

2026 年土壤环境管理和污染源头防控项目

竞争性磋商公告

项目概况

2026 年土壤环境管理和污染源头防控项目 采购项目的潜在供应商应在 北京市政府采购电子交易平台 (<http://zbcg-bjzc.zhongcy.com/bjczj-portal-site/#/home>) 获取采购文件，并于 2026 年 7 月 27 日 9 时 30 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：11011326210200027162-XM001

项目名称：2026 年土壤环境管理和污染源头防控项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：146.05132 万元（人民币）

最高限价：146.05132 万元（人民币）

采购需求：

包号	标的名称	采购包预算金额 (万元)	数量	简要技术需求或服务要求
01	2026 年土壤环境管理和污染源头防控项目	146.05132	1 项	本项目为顺义区 2026 年土壤环境管理和污染源头防控项目，具体工作内容包括但不限于：建设地质质控、工业园区土壤环境污染管理、重点监管单位周边隐患排查、重点监管单位审核、农用地质质控、技术培训及成果转化等

合同履行期限：一年（具体以实际签订合同日期为准）。

本项目接受联合体投标。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

2.1 中小企业政策

■ 本项目不专门面向中小企业预留采购份额。

□ 本项目专门面向 □ 中小 □ 小微企业 采购。即：提供的货物全部由符合政策要求的中小/小微企业制造、服务全部由符合政策要求的中小/小微企业承接。

☐ 本项目预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购。对于预留份额，提供的货物由符合政策要求的中小企业制造、服务由符合政策要求的中小企业承接。预留份额通过以下措施进行： / 。

2.2 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）： / 。

3. 本项目的特定资格要求：

3.1 本项目是否属于政府购买服务：

☐ 否

☒ 是，公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不得作为承接主体；

3.2 其他特定资格要求：供应商应具有有效的检验检测机构资质认定证书（CMA）资格，且能够满足市场监管总局关于对检验检测机构资质认定实施“一单一库”管理的公告要求，检验范围应涵盖本项目所涉及的全部检验项目（以（CMA）的证书附表为准），本项目所涉及的全部检验项目详见附件。

三、获取采购文件

时间：2026年7月16日至2026年7月22日，每天上午 9:00至12:00，下午 13:30至16:00（北京时间，法定节假日除外）

地点：北京市政府采购电子交易平台（<http://zbcg-bjzc.zhongcy.com/bjczj-portal-site/#/home>）

方式：供应商使用 CA 数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台（<http://zbcg-bjzc.zhongcy.com/bjczj-portal-site/#/home>）获取电子版竞争性磋商文件。

售价：¥0 元

四、响应文件提交

截止时间：2026年7月27日9时30分（北京时间）

地点：北京市政府采购电子交易平台（<http://zbcg-bjzc.zhongcy.com/bjczj-portal-site/#/home>）

五、开启

时间：2026年7月27日9时30分（北京时间）

地点：北京市政府采购电子交易平台（<http://zbcg-bjzc.zhongcy.com/bjczj-portal-site/#/home>）

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

1、本项目需要落实的政府采购政策：包括但不限于如下（具体详见磋商文件）

- （1）政府采购促进中小企业发展；
- （2）政府采购支持监狱企业发展；
- （3）政府采购促进残疾人就业。

2、本项目采用全流程电子化采购方式，请供应商认真学习北京市政府采购电子交易平台发布的相关操作手册（供应商可在交易平台下载相关手册），办理 CA 数字证书或 电子营业执照、进行北京市政府采购电子交易平台注册绑定，并认真核实 CA 数字证书 或电子营业执照情况确认是否符合本项目电子化采购流程要求。

CA 数字证书服务热线 010-58511086

电子营业执照服务热线 400-699-7000

技术支持服务热线 010-86483801

2.1 办理 CA 数字证书或电子营业执照

供应商登录北京市政府采购电子交易平台查阅“用户指南”——“操作指南”——“市场主体 CA 办理操作流程指引”/“电子营业执照使用指南”，按照程序要求办理。

2.2 注册

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”——“操作指南”——“市场主体注册入库操作流程指引”进行自助注册绑定。

2.3 驱动、客户端下载

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”——“工具下载”——“招标采购系统文件驱动安装包”下载相关驱动。

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”——“工具下载”——“投标文件编制工具”下载相关客户端。

2.4 获取电子竞争性磋商文件

供应商使用 CA 数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台获取电子竞争性磋商文件。

供应商如计划参与多个采购包的响应，应在登录北京市政府采购电子交易平台后，在【我的项目】栏目依次选择对应采购包，进入项目工作台招标/采购文件环节分别按采购包下载采购文件电子版。未在规定期限内按上述操作获取文件的采购包，供应商无法提交相应包的电子响应文件。

2.5 编制电子响应文件



供应商应使用电子投标客户端编制电子响应文件并进行线上响应，供应商电子响应文件需要加密并加盖电子签章，如无法按照要求在电子响应文件中加盖电子签章和加密，请及时通过技术支持服务热线联系技术人员。

2.6 提交电子响应文件

供应商应于响应文件提交截止时间前在北京市政府采购电子交易平台提交电子响应文件，上传电子响应文件过程中请保持与互联网的连接畅通。

2.7 开启响应文件

供应商于磋商文件规定的开启时间、在开启地点使用 CA 数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台解密并开启响应文件。如因供应商问题，解密不成功，则响应无效。

2.8 最后报价填报

供应商在规定时间内将最后报价提交至本平台，未在规定时间内提交的系统将自动默认供应商放弃最后报价，其价格以第一次报价为准。

3、评标方法：综合评分法，具体详见磋商文件。

4、公告媒体：本公告同时在中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn>）、北京政府采购网（<http://www.ccgp-beijing.gov.cn/>）发布。

5、成交供应商在领取成交通知书的当日，需提供加盖单位公章的纸质版响应文件 2 份及 2 份最后报价一览表、最后分项报价表和最后报价构成表。（响应文件必须与上传电子交易平台的电子文件内容保持一致）。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：北京市顺义区生态环境局

地址：北京市顺义区复兴东街 3 号院

联系方式：李文文 010-60416916

2.采购代理机构信息

名称：北京佳益工程咨询有限公司

地址：北京市西城区宣武门西大街 28 号西座 7 门 9 层 9005 室

联系方式：郑晶晶 010-88820321，13701135106

3.项目联系方式

项目联系人：郑晶晶

电话：010-88820321，13701135106

附件 1：建设用地土壤检测指标

类别	建设用地土壤检测指标
基本项	重金属及无机物：砷、镉、铬（六价）、铜、铅、汞、镍；挥发性有机物：四氯化碳、氯仿、氯甲烷、1,1 - 二氯乙烷、1,2 - 二氯乙烷、1,1 - 二氯乙烯、顺 - 1,2 - 二氯乙烯、反 - 1,2 - 二氯乙烯、二氯甲烷、1,2 - 二氯丙烷、1,1,1,2 - 四氯乙烷、1,1,2,2 - 四氯乙烷、四氯乙烯、1,1,1 - 三氯乙烷、1,1,2 - 三氯乙烷、三氯乙烯、1,2,3 - 三氯丙烷、氯乙烯、苯、氯苯、1,2 - 二氯苯、1,4 - 二氯苯、乙苯、苯乙烯、甲苯、间二甲苯+对二甲苯、邻二甲苯；半挥发性有机物：硝基苯、苯胺、2-氯酚、苯并（a）蒽、苯并（a）芘、苯并（b）荧蒽、苯并（k）荧蒽、蒽、二苯并（a,h）蒽、茚并（1,2,3-c,d）芘、萘
特征项	石油烃（C10-C40）、锑、铍、钴、氰化物、滴滴涕等。具体结合地块污染历史与企业类型，针对性选测特征污染物
备注	《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控指标（试行）》（GB36600-2018）

附件 2：地下水检测指标

类别	地下水检测指标
基本项	色度、嗅和味、浑浊度、肉眼可见物、pH、总硬度、溶解性总固体、硫酸盐、氯化物、铁、锰、铜、锌、铝、挥发性酚类、阴离子表面活性剂、高锰酸盐指数、氨氮、硫化物、钠、亚硝酸盐、硝酸盐、氰化物、氟化物、碘化物、汞、砷、硒、镉、铬（六价）、铅、三氯甲烷、四氯化碳、苯、甲苯、总大肠菌群、菌落总数
特征项	六六六、滴滴涕、钼、钴、铍、钡、镍、石油烃（C10-C40）等。具体结合地块污染历史与企业类型，针对性选测特征污染物
备注	《地下水质量标准》（GB/T14848-2017）

附件 3：农用地土壤检测指标

类别	农用地土壤检测指标
基本项	镉、汞、砷、铅、铬、铜、镍、锌、六六六、滴滴涕、苯并（a）芘、pH
备注	《土壤环境质量 农用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB15618-2018）