

# 中标（成交）结果公告

一、项目编号：11010825210200052982-XM001 (KJY20252567)

二、项目名称：2026年街镇自管道路清扫保洁项目

三、中标（成交）信息

**包1：2026年街镇自管道路清扫保洁项目（西片区）**

供应商名称：北京万苑物业管理有限责任公司

统一社会信用代码：91110108700228372K

供应商地址：北京市海淀区万柳中路15号楼4层

中标金额：人民币158.364203万元

中标供应商评审总得分95.10分

**包2：2026年街镇自管道路清扫保洁项目（东片区）**

供应商名称：北京云瀚清洁工程有限公司

统一社会信用代码：91110107102989403N

供应商地址：北京市石景山区古城大街75号院3号楼2层1单元202

中标金额：人民币159.420374万元

中标供应商评审总得分96.26分

四、主要标的信息

服务名称：2026年街镇自管道路清扫保洁项目

服务范围：负责辖区自管道路清扫保洁工作（详见招标文件第五章采购需求）

服务要求：负责辖区自管道路清扫保洁工作（详见招标文件第五章采购需求）

合同履行期限：2026年1月1日至2026年12月31日

服务标准：详见招标文件采购需求

五、评审专家名单：任丽梅、袁海军、张茜、冯义秀、李玉春

六、代理服务收费标准及金额：

本项目代理费总金额：人民币3.9423万元

本项目代理费收费标准：参照原计价格[2002]1980号和发改办价格【2003】857号文

七、公告期限

自本公告发布之日起1个工作日。

八、其他补充事宜

本项目公告同时在《中国政府采购网》、《北京市政府采购网》网发布。

招标公告日期：2025年12月10日

中标日期：2025年12月31日

用途：自管道路清扫保洁

简要技术要求：负责辖区负责辖区自管道路清扫保洁工作工作（详见招标文件第五章  
采购需求）。

合同履行期限：2026年1月1日至2026年12月31日。

采购人监督管理信息联系人：郭晓静，联系电话：61650228

九、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：北京市海淀区人民政府青龙桥街道办事处

地 址：北京市海淀区玉泉山路15号

联系方式：梁老师，010-61650391

2. 采购代理机构信息

名 称：北京科技园拍卖招标有限公司

统一社会信用代码：91110108700238618Q

地 址：北京市海淀区万柳光大西园6号楼0188

联系方式：晏红梅、张永国 82575731-262

3. 项目联系方式

项目联系人：晏红梅、张永国

电 话：13910819891

## 中小企业声明函（工程、服务）格式

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加北京市海淀区人民政府青龙桥街道办事处（单位名称）的2026年街镇自管道路清扫保洁项目（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 2026年街镇自管道路清扫保洁项目（西片区）（标的名称），属于物业管理（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为北京万苑物业管理有限责任公司（企业名称），从业人员146人，营业收入为2817万元，资产总额为1219万元<sup>1</sup>，属于中型企业（中型企业、小型企业、微型企业）；
2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员      人，营业收入为      万元，资产总额为      万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）

北京万苑物业管理有限责任公司

日期：2025年12月31日

<sup>1</sup>从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据。无上一年度数据的新成立企业可不填报。

### 中小企业声明函（工程、服务）格式

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（北京市海淀区人民政府青龙桥街道办事处）的（2026 年街镇自管道路清扫保洁项目）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者；服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （2026 年街镇自管道路清扫保洁项目（东片区）），属于（物业管理）行业；承建（承接）企业为（北京云瀚清洁工程有限公司），从业人员303人，营业收入为3035.22万元，资产总额为954.85万元<sup>1</sup>，属于（中型企业）；
2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：北京云瀚清洁工程有限公司

日期：2025 年 12 月 31 日



<sup>1</sup>从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。