

天桥派出所修缮工程竞争性磋商公告

项目概况

天桥派出所修缮工程采购项目的潜在供应商应在北京市政府采购电子交易平台（线上）获取采购文件，并于 2025-07-16 09:30（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：11010225210200018368-XM001

项目名称：天桥派出所修缮工程

采购方式：竞争性磋商

预算金额：200 万元（人民币）

最高限价：169.795127 万元（人民币）

采购需求：

包括但不限于后院修缮工程、装饰装修工程、电气工程、给排水工程、燃气工程等图纸及磋商文件范围内所有施工内容。

合同履行期限：60 日历天

本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

2.1 中小企业政策

☐本项目不专门面向中小企业预留采购份额。

☒本项目专门面向☒中小☐小微企业采购。即：提供的货物全部由符合政策要求的中小/小微企业制造、服务全部由符合政策要求的中小/小微企业承接。

☐本项目预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购。对于预留份额，提供的货物由符合政策要求的中小企业制造、服务由符合政策要求的中小企业承接。

预留份额通过以下措施进行： / 。

2.2 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）： _/_。

3.本项目的特定资格要求：

3.1 本项目是否接受分支机构参与响应：☐是 ☒否；

3.2 本项目是否属于政府购买服务：

☒否

☐是，公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不得作为承接主体；

3.3 其他特定资格要求：须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级（含）以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。具备安全生产许可证。其中，本工程拟派项目经理须具有受聘于施工单位的已得建筑工程二级建造师(含)以上执业资格的人员，同时具有有效地安全考核 B 本；外地进京建筑业企业应在北京建立企业管理档案，且已取得建设主管部门颁发的《北京市建筑业企业档案管理手册》。供应商未列入“信用中国”网站失信被执行人、重大税收违法案件当事人；“中国政府采购网”政府采购严重违法失信行为记录名单。

三、获取采购文件

时间：2025-07-04 至 2025-07-10，，每天上午 09:00 至 11:00，下午 13:30 至 16:00（北京时间，法定节假日除外）

地点：北京市政府采购电子交易平台（线上）

方式：供应商持 CA 数字认证证书登录北京市政府采购电子交易平台（<http://zbcg-bjzc.zhongcy.com/bjczj-portal-site/index.html#/home>）获取电子版磋商文件。

售价：¥0.00 元

四、响应文件提交

截止时间：2025-07-16 09:30（北京时间）

地点：北京市政府采购电子交易平台。采用远程电子开标方式，供应商远程自行对电子投标文件进行解密，不接受纸质文件。逾期提交或未按规定时间解密的投标文件视为无效。

五、开启

时间：2025-07-16 09:30（北京时间）

地点：北京市政府采购电子交易平台。本项目采用远程解密、磋商方式为线上二次（最终）报价，由供应商自行对电子响应文件进行解密，不接受纸质文件。请供应商务必远程参加并保持联系人电话畅通，同时确保使用 CA 数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台自行进行解密操作。

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

一) 1、选择该采购方式的原因：/

2、发布媒体：本次公告通过《北京市政府采购网》、《中国政府采购网》网站对外公开发布，未经招标人、招标代理机构授权的任何转载，招标人及招标代理机构不对其承担任何法律责任。

3、根据工信部联企业（2011）300 号文件，本项目所属行业划分为：建筑业。

4、质疑方式联系人和联系电话：供应商认为采购文件、采购过程和中标、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购人提出质疑。联系方式：岳工 010-83928527

5、本项目需要落实的政府采购政策：严格执行《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国招标投标法》及有关法规、制度规定，在政府采购活动中扶持贫困地区、监狱企业、中小企业和残疾人福利性单位发展，支持节能减排、环境保护。

二) 2.本项目采用全流程电子化采购方式，请供应商认真学习北京市政府采购电子交易平台发布的相关操作手册（供应商可在交易平台下载相关手册），办理 CA 数字证书或 电子营业执照、进行北京市政府采购电子交易平台注册绑定，并认真核实 CA 数字证书 或电子营业执照情况确认是否符合本项目电子化采购流程要求。

CA 认证证书服务热线 010-58511086 电子营业执照服务热线 400-699-7000

技术支持服务热线 010-86483801

2.1 办理 CA 数字证书或电子营业执照

供应商登录北京市政府采购电子交易平台查阅“用户指南”——“操作指南”——“市场主体 CA 办理操作流程指引”/“电子营业执照使用指南”，按照程序要求办理。

2.2 注册

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”——“操作指南”——“市场主体注册入库操作流程指引”进行自助注册绑定。

2.3 驱动、客户端下载

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”——“工具下载”——“招标采购系统文件驱动安装包”下载相关驱动。

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”——“工具下载”——“投标文件编制工具”下载相关客户端。

2.4 获取电子招标文件/磋商文件

供应商使用 CA 数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台获取电子招标文件/磋商文件。未在规定时间内通过北京市政府采购电子交易平台获取招标文件/磋商文件的投标无效。

2.5 编制电子响应文件

供应商应使用电子投标客户端编制电子响应文件并进行线上响应，供应商电子响应文件需要加密并加盖电子签章，如无法按照要求在电子响应文件中加盖电子签章和加密请及时通过技术支持服务热线联系技术人员。

2.6 提交电子响应文件

供应商应于响应文件递交截止时间前在北京市政府采购电子交易平台提交电子响应文件，上传电子响应文件过程中请保持与互联网的连接畅通。

2.7 开启响应文件

供应商于磋商文件规定的开启时间、在开启地点使用 CA 数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台解密并开启响应文件。如因供应商问题，解密不成功，则响应无效。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名 称：北京市公安局西城分局（本级）

地址：北京市西城区二龙路 39 号

联系方式：甘靖,010-83995580

2.采购代理机构信息

名 称：北京中外建工程管理有限公司

地 址：北京市丰台区福宜街 5 号院 1 号楼新时代国际中心 15 层

联系方式：岳丽，010-83928527

3.项目联系方式

项目联系人：岳丽

电 话： 010-83928527