**采购需求**

**一、项目概况及内容**

项目内容：水面保洁、绿地养护、岸坡保洁、园路保洁；

**1、崔家窑水环境改善工程**

1. 水面保洁：24447.26㎡；
2. 绿地养护：55630㎡；

**2、五一渠运维养护项目**

1）水面保洁：67664㎡

2）绿地养护：250656.97㎡

3）岸坡保洁：30850㎡

**3、翠湖片区补水及循环工程**

1）泵站养护：1座

2）循环管线养护：11.75km

3）岸坡保洁：15215.5㎡

**4、永丰泵站**

1）泵站维修养护中型四等：1座

2）管线运维养护: 7.5KM

**5、崔家窑湿地公园**

1）绿化养护: 129788㎡

**二、日常运维养护工作内容**

根据《水利工程维修养护定额标准（试点）》实用指南、《水闸技术管理规程》（SL75-2014）、《水工钢闸门和启闭机安全运行规程》（SL722-2015）、《泵站技术管理规程》（GB/T30948-2014）、《城市水域保洁作业及质量标准》（CJJT174-2013）、《水生植物建植及养护管理技术规范》（DB13T1773-2013）、《城镇绿地养护管理规范》（DB11/T213-2014）等规程规范，并结合大寨渠生态治理工程等“水清岸绿”项目的实际情况，日常运维养护工作内容详见表2-1。

表2-1 日常运维养护工作内容

| **序号** | **项目** | **子项** | **工作内容** | **备注** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 水环境保洁 |  |  |  |
|  |  | 水库水面保洁  河（渠）道水面保洁 | 人工乘船清除、打捞水草、漂浮物等，运至岸上集中堆放。 |  |
| 2 | 林草绿地养护 |  |  |  |
|  |  | 绿地养护 | 清除杂草、病虫防治、浇水施肥、清理、修剪、树木防寒。 |  |
| 3 | 设备维修养护 |  |  |  |
|  |  | 公园基础设施维护 | 座椅、路灯等公园基础设施的维修与养护 |  |

**三、日常运维养护等级目标**

## 1水域保洁等级目标

根据《城市水域保洁作业及质量标准》（CJJ/T174-2013、J1649-2013）的相关规定，水域保洁等级目标为一级。

表3-1 各级水域水面保洁质量一览表

| 项目 | 级别 | | |
| --- | --- | --- | --- |
| 一级 | 二级 | 三级 |
| 每5000m2水域水面垃圾累计面积（m2） | **≦1** | ≦2 | ≦3 |
| 每5000m2水域水生植物面积（m2） | **单处面积≦50或累计面积≦250** | 单处面积≦100或累计面积≦500 | |

表3-2 各级水域堤岸保洁质量一览表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目 | 级别 | | |
| 一级 | 二级 | 三级 |
| 每200m堤岸坡面暴露垃圾累计（m2） | **≦0.05** | ≦0.1 | ≦0.2 |
| 每200m堤岸立面吊挂杂物（处） | **0** | ≦2 | ≦5 |

## 2园林绿化等级目标

根据《城镇绿地养护管理规范》（DB11/T213-2014）的相关规定，园林绿化运维养护等级目标为一级。具体园林绿化养护管理质量标准如表4-3~4-8。

表3-3 园林绿化养护管理质量标准

| **序号** | **项目** | **级别** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **特级** | **一级** | **二级** | **三级** |
| 1 | 绿地  规模 | （1）面积≥3000m2  （2）植物种植应以乔木为主，乔灌木种植面积占绿地面积≈70%，其余为非林下草坪和地被植物。  （3）道路绿化绿地率：市区主干道≥30%，次干道≥20%，其他等级道路≥15%；道路长度≥1000m。乔灌木种植面积≈80%，其余为非林下草坪和地被植物。立交桥区乔灌木种植面积≈60%至70%。 | （1）面积≥2000m2  （2）植物种植应以乔木为主，乔灌木种植面积比例≈70%，其余为非林下草坪和地被植物。  （3）道路绿化绿地率：市区主干道≥30%，次干道≥20%，其他等级道路≥15%；道路长度≥500m。乔灌木种植面积≈80%，其余为非林下草坪和地被植物。立交桥区乔灌木种植面积≈60%至70%。 | （1）面积≥1000m2  （2）道路绿化绿地率：市区主干道≥  30%，次干道≥20%，其他等级道路≥15%；道路长度≥200m。 | （1）面积≥500m2  （2）道路绿化绿地率：市区主干道≥  30%，次干道≥20%，其他等级道路≥15%；道路长度≥200m。 |
| 2 | 植物配置 | 乔灌花草相结合，植物种类（含品种）≥20种，非林下草坪≤30%。 | 乔灌花草相结合，植物种类（含品种）≥20种，非林下草坪≤30%。 | 乔灌花草相结合，植物种类（含品种）≥10种，单纯草坪≤50%。 | 植物规格与密度协调，层次和色彩配比合理。 |
| 3 | 树木 | 见表4-4特级 | 见表4-4一级 | 见表4-4二级 | 见表4-4三级 |
| 4 | 花卉 | 见表4-5特级 | 见表4-5一级 | 见表4-5二级 | 见表4-5三级 |
| 5 | 草坪 | 见表4-6特级 | 见表4-6一级 | 见表4-6二级 | 见表4-6三级 |
| 6 | 水生植物 | 见表4-7特级 | 见表4-7一级 | 见表4-7二级 | 见表4-7三级 |
| 7 | 竹类 | 见表4-8特级 | 见表4-8一级 | 见表4-8二级 | 见表4-8三级 |
| 8 | 植物防护 | 措施得当，无危害症状，具体如下：  （1）对影响绿地植物正常生长的植物，应及时清除。  （2）树体上的孔洞应及时用具有弹性的环保材料填充封堵，表面色彩、形状及质感宜与树干相近。  （3）易被鱼等水中生物破坏的水生植物，宜在栽植区设置围网。  （4）入冬前主要道路两侧的植物可结合防寒设置围挡，防止融雪剂危害。 | 基本无危害症状，具体如下：  （1）对影响绿地植物正常生长的植物，应及时清除。  （2）树体上的孔洞应及时用具有弹性的环保材料填充封堵，表面色彩、形状及质感宜与树干相近。  （3）易被鱼等水中生物破坏的水生植物，宜在栽植区设置围网。  （4）入冬前主要道路两侧的植物可结合防寒设置围挡，防止融雪剂危害。 | 无明显危害症状，具体如下：  （1）对影响绿地植物正常生长的植物，应及时清除。  （2）树体上的孔洞应及时用具有弹性的环保材料填充封堵，表面色彩、形状及质感宜与树干相近。  （3）易被鱼等水中生物破坏的水生植物，宜在栽植区设置围网。  （4）入冬前主要道路两侧的植物可结合防寒设置围挡，防止融雪剂危害。 | 无明显危害症状，具体如下：  （1）对影响绿地植物正常生长的植物，应及时清除。  （2）树体上的孔洞应及时用具有弹性的环保材料填充封堵，表面色彩、形状及质感宜与树干相近。  （3）易被鱼等水中生物破坏的水生植物，宜在栽植区设置围网。  （4）入冬前主要道路两侧的植物可结合防寒设置围挡，防止融雪剂危害。 |
| 9 | 清洁保洁 | 垃圾及杂物随产随清，具体如下：  （1）绿地及绿地内景观水面应保持清洁，无垃圾、杂物，无影响景观的干枯枝叶。  （2）收集的垃圾杂物及时清运，枯枝落叶可资源化利用，不得焚烧。  （3）绿地附属设施应经常清洁、保洁。  （4）除专置停车场，绿地内不得停放与绿化作业无关的车辆。 | 垃圾及杂物日产日清，具体如下：  （1）绿地及绿地内景观水面应保持清洁，无垃圾、杂物，无影响景观的干枯枝叶。  （2）收集的垃圾杂物及时清运，枯枝落叶可资源化利用，不得焚烧。  （3）绿地附属设施应经常清洁、保洁。  （4）除专置停车场，绿地内不得停放与绿化作业无关的车辆。 | 垃圾及杂物日产日清，具体如下：  （1）绿地及绿地内景观水面应保持清洁，无垃圾、杂物，无影响景观的干枯枝叶。  （2）收集的垃圾杂物及时清运，枯枝落叶可资源化利用，不得焚烧。  （3）绿地附属设施应经常清洁、保洁。  （4）除专置停车场，绿地内不得停放与绿化作业无关的车辆。 | 垃圾及杂物五日内清除，具体如下：  （1）绿地及绿地内景观水面应保持清洁，无垃圾、杂物，无影响景观的干枯枝叶。  （2）收集的垃圾杂物及时清运，枯枝落叶可资源化利用，不得焚烧。  （3）绿地附属设施应经常清洁、保洁。  （4）除专置停车场，绿地内不得停放与绿化作业无关的车辆。 |
| 10 | 附属设施 | 安全、完整、维护及时，具体如下：（1）建筑及构筑物  1）应保持外观整洁，构件和各项设施完好无损。  2）室内陈设清洁、完好、合理。  3）消除结构、装修和设施隐患。  （2）道路和铺装广场  1）铺装面、侧石、台阶、斜坡等应保持平整，无积水。  2）应保持铺装面清洁，无障碍设施完好。  3）损坏部分及时修补，不留安全隐患。  （3）假山、叠石、雕塑  1）应完整、稳固、安全。不适于攀爬的叠石应有醒目标志和防护设备。  2）假山四周及石缝不得有影响安全和景观的杂草、杂物。  （4）娱乐健身设施  1）应明示使用要求、操作规程，符合GB8408的要求。  2）应运转正常，色彩常新，运动机械定期进行安全检测，不得带故障运行。  （5）给水、排水设施及雨水收集器  1）应保持管道畅通完好，管道无污染。  2）外露的窖井、进水口、给水口、井盖等设施应随时保持清洁、完整无损，寒冷地区冬季应进行防冻裂保护。  3）防汛、消防等设备应保持完好、有效。  （6）输配电、照明  1）应定期检测，保持常年完整、运转正常。  2）照明设施应保持清洁、有足够照度，无带电裸露部分。  3）各类管线设施应保持完整、安全。  4）太阳能设施完整无损，工作正常。  5）安全警示标志明显。  （7）园凳、园椅  1）外观整洁美观，坐靠舒适，无损坏。  2）油漆未干或维修时，应有明显标志。  （8）垃圾桶  1）外观整洁完整。  2）内壁无污垢陈渍。  3）箱内无陈积垃圾，无异味、无蚊蝇孳生。  （9）牌示  外观整洁，构件完整，指示清晰明显。对破损的及时更换。  （10）栏杆、护网、花架  应定期检查维护，保持外观整洁，构件和各项设施完好无损，及时消除结构、装修和设施的安全隐患。 | 安全、完整、维护基本及时，具体如下：（1）建筑及构筑物  1）应保持外观整洁，构件和各项设施完好无损。  2）室内陈设清洁、完好、合理。  3）消除结构、装修和设施隐患。  （2）道路和铺装广场  1）铺装面、侧石、台阶、斜坡等应保持平整，无积水。  2）应保持铺装面清洁，无障碍设施完好。  3）损坏部分及时修补，不留安全隐患。  （3）假山、叠石、雕塑  1）应完整、稳固、安全。不适于攀爬的叠石应有醒目标志和防护设备。  2）假山四周及石缝不得有影响安全和景观的杂草、杂物。  （4）娱乐健身设施  1）应明示使用要求、操作规程，符合GB8408的要求。  2）应运转正常，色彩常新，运动机械定期进行安全检测，不得带故障运行。  （5）给水、排水设施及雨水收集器  1）应保持管道畅通完好，管道无污染。  2）外露的窖井、进水口、给水口、井盖等设施应随时保持清洁、完整无损，寒冷地区冬季应进行防冻裂保护。  3）防汛、消防等设备应保持完好、有效。  （6）输配电、照明  1）应定期检测，保持常年完整、运转正常。  2）照明设施应保持清洁、有足够照度，无带电裸露部分。  3）各类管线设施应保持完整、安全。  4）太阳能设施完整无损，工作正常。  5）安全警示标志明显。  （7）园凳、园椅  1）外观整洁美观，坐靠舒适，无损坏。  2）油漆未干或维修时，应有明显标志。  （8）垃圾桶  1）外观整洁完整。  2）内壁无污垢陈渍。  3）箱内无陈积垃圾，无异味、无蚊蝇孳生。  （9）牌示  外观整洁，构件完整，指示清晰明显。对破损的及时更换。  （10）栏杆、护网、花架  应定期检查维护，保持外观整洁，构件和各项设施完好无损，及时消除结构、装修和设施的安全隐患。 | 安全、基本完整、能进行维护，具体如下：（1）建筑及构筑物  1）应保持外观整洁，构件和各项设施完好无损。  2）室内陈设清洁、完好、合理。  3）消除结构、装修和设施隐患。  （2）道路和铺装广场  1）铺装面、侧石、台阶、斜坡等应保持平整，无积水。  2）应保持铺装面清洁，无障碍设施完好。  3）损坏部分及时修补，不留安全隐患。  （3）假山、叠石、雕塑  1）应完整、稳固、安全。不适于攀爬的叠石应有醒目标志和防护设备。  2）假山四周及石缝不得有影响安全和景观的杂草、杂物。  （4）娱乐健身设施  1）应明示使用要求、操作规程，符合GB8408的要求。  2）应运转正常，色彩常新，运动机械定期进行安全检测，不得带故障运行。  （5）给水、排水设施及雨水收集器  1）应保持管道畅通完好，管道无污染。  2）外露的窖井、进水口、给水口、井盖等设施应随时保持清洁、完整无损，寒冷地区冬季应进行防冻裂保护。  3）防汛、消防等设备应保持完好、有效。  （6）输配电、照明  1）应定期检测，保持常年完整、运转正常。  2）照明设施应保持清洁、有足够照度，无带电裸露部分。  3）各类管线设施应保持完整、安全。  4）太阳能设施完整无损，工作正常。  5）安全警示标志明显。  （7）园凳、园椅  1）外观整洁美观，坐靠舒适，无损坏。  2）油漆未干或维修时，应有明显标志。  （8）垃圾桶  1）外观整洁完整。  2）内壁无污垢陈渍。  3）箱内无陈积垃圾，无异味、无蚊蝇孳生。  （9）牌示  外观整洁，构件完整，指示清晰明显。对破损的及时更换。  （10）栏杆、护网、花架  应定期检查维护，保持外观整洁，构件和各项设施完好无损，及时消除结构、装修和设施的安全隐患。 | 安全、基本完整、能进行维护，具体如下：（1）建筑及构筑物  1）应保持外观整洁，构件和各项设施完好无损。  2）室内陈设清洁、完好、合理。  3）消除结构、装修和设施隐患。  （2）道路和铺装广场  1）铺装面、侧石、台阶、斜坡等应保持平整，无积水。  2）应保持铺装面清洁，无障碍设施完好。  3）损坏部分及时修补，不留安全隐患。  （3）假山、叠石、雕塑  1）应完整、稳固、安全。不适于攀爬的叠石应有醒目标志和防护设备。  2）假山四周及石缝不得有影响安全和景观的杂草、杂物。  （4）娱乐健身设施  1）应明示使用要求、操作规程，符合GB8408的要求。  2）应运转正常，色彩常新，运动机械定期进行安全检测，不得带故障运行。  （5）给水、排水设施及雨水收集器  1）应保持管道畅通完好，管道无污染。  2）外露的窖井、进水口、给水口、井盖等设施应随时保持清洁、完整无损，寒冷地区冬季应进行防冻裂保护。  3）防汛、消防等设备应保持完好、有效。  （6）输配电、照明  1）应定期检测，保持常年完整、运转正常。  2）照明设施应保持清洁、有足够照度，无带电裸露部分。  3）各类管线设施应保持完整、安全。  4）太阳能设施完整无损，工作正常。  5）安全警示标志明显。  （7）园凳、园椅  1）外观整洁美观，坐靠舒适，无损坏。  2）油漆未干或维修时，应有明显标志。  （8）垃圾桶  1）外观整洁完整。  2）内壁无污垢陈渍。  3）箱内无陈积垃圾，无异味、无蚊蝇孳生。  （9）牌示  外观整洁，构件完整，指示清晰明显。对破损的及时更换。  （10）栏杆、护网、花架  应定期检查维护，保持外观整洁，构件和各项设施完好无损，及时消除结构、装修和设施的安全隐患。 |
| 11 | 景观水体 | 安全、清洁、驳岸完好，具体要求如下：  （1）水质应符合GB/T18921的要求。  （2）水面经常清洁，水量适度。  （3）驳岸安全稳固，无缺损，池壁整洁美观。  （4）安全提示标志明显，位置合理。  （5）循环、动力及排灌设施完好，运行正常。  （6）冬季加强景观水面的管理，防止安全事故的发生。 | 安全、水面基本无杂物、驳岸基本完好，具体要求如下：  （1）水质应符合GB/T18921的要求。  （2）水面经常清洁，水量适度。  （3）驳岸安全稳固，无缺损，池壁整洁美观。  （4）安全提示标志明显，位置合理。  （5）循环、动力及排灌设施完好，运行正常。  （6）冬季加强景观水面的管理，防止安全事故的发生。 | 安全、水面无明显杂物、驳岸稳固，具体要求如下：  （1）水质应符合GB/T18921的要求。  （2）水面经常清洁，水量适度。  （3）驳岸安全稳固，无缺损，池壁整洁美观。  （4）安全提示标志明显，位置合理。  （5）循环、动力及排灌设施完好，运行正常。  （6）冬季加强景观水面的管理，防止安全事故的发生。 | 安全、水面无明显杂物、驳岸稳固，具体要求如下：  （1）水质应符合GB/T18921的要求。  （2）水面经常清洁，水量适度。  （3）驳岸安全稳固，无缺损，池壁整洁美观。  （4）安全提示标志明显，位置合理。  （5）循环、动力及排灌设施完好，运行正常。  （6）冬季加强景观水面的管理，防止安全事故的发生。 |
| 12 | 安全作业 | （1）使用剪草机（车）、割灌机、绿篱修剪机、打孔机、垂直刈割机等机械，应进行岗前培训并按照相应的规程操作。大型机械使用过程中，应对施工现场进行围合、标示。  （2）作业时，应按要求设置警示标志，人员应穿戴符合要求的警示服饰。  （3）应选任有修剪实践经验的人员担任安全质量检查员，负责安全、技术指导、质量检查及宣传工作。  （4）修剪时应穿好工作服，戴好安全帽，系好安全绳和安全带等。修剪工具应坚固耐用，防止误伤。  （5）截除大枝应由有经验的人员指挥操作。  （6）使用梯子时应牢靠、立稳，单位梯应将上部横挡与树身捆牢，人字梯中腰拴绳，角度开张适中。  （7）使用修剪车修剪，应检查车辆部件，支放平稳，操作过程中，应有专人负责，有问题及时处理。  （8）应一人一树修剪，如确需2人以上同在一树修剪时，应有专人在树下指挥，相互协作、配合。  （9）树上作业手锯绳应套拴在手腕上，不得站在正修剪的大枝上。  （10）应有专人维护现场，树上树下互相配合，防止砸伤行人和过往车辆。  （11）有高血压和心脏病等人员，不得上树作业。  （12）树上作业不得在两株或多株树体间攀爬。  （13）在高压线附近作业，应注意安全，避免触电，需要时请供电部门配合。  （14）进行病虫害防治作业时，应避开人流高峰，打药时不得站在上风口。  （15）严格病虫害防治药品使用要求，应设专人管理，用后及时上交，并做好使用记录。  （16）修剪及打药作业应关注天气变化，选择无风晴朗天气，四级以上（含四级）大风不可作业。  （17）进行修剪及打药操作时不得打闹谈笑，不得饮酒。 | （1）使用剪草机（车）、割灌机、绿篱修剪机、打孔机、垂直刈割机等机械，应进行岗前培训并按照相应的规程操作。大型机械使用过程中，应对施工现场进行围合、标示。  （2）作业时，应按要求设置警示标志，人员应穿戴符合要求的警示服饰。  （3）应选任有修剪实践经验的人员担任安全质量检查员，负责安全、技术指导、质量检查及宣传工作。  （4）修剪时应穿好工作服，戴好安全帽，系好安全绳和安全带等。修剪工具应坚固耐用，防止误伤。  （5）截除大枝应由有经验的人员指挥操作。  （6）使用梯子时应牢靠、立稳，单位梯应将上部横挡与树身捆牢，人字梯中腰拴绳，角度开张适中。  （7）使用修剪车修剪，应检查车辆部件，支放平稳，操作过程中，应有专人负责，有问题及时处理。  （8）应一人一树修剪，如确需2人以上同在一树修剪时，应有专人在树下指挥，相互协作、配合。  （9）树上作业手锯绳应套拴在手腕上，不得站在正修剪的大枝上。  （10）应有专人维护现场，树上树下互相配合，防止砸伤行人和过往车辆。  （11）有高血压和心脏病等人员，不得上树作业。  （12）树上作业不得在两株或多株树体间攀爬。  （13）在高压线附近作业，应注意安全，避免触电，需要时请供电部门配合。  （14）进行病虫害防治作业时，应避开人流高峰，打药时不得站在上风口。  （15）严格病虫害防治药品使用要求，应设专人管理，用后及时上交，并做好使用记录。  （16）修剪及打药作业应关注天气变化，选择无风晴朗天气，四级以上（含四级）大风不可作业。  （17）进行修剪及打药操作时不得打闹谈笑，不得饮酒。 | （1）使用剪草机（车）、割灌机、绿篱修剪机、打孔机、垂直刈割机等机械，应进行岗前培训并按照相应的规程操作。大型机械使用过程中，应对施工现场进行围合、标示。  （2）作业时，应按要求设置警示标志，人员应穿戴符合要求的警示服饰。  （3）应选任有修剪实践经验的人员担任安全质量检查员，负责安全、技术指导、质量检查及宣传工作。  （4）修剪时应穿好工作服，戴好安全帽，系好安全绳和安全带等。修剪工具应坚固耐用，防止误伤。  （5）截除大枝应由有经验的人员指挥操作。  （6）使用梯子时应牢靠、立稳，单位梯应将上部横挡与树身捆牢，人字梯中腰拴绳，角度开张适中。  （7）使用修剪车修剪，应检查车辆部件，支放平稳，操作过程中，应有专人负责，有问题及时处理。  （8）应一人一树修剪，如确需2人以上同在一树修剪时，应有专人在树下指挥，相互协作、配合。  （9）树上作业手锯绳应套拴在手腕上，不得站在正修剪的大枝上。  （10）应有专人维护现场，树上树下互相配合，防止砸伤行人和过往车辆。  （11）有高血压和心脏病等人员，不得上树作业。  （12）树上作业不得在两株或多株树体间攀爬。  （13）在高压线附近作业，应注意安全，避免触电，需要时请供电部门配合。  （14）进行病虫害防治作业时，应避开人流高峰，打药时不得站在上风口。  （15）严格病虫害防治药品使用要求，应设专人管理，用后及时上交，并做好使用记录。  （16）修剪及打药作业应关注天气变化，选择无风晴朗天气，四级以上（含四级）大风不可作业。  （17）进行修剪及打药操作时不得打闹谈笑，不得饮酒。 | （1）使用剪草机（车）、割灌机、绿篱修剪机、打孔机、垂直刈割机等机械，应进行岗前培训并按照相应的规程操作。大型机械使用过程中，应对施工现场进行围合、标示。  （2）作业时，应按要求设置警示标志，人员应穿戴符合要求的警示服饰。  （3）应选任有修剪实践经验的人员担任安全质量检查员，负责安全、技术指导、质量检查及宣传工作。  （4）修剪时应穿好工作服，戴好安全帽，系好安全绳和安全带等。修剪工具应坚固耐用，防止误伤。  （5）截除大枝应由有经验的人员指挥操作。  （6）使用梯子时应牢靠、立稳，单位梯应将上部横挡与树身捆牢，人字梯中腰拴绳，角度开张适中。  （7）使用修剪车修剪，应检查车辆部件，支放平稳，操作过程中，应有专人负责，有问题及时处理。  （8）应一人一树修剪，如确需2人以上同在一树修剪时，应有专人在树下指挥，相互协作、配合。  （9）树上作业手锯绳应套拴在手腕上，不得站在正修剪的大枝上。  （10）应有专人维护现场，树上树下互相配合，防止砸伤行人和过往车辆。  （11）有高血压和心脏病等人员，不得上树作业。  （12）树上作业不得在两株或多株树体间攀爬。  （13）在高压线附近作业，应注意安全，避免触电，需要时请供电部门配合。  （14）进行病虫害防治作业时，应避开人流高峰，打药时不得站在上风口。  （15）严格病虫害防治药品使用要求，应设专人管理，用后及时上交，并做好使用记录。  （16）修剪及打药作业应关注天气变化，选择无风晴朗天气，四级以上（含四级）大风不可作业。  （17）进行修剪及打药操作时不得打闹谈笑，不得饮酒。 |
| 13 | 技术档案 | 档案内容完整，具体要求如下：  （1）档案管理  1）绿化管理单位应及时收集绿地养护管理资料，并整理、分析与总结，建立完整的技术档案。  2）技术档案应每年整理装订成册，编好目录，分类归档。  （2）档案内容  1）绿地建设历史基本情况。  2）绿地面积，植物种类（品种）、规格、数量；绿地土壤主要理化性状，病虫害现状、植物生长状况评价；绿地设计竣工图；设施种类、数量及状况。  3）各项养护管理技术措施及台账，养护管理过程中的重大事件及其处理结果。 | 档案内容基本完整，具体要求如下：  （1）档案管理  1）绿化管理单位应及时收集绿地养护管理资料，并整理、分析与总结，建立完整的技术档案。  2）技术档案应每年整理装订成册，编好目录，分类归档。  （2）档案内容  1）绿地建设历史基本情况。  2）绿地面积，植物种类（品种）、规格、数量；绿地土壤主要理化性状，病虫害现状、植物生长状况评价；绿地设计竣工图；设施种类、数量及状况。  3）各项养护管理技术措施及台账，养护管理过程中的重大事件及其处理结果。 | 档案内容基本完整，具体要求如下：  （1）档案管理  1）绿化管理单位应及时收集绿地养护管理资料，并整理、分析与总结，建立完整的技术档案。  2）技术档案应每年整理装订成册，编好目录，分类归档。  （2）档案内容  1）绿地建设历史基本情况。  2）绿地面积，植物种类（品种）、规格、数量；绿地土壤主要理化性状，病虫害现状、植物生长状况评价；绿地设计竣工图；设施种类、数量及状况。  3）各项养护管理技术措施及台账，养护管理过程中的重大事件及其处理结果。 | 档案内容基本完整，具体要求如下：  （1）档案管理  1）绿化管理单位应及时收集绿地养护管理资料，并整理、分析与总结，建立完整的技术档案。  2）技术档案应每年整理装订成册，编好目录，分类归档。  （2）档案内容  1）绿地建设历史基本情况。  2）绿地面积，植物种类（品种）、规格、数量；绿地土壤主要理化性状，病虫害现状、植物生长状况评价；绿地设计竣工图；设施种类、数量及状况。  3）各项养护管理技术措施及台账，养护管理过程中的重大事件及其处理结果。 |

表4-4 树木养护管理质量等级

| **序号** | **项目** | **级别** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **特级** | **一级** | **二级** | **三级** |
| 1 | 整体效果 | （1）树林、树丛群落结构合理，植株疏密得当，层次分明，林冠线和林缘线清晰饱满；  （2）孤植树树形完美，树冠饱满；  （3）行道树树冠完整，规格整齐、一致，缺株≤3%，树干挺直；  （4）绿篱无缺株，修剪面平整饱满，直线处平直，曲线处弧度圆润。 | （1）树林、树丛群落结构基本合理，林冠线和林缘线基本完整；  （2）孤植树树形基本完美，树冠基本饱满；  （3）行道树树冠基本完整，规格基本整齐，无死树，缺株≤5%，树冠基本完整统一，树干基本挺直；  （4）绿篱基本无缺株，修剪面平整饱满，直线处平直，曲线处弧度圆润。 | （1）树林、树丛具有基本完整的外貌，有一定的群落结构；  （2）孤植树树形基本完美，树冠基本饱满；  （3）行道树无死树，缺株≤8%，树冠基本统一，树干基本挺直；  （4）绿篱基本无缺株，修剪面平整饱满，直线处平直，曲线处弧度圆润。 | （1）树林、树丛具有基本完整，有一定的群落结构；  （2）孤植树树形基本完美，树冠基本完整；  （3）行道树无死树，缺株≤10%，树冠基本统一，树干基本挺直；  （4）绿篱基本无缺株，修剪面基本平整。 |
| 2 | 生长势 | 枝叶生长茂盛，观花、观果树种正常开花结果，彩色树种季相特征明显，  无枯枝。 | 枝叶生长正常，观花、观果树种正常开花结果，无大型枯枝。 | 植株生长量和色泽基本正常，观花、观果树种基本正常开花结果，无大型枯枝。 | 植株生长量和色泽基本正常，观花、观果树种基本正常开花结果，无大型枯枝。 |
| 3 | 排灌 | 植株未出现失水萎蔫和沥涝现象。 | 植株基本无失水萎蔫和沥涝现象。 | 植株失水或积水现象1d内消除。 | 植株失水或积水现象2d内消除。 |
| 4 | 病虫害防治 | （1）基本无危害状；  （2）枝叶受害率≤3%，树干受害率≤3%。 | （1）无明显危害状；  （2）枝叶受害率≤8%，树干受害率≤5%。 | （1）无严重危害状；  （2）枝叶受害率≤12%，树干受害率≤8%。 | （1）无严重危害状；  （2）枝叶受害率≤15%，树干受害率≤8%。 |
| 5 | 补植完成时间 | ≤3d | ≤7d | ≤20d | ≤20d |

表3-5 花卉养护管理质量等级

| **序号** | **项目** | **级别** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **特级** | **一级** | **二级** | **三级** |
| 1 | 整体效果 | （1）缺株倒伏的花苗≤3%；  （2）基本无枯枝、残花。 | （1）缺株倒伏的花苗≤8%；  （2）枯枝、残花量≤3%。 | （1）缺株倒伏的花苗≤12%；  （2）枯枝、残花量≤8%。 | （1）缺株倒伏的花苗≤15%；  （2）枯枝、残花量≤12%。 |
| 2 | 花期 | 花期一致 | 花期一致 | 花期基本一致 | 花期基本一致 |
| 3 | 生长势 | （1）植株生长健壮；  （2）茎干粗壮，基部分枝强健，蓬径饱满；  （3）花型美观，花色鲜艳，株高一致。 | （1）植株生长基本健壮；  （2）茎干粗壮，基部分枝强健，蓬径基本饱满；  （3）株高一致。 | （1）植株生长基本健壮；  （2）茎干粗壮，基部分枝强健，蓬径基本饱满；  （3）株高基本一致。 | （1）植株生长基本健壮；  （2）茎干粗壮，基部分枝强健，蓬径基本饱满；  （3）株高基本一致。 |
| 4 | 排灌 | 植株不得出现失水萎蔫现象。 | 植株基无干旱和沥涝现象。 | 植株基本无失水萎蔫现象。 | 植株基本无失水萎蔫现象。 |
| 5 | 病虫害防治 | （1）基本无有害生物危害状；  （2）植株受害率≤3%。 | （1）无明显有害生物危害状；  （2）植株受害率≤8%。 | （1）无严重有害生物危害状；  （2）植株受害率≤10%。 | （1）无严重有害生物危害状；  （2）植株受害率≤15%。 |
| 6 | 杂草覆盖率 | ≤2% | ≤5% | ≤10% | ≤15% |
| 7 | 补植完成时间 | ≤2d | ≤4d | ≤6d | ≤8d |

表3-6 草坪养护管理质量等级

| **序号** | **项目** | **级别** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **特级** | **一级** | **二级** | **三级** |
| 1 | 整体效果 | （1）成坪高度应符合GB/T18247.7  要求，平坦整洁；  （2）修剪后无残留草屑，剪口无焦  枯、撕裂现象。 | （1）成坪高度应符合GB/T18247.7要求，基本平整；  （2）修剪后基本无残留草屑，剪口无明显撕裂现象。 | （1）成坪高度应符合GB/T18247.7要求，基本平整；  （2）修剪后基本无残留草屑，剪口基本无明显撕裂现象。 | （1）成坪高度应符合GB/T18247.7要求，基本平整；  （2）修剪后基本无残留草屑，剪口基本无明显撕裂现象。 |
| 2 | 生长势 | 生长茂盛 | 生长良好 | 生长基本良好 | 生长基本良好 |
| 3 | 排灌 | 草坪无明显失水萎蔫现象。 | 草坪基本无失水萎蔫现象。 | 草坪无明显失水萎蔫现象。 | 草坪无明显失水萎蔫现象。 |
| 4 | 病虫害防治 | （1）草坪草受害度≤3%；  （2）无杂草。 | （1）草坪草受害度≤6%；  （2）杂草率不超过2%。 | （1）草坪草受害度≤10%；  （2）杂草率不超过5%。 | （1）草坪草受害≤15%；  （2）杂草率不超过10%。 |
| 5 | 绿色期 | 冷季型草不低于300天，暖季型草不少于210天。 | 冷季型草不低于270天，暖季型草不少于180天。 | 冷季型草不低于240天，暖季型草不少于160天。 | 冷季型草不低于240天，暖季型  草不少于160天。 |
| 6 | 覆盖率 | ≥98% | ≥95% | ≥90% | ≥80% |
| 7 | 补植完成时间 | ≤3d | ≤5d | ≤7d | ≤9d |

表3-7 水生植物养护管理质量等级

| **序号** | **项目** | **级别** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **特级** | **一级** | **二级** | **三级** |
| 1 | 整体效果 | 景观效果美观。无残花败叶漂浮。 | 景观效果明显。基本无残花败叶漂浮。 | 景观效果明显。 | 景观效果明显。 |
| 2 | 生长势 | （1）植株生长健壮；  （2）叶色正常；观花、观果植株正常开花结果；花开艳丽；  （3）枯死植株≤5%。 | （1）植株生长良好；  （2）叶色正常；观花、观果植株正常开花结果；花色正常；  （3）枯死植株小于≤10%。 | （1）植株生长基本正常；  （2）观花、观果植株正常开花结果；  （3）枯死植株小于≤15%。 | （1）植株生长基本正常；  （2）观花、观果植株正常开花结  果；  （3）枯死植株小于≤15%。 |
| 3 | 排灌 | 暴雨后12h恢复常水位。 | 暴雨后24h恢复常水位。 | 暴雨后36h恢复常水位。 | 暴雨后48h恢复常水位。 |
| 4 | 病虫害防治 | 基本无危害状，无杂草。 | 无明显危害状，无杂草。 | 无严重危害状。 | 无严重危害状。 |

表3-8 竹类养护管理质量等级

| **序号** | **项目** | **级别** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **特级** | **一级** | **二级** | **三级** |
| 1 | 整体效果 | （1）竹竿挺直，枝叶青翠；  （2）死竹及枯竹≤2%；  （3）有完整的林相。 | （1）竹竿挺直，枝叶青翠；  （2）死竹及枯竹≤5%；  （3）有完整的林相。 | （1）竹竿挺直，枝叶青翠；  （2）死竹及枯竹≤8%；  （3）林相基本完整。 | （1）竹竿挺直，枝叶青翠；  （2）死竹及枯竹≤10%；  （3）林相基本完整。 |
| 2 | 生长势 | （1）竹丛通风透光，植株生长健壮；  （2）新、老竹生长比例适当；  （3）竹鞭无裸露。 | （1）竹丛通风透光，植株生长良好；  （2）新、老竹生长比例基本适当；  （3）竹鞭基本无裸露。 | （1）植株生长良好；  （2）竹鞭无明显裸露。 | （1）植株生长良好；  （2）竹鞭无明显裸露。 |
| 3 | 排灌 | 植株无失水萎蔫现象。 | 植株基本不出现失水萎蔫现象。 | 植株失水萎蔫现象1d~2d内消除。 | 植株失水萎蔫现象1d~2d内消除。 |
| 4 | 病虫害防治 | （1）基本无危害状；  （2）竹叶、竹梢、竹竿受害率控制在≤5%。 | （1）无明显危害状；  （2）竹叶、竹梢、竹竿受害率控制在≤8%。 | （1）无严重危害状；  （2）竹叶、竹梢、竹竿受害率控制在≤10%。 | （1）无严重危害状；  （2）竹叶、竹梢、竹竿受害率控制在≤15%。 |

**四、项目服务期及最高限价**

服务期：自合同签订之日起一年

最高限价：491.764660万元