

编号：

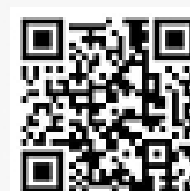
小米、快手周边机动车交通秩序综合治理 服务项目合同



聘用单位（甲方）：北京市海淀区人民政府清河街道办事处

受聘单位（乙方）：东忻（北京）保安服务有限公司

签订日期：2026年 9月 1 日



CS 扫描全能王™

3亿人都在用的扫描App

根据《中华人民共和国民法典》和国家有关法律法规，甲乙双方经平等协商，自愿签订本合同。

一、保安服务内容

1、乙方为甲方提供保安员，辅助民警指挥交通，治理元中心周边违规机动车，主要职责包括维护交通秩序、执行交通法律法规、安全管理、协助落实社区安全、带头宣传交通安全、安保执勤以及辅助指挥应急处置等。

2、乙方保安员的具体执勤岗位、职责范围和勤务安排由甲乙双方在法律法规允许的范围内协商确定。

二、保安人员数量、质量、服务期限和服务地点

1、甲方聘用乙方保安员共12名（具体保安人数，以实际出勤人数为准），完成本合同约定的保安服务内容的工作。

2、乙方保安人员要求：遵守国家法律法规，并自觉遵守学校各项规章制度，无犯罪记录，初中及以上学历，男性，年龄为18至45周岁，身高1.75米以上，身心健康，五官端正，无酗酒、吸毒等不良嗜好，无精神病史，体检、政审合格，具有敬业精神、服务意识、专业技能、一定的法律知识和善于沟通、处事应变的能力。

3、服务期限 1年，自2026年9月1日起至2027年8月31日止。

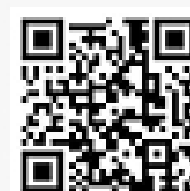
4、服务地点：小米、快手周边移动互联网产业园区及元中心周边。

三、工作时间

保安员实行综合计算工时工作制，综合计算劳动工时。乙方根据甲方工作需要，乙方安排保安员提供保安服务。

四、服务费标准及支付

1、保安服务费标准每人每月7950.00元人民币，共12人，保安服务费合计为每月95400.00元人民币（大写：人民币玖万伍仟肆佰元整），本合



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

同服务期内服务费共计：1144800.00元人民币（大写：人民币壹佰壹拾肆万肆仟捌佰元整），如有人员数量变动以甲乙双方书面确认的实际人数为准。

2、保安服务费实行每月服务完成后支付制度，乙方需于甲方每次支付服务费前，向甲方开具合规等额的增值税专用发票，甲方在收到发票后向乙方支付服务费。如支付日期为国家法定节假日，公休日的，则国家法定节假日节假日、公休日后的第一个工作日为支付日期。

五、双方的权利和义务

1、甲方的权利和义务

1.1 甲方有权指派人员对保安员的工作进行监督、检查和指导，有权要求调换不合适在甲方工作的保安员。

1.2 甲方有责任及时、认真研究解决乙方提出的安全问题，采取必要的改进和防范措施。

1.3 甲方有义务教育其员工尊重保安员的工作，对保安员履行职责的行为予以支持、配合、尊重和保障保安员的合法权益。

2、乙方的权利和义务

2.1 乙方对保安服务范围内的不安全隐患有义务向甲方书面提出改进意见和建议，甲方未及时采取有效措施造成甲方或第三方人身、财产损失的，乙方不承担责任。

2.2 乙方有权拒绝提供合同约定范围以外的服务，有权拒绝甲方指定负责人以外人员的直接指挥。

2.3 乙方负责支付保安员的工资和福利费用，提供保安员执勤所需的制式服装。

2.4 乙方负责保安员的思想教育、业务培训等日常管理和保安员违纪问题的处理。

2.5 乙方保证所派保安员具备任职岗位职业资格。

政
聘
080

限
公
司



CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

2.6 乙方应及时调换不适合在甲方工作的保安员。

2.7 对于已经确定执勤点位的保安员，乙方不得随意更换。如乙方确需更换保安员的，应提前 3 天通知甲方，经甲方同意后方可更换；如遇紧急情况，需要临时更换保安员的，乙方须于事后立即补报甲方。

2.8 乙方为保安员统一购买人身意外险，保安人员在执勤中，因公受伤、致残甚至亡故，其一切责任及费用（包括但不限于医药费、抚恤金等费用）全部由乙方承担。

六、合同的变更、解除、终止和续订

1、甲乙双方经协商可以书面变更本合同。

2、合同期内遇国家或北京市重大政策变化，甲乙双方可以协商调整服务价格。

3、一方因不可抗力不能继续履行合同时，应及时通知对方，由双方根据具体情况协商确定责任的承担。

4、本合同期限届满即终止。如一方要求续签，应在本合同届满前一个月内提出。

七、违约责任

1、在合同有效期内，任何一方无故单方解除合同，应承担违约责任，向对方支付违约金，违约金数额为所聘保安员总人数一个月的服务费 95400.00 元人民币（大写：人民币玖万伍仟肆佰元整）。

2、甲方在未经乙方同意的情况下指派保安员从事本合同约定以外工作，由此造成对保安员、甲乙双方或第三方的经济赔偿责任，由甲方承担。

3、因乙方或乙方保安员失职造成甲方或第三人人身损害或财产损失的，甲方或第三人有权追究乙方的赔偿责任。

4、因乙方原因及其派出保安员违反本合同约定，造成甲方财产等实际损失的，甲方有权要求乙方按照本合同总金额的 20% 承担违约金赔偿责任。如违约金



CS 扫描全能王™

3亿人都在用的扫描App

不足以弥补实际损失的，甲方有权继续向乙方追偿。

八、争议的解决

1、本合同争议由双方协商解决；协商不成可以依法向北京市海淀区人民法院提起诉讼。

九、附则

1、特别提示：甲方不与保安员产生劳动关系，不涉及社保缴纳等问题，如有劳动纠纷等，由乙方自行处理。

2、未尽事宜由双方依法另行协商。

3、本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份。

4、本合同经双方签字或盖章后生效。

甲方（盖章）：



法定地址：

法定代表人或授权代表：

徐刚

电 话：

传 真： /

邮 编：

开户银行：

开户名称：

开户账号：

税 号：

乙方（盖章）：



法定地址：北京市海淀区永泰 1、2 号
路交汇处西侧平房 1 层 001 号

法定代表人或授权代表：

丁晓斌

电 话：010-60600256

传 真： /

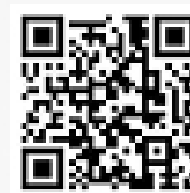
邮 编：100192

开户银行：中国民生银行股份有限公司
北京中关村软件园支行

开户名称：东忻（北京）保安服务有限公司

开户账号：632263213

税 号：91110108MA01T0T6XR



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

北京天一圣匠工程咨询有限公司

成交通知书

SZYGC G 11010826210200058640-XM 001-129466

东忻（北京）保安服务有限公司：

小米、快手周边机动车交通秩序综合治理服务项目(标段编号：11010826210200058640-XM 001-1)评标工作已结束。根据招标文件的规定及评标委员会的评审结果，经北京市海淀区人民政府清河街道办事处确认，贵公司为该项目中标人。

成交金额：人民币1144800.00元

请贵公司接到通知后，及时与招标人联系办理签订合同等事宜。

按照北京市财政局、中国人民银行营业管理部联合发布《关于推进政府采购合同线上融资有关工作的通知》（京财采购（2023）637号），我市已推出政府采购合同线上融资“一站式”服务，有需求的供应商，可访问北京市政府采购网“政采贷”专区或中征平台（<https://www.crcrfp.org.cn/index.do>），查询各金融机构相关融资产品，办理“政采贷”业务。

特此通知。

北京天一圣匠工程咨询有限公司

2026-08-05 09:59:51



CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App



CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App