

招标公告

项目概况

2026 年平安建设保安项目招标项目的潜在投标人应在 北京市政府采购电子交易平台 获取招标文件，并于 2026 年 4 月 9 日 9 点 30 分（北京时间）前提交投标文件。

一、项目基本情况

1. 项目编号：11010826210200055376-XM001

2. 项目名称：2026 年平安建设保安项目

3. 预算金额：412.8 万元，最高限价：412.8 万元

4. 采购需求：1) 简要技术内容描述：根据有关工作要求，增加保安力量，加大社会面防控，保障社会秩序，维护社会稳定，创建和谐稳定、居民满意的治安环境等采购人需要聘用专业的保安服务公司提供专业的安保服务，详见招标文件。

2) 采购数量：本项目分 3 个包，具体分包如下：

包号	包名称	数量	单包控制金额 (万元)	预算金额 (万元)	备注
1	综治保安服务	30 人	154.8	412.8	无
2	派出所保安服务	30 人	154.8		
3	重点地区巡查服务	20 人	103.2		

注：本采购项目共分为 3 个包，供应商可参与任何一个或多个包的投标，但每 1 包中的服务不得拆包。本项目同时采购且同时实施，为保证服务质量，本次采购每一供应商只能中其中 1 个包。本项目将按分包顺序进行评审，在本项目前序包中已被推荐为第一中标候选人的供应商，不可被推荐为后序包的中标候选人，每一包有效供应商不少于三家。投标人每一包的投标报价均不得超过各包的单包控制金额，否则报价为无效报价。投标人递交投标文件的同时必须注明包号，每包投标文件需单独递交，若未按要求注明的包号投标，其投标将被拒绝。

3) 采购用途：使用需要

5. 合同履行期限：自合同签订之日起一年

6. 本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

2.1 中小企业政策

本项目不专门面向中小企业预留采购份额。

本项目第1包、2包为专门面向 中小 小微企业 采购。即：提供的货物全部由符合政策要求的小微企业制造、服务全部由符合政策要求的小微企业承接。

本项目第3包为专门面向 中小 小微企业 采购。即：提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造、服务全部由符合政策要求的中小企业承接

2.2 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）： / 。

3. 本项目的特定资格要求：

3.1 本项目是否属于政府购买服务：

否

是，公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不得作为承接主体；

3.2 其他特定资格要求：（1）投标人须具有有效的《保安服务许可证》。

三、获取招标文件

时间：2026年3月16日至2026年3月23日，每天上午8:00至12:00，下午13:00至17:00（北京时间，法定节假日除外）

地点：北京市政府采购电子交易平台

方式：供应商使用 CA 数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台（<http://zbcg-bjzc.zhongcy.com/bjczj-portal-site/index.html#/home>）获取电子版招标文件。

售价：0元人民币。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

1. 提交投标文件截止时间和开标时间：2026年4月9日9点30分（北京时间）。

2. 地点：北京市政府采购电子交易平台。本项目采用远程电子开标方式，由投标人自行对电子投标文件进行解密，不接受纸质文件，无须投标人到达现场。

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

1、本项目需要落实的政府采购政策：执行节能产品政府优先采购和强制采购制度；执行环境标志产品政府优先采购制度；《政府采购促进中小企业发展管理办法》；《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》；《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》；关于印发《商品包装政府采购需求标准（试行）》、《快递包装政府采购需求标准（试行）》的通知（财办库〔2020〕123号）；《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库【2022】19号）；《关于进一步优化政府采购营商环境的通知》（京财采购【2021】741号）；《北京市财政局关于落实好政府采购支持中小企业发展的通知》京财采购【2022】1143号；《绿色数据中心政府采购需求标准（试行）》的通知（财库〔2023〕7号）。

2. 本项目采用全流程电子化采购方式，请供应商认真学习北京市政府采购电子交易平台发布的相关操作手册（供应商可在交易平台下载相关手册），办理 CA 数字证书或电子营业执照、进行北京市政府采购电子交易平台注册绑定，并认真核实 CA 数字证书或电子营业执照情况确认是否符合本项目电子化采购流程要求。

CA 数字证书服务热线 010-58511086

电子营业执照服务热线 400-699-7000

技术支持服务热线 010-86483801

2.1 办理 CA 数字证书或电子营业执照

供应商登录北京市政府采购电子交易平台查阅“用户指南”—“操作指南”—“市场主体 CA 办理操作流程指引”/“电子营业执照使用指南”，按照程序要求办理。

2.2 注册

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”—“操作指南”—“市场主体注册入库操作流程指引”进行自助注册绑定。

2.3 驱动、客户端下载

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”—“工具下载”—“招标采购系统文件驱动安装包”下载相关驱动。

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”—“工具下载”—“投标文件编制工具”下载相关客户端。

2.4 获取电子竞争性磋商文件

供应商使用 CA 数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台获取电子竞争性磋商文件。

供应商如计划参与多个采购包的响应,应在登录北京市政府采购电子交易平台后,在【我的项目】栏目依次选择对应采购包,进入项目工作台招标/采购文件环节分别按采购包下载采购文件电子版。未在规定期限内按上述操作获取文件的采购包,供应商无法提交相应包的电子响应文件。

2.5 编制电子响应文件

供应商应使用电子投标客户端编制电子响应文件并进行线上响应,供应商电子响应文件需要加密并加盖电子签章,如无法按照要求在电子响应文件中加盖电子签章和加密,请及时通过技术支持服务热线联系技术人员。

2.6 提交电子响应文件

供应商应于响应文件提交截止时间前在北京市政府采购电子交易平台提交电子响应文件,上传电子响应文件过程中请保持与互联网的连接畅通。

2.7 开启响应文件

供应商于磋商文件规定的开启时间、在开启地点使用 CA 数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台解密并开启响应文件。如因供应商问题,解密不成功,则响应无效。

3. 评审方法及标准: 综合评分法

4. 公告发布媒体: 北京市政府采购网、中国政府采购网

5. 监督管理部门联系人: 刘老师, 联系电话: 010-88225390

七、对本次招标提出询问, 请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称: 北京市海淀区人民政府永定路街道办事处

地址: 北京市海淀区金沟河路 16 号院 5 号楼

联系方式: 白老师 010-88223961

2. 采购代理机构信息

名称：华诚博远工程咨询有限公司

地址：北京市丰台区吴家村路 57 号华诚博远设计产业园一层

联系方式：13031134596

3. 项目联系方式

项目联系人：程工、周满堂

电话：13031134596