

# 北京市政府采购项目 公开招标文件示范文本 (2024年版)

项目名称：丰台区政务服务中心安全提升项目

项目编号/包号：11010625210200024209-XM001

采购人：北京市丰台区政务服务和数据管理局

采购代理机构：北京东方宏正工程管理有限公司



---

# 目 录

目 录.....	1
第一章 投标邀请.....	1
第二章 投标人须知.....	6
第三章 资格审查.....	22
第四章 评标程序、评标方法和评标标准.....	24
第五章 采购需求.....	32
第六章 拟签订的合同文本.....	57
第七章 投标文件格式.....	72

# 第一章 投标邀请

## 一、项目基本情况

- 1.项目编号：11010625210200024209-XM001
- 2.项目名称：丰台区政务服务中心安全提升项目
- 3.项目预算金额：370.432145 万元、项目最高限价（如有）：370.432145 万元
- 4.采购需求：

包号	标的名称	采购包 预算金额 (万元)	数量	简要技术需求或服务要求
01	丰台区政务服务中心安全提升项目	370.432145	1 项	项目建设范围为智慧楼宇管理系统，包括智慧安全和智慧能耗两个功能模块、硬件配套设备、综合布线、集成服务等。 1. 智慧安全管理模块，提升智能监测预警能力与安全保障能力，增强风险防控和应急处置能力，确保在紧急情况下能够迅速、有效地应对。 2. 智慧能耗管理模块，通过构建物联网感知网络，实现用能预警及快速处置，确保了服务的连续性，推动能耗资源的合理配置，提升能源使用效率与精细化管理能力。 3. 为实现功能配置的硬件设备及配套综合布线及集成服务。

- 5.合同履行期限：80 天。
- 6.本项目是否接受联合体投标：是 否。

## 二、申请人的资格要求（须同时满足）

- 1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

### 2.1 中小企业政策

■本项目不专门面向中小企业预留采购份额。

本项目专门面向 中小 小微企业 采购。即：提供的货物全部由符合政策要求的中小/小微企业制造、服务全部由符合政策要求的中小/小微企业承接。

本项目预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购。对于预留份额，提供的货物由符合政策要求的中小企业制造、服务由符合政策要求的中小企业承接。预留份额通过以下措施进行：\_\_\_\_\_。

2.2 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）：\_\_\_/\_\_\_。

3.本项目的特定资格要求：

3.1 本项目是否属于政府购买服务：

■否

□是，公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不得作为承接主体；

3.2 其他特定资格要求：/

### 三、获取招标文件

1.时间：2025年08月14日至2025年08月20日，每天上午9:00至11:30，下午13:30至17:00（北京时间，法定节假日除外）。

2.地点：北京市政府采购电子交易平台

3.方式：供应商使用CA数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台（<http://zbcg-bjzc.zhongcy.com/bjczj-portal-site/index.html#/home>）获取电子版招标文件。

4.售价：0元。

### 四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

投标截止时间、开标时间：2025年09月05日9点30分（北京时间）。

地点：供应商应于投标截止时间前在北京市政府采购电子交易平台提交电子投标文件，远程线上开标。

### 五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

### 六、其他补充事宜

1. 本项目需要落实的政府采购政策：

1.1 《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）；

1.2 《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）；

1.3 《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）；

---

1.4 《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；

1.5 《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）；

2. 本项目采用全流程电子化采购方式，请供应商认真学习北京市政府采购电子交易平台发布的相关操作手册（供应商可在交易平台下载相关手册），办理 CA 数字证书或电子营业执照、进行北京市政府采购电子交易平台注册绑定，并认真核实 CA 数字证书或电子营业执照情况确认是否符合本项目电子化采购流程要求。

CA 数字证书服务热线 010-58511086

电子营业执照服务热线 400-699-7000

技术支持服务热线 010-86483801

#### 2.1 办理 CA 数字证书或电子营业执照

供应商登录北京市政府采购电子交易平台查阅“用户指南”—“操作指南”—“市场主体 CA 办理操作流程指引”/“电子营业执照使用指南”，按照程序要求办理。

#### 2.2 注册

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”—“操作指南”—“市场主体注册入库操作流程指引”进行自助注册绑定。

#### 2.3 驱动、客户端下载

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”—“工具下载”—“招标采购系统文件驱动安装包”下载相关驱动。

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”—“工具下载”—“投标文件编制工具”下载相关客户端。

#### 2.4 获取电子招标文件

供应商使用 CA 数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台获取电子招标文件。

供应商如计划参与多个采购包的投标，应在登录北京市政府采购电子交易平台后，在【我的项目】栏目依次选择对应采购包，进入项目工作台招标/采购文件环节分别按采购包下载招标文件电子版。未在规定时间内按上述操作获取文件的采购包，供应商报名无效。

#### 2.5 编制电子投标文件

---

供应商应使用电子投标客户端编制电子投标文件并进行线上投标，供应商电子投标文件需要加密并加盖电子签章，如无法按照要求在电子投标文件中加盖电子签章和加密，请及时通过技术支持服务热线联系技术人员。

## 2.6 提交电子投标文件

供应商应于投标截止时间前在北京市政府采购电子交易平台提交电子投标文件，上传电子投标文件过程中请保持与互联网的连接畅通。

## 2.7 电子开标

供应商在开标地点使用 CA 数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台进行电子开标。

## 七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

### 1.采购人信息

名称：北京市丰台区政务服务和数据管理局

地址：北京丰台区南苑路 7 号

联系方式：孙浩洋，010-87016836

### 2.采购代理机构信息

名称：北京东方宏正工程管理有限公司

地址：北京市丰台区汽车博物馆东路盈坤世纪 G 座 903

联系方式：朱艾、冯晓雨、刘鹏飞，010-63727291, 17200345748

### 3.项目联系方式

项目联系人：朱艾、冯晓雨、刘鹏飞

电话：010-63727291, 17200345748

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知资料表

本表是对投标人须知的具体补充和修改，如有矛盾，均以本资料表为准。

条款号	条目	内容						
2.2	项目属性	项目属性： <input type="checkbox"/> 工程 <input checked="" type="checkbox"/> 服务 <input type="checkbox"/> 货物						
2.3	科研仪器设备	是否属于科研仪器设备采购项目： <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否						
2.4	核心产品	<input checked="" type="checkbox"/> 关于核心产品本项目 01 包不适用。 <input type="checkbox"/> 本项目__包为单一产品采购项目。 <input type="checkbox"/> 本项目__包为非单一产品采购项目，核心产品为：_____。						
3.1	现场考察	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织，考察时间：__年__月__日__点__分 考察地点：/						
	开标前答疑会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开 <input type="checkbox"/> 召开，召开时间：__年__月__日__点__分 召开地点：_____。						
4.1	样品	投标样品递交： <input checked="" type="checkbox"/> 不需要						
5.2.5	标的所属行业	本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业： <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">包号</th> <th style="text-align: center;">标的名称</th> <th style="text-align: center;">中小企业划分标准所属行业</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">01</td> <td style="text-align: center;">丰台区政务服务中心安全提升项目</td> <td style="text-align: center;">软件和信息技术服务业</td> </tr> </tbody> </table>	包号	标的名称	中小企业划分标准所属行业	01	丰台区政务服务中心安全提升项目	软件和信息技术服务业
包号	标的名称	中小企业划分标准所属行业						
01	丰台区政务服务中心安全提升项目	软件和信息技术服务业						
11.2	投标报价	投标报价的特殊规定： <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 有，具体情形：_____。						
12.1	投标保证金	投标保证金金额： 01 包：¥50000 元； ... 包：_____。 投标保证金形式：以支票、电汇、或保函等形式提交。 递交方式：请于投标文件递交截止时间前将保证金缴纳凭证上传至北京市政府采购电子交易平台。 投标保证金收受人信息： 户名：北京东方宏正工程管理有限公司 开户行：招商银行北京建国路支行 账号：110927695310901						



条款号	条目	内容
		如使用电汇方式递交投标保证金在电汇凭据附言栏中写明项目简称。（此备注仅供财务查收提供便利条件，不作为判定投标保证金是否有效的依据）
12.8.2		投标保证金可以不予退还的其他情形： <input type="checkbox"/> 无 <input checked="" type="checkbox"/> 有，具体情形： （1）投标人在投标文件中提供虚假材料的； （2）除因不可抗力或招标文件认可的情形以外，中标人不与采购人签订合同的； （3）投标人与采购人、其他投标人或者采购代理机构恶意串通的； （4）中标服务费逾期支付或支付金额不足的。
13.1	投标有效期	自提交投标文件的截止之日起算 <u>90</u> 日历天。
18.2	解密时间	解密时间： <u>30</u> 分钟
22.1	确定中标人	中标候选人并列的，采购人是否委托评标委员会确定中标人： <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是 中标候选人并列的，按照以下方式确定中标人： <input checked="" type="checkbox"/> 得分且投标报价均相同的，以技术文件评审得分高者为中标人 <input type="checkbox"/> 随机抽取
25.5	分包	本项目的非主体、非关键性工作是否允许分包： <input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许，具体要求： （1）可以分包履行的具体内容：_____； （2）允许分包的金额或者比例：_____； （3）其他要求：_____。
25.6	政采贷	为更大力度激发市场活力和社会创造力，增强发展动力，按照《北京市全面优化营商环境助力企业高质量发展实施方案》（京政办发〔2023〕8号）部署，进一步加强政府采购合同线上融资“一站式”服务（以下简称“政采贷”），北京市财政局、中国人民银行营业管理部联合发布《关于推进政府采购合同线上融资有关工作的通知》（京财采购〔2023〕637号）。有需求的供应商，可按上述通知要求办理“政采贷”。
26.1.1	询问	询问提出形式：电子平台上传同时邮件送达
26.3	联系方式	接收询问和质疑的联系方式 联系部门： <u>北京东方宏正工程管理有限公司</u> ； 联系电话： <u>010-63727291</u> ； 邮箱： <u>17200345748@139.com</u> 通讯地址： <u>北京市丰台区汽车博物馆东路盈坤世纪 G 座 903。</u>
27	代理费	收费对象： <input type="checkbox"/> 采购人 <input checked="" type="checkbox"/> 中标人 收费标准： <u>以中标人的投标报价为计算基数，参照《招标代理服务</u>

---

条款号	条目	内容
		<p>收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）文件，向招标代理机构一次性支付招标代理服务费；</p> <p>缴纳时间：成交人在领取中标通知书的同时。</p> <p>代理费收受信息：</p> <p>单位名称：北京东方宏正工程管理有限公司</p> <p>纳税人识别号：91110106664609767P</p> <p>开户银行：工行北京和平里北街支行</p> <p>银行帐号：0200004219200122879</p> <p>开户行行号：102100020307</p>

---

## 投标人须知

### 一 说明

- 1 采购人、采购代理机构、投标人、联合体
  - 1.1 采购人、采购代理机构：指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织，及其委托的采购代理机构。本项目采购人、采购代理机构见第一章《投标邀请》。
  - 1.2 投标人（也称“供应商”、“申请人”）：指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人。
  - 1.3 联合体：指两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购。
- 2 资金来源、项目属性、科研仪器设备采购、核心产品
  - 2.1 资金来源为财政性资金和/或本项目采购中无法与财政性资金分割的非财政性资金。
  - 2.2 项目属性见《投标人须知资料表》。
  - 2.3 是否属于科研仪器设备采购见《投标人须知资料表》。
  - 2.4 核心产品见《投标人须知资料表》。
- 3 现场考察、开标前答疑会
  - 3.1 若《投标人须知资料表》中规定了组织现场考察、召开开标前答疑会，则投标人应按要求在规定的的时间和地点参加。
  - 3.2 由于未参加现场考察或开标前答疑会而导致对项目实际情况不了解，影响投标文件编制、投标报价准确性、综合因素响应不全面等问题的，由投标人自行承担不利评审后果。
- 4 样品
  - 4.1 本项目是否要求投标人提供样品，以及样品制作的标准和要求、是否需要随样品提交相关检测报告、样品的递交与退还等要求见《投标人须知资料表》。
  - 4.2 样品的评审方法以及评审标准等内容见第四章《评标程序、评标方法和评标标准》。
- 5 政府采购政策（包括但不限于下列具体政策要求）
  - 5.1 采购本国货物、工程和服务

- 
- 5.1.1 政府采购应当采购本国货物、工程和服务。但有《中华人民共和国政府采购法》第十条规定情形的除外。
- 5.1.2 本项目如接受非本国货物、工程、服务参与投标，则具体要求见第五章《采购需求》。
- 5.1.3 进口产品指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品，包括已经进入中国境内的进口产品。关于进口产品的相关规定依据《政府采购进口产品管理办法》（财库〔2007〕119号文）、《关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》（财办库〔2008〕248号文）。
- 5.2 中小企业、监狱企业及残疾人福利性单位
- 5.2.1 中小企业定义：
- 5.2.1.1 中小企业是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。关于中小企业的判定依据《中华人民共和国中小企业促进法》、《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）、《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）、《金融业企业划型标准规定》（〔2015〕309号）等国务院批准的中小企业划分标准执行。
- 5.2.1.2 供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受中小企业扶持政策：
- （1）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；
  - （2）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；
  - （3）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服

---

务的人员为中小企业依照《中华人民共和国合同法》订立劳动合同的从业人员。

5.2.1.3 在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受中小企业扶持政策。

5.2.1.4 以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

5.2.2 在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。监狱企业定义：是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

5.2.3 在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位定义：享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

5.2.3.1 安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于 25%（含 25%），并且安置的残疾人人数不少于 10 人（含 10 人）；

5.2.3.2 依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

5.2.3.3 为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

5.2.3.4 通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

5.2.3.5 提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括

使用非残疾人福利性单位注册商标的货物)；

5.2.3.6 前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1至8级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或服务协议的雇员人数。

5.2.4 本项目是否专门面向中小企业预留采购份额见第一章《投标邀请》。

5.2.5 采购标的对应的中小企业划分标准所属行业见《投标人须知资料表》。

5.2.6 小微企业价格评审优惠的政策调整，见第四章《评标程序、评标方法和评标标准》。

### 5.3 政府采购节能产品、环境标志产品

5.3.1 政府采购节能产品、环境标志产品实施品目清单管理。财政部、发展改革委、生态环境部等部门根据产品节能环保性能、技术水平和市场成熟程度等因素，确定实施政府优先采购和强制采购的产品类别及所依据的相关标准规范，以品目清单的形式发布并适时调整。依据品目清单和认证证书实施政府优先采购和强制采购。

5.3.2 采购人拟采购的产品属于品目清单范围的，采购人及其委托的采购代理机构依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。关于政府采购节能产品、环境标志产品的有关规定依据《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）。

5.3.3 如本项目采购产品属于实施政府强制采购品目清单范围的节能产品，则投标人所报产品必须获得国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书，否则**投标无效**；

5.3.4 非政府强制采购的节能产品或环境标志产品，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。优先采购的具体规定见第四章《评标程序、评标方法和评标标准》（如涉及）。

### 5.4 正版软件



5.4.1 各级政府部门在购置计算机办公设备时，必须采购预装正版操作系统软件的计算机产品，相关规定依据《国家版权局、信息产业部、财政部、国务院机关事务管理局关于政府部门购置计算机办公设备必须采购已预装正版操作系统软件产品的通知》（国权联〔2006〕1号）、《国务院办公厅关于进一步做好政府机关使用正版软件工作的通知》（国办发〔2010〕47号）、《财政部关于进一步做好政府机关使用正版软件工作的通知》（财预〔2010〕536号）。

## 5.5 网络安全专用产品

5.5.1 根据《关于调整网络安全专用产品安全管理有关事项的公告》（2023年第1号），所提供产品属于列入《网络关键设备和网络安全专用产品目录》的网络安全专用产品时，应当按照《信息安全技术网络安全专用产品安全技术要求》等相关国家标准的强制性要求，由具备资格的机构安全认证合格或者安全检测符合要求。

## 5.6 推广使用低挥发性有机化合物（VOCs）

5.6.1 为全面推进本市挥发性有机物（VOCs）治理，贯彻落实挥发性有机物污染治理专项行动有关要求，相关规定依据《北京市财政局北京市生态环境局关于政府采购推广使用低挥发性有机化合物（VOCs）有关事项的通知》（京财采购〔2020〕2381号）。本项目中涉及涂料、胶黏剂、油墨、清洗剂等挥发性有机物产品的，属于强制性标准的，供应商应执行符合本市和国家的VOCs含量限制标准（具体标准见第五章《采购需求》），否则**投标无效**；属于推荐性标准的，优先采购，具体见第四章《评标程序、评标方法和评标标准》。

## 5.7 采购需求标准

### 5.7.1 商品包装、快递包装政府采购需求标准（试行）

为助力打好污染防治攻坚战，推广使用绿色包装，根据财政部关于印发《商品包装政府采购需求标准（试行）》、《快递包装政府采购需求标准（试行）》的通知（财办库〔2020〕123号），本项目如涉及商品包装和快递包装的，则其具体要求见第五章《采购需求》。

### 5.7.2 其他政府采购需求标准

为贯彻落实《深化政府采购制度改革方案》有关要求，推动政府采购

---

需求标准建设,财政部门会同有关部门制定发布的其他政府采购需求标准,本项目如涉及,则具体要求见第五章《采购需求》。

## 6 投标费用

- 6.1 投标人应自行承担所有与准备和参加投标有关费用,无论投标的结果如何,采购人或采购代理机构在任何情况下均无承担这些费用的义务和责任。

## 二 招标文件

### 7 招标文件构成

- 7.1 招标文件包括以下部分:

- 第一章 投标邀请
- 第二章 投标人须知
- 第三章 资格审查
- 第四章 评标程序、评标方法和评标标准
- 第五章 采购需求
- 第六章 拟签订的合同文本
- 第七章 投标文件格式

- 7.2 投标人应认真阅读招标文件的全部内容。投标人应按照招标文件要求提交投标文件并保证所提供的全部资料的真实性,并对招标文件做出实质性响应,否则**投标无效**。

### 8 对招标文件的澄清或修改

- 8.1 采购人或采购代理机构对已发出的招标文件进行必要澄清或者修改的,将在原公告发布媒体上发布更正公告,并以书面形式通知所有获取招标文件的潜在投标人。
- 8.2 上述书面通知,按照获取招标文件的潜在投标人提供的联系方式发出,因提供的信息有误导导致通知延迟或无法通知的,采购人或采购代理机构不承担责任。
- 8.3 澄清或者修改的内容为招标文件的组成部分,并对所有获取招标文件的潜在投标人具有约束力。澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的,将在投标截止时间至少 15 日前,以书面形式通知所有获取招标文件的潜在投标人;不足 15 日的,将顺延提交投标文件的截止时间和开标时间。

### 三 投标文件的编制

#### 9 投标范围、投标文件中计量单位的使用及投标语言

- 9.1 本项目如划分采购包，投标人可以对本项目的其中一个采购包进行投标，也可同时对多个采购包进行投标。投标人应当对所投采购包对应第五章《采购需求》所列的全部内容进行投标，不得将一个采购包中的内容拆分投标，否则其对该采购包的投标将被认定为**无效投标**。
- 9.2 除招标文件有特殊要求外，本项目投标所使用的计量单位，应采用中华人民共和国法定计量单位。
- 9.3 除专用术语外，投标文件及来往函电均应使用中文书写。必要时专用术语应附有中文解释。投标人提交的支持资料和已印制的文献可以用外文，但相应内容应附有中文翻译本，在解释投标文件时以中文翻译本为准。未附中文翻译本或翻译本中文内容明显与外文内容不一致的，其不利后果由投标人自行承担。

#### 10 投标文件构成

- 10.1 投标人应当按照招标文件的要求编制投标文件。投标文件应由《资格证明文件》、《商务技术文件》两部分构成。投标文件的部分格式要求，见第七章《投标文件格式》。
- 10.2 对于招标文件中标记了“实质性格式”文件的，投标人不得改变格式中给定的文字所表达的含义，不得删减格式中的实质性内容，不得自行添加与格式中给定的文字内容相矛盾的内容，不得对应当填写的空格不填写或不实质性响应，否则**投标无效**。未标记“实质性格式”的文件和招标文件未提供格式的内容，可由投标人自行编写。
- 10.3 第四章《评标程序、评标方法和评标标准》中涉及的证明文件。
- 10.4 对照第五章《采购需求》，说明所提供货物和服务已对第五章《采购需求》做出了响应，或申明与第五章《采购需求》的偏差和例外。如第五章《采购需求》中要求提供证明文件的，投标人应当按具体要求提供证明文件。
- 10.5 投标人认为应附的其他材料。

#### 11 投标报价

- 11.1 所有投标均以人民币为计价货币。

11.2 投标人的报价应包括为完成本项目所发生的一切费用和税费，采购人将不再支付报价以外的任何费用。投标人的报价应包括但不限于下列内容，《投标人须知资料表》中有特殊规定的，从其规定。

11.2.1 投标货物及标准附件、备品备件、专用工具等的出厂价（包括已在中国国内的进口货物完税后的仓库交货价、展室交货价或货架交货价）和运至最终目的地的运输费和保险费，安装调试、检验、技术服务、培训、质量保证、售后服务、税费等；

11.2.2 按照招标文件要求完成本项目的全部相关费用。

11.3 采购人不得向供应商索要或者接受其给予的赠品、回扣或者与采购无关的其他商品、服务。

11.4 投标人不能提供任何有选择性或可调整的报价（招标文件另有规定的除外），否则其**投标无效**。

## 12 投标保证金

12.1 投标人应按《投标人须知资料表》中规定的金额及要求交纳投标保证金。投标人自愿超额缴纳投标保证金的，投标文件不做无效处理。

12.2 交纳投标保证金可采用的形式：政府采购法律法规接受的支票、汇票、本票、网上银行支付或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式。

12.3 投标保证金到账（保函提交）截止时间同投标截止时间。以支票、汇票、本票、网上银行支付等形式提交投标保证金的，应在投标截止时间前到账；以金融机构、担保机构出具的纸质保函等形式提交投标保证金的，应在投标截止时间前将原件提交至采购代理机构；以电子保函形式提交投标保证金的，应在投标截止时间前通过北京市政府采购电子交易平台完成电子保函在线办理。未按上述要求缴纳投标保证金的，其**投标无效**。

12.4 投标人除需在投标文件中提供“投标保证金凭证/交款单据电子件”，还需在投标截止时间前，通过电子交易平台上传“投标保证金凭证/交款单据电子件”。

12.5 投标保证金有效期同投标有效期。

12.6 投标人为联合体的，可以由联合体中的一方或者多方共同交纳投标保证金，其交纳的投标保证金对联合体各方均具有约束力。

12.7 采购人、采购代理机构将及时退还投标人的投标保证金，采用银行保函、担

---

保机构担保函等形式递交的投标保证金，经投标人同意后采购人、采购代理机构可以不再退还，但因投标人自身原因导致无法及时退还的除外：

12.7.1 投标人在投标截止时间前撤回已提交的投标文件的，自收到投标人书面撤回通知之日起 5 个工作日内退还已收取的投标保证金；

12.7.2 中标人的投标保证金，自采购合同签订之日起 5 个工作日内退还中标人；

12.7.3 未中标投标人的投标保证金，自中标通知书发出之日起 5 个工作日内退还未中标人；

12.7.4 终止招标项目已经收取投标保证金的，自终止采购活动后 5 个工作日内退还已收取的投标保证金及其在银行产生的孳息。

12.8 有下列情形之一的，采购人或采购代理机构可以不予退还投标保证金：

12.8.1 投标有效期内投标人撤销投标文件的；

12.8.2 《投标人须知资料表》中规定的其他情形。

#### 13 投标有效期

13.1 投标文件应在本招标文件《投标人须知资料表》中规定的投标有效期内保持有效，投标有效期少于招标文件规定期限的，其**投标无效**。

#### 14 投标文件的签署、盖章

14.1 招标文件要求签字的内容（如授权委托书等），可以使用电子签章或使用原件的电子件（电子件指扫描件、照片等形式电子文件）；要求第三方出具的盖章件原件（如联合协议、分包意向协议、制造商授权书等），投标文件中应使用原件的电子件。

14.2 招标文件要求盖章的内容，一般通过投标文件编制工具加盖电子签章。

## 四 投标文件的提交

#### 15 投标文件的提交

15.1 本项目使用北京市政府采购电子交易平台。投标人根据招标文件及电子交易平台供应商操作手册要求编制、生成并提交电子投标文件。

15.2 采购人及采购代理机构拒绝接受通过电子交易平台以外任何形式提交的投标文件，投标保证金除外。

#### 16 投标截止时间

16.1 投标人应在招标文件要求提交投标文件截止时间前，将电子投标文件提交至电子交易平台。

#### 17 投标文件的修改与撤回

17.1 投标截止时间前，投标人可以通过电子交易平台对所提交的投标文件进行补充、修改或者撤回。投标保证金的补充、修改或者撤回无需通过电子交易平台，但应就其补充、修改或者撤回通知采购人或采购代理机构。

17.2 投标人对投标文件的补充、修改的内容应当按照招标文件要求签署、盖章，作为投标文件的组成部分。

## 五 开标、资格审查及评标

#### 18 开标

18.1 采购人或采购代理机构将按招标文件的规定，在投标截止时间的同一时间和招标文件预先确定的地点组织开标。

18.2 本项目开标使用北京市政府采购电子交易平台。投标人应在《投标人须知资料表》规定的时间内对投标文件进行解密，因非系统原因导致的解密失败，视为**投标无效**。

18.3 开标过程将使用电子交易平台宣布投标人名称、投标价格和招标文件规定的需要宣布的其他内容并进行记录，并由参加开标的各投标人确认。投标人未在规定时间内提出疑义或确认一览表的，视同认可开标结果。

18.4 投标人对开标过程和开标记录有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应当场提出询问或者回避申请。采购人、采购代理机构对投标人提出的询问或者回避申请将及时处理。

18.5 投标人不足 3 家的，不予开标。

#### 19 资格审查

19.1 见第三章《资格审查》。

#### 20 评标委员会

20.1 评标委员会根据政府采购有关规定和本次采购项目的特点进行组建，并负责具体评标事务，独立履行职责。

20.2 评审专家须符合《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125 号）的规定。依法自主选定评审专家的，采购



---

人和采购代理机构将查询有关信用记录，对具有行贿、受贿、欺诈等不良信用记录的人员，拒绝其参与政府采购活动。

## 21 评标程序、评标方法和评标标准

21.1 见第四章《评标程序、评标方法和评标标准》。

# 六 确定中标

## 22 确定中标人

22.1 采购人将在评标报告确定的中标候选人名单中按顺序确定中标人，中标候选人并列的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照招标文件规定的方式确定中标人；招标文件未规定的，采取随机抽取的方式确定。采购人是否委托评标委员会直接确定中标人，见《投标人须知资料表》。中标候选人并列的，按照《投标人须知资料表》要求确定中标人。

## 23 中标公告与中标通知书

23.1 采购人或采购代理机构自中标人确定之日起2个工作日内，在北京市政府采购网公告中标结果，同时向中标人发出中标通知书，中标公告期限为1个工作日。

23.2 中标通知书对采购人和中标供应商均具有法律效力。中标通知书发出后，采购人改变中标结果的，或者中标供应商放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。

## 24 废标

24.1 在招标采购中，出现下列情形之一的，应予废标：

24.1.1 符合专业条件的供应商或者对招标文件作实质响应的供应商不足三家的；

24.1.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

24.1.3 投标人的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；

24.1.4 因重大变故，采购任务取消的。

24.2 废标后，采购人将废标理由书面通知所有投标人。

## 25 签订合同

25.1 中标人、采购人应当自中标通知书发出之日起30日内，按照招标文件和中标人投标文件的规定签订书面合同。所签订的合同不得对招标文件确定的事项

---

和中标人投标文件作实质性修改。

- 25.2 中标人拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评标报告推荐的中标候选人名单排序，确定下一候选人为中标人，也可以重新开展政府采购活动。
- 25.3 联合体中标的，联合体各方应当共同与采购人签订合同，就采购合同约定的事项向采购人承担连带责任。
- 25.4 政府采购合同不能转包。
- 25.5 采购人允许采用分包方式履行合同的，中标人可以依法在中标后将中标项目的非主体、非关键性工作采取分包方式履行合同。本项目的非主体、非关键性工作是否允许分包，见《投标人须知资料表》。政府采购合同分包履行的，应当在投标文件中载明分包承担主体，分包承担主体应当具备相应资质条件且不得再次分包，否则**投标无效**。中标人就采购项目和分包项目向采购人负责，分包供应商就分包项目承担责任。
- 25.6 “政采贷”融资指引：详见《投标人须知资料表》。

## 26 询问与质疑

### 26.1 询问

- 26.1.1 投标人对政府采购活动事项有疑问的，可依法向采购人或采购代理机构提出询问，提出形式见《投标人须知资料表》。
- 26.1.2 采购人或采购代理机构对供应商依法提出的询问，在 3 个工作日内作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

### 26.2 质疑

- 26.2.1 投标人认为采购文件、采购过程、中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。采购人、采购代理机构在收到质疑函后 7 个工作日内作出答复。
- 26.2.2 质疑函须使用财政部制定的范本文件。投标人为自然人的，质疑函应当由本人签字；投标人为法人或者其他组织的，质疑函应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。
- 26.2.3 投标人委托代理人进行质疑的，应当随质疑函同时提交投标人签署的授权委托书。授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。投标人为自然人的，应当由本人签字；

---

投标人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖公章。

26.2.4 投标人应在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑，法定质疑期内针对同一采购程序环节再次提出的质疑，采购人、采购代理机构有权不予答复。

26.3 接收询问和质疑的联系部门、联系电话和通讯地址见《投标人须知资料表》。

## 27 代理费

27.1 收费对象、收费标准及缴纳时间见《投标人须知资料表》。由中标人支付的，中标人须一次性向采购代理机构缴纳代理费，投标报价应包含代理费用。

## 第三章 资格审查

### 一、资格审查程序

- 1 开标结束后，采购人或采购代理机构将根据《资格审查要求》中的规定，对投标人进行资格审查，并形成资格审查结果。
- 2 《资格审查要求》中对格式有要求的，除招标文件另有规定外，均为“实质性格式”文件。
- 3 投标人《资格证明文件》有任何一项不符合《资格审查要求》的，资格审查不合格，其**投标无效**。
- 4 资格审查合格的投标人不足3家的，不进行评标。

### 二、资格审查要求

序号	审查因素	审查内容	格式要求
1	满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定	具体规定见第一章《投标邀请》	
1-1	营业执照等证明文件	投标人为企业（包括合伙企业）的，应提供有效的“营业执照”； 投标人为事业单位的，应提供有效的“事业单位法人证书”； 投标人是非企业机构的，应提供有效的“执业许可证”、“登记证书”等证明文件； 投标人是个体工商户的，应提供有效的“个体工商户营业执照”； 投标人是自然人的，应提供有效的自然人身份证明。 分支机构参加投标的，应提供该分支机构或其所属法人/其他组织的相应证明文件；同时还应提供其所属法人/其他组织出具的授权其参与本项目的授权书（格式自拟，须加盖其所属法人/其他组织的公章）；对于银行、保险、石油石化、电力、电信等行业的分支机构，可以提供上述授权，也可以提供其所属法人/其他组织的有关文件或制度等能够证明授权其独立开展业务的证明材料。	提供证明文件的电子件或电子证照
1-2	投标人资格声明书	提供了符合招标文件要求的《投标人资格声明书》。	格式见《投标文件格式》

序号	审查因素	审查内容	格式要求
1-3	投标人信用记录	查询渠道：信用中国网站和中国政府采购网（www.creditchina.gov.cn、www.ccgp.gov.cn）； 截止时点：投标截止时间以后、资格审查阶段采购人或采购代理机构的实际查询时间； 信用信息查询记录和证据留存具体方式：查询结果网页打印页作为查询记录和证据，与其他采购文件一并保存； 信用信息的使用原则：经认定的被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，其 <b>投标无效</b> 。联合体形式投标的，联合体成员存在不良信用记录，视同联合体存在不良信用记录。	无须投标人提供，由采购人或采购代理机构查询。
1-4	法律、行政法规规定的其他条件	法律、行政法规规定的其他条件	/
2	落实政府采购政策需满足的资格要求	具体要求见第一章《投标邀请》	
2-1	拟分包情况说明及分包意向协议	如本项目（包）要求通过分包措施预留部分采购份额面向中小企业采购、且投标人因落实政府采购政策拟进行分包的，必须提供；否则无须提供。 对于预留份额专门面向中小企业采购的项目（包），组成联合体或者接受分包合同的中小企业与联合体内其他企业、分包企业之间不得存在直接控股、管理关系。	格式见《投标文件格式》
2-2	其它落实政府采购政策的资格要求	如有，见第一章《投标邀请》	提供证明文件的电子件或电子证照
3	本项目的特定资格要求	如有，见第一章《投标邀请》	提供证明文件的电子件或电子证照
4	投标保证金	按照招标文件的规定提交投标保证金。	
5	获取招标文件	在规定期限内通过北京市政府采购电子交易平台获取所参与包的招标文件。	

## 第四章 评标程序、评标方法和评标标准

### 一、评标方法

#### 1 投标文件的符合性审查

- 1.1 评标委员会对资格审查合格的投标人的投标文件进行符合性审查，以确定其是否满足招标文件的实质性要求。
- 1.2 评标委员会根据《符合性审查要求》中规定的审查因素和审查内容，对投标人的投标文件是否实质上响应招标文件进行符合性审查，并形成符合性审查评审结果。投标人《商务技术文件》有任何一项不符合《符合性审查要求》要求的，**投标无效**。

#### 符合性审查要求

序号	审查因素	审查内容
1	授权委托书	按招标文件要求提供授权委托书；
2	投标完整性	未将一个采购包中的内容拆分投标；
3	投标报价	投标报价未超过招标文件中规定的项目/采购包预算金额或者项目/采购包最高限价；
4	报价唯一性	投标文件未出现可选择性或可调整的报价（招标文件另有规定的除外）；
5	投标有效期	投标文件中承诺的投标有效期满足招标文件中载明的投标有效期的；
6	实质性格式	标记为“实质性格式”的文件均按招标文件要求提供且签署、盖章的；
7	★号条款响应	投标文件满足招标文件第五章《采购需求》中★号条款要求的；
8	报价的修正（如有）	不涉及报价修正，或投标文件报价出现前后不一致时，投标人对修正后的报价予以确认；（如有）
9	报价合理性	报价合理，或投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，能够应评标委员会要求在规定时间内证明其报价合理性的；
10	公平竞争	投标人遵循公平竞争的原则，不存在恶意串通，妨碍其他投标人的竞争行为，不存在损害采购人或者其他投标人的合法权益情形的；
11	串通投标	不存在《政府采购货物和服务招标投标管理办法》视为投标人串通投标的情形：（一）不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；（二）不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；（三）不同投标人的投标文件载明的项目管



---

		理成员或者联系人员为同一人；（四）不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；（五）不同投标人的投标文件相互混装；（六）不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出；
12	附加条件	投标文件未含有采购人不能接受的附加条件的；
13	其他无效情形	投标人、投标文件不存在不符合法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。

## 2 投标文件有关事项的澄清或者说明

- 2.1 评标过程中，评标委员会将以书面形式要求投标人对其投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，作出必要的澄清、说明或者补正。投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，并加盖公章，或者由法定代表人（若投标人为事业单位或其他组织或分支机构，可为单位负责人）或其授权的代表签字。投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。澄清文件将作为投标文件内容的一部分。
- 2.2 评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，有权要求该投标人在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；若投标人不能证明其报价合理性，评标委员会将其作为**无效投标处理**。
- 2.3 投标报价须包含招标文件全部内容，如分项报价表有缺漏视为已含在其他各项报价中，将不对投标总价进行调整。评标委员会有权要求投标人在评标现场合理的时间内对此进行书面确认，投标人不确认的，视为将一个采购包中的内容拆分投标，其**投标无效**。
- 2.4 投标文件报价出现前后不一致的，按照下列规定修正：
- 2.4.1 招标文件对于报价修正是否另有规定：  
有，具体规定为：\_\_\_\_\_。  
无，按下述 2.4.2-2.4.8 项规定修正。
- 2.4.2 单独递交的开标一览表（报价表）与投标文件中开标一览表（报价表）内容不一致的，以单独递交的开标一览表（报价表）为准；
- 2.4.3 投标文件中开标一览表（报价表）内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表（报价表）为准；
- 2.4.4 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
- 2.4.5 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；
- 2.4.6 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。
- 2.4.7 同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。
- 2.4.8 修正后的报价经投标人书面确认后产生约束力，投标人不确认的，其

## 投标无效。

- 2.5 落实政府采购政策的价格调整：只有符合第二章《投标人须知》5.2 条规定情形的，可以享受中小企业扶持政策，用扣除后的价格参加评审；否则，评标时价格不予扣除。
- 2.5.1 对于未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，对小微企业报价给予 10% 的扣除，用扣除后的价格参加评审。
- 2.5.2 对于未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，且接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30% 以上的联合体或者大中型企业的报价给予 6% 的扣除，用扣除后的价格参加评审。
- 2.5.3 组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。
- 2.5.4 价格扣除比例对小型企业和微型企业同等对待，不作区分。
- 2.5.5 中小企业参加政府采购活动，应当按照招标文件给定的格式出具《中小企业声明函》，否则不得享受相关中小企业扶持政策。
- 2.5.6 监狱企业提供了由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件的，视同小微企业。
- 2.5.7 残疾人福利性单位按招标文件要求提供了《残疾人福利性单位声明函》的，视同小微企业。
- 2.5.8 若投标人同时属于小型或微型企业、监狱企业、残疾人福利性单位中的两种及以上，将不重复享受小微企业价格扣减的优惠政策。

## 3 投标文件的比较和评价

- 3.1 评标委员会将按照招标文件中规定的评标方法和标准，对符合性审查合格的投标文件进行商务和技术评估，综合比较与评价；未通过符合性审查的投标文件不得进入比较与评价。
- 3.2 评标方法和评标标准
- 3.2.1 本项目采用的评标方法为：

■综合评分法，指投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为中标候选人的评标方法，见《评标标准》，招标文件中没有规定的评标标准不得作为评审的依据。

□最低评标价法，指投标文件满足招标文件全部实质性要求，且投标报价最低的投标人为中标候选人的评标方法。

3.2.2 采用最低评标价法时，提供相同品牌产品（单一产品或核心产品品牌相同）的不同投标人参加同一合同项下投标的，以其中通过资格审查、符合性审查且报价最低的参加评标；报价相同的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照下述方法确定一个参加评标的投标人，其他**投标无效**。

□随机抽取

□其他方式，具体要求：\_\_\_\_\_

3.2.3 非政府强制采购的节能产品或环境标志产品，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。优先采购的具体规定（如涉及）\_\_\_/\_\_\_。

#### 4 确定中标候选人名单

4.1 采用综合评分法时，提供相同品牌产品（单一产品或核心产品品牌相同）且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的，按一家投标人计算，评审后得分最高的同品牌投标人获得中标人推荐资格；评审得分相同的，评标委员会按照下述规定确定一个投标人获得中标人推荐资格，其他同品牌投标人不作为中标候选人。

□随机抽取

■其他方式，具体要求：按照投标价格由低到高排序。

4.2 采用综合评分法时，评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人。评分分值计算保留小数点后两位，第三位四舍五入。

4.3 采用最低评标价法时，评标结果按本章 2.4、2.5 调整后的投标报价由低到高顺序排列。投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求且

---

投标报价最低的投标人为排名第一的中标候选人。

4.4 评标委员会要对评分汇总情况进行复核，特别是对排名第一的、报价最低的、投标或响应文件被认定为无效的情形进行重点复核。

4.5 评标委员会将根据各投标人的评标排序，依次推荐本项目（各采购包）的中标候选人，起草并签署评标报告。本项目（各采购包）评标委员会共（各）推荐 3 名中标候选人。

## 5 报告违法行为

5.1 评标委员会在评标过程中发现投标人有行贿、提供虚假材料或者串通等违法行为时，应当及时向财政部门报告。

## 二、评标标准

序号	评审项目	评审内容及规则	标准分
<b>价格评审</b>			<b>10</b>
1	投标报价	<p>满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：</p> <p>投标报价得分 = (评标基准价 / 投标报价) × 分值。</p> <p>此处投标报价指经过报价修正，及因落实政府采购政策进行价格调整后的报价，详见第四章《评标程序、评标方法和评标标准》2.4 及 2.5。</p>	10
<b>商务评审</b>			<b>35</b>
1	财务状况	<p>根据投标人 2022-2024 年度的财务数据进行打分。须提供相关年度的第三方财务审计报告。</p> <p>根据投标人近 3 年（2022 年-2024 年）主营业务收入、资产总额、利润增长率等相关财务数据进行打分，优得 6 分，良得 3 分，一般得 1 分，差或未按要求提供得 0 分，</p>	6
2	同类业绩	<p>根据投标人近 3 年（2022 年 8 月 1 日至投标截止时间）有效类似软件开发或集成类项目，且合同金额不少于 200 万元。</p> <p>每提供一份有效项目业绩证明材料（至少包含首页、标的页、签字盖章页等）得 5 分，最高得 10 分。</p>	10
3	项目负责人	<p>具备高级工程师证书得 3 分，中级工程师证书得 1 分，中级以下 0 分</p> <p>类似项目业绩，以项目经理身份主持过一个（含）以上类似项目业绩得 3 分，没有业绩得 0 分</p>	6
4	其他项目管理人员构成	<p>根据投标人拟投入本项目的服务团队人员数量、履历、专业技术职称、专业资质证书、学历、工作年限、类似项目业绩案例等情况进行打分。</p> <p>人员配备合理，专业齐全，得 5 分</p> <p>人员配备情况一般，专业基本齐全，得 3 分</p> <p>人员配备欠合理，专业不够齐全，得 1 分</p> <p>团队成员高级职称占比 20%，中级职称占比 50%及以上，得 5 分</p> <p>团队成员高级职称占比 10%，中级职称占比 30%及以上，得 3 分</p> <p>团队成员高级职称占比 5%，中级职称占比 10%及以上，得 1 分</p> <p>未达到要求不得分</p>	10
5	企业综合能力	<p>投标人具备有效期内质量管理体系认证且运行情况良好</p> <p>投标人具备有效期内环境管理体系认证且运行情况良好</p> <p>投标人具备有效期内职业安全健康管理体系认证且运行情况良好</p> <p>满足以上一条得 1 分，最高得 3 分</p>	3
<b>技术评审</b>			<b>55</b>



1	售后服务	<p>投标人具备完善的技术保障体系，提供技术支持、现场服务措施满足售后服务要求，售后服务方案合理可行。方案包括但不限于对售后期限承诺、故障处置时间承诺、维护措施、应急保障措施、后期维保人员配置、技术培训等服务内容。</p> <p>优得 5 分，良得 3 分，一般得 1 分，较差得 0 分。</p>	5
2	质量保障与问题解决方案	<p>投标人制定质量保障方案及问题解决方案，包括质量控制、风险控制与管理，制定项目进度方案，安排合理、详细，符合规定，保证进度落实的风险控制措施有效，合理阐述建设过程中可能遇到问题的解决方案，根据以上项目保障内容横向比较进行评分。</p> <p>优得 20 分，良得 15 分，一般得 7 分，较差得 0 分。</p>	20
3	精确的工期排期表	<p>投标人提供精确的工期排期表，工期排期表清晰，工期排期完整可行，工期排期合理，横向对比进行打分：</p> <p>优得 5 分，良得 3 分，一般得 1 分，较差得 0 分。</p>	5
4	质量保证体系及措施	<p>体系完整，人员、设备完善，措施有力，目标明确，得 5 分；</p> <p>体系欠完整，人员、设备欠完善，措施欠佳，得 3 分；</p> <p>基本合理可行，得 1 分；其余得 0 分。</p>	5
5	环境保护管理体系与措施	<p>包括但不限于相关环境保护措施要求，楼内 24 小时不能断电，应对水、电及暖通相关设施做出保护措施。</p> <p>因保障民生及办公需求，办公楼里涉及 24 小时不断电的办公区域，需要投标人自行考虑。</p> <p>环境保护管理体系与措施科学合理，措施具体、完整可靠，优得 10 分</p> <p>环境保护管理体系与措施较科学合理，措施较具体、较完整可靠，良得 7 分</p> <p>环境保护管理体系与措施基本科学合理，措施一般、可靠性一般，一般得 3 分</p> <p>环境保护管理体系与措施欠科学、可行性差，不满足工程需要，较差得 0 分</p>	10
6	技术方案	<p>技术方案清晰，技术路线完整可行，布局建设合理，提供的图纸、效果图和计算等材料能够充分支撑技术方案。横向对比进行打分：</p> <p>优得 10 分，良得 7 分，一般得 3 分，较差得 0 分。</p>	10

## 第五章 采购需求

### 一、技术需求说明

#### 1、项目名称：丰台区政务服务中心安全提升项目

#### 2、项目概述：

丰台政务服务中心规划总用地面积:15491.69 平方米，建筑面积:70216.46 平方米，其中地上建筑面积:47823.56 平方米，地下建筑面积:22392.9 平方米，本项目建设区域包含丰台区政务服务中心地下三层至七层。

本项目建设内容包括上述区域内的智慧楼宇安全管理系统，包括智慧安全管理子系统、智慧能耗管理子系统的建设以及配套的硬件设备、综合布线集成服务。

#### 3、建设内容

为进一步加快政务服务数字化转型，丰台区政务服务中心拟启动“丰台区政务服务中心安全提升项目”，力求通过建设“智慧楼宇安全管理系统”，打造集智慧服务、高效监管、科学决策于一体的数字政务服务大脑。系统分为“智慧安全管理子系统”、“智慧能耗管理子系统”两部分，建成后可以实现数字化、标准化、智能化的分级管理模式和联动处置流程。

本期工程新建智慧楼宇安全管理系统，包含智慧安全管理子系统、智慧能耗管理子系统及配套硬件设施。

(1) 智慧安全管理子系统建设主要包含电子巡查、预警管理、疏散指挥、统计分析、参数设置、系统管理等功能。

(2) 智慧能耗管理子系统建设主要包含综合监测、预警管理、用能分析、自控管理、系统配置等功能。

(3) 配套的硬件设备及改造前端采集设备

系统建成之后需要对接前端数据，为了配合对接，需要对前端系统进行改造，在建设阶段以满足功能需求为主，实施过程中可能会存在产品数量的变化，整体以实际需求为准，如在项目对接过程中出现新的需求将以新的需求为主。

#### 4、建设项目整体要求

- (1) 本项目建设所有软件和硬件须满足国资监管和互联互通要求。
- (2) 本项目建设所有软件和硬件的数据须支持数据共享；对接主数据系统，提供标准接口实现数据的输入输出。
- (3) 应答方应采用加密、备份、恢复等技术手段确保数据安全，制定充分的数据安全保护措施。
- (4) 应答方须提供详细的系统建设方案，包括但不限于项目重点分析、方案结构及逻辑、软件功能描述、硬件安装、软件部署、系统集成对接等相关内容。
- (5) 本项目建设所有软件和硬件须满足采购国产自主可控技术要求。

#### 5、软件开发系统要求

智慧楼宇安全管理系统建设，需包括智慧安全管理子系统和智慧能耗管理子系统，实现政务服务中心环境品质的提升、楼内安全管理、智慧能耗管理。

整个系统的网络环境分成三部分，分别是政务服务中心局域网内的设备专网、政务外网、互联网。

互联网提供用户通过 PC 端和移动端访问业务系统平台的渠道，采用已有互联网代理服务器实现对政务外网的间接访问。运维人员通过 IPSec/SSLVPN 综合安全网关访问已有系统应用服务器。代理服务器部署在丰台政务云部署局域网内的服务器，通过该前置机防护来保护政务外网不受破坏。

手机端通过互联网对政务外网的智慧楼宇安全管理系统进行访问，网络带宽不小于 50M。

部署在政务外网的智慧楼宇安全管理系统，最大并发用户为 50 人，可以同时调用政务服务中心局域网内的设备专网的视频数据，网络带宽不小于 200M。

#### 6、子系统功能要求

##### 智慧安全管理子系统

##### 功能需求

- (1) 通过建设智慧安全管理子系统，依托大楼内现有视频，对其分类，进行 AI 分析，实现楼内智能巡查，按照重点人群、行为管理、环境管理、物品设施四类划分成 17 个场景对楼内进行电子巡查，将巡查结果按照紧急程度和危害性划分为潜在风险、低风险、中风险、高风险四种级别，实现风险分级预警。

(2) 针对四种不同的风险级别，对 AI 视频分析采用两种方式，一种是实时分析；一种是轮巡分析，它允许用户通过预设的路径或逻辑，自动地对多个监控点进行循环监控和分析，不仅提高了监控效率和安全性，还为管理者提供了更加便捷和高效的管理手段。

- 潜在风险：针对不需要实时的部分场景进行轮巡 AI 视频分析。
- 低风险：全部设为轮巡 AI 视频分析。
- 中风险：针对不需要实时的部分场景进行轮巡 AI 视频分析。
- 高风险：针对不需要实时的部分场景进行轮巡 AI 视频分析。

AI 分析场景及风险分类

序号	分类	场景	风险类别	AI 分析类型
1	重点人群	公共区域内大楼人流量监控，统计人数	潜在风险	实时
2		公共区域内残疾人（例如坐轮椅、拄拐杖）	潜在风险	轮巡
3		公共区域内老年人、儿童	潜在风险	轮巡
4		公共区域内衣冠不整人员（不穿上/下衣服）、坐在或翻越办公台面人员	潜在风险	轮巡/实时
5		通过东门和北门门口摄像头分析频繁来中介、上访人员	潜在风险	实时
6	行为管理	公共区域内发生斗殴事件	高风险	轮巡
7		公共区域内发现晕倒、摔倒人员	中风险	实时
8		公共区域和办公区域内发现持刀危险行为	高风险	轮巡
9		公共区域内发现抽烟行为	中风险	轮巡
10		公共区域内普通群众被困消防通道	中风险	轮巡
11		公共区域内重点点位人员密度过大、人员聚集	中风险	轮巡
12	环境场所	公共区域和办公区域内发现明火、烟雾，机房着火、爆炸	高风险	实时
13		公共区域内出现漏水场景	低风险	轮巡
14		公共区域内消防疏散通道、安全出口不畅通，存在堵塞、占用等情况	低风险	轮巡
15	设施物品	公共区域发现滞留物品（行李箱、背包、手提包）	低风险	轮巡
16		公共区域垃圾箱满溢识别	低风险	轮巡
17		公共区域消防安全器材位置异常、门异常打开	低风险	轮巡

AI 识别场景可根据用户需求调整，整体场景数量保持不变。

(1) 通过管理平台，与无障碍卫生间的紧急呼叫系统连接

(2) 通过管理平台，依托短信、网络电话等移动端平台，开展预警联动处置流程，高风险同步预警多方相关人员。

(3) 安消联动：通过管理平台、安消联动一体机与已有消防系统进行对接，实现安消联动。

## 智慧能耗管理子系统

### 功能需求

本项目监测系统需满足丰台政务服务中心计量监测需求，包括全过程控制、监视、报警、显示、计量、管理和保护等功能，结合 AIoT、智能化节能技术，实现系统的高效节能运行。

监测系统要求对地源热泵机组、新风机组、智慧照明回路、智慧用电（将现有的智能电表接入，并在重要场所增加智能电表接入）系统进行计量提取分析。

### 平台页面显示及后端功能要求

#### 驾驶舱

驾驶舱主要面向决策层总览各个楼层预警分布及处置情况，并针对关注重点分类统计，实现各类风险全面把控、风险识别实时监测、预警处置及时跟踪及风险规律深度挖掘。

#### 数据总览

分别展示累计安全监测天数、累计识别风险天数、风险预警处置率、大楼安全持续运行天数信息。

#### 楼层概览

分楼层动态展示风险分布信息，可进行楼层切换，支持预警明细及处置明细查询

#### 各级风险分布

分别按照累计、本年、本月、今日四种方式展示高风险、中风险、低风险、潜在风险数量。

#### 预警处置分析

分别按照累计、本年、本月、今日四种方式，展示风险总数、已完成、未完成风险数量。

#### 高中风险发生规律分析

分别按照累计、本年、本月、今日四种方式，统计晕倒摔倒、抽烟行为、被困消防通道、密度过大四类事件相关信息，包括高频楼层日内时段分布、月内时段分布、年内

---

时段分布以及人流分布、事件时段分布、时段内事件同比环比信息等。

#### 低风险发生规律分析

分别统计漏水场景、物品滞留、消防阻塞、垃圾满溢、消防异常五类事件相关信息，包括高频楼层日内时段分布、月内时段分布、年内时段分布以及事件时段分布、楼层事件分布信息等。

#### 潜在风险统计查询

分别统计人流量、残疾人、老人儿童、异常行为、频繁来厅五类潜在风险事件数量以及相关截图、视频、发生位置、发生时间信息等。

#### 预警事件实时查询

滚动展示选定楼层各类风险事件信息，包括事件截图或视频、事发时间、风险标题、类型级别、处置状态信息。

#### 电子巡查

基于楼层地图展示各类预警及处置状态分布、重点数据统计、预警事件查询。

#### 预警发生频率分析

分别按照本月、本周、本日展示残疾人、人员静止、斗殴、危险行为、群众被困、明火烟雾、消防阻塞、垃圾箱满溢等预警事件发生频率。

#### 预警事件

滚动展示选定楼层各类风险事件信息，包括事件截图或视频、事发时间、风险标题、类型级别、处置状态信息。

#### 预警管理

分别按照全部、待处理、已处理、已完结四个纬度展示预警事件列表，支持按标题查询，按时间自定义，按风险级别、处理状态筛选。预警事件列表包括预警标题、级别、类型、处置状态、抓取视频、所在楼层、处置和查看详情操作。

#### 紧急疏散

分别按照监测风险疏散、场景模拟疏散两类场景管理疏散指挥。

#### 监测风险疏散

系统可基于视频识别结果触发疏散流程，如发生烟雾明火升级至高风险的情况，自动根据风险位置、人员分布动态生成疏散路径，指挥人员疏散。

支持按标题查询，按时间自定义，按处理状态筛选。疏散指挥列表包括预警标题、级别、场景、发生时间、处置状态、抓取视频、所在楼层、处置、完成、存档和查看详



---

情操作。

#### 场景模拟疏散

系统可基于日常应急演练进行疏散管理。

支持按标题查询，按时间自定义筛选。疏散指挥列表包括预警标题、级别、模拟场景、模拟时间、所在楼层、疏散楼层、新增模拟疏散和查看详情操作。

#### 统计分析

支持按照风险统计、人流统计、闭环统计、疏散档案模块统计相关数据。

#### 风险统计

支持按时间自定义筛选。按风险级别统计风险总数、潜在风险、低风险、中风险、高风险数量，本期与去年同期各类风险数量对比。

按风险类型统计设施物品、环境场所、行为管理、重点群众四类风险总数，以及时间范围内事件分布。

#### 人流分析

分别展示当前人流数量、本日累计人流、本周累计人流、本月累计人流、本年累计人流数量信息。

支持按人流变化趋势展示各时段人流数量；按人群密度告警展示告警信息；按性别分布展示男女人数及比例；按特殊人去分布展示老年人、儿童、中青年人员数量；按人群聚集区域展示取号区、等候大厅、休闲区、楼道、自助区人员数量。

#### 闭环统计

支持按预警事件环比率展示预警事件数量，已完成预警数量，已完成比率。按及时处置闭环率展示预警事件数量，已按时完成数量，已按时完成比率。按逾期处置闭环率展示预警事件数量，逾期完成数量，逾期完成比率。滚动展示处置环节耗时明细，包括事件类型，发生时间，各处置环节耗时信息。

#### 参数设置

支持按照预警阈值配置、疏散参数设置、疏散码配置、消息通知配置相关参数。

#### 预警阈值配置

支持按人员密度阈值分别配置高风险、中风险、低风险每平方米内人员数量预警阈值，停电范围楼层信息。支持按分钟设置人员滞留消防通道判定滞留时长，支持多选关联摄像头设备。支持按分钟设置人员静止不动判定滞留时长，支持多选关联摄像头设备。支持按天数设置频繁来厅判定的识别周期，来厅次数，支持多选关联摄像头设备。

---

### 疏散参数设置

支持按人员密度配置个楼层人员密度每平方米内人员数量预警阈值，监测烟雾明火面积阈值，检查发现持刀斗殴行为所在楼层，停电范围楼层信息，支持开启或关闭监测开关功能。支持设置疏散模型参数设置，按米每秒设置人员走路平均速度和老弱人员走路速度，支持按米设置危险区域避开半径。支持按楼层设置疏散监控设想头，支持多选关联摄像头设备。

### 疏散码设置

支持按楼层地图点位信息生成疏散二维码，支持编辑名称，下载和重新生成二维码功能。

### 消息通知

分别展示电话通知，短信通知，系统通知数量。

支持按通知方式查询，按时间自定义筛选消息通知。消息通知列表包含通知方式、发送时间、通知对象、关联预警事件、内容、发送状态，查看详情或重新发送等操作。

### 摄像头管理

支持按楼层展示摄像头列表。支持编辑查看摄像头名称，类型，监控区域，视频流地址，在线状态和在地图上展示摄像头位置信息。

## 智慧能耗管理子系统

智慧能耗管理系统建设物联网感知体系，对前期摸排出的机房、24小时自助厅、低楼层服务区重点区域进行精细化监测，实现对水、电、温度等监测数据采集，为用能分析提供数据支撑；针对停电、停水等故障告警，通过移动端办事平台，辅助维修人员快速发现问题症结点，减少故障排查时间，提高维修效率；通过分析温度异常原因，使用AI技术智能判断设备参数的合理范围，并实现温度均衡调控，打造体感舒适的办事环境，同时，结合政务服务业务量，分析楼内各区域能源消耗情况，逐步推动业务量与能耗相匹配。

### 用能统计

支持按用电统计、用水统计筛选数据。支持按年、月、日、自定义时间，按楼层纬度筛选。按用电/水量展示所选时段内各时间点用电/水数据、累计用电/水数据同比、环比信息。按用电类型统计照明插座、空调用电、动力用电、其他四类用电量总数、同比、环比信息。展示用电/水列表，包含时间、用电/水量、同比、环比、累计、累计同比数据。

---

## 预警处置统计分布

分别按照本年、本月统计潜在风险数量、预警数量、处置数量及比例相关信息，展示监测设备故障、用电能耗超标、大功率电器、漏水、温度过高、温度过低、故障停水、故障停电数量信息。

## 预警管理

支持根据预警事件状态查看预警事件，并结合当前用户权限进行预警流程处置、详细过程查看，其中温度异常可实现自动控制。

支持按照全部、待处理、已处理、已完结四个纬度展示预警事件列表，支持按标题查询，按时间，按风险级别、处理状态筛选。预警事件列表包括预警位置、时间、设备类型、预警类型、预警说明、处置状态、来源、支持新建、处置和查看详情操作。

## 预警实况

滚动展示预警信息。支持按全部、温度过高/过低、能耗预警、设备故障筛选。列表包含预警位置、时间、设备类型、预警类型、预警说明、处置状态信息。

## 综合监测

基于楼层地图分层查看各类易预警分布，支持跟踪过预警明细。同时支持进行用水统计、用电统计、重点区域运行统计、能效分析、预警处置统计。

分别展示温度异常数量、用水预警数量、用电预警数量、离线设备数量。

## 能效分析

支持按时间自定义，按区域筛选。图表展示不动产专区、税务专区、综合服务中心、社保专区用电数据，包括理论用电量估算、实际监测用电量。图表展示时段内各点业务量与用电量。分别按照本年、本月统计业务量与用能匹配相关信息。业务量与用能匹配展示不动产专区、税务、出入境、婚孕检、综合服务中心、社保专区各区实际用电量与理论用电量，支持按照用能统计、温度异常分析、能效分析、预警分析模块统计相关数据。

## 楼宇自控管理

支持进行暖通运行状态监视，可通过内置自控策略下发自控命令进行控制，保障温度分布正常。

## 系统配置要求

支持按照预警阈值配置、设备信息管理、重点区域配置、监测数据查询、隐患库配置相关参数。

---

## 预警阈值配置要求

支持温度预警策略按开始结束日期、开始结束时间、温度范围设置。

支持故障停水预警策略按设备、开始结束时间、监测水压值设置。

支持能耗超限预警策略按设备、监测功率值设置。

支持长明灯预警策略按设备、开始结束时间、用电量或历史均值、倍数设置。

支持监测设备离线故障按设备类型、离线小时数设置。

## 设备信息管理

支持按展示设备列表。支持编辑查看设备名称，类型，所属区域，在线状态，新增、编辑和查看详情操作。

### 监测数据查询

支持根据组合条件查询温度、用电、压力等监测数据。

### 隐患库

分别展示隐患总数、隐患标签排名信息。

支持按标题名称、标签名称查询，按时间自定义，隐患类型筛选。隐患库列表包含位置、时间、设备类型、隐患类型、预警说明、标签、来源，新增、编辑和查看详情操作。

### 移动端

移动端主要实现与 PC 端功能的互通，包括首页、工单、消息、通讯录等功能。

#### 首页

首页实现潜在风险的查看、最近消息通知、最新待办列表的快速入口。

潜在风险统计。实时统计查询人流量、残疾、老人儿童、异常行为、频繁来厅行为的数量及明细，并支持根据自定义事件查询详情。

最新消息入口。滚动显示最新消息，点击可进入消息明细

快速代表列表。可根据当前登录用户查询最新的各类风险事件、能耗预警事件的列表，点击进入可直接进行处置填报。

#### 工单

支持结合当前用户权限范围查询安全风险预警、能耗预警，支持多条件组合查询，为方便操作，通过全部、待处理、处理中、已完成的状态对事件进行区别展示。针对待办事件，点击进去后，支持根据预设的标准操作流程进行处置填报，且在填报过程中随

---

时拨打干系人电话，便于及时沟通处置。

### **消息**

支持查看各类预警消息，并通过消息进入事件明细，支持配置各类预警事件发生时候需要推送的消息内容。

### **通讯录**

支持查询通讯录，方便通过通讯录拨打用户电话。

### **系统管理**

系统管理部分由用户管理、角色管理、消息模板、日志管理等功能组成。

#### **用户管理**

管理系统用户账户，包括新建、编辑、删除用户，以及分配用户权限。用户管理功能保障了系统的安全性和多用户环境下的协作效率。它还能够记录用户的登录和操作历史，以便于进行审计和追踪。

#### **角色管理**

定义系统角色，并为不同角色分配相应的权限和功能。角色管理功能简化了权限配置过程，提高了系统的可维护性。它还能够根据角色的职责和任务，自动推荐合适的权限配置，以提高管理效率。

#### **日志管理**

记录系统的操作日志和事件日志。

承接项目后需与用户需求进行充分调研，了解客户需求后出原型图，经用户确认后  
进行开发，开发成果必须满足客户需求。

### **4、集成要求**

目前，软件系统集成方法主要包括界面集成、数据集成和应用集成。本次数据集成  
主要包含监测站点的数据集成、消防系统的数据集成和应用集成，楼宇监控的数据集成。

应用集成主要针对内部子模块的集成，不涉及外部应用集成。

#### **(1) 数据集成**

通过数据集成，系统间都能实现数据和信息的共享。数据集成的实现，依赖的基础  
是数据库平台。应用程序只要是构建在某种数据库平台之上，就可以遵从某种数据交换  
的标准和规范，在底层数据层面达成共享和集成。数据集成的方式采用数据复制、数据

---

聚合和数据接口集成等。

本次数据集成主要包含监测站点的数据集成和应用集成，楼宇监控的数据集成。

(2) 应用集成

根据各应用模块间信息关系和业务关系，对系统主要应用模块进行应用集成。

(3) 软硬件集成

为实现软件功能，项目中配备了相应的硬件设备及采集设备，本项目要求硬件安装调试完成以后与软件进行综合集成服务，能够使软件平台使用顺畅，数据准确，为客户提供有利的数据资源便于用户更好的管理。

本项目软件部署所需的操作系统及数据库等软件已包含在软件开发费用中，中标单位在以上设计的基础上进行系统深化，满足施工要求、满足用户使用。本项目原则上不涉及资金变更，非用户需求发生变化除外，不予变更，如需变更，实施单位提出申请需经设计单位及用户书面同意



## (一) 货物技术要求

### (1) 硬件产品参数要求

序号	产品名称	配置要求	单位	数量	是否国产	备注
1	汇聚交换机	48 个千兆 SFP, 4 个万兆 SFP+, 内置交流供电, 交换容量 672Gbps/6.72Tbps, 包转发率 166Mpps 含万兆光模块 4 个	台	1	国产	
2	网络交换机	24 个 10/100/1000BASE-T 以太网端口, 4 个千兆 SFP, POE 供电 交换容量 336Gbps/3.36Tbps, 包转发率 51/126Mpps, 无风扇静音款 含千兆光模块 4 个	台	7	国产	
3	冷热源机组改造	电控主板、触摸屏电源、7 寸彩色触摸屏、主板变压器、电流变送器、通讯模块、通信线缆、温度传感器、压力传感器、其他配件等;	套	3	国产	
4	DDC 控制箱(冷热源)	含开关电源、变压器、空开、继电器、端子等	台	3	国产	
5	DDC 控制器(冷热源)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 控制器: (具体控制点位参考图纸)</li> <li>• 支持交直流 24V 供电</li> <li>• CPU: 180MHz 主频, M4 内核, 1M Flash, 256K RAM</li> <li>• 支持 ModBus RTU、ModBus TCP、BACnet MS/TP、BACnet/IP 通讯协议</li> <li>• 具备 UI/VO 等通用输入/输出点位建设, 且所有点位的类型切换均通过软件配置完成, 无需改动硬件</li> <li>• 具备 PCIE 拓展接口, 可根据项目情况灵活拓展通讯总线接口</li> <li>• 具备 2 路 RS485 通讯接口, 波特率支持最大 115200bps</li> <li>• 具备 1 路 10/100M 自适应以太网通讯接口</li> <li>• 具备蓝牙功能, 可通过手机 APP 近场查看与修改 DDC 参数</li> <li>• 具备实体终端电阻按钮(EOL), 无需外置总线匹配电阻</li> <li>• 支持远程固件升级功能</li> <li>• 全中文图形化编程工具, 上行 BACnet IP、Modbus TCP; 下行 ModBus RTU、BACnet MS/TP8UI/6DI/3DO/2AO/2VO/2-485</li> </ul>	套	1	国产	
6	水温传感器	水管温度传感器, 0~50℃/0~150℃(出厂默认), 0~10V 输出, ±0.3℃@25℃, 管长 150mm, AC/DC24V	只	6	国产	

7	水温套管	水温套管，外观 L-100 不锈钢 Φ12 100mm 长（配合 HSW 系列水温传感器 150mm），接口螺纹 G1/2	只	6	国产	
8	压力传感器	压力变送器，0~1.6MPa，4~20mA 输出，±0.5%FS，DC24V，接口螺纹 G1/2	个	6	国产	
9	流量传感器	超声波流量计：管道口径 DN50-DN700，DC24V 供电，1 路 4-20mA 或 0-20mA 输出，1 路隔离 RS485 输出，2 片 M1 外夹式电极，主机壁挂式安装。	台	1	国产	
10	液位开关	液位开关，单刀双掷，AC220V，5m.	个	4	国产	
11	电动调节阀（压差旁通）	比例调节型带反馈 电压 AC24V，输出 3000N，介质温度：≤120℃，连接方式：法兰，控制信号：DC0(2)~10V 或 DC0(4)~20mA，反馈信号：DC0~10V 或 DC4~20mA，防护等级：IP54，工作温度及湿度：-10~50℃，1~90%RH 无结露	台	1	国产	
12	超声波热量表	工作压力：≤1.6MPa 计量等级：2 级 温度范围：（4-95）℃ 环境类别：A 类（DN15-DN40） B 类（DN50-DN400） 温差范围：（3-75）K 防护级别：IP65 压力损失：≤25kPa 连接方式：螺纹或法兰 环境温度：（5-55）℃ 环境湿度：（15-85）%RH 安装位置：进水或回水安装	台	1	国产	
13	DDC 控制箱（新风机组）	根据现场定制，包含开关电源、变压器、空开、继电器、端子等	台	24	国产	
14	DDC 控制器（新风机组）	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 控制器（具体控制点位参考图纸）</li> <li>• 支持交直流 24V 供电</li> <li>• CPU: 180MHz 主频，M4 内核，1M+8M Flash，256K+8M RAM</li> <li>• 支持 ModBus RTU、ModBus TCP、BACnet MS/TP、BACnet/IP 通讯协议</li> <li>• 具备 UI/V0 等通用输入/输出点位建设，且所有点位的类型切换均通过软件配置完成，无需改动硬件</li> <li>• 具备 PCIE 拓展接口，可根据项目情况灵活拓展通讯总线接口</li> <li>• 具备 2 路 RS485 通讯接口，波特率支持最大 115200bps</li> <li>• 具备 1 路 10/100M 自适应以太网通讯接口</li> <li>• 具备蓝牙功能，可通过手机 APP 近场查看与修改 DDC 参数</li> <li>• 具备实体终端电阻按钮(EOL)，无需外置总线匹配电阻</li> <li>• 支持远程固件升级功能</li> <li>• 全中文图形化编程工具，上行 BACnet IP、Modbus TCP；下行 ModBus RTU、BACnet MS/TP</li> </ul>	套	1	国产	
15	液位开关	液位开关，单刀双掷，AC220V，5m.	个	15	国产	
16	风管道温湿度传感器	风管道温湿度传感器，-40~60℃（出厂默认）/0~50℃，0~100%RH，0~10V 输出，±0.3℃@25℃，±3RH%（20~80%RH）±5RH%（0~100%RH），管长 180mm，AC/DC24V	个	26	国产	

17	智能电表	1. 支持 3X100V 、 3X380V 、 3X57.7/100V、 3X220/380V 电压参量采集; 2、电压参数 220V , 规定工作范围 0.9Un~1.1Un; 电流规格 5(60)A; 误差等级: 1 级;	个	20	国产	
18	互感器	电流互感器	个	60	国产	
19	智能水表	1、通信接口与协议: RS485 接口: MODBUS 协议 2、供电方式: DC12V 供电 3、声道数量: 双声道 (可选四声道) 4、温度等级: T30\T50\T90 5、防护等级: IP68 压力等级: PN16 6、量程比: R250; 精度等级: 二级 7、通讯协议兼容 GB/T 26831、CJ/T 188、Modbus RTU; 安装方式: H/V 8、安装环境: 0 9、敏感度等级: U5, D3 10、电磁环境: E1 11、管径: DN150	个	5	国产	
20	漏水探测器	10 米漏水检测 RS485 通讯	个	20	国产	
21	智能网关	2 路 RS485 (2000 点), 输入端支持 Modbus RTU、DTL645、CJ188 协议、BACnet MS/TP、TCP/IP 等多种协议, 转发端 MQTT、OPC、BACnet/IP、ModBus TCP 等协议	台	1	国产	
22	智能网关	4 路 RS485 (4000 点), 输入端支持 Modbus RTU、DTL645、CJ188 协议、BACnet MS/TP、TCP/IP 等多种协议, 转发端 MQTT、OPC、BACnet/IP、ModBus TCP 等协议	台	4	国产	
23	智能网关	8 路 RS485 (6000 点), 输入端支持 Modbus RTU、DTL645、CJ188 协议、BACnet MS/TP、TCP/IP 等多种协议, 转发端 MQTT、OPC、BACnet/IP、ModBus TCP 等协议	台	1	国产	
24	箱体	每个箱体可配装 1 个网关模块, 35mm 燕尾槽导轨形式安装。 端子排连接网关的那一侧, 预装了和网关 RS485 配套的插头及其接线。预置的是 8 路 RS485 的端子。 箱内采用的双层端子排, 接线数量可满足 8 路 RS485 模块所需 每个箱内带有 220VAC 的五孔插座 1 个, 空开 2 只、保险 1 只 箱体内的电源共 2 个, 规格均为 (交流输入:100-240V, 最大电流 1.5A, 频率 50-60Hz; 直流输出:12.0V 最大电流 4.2A) 箱体尺寸定制	台	6	国产	
25	水表接口	提供标准 Modbus-Rtu 协议	项	1	国产	
26	电表接口	提供标准 Modbus-Rtu 协议	项	1	国产	
27	控制网关	1、系统通过 TCP 接口与电脑、手机等双向数据交换, 对所有灯光回路进行编程控制 2、内置定时管理器, 可编程每天触发 24 个定时事件。定时时刻到, 可触发一个回路、多个回路、所有回路开关或调光。或定时启动、关闭感应器 3、可以设置全年以周为时间间隔循环运行, 或设置月或季度以周为时间间隔循环运行, 实现不同季节自动切换不同的时间表。	台	7	国产	

		4、RS-232/485 数据等功能，实现智能照明控制系统的通信和网络管理，可以管理和控制 128 个设备。 5、导轨安装。				
28	箱体	每个箱体可配装 1 个控制网关，35mm 燕尾槽导轨形式安装。 端子排连接网关的那一侧，预装了和网关 RS485 配套的插头及其接线。预置的是 8 路 RS485 的端子。 箱内采用的双层端子排，接线数量可满足 8 路 RS485 模块所需 每个箱内带有 220VAC 的五孔插座 1 个，空开 2 只、保险 1 只 箱体内部的电源共 2 个，规格均为（交流输入：100-240V，最大电流 1.5A，频率 50-60Hz； 直流输出：12.0V 最大电流 4.2A） 箱体尺寸根据现场情况定制	台	7	国产	
29	智能开关模块	1、12 回路超大功率电力磁保持继电器，抗浪涌电流达 500A/2ms，额定电流 50A，大幅降额使用 20A，稳定可靠。 2、机械式应急旁路开关，故障情况下也可以手动开关灯，无后顾之忧 3、信息自恢复功能，可直接更换设备而无需重新调试，方便维护。 4、导轨安装。	台	46	国产	
30	智能开关模块	1、8 回路超大功率电力磁保持继电器，抗浪涌电流达 500A/2ms，额定电流 50A，大幅降额使用 20A，稳定可靠。 2、机械式应急旁路开关，故障情况下也可以手动开关灯，无后顾之忧 3、信息自恢复功能，可直接更换设备而无需重新调试，方便维护。 4、导轨安装。	台	20	国产	
31	智能开关模块	1、4 回路超大功率电力磁保持继电器，抗浪涌电流达 500A/2ms，额定电流 50A，大幅降额使用 20A，稳定可靠。 2、机械式应急旁路开关，故障情况下也可以手动开关灯，无后顾之忧 3、信息自恢复功能，可直接更换设备而无需重新调试，方便维护。 4、导轨安装。	台	13	国产	
32	系统电源	1、给系统提供稳定可靠的工作电源 2、输出电压：DC24V，电流：1.5A 3、导轨安装	台	20	国产	
33	环境照度传感器	1、采用高灵敏照度传感器，16 位采样精度，检测范围 0-65535lux 2、可设置 10 级照度值，根据不同照度值触发 10 级不同的灯光亮度或场景模式。 3、可通过触摸屏、面板按键使能或禁止感应功能。也可以通过定时器根据不同的时段灵活使能或禁止照度感应功能。 4、控制接口：RS-485 总线。 5、工作电源：DC24V，用于 CPU 工作电源及网络工作电源。 6、感应原理：光控。	台	3	国产	
34	残疾人安全报警模块	无障碍卫生间残疾人报警模块，报警主机、报警按钮及声光报警器，可采用有线或无线的方式进行连接。	套	6	国产	

35	LED 显示大屏	<p>曲面P1.25显示屏，尺寸7.68*2.16,显示系统硬件设备包括但不限于以下模块,LED显示模组(含接收卡)、配电箱(PLC控制系统),视频拼接及处理器、钢结构等配套设施。本项包含原旧设备拆除、移位、钢结构组架、屏体重新安装及新设备整体安装。</p>	平米	16.59	国产	
36	视频综合管理平台	<p>硬件参数  1、尺寸：2U 机架式服务器机箱  2、处理器：1 颗国产化 ARM 架构 kunpeng920 CPU, 24 核 主频 2.5GHz  3、内存：配置 64G 内存（2 根 32G DDR4 ECC 内存条）4 个 DDR4 DIMM 插槽  4、硬盘：2 块 4T 3.5 吋 SATA 热插拔机械硬盘，最大支持 12 块 3.5 吋/2.5 吋的 SAS/SATA 机械硬盘或固态硬盘  5、电源：2 个 900W 交流电源模块，支持 1+1 冗余；  6、风扇：4 个热插拔风扇，支持 N+1 冗余  7、RAID 卡：SAS3408 无缓存，支持 RAID 0,1,10  （含：客流管理系统_基础统计、视频国标对接网关 600 路、客流管理系统_运营分析、业务数据网关）  一、客流管理系统_基础统计能够实现客流数据的基础统计和分析，包含按照区域、时间等维度查询并分析比较各类客流数据信息，并且以统计表、统计图等形式展示。  软件功能：  1、支持客流区域管理和区域人数展示；  2、支持实时和历史进出客流、累计客流、客流占比的统计与导出；  3、支持按区域、时间查询客流分布排行、滞留统计、区域分析等，并以表格、折线图、柱状图等形式展示；  4、支持门禁设备在场人员、过人记录统计与导出；  5、支持区域离岗检测、区域人数上限/下限检测、计划人数不符检测及报警联动；  6、支持客流数据补采；  7、支持移动端展示区域客流分布分析；  性能规格：  1、客流人数变化响应时间：5 秒；  2、最大支持客流相机路数（数据间隔上报模式）：1000 路；  3、1000 路设备实时人数统计所需时间：5 秒；  4、1000 路设备分布排行统计报表导出速度：3 秒；  二、视频国标对接网关 600 路（企业）  功能  基于 GB/T 28181 等联网标准实现视频监控平台间的级联、互联功能，支持多平台多层次级联，实现平台之间的跨域互联互通与资源共享，具备高度的开放性与灵活性，为各行业视频监控业务提供高效易用、可靠灵活的解决方案。  支持协议版本：  1、GB/T 28181-2011 安全防范视频监控联网系统信息传输、交换、控制技术要求。</p>	套	1	国产	



		<p>2、GB/T 28181 修改补充文件。</p> <p>3、GB/T 28181-2016 公共安全视频监控联网系统信息传输、交换、控制技术要求。</p> <p>检测报告：</p> <p>*1 满足公安部安全与警用电子产品质量检测中心 GB/T 28181-2011 安全防范视频监控联网系统信息传输、交换、控制技术要求。</p> <p>*2 满足公安部安全与警用电子产品质量检测中心 GB/T 28181-2016 公共安全视频监控联网系统信息传输、交换、控制技术要求。</p> <p>支持控制、传输流程和协议接口：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、注册和注销。</li> <li>2、实时视音频点播。</li> <li>3、设备控制。</li> <li>4、网络设备信息查询。</li> <li>5、设备视音频文件检索。</li> <li>6、历史视音频的回放和下载。</li> <li>7、录像回放控制。</li> <li>8、订阅和通知。</li> <li>9、报警事件通知和分发。</li> </ol> <p>三、客流管理系统_运营分析能够实现客流数据的更深层的统计和分析，包含根据时间、区域、节假日、天气等因素分析比较各类客流数据信息，并且以统计表、统计图等形式展示，同时支持客流分布的热力图展示。</p> <p>软件功能：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、支持区域客流冷热分布图及排名展示；</li> <li>2、支持按区域、时间进行客流对比分析，并以列表、柱状图等展示周期总客流、日均客流、环比、同比等，并支持报表导出；</li> <li>3、支持各区域进客流的集客力数据分析；</li> <li>4、支持节假日管理，并以列表、柱状图、折线图等展示法定节假日、特殊节假日客流数据以及节假日效应数据；</li> <li>5、支持天气配置，按月份气泡图展示九种天气的客流量数据；</li> </ol> <p>性能规格：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、客流人数变化响应时间：5 秒；</li> <li>2、最大支持客流相机路数（数据间隔上报模式）：1000 路；</li> <li>3、1000 路设备对比分析统计报表查询相应时间：3 秒；</li> <li>4、1000 路设备天气分析报表查询相应时间：3 秒；</li> <li>5、1000 路设备节假日分析报表查询相应时间：3 秒；</li> <li>6、1000 路设备对比分析统计报表导出速度：3 秒；</li> </ol> <p>*提供原厂服务承诺及授权书</p>				
37	能耗专用设备	<p>设备硬件支持海光 5300 系列国产处理器，内存 32G，DDR4 内存条 -8GB-VLP-ECC-UDIMM*4；硬盘 4T*1/480G*1/双口千兆/800W 电源，含系统专用软件；</p>	台	1	国产	



38	AI 视频分析服务器	<p>(支持 17 种场景)</p> <p>设备参数</p> <p>主处理器: 64 位高性能多核处理器;</p> <p>操作系统: 国产操作系统;</p> <p>前智能分析: 支持人脸检测、人脸识别、视频结构化(人、车、非机动车)、通用行为分析、车牌比对、绊线人数统计、区域人数统计、排队人数异常报警、吸烟、打电话、人像检测、SMD;</p> <p>GPU: 设备内置 24 颗高性能 GPU, 单颗 GPU 算力 22TOPS (int8), 每颗 GPU 最多可虚拟成 4 个智能引擎, 每个智能引擎支持最多单独运行一类算法;</p> <p>后智能分析: 1. 支持最大选配 16 类算法; 2. 后智能分析支持实时模式和分时轮巡模式切换, 在分时轮巡模式下, 依据算法能力不同, 可配置分时视频分析和轮巡视频分析; 3. 支持展示所有安装的算法及版本, 展示算法状态, 可对已安装的算法进行手动更新; ;</p> <p>人脸检测(前智能): 配套前智能摄像机, 支持 384 路 200 万或 384 路 400 万分辨率前智能;</p> <p>人脸识别(前智能): 配套前智能摄像机, 支持 384 路 200 万或 384 路 400 万分辨率前智能;</p> <p>结构化(前智能): 配套前智能摄像机, 支持 384 路 200 万或 384 路 400 万分辨率前智能;</p> <p>通用行为分析(前智能): 配套前智能摄像机, 支持 384 路 200 万或 384 路 400 万分辨率前智能;</p> <p>*接入路数: 384 路;</p> <p>网络带宽: 1280Mbps 接入、1280Mbps 存储、1280Mbps 转发;</p> <p>分辨率: 32MP; 24MP; 16MP; 12MP; 8MP; 6MP; 5MP; 4MP; 3MP; 1080p; 720p;</p> <p>解码能力: 2 路 24MP, 3 路 24MP(24fps), 4 路 16MP(25fps), 7 路 12MP (20fps), 7 路 8MP (30fps), 14 路 8MP (15fps), 9 路 6MP(30fps), 11 路 5MP(30fps), 13 路 5MP (25fps), 14 路 4MP (30fps), 22 路 4MP (20fps), 18 路 3MP (30fps), 22 路 3MP (25fps), 14 路 1080p (60fps), 28 路 1080p (30fps), 63 路 720p (30fps);</p> <p>网络存储: 不支持;</p> <p>音频输入: 1 路;</p> <p>音频输出: 1 路;</p> <p>报警输入: 16 路;</p> <p>报警输出: 8 路;</p> <p>硬盘接口: 24 个; SATA 3.0; 单盘最大 20TB;</p> <p>电源接口: 1+1 冗余电源;</p> <p>外观形态: 4U 机架;</p> <p>供电方式: 100 - 127/200 - 240VAC, 50/60Hz, 5/2.5A (×2);</p> <p>*提供原厂服务承诺及授权书</p>	台	6	国产	
----	------------	--	---	---	----	--

39	安消联动一体机	含：通讯转换模块、消防用户信息传输装置接入授权、消防业务系统及对接 通讯接口：3路RS-485/RS-232，1路CAN，1路RJ45，4路开关量输入； 报警音量：≥70dB@1m(A 计权)； 报警方式：声、光报警，语音指示； 消音功能：支持； 自检功能：具有本机故障检测功能，自动检测主、备电源故障、与系统及监控中心的通讯故障； 工作电压：AC220V，50Hz； 工作温度：-10℃~+55℃； 工作湿度：≤95%RH（无凝结）； 执行标准：GB 26875.1-2011	台	1	国产	
40	浏览器密码模块	1.同时支持国密算法和国际通用算法，对称算法支持 SM4.3DES.AES，非对称算法支持 SM2.RSA（1024.2048.4096）.ECC，杂凑密码算法支持 SM3.SHA_1.SHA_256.SHA_512。 2.支持 SSL 链接，浏览器支持 SSL，TLS，可支持配置国密/国际算法。 3.支持 SSL 单项及双向链接，与 Web 服务器之间建立安全通道，保证 Web 网页访问的安全性。 4.支持基于 SM2 算法 .RSA 算法的数字证书。 5.支持 NPAPI.PPAPI 控件。 6.支持通过国密 SKF 接口访问硬件数字证书。	个	50	国产	
41	国密 SSL 证书	基于公钥密码算法的数字签名技术对登录设备各类管理员的身份真实性进行识别和确认，防止假冒人员登录	个	1	国产	
42	个人数字证书	为运维人员的身份鉴别服务提供支撑	个	50	国产	
43	智能密码钥匙	1.支持 ECB、CBC、OFB 模式的 SM1 密码算法 2.支持 SM2 密码算法，可在内部进行加解密、签名验签、密钥对生成 3.支持 SM3 密码算法 4.支持 ECB、CBC、OFB 模式的 SM4 密码算法 5.支持数据的安全存储功能 6.对称密钥数量 128 个 7.SM2 密钥数量 32 对 8.支持用户通过堡垒机访问应用系统时，实现在堡垒机上远程调用 KEY 的模式	个	20	国产	
44	集成接口软件	MODBUS, 485/232 等	项	1	国产	

45	智能照明系统	1、支持本地逻辑化控制 2、远程电脑控制 3、定时节能控制 4、支持亮度调节控制	套	1	国产	
46	空调智能群控系统	控制温度，显示温度变化	套	1	国产	
47	能耗计量监测系统	1、根据账户权限管理设置不同角色进入平台后展示的功能不同； 2、区域信息管理列表，增加、删除、修改、查询区域信息，单个添加或批量设备导入； 3、分组管理列表，增加、删除、修改、查询分组信息；绑定分组设备； 4、显示当前日历的全部信息，可自定义节假日、工作日、休息日； 5、按照各个区域统计对应区域的设备，展示列表形式；可以单个、多个集中控制设备； 6、按照各个区域统计绑定的设备，展示图表形式；可以单个、多个集中控制设备； 7、按照各个网关对应接入的设备，展示列表形式；可以单个、多个集中控制设备。	套	1	国产	
48	智能温控系统	控制温度，显示温度变化等	套	1	国产	



## (2) 软件平台开发模块

序号	系统名称	单位	数量	备注
一	<b>智慧楼宇综合管理系统</b>			
(一)	<b>驾驶舱子系统</b>	套	1	
1	平台核心管理模块	项	1	
2	综合态势感知模块	项	1	
3	告警管理模块	项	1	
4	联动管理模块	项	1	
5	电子地图模块	项	1	
6	视频监控系統对接模块	项	1	
7	楼宇自控系统对接模块	项	1	
8	智能照明系统对接模块	项	1	
(二)	<b>智慧安全管理子系统</b>	套	1	
1	智慧安全管理平台	项	1	
2	智能巡查	项	1	
3	智能分析	项	1	
4	预警处置	项	1	
5	紧急疏散	项	1	
6	统计分析	项	1	
(三)	<b>智慧能耗管理子系统</b>	套	1	
1	智慧能耗管理平台	项	1	
2	物联感知	项	1	
3	用能预警处置	项	1	
4	能效分析	项	1	
5	自控调节	项	1	
(四)	<b>智慧工单管理子系统</b>	套	1	
1	工单管理	项	1	
2	设备巡检管理	项	1	
3	统计管理	项	1	
(五)	<b>应急指挥管理子系统</b>	套	1	
1	应急调度	项	1	
2	预案管理	项	1	
3	预案执行	项	1	
4	处置归档	项	1	
(六)	<b>移动端开发</b>	套	1	

### (3) 综合布线材料清单及集成

序号	项目名称	规格型号	单位	数量	备注
1	电源线	RVV2*1.0	米	10008.7	
2	电源线	RVVP2*1.0	米	512	
3	电源线	RVVP4*1.0	米	621.73	
4	电源线	RVVP4P*1.0	米	1845	
5	电源线	RVSP4*1.0	米	210	
6	电源线	RVVP6*1.0	米	305	
7	网线	六类非屏蔽	米	2355	
8	电源线	RVV3*1.5	米	816	
9	光纤	8芯室内多模	米	712	
10	电气配管	JDG20	米	1673	
11	电气配管	JDG25	米	1367	
12	金属软管	Ø20	米	193	
13	水表通讯线	RVSP4*1.0	米	220	
14	电表通讯线	RVSP2*1.0	米	8403.52	
15	照明通讯线	RVVP4*0.75	米	473	
16	PVC管	Ø1.6mm	米	4200	
17	系统集成	软、硬件设备安装及调试	项	1	

## 二、商务要求

### 1. 交付的期限和地点

#### 1.1 交付期

交付期：签本项目建设周期为 80 天。

#### 1.2 交货、安装及验收地点

采购人指定地点。

#### 1.3 成果提供形式

设备正常使用。

### 2. 付款条件（进度和方式）

详见“第六章拟签订的合同文本”

### 3. 包装和运输（如适用，须满足《关于印发〈商品包装政府采购需求标准（试

行) )、《快递包装政府采购需求标准(试行)》的通知》(财办库〔2020〕123号) )

#### 4. 售后服务(质保期)

4.1 免费保修期:对整套系统提供不少于为2年的保修期;

维修响应速度:在保修期内发生故障时,接到故障电话0.5小时响应,4小时内到达现场,24小时内修复,如24小时内无法修复提供同等档次备用设备。

#### 4.2 技术培训

培训时间:项目验收合格后。

培训对象:系统使用人员和管理人员。

培训次数:培训次数不少于3次。

#### 4.3 售后服务

系统终验合格后进入系统质量保证期,自双方代表在系统终验合格单上签字之日起计算,有效期不少于为2年。

系统质量保证期内,系统运行过程中如果出现技术故障,投标人应保证在最快的时间内解决问题,恢复正常运行。

在投标文件中,投标商需明确售后服务方案和故障响应时间。

### 三、其他要求

#### 1. 基本要求

本项目是一个集软件开发,设备采购、安装、调试等多基础可运行的完整系统,项目建设也是一个系统性的工程。为了保证系统能够稳步建设,达到预期效果,必须科学、合理、有效地组织与管理建设,项目组织机构的建设和人员的选择配置至关重要。要求投标人根据系统的特点和要求,制定详细的人员配置方案。

#### 2、工期要求

项目建设工期为80个自然日,因使用需求,工期紧张迫切,无特殊原因(非用户原因)不得延期。

#### 3. 验收标准

验收分为初步验收、系统部署上线和竣工验收三个阶段。

安装调试完成后进行初验,初验合格进入系统部署上线,系统部署上线无问题,向采购人申请终验。

#### 4. 其他



---

特别提示：政务中心大楼工作日及周六上午办公场所不可施工，十一前后及采暖季，可能会采取环保措施需要停工，请投标人酌情考虑。

包括但不限于以上服务内容，满足财政审批服务内容及采购人相关要求。

### 政策法规依据

- 《国务院安委会办公室关于进一步加强公共场所人员聚集安全管理的通知》
- 《北京市人民政府关于全面优化营商环境打造“北京服务”的意见》
- 《丰台区 2024 年“疏解整治促提升”专项行动工作计划》
- 《智慧北京行动纲要》
- 《北京市“十四五”时期智慧城市发展行动纲要》
- 《智慧丰台顶层建设》
- 《关于北京市全面优化营商环境，打造首善标准北京服务的意见》
- 《国民经济和社会发展第十四个五年规划和 2035 年远景目标纲要》
- 《丰台区建设政务会客厅三年行动计划》
- 《2030 年前碳达峰行动方案》
- 《“十四五”时期丰台区大数据建设规划》

### 技术标准文件

- 《北京市北京市丰台区政务服务中心安全提升项目可行性研究报告》
- 《基础地理信息标准数据基本规定》GB21139-2007
- 《系统与软件工程软件生存周期过程》GB/T8566-2022
- 《计算机软件工程规范国家标准汇编 2011》
- 《计算机软件测试规范》GB/T15532-2016
- 《软件建设文档国家标准—软件需求说明书》GB856T-88
- 《计算机软件产品开发文件编制指南》GB8567-2006
- 《信息技术软件工程术语》GB/T11457-2006
- 《计算机软件需求规格说明规范》GB/T9385-2008
- 《智能建筑建设标准》GB50314-2015
- 《安全防范工程技术标准》GB50348-2018
- 《民用建筑电气建设标准》GB51348-2019
- 《低压配电建设规范》GB50054-2011
- 《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB55019-2021

---

《建筑电气与智能化通用规范》GB55024-2022  
《安全防范工程通用规范》GB55029-2022  
《综合布线系统工程建设的规范》GB50311-2016  
《信息安全技术网络安全等级保护基本要求》GB/T22239-2019  
《信息技术安全技术信息安全管理体系要求》GB/T22080-2016  
《公共安全视频监控联网系统信息传输、交换、控制技术要求》CB/T28181-2022  
《公共安全重点区域视频图像信息采集规范》GB37300-2018  
《公共安全视频监控联网信息安全技术要求》GB35114-2017  
《电子巡查系统技术要求》GA/T644-2006  
《公安视频图像信息应用系统》GA/T1400-2017  
《中华人民共和国网络安全法》2017年6月1日  
《计算机信息系统安全保护条例》第147号令  
《网络安全等级保护实施指南》GB/T25058-2019  
《网络安全等级保护测评要求》GB/T28448-2019  
《网络安全等级保护建设技术要求》GB/T25070-2019  
《信息安全技术网络安全等级保护定级指南》GB/T22240-2020

国家、地区其他相关的标准规范

★投标人进行承诺，自合同签订之日起至项目履行结束止，不得更换团队人员，如需更换需经过采购人允许。

---

## 第六章 拟签订的合同文本

(以实际签订为准)

# 丰台区政务服务中心安全提升项目合同

甲方：北京市丰台区政务服务和数据管理局

注册地址：北京市丰台区南苑路7号

联系电话：

乙方：

注册地址：

实际经营地：

乙方固定电话：

电子邮箱：

联系人：

联系电话：

鉴于甲方拟委托乙方进行丰台区政务服务中心安全提升项目项目（以下简称“项目”）开发工作，且乙方同意接受委托，根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规和规章的规定，双方经协商一致，订立本合同。

## 第一条 项目概况

1.1 项目名称：丰台区政务服务中心安全提升项目项目。

1.2 项目内容：详见《项目需求说明书》（附件1）

## 第二条 进度安排和交付

2.1 乙方应按《项目进度表》（附件2）中所列的计划完成项目开发工作，并交付项目交付成果，包括但不限于全部源代码、安装盘、技术文档、用户指南、操作手册、安装指南和测试报告等。

2.2 乙方应在甲方指定地点向甲方提交项目交付成果。乙方不得将项目交付成果转让给任何第三方。

2.3 在本协议的履行过程中，双方变更需求的，应当就交货时间另行达成书面协议，否则视为交货时间与本合同相同。

## 第三条 合同价格

3.1 本合同价格为人民币（大写\_\_\_\_\_元整）（¥\_\_\_\_\_元）（含税），具体价

格构成见《分项价格表》（附件3）。

上述合同价格为项目交付成果的固定价格，包括但不限于：

3.1.1 乙方应提供的本合同范围内完整的项目交付成果、技术文件的开发费用；

3.1.2 乙方根据本合同应承担的提供技术服务及技术支持的费用；

3.1.3 乙方按照本合同约定的要求完成与其他软件的接口配合工作的全部费用；

3.1.4 乙方依据法律法规需缴付的与合同内容相关的税费；

3.1.5 质保期内的保修服务费用；

3.1.6 技术培训的费用，包括场地、教材、课程费；

3.1.7 乙方为全面履行合同义务所需支付的所有其他费用；

3.1.8 由于乙方的原因导致的逾期，并且由于逾期导致甲方的需求变化的，乙方不得增加服务费用，应当按照甲方的新需求完成服务。

3.2 支付方式：

3.2.1 第一次付款：合同签订后，且财政拨款到账后，甲方向乙方支付合同总金额的\_\_\_\_%首付款，即人民币（大写）：\_\_\_\_\_元整（¥：\_\_\_\_\_元）；

3.2.2 第二次付款：项目完成终验合格，且财政拨款到账后，甲方向乙方支付合同总金额的\_\_\_\_%的尾款，剩余即人民币（大写）：\_\_\_\_\_元整（¥：\_\_\_\_\_元）；

3.3 甲方付款前，乙方应当依法为甲方开具符合要求的等额发票，否则甲方有权推迟付款，直至乙方将发票交付甲方为止，且甲方无需承担违约或者赔偿责任。

3.4 非甲方主观意愿等不可控因素造成财政资金无法到位情况下合同款项支付时间以财政资金到位时间为准。

3.5 乙方账户信息

户名：

账号：

开户行：

#### **第四条 双方的权利和义务**

##### **4.1 甲方的权利和义务**

4.1.1 甲方有权及时了解和监督项目开发的进展情况。

4.1.2 甲方应向乙方提供完成本合同项下义务所必需的资料和工作条件。

4.1.3 甲方应当按照合同约定向乙方支付合同价款。

##### **4.2 乙方的权利和义务**

4.2.1 乙方有权按照本合同约定收取合同价款。

4.2.2 乙方有权要求甲方提供项目开发所必需的资料及必要的支持（图纸、系统使用人员清单、部门人员功能需求、必要的工作条件如办公室、库房、安装与调试期间各物业与专业管理人员的配合等）

4.2.3 乙方保证所交付的项目交付成果是完整的、全新的、技术上先进和成熟的，并在性能、质量和设计方面满足合同约定的安全、可靠和高效运行与方便维护的全部要求，能够满足甲方的个性化需求与接口的相关开发工作。乙方所提供的技术文件应是完整的、清晰易读的、准确无误的，能够满足本项目交付成果的检验、安装、调试、测试、验收、运行、维护和培训的需要。

4.2.4 若本合同所涉及的项目在将来进行扩容，乙方确保其在本合同中所提供的项目交付成果具备良好的向后兼容性。

4.2.5 在质保期内，乙方应对本合同招标需求范围下的项目进行免费更新。

4.2.6 乙方应派遣身体健康、有工作经验和相应技能的技术人员按照本合同的约定到现场提供与项目交付成果有关的开发实施、安装、调试、测试、系统部署上线、保修、维护及培训等技术服务，该技术服务费用包括在合同价格内

4.2.7 乙方应当保证技术人员稳定，项目经理更换的，必须经过甲方书面同意。

项目经理：\_\_\_\_\_，联系方式：\_\_\_\_\_

4.2.8 乙方负责接待甲方技术人员到乙方处参加技术联络会，并负责安排甲方技术人员在运行地点、安装和调试现场的培训。甲方人员参加技术联络会和培训的各种费用等包括在合同价格内。

4.2.9 在质保期届满之前，如发现乙方交付的项目交付成果有缺陷，或性能和质量不符合本合同约定时，乙方负责排除缺陷、修理、替换或更换出现故障的项目交付成果及提供其他保修服务，上述服务所产生的所有费用由乙方承担。因乙方交付的项目成果存在缺陷，或性能和质量不符合本合同约定而给甲方造成损失或者工作障碍的，乙方应承担相应的责任。

4.2.10 在合同履行中，乙方应及时答复甲方提出的有关项目交付成果的问题，并免费为甲方提供有关资料。在合同履行期间以及合同终止（服务期内出现重大责任事故或一般责任事故）后的 2 年内（含本数），乙方应负责免费向甲方提供与项目交付成果有关的新的和/或改进的运行经验、技术开发和安全方面的所有资料及信息。

4.2.11 乙方保证其所交付的项目交付成果及服务不存在任何权利瑕疵，如任何第三



---

方就乙方的项目交付成果及服务向甲方提起侵权索赔，乙方应负责与第三方交涉，并承担由此引起的一切法律责任，相关费用由乙方承担。

4.2.12 未经甲方事先书面许可，乙方不得将本合同部分或全部开发工作转让给第三方承担；经甲方同意转让的，乙方应就第三方的开发工作对甲方承担连带责任。

4.2.13 除本合同及附件中有关项目交付成果、技术资料、技术服务及培训的约定外，乙方还应向甲方提供合同及附件中未列明的，但被认为是在乙方工作范围内的、对项目的技术性能及参数保证必需的技术资料、技术服务及培训等。

4.2.14 乙方承诺所提供的项目交付成果不含有任何安全隐患，并在项目交付成果使用期内承担全部责任（包括但不限于消除安全隐患、退款、赔偿损失等）。乙方应对安全厂商提供的操作系统安全漏洞扫描结果进行分析，配合操作系统厂商设计加固方案并进行相关加固工作，优化应用系统及中间件等的启动参数和安全配置，定期对系统运行所使用的各个软件包漏洞进行排查及升级，对安全厂商提供的安全漏洞扫描结果进行分析并采取修复措施修复漏洞。发生任何由于项目交付成果安全隐患引起的事故时，乙方应赔偿甲方及相关用户因此所发生的损失。

4.2.15 针对系统重大故障或突发事件等紧急情况，乙方应提供应急响应服务，包括7\*24小时实时技术支持服务，重大事件（如两会、春节、中秋、国庆等）前进行相应的系统环境检查、问题排查工作，提供重大事件保障期间的应对措施建议，并可根据甲方对建议的认可度进行适度调整，重大事件保障期间对重点问题进行修复及持续跟踪，在重保护期间，远程进行系统环境检查、安全保障、问题跟踪处理以及运行维护服务。

4.2.16 乙方需制定合理有效的应急响应预案，保障项目运行期内如遇突发情况可以及时响应，及时恢复项目的正常业务操作。

## **第五条 履约保证金**

5.1 乙方应在甲方首付款到账后5日内（含本数）向甲方提交金额为合同价格5%的履约保证金，履约保证金应为中国境内银行或第三方金融机构出具的银行保函，或者为汇票、支票、本票，与提供履约保证金有关的费用由乙方负担。

5.2 履约保证金有效期自乙方履约保证金提交甲方之日起至项目质保期届满后30日止。履约保证金有效期届满并无索赔（有索赔待索赔完成）之日起10个工作日内，甲方向乙方无息退还履约保函。乙方以汇票或支票形式提交履约保证金的，如果票据期限短于合同约定的履约保证金有效期的，甲方有权在票据期限届满前兑现票据项下的全部款项，作为乙方履行合同义务的担保；乙方以履约保函形式提交履约保证金的，出具

---

履约保函的银行需具有企业法人主体资格，出具履约保函为银行分支机构的应提供企业法人对其出具履约保函的授权委托书或其他证明文件。如果履约保函的实际担保期限短于合同约定的履约保证金有效期，乙方应于担保期限到期日 15 个工作日前重新提供履约保函，履约保函提交时间每延期一日，乙方应向甲方支付合同价格万分之一的违约金，违约金总额不应该超过合同总金额 5%；同时，甲方有权提取履约保函项下的全部款项，作为乙方履行合同义务的担保。

5.3 履约保证金是乙方履行合同义务的担保，如乙方未能履行本合同项下的任何义务，甲方有权根据乙方所需承担的违约责任扣除相应的履约保证金。

5.4 低于人民币 50 万元的合同不适用本条有关履约保证金的规定。

## **第六条 安装、测试、系统部署上线及验收**

6.1 项目交付成果的安装应由乙方根据合同及技术文件规定的标准、方法和程序并在甲方技术服务人员的监督下进行。乙方应对项目交付成果的安装、测试和性能及合同中约定的质量、安全和各项保证值负全部责任。

6.2 项目交付成果安装完毕后，乙方应负责调试。甲方在乙方的协助下进行测试和验证。若项目的测试结果满足合同及技术文件的所有要求，则项目系统部署上线。

6.3 系统部署上线期间项目的功能和性能应符合本合同中乙方做出的相关承诺和保证。在系统部署上线期间，如发现任何因乙方责任造成项目交付成果、系统集成服务等不符合本合同要求的，乙方应自费对其进行修改和更正，直至符合要求；在整个系统部署上线期内该项目满足本合同相关约定以及双方共同确认的相关技术要求的，视为系统部署上线符合要求。

6.4 如果项目的任何部分未能通过验收，乙方应采取一切补救措施以使验收能够在甲方指定的期限内尽快再次进行，再次进行验收的费用由乙方承担。

6.5 项目通过验收并不免除乙方根据本合同约定所需承担的质保期内的责任。

## **第七条 项目质保期**

7.1 本项目质保期为双方签署“项目验收报告”之日起计算 2 年。

7.2 在质保期内，如需驻场服务，乙方在接到甲方通知后 1 个工作日内，组织安排技术人员在项目所在地提供驻场服务，同时提供全年 7\*24 小时的电话咨询、远程协助等服务。保证有足够的人员及技术支持电话负责本项目运维工作。如发现乙方提供的项目交付成果有缺陷，或项目的性能和质量不符合本合同约定时，乙方应及时 48 小时内负责排除缺陷、修理、替换或更换出现故障的项目交付成果，所有费用由乙方承担。

---

7.3 维修响应速度：在保修期内发生故障时，接到故障电话 0.5 小时响应，4 小时内到达现场，24 小时内修复，如 24 小时内无法修复提供同等档次备用设备。

7.4 如由于乙方履行上述责任，而使项目停运或推迟安装时，则质保期按因乙方排除故障所延误的时间做相应的延长。

7.5 在质保期内，如果乙方对项目交付成果的运行、维护等方面进行了技术改进，乙方应积极向甲方推广，并应免费向甲方提供与这些技术改进有关的详细技术资料。

7.6 项目交付成果交付后，乙方负责对项目交付成果进行维护，对甲方相关技术人员进行培训。

7.7 乙方项目联系人变更的，应提前 5 日书面通知甲方，未书面通知甲方擅自变更联系人给甲方造成损失的，乙方应当负责赔偿。

7.8 由于乙方的原因导致的逾期，并且由于逾期导致甲方的需求变化的，乙方不得增加服务费用，应当按照甲方的新需求完成服务。

#### **第八条 技术成果及购置品的归属**

8.1 根据本合同产生的全部技术成果（包括项目交付成果和以此为基础研发出的其他技术成果）的知识产权归甲方单独所有。乙方不得以任何理由或方式使用上述技术成果，经甲方书面同意的除外。（交付成果为合同约定的交付内容及项目验收文档，项目定制开发部分的源代码、源数据等。）

8.2 乙方利用研究开发经费所购置的与研究开发工作有关的设备、器材、资料等，归甲方所有，乙方应按甲方要求交付给甲方。

8.3 甲方利用乙方提交的工作成果所完成的新的技术成果和知识产权，归甲方单独所有。

8.4 乙方利用甲方提供的技术资料和工作条件所完成的新的技术成果和知识产权，归甲方单独所有。

8.5 使用履行本合同产生的技术成果参与国际标准、国家标准或行业标准等的制定或修订工作的权利属于甲方所有，未经甲方许可，乙方不得参与此类工作。

8.6 本条约定归甲方单独所有的技术成果和知识产权未经甲方书面同意，乙方及其项目组成员不得向任何第三方转让或允许第三方使用，亦不得将其用于本合同以外的任何目的，乙方应制定相应规章制度约束其项目组成员的个人行为。

#### **第九条 保密与数据安全**

9.1 乙方需严格保守在履行合同义务过程中获取的甲方各项信息，而不仅仅是“工作秘密”、“秘密信息”、“涉密文件”、“各类相关数据”等；乙方对甲方进行服务中获知的所有秘密负有保密责任，保密责任长期有效；乙方需签订《数据保密责任书》（附件4）且本条约定在本合同终止后仍然继续有效，且不受合同解除、终止或无效的影响。

9.2 乙方应制定数据风险防控措施，保障数据安全。包括数据存储安全、数据访问控制、人员安全管理等内容。

## 第十条 违约责任

10.1 乙方不履行本合同义务或者履行义务不符合约定的，甲方有权要求乙方承担继续履行、赔偿损失和/或支付违约金等违约责任。

10.1.1 因用户使用需求，工期紧张迫切，无特殊原因（非用户原因）不得延期。

乙方未按照项目开发进度表约定时间履行合同的，每延迟一日向甲方支付合同价款千分之一的违约金，违约金总额不应该超过合同总金额3%。因甲方原因造成乙方不能按期完成工作的，乙方工作期限可以相应顺延。

10.1.2 若由于乙方原因，未能在合同约定时间内完成项目系统部署上线，乙方应承担违约责任，每延迟一日，乙方应向甲方支付合同价款万分之一的违约金，违约金总额不应该超过合同总金额3%。如果在项目正式运行后的8周内（含本数），由于乙方原因项目未能通过验收，且乙方在甲方指定的期限内再次验收无法通过的，甲方有权终止合同，乙方应返还甲方已支付的全部合同价款，并承担因此给甲方造成的全部实际损失。

10.1.3 上述违约金的支付并不免除乙方继续交付及对项目进行开发实施的责任。

10.1.4 若乙方未能在约定时间内到达现场按7.2款约定排除缺陷、修理、替换或更换出现故障的项目交付成果，每推迟1日履行上述义务，乙方应向甲方支付合同价款千分之一的违约金。

10.1.5 在质保期届满之前，如发现乙方提供的项目交付成果有缺陷，或项目性能和质量不符合本合同约定时，乙方除负责排除缺陷、修理、替换或更换出现故障的项目交付成果及提供其他保修服务外，还需向甲方赔偿由此造成的损失。

10.1.6 乙方未经甲方书面同意，不得擅自实施或者转让项目交付成果。

10.1.7 乙方未经甲方书面同意将本项目的全部或部分转委托给第三方，甲方有权立即终止合同，乙方除返还甲方已支付的所有费用之外，还应向甲方按照合同价款的5%支

---

付违约金。经甲方书面同意将本项目的全部或部分转委托给第三方，乙方应就第三方受让的工作对甲方承担连带责任。

10.1.8 乙方按合同约定应支付的违约金低于给甲方造成的损失，应就差额部分向甲方进行赔偿。

10.1.9 除本合同另有约定外，乙方存在其他违约行为的，应按合同价款的 5%向甲方承担违约金。

10.1.10 因乙方违约导致甲方解除本协议的，乙方应退还甲方已付的全部费用，且应向甲方承担合同总额 5% 的违约金。

10.1.11 乙方违约除应承担相应违约责任外，甲方向乙方主张权利所产生的费用（包括但不限于律师费、诉讼费、仲裁费、鉴定费、公证费）亦由乙方承担。

10.1.12 甲方有权对乙方提供的服务进行监督。一旦发现乙方提供服务不符合要求，甲方将向乙方发出《整改通知书》。若乙方在收到甲方发出的《整改通知书》后 15 天内仍未能采取纠正措施，或整改后不符合甲方整改要求的，甲方可向乙方发出书面解除合同的通知，终止全部或部分合同。此种合同终止并不损害或影响甲方根据本合同已采取或将采取任何补救措施的权利。

10.2 甲方逾期支付合同价款的，应就逾期部分向乙方支付按照中国人民银行规定的同期贷款基准利率计算的逾期付款违约金。

## **第十一条 不可抗力**

11.1 不可抗力是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，包括但不限于自然灾害、战争、武装冲突、社会动乱、暴乱或按照本条的定义构成不可抗力的其他事件。

11.2 任何一方由于不可抗力而影响本合同义务履行时，可根据不可抗力的影响程度和范围延迟或免除履行部分或全部合同义务。但是受不可抗力影响的一方应尽量减小不可抗力引起的延误或其他不利影响，并在不可抗力影响消除后，立即通知对方。任何一方不得因不可抗力造成的延迟而要求调整合同价格。

11.3 受到不可抗力影响的一方应在不可抗力事件发生后 2 周内（含本数），取得有关部门关于发生不可抗力事件的证明文件，并以传真等书面形式提交另一方确认。否则，无权以不可抗力为由要求减轻或免除合同责任。

11.4 如果不可抗力事件的影响已达 120 天或双方预计不可抗力事件的影响将延续 120 天以上（含本数）时，任何一方有权终止本合同。由于合同终止所引起的后续问题由双方友好协商解决。

## 第十二条 合同组成文件

下列文件为本合同的组成部分：

1. 双方在合同履行过程中达成的纪要、协议等文件；
2. 合同协议书及其附件；
3. 中标（签约）通知书(如有)；
4. 专用合同条款及其附件；
5. 通用合同条款；
6. 招标文件和投标文件（如有）；
7. 构成合同的其他文件。

上述组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，如有不一致，解释合同文件的优先顺序按照上述文件所列在先顺序为准。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。乙方承诺除偏差表释明外已完全响应甲方招标文件，若发生投标文本与招标文本不一致的，则甲方有权选择以招标文件或投标文件为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

## 第十三条 争议解决

13.1 双方发生争议时，应本着诚实信用原则，通过友好协商解决。因合同及合同有关事项发生的争议，双方应本着诚实信用原则，通过友好协商解决。经协商仍无法达成一致的，向甲方所在地人民法院提起诉讼。

13.2 在争议解决期间，合同中未涉及争议部分的条款仍须履行。

## 第十四条 合同附件

本合同附件为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

## 第十五条 合同生效

本合同经双方法定代表人（负责人）或其授权代表签署并加盖双方公章或合同专用章之日起生效。合同签订日期以最后一方签署并加盖公章或合同专用章的日期为准。

## 第十六条 份数

本合同一式 4 份，甲方执 2 份，乙方执 2 份，具有同等效力。

（以下无正文）



---

甲方：北京市丰台区政务服务和数据管理局

（盖章）

法定代表人或授权代表（签字）

乙方：

（盖章）

法定代表人或授权代表（签字）

合同签订日期：                    年    月    日

附件 1：项目需求

（详见招标文件）

附件 2：项目进度表

（中标人根据投标文件提供）

附件 3：分项价格表

（中标人根据投标文件提供）

附件 4：保密协议

---

# 保密协议

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

甲方与乙方在讨论关于\_\_\_\_\_项目的相关事宜时，鉴于乙方在服务于甲方期间有从甲方获得商业秘密和技术秘密机会；乙方明白泄露甲方商业秘密、技术秘密会对甲方造成损害。为保护甲方商业秘密、技术秘密及三方长远利益，甲乙双方以相互信赖为基础，双方自愿订立保密协议，共同保守双方的秘密，维护双方公平的合作关系。其具体内容如下：

## 第一条：保密内容和范围

1. 本协议所指的保密信息是指乙方及乙方人员在本协议生效前及本协议生效后通过任何方式接触或知悉的甲方的任何信息，以及虽属第三方但甲方承担保密义务的技术秘密和其他商业秘密。包括但不限于：

(1) 乙方在合同期内开发内容；

(2) 甲方现有开发和技术秘密及开发方案；

(3) 甲方所有工艺技术资料、图纸和所有财务资料及数据；

(4) 甲方尚未付诸实施经营战略、规划及生产经营数据；

(5) 甲方采购计划及供应商资料；

(7) 甲方提供之业务、经营、投资、人事及财务之相关资料（包括但不限于有关产品、技术、商业机密、战略及未来发展、工程、生产、市场推广、定价、售后服务、融资、资产、公司结构及管理及其它方面的信息资料）；

(8) 甲方与乙方交谈及讨论之有关产品、技术、财务、人事及经营相关之内容；

(9) 甲方与乙方往来或交易，任何有关双方业务合作或服务之契约。

2. 以上保密信息的获得形式包括但不限于：

(1) 甲方以手写、打印、软盘、胶片、电子邮件以及其它可接触的方式或以口头方式提供；

(2) 乙方及乙方人员在双方合作过程中通过观察、测试、体验、分析等方式知悉。

## 第二条：非保密信息

本协议规定的保密信息不包括以下信息、记录、文件或资料：

- 
1. 已经公开的信息，且不是因乙方及乙方人员的披露所造成；
  2. 经甲方事先书面同意公开的信息；
  3. 在甲方向乙方披露保密信息以前，乙方已通过合法渠道获得该保密信息，且乙方有充分合理的理由相信该信息不受任何保密义务或规定的限制，可以向任何第三方披露。

### **第三条：保密责任**

1. 乙方受本协议约束，仅限于将保密信息使用在以“建设丰台区政务服务中心安全提升项目”为目的的作业中，不得用于其它目的。
2. 乙方及乙方委任之必要第三人，皆不能直接或间接披露部分或全部保密资料予不相关之第三人。乙方应当与知悉甲方保密信息的乙方人员及乙方委任之必要第三人签署保密协议，确保该等人员承担与乙方相同的保密义务。
3. 乙方对从甲方或者甲方以外的其他渠道获得的涉及相关工作的技术信息和资料负有保密责任，未经甲方同意不得提供给任何第三方，包括乙方的分支机构，子公司或委托顾问方，接受咨询方；
4. 乙方为承担本协议约定的保密责任，应妥善保管有关的文件和资料，未经甲方事先的书面许可，不对其复制，仿造等；
5. 含有甲方商业秘密或技术秘密的作品，如乙方及乙方人员发表论文、评定职称等，需要事先得到甲方书面认可；
6. 在本协议约定的保密期间内，乙方如发现有关保密信息被泄露，应及时通知甲方，并采取积极的措施避免损失的扩大。
7. 如果甲方书面同意乙方向特定代表披露保密信息的，乙方应当与该代表签署书面协议，使其承担与本协议相同条款和条件的约束。
8. 如果法律规定或任何有关监管机构要求乙方必须对保密信息或由保密信息得出的任何意见、判断或推论做出披露时，乙方应当立即通知甲方，以使甲方能采取必要的保护措施。
9. 乙方披露保密信息的范围仅限于法律法规强制性规定或任何有关监管机构强制性要求的必要范围。但在披露上述保密信息时，乙方必须尽力确保有关部门对披露的保密信息予以保密。
10. 在双方合作终止的情况下，如甲方提出要求，乙方应立即将乙方或乙方的任何代表所占有的一切与甲方相关资料，包括基于相关资料，由相关资料产生的或反映了相关

---

资料内容的一切复印件、复制文本、总结、分析、摘要或其它文件或记录，交还甲方，并永久性地销毁任何以电子、磁性或光学载体形式储存的任何副本或复印件。

11. 乙方不得对外以任何方式宣传为甲方做过该项目，以防止他人以通过设计途经了解甲方技术机密。

12. 乙方除有权为双方合作的目的而合理使用保密信息外，本保密协议不表明乙方对甲方的保密信息享有明示或默示的许可使用权或其它权益。

#### **第四条：保密期间**

除非甲方的保密信息被合法公开，乙方应当根据本协议第三条承担保密义务，乙方根据本协议承担的保密义务不因本协议的解除或终止而免除。

#### **第五条：违约责任**

1. 乙方同意在下述情况下对甲方作出全额补偿并保证甲方免受由此造成的损害、损失、费用（包括合理的律师费用及执行该补充的费用）或责任：

- (1) 乙方知悉甲方保密信息两年内未经许可而使用保密信息；
- (2) 乙方知悉甲方保密信息两年内未经许可而披露保密信息；
- (3) 乙方违反本协议的规定。

2. 乙方人员违反本协议给甲方造成损失的，乙方应当承担全额赔偿责任。

3. 乙方代表在服务期间知悉甲方保密信息两年内泄露甲方秘密的，乙方应于该代表就泄密给甲方能够造成的损失承担连带赔偿责任。

#### **第六条：知识产权**

1. 甲方提供的所有保密信息，其所有权和知识产权归甲方所有。 2. 乙方在本设计合同期间为本项目设计所产生的设计成果，其知识产权归甲方所有。未经甲方许可，乙方不得向其它任意第三方提供该设计成果。

#### **第七条：争议与仲裁**

1. 若出现本协议中未规定的事项及对本协议中条款存有疑议时，甲乙双方应本着真诚合作的原则，共同协商，共同解决。

2. 当争议无法解决时，经任一方申请，应申请仲裁机构仲裁或向法院上诉。双方约定的纠纷裁决地点为甲方所在地。

本协议一式四份，甲乙双方签字盖章后生效，双方各执两份。未尽事宜由双方另行具文，与本合同书同等效力。

---

甲方（章）：

乙方（章）：

法定代表人：

法定代表人：

（或授权代理人）：

（或授权代理人）：

日期：

日期：



---

## 第七章 投标文件格式



---

一、资格证明文件格式

投标文件（资格证明文件）封面（非实质性格式）

# 投 标 文 件

## （ 资 格 证 明 文 件 ）

项目名称：

项目编号/包号：

投标人名称：

---

1 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定

1.1 营业执照等证明文件

1.2 投标人资格声明书

## 投标人资格声明书

致：采购人或采购代理机构

在参与本次项目投标中，我单位承诺：

- (一) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (二) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (三) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (四) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录指因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，不包括因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，但期限已经届满的情形）；
- (五) 我单位不属于政府采购法律、行政法规规定的公益一类事业单位、或使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织（仅适用于政府购买服务项目）；
- (六) 我单位不存在为采购项目提供整体建设、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务后，再参加该采购项目的其他采购活动的情形（单一来源采购项目除外）；
- (七) 与我单位存在“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系”的其他法人单位信息如下（如有，不论其是否参加同一合同项下的政府采购活动均须填写）：

序号	单位名称	相互关系
1		
2		
...		

上述声明真实有效，否则我方负全部责任。

投标人名称（加盖公章）： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

说明：供应商承诺不实的，依据《政府采购法》第七十七条“提供虚假材料谋取中标、成交的”有关规定予以处理。

---

## 2 落实政府采购政策需满足的资格要求（如有）

### 2.1 中小企业政策证明文件

说明：

（1）如本项目（包）不专门面向中小企业预留采购份额，资格证明文件部分无需提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件；供应商如具有上述证明文件，建议在商务技术文件中提供。

（2）如本项目（包）专门面向中小企业采购，投标文件中须提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，且建议在资格证明文件部分提供。

（3）如本项目（包）预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购，且要求获得采购合同的供应商将采购项目中的一定比例分包给一家或者多家中小企业的，如供应商因落实政府采购政策拟进行分包的，投标文件中除须提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，还须同时提供《拟分包情况说明》及《分包意向协议》，且建议在资格证明文件部分提供。

（4）如本项目（包）预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购，且要求供应商以联合体形式参加采购活动，如供应商为联合体的，投标文件中除须提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，还须同时提供《联合协议》；上述文件建议在资格证明文件部分提供。

#### （5）中小企业声明函填写注意事项

1) 《中小企业声明函》由参加政府采购活动的投标人出具。联合体投标的，《中小企业声明函》可由牵头人出具。

2) 对于联合体中由中小企业承担的部分，或者分包给中小企业的部分，必须全部由中小企业制造、承建或者承接。供应商应当在声明函“标的名称”部分标明联合体中中小企业承担的具体内容或者中小企业的具体分包内容。

3) 对于多标的采购项目，投标人应充分、准确地了解所提供货物的制造企业、提供服务的承接企业信息。对相关情况了解不清楚的，不建议填报本声明函。

（6）温馨提示：为方便广大中小企业识别企业规模类型，工业和信息化部组织开发了

---

中小企业规模类型自测小程序，在国务院客户端和工业和信息化部网站上均有链接，投标人填写所属的行业和指标数据可自动生成企业规模类型测试结果。本项目中小企业划分标准所属行业详见第二章《投标人须知资料表》，如在该程序中未找到本项目文件规定的中小企业划分标准所属行业，则按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知（工信部联企业〔2011〕300号）》及《金融业企业划型标准规定》（〔2015〕309号）等国务院批准的中小企业划分标准执行。



## 中小企业声明函（工程、服务）格式

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元<sup>1</sup>，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_



<sup>1</sup>从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

---

## 残疾人福利性单位声明函格式

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位（请进行选择）：

不属于符合条件的残疾人福利性单位。

属于符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期：

---

## 2.2 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）

---

3 本项目的特定资格要求（如有）

---

4 投标保证金凭证/交款单据电子件

---

二、商务技术文件格式

投标文件（商务技术文件）封面（非实质性格式）

# 投 标 文 件

## （ 商 务 技 术 文 件 ）

项目名称：

项目编号/包号：

投标人名称：

1 投标书（实质性格式）

## 投标书

致：（采购人或采购代理机构）

我方参加你方就\_\_\_\_\_（项目名称，项目编号/包号）组织的招标活动，并对此项目进行投标。

1. 我方已详细审查全部招标文件，自愿参与投标并承诺如下：

（1）本投标有效期为自提交投标文件的截止之日起 90 个日历日。

（2）除合同条款及采购需求偏离表列出的偏离外，我方响应招标文件的全部要求。

（3）我方已提供的全部文件资料是真实、准确的，并对此承担一切法律后果。

（4）如我方中标，我方将在法律规定的期限内与你方签订合同，按照招标文件要求提交履约保证金，并在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。

2. 其他补充条款（如有）：\_\_\_\_\_。

与本投标有关的一切正式往来信函请寄：

地址\_\_\_\_\_

传真\_\_\_\_\_

电话\_\_\_\_\_

电子函件\_\_\_\_\_

投标人名称（加盖公章）\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



2 授权委托书（实质性格式）

## 授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人（单位负责人），现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、提交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）投标文件和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自本授权委托书签署之日起至投标有效期届满之日止。

代理人无转委托权。

投标人名称（加盖公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（单位负责人）（签字或签章）：\_\_\_\_\_

委托代理人（签字或签章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附：法定代表人（单位负责人）及委托代理人身份证明文件电子件：

说明：

- 1.若供应商为事业单位或其他组织或分支机构，则法定代表人（单位负责人）处的签署人可为单位负责人。
- 2.若投标文件中签字之处均为法定代表人（单位负责人）本人签署，则可不提供本《授权委托书》，但须提供《法定代表人（单位负责人）身份证明》；否则，不需要提供《法定代表人（单位负责人）身份证明》。
- 3.供应商为自然人的情形，可不提供本《授权委托书》。
- 4.供应商应随本《授权委托书》同时提供法定代表人（单位负责人）及委托代理人的有效的身份证或护照等身份证明文件电子件。提供身份证的，应同时提供身份证**双面**电子件。



3 开标一览表（实质性格式）

## 开标一览表

项目编号：\_\_\_\_\_ 项目名称：\_\_\_\_\_

包号	投标人名称	投标报价		项目服务期
		大写	小写	

注：1.此表中，每包的投标报价应和《投标分项报价表》中的总价相一致。  
2.本表必须按包分别填写。

投标人名称（加盖公章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

4 投标分项报价表（实质性格式）

### 投标分项报价表

项目编号/包号：\_\_\_\_\_ 项目名称：\_\_\_\_\_ 报价单位：人民币元

序号	分项名称	单价（元）	单位	数量	合价	备注
1	硬件设备					
2	软件开发					
3	综合布线					
4	系统集成服务					
5						
6						
	总价（元）					

- 注：1.本表应按包分别填写,包括但不限于以上内容。  
2.如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。  
3.上述各项的详细规格（如有），可根据第五章要求做出调整。

投标人名称（加盖公章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



5 合同条款偏离表（实质性格式）

## 合同条款偏离表

项目编号/包号：\_\_\_\_\_ 项目名称：\_\_\_\_\_

序号	招标文件条目号	招标文件要求	投标文件内容	偏离情况	说明
<p><b>对本项目合同条款的偏离情况</b>（应进行选择，未选择<b>投标无效</b>）：</p> <p><input type="checkbox"/> <b>无偏离</b>（如无偏离，仅选择无偏离即可；无偏离即为对合同条款中的所有要求，均视作供应商已对之理解和响应。）</p> <p><input type="checkbox"/> <b>有偏离</b>（如有偏离，则应在本表中对负偏离项逐一列明，否则<b>投标无效</b>；对合同条款中的所有要求，除本表列明的偏离外，均视作供应商已对之理解和响应。）</p>					

注：“偏离情况”列应据实填写“正偏离”或“负偏离”。

投标人名称（加盖公章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

6 采购需求偏离表（实质性格式）

## 采购需求偏离表

项目编号/包号：\_\_\_\_\_ 项目名称：\_\_\_\_\_

序号	招标文件条目号	招标文件要求	投标响应内容	偏离情况	说明

注：

1. 对招标文件中的所有商务、技术要求，除本表所列明的所有偏离外，均视作供应商已对之理解和响应。此表中若无任何文字说明，内容为空白的，**投标无效**。
- 2.“偏离情况”列应据实填写“无偏离”、“正偏离”或“负偏离”。

投标人名称（加盖公章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



---

## 7 中小企业证明文件

说明：

- 1) 中小企业参加政府采购活动，应当出具《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，以证明中小企业身份。《中小企业声明函》由参加政府采购活动的投标人出具。联合体投标的，《中小企业声明函》可由牵头人出具。
- 2) 对于联合体中由中小企业承担的部分，或者分包给中小企业的部分，必须全部由中小企业制造、承建或者承接。供应商应当在声明函“标的名称”部分标明联合体中中小企业承担的具体内容或者中小企业的具体分包内容。
- 3) 对于多标的采购项目，投标人应充分、准确地了解所提供货物的制造企业、提供服务的承接企业信息。对相关情况了解不清楚的，不建议填报本声明函。
- 4) 温馨提示：为方便广大中小企业识别企业规模类型，工业和信息化部组织开发了中小企业规模类型自测小程序，在国务院客户端和工业和信息化部网站上均有链接，投标人填写所属的行业和指标数据可自动生成企业规模类型测试结果。本项目中小企业划分标准所属行业详见第二章《投标人须知资料表》，如在该程序中未找到本项目文件规定的中小企业划分标准所属行业，则按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知（工信部联企业〔2011〕300号）》及本项目文件规定的中小企业划分标准所属行业执行。

## 中小企业声明函（工程、服务）格式

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 丰台区政务服务中心安全提升项目，属于于租赁和商务服务业行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员      人，营业收入为      万元，资产总额为      万元<sup>1</sup>，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员      人，营业收入为      万元，资产总额为      万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

<sup>1</sup>从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

---

## 残疾人福利性单位声明函格式

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位（**请选择**）：

不属于符合条件的残疾人福利性单位。

属于符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：

## 8 拟分包情况说明

### 拟分包情况说明（不适用）

致：（采购人或采购代理机构）

我单位参加贵单位组织采购的项目编号为\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_项目（填写采购项目名称）中\_\_包（填写包号）的投标。拟签订分包合同的单位情况如下表所示，我单位承诺一旦在该项目中获得采购合同将按下表所列情况进行分包，同时承诺分包承担主体不再次分包。

序号	分包承担主体名称	分包承担主体类型（选择）	资质等级	拟分包合同内容	拟分包合同金额（人民币元）	占合同金额的比例（%）
1		<input type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小微企业 <input type="checkbox"/> 其他				
2		<input type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小微企业 <input type="checkbox"/> 其他				
...						
合计：						

注：

1. 如本项目（包）允许分包，且投标人拟进行分包时，必须提供；如未提供，或提供了但未填写分包承担主体名称、拟分包合同内容、拟分包合同金额，**投标无效**。
2. 如本招标文件《投标人须知资料表》载明本项目分包承担主体应具备的相应资质条件，则投标人须在本表中列明分包承担主体的资质等级，并后附资质证书电子件，否则**投标无效**。
3. 投标人“为落实政府采购政策”而向中小企业分包时请仔细阅读资格证明文件格式 2-1 中说明，并建议按要求在资格证明文件中提供相关全部文件；投标人非“为落实政府采购政策”而向中小企业分包时，建议在本册提供。

投标人名称（盖章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 分包意向协议（不适用）

甲方（投标人）：\_\_\_\_\_

乙方（拟分包单位）：\_\_\_\_\_

甲方承诺，一旦在\_\_\_\_\_（采购项目名称）（项目编号/包号为：\_\_\_\_\_）招标采购项目中获得采购合同，将按照下述约定将合同项下部分内容分包给乙方：

1.分包内容：\_\_\_\_\_。

2.分包金额：\_\_\_\_\_，该金额占该采购包合同金额的比例为\_\_\_\_%。

乙方承诺将在上述情况下与甲方签订分包合同。

本协议自各方盖章之日起生效，如甲方未在该项目（采购包）中标，本协议自动终止。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

注：

1. 投标人“为落实政府采购政策”而向中小企业分包时必须提供，否则**投标无效**，且建议按照采购文件要求在资格证明文件部分提供；
2. 投标人满足《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）第九条有关规定，拟享受中小企业政策优惠措施的，仍需提供本协议，否则不予认可；
3. 投标人须与所有拟分包单位分别签订《分包意向协议》，每单位签订一份，并在投标文件中提交全部协议原件的电子件，否则不予认可。

---

9 招标文件要求提供或投标人认为应附的其他材料

9-1 供应商信息采集表

供应商名称	供应商所属性别	外商投资类型

注：1.供应商如为联合体，则应填写联合体各成员信息。

2.供应商所属性别请填写“男”或“女”，指拥有供应商 51%以上绝对所有权的性别；绝对所有权拥有者可以是一个人，也可以是多人合计计算。

3.外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。



10 承接的同类项目业绩一览表

### 近三年完成的类似项目情况表

序号	项目名称	服务内容	金额	服务开始期限
1				
2				
3				
4				

注：需后附相关业绩证明文件：证明文件包括合同关键页（关键页包括协议书、双方签字盖章页）的复印件并加盖单位公章，近三年指2022年5月1日至今，时间以合同签订时间为准。

投标人名称（加盖公章）： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

---

11 投标人认为应提交的其他文件和资料



---

12 投标人技术文件

供应商应按招标文件要求的内容和顺序，对完成整个项目提出相应的实施方案。

**方案编写必须条理清晰、突出重点、科学合理、细致周全。**

根据服务需求，内容自拟。

