

第一章 采购邀请

一、项目基本情况

- 1.项目编号：11011225210200018031-XM001
- 2.项目名称：张家湾设计小镇雨水污水治理提升
- 3.采购方式：竞争性磋商
- 4.项目预算金额：244.275877万元、项目最高限价（如有）：244.275877 万元
- 5.采购需求：

包号	标的名称	采购包预算金额 (万元)	数量	简要技术需求或服务要求
01	张家湾设计小镇雨水污水治理提升	244.275877	1	张家湾设计小镇雨水污水治理提升相关工作，详见磋商文件

6.合同履行期限：18天（日历天）

7.本项目是否接受联合体：☐是 ☒否。

二、申请人的资格要求（须同时满足）

- 1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

2.1 中小企业政策

☐本项目不专门面向中小企业预留采购份额。

☐本项目专门面向 ☒中小 ☐小微企业 采购。即：提供的货物全部由符合政策要求的中小/小微企业制造、服务全部由符合政策要求的中小/小微企业承接。

☐本项目预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购。对于预留份额，提供的货物由符合政策要求的中小企业制造、服务由符合政策要求的中小企业承接。预留份额通过以下措施进行： / 。

2.2 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）： / 。

3.本项目的特定资格要求:

(1) 供应商不能被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单

(2) 响应人须具备市政公用工程施工总承包叁级(含)及以上资质,具有有效的安全生产许可证、并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力,其中响应人拟派项目经理需具备市政公用工程专业二级(含)以上建造师注册证书,具有有效安全生产考核合格证书简称(安全B本),且在确定成交人时不得担任其他在施建设工程项目的项目经理;外地来京建筑企业在办理进京备案时,应当一并办理注册建造师备案手续,已办理备案的外地来京建筑企业注册建造师方可在本市行政区域内开展执业活动。

(3) 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商,不得参加磋商。

(4) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得参加磋商,否则均视为无效。

3.1 本项目是否属于政府购买服务:

■ 否

□是,公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织,不得作为承接主体;

3.2 其他特定资格要求: _____/_____。

三、获取采购文件

1.时间: 2025 年 10 月 28 日至 2025 年 11 月 03 日,每天上午 9 时至 11 时,下午 14 时至 17 时(北京时间,法定节假日除外)。

2.地点: 北京市通州区通胡大街70号院百合湾18号楼912室

3.方式: 获取磋商文件时需携带营业执照复印件加盖单位公章、市政公用工程施工总承包叁级(含)及以上资质证书复印件加盖单位公章、合格有效的安全生产许可证复印件加盖单位公章、提供项目经理市政公用工程专业二级(含)以上建造师注册证书及安全B本复印件加盖单位公章、法定代表人身份证明书及身份证复印件加盖公章【适用于法定代表人领取文件】或授权委托书【适

用于被授权人领取文件】原件加盖公章、法定代表人（或授权代理人）身份证原件及复印件加盖单位公章，法定代表人【适用于法定代表人领取文件】或被授权人【适用于被授权人领取文件】近三个月在本单位的社保缴费证明加盖单位公章；现场领取文件。

以上提供的文件均需要加盖单位公章

4.售价： 300元，竞争性磋商文件售后不退。

四、响应文件提交

截止时间： 2025 年 11 月 07 日 9 点 30 分 (北京时间)

。

地点： 北京市通州区通胡大街70号院百合湾18号楼912室

。

五、开启

时间： 2025 年 11 月 07 日 9 点 30 分 (北京时间) 。

地点： 北京市通州区通胡大街70号院百合湾18号楼912室 。

六、公告期限

自本公告发布之日起3 个工作日。

七、其他补充事宜： /

八、对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名 称： 北京市通州区张家湾镇人民政府

地 址： 北京市通州区张家湾镇人民政府

联系方式： 王工： 13910448873

2.采购代理机构信息

名 称： 北京奇泰桥工程技术咨询有限公司

地 址： 北京市通州区通胡大街70号院百合湾18号楼912室

联系方式： 010-89526942

3.项目联系方式

项目联系人： 010-89526942

电 话： 李工