

服务项目合同

项目名称：西红门“红门连心坊之拉家常”民主议事协商品牌推广

购买方(甲方):北京市大兴区西红门镇人民政府

承接方(乙方):北京市永泰恒安管理咨询有限公司

2026 年 9 月



根据《中华人民共和国民法典》，为保证 西红门“红门连心坊之拉家常”民主议事协商品牌推广 实施的质量和效果，明确双方的权利义务，现就乙方为甲方提供服务项目协商一致的基础上，达成如下协议：

一、项目内容

(一)项目名称：西红门“红门连心坊之拉家常”民主议事协商品牌推广

(二)乙方在购买服务期限内，完成镇政府因工作调整赋予的其他服务。

二、购买服务标准

(一)乙方在服务期内，必须在规定的时间和区域内进行项目活动。

(二)乙方需接受甲方对服务事项的监督及管理。

三、购买服务要求

乙方要遵守国家法律法规，不得借用工作之便，开展与本次服务无关的项目。

四、购买服务期限

合同签订之日起至 2026 年 10 月 31 日，完成全部服务内容并通过项目验收。项目期限结束考核，考核不合格，甲方有权解除服务合同。

五、双方权利义务

(一)甲方的权利义务：

1. 甲方对乙方在购买服务权限范围内完成购买服务事项负有指导、监督责任。

2. 按照合同约定及时向乙方拨付各期项目经费，并为乙方实施公共服务项目提供必要的支持。

3. 对项目经费使用情况享有知情权和审查权，有权在项目实施过程中对项目实施情况进行检查，项目结束后进行验收和绩效评估。

4. 协同乙方处理购买服务事项对象或其他群众对乙方的投诉。

5. 发现乙方违反约定行为的，有权要求其限期整改。

6. 协议期满或提前解除、终止后，依法收回交由乙方使用的设备、档案资料、信息数据等。

(二)乙方的权利义务：

1. 乙方必须在购买服务事项的权限和范围以及生效时限内完成购买服务事项，并按照甲方要求提供完成购买服务事项的工作总结和 Related 台账资料给甲方。

2. 乙方有维护甲方声誉的义务，不能以甲方名义从事与购买服务事项无关的工作。

3. 乙方应独立完成购买服务事项。未经甲方书面同意，乙方不得向他人转让该购买

服务事项。

4. 乙方定期向甲方报告工作情况，并指定专人负责与甲方联系。

5. 乙方应按照甲方的要求，履行保密义务。

6. 协议期满或提前解除、终止后，应将使用甲方的设备，档案资料、信息数据等按照经甲方确认的财产清单交还甲方。

7. 乙方因工作方法不当，在工作中出现的矛盾纠纷、伤、亡等问题均由乙方负责，与甲方无关。

六、购买服务费用

(一) 本委托事项的费用总金额为人民币：¥1488667.18 元，大写：壹佰肆拾捌万捌仟陆佰陆拾柒元壹角捌分。

(二) 支付方式：

本合同书签订后，甲方按照协商后比例将资金拨付乙方，合同签订生效后支付合同总金额 50% (金额：¥744333.59 元，大写：柒拾肆万肆仟叁佰叁拾叁元伍角玖分)；项目全部完工并验收合格，中标单位开具全额正式发票后支付剩余 50% 尾款 (金额：¥744333.59 元，大写：柒拾肆万肆仟叁佰叁拾叁元伍角玖分)。终期考核采用百分制，具体结算标准如下：考核总分 100 分，75 分（含）以上为合格，予以通过验收并全额支付剩余服务费；60 分（含）至 74 分扣减 5% 的服务费后支付剩余部分；60 分以下扣减 10% 的服务费后支付剩余部分。

甲方付款前，乙方应根据拨付金额，提前向甲方提供正规发票。

七、违约责任

任一方在履行本协议过程中，由于不全面或不及时履行协议而给另一方造成损失的，应承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失的违约责任。

八、争议解决方式

本合同在执行中发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成的，双方均有权向大兴区人民法院诉讼解决。

九、其他约定

(一) 本合同未尽事宜，由双方协商解决，可以签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

(二) 本合同由双方签字盖章之日起生效。

(三) 本合同一式六份，甲乙双方各三份留存，具有同等法律效力。

(以下无正文)

(本页为签章页)

甲方：(盖章)
法定代表人：(签字)
日期：2026年9月15日

乙方：(盖章)
法定代表人：(签字)
日期：2026年9月15日