

投标文件

(资格证明文件)

项目名称：2025 年台湖镇道路日常养护服务

项目编号/包号：11011225210200016143-XM001/01

投标人名称：北京润腾伟业建设有限公司



目 录

一、 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定.....	3
（一）营业执照等证明文件.....	3
（二）投标人资格声明书.....	4
（三）信誉查询截图.....	6
二、 落实政府采购政策需满足的资格要求.....	10
（一）中小企业政策证明文件.....	10
1. 中小企业证明文件.....	12
2. 残疾人福利性单位声明函格式.....	14
（二）其它落实政府采购政策的资格要求.....	15
（三）本项目的特定资格要求.....	16
1. 其他特定资格要求.....	16
（四）投标保证金凭证/交款单据电子件.....	17



一、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定

(一) 营业执照等证明文件

统一社会信用代码

91110109MACJ6NT49J

营业执照

(副本)(1-1)

扫描二维码

扫描市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

名称

北京润腾伟业建筑有限公司

类型

有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人

王建波

经营范围

许可项目：建设工程施工；建设工程勘察；建设工程设计；建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）；建筑劳务分包；住宅室内装饰装修；电气安装服务；人防工程防护设备安装；公路管理与养护。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：专业设计服务；机械设备租赁；建筑工程机械与设备租赁；建筑物清洁服务；园林绿化工程施工；城市绿化管理；规划设计管理；工业设计服务；住宅水电安装维护服务；工程管理服务；劳务服务（不含劳务派遣）；家具安装和维修服务；普通机械设备安装服务；建筑用木料及木材组件加工；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；环境卫生公共设施安装服务；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；五金产品批发；五金产品零售；厨具卫具及日用杂品批发；卫生洁具销售；水泥制品销售；耐火材料销售；隔热和隔音材料销售；涂料销售（不含危险化学品）；日用杂品销售；日用陶瓷制品销售；对外承包工程；室内木门窗安装服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

注册资本

5000万元

成立日期

2023年05月16日

住所

北京市怀柔区琉璃庙镇老公营村偏道子10号-15

登记机关

北京市怀柔区市场监督管理局

2024年01月26日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



(二) 投标人资格声明书

致：北京市通州区台湖镇人民政府

在参与本次项目投标中，我单位承诺：

（一）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（二）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（三）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（四）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录指因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，不包括因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，但期限已经届满的情形）；

（五）我单位不属于政府采购法律、行政法规规定的公益一类事业单位、或使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织（仅适用于政府购买服务项目）；

（六）我单位不存在为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务后，再参加该采购项目的其他采购活动的情形（单一来源采购项目除外）；

（七）与我单位存在“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系”的其他法人单位信息如下（如有，不论其是否参加同一合同项下的政府采购活动均须填写）：

序号	单位名称	相互关系
1	无	无
2	无	无

...		
-----	--	--

上述声明真实有效，否则我方负全部责任。

投标人名称（加盖公章）：北京润腾伟业建设有限公司

日期：2025年8月20日

说明：供应商承诺不实的，依据《政府采购法》第七十七条“提供虚假材料谋取中标、成交的”有关规定予以处理。



(三) 信誉查询截图

2025/8/18 16:23

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询



中国执行信息公开网

(<http://zxgk.court.gov.cn/>)



失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
林建勇	5111241977****2617
蒋内满	3326261966****0017
韦露宁	4527011961****1325
安德正	3326251976****311X
孟金金	4114221984****0340
杨表珍	3326251966****5824



(restrainingOrder.html)

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京豫安辛伏建筑劳务有限公司	59963962-7
皇河万联集团有限公司	60167076-6

查询条件

被执行人姓名/名称:

北京润腾伟业建筑有限公司

身份证号码/组织机构代码:

需完整填写

省份:

-----全部-----

验证码:

ucce



验证码正确!

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 北京润腾伟业建筑有限公司 相关的结果

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页

声明



<https://zxgk.court.gov.cn/shixin/>

1/2

欢迎来到信用中国

通知公告 | 网站声明



信用信息 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 专项查询 > 政府采购严重违法失信行为记录名单

政府采购严重违法失信行为记录名单

北京润腾伟业建筑有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

社会信用体系建设部网站地址: www.creditchina.gov.cn | 地方网站 | 信用信息 | 信用信息



关于我们
站点地图
网站声明

主办单位：国家公共信用和地理空间信息中心
指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行
技术支持：国家信息中心 中经网



信用中国APP下载



信用中国微信公众号

©版权所有：信用中国 网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备11010202007696号





信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 专项查询 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

北京润腾伟业建筑有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

社会信用体系建设部际联席会议成员单位

地方信用信息网站

信用信息数据

信用信息



关于我们

站点地图

网站声明

主办单位：国家公共信用和地理空间信息中心

指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行

技术支持：国家信息中心 中经网



信用中国APP下载



信用中国微信公众号

©版权所有：信用中国 网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备11010202007696号





中国政府采购网
中国政府购买服务信息平台
www.ccgp.gov.cn

首页

政策法规

购买服务

监督检查

信息公告

国际专栏

当前位置：首页 » 政府采购严重违法失信行为记录名单 »



政府采购严重违法失信行为信息记录

HTTP://WWW.CCGP.GOV.CN/

企业名称：北京润腾伟业建设有限公司

统一社会信用代码（或组织机构代码）：请输入统一社会信用代码（或组织机构代码）

执法单位：请输入执法单位

重置

查找

查询前，请至少输入一个查询条件

序号	企业名称	统一社会信用代码 (或组织机构代码)	企业地址	严重违法失信行为 的具体情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	执法单位
----	------	-----------------------	------	-------------------	------	------	------	------	------

查询结果：政府采购严重违法失信行为记录名单中没有该企业的相关记录

查询内容：

企业名称：北京润腾伟业建设有限公司

查询时间：2025年08月18日 11时27分

提示：本平台信息依据《关于报送政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》（财办库〔2014〕526号）发布。如有疑问请联系具体执法单位。

版权所有 © 2025 中华人民共和国财政部



二、落实政府采购政策需满足的资格要求

(一) 中小企业政策证明文件

说明：

(1) 如本项目（包）不专门面向中小企业预留采购份额，资格证明文件部分无需提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件；供应商如具有上述证明文件，建议在商务技术文件中提供。

(2) 如本项目（包）专门面向中小企业采购，投标文件中须提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，且建议在资格证明文件部分提供。

(3) 如本项目（包）预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购，且要求获得采购合同的供应商将采购项目中的一定比例分包给一家或者多家中小企业的，如供应商因落实政府采购政策拟进行分包的，投标文件中除须提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，还须同时提供《拟分包情况说明》及《分包意向协议》，且建议在资格证明文件部分提供。

(4) 如本项目（包）预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购，且要求供应商以联合体形式参加采购活动，如供应商为联合体的，投标文件中除须提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱

企业的证明文件，还须同时提供《联合协议》；上述文件建议在资格证明文件部分提供。

（5）中小企业声明函填写注意事项

1) 《中小企业声明函》由参加政府采购活动的投标人出具。联合体投标的，《中小企业声明函》可由牵头人出具。

2) 对于联合体中由中小企业承担的部分，或者分包给中小企业的部分，必须全部由中小企业制造、承建或者承接。供应商应当在声明函“标的名称”部分标明联合体中中小企业承担的具体内容或者中小企业的分包内容。

3) 对于多标的采购项目，投标人应充分、准确地了解所提供货物的制造企业、提供服务的承接企业信息。对相关情况了解不清楚的，不建议填报本声明函。

（6）温馨提示：为方便广大中小企业识别企业规模类型，工业和信息化部组织开发了中小企业规模类型自测小程序，在国务院客户端和信息化部网站上均有链接，投标人填写所属的行业和指标数据可自动生成企业规模类型测试结果。本项目中小企业划分标准所属行业详见第二章《投标人须知资料表》，如在该程序中未找到本项目文件规定的中小企业划分标准所属行业，则按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知（工信部联企业〔2011〕300号）》及《金融业企业划型标准规定》（〔2015〕309号）等国务院批准的中小企业划分标准执行。



1. 中小企业证明文件

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加北京市通州区台湖镇人民政府的 2025 年台湖镇道路日常养护服务采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 2025 年台湖镇道路日常养护服务，属于其他未列明行业；承建（承接）企业为北京润腾伟业建筑有限公司，从业人员 72 人，营业收入为 527.9 万元，资产总额为 330.91 万元¹，属于小型企业；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。~~如有虚假，~~将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：北京润腾伟业建筑有限公司

日期：2025 年 8 月 20 日

¹ 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

测试结果

贵企业属于
居民服务、修理和其他服务业

贵企业规模类型为
小型企业

72
从业人员(人)

特别申明
根据《中小企业划型标准规定》，按照您提供的企业所属行业和指标数据生成测定结果。

扫 / 码 / 自 / 测
MIIC 已经为 4517730 家企业
提供测试服务

保存测试结果 返回

主办单位: 工业和信息化部中小企业局
技术支持: 机械工业信息中心

注册 | 登录 | 使用须知

全国个体私营经济发展服务网 (小微企业名录)

首页 我要查政策 我要查小微企业 (含个体工商户) 我要学知识 我去专题找服务

首页 / 我要查小微企业 / 企业详情

企业名称: 北京润腾伟业建筑有限公司 有限责任公司(自然人投资或控股) 小微企业 信息争议申诉

统一社会信用代码/注册号	91110109MACJ6NT49J	注册资本:	5000万人民币	
登记机关	北京市怀柔区市场监督管理局	所属行业	建筑业	
成立日期	2023年05月16日	经营范围	住宅房屋建筑	
享受扶持政策信息	经营异常信息	严重违法失信信息	企业黑名单信息	更多信息
暂无享受扶持政策				

版权所有: 国家市场监督管理总局 备案号: 京ICP备16020389号
地址: 北京市海淀区马甸东路9号 邮政编码: 100088

 政府网站 找错

2. 残疾人福利性单位声明函格式

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位（请选择）：

☒ 不属于符合条件的残疾人福利性单位。

☐ 属于符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：北京润腾伟业建筑有限公司

日期：2025年8月20日



(二) 其它落实政府采购政策的资格要求

无



(三)本项目的特定资格要求

1. 其他特定资格要求

致：北京市通州区台湖镇人民政府

我公司承诺满足以下要求：根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十八条规定：“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动”，如出现本条规定的情况，只接受第一时间下载招标文件的供应商。

特此承诺！

投标人名称（加盖公章）：北京润腾伟业建筑有限公司

日期：2025年8月20日



(四) 投标保证金凭证/交款单据电子件



中国邮政储蓄银行
POSTAL SAVINGS BANK OF CHINA

企业网上银行电子回单

本回单第 1 次打印

回单编号	20250801012500243077			回单类型	付款凭证	
付款方	户名	北京润腾伟业建筑有限公司			户名	中归咨询管理（北京）有限公司
	账号	911009010003606694			账号	321620100100039649
	开户行	中国邮政储蓄银行股份有限公司北京朝阳区杨闸支行			开户行	兴业银行股份有限公司北京怀柔支行
支出金额(大写)	肆万元整			支出金额(小写)	40000.00	
币种	人民币			摘要	跨行小额转账	
交易时间	2025-08-01 17:18:15			交易流水号	56139100	
记账日期	2025-08-01			渠道名称	企业网银	
附言	11011225210200016143-XM001+保证金					
用途	投标保证金					
全局路由号	20250801171814997109620101513011					



在招投标活动结束后，投标保证金将按照我单位交款账户原路退还，
请按以下要求提供

账户信息单位名称：北京润腾伟业建筑有限公司

纳税人识别号：91110109MACJ6NT49J

地址：北京市怀柔区琉璃庙镇老公营村偏道子 10 号-15

电话：13520525682

开户银行名称：中国邮政储蓄银行股份有限公司北京朝阳区杨闸支行

银行账号：911009010003606694

行号：403100005379



投标文件

(商务技术文件)

项目名称：2025 年台湖镇道路日常养护服务

项目编号/包号：11011225210200016143-XM001/01

投标人名称：北京润腾伟业建筑有限公司



目 录

一、 投标书（实质性格式）	7
二、 授权委托书（实质性格式）（法人开标故不适用）	8
（一）法定代表人（单位负责人）身份证明	9
三、 开标一览表（实质性格式）	10
四、 投标分项报价表（实质性格式）	11
五、 合同条款偏离表（实质性格式）	13
六、 采购需求偏离表（实质性格式）	14
七、 中小企业证明文件	15
（一）中小企业声明函（工程、服务）	16
（二）残疾人福利性单位声明函	18
八、 供应商信息采集表	19
九、 业绩一览表 项目编号/包号：11011225210200016143-XM001/01	20
（一）2024 年台湖镇道路日常养护服务	22
（二）2024 年台湖镇(北神树村路、兴光二街、北董路)步道改造工程	37
（三）2024 年台湖镇乡村公路系统防汛应急项目	48
（四）2024 年台湖镇中建幸福里西路道路修复工程	61
（五）通州区台湖镇乡村公路交通安全设施精细化提升工程	72
（六）2024 年台湖镇经海五路道路修复工程	88
（七）北京市通州区台湖镇台湖镇嘉创一路(K0+000-K0+350)路面修复	99
（八）城市副中心供水管网完善一期工程-台湖镇外高路路面恢复项目	102
（九）台湖镇北董路 K1+200(嘉创二路)路面修复	125
十、 拟派往本项目实施团队情况	132
（一）本项目实施团队主要人员名单	132

1. 高丽娟.....	134
2. 刘亮.....	136
3. 龙晶凌.....	138
4. 秦璐锋.....	140
5. 王春龙.....	142
6. 张旭.....	144
(二) 项目负责人简历表.....	145
十一、 招标文件要求提供或供应商认为应附的其他材料.....	149
十二、 项目实施方案.....	150
(一) 对项目的理解及工作计划.....	150
1. 对项目的理解.....	150
1.1 基本要求.....	150
1.2 服务内容及要求.....	150
2. 工作计划.....	157
(二) 道路日常养护服务工作方案.....	163
1. 道路检查与维护计划.....	163
2. 道路日常保养措施.....	166
2.1 路面清洁与保养.....	166
2.2 路肩与边坡维护.....	166
2.3 排水系统清理.....	167
3. 路面小修工程实施.....	167
3.1 坑槽修补与裂缝处理.....	167
3.2 路面磨损修复.....	168
4. 桥梁检查与维护策略.....	168



4.1 桥梁结构安全检测.....	168
4.2 桥面及附属设施检查.....	169
5. 桥梁日常保养与小修.....	171
5.1 桥梁清洁与防腐处理.....	172
5.2 桥梁小修项目执行.....	172
6. 交通设施维护与优化.....	173
6.1 交通标志标线维护.....	173
6.2 护栏与隔离设施保养.....	173
7. 冬雨季特殊养护措施.....	174
7.1 冬季除雪与防冻处理.....	174
7.2 雨季排水与路面防滑.....	174
8. 道路养护工作计划.....	174
9. 日常养护路段各阶段工作重点.....	178
10. 养护工作总体安排.....	178
11. 公路养护工程程序.....	184
11.1 前期工作.....	184
11.2 计划编制.....	184
11.3 工程设计.....	185
11.4 工程施工.....	186
11.5 工程验收.....	186
11.6 监督检查.....	188
(三) 拟投入工具配备情况.....	189
1. 投入工具介绍.....	189
1.1 核心原则.....	189



1.2 路面巡查与小修设备.....	189
1.3 保洁与排水设施维护设备.....	190
1.4 交通安全设施维护设备.....	191
1.5 绿化养护设备(如管辖范围内包含路肩、中分带绿化).....	192
1.6 冬季养护设备(寒冷地区必备).....	192
1.7 安全保障与辅助设备(不可或缺).....	193
2. 物资装备的基本原则.....	194
2.1 总则.....	194
2.2 机械设备的组织.....	195
3. 投入的机械设备.....	195
4. 机械设备的管理.....	197
4.1 机械设备的使用管理.....	197
4.2 养护设备的保养、维修措施.....	198
4.3 机械设备的停用管理.....	203
4.4 机械设备的报废批准.....	203
(四) 服务保障方案.....	204
1. 公路小修保养工作管理制度.....	204
1.1 公路小修保养工作制度.....	204
1.2 公路小修保养职责范围及要求.....	204
1.3 检查考核内容.....	207
2. 桥梁养护管理工作制度.....	208
2.1 桥梁养护管理人员机构组织.....	208
2.2 公路养护桥梁巡查队的职责.....	208
2.3 桥梁检查.....	208



2.4 桥梁养护技术档案管理制度.....	209
3. 公路养护检查登记制度.....	209
3.1 桥梁.....	209
3.2 涵洞.....	210
4. 交通工程养护管理办法.....	211
(五) 质量控制措施.....	211
1. 主要管养工艺及技术措施.....	211
2. 养护人员的挑选.....	216
3. 现场养护岗位及岗位职责.....	216
4. 现场养护管理制度.....	219
5. 农药、肥料、机械用具的使用管理制度.....	221
6. 质量管理制度.....	222
7. 考勤制度.....	223
8. 安全文明制度.....	223
(六) 安全防护、文明管护措施.....	225
1. 安全保障体系.....	225
2. 安全保证措施.....	226
3. 建立文明管理制度.....	231
4. 消防安全管理制度.....	239
(七) 处置响应度及应急处理方案.....	247
1. 应急服务人员的组织结构图.....	247
2. 路面污染处置方案.....	248
3. 重大活动及节假日应急处置方案.....	251
4. 收运撒漏事故及应对措施.....	254

5. 重大迎检活动应急措施.....	258
6. 特殊情况的应急措施.....	259
7. 台风天气应急处置与预案.....	262
8. 冰雪天气应急处置预案.....	263
9. 地震等自然灾害应急预案.....	268
(八) 服务承诺.....	272



一、投标书（实质性格式）

致：北京市通州区台湖镇人民政府

我方参加你方就 2025 年台湖镇道路日常养护服务、11011225210200016143-XM001、01（项目名称，项目编号/包号）组织的招标活动，并对此项目进行投标。

1. 我方已详细审查全部招标文件，自愿参与投标并承诺如下：

（1）本投标有效期为自提交投标文件的截止之日起 90 个日历日。

（2）除合同条款及采购需求偏离表列出的偏离外，我方响应招标文件的全部要求。

（3）我方已提供的全部文件资料是真实、准确的，并对此承担一切法律后果。

（4）如我方中标，我方将在法律规定的期限内与你方签订合同，按照招标文件要求提交履约保证金，并在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。

2. 其他补充条款（如有）：无。

与本投标有关的一切正式往来信函请寄：

地址 北京市怀柔区琉璃庙镇老公营村偏道子10号-15

传真 无

电话 13520525682

电子函件 xw1cpz@126.com

投标人名称（加盖公章）北京润腾伟业建筑有限公司

日期：2025 年 8 月 26 日

授权委托书（实质性格式）（法人开标故不适用）

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人（单位负责人），现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、提交、撤回、修改（项目名称）投标文件和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自本授权委托书签署之日起至投标有效期届满之日止。

代理人无转委托权。

投标人名称（加盖公章）：

法定代表人（单位负责人）（签字或签章或印鉴）：

委托代理人（签字或签章或印鉴）：

日期：年月日

附：法定代表人（单位负责人）及委托代理人身份证明文件电子件：

说明：

1. 若供应商为事业单位或其他组织或分支机构，则法定代表人（单位负责人）处的签署人可为单位负责人。

2. 若投标文件中签字之处均为法定代表人（单位负责人）本人签署，则可不提供本《授权委托书》，但须提供《法定代表人（单位负责人）身份证明》；否则，不需要提供《法定代表人（单位负责人）身份证明》。

3. 供应商为自然人的情形，可不提供本《授权委托书》。

4. 供应商应随本《授权委托书》同时提供法定代表人（单位负责人）及委托代理人的有效的身份证或护照等身份证明文件电子件。提供身份证的，应同时提供身份证双面电子件。

(一)法定代表人（单位负责人）身份证明

致：北京市通州区台湖镇人民政府

兹证明，

姓名：王建波 性别：男 年龄：43岁 职务：总经理

系北京润腾伟业建筑有限公司的法定代表人（单位负责人）。

附：法定代表人（单位负责人）身份证或护照等身份证明文件：



投标人名称（加盖公章）：北京润腾伟业建筑有限公司

法定代表人（单位负责人）（签字或签章或印鉴）：

日期：2025年8月26日



二、开标一览表（实质性格式）

项目编号：11011225210200016143-XM001

项目名称：2025 年台湖镇道路日常养护服务

包号	投标人名称	投标报价		服务期限	备注/说明
		大写	小写		
01	北京润腾伟业建筑有限公司	贰佰壹拾贰万贰仟肆佰柒拾玖元伍角壹分	2122479.51元	签订合同之日起一年	无

注：

- 1. 此表中，每包的投标报价应和《投标分项报价表》中的总价相一致。
- 2. 本表必须按包分别填写。

投标人名称（加盖公章）：北京润腾伟业建筑有限公司

日期：2025 年 8 月 26 日



三、投标分项报价表（实质性格式）

项目编号/包号：11011225210200016143-XM001/01

项目名称：2025 年台湖镇道路日常养护服务

报价单位：人民币元

序号	名称	单位	工程量	单价	合价	备注
一	乡道				1278655.03	
1.1	日常巡查	km	75.233	2200.00	165512.60	
1.2	路面日常保养	km	75.233	4350.00	327263.55	
1.3	路基保养	km	75.233	1892.77	142398.77	
1.4	小修	m ²	6746.97	92.20	622070.63	
1.5	桥梁养护（日常巡查、定检、日常保养、小修）	m ²	4503.34	3.00	13510.02	
1.6	交通设施养护	km	75.233	105.00	7899.47	
二	村道				753824.48	
2.1	日常巡查	km	82.196	1325.00	108909.70	
2.2	路面日常保养	km	82.196	4300.00	353442.80	
2.3	路基保养	km	82.196	2000.00	164392.00	
2.4	小修	m ²	1253.03	92.20	115529.37	

2.5	桥梁养护（日常巡查、定检、日常保养、小修）	m²	836.35	3.00	2509.05	
2.6	交通设施养护	km	82.196	110.00	9041.56	
三	冬季养护	项	1	50000.00	50000.00	
四	道路排水补助	项	1	40000.00	40000.00	
五	合计（一+二+三+四）				2122479.51	

注：

1. 本表应按包分别填写。
2. 如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。
3. 上述各项的详细规格（如有），可另页描述。

投标人名称（加盖公章）：北京润腾伟业建筑有限公司

日期：2025年8月26日



四、合同条款偏离表（实质性格式）

项目编号/包号：11011225210200016143-XM001/01

项目名称：2025 年台湖镇道路日常养护服务

序号	招标文件条 目号（页码）	招标文件要 求	投标文件内 容	偏离情况	说明
对本项目合同条款的偏离情况（应进行选择，未选择投标无效）： ☒ 无偏离（如无偏离，仅选择无偏离即可；无偏离即为对合同条款中的所有要求，均视作供应商已对之理解和响应。） ☐ 有偏离（如有偏离，则应在本表中对负偏离项逐一系列明，否则投标无效；对合同条款中的所有要求，除本表列明的偏离外，均视作供应商已对之理解和响应。）					

注：“偏离情况”列应据实填写“正偏离”或“负偏离”。

投标人名称（加盖公章）：北京润腾伟业建筑有限公司

日期：2025 年 8 月 26 日



五、采购需求偏离表（实质性格式）

项目编号/包号：11011225210200016143-XM001/01

项目名称：2025 年台湖镇道路日常养护服务

序号	招标文件 条目号(页 码)	招标文件要求	投标响应内容	偏离情况	说明
1	所有招 标文 件条 目 号(页 码)	所有招标文件要 求	完全响应所有 招标文件要求	无偏离	

注：

1. 对招标文件中的所有商务、技术要求，除本表所列明的所有偏离外，均视作供应商已对之理解和响应。此表中若无任何文字说明，内容为空白的，投标无效。

2. “偏离情况”列应据实填写“无偏离”、“正偏离”或“负偏离”。

投标人名称（加盖公章）：北京润腾伟业建筑有限公司

日期：2025 年 8 月 26 日

六、中小企业证明文件

说明：

1) 中小企业参加政府采购活动，应当出具《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，以证明中小企业身份。

《中小企业声明函》由参加政府采购活动的投标人出具。联合体投标的，《中小企业声明函》可由牵头人出具。

2) 对于联合体中由中小企业承担的部分，或者分包给中小企业的部分，必须全部由中小企业制造、承建或者承接。供应商应当在声明函“标的名称”部分标明联合体中中小企业承担的具体内容或者中小企业的分包内容。

3) 对于多标的采购项目，投标人应充分、准确地了解所提供货物的制造企业、提供服务的承接企业信息。对相关情况了解不清楚的，不建议填报本声明函。

4) 温馨提示：为方便广大中小企业识别企业规模类型，工业和信息化部组织开发了中小企业规模类型自测小程序，在国务院客户端和工业和信息化部网站上均有链接，投标人填写所属的行业和指标数据可自动生成企业规模类型测试结果。本项目中小企业划分标准所属行业详见第二章《投标人须知资料表》，如在该程序中未找到本项目文件规定的中小企业划分标准所属行业，则按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知（工信部联企业〔2011〕300号）》及本项目文件规定的中小企业划分标准所属行业执行。

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加北京市通州区台湖镇人民政府的 2025 年台湖镇道路日常养护服务采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 2025 年台湖镇道路日常养护服务，属于其他未列明行业；承建（承接）企业为北京润腾伟业建筑有限公司，从业人员 72 人，营业收入为 527.9 万元，资产总额为 330.91 万元¹，属于小型企业；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：北京润腾伟业建筑有限公司

日期：2025 年 8 月 26 日



1 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

测试结果

贵企业属于
居民服务、修理和其他服务业

贵企业规模类型为
小型企业

72
从业人员(人)

特别申明
根据《[中小企业划型标准规定](#)》，按照您提供的企业所属行业和指标数据生成测定结果。

扫 / 码 / 自 / 测
MIIC 已经为4517730 家企业
提供测试服务

保存测试结果 返回

主办单位: 工业和信息化部中小企业局
技术支持: 机械工业信息中心

注册 | 登录 | 使用须知

全国个体私营经济发展服务网 (小微企业名录)

我要查政策 我要查小微企业 (含个体工商户) 我要学知识 我去专题找服务

首页 / 我要查小微企业 / 企业详情

企业名称: 北京润腾伟业建筑有限公司 有限责任公司(自然人投资或控股) 小微企业 信息争议申诉

统一社会信用代码/注册号	91110109MACJ6NT49J	注册资本:	5000万人民币
登记机关	北京市怀柔区市场监督管理局	所属行业	建筑业
成立日期	2023年05月16日	行业	住宅房屋建筑

享受扶持政策信息 经营异常信息 严重违法失信信息 企业基本信息 更多信息

暂无享受扶持政策

版权所有: 国家市场监督管理总局 备案号: 京ICP备18077388号-4
地址: 北京市海淀区马甸东路9号 邮政编码: 100088

政府网站 找错

(一)残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位（请选择）：

☒不属于符合条件的残疾人福利性单位。

☐属于符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：北京润腾伟业建筑有限公司

日期：2025年8月26日



七、供应商信息采集表

项目编号/包号：11011225210200016143-XM001/01

项目名称：2025 年台湖镇道路日常养护服务

供应商名称	供应商所属性别	外商投资类型
北京润腾伟业建筑有限公司	男	内资

注：

1. 供应商所属性别请填写“男”或“女”，指拥有供应商 51%以上绝对所有权的性别；绝对所有权拥有者可以是一个人，也可以是多人合计计算。
2. 外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。

投标人名称（加盖公章）：北京润腾伟业建筑有限公司

日期：2025年8月26日



八、业绩一览表

项目编号/包号: 11011225210200016143-XM001/01

项目名称: 2025 年台湖镇道路日常养护服务

序号	项目名称	合同签订时间	项目单位	项目单位联系人/电话	项目内容描述
1	2024 年台湖镇道路日常养护服务	2024 年 8 月 7 日	北京市通州区台湖镇人民政府	无	道路日常养护
2	2024 年台湖镇(北神树村路、兴光二街、北董路)步道改造工程	2024 年 9 月 26 日	北京市通州区台湖镇人民政府	无	步道改造
3	2024 年台湖镇乡村公路系统防汛应急项目	2024 年 6 月 28 日	北京市通州区台湖镇人民政府	无	公路系统防汛
4	2024 年台湖镇中建幸福里西路道路修复工程	2024 年 9 月 19 日	北京市通州区台湖镇人民政府	无	道路修复
5	通州区台湖镇乡村公路交通安全设施精细化提升工程	2024 年 7 月 1 日	北京市通州区台湖镇人民政府	无	公路交通安全设施精细化提升

6	2024年台湖镇经海五路道路修复工程	2024年10月12日	北京市通州区台湖镇人民政府	无	道路修复
7	北京市通州区台湖镇台湖镇嘉创一路(K0+000-K0+350)路面修复	2024年5月24日	大连常瑞集团有限公司	无	路面修复
8	城市副中心供水管网完善一期工程-台湖镇外高路路面恢复项目	2024年5月31日	北京市自来水集团有限公司	师磊/13552884603	高路路面恢复
9	台湖镇北董路K1+200(嘉创二路)路面修复	2024年4月18日	大连常瑞集团有限公司	无	路面修复

注：

1. 业绩的认定标准及有效证明文件要求见第四章《评审程序、评标方法和评标标准》。

2. 供应商应随本表附有效证明材料，业绩证明材料应提供复印件，且内容清晰。供应商应将提供的有效证明材料按本表形式及编号顺序进行编排。未提供有效证明材料的业绩在评标时将不予认可。

3. 本表中信息如有虚假，依据《政府采购法》第七十七条“提供虚假材料谋取中标、成交的”有关规定予以处理。

投标人名称（加盖公章）：北京润腾伟业建筑有限公司

日期：2025年8月26日

2024 年台湖镇道路日常养护服务

市政道路管养合同

项目名称：2024年台湖镇道路日常养护服务

甲方：北京市通州区台湖镇人民政府

乙方：北京润腾伟业建筑有限公司

签约日期：2024年 8 月 7 日



中标通知书

北京润腾伟业建筑有限公司：

根据2024年台湖镇道路日常养护服务招标文件和你单位于2024年07月01日提交的投标文件，经评标委员会评审，现确定你单位为上述招标项目的中标单位，主要中标条件如下：

项目名称	2024 年台湖镇道路日常养护服务
项目地点	北京市通州区台湖镇
中标价格	小写：2205937.07 元 大写：贰佰贰拾万伍仟玖佰叁拾柒元零柒分
中标内容	提供 2024 年台湖镇道路日常养护服务，包括但不限于台湖镇乡道、村道日常巡查、路面日常保养、路基保养、小修、桥梁养护（日常巡查、日常保养、小修）、交通设施养护、冬季养护、通道排水等。
中标服务期限	自签订合同日期起一年
备 注	本中标通知书无附件，附件是本中标通知书的组成部分，是对本中标通知书的进一步补充，附件共 0 页。

本中标通知书经招标人盖章后发出。请在接到本中标通知书后三十天内，到我单位签订合同。

招标人：(盖章)

法定代表人或委托人：(签字或盖章)

日期：2024 年 7 月 12 日



为做好台湖镇所属道路的管养维护工作，使有限的养护资金得到合理的使用，依据《中华人民共和国民法典》、北京市相关法律法规和“2024年台湖镇道路日常养护服务”相关采购手续，甲乙双方经协商签订本合同。

甲方：北京市通州区台湖镇人民政府

法定代表人或负责人：

地址：北京市通州区台湖镇

乙方：北京润腾伟业建筑有限公司

法定代表人或负责人：王建波

地址：北京市怀柔区琉璃庙镇老公营村偏道子10号-15

一、合同由以下部分组成

- 1、本合同书
- 2、招标文件（另附册）
- 3、投标文件（另附册）
- 4、中标通知书
- 5、2024年台湖镇道路日常养护服务方案
- 6、2024年台湖镇道路日常养护服务清单

二、管养范围及内容：

台湖镇所属乡级公路、村级公路、新增道路、专用道路的管养服务，包括道路日常巡检，道路雪天及汛期雨天巡查、道路定期检测、道路路面日常保养、路基保养、道路路面小修、桥梁养护（日常巡查、日常保养、小修）、交通设施养护、公路冬季养护、通道排水等。



三、养护费用

2024年台湖镇道路日常养护服务合同金额为人民币（大写）贰佰贰拾万伍仟玖佰叁拾柒元零柒分，（¥2205937.07元）。

四、费用支付

1、支付方式：合同生效后支付预付款额度：合同中项目总价款的40%。

2、进度款额度：项目完成总项目量60%（监理确认）后支付至合同价款的60%，完成总项目量80%（监理确认）后支付至合同价款的80%，项目全部完工并竣工验收合格后支付至合同价款的90%时停止支付；竣工验收合格移交所有竣工资料后并且经评审结束后支付至审计结算额的100%（无质保金）（本项目合同价款最终结算金额以审计结算金额为准；如财政（或政府）资金未到位情况下可按财政（或政府）实际到账资金支付）。每次付款前需要乙方开具正规等额的增值税普通发票。

3、由于本项目的资金来源于政府，双方对本合同的付款条件达成共识并做出如下约定：因政府财务制度因素（包括但不限于对支付资金的拨付、审计或审批等流程延迟）或其他政府不可控因素而导致甲方不能按照合同约定付款时间向乙方支付合同价款时，不构成甲方的违约行为，不得因此追究甲方违约责任，最终以财务流程确认后的支付时间为准。

4、乙方指定收款账户信息如下：

单位名称：北京润腾伟业建筑有限公司

开户行：中国邮政储蓄银行股份有限公司北京朝阳区杨闸支行

账号：9110 0901 0003 6066 94

联行号：403100005379

五、考核办法



甲方将依据本协议条款、招标文件或《北京市通州区乡村公路养护手册（试行）》、《2024年台湖镇道路日常养护服务方案》国家及本市其它相关规定及标准作为具体的养护检查考核办法，并把考核结果作为最终养护费用支付和扣款的依据。考核办法根据实际工作需要为出发点，经甲乙双方同意可以修改和完善，便于工作的开展。

六、养护及考核依据、执行标准

乡村公路养护应按照《北京交通标准化技术文件》（BJJT/Z109-2015）、《乡村公路养护年度消耗量计算标准及编制办法》、《2024年台湖镇道路日常养护服务方案》以及国家、本市其它相关法律法规、国家及行业规范等实施。

七、双方责任及工作

（一）甲方

- 1、向乙方提供确定的管护区域范围，包括面积、四至界线等相关图表和数据资料。
- 2、甲方向乙方明确管护内容及标准，全面指导乙方整体养护工作，定期检查、督促。不到位的限期整改。如某时双方意见不统一，可经商量确定最佳方案。
- 3、向乙方提供或协调提供道路管养所必需的水电配套等基础条件。甲方的生产性基础设施（如供水管、排水渠、电缆、作业道等）可由乙方无偿使用，但需负责管理维修，并承担相应费用。其他基础设施，如各类标识标牌，乙方应负责管理维修，并承担相应费用。生活性基础设施，如管理用房等，甲方可无偿提供给乙方。

- 4、按合同约定，按期足额支付合同资金。

（二）乙方

- 1、乙方必须根据乡村公路养护技术规定和标准进行养护并接受甲方监督。服从甲方统一领导，正确指导。接受甲方的检查、督促。



2、乙方对管养范围内的道路养护质量担负责任，乙方须严格按照技术规范及要求
进行管养，若因乙方不按规范和要求管理造成的损失，经双方确认后，由乙方承担。

3、乙方加强对工人的管理，教育工人遵纪守法，办理流动人员务工的暂住证等相关
手续。加强道路交通安全、防火、防盗意识。

4、乙方确保管养道路养护正常有序，保证管理到位。

5、乙方各类因养护作业后所产生的建筑垃圾（泥土、砂石、下脚料等）均由乙方负责，清理
工地现场且甲方不再另行支付费用。

6、乙方建立日常管养工作台账，记录每天工作内容及情况。

7、乙方应加强对道路管养工作的管理力度，把“质量”放在首位，保证科学管理，如遇不
可抗力因素造成的损害，双方另行协商处理。

8、乙方未经甲方同意不得擅自将甲方提供的任何资料及在履行合同过程中获知的任何
信息告知第三方，不得用于其他合同或项目使用。

9、乙方应按照相关法律法规规定不得转包及违法分包，如违反前述约定，一切不利的
法律后果均由乙方承担。

10、对于在巡查中发现的维修养护问题，乙方应即知即改，不受维修养护和保洁频次的
限制。

11、因乙方自身原因（包括但不限于未按时支付工人工资、缴纳保险等）导致发生劳资
纠纷的，乙方应自行解决并承担相应法律责任及赔偿，甲方有权单方解除本合同并要求乙方
支付合同总工程款%的违约金，因此造成甲方损失的还应承担赔偿责任。

12、合同履行过程中，如因乙方原因，给甲方造成损失，或给乙方工作人员、其他第三
方造成人身、财产等损失，均由乙方自行负责，与甲方无关。



13、乙方应做好保护管养范围内及周围建筑物、构筑物（含文物保护单位）、古树名木和地下管线、电缆等措施，不影响交通，管养现场应有明显的警示标志，管护结束后负责清扫现场。

14、合同履行期间，乙方应对巡检人员进行安全、巡查管养等相关培训，巡查管养过程中发现的存在安全隐患的设施、设备、物品等及时更换，避免引发安全事故。

八、验收

甲方或甲方委托的监理单位每月对乙方的管养质量，参照乡村公路管养标准进行检查评分，若到季度末经甲方检查评定合格，则按合同约定的比例支付管养劳务费；如检查质量不合格，则乙方必须按要求整改，每整改一次，甲方有权扣除元，直至经甲方检查评定合格为止，由此产生的费用由乙方自行承担。

九、安全责任

乙方必须重视安全生产，确保全年不出安全责任事故。管养期间，养护工人由于操作不规范等因素造成的安全责任事故，由乙方承担相应责任及损失。且甲方有权解除本合同，并有权要求乙方支付违约金。

十、违约责任

1、任何一方违反本合同约定的义务，构成违约行为，除本合同条款另有约定外，守约方有权要求解除本合同，违约方应向守约方支付合同总额5%作为违约金并承担由此给守约方造成的损失。

2、在养护过程中，乙方如连续两个季度养护质量不合格，甲方有权解除合同，未支付款项不再支付，乙方应向甲方支付合同总金额的%作为违约金并赔偿全部损失。



十一、争议解决方式

本合同履行过程中发生争议，甲、乙双方应在平等、互利的基础上友好协商解决，协商不成，应向北京市通州区人民法院提起诉讼。

十二、附则

未尽事宜，甲乙双方协商解决，并作书面补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。本合同一式捌份，甲方陆份、乙方贰份，具同等法律效力，双方签字（盖章）后生效，工程竣工验收合格，结清尾款后自然失效。

甲方：北京市通州区台湖镇人民政府



法定代表人或负责人：



乙方：北京润腾伟业建筑有限公司



法定代表人或负责人：



签订时间：2024年8月7日

签订地点：北京市通州区台湖镇



2024年台湖镇道路日常养护服务方案

1. 基本要求

1.1 技术规范

按国家、地区及行业现行的技术规范执行。主要包括（但不限于）以下规范：

《通州区乡村公路日常养护管理办法》（试行）

《公路养护技术规范》（JTGH10-2009）

《乡村公路养护技术要求》（BJJT/Z108-2015）

《乡村公路养护年度消耗量计算标准及编制办法》

2. 服务内容及要求

2.1 服务内容

提供2024年台湖镇道路日常养护服务，包括但不限于台湖镇乡道、村道日常巡查、路面日常保养、路基保养、小修、桥梁养护（日常巡查、日常保养、小修）、交通设施养护、冬季养护、通道排水等。

2.2 服务要求

（一）道路检查

（1）道路检查包括日常巡查和定期检测。日常巡查包括日常巡查、雪天及汛期雨天巡查。

（2）日常巡查是指对道路路面状况进行的日常巡视检查。通过日常巡查，应及时发现破损、显著病害或其他异常情况，并确定对策措施。巡视过程中，要全面巡视检查公路界内一切设施，巡查内容包括：

1）检查路面情况，随时排除有损路面的各种因素，发现路面初期病害（裂缝、车辙、坑槽、沉陷），应及早修理；

2）道路、桥梁及交通安全等附属设施完好情况；



3) 道路是否出现遗撒物,如有应当天清除;

4) 日常巡查过程中,如发现超载、遗撒等情况应及时上报有关部门。

(3) 乡村公路道路日常巡查频率按照乡级公路和村级公路制定,乡级公路每周两次,村级公路每周一次。

(4) 雪天及汛期雨天巡查是指为及时掌握因冬季降雪或汛期降雨而造成的影响道路通行情况信息,并根据情况采取相应措施的巡视检查,应及时做好积雪(水)情况记录。

(5) 道路日常巡查由不少于10人(分三个片区)负责,应制定巡视计划,严格执行巡视频率,按照计划全面实施,并填写巡查记录,记录巡查中发现问题,应及时进行处置。

(二) 道路日常保养

(1) 道路日常保养包括路面日常保养和路基日常保养。

(2) 路面日常保养工作内容包括路面清扫、路面除雪、清理遗撒物、路面排水、路面养护等。路面日常保养应及时清除路面、排水设施、边坡的杂物,要经常保持路面清洁,对路面上浮石和其他大的杂物在当日内及时清出路外。路面上油污随时发现随时处理清除,保证路面整洁。彻底清理路面污染和桥梁伸缩缝、泄水管,保证伸缩正常,排泄畅通。干旱期对路面尘埃进行处理等。

(3) 路面日常保养频率按照乡级公路和村级公路制定,乡级公路每周不少于两次,村级公路每周不少于一次。镇政府可根据道路交通量、技术等级,要求养护单位增加工作频率。其中路面除雪的频率为雪后及时进行。

(4) 路基日常保养工作内容包括清理边沟、涵洞、修剪路肩、边坡杂草(割高草)、整修路肩、边坡、清除路基范围内杂物。

(5) 路基日常保养工作频次为:

1) 清理边沟每年不少于4次,每年5月底及9月底前完成;



- 2) 清理涵洞每年不少于2次，每年5月底前完成；
- 3) 修剪路肩和边坡杂草每年不少于4次，每年6月初及10月底前完成；
- 4) 整修路肩和边坡每年不少于4次；
- 5) 清除路基范围内杂物每年不少于8次；
- 6) 公里碑和百米桩粉刷每年不少于2次，每年9月底前完成。

路基路面日常保养作业应严格按照《公路养护技术规范》（JTGH10-2009）执行，并认真填写养护作业记录。

（三）路面小修（新增此项）

- （1）路面小修包括台湖镇乡道、村道路面日常小修。
- （2）路面小修工作内容包括路面坑槽修复、步道修复等，年度内路面小修面积约为1000平米。

（四）桥梁检查

- （1）乡村公路桥梁检查包括桥梁日常巡查。日常巡查是指对桥梁状况进行的经常检查。
- （2）乡村公路桥梁日常巡查主要是对桥面设施和桥台附属构造等的技术状况进行日常巡视检查，及时发现缺损进行保养。包括下列内容：
 - 1) 外观是否整洁，有无杂物堆积，杂草蔓生。构件表面的涂装层是否完好，有无损坏、老化变色、开裂、起皮、剥落、锈迹。
 - 2) 桥面铺装是否平整，有无裂缝、局部坑槽、积水、沉陷、波浪、碎边；混凝土桥面是否有剥离、渗漏，钢筋是否露筋、锈蚀，缝料是否老化、损坏，桥头有无跳车。
 - 3) 排水设施是否良好，桥面泄水管是否堵塞和破损，泄水孔经常性检查。
 - 4) 伸缩缝是否堵塞卡死，连接部件有无松动、脱落、局部破损。及时清理堵塞，保持伸缩正常。



5) 人行道、缘石、栏杆、扶手、防撞护栏和引道护栏(柱)有无撞坏、断裂、松动、错位、缺件、剥落、锈蚀等。

6) 观察桥梁结构有无异常变形,异常的竖向振动、横向摆动等情况,然后检查各部件的技术状况,查找异常原因。

7) 支座是否有明显缺陷,活动支座是否灵活,位移量是否正常。滚动支座的滚动面应定期涂润滑油,一般每年两次。

8) 桥位区段河床冲淤变化情况。

9) 基础是否受到冲刷损坏、外露、悬空、下沉,墩台及基础是否受到生物腐蚀。

10) 墩台是否受到船只或漂浮物撞击而受损。

11) 翼墙(侧墙、耳墙)有无开裂、倾斜、滑移、沉降、风化剥落和异常变形。

12) 锥坡、护坡、调治构造物有无塌陷、铺砌面有无缺损、勾缝脱落、灌木杂草丛生。

13) 交通信号、标志、标线、照明设施以及桥梁其他附属设施是否完好。

14) 拱桥经常检查各部有无裂缝、小洞、剥落、缺角等局部损伤,拱圈有无变形,侧墙有无异样。

15) 其他显而易见的损坏或病害。

(3) 乡村公路桥梁日常巡查频率按照桥梁技术状况制定,一、二类桥梁每月不少于2次,三类桥梁每半月不少于2次,四、五类桥梁每周不少于2次,镇政府可根据实际情况要求养护单位增加频率。桥梁日常巡查应及时做好记录,同时按照上级部门的要求进行巡查打卡。发现桥梁重要部(构)件存在明显缺陷,应及时向上级报告。

(五) 桥梁日常保养

(1) 乡村公路桥梁日常保养包括清扫桥面、桥面除雪、清淤、清理伸缩缝、疏通泄水孔、清洁桥栏杆和防撞墙、粉饰栏杆等。



(2) 桥梁日常保养各项工作频率如下：乡级公路桥梁每周不少于两次，村级公路桥梁每周不少于一次。镇政府可根据道路交通量、技术等级，要求养护单位增加工作频率。

1) 清扫桥面：与道路日常保养同时进行，乡级公路桥梁每周不少于两次，村级公路桥梁每周不少于一次；

2) 桥面除雪：雪后进行；

3) 清理伸缩缝：每年不少于8次；

4) 疏通泄水孔：每年不少于8次；

5) 粉刷桥栏杆：每年不少于2次，9月底前完成。

(3) 桥梁日常保养作业应严格按照《公路养护技术规范》（JTGH10-2009）执行，并认真填写养护作业记录。

(六) 交通设施维护

(1) 乡村公路交通设施维护主要包括清洗标线、护栏及各类标志牌、清理遮挡标志牌杂物、清理小广告、人工扶正标志牌等。

(2) 标线污秽影响辨认时，应结合日常检查和日常保养进行清扫或冲洗，清洗护栏及标志牌根据实际情况进行，并认真填写养护作业记录。

(3) 养护单位结合道路日常巡视对交通设施进行巡视检查、维护、清洗和保洁等工作，做好相关养护记录并向镇政府提出维修计划，配合镇政府向分局进行上报。

(七) 桥梁小修维护

乡村公路桥梁小修维护包括桥面修补、桥梁防护工程维修、桥梁栏杆维修、桥梁排水设施维修、伸缩缝、整修人行道、缘石等。

一类桥梁进行正常保养；

二类桥梁需进行小修；



三类桥梁需进行中修，酌情进行交通管制；

四类桥梁需进行大修或改造，及时进行交通管制如限载，限速通过，当缺损较严重时应关闭交通；

五类桥梁需要进行改建或重建，及时关闭交通。

（八）冬雨季养护

（1）雨季养护工作内容主要包括及时清扫路面积水，防止渗入基层；及时修复被雨水冲刷的路肩和边坡。冬季养护工作内容主要是及时清除路面、桥面、急弯陡坡、通道内、路线交叉处积雪和积冰，保持路面无积雪、积冰。

（2）雨季和冬季养护应重点做好沙袋、冷补料及融雪剂等物资及养护机械的储备工作。（九）日常养护各阶段工作重点在保证道路清洁的情况下，根据季节不同划分养护工作重点。

（1）2月此阶段处于冬季下雪季节，除雪防滑是工作重点。出现情况及时反应，及时进行道路除雪防滑，同时做好道路保洁工作。

（2）3、4、5月温度开始回升，草坪返青，整修路肩和边坡、清除路基范围内杂物、清理桥梁伸缩缝、疏通桥梁泄水孔为本阶段工作重点，需着重进行过程巡视检查并处理。

（3）6、7、8、9月处于雨季，是植物生长较快的季节，清除路基范围内杂物、修剪路肩边坡杂草、清理桥梁伸缩缝、疏通桥梁泄水孔为本阶段工作重点，需着重进行过程巡视检查并处理。

（4）10、11月做好路肩、边沟、边坡整修、草坪打草。

（5）12月的工作重点为铲冰除雪，清除路基范围内杂物，清理桥梁伸缩缝和疏通桥梁泄水孔。



2024年台湖镇道路日常养护服务清单

序号	名称	单位	工程量	单价（元）	金额（元）	备注
一	乡道				1313349.97	
1.1	日常巡查	km	107.88	824.37	824.37	
1.2	路面日常保养	km	107.88	2212.08	238639.19	
1.3	路基保养	km	107.88	1892.77	204192.03	
1.4	桥梁养护（日常巡查、定检、日常保养、小修）	m²	4503.34	170.16	766288.33	
1.5	交通设施养护	km	107.88	141.80	15297.38	
二	村道				380117.10	
2.1	日常巡查	km	66.99	412.18	27611.94	
2.2	路面日常保养	km	66.99	1106.04	74093.62	
2.3	路基保养	km	66.99	1889.82	126599.04	
2.4	桥梁养护（日常巡查、定检、日常保养、小修）	m²	836.35	170.16	142313.32	
2.5	交通设施养护	km	66.99	141.80	9499.18	
三	路面小修				228870.00	
3.1	路面小修	m²	1000	228.87	228870.00	
四	冬季养护				141800.00	
4.1	冬季养护	项	1	141800.00	141800.00	
五	道路排水补助				141800.00	
5.1	道路排水补助	项	1	141800.00	141800.00	
六	合计				2205937.07	一+二+三+四+五



(一) 2024 年台湖镇(北神树村路、兴光二街、北董路)步道改造工程

项目合同

合同名称: 2024 年台湖镇(北神树村路、兴光二街、
北董路) 步道改造工程

委托方(甲方): 北京市通州区台湖镇人民政府

受托方(乙方): 北京润腾伟业建筑有限公司

签订时间: 2024.9.26

签订地点: 通州区台湖镇

合同有效期限: _____



应甲方要求为保障台湖镇辖区内乡村道路交通行驶安全，对破损步道进行修复。为确保工程顺利进行，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲、乙双方就乙方承建甲方 2024 年台湖镇（北神树村路、兴光二街、北董路）步道改造工程 达成如下协议：

一、工程概况：

工程名称：2024 年台湖镇（北神树村路、兴光二街、北董路）步道改造工程

1、工程地点：北神树村路、兴光二街、北董路

2、主要工作内容：

对上述道路人行步道进行挖除翻建，对破损树口石、路缘石更换及路缘石调直处理。

3、工程工期：

计划开工日期 年 月 日

计划竣工日期 年 月 日。

工期总日历天数 天

二、质量标准和要求

严格按照道路交通设施规范组织施工，步道改造工程质量达到国家统一标准。

1



三、价格清单及经费的支付

1. 本项目合同价款：人民币总价为：469705 元（大写：肆拾陆万玖仟柒佰零伍元整）详见：2024 年台湖镇（北神树村路、兴光二街、北董路）步道改造工程价格清单。

2. 本合同价款仅限 2024 年台湖镇（北神树村路、兴光二街、北董路）步道改造工程项目

3. 支付方式：

(1) 合同生效后支付预付款额度：合同中项目总价款的40%。

(2) 进度款额度：项目完成总项目量 60%后支付至合同价款的 60%，完成总项目量 80%后支付至合同价款的 80%，项目全部完工并竣工验收合格后支付至合同价款的 90%时停止支付，竣工验收合格移交所有竣工资料后并且经财政评审结束后支付至审计结算金额的 97%。预留合同价款的 3%作为质量保证金，待质保期满后无息返还给乙方。如财政（或政府）资金未到位情况下可按财政（或政府）实际到账资金支付）。每次付款前需要乙方开具正规等额的增值税普通发票。

由于本项目的资金来源于政府，双方对本合同的付款条件达成共识并做出如下约定：因政府财务制度因素（包含但不限于对支付资金的拨付、审计或审批等流程延迟）或其他政府不可控因素而导致甲方不能按照合同约定付款时间向乙方支付合同价款时，不构成甲方的违约行为，不得因此追究甲方违约责任，最终以财务流程确认后的支付

2



时间为准。乙方应提供合法、正规的发票。

四、安全责任

1、乙方对工程建设全过程中的安全工作全面负责，建立健全安全管理保证体系，遵守安全操作规程，杜绝“三违现象”（违章指挥、违章操作、违反劳动纪律）；

2、乙方在施工过程中必须做到安全标志齐全，设置合理，安全、文明施工；

3、乙方人员、机械及施工安全自行负责，并承担安全责任；

4、因施工不当造成交通阻塞，产生负面影响，乙方承担后果责任。

5、乙方应自觉遵守法律法规及乡规民约，自觉维护当地治安，禁止黄赌毒事件和恶意酗酒，打架斗殴；

6、乙方应无条件接受甲方及上级主管部门的安全生产检查与监督对指出的问题及时整改；

7、发生安全问题，乙方应保护好现场，维护现场秩序并采取必要有效措施，负责全面处理工作。

8、在施工期间，发生的安全责任事故，造成人员伤亡、财产损失等后果，由乙方承担全部责任，与甲方无关。

五、双方权利和义务

3



1、权利

(1) 甲方有权全过程监督工程质量与工期, 根据需要增减工程量;

(2) 乙方有用工自主权, 材料采购权。乙方应保证所采购的材料具备有效的合格证书、质量保证书, 符合国家与本市相关标准、规定和设计文件要求。

2、义务

(1) 甲方应及时验收和支付工程款。

(2) 乙方应自觉接受监督和检查, 做好施工记录, 建立齐全的内业资料。

(3) 乙方不得将本合同约定的工作内容全部转包、部分转包或者违法分包给第三方。分包不减轻或免除乙方的责任和义务, 乙方和分包人就分包合同向甲方承担连带责任。由于乙方原因造成分包工程产生纠纷的, 与甲方无关, 由乙方自行承担全部责任, 如给甲方造成损失的, 应由乙方承担全部责任。

(4) 合同履行期间, 因乙方原因导致乙方员工或第三方的人身、财产受到损害, 乙方自行承担赔偿责任, 与甲方无关。

(5) 合同履行期间, 如因乙方原因导致相关部门进行处罚, 由乙方自行承担全部责任, 与甲方无关。

3、乙方保证拥有履行本合同的合法资质且符合国家法律相关规定, 并按照甲方要求向甲方提供有关手续、证件等正规文件。如因此导致甲方产生损失或不利后果的, 乙方应承担全部法律责任及赔偿全部损失。如乙方相关人员需要资质, 乙方应保证施工人员具备相应资

4



质，持证上岗，认真负责，且施工设备、运输车辆等均应符合国家法律规定。

4、乙方不得拖欠工人工资，如因此引发劳资纠纷，给甲方造成不利影响或影响工程进度的，乙方应赔偿甲方因此遭受的损失。

乙方施工时应保持施工现场卫生环境不影响交通，同时应注意施工场地安全，不乱扔安装器材及配件，施工现场应有明显的警示标志。

乙方负责安全保卫、整洁卫生等各项工作，做好保护施工现场周围建筑物、构筑物（含文物保护建筑）、古树名木和地下管线、电缆等措施，工程完成后负责清扫施工现场。

六、合同的生效、变更与终止

1. 合同生效：自甲乙双方签署合同之日起生效。

2. 双方约定，出现下列情形，致使本合同的履行成为不必要或不可能，可以变更直至解除本合同：

①因不可抗力不能履行合同义务时，可根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任，不可抗力事件发生时，双方应立即通过友好协商决定如何执行本合同。不可抗力事件或其影响终止或消除后，双方须立即恢复履行各自在本合同项下的各项义务。如不可抗力及其影响无法终止或消除而致使合同任何一方丧失继续履行合同的能力，则双方可协商解除合同或暂时延迟合同的履行，且遭遇不可抗力一方无须为此承担责任。不可抗力是指地震、山洪、海啸、社会动乱等不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

5



②在履行期限届满之前,当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行义务;当事人一方迟延履行义务,经催告后在合理期限内仍未履行;当事人一方迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的;对方有权解除合同,并要求违约方承担由此造成的全部损失及违约责任。

3. 合同终止:乙方未完成本合同要求的工程量,及未按甲方要求提交成果,该成果未通过甲方的验收,本合同终止。乙方应承担甲方因此造成的全部损失及违约责任。

4. 本合同的变更必须由双方协商一致,并以书面形式确定。

5、质保期为1年。

6、工程质量保修期按《建设工程质量管理条例》及其他法律法规的规定执行。

七、监管

1. 乙方需按照项目任务类别分解情况建立台账等财务账目管理,内容包括但不限于支出明细、用途、支出汇总表等,并按照甲方要求接受监管和检查。甲方有权核查项目资金使用情况,乙方应按甲方要求提供项目财务账目及原始凭证等供甲方核查。

2. 为保证乙方合同履行的过程符合约定,甲方有权随时对乙方工作情况进行抽查和了解,甲方在抽查中所发现的乙方工作中存在的问题,乙方应按甲方要求及时予以改正。

八、验收

6



1. 验收将以甲方确认的项目实施方案及其他招标文件和国家相关规范为标准,按甲方规定的时间和方式进行验收。

2. 乙方收到甲方的验收通知后组织有关人员按照相关技术要求进行验收,验收合格后,由甲方或甲方委托的第三方联合出具项目验收证明。

九、违约索赔与赔偿

1. 误期索赔:

(1) 除非双方书面同意延迟,若乙方未能按本合同的约定提供货物、服务、交付服务成果,甲方有权要求乙方支付违约金。每延迟一日违约金的金额为合同总额的 0.5%;

(2) 如果乙方未能按本合同的约定提供货物、服务,且延迟期限超过 30 日,甲方有权单方解除本合同,并有权要求乙方支付本合同总额 20% 的违约金。

2. 质量索赔

甲方实施的评价、验收中,乙方未按项目要求或有关规定要求完成任务,或与任务目标偏离大,甲方有权要求乙方返工。质量延误影响甲方工作,乙方赔偿甲方相应经济损失及违约赔偿。

3. 不履行合同的违约索赔

(1) 甲乙双方应严格履行本合同约定,任何一方未能履行或部分履行、迟延履行等违约行为造成第三方损失或索赔的责任由违约方承担,并赔偿因其违约行为所造成的损失。

7



未经甲方同意,乙方拒不履行合同或部分不履行合同,导致合同解除或部分解除的,构成违约,乙方应向甲方支付违约金并赔偿因此给甲方造成的损失。

(2) 甲方迟延付款,每逾期一天应向乙方支付合同价款千分之五的违约金。逾期超过 30 日,乙方有权解除合同。因政府资金审批延迟支付除外不承担逾期支付责任。

(3) 如乙方存在合同约定的违约行为时,应按照本合同总额的 20%向甲方支付违约金。甲方有权书面向乙方发出索赔通知,乙方应当在收到甲方索赔通知之日起 10 天内书面答复甲方,否则,视为该索赔已被乙方接受。乙方未能在收到索赔通知后 10 天内,或征得甲方同意的延长期限内,按照甲方从上述方法中选择的方案解决索赔事宜的,甲方将有权从未付合同价款中扣回索赔金额,同时保留进一步要求索赔的权利。所有违约金和赔偿金的支付不减轻乙方合同项下的任何责任和义务。

十、争议的解决

双方因履行本合同而发生的争议,应协商、调解解决。协商、调解不成的,向北京市通州区人民法院提起诉讼。

十一、本合同自签字之日起生效,至工程全部结束为止。

十二、其他条款

8



1. 本合同未尽事宜，双方可协商解决。对本合同的任何修改或补充，以书面形式另行约定。并作为本合同附件，本合同附件与本合同具有同等法律效力。

2. 本合同一式陆份，甲方肆份，乙方贰份，具有同等法律效力，自双方签字盖章后生效。本合同附件为本合同组成部分，具有同等效力。

3. 本合同经双方法定代表人或授权人签字并加盖公章后生效。

甲方(盖章):



法定代表人或
其委托代理人:



签订日期: 2024.9.26

乙方(盖章):



法定地址: 北京市怀柔区琉璃庙镇
老公营村偏道子10号-15

法定代表人或其委托代理人:



电话: 13520525682

开户银行: 中国邮政储蓄银行股份
有限公司北京朝阳区杨闸支行

账号: 9110 0901 0003 6066 94

签订日期: 2024.9.26



2024 年台湖镇（北神树村路、兴光二街、北董路）步道改造工程报价

序号	道路名称	项目名称	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	北神树村路	原有路缘石调直及局部破损更换	米	58	32	1856.00	
		新铺人行步道砖	平米	371.6	118	43848.80	
		原有树口石拆除、码放	套	14	50	700.00	
		原有树口石利旧安装	套	12	45	540.00	
		新树口石安装(含主材)	套	2	655	1310.00	花岗岩石材 1130*100*130
2	兴光二街	原有路缘石调直及局部破损更换	米	459	32	14688.00	
		新铺人行步道砖	平米	1057.4	118	124773.20	
		原有树口石拆装、码放	套	41	50	2050.00	
		原有树口石利旧安装	套	38	45	1710.00	
		新树口石安装(含主材)	套	3	655	1965.00	花岗岩石材 1180*100*150
3	北董路	原有路缘石调直及局部破损更换	米	654	32	20928.00	
		新铺人行步道砖	平米	2052	118	242136.00	
		原有树口石拆装、码放	套	94	50	4700.00	
		原有树口石利旧安装	套	87	45	3915.00	
		新树口石安装(含主材)	套	7	655	4585.00	花岗岩石材 1130*100*150
4	合计:					469705.00	此价为含税价

10



(二) 2024 年台湖镇乡村公路系统防汛应急项目

工程项目合同

合同名称: 2024 年台湖镇乡村公路系统防汛应急项目
委托方(甲方): 北京市通州区台湖镇人民政府
受托方(乙方): 北京润腾伟业建设有限公司
签订时间: 2024. 6. 28
签订地点: 通州区台湖镇
合同有效期限: _____



项目合同协议书

定义：本合同中的定义适用于本合同的全部条款。

(1) “合同”：载明甲方和乙方就关于本项目的内容所达成的一致意见表示的书面合同。

(2) “甲方”：北京市通州区台湖镇人民政府

(3) “乙方”：北京润腾伟业建设有限公司

(4) “合同价款”：根据合同规定，乙方完全履行合同义务之后甲方应付给乙方的总价款。

(5) “货物”：根据合同规定，乙方向甲方提供的关于本项目的货物。

(6) “服务”：根据合同规定，乙方向甲方提供的关于本项目的服务。

(7) “服务成果”：乙方根据合同规定应向甲方交付并归甲方所有的实物或资料及其知识产权。

(8) “交付”：乙方向甲方提供合同项下的货物、服务和服务成果。

(9) “日”：指日历日数。

(10) 合同乙方主体如发生合并、分立，必须书面告知甲方；需要转移合同义务的，必须经甲方同意并由原合同双方及承接合同义务的第三方共同签订书面合同。

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲、乙双方就乙方承担甲方 2024 年台湖镇乡村公路系统防汛应急项目 有关的技术服务达成如下协议：

第一条 项目名称、服务内容、形式

(一) 项目名称：2024 年台湖镇乡村公路系统防汛应急项目

(二) 服务内容：

1. 服务要求概述：

按照“安全第一，常备不懈，预防为主、全力抢险”的工作方针，切实落



实防汛工作责任制，做到责任到位、指挥到位、人员到位、物资到位、措施到位、抢险及时，确保各项工作正常进行。

2. 具体要求如下：

(1) 货物/服务内容：

1.1 防汛物资采购要求详见下表

序号	名称	规格型号	单位	数量	备注
1	防汛沙袋	30cm*70cm	条	200	
2	回转警示灯太阳能	立式	个	5	
3	警示灯	LED 红蓝	个	5	
4	发光标识牌	立式	个	5	
5	反光背心	XXXL 绿色	件	20	
6	十字镐	木柄	把	5	
7	救生衣	XXXL 橘色	套	10	
8	救生圈	2.5kg	个	10	
9	雨衣	分体	套	10	
10	雨鞋	高帮	双	10	
11	绝缘手套	防触电 220V	副	10	
12	铁锹	木柄	把	10	
13	棕绳	Φ 20mm, 50 米	盘	2	
14	手电筒	LED 锂电手提	个	15	

1.2 服务内容

防汛期间巡检、抢险备勤、辖区内道路、排水沟疏通清理工作。

2.1 防汛物资及其它费用清单见下表

序号	名称	规格型号	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	备注
一	物资采购项目						
1	防汛沙袋	30cm*70cm	条	200	4.00	800.00	
2	回转警示灯太阳能	立式	个	5	375.00	1875.00	
3	警示灯	LED 红蓝	个	5	70.00	350.00	
4	发光标识牌	立式	个	5	100.00	500.00	
5	反光背心	XXXL 绿色	件	20	30.00	600.00	
6	十字镐	木柄	把	5	30.00	150.00	
7	救生衣	XXXL 橘色	套	10	45.00	450.00	
8	救生圈	2.5kg	个	10	85.00	850.00	
9	雨衣	分体	套	10	95.00	950.00	
10	雨鞋	高帮	双	20	120.00	2400.00	

11	绝缘手套	防触电 220V	副	10	35.00	350.00	
12	铁锹	木柄	把	10	26.00	260.00	
13	棕绳	Φ 20mm, 50 米	盘	2	120.00	240.00	
14	手电筒	LED 锂电手提	个	15	95	1425	
二	汛期道路、桥梁巡查备勤费	共需 6 人 工作 122 天	元/日	122	954	116388.00	
三	汛期道路清理费 (包括积水路段 排水、排障等抢险 费用)	/	公里	125	750.00	93750.00	
四	汛期排水系统 疏通费	/	公里	50	2500.00	125000.00	
五	合 计:					345138.00	

2.2 工程服务标准

汛期道路、桥梁巡查备勤: 乙方与甲方监理确认巡查点位, 每天安排一辆巡查车辆和六名巡查人员进行点位拍照留底并填写巡查记录表, 遇暴雨天气保证 6 名人员备勤, 发现问题及时解决, 如遇不能解决问题及时上报甲方, 作业过程拍照存档作业完成后移交甲方。

汛期道路清理: 通过对辖区内 125 公里道路巡查发现积水路段或影响道路正常通行的障碍物, 尤其是发生暴雨等极端天气时, 对积水路段进行排水; 及时清理影响交通的障碍物, 保障交通正常出行。作业过程拍照存档作业完成后移交甲方。

汛期排水系统疏通: 对辖区内 50 公里的排水系统进行疏通保障汛期排水畅通。

(2) 货物/服务要求:

2.3 乙方按防汛物资清单中所列物资在约定供货周期内采购完毕。

3. 成果验收方式

双方确定以下标准, 由甲方组织专家对乙方提交的技术服务成果进行验收:

(1) 货物: 验收时甲乙双方与监理同时到场, 按合同采购清单对规格及

数量进行验收。验收合格后，填写《防汛物资验收书》（详见附件一）三方人员确认签字。

（2）提交技术资料：①道路巡查桥梁巡查：乙方每周将巡查记录表、巡查留底照片，报监理和甲方。②清理和疏通：乙方按照清理和疏通工作量，填写清理道路和排水沟疏通工作记录表并拍照记录，报监理和甲方。

（3）验收标准：①货物验收标准：监理按出厂标准进行验收②道路清理和疏通验收标准：按照实际发生量，结合乙方提供的清理道路和排水沟疏通工作记录表、留底照片为依据，甲方监理出具工程量验收确认单③道路巡查验收标准：由乙方提供实际的巡查记录表、巡查留底照片为依据，甲方监理出具工作验收确认单。

（三）形式：

乙方保证人员到位、物资到位、措施到位、抢险及时，确保各项工作正常进行。

第二条 履行期限、地点和方式：

1. 合同履行期限：2024年6月28日至2024年10月28日

工 期： 122 天

2. 具体进度要求如下：

（1）待合同签订后，乙方需在7日内将防汛物资清单所列物资采购完毕。

（2）按照防汛期雨季道路安全保障工作方案进行汛期道路巡查、备勤工作。

3. 履行地点：

汛期辖区内的公路系统。

4. 履行方式：

本合同采用固定总价合同形式。



第三条 权利义务

（一）甲方权利义务

1. 甲方有权要求乙方派出稳定的项目服务团队，依据合同附件的人员名单进行确认，乙方如需更换人员应事先征得甲方同意。
2. 甲方有权随时抽查乙方项目实施情况和工作进展，有权对乙方服务工作进行调研指导、监督管理、评审评价。
2. 若乙方阶段性项目工作成果未通过验收或第三方评价，甲方有权退回，并要求乙方在规定的时间内补充完善。
3. 甲方负责合同项目内容和目标的确定与确认，项目关键问题的协调和督办，组织或委托第三方对乙方实施项目进行中期评估，项目验收。
4. 甲方负责项目执行的监督管理，有权要求乙方提交符合要求的工作成果，对乙方执行本合同规定的任务进行检查，有权对不符合合同规定要求的内容提出整改意见或更换不合格工作人员，甚至终止合同。
5. 在合同履行期间，如遇不可抗力而使合同无法正常履行，甲方有权单方终止合同，且不承担因此给乙方造成的损失。
6. 按本合同约定付款。
7. 甲方应承担对乙方提交的涉密资料进行保密的义务，不得向第三方泄密。
8. 甲方应在合同约定范围内为项目执行创造良好工作条件。

（二）乙方权利义务

1. 乙方应独立完成合同规定的任务，并保质保量按时提交符合本合同第一条规定要求的货物/服务成果，严格按照项目实施方案开展工作。所提交的成果符合甲方明确的服务要求。
2. 乙方按照合同约定派出服务人员，以工作简报方式向甲方报告上月项目进展情况，工作结果，存在的问题和本月工作计划。乙方在合同履行期间不得

随意更换服务团队负责人员和主要成员，若确需更换需征得甲方同意，不得擅自更换。

3. 在甲方指导下实施项目，接受甲方或甲方委托第三方开展的项目监管、检查调研、中期评估、项目验收。提出有关质量、进度等方面的建议。

4. 乙方为项目执行单位，负责项目的具体实施，乙方应按照甲方要求，提供相关基础资料、设备、人员以保证项目正常开展。乙方对甲方在工作中提出的意见要积极配合，并按照甲方提出的要求或按双方协商后的意见开展工作。保障足够的高素质人才参加项目实施，配置相应的服务工作团队，必要的技术支撑条件，确保项目顺利实施。

5. 严格遵守双方签订的合同及安全管理协议、保密协议相关规定和要求，确保合同的顺利履行，保障工作区域的消防治安安全。按照甲方要求的响应时间提供及时的故障处理和相关技术支持服务

6. 项目工作制度、质量控制体系健全，项目质量良好。

7. 乙方严格遵守经费使用要求，项目经费支出使用符合国家相关法律法规要求。

8. 按照甲方工作要求提交服务成果和相关资料。

9. 配合甲方上级单位组织实施的项目绩效评价等工作。

10. 乙方在执行合同规定的任务过程中，应严格执行国家安全生产有关法律法规规定，承担安全责任。如因乙方原因，给甲方造成损失，或给乙方工作人员、其他第三方造成人身、财产等损失，均由乙方自行负责，与甲方无关。

11. 乙方应承担对甲方提交的涉密资料进行保密的义务，不得向第三方泄密。

12. 乙方提供的成果不得有侵犯第三方知识产权的情况，否则一切后果由乙方承担。

13. 乙方保证拥有履行本合同的合法资质并符合国家法律相关规定，并按照甲方要求向甲方提供有关手续、证件等正规文件。如因此导致甲方产生损失

或不利后果的，乙方应承担全部法律责任及赔偿全部损失。如乙方相关人员需要资质，乙方应保证施工/工作人员具备相应资质，持证上岗，认真负责，且施工设备、车辆等均应符合国家法律规定。

第四条 价格及经费的支付

1. 本项目合同价款：人民币总价为：345138.00 元（大写：叁拾肆万伍仟壹佰叁拾捌元整）

2. 本合同价款仅限 2024 年台湖镇乡村公路系统防汛应急项目。

3. 支付方式：合同生效后支付预付款额度：合同中项目总价款的 40%。
进度款额度：工程完成总工作量 60% 后支付至合同价款的 60%，完成总工作量 80% 后支付至合同价款的 70%，项目全部完工并竣工验收合格后支付至合同价款的 80% 时停止支付；竣工验收合格移交所有竣工资料后并且经评审结束后支付至审计结算额的 100%（本项目合同价款最终结算金额以审计结算金额为准；如财政（或政府）资金未到位情况下可按财政（或政府）实际到账资金支付）。每次付款前需要乙方开具正规等额的增值税普通发票。

3、由于本项目的资金来源于政府，双方对本合同的付款条件达成共识并做出如下约定：因政府财务制度因素（包括但不限于对支付资金的拨付、审计或审批等流程延迟）或其他政府不可控因素而导致甲方不能按照合同约定付款时间向乙方支付合同价款时，不构成甲方的违约行为，不得因此追究甲方违约责任，最终以财务流程确认后的支付时间为准。

第五条 合同的生效、变更与终止

1. 合同生效：自甲乙双方签署合同之日起生效。

2. 双方约定，出现下列情形，致使本合同的履行成为不必要或不可能的，可以变更直至解除本合同：

①因不可抗力不能履行合同义务时，可根据不可抗力的影响，部分或者全



部免除责任，不可抗力事件发生时，双方应立即通过友好协商决定如何执行本合同。不可抗力事件或其影响终止或消除后，双方须立即恢复履行各自在本合同项下的各项义务。如不可抗力及其影响无法终止或消除而致使合同任何一方丧失继续履行合同的能力，则双方可协商解除合同或暂时延迟合同的履行，且遭遇不可抗力一方无须为此承担责任。不可抗力是指地震、山洪、海啸、社会动乱等不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

②在履行期限届满之前，当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行义务；当事人一方迟延履行义务，经催告后在合理期限内仍未履行；当事人一方迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的；对方有权解除合同。

3. 合同终止：乙方完成根据本合同第一条规定的任务，并按本合同第一条规定的要求提交成果，该成果通过本合同第一条规定的验收方式验收后，本合同终止。

4. 本合同的变更必须由双方协商一致，并以书面形式确定。

第六条 监管与验收

1. 乙方需按照项目任务类别分解情况建立台账等财务账目管理，内容包括但不限于支出明细、用途、支出汇总表等，并按照甲方要求接受监管和检查。甲方有权核查项目资金使用情况，乙方应按甲方要求提供与项目财务账目及原始凭证等供甲方核查。

2. 为保证乙方合同履行的过程符合约定，甲有权随时对乙方工作情况进行抽查和了解，甲方在抽查中所发现的乙方工作中存在的问题，乙方应按甲要求及时予以改正。

3. 验收将以甲方确认的项目实施方案及其他招投标文件国家相关规范为标准，按甲方定的时间和方式进行验收。

4. 乙方收到甲方的验收通知后组织有关人员按照相关技术要求进行验收，

验收合格的，由甲方或甲方委托的第三方联合出具项目验收证明，验收标准见本合同第一条。

第七条 违约索赔与赔偿

1. 误期索赔：

(1) 除非双方书面同意延迟，若乙方未能按本合同的约定提供货物、服务、交付服务成果，甲方有权要求乙方支付违约金。每延迟一日违约金的金额为合同总额的 0.5%；

(2) 如果乙方未能按本合同的约定提供货物、服务，且延迟期限超过 30 日，甲方有权单方解除本合同，并有权要求乙方支付本合同总额 50% 的违约金。

2. 质量索赔

甲方实施的评价、验收中，乙方未按项目要求或有关规定要求完成任务，或与任务目标偏离大，甲方有权要求乙方返工。质量延误影响甲方工作，乙方赔偿甲方相应经济损失。

3. 不履行合同的违约索赔

(1) 未经甲方同意，乙方违反本合同约定的义务，构成违约行为，除本合同条款另有约定外，甲方有权要求解除本合同，乙方应向甲方支付合同总额 50% 作为违约金并承担由此给甲方造成的损失。

(2) 如乙方存在合同约定的违约行为时，甲方有权书面向乙方发出索赔通知，乙方应当在收到甲方索赔通知之日起 10 天内书面答复甲方，否则，视为该索赔已被乙方接受。乙方未能在收到索赔通知后 10 天内，或征得甲方同意的延长期限内，按照甲方选择的方案解决索赔事宜的，甲方将有权从未付合同价款中扣回索赔金额，同时保留进一步要求索赔的权利。所有违约金和赔偿金的支付不减轻乙方合同项下的任何责任和义务。

第八条 争议的解决



双方因履行本合同而发生的争议，应协商、调解解决。协商、调解不成的，可向北京市通州区人民法院提起诉讼。

第九条 其它条款

1. 本合同未尽事宜，双方可协商解决。对本合同的任何修改或补充，以书面形式另行约定。并作为本合同附件，本合同附件与本合同具有同等法律效力。

2. 本合同一式陆份，具有同等法律效力。甲方肆份，乙方贰份。

3. 本合同经双方法定代表人或授权人签字并加盖公章后生效。

甲方(盖章):

法定代表人或

其委托代理人:

签订日期: 2024. 6. 28

乙方(盖章):

法定地址: 北京市怀柔区琉璃庙镇老公

营村偏道子 10 号-15

法定代表人或

其委托代理人:

电话: 13520525682

开户银行: 中国邮政储蓄银行股份有

限公司北京朝阳区杨闸支行

账号: 9110 0901 0003 6066 94

邮政编码: 101409

签订日期: 2024. 6. 28

附件 1:

2024 年台湖镇乡村公路系统防汛应急项目
验收书

合同名称	2024 年台湖镇乡村公路系统防汛应急项目	施工单位	
验收情况			
验收人:		验收结论:	
审批	施工单位签字 (盖章):	监理签字 (盖章):	甲方签字 (盖章):
	年 月 日	年 月 日	年 月 日



附件:

2024 年台湖镇乡村公路系统防汛应急项目汇总表

序号	供货/施工时间	项目名称	规格型号	单位	数量	备注
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						



(三)2024 年台湖镇中建幸福里西路道路修复工程

项目合同

合同名称： 2024 年台湖镇中建幸福里西路道路修复
工程
委托方（甲方）：北京市通州区台湖镇人民政府
受托方（乙方）：北京润腾伟业建筑有限公司
签订时间： 2024.9.19
签订地点： 通州区台湖镇
合同有效期限：

应甲方要求为保障台湖镇辖区内乡村道路交通行驶安全，对破损路面进行修复。为确保工程顺利进行，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲、乙双方就乙方承建甲方 2024 年台湖镇中建幸福里西路道路修复工程 达成如下协议：

一、工程概况：

工程名称：2024 年台湖镇中建幸福里西路道路修复工程

1、工程地点：通州区台湖镇

2、主要工作内容：

对上述道路破损路面按照甲方规范要求进行修复

3、工程工期：

计划开工日期 2024 年 9 月 19 日

计划竣工日期 2024 年 9 月 26 日。

工期总日历天数为 7 天

二、质量标准和要求

严格按照道路交通设施规范组织施工，破损路面修复质量达到国家统一标准。

三、价格清单及经费的支付

1



1. 本项目合同价款：人民币总价为：97639.8 元（大写：玖万柒仟陆佰叁拾玖元捌角）详见：2024 年台湖镇中建幸福里西路道路修复工程价格清单。

2. 本合同价款仅限 2024 年台湖镇中建幸福里西路道路修复工程项目。

3. 支付方式：

（1）合同生效后支付预付款额度：合同中项目总价款的40%。

（2）进度款额度：项目完成总项目量60%后支付至合同价款的60%，完成总项目量80%后支付至合同价款的80%，项目全部完工并竣工验收合格后，移交所有竣工资料支付至合同价款的100%。如财政（或政府）资金未到位情况下可按财政（或政府）实际到账资金支付）。每次付款前需要乙方开具正规等额的增值税普通发票。

由于本项目的资金来源于政府，双方对本合同的付款条件达成共识并做出如下约定：因政府财务制度因素（包括但不限于对支付资金的拨付、审计或审批等流程延迟）或其他政府不可控因素而导致甲方不能按照合同约定付款时间向乙方支付合同价款时，不构成甲方的违约行为，不得因此追究甲方违约责任，最终以财务流程确认后实际支付时间为准。乙方应提供合法、正规的发票。



四、安全责任

1、乙方对工程建设全过程中的安全工作全面负责，建立健全安全管理保证体系，遵守安全操作规程，杜绝“三违现象”（违章指挥、违章操作、违反劳动纪律）

2、乙方在施工过程中必须做到安全标志齐全，设置合理，安全、文明施工；

3、乙方人员、机械及施工安全自行负责，并承担安全责任；

4、因施工不当造成交通阻塞，产生负面影响，乙方承担后果责任。

5、乙方应自觉遵守法律法规及乡规民约，自觉维护当地治安，禁止黄赌毒事件和恶意酗酒，打架斗殴；

6、乙方应无条件接受甲方及上级主管部门的安全生产检查与监督对指出的问题及时整改；

7、发生安全问题，乙方应保护好现场，维护现场秩序并采取必要有效措施，负责全面处理工作。

8、在施工期间，发生的安全责任事故，造成人身伤亡、财产损失等后果，由乙方承担全部责任，与甲方无关。

五、双方权利和义务

1、权利

(1) 甲方有权全过程监督工程质量与工期，根据需要增减工程量。



(2)乙方有用工自主权，材料采购权。

2、义务

(1)甲方应及时验收和支付工程款。

(2)乙方应自觉接受监督和检查，做好施工记录，建立齐全的内业资料。

(3)乙方不得将本合同约定工作内容全部转包、部分转包或者违法分包给第三方。分包不减轻或免除乙方的责任和义务，乙方和分包人就分包合同向甲方承担连带责任。由于乙方原因造成分包工程产生纠纷的，与甲方无关，由乙方自行承担全部责任，如给甲方造成损失的，应由乙方承担全部责任。

(4)合同履行期间，因乙方原因导致乙方员工或第三方的人身、财产受到损害，乙方自行承担赔偿责任，与甲方无关。

(5)合同履行期间，如因乙方原因导致相关部门进行处罚，由乙方自行承担全部责任，与甲方无关。

3、乙方保证拥有履行本合同的合法资质且符合国家法律相关规定，并按照甲方要求向甲方提供有关手续、证件等正规文件。如因此导致甲方产生损失或不利后果的，乙方应承担全部法律责任及赔偿全部损失。如乙方相关人员需要资质，乙方应保证施工人员具备相应资质，持证上岗，认真负责，且施工设备、运输车辆等均应符合国家法律规定。

4、乙方不得拖欠工人工资，如因此引发劳资纠纷，给甲方造成不利影响或影响工程进度的，乙方应赔偿甲方因此遭受的损失。



乙方施工时应保持施工现场卫生环境不影响交通,同时应注意施工现场安全,不乱扔安装器材及配件,施工现场应有明显的警示标志。

乙方负责安全保卫、整洁卫生等各项工作,做好保护施工现场周围建筑物、构筑物(含文物保护单位)、古树名木和地下管线、电缆等措施,工程完成后负责清扫施工现场。

5、质保期为1年。

六、合同的生效、变更与终止

1. 合同生效:自甲乙双方签署合同之日起生效。

2. 双方约定,出现下列情形,致使本合同的履行成为不必要或不可能,可以变更直至解除本合同:

①因不可抗力不能履行合同义务时,可根据不可抗力的影响,部分或者全部免除责任,不可抗力事件发生时,双方应立即通过友好协商决定如何执行本合同。不可抗力事件或其影响终止或消除后,双方须立即恢复履行各自在本合同项下的各项义务。如不可抗力及其影响无法终止或消除而致使合同任何一方丧失继续履行合同的能力,则双方可协商解除合同或暂时延迟合同的履行,且遭遇不可抗力一方无须为此承担责任。不可抗力是指地震、山洪、海啸、社会动乱等不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

②在履行期限届满之前,当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行义务;当事人一方迟延履行义务,经催告后在合理期限内仍未履行;当事人一方迟延履行义务或者其他违约行为致使不能实

现合同目的；对方有权解除合同，并要求违约方承担由此造成的全部损失及违约责任。

3. 合同终止：乙方未完成本合同要求的工程量，及未按甲方要求提交成果，该成果未通过甲方的验收，本合同终止。乙方应承担甲方因此造成的全部损失及违约责任。

4. 本合同的变更必须由双方协商一致，并以书面形式确定。

七、监管

1. 乙方需按照项目任务类别分解情况建立台账等财务账目管理，内容包括但不限于支出明细、用途、支出汇总表等，并按照甲方要求接受监管和检查。甲方有权核查项目资金使用情况，乙方应按甲方要求提供项目财务账目及原始凭证等供甲方核查。

2. 为保证乙方合同履行的过程符合约定，甲方有权随时对乙方工作进行抽查和了解，甲方在抽查中所发现的乙方工作中存在的问题，乙方应按甲方要求及时予以改正。

八、验收

1. 验收将以甲方确认的项目实施方案及其他招标文件和国家相关规范为标准，按甲方规定的时间和方式进行验收。

2. 乙方收到甲方的验收通知后继续有关人员按照相关技术要求

进行验收，验收合格后，由甲方或甲方委托的第三方联合出具项目验收证明。

九、违约索赔与赔偿

1. 误期索赔：

(1) 除非双方书面同意延迟，若乙方未能按本合同的约定提供货物、服务、交付服务成果，甲方有权要求乙方支付违约金。每延迟一日违约金的金额为合同总额的0.5%。

(2) 如果乙方未能按本合同的约定提供货物、服务且延迟期限超过30日，甲方有权单方解除本合同，并有权要求乙方支付本合同总额20%的违约金。

2. 质量索赔

甲方实施的评价、验收中，乙方未按项目要求或有关规定要求完成任务，或与任务目标偏离，甲方有权要求乙方返工。质量延误影响甲方工作，乙方赔偿甲方相应经济损失及违约赔偿。

3. 不履行合同的违约索赔

(1) 甲乙双方应严格履行本合同约定，任何一方未能履行或部分履行、迟延履行等违约行为造成第三方损失或索赔的责任由违约方承担，并赔偿因其违约行为所造成的损失。

未经甲方同意，乙方拒不履行合同或部分履行合同，导致合同解除或部分解除的，构成违约，乙方应向甲方支付违约金并赔偿因此

给甲方造成的损失。

(2) 甲方迟延付款，每逾期一天应向乙方支付合同价款千分之五的违约金。逾期超过 30 日，乙方有权解除合同。因政府资金审批延迟支付除外不承担逾期支付责任。

(3) 如乙方存在合同约定的违约行为时，应按照本合同总额的 20% 向甲方支付违约金。甲方有权书面向乙方发出索赔通知，乙方应当在收到甲方索赔通知之日起 10 天内书面答复甲方，否则，视为该索赔已被乙方接受。乙方未能在收到索赔通知后 10 天内，或征得甲方同意的延长期限内，按照甲方从上述方法中选择的方案解决索赔事宜的，甲方将有权从未付合同价款中扣回索赔金额，同时保留进一步要求索赔的权利。所有违约金和赔偿金的支付不减轻乙方合同项目下的任何责任和义务。

十、争议的解决

双方因履行本合同而发生的争议，应协商、调解解决。协商、调解不成的，向北京市通州区人民法院提起诉讼。

十一、本合同自签字之日起生效，至工程全部结束为止。

十二、其他条款

1. 本合同未尽事宜，双方可协商解决。对本合同的任何修改或补



充，以书面形式另行约定。并作为本合同附件，本合同附件与本合同具有同等法律效力。

2. 本合同一式陆份，甲方肆份，乙方贰份，具有同等法律效力，自双方签字盖章后生效。本合同附件为本合同组成部分，具有同等效力。

3. 本合同经双方法定代表人或授权人签字并加盖公章后生效。

甲方（盖章）：

法定代表人或

其委托代理人：

签订日期：2024.9.19



乙方（盖章）：

法定地址：北京市密云区新城子镇新城子村临4号

法定代表人或其委托代理人：

电话：13520525682

电子邮箱：popo8687@sina.com

开户银行：中国邮政储蓄银行股份有限公司北京朝阳区杨闸支行

账号：9110 0901 0003 6066 94

邮政编码：100000

签订日期：2024.9.19



2024 年台湖镇中建幸福里西路道路修复工程价格清单

序号	项目名称	单位	数量	单价 (元)	合价(元)	备注
1	中建幸福里西路道路修复	m2	1059	92.2	97639.8	原有混凝土路面铣刨 5cm ;洒布乳化沥青透层油(PC-3);铺设 5cmAC-13C 细粒式沥青混凝土面层
2	合计:				97639.8	此价格为含税价格



(四)通州区台湖镇乡村公路交通安全设施精细化提升工程

项目合同

合同名称: 通州区台湖镇乡村公路交通安全设施精细化提升工程

委托方(甲方): 北京市通州区台湖镇人民政府

受托方(乙方): 北京润腾伟业建筑有限公司

签订时间: 2020.7.1

签订地点: 通州区台湖镇

合同有效期限: /



应甲方要求为保障台湖镇辖区内交通行驶安全，对台湖镇通州区台湖镇乡村公路交通安全设施进行精细化提升。为确保工程顺利进行，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲、乙双方就乙方承建甲方通州区台湖镇乡村公路交通安全设施精细化提升工程达成如下协议：

一、工程概况：

工程名称：通州区台湖镇乡村公路交通安全设施精细化提升工程

1、工程地点：台湖镇农贸市场一桥、台东路、北姚园路、唐大庄路、唐大庄中路、西碱路、张九路、前田路、东水路、口小路、嘉创路、橡胶口路、经海七路、湖亦路、农贸市场路、铺外四路、台湖西路、铺外二路、北董路。

2、主要工作内容：

- 1) 新增路口标志牌等及更新；
- 2) 施划热熔标线；
- 3) 安装防护设施等其他设施。

3、工程工期：

计划开工日期 2024 年 7 月 1 日

计划竣工日期 2024 年 8 月 30 日。

工期总日历天数 61 天

二、质量标准和要求

严格按照道路交通设施规范组织施工，工程质量达到国家统一标准



准。

三、价格清单及经费的支付

1. 本项目合同价款：人民币总价为：163579.20 元（大写：壹拾陆万叁仟伍佰柒拾玖元贰角）详见通州区台湖镇乡村公路交通安全设施精细化提升工程价格清单。

2. 本合同价款仅限通州区台湖镇乡村公路交通安全设施精细化提升工程。

支付方式：工程验收完成后一次性支付 100% 的合同款。

由于本项目的资金来源于政府，双方对本合同的付款条件达成共识并做出如下约定：因政府财务制度因素（包括但不限于对支付资金的拨付、审计或审批等流程延迟）或其他政府不可控因素而导致甲方不能按照合同约定付款时间向乙方支付合同价款时，不构成甲方的违约行为，不得因此追究甲方违约责任，最终以财务流程确认后的支付时间为准。乙方应提供合法、正规的发票。

四、安全责任

1、乙方对工程建设全过程中的安全工作全面负责，建立健全安全管理保证体系，遵守安全操作规程，杜绝“三违现象”（违章指挥、违章操作、违反劳动纪律）；

2、乙方在施工过程中必须做到安全标志齐全，设置合理，安全、文明施工；

3、乙方人员、机械及施工安全自行负责，并承担安全责任。



4、因施工不当造成交通阻塞，产生负面影响，乙方承担后果责任；

5、乙方应自觉遵守法律法规及乡规民约，自觉维护当地治安，禁止黄赌毒事件和恶意酗酒，打架斗殴；

6、乙方应无条件接受甲方及上级主管部门的安全生产检查与监督对指出的问题及时整改；

7、发生安全问题，乙方应保护好现场，维护现场秩序并采取必要有效措施，负责全面处理工作；

8、在施工期间，发生的安全责任事故，造成人身伤亡、财产损失等后果，由乙方承担全部责任，与甲方无关。

五、双方权利和义务

1、权利

(1)甲方有权全过程监督工程质量与工期，根据需要增减工程量；

(2)乙方有用工自主权，材料采购权。

2、义务

(1)甲方应及时验收和支付工程款；

(2)乙方应自觉接受监督和检查，做好施工记录，建立齐全的内业资料；

(3)乙方不得将本合同约定工作内容的全部或部分转包给第三方；

(4)合同履行期间，因乙方原因导致乙方员工或第三方的人身、



财产受到损害，乙方自行承担赔偿责任，与甲方无关；

(5) 合同履行期间，如因乙方原因导致相关部门进行处罚，由乙方自行承担全部责任，与甲方无关。

3、乙方保证拥有履行本合同的合法资质且符合国家法律相关规定，并按照甲方要求向甲方提供有关手续、证件等正规文件。如因此导致甲方产生损失或不利后果的，乙方应承担全部法律责任及赔偿全部损失。如乙方相关人员需要资质，乙方应保证施工人员具备相应资质，持证上岗，认真负责，且施工设备、运输车辆等均应符合国家法律规定。

六、合同的生效、变更与终止

1. 合同生效：自甲乙双方签署合同之日起生效。

2. 双方约定，出现下列情形，致使本合同的履行成为不必要或不可能的，可以变更直至解除本合同：

①因不可抗力不能履行合同义务时，可根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任，不可抗力事件发生时，双方应立即通过友好协商决定如何执行本合同。不可抗力事件或其影响终止或消除后，双方须立即恢复履行各自在本合同项下的各项义务。如不可抗力及其影响无法终止或消除而致使合同任何一方丧失继续履行合同的能力，则双方可协商解除合同或暂时延迟合同的履行，且遭遇不可抗力一方无须为此承担责任。不可抗力是指地震、山洪、海啸、社会动乱等不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。



②在履行期限届满之前，当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行义务；当事人一方迟延履行义务，经催告后在合理期限内仍未履行；当事人一方迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的；对方有权解除合同，并要求违约方承担由此造成的全部损失及违约责任。

3. 合同终止：乙方未完成本合同要求的工程量，及未按甲方要求提交成果，该成果未通过甲方的验收，本合同终止。乙方应承担甲方因此造成的全部损失及违约责任。

4. 本合同的变更必须由双方协商一致，并以书面形式确定。

七、监管

1. 乙方需按照项目任务类别分解情况建立台账等财务账目管理，内容包括但不限于支出明细、用途、支出汇总表等，并按照甲方要求接受监管和检查。甲方有权核查项目资金使用情况，乙方应按甲方要求提供与项目财务账目及原始凭证等供甲方核查。

2. 为保证乙方合同履行的过程符合约定，甲方有权随时对乙方工作情况进行抽查和了解，甲方在抽查中所发现的乙方工作中存在的问题，乙方应按甲方要求及时予以改正。

八、验收

1. 验收将以甲方确认的项目实施方案及其他招投标文件国家相关规范为标准，按甲方定的时间和方式进行验收。

2. 乙方收到甲方的验收通知后组织有关人员按照相关技术要求



进行验收，验收合格后，由甲方或甲方委托的第三方联合出具项目验收证明。

九、违约索赔与赔偿

1. 误期索赔：

(1) 除非双方书面同意延迟，若乙方未能按本合同的约定提供货物、服务、交付服务成果，甲方有权要求乙方支付违约金。每延迟一日违约金的金额为合同总额的 0.5%；

(2) 如果乙方未能按本合同的约定提供货物、服务，且延迟期限超过 30 日，甲方有权单方解除本合同，并有权要求乙方支付本合同总额 20% 的违约金。

2. 质量索赔

甲方实施的评价、验收中，乙方未按项目要求或有关规定要求完成任务，或与任务目标偏离大，甲方有权要求乙方返工。质量延误影响甲方工作，乙方赔偿甲方相应经济损失及违约赔偿。

3. 不履行合同的违约索赔

(1) 甲乙双方应严格履行本合同约定，任何一方未能履行或部分履行、迟延履行等违约行为造成第三方损失或索赔的责任由违约方承担，并赔偿因其违约行为所造成的损失。

未经甲方同意，乙方拒不履行合同或部分不履行合同，导致合同解除或部分解除的，构成违约，乙方应向甲方支付违约金并赔偿因此给甲方造成的损失。

(2) 甲方迟延付款，每逾期一天应向乙方支付合同价款千分之



五的违约金。逾期超过 30 日，乙方有权解除合同。因政府资金审批延迟支付除外不承担逾期支付责任。

(3) 如乙方存在合同约定的违约行为时，应按照本合同总额的 20%向甲方支付违约金。甲方有权书面向乙方发出索赔通知，乙方应当在收到甲方索赔通知之日起 10 天内书面答复甲方，否则，视为该索赔已被乙方接受。乙方未能在收到索赔通知后 10 天内，或征得甲方同意的延长期限内，按照甲方从上列方法中选择的方案解决索赔事宜的，甲方将有权从未付合同价款中扣回索赔金额，同时保留进一步要求索赔的权利。所有违约金和赔偿金的支付不减轻乙方合同项下的任何责任和义务。

十、争议的解决

双方因履行本合同而发生的争议，应协商、调解解决。协商、调解不成的，向北京市通州区人民法院提起诉讼。

十一、本合同自签字之日起生效，至工程全部结束为止。

十二、其它条款

1. 本合同未尽事宜，双方可协商解决。对本合同的任何修改或补充，以书面形式另行约定。并作为本合同附件，本合同附件与本合同具有同等法律效力。

2. 本合同一式陆份，甲方肆份，乙方贰份，具有同等法律效力。自双方签字盖章后生效。本合同附件为本合同组成部分，具有同等效



力。

3. 本合同经双方法定代表人或授权人签字并加盖公章后生效。

甲方(盖章):



法定代表人或

其委托代理人:



签订日期: 2020.7.1

乙方(盖章):



法定地址: 北京市怀柔区琉璃庙镇老公
营村偏道子 10 号-15

法定代表人或

其委托代理人:



电话: 13520525682

传真:

电子邮箱: xwlc pz@126.com

开户银行: 中国邮政储蓄银行股份有限
公司北京朝阳区杨闸支行

账号: 9110 0901 0003 6066 94

邮政编码: 101409

签订日期: 2020.7.1



通州区台湖镇乡村公路交通安全设施精细化提升工程价格清单

清单:

序号	桥梁名称	道路名称	中心桩号	更新标志			交通标线		图号	备注
				桥梁诱导标 版面 600×1200 (面)	限制轴重 标志版面 D=800 (面)	限制质量标 志版面 D=800 (面)	铁刨标线 (m²)	白色热熔标线 (m²)		
1	农贸市场1桥	农贸市场路	K0+038	4	2	2	9.7	9.7	JA-01	
合计				4	2	2	9.7	9.7		
单价(元)				435	295	295	11	45		
合价(元)				1740	590	590	106.7	436.5		3463.2



2. 道路工程价格清单:

序号	道路名称	起点桩号	新增标志										交通标线		防护设施	其他设施		拆除既有单柱式标志	图号	备注
			停止标志 D=800 单面	单柱式标志 800×800 双面	单悬式标志 △=900	注意行人标志 版面△=900	限速标志 版面D=800	解除限速标志 牌D=800	注意儿童标志 牌△=900	禁止停车标志 版面D=800	单柱式线形诱导标志 600×400	单柱式广角镜 D=600	铣刨标线 (m ²)	白色热熔标线 (m ²)	黄色热熔标线 (m ²)	薄层铺装减速线 (m ²)	太阳能黄闪灯 (套)	太阳能黄闪灯 (个)		
1	台东路	K0+445	(套)	(套)	(套)	(面)	(面)	(套)	(套)	(面)	(套)	(套)	(m ²)	(m ²)	(m ²)	(m ²)	(套)	(个)	JA-02	
2	台东路	K0+560												9.6					JA-03	
3	姚园路	K0+680			2														JA-04	单悬:前方注意行人
4	姚园路	K0+800														4			JA-05	
5	姚园路	K0+960												4.7				2	JA-06	拆除:停车让行杆体

10

合计		16.0	2.0	4.0	10.0	1.0	2.0	2.0	1.0	1.0	1.0	3.0	1.0	238.0	187.5	99.9	13.5	52.0	7.0	9.0	2.0		
单价 (元)		1092	295	1400	4800	295	295	1095	1146	295	295	1210	1233	11	45	45	250	150	4905	1936	295		
合价 (元)		17472	590	5600	48000	295	590	2190	1146	295	295	3630	1233	2618	8437.5	4495.5	3375	7800	34335	17424	590		160116

总计=桥梁工程价格 3463.2 元+道路工程价格 16101.16 元=163579.20 元。



(五) 2024 年台湖镇经海五路道路修复工程

项目合同

合同名称: 2024 年台湖镇经海五路道路修复工程
委托方(甲方): 北京市通州区台湖镇人民政府
受托方(乙方): 北京润腾伟业建设有限公司
签订时间: 2024.10.12
签订地点: 通州区台湖镇
合同有效期限: _____



应甲方要求为保障台湖镇辖区内乡村道路交通行驶安全，对破损步道进行修复。为确保工程顺利进行，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲、乙双方就乙方承建甲方 2024 年台湖镇经海五路道路修复工程 达成如下协议：

一、工程概况：

工程名称：2024 年台湖镇经海五路道路修复工程

1、工程地点：经海五路

2、主要工作内容：

对上述道路破损路面、步道局部修复，施划热熔标线、更换破损路缘石、加固雨污水检查井及更换井盖。

3、工程工期：

计划开工日期 2024 年 10 月 17 日

计划竣工日期 年 月 日。

工期总日历天数 天

二、质量标准和要求

严格按照道路交通设施规范组织施工，步道改造工程质量达到国家统一标准。

三、价格清单及经费的支付

1



1. 本项目合同价款：人民币总价为：461549.5 元（大写：肆拾陆万壹仟伍佰肆拾玖元伍角）详见：2024 年台湖镇经海五路道路修复工程价格清单。

2. 本合同价款仅限 2024 年台湖镇经海五路道路修复工程项目

3. 支付方式：

（1）合同生效后支付预付款额度：合同中项目总价款的40%。

（2）进度款额度：项目完成总项目量 60%后支付至合同价款的 60%，完成总项目量 80%后支付至合同价款的 80%，项目全部完工并竣工验收合格后支付至合同价款的 90%时停止支付，竣工验收合格移交所有竣工资料后并且经财政评审结束后支付至审计结算金额的 97%。预留合同价款的 3%作为质量保证金，待质保期满后无息返还给乙方。如财政（或政府）资金未到位情况下可按财政（或政府）实际到账资金支付）。每次付款前需要乙方开具正规等额的增值税普通发票。

由于本项目的资金来源于政府，双方对本合同的付款条件达成共识并做出如下约定：因政府财务制度因素（包括但不限于对支付资金的拨付、审计或审批等流程延迟）或其他政府不可控因素而导致甲方不能按照合同约定付款时间向乙方支付合同价款时，不构成甲方的违约行为，不得因此追究甲方违约责任，最终以财务流程确认后的支付时间为准。乙方应提供合法、正规的发票。

2



四、安全责任

1、乙方对工程建设全过程中的安全工作全面负责，建立健全安全管理保证体系，遵守安全操作规程，杜绝“三违现象”（违章指挥、违章操作、违反劳动纪律）；

2、乙方在施工过程中必须做到安全标志齐全，设置合理，安全、文明施工；

3、乙方人员、机械及施工安全自行负责，并承担安全责任；

4、因施工不当造成交通阻塞，产生负面影响，乙方承担后果责任。

5、乙方应自觉遵守法律法规及乡规民约，自觉维护当地治安，禁止黄赌毒事件和恶意酗酒，打架斗殴；

6、乙方应无条件接受甲方及上级主管部门的安全生产检查与监督对指出的问题及时整改；

7、发生安全问题，乙方应保护好现场，维护现场秩序并采取必要有效措施，负责全面处理工作。

8、在施工期间，发生的安全责任事故，造成人身伤亡、财产损失等后果，由乙方承担全部责任，与甲方无关。

五、双方权利和义务

1、权利

(1)甲方有权全过程监督工程质量与工期，根据需要增减工程量；

3



(2)乙方有用工自主权，材料采购权。乙方应保证所采购的材料具备有效的合格证书、质量保证书，符合国家与本市相关标准、规定和设计文件要求。

2、义务

(1)甲方应及时验收和支付工程款。

(2)乙方应自觉接受监督和检查，做好施工记录，建立齐全的内业资料。

(3)乙方不得将本合同约定的工作内容全部转包、部分转包或者违法分包给第三方。分包不减轻或免除乙方的责任和义务，乙方和分包人就分包合同向甲方承担连带责任。由于乙方原因造成分包工程产生纠纷的，与甲方无关，由乙方自行承担全部责任，如给甲方造成损失的，应由乙方承担全部责任。

(4)合同履行期间，因乙方原因导致乙方员工或第三方的人身、财产受到损害，乙方自行承担赔偿责任，与甲方无关。

(5)合同履行期间，如因乙方原因导致相关部门进行处罚，由乙方自行承担全部责任，与甲方无关。

3、乙方保证拥有履行本合同的合法资质且符合国家法律相关规定，并按照甲方要求向甲方提供有关手续、证件等正规文件。如因此导致甲方产生损失或不利后果的，乙方应承担全部法律责任及赔偿全部损失。如乙方相关人员需要资质，乙方应保证施工人员具备相应资质，持证上岗，认真负责，且施工设备、运输车辆等均应符合国家法律规定。

4



4、乙方不得拖欠工人工资，如因此引发劳资纠纷，给甲方造成不利影响或影响工程进度的，乙方应赔偿甲方因此遭受的损失。

乙方施工时应保持施工现场卫生环境不影响交通，同时应注意施工场地安全，不乱扔安装器材及配件，施工现场应有明显的警示标志。

乙方负责安全保卫、整洁卫生等各项工作，做好保护施工现场周围建筑物、构筑物（含文物保护单位）、古树名木和地下管线、电缆等措施，工程完成后负责清扫施工现场。

六、合同的生效、变更与终止

1. 合同生效：自甲乙双方签署合同之日起生效。

2. 双方约定，出现下列情形，致使本合同的履行成为不必要或不可能的，可以变更直至解除本合同：

①因不可抗力不能履行合同义务时，可根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任，不可抗力事件发生时，双方应立即通过友好协商决定如何执行本合同。不可抗力事件或其影响终止或消除后，双方须立即恢复履行各自在本合同项下的各项义务。如不可抗力及其影响无法终止或消除而致使合同任何一方丧失继续履行合同的能力，则双方可协商解除合同或暂时延迟合同的履行，且遭遇不可抗力一方无须为此承担责任。不可抗力是指地震、山洪、海啸、社会动乱等不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

②在履行期限届满之前，当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行义务；当事人一方迟延履行义务，经催告后在合理期限内

5



仍未履行;当事人一方迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的;对方有权解除合同,并要求违约方承担由此造成的全部损失及违约责任。

3. 合同终止:乙方未完成本合同要求的工程量,及未按甲方要求提交成果,该成果未通过甲方的验收,本合同终止。乙方应承担甲方因此造成的全部损失及违约责任。

4. 本合同的变更必须由双方协商一致,并以书面形式确定。

5、质保期为1年。

6、工程质量保修期按《建设工程质量管理条例》及其他法律法规的规定执行。

七、监管

1. 乙方需按照项目任务类别分解情况建立台账等财务账目管理,包括但不限于支出明细、用途、支出汇总表等,并按照甲方要求接受监管和检查。甲方有权核查项目资金使用情况,乙方应按甲方要求提供项目财务账目及原始凭证等供甲方核查。

2. 为保证乙方合同履行的过程符合约定,甲方有权随时对乙方工作进行抽查和了解,甲方在抽查中所发现的乙方工作中存在的问题,乙方应按甲方要求及时予以改正。

八、验收

1. 验收将以甲方确认的项目实施方案及其他招投标文件和国家

6



相关规范为标准，按甲方规定的时间和方式进行验收。

2. 乙方收到甲方的验收通知后组织有关人员按照相关技术要求进行验收，验收合格后，由甲方或甲方委托的第三方联合出具项目验收证明。

九、违约责任与赔偿

1. 误期索赔：

(1) 除非双方书面同意延迟，若乙方未能按本合同的约定提供货物、服务、交付服务成果，甲方有权要求乙方支付违约金。每延迟一日违约金的金额为合同总额的 0.5%；

(2) 如果乙方未能按本合同的约定提供货物、服务，且延迟期限超过 30 日，甲方有权单方解除本合同，并有权要求乙方支付本合同总额 20% 的违约金。

2. 质量索赔

甲方实施的评价、验收中，乙方未按项目要求或有关规定要求完成任务，或与任务目标偏离大，甲方有权要求乙方返工。质量延误影响甲方工作，乙方赔偿甲方相应经济损失及违约赔偿。

3. 不履行合同的违约索赔

(1) 甲乙双方应严格履行本合同约定，任何一方未能履行或部分履行、迟延履行等违约行为造成第三方损失或索赔的责任由违约方承担，并赔偿因其违约行为所造成的损失。

未经甲方同意，乙方拒不履行合同或部分不履行合同，导致合同

7



解除或部分解除的，构成违约，乙方应向甲方支付违约金并赔偿因此给甲方造成的损失。

(2) 甲方迟延付款，每逾期一天应向乙方支付合同价款千分之五的违约金。逾期超过 30 日，乙方有权解除合同。因政府资金审批延迟支付除外不承担逾期支付责任。

(3) 如乙方存在合同约定的违约行为时，应按照本合同总额的 20% 向甲方支付违约金。甲方有权书面向乙方发出索赔通知，乙方应当在收到甲方索赔通知之日起 10 天内书面答复甲方，否则，视为该索赔已被乙方接受。乙方未能在收到索赔通知后 10 天内，或征得甲方同意的延长期限内，按照甲方从上述方法中选择的方案解决索赔事宜的，甲方将有权从未付合同价款中扣回索赔金额，同时保留进一步要求索赔的权利。所有违约金和赔偿金的支付不减轻乙方合同项下的任何责任和义务。

十、争议的解决

双方因履行本合同而发生的争议，应协商、调解解决。协商、调解不成的，向北京市通州区人民法院提起诉讼。

十一、本合同自签字之日起生效，至工程全部结束为止。

十二、其他条款

1. 本合同未尽事宜，双方可协商解决。对本合同的任何修改或补

8



充，以书面形式另行约定。并作为本合同附件，本合同附件与本合同具有同等法律效力。

2. 本合同一式陆份，甲方肆份，乙方贰份，具有同等法律效力，自双方签字盖章后生效。本合同附件为本合同组成部分，具有同等效力。

3. 本合同经双方法定代表人或授权人签字并加盖公章后生效。

甲方(盖章):



法定代表人或



其委托代理人:

签订日期: 2024.10.12

乙方(盖章):



法定地址: 北京市怀柔区琉璃庙镇
老公营村偏道子 10 号-15

法定代表人或其委托代理人:



电话: 13520525682

开户银行: 中国邮政储蓄银行股份
有限公司北京朝阳区杨闸支行

账号: 9110 0901 0003 6066 94

签订日期: 2024.10.12

9



2024 年台湖镇经海五路道路修复工程价格清单

序号	项目名称	工程做法	单位	工程量	单价(元)	合计(元)	备注
1	破损路面局部修复	1、铣刨旧路面沥青结构 2、厚度 5cm 3、铣刨料外运,运距自行考虑 4、乳化沥青透层 PC-3 5、5cm 厚细粒式沥青混凝土 AC-13	m²	1565	92.70	145075.50	
2	热熔标线	1、白虚线:线宽 0.15m 2、材料采用热熔反光材料	m²	206	46.50	9579.00	
		1、黄实线:线宽 0.15m 2、材料采用热熔反光材料	m²	308	46.50	14322.00	
		1、边实线:线宽 0.15m 2、材料采用热熔反光材料	m²	308	46.50	14322.00	
		1、导向箭头:线宽 0.15m 2、材料采用热熔反光材料	m²	60	46.50	2790.00	
		1、斑马线:线宽 0.45m 2、材料采用热熔反光材料	m²	358	46.50	16647.00	
3	步道局部修复	1、拆除原有破损步道 2、砂灰垫层处理 3、原有尺寸步道砖换新	m²	47	112.00	5264.00	
4	路缘石	步道两侧更换破损路缘石	m	60	55.00	3300.00	
5	加固雨污水检查井、更换雨污水井盖	1、拆除原有检查井(井盖、井圈、井周破损部位 0.493m³/个井); 2、对井周破损部位高 250cm 砌筑(M10 灰砂砖砌筑, M7.5 灌缝,井周内侧采用 M10 砂浆罩面); 3、安装 D400 Ø800 重型铸铁井盖、井圈安装;用 shengde 新型建材检查井专用修复料修复井周。	座	65	3850.00	250250.00	
总价:						461549.50	此价为含税价



(六)北京市通州区台湖镇台湖镇嘉创一路(K0+000-K0+350)路面修复

北京市通州区台湖镇台湖镇嘉创一路 (K0+000-K0+350) 路面修复合同

为明确和维护双方的责任、权利、义务,保证工程顺利进行,经
甲乙双方协商,达成以下合同条款:

甲方: 大连常瑞集团有限公司

乙方: 北京润腾伟业建筑有限公司

一、项目名称、服务内容、形式

项目名称:北京市通州区台湖镇台湖镇嘉创一路(K0+000-K0+350)
路面修复合同项目

(一) 服务内容:对甲方指定损坏路面进行铣刨摊铺。

(二) 费用清单明细表

序号	道路名称	长度(m)	宽度(m)	面积(m²)	单价(元)	合价	备注
1	嘉创一路	2.5	6	15	95	1425.00	此价包含人工 费、机械费、材 料费铣刨摊铺 5cm, AC-13 沥青 混凝土
2	嘉创一路	2.5	4.6	11.5	95	1092.50	此价包含人工 费、机械费、材 料费铣刨摊铺 5cm, AC-13 沥青 混凝土
3	嘉创一路	1.5	1.5	2.25	95	213.75	此价包含人工 费、机械费、材 料费铣刨摊铺 5cm, AC-13 沥青 混凝土
4	嘉创一路	19.5	3.8	74.1	95	7039.50	此价包含人工 费、机械费、材 料费铣刨摊铺 5cm, AC-13 沥青 混凝土



扫描全能王 创建

5	嘉创一路	32	4.4	140.8	95	13376.00	此价包含人工费、机械费、材料费铣刨摊铺，5cm，AC-13 沥青混凝土
6	嘉创一路	23	4.5	103.5	95	9832.50	此价包含人工费、机械费、材料费铣刨摊铺，5cm，AC-13 沥青混凝土
7	嘉创一路	2	2	4	95	380.00	此价包含人工费、机械费、材料费铣刨摊铺，5cm，AC-13 沥青混凝土
8	嘉创一路	18.5	3.2	59.2	95	5624.00	此价包含人工费、机械费、材料费铣刨摊铺，5cm，AC-13 沥青混凝土
9	嘉创一路	9.5	4.5	42.75	95	4061.25	此价包含人工费、机械费、材料费铣刨摊铺，5cm，AC-13 沥青混凝土
合计：				453.1			
		总价：				43044.50	
		税额：			1%	430.45	
		合价：				43474.95	

二、签约合同价

金额（大写）：肆万叁仟肆佰柒拾肆元玖角伍分（人民币）

（小写）¥：43474.95 元

三、施工日期

进场时间：计划于 2024 年 5 月 25 日，施工工期为 1 天，
施工过程中设备安全由乙方负责。



扫描全能王 创建

四、施工费用及结算方式

结算方式:工程完工后支付合同总价 100% 合同款。

五、违约责任

甲方不按约定条款支付工程款时,乙方可采取指示操作手停机等一切合理手段,造成甲方工程损失,由甲方承担。

甲方不按约定支付最后一笔款项时,应按银行一年定期存款利率的五倍按天进行计算延迟付款利息。

六、其它事项

1、未尽事宜,双方协商解决,签订补充协议;不能达成一致意见的,双方同意提交北京市仲裁委员会裁决。

2、甲乙双方签字盖章后合同生效,双方必须共同遵守,双方履行了合同中全部责任后失效。

3、此合同一式贰份,双方各持壹份。

甲方(公章):
签字: (法人或授权人)

2024年5月24日

乙方(公章):
签字: (法人或授权人)

2024年5月24日



扫描全能王 创建

1720240062

第四章 合同条款专用部分

3



1720240062

自来水集团

自

北京市自来水集团

北京市自

北京市自来水集团

北京市自





1720240062

第四章 合同条款专用部分

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.2 合同当事人和人员

1.1.2.2 发包人：北京市自来水集团有限责任公司

1.1.2.3 承包人：北京润腾伟业建筑有限公司

1.1.2.6 监理人：无

1.1.2.8 发包人代表：

姓 名：师磊

职 称：/

联系电话：13552884603

电子信箱：/

通信地址：/

1.1.3 工程和设备

1.1.3.2 永久工程：城市副中心供水管网完善一期工程-台湖镇外高路路面恢复项目

1.1.3.3 临时工程：施工用水、施工用电、临时设施等

1.1.3.10 永久占地：/

1.1.3.11 临时占地：/

1.1.4 日期

1.1.4.5 缺陷责任期期限：12个月。

1.1.8 其他需要补充的内容

1.4 合同文件的优先顺序

合同文件的优先解释顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 合同条款专用部分；





1720240062

(5) 合同条款通用部分;

(6) 已标价工程量清单;

(7) 技术标准和要求;

(8) 其他合同文件。

(说明: (6)、(7)、(8) 填空内容分别限于技术标准和要求、图纸、已标价工程量清单三者之一。)

1.5 合同协议书

合同生效的条件: 甲乙双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日生效。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

(5) 发包人提供图纸的期限: /

发包人提供图纸的数量: /

其他约定: /

1.6.2 承包人提供的文件

(1) 由承包人提供的文件范围: 承包人除提供的加工图和大样图外, 还应当提供施工组织设计等本合同相关文件。

承包人提供文件的期限: 在相应工程或部位实施至少 10 天前或在发包人要求的时间

内。

承包人提供文件的数量: 满足工程需要及审批需要

监理人批复承包人提供文件的期限: /

其他约定: /

1.7 联络

1.7.2 联络来往函件的送达和接收

(2) 发包人指定的接收地点: 工程施工现场(详细地址另行说明)

发包人指定的接收人为: 发包人代表

(3) 监理人指定的接收地点: /

监理人指定的接收人为: /

(4) 承包人指定的接收地点: 施工场地管理机构办公地点





1720240062

2. 发包人义务

2.3 提供施工场地

发包人移交施工场地的期限：发包人应当将具备施工条件的施工场地，在监理人发出开工通知中载明的开工日期 7 天前移交给承包人。

2.8 向承包人提交支付担保

(1) 发包人向承包人提交支付担保的金额： /

2.13 其他义务

发包人应当履行的其他义务：1)关于扬尘治理义务：a. 发包人负责治理扬尘的整体组织工作，负责制定治理扬尘的质量和总目标，并对工程烟尘治理的决策、实施等环节实行全面管理，总体控制治理情况，进行中间检查验收等。b. 承包人应确保施工现场扬尘治理达到北京市地方标准要求并接受相关责任单位的监督，如达到标准，经发包人确认后按照合同约定的安全文明施工费支付标准及时支付相应的扬尘治理费用，如未达到标准，视为承包人不能满足合同约定的，发包人有权责令改进并保留索赔权利。c. 发包人委托工程监理单位对承包人落实文明施工和环境保护措施情况进行现场监理。d. 承包人因扬尘治理等工作造成发包人处罚、增加环保税，则由承包人承担相应费用，可从需支付承包人工程结算尾款中扣除；工程结算尾款不足以扣除的，由承包人以银行转账、网银转账等方式 20 个工作日内支付至发包人指定银行账户。

3. 监理人

3.1 监理人的职责和权力

3.1.1 发包人需批准明确行使的权力： /

4. 承包人

4.1 承包人的一般义务

4.1.8 为他人提供方便

(1) 承包人应当对在施工场地或者附近实施与合同工程有关的其他工作的独立承包人履行管理、协调、配合、照管和服务义务的具体工作内容和要求：1) 在正常施工时间内及发包人批准的抢工时间内保证照明系统处于正常使用状态。

2) 提供在约定计划工期内的临时工程或承包人在现场已存在的运输机械、设备等临时设



1720240062

施。如果根据工程实际进展情况，承包人需拆除现场已存在的临时设施时，承包人须征得发包人和监理人的认可后方可拆除。

3)为保证承包人和其他承包人的工作面不发生冲突，承包人应对其他承包人的工作场所及材料存放场所等的安排、布置负责协调。

4)提供正常的施工及调试运行所必需的设施。

5)负责清理现场垃圾(各独立承包人将其施工所产生的垃圾堆放至承包人指定的合理堆放点后)。

6)负责对承包工程施工进度计划的安排、协调和管理，确保总体工程进度。

7)负责对承包工程的质量进行监督、管理，确保总体工程质量。

8)负责对承包工程的安全防护、文明施工进行监督、管理，确保总体工程安全，杜绝伤亡事故。如发生事故，及时按照相关规定进行全面救护、上报、处理和善后，尽最大可能降低事故损失。

9)负责对已完成并移交给承包人的独立承包工程采取有效的成品保护措施。

10)对于政府有关部门发送发包人的有关工程施工现场的任何意见及通知，其中涉及承包人的，承包人应承担相关责任和工作。

11)承包人确保本工程无安全事故发生，安全员在施工过程中实行全程旁站制度，即安全员施工全过程现场监督。

12)承包人须按照有关规定做好施工工地的防止扬尘污染工作。

13)在施工过程中承包人有责任保护地上或地下管线的完整性，在施工范围内地上或地下管线受损而产生的损害赔偿、行政处罚等费用均由承包人自行承担。

14)承包人在进行渣土清运过程中，与相关主管部门的协调工作应自行解决。(如道路洒水、办理营运证等)。

15)承包人应文明施工，施工应充分考虑对周边居民的影响，施工过程中如发生扰民或民扰事件，由承包人解决，费用由承包人承担。

4.1.10 承包人的设计工作

承包人承担的施工图设计或与工程配套的设计工作内容：_____ / _____

4.1.12 其他义务

承包人应履行的其他义务：承包人应履行的其他义务：(1)根据发包人委托，在其设计资质等级和业务允许的范围内，完成施工图设计或与工程配套的设计，发包人承担由此发生的费用和合理利润。由承包人负责完成的设计文件属于合同条款第1.6.2项约定的承包人提供的文件，承包人应按照专用合同条款第1.6.2项约定的期限和数量提交，由此发生的费用被认为已经包括在承包人的签约合同价(投标总报价)中。由承包人承担的施工图设计或与





1720240062

工程配套的设计工作内容：/。

(2) 承包人应履行合同约定的其他义务以及下述义务：

1) 委派负责现场管理的承包人代表须持有与本工程相应的资格证书。

2) 施工中如发现设计错误或严重不合理时，承包人应立即以书面形式通知监理人并经监理人报发包人，施工图中出现错误或明显不合理的情况，承包人应以书面形式及时通知监理人，监理人应提出审核意见。监理人审核同意的，应立即报发包人审批，发包人批准后，由监理人通知设计人进行修改。

3) 承包人应自觉遵守执行国家及北京市行业主管部门颁布实施的有关安全生产的法规、规章、制度、标准。

4) 承包人应当服从发包人现行的施工现场统一管理的有关规定及有关安全生产法规、规章、制度、标准，严格执行发包人下达的各项安全指令，确保安全生产，并按合同有关条款加强自身管理，履行承包人责任。

5) 已竣工工程未交付发包人之前，承包人负责其保护工作。保护期间发生损坏的，由承包人予以修复并承担相应费用。

6) 对竣工验收后保修期内发现的工程质量问题负责免费返修，对造成的间接损失负责全部赔偿。

7) 承包人应负责编制竣工资料并将竣工资料移交城建档案馆。

8) 成品保护：承包人应提供必要的人员、材料和设备用于整个工程的成品保护，包括对已完成的工程或工作的保护，防止任何已完工作遭受任何损坏或破坏。

9) 对周边财产的保护：承包人不得非法侵占和妨害毗邻的财产、土地、街道、市政设施和他们下面的土壤和空间、他们的所有者、使用者或其他任何人，也不得在工程或工程任何部分的实施中采用可能会给这类财产、土地、街道、市政设施、树木和人员带来损害或伤害的施工方法；承包人应保障发包人免于因工程实施对周边毗邻财产或人身等的损害或伤害而可能招致的索赔、罚款和其它法律责任。承包人因临时或永久工程施工需临时中断任何市政设施的总管或其它设施时，应首先从政府有关管理机构取得相关许可，承包人应周密计划和科学组织，保证此类中断的时间应尽可能短。在整个工程施工期间，承包人应负责保护所有的现有道路、步行道、踏步和在它们地下的可能的服务设施。

10) 竣工清理：在工程竣工后 10 日内，不管发包人是否已办妥政府有关机构所要求的一切必要的批准、备案手续以及是否已发布移交证书，承包人应安排专业队伍全面履行其合同责任和义务，包括：(a) 从现场清除所有剩余材料、杂物、垃圾等等；(b) 从现场拆除所有的临时建筑物和临时设施并恢复地面原状。

11) 其他责任和义务：如果任何为本工程正常使用功能和设计使用寿命所必须的或为本工程适用的任何规范、规程或标准所要求的工作未在文字形式明确约定为属于发包人





1720240062

或任何其他承包人的工作，也未在本合同中以文字形式明确提及，则此类工作应由作为承担本工程承包责任和义务的承包人的工作。承包人不得就此类潜在责任和义务向发包人提出任何费用和工期的索赔要求，且在任何情况下，承包人也不得就此提出有关其投标价格考虑不周、有缺或漏、计算错误等的补偿要求。

12) 承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任和要求：承包人应保证现场施工安全保卫工作和非夜间施工照明，以及场内、场内与场外接口处交通的通畅，符合国家及北京市的有关规定，以免除发包人人员、监理公司人员以及其他第三方人员在施工现场因承包人未完成本条之规定所造成的人员伤害损失和财产损失。

13) 施工场地清洁卫生的要求：保证施工现场清洁符合环境卫生以及消防、街道、防疫、园林、供电、交通、市政文物及安全管理等建设行政主管部门和相关部门的有关规定，应达到北京市文明工地标准。

14) 施工区内临时设施、临时道路、水电管线安装和保养及临街交通要道、人行道的保护，费用由承包人负担。施工现场内地下管线和邻近建筑物、构筑物的费用按实际发生计取。因承包人防护不利而发生事故，相关责任和费用由承包人承担。承包人施工完毕后，对所破坏的市政公共设施及道路应修复原貌，若承包人无力或未在规定的时间内修复，由发包人代为修复，费用由承包人承担。

15) 对于承包人在施工过程中有需要发包人配合完成的工作，承包人应于施工总控制进度计划中明确表述或提前足够的时间通知发包人。

16) 承包人确认已充分考察了解施工现场的使用条件，承担办理施工临建设施相关的工作，并在投标报价中已考虑相关费用。特别提醒投标人，因施工场地狭小发生的租用临时用地的费用及相关交通费在投标时列入投标总价，结算时不予调整。

17) 与本工程无关的人员及设备材料均不得进入现场，发包人有权进行检查。

18) 对于监理、发包人认定不合格的材料或设备，承包人必须在24小时内清理出场。

19) 承包人负责办理市政、园林绿化、交通、市容等部门的相关手续及协调工程，费用计入投标报价内。

20) 承包人应遵循京建法【2017】27号、京建法【2018】5号文，建筑拆除工程产生的建筑垃圾应当优先选择资源化处置；优先选择使用建筑垃圾再利用产品；无法进行资源化处置的，应当按规定及时清运，对不能及时处置或清运的，应当进行覆盖或密封存放。

21) 承包人在项目档案管理上应推行主管领导负责制，逐级建立健全项目文件管理岗位责任制，并指定专人管理。

22) 工程开工后，承包人负责施工过程中所形成文件的收集、整理、保存、归档工作。在实际工作中，应杜绝原件缺失、文件不完整现象的发生，确保项目文件的齐全、完整、准确、系统、有效。具体要求如下：





1720240062

1. 承包人负责汇总、审核各分包人编制的项目文件。分包人负责其分包项目全部文件的收集、积累、整理，并对其项目文件的真实性、完整性和准确性负责，提交承包人汇总。

2. 项目文件要求字迹清楚，图样清晰，图表整洁，签字认可手续完备施工图应完整、准确、清晰、规范、修改到位，真实反应工程竣工验收时的实际情况。

3. 项目声像文件收集范围包括：项目建设前期准备阶段、施工阶段、竣工阶段及重要活动、会议中形成的具有保存和利用价值的照片、录像、录音、光盘等文件材料。归档的声像文件应为原版、原件，并符合声像档案的归档范围及质量要求。

23) 承包人应确保在工程竣工验收合格三个月内，将全部合格竣工档案和声像档案向甲方移交其中竣工档案四套，电子版二套，制作声像档案二套。

24) 承包人应使用符合北京市《建筑类涂料与胶粘剂挥发性有机化合物含量限值标准》(DB11/1983-2022) 产品的相关要求。

4.2 履约担保

4.2.1 承包人履约担保的格式和金额

发包人 不要求 (要求/不要求) 承包人提供承包人履约担保。

承包人履约担保的金额为 /

4.11 不利物质条件

4.11.1 不利物质条件的范围：1) 在施工现场遇到的不可预见的自然物质条件，包括地下各种管网障碍、地下文物障碍、地下建筑障碍物，不良地质条件、流砂、暗河等；2) 地下已存在的但未探明的非自然物质障碍和污染物。

5. 材料和工程设备

5.1 承包人提供的材料和工程设备

5.1.2 承包人将由其提供的材料和工程设备的供货人和品种、规格、数量及供货时间等报送监理人审批的期限： /

6. 施工设备和临时设施

6.1 承包人提供的施工设备和临时设施

6.1.2 承包人承担自行修建临时设施费用的范围 /

发包人办理申请手续并承担相关费用的临时占地 /





1720240062

6.2 发包人提供的施工设备和临时设施

发包人提供的施工设备和临时设施：_____ / _____

发包人提供的施工设备和临时设施的运行、维护、拆除、清运费用的承担人：_____ / _____

7. 交通运输

7.1 道路通行权和场外设施

负责取得道路通行权、场外设施修建权的办理人：_____ 承包人 _____，其相关费用由发包人承担。

7.2 场内施工道路

7.2.1 施工所需的场内临时道路和交通设施的修建、维护、养护和管理人：_____ 承包人 _____，相关费用由_____ 承包人 _____承担。

7.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造等费用的承担人：_____ 承包人 _____

8. 测量放线

8.1 施工控制网

8.1.1 发包人通过监理人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：_____ 合同签订后 7 天内。

8.1.2 承包人测设施工控制网的其他要求：由承包人提供的测量基准点、基准线和水准点以及国家的工程测量技术规范和合同要求的工程精度，测设自己的施工控制网。

承包人将施工控制网资料报送监理人审批的期限：按照通用合同条款第 11.1 项发出的开工通知后 7 天内。

9. 施工安全、治安保卫和环境保护

9.2 承包人的施工安全责任

9.2.1 承包人向监理人报送施工安全措施计划的期限：_____

监理人收到承包人报送的施工安全措施计划后应当在_____ 天内给予批复。

9.3 治安保卫

9.3.3 制定施工场地治安管理和突发治安事件应急预案的责任人：_____ 承包人 _____





1720240062

9.4 环境保护

9.4.3 施工环保措施计划报送监理人审批的时间：_____ / _____

监理人收到承包人报送的施工环保措施计划后应当在_____ / _____天内给予批复。

10. 进度计划

10.1 合同进度计划

10.1.1 承包人编制施工进度计划和施工方案说明的内容：发包人要求承包人在合同进度计划的基础上编制更为详细的分阶段和分项目的进度计划，特别是在合同进度计划关键线路上的单位工程或分部工程。发包人也可以要求承包人编制专项施工方案，对达到一定规模的危险性较大的分部分项工程编制专项施工方案，承包人应当附有安全验算结果。_____

10.1.2 承包人编制分阶段或分项施工进度计划和施工方案说明的内容及时限要求：承包人报送相应阶段或分项施工进度计划和施工方案后 7 天内。_____

10.1.3 群体工程中有关编制进度计划和施工方案说明的要求：_____

10.2 合同进度计划的修订

10.2.1 承包人报送修订合同进度计划申请报告和相关资料的期限：签订合同后 7 天内。

监理人批复修订合同进度计划申请报告的期限：_____ / _____

10.2.2 监理人批复修订合同进度计划的期限：_____ / _____

11. 开工和竣工

11.3 发包人的工期延误

(8) 发包人造成工期延误的其他原因：发生关键工序上的工程量增加、设计变更所导致的工期延误并造成承包人关键线路的工期延误原因等延误承包人关键线路工作的情况。_____

11.4 异常恶劣的气候条件

异常恶劣的气候条件的范围和标准：以北京气象局的发布的，六级以上大风；一日内平均降雨量达 200mm 的暴雨；连续两日气温达零下二十度以下或零上四十度以上的。_____

11.5 承包人的工期延误

11.5.2 逾期竣工违约金的计算标准和计算方法：结算价款的万分之二/天。
逾期竣工违约金最高限额：逾期天数×结算价款的万分之二/天，其中：逾期天数=实际





1720240062

工期-合同工期-发包人同意延长的工期。最终不超过合同价的3%。

11.6 工期提前

提前竣工的奖励办法: _____ / _____

12. 暂停施工

12.1 承包人暂停施工的责任

(4) 承包人承担暂停施工责任的其他情形: 国家庆典, 外交来访, 高考期间的施工管制和交通管制, 两会期间的施工管制和交通管制, 上级检查等, 承包人已将上述原因导致的工程暂停影响在投标报价阶段予以了充分考虑。

13. 工程质量

13.2 承包人的质量管理

13.2.1 承包人向监理人提交工程质量保证措施文件的期限: _____ / _____

监理人审批工程质量保证措施文件的期限: _____ / _____

13.3 承包人的质量检查

承包人向监理人报送工程质量报表的期限: _____ / _____

承包人向监理人报送工程质量报表的要求: _____ / _____

监理人审查工程质量报表的期限: _____ / _____

13.4 监理人的质量检查

承包人应当为监理人的检查和检验提供方便, 监理人可以进行察看和查阅施工原始记录的其他地方包括: _____ / _____

13.5 工程隐蔽部位覆盖前的检查

13.5.1 监理人对工程隐蔽部位进行检查的期限: _____ / _____

15. 变更

15.1 变更的范围和内容

15.1.1 在履行合同中发生以下情形之一, 应按照本条规定进行变更。

(6) 变更的其他情形: _____ / _____





1720240062

15.3 变更程序

15.3.2 变更估价

(1) 承包人提交变更报价书的期限：承包人收到变更指示或变更意向书后的 14 天内

(3) 监理人商定或确定变更价格的期限： /

15.4 变更的估价原则

15.4.5 合同协议书约定采用单价合同形式时，因非承包人原因引起已标价工程量清单中列明的工程量发生增减，且单个子目工程量变化幅度在 $\pm 15\%$ 以内（含）时，应执行已标价工程量清单中列明的该子目的单价；单个子目工程量变化幅度在 $\pm 15\%$ 以外（不含），且导致分部分项工程费总额变化幅度超过 $\pm 1\%$ 时，由承包人提出并由监理人按第 3.5 款商定或确定新的单价，该子目按修正后的新的单价计价。

15.4.6 因变更引起价格调整的其他处理方式： /

15.5 承包人的合理化建议

15.5.2 对承包人提出合理化建议的奖励方法： /

15.8 暂估价

15.8.1 按合同约定应当由发包人和承包人采用招标方式选择专项供应商或专业分包人的：

(4) 承包人报送招标计划期限：确定承包人为中标人 7 天内

发包人审批招标工作计划时限：承包人报送后 3 天内

(5) 承包人报送相关文件时限：发包人审批通过招标计划后 7 天内

发包人审批相关文件时限：承包人报送后 3 天内

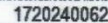
(10) 承包人申报合同文件时限：发包人审批通过相关文件后 7 天内

发包人审批合同文件时限：承包人报送 3 天内

承包人报送正式签订合同副本时限：发包人审批通过合同文件当天

15.8.3 发包人在工程量清单中给定暂估价的专业工程不属于依法必须招标的范围或者未达到依法必须招标的规模标准的，其最终价格的估价人为： / 发包人或者按照下列约定： / 发包人指定的造价机构







1720240062

市场价格变化幅度(涨幅) = (施工期造价信息价格 - 基准价) / 基准价 × 100%

市场价格变化幅度(跌幅) = (施工期造价信息价格 - 投标单价) / 投标单价 × 100%

●当承包人投标报价中的 A 类材料、机械和人工的单价高于基准价时:

市场价格变化幅度(涨幅) = (施工期造价信息价格 - 投标单价) / 投标单价 × 100%

市场价格变化幅度(跌幅) = (施工期造价信息价格 - 基准价) / 基准价 × 100%

●当承包人投标报价中的 A 类材料、机械和人工的单价等于基准价时:

市场价格变化幅度 = (施工期造价信息价格 - 基准价) / 基准价 × 100%

(3) A 类材料、机械和人工的市场价格变化幅度超过风险幅度(含)时, 价格调整方法: A 类材料和机械的市场价格变化幅度超过风险幅度时, 应当计算超过部分的价格差额, 其价格差额由发包人承担或收益, 其价格差额只计取税金。

人工的市场价格变化幅度超过风险幅度时, 应当计算全部价格差额, 其价格差额由发包人承担或收益, 其价格差额不计取规费, 只计取税金。

16.1.2.4 其他约定: 造价信息调整时价格应参照北京市建设工程造价管理协会公布的价格信息

16.1.3 其他价格调整方法

17. 计量与支付

17.1 计量

17.1.3 计量周期

(1) 每月 25 日为当月计量截止日期(不含当日)和下一月计量起始日期(含当日)。

(2) 本合同 执行 (执行(采用单价合同形式时)/不执行(采用总价合同形式时)) 单价子目已完工程量按月计量。

(3) 总价子目计量方式采用 按实际完成工程量计量 (支付分解报告/按实际完成工程量计量)。

17.1.5 总价子目的计量(适用于采用支付分解报告)

(1) 采用支付分解报告计量方式的, 总价子目的价格调整方法: /

17.1.5 总价子目的计量(适用于采用按实际完成工程量计量)

(1) 采用按实际完成工程量计量方式的, 总价子目的价格调整方法: 因承包人原因引起已标价工程量清单中某单个子目工程量变化幅度超过 5% (不含), 且承包人认为该变化引起相关措施项目发生变化的, 发包人要求承包人针对措施项目的变化提交施工调整方案及价格调整报告, 发包人批准后确定需调整的措施项目价款, 依据执行 15.4。总价子目的计量和支付应以总价为基础, 对承包人实际完成的工程量进行计量, 是进行工程目标管理和



1720240062

控制进度款支付的依据。

17.2 预付款

17.2.1 预付款

(1) 预付款额度

预付款额度：合同价扣除暂列金额（如果有）和全部安全文明施工费、全部暂估价（如果有）后的签约总金额的 20%。

其中：安全文明施工费用预付额度：农民工工伤保险费；发包人向承包人一次性支付农民工工伤保险费的 100%。

(2) 预付办法

预付款预付办法：在收到承包人提交正式发票后 30 日内，发包人一次性向承包人支付预付款。

预付款的支付时间：项目合同签订后且收到承包人提交正式发票后 30 日内，发包人向承包人支付预付款。

(3) 安全文明施工费用预付额度及方式：

安全文明施工费用的预付不受上述预付办法和支付时间约定的制约。安全文明施工费用按以下时间节点和金额进行预付：

发包人应当在不迟于第 11.1.1 项约定的开工日期前的 7 天内，将签约合同价中载明的安全文明施工费用总额的 50% 一次性预付给承包人。

发包人应当在 ±0.00 以下主体结构施工完成或签约合同价中分部分项工程项目的完成价款比例达到 30%（两者中以条件先满足的为准）7 天内，预付至签约合同价中载明的安全文明施工费用总额的 70%。

发包人应当在安全生产标准化考评、评定达到（含整改后达到）或超过合同约定的安全生产标准化管理目标之日起 7 天内，预付至签约合同价中载明的安全文明施工费用总额的 90%。

发包人应当在工程竣工后，安全生产标准化考评、认定达到或超过合同约定安全生产标准化管理目标并颁发考评证书之日起的 7 天内，预付至签约合同价中载明的安全文明施工费用总额的 100%。

安全文明施工的预付不抵扣。

17.2.2 预付款的扣回与还清

预付款的扣回办法：累计完成合同金额达到合同签约金额的 40% 开始抵扣，到合同签约金额的 80% 前抵扣完毕，不少于 1 次抵扣完毕，若当期工程进度款不足以抵扣本期应扣回之





1720240062

工程预付款，则于下一期工程进度款中累计抵扣。

17.3 工程进度付款

17.3.2 进度付款申请单

进度付款申请单的份数：一式五份

承包人报送监理人的进度付款申请单应包括下列内容：

(6) 根据合同应增加和(或)扣减的其他内容金额：包括以下内容：(1) 付款次数或编号；(2) 截至本次付款周期末已实施工程的价款；(3) 变更金额；(4) 索赔金额；(5) 本次应支付的预付款和(或)应扣减的返还预付款；(6) 根据合同应增加和扣减的其他金额。

17.3.3 进度付款证书和支付时间

(2) 逾期付款违约金的计算标准：按照中国人民银行发布的同期同类贷款利率计算。

逾期付款违约金的计算方法：逾期付款时间×中国人民银行发布的同期同类贷款利率×应付款项总金额。

(4) 进度付款涉及政府性资金的支付方式：工程款支付至合同价款的90%时，停止支付工程进度款，工程竣工验收合格后提交结算书及相关施工资料，并经审核完成后支付至结算价款的100%。

依据《保障农民工工资支付条例》(中华人民共和国国务院令 第724号)要求，承包人根据工程现场农民工出勤记录等资料，按月据实向发包人申请农民工工资金额；发包人在收到农民工工资申请后28天，通过网银转账方式支付至承包人农民工工资专用账户。承包人对农民工工资费用拨款周期不得超过1个月，承包人应按要求，及时足额通过农民工工资专用账户向农民工支付工资，并向发包人提供已支付完毕的相关资料并接受发包人检查，同时，承包人所明确的农民工工资不作为本工程结(决)算的依据。

开立农民工工资专用账户应遵循《工程建设领域农民工工资专用账户管理暂行办法》(人社部发〔2021〕58号)的相关规定。

17.4 质量保证金

17.4.1 质量保证金处理

(3) 质量保证金形式：无(采用银行保函担保或其他保函担保形式/采用扣留质量保证金)。

质量保证金约定比例：无 %

17.5 竣工结算

17.5.1 竣工付款申请单

(1) 承包人提交竣工付款申请单的份数：一式五份





1720240062

承包人提交竣工付款申请单的期限：在工程接收证书颁发后 14 天内。

(2) 竣工付款申请单的其他内容：按照发包人规定的格式和内容填写，应包括但不
限于竣工结算合同总价、已支付的工程价款、应扣回的预付款、应支付的竣工付款金额等。

17.6 最终结清

17.6.1 最终结清申请单

(1) 承包人提交最终结清申请单的份数：一式五份。

承包人提交最终结清申请单的期限：在缺陷责任期终止证书颁发后 28 天内。

发包人向承包人不支付（支付 / 不支付）质量保证金利息。

发包人向承包人支付质量保证金利息的，利息计算方法：/

18. 竣工验收

18.2 竣工验收申请报告

(2) 承包人负责整理和提交的竣工验收资料具体内容：中标通知书、竣工验收单、签
署完整的设计变更和洽商单等完整的结算资料，和符合城建档案归档的要求的全部竣工资料。

竣工验收资料的份数：4 套竣工图及工程档案资料（含 4 套缩微版文档，执行档案馆
要求）。

竣工验收资料的费用支付方式：/

18.5 施工期运行

18.5.1 需要施工期运行的单位工程或设备安装工程：/

18.8 施工队伍的撤离

18.8.3 缺陷责任期满时，承包人在施工场地保留的人员和施工设备最终撤离的期限：
承包人在缺陷责任期满后，要求部分人员和施工设备仍留在场内的，承包人应提交其留场
人员和设备的明细表及最后撤离时间，承包人提交的最后撤离时间不得超过缺陷责任期满
10 天后。延后撤离造成发包人增加的费用，由承包人承担。

18.9 中间验收

18.9.1 本工程需要进行中间验收的部位：/

18.9.2 验收不合格的，承包人在发包人书面通知期限内进行修改后重新验收。





1720240062

19. 缺陷责任与保修责任

19.7 保修责任

19.7.1 工程质量保修范围：本合同约定的永久工程。

工程质量保修期限：依照中华人民共和国国务院令 2000 年第 279 号“建设工程质量管理条例”第六章之第四十条规定的最低保修期限，对其中未做规定的其它项目，保修期约定为两年。

工程质量保修责任：遵守国家及地方法律法规相关要求，并满足相关主管验收部门的最新要求。建设工程在保修范围和保修期限内发生质量问题的，承包人应当按照发包人要求的时间履行保修义务，承担保修责任，并对造成的损失承担赔偿责任。

20. 保险

20.1 工程保险

本工程 不投保 (投保/不投保) 工程保险。投保工程保险时，险种为 ，并符合以下约定：

- (1) 投保人：
- (2) 投保内容：
- (3) 保险费率：由投保人与合同双方同意的保险人商定。
- (4) 保险金额：
- (5) 保险期限：

20.4 第三者责任险

20.4.2 保险金额： ，保险费率由承包人与发包人同意的保险人商定，相关保险费由 承担。

20.5 其他保险

承包人应为其施工设备、进场材料和工程设备等办理的保险：承包人自行考虑，所需费用由承包人自行承担。

20.6 对各项保险的一般要求

20.6.1 保险凭证

承包人向发包人提交各项保险生效的证据和保险单副本的期限：开工前 7 天内

20.6.4 保险金不足的补偿





1720240062

保险金不足以补偿损失时，承包人和发包人负责补偿的责任分摊：按责任划分。

21. 不可抗力

21.1 不可抗力的确认

21.1.1 合同条款通用部分第 21.1.1 项约定的不可抗力以外的其他情形：
不可抗力的等级范围约定：按国家相关规定。

24. 争议的解决

24.1 争议的解决方式

因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，合同双方友好协商不成、不愿提请争议组
评审或者不愿接受争议评审组意见的，选择下列第 (贰) 种方式解决：

(壹) 提请 北京市 仲裁委员会按照该会仲裁规则进行仲裁，仲裁裁决是终局
的，对合同双方均有约束力。

(贰) 向有管辖权的人民法院提起诉讼。

24.3 争议评审

24.3.4 争议评审组邀请合同双方代表和有关人员举行调查会的期限：

24.3.5 争议评审组在调查会后作出争议评审意见的期限：





1720240062

附件一：合同协议书

合同协议书

编号：_____

发包人（全称）：北京市自来水集团有限责任公司
法定代表人：刘键祥
法定注册地址：北京市西城区宣武门西大街甲 121 号
承包人（全称）：北京润腾伟业建筑有限公司
法定代表人：王建波
法定注册地址：北京市怀柔区琉璃庙镇老公营村偏道子 10 号-15

发包人建设城市副中心供水管网完善一期工程-台湖镇外高路路面恢复项目（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：城市副中心供水管网完善一期工程-台湖镇外高路路面恢复项目
工程地点：北京市通州区
工程内容：道路恢复长度约 1133 米

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”（附件二）

工程立项批准文号：_____

资金来源：50%政府投资+50%企业自筹

二、工程承包范围

承包范围：拟对位于台湖镇外高路长度约 1133 米的道路进行路面铣刨、道路基层及面层恢复、路面标线施划等工程量清单范围内全部内容

详细承包范围见第五章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期：2024 年 6 月 3 日

计划竣工日期：2024 年 6 月 15 日

工期总日历天数 12 天，自监理人发出的开工通知中载明的开

工日期起算。

四、质量标准

23





1720240062

工程质量标准：合格

五、合同形式

本合同采用 固定单价 合同形式。

六、签约合同价

金额（大写）：壹佰伍拾壹万伍仟壹佰肆拾陆元柒角叁分
（人民币）

（小写）¥：1515146.73 元

合同价除税价：1471016.24 元

税金：44130.49 元

其中：安全文明施工费：47436.16 元

建筑垃圾运输处理费（含税）：10239.28 元

暂列金额（不包括计日工部分）（含税）合计 RMB：0 元

专业工程暂估价（含税）合计金额 RMB：0 元

七、承包人项目经理：

姓名：黄静； 职称：二级建造师；
身份证号：210726198811093325；建造师执业资格证书号：201705202110001700；
建造师注册证书号：京 2112017201866234；
建造师执业印章号：京 2112017201866234；
安全生产考核合格证书号：京建安 B(2020)0186914。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、合同条款专用部分；
- 5、合同条款通用部分；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单；
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。





1720240062

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式____份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：北京市自来水集团有限责任公司（盖单位章） 承包人：北京润腾伟业建筑有限公司（盖单位章）

法定代表人或其

委托代理人：_____

法定代表人或其

委托代理人：_____

2024 年 5 月 31 日

2024 年 5 月 31 日

签约地点：北京市西城区

(八) 台湖镇北董路 K1+200 (嘉创二路) 路面修复

台湖镇北董路K1+200 (嘉创二路)
路面修复

施
工
工
程
合
同
书

二〇二肆年肆月



台湖镇北董路K1+200(嘉创二路)路面修复 施工工程合同书

甲方：大连常瑞集团有限公司（以下简称“甲方”）

地址：大连市金州区拥政街道青山工业园

乙方：北京润腾伟业建筑有限公司（以下简称“乙方”）

地址：北京市怀柔区琉璃庙镇老公营村偏道子10号-15

根据《中华人民共和国民法典》等法律、法规的有关规定，为明确双方在施工过程中的权利和义务，经双方协商同意签订本合同。

第一条：工程概况

- 1、工程名称：台湖镇北董路K1+200（嘉创二路）路面修复工程。
- 2、工程地点：北董路K1+200（嘉创二路）
- 3、承包方式：包工、包料、沥青路面恢复。
- 4、开竣工日期：预计开工日期为 年 月 日，预计竣工日期为 年 月 日，预计工期为 天，具体工期以实际进场日期为准。
- 5、工程量：详见工程报价清单。
- 6、总造价：13740.85元（大写人民币：壹万叁仟柒佰肆拾元捌角伍分）

第二条：双方责任

1、甲方责任：

(1) 开工前，甲方向乙方提供台湖公路管理站审批文件。



(2) 如有必要甲方以书面形式向乙方提供施工现场地下管网线路位置等有关技术资料并与乙方办理交接手续。

(3) 甲方应严格按照台湖公路管理站勘查面积占掘路。若超出勘查范围，甲方需报台湖公路管理站部门确认，台湖公路管理站部门同意后，乙方负责恢复。

(4) 甲方在施工期间必须对施工区域的道路遗撒进行及时清理。

(5) 甲方未按合同约定完成上述工作，所造成的一切损失，由甲方负责承担。

2、乙方责任:

(1) 开工前应具备北京市政府规定的承接本市施工工程的一切必要手续。

(2) 做好施工现场周围建筑物、构筑物、花草树木和地上、地下各种设施的保护，发现地下障碍时应及时通知台湖公路管理站代表采取有效的处理措施，未经台湖公路管理站主管部门许可不得擅自处理。

(3) 根据工程需要，提供和维护施工中使用的昼夜照明设施；并负责施工现场的围栏的安全防护(含制作、安装警示设施)、看守、警卫等工作。如乙方未履行上述义务造成工程、财产和人身伤害，由乙方承担责任及所发生的费用。

(4) 必须遵守本市有关部门对施工现场环境保护、消防、防疫、场容、场貌、运输遗洒等项管理规定；乙方应采取相应措施，并达到规定标准。

(5) 保证施工现场清洁卫生，真正达到工完场地清等有关规定，并承担因违反规定造成的损失和罚款。



(6) 乙方应承担施工人员及施工现场的安全责任，保证设备质量安全和工程安全质量。乙方保证施工过程中不存在任何安全隐患，能够保证工程的安全进行。

第三条：材料设备的供应及其配合问题

- 1、凡用于工程项目中的材料、设备、机具、运输车辆等均由乙方自行解决。
- 2、凡运入施工现场的建筑材料、机具等施工物资由乙方自行保管和使用，材料丢失、亏损、浪费、损毁的由乙方自己承担经济损失。

第四条：工程质量的检查及验收

- 1、本合同约定的工程质量等级为合格，以台湖镇公路管理站要求的质量标准验收(质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据)，施工完毕乙方应首先自行检查，对达不到合格标准的部分，乙方应予以返工，因返工发生的费用由乙方自行承担。返工完成后由台湖镇公路管理站进行复检复测，直至达到合格为止。
- 2、因甲方原因造成返工，由甲方承担返工的经济支出，工期相应顺延。
- 3、工程竣工，乙方必须在自检合格后，提前48小时通知台湖镇公路管理站；由台湖镇公路管理站约请有关单位及人员共同进行工程验收。验收合格，由台湖镇公路管理站及有关单位代表在验收记录上签字；质量验收不符合要求时，乙方在限定时间内进行返工或整改，直至达到合格标准为止。

第五条：工程拨款及竣工结算

- 1、本合同工程结算方式：转账或支票结算。
- 2、结算方式：甲方施工前，一次性付给乙方全部工程款。



3、乙方向甲方开具税点为1%的普通发票。

第六条：违约责任

1、因不可抗力的因素导致甲、乙任何一方不能继续履行合同义务而必须停止施工时，双方都不承担违约责任。

2、除本条第一款所指特殊原因以外，乙方不能按本合同条款约定内容履行自己的各项义务及发生使合同无法履行的行为时，应承担相应的违约责任，并赔偿因其违约给对方造成的全部经济损失。

第七条：不可抗力

在合同履行过程中，因地震、火灾、水灾、动乱、台风、政府干预等不能预见、不能克服、不能避免的事件发生，均构成不可抗力。不可抗力事件发生，甲乙双方均不构成违约，但发生不可抗力事件的一方应在事件发生后24小时内书面告知对方，并在10日内向对方提供相关证明。

第八条：纠纷的解决

1、甲、乙双方发生争议时，以协商解决为基本方法，或是通过施工合同管理机构会同有关部门调解。

2、不愿通过协商或调解不成的可以向乙方所在地人民法院起诉。

第九条：合同补充条款

1、施工工期为预计工期，如甲方在施工安排中有变动，提前请示台湖公路管理站部门，经过同意后，乙方工期顺延。

1、在乙方进场施工前，甲方负责将树木及地上障碍物移走。

第十条：合同生效与终止

本合同自双方法定代表人或授权委托人签字盖章之日起生效。该项目经相关部门验收合格之后，本合同即告终止。



甲方(盖章):

法定代表人或
其委托代理人:



法定代表人或
其委托代理人:

签订日期: 2024.4.18

法定地址：北京市怀柔区琉璃庙镇

老公营村偏道子 10 号-15

法定代表人或

其委托代理人:

电话: 13520525682

开户银行：中国邮政储蓄银行股

份有限公司北京朝阳区杨闸支行

账号: 9110 0901 0003 6066 94

邮政编码: 101409

签订日期: 2024.4.18



依照《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，就本项工程建设有关事项，遵循公开透明、自愿、公平和诚实信用的原则，根据贵单位的施工要求、施工工艺，施工报价如下表：

工程报价清单

序号	项目名称	工作内容及项目特征	单位	工程量	金额（元）		备注
					单价	合价	
1	场地整平	铲车，钩机，二灰，压路机，工人	项	1	1500.00	1500.00	
2	透层乳化沥青		项	1	500.00	500.00	
3	二灰	36cm二灰粉煤灰铺装	平米	13.24	120.00	1588.80	
4	沥青路面摊铺	AC-13沥青混凝土5CM，压路机，铲车，人工，金杯车	平米	13.24	612.00	8102.88	
5	安全文明施工			1	800.00	800.00	
合计						12491.68	
税金					1%	1249.17	
总计						13740.85	



九、拟派往本项目实施团队情况

(一) 本项目实施团队主要人员名单

项目编号/包号：11011225210200016143-XM001/01

项目名称：2025 年台湖镇道路日常养护服务

拟担任职务、分工	姓名	职称（如有）	专业	相关工作年限
项目经理、统筹管理	高丽娟	无	市政公用工程	12 年
司机、特种设备操作	刘亮	无	市政公用工程	20 年
会计、资金管控	龙晶凌	无	无	21 年
养护人员、路面维修等	秦璐锋	无	市政公用工程	13 年
养护人员路面维修等	王春龙	无	市政公用工程	6 年
养护人员路面维修等	张旭	无	无	2 年

附：项目组成员身份证、专业证书(如有)等证明材料(复印件加盖公章)。

投标人名称（加盖公章）：北京润腾伟业建设有限公司

日期：2025 年 8 月 26 日



高丽娟





1. 刘亮

		使用有效期: 2024年9月25日-2025年9月24日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名: 刘亮		
性 别: 男		
出生日期: 1979年9月20日		
注册编号: 京2112010201014997		
聘用企业: 北京润腾伟业建筑有限公司		
注册专业: 市政公用工程 (有效期: 2024-9-19至2027-9-18)		
 实时数据, 扫码验证	 个人签名: 签名日期: 2025.2.5	 北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章 签发日期: 2024年9月19日 查询网址: zjw.beijing.gov.cn

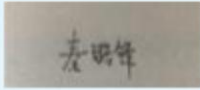


2. 龙晶凌





3. 秦璐锋

		使用有效期: 2024年9月4日-2025年9月3日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名:	秦璐锋	
性 别:	男	
出生日期:	1987年9月13日	
注册编号:	京2112021202402163	
聘用企业: 北京润腾伟业建筑有限公司		
注册专业: 市政公用工程 (有效期: 2024-9-3至2027-9-1)		
		
实时数据, 扫码验证	个人签名:	签发日期: 2024年9月3日
	签名日期: 2025.3.6	查询网址: zjw.beijing.gov.cn



4. 王春龙





使用有效期:

2024年3月29日-2026年3月28日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名: 王春龙

性 别: 男

出生日期: 1996年9月26日

注册编号: 京2112023202400766



聘用企业: 北京润腾伟业建设有限公司

注册专业: 市政公用工程 (有效期: 2024-3-29至2027-3-28)



实时数据, 扫码验证

王春龙

个人签名:

签名日期: 2025 1 3



5. 张旭



项目负责人简历表

项目编号/包号：11011225210200016143-XM001/01

项目名称：2025 年台湖镇道路日常养护服务

姓名	高丽娟	年龄	43 岁	职称	无
身份证号码	131024198212146325			职务	项目负责人
毕业学校	无			专业	市政公用工程
现所在机构 或部门	项目部			相关工作 年限	12 年
拟在本项目担任中职务		项目负责人			
主要经历	无				
日期	参加过的相关项目名 称/成果情况	担任何职 (负责人/参 加者)	是否已完 成	备注	
无	无	无	无	无	

附：项目负责人身份证、专业证书(如有)等证明材料(复印件加盖公章)。

投标人名称（加盖公章）：北京润腾伟业建筑有限公司

日期：2025年8月26日







十、招标文件要求提供或供应商认为应附的其他材料

无



十一、项目实施方案

(一)对项目的理解及工作计划

1. 对项目的理解

1.1基本要求

1. 技术规范

按国家、地区及行业现行的技术规范执行。主要包括（但不限于）以下规范：

《通州区乡村公路日常养护管理办法》（试行）

《公路养护技术规范》（JTGH10-2009）

《乡村公路养护技术要求》（BJJT/Z108-2015）

《乡村公路养护年度消耗量计算标准及编制办法》

1.2服务内容及要求

(一) 服务内容

提供 2025 年台湖镇道路日常养护服务，包括但不限于台湖镇乡道、村道日常巡查、路面日常保养、路基保养、小修、桥梁养护（日常巡查、日常保养、小修）、交通设施养护、冬季养护、通道排水等。

(二) 服务要求

1. 道路检查

(1) 道路检查包括日常巡查和定期检测。日常巡查包括日常巡查、雪天及汛期雨天巡查。

(2) 日常巡查是指对道路路面状况进行的日常巡视检查。通过日常巡查，应及时发现破损、显著病害或其他异常情况，并确定对策措施。巡视过程中，要全面巡视检查公路界内一切设施，巡查内容包括：



1) 检查路面情况，随时排除有损路面的各种因素，发现路面初期病害（裂缝、车辙、坑槽、沉陷），应及早修理；

2) 道路、桥梁及交通安全等附属设施完好情况；

3) 道路是否出现遗撒物，如有应当天清除；

4) 日常巡查过程中，如发现超载、遗撒等情况应及时上报有关部门。

(3) 乡村公路道路日常巡查频率按照乡级公路和村级公路制定，乡级公路每周两次，村级公路每周一次。

(4) 雪天及汛期雨天巡查是指为及时掌握因冬季降雪或汛期降雨而造成的影响道路通行情况信息，并根据情况采取相应措施的巡视检查，应及时做好积雪（水）情况记录。

道路日常巡查由不少于 10 人（分三个片区）负责，应制定巡视计划，严格执行巡视频率，按照计划全面实施，并填写巡查记录，记录巡查中发现问题，应及时进行处置。

2. 道路日常保养

(1) 道路日常保养包括路面日常保养和路基日常保养。

(2) 路面日常保养工作内容包括路面清扫、路面除雪、清理遗撒物、路面排水、路面养护等。路面日常保养应及时清除路面、排水设施、边坡的杂物，要经常保持路面清洁，对路面上浮石和其他人的杂物在当日内及时清出路外。路面上油污随时发现随时处理清除，保证路面整洁。彻底清理路面污染和桥梁伸缩缝、泄水管，保证伸缩正常，排泄畅通。干旱期对路面尘埃进行处理等。

(3) 路面日常保养频率按照乡级公路和村级公路制定，乡级公路每周不少于两次，村级公路每周不少于一次。镇政府可根据道路交通量、技术

等级，要求养护单位增加工作频率。其中路面除雪的频率为雪后及时进行。

(4) 路基日常保养工作内容包括清理边沟、涵洞、修剪路肩、边坡杂草（割高草）、整修路肩、边坡、清除路基范围内杂物。

(5) 路基日常保养工作频次为：

- 1) 清理边沟每年不少于 4 次，每年 5 月底及 9 月底前完成；
- 2) 清理涵洞每年不少于 2 次，每年 5 月底前完成；
- 3) 修剪路肩和边坡杂草每年不少于 4 次，每年 6 月初及 10 月底前完成；
- 4) 整修路肩和边坡每年不少于 4 次；
- 5) 清除路基范围内杂物每年不少于 8 次；
- 6) 公里碑和百米桩粉刷每年不少于 2 次，每年 9 月底前完成。

路基路面日常保养作业应严格按照《公路养护技术规范》（JTGH10-2009）执行，并认真填写养护作业记录。

3. 路面小修（新增此项）

- (1) 路面小修包括台湖镇乡道、村道路面日常小修。
- (2) 路面小修工作内容包括路面坑槽修复、步道修复等，年度内路面小修面积约为 8000 平米。

4. 桥梁检查

(1) 乡村公路桥梁检查包括桥梁日常巡查。日常巡查是指对桥梁状况进行的经常检查。

(2) 乡村公路桥梁日常巡查主要是对桥面设施和桥台附属构造等的技术状况进行日常巡视检查，及时发现缺损进行保养。包括下列内容：

- 1) 外观是否整洁，有无杂物堆积，杂草蔓生。构件表面的涂装层是否

完好，有无损坏、老化变色、开裂、起皮、剥落、锈迹。

2) 桥面铺装是否平整，有无裂缝、局部坑槽、积水、沉陷、波浪、碎边；混凝土桥面是否有剥离、渗漏，钢筋是否露筋、锈蚀，缝料是否老化、损坏，桥头有无跳车。

3) 排水设施是否良好，桥面泄水管是否堵塞和破损，泄水孔经常性检查。

4) 伸缩缝是否堵塞卡死，连接部件有无松动、脱落、局部破损。及时清理堵塞，保持伸缩正常。

5) 人行道、缘石、栏杆、扶手、防撞护栏和引道护栏（柱）有无撞坏、断裂、松动、错位、缺件、剥落、锈蚀等。

6) 观察桥梁结构有无异常变形，异常的竖向振动、横向摆动等情况，然后检查各部件的技术状况，查找异常原因。

7) 支座是否有明显缺陷，活动支座是否灵活，位移量是否正常。滚动支座的滚动面应定期涂润滑油，一般每年两次。

8) 桥位区段河床冲淤变化情况。

9) 基础是否受到冲刷损坏、外露、悬空、下沉，墩台及基础是否受到生物腐蚀。

10) 墩台是否受到船只或漂浮物撞击而受损。

11) 翼墙（侧墙、耳墙）有无开裂、倾斜、滑移、沉降、风化剥落和异常变形。

12) 锥坡、护坡、调治构造物有无塌陷、铺砌面有无缺损、勾缝脱落、灌木杂草丛生。

13) 交通信号、标志、标线、照明设施以及桥梁其他附属设施是否完

好。

14) 拱桥经常检查各部有无裂缝、小洞、剥落、缺角等局部损伤，拱圈有无变形，侧墙有无异样。

15) 其他显而易见的损坏或病害。

(3) 乡村公路桥梁日常巡查频率按照桥梁技术状况制定，一、二类桥梁每月不少于 2 次，三类桥梁每半月不少于 2 次，四、五类桥梁每周不少于 2 次，镇政府可根据实际情况要求养护单位增加频率。桥梁日常巡查应及时做好记录，同时按照上级部门的要求进行巡查打卡。发现桥梁重要部（构）件存在明显缺陷，应及时向上级报告。

5. 桥梁日常保养

(1) 乡村公路桥梁日常保养包括清扫桥面、桥面除雪、清淤、清理伸缩缝、疏通泄水孔、清洁桥栏杆和防撞墙、粉饰栏杆等。

(2) 桥梁日常保养各项工作频率如下：乡级公路桥梁每周不少于两次，村级公路桥梁每周不少于一次。镇政府可根据道路交通量、技术等级，要求养护单位增加工作频率。

1) 清扫桥面：与道路日常保养同时进行，乡级公路桥梁每周不少于两次，村级公路桥梁每周不少于一次；

2) 桥面除雪：雪后进行；

3) 清理伸缩缝：每年不少于 8 次；

4) 疏通泄水孔：每年不少于 8 次；

5) 粉刷桥栏杆：每年不少于 2 次，9 月底前完成。

(3) 桥梁日常保养作业应严格按照《公路养护技术规范》（JTGH10-2009）执行，并认真填写养护作业记录。



6. 交通设施维护

(1) 乡村公路交通设施维护主要包括清洗标线、护栏及各类标志牌、清理遮挡标志牌杂物、清理小广告、人工扶正标志牌等。

(2) 标线污秽影响辨认时，应结合日常检查和日常保养进行清扫或冲洗，清洗护栏及标志牌根据实际情况进行，并认真填写养护作业记录。

(3) 养护单位结合道路日常巡视对交通设施进行巡视检查、维护、清洗和保洁等工作，做好相关养护记录并向镇政府提出维修计划，配合镇政府向分局进行上报。

7. 桥梁小修维护

乡村公路桥梁小修维护包括桥面修补、桥梁防护工程维修、桥梁栏杆维修、桥梁排水设施维修、伸缩缝、整修人行道、缘石等。

一类桥梁进行正常保养；

二类桥梁需进行小修；

三类桥梁需进行中修，酌情进行交通管制；

四类桥梁需进行大修或改造，及时进行交通管制如限载，限速通过，当缺损较严重时应关闭交通；

五类桥梁需要进行改建或重建，及时关闭交通。

8. 冬雨季养护

(1) 雨季养护工作内容主要包括及时清扫路面积水，防止渗入基层；及时修复被雨水冲刷的路肩和边坡。冬季养护工作内容主要是及时清除路面、桥面、急弯陡坡、通道内、路线交叉处积雪和积冰，保持路面无积雪、积冰。

(2) 雨季和冬季养护应重点做好沙袋、冷补料及融雪剂等物资及养护机械的储备工作。

9. 日常养护各阶段工作重点在保证道路清洁的情况下，根据季节不同划分养护工作重点。

(1) 2月此阶段处于冬季下雪季节，除雪防滑是工作重点。出现情况及时反应，及时进行道路除雪防滑，同时做好道路保洁工作。

(2) 3、4、5月温度开始回升，草坪返青，整修路肩和边坡、清除路基范围内杂物、清理桥梁伸缩缝、疏通桥梁泄水孔为本阶段工作重点，需着重进行过程巡视检查并处理。

(3) 6、7、8、9月处于雨季，是植物生长较快的季节，清除路基范围内杂物、修剪路肩边坡杂草、清理桥梁伸缩缝、疏通桥梁泄水孔为本阶段工作重点，需着重进行过程巡视检查并处理。

(4) 10、11月做好路肩、边沟、边坡整修、草坪打草。

(5) 12月的工作重点为铲冰除雪，清除路基范围内杂物，清理桥梁伸缩缝和疏通桥梁泄水孔。



2. 工作计划

我公司的正常运作离不开双方管理人员的互尊、互助、互谅，只有明确管理服务的总体理念，才能在项目的整个管理过程中，有条不紊的运行。

实施人性化服务

加强卫生、环境管理

加强沟通、挖掘多层次保洁与客户需求

充分运用现代化、国际化、规范化的科学管理办法

发挥客户自治、自律作用

模式设计理念

军事化管理模式

三级自检品控体系

管理模式说明



一、实施人性化服务

公司坚持“精细化管理、持续性改进”的质量方针，“品质第一、成本第二、利润第三”的服务原则。互尊、互助、互谅，共创良好环境是我司在服务工作中的重要体现。



我们将在服务过程中努力营造一种既相互信任、相互尊敬，又有明确的行为规则这样一种和谐、有序的舒畅环境和氛围，最大限度的维护与满足工作人员对工作、生活上的管理服务需求。

二、加强环境、卫生管理

风景优美、环境幽雅是河道管理的基本目标，是河道管理的重要一环。“环保指标”也成为衡量河道服务水平的重要标志，因此我们将在道路作业服务工作中加强环境、卫生环节，从绿化、排污排水设施、垃圾处理等方面采取一系列高标准，规范化的措施，实现环境文明。

三、加强沟通，挖掘多层次河道与客户需求

组织员工学习有关教育法规，熟悉有关规章制度，并加强与甲方的沟通，并根据甲方对道路作业管理的管理要求适时变化调整管理服务模式。有针对性地了解分析客户的需求，为河道的后续开发提供必要的需求数据与目标，更深层次挖掘客户的服务需求。



四、充分运用现代化、国际化、规范化的科学管理方法

提高河道管理水平必须充分运用现代化、国际化、规范化的科学管理方法。我司将在道路作业服务中，充分运用公司已建立起来的 ISO 质量体系、环境体系、职业健康体系、企业形象识别系统、企业文化管理系统等现代化的科学管理方法使道路作业管理服务水平得到提升，同时推行 4S 服务模式。

五、发挥广大群众自治、自律作用

成熟的河道售后服务决不是管理公司单向的推动，而应该得到广大群众的真诚回应，变单向服务为双向共建。只有发动广大群众共同参与，增强自治、自律作用，使自治、自律与专业化河道服务相结合，才能使道路作业服务水平真正得到保证和提高。为此，我们在保证自身管理服务质量的同时，还将积极开展甲方的建设、环保宣教等多层次的文化工作，通过我们的行动，增强客户对河道售后工作的理解和支持。

六、模式设计理念

通过组织高效能的河道管理服务，维护完好的形象，提供清新、温馨的环境，营造服务至上的氛围，树立良好形象。

（一）导向

以营造高品位服务环境氛围为主旨，科学组织河道管理高效服务，维护采购人完好的形象，提供清新、温馨、安全的工作环境。



（二）品质

我公司三级自检以及完善的监督机制有效提升服务品质。

（三）氛围

优雅现代、绿影摇曳、时尚包容的市容环境与文化氛围需要河道管理服务人员充分尊重采购人特点，以竭诚的努力以及与工作人员的共同配合来营造。

（四）组织

高品质星级服务目标的实现依赖于高效的组织管理方式。我公司运行成熟的区域主管服务模式是将矩阵式组织管理方式成功应用于管理的创新性组织方式，该组织方式充分发挥有限的人力配置潜在能量，实施岗位工作激励性创新，分区到人，综合配合，高效运作，确保模式运行目标的实现。

（五）效能

河道管理综合效能的体现凝聚于组织效率的实现与服务成本的有效控制。我公司的现代组织管理模式与 ISO9001—ISO14001 国际质量环境管理体系，可以完全确保服务组织的标准化、规范化、高效运作。我公司瞩目于清洁服务、绿化服务及其他服务市场的拓展，需要以道路作业服务项目为品牌诉诸点树立品质形象，“零利润”作为本项目投标的基本策略，再加上我公司严格的成本控制体系，可以确保本项目的“低成本 VS 高品质”质本服务策略目标的实现。

七、军事化管理模式



我公司经历了多年的光辉成长历程，一直坚持三条富有特色的管理理念：

- 实行严格规范的准军事化管理。
- 做服务区内最讲文明礼貌的群体。
- 树立对客户的绝对工作服从意识。

因此，我司结合多年的管理经验和本项目河道服务的管理特点，导入“1+3+3 管理模式。”所谓“1+3+3 管理模式即：

- 导入标准化军事管理模式。”
- 公司总部、品质管理部、区域管理中心三大管理监管组织。
- 实行严格规范的准军事化管理、做服务区内最讲文明礼貌的群体、树立对客户的绝对工作服从意识”



八、三级自检品控体系



我公司在长久的发展中，摸索出自有一套品质控制体系三级自检。

一级考核：项目负责人带领各专业主管对区域进行项目自查，防患于未然，有问题及时整改。

二级考核：区域中心派出品质人员对项目进行考核、检查。

三级考核：公司总部营运部门派出专业人员对项目质量进行暗查并根据相应惩罚明细对人员进行奖惩。

通过三级品控体系，跟据项目实际不断优化，完善服务中心运行手册，建立品质监管与考查制度，发现问题及时整改，确保服务项目质量。

九、管理模式说明

（一）采购人 ↔ 我公司

河道服务运作由采购人委托我公司作为河道服务人，全面负责河道服务事宜，我公司向采购人负责。

（二）我公司 ↔ 采购人服务管理部

我公司成为项目河道服务者后，将及时组建道路作业服务中心，并根据工作计划及时安排管理、服务人员聘用、培训、考核等工作，保证管理工作正常运行。

（三）服务管理部 ↔ 项目全体服务人员

服务管理部对全体服务人员实行目标管理责任制，确保各项工作计划落实到位。各项管理服务统一按公司质量保证体系运作，各项工作量化到

各岗位员工，做到职责明确，落实到位。

(二)道路日常养护服务工作方案



道路作为城市基础设施的重要组成部分，其养护质量直接影响交通运行效率与公众出行安全。科学系统的日常养护工作能够有效延长道路使用寿命，降低大修成本，提升城市形象。当前城市道路面临车流量持续增长、极端天气频发等多重挑战，亟需建立标准化、精细化的养护管理体系。该方案针对沥青混凝土路面特性，结合季节性变化规律，从预防性养护角度出发，构建覆盖全路域、全周期的养护作业框架。通过分级分类处置原则，对路基、路面、排水等设施实施差异化维护策略，确保道路技术状况指数保持在优良水平。

1. 道路检查与维护计划

道路检查与维护是确保道路交通安全、保障道路设施完好、提高道路使用寿命的重要措施。为了做好这项工作，我们制定了详细的道路检查与维护计划。

首先，我们建立了周期性巡查机制，通过人工巡检与智能监测相结合的方式，对道路进行全面的检查。我们会关注道路的平整度、结构完整性以及附属设施的功能，确保道路状况良好，减少交通事故的发生。

其次，我们根据道路等级差异化设置巡查频率。对于主干道，我们每日巡查一次；对于次干道，我们每周巡查不少于三次；对于支路，我们每周巡查不少于一次。这些频率的设置考虑到不同道路的使用情况和交通压力，以确保巡查工作的全面性和有效性。

在巡查过程中，我们会认真记录数据，并通过数字化管理平台实时上传这些数据。这样不仅可以方便管理人员随时掌握道路状况，还为养护决策提供了有力依据。通过形成动态养护决策依据，我们可以更好地指导养护工作，提高道路养护效率和质量。

表格：道路日常检查记录表

检查项目	检查内容	检查频率	检查方法	数据记录方式	养护决策依据
道路平整度	路面是否存在坑洼、裂缝、隆起等不平整现象	主干道：每日一次 次干道：每周不少于三次 支路：每周不少于一次	人工巡检与智能监测相结合	数字化管理平台实时上传	动态养护决策依据
结构完整性	路基、路面、桥梁、隧道等结构是否完好，有无损坏或变形	同上	同上	同上	同上
附属	交通标志、标线、信	同上	同上	同上	同上

设施功能	号灯、护栏、排水设施等是否完好，功能是否正常				
交通安全隐患	是否存在影响交通安全的因素，如障碍物、施工遗留物、绿化遮挡等	同上	同上	同上	同上
智能监测设备状态	监测设备是否正常运行，数据采集是否准确	同上	同上	同上	同上

表格：道路巡查频率与等级对应表

道路等级	巡查频率	交通压力	使用情况	巡查重点
主干道	每日一次	高	车流量大，通行需求高	路面平整度、结构完整性、交通安全隐患、附属设施功能、智能监测设备状态
次干道	每周不少于三次	中	车流量中等，通行需求中	同上
支路	每周不少于一次	低	车流量小，通行需求低	路面平整度、结构完整性、交通安全隐患、附属设施功能

2. 道路日常保养措施

道路保养工作应秉持“预防为主、防治结合”的原则，通过制定和执行严格的标准化作业流程，确保道路设施始终保持优良的技术状况，从而有效延长道路使用寿命。在日常保养过程中，要重点针对路面微观损坏、路域环境退化、排水功能衰减等问题实施精准而及时的预防性养护措施，防止小病害积累恶化，最终演变为结构性破坏，对道路结构造成不可逆的影响。

2.1 路面清洁与保养

每日，机械化清扫车都会对主干道路面进行高效、专业的保洁作业，其配备先进的清扫系统能够精准清除路面上的各种杂物，包括但不限于碎石、金属异物等，这些杂物不仅影响行车安全，还会加速路面的磨损。针对沥青路面常见的泛油、松散问题，采用先进的雾封层技术进行预防性处理，该技术能够有效密封路面裂缝，防止水分侵入，保持路面的平整度和使用寿命。对于水泥混凝土路面接缝的处理，定期灌注聚氨酯密封胶，确保接缝密封良好，防止水分通过接缝渗入基层，造成结构破坏。

2.2 路肩与边坡维护

土质路肩的稳定性维护是一项每季度必须进行的例行工作，包括但不限于路肩培土、整形和横坡坡度调整等作业，以保证路肩土壤密实度和边坡稳定性。对于硬化路肩出现剥落或损坏的情况，养护团队需迅速响应，采用快硬混凝土进行局部修补和恢复，确保路肩结构完整且平整。边坡巡查工作至关重要，需密切关注冲沟发育状况和植被覆盖情况。对于坡度大于 1:1.5 的陡峭土质边坡，采用三维植被网固土技术进行生态防护，有效防止水土流失，增强边坡的生态景观效果。

2.3排水系统清理

排水系统的畅通是保障道路功能正常运作的基础。雨水口作为城市排水系统的重要组成部分，其清掏频率设定为每月至少两次，尤其在汛期前夕，会特别加强边沟的疏通工作，确保全线排水畅通无阻。为了检测地下排水管网内部状况，运用先进的管道机器人进行内窥检测，一旦发现管节错位、破裂或其他结构性问题，立即启动非开挖修复程序，减少开挖成本和对道路的损害。针对超高路段易受雨水径流冲刷导致路基受损的情况，特别增设截水沟设施，从源头上截住并引导雨水流向安全地带，从而有效防止路面径流对路基的冲刷侵蚀。

3. 路面小修工程实施

路面小修工程旨在针对路面出现的各种病害进行及时、有效的修复，以恢复和保持路面的良好使用性能。这类工程尤其注重快速响应，对于发现的病害，要求在 24 小时内完成应急处理，72 小时内实现标准化修复。在施工过程中，严格遵循《城镇道路养护技术规范》CJJ36-2016 的质量控制标准，确保每一道工序都符合规范要求，每一处修复都经得起时间的检验。

3.1坑槽修补与裂缝处理

对于深度较浅、影响较小的坑槽，采用冷补料进行临时修补，以尽快恢复路面的平整，减少对交通的影响。对于深度超过 8cm 的坑槽，则遵循“圆洞方补”的原则，先进行铣刨，清除坑槽内的杂物和松散部分，然后按照分层压实的方法进行修补，确保修补后的路面与周围路面平顺衔接。裂缝处理根据裂缝的宽度差异施策：对于宽度在 3mm 以下的细微裂缝，采用乳化沥青进行灌缝处理，以封闭裂缝，防止水分侵入；对于 3-10mm 宽度

的中等裂缝，采用开槽贴缝带的方式进行修复；对于宽度超过 10mm 的较大裂缝，需要先进行扩缝处理，然后填充橡胶沥青，确保裂缝得到彻底修复。

3.2路面磨损修复

针对车辙深度超过 15mm 的路段，实施铣刨重铺工程，清除受损的面层材料，重新铺设新的沥青混合料，以恢复路面的抗滑性和平整度。对于局部出现的网裂现象，采用纤维增强薄层罩面技术进行修复，以提高路面的耐久性和稳定性。在交叉口制动区等特殊路段，铺设高粘附力改性沥青，以增强路面对制动车辆的附着能力。骨料选用莫氏硬度 7 级以上的玄武岩，确保骨料质量符合规范要求，提高路面的耐久性和稳定性。

4. 桥梁检查与维护策略

桥梁养护管理遵循“一桥一档”原则，即每座桥梁都建立独立的养护档案，以便进行全面、细致的定期检测与评估。这种管理制度的核心在于确保桥梁结构始终处于良好的安全运行状态，通过科学、系统的检查体系，及时发现并解决可能存在的安全隐患，提高桥梁使用寿命，保障公众出行安全。

4.1桥梁结构安全检测

对于桥梁结构安全的检测，是整个养护工作中的重中之重。每季度进行一次常规的定期检测，检测内容包括但不限于混凝土裂缝的监测，使用专业的裂缝观测仪对桥梁表面进行全面扫描，记录并分析裂缝的发展趋势、形态变化以及可能的变化原因，以便采取针对性的维修措施。每年进行一次结构线形测量，通过专业设备精确监测梁体在实际运行状态下的挠度变化，从而判断桥梁结构是否出现变形、损伤或疲劳累积等问题。对于使用

年限超过 20 年的老旧桥梁，每 5 年进行一次荷载试验，以验证桥梁的承载能力和抗震性能是否达到设计要求。

4.2桥面及附属设施检查

桥面铺装层的平整度直接关系到行车的舒适度和安全性。采用先进的激光断面仪对桥面进行定期检测，精确测量桥面平整度数据，一旦发现桥面存在拥包、车辙等病害，立即组织专业人员进行清理和修复工作。伸缩缝装置作为桥梁的重要组成部分，每日巡查中都要仔细清理其中的杂物和积水，并定期使用邵氏硬度计测试橡胶止水带的老化程度，判断其密封性能是否仍然合格。为确保防撞护栏的防护效果，每半年抽检一次螺栓紧固力，确保护栏始终处于有效固定状态，避免因松动导致安全隐患。

表格：桥梁日常检查记录表

检查项目	检查内容	检查频率	检测工具/方法	记录指标	维护措施	相关标准/要求
混凝土裂缝监测	裂缝发展趋势、形态变化、可能原因	每季度	裂缝观测仪	裂缝宽度、长度、深度	根据裂缝等级进行灌浆、封闭或结构加固	《公路桥梁养护规范》JTG H11
结构线形测量	梁体挠度变化、结构变形	每年	全站仪/激光测距仪	挠度值、变形量	变形超标时进行结构校正或加固	《城市桥梁检测技术标准》CJJ/T 233

桥面平整度检测	拥包、车辙等病害	每季度	激光断面仪	国际平整度指数(IRI)	铣刨重铺或局部修补	《公路技术状况评定标准》JTG 5210
伸缩缝检查	杂物清理、橡胶止水带老化	每日巡查+定期	目视检查+邵氏硬度计	密封性评级、硬度值	清理杂物或更换老化止水带	《桥梁伸缩装置》JT/T 327
防撞护栏检查	螺栓紧固力、结构完整性	每半年	扭矩扳手	紧固力矩值(N·m)	重新紧固或更换失效部件	《公路交通安全设施设计规范》JTG D81
荷载试验	承载能力、抗震性能	老旧桥梁每5年	液压千斤顶系统+传感器阵列	应变、挠度、频率响应	根据结果进行加固或限载	《公路桥梁荷载试验规程》JTG/T J 21

表格：桥梁检查数据评估标准

检测指标	正常范围	预警阈值	危险阈值	测量误差允许范围	数据记录格式	参考规范依据
混凝	<0.2mm	0.2-0.	>0.3mm	±0.0	数值+位	《混凝土结构设

土裂缝宽度		3mm		2mm	置示意图	计规范》GB 50010
梁体挠度	$\leq L/1600$ (L 为跨径)	$L/1600 \sim L/1000$	$> L/1000$	$\pm 1\text{mm}$	毫米级精确值	《公路桥梁承载能力检测评定规程》JTG/T J21
桥面平整度 (IRI)	$\leq 2.5\text{m/km}$	2.5-3.5m/km	$> 3.5\text{m/km}$	$\pm 0.1\text{m/km}$	小数点后一位	《公路工程质量检验评定标准》JTGF80/1
止水带硬度	60-70 邵氏 A	50-60 或 70-80 邵氏 A	< 50 或 > 80 邵氏 A	± 2 邵氏 A	整数记录	《橡胶密封件规范》GB/T 3452.1
护栏螺栓扭矩	设计值 $\pm 10\%$	设计值 $\pm 10\% \sim 20\%$	超出设计值 $\pm 20\%$	$\pm 5\%$	牛顿时 (N·m)	《钢结构工程施工质量验收规范》GB 50205
荷载试验应变	理论值 $\pm 15\%$	理论值 $\pm 15\% \sim 25\%$	超出理论值 $\pm 25\%$	$\pm 2\%$	微应变 ($\mu\epsilon$)	《桥梁结构检测技术规程》DB32/T 1649

5. 桥梁日常保养与小修

桥梁的预防性养护的核心任务在于有效防控混凝土碳化进程以及钢筋锈蚀现象的发生，这是确保桥梁结构安全耐久使用的基础性工作。为了达

到这一目标，必须采取一系列主动且具有前瞻性的防护措施，以延缓混凝土及钢筋等主要建筑材料性能的自然退化速度。

5.1 桥梁清洁与防腐处理

对于混凝土桥墩，特别是在水位变动区域，采用硅烷浸渍剂进行涂刷处理，这种有机硅化合物能够渗透到混凝土内部并与水泥凝胶发生化学反应，形成一层致密的憎水保护层，从而阻止水分和氧气向混凝土内部渗透，有效减缓了混凝土碳化的进程。同时，对于钢箱梁结构，其内部安装了先进的除湿系统，该系统能够持续保持箱体内部湿度在 40% 以下，避免了高湿度环境对钢材的腐蚀影响，延长了钢结构的使用寿命。

在悬索桥的主缆防护上，同样采取了多重防护策略。除了使用除湿系统保持主缆表面干燥外，还通过缠包带对主缆进行包裹，形成一道额外的保护屏障，防止自然环境中的有害物质对主缆造成侵蚀。这些缠包带具有良好的耐久性和抗紫外线性能，能够长期有效地保护主缆免受外界环境的破坏。

5.2 桥梁小修项目执行

在桥梁小修项目中，针对支座脱空问题，采用环氧砂浆进行垫实处理，确保支座与墩台之间的紧密结合，恢复支座原有的支撑性能。对于活动支座的润滑处理，则使用专用的硅脂润滑剂，以保证支座在转动过程中顺畅无阻，同时也能有效防止因摩擦产生的热量加速材料老化。

当桥梁混凝土保护层出现剥落现象时，及时将剥落部分清除至密实混凝土层，然后采用聚合物改性砂浆进行局部修复，以恢复混凝土对钢筋的包裹和保护功能。此类修复材料具有良好的粘结性和抗腐蚀性能，能够确保修复部位的耐久性和整体一致性。对于钢构件的防锈处理，严格遵循

Sa2.5 级喷砂除锈标准执行，通过喷砂清理方式去除钢构件表面的氧化皮、锈蚀等杂质，呈现新鲜的金属表面，然后进行涂装或者采用其他防护措施，以最大程度地延长钢构件的使用寿命。

6. 交通设施维护与优化

在交通工程设施的维护与管理中，功能性和可视性要求是至关重要的核心要素，旨在确保交通引导系统能够在任何天气、光照条件下稳定有效地发挥其指引、警示和防护作用。具体到各项设施的维护工作，主要包括以下内容：

6.1 交通标志标线维护

对于交通标志和标线的维护，采用逆反射系数检测仪定期对标志牌的逆反射性能进行抽检，如果检测结果低于 $100\text{mcd/lx} \cdot \text{lux}$ ，则立即进行标志的更新替换，以保证其良好的反光效果，从而确保夜间及恶劣天气条件下驾驶员视线不受影响。热熔标线作为路面引导线、车道分界线等的重要形式，每年至少进行一次复划工作，以保持清晰的线条轮廓，同时利用拉拔仪对突起路标（如振荡标线）的粘结强度进行定期测试监控，一旦发现粘结强度不足，及时采取补强措施。此外，太阳能标志的蓄电池每 2 年强制更换，以确保供电稳定性，避免因电池老化导致的标志失效。

6.2 护栏与隔离设施保养

对于护栏与隔离设施的保养，波形梁护栏的螺栓扭矩每季度进行抽检，一旦发现扭矩值未达到 $490\text{N} \cdot \text{m}$ 的标准要求，立即进行紧固处理，确保护栏结构稳固可靠。混凝土护栏因其材质特性，对裂缝问题较为敏感，因此采用低压注浆技术对裂缝进行修复，有效恢复混凝土护栏的力学性能和使用寿命。对于活动隔离墩这类可移动的交通隔离设施，每月利用定位芯片

进行信号测试，确保电子围栏功能正常，既能防止无关车辆闯入，又能为特殊事件提供快速、灵活的隔离解决方案。

7. 冬雨季特殊养护措施

在冬雨季期间，为了确保道路和桥梁的安全与畅通，需要采取一系列特殊的养护措施。

7.1 冬季除雪与防冻处理

在冬季，除雪和防冻处理是至关重要的。一旦收到降雪预警，需要立即行动，提前在桥梁坡道等关键区域撒布复合型融雪剂，以防止积雪成冰，确保道路畅通。除雪作业需要按照“先主干、后支路”的优先级策略进行，确保主要道路的通行能力。同时，机械除雪铲的刃口磨损超过 5mm 后，需要立即更换新的刃口，以确保除雪效果。对于易结冰的路段，需要预埋发热电缆，当路面温度低于 2℃ 时，发热电缆会自动启动，以防止路面结冰。

7.2 雨季排水与路面防滑

在雨季，排水和路面防滑是养护的重点。需要在汛前完成所有泄水孔的疏通工作，确保雨水能够顺利排放，避免内涝。同时，配备大功率移动泵车以应对突发的内涝情况。当沥青路面的摩擦系数低于 45BPN 时，需要采用高压水射流进行表面刻槽处理，以提高路面的防滑性能。对于水泥路面，接缝雨季前全面更换弹性密封胶，以确保路面接缝处不漏水，并提高路面的使用寿命。

8. 道路养护工作计划

针对本工程质量的重要性，我们承诺“一流的工期，一流的质量，一流的管理，一流的场容，一流的服务，一流的队伍”。选派技术精湛、管理经验丰富的项目经理和管理人员，科学合理精心组织，且让这一理念深

入每一个养护人员的思想，发扬我们“敢打善战，团结奋进，以质取胜”的精神，在养护期结束后将养护范围内公路保质保量的交付给甲方。

（一）养护准备

1. 由项目经理组织人员进行现场考察，安排劳动计划，根据工程任务组织好劳动力来源和使用时间。

2. 安排好养护机械设备。

3. 制定工程技术措施和要求，按照工程的具体要求制定工作技术措施和要求以及相应的要求。

4. 技术培训：开工前，对全部参加养护工作的人员进行技术培训和安全生产培训，学习操作规程，提高技术和操作能力，增强安全意识。

（二）资金准备

我公司已准备好足够的工程备用金，以确保工程能顺利进行。

（三）技术准备

1. 现场踏勘与调查：

熟悉、了解现场的实际情况，调查道路现状。熟悉养护范围及审查有关的设计资料，调查、搜集有关地质、水文、地形、地貌等原始资料。对养护相关情况进行调查分析。

2. 熟悉和审查工程量清单

在养护前，我公司首先对工程量清单进行自审，了解工程概况，研究熟悉工程量清单的详细内容，以便确认现场状况，特别注意养护方法、工期以及所确认的养护界限。

3. 制订养护进度网络图，便于控制养护进度和调度人工及材料。

4. 开工前实地勘察，了解养护现场环境、交通、运输及养护人员食宿

等情况。

（四）编制养护组织措施

根据本工程的规模、特点及甲方要求，编制详细的养护组织设计，科学、合理地指导养护全过程。根据工程现场实际考察情况及现状，结合工程的位置及相关数据分析，制定切合实际的每月养护方案。

（五）养护进度保证措施

为了完成本养护工作，确保养护质量达到一级养护标准，制定下列措施：

1. 组织保证措施：

从组织上落实进度控制责任制，建立进度控制协调制度。在内部选好优秀的养护人员，各自分工成不同的人员。对道路提前了解熟悉。对养护所用的机械设备全面检修，排除故障。对于老化的设备进行更新。

2. 技术保证措施：

编制养护进度计划实施细则，建立多级网络计划和养护作业周体系，强化养护进度控制。养护过程中，有专人协调各分工不同的养护人员，以免相互间发生冲突。道路养护应充分考虑到季节对道路的影响，考虑到天气因素的影响，有针对性的采取措施，引入先进设备，增加人员，以确保在规定的范围内正常养护。

3. 经济保证措施：

确保资金供应，保证养护资源正常供应。

4. 设备供应保证措施：

充分发挥我公司设备先进的优越条件，择优选择目前市场较为先进的机械。合理调整人员使用设备，做到专业班组，设备专人管理。



5. 劳务保证措施:

根据养护不同的特点，我们决定采用分班制连续养护方法来确保养护进度的正常，满足各工种人员配备，为减轻对生活，后勤的压力，编制劳动力平衡表，减少劳动力骤减的现象发生。



9. 日常养护路段各阶段工作重点

(一) 采用人工进行清扫工作以及打草、疏通整理边沟、修整边坡等工作。

(二) 在保证道路清洁的情况下，根据季节不同划分养护工作重点：

1. 12、1、2 月，此阶段处于冬季下雪季节，除雪防滑是工作重点，出现情况及时反应，及时进行道路除雪防滑，同时做好道路保洁工作。

2. 3、4、5 月温度开始回升草坪返青，在草坪高度高于 15 厘米时进行路基打草、路肩整修、边坡整修、边沟清淤和绿化带杂草清除和迎接公路局检查工作。

3. 6、7、8、9 处于雨季，是植物生长较快的季节，做好水毁工作的同时，还要保证路基打草、病虫害防治等各项工作。

4. 10、11 做好路肩、边沟、边坡整修、草坪打草，准备迎接公路局年底检查。

10. 养护工作总体安排

(一) 地面道路养护安排

1. 道路发现坑塘，保证在 24 小时内予以修复。对于道路出现坑塘、下沉等病害，将采取局部翻挖（翻挖至原基层但必须保持原基层完好无松散），采取与原路同标号的材料进行修补，施工前设置安全交通标志，然后进行划线放样切割，清理施工面保持整洁后，按照施工流程进行逐步修理。如道路坑塘处在快车道上要求及早通车的，则采用新工艺进行修理。

2. 修补路面坑塘做到圆洞方补、浅洞深补、湿洞干补。基地保持干燥，厚度差在 $\pm 5\text{mm}$ 内，表面粗细均匀，无毛细裂缝，震压紧密，无明显轮迹。

3. 平整度控制为人工摊铺高低不大于 5mm，机械摊铺不大于 2mm。接边

时封边密实，无起壳、松散，与平石或现浇白带相接不得低于平石或浇白带，高不得大于 2mm。路框差控制为井框周围无沉淀，与路面高低差不得大于 2mm。横坡与原路面横坡一致。

4. 沥青路面车辙、拥包采用 50 型小型铣刨机按约 3cm 的深度，纵向铣刨后进行人工或机械摊铺加罩确保道路的平整。

5. 沥青路面裂缝采用开槽灌缝，灌缝材料采用新型耐久性好的灌缝料。

6. 水泥混凝土路面养护应做好预防性、经常性的保养和破损修补，保持路面处于良好的技术状况。

7. 水泥混凝土路面的接缝应保持良好，表面平顺。填缝料局部脱落、缺损时，应及时灌缝填补；填缝料老化、接缝渗水严重时，应及时进行整条接缝的填缝料更换。填缝料更换前，应清除原接缝内的填缝料和杂物。新灌注填缝料时，应做到饱满、密实、黏结牢固。材料应符合相关规范的规定。

8. 水泥混凝土路面日常巡查是对路面外观状况进行检查。主要检查拱起、沉陷、错台等病害，以及路面油污、积水、结冰等诱发病害的因素和可能妨碍交通的路障。

（二）管道养护安排

1. 管道畅通无阻，窰井清洁、盖座附件完整。

2. 养护作业安排

下水道养护主要是以日常的清捞、疏通工作为主，根据制定的计划定期对进水口、窰井进行清捞、吸泥，并在汛前安排疏通车对连管、总管进行疏通。

另外我们将通过加强巡视，发展窰井盖缺损情况在 2 小时内派人到现

场采取措施，并及时修复。

（三）桥梁养护安排

桥梁养护主要是通过设施日常巡检和结构检查、检测能够在突发性损伤发生时，及时做出判断和警报，以便采取处理措施，防止发生进一步的破坏和引发其它事故；对于累积损伤，能够定期对损伤的状态做出描述，以便根据情况采取相应措施。

因此，为了确保设施结构安全受控，我们需要借助设施日常巡检系统和结构无损检查的综合应用，来确保结构安全。为此我们把检查、检测分为：

1. 日常巡查，目测为主，一天一次；

（1）车辆安排：

黄色巡视车

（2）巡视内容

以目测为主及时掌握桥面保洁状况、伸缩装置、栏杆、隔离墩等附属设施的完好，变动情况，并做好设施外观明显缺陷的情况报表。

雨天或灾害性天气，加强巡视，如发现设施明显损坏，影响车辆和行人安全，应立即采取相应维护措施，并及时报告。

2. 经常性检查，目测为主，一月一次

（1）由专业桥梁工程师组织，养护管理部有关技术人员进行，对设施、设备进行检查。采取目测、并应使用常规设备和工具。

（2）对日常巡视中发现的结构病害和问题，进行较为细致的检查。

（3）主要检查设施主体结构部件是否完好，附属设施是否有缺损，维修质量总体水平如何；设备运行是否正常，日常维修保养是否到位。

(4) 根据常规定期检测要求,对设施重要部分和桥面系、上部结构、下部结构进行的循环检查,每年度保证每个单位检查到两次。

(5) 桥梁工程师可根据设施动态变化情况、病害易发期及汛期、雨季、冰冻等特殊情况决定其他检查内容。

(6) 检查中发现危机结构安全或其他严重问题要及时上报业主和行业管理部门,提出做特殊检测的建议。

(五) 照明养护安排

1. 路灯杆的巡查检修

(1) 杆身是否倾斜、被撞、杆基有否下沉或变形现象,如有以上情况,应及时处理并逐级报告。



(2) 未经允许严禁在路灯杆上牵挂广告牌或横幅,一经发现即予拆除。

(3) 每年对金属电杆的接地电阻测试一次,按地电阻不大于 4Ω 。

2. 专用变压器的巡查检修

(1) 声音是否正常,有无噪音及异响。

(2) 高低压瓷管是否清洁,有无放电闪烁和裂纹。

(3) 低压中点接地线是否良好,变压器外壳是否接地。

(4) 其他辅助设备高压令克、避雷器、低压保险、闸刀是否完好。

(5) 变压器上有无搭落的树枝、金属等杂物。

(6) 每年对变压器接地电阻测试一次,接地电阻不得大于 4Ω 。

3. 地下电缆的巡查检修

(1) 地下电缆路径上的路面是否正常,有无挖掘痕迹,如有施工单位施工,应提醒注意,并加强巡视。

(2) 地缆线路上不得栽种树木，堆置重物、排泄化工污物、汽油、机油易燃物或埋设任何东西等。

(3) 检查电缆有无破损，接头有否过热及烧蚀情况。

(4) 低压电缆绝缘电阻用 500 伏摇表测量，绝缘电阻值必须在 $0.5M\Omega$ 以上。

4. 高杆灯的巡查检修

(1) 有高杆灯的小组每周一、二、四、五晚上巡灯，随时掌握半夜及早上亮灯、熄灯情况，把高杆灯作为重要巡查项目，保证高杆灯按时亮灯、按时熄灯，发现有整座灯不亮、不熄异常故障，要及时处理，组织抢修，尽快恢复正常。

(2) 每周对杆头配电箱检查一次，检查箱体、箱门有否受损，检查箱内各开关接头及电器是否良好，各电缆联接是否良好，对每座有不亮的灯泡要及时更换处理。

(3) 每六个月检查内部减速机构、电缆、插头、钢丝绳等设备是否良好，清除杂物。对升降机构进行升降操作和保养。清洁机构积污，加润滑油，保持减速机构和传动机构灵活及牵引钢丝绳的良好状态。更换不亮灯泡，清扫灯罩。

(4) 每年对灯杆和地脚螺丝的金属防腐蚀情况进行评估，对有锈蚀的地方，根据锈蚀情况，进行有效的防锈处理；对接地电阻进行一次测试，使接地电阻不大于 4Ω ，确保高杆灯的可靠强度和安全运行。

(5) 对以上检修的情况，做好记录存档。

5. 配电箱（室）的巡查检修

(1) 维修人员应熟悉掌握配电箱（室）设施、运行方式、控制方式、变压器和配盘供电容量及运行状况。

(2) 配电箱（室）保持清洁、明亮、有防止小动物窜入的有效措施。

箱（室）是否漏雨积水，门窗齐全、电缆等设施齐全有效。

（3）开关断合标志、指示灯指示正确，空气开头、真空开头、磁吸开头、灭弧罩完整无烧痕，保险管完整，熔断丝工作正常，内部无响声。

（4）避雷器外壳无破损裂纹、内部无异声，接地良好。



11. 公路养护工程程序

养护工程应当按照前期工作、计划编制、工程设计、工程施工、工程验收等程序组织实施。

11.1 前期工作

1. 结合安全运行状况，按照公路技术状况评定、养护需求分析、养护技术方案确定等工作流程进行前期决策，并作为制定养护计划的依据。

2. 单位按照标准规范规定的检测指标和频率，定期组织对公路路基、路面、桥梁、隧道、附属设施等进行检测和评定。鼓励运用自动化快速检测技术开展检测工作。

3. 养护需求分析应当根据检测和评定数据，按照相关标准规范、国家或者本地区养护规划，科学设定养护目标，合理筛选需要实施的养护工程。

4. 对于需要实施养护工程的路段、构造物或者附属设施等，应当及时开展专项调查，根据公路技术状况、病害情况、发展趋势，综合考虑技术、经济、安全、环保等因素，合理确定养护技术方案。

11.2 计划编制

1. 单位根据年度养护资金规模、养护目标要求、项目库的储备更新情况，合理编制养护工程年度计划。

2. 养护工程计划编制应当优先安排以下项目：

- (1) 严重影响公众安全通行的；
- (2) 具有重大政治、经济意义的；
- (3) 技术状况差、明显影响公路整体服务水平的；
- (4) 预防养护项目。

3. 养护工程计划应当统筹安排，避免集中养护作业造成交通拥堵。养

护作业应当做好沟通衔接。

4. 当加强养护工程计划的编制、审核和报备工作。

5. 养护工程计划应当及时下达，与养护施工的最佳时间相匹配，保障工程实施效益。

11.3 工程设计

1. 养护工程一般采用一阶段施工图设计。技术特别复杂的，可以采用技术设计和施工图设计两阶段设计。

2. 应急养护和技术简单的养护工程可以按照技术方案组织实施。

3. 养护工程设计应当遵循以下要求：

(1) 因地制宜、就地取材、循环利用、绿色环保；

(2) 针对不同病害的分布特点进行分段、分类设计；

(3) 做好交通保障方案设计，降低养护工程施工对交通影响，保障运行安全；

(4) 做好养护安全作业方案设计，保障养护作业安全；

(5) 做好配套附属设施的设计。

4. 养护工程设计应当以专项检测或评估为依据，加强结构物承载力和旧路性能评价，强化对显性、隐性病害的诊断分析。

5. 养护工程设计文件应当符合法律、法规和强制性标准的要求。

6. 养护工程设计文件应当对施工工艺和验收标准进行详细说明。

7. 鼓励养护工程采用新技术、新材料、新工艺、新设备。对涉及工程质量和安全的新技术、新材料、新工艺、新设备，尚无相关标准可参照的，应当经过试验论证审查后方可规模化使用。

8. 保证养护工程设计文件质量，做好设计交底，及时解决施工中出现

的设计问题，并对设计质量负责。

9. 养护工程设计实行动态设计。

10. 养护工程设计文件应当通过审查或审批后方可使用。

11.4 工程施工

1. 养护工程施工前，单位根据设计文件和相关要求，组织对交通保障、养护安全作业方案进行审查，并按规定报有关部门批准。

2. 养护工程施工时，单位建立、健全养护工程质量检查管理制度，通过抽查、委托专业机构检查、自查等方式确保养护工程质量。

3. 规模较大和技术复杂的养护工程可以根据需要开展监理咨询服务。

4. 养护工程应当按照审查通过的设计文件进行施工，对施工过程中发现的设计问题，应当书面提出设计变更建议。

5. 养护工程施工应当严格执行有关技术规范和操作规程，保证安全。

6. 除应急养护外，养护工程施工应当选择交通流量较小的时段，并按照有关规定向社会公告。

7. 鼓励提前将养护施工信息告知相关公路电子导航服务企业，为社会公众出行做好服务。

8. 养护工程应当加强成本控制和管理。项目完工后，按照有关规定及时进行财务决算。

11.5 工程验收

1. 养护工程具备验收条件后应当及时组织验收。具体验收办法由省级交通运输主管部门制定。

2. 技术复杂程度高或投资规模较大的养护工程按交工验收和竣工验收两阶段执行，其他一般养护工程按一阶段验收执行。

3. 在工程完工后应当及时组织交工验收，一般在养护工程质量缺陷责任期满后 12 个月之内完成竣工验收。

养护工程验收及质量缺陷责任期具体时限应当在养护合同中约定，并符合有关要求。

4. 养护工程完工后未通过验收的，由施工单位承担养护责任，超出验收时限无正当理由未验收的除外。验收不合格的，由施工单位负责返修。

在质量缺陷责任期内，发生施工质量问题的，施工单位应当履行保修义务，并对造成的损失承担赔偿责任。

5. 公路养护工程验收依据主要包括：

- (1) 养护工程计划文件；
- (2) 养护工程合同；
- (3) 设计文件及图纸；
- (4) 变更设计文件及图纸；
- (5) 行政主管部门的有关批复文件；
- (6) 养护工程有关标准、规范及规定。

6. 养护工程验收应当具备下列条件：

- (1) 完成设计文件和合同约定的各项内容；
- (2) 完成全部技术档案和施工管理资料整理归档；
- (3) 施工单位按相关标准、规范 and 规定对工程质量自检合格；
- (4) 工程质量缺陷问题已整改完毕；
- (5) 参与养护工程的相关单位完成工作总结报告；
- (6) 开展了监理咨询的，监理单位对工程质量评定为合格；
- (7) 按规定需进行专业检测的，检测机构对工程质量鉴定完毕并出具

检测报告；

(8) 完成财务决算；

(9) 法律、法规、规章规定的其他条件。

7. 公路养护工程通过验收后，验收结果应当及时向交通运输主管部门报告。

11.6 监督检查

1. 各级交通运输主管部门和公路管理机构应当依据职责采取定期检查或抽查等方式，加强养护工程监督检查并督促及时整改。

公路养护作业单位应当接受相关管理部门和机构的监督检查。

2. 养护工程监督检查主要包括以下内容：

(1) 养护工程相关法规、制度和标准、规范的执行情况；

(2) 养护工程前期、计划、设计、施工、验收等环节工作规范化情况；

(3) 养护工程质量和安全；

(4) 养护工程资金使用情况；

(5) 其他要求的相关事项。

3. 省级交通运输主管部门应当结合本地区实际情况分类细化养护工程管理要求，加强质量监督管理。

4. 各级交通运输主管部门应当加强对公路养护从业单位及人员的管理，逐步推行信用管理。



(三)拟投入工具配备情况

1.投入工具介绍

1.1核心原则

适用性：设备需匹配道路等级、交通量、养护内容（如城市道路、高速公路、乡村公路需求不同）。

效率与成本：兼顾工作效率与设备购置、运维成本，考虑租赁或外包部分大型或使用频率低的设备。

安全性与环保：设备需符合安全操作规范，优先选择低噪音、低排放设备。

管理与维护：建立完善的设备管理制度，确保设备良好状态。

拟配备设备清单

1.2路面巡查与小修设备

巡查车辆：

皮卡车：主力巡查工具，用于日常巡视、小范围材料运输、搭载人员和轻型工具。建议配备货厢盖或工具箱。

小型客货两用车：适用于城市密集区域或短距离巡查。

小型路面修补设备：

小型沥青热再生修补车：用于快速修补坑槽、网裂、拥包等路面小型病害。集加热、铣刨、压实、回收于一体，效率高，环保。

小型切割机/开槽机：用于病害处治前的轮廓切割。

小型发电机：为电动工具提供电源。

吹风机/清扫机：修补前清理作业面灰尘杂物。

小型压路机(如冲击夯、平板夯)：用于坑槽修补、井盖周边、人行道

等小范围压实。

沥青保温运输箱/小型热料运输车：配合修补车或人工修补运输少量热拌沥青混合料。

冷补沥青混合料储存罐与搅拌设备：用于存放和加工冬季或应急修补的冷补料。

裂缝处治设备：

清缝机/扩缝机：清理裂缝内杂物并适当扩缝。

灌缝机：手动推式或小型车载式，用于向裂缝内灌注密封胶/灌缝胶。

贴缝带施工工具：用于快速粘贴裂缝贴缝带。

小型铣刨设备：

小型手推式铣刨机：用于局部铣刨拥包、错台、车辙，或为修补创造规整界面。

1.3 保洁与排水设施维护设备

清扫设备：

多功能扫地车：用于主次干道、桥梁、隧道路面日常清扫。根据道路宽度选择中型或小型扫地车。

小/微型清扫车：用于人行道、非机动车道、广场、背街小巷清扫。

手持式/背负式吹风机：用于人行道、路缘石边角、绿化带边缘、雨水篦子周边等精细清扫。

清洗设备：

高压清洗车：用于清洗路面顽固污渍（油污、泥渍）、交通标线、护栏、隔音屏、隧道壁等。需配备不同喷头。

手持高压清洗机：用于小范围、精细清洗（如标志牌、小型雕塑、公

交站台)。

排水设施维护设备:

管道疏通车:用于疏通堵塞的雨水口连接管、排水管道。配备高压水枪和卷管器(建议选择带自吸功能)。是日常养护的关键设备。

抓斗车/吸污车(可选,可与市政环卫部门协调):用于清掏雨水篦子、沉泥井内的淤泥杂物(如配备量少,可考虑专业外包)。

长柄铁锹、铁钩、铁耙等清淤工具:人工清掏雨水口、边沟。

便携式抽水泵:用于排除局部积水。

1.4交通安全设施维护设备

高空作业设备:

小型高空作业车/升降平台车:用于标志牌更换、清洗、小修,信号灯维护,路灯简单检修(涉及电气部分需专业人员)。是维护标志标牌的核心设备。

小型运输与安装设备:

带起重装置的皮卡或小型货车:运输和临时吊装小型标志牌、锥桶、护栏板等。

小型发电机/电焊机:用于焊接修复损坏的护栏立柱、底座等。

标线维护设备(可选,视标线磨损更新频率)。

小型标线清除机/打磨机:去除旧标线。

手持式/小型手推式标线施工设备:用于小范围标线补划(如停车线、人行横道补划)。

热熔釜:熔化热熔标线涂料。

临时交通管制设备存储与运输:用于存放和运输大量锥形桶、警示灯、

导向牌、防撞桶等。

1.5绿化养护设备(如管辖范围内包含路肩、中分带绿化)

修剪设备：

油锯/电链锯：修剪乔木、灌木枝条。

绿篱修剪机：修剪绿篱、灌木球。

割灌机/打草机：修剪草坪、路肩杂草、边坡杂草。

高枝剪/高枝锯：修剪行道树高处枝条。

灌溉设备：

洒水车：用于新栽苗木、干旱季节绿化灌溉。可与清洗车功能整合。

软管、喷头：人工灌溉。

病虫害防治设备：

背负式/手推式喷雾打药机：喷洒农药防治病虫害。

清运设备：

枝叶粉碎机(可选)：粉碎修剪下来的枝条，便于运输和资源化利用。

轻型自卸货车：运输绿化垃圾。

1.6冬季养护设备(寒冷地区必备)

除雪设备：

除雪铲：安装在皮卡或轻型货车前部，用于清除新降积雪。

撒布机：安装在皮卡或轻型货车后部，用于撒布融雪剂（固态盐或液态融雪剂）。

小型除雪车/多功能除雪车：集除雪、抛雪或撒布功能于一体，适用于城市道路、桥梁、匝道。

小型手推式除雪机：用于人行道、狭窄区域除雪。

融雪剂储存设施：防雨防潮的仓库或料棚。

1.7安全保障与辅助设备(不可或缺)

安全防护装备：

反光背心、安全帽、安全鞋（带钢头）、防护眼镜、耳塞、手套（不同类型）。按需足量配备，强制佩戴。

防撞缓冲车(可选，用于高速或快速路高危作业，通常租赁)。

临时交通信号灯。

通讯与警示设备：

车载电台/对讲机：保障作业现场通讯畅通。

车载/移动式 LED 箭头屏/警示屏。

爆闪灯、太阳能警示灯。

工具与辅助设备：

常用手动工具套装：扳手、钳子、螺丝刀、锤子、撬棍等。

电动工具：电钻、角磨机、切割机等。

测量工具：卷尺、水平尺、简易坡度仪。

应急维修工具：补胎工具、简易千斤顶、拖车绳、跨接电缆。

照明设备：强光手电筒、移动工作灯（夜间或隧道作业）。

配备建议与注意事项

分级配置：高速公路、国省道、城市主干道养护单位设备配置应更全面、大型化；县乡道、农村公路养护单位可侧重小型化、多功能设备。

共享与租赁：大型、昂贵、使用频率低的设备（如大型铣刨机、摊铺机、稀浆封层车、大型综合养护车、防撞缓冲车）可通过区域性共享中心配置或采用租赁方式，避免闲置浪费。

外包策略：专业性极强或规模化的作业（如大面积铣刨重铺、桥梁结构检测维修、隧道清洗、大规模绿化修剪工程）可考虑专业外包。

存放与维护：

建设或租赁标准化的设备停放场地（车库、料棚），确保设备免受日晒雨淋。

建立严格的设备保养、维修制度，配备必要的维修工具和常用备件。鼓励操作人员参与日常保养。

建立设备管理台账（购置、使用、保养、维修、报废全过程）。

人员培训：所有设备操作人员必须经过严格培训，熟悉操作规程、安全规范、日常保养要求，持证上岗（如叉车、高空作业车、压力容器操作证等）。

信息化管理：条件允许时，引入设备管理系统（或 GPS 定位），监控设备状态、位置、使用效率。

环保要求：优先选择符合排放标准的设备（国六或新能源），鼓励使用电动、混合动力设备（如小型清扫车、割草机）。

2. 物资装备的基本原则

2.1 总则

1. 机械设备管理的基本任务是：合理装备、安全使用、服务生产，为保证工程质量，加快养护进度，提高生产效益，取良好经济效益创造条件。

2. 搞好机械设备管理的基本原则是：尊重科学、规范管理、安全第一、预防为主。

3. 机械设备的投入时间，将由我公司调度人员统筹安排、调动、运输自有设备，及时参与工程养护，确保工程进度。

4. 根据养护实际需要，我司会配备相关机械设备，我司缺失的设备项目经理将从信誉良好，设备齐全的专业养护机械租赁公司租赁所需设备，确保满足养护需要。

2.2机械设备的组织

1. 凡属新养护工程，项目部应先根据该工程实际情况编写《养护设备组织计划》，并报生产科养护设备技术监督员审批、备案。

2. 项目部设备来源可分为“新购、调配、自有、租用”。

3. 项目部需购置新的大、中型设备时，生产科养护设备技术监督员配合项目部设备员填写《设备购置申请表》，报项目部审批。项目部需购置小型养护设备可根据养护生产需要自行购置。

4. 凡由项目部自行制作、改制的设备均要由生产科养护设备技术监督员组织进行评定审，评定合格才可投入使用，并由生产科养护设备技术监督员填写《自制简易设备技术评定表》。

3. 投入的机械设备

（一）大型机械及专用机械

本工程养护内容包括行路面养护、路基养护、桥梁涵洞养护、绿地保洁、设施维护。养护中将用到很多机械设备，具体设备名称、规格、数量等详见后附表。根据养护进度编排好机械进场表，能按计划顺利进行，并根据实际情况随时调查。

（二）中小机械

对中、小型机具将按进场计划分批进场，设专人对其维修保养，并使所有进场设备均处于最佳的运



转状态。对于我公司缺少且需用的养护机具，根据需要量计划，公司将统一采购。在进场后要安排好存放地方，并将进行相应的保养和试运转等工作，养护使用期间，将派专人进行维护和管理，以确保能顺利使用。

（三）易耗物料

对于易耗性的和使用率较高的物料，备有充足的数量。安装、调试养护机具，按照养护机具需要量计划，组织养护机具进场，在养护前进行检查和试运转。养护工程中所用各种材料的落实，并确保有充足的备量，对养护工程中所用的材料及早进行落实。

（四）机械使用

大、中型机械进行相应的保养和试运转等工作，养护使用期间，派专人进行维护和管理，操作专业人员持证上岗，确保机械能顺利使用。



4. 机械设备的管理

4.1 机械设备的使用管理

为了加强机械设备管理，杜绝机械事故的发生，充分发挥现有设备的优势，确保设备正常运行和有效的使用，项目部对机械设备制定如下制度：

1. 机械设备使用的日常管理由现场负责人负责，即贯彻“谁使用，谁管理”的原则。生产科负责技术指导和监督检查工作。

2. 机械设备使用应按规定配备足够的工作人员（操作人员、指挥人员及维修人员）。操作人员必须按规定持证上岗。

3. 机械设备使用的工作人员，能够胜任所担任的工作，熟悉所使用的设备的性能特点和维护保养要求。

4. 所有机械设备的使用，应按照使用说明书的规定要求进行，严禁超负荷运载。

5. 所有机械设备在使用期间要按相关规定做好日常保养。小修、中修等维护保养工作，严禁带病运转。

6. 所有机械设备在使用期间要按《设备保养规程》的规定做好日常保养、小修、中修等维护保养工作，严禁带病运转。

机械设备的操作、维修人员应认真做好《设备运转当班记录》及《设备维修记录》。各设备员应经常检查《设备运转当班记录》的填写情况，并做好收集归档工作。

7. 机械设备操作人员在每次操作前，要对机械设备进行安全检查，确认正常后，方可投入运行。

8. 遵守工作纪律，严禁酒后操作机械。



4.2 养护设备的保养、维修措施

养护设备的保养由设备员组织操作人员、维修人员按各类《机械设备保养规程》进行，并由操作人和设备员分别填入《设备运转当班记录》和《设备维修记录》中。

《养护设备检修计划》由项目设备员部根据《各类机械设备保养规程》编制，并报生产科养护设备技术监督员审核、备案。

养护设备的检修，由工地结合实际情况，按《养护设备检修计划》进行，日常维修工作由设备员组织进行，所有维修工作，设备员均要填写《设备维修记录》。

（一）目的

为了科学地管理好公司的机械设备，使机械设备的维护管理工作有组织、有计划、有原则、有标准、有规程地进行，以达到机械设备的使用寿命长、综合效能高和适应生产发展需要的目的，特制定本制度。

（二）管理职责

1. 公司资产部负责对全公司范围内机械设备维护的归口管理和统一计划安排，要建立机械设备维护方面的各项制度和章程，各分公司、项目部、机械队要强化责任意识，使机械设备的维护和保养能按照公司规范要求得到贯彻执行。

2. 各设备使用单位要按照公司关于设备维护保养的方针、政策和本制度的规定要求，对本部门的设备管理进行细化，并在执行过程中从严要求，经常检查，加强考核。

（三）设备维护基本原则

1. 设备维护工作应贯彻“预防为主”的原则，应把设备故障消灭在萌

芽状态，其主要任务是防止连接件松动和不正常的磨损，监督操作者按设备使用规程的规定正确使用设备，防止设备事故的发生，延长设备使用寿命和检修周期，保证设备的安全运行，为生产提供最佳状态的生产设备。

2. 认真执行设备使用与维护相结合和设备谁使用谁维护的原则。单人使用的设备实行专责制。主要设备实行包机制（包使用、包维护、包检修）、机长负责制，设备使用实行定人、定机、定职责，凭证上岗操作。

3. 坚持使用和维护相结合原则，操作人员在设备日常维护工作中做到“三好”（管好、用好、维护好），“四会”（会使用、会保养、会检查、会排除故障），“三懂”（懂构造、懂原理、懂性能）。各种设备操作者，必须经过培训，达到本设备操作的技术等级“应知”、“应会”要求，经考试合格后，取得操作证方能上岗。

4. 要严格执行日常保养（维护）和定期保养（维修）制度。日常保养：操作者每班照例进行保养，包括班前的检查；班中注意检查设备运转是否正常；班后清扫、维护，发现隐患，及时排除。

5. 坚持合理规划、科学维护的原则，设备维护工作重点，体现在提高维修工作质量、减少故障停机时间、提高设备作业率。要做到这些就必须做到合理规划，预防性计划检修，同时注意采用科学的维护方法，以达到效率的最大化。

（四）设备维护的要点

1. 操作工实行设备维护保养负责制。

（1）单机、通用设备实行操作工人当班检查和维护保养负责制。

（2）多人使用、操作的设备实行机长负责制，倒班、换班做好交接工作并做好记录。



(3) 无固定人员操作的公用设备，由设备所在部门设备主管指定专人维护保养负责制。

(4) 每台设备都要制订和悬挂维护保养责任牌，要写明维护保养者姓名。

2. 维护保养责任者有下列职责

(1) 严格按设备使用规程的规定，正确使用好自己操作的设备，不超负荷使用。开车前 15 分钟要仔细检查设备，连接螺栓松动，要及时紧固和检查按规定须维护检查的必检部位，润滑部位的润滑状态、油质、油量是否符合要求。然后空负荷试车，注意检查设备运转、油标油位、润滑及泄漏情况、各部温度、声响振动、仪表压力、指示信号是否正常；检查各控制开关是否失灵。发现问题和异常现象，要停车检查处理，自己处理不了的要及时报告检修人员，立即处理，严禁设备带病作业。

(2) 正确地按润滑表规定，定期添加润滑油或润滑脂，定期换油，保持油路畅通。

(五) 设备的分类分级维护保养

1. 工程机械、运输车辆，按一、二、三级维护保养责任制。

(1) 一级保养以操作者为主，维修工人配合，工程机械每月做一次一级保养。运输车辆则每行走 2000 公里进行一次一级保养，每次保养必须按保养的要求进行。设备运转六百小时，要进行一次一级保养。

(2) 二级保养以维修工人为主，工程机械每季做一次二级保养。运输车辆则每行走 7000 公里，进行二级保养，每次保养必须按保养的要求进行。

(3) 工程机械每年进行三级保养，运输车辆每行走 45000-50000 公里、进行三级保养，按运输车辆保养内容及要求进行。设备运转叁千小时要进

行一次二级保养。

2. 专用、通用及其他设备执行大、中、小修维修管理制度，各有关单位根据本单位的实际情况制定设备的大、中、小修的年、季、月的检修计划。报公司资产部审批。

根据检修的内容，准备好更换的材料、零部件。

3. 机械设备维护、保养、检修一定要执行维护、保养、检修规程，严格执行维护、保养、检修的质量标准，保质保量完成保养、检修计划。

（六）机械设备保养维护措施

1. 机械保养坚持推广以“清洁、润滑、调整、紧固、防腐”为主要内容的“十字”作业法，实行例行保养和定期保养制，严格按使用说明书规定的周期及检查保养项目进行。

2. 例行保养是在机械运行的前后及过程中进行的清洁和检查，主要检查要害、易损零部件（如机械安全装置）的情况，冷却液、润滑剂、燃油量、仪表指示等。例行保养由操作人员自行完成，管理人员负责监督。

3. 一级保养：普遍进行清洁、紧固和润滑作业，并部分地进行调整作业，维护机械完好技术状况。由操作者本人完成，主管和设备部负责检查监督。

4. 二级保养：包括一级保养的所有内容，以检查、调整为中心，保持机械各总成、机构、零件具有良好的工作性能。主要由操作者本人完成，操作者本人完成有困难时，可委托设备部进行，主管和设备部检查监督。

5. 停放保养：停用及封存机械应进行保养，主要是清洁、防腐、防潮等。库存机械由资产管理部委托保养，其余机械由使用部门保养。

6. 保养计划完成后要经过认真检查和验收，并编写有关资料，做到记

录齐全、真实。

7. 设备部负责设备维修之各项工作，设备使用单位应全力配合维修工作；要做到全员参与维修，以便增加操作工对设备的熟悉度。

8. 维修涉及的零件的购买，托外加工，由设备部负责统计处理。

9. 维修工作完成后，由设备部填写《设备维修记录表》，保管期限两年以上。

（七）绿化机具维修保养

1. 所有机械、工具使用前均应检查一次，检查发现缺油、螺丝松动等小问题，应自己解决并作好记录，对于较大故障无法自己解决的，报现场负责人。

2. 所有机械、工具入仓前均应做好机身内外清洁卫生工作。

3. 机器技术员每年 12 月 20 号前将所有机器检查一次，将下一年有可能损坏的部件列表给项目负责人，由负责人审核预购相关配件。

4. 所有机械、工具均应至少每月检查保养一次，检查发现问题，属于自己可以解决的小问题则自己解决，问题较大或自己解决不了的，报主管。



5. 负责人接到员工关于机具故障的报告后，组织相关技术员进行检测，必要时请机电维修部技术员一起检修，属于内部可以解决的问题自己解决，解决不了的，进行外委维修。

6. 机具的维修保养应填写《机具维修保养登记表》。

7. 非授权人员不允许擅自拆装绿化机具。

4.3 机械设备的停用管理

1. 中途停工的工程使用的机械设备应做好保护工作，小型设备应清洁、维修好进仓；大型设备应定期（一般一个月一次）做维护保养工作。

2. 工程结束后，所有机械设备应尽快组织进仓，进仓后根据设备状况做好维修保养工作。

3. 因工程停工停止使用半年以上的大型机械设备，恢复使用之前应按国家有关标准进行试验。

4.4 机械设备的报废批准

1. 机械设备凡是属下列情况之一，应予报废：

（1）主要机构部件已严重损坏，即使修理，其工作能力仍然达不到技术要求和不能保证安全生产的；

（2）修理费用过高，在经济上不如更新合算的；

（3）因意外灾害或事故，机械设备受到严重损坏，已无法修复的；

（4）技术性能落、能耗高、没有改造价值的；

（5）国家规定淘汰机型或超过使用年限，且无配件来源的。

2. 应予报废的机械设备，项目部应填写《机械设备报废申请表》，送生产科养护设备技术监督员审查、备案。大中机械设备要送主管生产副经理审批。

3. 报废了的机械设备不得再投入使用。



(四)服务保障方案

1. 公路小修保养工作管理制度

1.1 公路小修保养工作制度

1. 养护单位是基层的生产单位，其生产任务主要是公路小修保养，即对管养公路及其工程设施进行预防性保养和修复其轻微损坏部分，使公路经常处于完好状态。

2. 遵守执行《公路养护技术规范》、《公路小修保养工作制度》及上级对公路小修保养工作的有关规定，努力使公路小修保养工作规范化、科学化。

3. 建立健全职工定期学习制度，每月至少组织一次职工技术、业务知识学习，以提高职工的技术业务水平和操作技能。

1.2 公路小修保养职责范围及要求

公路小修保养是养护单位主要的生产任务，其质量要求是保持路面完好清洁；路肩整洁、边坡稳定、排水畅通；构造物、桥涵隧道完好；沿线设施完善；绿化协调美观，力争营造畅、安、舒、美的公路交通环境。总之，小修保养的目的和任务是对管养公路及其设施进行预防性保养和修补其轻微损坏部位，使之经常保持完好状态，保障行车安全、舒适、畅通。

1. 路面养护

(1) 必须经常清扫沙石、泥土和垃圾污物，特别是石场路口及弯道半径较小碎石容易漏洒的路段更应勤清扫，免受车辆碾压破坏路面。

(2) 缝养：缝养包括纵缝、横缝及路面出现的裂缝，要经常对路面进行检查，发现缝隙时要及时进行沥青灌缝，灌缝要认真细致，先清除缝内已经老化的沥青、沙子和污物，然后小心地灌注沥青，做到填满缝隙防止

雨水渗入垫层的同时，不污染相邻的路面板。当气温上升填缝料挤出缝外时，应将挤出的沥青铲除，保持接缝完好，表面平顺，行车不颠跳，防止因颠跳而产生板边缘破损和板的垂直错台。灌缝宜气温较低时进行，但雨天、路面潮湿时不能灌缝。

(3) 要及时排除路面积水，路面不允许有过水或积水现象，防止水与行车的作用下发生抽吸作用，使垫层流失而使部分基层与板脱空，导致砼板开裂或折断。

(4) 出现坑槽或局部破碎翻浆等，应及时修补，防止扩展。用沥青拌合料修补时，修补面要方正，纵横边缘成 90 度角，并保证平整度。

2. 路肩、边坡养护

应经常清除余泥、积砂、杂物保持路肩整洁，土路肩出现缺口时，应及时填补。路肩不能高出路面，过高时须铲削整平，过低则加土填补夯实，保持横坡顺适，利于排水，路肩外缘应整齐成线。有条件的土路肩应全面绿化，因地制宜地种上一些植被以保持水土不流失；要经常检查边坡是否出现裂缝和冲沟，如有可用粘性土填塞捣实，以防止表层水渗入路基体内，造成边坡滑塌。高边坡应经常观察其坡顶和坡面有无下沉、边坡植物有无突然歪斜倒伏，有无危岩、浮石等可能坍塌的迹象，如有应及时处理、清除，以免突然下塌，伤害行人和阻断交通。对已堆积在路上的坍方，应先及时清除然后再处治边坡。高边坡每季度检查登记一次，汛期应加强检查。

3. 排水设施养护

及时抢修，并及时上报。

4. 桥梁养护

(1) 经常清扫桥面积砂、垃圾，保持桥面整洁。

(2) 经常清除伸缩缝内的石块和其它杂物，使其能发挥正常的伸缩作用。

(3) 经常疏通桥面泄水孔，清疏桥下河床淤泥、杂物，保持桥面不积水，桥下水流畅通。发现墩（台）水下部分或基础部分受水流直接冲刷可能影响结构安全时需及时抛石或用砂包维护。

(4) 经常清除锥坡、翼墙、护坡的杂草杂物（有砌石的杂草拔除，无砌石的杂草应剪割），以防植物蔓延造成砌体松脱。

(5) 及时修补桥面坑槽、桥面裂缝和桥头跳车，保持桥面平整和不渗漏水。

(6) 及时修补防撞栏的局部损坏，修理泄水孔；修理或更换伸缩缝。

(7) 及时修补墩台、锥坡、翼墙及河床铺底、河道防护的微小损坏。

(8) 及时修补桥梁各部件限值内的裂缝及砼表面的局部剥落和局部露筋，以免大气侵入造成钢筋腐蚀，影响结构承载力。大面积剥落及露筋上报养护科。

(9) 要加强对桥梁支座、梁板、拱圈的检查，发现问题及时上报。

(10) 汛期必须加强对桥梁墩、台、锥坡、翼墙及河床铺砌等构造物的巡视观察，按要求做好桥梁技术状况的检查和登记。四类桥每天检查登记一次；三类桥月检查登记三次；一、二类桥每月检查登记一次。

5. 涵洞养护

涵洞的养护要求是：水流在任何情况下都能顺利畅通地通过涵孔排到适当地点，保证涵洞洞身、涵底、进出水口、八字墙、护坡的完好、清洁、不漏水。涵洞应定期进行检查。主要检查涵洞有无淤塞、冲刷、洞身有无开裂，台背、涵顶填土有无沉陷，涵底涵墙有无漏水，八字翼墙是否完整，

进水口是否堵塞，沉沙井有无淤积，洞口铺砌有无冲刷脱落，洞口洞内沙井如有积物应及时清理，圯工砌体若有裂缝、灰缝剥落或局部损坏应用水泥砂浆修理其损坏部分。涵洞检查登记，暴雨期间应加强巡视检查。

6. 挡墙养护

要经常清除挡墙上滋生的杂草，疏通泄水孔。定期检查其有无裂缝、倾斜、鼓肚、下沉、墙后积水，并观察其发展情况，小的开裂和局部损坏用水泥砂浆填塞和修补，一般的台背凹陷及时用疏水性材料（如石屑、砂）处理，较大问题及时上报养护科。挡墙每季度检查登记一次，汛期要加强检查。

7. 沿线设施

歪斜、缺损的里程碑百尺桩、标志牌、示警桩要及时扶正，补全缺损，并定期清洗和翻新，使其经常保持完整、齐全、鲜明、醒目的良好状况。

1.3 检查考核内容

1. 各养护单位的各类统计图表和各种记录台帐。

2. 按照《公路养护质量进行检查评定标准》的规范检查项目进行检查考核，分为路面、路基、路隧构造物和沿线设施、劳动纪律、执行分局各项工作情况等检查项目。

3. 考核评分标准，外业工作方面（占总生产考核分数的 95%），检查时按《公路养护质量检查评定标准》100 分制，路面 50 分，路基 13 分，路隧构造物 10 分和沿线设施 7 分，劳动纪律 5 分，执行分局各项工作情况 10 分。统计图表记录台帐 5 分。

2. 桥梁养护管理工作制度

2.1 桥梁养护管理人员机构组织

1. 专职桥梁工程师一名。负责辖区内桥梁的养护管理工作。严格按照《公路养护技术规范》的要求，经常监督检查桥梁的养护管理情况，切实掌握桥梁的技术状况，保障桥梁正常使用。

2. 养护单位设置桥梁养护巡检队，负责管辖区内桥梁养护经常性的巡查工作。

2.2 公路养护桥梁巡查队的职责

1. 公路养护桥梁工程师主持管养桥梁经常性检查。
2. 每天的公路巡查要纳入桥梁巡检项目。
3. 每月做好《桥涵日常检查和养护月报》，及时上报辖区的桥梁（涵洞、隧道）受自然灾害和其它因素损坏的情况。

2.3 桥梁检查

桥梁检查分经常性检查、定期检查和特殊检查。

1. 经常性检查以直接目测为主，配合简单工具量测，一般可和桥梁的小修保养工作结合进行，每日与公路巡查时同时检查。发现情况要立即采取措施处理，并上报养护科及监理。

2. 定期检查每月次，要如实记录、填写《桥涵日常检查和养护月报》。发现三类以上的破坏以及难以判明损坏原因和程度的病害，桥梁工程师要做出附录说明，并附上照片。

3. 桥梁特殊检查要采用仪器、设备等特殊手段和科学方法分析桥梁病



害的确切原因和程度，确定桥梁的技术状态，以采取相应的加固、改造措施。

2.4桥梁养护技术档案管理制度

养护单位要建立专门的桥梁技术档案。内容包括：桥梁基本状况卡片、历次桥梁大、中修工程施工原始记录和竣工图表以及验收报告、历次桥梁定期性检查表。

3. 公路养护检查登记制度

为了加强公路养护的技术管理工作，提高公路养护技术和服务水平，经常保持管养公路及其设施的完好状态，及时治理公路存在的病害和隐患，提高公路的抗灾能力，特制定如下几项设施的检查内容和检查登记制度，以便采取有效的养护措施。

3.1桥梁

1. 检查内容

- (1) 桥面铺装是否平整，有无裂缝、局部坑槽，桥头有无跳车。
- (2) 伸缩缝是否堵塞卡死、失效，联结件有否松动、局部破损。
- (3) 桥面泄水管是否堵塞和破损。
- (4) 人行道、防撞栏（栏杆）、扶手有无撞坏、断裂、松动、错位、缺件、剥落、锈蚀等。
- (5) 翼墙（侧墙、耳墙）有否开裂、风化、剥落、沉陷和异常变形。
- (6) 锥坡、护坡有否局部塌陷，铺砌面有否塌陷、缺损，有否垃圾堆积、灌木丛生。
- (7) 河床有无积物堵塞河道，水流主流有无冲刷墩台，河流上下游各200m内有无取砂、挖砂现象。

(8) 墩（台）身是否有开裂，局部外鼓，表面风化、剥落、空洞、露筋等现象。

(9) 墩（台）基础是否有外露、青苔、污秽，是否有冲刷、淘空，保护层是否有开裂、露筋。

(10) 墩（台）帽有无露筋锈蚀，砣有无剥落、压裂、缺损。

(11) 支座是否完整、清洁，橡胶支座是否老化、变形，钢板支座是否锈蚀、干涩，各种支座是否松动、剪断、开裂等。

(12) 梁（主拱）及一般结构有无渗水、局部缺损、露筋、开裂，横向联系是否松动或损坏、不传力，石砌拱圈有无错位，拱肋上缘有无纵向离缝等现象。

(13) 交通标志、照明设施是否完好齐全。

2. 检查登记制度

(1) 四类桥每天检查做好记录；三类桥每月检查登记三次；一、二类桥每月检查登记一次。

(2) 汛期结合公路巡查制度，必须加强对所有管养的桥梁墩、台、锥坡、翼墙及河床铺砌等构造物的巡视观察，发现问题及时处理并上报养护科及监理，同时按巡查制度的要求填写好登记表。

3.2涵洞

1. 检查内容

(1) 进出水口是否堵塞，沉沙井有无淤积，洞口铺砌有无冲刷、脱落。洞内有无淤塞、冲刷。

(2) 涵洞有无开裂，涵洞顶路面是否开裂、下沉，边坡填土有无沉陷涵底涵墙有无漏水，翼墙是否完整。

2. 检查登记制度

(1) 涵洞每季度检查登记一次。

(2) 汛期结合上级下发的巡查制度的规定加强检查，发现问题及时处理并上报养护科及监理，同时按巡查制度的要求填写好登记表。

4. 交通工程养护管理办法

一、区域内公路范围内的交通标志、标线、护栏、道钉、轮廓标以及防眩设施。

1. 公路范围内上述设施日常维护、换残；
2. 公路范围内针对上述设施的局部新增和更新；
3. 公路路面小修工程标线的施划。

二、交通工程养护要求

1. 交通标线清晰齐全，夜间反光效果符合国标要求；
2. 交通视线良好，内容清晰，牌面尺寸、颜色符合国标要求，指示内容准确。

(五) 质量控制措施

1. 主要管养工艺及技术措施

(一) 养护部门人员配备：本着“精干、合理、高效，以岗定人”的原则确定人员编制。

特殊机制：针对本次绿化养护工程的特殊性，我方在养护管理方面做了更加全面有效的考虑。在养护工作机制方面、绿化养护技术和绿化安全方面都作了更加充分的准备。

A、养护工作机制：

我方养护工作方案设计采用区域划分工作制，实行分区养护，计划分

成四个区域进行养护，每区域固定清洁和绿化养护工，另外不间断管理人员检查式巡逻和值班，使各类养护落实到实处，养护效果更加突出。

B、绿化养护技术方面：

在常规的绿化养护操作学习之外我方还将对绿化养护员进行深层次的技术性培训，我方将组织工作人员对此类树种的养护技术做进一步的探讨，使外来树种更好的在公路中生长繁衍！根据公路绿化苗木的实际情况作出相应的实际可行，效果突出的有效养护方案，既可以将工作出色完成，又可以将工作出色完成，又可以对养护技术方面进行拓展。

C、安全机制方面：

我们也充分考虑养活工作中安全方案的完善性，绿化队我们实施 24 小时全天候 365 天轮休制，每班配备小灵通和对讲机，做到及时有效处理区域出现的紧急情况。一旦我方中标，我公司准备配备一辆处理绿化抢险等紧急事故的 110 联动皮卡，接到指令后 2 小时内抢险人员和设备能及时到达现场，及时有效地处理各类突发事件，将养护机制扩充的更加完善。

D、清洁卫生方面：

虽然公路是地处偏僻地较多，卫生保洁工作相对工作较轻，但我方仍配备相应足够的保洁工作人员，及时将各类生活垃圾及绿化工养护过程中的一些垃圾清理干净，将公路及周边的环境维护得更加秀美。



绿化修剪作业

（二）、养护档案管理制度及安全文明措施

1、养护工作运行记录制度（每月的台帐）

（1）、绿化养护台帐

绿化主管应对每天工作情况进行总结并详细记录，具体要详细记录每天绿化养护的工作事项，包括修剪整形记录、补植记录、除草及病虫害防治记录等，在遇到特殊情况比如台风、暴雨等恶劣天气，要进行绿化抢险，还应有详细的抢险及绿化损失记录，台帐以月为单位，由管理部定期进行检查，每次检查后出现的问题以及管理部的建议都由各部主管总结写进台帐，台帐年底交管理部存档备查（详情见附表）。

（2）、日常台帐：

日常台帐主要记录每天巡逻次数、发现的可能对附近居民造成危险的因素、发现并记录交通事故造成的树木损坏事件、树木偷盗现象，特殊情况下如出现火灾时的抢险措施及结果也应记入台帐，台帐以月为单位，由管理部定期检查，每次检查后出现的问题以及管理部的建议都由各部总结写进台帐，台帐年底交管理部存档备查。

（3）、保洁台帐：

保洁台帐主要记录每天工作事项，包括各类垃圾清运、辅助绿化工进行绿化垃圾、病虫枝的清除或焚毁工作等，台帐以月为单位，由管理部定期进行检查，每次检查后出现的问题以及管理部的建议都由各部总结写进台帐，台帐年底交管理部存档备查。

2、设备的使用、维护和保养管理制度

（1）、绿化养护设备的使用、维护和保养工作，按设备运行规程执行；

(2)、重点设备由管理部直接组织运行和操作，管理部监控；

(3)、各操作人员按操作规程严格履行岗位职责，发生不能排除故障及时通知系统工程师以便及时组织抢修；

(4)、管理系统工程师编制保养检修计划，对不同设备设施定期维修，确保设备处于完好状态。设备保养、巡检、检修记录按月交工程项目部存档；

3、养护工程档案管理制度

(1)、所有的养护档案由管理部专人管理；

(2)、各类档案按系统分类：植物、花卉、道路等统一存放档案盒并贴上标签；

(3)、档案分类编制档案目录，内容应与档案盒外标签一致；

(4)、查阅档案须经相应系统工程师以上人员批准并记录。

4、养护工程的安全文明措施

(1)、养护机具使用及养护措施安全

A、带刀片机具：工人在使用带刀片的绿化养护机具（如割草机、割灌机、绿篱碰剪、绿篱修剪机、高枝剪、手锯等）应注意人身安全，绿化养护工人在具体操作过程中应根据需要带上工作手套，着装专业工作服，佩戴安全帽，做好安全措施；

B、农药机具：在使用农药机等绿化养护机具时，操作人员应注意农药对人体的伤害，操作时应带上橡胶手套、专用雨衣及防毒面具，做好防毒措施；

C、农药管理：农药等有毒物品有专职人员看管，农药进出有明确登记。对绿化苗木进行病虫害防治而进行的农药施用后，必须对此进行挂牌提醒，

以防治附近居民触摸后发生农药中毒事件；农药施用后农药包装及瓶罐一律回收，以防污染水源造成人员中毒；

D、其他机具：其他一般不出现对人有伤害的机具在使用过程中也要防止出现一些特殊情况，以防对工作人员造成人体伤害。

(2)、交通安全：

公路特别需要预防附近车辆不正常行使的发生，预防措施可以在靠近公路道路侧进行竖牌或放置警示标志等对行驶车辆进行提醒，同时我们的护卫员要全程注意路边的交通安全情况，一旦发生车祸要第一赶赴现场，并立即通知管护部领导，处理赔偿事务；在白天我们的绿化和保洁工人也应在工作的同时辅助护卫员做好这一工作，使我们的养护工作做得更加出色。

养护管理考核制度：

(1)、制定各项工作（绿化、保洁、护卫）的操作细则，每位工作人员严格按照工作细则进行工作，保质保量完成自己的工作；

(2)、依据具体情况，制定和完善各项规章制度，使其适用性最大化；

(3)、摈弃人管人的做法，以规管理、依章办事，从项目经理要一般员工一律以规章制度规范行为。严格实施抽检、周检、月检、季检、年检制度，检查由公司工程管理部执行；

(4)、经济保障措施：对公路绿地养护采用项目单独考核的方法，实行专款专用原则，收支平衡，从经济上确保正常运作。在适当时机实行经济责任和综合管理承包责任制；

(5)、激励机制的保障：全面开展劳动竞赛活动，激发员工的工作积极性、主动性、创造性和挖掘员工的潜能，提高企业的凝聚力和战斗力；

(6)、机动指挥系统与管理部项目经理负责制的管理体制保障。既保证了公司对公路绿化有效控制，又能有效发挥职能人员的协调服务、监督指导作用，充分发挥公路管理部的自主权、能动性和积极性；

(7)、主动接受业主和人民群众监督，我们将结合《公路绿化保洁养护指导意见》进行每六个月实施一次《业主和群众意见调查反馈》活动，有效地将养护工作置于业主和群众的监督之下，不断调整管理方法，不断提高服务水平。

2. 养护人员的挑选

1. 养护工人必须挑选身体健康，有责任心的，工作能力强，具有一定的养护技术能力的人。

3. 根据每个养护工人的表现均有当养护班长的权利，由养护工人共同推选产生，班长必须对现场要特别了解，并且自己必须制定一套完整的管理制度和现场管理措施，做到有序完善的养护。

4. 经确定的养护人员，不得随意更换和调离。

5. 不能胜任工作的人员，应根据现场负责人的要求及时更换；

6. 有一技之长的工人要发扬自己的特长，比如维修机械、苗木的不同季节修剪等一些养护技巧，要与其他养护工人积极交流，以便提高整体养护工人素质及团队的养护水平。

3. 现场养护岗位及岗位职责

1. 现场养护由，养护主管、养护副主管、现场安全员、区域负责人、养护队长、特殊岗位（技术工人）、普通工人组成。

2. 岗位及岗位职责表

岗位	职责
----	----

养护主管	负责现场养护的所有工作，协调处理与甲方之间的事情及养护过程中出现的问题，保证养护景观效果及植物生长质量，做到安全文明养护。
养护副主管	负责现场的日常养护工作，协调并解决养护过程中发生的突发事件，配合养护主管，负责现场养护质量。
现场安全员	负责养护施工的安全隐患问题，必须懂消防知识，发现现场有任何安全隐患问题都必须尽快通知现场主管并及时处理，若发现重大隐患，应要求立即停止养护工作，等消除隐患后即可正常工作。
区域负责人	做好各区域的协调工作，把好养护质量关，解决现场养护过程中出现的重要技术问题，配合好现场主管，通过各养护技术环节控制，实现保证养护景观效果及植物生长质量。
养护队长	负责属于自己的养护小分队，区域内发现任何养护问题应及时与区域负责人沟通，做好养护工人的协调工作，保证做好自己小分队的养护工作。
技术工人	必须懂得养护技术的各个环节及措施，在日常养护中发现苗木出现问题能及时得当的处理
普通工人	要做到服从管理，勤勤恳恳工作，配合技术工人做好养护的日常工作

3. 各个岗位的评选办法；

(1) 区域负责人对现场要特别了解，并且自己必须制定一套完整的管理制度和现场管理措施，做到有序完善的养护。安排工作到位完善的将给予奖励，对于工作及管理能力差的将会被淘汰。

(2) 养护队长要有一定管理能力，必须服众、有责任心，领导安排的工作要按时按量完成，做的比较好的各个方面干的不错的将给予奖励并升职为区域负责人，对于工作及管理能力差并且不积极工作的予以淘汰。

(3) 技术工人通过日常养护工作中的表现，进行技术考核后合格的将列为技术工人。



4. 现场养护管理制度

1. 养护人员服装统一，保持整洁，不得穿拖鞋、不得光着肚皮上班；发现一次罚款 50 元；上班时间不准抽烟，发现一次罚款 20 元。
2. 工人大小便必须到生活区厕所，严禁在校园内随地大小便，发现一次直接开除。
3. 养护修剪的树枝、残花、以及枯枝落叶、产生的垃圾必须整理成堆，及时清运，做到工完料清，严禁养护区垃圾过夜的情况，发现一次罚款 50 元。
4. 要做到节约用水，严禁浇水时流的满路都是，要做到人走水停。
5. 养护人员使用工具齐全，下班后现场不能遗留任何工具，如检查不符合要求，每次罚款 50 元。
6. 工棚必须保持整洁，轮流打扫卫生，生活垃圾，生产废物及时清除；空调由值日生管理，没人的时候必须要关闭，不能有长明灯现象。发现一次罚管理员 100 元。。
7. 团结同志，关心他人，严禁酒后上岗，酗酒闹事，打架斗殴，拉帮结伙，恶语伤人，出工不出力，若发现有酒后上岗、酗酒闹事、打架斗殴、拉帮结伙、恶语伤人的一次罚款 100 元，屡教不改者扣除本月工资并开除。
8. 苗木需要打药、修剪草坪等动用机械时，躲过学生上下课的人流高峰期；学生上课期间不得在教室附近打药或修剪草坪；周六、周日八点之前不得在宿舍区打药或剪草，以免打扰学生休息，做到最大限度减少噪声。
9. 现场按区域划分十个养护区，宗照“谁养护、谁负责”的原则，养护工人必须严格按照养护管理办法进行养护。
10. 现场管理人员随时进行检查养护工作，不合格的，及时整改；如因

养护工人自己的原因造成苗木死亡或病虫害苗木没有及时防治而造成的不断蔓延等带来的经济损失和不良影响，由养护工人承担责任，损失经核算后从养护工人工资中扣除；

11. 养护工人在现场必须严格服从管理员及养护班长的指挥，对管理员及养护班长的各项工作安排、工作指令、技术要求、操作规范、整改意见等必须严格执行。如发生不服从指挥的，每次罚款 200 元；

12. 施工队应对所有参加养护的人员，进行相应的技能培训，使养护人员对相关养护知识有更进一步的了解和掌握，提高工人的养护技能及对养护工作重要性的深刻认识；

13. 为保证提高养护质量管理目标的实现，在养护过程中，养护人员应实行分区“自检”及养护班长应随时检查养护工作，发现有养护问题及时整改，整改完毕后交现场管理员验收。

14. 在养护过程中，养护班长应做好养护日志及各种检查记录，包括各区养护工人的自检记录；

15. 养护人员需按规定佩带个人用具，如发生未按要求佩带并以此为借口耽误干活的，每次罚款 50 元；

16. 每个养护工人配备的水管自行保护，下班后盘好存放到隐蔽地方，不得到处乱扔以致水管丢失。

17. 每个养护工人必须保护自己的劳动成果，不许任何人随便践踏草坪，折损树枝等。

18. 保证养护工人的相对稳定。对技术特别过硬的技术工人实行奖励。同时淘汰技术不合格的工人。

19. 上班工作时间严禁嬉戏、打闹、扎堆聊天。违反者罚款 20 元，情

节严重者、处以 100 元罚款，屡教不改者扣除本月工资并开除。

20. 要做到文明养护，严禁与学生、老师及任何人发生冲突。违反者罚款 100 元，情节严重者扣除本月工资并开除。

5. 农药、肥料、机械用具的使用管理制度

1、使用剪草机、割灌机、扫边机等绿化养护机械时要注意远离行人，防止机械伤人。严禁在机器运转时用手随便摸机器，每天用完机器必须进行清理，由养护班长每天记录所有机械使用情况并对机械进行及时维修、保养。

2、肥料需按要求进行使用，领用肥料没有施完时及时归还库房并收集归类存放。



6. 质量管理制度

- 1、公司必须对养护班组进行每一道工序的技术质量交底。
- 2、养护员必须牢固掌握各苗木生长习性，达到养护质量要求。
- 3、对景观艺术要一丝不苟、精益求精，要尊重自然规律，贴近自然，达到逼真效果。
- 4、认真做好工程养护前期准备工作，编制切实可行的养护组织设计。针对不同特点，制定相应的养护方案，并组织进行技术革新，从而保证养护技术的可行性及先进性。
- 5、养护技术的准备在熟悉现场基础上，对现场养护中的问题进行汇总，结合本公司的养护特点，提出具体的方案，报甲方进行共同探讨，以达成一致，使得问题能够在进场养护前得到最大限度的解决。
- 6、养护工艺是决定工程质量好坏的关键，有好的工艺，能使操作人员在养护过程达到事半功倍的效果。为了保证工艺的先进性及合理性，公司对于不太成熟的工艺安排专人进行试验，将成熟的工艺编制成作业指导书，并下发各技术员，技术员在现场指导养护维护时则依此为依据对工人进行书面交底，并由班组长签字接收。

工艺交底包括工具及材料准备、养护技术要点、质量要求及检查方法、常见问题及预防措施。在养护时先交底后养护，严格执行工艺要求。



7. 考勤制度

- (1) 养护人员必须每天准时出勤，不得迟到早退，发现一次罚款 50 元。
- (2) 养护人员外出干活或执行其他任务需要向现场管理员请示，填写外勤任务单，获准后方可外出。
- (3) 养护工人外出需向现场管理人员请假。
- (4) 病假需出示病假证明书。
- (5) 事假要向现场负责人申请，填写请假条，获准后方可休息。
- (6) 养护人员因自身原因不能按时完成自身工作任务，需要加班的，不计加班工资。
- (7) 无故旷工三次或连续三天者除名。

8. 安全文明制度

1、对材料、设备、机械、工具、用具等人人都得关心和爱护，不得损坏和丢失(包括甲方及相邻单位的财物)。设施人人都得关心爱护。对有意损害公共财物者，赔偿原物价值的 200%。对不按操作规程操作、无意损坏者赔偿其原物的 50%。爱护公物、人人有责。

2、养护用电要注意安全，所有用电线路、电器、接电、照明用电均应由电工专人负责接线，他人不得私自乱动乱接。否则引起的一切安全事故、机械损坏事故及伤亡事故，均由当事人自行负责及赔偿。机械设备的操作应持(上岗证)的专业人员操作，操作必须按照《机械操作规程》操作，他人不得随意乱开乱动，否则一切后果自负。安全驾驶，文明操作。

3、养护员工必须树立安全第一的思想，严格按照各项安全养护要求执行并操作，确保安全养护。坚持预防为主，防消结合的原则，杜绝火种、

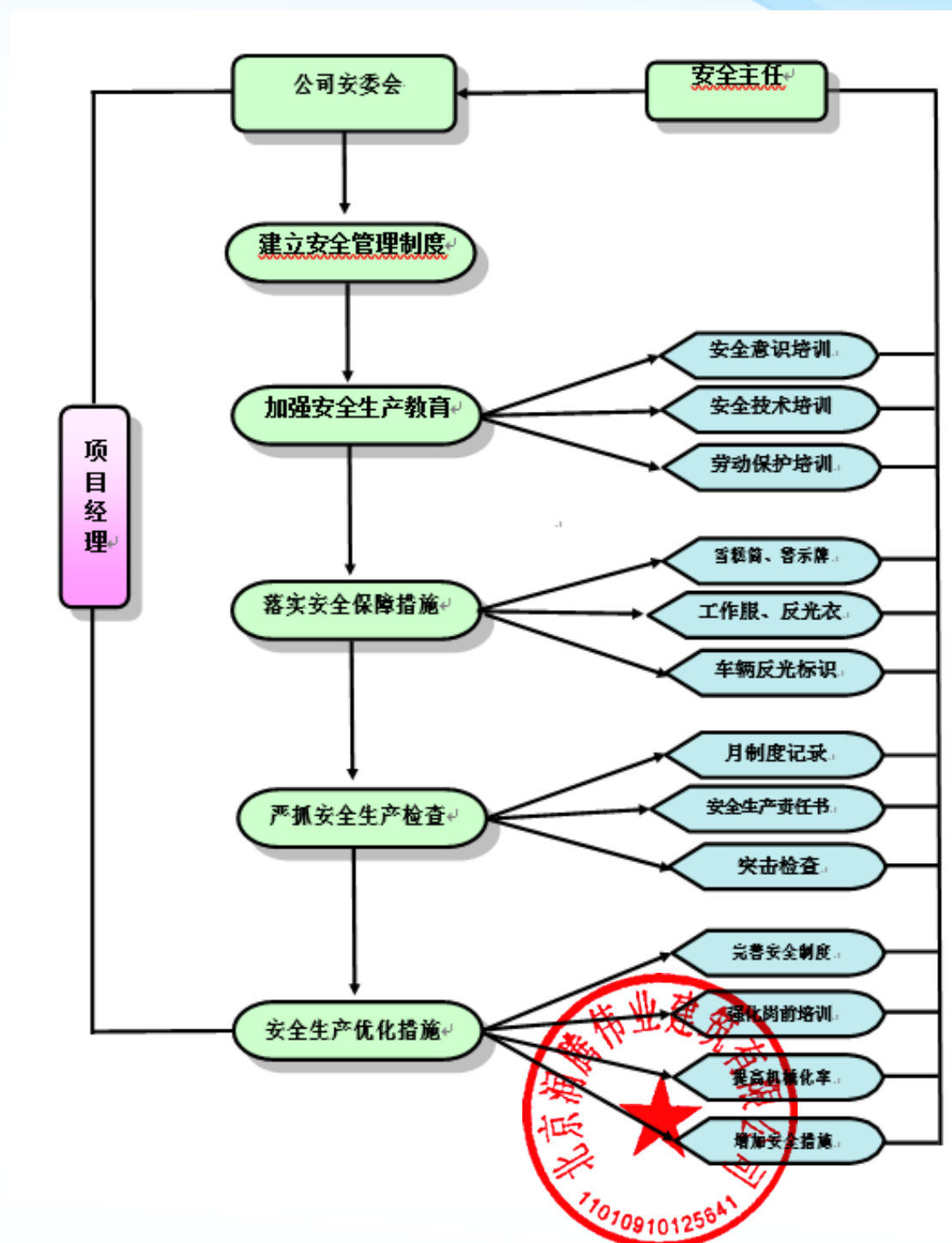
火源进入养护现场。

4、进入养护现场的所的人员严禁穿拖鞋及高跟鞋。严禁从高空抛扔东西，高空作业必须系好安全带，严格遵守《养护安全操作规程》，若有违章操作，所发生的一切不安全事故及伤亡事故，公司概不负责，其医疗费、护理费及误工费等，均由本人自理。若在工地以外发生的一切不安全事故，其后果由本人负责自理，公司概不负责。高高兴兴上班，平平安安下班。



(六) 安全防护、文明管护措施

1. 安全保障体系



2. 安全保证措施

安全保证措施

(1) 贯彻执行国家安全生产、劳动保护方面的方针、政策和法规以及总部的指示和决定。

(2) 建立健全项目安全生产保证体系，建立和实施安全生产责任制。项目经理是安全生产第一责任人；安全员是安全生产直接责任人，对劳动保护和安全生产的技术工作负责。项目经理部必须建立安全生产领导小组，各班组设兼职安全员，各作业点应有安全监督岗。项目经理部应建立具体的安全责任制，并将安全生产责任制层层落实。

(3) 组织项目施工的安全教育和技术培训考核，对管理人员和施工操作人员按其各自的安全职责范围进行教育，并建立安全生产奖惩制度，认真落实。

(4) 编制和呈报安全计划、安全技术方案和安全措施，并认真贯彻落实。

(5) 确保必需的安全设施投入、购置必备的劳动保护用品、安全设备及配套设施，完全满足安全生产的需要。

(6) 积极做好安全生产检查，发现事故隐患，要及时整改。

(7) 为了及时发现事故隐患，堵塞事故漏洞，防患于未然，项目经理部必须建立安全检查制度，实施周期性的、专业性的安全检查，以及每周的安全巡检。安全检查以查思想、查制度、查隐患为主，应结合季节和工地特点，结合生产的实际情况，结合防治习惯性事故进行安排。每次检查要有重点、有标准，要评比记分。

(8) 安全检查由项目经理主持、项目经理部有关人员参加。对查出的

隐患，要建立登记、整改、验证、销项制度，要定人、定措施、定经费、定完成日期，在隐患没有消除前，必须采取可靠的防护措施。如有危人身安全的紧急险情，应立即停止作业。

(9) 安全检查应与完善和修订安全管理规章制度结合起来，应与安全生产责任制结合起来，并和经济挂钩，严明奖惩。

安全管理职责

一、安全管理员工作职责

1、充分认识安全管理工作的重要性和必要性，牢记自己肩负重任，增强使命感和责任感，常抓不懈、警钟长鸣、努力把安全工作浸透到各个环节，覆盖到每个项目。

2、落实常态长效管理措施，防微杜渐，消除隐患，防止各类事故的发生。

3、认真制定安全管理计划，确保工作有条不紊，同时要制定应急预案，为应对各类突发事件做准备。

4、加强督查，安全管理工作是一项长期任务。具有综合性，艰巨性，复杂性的特点，要加强度督查，每天要对车辆，现场进行检查及时发现问题，解决问题，防止道路交通安全等事故的发生。

5、督促企业管理部门开展安全教育宣传活动，增强与员工安全作业意识，并转化为实际行动，杜绝违规操作等现象，同时要求主管部门人员深入一线开展经常性检查，发现问题及时落实整改措施。

6、积极做好车辆检测，运输安全性能检查和运输处置人员健康检查并建立好档案，做到心中有数，规范有序。

7、积极组织运输处置人员参加各类培训，采取请进来走出去的方法，

开展道路交通法等培训活动，确保安全措施落实到位。

二、安全质检员作职责

安全质检室是公司安全、消防、综治管理、服务质量监督管理等工作的职能机构。具体做好以下工作：

1、认真贯彻执行公司有关安全、消防、综治、质量管理工作的政策，法规和标准。负责制定和落实公司相关规章制度，健全相关组织网络，并定期主持召开专业例会，部署落实相关工作协调解决存在问题。

2、开展形式多样的安全、消防、综治、服务质量工作的思想教育活动，增强广大员工的安全和遵纪守法意识。定期或不定期地开展安全、消防、综治、服务质量工作大检查，并对检查中存在的问题及时落实整改措施。

3、公司发生行车、消防、综治、非行车生产现场等事故，要按分级负责的有关规定，具体落实并做好事故处理全过程工作。

4、严格按照有关标准完善公司安全、消防、综治、质量管理资料；指导和督促下属单位、部门做好安全、消防、综治、质量各类资料的规范化管理工作。

5、指导、检查、督促相关单位和部门做好清运车辆行驶记录以及数据采集监督工作。

6、按照有关规定做好清运车辆保险的续保和事故处理理赔工作。

7、对严重违反相关规章制度的责任人，根据有关管理规定提出处理意见。

8、参与调解处理内部职工纠纷，及时排查，掌握和妥善处理各类内部矛盾，有效预防各类矛盾激化。

9、对消防器材，易燃易爆物品及治安安全重点部位实行专人管理，严

格管理制度，定期检查检测。

10、负责保持与上级相关职能部门以及行政主管部门的密切联系。

11、及时完成公司交办的其他工作任务。

三、车队长安全生产职责

1、车队长是生产第一线的支柱，全面负责本车队的安全生产宣传教育，坚决贯彻生产安全的思想。

2、全面负责落实公司下达的各项安全工作计划与措施，制定切合本车队的实际计划和办法，同时要做好总结和信息反馈的工作。

3、随时了解车队人员的思想动态和车况，对安全服务等方面有差错的驾驶员及时进行帮救，无效者及时与公司安全部门联系，有必要时应作出相应措施。

4、持之以恒的抓好驾驶员的定期学习，要切合实际，有针对性地安排学习内容，坚决贯彻车辆保养制度，积极做好检查督促工作。

5、发生事故及时通报公司，并协助安全员赴现场了解事故的情况及善后处理工作。

6、努力做好基础管理工作，记录好安全工作的各类活动，有条不紊的保管好各类资料。

7、负责驾驶员班前例会和工作安排，做到出车前驾驶时刻不忘记交通安全。

8、安排好驾驶员请假以及调用，不得影响正常运营。

四、调度员职责

调度主要职责工作如下：

1、及时掌握上级有关行业政策法规和运输市场变化消息，经常开展运



输市场调资和可行性分析，适时向公司提出运输业务开拓及适用车型的提议方案。

2、负责制定和落实公司相关规章制度，健全相关组织网络，并定期主持召开专业性例会，部署落实相关工作，协调解决存在问题。

3、负责公司年度营运业务计划的编制与实施，经营业务的联系与洽谈，业务合同的拟定于签订，清运车辆调度与安排。

4、编制公司经营业务台账、报表。

5、负责公司营运业务费用核定与调整，运费结算等工作的审核、办理、协调、指导和报批工作。

6、及时办理和申领业务、机务管理所需的行业许可证照和公司各类车辆费用交纳工作。

7、负责起草、检查、督办公司与下属单位和部门签订的业务，机务目标考核责任书。

8、负责制定节假日和重大活动营运应急预案，并协调好节假日和重大活动的运输调度工作。

9、负责保持与上级相关职能主管部门和行政主管部门的密切联系。

10、及时完成公司交办的其他工作任务。



3. 建立文明管理制度

管理制度

坚决执行国家“文明第一，预防为主”的文明生产方针和各项文明生产法律、法规，接受国家劳动文明监察和行业管理。

公司法人代表是文明生产的第一责任人，各级文明管理人责任到位，对公司的劳动保护和文明生产负全面领导责任。

建立本企业各项文明生产责任制度和文明生产管理制度，提出本公司文明生产目标，并组织学习和实施。

贯彻系统管理思想，在计划、布置、检查、总结和评比生产经营的同时，计划、布置、检查、总结和评比文明工作，确保“文明第一”贯穿于公司经营服务工作的全过程。

负责对公司文明生产中的重大隐患的整改、监督。一时难于彻底解决的，要组织制定相应的强化管理办法，并采取有效措施，确保文明，并向上级部门提出书面报告。

审批文明技术措施计划，负责文明技术措施经费的落实。

认真贯彻执行文明主任制度，按规定配备并聘任具有较高技术素质、责任心强的文明主任并授予行使文明督导的权力，支持其对公司文明生产进行有效管理。

主持召开公司文明生产例会，向公司员工介绍本公司文明生产工作情况，认真听取意见和建议，接受公司员工监督。

遵守劳动纪律，执行文明规章和文明操作规程，听从指挥，杜绝与自觉抵制一切违章作业现象。

保证本岗位工作地点和设备、设施、工具的文明整洁不随便拆除文明

防护装置，不使用自己不该使用的机械和设备，正确使用防护用品。

学习文明知识，提高操作技术水平，积极开展技术革新，提出合理化建议，改善作业环境和劳动条件。

尽快反映、处理不文明问题，积极参加事故抢救工作。

有权拒绝接受违章指挥，并对上级单位和领导忽视员工文明、健康的错误决定和行为提出批评及意见。

文明教育

现场作业人员与项目文明生产责任最为紧密。因此，我公司根据不同的项目作业人员，确定了不同的文明教育内容，并且制定严格的文明教育制度。

严格执行文明生产教育培训制度，对作业现场管理人员必须进行文明培训教育，不断提高各级作业管理人员的文明业务责任和管理能力，提高各级文明防范意识。

项目部必须及时对所有作业人员进行文明培训教育，文明管理部门组织培训，作业前每项工序需进行文明技术交底，并向每个作业人员将文明作业交底内容交代清楚；严格执行岗前会议制度。岗前讲话必须讲文明及相关的操作规程，做到“无违章、无隐患、无事故”的文明文明作业。

文明教育内容

文明知识教育，文明生产一般流程，环境、区域概括介绍，文明生产一般注意事项，企业内外典型事故案例简介与分析工种、岗位文明生产知识。

文明技术教育

文明生产技术，文明技术操作规程，文明纪律教育，场规场纪，职工

守则，劳动纪律，文明生产奖惩制度。

劳动保护教育

通过对各级领导和广大职工进行文明生产方针及有关劳动保护政策法规的宣传教育，理解执行文明生产的方针和劳动保护的政策就是执行党的政治路线，从而能自觉摆正文明与生产的关系，澄清一些错误的认识。

以《文明生产法》为大纲，对员工采取授课、示范、观摩、设宣传栏等形式进行文明培训，以提高员工的文明防范意识。

一是工作文明。严格执行文明作业管理条例、文明操作规程等，以防发生意外事故。

二是上下班途中文明。教育员工遵守交通规则，注意交通文明。

三是生活文明。自觉做到文明用水、用电、用燃气，自觉做好防火、防风、防雷等。

文明检查

公司安委会负责对生产一线的生产文明进行每月不定期检查，发现问题，及时整改。

层层落实文明生产责任制，分级签订文明生产目标管理责任书，把文明生产工作作为单位考核的一项重要指标，将文明工作同单位经济利益挂钩，严格执行文明生产规章制度和文明操作规程，把文明生产责任制切实落到实处。

制定切实可行的文明检查制度，在检查的形式上采取定期检查和突击检查相结合的“两检”方法，在检查内容上坚持“查现场、查隐患、查思想、查管理、查制度、查事故处理”的“六查”原则，根据公司各部门的特点，有侧重的对文明隐患限期整改，一抓到底。

文明生产奖惩规则

公司根据各项目部的文明生产情况，批复各项目部文明生产经费，主要购置文明防护用品、文明培训及文明奖励。

各项目部文明员根据现场作业的具体情况上报项目经理，并制订具体的奖惩规定：从经济上奖励文明生产好的班组或个人，并对违章作业、造成工伤事故者进行惩处。

文明负责人定期对作业现场各作业班组或作业人员的文明生产状况进行检查，促进各工种、各工程部位的文明生产，使可能发生的工伤事故消灭在萌芽状态，对预防重大事故的有功人员，予以奖励。

提高文明防范意识

作业工人上班必须穿工作服和文明反光背心，戴反光袖套，并制定奖罚制度。

清理工人要根据本路段的人、车流情况，合理安排作业时间和方式，主动避开车流高峰，以免发生意外。

清扫车等各种车辆，在出车前必须进行车辆检查，发现故障及时排除。

车辆作业时必须开警示灯和坏车灯（大灯），司机必须穿反光衣。

司机在工作过程中，要遵守道路交通规则，礼让行车，注意行人的安全。

控制好车速，不能鸣喇叭的路段禁止鸣喇叭。

文明生产、风险防控工作技术措施

文明生产目标管理

杜绝重大伤亡事故、人为机械事故为零。

轻伤频率低于规定的最低标准。



无食物中毒、交通文明、火灾、高温晕阙等事故。

创文明文明作业各项达标 98%以上。

具体作业措施

将作业任务情况制成图表，告知员工，部门将按班组、地段定出作业计划，定人、定时、定项、定质、定量把计划下达到班组。

让每位员工了解各项管理制度、操作规程、服务质量和现场作业管理的规定。机械作业的操作规程内容要齐全、完善。

在现场作业时，机械车有明显的标志灯、人力清扫摆放路障、车贴反光标志，必要时在适当地方树立相应的警示牌（如“市政作业”、“小心地滑”、“请勿靠近”等），以保障文明。

确定作业现场管理岗位责任人，落实岗位责任制，激发岗位人员的责任心。

作业人员穿反光背心，戴反光袖套。实行标准化管理、创造良好的作业秩序，预防事故发生。

公司规定，每月组织现场管理员对工作质量、文明文明作业等单项检查，检查结果与员工个人工资绩效奖金挂钩，奖罚分明。

要严格管理，严格要求。现场作业所有人员都必须严格遵守和执行有关规定，有错必纠，奖罚分明，坚决兑现。

风险规避措施

风险规避并不意味着完全消除风险，规避的是风险可能给我们造成的损失。除采取事先控制措施，降低损失发生的机率外，还需考虑降低损失程度，主要包括事先控制、事后补救两个方面。采取措施如下：

我公司按规定足额购买社会保险外，为本项目所有服务人员上岗前购

买足够的人身商业意外保险，使员工切实具有人身文明保障，降低风险损失；

对本项目投入车辆设备，扩大保险购买范围，增加购买第三者责任险、无过失责任险、车辆停驶损失险、自燃损失险、不计免赔特约险等，尽可能将风险损失降至最低。

员工文明防护用品

为上岗员工购买统一的工作服、反光背心、反光雨衣及反光袖套，配置工作证、口罩、劳动手套、遮阳帽、毛巾等。

文明生产承诺

我公司在从事本项目的服务时，认真贯彻执行国家及省市有关文明文明生产的法律法规和标准、文明操作规程等，建立健全现场文明文明生产保证体系，落实各项具体措施，切实履行文明文明生产责任和义务，保护员工身体健康和生命文明，以及社会公众文明，保持作业现场整齐有序，做到文明作业。为此，承诺如下：

我方与采购方签订《文明生产目标管理责任书》，并由采购方每月按照《文明生产目标管理责任书》对我方进行文明生产考核。

制定并执行全面、完善、针对各个岗位的文明生产责任制度、劳动保障体系和风险防控措施，做到文明第一、责任到人、严密防控，规范实施各项作业程序和作业方式，并指定专职人员负责文明生产工作，每日巡查作业人员劳动保护工具和作业机械装备使用及保养情况，主动排除文明隐

患、发现问题及时解决，出现事故全力控制，举一反三，严防死守，确保人身财产文明保障到位。

保证文明生产经费的投入。作业人员工作服(冬、夏)、手套、反光衣、雨衣、雨鞋、遮阳帽、垃圾清理清洁用品和交通警示器具等劳动保护工具、材料配备齐全，整洁完好，保证作业期间的正常使用需求。

我公司负责安排员工参加作业服务的上岗培训和定期学习，达到相应岗位上岗资格，掌握文明规程，并逐渐提高工作素质和作业水平。同时，强化文明生产教育培训，严格实行三级文明教育制度，相关岗位操作员做到持证上岗。在日常监管和各级检查的基础上，严格执行汇检制度，发现隐患立即进行整改，不留死角。

作业现场使用的工具材料、文明防护用品、文明设施、机具、机械设备和电气装置等，符合作业文明和其他有关技术规范、标准的要求，并按规定进行检测检验。否则，一律不投入使用。

严格按照国家和市有关文明生产的法律法规、标准、规范和操作规程组织实施服务工作，杜绝一切违章指挥、违章服务作业的行为，并定期或不定期监督检查各具体措施的落实情况，确保“文明第一”贯穿于公司经营服务工作的全过程。

我公司自行解决车辆、设备等机械停放和保管场所，并负责车辆、设备等文明、维护和保养工作，保证作业期间的正常使用需求。

我公司负责安排好作业人员的住宿、饮食等生活所需，保证其人身和

财产文明基本条件。

按规定设置现场标志牌和文明警示标志，对涉及社会公众文明的，在显著位置设置警示牌，并采取相应保护措施。

文明事故按有关规定及时准确上报，并进行调查处理。负责处理在履行本合同服务期间发生的一切文明事故并承担因此产生的所有费用。

严格遵守各项法律、法规，抓好劳务、计生、治安、维稳等内部工作，保证不发生违法乱纪、扰乱治安、聚众闹事、员工上访等事件。自觉接受并积极配合采购方的督促检查，以及政府和有关文明监管部门的监督管理，依法接受国家文明监察。

建立全面完善的作业规程、岗位培训、岗位责任、自检自查、监督纠错、登记备案、考核评比、激励维稳等项目管理制度及详细的实施方案，并承诺全面落实。



4. 消防安全管理制度

为了认真贯彻落实“预防为主，防消结合”的消防工作方针，确保消防安全，根据《中华人民共和国消防法》结合本单位实际情况，特制消防安全管理制度。

一、消防安全例会应每季度至少召开一次。

二、参加人员：消防安全委员会（领导组织）全体成员。

三、会议主要的内容应以研究、部署、落实消防安全工作计划和措施为主。如涉及消防安全的重大问题，应随时组织召开专题性会议。

四、消防安全例会应由消防安全责任人主持，有关人员参加，并形成会议纪要或决议下发有关部门并存档。

五、会议议程主要有听取消防安全管理人员有关消防情况的通报，研究分析本单位消防安全形势，对有关重点、难点问题提出解决办法，布置消防安全下一阶段的工作。

六、涉及消防安全的重大问题召开的专题会议纪要或决议，应报送当地公安消防部门，并提出针对性解决方案和具体落实措施。

消防安全管理制度

一、消防安全管理应当落实逐级消防安全责任制和岗位消防安全责任制，明确逐级和岗位消防安全职责，确定各级、各岗位的消防安全责任人。做到消防工作层层有人抓，处处有人负责管理。

二、建立消防安全例会制度，定期召开消防安全例会，处理涉及消防安全的重大问题，研究、部署、落实本单位（场所）的消防安全工作计划和措施。

三、建立防火巡查和防火检查制度，确定巡查和检查的人员、内容、

部位和频次。

四、利用多种形式开展经常性的消防安全宣传、教育与培训。

五、建立疏散设施管理制度。明确消防安全疏散设施管理的责任部门和责任人，明确定期维护、检查的要求，确保安全疏散设施的完好、有效、通畅。

六、建立消防设施管理制度。明确消防设施管理的责任部门和责任人，明确消防设施的检查内容和管理要求，明确消防设施定期维护保养的要求。

七、建立火灾隐患整改制度。明确火灾隐患整改责任部门、责任人、整改的期限、整改合格标准和所需经费来源。

八、建立用火、用电、动火安全管理制度。明确用火、用电、动火管理的责任部门和责任人，用火、用电、动火的审批范围、程序和要求以及操作人员的岗位资格及其职责要求等内容。

九、建立易燃易爆化学物品使用、管理制度，明确易燃易爆化学物品管理的责任部门和责任人。

十、建立消防安全重点部位管理制度，确定消防安全重点部位，明确消防安全管理的责任部门和责任人。

十一、建立消防档案管理制度。明确消防档案管理的责任部门和责任人，明确消防档案的制作、使用、更新及销毁的要求。

十二、制定有针对性的灭火和应急疏散预案，并开展消防演练。

十三、制定火灾处置程序。明确火灾发生后立即启动灭火和应急疏散预案，疏散建筑内所有人员，实施初期火灾扑救，并报警。明确保护火灾现场，接受火灾事故调查，总结事故教训，改善消防安全管理的工作程序及要求。

防火巡查制度

一、防火巡查应确定巡查的人员、内容、部位和频次，及时开展防火巡查。

二、防火巡查时应填写《每周防火巡查（夜查）记录表》存档备查，巡查人员应在记录上签名。巡查中发现能当场整改的火灾隐患应填写《单位火灾隐患当场整改通知单》并消除隐患；不能当场消除的，填写《单位火灾隐患限期整改通知单》并及时上报主管负责人。

防火检查制度

一、防火检查应定期开展，各岗位应每天一次，填写《每周防火巡查（夜查）记录表》，各部门应每周一次，填写《每周防火检查情况记录表》，单位应每月一次，填写《每月防火检查情况记录表》对消防设施检查每季度一次，填写《季度消防设施功能检查记录表》。

二、检查中发现能当场整改的火灾隐患，填写《火灾隐患当场整改通知单》并消除隐患；不能当场消除的，填写《火灾隐患限期整改通知单》并及时上报主管负责人，并记录存档。

三、防火检查应包括下列内容：

- 1、消防车通道、消防水源；
- 2、安全疏散通道、楼梯，安全出口及其疏散指示标志、应急照明；
- 3、消防安全标志的设置情况；
- 4、灭火器材配置及其完好情况；
- 5、建筑消防设施运行情况；
- 6、消防控制室值班情况、消防控制设备运行情况及相关记录；
- 7、用火、用电有无违章情况；



- 8、消防安全重点部位的管理；
- 9、防火巡查落实情况及其记录；
- 10、火灾隐患的整改以及防范措施的落实情况；
- 11、易燃易爆危险物品场所防火、防爆和防雷措施的落实情况；
- 12、消防安全重点部位人员及其他员工消防知识的掌握情况。

消防宣传教育培训制度

一、通过多种形式开展经常性的消防安全宣传与培训。消防安全教育与培训由消防安全管理人负责组织，根据不同季节、节假日的特点，结合各种火灾事故案例，利用张贴图画、消防刊物、视频、网络、举办消防文化活动等各种形式，宣传防火、灭火和应急逃生等常识，使员工提高消防安全意识和自防自救能力。

二、每半年组织一次集中消防培训。

三、消防培训应包括下列内容：

- 1、有关消防法规、消防安全管理制度、保证消防安全的操作规程等；
- 2、本单位、本岗位的火灾危险性和防火措施；
- 3、建筑消防设施、灭火器材的性能、使用方法和操作规程；
- 4、报火警、扑救初起火灾、应急疏散和自救逃生的知识、技能；
- 5、本场所的安全疏散路线，引导人员疏散的程序和方法等；
- 6、灭火和应急疏散预案的内容、操作程序。

四、消防宣传填写《消防宣传记录》；消防培训应填写《消防安全教育、培训记录》及《消防安全培训合格登记表》并存档。

用电防火安全管理制度

一、明确用电防火安全管理责任部门和责任人；

二、采购电气、电热设备，应选用合格产品，并应符合有关安全标准的要求；

三、电气线路敷设、电气设备安装和维修应由具备职业资格的电工操作；

四、不得随意乱接电线，擅自增加用电设备；

五、电器设备周围应与可燃物保持 0.5m 以上的间距；

六、对电气线路、设备应定期检查、检测，严禁超负荷运行。

用火、动火安全管理制度

一、用火、动火安全管理应明确管理的责任部门和责任人，用火、动火的审批范围、程序和要求以及电气焊工的岗位资格及其职责要求等。

二、用火、动火安全管理应符合下列要求：

1. 需要动火施工的区域与使用、营业区之间应进行防火分隔。
2. 电气焊等明火作业前，清除易燃可燃物，配置灭火器材，落实现场监护人和安全措施，在确认无火灾、爆炸危险后方可动火施工。
3. 演出、放映场所需要使用明火效果时，应落实相关的防火措施。
4. 燃油、燃气管道应经常检查、检测和保养。

灭火和应急疏散预案编制和演练制度

一、单位应根据人员集中、火灾危险性较大和重点部位的实际情况，制订有针对性的灭火和应急疏散预案。

二、预案应包括下列内容：

（一）明确火灾现场通信联络、灭火、疏散、救护、保卫等任务的负责人。规模较大的人员密集场所应由专门机构负责，组建各职能小组。并明确负责人、组成人员及其职责；

- (二) 火警处置程序;
- (三) 应急疏散的组织程序和措施;
- (四) 扑救初起火灾的程序和措施;
- (五) 通信联络、安全防护和人员救护的组织与调度程序和保障措施。

三、组织机构

(一) 消防安全责任人或消防安全管理人担负公安消防队到达火灾现场之前的指挥职责, 组织开展灭火和应急疏散等工作, 规模较大的单位可以成立火灾事故应急指挥机构。

(二) 灭火和应急疏散各项职责应由当班的消防安全管理人、部门主管人员、消防控制室值班人员、保安人员、志愿消防队承担。规模较大的单位可以成立各职能小组, 由消防安全管理人、部门主管人员、消防控制室值班人员、保安人员、志愿消防队及其他在岗的从业人员组成。主要职责如下:

1. 通信联络: 负责与消防安全责任人和当地公安消防机构之间的通讯和联络;
2. 灭火: 发生火灾立即利用消防器材、设施就地进行火灾扑救;
3. 疏散: 负责引导人员正确疏散、逃生;
4. 救护: 协助抢救、护送受伤人员;
5. 保卫: 阻止与场所无关人员进入现场, 保护火灾现场, 并协助公安消防机构开展火灾调查;
6. 后勤: 负责抢险物资、器材器具的供应及后勤保障。

四、预案实施程序

当确认发生火灾后, 应立即启动灭火和应急疏散预案, 并同时开展下

列工作：

- （一）向公安消防机构报火警；
- （二）当班人员执行预案中的相应职责；
- （三）组织和引导人员疏散，营救被困人员；
- （四）使用消火栓等消防器材、设施扑救初起火灾；
- （五）派专人接应消防车辆到达火灾现场；
- （六）保护火灾现场，维护现场秩序。

五、预案的宣贯和完善

应定期组织员工熟悉灭火和应急疏散预案，并通过预案演练，逐步修改完善。

六、消防演练

（一）检验各级消防安全责任人、各职能组和有关人员对灭火和应急疏散预案内容、职责的熟悉程度。

（二）检验人员安全疏散、初期火灾扑救、消防设施使用等情况。

（三）检验本单位在紧急情况下的组织、指挥、通讯、救护等方面的能力。

（四）检验灭火应急疏散预案的实用性和可操作性。

（五）公众聚集场所至少每半年组织一次消防演练，其他场所应至少每年组织一次。

（六）选择人员集中、火灾危险性较大和重点部位作为消防演练的目标，根据实际情况，确定火灾模拟形式。

（七）消防演练方案视情况报告当地公安消防机构，以求协助实施。

（八）消防演练前，应通知场所内的从业人员和顾客或使用人员积极

参与；消防演练时，应在建筑入口等显著位置设置“正在消防演练”的标志牌，进行公告。

（九）消防演练应按照灭火和应急疏散预案实施。

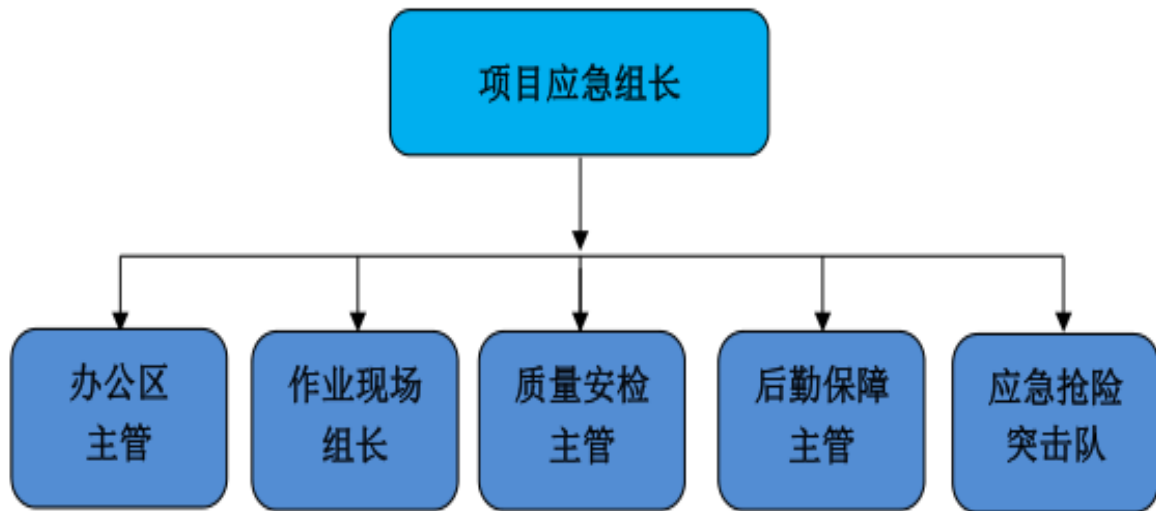
（十）模拟火灾演练中应落实火源及烟气的控制措施，防止造成人员伤害。

（十一）演练结束后，应将消防设施恢复到正常运行状态，填写《灭火和应急疏散预案演练记录》做好记录存档，并及时进行总结。



(七) 处置响应度及应急处理方案

1. 应急服务人员的组织结构图



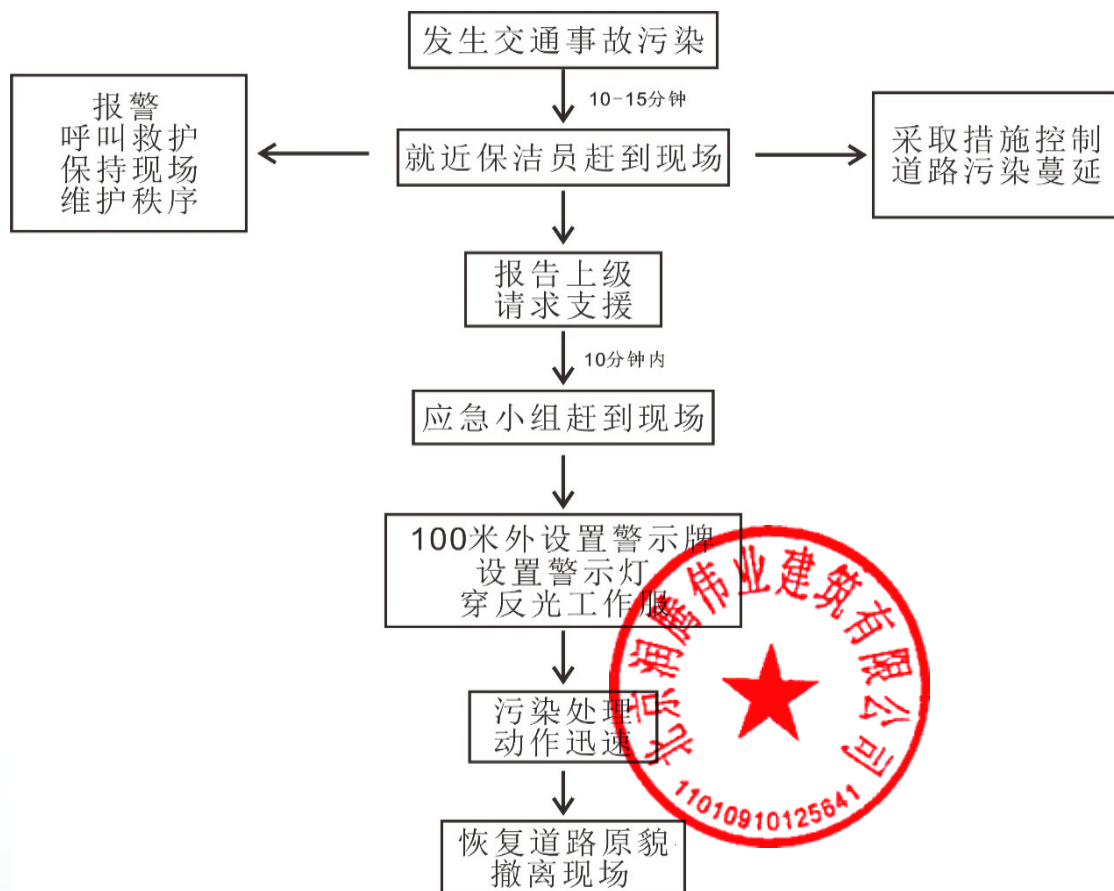
2. 路面污染处置方案

1、交通事故污染处置方案

1.1 发生交通事故时,要求在 10-15 分钟内,就近保洁员立即赶赴现场,一方面积极参与救援,第一时间报警、呼叫救护、协助保持现场、维护秩序等;另一方面迅速了解、判断事故已发生和可能发生的公路污染情况,采取措施进行处理或者向上级报告,要求进入应急处理状态。

1.2 清除污染时,要在公路前方 100 米处放置警示牌,员工穿戴反光服,设置警示灯,迅速作业。

1.3 清除大片污染时,做到有组织,有交通安全防护措施。采取小组作业方式进行,并在来车方向 100 米处设置反光锥形筒进行警示。



2、路面其他污染处置方案

2.1 油性液体泄漏

油性液体泄漏时，立即从养护物品中调出黄沙或木屑等吸附作用的物质，运至事故现场抛撒；抛撒厚度均匀适中，以减少对车辆行驶的影响。另外在公路边缘设置警示牌，提示过往车辆，减速谨慎驾驶。待现场清理干净后，撤除提示牌，恢复正常交通。

2.2 酸性（碱性）等腐蚀性物质泄漏

首先要确定其性质，然后根据其化学特性，选用合适的中和剂，对其进行中和后再按普通油性物质进行处理。

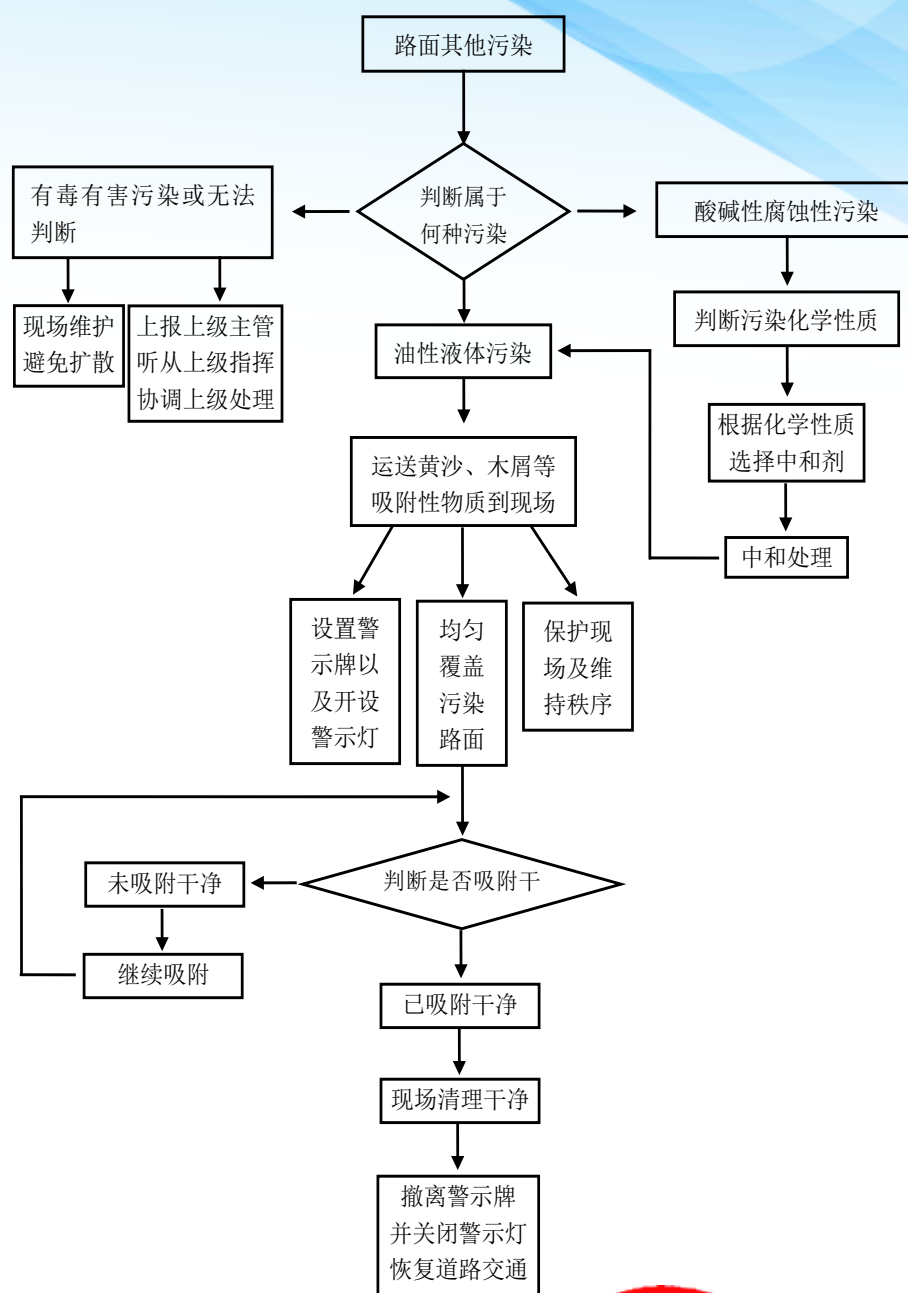
对于某些无法预测的特殊事件，我公司将在第一时间赶到现场，并做好现场围护，同时报告上级主管部门，然后由上级主管部门指挥、协调处理。

2.3 有毒有害物质

注意有毒有害物质的区分，对于化学用品要在上级领导指挥下进行处置。

处置有毒有害物质时，要采取好相应防护措施，保护好人身安全。





3. 重大活动及节假日应急处置方案

1、重大活动应急处置方案

1.1 提前获取活动信息

如提前获知开展大型活动的信息，项目负责人主动与活动负责人联系，了解活动进行的时间、地点，对活动地点进行现场考察分析之后，立即编制应对此活动的工作计划和保洁作业时间表，责任落实到个人。

1.2 事后获取信息的补救

如之后获知大型活动开展的时间、地点等信息，项目负责人应立即调动应急小组，带上应急保洁器械前往活动现场，迅速展开绿化保洁工作，保证活动现场的洁净。

1.3 活动期间工作开展

活动期间首先保证市民人员的安全问题，作业人员在不影响活动正常开展的情况下做好自己的本质工作，尽自己最大努力缩短垃圾滞留时间，努力创造良好的洁净环境。

根据活动现场的实际发展，项目负责人在发现现场作业量有逐步增大趋势，且程度可能远远超过预测，原有项目应急人员无法迅速完成应急任务的情况下立即电话增派人手，保证应急的完成。

1.4 活动结束后的清理

大型活动结束后，对活动现场进行彻底的清理，一小时之内做到还原公路原貌。



2、节假日应急处置方案

2.1 节假日前人员准备

在节假日（例如春节、五一节、国庆节等）到来之前，项目负责人做

好节假日应急准备工作。首先，增加保洁工人数量，适当延长保洁时间，编制出每一个保洁工人的上下班时间和责任区域，责任落实到每个人。

2.2 节假日前设备筹备

在节假日到来前半月，增加垃圾运输车辆和保洁清扫工具数量，保证充足有效的器械设备。同时，在节假日到来前一周，项目负责人做到每天晚上彻底检查一次保洁器械设备，发现损坏的立即修缮和补充购置。

2.3 春节特殊时期工作开展

春节期间，烟花爆竹燃放后的残留物是保洁清洁的重要任务。要求保洁人员按照编制的工作时间和负责区域，在自己负责的区域内做到随脏随扫，保质保量完成保洁任务，为居民创造良好的生活环境。

2.4 节假日后的清理

在节假日的每一天晚上，项目负责人带来应急小组所有人员对整个项目所有路段进行清查，保证每天早晨都给市民良好的城市面貌。

3、重要检查应急处置方案

3.1、我公司在接到甲方有关重大活动的通知后，积极做好迎接重大活动的准备工作。立即召开迎检预备会议，成立临时管理班子，部署工作任务和分工计划，制订详细的应急方案，确保遇到紧急情况时，能及时妥善处理。

3.2、要求项目管理人员全部投入到保障工作中去，到现场督察，详细了解现场工作的具体任务和重点难点，对重点路段的难点问题，进行现场部署。

3.3、各管理人员要求保证通讯畅通，确保遇到紧急情况时能及时和相关领导沟通，取得政府的支持。

3.4、召开动员会，布置任务，明确本次活动的质量标准、工作要求，让每个员工提前进入到应急状态中，将迎检工作提升为特级的保洁标准。

3.5、根据特殊的标准和要求，配备足够的物资材料、机械设备、保洁人员。物资、人员配置安排落实到位，公司仓库提前将物资材料准备充足。

3.6、成立特别应急小分队。要求车辆优先、物资优先、人员优先，按10分钟内到达现场的要求，能即时处理现场的清扫保洁任务。随时保证增加临时人员，以备现场特殊情况的需要，确保质量达标为100%。为各种大型活动保证提供一个干净整洁的环境。

3.7、如有突击检查任务时，提前一小时组织应急小组对检查区域进行一次彻底的清扫保洁；要求在突击检查半小时前完成保洁工作，达到环境卫生保洁标准后，应急小组迅速撤离现场。

3.8、如接到领导视察通知任务时，要求在第一时间获知领导视察时间和视察路线，由项目负责人带领应急小组到相关责任路段，深入清扫，保证在视察领导来前半小时内完成卫生保洁任务。

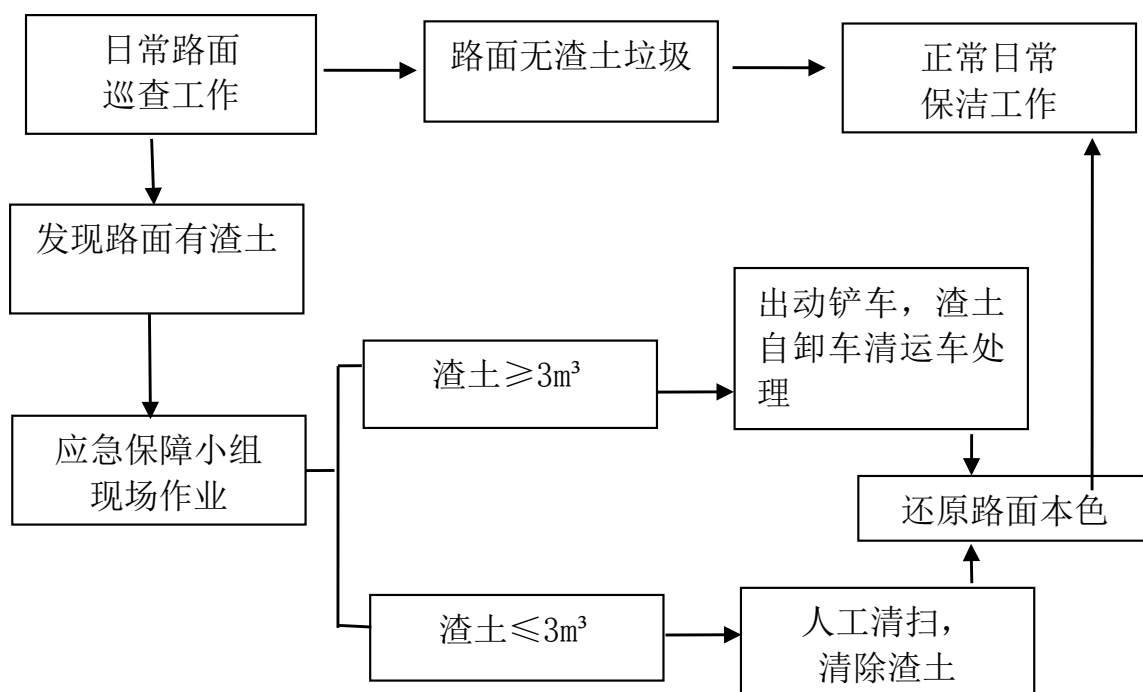


4. 收运撒漏事故及应对措施

1、路段作业人员，每天在作业前先进行渣土与建筑垃圾排查工作，一旦发现抛洒滴漏与渣土偷倒现象立即报告；应急小组立即出动，10-15 分钟内到达偷倒点。超过 100 公斤以上的渣土及时报告相关部门处理。

2、现场清理时，要在道路后方 50-100 米处放置警示牌，员工穿戴反光服，员工作业要迅速。

3、工作流程



4、渣土运输车辆管理措施

4.1 采用专用应急保障车辆进行渣土运输，车辆装载渣土时严格按照有关规定进行装载。

4.2 施工车辆完工后进行车轮冲洗，严防车辆车轮带渣土或泥土上路行驶。

4.3 设专人对运输的车辆进行管理，出现泄漏撒漏现象及时组织人员清理。

5、应急保障实例

5.1 小面积渣土应急处理案例



发现偷到渣土，应急小组立即到达现场



在作业后方放置警示标志



项目主管带头与小组成员一起作业

5.2 大面积渣土应急处理实例



铲车现场清理渣土渣土倒入自卸式渣土清运车，清运渣土

5.3 车抛洒滴漏渣土处理实例



先将渣土清扫归拢再将渣土装入自卸车清运车





最后路面洒水冲洗和人工清扫，还原路面本色



5. 重大迎检活动应急措施

1) 有迎检任务时，成立迎检小组，项目经理主管提前顺着检查路线查看现场，然后召开项目管理人员会议进行部署可行的方案。

2) 主管和巡查人员到迎检路段召开现场工人会议进行工作布置。把人员设备布置到位，不能出现漏洞。

3) 迎检过程中，项目经理跟随检查人员，随时通过对讲机或微信群，保证通讯工具畅通，把检查员的行程、检查情况通报给主管和巡查员，做好准备，让工人们思想集中起来，动作迅速起来，主管和巡检员细致的把要检查的路段和设施再进行查看。

4) 作业人员动作迅速、细致的进行保洁。

5) 增加作业人员。

6) 迎检结束后要开总结会。

7) 合同外的临时任务和合同内的任务一样执行：

A. 质量标准一样。

B. 垃圾清运人员配备一样。

C. 巡查制度一样。

D. 清扫保洁人员配备一样。

E. 积极主动快速的配备人员和机械设备。

F. 如果是紧急的临时任务，项目经理及时到现场组织人员和设备不惜一切代价，加班加点，坚决完成任务。



6. 特殊情况的应急措施

1、人员意外伤害处置预案

1.1 平时准备工作

1.1.1 组织小组成员学习抢修、急救、护理的基本知识;

1.1.2 储备救援所需要的药物、材料等物资。

1.2 事发期间

1.2.1 事发后在第一时间赶到事发现场进行应急处理;

1.2.2 立即上报安全作业事故的有关消息;

1.2.3 在事发现场进行人员的疏散和抢救, 作业物资的保护和转移;

1.2.4 做好现场保护工作, 配合有关部门进行事故调查;

1.2.5 组织保洁人员维持正常的保洁作业工作。

1.3 事发过后

1.3.1 及时恢复保洁作业, 作好善后工作;

1.3.2 总结教训, 处理责任人。

2、人员纠纷应急处置预案

保洁事业面向社会, 服务社会, 在服务过程中可能会与群众产生一些误会或服务不到位的情况, 从而产生一些纠纷。

遇到纠纷情况, 项目经理或项目管理员于10~15分钟内达到现场, 处理解决纠纷。

2.1 可能出现的纠纷及预防措施

纠纷包括: A、外部纠纷, 保洁工人在作业时与社会其他人员发生意外引发的矛盾; B、内部纠纷, 主要是劳资纠纷和管理人员与作业人员的纠纷。

2.2 纠纷处理响应时间

发生外部纠纷时，管理员在发现情况后立即前往现场，了解情况，采取措施，平息事件。

发生内部纠纷时，项目经理要立即找相关人员了解情况，如发生在公共场合，应立即带离至合适场所后进行处理。

2.3 纠纷处理措施

以积极的态度解决纠纷，大事化小，小事化无，为业主单位减少后顾之忧。

纠纷类型	纠纷内容	采取措施
外部纠纷	保洁车辆的交通事故	1、按法律法规处理、赔偿。 2、事后对行车安全进行再教育。 3、我公司驾驶员负主要责任的，进行处罚及教育，严重的开除处理。
	划伤车辆或其他损失	1、按条款处理。 2、向受损方道歉，并赔偿。 3、查询原因，作业规范的再教育或作业规范的修订。
	阻止不文明现象发生纠纷、甚至打架斗殴	1、管理员立即赶往现场，了解情况。 2、缓和当事人态度，对待每位村民要像业主那样，承认失职。 3、如造成损失，进行赔偿工作。 4、对员工阻止不文明现象的行为进行肯定，引导其使用正确的办法进行劝导。 5、对行为冲动，造成严重后果的予以开除处理，并

		对作业队伍进行再教育。
内部纠纷	劳资纠纷	1、项目经理找到当事人当面处理。 2、调阅劳动合同，依据劳动法规进行处理 3、咨询我公司聘用的律师。 4、公司内部不能解决，请劳动部门仲裁。
	管理员与作业人员纠纷	1、项目经理前往解决。 2、了解纠纷的原因，当面调解。 3、扣当事人绩效分。 4、强化管理水平和服从意识。 5、更换不能胜任的管理员，辞退服从意识不强的员工。
	作业人员之间纠纷	1、管理人员前往解决。 2、了解纠纷的原因、当面调解，促进团结。 3、扣当事人绩效分。 4、进行批评与教育，必要时予以行政处分。

每次纠纷发生处理过程，管理员都要做好记录，并及时根据纠纷发生情况制定相应措施，上报项目经理；项目经理审核后通知执行，确保纠纷数量持续减少。



7. 台风天气应急处置与预案

1、处置预案

1.1 接到台风天气预报（10-15 分钟内），项目组立即对辖区内环境卫生公用设施进行防风加固，并回收临时设置的环境卫生公用设施。

1.2 保洁队伍在台风过后半小时内，组织清扫人员到达辖区内各主要道路和重要路段进行道路保洁工作；在 2 小时内完成路面清扫、渣土及树枝的清运，清除地面、绿化带内白色污染。夜间刮风时，在次日 7 时前完成主干道和重点地段垃圾清扫、清运工作。

1.3 大风过后，组织人员对区域内环境卫生公用设施损坏情况进行勘察，并将损坏情况形成书面报告上报甲方单位。

2、驾驶员作业方案

2.1 要减速慢行，谨慎驾驶、打开后防雾灯，使用雨刮器，不猛打方向盘；

2.2 路中行驶，选择路基高而坚实路面行驶，防止电器部件受潮。

2.3 遇六级以上大风以及雷暴雨、冰雹等恶劣天气时，停止室外作业。特殊情况下，确需在恶劣天气进行抢修时，应组织应急人员充分讨论必要的安全措施，经主管领导批准后方可进行。

3、保洁员作业方案

3.1 及时清理下水道边的垃圾和树叶，避免垃圾和树叶堵住下水口；

3.2 遇六级以上大风以及雷暴雨、冰雹等恶劣天气时，停止室外作业。特殊情况下，确需在恶劣天气进行抢修时，应组织应急人员充分讨论必要的安全措施，经主管领导批准后方可进行。



8. 冰雪天气应急处置预案

冬季降雪或发生强降雪的情况不是太多，但也正是因为特殊地理环境，在遇到降雪或强降雪的情况时，可能在应对的方法和处置中出现一些困难。因此，需要在冬季做好这方面的准备，防止出现措手不及的情况，无法保证在冬季发生降雪和强降雪的有效处置，影响辖区正常的生活和生产秩序。

1、机具设备保养及人员调动措施

项目管理部门要充分考虑降雪天对道路交通实际情况的影响，接到降雪预报（10 分钟内），做好除雪作业各项准备工作。

1.1 当温度降至 0℃ 之前，提前给各工作车辆做好防冻液，每辆车都准备好防滑链。

1.2 车辆出发工作前必须先发动预热。

1.3 购置除雪的专用工具，即在清扫车上装了除雪的滚雪桶装置。

1.3 因冰雪天气无法正常出班的工作人员调动到应急抗雪机动小组 24 小时待命。

1.4 做好人员抗冰雪准备，配置好塑料手套、雨鞋、雨衣等工具，确保作业工具能第一时间发到员工手中，并掌握好作业的时间，能在第一时间进行破冰、除雪作业。

2、清除冰雪方案

2.1 清雪措施

当天气低于零度，但降雪量不大（降雪发生后 1 小时之内），少量积雪时，动用清扫车除雪装置，对道路主干道上的积雪进行循环清扫，并通过巡查



人员的巡查结果及时向公司反映情况。

2.2 融雪措施

当气温等于 -3°C ，降雪量较大，路面开始结冰，道路通行条件趋于恶化时，我公司将派出设备前往主要道路和重要路段实施热水喷洒作业，防止降雪过程中道路积雪结冰。

热水喷洒作业同时，应急队伍趁着热水的力量，全力清除道路的结冰，以最快的速度清除道路积雪和路面冰块。

严禁使用工业盐、融雪剂等对环境及道路桥梁等设施有负面影响的物品清除冰雪。

2.3 大面积清雪措施

在降雪停止后 1 小时内，组织清扫人员到达管辖区域内各主干道和重要地段（如桥梁、斜坡、十字路口等）实施清雪除冰作业，清雪时 2-3 位工人作为一个作业小组，有组织地进行清雪。主要道路清雪采用机械化作业为主，利用推雪铲、扫雪机、高压冲洗车、洒水车将快车道积雪冲至道路两边；人行道清雪作业以人工清雪为主，清出一米左右的道路。

清雪范围均含两侧人行道，清雪过程中，不得将雨水井堵住，保持雪水畅通排入市政管网。在不影响交通的情况下，将雪堆积在侧石边，不得往道路中央洒雪。

同时收集路面信息，及时并向上级领导汇报。

2.4 冬季桥面结冰除冰措施

传统方式解决桥面结冰采用的是融冰剂和人力铲除，作业速度慢、成本高、难度大、效果不理想，有污染。

融冰剂工业盐的主要成分是亚硝酸钠、氯化钙和氯化镁等。工业用盐



之所以能融化冰雪，主要基于如下化学原理：

1、低冰点：正常情况下，当气温为 0°C 时水即结冰，但盐溶液冰点很低，20% 的盐溶液可使路面冰点降到 -16°C ，故适当给冰雪路面上撒些盐，即使后半夜温度再低些，被盐消融了的冰雪仍不会冻结，并以液态流向路边。这是盐能除冰的主要原理。

2、吸潮性 盐有很强的吸潮性，当盐撒到路面上后，由于空气湿度大，盐立即吸潮消融，并和冰雪充分接触。

3、渗透性：1% 的盐溶液能产生 6.1 个大气压的渗透压，故消融了的冰雪相互渗透，使冻结在路面上的冰雪逐渐松动、融化。

但是，大量使用工业盐会污染土壤、地下水和地表水，破坏城市道路等。

①对道路环境和绿化的破坏

道路中央分隔带的土层较薄，所种植的绿化植物的立地条件较差，使用工业盐时，大量含有氯离子的雪水渗入植物的根部，形成反渗透，大量吸收植物体内的水分，导致植物失水，叶面枯黄，进而导致植物死亡；同时，大量含有盐和融雪剂的积雪清理到边坡上，融化后流入边沟和农田，使沿线两侧土壤盐碱化，渗入地下污染地下水。



污染对绿化树木生长的破坏

②对结构物的破坏

撒盐化雪对公路桥梁有一定影响，因盐中的氯化物能侵蚀钢筋混凝土构筑物。工业盐中大量的氯离子等酸性离子随盐水渗入混凝土后与钢筋中的铁发生化学反应，加速铁的锈蚀膨胀，导致保护层剥落。且由于钢材截面的减小，致使结构物承载力降低，进而导致桥梁出现结构性破坏。另外，一般净水结冰后的膨胀率为 10% 左右，而含有大量盐份的水结冰后的膨胀率可高达 25%，这也是大量使用工业盐后混凝土路面出现损坏的重要因素之一。



融雪剂腐蚀桥梁架构 融雪剂腐蚀地面外表

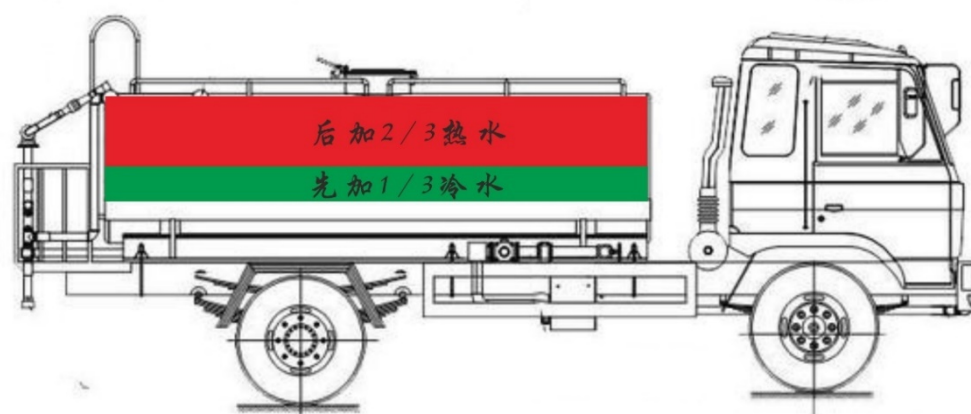
③对河流、土壤等的影响

盐融化了冰雪之后，盐水被雨水冲刷到农田、河道中，随雪水流动，所到之处，过多的盐含量会改变土壤和溪流中的化学物质，结果导致土壤失去矿物质，可能导致农作物减产，同时人为造成的咸度增高，将影响河流水生动植物生成、生长等。进而可能会导致水中酸度的增加，引起酸雨。

此外，研究还发现，公路上的盐渗入泥土中后，能够将树木致死。当然，盐的破坏力绝不仅仅只是这些，除了植物外，还会给鸟类、鱼类等动

物带来不利影响，它甚至还能改变距离公路非常远的水中的化学物质，而这种影响可能会顺着水流一直延伸到整个流域。

④针对桥面结冰难题我公司有特殊的作业方式。示意图如下：



注：1、先加1/3冷水保护洒水车内部结构，再到热力厂加2/3热水，加入后保证水温在50-60℃。
2、作业时,机械和人工相配合,保证作业的高效性。

作业优势：

- 1、机械化很大程度上代替了传统的人力作业，降低了作业难度和强度
- 2、成本低。提前和热力厂洽谈好，利用热力厂的热水，不需要使用昂贵的融冰剂；
- 3、环保无污染。热力厂的热水在融化冰块后流入河道或地表，不会带来环境污染；
- 4、效果好。洒水车将热水撒到冰面融化冰块，人为再铲除推到河里，速度快，效率高。



9. 地震等自然灾害应急预案

自然灾害不可避免，给人民群众生活工作带来的损失也是不可估量的。但是灾害可以防治，为了尽可能的减少自然灾害给工作及人伤事故所带来的影响，将损失降低到最低点，我公司拟订了自然灾害应急措施及流程。

（1）自然灾害的种类

世界范围内重大的突发性自然灾害有：洪涝、台风、地震、海啸等，而本作业标段内可能性的自然灾害主要有：洪涝、地震等。

（2）行业特点

行业属典型的劳动密集型行业，人口众多且分布广（居住条件差且偏远），人员素质较低，防范意识差。

（3）预防措施

①各部门（项目部）加强管理，思想重视公司各部门（项目部）主管人员负责此项工作，根据各项目特点，制定针对性的防范措施。

②加强员工安全意识的培训公司各部门（项目部）定期或不定期对员工进行相关的安全知识培训。

③加强加大监督监控力度，发现问题及时处理公司各部门（项目部）负责人或质量安全监督人员加大对作业过程的监督，及时纠正、及时解决。

（4）操作措施

①如遇自然灾害，公司总经理迅速组织各部门（项目）主管领导召开会议，分析情况并拟订赈灾措施，同时亲临现场进行组织安排。

②各部门（项目）相关负责人一方面组织工人进行撤离（或躲避）；另一方面组织工人在安全的情况下对物资进行撤离。

③公司办公室、计划发展部和配送中心协同对公司人、财、物进行清

点，并及时申请补充必需物资。

④各部门（项目）相关负责人保持通讯畅通，组织工人在安全地带随时待命。

⑤公司督察安检部协同对受灾的人员或办公、仓库等进行踏勘，作出分析。

（5）应急组织机构

①成立公司防汛抗震项目应急组：下辖办公、作业、质安、后勤和应急突击队。

②防汛抗震项目应急组的主要职责：

- a) 接受并落实抗震救灾指挥部的指示和命令；
- b) 在防汛临震应急期间，组织、检查、落实临震应急、准备工作；
- c) 灾情发生后，迅速部署抢险救灾工作，并及时将灾情和救灾工作进展情况报告综合执法部门；
- d) 灾情严重时，请求综合执法部门救援。

③各区域人员的主要职责：

a) 办公室区域

主要职责：在公司的统一指挥下，负责办公区域内的救灾工作，并接受公司的人员调派。

b) 项目部区域

主要职责：在公司的统一指挥下，负责作业区域的救灾工作，并接受公司的人员调派。

c) 质量安检

主要职责：在公司的统一指挥下，负责食堂、宿舍、库房的救灾工作，



同时保障生活供给，管理和分配政府救灾物资。

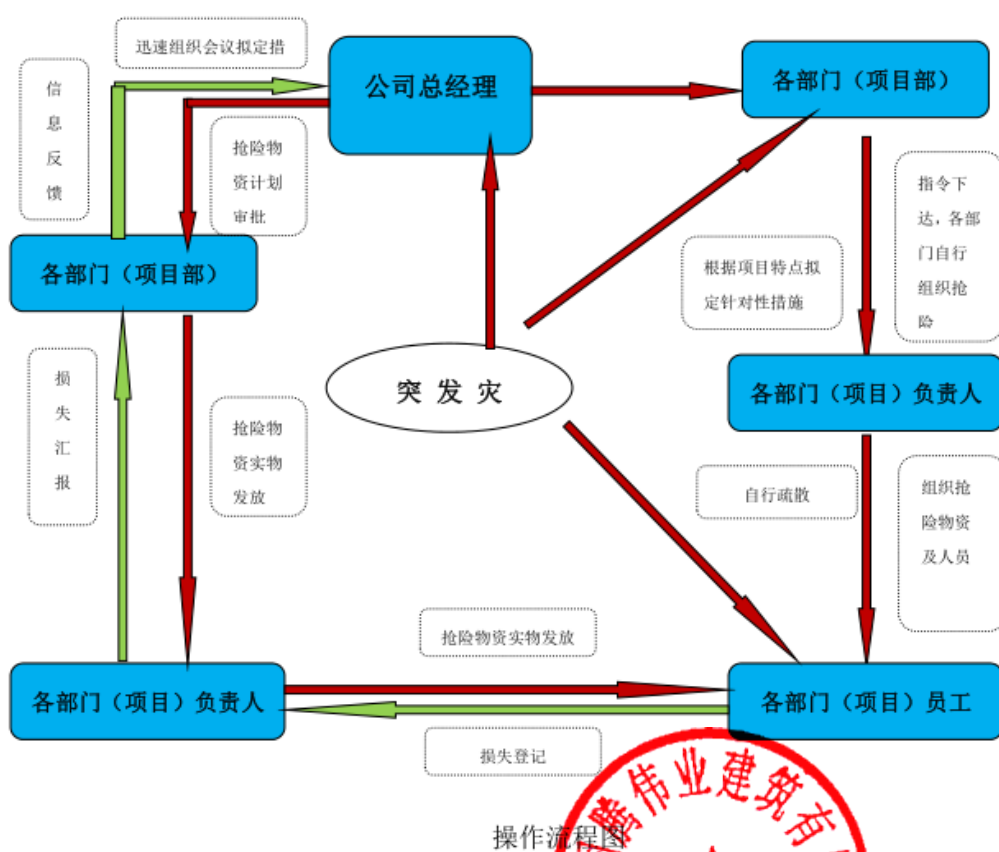
d) 后勤保障

主要职责：负责安排值班、上下联系、事件记载和其它事务的处理，负责各种设施的防护。

e) 应急抢险突击队

主要职责：负责对轻微伤病员初始医治，开展消毒防疫工作。

(6) 灾害应急总原则



我公司在接到指挥部发布的警报后，公司应急组织机构迅速启动，进入紧急状态。

①召开公司领导参加的综合保障中队会议，传达救灾指挥部的指示，部署抢险救灾工作。

②根据灾情预报和周围工程设施情况，组织人员、设备仪器、货物的疏散。

③根据灾情预报和发展情况，适时通知各部门停止作业。

④储备必要的救灾物资。

⑤灾情发生后、公司应急组织机构迅速启动，立即分头行动。

a) 人员抢救和工程抢险；

b) 医疗救护和卫生防疫：应急抢险突击队迅速建立临时医疗点，抢救伤员；采取消毒和保证饮用水、食品卫生等措施防止和控制传染病的暴发流行。

c) 通信保障：办公室要尽快恢复被破坏的通信设施。如果通信设施遭破坏尚未正常工作、质安部要为公司和项目领导以及各队长配备对讲机；办公室要建立临时办公地点(指挥所)，安排人员 24 小时不间断值班，对市内救灾指挥部的指示和本公司地域内的灾情及时上传下达。

d) 职工生活：质安部要组建生活服务队，为本公司地域的灾民提供食品、饮用水和必要的生活用品；保管和分配政府提供的救灾物资；组织治安队，保护集体财产和人民生命财产安全，维持治安秩序；组织队伍搭建临时帐篷。

e) 听从救灾指挥部的统一指挥，对非本公司地域内的重灾区提供力所能及的支援。



(八)服务承诺

致：北京市通州区台湖镇人民政府

我公司承诺：

1、我公司提供的服务乡村公路养护按照《北京交通标准化技术文件》（BJJT/Z109-2015）、《乡村公路养护年度消耗量计算标准及编制办法》、《2025 年台湖镇道路日常养护服务方案》以及国家、本市其它相关法律法规、国家及行业规范等实施。

2、我公司必须根据乡村公路养护技术规定和标准进行养护并接受甲方监督。服从甲方统一领导，正确指导。接受甲方的检查、督促。

3、我公司对管养范围内的道路养护质量担负责任，我公司须严格按照技术规范及要求

4、进行管养，若因我公司不按规范和要求管理造成的损失，经双方确认后，由我公司承担。

5、我公司加强对工人的管理，教育工人遵纪守法，办理流动人员务工的暂住证等相关手续。加强道路交通安全、防火、防盗意识。

6、我公司确保管养道路养护正常有序，保证管理到位。

7、我公司各类因养护作业后所产生的建筑垃圾（泥土、砂石、下脚料等）均由我公司负责，清理工地现场且甲方不再另行支付费用。

8、我公司建立日常管养工作台账，记录每天工作内容及情况。

9、我公司应加强对道路管养工作的管理力度，把“质量”放在首位，保证科学管理，如遇不可抗力因素造成的损失，双方另行协商处理。

10、我公司未经甲方同意不得擅自将甲方提供的任何资料及在履行合同过程中获知的任何信息告知第三方，不得用于其他合同或项目使用。

11、我公司应按照相关法律法规规定不得转包及违法分包，如违反前述约定，一切不利的法律后果均由我公司承担。

12、对于在巡查中发现的维修养护问题，我公司应即知即改，不受维修养护和保洁频次的限制。

13、因我公司自身原因（包括但不限于未按时支付工人工资、缴纳保险等）导致发生劳资纠纷的，我公司应自行解决并承担相应法律责任及赔偿，甲方有权单方解除本合同并要求我公司支付合同总工程款%的违约金，因此造成甲方损失的还应承担赔偿责任。

14、合同履行过程中，如因我公司原因，给甲方造成损失，或给我公司工作人员、其他第三方造成人身、财产等损失，均由我公司自行负责，与甲方无关。

15、我公司应做好保护管养范围内及周围建筑物、构筑物（含文物保护单位建筑）、古树名木和地下管线、电缆等措施，不影响交通，管养现场应有明显的警示标志，管护结束后负责清扫现场。

16、合同履行期间，我公司应对巡护人员进行安全、巡查管养等相关培训，巡查管养过程中发现的存在安全隐患的设施、设备、物品等及时更换，避免引发安全事故。

特此承诺！

投标人名称（加盖公章）北京润腾伟业建筑有限公司

日期：2025年8月26日

