2026年日常运维经费-北京市第四中学-运行管理经费餐饮服务采购项目委托经营合同

合同编号：_____

甲　　方：北京市第四中学

乙　　方：北京首农泽庠餐饮管理有限公司

签署日期：2026.1.20

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

甲方：　北京市第四中学

乙方：　北京首农泽庠餐饮管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律规定，本着平等互利原则，经双方协商一致，签定本服务合同。

第一条　服务地点及用途（分成档口）

北京市第四中学 食堂 ，其使用权（含附属设施）交由乙方使用。

乙方向甲方承诺，食堂场地仅作为向我单位提供餐饮服务使用，不得用做其它用途（包括超市）。

第二条　合同期限

合同期限：合同签订之日起至 2026 年 12 月 31 日。

第三条　运营方式及付款方式

乙方须持法人营业执照、操作人员健康证明等有效资质证明、证件为学校提供服务。合同总金额：2719000.00(大写：贰佰柒拾壹万玖仟元整，合同价款分两次支付，签订合同后 7 日内支付合同价款的 50%，2026 年 12 月 15 日前支付剩余的 50% 。

第四条　甲方权利和义务

1. 依照国家法律、法规、双方签订的合同和甲方的规章制度等，规范、管理、监督、检查、考核乙方的经营活动。对乙方食品生产过程中的食品安全、卫生、质量、服务等进行监督、检查，对发现的问题限期整改，问题严重的给予警告、经济处罚、直至终止合作关系，并追究乙方责任。

2. 对乙方员工健康状况、身份政审、环境卫生、食品安全、消防安全、治安安全，场地设施使用等进行管理、监督。

3. 对乙方违反规定的行为进行制止，遇有严重违反规定不听劝阻，

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

按照甲方规定，甲方有权给予乙方处理，情况严重的解除合同，损失由乙方自行承担。

4.乙方有下列情形之一的，甲方有权解除委托经营合同：

4.1 利用场所从事非法、违规经营活动；

4.2 非食材原因引起的食物中毒，造成食品安全事故的；

4.3 违反安全生产条例，造成安全事故的；

4.4 转租、转包、分租、分包，或变相转租、转包、分租、分包的；

4.5 未经甲方同意擅自或变相调整饭菜价格、降低质量；随意停止经营服务；

4.6 有违反《中华人民共和国劳动法》《劳动合同法》规定，拖欠职工工资等用工行为的；

4.7《法人营业执照》、《食品卫生许可证》过期失效；

4.8 在经营中三次收取现金的；

4.9 有违反甲方规定，不履行承诺，又拒绝改正的；

4.10 在甲方统一组织的满意率调查中，满意率达不到 75%的；

4.11 违反合同等相关管理规定的；

4.12 解除合同后，乙方撤场时间不得超过《解除合同通知》下发之日起 10 日。并在 10 日内完成交接手续，否则一切后果由乙方承担。

5.甲方为派驻至四中本部、道元校区、初中部（北海校区）的乙方工作人员提供住宿；广外校区乙方工作人员住宿由乙方自行承担。。

6.合同到期终止或因乙方原因提前终止合同，甲方有权要求乙方无条件按期撤场。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

7. 甲方提供食堂场地、就餐桌椅、厨房设备、油烟设备。

8. 甲方提供食堂日常运营所需的水、电、气、暖等设备。

9. 甲方需承担食堂日常运营所耗用的水、电、气以及其他燃料动力等费用

10. 食堂运营管理、采购、定价、财务、菜单审定、食品安全管控等由甲方负责。

第五条　乙方权利和义务

1. 严格按照《中华人民共和国食品安全法》等食品卫生、安全管理规定及本合同约定的事项依法依规经营、规范管理。乙方应按甲方要求，统一着装、持证上岗。

2. 按照《中华人民共和国劳动法》和《中华人民共和国民法典》规范用工。乙方雇用的工作人员出现的工资、工伤、住宿、医疗、保险、教育劳动纠纷，但不限于上述劳动纠纷，均由乙方负全责；甲方不承担任何责任。

3. 乙方保证具有食品经营资质，按甲方要求保证上岗人员、食品卫生、就餐环境、服务标准等符合《中华人民共和国食品安全法》管理标准。乙方应不断提高饭菜质量和服务水平，使教职工的满意率达到 75%以上；不擅自或变相调整饭菜价格、降低质量、减少数量，不随意停止经营服务。

4. 管理、使用食堂内各类设备、设施用品。

5. 负责食堂各项卫生清洁。

6. 提供与餐饮、食堂管理相关的其他各项服务业务。

7. 遵守甲方制定的各项规章制度。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

8. 乙方依据合同规定使用经营场所的场地、设备及设施。不得未经许可对经营场所及其硬件设施有任何形式的改造，否则造成的一切费用、损失由乙方承担。乙方应妥善管理和使用设备、设施，因乙方原因致使设备、设施毁损、丢失的照价赔偿，对第三方造成损害、损伤的，乙方依法承担赔偿责任。

9. 乙方不得转租、转包、分租、分包，若出现以上情况甲方有权解除合同，由此造成的乙方损失，由乙方自负；所造成的甲方、包括用餐人员的一切损失由乙方负全责。

10. 乙方在经营中不得收取现金，甲方发现一次乙方有收取现金行为扣缴 500 元违约金，发现第二次乙方有收取现金行为扣缴 1000 元违约金，违约金在当月营业额中扣除，发现乙方有第三次收取现金行为，保证金全部扣除，并终止合同，所造成的一切损失乙方负全责。

11. 合同到期终止或因乙方原因提前终止合同，乙方均应无条件按期撤场。

第六条　财务管理、网络维护

（一）甲方负责食堂所用网络、卡机的日常维护和保养，负责卡机的充值，保证乙方网络、卡机的正常使用和刷卡记录的准确性、真实性。

（二）乙方须做好自己卡机及网线的保护工作。否则，承担营业额信息丢失损失和其修复费用。

（三）乙方需遵守甲方的财务管理规定以及营业额管理规定。

第七条　如遇政策性调整、自然灾害等不可抗力的原因造成本合同无法履行，双方互不承担责任。政策另有规定的除外。

第八条　甲方的各项管理规定等相关文件，招、投标书、承诺书，

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

《营业执照》复印件，资产、设备设施交接单，安全协议等作为合同附件。合同附件作为本合同不可分割的一部分，与本合同具有同等的法律效力。

第九条　甲、乙双方在履行本合同过程中发生争议，应协商解决，协商不能解决的，任何一方均可向甲方所在地法院提起诉讼。

第十条　本合同由双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章或合同章后即生效。本合同履行完，其效力自行终止。

第十一条　本合同一式四份，具有同等效力，由甲方执两份，乙方执两份。第四页

甲方：（公章）

委托代理人：

乙方：（公章）

委托代理人：

合同订立时间：2026年 9 月 20 日

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App