

# 2026年东郊森林公园养护服务项目公开招标公告

## 项目概况

2026年东郊森林公园养护服务项目招标项目的潜在投标人应在北京市政府采购电子交易平台获取招标文件，并于2025-12-22 13:00（北京时间）前递交投标文件。

### 一、项目基本情况

1. 项目编号：11011225210200019029-XM001

2. 项目名称：2026年东郊森林公园养护服务项目

3. 项目预算金额：9794.222971万元、项目最高限价（如有）：\_\_\_/\_\_\_万元

4. 采购需求：本项目共分3个标包，标的名称、采购包预算金额、简要服务要求见下表（详细采购内容见招标文件第五章）。

包号	标的名称	采购包预算金额（万元）	数量	简要服务要求
01	2026年东郊森林公园养护服务项目（01包）	4740.865704	1项	养护内容包括植物养护、绿地管理以及协助采购人开展的临时性工作任务。本采购包养护范围、养护面积、养护等级详见附件一。
02	2026年东郊森林公园养护服务项目（02包）	4253.90127	1项	养护内容包括植物养护、绿地管理以及协助采购人开展的临时性工作任务。本采购包养护范围、养护面积、养护等级详见附件一。
03	2026年东郊森林公园养护服务项目（03包）	799.455997	1项	养护内容包括植物养护、绿地管理以及协助采购人开展的临时性工作任务。本采购包养护范围、养护面积、养护等级详见附件一。

5. 合同履行期限：本项目养护期限自2026年01月01日至2026年12月31日。

6. 本项目是否接受联合体投标：☐是 ☒否。

### 二、申请人的资格要求（须同时满足）

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

2.1 中小企业政策

■本项目预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购。对于预留份额，提供的服务全部由符合政策要求的中小企业承接。预留份额通过以下措施进行：本项目设置采购包专门面向中小企业采购，**02包专门面向中小企业采购，即提供的服务全部由符合政策要求的中小企业承接；03专门面向小微企业采购，即提供的服务全部由符合政策要求的小微企业承接。**

2. 2其它落实政府采购政策的资格要求（如有）：  /  /  。

3. 本项目的特定资格要求：

3. 1本项目是否属于政府购买服务：

■否

□是，公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不得作为承接主体；

3. 2其他特定资格要求：  /  /  。

### 三、获取招标文件

1. 时间：2025年12月02日至2025年12月08日，每天上午09:00至12:00，下午12:00至24:00（北京时间，法定节假日除外）。

2. 地点：北京市政府采购电子交易平台。

3. 方式：供应商使用CA数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台（<http://zbcg-bjzc.zhongcy.com/bjczj-portal-site/index.html#/home>）获取电子版招标文件。

4. 售价：0元。

### 四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

投标截止时间、开标时间：2025年12月22日13点00分（北京时间）。

地点：采用远程电子开标方式，投标人使用CA认证证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台参与电子开标。投标人自行对电子投标文件进行解密，不接受纸质文件，无须投标人到达现场。

### 五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

### 六、其他补充事宜

1. 本项目需要落实的政府采购政策：

- 1.1 节能产品强制采购；
- 1.2 节能产品、环境标志产品优先采购；
- 1.3 政府采购促进中小企业发展；
- 1.4 政府采购支持监狱企业发展；
- 1.5 政府采购促进残疾人就业；
- 1.6 政府采购扶持贫困地区；
- 1.7 政府采购信用担保；
- 1.8 进口产品管理：本项目不允许进口产品参加投标；
- 1.9 政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策；
- 1.10 关于推进政府采购合同线上融资有关工作的通知。

**2. 本项目采用全流程电子化采购方式**，请供应商认真学习北京市政府采购电子交易平台发布的相关操作手册（供应商可在交易平台下载相关手册），办理CA数字证书或电子营业执照、进行北京市政府采购电子交易平台注册绑定，并认真核实CA数字证书或电子营业执照情况确认是否符合本项目电子化采购流程要求。

CA数字证书服务热线010-58511086

电子营业执照服务热线400-699-7000

技术支持服务热线010-86483801

#### 2.1 办理CA数字证书或电子营业执照

供应商登录北京市政府采购电子交易平台查阅“用户指南”——“操作指南”——“市场主体CA办理操作流程指引”/“电子营业执照使用指南”，按照程序要求办理。

#### 2.2 注册

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”——“操作指南”——“市场主体注册入库操作流程指引”进行自助注册绑定。

#### 2.3 驱动、客户端下载

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”——“工具下载”——“招标采购系统文件驱动安装包”下载相关驱动。

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”——“工具下载”——“投标文件编制工具”下载相关客户端。

#### 2.4 获取电子招标文件

供应商使用CA数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台获取电子招标文件。

供应商如计划参与多个采购包的投标，应在登录北京市政府采购电子交易平台后，在【我的项目】栏目依次选择对应采购包，进入项目工作台招标/采购文件环节分别按采购包下载招标文件电子版。未在规定期限内按上述操作获取文件的采购包，供应商无法提交相应包的电子投标文件。

## 2.5 编制电子投标文件

供应商应使用电子投标客户端编制电子投标文件并进行线上投标，供应商电子投标文件需要加密并加盖电子签章，如无法按照要求在电子投标文件中加盖电子签章和加密，请及时通过技术支持服务热线联系技术人员。

## 2.6 提交电子投标文件

供应商应于投标截止时间前在北京市政府采购电子交易平台提交电子投标文件，上传电子投标文件过程中请保持与互联网的连接畅通。

## 2.7 电子开标

供应商在开标地点使用CA数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台进行电子开标。

## 3. 招标文件编号：KJY20252405

### 七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

#### 1. 采购人信息

名称：北京市通州区东郊森林公园管理处

地址：北京市通州区宋庄镇草尹路小中河桥西800米

联系方式：张蕾010-81586806

#### 2. 采购代理机构信息

名称：北京科技园拍卖招标有限公司

地址：北京市海淀区万泉庄万柳光大西园6号楼

联系方式：朱小锋、程贤军、丁鑫、陈韬010-82575131转809、283

#### 3. 项目联系方式

项目联系人：朱小锋、程贤军、丁鑫、陈韬

电话：010-82575131转809、283

附件一

包号	标的名称	养护范围	养护等级	养护面积（m²）	采购包预算金额（万元）
01	2026年东郊森林公园养护服务项目（01包）	树木园核心区	一级	约1069592.01	4740.865704
		树木园核心区	特级	约416622.08	
		大地园区	二级	约161920.81	
		创意园区	一级	约410588.72	
		创意园区	二级	约1066245.33	
		外围保护带	一级	约1295246.48	
		两园连接线	特级	约47200.24	
		湿地园区	一级	约734750.34	
		2018年地块	二级	约99640.50	
		2019.2020年地块	二级	约141294.04	
		2021年地块	二级	约7520.04	
02	2026年东郊森林公园养护服务项目（02包）	树木园南区	一级	约2272651.36	4253.90127
		大地园区	一级	约277554.72	
		大地园区	一级	约880244.40	
		葛渠公园	一级	约82920.41	
		外围保护带	一级	约315868.25	
		温榆河	一级	约1187839.27	
		2021年地块	二级	约4340.02	
03	2026年东郊森林公园养护服务项目（03包）	2019.2020年地块	二级	约924611.29	799.455997
		大地园区	二级	约407815.37	