

## 4 投标分项报价表（实质性格式）

## 投标分项报价表

项目编号/包号: TCZB-2025-065 项目名称: 北京市育才学校通州分校 2026 年物业服务采购项目  
报价单位: 人民币元

序号	分项名称	单价(元)	数量	合价(元)	备注/说明
1	人工成本	134606.00	12 月	1615272.00	
2	工具材料费等	4670.00	12 月	56040.00	
3	1 至 2 项小计	139276.00	12 月	1671312.00	
4	管理费	2785.52	12 月	33426.24	
5	法定税金	8523.691	12 月	102284.29	按 6%计提
总价(元)				1807022.53	

- 注: 1. 本表应按包分别填写。  
2. 如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。  
3. 上述各项的详细规格(如有),可另页描述。  
4. 制造商规模列应填写“大型”“中型”“小型”“微型”或“其他”,且不应与《中小企业声明函》或《拟分包情况说明》中内容矛盾。制造商所属性别请填写“男”或“女”,指拥有制造商 51%以上绝对所有权的性别;绝对所有权拥有者可以是一个人,也可以是多人合计计算。外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。

投标人名称(加盖公章): 北京沃邦尼物业管理有限公司

日期: 2025 年 12 月 26 日

