

政府采购合同

合同编号：_____

项目名称：首都师范大学良乡大学城实验幼儿园设备购置项目
-教学办公设备

招标编号：11011126210200031840-XM001-1

分 包 号：第 1 包

货物名称：教学办公设备

招标代理机构：北京市建壮咨询有限公司

买方（盖章）：首都师范大学良乡大学城实验幼儿园

卖方（盖章）：北京申宝文康科技有限公司

签署地点：首都师范大学良乡大学城实验幼儿园

签署日期：2026 年 9 月 17 日

合 同 书

买方首都师范大学良乡大学城实验幼儿园的首都师范大学良乡大学城实验幼儿园设备购置项目-教学办公设备所需货物经北京市建壮咨询有限公司以公开竞争性谈判文件在国内公开谈判。经评定，卖方北京申宝文康科技有限公司为此招标项目第1包教学办公设备中标供应商。买、卖双方依据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》，在平等自愿的基础上，同意按照下面的条款和条件，签署本合同。

1. 合同文件

下列文件构成本合同的组成部分，应该认为是一个整体，彼此相互解释，相互补充。为便于解释，组成合同的多个文件的优先支配地位的次序如下：

- a. 本合同书
- b. 中标通知书
- c. 合同专用条款
- d. 合同一般条款
- e. 投标文件(含澄清文件)
- f. 招标文件(含招标文件补充通知)

2. 货物和数量

序号	本合同货物	数量（件）
1	教学办公设备	133
	合计	133

3. 合同总价

本合同总价为（人民币）：壹拾伍万壹仟玖佰捌拾元整（大写）

¥151,980.00（小写）

本合同控制最高限价价款须不高于审计或财政评审结果，如果此后进行的财政评审结果低于本合同价款，则以财政评审结果为准；如果此前进行的财政评审结果高于本合同价款，则以本合同价款为准。

分项价格：详见附件1——合同货物清单及分项报价表（本合同的组成部分，需注明货物名称、技术规格含品牌型号、原产地及制造商名称、单位、数量、单价、总价，并与卖方投标文件一致。其中商务性条款不必列出）

4. 付款方式

NO	款项名称	支付时间	比例（%）	金额（元）
----	------	------	-------	-------

1	预付款	签订采购合同 并通过资金拨付程序后	50%	¥75,990.00
2	余 款	项目整体验收合格 并通过资金拨付程序后	50%	¥75,990.00
合计（人民币大写）		壹拾伍万壹仟玖佰捌拾元整		

如财政资金到位时间晚于工程竣工时间或项目结算审计时间，可一次性支付。

5. 本合同货物的交货时间及交货地点

交货时间：合同签订后 20 日历天内完成设备的送货、安装、调试等

交货地点：首都师范大学良乡大学城实验幼儿园

6. 合同的生效。

本合同经双方授权代表签署、加盖单位印章并由卖方递交履约保函后生效。就本合同，以下为双方签字、盖章并登记相关信息：

买方（盖章）：首都师范大学良乡大学城实验幼儿园

授权代表（签字）：

地 址：北京市房山区拱辰大街文雅街 6 号院

邮政编码： 电 话：010-69361541

开户银行： 帐 号：

日 期：2026 年 9 月 17 日

卖方（盖章）：北京申宝文康科技有限公司

授权代表（签字）：

地 址：北京市房山区房山北大寺 12 号

邮政编码：102400 电 话：18633343111

开户银行：北京农村商业银行股份有限公司燕房支行

帐 号：1004000103000014173

日 期：2026 年 9 月 17 日

第一章 合同专用条款

合同专用条款是合同一般条款的补充和修改。如果两者之间有抵触，应以专用条款为准。合同专用条款的序号将与合同一般条款序号相对应。

1、定义

1.1 买方：本合同买方系指：首都师范大学良乡大学城实验幼儿园

1.2 卖方：本合同卖方系指：北京申宝文康科技有限公司

1.3 现场：本合同项下的货物安装和运行地点位于首都师范大学良乡大学城实验幼儿园

2、交货方式

2.1 本合同项下的货物交货方式为：现场交货。

2.2 卖方应在货物发出2天前以电话或传真形式将项目名称、合同号、中标商名称及货物的名称、数量、备妥交货日期、存储注意事项等信息通知买方及最终用户（学校或幼儿园等）。

2.2.1 交货时，卖方应提交标注着项目名称、合同号、中标商名称、联系人的货物清单（列明货物名称、厂家品牌、规格型号、数量），并配合买方和最终用户（学校或幼儿园等）清点、签收。由于卖方未严格履行上述程序而造成的一切后果由卖方自行承担。

2.2.2 交货过程中，卖方应严格遵守所签署的卖方项目实施安全管理承诺书（详见附件2）中的规定，确保此项目的安全实施，并对由于未履行承诺而引发的一切不良后果负责。

3、付款条件

合同签订并通过资金拨付程序后买方支付给卖方合同总价的 50%作为预付款；全部货物送达买方指定地点并完成安装调试，且项目整体验收合格并通过资金拨付程序后，支付合同总价 50%的余款。

卖方在合同签订后办理合同总价 5%的履约保函。

4、质量保证

4.1 买方可采取一切本方认为必要的方式，对卖方所提供货物的质量、性能、安全性等方面进行检测，包括自行检测、委托有资质的第三方机构检测等，检测手段包括破坏性检测或试验。卖方应无条件配合买方进行相关的检测活动。除招标文件另有要求外，如检测结果出现不合格指标项，由卖方承担全部检测费用（包括因进行破坏性检测或试验而导致的货物损失）。

卖方在收到通知后，应在买方规定的时间内按照买方提出的要求免费维修或免费更换有缺陷的货物或部件。

4.2 如果卖方在买方规定的时间内没有弥补缺陷，买方可采取必要的补救措施，但风险和费用将由卖方承担。

4.3 合同项下货物的质量保证期限、免费维修期限、维护期限以卖方质量保证与售后服务承诺书（详见附件3）中的相关条款为准，并与投标文件一致。

5、检验和验收

全部货物运抵买方指定的现场（合同履行地）并完成安装调试后，买方组织验收，并编制、签署验收文件。验收标准依据招标文件及合同中相关规定。

6、索赔

索赔通知期限：60 天。

7、延期交货

如遇买方不具备货物安装、存储条件等原因造成延期交货，买卖双方应签署延期交货协议文件，对交货时间进行重新约定。货物的质量保证期、免费维修期、维护期以实际交货并验收通过之日起计。延期交货不影响本合同中对于卖方质量保证方面的要求。

8、不可抗力

8.1 受事故影响的一方应在不可抗力事故发生后尽快书面形式通知另一方，并在事故发生后 7 天内，将有关部门出具的证明文件送达另一方。

8.2 不可抗力使合同的某些内容有变更必要的，双方应通过协商在 7 天内达成进一步履行合同的协议，因不可抗力致使合同不能履行的，合同终止。

8.3 因不可抗力不能履行民事义务的，不承担民事责任。法律另有规定的，依照其规定。

9、通知与送达

本合同项下的通知和送达以及因违反本合同约定所发生的诉讼、仲裁的法律文书送达均以各方的地址为准，如任何一方变更地址应当书面通知其他两方，否则以该地址送达即视为有效送达，由其承担全部法律责任。

卖方：北京申宝文康科技有限公司

联系人：王飞

电话：010-69382266 手机：18633343111 微信：18633343111

联系地址：北京市房山区房山北大寺 12 号

税号：91110105700091492E

一方可通过包括但不限于本协议显示的任何联系方式（电话、微信、邮箱、地址等）联系另一方，并向另一方发出通知或送达有关文件。以上述方式均视为向该方通知、送达成功。

10、本合同未尽事宜

本合同未尽事宜，按有关法律法规和有关规定以及买方的目的、要求等处理。

11、合同争议的解决

因合同履行中发生的争议，合同当事人双方可通过协商解决。协商不成的，可向北京市房山区人民法院提起诉讼。

12、履约保函

12.1 履约保函金额：合同总价的 5%，人民币（¥7,599.00 元）（大写：柒仟伍佰玖拾玖元整）

12.2 卖方应于签订合同后 15 日内办理履约保函，保函有效期限为合同日期延后 15 个月。保函复印件 2 份交至首都师范大学良乡大学城实验幼儿园。

13、合同生效和其它

本合同一式 三 份，具有同等法律效力。其中买方 两 份，卖方 一 份（同时提供合同电子版一份）。

第二章 合同通用条款

1、定义

本合同中的下列术语应解释为：

1.1 “合同”系指买卖双方签署的、合同格式中载明的买卖双方所达成的协议，包括所有的附件、附录和构成合同的其它文件。

1.2 “合同价”系指根据合同约定，卖方在完全履行合同义务后买方应付给卖方的价格。

1.3 “货物”系指卖方根据合同约定须向买方提供的一切设备、机械、仪表、备件，包括工具、手册等其它相关资料。

1.4 “服务”系指根据合同约定卖方承担与供货有关的辅助服务，如运输、保险及安装、调试、提供技术援助、培训和其他类似的服务。

1.5 “买方”系指与中标供应商签署供货合同的单位（含最终用户）。

1.6 “卖方”系指根据合同约定提供货物及相关服务的中标供应商。

1.7 “现场”系指合同约定货物将要运至和安装的地点。

1.8 “验收”系指合同双方依据强制性的国家技术质量规范和合同约定，确认合同项下的货物符合合同规定的活动。

2、技术规范

2.1 提交货物的技术规范应与招标文件规定的技术规范和技术规范附件(如果有的话)及其投标文件的技术规范偏差表(如果被买方接受的话)相一致。若技术规范中无相应说明，则以国家有关部门最新颁布的相应标准及规范为准。

3、知识产权

3.1 卖方应保证买方在使用该货物或其任何一部分时不受第三方提出的侵犯专利权、著作权、商标权和工业设计权等的起诉。如果任何第三方提出侵权指控，卖方须与第三方交涉并承担由此发生的一切责任、费用和经济赔偿。

4、包装要求

4.1 除合同另有约定外，卖方提供的全部货物，均应采用本行业通用的方式进行包装，且该包装应符合国家有关包装的法律法规的规定。包装应适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防粗暴装卸，确保货物安全无损，运抵现场。由于包装不善所引起的货物锈蚀、损坏和损失均由卖方承担。

4.2 每件包装箱内应附一份详细装箱单和质量合格证。

5、装运标志

5.1 卖方应在每一包装箱的四面用不褪色的油漆以醒目的中文字样做出下列标记：

收货人：

合同号：

装运标志:

收货人代号:

目的地:

货物名称、品目号和箱号:

毛重 / 净重:

尺寸(长×宽×高以厘米计):

5.2 如果货物单件重量在 2 吨或 2 吨以上,卖方应在每件包装箱的两侧用中文和适当的运输标记,标明“重心”和“吊装点”,以便装卸和搬运。根据货物的特点和运输的不同要求,卖方应在包装箱上清楚地标有“小心轻放”“防潮”、“勿倒置”等字样和其他适当的标志。

6、交货方式

6.1 交货方式一般为下列其中一种,具体在合同专用条款中规定。

6.1.1 现场交货:交货地点为买方指定的地点,即为本合同的履行地。卖方负责办理运输和保险,将货物运抵现场。有关运输和保险的一切费用由卖方承担。所有货物运抵现场(且资料手续齐全、货物及资料经买方验收)的日期为交货日期。

6.1.2 工厂交货:由卖方负责代办运输和保险事宜。运输费和保险费由买方承担。运输部门出具收据的日期为交货日期。

6.1.3 买方自提货物:由买方在合同规定地点自行办理提货。提单日期为交货日期。

6.2 卖方应在合同专用条款规定时间以电报或传真形式将合同号、货物名称、数量、包装箱件数、总毛重、总体积(立方米)和备妥交货日期通知买方。同时卖方应用挂号信将详细交货清单一式 6 份包括合同号、货物名称、规格、数量、总毛重、总体积(立方米)、包装箱件数和每个包装箱的尺寸(长×宽×高)、货物总价和备妥待交日期以及对货物在运输和仓储的特殊要求和注意事项通知买方。

6.3 在现场交货和工厂交货条件下,卖方装运的货物不应超过合同规定的数量或重量。否则,卖方应对超运部分引起的一切后果负责。

7、装运通知

7.1 在现场交货和工厂交货条件下的货物,卖方通知买方货物已备妥待运输后 24 小时之内,应将合同号、货名、数量、毛重、总体积(立方米)、发票金额、运输工具名称及装运日期,以电报或传真通知买方。

7.2 如因卖方延误将上述内容用电报或传真通知买方,由此引起的一切后果损失应由卖方负责。

8、付款条件

付款条件见合同专用条款。

9、技术资料

9.1 合同项下技术资料(除合同特殊条款规定外)将以下列方式交付:

在合同专用条款规定时间内，卖方应将每台设备和仪器的中文技术资料一套，如目录索引、图纸、操作手册、使用指南、维修指南和 / 或服务手册和示意图寄给买方。

9.2 另外一套完整的上述资料应包装好随同每批货物一起发运。

9.3 如果买方确认卖方提供的技术资料不完整或在运输过程中丢失，卖方将在合同专用条款规定时间内将这些资料免费寄给买方。

10、质量保证

10.1 卖方须保证货物是全新、未使用过的，并完全符合强制性的国家技术质量规范和合同规定的质量、规格、性能和技术规范等的要求。

10.2 卖方须保证所提供的货物经正确安装、正常运转和保养，在其使用寿命期内须具有符合质量要求和产品说明书的性能。在货物质量保证期之内，卖方须对由于设计、工艺或材料的缺陷而发生的任何不足或故障负责。

10.3 根据买方按检验标准自己检验结果或委托有资质的相关质检机构的检验结果，发现货物的数量、质量、规格与合同不符；或者在质量保证期内，证实货物存在缺陷，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，买方应尽快以书面形式通知卖方。卖方在合同专用条款规定时间内免费维修或更换有缺陷的货物或部件。

10.4 如果卖方在合同专用条款规定时间内没有弥补缺陷，买方可采取必要的补救措施，但由此引发的风险和费用将由卖方承担。

10.5 除“合同专用条款”规定外，合同项下货物的质量保证期为自货物通过最终验收起 12 个月。

11、检验和验收

11.1 在交货前，卖方应对货物的质量、规格、性能、数量和重量等进行详细而全面的检验，并出具证明货物符合合同规定的文件。该文件将作为申请付款单据的一部分，但有关质量、规格、性能、数量或重量的检验不应视为最终检验。

11.2 货物运抵现场后，买方在合同专用条款规定时间内组织验收，并制作验收备忘录，签署验收意见。

11.3 买方有在货物制造过程中派员监造的权利，卖方有义务为买方监造人员行使该权利提供方便。

11.4 制造厂对所供货物进行机械运转试验和性能试验时，卖方必须提前通知买方。

12、索赔

12.1 如果货物的质量、规格、数量、重量等与合同不符，或在第 10.5 规定的质量保证期内证实货物存有缺陷，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，买方有权根据有资质的权威质检机构的检验结果向卖方提出索赔（但责任应由保险公司或运输部门承担的除外）。

12.2 在根据合同第 10 条和第 11 条规定的检验期和质量保证期内，如果卖方对买方提出的索赔负有责任，卖方应按照买方同意的下列一种或多种方式解决索赔事宜：

12.2.1 在法定的退货期内，卖方应按合同规定将货款退还给买方，并承担由此发生的一切损失和费用，包括利息、银行手续费、运费、保险费、检验费、仓储费、装卸费以及为保护退回货物所需的其它必要费用。如已超过退货期，但卖方同意退货，可比照上述办法办理，或由双方协商处理。

12.2.2 根据货物低劣程度、损坏程度以及买方所遭受损失的数额，经买卖双方商定降低货物的价格，或由有权的部门评估，以降低后的价格或评估价格为准。

12.2.3 用符合规格、质量和性能要求的新零件、部件或货物来更换有缺陷的部分或 / 和修补缺陷部分，卖方应承担一切费用和 risk 并负担买方所发生的一切直接费用。同时，卖方应按合同第 10 条规定，相应延长修补或更换件的质量保证期。

12.3 如果在买方发出索赔通知后，卖方在合同专用条款规定时间内未作答复，上述索赔应视为已被卖方接受。买方将按照本合同第 12.2 条规定解决索赔事宜，买方将从合同款或从卖方开具的履约保证金保函中扣回索赔金额。如果这些金额不足以补偿索赔金额，买方有权向卖方提出不足部分的补偿。

13、延迟交货

13.1 卖方应按照“货物需求一览表及技术规格”中买方规定的时间表交货和提供服务。

13.2 如果卖方无正当理由延迟交货，买方有权提出违约损失赔偿或解除合同。

13.3 在履行合同过程中，如果卖方遇到不能按时交货和提供服务的情况，应及时以书面形式将不能按时交货的理由、预期延误时间通知买方。买方收到卖方通知后，认为其理由正当的，可酌情延长交货时间。

14、违约赔偿

14.1 除合同第 15 条规定外，如果卖方没有按照合同规定的时间交货和提供服务，买方可要求卖方支付违约金。违约金按每周迟交货物或未提供服务交货价的 0.5% 计收。一周按 7 天计算，不足 7 天按一周计算。如果达到卖方在买方缴纳履约保证金数额，买方有权解除合同，退回卖方所有货物，并要求卖方退回预付款，即合同额的 50%。

14.2 如因项目资金拨付审批时间拖延或其他正当理由，致使买方不能及时支付卖方合同价款时，买方可以延迟相应合同价款的支付，该延期不能视为买方违约，同时卖方应当继续履行其相应合同义务。

15、不可抗力

15.1 如果双方中任何一方遭遇法律规定的不可抗力，致使合同履行受阻时，履行合同的期限应予延长，延长的期限应相当于不可抗力所影响的时间。

15.2 受事故影响的一方应在不可抗力的事故发生后尽快书面形式通知另一方，并在合同专用条款规定时间内，将有关部门出具的证明文件送达另一方。

15.3 不可抗力使合同的某些内容有变更必要的，双方应在合同专用条款规定时间内达成进一步履行合同的协议。因不可抗力致使合同不能履行的，合同终止。

15.4 因不可抗力不能履行民事义务的，不承担民事责任。法律另有规定的，依照其规定。

16、税费

16.1 与本合同有关的一切税费均适用中华人民共和国法律的相关规定。

17. 合同争议的解决

17.1 因合同履行中发生的争议，合同当事人双方可通过协商解决。协商不成的，向人民法院提起诉讼。

17.2 当事人一方在规定时间内不履行人民法院判决的，另一方可以申请人民法院强制执行。

17.3 诉讼费用应由败诉方负担。

18、违约解除合同

18.1 在卖方违约或出现下列情形的情况下，买方可向卖方发出书面通知，部分或全部终止合同，同时保留向卖方追诉的权利。

18.1.1 卖方未能在合同规定的限期或买方同意延长的限期内，提供全部或部分货物的；

18.1.2 卖方未能履行合同规定的其它主要义务的；

18.1.3 在本合同履行过程中有腐败和欺诈行为的。

18.1.3.1 “腐败行为”和“欺诈行为”定义如下：

18.1.3.1.1 “腐败行为”是指提供/给予/接受或索取任何有价值的东西来影响买方在合同签订、履行过程中的行为。

18.1.3.1.2 “欺诈行为”是指为了影响合同签订、履行过程，以谎报事实的方法，损害买方的利益的行为。

18.2 在买方根据上述第 19.1 条规定，全部或部分解除合同之后，应当遵循诚实信用原则，全部或部分购买与未交付的货物类似的货物或服务，卖方应承担买方购买类似货物或服务而产生的额外支出。部分解除合同的，卖方应继续履行合同中未解除的部分。

19、破产终止合同

19.1 如果卖方破产导致事实上不能继续履行合同义务时，买方有权以书面形式通知卖方合同解除，卖方应当对因其自身原因导致的合同目的无法实现的部分承担违约责任。但买方必须以书面形式告知同级政府采购监督管理部门。该合同的终止将不损害或不影响买方已经采取或将要采取的任何行动或补救措施的权利。

20、转让和分包

20.1 本采购合同不得转让或分包。

21. 合同修改

21.1 买方和卖方都不得擅自变更本合同，但合同继续履行将损害国家和社会公共利益的除外。如必须对合同条款进行改动时，当事人双方须共同签署书面文件，作为合同的补充，并报同级政府采购监督管理部门备案。

22、通知

22.1 本合同任何一方给另一方的通知，都应以书面形式发送，而另一方也应以书面形式确认并发送到对方明确的地址。

23、计量单位

23.1 除技术规范中另有规定外，计量单位均使用国家法定计量单位。

24、适用法律

24.1 本合同应按照中华人民共和国的法律进行解释。

25、履约保函

25.1 卖方应按合同专用条款规定办理履约保函。

25.2 履约保函用于补偿买方因卖方不能履行其合同义务而蒙受的损失。

25.3 履约保函应使用本合同货币，按下述方式之一提交：

A. 买方可接受的在中华人民共和国注册和营业的银行，按招标文件提供的格式（附件8），或其他买方可接受的格式。

B. 政府采购法律法规接受的支票、汇票、本票、网上银行支付或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式。

26、安全管理

26.1 在本项目实施过程中，卖方应自觉遵守国家及相关主管部门制定的涉及安全生产、安全施工、安全管理方面的法律法规、规章制度、工作标准、操作流程等，加强安全管理，采取安全防范措施，避免安全事故发生。

26.2 在货物运输、施工及设备安装调试、维护维修等工作中，发生的安全事故、侵权责任等，全部由卖方承担损失、责任等，与买方无关。

27、合同生效和其它

27.1 政府采购项目的采购合同内容的确定应以招标文件和响应文件为基础，不得违背其实质性内容。政府采购项目的采购合同自签订之日起七个工作日内，买方应当将合同副本报同级政府采购监督管理部门和有关部门备案。合同将在双方签字盖章并由卖方递交履约保证金后开始生效。

27.2 本合同份数按合同专用条款规定。

附件1：合同货物清单及分项报价表

供应商名称：北京申宝文康科技有限公司

项目编号：11011126210200031840-XM001-1

包号：1包

金额单位：人民币元

序号	设备名称	制造商/生产厂家	品牌	型号及参数	单价(元)	数量	合价(元)
1	直饮水机	广东碧丽饮水设备有限公司	碧丽	型号：J0-2YE-R0 1. 加热内胆：10 升； 2. 电源/功率：220V/50Hz，2KW； 3. 出水方式：两个温开水龙头； 4. 制水量：温开水 40 升/小时； 5. 参考外形尺寸（长×宽×高）：580*420*台面 680mm(总高 1250mm)（±10%）； 6. 过滤配置：4 级反渗透过滤（PP 棉滤芯+活性炭滤芯+PP 棉活性炭复合滤芯+RO 反渗透膜滤芯），净水流量 1.6L/min，额定净水量 10000L； 7. 水胆带有泄压阀保护，内胆体内的气体压力始终与大气压力一致，当过气通道压力过大时，调压机构工作，泄气通道能够泄压； 8. 设备具有液晶中文显示屏，可随时显示包括但不限于时间、温度、净水量、制水、滤芯寿命等信息； 9. 采用热交换节能技术：回收开水热能，热交换器内管为不锈钢波纹管； 10. 采用滤芯射频感应功能：滤芯射频感应功能，具有滤芯真伪识别、使用寿命提醒功能，保证水质卫生安全； 11. 排水漏斗下水口连接的排水管为 PP-R 环保健康给水管，确保排水系统耐高温不漏水，不易损坏； 12. 采用开水高温杀菌技术：能对饮水设备的管路及龙头智能高温开水消	11600	5 台	58000

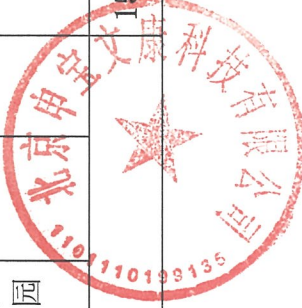
				毒，无需人工处理，智能化操作，安全可靠无副作用（不采用化学方式杀菌的饮水设备）；				
直饮水机 2	广东碧丽 饮水设备 有限公司	碧丽		型号：J0-3R0 1. 加热内胆：26 升； 2. 电源/功率：220V/50Hz, 3KW; 3. 出水方式：三个温开水龙头； 4. 制水量：温开水 72 升/小时； 5. 参考外形尺寸（长×宽×高）：900×390×1100mm（±10%）； 6. 过滤配置：4 级反渗透过滤（PP 棉滤芯+活性炭滤芯+PP 棉活性炭复合滤芯+RO 反渗透膜滤芯），净水流量 1.6L/min，额定净水量 10000L； 7. 水胆带有泄压阀保护，内胆体内的气体压力始终与大气压力一致，当过气通道压力过大时，调压机构工作，泄气通道能够泄压； 8. 设备具有液晶中文显示屏，可随时显示包括但不限于时间、温度、净水量、制水、滤芯寿命等信息； 9. 采用热交换节能技术：回收开水热能，热交换器内管为不锈钢波纹管； 10. 采用滤芯射频感应功能：滤芯射频感应功能，具有滤芯真伪识别、使用寿命提醒功能，保证水质卫生安全； 11. 排水漏斗下水口连接的排水管为 PP-R 环保健康给水管，确保排水系统耐高温不漏水，不易损坏； 12. 采用开水高温杀菌技术：能对饮水设备的管路及龙头智能高温开水消毒，无需人工处理，智能化操作，安全可靠无副作用（不采用化学方式杀菌的饮水设备）；	12000	1 台	12000	
2	青岛海尔 洗衣机有 限公司	海尔		型号：XQGM30-B700U1 全自动变频迷你壁挂 3 公斤洗衣机，一级能效。	2470	6 台	14820	
3	电钢琴	爱芝音		型号：AZY600 1. 外型：标准立式；	4960	5 台	24800	

		设备有限公司		2. 饰面：木纹； 3. 颜色：黑色； 4. 箱体特征：木质外观结构，推拉盖设计； 5. 键盘：88 琴键分级渐进式动态触感感应重锤键盘； 6. 音源：采用合成技术 DREAM 音效音源，弦列泛音模拟音源技术； 7. 复音数：252 种； 8. 多功能 LED 数码显示； 9. MP3：可外接 U 盘，读取并循环播放 U 盘中的 MP3 文件； 10. 音色：1000 种音色； 11. 节拍器：可自由调节节拍器速度，范围：20-280 拍/分钟； 12. 力度：可设置 3 种力度曲线； 13. 节奏：共 200 种节奏； 14. 示范曲目：100； 15. 脚踏板：高档金属三踏功能，传统三角钢琴踏板弱音. 选择延音. 延音； 16. 接口：MIDI，耳机，麦克风，电源等； 17. 音响系统：输出功率 30W X 2（高保真立体声）； 18. 无线充电功能（适用于对其他电子设备进行无线充电支持）； 19. 静音切换功能：开关选择（可以关闭音响声音）； 20. 环境：在-10℃—40℃环境下可正常工作，在-30℃—60℃的环境下可正常贮存且贮存后功能无损，海拔高度 5000 米以下正常使用； 21. 琴体：符合浪涌（冲击）抗扰度. 静电放电抗扰度. 射频电磁场辐射抗扰度. 电快速瞬变脉冲群抗扰度. 射频场感应的传导抗扰度等要求，确保琴体使用安全。琴体具备抗振动，保证琴体运输或使用过程中不易受损；			
4	户外便携音响	深圳市不见不散电子有限公司	不见不散	型号：E8-L 蓝牙音箱，内置电池，户外便携音响，IPX7 防水。	300	6 台	1800

5	塑封机	得力集团有限公司	得力	型号: 3895 全自动 A3 塑封机, 塑封速度: 330mm/min, 功率≤600W。	500	2 台	1000
6	储物箱	临沂鼎耀塑业有限公司	耀鼎	型号: 7800 塑料收纳筐, 规格 730*500*400 (具体尺寸依现场情况定制), 容量 160L。	100	60 个	6000
7	货架	香河德桂兴家具有限公司	德桂兴	型号: 定制 规格: 2000*600*2000mm (具体尺寸依现场情况定制); 基材采用 1.8 厚优质一级冷轧钢板, 设 4 块搁板 (设加强筋), 侧面及背面设斜拉梁, 防倾倒设计。	1150	3 组	3450
8	切纸机	得力集团有限公司	得力	型号: 8013 A3 钢制切纸机, 手动切纸刀, 裁纸专用。	230	2 台	460
9	讲解发射器	深圳市百瑞信科技有限公司	瑞文德	型号: RW-330T 频率: 2.4G, 距离: 10-150m, 工作时间: 27h, 电池: 聚合物锂电池, 充电方式: type-c 充电或集中充电。	380	1 台	380
10	接收器	深圳市百瑞信科技有限公司	瑞文德	型号: RW-GOL-6 频率: FSH(跳频), 距离: 10-150m, 工作时间: 40h, 电池: 聚合物锂电池, 充电方式: 支持线充、座充。	180	30 个	5400
11	充电箱	深圳市百瑞信科技有限公司	瑞文德	型号: 定制 配套充电箱可同时充电 50 个机器。	1800	1 个	1800
12	空气净化加湿器一体机	广东美的环境电器制造有限公司	美的	型号: KJ650G-RX600 PRO 1. 气态 CADR: 595.3m³/h; 2. 净化方式: 催化式; 3. HEPA 滤网等级: H13; 4. 固态污染物 CADR: 746.5m³/h; 5. 能效等级: 一级能效; 6. 功能: 净化空气。	1700	7 台	11900

13	篮球架	海兴鑫百利体育器材有限公司	勇试	型号：A039 移动式可升降高度 1.4-3.05 米，钢制框架，篮板高强度防爆玻璃，室内外通用，满足幼儿园使用需求。	2370	1 个	2370
14	沙发床	香河德桂兴家具有限公司	德桂兴	型号：定制 1. 尺寸规格：双人沙发床，常规长度 1.5m-1.9m，尺寸可定制，满足幼儿园安全使用及场地适配要求； 2. 扶手及靠包填充配置：扶手及靠包采用双重填充结构； 3. 填充材质：填充物采用 7A 级羽绒毛+8D 太空棉组合，透气、高回弹、久坐不易塌陷的环保填充材料，符合国家相关环保及安全标准，满足幼儿园日常使用需求。	2600	3 个	7800
合计大写：壹拾伍万壹仟玖佰捌拾元整							

151980



附件2：卖方项目实施安全管理承诺书（本合同的组成部分）

在实施首都师范大学良乡大学城实验幼儿园设备购置项目-教学办公设备
（招标编号：11011126210200031840-XM001-1（合同号：/））过程中，我方郑重承诺：

一、严格遵守买方（首都师范大学良乡大学城实验幼儿园）相关规定及针对此项目提出的要求，加强对我方人员的教育和管理，安全、文明地开展货物运输、施工及设备安装调试等工作，保证不扰乱最终用户的正常教学秩序，不危害师生人身安全和健康，不破坏使用单位的财产和设施。

二、严格遵守国家安全生产相关规定，杜绝违规操作行为，杜绝安全事故发生，确保此项目安全实施。

三、在货物运输、施工及设备安装调试、维修等工作中，发生的安全事故、侵权责任等，全部由我方承担损失、责任等，与买方（首都师范大学良乡大学城实验幼儿园）无关。

因违反上述要求、规定所造成的一切不良后果，全部责任皆由我方承担！

特此承诺！

承诺方（盖章）：北京申宝文康科技有限公司

承诺方负责人（项目授权代表）签字：王飞

签署日期：2020年9月17日



附件3：卖方质量保证与售后服务承诺书

针对本项目的质量承诺及原厂售后服务承诺函

项目编号：11011126210200031840-XM001-1

项目名称：首都师范大学良乡大学城实验幼儿园设备购置项目-教学办公设备

我公司针对首都师范大学良乡大学城实验幼儿园设备购置项目-教学办公设备中的所有设备作出如下服务承诺：

一、产品质量保证：

1、**质量保证：**作为设备供应商我公司对本次投标所提供的产品均为厂家原厂原包装，符合国家质量认证和质量认证体系，并提供产品技术资料（包含安装说明书、产品装箱目录、产品中文使用说明书、合格证及保修凭证等）。

2、**供货安装时间：**我公司在本次谈判中若中标，在接到中标通知书后即向用户提供货物。产品的制造和检测均有质量记录和检测资料，对产品性能的检测，我们已对产品进行全过程、全性能检查，待产品被确认合格后才装箱发货。

3、**产品交货期：**合同签订后 20 日历天内完成设备的送货、安装、调试等，若有特殊要求，需提前完工的，我公司可特别组织生产、安装，力争满足用户需求。

4、**保修承诺：**我公司对本项目供货有效期内所提供的所有产品保质期，有效期内所提供的所有产品，提供 365 天*24 小时全天候服务，终身技术支持。

5、**响应时间：**若在七个工作日内发生质量问题或操作上对用户造成不便影响，本公司承诺在三个工作日内对设备进行免费更换。保修期内，产品若发生故障，在接到报修后，如有需要我公司将提供备用设备。保修期内因设备性能故障维修两次仍不能正常使用的，我公司无偿更换新设备。

6、**服务体系：**作为设备供应商我公司对本次招标所提供的产品提供保障体系，当设备出现故障，将派指定的专业技术员在规定时间内上门维修或寄修，寄修产生的运杂费由我公司承担。

二、售后服务承诺：

1、**质保期：**我公司为本项目所提供的设备均提供原厂免费质保三年，如有

质量问题 6 个月内免费更换。超过质保期后，我公司承诺所销售的产品易损部件更换及维修只收取成本费。

2、**保修服务承诺：**设备及配件损坏我公司提供终身维修服务，保修期外易损部件更换及维修只收取成本费用。

3、**售后服务机构：**我公司在房山区设有两个售后服务机构，网点一位于房山城关青年北路，网点二位于良乡申宝大厦，确保本地化服务的效率。

4、**上门现场服务：**本项目在质保期内我公司提供免费上门维修服务，在保修期内若有质量问题，将无条件免费上门更换同等配置全新设备。如产品在保修期内人为损坏与不可抗拒力损坏，我公司将依照超过质保期后的维修服务承诺标准实施服务，免费上门维修，仅收取成本费。

5、**故障响应及恢复时间：**提供专门的 7×24×2（每周 7 天，每天 24 小时，即时响应，2 小时内到现场）售后服务，对本项目提供 7*24 小时的专人电话支持。如产品出现故障问题，我公司接到报修通知后即时响应，安排相关售后工程师 2 小时内到达现场，向采购人提供故障解决方案，在 24 小时内解决问题。如有重大故障需返厂维修，我公司提供同型号同功能备用设备，直至产品修复且能正常使用，保障项目顺利进行。

6、**定期巡检及技术支持：**质保期间我公司每月对所安装的设备进行至少 1 次的上门巡检及技术支持，定期进行培训、对产品进行全面的维护保养等，有问题及时维修，直到客户满意。

卖方：北京申宝文康科技有限公司

地址：北京市房山区房山北大街 12 号

邮编：102400

电话：18633343111



附件4：培训内容及培训方案

我公司承诺：本项目设备验收合格后，安排专业的工程师对幼儿园相关人员进行针对性集中培训，并且在项目中标后立即安排工程师协助培训工作。培训内容包括全部 15 类设备的硬件结构、使用方法及注意事项、日常维护保养、简单故障排查处理等。

一、项目的培训方式

1. 集中培训

项目验收后在幼儿园组织所有使用人员进行集中理论培训，讲解设备工作原理、操作规范、安全注意事项。

2. 现场培训

在设备安装调试现场对使用人员进行实际操作培训，包括开关机操作、功能设置、日常清洁维护等。

3. 定期巡查及售后培训

在定期巡查及售后服务过程中，随时发现使用人员的操作问题并即时给予针对性培训，直到园方人员可以正常、熟练操作。

4. 专员培训

对幼儿园指定的 1-2 名设备管理员进行强化培训，对设备性能、故障排除等进行深入培训，使其可以在短期内对设备做到深入了解，能够独立处理常见故障、指导其他教职工操作。

5. 线上培训

提供培训视频、操作手册电子版，方便园方人员随时回看学习；建立微信技术支持群，随时解答操作疑问。

二、项目的培训目标

我公司进行培训的目标是不但要使园方人员会用设备，而且要让园方人员能够用好设备。具体目标如下：

1. 正确使用设备：保证每个参训人员了解设备注意事项、正确操作设备，减少人为损坏率，为幼儿园减少不必要的损失。

2. 熟练操作：保证每一个用户都能够在日常工作中熟练高效地使用设备，让设备的使用率更高，充分发挥其功能。

3. 日常维护：园方设备管理员可以独立完成设备日常清洁、滤芯更换提醒、滤网清洗等基础维护工作，延长设备使用寿命。

4. 基础故障判断：园方设备管理员可以独立判断常见故障类型，准确描述故障现象，配合我方技术人员快速维修。

5. 专业强化：为幼儿园培养 1-2 名专业设备管理员，对设备性能、操作了解程度远高于一般操作人员，以应对设备日常维护、管理、常见故障排除、新员工操作培训等。

培训同时设置理论和实际操作考核，采购人指定的参训人员须考核合格。未达到要求的人员免费参加针对性补训并重新考核，直至具备独立规范操作、日常维护和基础故障判断能力。

三、项目的培训流程图

培训流程：培训需求确认→编制培训计划→准备培训资料→集中理论培训→现场实操培训→培训考核→不合格补训→合格确认→培训记录归档→定期回访复训。

培训资料包括：培训 PPT、操作手册、维护保养手册、故障排查指引、培训视频、一页式操作卡，纸质及电子版各一套，向采购人完整移交。

四、项目的培训计划及内容

培训阶段	时间安排	培训对象	培训内容	培训方式
第一阶段 (安装期)	设备安装调试期间	园方设备管理员	设备结构原理、安装规范、安全注意事项	现场跟班培训
第二阶段 (集中培训)	验收后 1 周内	全体使用人员	全部设备操作使用、功能设置、日常清洁	集中理论+现场实操
第三阶段 (强化培训)	集中培训后 1 周内	园方设备管理员(1-2 人)	设备维护保养、常见故障排查、备件更换	一对一强化培训
第四阶段 (考核验收)	强化培训后 3 天内	全体参训人员	理论考试+实操考核	现场考核
第五阶段 (回访复训)	验收后 3 个月内	全体使用人员	使用问题解答、针对性补训	上门回访+现场指导
第六阶段 (定期复训)	质保期内每学年	园方设备管理员	设备深度维护、新功能介绍、案例分析	现场复训+专项指导

各类设备培训重点内容：

(1) 直饮水机：开关机操作、水温调节、滤芯更换提醒识别、日常清洁消毒、水质注意事项；

- (2) 洗衣机：衣物分类、洗涤剂用量、程序选择、清洁维护、排水清理；
- (3) 电钢琴：开关机、音色节奏选择、节拍器使用、键盘清洁、防潮防尘；
- (4) 户外便携音响：蓝牙配对、充电方法、防水注意事项、音量调节；
- (5) 讲解系统：发射器与接收器配对、充电管理、音量调节、常见问题处理；
- (6) 空气净化器加湿器一体机：滤网更换提醒、水箱清洁、湿度设置、空气质量判断；
- (7) 篮球架：高度调节方法、安全使用规范、日常检查要点；
- (8) 其他设备：塑封机温度设置、切纸机安全操作、货架承重注意事项、沙发床折叠方法等。

五、项目的免费培训

针对本项目的培训完全免费，我公司提供工程师协助培训工作。我公司以产品质量为生命线，以“用户第一”为服务宗旨，为用户提供全面的售前、售中、售后技术支持和培训服务。

培训费用包含在投标总价中，不另行收取任何培训费用。培训所需的教材、资料、视频等均由我公司免费提供。项目验收后 3 个月内至少开展 1 次使用回访和针对性补训；质保期内每学年提供不少于 1 次现场复训或专项技术指导，所有复训均免费。

附件 5：中标通知书复印件（本合同的组成部分）

北京市建壮咨询有限公司
成交通知书

SZYGCG11011126210200031840-XM001-135195

北京申宝文康科技有限公司：
首都师范大学良乡大学城实验幼儿园设备购置项目-教学办公设备(标段编号：11011126210200031840-XM001-1)评标工作已结束。根据招标文件的规定及评标委员会的评审结果，经首都师范大学良乡大学城实验幼儿园确认，贵公司为该项目中标人。

成交金额：人民币151980.00元。

请贵公司接到通知后，及时与招标人联系办理签订合同等事宜。

按照北京市财政局、中国人民银行营业管理部联合发布《关于推进政府采购合同线上融资有关工作的通知》（京财采购〔2023〕637号），我市已推出政府采购合同线上融资“一站式”服务，有需求的供应商，可访问北京市政府采购网“政采贷”专区，或中征平台（<https://www.crcrfsp.org.cn/index.do>），查询各金融机构相关融资产品，办理“政采贷”业务。

特此通知。

北京市建壮咨询有限公司

2026-09-14 19:12:14



附件 6：授权委托书

本人齐朝阻（姓名）系北京申宝文康科技有限公司（供应商名称）的法定代表人（单位负责人），现委托王飞（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署首都师范大学良乡大学城实验幼儿园设备购置项目-教学办公设备（项目名称）合同文件和处理本项目有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自本授权委托书签署之日起至合同有效期届满之日止。

代理人无转委托权。

供应商名称（加盖公章）北京申宝文康科技有限公司

法定代表人（单位负责人）（签字或签章）：



委托代理人（签字或签章）：王飞

日期：2020年9月17日

附：法定代表人（单位负责人）及委托代理人身份证明文件电子件：