

# 招标公告

## 一、项目基本情况

项目编号：11010125210200018084-XM001

项目名称：东城区 2025 年蓄能式电采暖设备更新及新增项目

预算金额：1647 万元

采购需求：

包号	分包名称	采购包预算金额 (万元)	设备名称	规格	暂估数量	单台最高限价
01	东城区 2025 年蓄能式电采暖设备更新、新增工作第一包	411.75	蓄能式电采暖设备 1	3.0 kw -3.2kw	1200	2040 元/台
			蓄能式电采暖设备 2	2.0 kw -2.4kw	525	1740 元/台
			蓄能式电采暖设备 3	1.6kw-1.8 kw	525	1440 元/台
02	东城区 2025 年蓄能式电采暖设备更新、新增工作第二包	411.75	蓄能式电采暖设备 1	3.0 kw -3.2kw	1200	2040 元/台
			蓄能式电采暖设备 2	2.0 kw -2.4kw	525	1740 元/台
			蓄能式电采暖设备 3	1.6kw-1.8 kw	525	1440 元/台

03	东城区 2025 年蓄 能式电采暖 设备更新、 新增工作第 三包	411.75	蓄能式电采 暖设备 1	3.0 kw -3.2kw	1200	2040 元/ 台
			蓄能式电采 暖设备 2	2.0 kw -2.4kw	525	1740 元/ 台
			蓄能式电采 暖设备 3	1.6kw-1.8 kw	525	1440 元/ 台
04	东城区 2025 年蓄 能式电采暖 设备更新、 新增工作第 四包	411.75	蓄能式电采 暖设备 1	3.0 kw -3.2kw	1200	2040 元/ 台
			蓄能式电采 暖设备 2	2.0 kw -2.4kw	525	1740 元/ 台
			蓄能式电采 暖设备 3	1.6kw-1.8 kw	525	1440 元/ 台

简要技术需求或服务要求：按照政策要求，本着政府补贴，居民自愿的原则，为使用满十年（含十年）及十年以上的煤改电居民更换蓄能式电采暖设备，利用峰谷电政策及时段，通过谷电时加热蓄热，峰电时段放热方式降低居民采暖用电成本，确保居民冬季清洁采暖，温暖过冬，巩固东城区无煤化成果。采购要求：项目要求 2025-2026 采暖季结束前完成，要求中标单位提供质量、安全、环保等方面符合国家标准及要求的与政府采购功率相对应的蓄能式电采暖设备，按照政府要求提供优质售后服务，设备质保期至少 5 年（质保期内设备故障由厂家免费上门售后服务及维修，不得收取任何费用）并提供至少 5 年的有偿维保。

合同履行期限：具体安装、调试时间以居民选购时间为准

本项目（否）接受联合体投标。

## 二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

### 2.1 中小企业政策

☐ 本项目不专门面向中小企业预留采购份额。

☒ 本项目专门面向 ☐ 中小 ☒ 小微企业 采购。即：提供的货物全部由符合政策要求的小微企业制造、服务全部由符合政策要求的小微企业承接。

☐ 本项目预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购。对于预留份额，提供的货物由符合政策要求的中小企业制造、服务由符合政策要求的中小企业承接。预留份额通过以下措施进行：\_\_\_\_\_。

2.2 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）： /

3. 本项目的特定资格要求：

3.1 本项目是否属于政府购买服务：

☒ 否

☐ 是，公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不得作为承接主体；

3.2 其他特定资格要求： / 。

### 三、获取招标文件

1. 时间：2025 年 9 月 26 日至 2025 年 10 月 10 日，每天上午 9:00 至 12:00，下午 12:00 至 17:00（北京时间，法定节假日除外）。

2. 地点：北京市政府采购电子交易平台

3. 方式：供应商使用 CA 数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台（<http://zbcg-bjzc.zhongcy.com/bjczj-portal-site/index.html#/home>）获取电子版招标文件。

4. 售价：0 元。

### 四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

投标截止时间、开标时间：2025 年 10 月 20 日上午 09:30（北京时间）。

地点：北京市政府采购电子交易平台（<http://zbcg-bjzc.zhongcy.com/bjczj-portal-site/index.html#/home>）。

### 五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

### 六、其他补充事宜

1. 本项目需要落实的政府采购政策：节约能源、保护环境、促进中小企业及监狱企业发展、促进残疾人就业，政府采购政策具体落实情况详见招标文件。

2. 本项目采用全流程电子化采购方式，请供应商认真学习北京市

政府采购电子交易平台发布的相关操作手册(供应商可在交易平台下载相关手册),办理 CA 数字证书或电子营业执照、进行北京市政府采购电子交易平台注册绑定,并认真核实 CA 数字证书或电子营业执照情况确认是否符合本项目电子化采购流程要求。

CA 数字证书服务热线 010-58511086

电子营业执照服务热线 400-699-7000

技术支持服务热线 010-86483801

## 2.1 办理 CA 数字证书或电子营业执照

供应商登录北京市政府采购电子交易平台查阅 “用户指南” — “操作指南” — “市场主体 CA 办理操作流程指引” / “电子营业执照使用指南”,按照程序要求办理。

## 2.2 注册

供应商登录北京市政府采购电子交易平台 “用户指南” — “操作指南” — “市场主体注册入库操作流程指引” 进行自助注册绑定。

## 2.3 驱动、客户端下载

供应商登录北京市政府采购电子交易平台 “用户指南” — “工具下载” — “招标采购系统文件驱动安装包” 下载相关驱动。

供应商登录北京市政府采购电子交易平台 “用户指南” — “工具下载” — “投标文件编制工具” 下载相关客户端。

## 2.4 获取电子招标文件

供应商使用 CA 数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台获取电子招标文件。

供应商如计划参与多个采购包的投标，应在登录北京市政府采购电子交易平台后，在【我的项目】栏目依次选择对应采购包，进入项目工作台招标/采购文件环节分别按采购包下载招标文件电子版。未在规定期限内按上述操作获取文件的采购包，供应商无法提交相应包的电子投标文件。

## 2.5 编制电子投标文件

供应商应使用电子投标客户端编制电子投标文件并进行线上投标，供应商电子投标文件需要加密并加盖电子签章，如无法按照要求在电子投标文件中加盖电子签章和加密，请及时通过技术支持服务热线联系技术人员。

## 2.6 提交电子投标文件

供应商应于投标截止时间前在北京市政府采购电子交易平台提交电子投标文件，上传电子投标文件过程中请保持与互联网的连接畅通。

## 2.7 电子开标

供应商在开标地点使用 CA 数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台进行电子开标。

3. 本项目投标保证金响应北京市东城区财政局政策要求“鼓励供应商以出具保函（保险）形式提交投标保证金，供应商无法出具保函（保险）确需现金缴纳保证金的，应向代理机构提供情况说明”。

## 七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

### 1. 采购人信息

名 称：北京市东城区生态环境局

地 址：北京市东城区法华南里 34 号

联系方式：汤老师 010-64067206

### 2. 采购代理机构信息

名 称：中鼎传鸿（北京）招标代理有限公司

地 址：北京市西城区车公庄大街乙 5 号鸿儒大厦南门 A 座  
一层 EF 室

联系方式：010-68329898

### 3. 项目联系方式

项目联系人：张文娟 纪志达 董徽 张峰

电 话：010-68329898