

2025 年人防工程完好率达标建设其他建筑物、构筑物修缮采
购项目
竞争性磋商公告

项目概况

2025 年人防工程完好率达标建设其他建筑物、构筑物修缮采购项目的潜在投标人应在北京市政府采购电子交易平台获取招标文件，并于 2025 年 10 月 16 日 09 点 30 分(北京时间)前递交响应文件。

一、项目基本情况

- 1.项目编号：11010625210200024965-XM001
项目代理编号：
2.项目名称：2025 年人防工程完好率达标建设其他建筑物、构筑物修缮采购项目
3.采购方式：竞争性磋商
4.项目总预算金额：102.929071 万元，最高限价：102.929071 万元
5.采购需求：

序号	标的名称	采购预算金额 (万元)	最高限价(万元)	简要技术需求或服务要求
01	2025 年人防工程完好率达标建设其他建筑物、构筑物修缮采购项目	102.929071	102.929071	“宣丰干线”早期人防工程回填

- 6.合同履行期限：自合同签订之日起 90 日内完成全部工作并验收合格。
8.本项目是否接受联合体：☐是 ☒否。

二、申请人的资格要求（须同时满足）

- 1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2.落实政府采购政策需满足的资格要求：
2.1 中小企业政策
☒本项目不专门面向中小企业预留采购份额。
☐本项目专门面向 ☐中小 ☐小微企业 采购。即：提供的货物全部由符合政策要求的

小微企业制造、服务全部由符合政策要求的小微企业承接。

☐ 本项目预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购。对于预留份额，提供的货物由符合政策要求的中小企业制造、服务由符合政策要求的中小企业承接。预留份额通过以下措施进行：/。

2.2 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）：____/_____。

3.本项目的特定资格要求：

3.1 本项目是否属于政府购买服务：

☒ 否

☐ 是，公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不得作为承接主体；

3.2 本项目是否接受分支机构参与响应：☐ 是 ☒ 否；

3.3 其他特定资格要求：

1) 供应商须具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质；具备有效的安全生产许可证。

2) 拟派项目经理具备建筑工程专业二级及以上注册建造师证书和安全生产考核合格证书

(B 本)，且项目经理不得担任其他在施建设工程的项目经理；

3) 外地来京建筑企业及外地项目经理已在京备案，且能提供进京备案相关证明材料。

三、获取采购文件

1.时间：2025 年 09 月 30 日至 2025 年 10 月 13 日，每天上午 09:00 至 12:00，下午 13:00 至 17:30（北京时间，法定节假日除外）。

2.地点：北京市政府采购电子交易平台

3.方式：供应商使用 CA 数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台（<http://zbcg-bjzc.zhongcy.com/bjczj-portal-site/index.html#/home>）获取电子版竞争性磋商文件。

4.售价：0 元。

四、响应文件提交

截止时间：2025 年 10 月 16 日 09 点 30 分（北京时间）。

地 点：北京市政府采购电子交易平台。

<http://zbcg-bjzc.zhongcy.com/bjczj-portal-site/index.html#/home>。

五、开启

时间：2025 年 10 月 16 日 09 点 30 分（北京时间）。

地 点：北京市政府采购电子交易平台。
<http://zbcg-bjzc.zhongcy.com/bjczj-portal-site/index.html#/home>。

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

1.本项目需要落实的政府采购政策：

- 1) 财政部《关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》（财办库〔2008〕248号文）的规定；
- 2) 财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）；
- 3) 《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）；
- 4) 《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；
- 5) 《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局 关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）；
- 6) 《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）；
- 7) 《北京市生态环境局关于进一步加强绿色政府采购有关事项的通知》（京财采购〔2018〕2593号）。

2.本项目采用全流程电子化采购方式，请供应商认真学习北京市政府采购电子交易平台发布的相关操作手册（供应商可在交易平台下载相关手册），办理CA数字证书或电子营业执照、进行北京市政府采购电子交易平台注册绑定，并认真核实CA数字证书或电子营业执照情况确认是否符合本项目电子化采购流程要求。

CA数字证书服务热线 010-58511086

电子营业执照服务热线 400-699-7000

技术支持服务热线 010-86483801

2.1 办理CA数字证书或电子营业执照

供应商登录北京市政府采购电子交易平台查阅“用户指南”—“操作指南”—“市场主体CA办理操作流程指引”/“电子营业执照使用指南”，按照程序要求办理。

2.2 注册

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”—“操作指南”—“市场主体注册入库操作流程指引”进行自助注册绑定。

2.3 驱动、客户端下载

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”—“工具下载”—“招标采购系统文件驱动安装包”下载相关驱动。

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”—“工具下载”—“投标文件编制工具”下载相关客户端。

2.4 获取电子竞争性磋商文件

供应商使用 CA 数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台获取电子竞争性磋商文件。

供应商如计划参与多个采购包的响应，应在登录北京市政府采购电子交易平台后，在【我的项目】栏目依次选择对应采购包，进入项目工作台招标/采购文件环节分别按采购包下载采购文件电子版。未在规定时间内按上述操作获取文件的采购包，供应商无法提交相应包的电子响应文件。

2.5 编制电子响应文件

供应商应使用电子投标客户端编制电子响应文件并进行线上响应，供应商电子响应文件需要加密并加盖电子签章，如无法按照要求在电子响应文件中加盖电子签章和加密，请及时通过技术支持服务热线联系技术人员。

2.6 提交电子响应文件

供应商应于响应文件提交截止时间前在平台提交电子响应文件，上传电子响应文件过程中请保持与互联网的连接畅通。

2.7 开启响应文件

供应商于磋商文件规定的开启时间、在开启地点使用 CA 数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台解密并开启响应文件。如因供应商问题，解密不成功，则**响应无效**。

3.服务费账户信息

开户名称：华夏林达咨询有限公司

开 户 行：中国建设银行股份有限公司北京怀柔府前街支行

账 号：11050110071100000626

请供应商在汇款时务必注明所投项目的编号及用途。

4. 本公告在中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn>）、北京市政府采购网

(<http://www.ccgp-beijing.gov.cn/>) 上发布。

八、对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名 称：北京市丰台区国防动员办公室

地 址：北京市丰台区南四环西路 188 号 16 区 10 号楼

联系方式：程老师 010-57900620

2.采购代理机构信息

名 称：华夏林达咨询有限公司

地 址：北京市丰台区富丰路 4 号工商联大厦 A 座 10 层 1002 号

联系方式：关鑫、王悦、林原、何英富 010-60716601-8002、18733616183

3.项目联系方式

项目联系人：关鑫、王悦、林原、何英富

电 话：010-60716601-8002、18733616183