

合同编号：2026-09-17

建设工程施工合同书

2026 年北京市东直门中学附属雍和宫小学
电力设施改造工程



合同协议书

发包人（全称）：北京市东直门中学附属雍和宫小学

法定代表人：汤亚宁

法定注册地址：北京市东城区藏经馆胡同 27 号

承包人（全称）：北京东诚民正电气工程有限公司

法定代表人：陈加平

法定注册地址：北京市东城区东直门外小街 8 号

统一社会信用代码：91110101101240791U

发包人为建设 2026 年北京市东直门中学附属雍和宫小学电力设施改造工程（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：2026 年北京市东直门中学附属雍和宫小学电力设施改造工程

工程地点：北京市东城区藏经馆胡同 27 号

工程内容：具体工作内容详见工程量清单及施工图纸。

工程立项批准文号：

资金来源：财政资金

二、工程承包范围

承包范围：本工程的主要工作内容为 组合型成套箱式变电站安装、桥架及电缆敷设、电缆沟挖填土、钢管敷设、电缆及设备试验、系统调试发电等，具体工作内容详见工程量清单及施工图纸。

三、合同工期

计划开工日期：2026 年 09 月 22 日

计划竣工日期：2026 年 11 月 10 日

工期总日历天 50 日历天，自发包人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

DWLSYSH

工程质量标准：__合格

五、合同形式

本合同采用 固定单价 合同形式。

六、签约合同价

金额（大写）：壹佰零柒万叁仟陆佰贰拾玖元贰角玖分（人民币）

（小写）¥：1073629.29 元

其中：安全文明施工费（含税）：22737.91 元

暂列金额（含税）： / 元；暂列金额（除税）： / 元

专业工程暂估价（含税）： / 元；专业工程暂估价（除税）： / 元

农民工工伤保险（含税）： 14771 元；

七、承包人项目经理

姓名：唐彦华； 职称：工程师；

身份证号：370323198101020424； 建造师执业资格证书号：BJ0012950；

建造师注册证书号：2112007200908983。

建造师执业印章号：2112007200908983(00)。

安全生产考核合格证书号：京建安B（2008）0049695 。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、专用合同条款；
- 5、通用合同条款；
- 6、技术标准和要求；

7、图纸；

8、已标价工程量清单；

9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书记连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式6

份，发包方执5份，承包方执1份。其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。



发包人：（盖单位章）

统一社会信用代码：12110101400783948A

法定代表人或其

委托代理人：（签字）

开户银行：工商银行北京北新桥支行

帐号：0200004329088123650

2016年9月8日

签约地点：北京市东城区



承包人：（盖单位章）

统一社会信用代码：91110101101240791U

法定代表人或其

委托代理人：（签字）

开户银行：中国建设银行北京远洋支行

帐号：11001028900056016591

2016年9月8日