2025年广外街道社区党组织服务群众工程项目（第一批）第三标段竞争性磋商公告

项目概况

2025年广外街道社区党组织服务群众工程项目（第一批 ）第三标段采购项目的潜在供应商应在北京市政府采购电子交易平台获取采购文件，并于2025-06-24 14:00（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：11010225210200020082-XM001

项目名称：2025年广外街道社区党组织服务群众工程项目（第一批 ）第三标段

采购方式：竞争性磋商

预算金额：174.607264 万元（人民币）

最高限价：174.607264 万元（人民币）

采购需求：

对周边部分基础设施进行完善。详见磋商文件采购需求。

合同履行期限：90天

本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

2.1 中小企业政策

□本项目不专门面向中小企业预留采购份额。

■本项目专门面向 □中小 ■小微企业 采购。即 ：提供的货物全部由符合政策要 求的中小/小微企业制造、服务全部由符合政策要求的中小/小微企业承接。

□本项目预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购 。对于预留份额 ，提供的货 物由符合政策要求的中小企业制造、服务由符合政策要求的中小企业承接。预留份额通

过以下措施进行： / 。

2.2 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）： / 。

3.本项目的特定资格要求：

（1）供应商须具有行政主管部门颁发的有效的建筑工程施工总承包三级及以上资质，来京施工企业已办理资质监督备案；

（2）投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）；

（3）具有有效的住房和城乡建设委员会核发的《安全生产许可证》。

3. 1 本项目是否属于政府购买服务： ■否

□是，公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不得 作为承接主体；

3.2 其他特定资格要求：

（1）供应商没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结，破产状态；在最近三年内没有骗取中标和严重违约及重大质量、安全问题；

（2）供应商被“信用中国”网站、“中国政府采购网”网站列入失信被执行人、政府采购严重违法失信行为记录名单、重大税收违法失信主体之一的，不得参加本次项目的投标；

三、获取采购文件

时间：2025-06-13至2025-06-19， ，每天上午09:00至11:30，下午14:00至16:30（北京时间，法定节假日除外）

地点：北京市政府采购电子交易平台

方式：

供应商持CA数字认证证书登录北京市政府采购电子交易平台（http://zbcg-bjzc.zhongcy.com/bjczj-portal-site/index.html#/home）获取电子版招标文件。

售价：￥0元

四、响应文件提交

截止时间：2025-06-25 14:00（北京时间）

地点：北京市西城区新街口外大街8号金丰和C座518室

五、开启

时间：2025-06-25 14:00（北京时间）

地点：北京市西城区新街口外大街8号金丰和C座518室

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

1.本项目需要落实的政府采购政策：

（1）节能产品强制采购；

（2）节能产品、环境标志产品优先采购；

（3）政府采购促进中小企业发展；

（4）政府采购支持监狱企业发展；

（5）政府采购促进残疾人就业；

（6）政府采购扶持贫困地区；

（7）政府采购信用担保；

（8）进口产品管理：进口产品规定：依据财政部关于印发《政府采购进口产品管理办法》的通知（财库〔2007〕119号）的规定，本项目不允许进口产品参加投标；

2.本项目采用全流程电子化采购方式，请供应商认真学习北京市政府采购电子交易平台发布的相关操作手册(供应商可在交易平台下载相关手册)，办理CA数字证书或电子营业执照、进行北京市政府采购电子交易平台注册绑定，并认真核实CA数字证书或电子营业执照情况确认是否符合本项目电子化采购流程要求。

CA数字证书服务热线010-58511086

电子营业执照服务热线400-699-7000

技术支持服务热线010-86483801

2.1办理CA数字证书或电子营业执照

供应商登录北京市政府采购电子交易平台查阅“用户指南”—“操作指南”—“市场主体CA办理操作流程指引”/“电子营业执照使用指南”，按照程序要求办理。

2.2注册

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”—“操作指南”—“市场主体注册入库操作流程指引”进行自助注册绑定。

2.3驱动、客户端下载

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”—“工具下载”—“招标采购系统文件驱动安装包”下载相关驱动。

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”—“工具下载”—“投标文件编制工具”下载相关客户端。

2.4获取电子招标文件

供应商使用CA数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台获取电子招标文件。

供应商如计划参与多个采购包的投标，应在登录北京市政府采购电子交易平台后，在【我的项目】栏目依次选择对应采购包，进入项目工作台招标/采购文件环节分别按采购包下载招标文件电子版。未在规定期限内按上述操作获取文件的采购包，供应商无法提交相应包的电子投标文件。

2.5编制电子投标文件

供应商应使用电子投标客户端编制电子投标文件并进行线上投标，供应商电子投标文件需要加密并加盖电子签章，如无法按照要求在电子投标文件中加盖电子签章和加密，请及时通过技术支持服务热线联系技术人员。

2.6提交电子投标文件

供应商应于投标截止时间前在北京市政府采购电子交易平台提交电子投标文件，上传电子投标文件过程中请保持与互联网的连接畅通。

2.7电子开标

供应商在开标地点使用CA数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台进行电子开标。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名 称：北京市西城区人民政府广安门外街道办事处（本级）

地址：北京市西城区广外街道车站西街17号11号楼

联系方式：刘从胜,63318244

2.采购代理机构信息

名 称：北京华审金建国际工程项目管理有限公司

地　址：北京市西城区新街口外大街8号金丰和C座518室

联系方式：张露，18148256043

3.项目联系方式

项目联系人：张露

电　话：　　18148256043