**石景山区住宅小区地下管线测绘建模及功能开发项目（第一期：八宝山、老山街道）建模及软件开发等项目公开招标公告**

## 一、项目基本情况

1.项目编号：11010725210200015766-XM001

2.项目名称：石景山区住宅小区地下管线测绘建模及功能开发项目（第一期：八宝山、老山街道）建模及软件开发等项目

3.项目预算金额：249.45万元、项目最高限价：249.449万元。

4.采购需求：承担石景山区住宅小区地下管线测绘建模及功能开发项目（第一期：八宝山、老山街道）建模及软件开发等项目，根据老山街道和八宝山街道所辖小区地下管线测绘成果建成数据库、建成住宅小区地下管线三维模型，同时建设石景山区城市智慧管网三维信息平台（含移动端设备采购和国产化软件采购）。具体详见第五章《采购需求》。

5.合同履行期限：合同签订之日起7个月内（且不超过2025年12月31日）完成需求调研、方案设计、移动端设备采购、国产化软件采购、数据建库、管线建模、系统开发、系统测试、用户验收等内容。

6.本项目是否接受联合体投标：■否。

## 二、申请人的资格要求（须同时满足）

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

2.1 中小企业政策

**■**本项目专门面向 **■**中小 企业采购。即：提供的服务全部由符合政策要求的中小企业（含小微企业）承接。

2.2 其他落实政府采购政策的资格要求：本项目投标截止期前被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的投标人、被中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的投标人（处罚决定规定的时间和地域范围内），不得参加本项目的采购活动。

3.本项目的特定资格要求：

3.1本项目是否属于政府购买服务：

■是，公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不得作为承接主体；

3.2其他特定资格要求：//。

## 三、获取招标文件

1.时间：2025年04月28日至2025年05月07日，每天上午9:00至12:00，下午13:00至16:00（北京时间，法定节假日除外）。

2.地点：北京市政府采购电子交易平台

3.方式：投标人使用 CA 数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台（http://zbcg-bjzc.zhongcy.com/bjczj-portal-site/index.html#/home）获取电子版招标文件。

4.售价：0元。

## 四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

投标截止时间、开标时间：2025年05月21日09点30分（北京时间）。

地点：北京市政府采购电子交易平台。本项目采用远程电子开标，投标人使用CA 数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台进行电子开标。

## 五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

## 六、其他补充事宜

1.本项目需要落实的政府采购政策：

1.1节能产品政府采购政策（财库[2019]9号、财库[2019]19号）

1.2环境标志产品政府采购政策（财库[2019]9号、财库[2019]18号）

1.3政府采购进口产品管理政策（财库[2007]119号、财库[2008]248号）

1.4关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）

1.5关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知（财库〔2022〕19号）

1.6政府采购支持监狱企业发展政策（财库[2014]68号）

1.7政府采购促进残疾人就业政策（财库[2017]141号）

1.8北京市石景山区财政局《转发北京市财政局中国人民银行营业管理部关于推进政府采购合同线上融资有关工作的通知》

1.9政府采购合作创新采购方式管理暂行办法（财库〔2024〕13号）

1.10《关于在相关自由贸易试验区和自由贸易港开展推动解决政府采购异常低价问题试点工作的通知》（财办库〔2024〕265号）

2.本项目采用**全流程电子化**采购方式，请投标人认真学习北京市政府采购电子交易平台发布的相关操作手册（投标人可在交易平台下载相关手册），办理CA数字证书或电子营业执照、进行北京市政府采购电子交易平台注册绑定，并认真核实CA数字证书或电子营业执照情况确认是否符合本项目电子化采购流程要求。

CA数字证书服务热线 010-58511086

电子营业执照服务热线 400-699-7000

技术支持服务热线 010-86483801

2.1办理CA数字证书或电子营业执照

投标人登录北京市政府采购电子交易平台查阅“用户指南”—“操作指南”—“市场主体CA办理操作流程指引”/“电子营业执照使用指南”，按照程序要求办理。

2.2注册

投标人登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”一“操作指南”一“市场主体注册入库操作流程指引”进行自助注册绑定。

2.3驱动、客户端下载

投标人登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”一“工具下载”一 “招标采购系统文件驱动安装包”下载相关驱动。

投标人登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”一“工具下载”一 “投标文件编制工具”下载相关客户端。

2.4获取电子招标文件

投标人使用CA数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台获取电子招标文件。

投标人如计划参与多个采购包的投标，应在登录北京市政府采购电子交易平台后，在【我的项目】栏目依次选择对应采购包，进入项目工作台招标/采购文件环节分别按采购包下载招标文件电子版。未在规定期限内按上述操作获取文件的采购包，投标人无法参加相应包的投标。

2.5编制电子投标文件

投标人应使用电子投标客户端编制电子投标文件并进行线上投标，投标人电子投标文件需要加密并加盖电子签章，如无法按照要求在电子投标文件中加盖电子签章和加密，请及时通过技术支持服务热线联系技术人员。

2.6提交电子投标文件

投标人应于投标截止时间前在北京市政府采购电子交易平台提交电子投标文件，上传电子投标文件过程中请保持与互联网的连接畅通。

2.7电子开标

投标人在开标地点使用 CA 数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台进行电子开标。

3.公告发布媒体：

**本公告在中国政府采购网、北京市政府采购网发布。**

## 七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

**1.采购人信息**

名称：北京市石景山区城市管理委员会

地址：北京市石景山区杨庄东路9号

联系方式：陈小平 010-68885330

**2.采购代理机构信息**

名 称：中国机电工程招标有限公司

地 址：北京市海淀区车公庄西路乙19号华通大厦B座南塔14层

联系方式：楼洪鸣、李天磊、王越、唐蕊、王世君、付颖 010-88018616-8009

**3.项目联系方式**

项目联系人：楼洪鸣、李天磊、王越、唐蕊、王世君、付颖

电 话：010-88018616-8009

邮 箱：cmeetc2@163.com