

合同编号: CH20260824001

政府采购合同

项目名称: 基建科暑期修缮项目其他体育设备设施采购项目

-2026年昌平区教委操场货物采购项目三标段

货物名称: 塑胶面层采购及安装、人造草坪采购及安装

及相关附属项目等

买 方: 北京市昌平区教育委员会

卖 方: 江门市长河化工实业集团有限公司

江苏共创人造草坪股份有限公司

签署日期: 2026年9月 日

合 同 书

北京市昌平区教育委员会(买方)基建科暑期修缮项目其他体育设备设施采购项目-2026年昌平区教委操场货物采购项目三标段(项目名称)中所需塑胶面层采购及安装、人造草坪采购及安装及相关附属项目等(货物名称)经(采购代理机构)以 / 号招标文件在国内公开(公开/邀请)招标。经评标委员会评定江门市长河化工实业集团有限公司、江苏共创人造草坪股份有限公司(卖方)为中标人。买、卖双方同意按照下面的条款和条件,签署本合同。

1、合同文件

下列文件构成本合同的组成部分,应该认为是一个整体,彼此相互解释,相互补充。为便于解释,组成合同的多个文件的优先支配地位的次序如下:

- a. 本合同书
- b. 中标通知书
- c. 协议
- d. 投标文件 (含澄清文件)
- e. 招标文件 (含招标文件补充通知)

2、货物和数量

本合同货物: 塑胶面层采购及安装、人造草坪采购及安装及相关附属项目等

数量总计: 34435.37 平米

一、第十五中学南口学校: 塑胶面层 6554.17 平米 硅 PU 面层 (A1 区) 1475.5 平米

硅 PU 面层 (A2 区) 1341.4 平米 人造草坪 7265 平米

共计: 16636.07 平米

二、马池口中心白浮小学: 塑胶面层 1880.05 平米、64.4 平米 人造草坪 1489.05 平米

硅 PU 面层 708.6 平米+334 平米+1383 平米 共计: 5859.1 平米

三、小汤山中心小学：塑胶面层 3033.27 平米

硅 PU 面层 1536.70 平米

人造草坪 2415.77 平米

共计：6985.67 平米

四、昌平第三实验小学：塑胶面层 1995.07 平米

硅 PU 面层 2191.11 平米、93.9 平米

人造草坪 674.45 平米

共计：4954.53 平米

3、合同总价

本合同总价为 25,306,602.75 元人民币。

一、第十五中学南口学校 12,232,879.50 元人民币。

二、马池口中心白浮小学 3,984,839.31 元人民币。

三、小汤山中心小学 5,438,472.02 元人民币。

四、昌平第三实验小学 3,650,411.92 元人民币。

分项价格： 详见附件三

4、付款方式

4.1 合同总价的 10% 的履约保证金于合同签订后以银行转账形式支付于甲方指定账户，即人民币¥2,530,660.28 元 大写（贰佰伍拾叁万零陆佰陆拾元贰角捌分）。

履约保证金到账后支付合同总价款的 30% 预付款；即人民币¥7,591,980.83 大写（柒佰伍拾玖万壹仟玖佰捌拾元捌角叁分）。

4.2 当面层铺装通过新国标（GB36246-2018）检测后，采购方支付中标方合同总价款的 50%；即人民币¥12,653,301.38 大写（壹仟贰佰陆拾伍万叁仟叁佰零壹元叁角捌分）。当面层铺装完成后未通过新国标（GB36246-2018）检测，甲方有权扣除未通过检测项目的相关费用；初次检测不合格的，卖方须在甲方书面通知后 10 日内完成全部返工并承担所有费用；二次检测仍不合格的，甲方有权不予支付对应分项工程款，且有权单方解除合同，卖方须退还甲方已付款项并赔偿全部实际损失。

4.3 项目验收合格后支付合同总价款的 20%，即人民币¥5,061,320.54 大写（伍佰零陆万壹仟叁佰贰拾元伍角肆分）。

4.4 项目质保期满一年后，无息退还履约保证金。

5、本合同货物的交货时间及交货地点

交货时间: 合同签订后 60 日历天

交货地点: 买方指定地点

6、合同的生效。

本合同经双方全权代表签署、加盖单位印章生效。

7、争议的解决

双方应通过友好协商, 解决在履行本合同中所发生的或与本合同有关的一切争端。如果协商不成的, 任何一方均有权向甲方住所地有管辖权的人民法院提起诉讼。

买 方: 北京市昌平区教育委员会

名 称: (印章)

年 月 日

授权代表(签字):

地址: 北京市昌平区南环东路 1 号广电大厦

邮政编码: 102200

电 话: 010-69719748

开户银行: 北京工行城关支行

账 号: 020001509008902146

卖 方: 江门市长河化工实业集团有限公司

名 称: (印章)

年 月 日

授权代表(签字):

地址: 江门市新会区三江镇白庙工业区

邮政编码: 529142

电 话: 0750-6211216

开户银行: 江门农村商业银行股份有限

公司三江支行

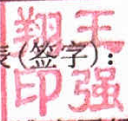
账 号: 80020000005016813

卖 方: 江苏共创人造草坪股份有限公司

名 称: (印章)

年 月 日

授权代表(签字):



地址: 淮安市淮安区经济开发区广州东路66号

邮政编码: 223010

电话: 025-86556235

开户银行: 中国银行淮安楚州支行

账号: 528758224063

