**北京市大兴区政府采购公开招标公告**

# 项目概况

参加2025年新建校开办-首创团河定向安置房配套教育设施(汇文)教学设备购置项目-空调及生活电器设备重新招标的投标人以网上下载方式获取文件，招标文件下载时间为2025年7月17日上午9:30至7月23日下午17:00（北京时间），并于2025年8月8日上午9:30（北京时间）前递交投标文件。

## 一、项目基本情况

项目编号：11011525210200026869-XM001

项目名称：2025年新建校开办-首创团河定向安置房配套教育设施(汇文)教学设备购置项目-空调及生活电器设备重新招标

预算金额：141.6653万元

采购需求：详见附件

合同履行期限：合同签订生效后30天内

本项目不接受联合体投标

## 二、申请人的资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

2.1 中小企业政策

■本项目不专门面向中小企业预留采购份额。

□本项目专门面向 □中小 □小微企业采购。即：提供的货物全部由符合政策要求的中小/小微企业制造、服务全部由符合政策要求的中小/小微企业承接。

□本项目预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购。对于预留份额，提供的货物由符合政策要求的中小企业制造、服务由符合政策要求的中小企业承接。预留份额通过以下措施进行： 。

2.2 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）：无。

3.本项目的特定资格要求：

3.1 本项目是否属于政府购买服务：

■否

□是，公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不得作为承接主体；

3.2 其他特定资格要求： 。

## 三、获取招标文件

1.时间：2025年7月17日上午9:30至7月23日下午17:00（北京时间，法定节假日除外）。

2.地点：北京市政府采购电子交易平台

3.方式：本项目采用全流程电子化采购方式，线上下载招标文件。供应商按照规定办理 CA 数字认证证书（北京一证通数字证书）或电子营业执照后，自招标公告发布之日起持供应商自身数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台免费获取电子版招标文件，未在规定期限内通过北京市政府采购电子交易平台获取招标文件的投标无效。

4.售价：0 元。

## 四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

提交投标文件截止时间：2025年8月8日上午9:30（北京时间）

开标时间：2025年8月8日上午9:30（北京时间）

开标地点：北京市大兴区公共资源交易分中心三层

## 五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

## 六、其他补充事宜

1.本项目需要落实的政府采购政策：如涉及的详见招标文件各章对应条款要求。

2.本项目采用全流程电子化采购方式，线下开标评标。请供应商认真学习北京市政府采购电子交易平台发布的相关操作手册（供应商可在交易平台下载相关手册），办理 CA数字证书或电子营业执照、进行北京市政府采购电子交易平台注册绑定，并认真核实 CA数字证书或电子营业执照情况确认是否符合本项目电子化采购流程要求。

CA 数字证书服务热线 010-58511086

电子营业执照服务热线 400-699-7000

数字证书服务热线 010-58515511

技术支持服务热线 010-86483801

2.1 办理 CA 数字证书或电子营业执照

供应商登录北京市政府采购电子交易平台查阅 “用户指南”— “操作指南”— “ 市场主体 CA 办理操作流程指引”/“电子营业执照使用指南”，按照程序要求办理。

2.2 注册

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”— “操作指南”— “ 市场主体注册入库操作流程指引”进行自助注册绑定。

2.3 驱动、客户端下载

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”— “工具下载”— “招标采购系统文件驱动安装包”下载相关驱动。

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”— “ 工具下载”— “ 投标文件编制工具”下载相关客户端。

2.4 获取电子招标文件

供应商使用 CA数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台获取电子招标文件。

供应商如计划参与多个采购包的投标，应在登录北京市政府采购电子交易平台后，在【我的项目】栏目依次选择对应采购包，进入项目工作台招标/采购文件环节分别按采购包下载招标文件电子版。未在规定期限内按上述操作获取文件的采购包，供应商无法提交相应包的电子投标文件。

2.5 编制电子投标文件

供应商应使用电子投标客户端编制电子投标文件并进行线上投标，供应商电子投标文件需要加密并加盖电子签章，如无法按照要求在电子投标文件中加盖电子签章和加密，请及时通过技术支持服务热线联系技术人员。

2.6 提交电子投标文件

供应商应于投标截止时间前在北京市政府采购电子交易平台提交电子投标文件，上传电子投标文件过程中请保持与互联网的连接畅通。

2.7 开标

供应商需在2025年8月8日上午9点30分（北京时间）开标当日，由投标单位法人或授权人参加开标会（地点：北京市大兴区公共资源交易分中心三层）。届时应提供以下资料：1、携带制作电子版《投标文件》的CA证书（钥匙）。2、法人代表授权书1份。以上资料需开标当日现场递交，大兴区政府采购中心不接受现场递交以外的投递形式，供应商采取其他投递形式致使**投标无效**，大兴区政府采购中心不承担任何责任。（现场递交系指供应商将上述资料直接递交给采购中心联系人，并签字确认）。

## 七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：北京汇文中学大兴分校

地址：北京市大兴区德仁街9号

联系人：刘老师

联系方式：15311795844

2.采购代理机构信息

名称：北京市大兴区政府采购中心

地址：北京市大兴区公共资源交易分中心三层

联系方式：010-69231333、69231339

3.项目联系方式

项目联系人：赵老师

电话：010-69231333转206

 北京市大兴区政府采购中心

 2025年7月16日

附件：

采购需求

1. **采购清单**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **货物或服务名称** | **数量** | **单位** | **备注（核心产品）** |
| 1 | 1匹空调 | 9 | 台 |  |
| 2 | 1.5匹空调 | 7 | 台 |  |
| 3 | 2匹空调 | 20 | 台 | 核心产品 |
| 4 | 3匹柜机 | 116 | 台 |  |
| 5 | 大洗衣机 | 2 | 台 |  |
| 6 | 空气净化器 | 10 | 台 |  |
| 7 | 热水器 | 4 | 台 |  |
| 8 | 手部消毒机 | 4 | 台 |  |
| 9 | 厕所除臭机 | 24 | 台 |  |
| 10 | 教师净化水饮水机（RO膜） | 4 | 台 |  |
| 11 | 储水式温开水机 | 10 | 台 |  |
| 12 | 中央空调外机 | 5 | 台 |  |
| 13 | 中央空调内机 | 3 | 台 |  |
| 14 | 中央空调内机 | 5 | 台 |  |
| 15 | 中央空调内机 | 17 | 台 |  |
| 16 | 中央空调内机 | 16 | 台 |  |
| 17 | 施工安装 | 1 | 项 |  |

项目预算金额：141.6653(万元)

合同履行期限：合同签订生效后30天内

1. **项目背景或简况**

为满足学生日常教育教学活动及学生活动安全的基本需要，健全完善校所基础设施，提高区域的教育水平，吸引更多的家庭迁入，促进社区的繁荣发展，提升教育质量，拟实施设备购置项目。通过项目中内容的实施可为学校提供完善的教学条件和学习环境，支持各种教学形式和实践活动。

1. **技术参数要求（技术指标包括性能、规格、材质等，但不能指定品牌）、服务要求**

本项目为交钥匙工程，中标方负责安装、调试、培训及售后服务，所有辅材辅料均包含在报价中

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 规格要求 | 数量 | 单位 |
| 1 | 1匹空调 | 1.类型：壁挂式；2.电源规格：220V～/50Hz；3.能效等级：一级；4.制冷剂：环保制冷剂；5.频率：变频；6.制冷量（W）：≥2600；7.制热量（W）：≥4400；8.制冷输入功率（W）：≤630；9.制热输入功率（W）：≤1180；10.室内机噪音 ：≤41dB； 11.室外机噪音： ≤51dB12.功能：冷暖；颜色：白色；13.配优质安全安装支架,支架最大承载不低于200kg，优质安全膨胀螺栓≥25cm。 | 9 | 台 |
| 2 | 1.5匹空调 | 1.类型：壁挂式；2.电源规格：220V～/50Hz；3.能效等级：一级；4.制冷剂：环保制冷剂；5.频率：变频；6.制冷量（W）：≥3500；7.制热量（W）：≥5000；8.制冷输入功率（W）：≤860；9.制热输入功率（W）：≤1250；10.室内机噪音 ：≤41dB； 11.室外机噪音： ≤51dB12.功能：冷暖；颜色：白色；13.配优质安全安装支架,支架最大承载不低于200kg，优质安全膨胀螺栓≥25cm。 | 7 | 台 |
| 3 | 2匹空调 | 1.类型：壁挂式；2.电源规格：220V～/50Hz；3.能效等级：一级4.制冷剂：环保制冷剂；5.频率：变频；6.制冷量（W）：≥5000；7.制热量（W）：≥7200；8.制冷输入功率（W）：≤1250；9.制热输入功率（W）：≤1960；10.室内机噪音 ≤43dB； 11.室外机噪音 ≤54dB12.功能：冷暖； 13.扫风方式 上下/左右扫风14.配优质安全安装支架,支架最大承载不低于200kg，优质安全膨胀螺栓≥25cm。 | 20 | 台 |
| 4 | 3匹柜机 | 1.类型：柜机；2.电源规格：220V～/50Hz；3.能效等级：一级4.频率：变频；5.制冷剂：环保制冷剂；6.制冷量（W）：≥7290；7.制热量（W）：≥9660；8.制冷输入功率（W）：≤2040；9.制热输入功率（W）：≤2860；10.室内机噪音 ：≤47dB； 11.室外机噪音值：≤56dB 12.功能：冷暖；颜色：白色；13.配备空调专用开关14.配优质安全安装支架,支架最大承载不低于200kg，优质安全膨胀螺栓≥25cm。 | 116 | 台 |
| 5 | 大洗衣机 | 波轮洗衣机颜色摩卡金自动化程度全自动显示方式LED控制方式电脑控制开门方式顶开式排水方式下排水普通电机定频/变频定频脱水功能支持防缠绕支持儿童安全锁支持预约功能支持夜间洗支持中途添衣支持自动断电支持进水阀漏水保护支持排水阀漏水保护支持能效等级二级总容积10KG洗涤容量（kg）10脱水容量（kg）10箱体材质PCM钢板内筒材质不锈钢电源规格220V/50Hz | 2 | 台 |
| 6 | 空气净化器 | 净化能效：高效级固态污染物CADR（立方米/小时）390立方米/小时立方米/小时适用面积㎡47㎡气态CADR：92.1气态污染物CCM（mg）F1mgmg固态CCM≥P4最高档声功率级噪音（dB）65.6dB最低档声功率级噪音（dB）50dB固态污染物净化能效：高效级电源线长度（m）2m额定电压（V）220V额定功率（W）66W | 10 | 台 |
| 7 | 热水器 | 储水式热水器容积80升 适用人数4人以上 能效等级：一级能效 加热方式：金属管加热 加热体材质：电热丝 内胆材质：蓝钻内胆 加热温度：75摄氏度 加热类别：多功率加热 防水等级：IPX4 支持水温调节 | 4 | 台 |
| 8 | 手部消毒机 | 额定电压：6V DC 额定功率：4.8W供电方式：充电锂电池/6V1A适配器环境温度：5-45℃环境湿度：20-90% 感应距离：5-10cm单次喷液量:0.8-1.2ml溶液容量:500-1000ml整机净重：6kg安装方式:壁挂式规格尺寸:500x325x146mm采用红外感应器，自动感应消毒，无接触，避免交叉感染；具有缺液提醒功能#与配套消毒液包装接口为专用结构，保证整个使用过程中消毒液的完全密封状态，不与空气接触，无二次污染。 | 4 | 台 |
| 9 | 厕所除臭机 | 参考除臭面积：20㎡，噪音≤50db ，除氨气效率≥90%，硫化氢≥95%，白色葡萄球菌≥99.99%， 空气自然菌≥90%以上额定电压：220VAC/50Hz， 额定功率：40W, 外形尺寸：540\*205\*160mm | 24 | 台 |
| 10 | 教师净化水饮水机（RO膜） | 1.龙头数量：3个，设定出水为一开二温开出水：触摸按键取水，开水具有二合一童锁功能；#2.额定电压：220V3N~-50Hz、加热功率≥3000W，提供投标产品型号、电源、功率一致符合GB4706.1-2005、GB4706.36-2014或符合GB4706.1-2005、GB4706.19-2008的认证证书；3.内胆材质釆用食品级304#（06Cr19Ni10）不锈钢，提供投标产品内胆对应容量的体现以上材质的内胆食品接触产品安全认证证书复印件及全国认证认可信息公共服务平台查询编号一致的官网含有网址截图（申请人为投标产品制造商）；4.所投产品具有电气盒，电气盒采用ABS材质一次注塑成型，外置嵌入式安装方式电气盒技术，控制电器原件集成安装，电路控制与涉水部件分离，以防漏水时导致漏电触电；5.过滤配置：五级或以上RO反渗透（PP棉+碳棒滤芯+PP棉+RO反渗透膜+后置颗粒活性炭），净水流量≥1.05L/m，额定净水总量≥3m³，提供所投产品对应型号一致的整机涉及饮用水卫生安全产品卫生许可批件含附件复印件佐证；#6.所采用增压泵噪声≦45db7.提供PP棉滤芯、滤壳由通过“CMA”、“CNAS”认证的机构出具的加盖“CMA”、“CNAS”印章的红外、差热、热重的检测报告复印件及全国认证认可信息公共服务平台查询对应检测报告编号一致的含有网址截图（申请人为所投产品制造商）#8.内胆采用冷、热水胆水平并排结构，冷水胆与加热胆分离，防止冷热水混合；蒸汽管道从冷水胆中穿过，回收蒸汽热能使冷水升温，达到节能效果，；9.所投产品电源适配器部件装置输出电压≤24V、≤3.0A，；10.炭棒滤芯、RO反渗透膜滤芯、颗粒活性炭滤芯、滤壳（滤筒）、发热管、内胆、波纹管等核心涉水部件均符合国家卫生要求，提供涉及饮用水卫生安全产品卫生许可批件与所投产品品牌对应；#11.具备物联网监测系统，物联网监测系统可远程查看设备连接和运行状况，并对设备进行数据采集，监测系统可查询采集的设备运行数据，如水质信息、流量信息等。12.物联网监测系统可对设备进行预警，当设备发生水质突变、漏水时，在系统的监控设备界面上可查看当前预警详情信息，也可查询历史预警信息;#13.物联网监测系统可对设备滤芯寿命进行实时监测和预警，当滤芯达到使用寿命后，系统产生滤芯预警，并生服务工单，维护人员可通过手机APP或小程序查看工单详情和服务内容，根据工单详情对设备进行维护; #14.物联网监测系统能够对设备监测的水质数据进行统计并生成报告文档，报告文档支持导出；#15.物联网监测系统具备大屏展示功能，可对所监测的设备数据进行展示，包括水质数据（原水和净水TDS值）、滤芯数据（滤芯类型和剩余寿命）、设备位置和数量、近期服务记录等；16.物联网监测系统支持移动端查看（手机APP或微信小程序），可在移动端查看设备的水质参数、滤芯情况、设备数量、设备安装位置、近期服务情况等信息。17.客户可通过移动端（如：手机）对近期服务工单的详情进行查看和评价，查看的内容须包含服务人、服务时间、服务内容等信息；18.物联网监测系统可对设备的微生物表征趋势进行智能计算，并且通过数据展示大屏对微生物表征趋势进行统计和展示 | 4 | 台 |
| 11 | 储水式温开水机 | 1.龙头数量：4个，设定出水为四温开出水：触摸按键取水；2.额定电压：220V3N~-50Hz、加热功率≥3000W，提供投标产品型号、电源、功率一致符合GB4706.1-2005、GB4706.36-2014或符合GB4706.1-2005、GB4706.19-2008的认证证书；3.内胆材质釆用食品级304#（06Cr19Ni10）不锈钢，提供投标产品内胆对应容量的体现以上材质的内胆食品接触产品安全认证证书复印件及全国认证认可信息公共服务平台查询编号一致的官网含有网址截图（申请人为投标产品制造商）；4.所投产品具有电气盒；电气盒采用ABS材质一次注塑成型，外置嵌入式安装方式电气盒技术，控制电器原件集成安装，电路控制与涉水部件分离，以防漏水时导致漏电触电；5.过滤配置：五级或以上RO反渗透（PP棉+碳棒滤芯+PP棉+RO反渗透膜+后置颗粒活性炭），净水流量≥1.05L/m，额定净水总量≥3m³，提供所投产品对应型号一致的整机涉及饮用水卫生安全产品卫生许可批件含附件复印件佐证；#6.所采用增压泵噪声≦45db；7.提供PP棉滤芯、滤壳由通过“CMA”、“CNAS”认证的机构出具的加盖“CMA”、“CNAS”印章的红外、差热、热重的检测报告复印件及全国认证认可信息公共服务平台查询对应检测报告编号一致的含有网址截图；#8.内胆采用冷、热水胆水平并排结构，冷水胆与加热胆分离，防止冷热水混合；蒸汽管道从冷水胆中穿过，回收蒸汽热能使冷水升温，达到节能效果；#9.所投产品电源适配器部件装置输出电压≤24V、≤3.0A；10.涉水部件内胆、波纹管、发热管、电极、水嘴、三通、电磁阀、硬管符合4806.9-2023、滤壳、净水器配件符合4806.7-2023、压力桶符合4806.11-2023、硅胶管、密封垫符合GB4806.11-2016相关标准要求，提供由通过“CMA”、“CNAS”认证的机构出具的加盖“CMA”、“CNAS”印章的检测报告复印件（检测报告中需体现投标产品型号）及全国认可认证信息公共服务平台查询对应检测报告编号一致的含有网址查询截图；#11.具备物联网监测系统，物联网监测系统可远程查看设备连接和运行状况，并对设备进行数据采集，监测系统可查询采集的设备运行数据，如水质信息、流量信息等。#12.物联网监测系统可对设备进行预警，当设备发生水质突变、漏水时，在系统的监控设备界面上可查看当前预警详情信息，也可查询历史预警信息;#13.物联网监测系统可对设备滤芯寿命进行实时监测和预警，当滤芯达到使用寿命后，系统产生滤芯预警，并生服务工单，维护人员可通过手机APP或小程序查看工单详情和服务内容，根据工单详情对设备进行维护; 14.物联网监测系统能够对设备监测的水质数据进行统计并生成报告文档，报告文档支持导出；#15.物联网监测系统具备大屏展示功能，可对所监测的设备数据进行展示，包括水质数据（原水和净水TDS值）、滤芯数据（滤芯类型和剩余寿命）、设备位置和数量、近期服务记录等；16.物联网监测系统支持移动端查看（手机APP或微信小程序），可在移动端查看设备的水质参数、滤芯情况、设备数量、设备安装位置、近期服务情况等信息。#17.客户可通过移动端（如：手机）对近期服务工单的详情进行查看和评价，查看的内容须包含服务人、服务时间、服务内容等信息；物联网监测系统可对设备的微生物表征趋势进行智能计算，并且通过数据展示大屏对微生物表征趋势进行统计和展示； | 10 | 台 |
| 12 | 中央空调外机 | 定速/变频 ：变频制冷量：≥80Kw制热量：≥87.5Kw电源：380V 3N ～ 50Hz室外机噪音 ≤64dB | 5 | 台 |
| 13 | 中央空调内机 | 机器类型：四面向嵌入式室内机 制冷量：≥2800W（天花机内机） 制热量：≥3200W 循环风量：≥540m3/h 噪音：≤31.5dB  | 3 | 台 |
| 14 | 中央空调内机 | 机器类型：四面向嵌入式室内机 制冷量：≥7100W（天花机内机） 制热量：≥8000W 循环风量：≥1500m3/h 噪音：≤43dB  | 5 | 台 |
| 15 | 中央空调内机 | 机器类型：四面向嵌入式室内机 制冷量：≥12500W（天花机内机） 制热量：≥14000W 循环风量：≥1730m3/h 噪音：≤50dB  | 17 | 台 |
| 16 | 中央空调内机 | 机器类型：四面向嵌入式室内机 制冷量：≥10000W（天花机内机） 制热量：≥11200W 循环风量：≥1440m3/h 噪音：≤47dB  | 16 | 台 |
| 17 | 施工安装 | 定制，包含内外机安装及调试（包含所有机型配套铜管 排水管保温风道控制器等材料） | 1 | 项 |