

# 北京市政府采购项目 公开招标文件示范文本 (2024 年版)

项目名称：漷县镇 2025-2026 年南片区道路清扫保  
洁服务项目

项目编号/包号：11011225210200019558-XM001/01

采 购 人：北京市通州区漷县镇人民政府

采购代理机构：北京观亿华招标代理有限公司

# 目 录

|     |                     |    |
|-----|---------------------|----|
| 第一章 | 投标邀请 .....          | 2  |
| 第二章 | 投标人须知 .....         | 6  |
| 第三章 | 资格审查 .....          | 24 |
| 第四章 | 评标程序、评标方法和评标标准..... | 26 |
| 第五章 | 采购需求 .....          | 33 |
| 第六章 | 拟签订的合同文本 .....      | 42 |
| 第七章 | 投标文件格式 .....        | 57 |

# 第一章 投标邀请

## 一、项目基本情况

1. 项目编号：11011225210200019558-XM001

2. 项目名称：漷县镇 2025-2026 年南片区道路清扫保洁服务项目

3. 项目预算金额：663.205494 万元；项目最高限价：人民币陆佰陆拾叁万贰仟零伍拾肆元玖角肆分（¥6,632,054.94）。

4. 采购需求：

| 包号 | 标的名称                                       | 采购包<br>预算金额<br>(万元) | 数量 | 服务内容                                                                   | 简要技术需求<br>或服务要求                              |
|----|--------------------------------------------|---------------------|----|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| 01 | 漷县镇<br>2025-2026<br>年南片区道<br>路清扫保洁<br>服务项目 | 663.2054<br>94      | 1  | 道路清扫保洁（包括但不限于一般区域道路清扫保洁、公厕设施清擦、一般区域扫雪铲冰（扣减市政与环境提供明细重复道路）、一般区域洒水降尘）等服务。 | 必须达到现行中华人民共和国及北京市、行业的有关法规、规范的要求及相关文件要求的质量标准。 |

（具体技术要求详见招标文件）

5. 合同履行期限：1 年（具体以合同签订日期为准）。

6. 本项目是否接受联合体投标：☐是 ☒否。

7. 服务地点：北京市通州区漷县镇。

8. 本项目已获得主管部门审批，资金已落实。本项目不允许采购进口产品。

## 二、申请人的资格要求（须同时满足）

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

2.1 中小企业政策

☐本项目不专门面向中小企业预留采购份额。

☒本项目专门面向 ☒中小 ☐小微企业采购。即：提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造、服务全部由符合政策要求的中小企业承接。

☐本项目预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购。对于预留份额，提供的货物由符合政策要求的中小企业制造、服务由符合政策要求的中小企业承接。预留份额通过以下措施进行：  /  。

2.2 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

3. 本项目的特定资格要求：

3.1 本项目是否属于政府购买服务：

☒ 否

☐ 是，公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不得作为承接主体；

3.2 其他特定资格要求：

供应商须具有行政主管部门颁发的有效的从事生活垃圾经营性清扫、收集、运输服务的行政许可，【根据《北京市关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的工作方案》（京审改办发〔2021〕5号），注册地（营业执照住所）在北京市自由贸易试验区所属的朝阳区、海淀区、通州区、顺义区、昌平区、大兴区、北京经济技术开发区全域范围内的供应商无须提供此行政许可】。

4. 本次招标采用资格后审。

### 三、获取招标文件

1. 时间：2025年12月29日至2026年01月05日，每天上午09：00至12：00，下午12：00至17：00（北京时间，法定节假日除外）。

2. 地点：北京市政府采购电子交易平台（<http://zbcg-bjzc.zhongcy.com/bjczj-portal-site/index.html#/home>）

3. 方式：供应商使用CA数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台（<http://zbcg-bjzc.zhongcy.com/bjczj-portal-site/index.html#/home>）获取电子版招标文件。

4. 售价：0元。

### 四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

投标截止时间、开标时间：2026年01月19日09点30分（北京时间）。

地点：北京观亿华招标代理有限公司会议室（北京市通州区张家湾镇中心小学往西100米路北院内1栋1层），（如有变动，另行通知）。

### 五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

### 六、其他补充事宜

1. 本项目需要落实的政府采购政策：

- (1) 执行《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46 号）；
- (2) 执行《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19 号）；
- (3) 执行《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制》的通知（财库〔2019〕9 号）；
- (4) 执行《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68 号）；
- (5) 执行《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）；
- (6) 执行《财政部关于开展政府采购信用担保试点工作方案》（财库[2011]124 号）等政府采购政策。

2. 公告媒体：中国政府采购网、北京市政府采购网。

3. 本项目采用全流程电子化采购方式，请供应商认真学习北京市政府采购电子交易平台发布的相关操作手册（供应商可在交易平台下载相关手册），办理 CA 数字证书或电子营业执照、进行北京市政府采购电子交易平台注册绑定，并认真核实 CA 数字证书或电子营业执照情况确认是否符合本项目电子化采购流程要求。

CA 数字证书服务热线 010-58511086

电子营业执照服务热线 400-699-7000

技术支持服务热线 010-86483801

### 3.1 办理 CA 数字证书或电子营业执照

供应商登录北京市政府采购电子交易平台查阅 “用户指南” — “操作指南” — “市场主体 CA 办理操作流程指引” / “电子营业执照使用指南”，按照程序要求办理。

### 3.2 注册

供应商登录北京市政府采购电子交易平台 “用户指南” — “操作指南” — “市场主体注册入库操作流程指引” 进行自助注册绑定。

### 3.3 驱动、客户端下载

供应商登录北京市政府采购电子交易平台 “用户指南” — “工具下载” — “招标采购系统文件驱动安装包” 下载相关驱动。

供应商登录北京市政府采购电子交易平台 “用户指南” — “工具下载” — “投标文件编制工具” 下载相关客户端。

### 3.4 获取电子招标文件

供应商使用 CA 数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台获取电子招标文件。

供应商如计划参与多个采购包的投标，应在登录北京市政府采购电子交易平台后，在【我的项目】栏目依次选择对应采购包，进入项目工作台招标/采购文件环节分别按采购包下载招标文件电子版。未在规定时间内按上述操作获取文件的采购包，供应商无法提交相应包的电子投标文件。

### 3.5 编制电子投标文件

供应商应使用电子投标客户端编制电子投标文件并进行线上投标，供应商电子投标文件需要加密并加盖电子签章，如无法按照要求在电子投标文件中加盖电子签章和加密，请及时通过技术支持服务热线联系技术人员。

### 3.6 提交电子投标文件

供应商应于投标截止时间前在北京市政府采购电子交易平台提交电子投标文件，上传电子投标文件过程中请保持与互联网的连接畅通。

### 3.7 电子开标

供应商在开标地点使用 CA 数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台进行电子开标。

4. 评分方法和标准：详见招标文件。

## 七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

### 1. 采购人信息

名 称：北京市通州区潮县镇人民政府

地 址：北京市通州区潮兴北大街 3 号

联 系 人：杨工

联系方式：010-80583798

### 2. 采购代理机构信息

名 称：北京观亿华招标代理有限公司

地 址：北京市通州区张家湾镇中心小学往西 100 米路北院内 1 栋 2 层

联系方式：010-61579677

### 3. 项目联系方式

项目联系人：宋晓峰

电 话：010-61579677

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知资料表

本表是对投标人须知的具体补充和修改，如有矛盾，均以本资料表为准。标记“☒”的选项意为适用于本项目，标记“☐”的选项意为不适用于本项目。

| 条款号 | 条目         | 内容                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1 | 采购人        | 采 购 人：北京市通州区潮县镇人民政府<br>地 址：北京市通州区潮兴北大街 3 号<br>联 系 人：杨工<br>联系方式：010-80583798                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|     | 采购代理机构     | 采购代理机构：北京观亿华招标代理有限公司<br>地址：北京市通州区张家湾镇中心小学往西 100 米路北院内 1 栋 2 层招标部<br>业务联系人：宋晓峰<br>电话：010-61579677                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 1.2 | 合格供应商的资格要求 | 1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定<br>2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：<br>2.1 中小企业政策<br><input type="checkbox"/> 本项目不专门面向中小企业预留采购份额。<br><input checked="" type="checkbox"/> 本项目专门面向 <input checked="" type="checkbox"/> 中小 <input type="checkbox"/> 小微企业采购。即：提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造、服务全部由符合政策要求的中小企业承接。<br><input type="checkbox"/> 本项目预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购。对于预留份额，提供的货物由符合政策要求的中小企业制造、服务由符合政策要求的中小企业承接。预留份额通过以下措施进行：/。<br>3. 本项目的特定资格要求：<br>3.1 本项目是否属于政府购买服务：<br><input checked="" type="checkbox"/> 否<br><input type="checkbox"/> 是，公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不得作为承接主体；<br>3.2 其他特定资格要求：<br>供应商须具有行政主管部门颁发的有效的从事生活垃圾经营性清扫、收集、运输服务的行政许可，【根据《北京市关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的工作方案》（京审改办发〔2021〕5 号），注册地（营业执照住所）在北京市自由 |

| 条款号   | 条目                           | 内容                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |      |              |    |                              |         |
|-------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------|--------------|----|------------------------------|---------|
|       |                              | 贸易试验区所属的朝阳区、海淀区、通州区、顺义区、昌平区、大兴区、北京经济技术开发区全域范围内的供应商无须提供此行政许可】。<br>4. 本次招标采用资格后审。                                                                                                                                                                                                                      |    |      |              |    |                              |         |
| 1.3   | 联合体                          | 是否允许联合体投标：否                                                                                                                                                                                                                                                                                          |    |      |              |    |                              |         |
| 2.1   | 资金来源                         | 财政资金                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |      |              |    |                              |         |
| 2.2   | 项目属性                         | 项目属性：<br><input checked="" type="checkbox"/> 服务<br><input type="checkbox"/> 货物                                                                                                                                                                                                                       |    |      |              |    |                              |         |
| 2.3   | 科研仪器设备                       | 是否属于科研仪器设备采购项目：<br><input type="checkbox"/> 是<br><input checked="" type="checkbox"/> 否                                                                                                                                                                                                               |    |      |              |    |                              |         |
| 2.4   | 核心产品                         | <input checked="" type="checkbox"/> 关于核心产品本项目_/包不适用。<br><input type="checkbox"/> 本项目_/包为单一产品采购项目。<br><input type="checkbox"/> 本项目_/包为非单一产品采购项目，核心产品为：_/__。                                                                                                                                           |    |      |              |    |                              |         |
| 3.1   | 现场考察                         | <input checked="" type="checkbox"/> 不组织<br><input type="checkbox"/> 组织，考察时间：__年__月__日__点__分<br>考察地点：__/_。                                                                                                                                                                                            |    |      |              |    |                              |         |
|       | 开标前答疑会                       | <input checked="" type="checkbox"/> 不召开<br><input type="checkbox"/> 召开，召开时间：__年__月__日__点__分<br>召开地点：__/_。                                                                                                                                                                                            |    |      |              |    |                              |         |
| 4.1   | 样品                           | 投标样品递交：<br><input checked="" type="checkbox"/> 不需要<br><input type="checkbox"/> 需要，具体要求如下：<br>(1) 样品制作的标准和要求：_____<br>(2) 是否需要随样品提交相关检测报告：<br><input type="checkbox"/> 不需要<br><input type="checkbox"/> 需要<br>(3) 样品递交要求：_____<br>(4) 未中标人样品退还：_____<br>(5) 中标人样品保管、封存及退还：_____<br>(6) 其他要求（如有）：_____。 |    |      |              |    |                              |         |
| 5.2.5 | 标的所属行业                       | 本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业： <table border="1"> <tr> <th>包号</th><th>标的名称</th><th>中小企业划分标准所属行业</th></tr> <tr> <td>01</td><td>漷县镇 2025-2026 年南片区道路清扫保洁服务项目</td><td>其他未列明行业</td></tr> </table>                                                                                                               | 包号 | 标的名称 | 中小企业划分标准所属行业 | 01 | 漷县镇 2025-2026 年南片区道路清扫保洁服务项目 | 其他未列明行业 |
| 包号    | 标的名称                         | 中小企业划分标准所属行业                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |      |              |    |                              |         |
| 01    | 漷县镇 2025-2026 年南片区道路清扫保洁服务项目 | 其他未列明行业                                                                                                                                                                                                                                                                                              |    |      |              |    |                              |         |
| 11.2  | 投标报价                         | 投标报价的特殊规定：<br><input checked="" type="checkbox"/> 无                                                                                                                                                                                                                                                  |    |      |              |    |                              |         |

| 条款号    | 条目               | 内容                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|        |                  | <input type="checkbox"/> 有，具体情形：_____。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 12.1   | 投标保证金            | <p>投标保证金金额：___/___；</p> <p>投标保证金收受人信息：</p> <p>账户名称：北京观亿华招标代理有限公司</p> <p>开 户 行：杭州银行北京顺义支行</p> <p>账 号：1101040160001395184</p> <p>1、保证金形式：电汇或银行转账、支票、汇票、本票、保函、电子保函等非现金形式</p> <p><b>请供应商务必在汇款附言（或银行摘要）中简写招标名称：（例如：清扫服务）。</b></p> <p>2、保证金退还：投标保证金于中标通知书发出之日起 5 个工作日内向未中标单位退还投标保证金。采购人与中标人签订合同之日起 5 个工作日内，向中标人退还投标保证金。</p> <p><b>特别提醒：请各供应商注意银行转账时间差，及时缴纳投标保证金。</b></p> <p>供应商应当将投标保证金缴纳凭证的电子件放入投标文件中。</p> <p>注：采用线上电汇形式提交投标保证金的，一般可以实时入账。采用支票形式的，供应商则应充分考虑支票入账时间，以确保投标保证金在投标截止时间前进入指定账户。根据银行信息交换和付款时间，支票从递交至实际入账一般需要 4-5 个工作日。如供应商未及时提交支票或支票不符合银行委托收款要求（如污损、折叠、胶装等），导致投标保证金不能按时进入指定账户的，将按照招标文件的第 12.3 条相关规定处理。。</p> |
| 12.8.2 |                  | <p>投标保证金可以不予退还的其他情形：</p> <p><input type="checkbox"/>无</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>有，具体情形：</p> <p>（1）在投标有效期内，供应商撤回投标的；</p> <p>（2）中标人不按本须知第 25 条的规定与采购人签订合同的；</p> <p>（3）投标人采用不正当手段骗取中标的，经查实投标保证金不予退还。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 13.1   | 投标有效期            | 自提交投标文件的截止之日起算 90 日历天。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14.3   | 投标文件<br>纸质版文件    | <p>本项目需单独提供纸质投标文件正本一份。</p> <p>采用左侧胶装方式装订，装订成 1 册（如文件过厚可分装成 2 册），装订应牢固、不易拆散和换页，不得采用活页装订。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|        | 纸质投标文件<br>的密封和标记 | <p>投标文件应当用不能被他人知悉或更换投标文件内容的方式密封。供应商应承担封装失误产生的任何后果。</p> <p>所有包装封皮和信封上均应：</p> <p>（1）注明招标公告中指定的项目名称、招标编号、分包名称及包号（如有）、供应商名称和“在（开标时间）之前不得启封”</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

| 条款号    | 条目             | 内容                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|        |                | 的字样。<br>(2) 在封口处加盖供应商公章，或由法定代表人或委托代理人签字。                                                                                                                                                                                                                           |
| 16.1   | 投标截止时间         | 投标截止时间：2026 年 01 月 19 日 09 点 30 分（北京时间）， <u>逾期送达的投标文件恕不接收。</u>                                                                                                                                                                                                     |
| 18.1   | 开标时间           | 开标时间：2026 年 01 月 19 日 09 点 30 分（北京时间）<br>开标地点：北京观亿华招标代理有限公司会议室（北京市通州区张家湾镇中心小学往西 100 米路北院内 1 栋 1 层）（如有变动，另行通知）。                                                                                                                                                     |
| 18.2   | 解密时间           | 解密时间：20 分钟                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 20.1   | 评标委员会的<br>组建构成 | 评标委员会成员人数为 5 人；由采购人评标代表 1 名及财政部评标专家库抽取的 4 名评审专家组成；其中，技术专家 3 人，经济专家 1 人。<br>评标专家确定方式：依法从评标专家库中随机抽取                                                                                                                                                                  |
| 20.2   | 信用查询时间         | 投标截止时间以后、资格审查阶段采购人或采购代理机构的实际查询时间。                                                                                                                                                                                                                                  |
| 22.1   | 确定中标人          | 中标候选人并列的，采购人是否委托评标委员会确定中标人：<br><input checked="" type="checkbox"/> 否<br><input type="checkbox"/> 是<br>中标候选人并列的，按照以下方式确定中标人：<br><input checked="" type="checkbox"/> 得分且投标报价均相同的，以 <u>投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的技术方案评审得分高者为中标人。</u><br><input type="checkbox"/> 随机抽取 |
| 25.5   | 分包             | 本项目的非主体、非关键性工作是否允许分包：<br><input checked="" type="checkbox"/> 不允许<br><input type="checkbox"/> 允许，具体要求：<br>(1) 可以分包履行的具体内容：____；<br>(2) 允许分包的金额或者比例：____；<br>(3) 其他要求：____。                                                                                          |
| 25.6   | 政采贷            | 为更大力度激发市场活力和社会创造力，增强发展动力，按照《北京市全面优化营商环境助力企业高质量发展实施方案》（京政办发〔2023〕8 号）部署，进一步加强政府采购合同线上融资“一站式”服务（以下简称“政采贷”），北京市财政局、中国人民银行营业管理部联合发布《关于推进政府采购合同线上融资有关工作的通知》（京财采购〔2023〕637 号）。有需求的供应商，可按上述通知要求办理“政采贷”。                                                                   |
| 26.1.1 | 询问             | 询问提出形式：在法定质疑期内以书面形式提出                                                                                                                                                                                                                                              |
| 26.3   | 联系方式           | 接收询问和质疑的联系方式<br>联系部门： <u>北京观亿华招标代理有限公司；</u><br>联系电话： <u>010-61579677；</u><br>通讯地址： <u>北京市通州区张家湾镇中心小学往西 100 米路北院内 1 栋 2 层招标部。</u>                                                                                                                                   |

| 条款号                                                                          | 条目      | 内容                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 27                                                                           | 代理费     | <p>收费对象：<br/> <input type="checkbox"/> 采购人<br/> <input checked="" type="checkbox"/> 中标人</p> <p>收费标准：依据《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》发改价格[2015]299号文件规定，参照《招标代理服务收费管理暂行办法》【2002】1980号计算标准，下浮20%计算。最终金额以中标价为基数计取；</p> <p>缴纳时间：中标单位在领取中标通知书时向招标代理机构一次性支付招标代理服务费。</p>                             |
| 其他                                                                           | 供应商信用记录 | <p>查询渠道：信用中国网站和中国政府采购网（www.creditchina.gov.cn、www.ccgp.gov.cn）；</p> <p>截止时点：投标截止时间以后、资格审查阶段采购人或采购代理机构的实际查询时间；</p> <p>信用信息查询记录和证据留存具体方式：查询结果网页打印页作为查询记录和证据，与其他采购文件一并保存；</p> <p>信用信息的使用原则：经认定的被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，其<b>投标无效</b>。联合体形式投标的，联合体成员存在不良信用记录，视同联合体存在不良信用记录。</p> |
| <p>备注：本项目最高限价：最高限价：¥6,632,054.94（大写：陆佰陆拾叁万贰仟零伍拾肆元玖角肆分）；供应商所报价格不得超过上述最高限价</p> |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

# 投标人须知

## 一 说 明

### 1 采购人、采购代理机构、投标人、联合体

1.1 采购人、采购代理机构：指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织，及其委托的采购代理机构。本项目采购人、采购代理机构见第一章《投标邀请》。

1.2 投标人（也称“供应商”、“申请人”）：指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人。合格供应商的资格要求见《投标人须知资料表》

1.3 联合体：指两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购。

### 2 资金来源、项目属性、科研仪器设备采购、核心产品

2.1 资金来源为财政性资金和/或本项目采购中无法与财政性资金分割的非财政性资金。

2.2 项目属性见《投标人须知资料表》。

2.3 是否属于科研仪器设备采购见《投标人须知资料表》。

2.4 核心产品见《投标人须知资料表》。

### 3 现场考察、开标前答疑会

3.1 若《投标人须知资料表》中规定了组织现场考察、召开开标前答疑会，则投标人应按要求在规定的的时间和地点参加。

3.2 由于未参加现场考察或开标前答疑会而导致对项目实际情况不了解，影响投标文件编制、投标报价准确性、综合因素响应不全面等问题的，由投标人自行承担不利评审后果。

### 4 样品

4.1 本项目是否要求投标人提供样品，以及样品制作的标准和要求、是否需要随样品提交相关检测报告、样品的递交与退还等要求见《投标人须知资料表》。

4.2 样品的评审方法以及评审标准等内容见第四章《评标程序、评标方法和评标标准》。

### 5 政府采购政策（包括但不限于下列具体政策要求）

## 5.1 采购本国货物、工程和服务

5.1.1 政府采购应当采购本国货物、工程和服务。但有《**中华人民共和国政府采购法**》第十条规定情形的除外。

5.1.2 本项目如接受非本国货物、工程、服务参与投标，则具体要求见第五章《采购需求》。

5.1.3 进口产品指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品，包括已经进入中国境内的进口产品。关于进口产品的相关规定依据《政府采购进口产品管理办法》（财库〔2007〕119号文）、《关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》（财办库〔2008〕248号文）。

## 5.2 中小企业、监狱企业及残疾人福利性单位

### 5.2.1 中小企业定义：

5.2.1.1 中小企业是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。关于中小企业的判定依据《中华人民共和国中小企业促进法》、《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）、《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）、《金融业企业划型标准规定》（〔2015〕309号）等国务院批准的中小企业划分标准执行。

5.2.1.2 供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受中小企业扶持政策：

（1）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

（2）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

（3）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务

的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

5.2.1.3 在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受中小企业扶持政策。

5.2.1.4 以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

5.2.2 在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。监狱企业定义：是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

5.2.3 在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位定义：享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

5.2.3.1 安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于 25%（含 25%），并且安置的残疾人人数不少于 10 人（含 10 人）；

5.2.3.2 依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

5.2.3.3 为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

5.2.3.4 通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

5.2.3.5 提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）；

5.2.3.6 前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国居民身份证》或者《中华人民共和国残疾军人证(1 至 8 级)》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或服务协议的雇员人数。

5.2.4 本项目是否专门面向中小企业预留采购份额见第一章《投标邀请》。

5.2.5 采购标的对应的中小企业划分标准所属行业见《投标人须知资料表》。

5.2.6 小微企业价格评审优惠的政策调整：见第四章《评标程序、评标方法和评标标准》。

### 5.3 政府采购节能产品、环境标志产品

5.3.1 政府采购节能产品、环境标志产品实施品目清单管理。财政部、发展改革委、生态环境部等部门根据产品节能环保性能、技术水平和市场成熟程度等因素，确定实施政府优先采购和强制采购的产品类别及所依据的相关标准规范，以品目清单的形式发布并适时调整。依据品目清单和认证证书实施政府优先采购和强制采购。

5.3.2 采购人拟采购的产品属于品目清单范围的，采购人及其委托的采购代理机构依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。关于政府采购节能产品、环境标志产品的相关规定依据《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）。

5.3.3 如本项目采购产品属于实施政府强制采购品目清单范围的节能产品，则投标人所报产品必须获得国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书，否则**投标无效**；

5.3.4 非政府强制采购的节能产品或环境标志产品，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。优先采购的具体规定见第四章《评标程序、评标方法和评标标准》（如涉及）。

### 5.4 正版软件

5.4.1 各级政府部门在购置计算机办公设备时，必须采购预装正版操作系统软件的计算机产品，相关规定依据《国家版权局、信息产业部、财政

部、国务院机关事务管理局关于政府部门购置计算机办公设备必须采购已预装正版操作系统软件产品的通知》（国权联〔2006〕1 号）、《国务院办公厅关于进一步做好政府机关使用正版软件工作的通知》（国办发〔2010〕47 号）、《财政部关于进一步做好政府机关使用正版软件工作的通知》（财预〔2010〕536 号）。

## 5.5 网络安全专用产品

5.5.1 根据《关于调整网络安全专用产品安全管理有关事项的公告》（2023 年第 1 号），所提供产品属于列入《网络关键设备和网络安全专用产品目录》的网络安全专用产品时，应当按照《信息安全技术网络安全专用产品安全技术要求》等相关国家标准的强制性要求，由具备资格的机构安全认证合格或者安全检测符合要求。

## 5.6 推广使用低挥发性有机化合物（VOCs）

5.6.1 为全面推进本市挥发性有机物（VOCs）治理，贯彻落实挥发性有机物污染治理专项行动有关要求，相关规定依据《北京市财政局北京市生态环境局关于政府采购推广使用低挥发性有机化合物（VOCs）有关事项的通知》（京财采购〔2020〕2381 号）。本项目中涉及涂料、胶黏剂、油墨、清洗剂等挥发性有机物产品的，属于强制性标准的，供应商应执行符合本市和国家的 VOCs 含量限制标准（具体标准见第五章《采购需求》），否则**投标无效**；属于推荐性标准的，优先采购，具体见第四章《评标程序、评标方法和评标标准》。

## 5.7 采购需求标准

### 5.7.1 商品包装、快递包装政府采购需求标准（试行）

为助力打好污染防治攻坚战，推广使用绿色包装，根据财政部关于印发《商品包装政府采购需求标准（试行）》、《快递包装政府采购需求标准（试行）》的通知（财办库〔2020〕123 号），本项目如涉及商品包装和快递包装的，则其具体要求见第五章《采购需求》。

### 5.7.2 其他政府采购需求标准

为贯彻落实《深化政府采购制度改革方案》有关要求，推动政府采购需求标准建设，财政部门会同有关部门制定发布的其他政府采购需求标准，本项目如涉及，则具体要求见第五章《采购需求》。

## 6 投标费用

- 6.1 投标人应自行承担所有与准备和参加投标有关的费用，无论投标的结果如何，采购人或采购代理机构在任何情况下均无承担这些费用的义务和责任。

## 二 招标文件

## 7 招标文件构成

- 7.1 招标文件包括以下部分：

- 第一章 投标邀请
- 第二章 投标人须知
- 第三章 资格审查
- 第四章 评标程序、评标方法和评标标准
- 第五章 采购需求
- 第六章 拟签订的合同文本
- 第七章 投标文件格式

- 7.2 投标人应认真阅读招标文件的全部内容。投标人应按照招标文件要求提交投标文件并保证所提供的全部资料的真实性，并对招标文件做出实质性响应，否则**投标无效**。

## 8 对招标文件的澄清或修改

- 8.1 采购人或采购代理机构对已发出的招标文件进行必要澄清或者修改的，将在原公告发布媒体上发布更正公告，并以书面形式通知所有获取招标文件的潜在投标人。
- 8.2 上述书面通知，按照获取招标文件的潜在投标人提供的联系方式发出，因提供的信息有误导导致通知延迟或无法通知的，采购人或采购代理机构不承担责任。
- 8.3 澄清或者修改的内容为招标文件的组成部分，并对所有获取招标文件的潜在投标人具有约束力。澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的，将在投标截止时间至少 15 日前，以书面形式通知所有获取招标文件的潜在投标人；不足 15 日的，将顺延提交投标文件的截止时间和开标时间。

### 三 投标文件的编制

#### 9 投标范围、投标文件中计量单位的使用及投标语言

- 9.1 本项目如划分采购包，投标人可以对本项目的其中一个采购包进行投标，也可同时对多个采购包进行投标。投标人应当对所投采购包对应第五章《采购需求》所列的全部内容进行投标，不得将一个采购包中的内容拆分投标，否则其对该采购包的投标将被认定为**无效投标**。
- 9.2 除招标文件有特殊要求外，本项目投标所使用的计量单位，应采用中华人民共和国法定计量单位。
- 9.3 除专用术语外，投标文件及来往函电均应使用中文书写。必要时专用术语应附有中文解释。投标人提交的支持资料和已印制的文献可以用外文，但相应内容应附有中文翻译本，在解释投标文件时以中文翻译本为准。未附中文翻译本或翻译本中文内容明显与外文内容不一致的，其不利后果由投标人自行承担。

#### 10 投标文件构成

- 10.1 投标人应当按照招标文件的要求编制投标文件。投标文件应由《资格证明文件》、《商务技术文件》两部分构成。投标文件的部分格式要求，见第七章《投标文件格式》。
- 10.2 对于招标文件中标记了“实质性格式”文件的，投标人不得改变格式中给定的文字所表达的含义，不得删减格式中的实质性内容，不得自行添加与格式中给定的文字内容相矛盾的内容，不得对应当填写的空格不填写或不实质性响应，否则**投标无效**。未标记“实质性格式”的文件和招标文件未提供格式的内容，可由投标人自行编写。
- 10.3 第四章《评标程序、评标方法和评标标准》中涉及的证明文件。
- 10.4 对照第五章《采购需求》，说明所提供货物和服务已对第五章《采购需求》做出了响应，或申明与第五章《采购需求》的偏差和例外。如第五章《采购需求》中要求提供证明文件的，投标人应当按具体要求提供证明文件。
- 10.5 投标人认为应附的其他材料。

#### 11 投标报价

- 11.1 所有投标均以人民币为计价货币。
- 11.2 投标人的报价应包括为完成本项目所发生的一切费用和税费，采购人将不再

支付报价以外的任何费用。投标人的报价应包括但不限于下列内容,《投标人须知资料表》中有特殊规定的,从其规定。

11.2.1 投标货物及标准附件、备品备件、专用工具等的出厂价(包括已在中国国内的进口货物完税后的仓库交货价、展室交货价或货架交货价)和运至最终目的地的运输费和保险费,安装调试、检验、技术服务、培训、质量保证、售后服务、税费等;

11.2.2 按照招标文件要求完成本项目的全部相关费用。

11.3 采购人不得向供应商索要或者接受其给予的赠品、回扣或者与采购无关的其他商品、服务。

11.4 投标人不能提供任何有选择性或可调整的报价(招标文件另有规定的除外),否则其**投标无效**。

## 12 投标保证金

12.1 投标人应按《投标人须知资料表》中规定的金额及要求交纳投标保证金。投标人自愿超额缴纳投标保证金的,投标文件不做无效处理。

12.2 交纳投标保证金可采用的形式:政府采购法律法规接受的支票、汇票、本票、网上银行支付或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式。

12.3 投标保证金到账(保函提交)截止时间同投标截止时间。以支票、汇票、本票、网上银行支付等形式提交投标保证金的,应在投标截止时间前到账;以金融机构、担保机构出具的纸质保函等形式提交投标保证金的,应在投标截止时间前将原件提交至采购代理机构;以电子保函形式提交投标保证金的,应在投标截止时间前通过北京市政府采购电子交易平台完成电子保函在线办理。未按上述要求缴纳投标保证金的,其**投标无效**。

12.4 投标人除需在投标文件中提供“投标保证金凭证/交款单据电子件”,还需在投标截止时间前,通过电子交易平台上传“投标保证金凭证/交款单据电子件”。

12.5 投标保证金有效期同投标有效期。

12.6 投标人为联合体的,可以由联合体中的一方或者多方共同交纳投标保证金,其交纳的投标保证金对联合体各方均具有约束力。

12.7 采购人、采购代理机构将及时退还投标人的投标保证金,采用银行保函、担保机构担保函等形式递交的投标保证金,经投标人同意后采购人、采购代理机构可以不再退还,但因投标人自身原因导致无法及时退还的除外:

- 12.7.1 投标人在投标截止时间前撤回已提交的投标文件的,自收到投标人书面撤回通知之日起 5 个工作日内退还已收取的投标保证金;
- 12.7.2 中标人的投标保证金,自采购合同签订之日起 5 个工作日内退还中标人;
- 12.7.3 未中标投标人的投标保证金,自中标通知书发出之日起 5 个工作日内退还未中标人;
- 12.7.4 终止招标项目已经收取投标保证金的,自终止采购活动后 5 个工作日内退还已收取的投标保证金及其在银行产生的孳息。
- 12.8 有下列情形之一的,采购人或采购代理机构可以不予退还投标保证金:
  - 12.8.1 投标有效期内投标人撤销投标文件的;
  - 12.8.2 《投标人须知资料表》中规定的其他情形。

#### 13 投标有效期

- 13.1 投标文件应在本招标文件《投标人须知资料表》中规定的投标有效期内保持有效,投标有效期少于招标文件规定期限的,其**投标无效**。

#### 14 投标文件的签署、盖章

- 14.1 招标文件要求签字的内容(如授权委托书等),可以使用电子签章或使用原件的电子件(电子件指扫描件、照片等形式电子文件);要求第三方出具的盖章件原件(如联合协议、分包意向协议、制造商授权书等),投标文件中应使用原件的电子件。
- 14.2 招标文件要求盖章的内容,一般通过投标文件编制工具加盖电子签章。
- 14.3 本项目投标文件纸质文件要求详见《投标人须知资料表》

## 四 投标文件的提交

#### 15 投标文件的提交

- 15.1 本项目使用北京市政府采购电子交易平台。投标人根据招标文件及电子交易平台供应商操作手册要求编制、生成并提交电子投标文件。
- 15.2 采购人及采购代理机构拒绝接受通过电子交易平台以外任何形式提交的投标文件,投标保证金除外。

#### 16 投标截止时间

- 16.1 投标人应在招标文件要求提交投标文件截止时间前,将电子投标文件提交至

电子交易平台。

#### 17 投标文件的修改与撤回

- 17.1 投标截止时间前，投标人可以通过电子交易平台对所提交的投标文件进行补充、修改或者撤回。投标保证金的补充、修改或者撤回无需通过电子交易平台，但应就其补充、修改或者撤回通知采购人或采购代理机构。
- 17.2 投标人对投标文件的补充、修改的内容应当按照招标文件要求签署、盖章，作为投标文件的组成部分。

### 五 开标、资格审查及评标

#### 18 开标

- 18.1 采购人或采购代理机构将按招标文件的规定，在投标截止时间的同一时间和招标文件预先确定的地点组织开标。
- 18.2 本项目开标使用北京市政府采购电子交易平台。投标人应在《投标人须知资料表》规定的时间内对投标文件进行解密，因非系统原因导致的解密失败，视为**投标无效**。
- 18.3 开标过程将使用电子交易平台宣布投标人名称、投标价格和招标文件规定的需要宣布的其他内容并进行记录，并由参加开标的各投标人确认。投标人未在规定时间内提出疑义或确认一览表的，视同认可开标结果。
- 18.4 投标人对开标过程和开标记录有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应当场提出询问或者回避申请。采购人、采购代理机构对投标人提出的询问或者回避申请将及时处理。
- 18.5 投标人不足 3 家的，不予开标。

#### 19 资格审查

- 19.1 见第三章《资格审查》。

#### 20 评标委员会

- 20.1 评标委员会根据政府采购有关规定和本次采购项目的特点进行组建，并负责具体评标事务，独立履行职责。
- 20.2 评审专家须符合《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125 号）的规定。依法自行选定评审专家的，采购人和采购代理机构将查询有关信用记录，对具有行贿、受贿、欺诈等不良信用

记录的人员，拒绝其参与政府采购活动。

## 21 评标程序、评标方法和评标标准

21.1 见第四章《评标程序、评标方法和评标标准》。

# 六 确定中标

## 22 确定中标人

22.1 采购人将在评标报告确定的中标候选人名单中按顺序确定中标人，中标候选人并列的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照招标文件规定的方式确定中标人；招标文件未规定的，采取随机抽取的方式确定。采购人是否委托评标委员会直接确定中标人，见《投标人须知资料表》。中标候选人并列的，按照《投标人须知资料表》要求确定中标人。

## 23 中标公告与中标通知书

23.1 采购人或采购代理机构自中标人确定之日起 2 个工作日内，在北京政府采购网公告中标结果，同时向中标人发出中标通知书，中标公告期限为 1 个工作日。

23.2 中标通知书对采购人和中标供应商均具有法律效力。中标通知书发出后，采购人改变中标结果的，或者中标供应商放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。

## 24 废标

24.1 在招标采购中，出现下列情形之一的，应予废标：

24.1.1 符合专业条件的供应商或者对招标文件作实质响应的供应商不足三家的；

24.1.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

24.1.3 投标人的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；

24.1.4 因重大变故，采购任务取消的。

24.2 废标后，采购人将废标理由书面通知所有投标人。

## 25 签订合同

25.1 中标人、采购人应当自中标通知书发出之日起 30 日内，按照招标文件和中标人投标文件的规定签订书面合同。所签订的合同不得对招标文件确定的事项和中标人投标文件作实质性修改。

- 25.2 中标人拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评标报告推荐的中标候选人名单排序，确定下一候选人为中标人，也可以重新开展政府采购活动。
- 25.3 联合体中标的，联合体各方应当共同与采购人签订合同，就采购合同约定的事项向采购人承担连带责任。
- 25.4 政府采购合同不能转包。
- 25.5 采购人允许采用分包方式履行合同的，中标人可以依法在中标后将中标项目的非主体、非关键性工作采取分包方式履行合同。本项目的非主体、非关键性工作是否允许分包，见《投标人须知资料表》。政府采购合同分包履行的，应当在投标文件中载明分包承担主体，分包承担主体应当具备相应资质条件且不得再次分包，否则**投标无效**。中标人就采购项目和分包项目向采购人负责，分包供应商就分包项目承担责任。
- 25.6 “政采贷”融资指引：详见《投标人须知资料表》。

## 26 询问与质疑

### 26.1 询问

- 26.1.1 投标人对政府采购活动事项有疑问的，可依法向采购人或采购代理机构提出询问，提出形式见《投标人须知资料表》。
- 26.1.2 采购人或采购代理机构对供应商依法提出的询问，在 3 个工作日内作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

### 26.2 质疑

- 26.2.1 投标人认为采购文件、采购过程、中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。采购人、采购代理机构在收到质疑函后 7 个工作日内作出答复。
- 26.2.2 质疑函须使用财政部制定的范本文件。投标人为自然人的，质疑函应当由本人签字；投标人为法人或者其他组织的，质疑函应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。
- 26.2.3 投标人委托代理人进行质疑的，应当随质疑函同时提交投标人签署的授权委托书。授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。投标人为自然人的，应当由本人签字；投标人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字

或者盖章，并加盖公章。

26.2.4 投标人应在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑，法定质疑期内针对同一采购程序环节再次提出的质疑，采购人、采购代理机构有权不予答复。

26.3 接收询问和质疑的联系部门、联系电话和通讯地址见《投标人须知资料表》。

## 27 代理费

27.1 收费对象、收费标准及缴纳时间见《投标人须知资料表》。由中标人支付的，中标人须一次性向采购代理机构缴纳代理费，投标报价应包含代理费用。

## 第三章 资格审查

### 一、资格审查程序

- 1 开标结束后，采购人或采购代理机构将根据《资格审查要求》中的规定，对投标人进行资格审查，并形成资格审查结果。
- 2 《资格审查要求》中对格式有要求的，除招标文件另有规定外，均为“实质性格式”文件。
- 3 投标人《资格证明文件》有任何一项不符合《资格审查要求》的，资格审查不合格，其**投标无效**。
- 4 资格审查合格的投标人不足 3 家的，不进行评标。

### 二、资格审查要求

| 序号  | 审查因素                    | 审查内容                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 格式要求            |
|-----|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1   | 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定 | 具体规定见第一章《投标邀请》                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                 |
| 1-1 | 营业执照等证明文件               | 投标人为企业（包括合伙企业）的，应提供有效的“营业执照”；<br>投标人为事业单位的，应提供有效的“事业单位法人证书”；<br>投标人是非企业机构的，应提供有效的“执业许可证”、“登记证书”等证明文件；<br>投标人是个体工商户的，应提供有效的“个体工商户营业执照”；<br>投标人是自然人的，应提供有效的自然人身份证明。<br>分支机构参加投标的，应提供该分支机构或其所属法人/其他组织的相应证明文件；同时还应提供其所属法人/其他组织出具的授权其参与本项目的授权书（格式自拟，须加盖其所属法人/其他组织的公章）；对于银行、保险、石油石化、电力、电信等行业的分支机构，可以提供上述授权，也可以提供其所属法人/其他组织的有关文件或制度等能够证明授权其独立开展业务的证明材料。 | 提供证明文件的电子件或电子证照 |
| 1-2 | 投标人资格声明书                | 提供了符合招标文件要求的《投标人资格声明书》。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 格式见《投标文件格式》     |

| 序号    | 审查因素             | 审查内容                                                                                                                                                                                                                                                                           | 格式要求                   |
|-------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1-3   | 投标人信用记录          | 查询渠道：信用中国网站和中国政府采购网（www.creditchina.gov.cn、www.ccgp.gov.cn）；<br>截止时点：投标截止时间以后、资格审查阶段采购人或采购代理机构的实际查询时间；<br>信用信息查询记录和证据留存具体方式：查询结果网页打印页作为查询记录和证据，与其他采购文件一并保存；<br>信用信息的使用原则：经认定的被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，其 <b>投标无效</b> 。联合体形式投标的，联合体成员存在不良信用记录，视同联合体存在不良信用记录。 | 无须投标人提供，由采购人或采购代理机构查询。 |
| 1-4   | 法律、行政法规规定的其他条件   | 法律、行政法规规定的其他条件                                                                                                                                                                                                                                                                 | /                      |
| 2     | 落实政府采购政策需满足的资格要求 | 具体要求见第一章《投标邀请》                                                                                                                                                                                                                                                                 |                        |
| 2-1   | 中小企业政策证明文件       | 具体要求见第一章《投标邀请》                                                                                                                                                                                                                                                                 |                        |
| 2-1-1 | 中小企业证明文件         | 提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。                                                                                                                                                                                                           | 格式见《投标文件格式》            |
| 3     | 本项目的特定资格要求       | 见第一章《投标邀请》                                                                                                                                                                                                                                                                     |                        |
| 3-1   | 其他特定资格要求         | 具有行政主管部门颁发的有效的从事生活垃圾经营性清扫、收集、运输服务的行政许可，【根据《北京市关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的工作方案》（京审改办发〔2021〕5号），注册地（营业执照住所）在北京市自由贸易试验区所属的朝阳区、海淀区、通州区、顺义区、昌平区、大兴区、北京经济技术开发区全域范围内的供应商无须提供此行政许可】。                                                                                                    | 提供证明文件的电子件或电子证照，加盖单位公章 |
| 4     | 获取招标文件           | 在规定期限内通过北京市政府采购电子交易平台获取所参与包的招标文件。                                                                                                                                                                                                                                              |                        |

## 第四章 评标程序、评标方法和评标标准

### 一、评标方法

#### 1 投标文件的符合性审查

- 1.1 评标委员会对资格审查合格的投标人的投标文件进行符合性审查，以确定其是否满足招标文件的实质性要求。
- 1.2 评标委员会根据《符合性审查要求》中规定的审查因素和审查内容，对投标人的投标文件是否实质上响应招标文件进行符合性审查，并形成符合性审查评审结果。投标人《商务技术文件》有任何一项不符合《符合性审查要求》要求的，**投标无效**。

#### 符合性审查要求

| 序号 | 审查因素  | 审查内容                                                                                                                                                                                                |
|----|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 授权委托书 | 按招标文件要求提供授权委托书；                                                                                                                                                                                     |
| 2  | 投标完整性 | 未将一个采购包中的内容拆分投标；                                                                                                                                                                                    |
| 3  | 投标报价  | 投标报价未超过招标文件中规定的项目最高限价；                                                                                                                                                                              |
| 4  | 报价唯一性 | 投标文件未出现可选择性或可调整的报价（招标文件另有规定的除外）；                                                                                                                                                                    |
| 5  | 投标有效期 | 投标文件中承诺的投标有效期满足招标文件中载明的投标有效期的；                                                                                                                                                                      |
| 6  | 实质性格式 | 标记为“实质性格式”的文件均按招标文件要求提供且签署、盖章的；                                                                                                                                                                     |
| 7  | 报价合理性 | 报价合理，或投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，能够应评标委员会要求在规定时间内证明其报价合理性的；                                                                                                                       |
| 8  | 公平竞争  | 投标人遵循公平竞争的原则，不存在恶意串通，妨碍其他投标人的竞争行为，不存在损害采购人或者其他投标人的合法权益情形的；                                                                                                                                          |
| 9  | 串通投标  | 不存在《政府采购货物和服务招标投标管理办法》视为投标人串通投标的情形：（一）不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；（二）不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；（三）不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；（四）不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；（五）不同投标人的投标文件相互混装；（六）不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出； |

|    |                |                                    |
|----|----------------|------------------------------------|
| 10 | 采购代理服务<br>费承诺书 | 按招标文件要求提供采购代理服务费承诺书；               |
| 11 | 附加条件           | 投标文件未含有采购人不能接受的附加条件的；              |
| 12 | 其他无效情形         | 投标人、投标文件不存在不符合法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。 |

## 2 投标文件有关事项的澄清或者说明

- 2.1 评标过程中，评标委员会将以书面形式要求投标人对其投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，作出必要的澄清、说明或者补正。投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，并加盖公章，或者由法定代表人（若投标人为事业单位或其他组织或分支机构，可为单位负责人）或其授权的代表签字。投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。澄清文件将作为投标文件内容的一部分。
- 2.2 评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，有权要求该投标人在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；若投标人不能证明其报价合理性，评标委员会将其作为**无效投标处理**。
- 2.3 投标报价须包含招标文件全部内容，如分项报价表有缺漏视为已含在其他各项报价中，将不对投标总价进行调整。评标委员会有权要求投标人在评标现场合理的时间内对此进行书面确认，投标人不确认的，视为将一个采购包中的内容拆分投标，其**投标无效**。
- 2.4 投标文件报价出现前后不一致的，按照下列规定修正：
- 2.4.1 招标文件对于报价修正是否另有规定：
- ☐有，具体规定为：\_\_\_\_\_
- ☒无，按下述 2.4.2-2.4.8 项规定修正。
- 2.4.2 单独递交的开标一览表(报价表)与投标文件中开标一览表(报价表)内容不一致的，以单独递交的开标一览表（报价表）为准；
- 2.4.3 投标文件中开标一览表（报价表）内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表（报价表）为准；
- 2.4.4 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

- 2.4.5 单价金额小数点或者百分比有明显错位的,以开标一览表的总价为准,并修改单价;
- 2.4.6 总价金额与按单价汇总金额不一致的,以单价金额计算结果为准。
- 2.4.7 同时出现两种以上不一致的,按照前款规定的顺序修正。
- 2.4.8 修正后的报价经投标人书面确认后产生约束力,投标人不确认的,其**投标无效**。
- 2.5 落实政府采购政策的价格调整:只有符合第二章《投标人须知》5.2 条规定情形的,可以享受中小企业扶持政策,用扣除后的价格参加评审;否则,评标时价格不予扣除。
  - 2.5.1 对于未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目,以及预留份额项目中的非预留部分采购包,对小微企业报价给予10%的扣除,用扣除后的价格参加评审。
  - 2.5.2 对于未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目,以及预留份额项目中的非预留部分采购包,且接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目,对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的联合体或者大中型企业的报价给予4%的扣除,用扣除后的价格参加评审。
  - 2.5.3 组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的,不享受价格扣除优惠政策。
  - 2.5.4 价格扣除比例对小型企业和微型企业同等对待,不作区分。
  - 2.5.5 中小企业参加政府采购活动,应当按照招标文件给定的格式出具《中小企业声明函》,否则不得享受相关中小企业扶持政策。
  - 2.5.6 监狱企业提供了由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件的,视同小微企业。
  - 2.5.7 残疾人福利性单位按招标文件要求提供了《残疾人福利性单位声明函》的,视同小微企业。
  - 2.5.8 若投标人同时属于小型或微型企业、监狱企业、残疾人福利性单位中的两种及以上,将不重复享受小微企业价格扣减的优惠政策。

### 3 投标文件的比较和评价

3.1 评标委员会将按照招标文件中规定的评标方法和标准，对符合性审查合格的投标文件进行商务和技术评估，综合比较与评价；未通过符合性审查的投标文件不得进入比较与评价。

3.2 评标方法和评标标准

3.2.1 本项目采用的评标方法为：

☒综合评分法，指投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为中标候选人的评标方法，见《评标标准》，招标文件中没有规定的评标标准不得作为评审的依据。

☐最低评标价法，指投标文件满足招标文件全部实质性要求，且投标报价最低的投标人为中标候选人的评标方法。

3.2.2 采用最低评标价法时，提供相同品牌产品（单一产品或核心产品品牌相同）的不同投标人参加同一合同项下投标的，以其中通过资格审查、符合性审查且报价最低的参加评标；报价相同的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照下述方法确定一个参加评标的投标人，其他**投标无效**。

☐随机抽取

☐其他方式，具体要求：\_/\_

3.2.3 非政府强制采购的节能产品或环境标志产品，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。优先采购的具体规定（如涉及）\_/\_。

4 确定中标候选人名单

4.1 采用综合评分法时，提供相同品牌产品（单一产品或核心产品品牌相同）且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的，按一家投标人计算，评审后得分最高的同品牌投标人获得中标人推荐资格；评审得分相同的，评标委员会按照下述规定确定一个投标人获得中标人推荐资格，其他同品牌投标人不作为中标候选人。

☐随机抽取

☒其他方式，具体要求：技术方案得分高者为中标候选人

4.2 采用综合评分法时，评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的并列。投标文件满

足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人。评分分值计算保留小数点后两位，第三位四舍五入。

- 4.3 采用最低评标价法时，评标结果按本章 2.4、2.5 调整后的投标报价由低到高顺序排列。投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求且投标报价最低的投标人为排名第一的中标候选人。
- 4.4 评标委员会要对评分汇总情况进行复核，特别是对排名第一的、报价最低的、投标或响应文件被认定为无效的情形进行重点复核。
- 4.5 评标委员会将根据各投标人的评标排序，依次推荐本项目（各采购包）的中标候选人，起草并签署评标报告。本项目（各采购包）评标委员会共（各）推荐 3 名中标候选人。

## 5 报告违法行为

- 5.1 评标委员会在评标过程中发现投标人有行贿、提供虚假材料或者串通等违法行为时，应当及时向财政部门报告。

## 二、评标标准

| 序号             | 评分因素             | 分值 | 评分标准                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------|------------------|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 一、价格部分（10 分）   |                  |    |                                                                                                                                                                                                                                           |
| 1              | 投标报价             | 10 | 满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：<br>投标报价得分 = （评标基准价/投标报价）×分值。                                                                                                                                                      |
| 二、商务部分（30 分）   |                  |    |                                                                                                                                                                                                                                           |
| 1              | 企业信誉及综合实力        | 10 | 供应商基本情况：从公司基本情况、企业信用、管理体系及获奖情况等方面综合考虑。最优的可得 10 分；综合考虑供应商信誉、技术状况、履约能力等，好的可得 7 分；供应商信誉、技术状况、履约能力一般得 4 分；供应商信誉、技术状况、履约能力较差得 2 分；差得 0 分。                                                                                                      |
| 2              | 项目团队成员           | 8  | 由评标委员会专家经综合考虑进行打分，人员配备分工明确、年龄结构合理、工作经验丰富明确合理，切实可行得 8 分；安排较合理，可行得 5 分；具有一定的合理性、可行性得 3 分；合理性、可行性较差得 1 分；合理性、可行性不符合项目需求的 0 分。                                                                                                                |
| 3              | 类似项目业绩           | 12 | 近三年类似项目的业绩，每提供 1 项得 4 分，最多得 12 分（须提供合同关键页和盖章页加盖单位公章）。                                                                                                                                                                                     |
| 三、技术方案部分（60 分） |                  |    |                                                                                                                                                                                                                                           |
| 1              | 项目服务实施方案         | 15 | 对本项目的工作、服务方案包括但不限于：<br>服务及组织形式全面、工作安排合理，工作计划完整、周密、可操作性强得 15 分；<br>服务及组织形式全面、工作安排合理，工作计划较完整、可操作性较强得 12 分；<br>服务及组织形式较全面、工作安排一般，工作计划一般、可操作性一般得 9 分；<br>服务及组织形式欠全面、工作安排欠合理，工作计划欠完整、可操作性一般得 6 分；<br>服务及组织形式、工作安排，工作计划等不全面，得 3 分；<br>未提供得 0 分。 |
| 2              | 对本项目服务的理解及重点难点分析 | 10 | 投标人对本项目理解深刻透彻、对本项目的重点难点阐述全面、客观合理，提出的优化建议内容详细且合理可行，得10分；<br>对本项目全面理解、对项目的重点难点阐述全面、客观合理，优化建议内容可行，得7分；<br>对本项目全面理解、对项目的重点难点阐述基本全面、较为客观合理，优化建议内容基本可行，得4分；<br>对本项目理解欠缺、对项目的重点难点阐述不全面、客观合理性较差，优化建议内容无法满足采购需求的得2分；<br>未提供，得 0 分。                 |
| 3              | 服务质量保证措施         | 10 | 对项目质量、文明服务、服务进度等关键环节，提出保证措施。<br>措施完整、可行，针对性强得 10 分；措施合理，有针对性得 7 分；措施基本完整，针对性一般得 4 分；措施的完整性及针对性较差得 2 分；措施不符合项目需求或未提供得 0 分。                                                                                                                 |
| 4              | 应急处理方案           | 10 | 突发事件应急保障措施，预案能够体现单位的快速反应力，措施明确，可行性强得 10 分；安排较明确合理，切实可行得 7 分；具有一定的合理性、可行性得 4 分；合理性、可行性较差得 2 分；不具有可行性或未提供得 0 分。                                                                                                                             |

|    |        |     |                                                                                                                                 |
|----|--------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5  | 人员培训方案 | 10  | 提供的人员培训方案包括培训方式、培训内容等，人员培训方案完善、合理可行得 10 分；人员培训较完善、较合理可行得 7 分；人员培训方案完善性一般、合理可行性一般得 4 分；人员培训方案存在缺陷且安排不合理得 2 分；方案不符合项目需求或未提供得 0 分。 |
| 6  | 相关服务承诺 | 5   | 能结合项目要求提出完善的服务承诺方案，满足并高于招标文件要求，针对项目的服务承诺完整，可行性强得 5 分；<br>服务承诺及可行性一般得 3 分；<br>服务承诺及可行性较差得 1 分；<br>服务承诺不合理或未提供得 0 分。              |
| 合计 |        | 100 |                                                                                                                                 |

注：本项目近三年类似业绩为 2022 年 12 月 01 日至投标截止之日的类似业绩。

## 第五章 采购需求

### 一、采购标的

| 包号 | 标的名称                                                    | 采购包<br>预算金额<br>(万元) | 数量 | 服务内容                                                                  | 简要技术需求或服务要求                                  |
|----|---------------------------------------------------------|---------------------|----|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| 01 | 潮县镇<br>2025-<br>2026 年<br>南片区<br>道路清<br>扫保洁<br>服务项<br>目 | 663.2054<br>94      | 1  | 道路清扫保洁（包括但不限于一般区域道路清扫保洁、公厕设施清擦、一般区域扫雪铲冰（扣减市政与环境提供明细重复道路）、一般区域洒水降尘）等服务 | 必须达到现行中华人民共和国及北京市、行业的有关法规、规范的要求及相关文件要求的质量标准。 |

### 二、商务要求

合同履行期限：1 年（具体以合同签订日期为准）。

服务地点：北京市通州区潮县镇

付款条件：详见本项目服务合同。

### 三、技术要求

1、作业项目：道路清扫保洁服务（包括但不限于一般区域道路清扫保洁、公厕设施清擦、一般区域扫雪铲冰（扣减市政与环境提供明细重复道路）、一般区域洒水降尘）等服务。（详见：附件一）

2、作业范围：潮县镇道路及道路两侧环境卫生保障。（详见：附件二）

#### 环卫服务标准和考核（验收标准）

1、道路清扫保洁服务标准按照《北京市市容环境卫生条例》、《城市道路清扫保洁质量与作业要求》（B11/T353-2014）等法规和标准的规定并结合潮县镇实际要求执行。（详见：附件三）

2、潮县镇环卫服务考评办法：

（1）考评主体和对象：

考评主体：潮县镇环境办

考评对象：潮县镇南片区道路清扫保洁服务队伍

（2）检查形式：

重点检查：市首环办检查（抽查）、区级部门月检查、镇级部门周检查

日常检查：镇环境办人员、网格员日巡查

(3) 考核形式:

1) 采取“周统计、月考核、季汇总、年报告”的方式。

2) 结合上级部门检查和镇级周检查结果,镇环境办月考核情况于次月10日前,向环卫服务队伍进行通报,同时报主要领导,据此确定结算费用。

3) 环卫服务队伍严格按照作业内容和要求完成保洁工作。检查人员每日检查过程中,随时发现问题,随时提醒整改。

**考核细则:**

| 序号 | 检查周期 | 检查类别 | 重点考核内容                                         | 惩罚措施                                         | 备注 |
|----|------|------|------------------------------------------------|----------------------------------------------|----|
| 1  | 日    | 保洁人员 | 保洁人员按时在岗在位,不从事与工作无关的事情,每日上交每条道路机械及人工作业的行摄照片记录。 | 同一人发现两次扣100元,发现多一次扣费翻倍,没有行摄照片记录视为此条道路未进行作业。  |    |
| 2  | 日    | 服务区域 | 路面及两侧无树挂及暴露垃圾,每日上交每条道路机械及人工作业的行摄照片记录。          | 经提醒24小时内未整改到位,发生一次扣100元,没有行摄照片记录视为此条道路未进行作业。 |    |
| 3  | 日    | 洒水降尘 | 路面无遗洒,车辆通行无扬尘,每日上交每条道路机械及人工作业的行摄照片记录。          | 经提醒24小时内未整改到位,发生一次扣400元,没有行摄照片记录视为此条道路未进行作业。 |    |
| 4  | 月    | 工作响应 | 遇特殊天气、重要活动制定具体实施方案,方案中定岗定人,责任明确,任务详细。          | 未按要求制定方案或未落实方案内容,发生一次扣5000元。                 |    |
|    |      |      | 上交数据、运行记录完整、准确。                                | 经提醒未按要求整改,发生一次扣5000元。                        |    |

注:考核细则中**日检查**一月内惩罚次数达到5次,进行处罚同时向服务队伍提出书面通报;**周检查**经提醒未整改,一月内达到2次,进行处罚同时提出书面通报;**月检查**一年内达到3次,进行处罚同时提出书面通报。一年内同一问题出现3次书面通报启动退出。

#### 四、项目明细

| 序号 | 名称         | 具体服务     | 单位 | 任务量       | 备注                                                       |
|----|------------|----------|----|-----------|----------------------------------------------------------|
| 1  | 道路清扫<br>保洁 | 道路清扫（机械） | m² | 721325.14 | 机械保洁 1 天 1 次，机械清扫 1 天 1 次，机械冲刷 1 天 1 次。（市政养护遗撒，突发环境日常保洁） |
| 2  |            | 道路清扫（人工） | m² | 741930.04 | 人工一扫一保，巡回保洁（包含辅路、人行道、绿化、门前三包、市政养护遗撒，突发环境日常保洁）            |
| 3  | 扫雪铲冰       |          | m² | 741930.04 | 按照 5 场雪计算（扣减市政与环境提供明细重复道路）                               |
| 4  | 洒水降尘       |          | m² | 721325.14 | 一天 1 次（市政养护遗撒，突发环境日常保洁）                                  |

## 附件一：

### 溧县镇南片区道路清扫保洁服务工作内容

#### 一、服务区域道路综合保洁

- 1、机械作业工艺：每天一扫、一保、一冲刷；
- 2、机械作业时间：清扫 5：00-11：30；保洁 13：00-19：00；冲刷上午 8：00-11：00，下午 13：00-17：00；
- 3、人工保洁方式：每天一扫一保，电瓶车巡回捡拾保洁，确保每条道路有人员进行清扫保洁；
- 4、人工作业时间：上午 6：00-10：00，下午：13：00-17：00（具体时间在冬夏季实际调整）。
- 5、机械冲洗：每周对沿路设置的垃圾箱、公交车站设施、宣传牌、公共电话亭、座椅、路灯等城市立面进行高压清洗；
- 6、人工清理：定期对路面雨水井进行清掏、保洁；沿路果皮箱垃圾日产日清；沿路小广告清除、清涂。

#### 二、洒水降尘

- 1、服务区域每天不少于 1 次洒水降尘；
- 2、对带泥、尘土严重道路、及道路遗洒及时进行清理冲刷；
- 3、重点防火期对易发生火灾的区域进行监控，必要时进行洒水湿化作业。

#### 三、扫雪铲冰

- 1、10 月底前完成融雪设施设备准备、检修工作；
- 2、根据雪情预警响应，人员设备到岗在位备勤；
- 3、按照要求及时做好道路除雪铲冰工作。

附件二：

### 潮县镇南片区道路清扫保洁服务范围

| 序号 | 道路名称        | 起点名称         | 终点名称       | 道路面积<br>(平方米) | 人工面积     | 辅路面积 | 机械面积     |
|----|-------------|--------------|------------|---------------|----------|------|----------|
| 1  | 潮大路         | 潮兴六街         | 103 国道     | 126300        | 126300   |      | 126300   |
| 2  | 李军路         | 李辛庄路口        | 军庄村        | 17876         | 17876    |      | 17876    |
| 3  | 罗梁路         | 梁家务          | 后元化        | 18528.99      | 18528.99 |      | 18528.99 |
| 4  | 定龙路         | 西定安          | 觅永路        | 11535.08      | 11535.08 |      | 11535.08 |
| 5  | 徐龙路         | 徐官屯西口<br>铁桥  | 龙庄后身       | 11430.53      | 11430.53 |      | 11430.53 |
| 6  | 木坟路         | 木坟村西         | 边槐庄村       | 5445.13       | 5445.13  |      | 5445.13  |
| 7  | 张京路         | 张庄桥往南        | 京津公路       | 2130.43       | 2130.43  |      | 2130.43  |
| 8  | 东纪路         | 东寺庄          | 纪各庄        | 14562.84      | 14562.84 |      | 14562.84 |
| 9  | 前尖平路        | 后尖平东口        | 觅西路        | 5954.93       | 5954.93  |      | 5954.93  |
| 10 | 摩登家庭<br>路   | 觅西路          | 良冠花卉       | 10056.41      | 10056.41 |      | 10056.41 |
| 11 | 石小路         | 103 国道岔<br>口 | 小屯村        | 33581.1       | 33581.1  |      | 33581.1  |
| 12 | 毛东路         | 石毛路          | 潮大路东<br>黄堡 | 12560.31      | 12560.31 |      | 12560.31 |
| 13 | 毛徐路         | 徐官屯后身        | 安定后身       | 11290.62      | 11290.62 |      | 11290.62 |
| 14 | 马黄路高<br>庄东线 | 103 国道       | 马头工业<br>区  | 10554.94      | 10554.94 |      | 10554.94 |
| 15 | 敬老院路        | 京津公路         | 转运站路       | 4729.91       | 4729.91  |      | 4729.91  |
| 16 | 化工路         | 东寺庄北口        | 化工厂        | 4203.68       | 4203.68  |      | 4203.68  |
| 17 | 养殖场路        | 京津公路         | 养殖场        | 2089.69       | 2089.69  |      | 2089.69  |
| 18 | 西黄路         | 西黄堡桥         | 黄厂铺桥       | 11378.65      | 11378.65 |      | 11378.65 |
| 19 | 周黄路         | 周起营          | 黄厂铺        | 12107.38      | 12107.38 |      | 12107.38 |
| 20 | 草北路         | 草场村南         | 北堤寺        | 15439.93      | 15439.93 |      | 15439.93 |
| 21 | 田南路         | 潮小路          | 南仪阁        | 40749.18      | 40749.18 |      | 40749.18 |

|    |              |         |        |          |          |               |          |
|----|--------------|---------|--------|----------|----------|---------------|----------|
| 22 | 黄永路          | 黄厂铺南口   | 永乐店中学  | 13399.4  | 13399.4  |               | 13399.4  |
| 23 | 西马路          | 凤港河西鲁桥  | 马务     | 16413.15 | 16413.15 |               | 16413.15 |
| 24 | 马黄路          | 马头桥     | 黄厂铺    | 20115.48 | 20115.48 |               | 20115.48 |
| 25 | 西永路          | 西黄堡     | 永乐店    | 6237.17  | 6237.17  |               | 6237.17  |
| 26 | 鑫隅四街         | 103 国道  | 李辛庄东口  | 20745.81 | 20745.81 |               | 20745.81 |
| 27 | 鑫隅三街         | 103 国道  | 李辛庄南口  | 13584.94 | 13584.94 | <b>4104.9</b> | 13584.94 |
| 28 | 鑫隅二街         | 大柳树村地往南 | 鑫隅二街路口 | 13871.84 | 13871.84 |               | 13871.84 |
| 29 | 鑫觅西三路        | 鑫隅四街    | 鑫隅二街   | 6241.98  | 6241.98  |               | 6241.98  |
| 30 | 鑫觅西二路        | 鑫隅四街    | 鑫隅二街   | 5033.82  | 5033.82  |               | 5033.82  |
| 31 | 管委会门前        | 海亮大酒店   | 管委会门前  | 1775.85  | 1775.85  |               | 1775.85  |
| 32 | 转运站路         | 环卫所     | 103 国道 | 3500     | 3500     |               | 3500     |
| 33 | 李辛庄南路        | 鑫隅三街    | 定龙岗    | 15000    | 15000    |               | 15000    |
| 34 | Y323（西马路延长线） | 凤港河西鲁大桥 | 田南路    | 7980     | 7980     |               | 7980     |
| 35 | 草北路延长线       | 草场南路    | 田南路    | 8190     | 8190     |               | 8190     |
| 36 | 草北路延长线       | 草北路     | 东鲁     | 3300     | 3300     |               | 3300     |
| 37 | 李军路延长线       | 德觅路     | 军庄     | 5500     | 5500     |               | 5500     |
| 38 | 丰收路          | 觅西路     | 良冠花卉   | 9000     | 9000     |               | 9000     |
| 39 | X001 摩登家庭延长线 | 小屯南口    | 良冠花卉   | 7380     | 7380     |               | 7380     |
| 40 | 东寺庄          | 103 国道  | 石小路    | 5800     | 5800     |               | 5800     |
| 41 | 东运路          | 石小路     | 运河     | 5280     | 5280     |               | 5280     |
| 42 | 张庄北口路        | 张庄      | 石小路    | 1380     | 1380     |               | 1380     |

|    |                   |            |            |           |           |        |           |
|----|-------------------|------------|------------|-----------|-----------|--------|-----------|
| 43 | 示范路               | 觅西路        | 河北界        | 6750      | 6750      |        |           |
| 44 | 南大徐路              | 103 国道     | 定安凤岗<br>河桥 | 12600     | 12600     |        | 12600     |
| 45 | 北大徐路              | 103 国道     | 定安凤岗<br>河桥 | 15930     | 15930     |        | 15930     |
| 46 | 定军路               | 定安桥        | 灞大路        | 5500      | 5500      |        | 5500      |
| 47 | 西军路               | 军屯桥        | 西黄堡        | 7560      | 7560      |        | 7560      |
| 48 | 西沈路               | 西黄堡桥       | 灞兴六街       | 24640     | 24640     |        | 24640     |
| 49 | 东小路左<br>堤         | 凤岗河东鲁<br>桥 | 灞小路        | 11960     | 11960     |        | 11960     |
| 50 | 东小路右<br>堤         | 凤岗河东鲁<br>桥 | 灞小路        | 10120     | 10120     |        | 10120     |
| 51 | 马东路               | 马堤村南路      | 东黄堡北<br>口  | 12600     | 12600     |        | 12600     |
| 52 | 马头外环<br>路         | 粮库         | 马黄路        | 12920     | 12920     |        | 12920     |
| 53 | 石粮路               | 石槽南口       | 103 粮库     | 9750      | 9750      |        |           |
| 54 | 德觅路               | 京唐路        | 通武线段       | 8525.13   | 8525.13   |        | 8525.13   |
| 55 | 通武线               | 大梁沟        | 北京界段       | 19098.24  | 19098.24  |        | 19098.24  |
| 56 | 觅子店村<br>南二街道<br>路 | 德觅路        | 觅子店中<br>学  | 7636.6    | 7636.6    |        | 7636.6    |
| 总计 |                   |            |            | 737825.14 | 737825.14 | 4104.9 | 721325.14 |

### 附件三：

## 鄯县镇南片区道路清扫保洁服务作业标准

### 一、服务区域道路综合保洁

道路保洁标准做到：保持路面卫生干净整洁，道路两侧无树挂、无可见零散垃圾，无积存裸露垃圾，达到市、区道路检查考核标准。

沿路两侧做到：垃圾箱、公交车站设施、宣传牌、公共电话亭、座椅、路灯等干净整洁，无污垢、无乱贴乱画；果皮箱内垃圾日产日清无满冒，果皮箱外周边地面整洁无垃圾、无渗漏、无污垢；雨水井每周清掏，无垃圾积存。

需每日上交每条道路机械及人工作业的行摄照片记录。

### 二、环卫工人规范作业

1、上班时穿（戴）环卫工作服（帽），规范着装。

2、使用环卫专用三轮车(含电瓶车)应保持车容车貌整洁。车辆摆放规范，不得影响交通。

3、文明作业，对恶意破坏环境卫生的行为，清扫人员应耐心劝阻，不骂人打人。

4、每日上交每条道路机械及人工作业的行摄照片记录。

### 三、洒水降尘

1、洒水降尘作业车辆避开上下班高峰时段、避让行人、行驶速度不得超过 20 公里/小时；

2、服务区域每天不少于 1 次洒水降尘；路面无遗洒，无尘土，车辆通行无扬尘。

3、每日上交每条道路机械及人工作业的行摄照片记录。

### 四、扫雪铲冰

1、除雪装备及物资准备。10 月底前准备、检修好各类融雪装备，确保设施设备完好，运行安全可靠；采购足量除雪工具，确保工具储备到位，做好连续降雪和突发性降雪准备。

2、除雪作业时，要按照“先打开一条路，再向两边扩展”的顺序作业，采取“雪中除雪”与“雪后清雪”并举，保障降雪期间道路通行条件和雪后迅速恢复路面的整洁环境。

3、不得将清除的冰雪堆积和抛撒到车行道上，不得将冰雪堆放在妨碍车辆通行的地方。严禁将含有融雪剂的冰雪，堆放于绿地、树池或其融化后有可能影响植物生长的地区内。

## 五、验收标准：

详见本采购需求中“环卫服务标准和考核”内容。

## 第六章 拟签订的合同文本

（合同模板仅供参考，以双方协商后签订的合同为准）

# 潮县镇 2025-2026 年南片区道路 清扫保洁服务项目合同

甲方：北京市通州区潮县镇人民政府（以下简称“甲方”）

乙方：\_\_\_\_\_（以下简称“乙方”）

甲方经公开招标，确定乙方为中标人，甲、乙双方依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律，行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，就潮县镇 2025-2026 年南片区道路清扫保洁服务项目事项协商一致，订立本合同。

## 第一章 服务内容和期限

### 第一条 服务内容

1、作业项目：道路清扫保洁服务（包括但不限于一般区域道路清扫保洁、公厕设施清擦、一般区域扫雪铲冰（扣减市政与环境提供明细重复道路）、一般区域洒水降尘）等服务。（详见：附件一）

2、作业范围：潮县镇道路及道路两侧环境卫生保障。（详见：附件二）

### 第二条 服务期限

自签订合同之日起1年，即\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

## 第二章 服务标准和考核

第三条 道路清扫保洁服务标准按照《北京市市容环境卫生条例》、《城市道路清扫保洁质量与作业要求》（B11/T353-2014）等法规和标准的规定并结合潮县镇实际要求执行。（详见：附件三）

第四条 甲方依照第三条规定的标准结合潮县镇整体环卫水平，与乙方协商制定道路清扫保洁服务考评办法。明确对乙方的服务考评方式和惩罚措施（详见：附件四）

## 第三章 服务费用和支付方式

### 第五条 服务费用

1. 本项目合同价款暂定为¥\_\_\_\_\_元，大写：人民币\_\_\_\_\_。本项目合同价款若需要结算评审，最终以结算评审价款为准。该费用已包含乙方为履行本合同约定工作所需的全部费用，除此之外，甲方无需向乙方支付其他任何费用。

2. 各项服务任务量、单价和年度总价（详见：附件五）

#### 第六条 服务费用支付

一、甲方按照考评办法（见“附件四”），于每月 10 日前，向乙方通报上月考核结果，甲乙双方共同对最终考核情况盖章确认并各自留存一份。

二、甲方按季度支付乙方服务费用，原则上于每季度末月月底前，向乙方支付上季度服务费（按照考评结果支付）。乙方应在甲方付款前向甲方开具正规发票，否则，甲方有权暂停付款直至乙方提供发票时止，且不承担任何违约和赔偿责任。

三、乙方指定的收款账户信息如下：

开户银行：

账户名称：

银行账号：

如本项目的资金性质为财政性资金或者本项目资金来源于政府投资，甲乙双方对本合同的付款条件达成共识并做出如下约定：甲方在收到财政资金或者政府专项拨款并通过评审、审计、批复后应及时按照合同的约定向乙方支付合同价款，但因财政资金或者政府专项资金拨付延迟或者资金拨付后未通过评审、审计、批复而导致甲方不能按照合同的约定及时向乙方支付合同价款时，不构成甲方的违约行为，乙方不得因此追究甲方违约责任。

### 第四章 双方权利及义务

#### 第七条 甲方权利和义务

一、有权对乙方作业质量、文明安全作业情况进行监督、检查、管理和考核。

二、有权核准道路清扫保洁服务工作量，检查服务质量，检查项目包括但不限于保洁质量、服务态度、劳动纪律、着装情况、工作计划、日常记录、消防安全等，并对检查中发现的问题提出相关意见，有权要求乙方按照甲方的意见进行改正，同时甲方亦有权作出相应处理，由此给甲方造成的损失由乙方进行承担。甲方在检查中发现乙方工作人员不符合本合同要求或者不合格的人员，甲方有权要求乙方及时更换。

三、根据上级检查安排，有权对乙方下达临时应急保障任务；

四、考核核定后向乙方支付服务费用；

五、遇突发检查及突击任务需要时，及时通知乙方做好保障相关工作。

#### 第九条 乙方权利和义务

- 一、在服务期限及服务范围内按照合同要求及甲方要求进行道路清扫保洁服务；
- 二、服务期内，有权获取甲方支付的道路清扫保洁服务费用；
- 三、道路清扫保洁服务运营达到市、区及甲方制定相关标准，确保稳定、安全运行；
- 四、自行承担运营费用、责任和风险；
- 五、服务期限内，不得擅自将本合同约定服务内容以及服务运营权转包、分包给第三方；
- 六、接受市、区及甲方的监督、检查、管理及考核，按要求参加甲方组织的相关作业会议，按时提交与服务有关的报告、数据及资料；
- 七、依法依规处理道路清扫保洁作业过程中产生的污水、废气、噪声等，防止二次污染；
- 八、遇甲方下达突击任务，无条件服从甲方合理安排；
- 九、落实安全生产责任制，严格遵守国家法律法规及道路清扫保洁操作流程，作业人员需经专业培训后方可上岗作业，服务期限内发生任何安全生产事故由乙方自行承担；
- 十、乙方应根据本合同约定的时间，及时选派合格的服务人员负责甲方的道路清扫保洁服务工作，同时，乙方应保证有正规的公司资质，同时保证到岗人员的数量，保证到岗服务人员身体健康且无任何传染病等；
- 十一、乙方应按甲方要求上岗时间到岗，乙方服务人员应遵守国家法律、法规和甲方的规章制度，文明执勤；
- 十二、乙方应及时撤换甲方提出不称职的服务人员，如服务人员因病或其他原因缺勤，乙方负责及时安排人员替补；
- 十三、乙方指派具有专业知识和经验丰富的管理人员做为甲方道路清扫保洁服务的现场负责人,承担本合同项下服务区域内的日常工作管理工作,如发生变化应提前 7 日书面通知甲方,并待甲方同意后方可更换。乙方现场负责人及各岗位工作人员的相关基本信息、人员照片及有效身份证必须报甲方备案,如发生变化应立即书面通知甲方。乙方本项目负责人如有事外出,须经甲方管理人员批准后,方可离开本项目。且乙方项目负责人须每月 30 日前上报下月的排班表报甲方备案；  
现场负责人：                    （联系方式：                    ）
- 十四、乙方服务人员工作时间须身着工服,且工服样式须经甲方确认同意,并佩带甲方要求的有甲方名称的统一工牌,严格按照甲方的要求执行；
- 十五、合同期内，乙方应和其工作人员签订劳动合同，并为其缴纳各类社会保险等

费用。乙方不得拖欠其工作人员工资以及扣除相关福利，因乙方工作人员索要劳动报酬、赔偿等引发的所有纠纷，包括但不限于劳动争议、民事等各类纠纷，由乙方负责解决并承担所有赔偿责任；

十六、乙方应保质保量提供道路清扫保洁服务：

- (1) 保证服务区域道路路面干净整洁，无零散、裸露垃圾，达到“六无七净”标准；
- (2) 保证洒水降尘、扫雪铲冰工作符合作业规范，路面及时恢复整洁且通行顺畅；
- (3) 保证公共服务设施（包括但不限于垃圾箱、公车站牌、宣传牌、座椅、路灯等）外表干净整洁，无乱贴乱画；

十七、乙方应严格按照本合同约定及甲方要求保质保量完成道路清扫保洁服务任务，经上级检查、考评不合格或者扣分的，乙方应按甲方指定时间及要求无条件进行整改，同时甲方有权要求依法承担违约责任并赔偿损失；

十八、服务期限内发生任何事故（如：着火、漏电、漏水、倒塌、财产损失、人员伤亡等）均由乙方自行承担责任，并负责赔偿由此给甲方或第三方造成的全部损失；

十九、法律、法规、规章和本合同规定的其他权利和义务。

## 第五章 不可抗力

第十条 如发生法律规定的不可抗力，导致完全或部分阻碍一方履行其在本合同的义务，根据不可抗力的影响，应全部或部分免除该方在本合同项下的相应义务。

第十一条 除双方另有约定外，双方应各自承担由于不可抗力事件发生的对其造成的损失。

第十二条 遭受不可抗力影响的一方在不可抗力影响消除之后，应尽快恢复履行本合同规定的义务。

## 第六章 违约和赔偿

第十三条 甲方违约责任

如甲方未能依约履行本合同付款义务，乙方应向甲方发出《经费催告函》，甲方在接到催告函后应予以说明延期支付的理由，否则，每逾期支付一日，甲方应按照未付服务费的万分之一向乙方支付逾期违约金。

如本项目的资金性质为财政性资金或者本项目资金来源于政府投资，甲乙双方对本合同的付款条件达成共识并做出如下约定：甲方在收到财政资金或者政府专项拨款并通过评审、审计、批复后应及时按照合同的约定向乙方支付合同价款，但因财政资金或者

政府专项资金拨付延迟或者资金拨付后未通过评审、审计、批复而导致甲方不能按照合同的约定及时向乙方支付合同价款时，付款时间相应顺延，且不构成甲方的违约行为，乙方不得因此追究甲方违约责任。

#### 第十四条 乙方违约责任

一、乙方道路清扫保洁作业服务质量不符合本合同约定的标准，甲方有权要求乙方整改；经整改仍不能达标的，甲方有权按照考核办法扣除相应服务费用，同时甲方有权解除合同，乙方应按照本合同总价款的 30%向甲方支付违约金。若由此给甲方造成损失的，还应赔偿甲方的全部损失；

二、乙方未经甲方同意，拒绝或停止为甲方提供道路清扫保洁服务，视为乙方违约，甲方有权解除合同，乙方应按照本合同总价款的 30%向甲方支付违约金。若由此给甲方造成损失的，还应赔偿甲方的全部损失；

三、乙方违反本合同第九条规定乙方义务的，视为乙方违约，甲方有权解除合同，乙方应按照本合同总价款的 30%向甲方支付违约金。若由此给甲方造成损失的，还应赔偿甲方的全部损失；

四、乙方违反本合同的其他条款（已经约定违约责任的条款除外）约定的，视为乙方违约，甲方有权解除合同，乙方应按照本合同总价款的 30%向甲方支付违约金。若由此给甲方造成损失的，还应赔偿甲方的全部损失；

五、因乙方原因产生包括但不限于环保类处罚等各类罚金，乙方未在规定时间内缴纳罚款，甲方有权将该部分罚金自工程款中直接扣除代为缴纳，同时扣除本合同总价款的 30%作为处罚。

六、因乙方原因导致甲方解除本合同的，本合同自甲方解除通知送达乙方之日起解除（乙方接收所有文件、通知地址为本合同尾部书写的地址），甲方有权要求乙方退还已经收取的全部费用。同时乙方应按照本合同总价款的 30%向甲方支付违约金。若由此给甲方造成损失的，还应赔偿甲方的全部损失。

### 第七章 合同终止

第十五条 发生下列情形之一，本合同终止：

- 一、服务期满；
- 二、双方就提前终止本合同达成一致；
- 三、因发生不可抗力而导致本合同已无法继续履行或无履行必要；
- 四、法律、法规及本合同规定的其他终止事件。

第十六条 乙方发生下列情形之一，甲方有权解除合同：

一、被吊销营业执照或被清算；

二、未经甲方事先书面同意，质押、抵押、转让或者变相转让服务运营权；

三、因经营管理不善，导致发生重大安全事故；

四、乙方因合并、解散等特殊原因无法履行合同而需终止合同的，须提前 45 天通知甲方，并征得甲方同意方可终止合同。

五、经甲乙双方确认，一年内甲方向乙方进行书面通报达到 3 次，甲方有权解除合同。

因以上原因导致甲方解除本合同的，甲方仅需要单方面向本合同尾部约定的乙方通讯地址发出书面解除合同通知，即通知内容到达本合同尾部约定的乙方通讯地址，本合同既解除。本合同尾部约定的通讯地址为双方认可的通讯地址。任何一方变更通讯地址，应自变更之日起 3 日内，书面将变更后的地址通知另一方。若变更方不履行上述通知义务的，应对此造成的一切后果承担法律责任。

## 第八章 生效及其他

第十七条 本合同自甲乙双方授权代表签字并盖章之日起生效。

第十八条 对本合同修改、变更、补充，双方须在平等协商基础上签署书面补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

第十九条 除非导致本合同的终止，针对本合同的任何违约责任的追究及责任承担，均不影响本合同继续履行。本合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第二十条 潮县镇环卫所现有办公用房和土地权属归甲方，甲方委托乙方管理和在本合同期限内无偿使用。

第二十一条 履行本合同产生争议的，双方应当友好协商解决，协商不成的，可向北京市通州区人民法院提起诉讼。

第二十二条 本合同一式肆份，具同等效力，双方各执贰份。

甲方：北京市通州区潮县镇人民政府

乙方：

法定或委托代表：

法定或委托代表：

地址：

地址：

年 月 日

年 月 日

## 附件一：

### 潮县镇南片区道路清扫保洁服务工作内容

#### 一、服务区域道路综合保洁

- 1、机械作业工艺：每天一扫、一保、一冲刷；
- 2、机械作业时间：清扫 5：00-11：30；保洁 13：00-19：00；冲刷上午 8：00-11：00，下午 13：00-17：00；
- 3、人工保洁方式：每天一扫一保，电瓶车巡回捡拾保洁，确保每条道路有人员进行清扫保洁；
- 4、人工作业时间：上午 6：00-10：00，下午：13：00-17：00（具体时间在冬夏季实际调整）。
- 5、机械冲洗：每周对沿路设置的垃圾箱、公交车站设施、宣传牌、公共电话亭、座椅、路灯等城市立面进行高压清洗；
- 6、人工清理：定期对路面雨水井进行清掏、保洁；沿路果皮箱垃圾日产日清；沿路小广告清除、清涂。

#### 二、洒水降尘

- 1、服务区域每天不少于 1 次洒水降尘；
- 2、对带泥、尘土严重道路、及道路遗洒及时进行清理冲刷；
- 3、重点防火期对易发生火灾的区域进行监控，必要时进行洒水湿化作业。

#### 三、扫雪铲冰

- 1、10 月底前完成融雪设施设备准备、检修工作；
- 2、根据雪情预警响应，人员设备到岗在位备勤；
- 3、按照要求及时做好道路除雪铲冰工作。

附件二：

### 潮县镇南片区道路清扫保洁服务范围

| 序号 | 道路名称    | 起点名称        | 终点名称   | 道路面积<br>(平方米) | 人工面积     | 辅路面积 | 机械面积     |
|----|---------|-------------|--------|---------------|----------|------|----------|
| 1  | 潮大路     | 潮兴六街        | 103 国道 | 126300        | 126300   |      | 126300   |
| 2  | 李军路     | 李辛庄路口       | 军庄村    | 17876         | 17876    |      | 17876    |
| 3  | 罗梁路     | 梁家务         | 后元化    | 18528.99      | 18528.99 |      | 18528.99 |
| 4  | 定龙路     | 西定安         | 觅永路    | 11535.08      | 11535.08 |      | 11535.08 |
| 5  | 徐龙路     | 徐官屯西口<br>铁桥 | 龙庄后身   | 11430.53      | 11430.53 |      | 11430.53 |
| 6  | 木坟路     | 木坟村西        | 边槐庄村   | 5445.13       | 5445.13  |      | 5445.13  |
| 7  | 张京路     | 张庄桥往南       | 京津公路   | 2130.43       | 2130.43  |      | 2130.43  |
| 8  | 东纪路     | 东寺庄         | 纪各庄    | 14562.84      | 14562.84 |      | 14562.84 |
| 9  | 前尖平路    | 后尖平东口       | 觅西路    | 5954.93       | 5954.93  |      | 5954.93  |
| 10 | 摩登家庭路   | 觅西路         | 良冠花卉   | 10056.41      | 10056.41 |      | 10056.41 |
| 11 | 石小路     | 103 国道岔口    | 小屯村    | 33581.1       | 33581.1  |      | 33581.1  |
| 12 | 毛东路     | 石毛路         | 潮大路东黄堡 | 12560.31      | 12560.31 |      | 12560.31 |
| 13 | 毛徐路     | 徐官屯后身       | 安定后身   | 11290.62      | 11290.62 |      | 11290.62 |
| 14 | 马黄路高庄东线 | 103 国道      | 马头工业区  | 10554.94      | 10554.94 |      | 10554.94 |
| 15 | 敬老院路    | 京津公路        | 转运站路   | 4729.91       | 4729.91  |      | 4729.91  |
| 16 | 化工路     | 东寺庄北口       | 化工厂    | 4203.68       | 4203.68  |      | 4203.68  |
| 17 | 养殖场路    | 京津公路        | 养殖场    | 2089.69       | 2089.69  |      | 2089.69  |
| 18 | 西黄路     | 西黄堡桥        | 黄厂铺桥   | 11378.65      | 11378.65 |      | 11378.65 |
| 19 | 周黄路     | 周起营         | 黄厂铺    | 12107.38      | 12107.38 |      | 12107.38 |
| 20 | 草北路     | 草场村南        | 北堤寺    | 15439.93      | 15439.93 |      | 15439.93 |
| 21 | 田南路     | 潮小路         | 南仪阁    | 40749.18      | 40749.18 |      | 40749.18 |

|    |               |         |        |          |          |               |          |
|----|---------------|---------|--------|----------|----------|---------------|----------|
| 22 | 黄永路           | 黄厂铺南口   | 永乐店中学  | 13399.4  | 13399.4  |               | 13399.4  |
| 23 | 西马路           | 凤港河西鲁桥  | 马务     | 16413.15 | 16413.15 |               | 16413.15 |
| 24 | 马黄路           | 马头桥     | 黄厂铺    | 20115.48 | 20115.48 |               | 20115.48 |
| 25 | 西永路           | 西黄堡     | 永乐店    | 6237.17  | 6237.17  |               | 6237.17  |
| 26 | 鑫隅四街          | 103 国道  | 李辛庄东口  | 20745.81 | 20745.81 |               | 20745.81 |
| 27 | 鑫隅三街          | 103 国道  | 李辛庄南口  | 13584.94 | 13584.94 | <b>4104.9</b> | 13584.94 |
| 28 | 鑫隅二街          | 大柳树村地往南 | 鑫隅二街路口 | 13871.84 | 13871.84 |               | 13871.84 |
| 29 | 鑫觅西三路         | 鑫隅四街    | 鑫隅二街   | 6241.98  | 6241.98  |               | 6241.98  |
| 30 | 鑫觅西二路         | 鑫隅四街    | 鑫隅二街   | 5033.82  | 5033.82  |               | 5033.82  |
| 31 | 管委会门前         | 海亮大酒店   | 管委会门前  | 1775.85  | 1775.85  |               | 1775.85  |
| 32 | 转运站路          | 环卫所     | 103 国道 | 3500     | 3500     |               | 3500     |
| 33 | 李辛庄南路         | 鑫隅三街    | 定龙岗    | 15000    | 15000    |               | 15000    |
| 34 | Y323 (西马路延长线) | 凤港河西鲁大桥 | 田南路    | 7980     | 7980     |               | 7980     |
| 35 | 草北路延长线        | 草场南路    | 田南路    | 8190     | 8190     |               | 8190     |
| 36 | 草北路延长线        | 草北路     | 东鲁     | 3300     | 3300     |               | 3300     |
| 37 | 李军路延长线        | 德觅路     | 军庄     | 5500     | 5500     |               | 5500     |
| 38 | 丰收路           | 觅西路     | 良冠花卉   | 9000     | 9000     |               | 9000     |
| 39 | X001 摩登家庭延长线  | 小屯南口    | 良冠花卉   | 7380     | 7380     |               | 7380     |
| 40 | 东寺庄           | 103 国道  | 石小路    | 5800     | 5800     |               | 5800     |
| 41 | 东运路           | 石小路     | 运河     | 5280     | 5280     |               | 5280     |
| 42 | 张庄北口路         | 张庄      | 石小路    | 1380     | 1380     |               | 1380     |

|    |                   |            |            |           |           |        |           |
|----|-------------------|------------|------------|-----------|-----------|--------|-----------|
| 43 | 示范路               | 觅西路        | 河北界        | 6750      | 6750      |        |           |
| 44 | 南大徐路              | 103 国道     | 定安凤岗<br>河桥 | 12600     | 12600     |        | 12600     |
| 45 | 北大徐路              | 103 国道     | 定安凤岗<br>河桥 | 15930     | 15930     |        | 15930     |
| 46 | 定军路               | 定安桥        | 灞大路        | 5500      | 5500      |        | 5500      |
| 47 | 西军路               | 军屯桥        | 西黄堡        | 7560      | 7560      |        | 7560      |
| 48 | 西沈路               | 西黄堡桥       | 灞兴六街       | 24640     | 24640     |        | 24640     |
| 49 | 东小路左<br>堤         | 凤岗河东鲁<br>桥 | 灞小路        | 11960     | 11960     |        | 11960     |
| 50 | 东小路右<br>堤         | 凤岗河东鲁<br>桥 | 灞小路        | 10120     | 10120     |        | 10120     |
| 51 | 马东路               | 马堤村南路      | 东黄堡北<br>口  | 12600     | 12600     |        | 12600     |
| 52 | 马头外环<br>路         | 粮库         | 马黄路        | 12920     | 12920     |        | 12920     |
| 53 | 石粮路               | 石槽南口       | 103 粮库     | 9750      | 9750      |        |           |
| 54 | 德觅路               | 京唐路        | 通武线段       | 8525.13   | 8525.13   |        | 8525.13   |
| 55 | 通武线               | 大梁沟        | 北京界段       | 19098.24  | 19098.24  |        | 19098.24  |
| 56 | 觅子店村<br>南二街道<br>路 | 德觅路        | 觅子店中<br>学  | 7636.6    | 7636.6    |        | 7636.6    |
| 总计 |                   |            |            | 737825.14 | 737825.14 | 4104.9 | 721325.14 |

### 附件三：

## 鄯县镇南片区道路清扫保洁服务作业标准

### 一、服务区域道路综合保洁

道路保洁标准做到：保持路面卫生干净整洁，道路两侧无树挂、无可见零散垃圾，无积存裸露垃圾，达到市、区道路检查考核标准。

沿路两侧做到：垃圾箱、公交车站设施、宣传牌、公共电话亭、座椅、路灯等干净整洁，无污垢、无乱贴乱画；果皮箱内垃圾日产日清无满冒，果皮箱外周边地面整洁无垃圾、无渗漏、无污垢；雨水井每周清掏，无垃圾积存。

需每日上交每条道路机械及人工作业的行摄照片记录。

### 二、环卫工人规范作业

1、上班时穿（戴）环卫工作服（帽），规范着装。

2、使用环卫专用三轮车(含电瓶车)应保持车容车貌整洁。车辆摆放规范，不得影响交通。

3、文明作业，对恶意破坏环境卫生的行为，清扫人员应耐心劝阻，不骂人打人。

4、每日上交每条道路机械及人工作业的行摄照片记录。

### 三、洒水降尘

1、洒水降尘作业车辆避开上下班高峰时段、避让行人、行驶速度不得超过 20 公里/小时；

2、服务区域每天不少于 1 次洒水降尘；路面无遗洒，无尘土，车辆通行无扬尘。

3、每日上交每条道路机械及人工作业的行摄照片记录。

### 四、扫雪铲冰

1、除雪装备及物资准备。10 月底前准备、检修好各类融雪装备，确保设施设备完好，运行安全可靠；采购足量除雪工具，确保工具储备到位，做好连续降雪和突发性降雪准备。

2、除雪作业时，要按照“先打开一条路，再向两边扩展”的顺序作业，采取“雪中除雪”与“雪后清雪”并举，保障降雪期间道路通行条件和雪后迅速恢复路面的整洁环境。

3、不得将清除的冰雪堆积和抛撒到车行道上，不得将冰雪堆放在妨碍车辆通行的地方。严禁将含有融雪剂的冰雪，堆放于绿地、树池或其融化后有可能影响植物生长的地区内。

附件四：

## 溲县镇南片区道路清扫保洁服务考评办法

### 一、考评主体和对象：

考评主体：溲县镇环境办

考评对象：溲县镇南片区道路清扫保洁服务队伍

### 二、检查形式：

重点检查：市首环办检查（抽查）、区级部门月检查、镇级部门周检查

日常检查：镇环境办人员、网格员日巡查

### 三、考核形式：

1、采取“周统计、月考核、季汇总、年报告”的方式。

2、结合上级部门检查和镇级周检查结果，镇环境办月考核情况于次月 10 日前，向道路清扫保洁服务队伍进行通报，同时报主要领导，据此确定结算费用。

3、服务队伍严格按照作业内容和要求完成保洁工作。检查人员每日检查过程中，随时发现问题，随时提醒整改。

**考核细则：**

| 序号 | 检查周期 | 检查类别 | 重点考核内容                                         | 惩罚措施                                         | 备注 |
|----|------|------|------------------------------------------------|----------------------------------------------|----|
| 1  | 日    | 保洁人员 | 保洁人员按时在岗在位，不从事与工作无关的事情，每日上交每条道路机械及人工作业的行摄照片记录。 | 同一人发现两次扣100元，发现多一次扣费翻倍，没有行摄照片记录视为此条道路未进行作业。  |    |
| 2  | 日    | 服务区域 | 路面及两侧无树挂及暴露垃圾，每日上交每条道路机械及人工作业的行摄照片记录。          | 经提醒24小时内未整改到位，发生一次扣100元，没有行摄照片记录视为此条道路未进行作业。 |    |
| 3  | 日    | 洒水降尘 | 路面无遗洒，车辆通行无扬尘，每日上交每条道路机械及人工作业的行摄照片记录。          | 经提醒24小时内未整改到位，发生一次扣400元，没有行摄照片记录视为此条道路未进行作业。 |    |
| 4  | 月    | 工作响应 | 遇特殊天气、重要活动制定具体实施方案，方案中定岗定人，责任明确，任务详细。          | 未按要求制定方案或未落实方案内容，发生一次扣5000元。                 |    |
|    |      |      | 上交数据、运行记录完整、准确。                                | 经提醒未按要求整改，发生一次扣5000元。                        |    |

注：考核细则中**日检查**一月内惩罚次数达到5次，进行处罚同时向服务队伍提出书面通报；**周检查**经提醒未整改，一月内达到2次，进行处罚同时提出书面通报；**月检查**一年内达到3次，进行处罚同时提出书面通报。一年内同一问题出现3次书面通报启动退出。

附件 5：分项报价明细表

| 序号 | 服务项目   |          | 任务量                      | 单价/元/年 | 总计/元 | 备注                                                       |
|----|--------|----------|--------------------------|--------|------|----------------------------------------------------------|
| 1  | 道路清扫保洁 | 道路清扫（机械） | 721325.14 m <sup>2</sup> |        |      | 机械保洁 1 天 1 次，机械清扫 1 天 1 次，机械冲刷 1 天 1 次。（市政养护遗撒，突发环境日常保洁） |
|    |        | 道路清扫（人工） | 741930.04 m <sup>2</sup> |        |      | 人工一扫一保，巡回保洁（包含辅路、人行道、绿化、门前三包、市政养护遗撒，突发环境日常保洁）            |
| 2  | 扫雪铲冰   |          | 741930.04 m <sup>2</sup> |        |      | 按照 5 场雪计算（扣减市政与环境提供明细重复道路）                               |
| 3  | 洒水降尘   |          | 721325.14 m <sup>2</sup> |        |      | 一天 1 次（市政养护遗撒，突发环境日常保洁）                                  |
| 4  | 合计     |          |                          |        |      | 元/年                                                      |

## 第七章 投标文件格式

### 投标人编制文件须知

- 1、投标人按照本部分的顺序编制投标文件（资格证明文件）、投标文件（商务技术文件），编制中涉及格式资料的，应按照本部分提供的内容和格式（所有表格的格式可扩展）填写提交。
- 2、对于招标文件中标记了“实质性格式”文件的，投标人不得改变格式中给定的文字所表达的含义，不得删减格式中的实质性内容，不得自行添加与格式中给定的文字内容相矛盾的内容，不得对应当填写的空格不填写或不实质性响应，否则**投标无效**。未标记“实质性格式”的文件和招标文件未提供格式的内容，可由投标人自行编写。
- 3、全部声明和问题的回答及所附材料必须是真实的、准确的和完整的。

## 一、资格证明文件格式

投标文件（资格证明文件）封面（非实质性格式）

# 投 标 文 件

## （ 资 格 证 明 文 件 ）

项目名称：

项目编号/包号：

投标人名称：

1 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定

1-1 营业执照等证明文件

## 1-2 投标人资格声明书

# 投标人资格声明书

致：采购人或采购代理机构

在参与本次项目投标中，我单位承诺：

- （一）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （二）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （三）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （四）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录指因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，不包括因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，但期限已经届满的情形）；
- （五）我单位不属于政府采购法律、行政法规规定的公益一类事业单位、或使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织（仅适用于政府购买服务项目）；
- （六）我单位不存在为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务后，再参加该采购项目的其他采购活动的情形（单一来源采购项目除外）；
- （七）与我单位存在“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系”的其他法人单位信息如下（如有，不论其是否参加同一合同项下的政府采购活动均须填写）：

| 序号  | 单位名称 | 相互关系 |
|-----|------|------|
| 1   |      |      |
| 2   |      |      |
| ... |      |      |

上述声明真实有效，否则我方负全部责任。

投标人名称（加盖公章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

说明：供应商承诺不实的，依据《政府采购法》第七十七条“提供虚假材料谋取中标、成交的”有关规定予以处理。

## 2 落实政府采购政策需满足的资格要求（如有）

### 2-1 中小企业政策证明文件

说明：

（1）如本项目（包）不专门面向中小企业预留采购份额，资格证明文件部分无需提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件；供应商如具有上述证明文件，建议在商务技术文件中提供。

（2）如本项目（包）专门面向中小企业采购，投标文件中须提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，且建议在资格证明文件部分提供。

（3）如本项目（包）预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购，且要求获得采购合同的供应商将采购项目中的一定比例分包给一家或者多家中小企业的，如供应商因落实政府采购政策拟进行分包的，投标文件中除须提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，还须同时提供《拟分包情况说明》及《分包意向协议》，且建议在资格证明文件部分提供。

（4）如本项目（包）预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购，且要求供应商以联合体形式参加采购活动，如供应商为联合体的，投标文件中除须提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，还须同时提供《联合协议》；上述文件建议在资格证明文件部分提供。

#### （5）中小企业声明函填写注意事项

1）《中小企业声明函》由参加政府采购活动的投标人出具。联合体投标的，《中小企业声明函》可由牵头人出具。

2）对于联合体中由中小企业承担的部分，或者分包给中小企业的部分，必须全部由中小企业制造、承建或者承接。供应商应当在声明函“标的名称”部分标明联合体中中小企业承担的具体内容或者中小企业的分包内容。

3）对于多标的采购项目，投标人应充分、准确地了解所提供货物的制造企业、提供服务的承接企业信息。对相关情况了解不清楚的，不建议填报本声明函。

（6）温馨提示：为方便广大中小企业识别企业规模类型，工业和信息化部组织开发了中

小企业规模类型自测小程序，在国务院客户端和工业和信息化部网站上均有链接，投标人填写所属的行业和指标数据可自动生成企业规模类型测试结果。本项目中小企业划分标准所属行业详见第二章《投标人须知资料表》，如在该程序中未找到本项目文件规定的中小企业划分标准所属行业，则按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知（工信部联企业〔2011〕300号）》及《金融业企业划型标准规定》（〔2015〕309号）等国务院批准的中小企业划分标准执行。

## 中小企业声明函（工程、服务）格式

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司\_\_\_\_\_（联合体）参加\_\_\_\_\_（单位名称）的\_\_\_\_\_（项目名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接（或者：工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元<sup>1</sup>，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

---

<sup>1</sup>从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

## 残疾人福利性单位声明函格式（如适用）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位（**请选择**）：

☐ 不属于符合条件的残疾人福利性单位。

☐ 属于符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期：

## 监狱企业证明（如适用）

监狱企业须提供由省级以上监狱管理局（北京市含教育矫治局）、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

2-1-2 拟分包情况说明及分包意向协议（不适用）

## 拟分包情况说明

致：（采购人或采购代理机构）

我单位参加贵单位组织采购的项目编号为\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_项目（填写采购项目名称）中\_\_\_包（填写包号）的投标。拟签订分包合同的单位情况如下表所示，我单位承诺一旦在该项目中获得采购合同将按下表所列情况进行分包，同时承诺分包承担主体不再次分包。

| 序号  | 分包承担主体名称 | 分包承担主体类型（选择）                                                                                  | 资质等级 | 拟分包合同内容 | 拟分包合同金额（人民币元） | 占该采购包合同金额的比例（%） |
|-----|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|---------------|-----------------|
| 1   |          | <input type="checkbox"/> 中型企业<br><input type="checkbox"/> 小微企业<br><input type="checkbox"/> 其他 |      |         |               |                 |
| 2   |          | <input type="checkbox"/> 中型企业<br><input type="checkbox"/> 小微企业<br><input type="checkbox"/> 其他 |      |         |               |                 |
| ... |          |                                                                                               |      |         |               |                 |
| 合计： |          |                                                                                               |      |         |               |                 |

投标人名称（加盖公章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

注：

如本招标文件《投标人须知资料表》载明本项目分包承担主体应具备的相应资质条件，则投标人须在本表中列明分包承担主体的资质等级，并后附资质证书电子件，否则**投标无效**。

## 分包意向协议

甲方（投标人）：\_\_\_\_\_

乙方（拟分包单位）：\_\_\_\_\_

甲方承诺，一旦在\_\_\_\_\_（采购项目名称）（项目编号/包号为：\_\_\_\_\_）招标采购项目中获得采购合同，将按照下述约定将合同项下部分内容分包给乙方：

1. 分包内容：\_\_\_\_\_。

2. 分包金额：\_\_\_\_\_，该金额占该采购包合同金额的比例为\_\_\_\_%。

乙方承诺将在上述情况下与甲方签订分包合同。

本协议自各方盖章之日起生效，如甲方未在该项目（采购包）中标，本协议自动终止。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

注：

本协议仅在投标人“为落实政府采购政策”而向中小企业分包时必须提供，否则**投标无效**；且投标人须与所有拟分包单位分别签订《分包意向协议》，每单位签订一份，并在投标文件中提交全部协议原件的电子件，否则**投标无效**。

## 2-2 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）

### 3 本项目的特定资格要求（如有）

#### 3-1 联合协议（不适用）

## 联合协议

\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_及\_\_\_\_\_就“\_\_\_\_\_（项目名称）”\_\_\_\_\_包招标项目的投标事宜，经各方充分协商一致，达成如下协议：

- 一、由\_\_\_\_\_牵头，\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_参加，组成联合体共同进行招标项目的投标工作。
- 二、联合体中标后，联合体各方共同与采购人签订合同，就采购合同约定的事项对采购人承担连带责任。
- 三、联合体各方均同意由牵头人代表其他联合体成员单位按招标文件要求出具《授权委托书》。
- 四、牵头人为项目的总负责单位；组织各参加方进行项目实施工作。
- 五、\_\_\_\_\_负责\_\_\_\_\_，具体工作范围、内容以投标文件及合同为准。
- 六、\_\_\_\_\_负责\_\_\_\_\_，具体工作范围、内容以投标文件及合同为准。
- 七、\_\_\_\_\_负责\_\_\_\_\_（如有），具体工作范围、内容以投标文件及合同为准。
- 八、本项目联合协议合同总额为\_\_\_\_\_元，联合体各成员按照如下比例分摊（按联合体成员分别列明）：
  - （1）\_\_\_\_\_为☐大型企业☐中型企业、☐小微企业（包含监狱企业、残疾人福利性单位）、☐其他，合同金额为\_\_\_\_\_元；
  - （2）\_\_\_\_\_为☐大型企业☐中型企业、☐小微企业（包含监狱企业、残疾人福利性单位）、☐其他，合同金额为\_\_\_\_\_元；
  - （…）\_\_\_\_\_为☐大型企业☐中型企业、☐小微企业（包含监狱企业、残疾人福利性单位）、☐其他，合同金额为\_\_\_\_\_元。
- 九、以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。
- 十、其他约定（如有）：\_\_\_\_\_。

本协议自各方盖章后生效，采购合同履行完毕后自动失效。如未中标，本协议自动终止。

联合体牵头人名称：\_\_\_\_\_

联合体成员名称：\_\_\_\_\_

盖章：\_\_\_\_\_

盖章：\_\_\_\_\_

联合体成员名称：\_\_\_\_\_

盖章：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

注：

1. 如本项目（包）接受供应商以联合体形式参加采购活动，且供应商以联合体形式参与时，须提供《联合协议》，否则**投标无效**。
2. 联合体各方成员须在本协议上共同盖章。

### 3-2 其他特定资格要求

具有行政主管部门颁发的有效的从事生活垃圾经营性清扫、收集、运输服务的行政许可，【根据《北京市关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的工作方案》(京审改办发〔2021〕5号)，注册地(营业执照住所)在北京市自由贸易试验区所属的朝阳区、海淀区、通州区、顺义区、昌平区、大兴区、北京经济技术开发区全域范围内的供应商无须提供此行政许可】。(提供证明文件的电子件或电子证照，加盖单位公章)

#### 4 投标保证金凭证/交款单据电子件加盖单位公章

## 二、商务技术文件格式

投标文件（商务技术文件）封面（非实质性格式）

# 投 标 文 件

## （ 商 务 技 术 文 件 ）

项目名称：

项目编号/包号：

投标人名称：

## 1 投标书（实质性格式）

# 投标书

致：（采购人或采购代理机构）

我方参加你方就\_\_\_\_\_（项目名称，项目编号/包号）组织的招标活动，并对此项目进行投标。

1. 我方已详细审查全部招标文件，自愿参与投标并承诺如下：

（1）本投标有效期为自提交投标文件的截止之日起\_\_\_\_\_个日历日。

（2）除合同条款及采购需求偏离表列出的偏离外，我方响应招标文件的全部要求。

（3）我方已提供的全部文件资料是真实、准确的，并对此承担一切法律后果。

（4）如我方中标，我方将在法律规定的期限内与你方签订合同，按照招标文件要求提交履约保证金，并在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。

2. 其他补充条款（如有）：\_\_\_\_\_。

与本投标有关的一切正式往来信函请寄：

地址\_\_\_\_\_ 传真\_\_\_\_\_

电话\_\_\_\_\_ 电子函件\_\_\_\_\_

投标人名称（加盖公章）\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 2 授权委托书（实质性格式）

### 授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人（单位负责人），现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、提交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）投标文件和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自本授权委托书签署之日起至投标有效期届满之日止。

代理人无转委托权。

投标人名称（加盖公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（单位负责人）（签字或签章）：\_\_\_\_\_

委托代理人（签字或签章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附：法定代表人（单位负责人）及委托代理人身份证明文件电子件：

说明：

1. 若供应商为事业单位或其他组织或分支机构，则法定代表人（单位负责人）处的签署人可为单位负责人。
2. 若投标文件中签字之处均为法定代表人（单位负责人）本人签署，则可不提供本《授权委托书》，但须提供《法定代表人（单位负责人）身份证明》；否则，不需要提供《法定代表人（单位负责人）身份证明》。
3. 供应商为自然人的情形，可不提供本《授权委托书》。
4. 供应商应随本《授权委托书》同时提供法定代表人（单位负责人）及委托代理人的有效的身份证或护照等身份证明文件电子件。提供身份证的，应同时提供身份证**双面**电子件。

## 法定代表人（单位负责人）身份证明

致： （采购人或采购代理机构）

兹证明，

姓名： \_\_\_\_ 性别： \_\_\_\_ 年龄： \_\_\_\_ 职务： \_\_\_\_

系 \_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人（单位负责人）。

附：法定代表人（单位负责人）身份证或护照等身份证明文件电子件：

投标人名称（加盖公章）： \_\_\_\_\_

法定代表人（单位负责人）（签字或签章）： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日

3 开标一览表（实质性格式）

## 开标一览表

项目编号/包号：\_\_\_\_\_ 项目名称：\_\_\_\_\_

| 包号 | 投标人名称 | 投标报价 |    | 合同履行<br>期限 | 服务地<br>点 | 备注 |
|----|-------|------|----|------------|----------|----|
|    |       | 大写   | 小写 |            |          |    |
|    |       |      |    |            |          |    |

注：1. 此表中，每包的投标报价应和《投标分项报价表》中的总价相一致。  
2. 本表必须按包分别填写。

投标人名称（加盖公章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

#### 4 投标分项报价表（实质性格式）

### 投标分项报价表

项目编号/包号：\_\_\_\_\_ 项目名称：\_\_\_\_\_ 报价单位：人民币元

| 序号    | 分项名称  | 单价<br>(元) | 数量 | 合价<br>(元) | 备注/说明 |
|-------|-------|-----------|----|-----------|-------|
| 1     |       |           |    |           |       |
| 2     |       |           |    |           |       |
| 3     |       |           |    |           |       |
| 4     | ..... |           |    |           |       |
| 5     | ..... |           |    |           |       |
| 总价（元） |       |           |    |           |       |

- 注：1. 本表应按包分别填写。  
 2. 如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。  
 3. 上述各项的详细规格（如有），可另页描述。

投标人名称（加盖公章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

5 合同条款偏离表（实质性格式）

## 合同条款偏离表

项目编号/包号：\_\_\_\_\_ 项目名称：\_\_\_\_\_

| 序号                                                                                                                                                                                                                                                        | 招标文件条目号（页码） | 招标文件要求 | 投标文件内容 | 偏离情况 | 说明 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------|--------|------|----|
| <b>对本项目合同条款的偏离情况</b> （应进行选择，未选择 <b>投标无效</b> ）：<br><input type="checkbox"/> <b>无偏离</b> （如无偏离，仅选择无偏离即可；无偏离即为对合同条款中的所有要求，均视作供应商已对之理解和响应。）<br><input type="checkbox"/> <b>有偏离</b> （如有偏离，则应在本表中对负偏离项逐列明，否则 <b>投标无效</b> ；对合同条款中的所有要求，除本表列明的偏离外，均视作供应商已对之理解和响应。） |             |        |        |      |    |
|                                                                                                                                                                                                                                                           |             |        |        |      |    |
|                                                                                                                                                                                                                                                           |             |        |        |      |    |
|                                                                                                                                                                                                                                                           |             |        |        |      |    |
|                                                                                                                                                                                                                                                           |             |        |        |      |    |

注：“偏离情况”列应据实填写“正偏离”或“负偏离”。

投标人名称（加盖公章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

6 采购需求偏离表（实质性格式）

## 采购需求偏离表

项目编号/包号：\_\_\_\_\_ 项目名称：\_\_\_\_\_

| 序号 | 招标文件条<br>目号(页码) | 招标文件要求 | 投标响应内容 | 偏离情况 | 说明 |
|----|-----------------|--------|--------|------|----|
|    |                 |        |        |      |    |
|    |                 |        |        |      |    |
|    |                 |        |        |      |    |
|    |                 |        |        |      |    |
|    |                 |        |        |      |    |
|    |                 |        |        |      |    |

注：

1. 对招标文件中的所有商务、技术要求，除本表所列明的所有偏离外，均视作供应商已对之理解和响应。此表中若无任何文字说明，内容为空白的，**投标无效**。
2. “偏离情况”列应据实填写“无偏离”、“正偏离”或“负偏离”。

投标人名称（加盖公章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 7 中小企业证明文件

说明：

1) 中小企业参加政府采购活动，应当出具《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，以证明中小企业身份。《中小企业声明函》由参加政府采购活动的投标人出具。联合体投标的，《中小企业声明函》可由牵头人出具。

2) 对于联合体中由中小企业承担的部分，或者分包给中小企业的部分，必须全部由中小企业制造、承建或者承接。供应商应当在声明函“标的名称”部分标明联合体中中小企业承担的具体内容或者中小企业的具体分包内容。

3) 对于多标的采购项目，投标人应充分、准确地了解所提供货物的制造企业、提供服务的承接企业信息。对相关情况了解不清楚的，不建议填报本声明函。

4) 温馨提示：为方便广大中小企业识别企业规模类型，工业和信息化部组织开发了中小企业规模类型自测小程序，在国务院客户端和工业和信息化部网站上均有链接，投标人填写所属的行业和指标数据可自动生成企业规模类型测试结果。本项目中小企业划分标准所属行业详见第二章《投标人须知资料表》，如在该程序中未找到本项目文件规定的中小企业划分标准所属行业，则按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知（工信部联企业〔2011〕300号）》及本项目文件规定的中小企业划分标准所属行业执行。

## 中小企业声明函（工程、服务）格式

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接（或者：工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元<sup>1</sup>，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

---

<sup>1</sup>从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

## 残疾人福利性单位声明函格式（如适用）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，本单位（**请选择**）：

☐ 不属于符合条件的残疾人福利性单位。

☐ 属于符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期：

## 监狱企业证明（如适用）

监狱企业须提供由省级以上监狱管理局（北京市含教育矫治局）、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

8 拟分包情况说明（不适用）

## 拟分包情况说明

致：（采购人或采购代理机构）

我单位参加贵单位组织采购的项目编号为\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_项目（填写采购项目名称）中\_\_\_包（填写包号）的投标。拟签订分包合同的单位情况如下表所示，我单位承诺一旦在该项目中获得采购合同将按下表所列情况进行分包，同时承诺分包承担主体不再次分包。

| 序号  | 分包承担主体名称 | 分包承担主体类型（选择）                                                                                  | 资质等级 | 拟分包合同内容 | 拟分包合同金额（人民币元） | 占合同金额的比例（%） |
|-----|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|---------------|-------------|
| 1   |          | <input type="checkbox"/> 中型企业<br><input type="checkbox"/> 小微企业<br><input type="checkbox"/> 其他 |      |         |               |             |
| 2   |          | <input type="checkbox"/> 中型企业<br><input type="checkbox"/> 小微企业<br><input type="checkbox"/> 其他 |      |         |               |             |
| ... |          |                                                                                               |      |         |               |             |
| 合计： |          |                                                                                               |      |         |               |             |

注：

1. 如本项目（包）允许分包，且投标人拟进行分包时，必须提供；如未提供，或提供了但未填写分包承担主体名称、拟分包合同内容、拟分包合同金额，**投标无效**。
2. 如本招标文件《投标人须知资料表》载明本项目分包承担主体应具备的相应资质条件，则投标人须在本表中列明分包承担主体的资质等级，并后附资质证书电子件，否则**投标无效**。
3. 投标人“为落实政府采购政策”而向中小企业分包时请仔细阅读资格证明文件格式2-1中说明，并建议按要求在资格证明文件中提供相关全部文件；投标人非“为落实政府采购政策”而向中小企业分包时，建议在本册提供。

投标人名称（盖章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 分包意向协议

甲方（投标人）：\_\_\_\_\_

乙方（拟分包单位）：\_\_\_\_\_

甲方承诺，一旦在\_\_\_\_\_（采购项目名称）（项目编号/包号为：\_\_\_\_\_）招标采购项目中获得采购合同，将按照下述约定将合同项下部分内容分包给乙方：

1. 分包内容：\_\_\_\_\_。

2. 分包金额：\_\_\_\_\_，该金额占该采购包合同金额的比例为\_\_\_\_%。

乙方承诺将在上述情况下与甲方签订分包合同。

本协议自各方盖章之日起生效，如甲方未在该项目（采购包）中标，本协议自动终止。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

注：

1. 投标人“为落实政府采购政策”而向中小企业分包时必须提供，否则**投标无效**；且建议按照采购文件要求在资格证明文件部分提供；
2. 投标人满足《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）第九条有关规定，拟享受中小企业政策优惠措施的，仍需提供本协议，否则不予认可；
3. 投标人须与所有拟分包单位分别签订《分包意向协议》，每单位签订一份，并在投标文件中提交全部协议原件的电子件，否则不予认可。

## 9 招标文件要求提供或投标人认为应附的其他材料

### 9-1 供应商信息采集表

| 供应商名称 | 供应商所属性别 | 外商投资类型 |
|-------|---------|--------|
|       |         |        |
|       |         |        |
|       |         |        |
|       |         |        |

注：1. 供应商如为联合体，则应填写联合体各成员信息。

2. 供应商所属性别请填写“男”或“女”，指拥有供应商 51%以上绝对所有权的性别；绝对所有权拥有者可以是一个人，也可以是多人合计计算。

3. 外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。

9-2 拟用于本项目的团队负责人及主要成员情况一览表

| 序号 | 姓名 | 年龄 | 职务 | 身份证号 | 拟在本项目担任的岗位 | 本行业工作年限 |
|----|----|----|----|------|------------|---------|
|    |    |    |    |      |            |         |
|    |    |    |    |      |            |         |
|    |    |    |    |      |            |         |
|    |    |    |    |      |            |         |
|    |    |    |    |      |            |         |
|    |    |    |    |      |            |         |
|    |    |    |    |      |            |         |
|    |    |    |    |      |            |         |
|    |    |    |    |      |            |         |
|    |    |    |    |      |            |         |
|    |    |    |    |      |            |         |

附：须提供负责人、主要人员相关资料的电子件，并加盖单位公章

投标人名称（加盖公章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

9-3 拟配备本项目材料设备一览表

| 序号   | 材料设备<br>名称 | 型号<br>规格 | 数 量 | 国别<br>产地 | 用 途 | 备注 |
|------|------------|----------|-----|----------|-----|----|
|      |            |          |     |          |     |    |
|      |            |          |     |          |     |    |
|      |            |          |     |          |     |    |
|      |            |          |     |          |     |    |
|      |            |          |     |          |     |    |
|      |            |          |     |          |     |    |
|      |            |          |     |          |     |    |
|      |            |          |     |          |     |    |
|      |            |          |     |          |     |    |
|      |            |          |     |          |     |    |
|      |            |          |     |          |     |    |
|      |            |          |     |          |     |    |
|      |            |          |     |          |     |    |
|      |            |          |     |          |     |    |
|      |            |          |     |          |     |    |
|      |            |          |     |          |     |    |
|      |            |          |     |          |     |    |
| .... |            |          |     |          |     |    |

投标人名称（加盖公章）： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

9-4 供应商类似业绩一览表

| 序号 | 项目名称 | 客户单位名称 | 客户联系方式 | 合同额(元) | 合同签署日期 | 与本项目需求类似内容 | 项目状态 |
|----|------|--------|--------|--------|--------|------------|------|
|    |      |        |        |        |        |            |      |
|    |      |        |        |        |        |            |      |
|    |      |        |        |        |        |            |      |
|    |      |        |        |        |        |            |      |
|    |      |        |        |        |        |            |      |

注：1、本表可采用横向纸张方向布局；

2、承揽的类似项目是指已结束或正在实施的项目。

3、近三年类似业绩：是指 2022 年 12 月 01 日至投标截止之日的类似项目业绩。

4、合同复印件须包括合同首页、金额页、项目关键页（能够显示项目主要采购内容）、签署盖章页、合同签署时间, 加盖单位公章。

投标人名称（加盖公章）： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 采购代理服务费用承诺书

致： （采购代理机构）

如果我方在贵公司组织的\_\_\_\_\_（项目名称）采购活动中被确定为中标人（项目编号：\_\_\_\_\_），我方保证在领取《中标通知书》时按招标文件的规定，以支票、现金、电汇中的一种，向北京观亿华招标代理有限公司支付招标代理服务费，招标代理服务费依据《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》发改价格[2015]299号文件规定，参照《招标代理服务收费管理暂行办法》【2002】1980号计算标准下浮20%计算，缴纳采购代理服务费。

开户名全称：北京观亿华招标代理有限公司

开户银行：北京顺义银座村镇银行股份有限公司

帐号：650485585100015

特此承诺！

承诺方法定名称：\_\_\_\_\_（承诺方盖章）

地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_

电传：\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_

承诺方法定代表人或被授权人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

承诺日期：\_\_\_\_\_

## 10 技术方案部分

包括但不限于以下板块：

1. 项目服务实施方案
2. 对本项目服务的理解及重点难点分析
3. 服务质量保证措施
4. 应急处理方案
5. 人员培训方案
6. 相关服务承诺