

4 投标分项报价表（实质性格式）

投标分项报价表

项目编号/包号：TCZB-2025-038 项目名称：北京市通州区梨园学校 2026 年物业管理
服务采购项目 报价单位：人民币元

序号	分项名称	单价(元)	数量	合价(元)	备注/说明
1	人工成本	77260.00	12 月	927120.00	
2	工具材料费等	5068.00	12 月	60816.00	
3	1 至 2 项小计	82328.00	12 月	987936.00	
4	管理费	658.624	12 月	7903.49	
5	法定税金	4979.197	12 月	59750.37	按 6%计提
总价(元)				1055589.86	报价中包含招标文件中规定的所有费用

注：1. 本表应按包分别填写。

2. 如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。

3. 上述各项的详细规格（如有），可另页描述。

4. 制造商规模列应填写“大型”“中型”“小型”“微型”或“其他”，且不应与《中小企业声明函》或《拟分包情况说明》中内容矛盾。制造商所属性别请填写“男”或“女”，指拥有制造商 51%以上绝对所有权的性别；绝对所有权拥有者可以是一个人，也可以是多人合计计算。外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。

投标人名称（加盖公章）：北京沃邦尼物业管理有限公司

日期：2025 年 12 月 8 日