

建设工程施工合同

住房和城乡建设部国家工商行政管理总局制定

合同协议书

合同编号: **11011826210200014314-XM001-001**

发包人(全称): 北京市密云区体育局

法定代表人: 王文平

法定注册地址: 北京市密云区河南寨镇宁村河东路8号院

承包人(全称): 北京加能体育文化有限公司

法定代表人: 肖辉

法定注册地址: 北京市通州区宋庄镇小堡村南街甲1号2461室

发包人为建设巨各庄镇篮球场建设项目(以下简称“本工程”),已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称: 巨各庄镇篮球场建设项目

工程地点: 北京市密云区巨各庄镇

工程内容: 工程量清单及图纸范围内的全部内容

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”(附件二)

工程立项批准文号: /

资金来源: 财政资金

二、工程承包范围

承包范围: 工程量清单及图纸范围内的全部内容

详细承包范围见第五章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期: 2026年08月20日

计划竣工日期: 2026年12月10日

工期总日历天数 112 天,自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准: 合格

五、施工现场安全生产标准化管理目标等级要求

施工现场安全生产标准化管理目标等级: 达标

六、合同形式

本合同采用 固定单价 合同形式。

七、签约合同价

金额（大写）：贰佰玖拾叁万柒仟贰佰贰拾玖元玖角（人民币）

（小写）¥：2937229.9元（含税）

其中：安全文明施工费（含税）：239336.74元

建筑垃圾运输处置费（含税）：14458.08元

暂列金额（含税）： 元

专业工程暂估价（含税）： / 元

八、承包人项目经理：

姓名：杨洪志； 职称： / ；

身份证号：13112619821222183X；

建造师执业资格证书号：20221103437000006071；

建造师注册证书号：京 1112022202312154。

建造师执业印章号：京 1112022202312154（00）。

安全生产考核合格证书号：京建安 B（2020）0184999。

九、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 响应书及最后报价一览表、最后分项报价表；
4. 合同条款专用部分；
5. 合同条款通用部分；
6. 技术标准和要求；
7. 图纸；
8. 已标价工程量清单；
9. 其他合同文件

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

十、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十一、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十二、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十三、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式陆份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十四、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第九条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。



发包人

(盖单位章)



承包人

(盖单位章)

法定代表人或其

委托代理人:

(签字)

法定代表人或其

委托代理人:

(签字)

2026 年 8 月 28 日

2026 年 8 月 28 日

签约地点: 北京市密云区体育局

中标通知书

北京加能体育文化有限公司：

你方于 2026 年 08 月 18 日 所递交的 巨各庄镇篮球场建设项目 投标文件已被我方接
受，被确定为中标人：

项目名称	巨各庄镇篮球场建设项目
服务地点	北京市密云区
服务期限	112 日历天 计划开工日期：2026 年 08 月 20 日 计划完工日期：2026 年 12 月 10 日
中标价	小写：2937229.90 元 大写：贰佰玖拾叁万柒仟贰佰贰拾玖元玖角整
备注	

请你方在接到本中标通知书后 30 天内到 北京市密云区体育局 与我方签订合同。



法定代表人： 王红军 （签字或盖章）

2026 年 08 月 18 日

