

政府采购货物买卖合同

项目名称: 垃圾分类箱房式桶站采购项目

合同编号: 11010126210200021076-XM001

甲 方: 北京市东城区人民政府东直门街道办事处

乙 方: 京熙筑业(北京)城市建设发展有限公司

签订时间: 2026 年 09 月 09 日



第一节 政府采购合同协议书

甲方（全称）：北京市东城区人民政府东直门街道办事处（采购人、受采购人委托
签订合同的单位或采购文件约定的合同甲方）

乙方（全称）：京熙筑业(北京)城市建设发展有限公司（供应商）

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》等有关法律法规，以及本采购项目的招标/谈判文件等采购文件、乙方的《投标（响应）文件》及《中标（成交）通知书》，甲乙双方同意签订本合同。具体情况及要求如下：

1. 项目信息

(1) 采购项目名称：垃圾分类箱房式桶站采购项目

采购项目编号：11010126210200021076-XM001

(2) 采购计划编号：/

(3) 项目内容：

采购标的及数量（台/套/个/架/组等）：新建 17 座一体式厢房式生活垃圾
标准化投放点；包含现场踏勘测绘、设计、原有旧桶站拆除清运、场地硬化改造、电气
施工、给排水施工、厢房生产运输安装、全套配套设施布设、标识标牌制作、施工围挡
降噪、居民公示沟通、培训等全部工作。

品牌：/ 规格型号：/

采购标的的技术要求、商务要求具体见附件。

①涉及信息类产品，请填写该产品关键部件的品牌、型号：

标的名称：/

关键部件：/ 品牌：/ 型号：/

关键部件：/ 品牌：/ 型号：/

关键部件：/ 品牌：/ 型号：/

（注：关键部件是指财政部会同有关部门发布的政府采购需求标准规定的需要通过国家有关部门指定的测评机构开展的安全可靠测评的软硬件，如CPU芯片、操作系统、数据库等。）

②涉及车辆采购，请填写是否属于新能源汽车：

☐是，《政府采购品目分类目录》底级品目名称： 数量： 金
额：

☒否

(4) 政府采购组织形式：☐政府集中采购 ☐部门集中采购 ☒分散采购

(5) 政府采购方式：☒公开招标 ☐邀请招标 ☐竞争性谈判 ☐竞争性磋商

☐询价 ☐单一来源 ☐框架协议 ☐其他: _____

(注: 在框架协议采购的第二阶段, 可选择使用该合同文本)

(6) 中标(成交)采购标的制造商是否为中小企业: ☒是 ☐否

本合同是否为专门面向中小企业的采购合同(中小企业预留合同): ☒是 ☐否

若本项目不专门面向中小企业采购, 是否给予小微企业评审优惠: ☐是 ☒否

中标(成交)采购标的制造商是否为残疾人福利性单位: ☐是 ☒否

中标(成交)采购标的制造商是否为监狱企业: ☐是 ☒否

(7) 合同是否分包: ☐是 ☒否

分包主要内容: _____/_____

分包供应商/制造商名称(如供应商和制造商不同, 请分别填写): _____/_____

分包供应商/制造商类型(如果供应商和制造商不同, 只填写制造商类型):

☐大型企业 ☐中型企业 ☐小微企业

☐残疾人福利性单位 ☐监狱企业 ☐其他

(8) 中标(成交)供应商是否为外商投资企业: ☐是 ☒否

外商投资企业类型: ☐全部由外国投资者投资 ☐部分由外国投资者投资

(9) 是否涉及进口产品:

☐是, 《政府采购品目分类目录》底级品目名称: _____ 金额: _____

国别: _____ 品牌: _____ 规格型号: _____

☒否

(10) 是否涉及节能产品:

☒是, 《节能产品政府采购品目清单》的底级品目名称: 照明设备、水嘴

等。

☐强制采购 ☒优先采购

☐否

是否涉及环境标志产品:

☒是, 《环境标志产品政府采购品目清单》的底级品目名称: 照明设备、水池、水嘴、水泥熟料及水泥、门窗等。

☐强制采购 ☒优先采购

☐否

是否涉及绿色产品:

☒是, 绿色产品政府采购相关政策确定的底级品目名称: 照明设备、水嘴

等。

☐强制采购

☒优先采购

☐否

(11)涉及商品包装和快递包装的,是否参考《商品包装政府采购需求标准(试行)》、《快递包装政府采购需求标准(试行)》明确产品及相关快递服务的具体包装要求:

☒是

☐否

☐不涉及

2. 合同金额

(1) 合同金额小写: 1557000.00 元

大写: 壹佰伍拾伍万柒仟元整

分包金额(如有)小写: /

大写: /

(注: 固定单价合同应填写单价和最高限价)

(2) 合同定价方式(采用组合定价方式的, 可以勾选多项):

☒固定总价 ☐固定单价 ☐固定费率 ☐成本补偿 ☐绩效激励 ☐其他

(3) 付款方式(按项目实际勾选填写):

☐全额付款: (应明确一次性支付合同款项的条件)

☒分期付款: 合同签订后 7 个工作日内甲方向乙方支付 40% 的货款, 乙方须开具等额增值税发票; 进场安装, 全部货物到场后 7 个工作日内甲方向乙方支付 30% 的货款; 完成交付、安装、调试、培训等工作, 待甲方验收通过后, 支付剩余 30% 的货款, 同时乙方须开具等额增值税发票。

乙方已知晓甲方用以支付货款的资金来源于有关部门的财政拨款, 若因财政拨款到账不及时, 导致甲方未能按约定支付相关费用的, 乙方同意付款时间适当顺延。

☐成本补偿: (应明确按照成本补偿方式的支付方式和支付条件)

☐绩效激励: (应明确按照绩效激励方式的支付方式和支付条件)

3. 合同履行

(1) 起始日期: 2026 年 09 月 09 日, 完成日期: 2026 年 12 月 08 日。

(2) 履约地点: 东直门外大街 31 号、南大街甲 2 号楼、南大街 4 号院等 14 个居民小区。

(3) 履约担保: 是否收取履约保证金: ☐是 ☒否

收取履约保证金形式: /

收取履约保证金金额: /

履约担保期限: /

(4) 分期履行要求: /

(5) 风险处置措施和替代方案: /

4. 合同验收

(1) 验收组织方式: ☒自行组织 ☐委托第三方组织

验收主体：由甲方自行组织履约验收

是否邀请本项目的其他供应商参加验收：☐是 ☒否

是否邀请专家参加验收：☐是 ☒否

是否邀请服务对象参加验收：☒是 ☐否

是否邀请第三方检测机构参加验收：☐是 ☒否

是否进行抽查检测：☒是，抽查比例：100% ☐否

是否存在破坏性检测：☐是，(应明确对被破坏的检测产品的处理方式)
☒否

验收组织的其他事项：/

(2) 履约验收时间：供应商提出验收申请之日起7日内组织验收。

(3) 履约验收方式：☒一次性验收

☐分期/分项验收：(应明确分期/分项验收的工作安排)

(4) 履约验收程序：由甲方自行组织履约验收

(5) 履约验收的内容：附件2 采购需求内容。

(6) 履约验收标准：①供货方货物经过双方检验认可后，签署验收报告，产品保修期自验收合格之日起算，整体免费质保不少于1年。②当满足以下条件时，采购人才向供货方签发货物验收报告：a、货物符合招标文件技术规格书的要求，性能满足要求。b、货物具备产品合格证。

(7) 是否以采购活动中供应商提供的样品作为参考：☒是 ☐否

(8) 履约验收其他事项：/

5. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

- (1) 政府采购合同协议书及其变更、补充协议
- (2) 政府采购合同专用条款
- (3) 政府采购合同通用条款
- (4) 中标（成交）通知书
- (5) 投标（响应）文件
- (6) 采购文件
- (7) 有关技术文件，图纸
- (8) 国家法律、行政法规和规章制度规定或合同约定的作为合同组成部分的其他文件

6. 合同生效

本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。

7. 合同份数

本合同一式 肆 份, 甲方执 贰 份, 乙方执 贰 份, 均具有同等法律效力。

合同订立时间: 2026 年 09 月 09 日

合同订立地点: 北京市东城区

附件: 具体标的及其技术要求和商务要求、联合协议、分包意向协议等。

甲方 (采购人、受采购人委托签订合同的单位或采购文件约定的合同甲方)		乙方 (供应商)	
单位名称 (公章或合同章)	北京市东城区人民政府 东直门街道办事处	单位名称 (公章或合同章)	京熙筑业(北京)城市建设 发展有限公司
法定代表人 或其委托代理人 (签章)		法定代表人 或其委托代理人 (签章)	
		拥有者性别	男
住 所	北京市东城区 新中街 66 号	住 所	北京市丰台区广安路 1 幢- 1 层 1441-258 号
联 系 人	杜相	联 系 人	刘英贤
联系电话	010-65920195	联系电话	15801061883
通信地址	北京市东城区 新中街 66 号	通信地址	北京市丰台区广安路 1 幢- 1 层 1441-258 号
邮政编码	100027	邮政编码	100055
电子邮箱		电子邮箱	422751316@qq.com
统一社会信用代码		统一社会信用代码	91110106MAD4RMFW9F
		开户名称	京熙筑业(北京)城市建设 发展有限公司
		开户银行	北京农商银行海淀新区支 行凤凰岭分理处
		银行账号	2000000516026
注: 涉及联合体或其他合同主体的信息应按上表格式加列。			