

合同编号：

# 技 术 服 务 合 同

项目名称： 2026 年大兴区裸地非现场监管技术支持服务

招标编号： 11011526210200034098-XM001

委托人（甲方）： 北京市大兴区生态环境局

受托人（乙方）： 中国科学院空天信息创新研究院

签订地点：北京市大兴区

2026年 9 月



# 合 同 书

甲方：北京市大兴区生态环境局

乙方：中国科学院空天信息创新研究院

北京市大兴区生态环境局 (甲方)因“2026 年大兴区裸地非现场监管技术支持服务” (服务内容)经 中环建(北京)工程管理有限公司 以公开招标方式(招标编号：11011526210200034098-XM001) 在国内进行采购。经评标委员会评定中国科学院空天信息创新研究院 (乙方)为本项目的中标服务单位。甲方、乙方双方依据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》，在平等自愿的基础上，同意按照下面的条款和条件，签署本合同。

## 一、合同文件

下列文件构成本合同的组成部分，应该认为是一个整体，彼此相互解释，相互补充。组成合同的多个文件的优先支配地位的次序如下：

- a.本合同书； b.中标通知书； c.投标文件（含澄清文件）；
- d.招标文件（含招标文件补充通知）。

## 二、合同范围和条件

本合同的范围和条件应与上述规定的合同文件内容一致。

## 三、服务内容及要求

(1) 开展高分辨率卫星遥感裸地高效精准识别。采用智能信息提取技术，实现裸地高效精准识别，为裸地治理效果评估提供决策依据。

(2) 开展大兴区裸地月度变化及数据增量更新。实现多时相高分辨率遥感影像快速变化识别，对图斑信息进行统计与标识，实现裸地数据的增量更新。

(3) 开展裸地治理数字化台账建设。依据裸地图斑的面积、分布和治理需求，通过多时相分析对比，制作裸地遥感专题图、变化专题图和相关统计图表，建立裸地治理数字化台账，满足裸地治理信息化管理与决策需求。

(4) 将裸地月度报告及裸地变化分布图按月发送至各属地，用于支持属地快速了解辖区内裸地情况，支持属地开展精准治污，为区内非现场

监管提供技术支持。

(5) 本项目技术手段为高分辨率卫星遥感技术、监管对象为大兴区全域裸露土地，监管内容为大兴区裸露土地分布与变化情况。

#### 四、项目实施周期及成果提交形式

1.合同履行期限：自本合同生效之日起 12 个月。

2.履行地点：北京市大兴区履行。

3.成果提交形式：

1)总体设计：包含需求分析、技术流程等内容的总体设计报告 1 份。

2)遥感影像数据集：包括月度遥感影像数据。

3)专题图及影像地图：包括月度裸土监管结果数据集，具体如下：

(1) 大兴区全区裸土分布每月度遥感监管专题图及相应的影像地图（10 张，全年共监管 10 期）；

(2) 大兴区各镇（街道）裸土分布每月度遥感监管专题图及相应的影像地图（22\*10 张=220 张）；

(3) 大兴区全区裸土每月度间变化分布遥感监管图（10 张，全年共监管 10 期）；

(4) 大兴区各镇（街道）裸土每月度间变化分布遥感监管图（22\*10 张=220 张）；

4) 统计图表

与上述专题图一致的月度及月度裸土变化的统计图表 1 套。

5) 裸土月度监管报告 1 套。

6) 裸土月度治理效果评估报告 1 套。

#### 五、报酬及其支付方式

(一) 本项目报酬：人民币叁佰壹拾陆万陆仟元整（小写 3166000.00 元）。

(二) 支付方式（采用分期支付方式）

分期支付：合同生效后 15 个工作日内，甲方支付项目项目报酬的 60% 即人民币：1899600.00 元（大写：壹佰捌拾玖万玖仟陆佰元整）；项目进行 6 个月，经甲方完成相应服务内容、提交服务成果（提交不少于 5 个月的裸土遥感监管专

题图、统计图表、监管报告和治理效果评估报告)完成阶段性验收合格后15个工作日内,甲方支付项目报酬金额的30% 即人民币: 949800.00 元 (大写: 玖拾肆万玖仟捌佰元整);乙方完成全部服务内容、提交全部服务成果,且经甲方验收合格后15个工作日内,甲方支付项目报酬金额的10% 即人民币: 316600.00 元 (大写: 叁拾壹万陆仟陆佰元整)。每次付款前 15 日,乙方应同步提供对应金额增值税普通发票;甲方以乙方提供合规发票为付款前提,未提供则甲方有权不予付款,且不承担违约责任。

## **六、甲方的权利和义务**

- 1、有权依据本合同对乙方和工作人员的数据分析、监管和管理情况工作进行检查,要求乙方调整修改,有权要求乙方更换不称职的技术负责人和工程师。
- 2、有权根据实际情况,对项目工作内容及实施进度进行调整。
- 3、项目所涉及及形成的数据以及监管、分析结果、成果文件的知识产权和成果的所有权归甲乙双方共同所有。
- 4、甲方应负责作好项目系统软件的调试等外部环境的协调工作,为系统软件的调试工作提供必要的工作环境和外部条件。
- 5、甲方应选派人员参加监管数据分析的全过程,配合乙方人员进行项目实施。
- 6、甲方指派的项目负责人,全权代表甲方进行实施协调工作,有权对乙方提交的项目过程文档进行签字确认。
- 7、按照合同约定向乙方支付项目报酬。
- 8、若乙方在投标文件中承诺的项目人员(包括项目经理及项目骨干人员)不能到位,则甲方有权随时终止合同的执行,由此产生的损失由乙方承担,并参照合同违约责任条款执行。

## **七、乙方的权利和义务**

- 1、乙方有权按约定获得项目报酬。
- 2、乙方必须采取有效的手段,保证所监管数据的可靠性,以保证数据处理与传送的及时性、连续性、完善性和准确性。
- 3、按照本合同规定内容,提供完整项目运营服务及其他相关服务。软件功

能的界定标准为本合同及招投标文件约定的事项。

4、协助甲方做好系统建设的项目管理工作，按照项目实施计划向甲方提交监管数据文档，并配合甲方完成好项目验收工作。

5、乙方应对履行本合同义务过程中获悉的甲方、第三方提供的材料、资料、获取的数据、分析结果、成果文件等承担保密义务，不得向第三方提供或用于本合同以外的其他用途。不论本合同是否变更、解除、终止，本条款长期有效。

6、乙方应保证服务过程中形成的监管数据等内容及提交的分析报告、成果文件等工作成果内容符合国家、北京市、行业的相应标准及甲方需求、合同约定及招标文件要求，并对工作成果质量负责，保证其真实性、合法性、准确性和可行性。

7、乙方应保证工作成果不侵犯任何第三方合法权益。

8、乙方不得将合同义务转委托。

9、交付的成果，乙方应根据甲方、专家评审会的要求调整修改，直至通过甲方验收。

10、乙方承担合同履行过程中服务人员的安全作业责任。

## 八、验收方法

由服务方提供相应的成果报告，成果报告经采购人及专家进行审核，审核通过后完成验收。

## 九、违约责任

1、合同签订后，任何一方未执行合同及合同中的有关规定，而给对方造成经济损失，应承担相应违约责任。

2、乙方未按照合同约定的时间节点按时完成工作内容、提供工作成果的，每逾期1日，乙方应向甲方支付项目报酬千分之一的违约金，逾期超过60日的，甲方有权按下一款追究乙方违约责任。

3、乙方交付的工作成果未达到验收标准，或乙方违反本合同约定的其他义务的，未按要求在规定时间内修改完善，或仍达不到标准，或给甲方造成损失的，甲方有权单方解除本合同，要求乙方支付项目报酬20%的违约金，并赔偿因此给甲方造成的全部损失。

4、合同提前解除的，甲方无需向乙方支付剩余未付报酬，且乙方应于合同解除后 45 日内向甲方返还已支付但未提供服务部分的报酬。

5、遇到自然灾害等不可抗力因素的影响，导致工期延顺，由甲、乙双方协商解决。不可抗力通知送达时间：事故发生后 7 天内。

#### **十、解决合同纠纷的方式**

因本合同所发生的任何争议，双方不愿协商解决或者协商、调解不成的，双方可以在甲方所在地向有管辖权的人民法院起诉。

#### **十一、其他**

本合同一式 6 份，经甲乙双方签字盖章后生效，甲乙双方各执 3 份，均具有同等法律效力。

本合同未尽事宜由双方共同友好协商。

|                                 |               |                           |       |              |            |        |
|---------------------------------|---------------|---------------------------|-------|--------------|------------|--------|
| 委<br>托<br>人<br>（<br>甲<br>方<br>） | 名称(或姓名)       | 北京市大兴区生态环境局               |       |              | (签 章)      |        |
|                                 | 法定代表人         | 之梁                        | (签 章) | 委托代理人        | (签 章)      |        |
|                                 | 联 系 人         | 印晓                        | 齐京明   |              |            | (签 章)  |
|                                 | 住 所<br>(通讯地址) | 北京市大兴区黄村镇兴政南巷8号           |       |              | 邮 政<br>编 码 | 102600 |
|                                 | 电 话           | 010-69242390              | 传 真   | 010-69292494 |            |        |
|                                 | 开 户 银 行       | 工行大兴支行                    |       |              |            |        |
|                                 | 帐 号           | 0200011429008824727       |       |              |            |        |
| 受<br>托<br>人<br>（<br>乙<br>方<br>） | 名称(或姓名)       | 中国科学院空天信息创新研究院            |       |              | (签 章)      |        |
|                                 | 法定代表人         | (签 章)                     | 委托代理人 | 王木成          | (签 章)      |        |
|                                 | 联 系 人         | 合同专用章                     |       |              | (签 章)      |        |
|                                 | 住 所<br>(通讯地址) | 北京市海淀区邓庄南路9号              |       |              | 邮 政<br>编 码 | 100094 |
|                                 | 电 话           | 010-82178020              | 传 真   | 010-82178020 |            |        |
|                                 | 开 户 银 行       | 中国工商银行股份有限公司北京自贸试验区永丰基地支行 |       |              |            |        |
|                                 | 帐 号           | 0200151809100999989       |       |              |            |        |

附：分项报价表

| 序号    | 分项名称                | 单价<br>(元) | 数量 | 合价<br>(元)  | 备注/说明 |
|-------|---------------------|-----------|----|------------|-------|
| 1     | 裸土信息识别与提取           | 982000.00 | 1  | 982000.00  |       |
| 2     | 月度图斑变化检测            | 822000.00 | 1  | 822000.00  |       |
| 3     | 专题电子图件制作与<br>综合统计   | 310000.00 | 1  | 310000.00  |       |
| 4     | 裸土图斑综合统计分<br>析与专题报告 | 402000.00 | 1  | 402000.00  |       |
| 5     | 裸土数字台账系统建<br>设与维护   | 650000.00 | 1  | 650000.00  |       |
| 总价（元） |                     |           |    | 3166000.00 |       |