

合同编号: 20260824-104

政府采购合同

项目名称: 基建科暑期修缮项目其他体育设备设施采购项目-
2026 年昌平区教委操场货物采购项目一标段

货物名称: 塑胶面层采购及安装、人造草坪采购及安装
及相关附属项目等

买 方: 北京市昌平区教育委员会

卖 方: 北京火炬生地人造草坪有限公司

广东柏胜新材料股份有限公司

签署日期: _____



合 同 书

北京市昌平区教育委员会(买方)基建科暑期修缮项目其他体育设备设施采购项目-2026年昌平区教委操场货物采购项目一标段(项目名称)中所需塑胶面层采购及安装、人造草坪采购及安装及相关附属项目等(货物名称)经(采购代理机构)以___/___号招标文件在国内公开(公开/邀请)招标。经评标委员会评定北京火炬生地人造草坪有限公司、广东柏胜新材料股份有限公司(卖方)为中标人。买、卖双方同意按照下面的条款和条件,签署本合同。

1、合同文件

下列文件构成本合同的组成部分,应该认为是一个整体,彼此相互解释,相互补充。为便于解释,组成合同的多个文件的优先支配地位的次序如下:

- a. 本合同书
- b. 中标通知书
- c. 协议
- d. 投标文件 (含澄清文件)
- e. 招标文件 (含招标文件补充通知)

2、货物和数量

本合同货物: 塑胶面层采购及安装、人造草坪采购及安装及相关附属项目等

数量如下: 总面积 33289.72 m²

①昌平区青少年足球训练基地: 人造草坪面积: 7952.9 m²

全塑型自结纹塑胶面层面积: 9797.8 m²

环保型硅PU面层面积: 3943.1 m²

合计面积: 21693.8 m²

②亭自庄学校(小学部中心校): 人造草坪面积: 2747 m²

全塑型自结纹塑胶面层面积: 2627.68 m²

环保型硅 PU 面层面积: 2291.74 m²

合计面积: 7666.42 m²

③阳坊学校后白虎涧校区: 人造草坪面积: 982.2 m²+111.7 m²=1093.9 m²

全塑型自结纹塑胶面层面积: 2258.8 m²+204.6 m²=2463.4 m²

环保型硅 PU 面层面积: 342.2 m²

慢回弹塑胶面层面积: 30 m²

合计面积: 3929.5 m²

3、合同总价

本合同总价为 28,621,244.42 元人民币。

其中:

昌平区青少年足球训练基地总价为: 20,279,304.79 元人民币。

亭自庄学校(小学部中心校)总价为: 5,736,803.8 元人民币。

阳坊学校后白虎涧校区总价为: 2,605,135.73 元人民币。

分项价格: 详见附件三

4、付款方式

4.1 合同总价的10%的履约保证金于合同签订后以银行转账形式支付于甲方指定账户,
即人民币¥2,862,124.44 (大写: 贰佰捌拾陆万贰仟壹佰贰拾肆元肆角肆分)。

履约保证金到账后支付合同总价款的30%预付款: **即人民币¥8,586,373.33 (大写: 捌佰伍拾捌万陆仟叁佰柒拾叁元叁角叁分)。**

4.2 当面层铺装通过新国标(GB36246-2018)检测后,采购方支付中标方合同总价款的50%; **即人民币¥14,310,622.21 (大写: 壹仟肆佰叁拾壹万零陆佰贰拾贰元贰角壹分)。**
当面层铺装完成后未通过新国标(GB36246-2018)检测,甲方有权扣除未通过检测项目的相关费用;初次检测不合格的,卖方须在甲方书面通知后10日内完成全部返工并承

担所有费用；二次检测仍不合格的，甲方有权不予支付对应分项工程款，且有权单方解除合同，卖方须退还甲方已付款项并赔偿全部实际损失。

4.3 项目验收合格后支付合同总价款的 20%，即人民币¥5,724,248.88(大写：伍佰柒拾贰万肆仟贰佰肆拾捌元捌角捌分)。

4.4 项目质保期满一年后，无息退还履约保证金。

5、本合同货物的交货时间及交货地点

交货时间：合同签订后 60 日历天

交货地点：买方指定地点

6、合同的生效。

本合同经双方全权代表签署，加盖单位印章生效。

7、争议的解决

双方应通过友好协商，解决在履行本合同中所发生的或与本合同有关的一切争端。如果协商不成的，任何一方均有权向甲方住所地有管辖权的人民法院提起诉讼。

买 方：北京市昌平区教育委员会

卖 方：北京火炬生地人造草坪有限公司

名 称：(印章)

名 称：(印章)

年 月 日

年 月 日

授权代表(签字)：

授权代表(签字)： 闫怀

地址：北京市昌平区南环东路 1 号广电大厦 地址：北京市怀柔区北房镇恒利街 68 号

邮政编码：102200

邮政编码：101400

电 话：010-69719748

电 话：010-84249051

开户银行：北京工行城关支行

开户银行：北京银行怀柔支行

账 号：020001509008902146

账 号：20000010448700001398444

卖 方：广东柏胜新材料股份有限公司

名 称：(印章)



授权代表(签字)：

地址：英德市东华镇清远华侨工业园新材料A园
瀚和大道5号

邮政编码：513000

电 话：0763-3105080

开户银行：中国银行股份有限公司清远英德支行

账 号：704271481691