

专家关于推荐供应商的书面意见

北京稻香湖投资发展有限责任公司旗下北京稻香湖景酒店，位于北京市海淀区苏家坨镇，占地面积 53 公顷（其中水面 4 公顷、绿地 23 公顷），集用餐住宿、商务会议、展览展示、休闲度假、康体娱乐、音乐文化等功能于一体，属综合型生态温泉会议度假酒店。该酒店系亚洲教育北京论坛永久会址、中国国际葡萄酒赛事基地，并入选中央国家机关及北京市、区三级政府采购会议定点供应商名单。我们认为该公司具备承担第 33 届中国国际广告节场地租赁及安保服务项目（含场地租赁、安保服务）的能力，推荐其参与本项目竞争性磋商采购活动。具体意见如下：

一、场地条件与项目需求匹配。 酒店占地 53 公顷，水面、绿地面积充足，环境宜人，可为广告节展览展示、品牌发布、商务洽谈及嘉宾休憩提供充足空间。

二、功能配套齐全。 酒店集会议、展览、住宿、餐饮、休闲等功能于一体，可满足广告节“论坛会议+展览展示+活动交流”的办节需求，具备一站式承接能力。

三、接待经验与服务水平符合要求。 酒店长期承接亚洲教育北京论坛等国际性会议及赛事活动，具备高规格、标准化活动接待能力；作为三级政府采购会议定点供应商，服务流程规范，符合政府采购对会议服务类供应商的管理要求。



四、具备大型活动安保服务基础。 酒店长期承办高规格政务会议及国际性活动，在人员管控、秩序维护、应急处置等方面具有成熟的组织协调经验和相应的安全管理制度，能够为广告节场地安保提供可靠保障。

五、住宿与文化配套完善。 酒店客房类型多样，园区设贵宾楼、CMB 葡萄酒主题酒店、玛雅岛会员俱乐部等特色住宿设施，可满足不同层次参会人员需求，其中贵宾楼于 2024 年完成升级改造，具备高端接待条件；建有海淀美术馆（北馆）、海淀区非遗展示中心（北馆）、CMB 葡萄酒博物馆、龙砚馆等文化场馆，可为广告节文化活动与主题展览提供延伸空间。

综上，我们认为该酒店在场地规模、区位环境、会议展览功能、住宿餐饮配套、接待服务及安保保障基础等方面符合本项目需求，特推荐其参与本项目竞争性磋商采购活动。

专家：

A large, stylized handwritten signature in black ink, likely belonging to the expert mentioned in the text.

日期：2026 年 9 月 22 日

专家关于推荐供应商的书面意见

北京氩星创服信息技术有限公司（简称“氩星创服”）成立于2021年，总部位于北京市海淀区，为国家科技服务业规上企业、中关村高新技术企业，是国内专业的科技创新服务运营平台。该公司具备会议展览服务、非居住房地产租赁等合规经营资质，长期运营多处科创园区、创新中心场馆，拥有千人级产业大会、政企经贸专场、投融资路演、国际交流展会等多类活动的场地运营与会务承办实绩，可承接大型盛会场地租赁及配套运营服务，我们认为该公司具备承担第33届中国国际广告节场地租赁及安保服务项目（含场地租赁、安保服务）的能力，推荐其参与本项目竞争性磋商采购活动。具体意见如下：

一、企业综合实力过硬，场地与会展运营实绩丰富。该公司围绕城市创新生态、产业园区运营、国际科技交流等七大板块提供全链条创新解决方案，运营包含路演大厅、多功能会场在内的多个科创载体，先后主办中关村人工智能 OPC 生态大会、承办中韩投资说明会、行业专场对接会等多场大中型活动，精通场馆运维、会场布置、现场保障、客商服务等全流程工作，具备承接国家级大型活动场地服务的实践基础，能够满足广告节对于场地标准化运维、现场管控、后勤保障等各项专业要求。

二、服务理念契合活动定位，可提供增值配套支撑。氩星创服擅长围绕重大活动搭建产业交流、品牌展示、行业对接场景。中国



国际广告节作为广告行业极具影响力的国家级盛会，除基础场地租赁外，还涉及论坛举办、行业交流、企业展览展示、配套活动组织等需求，该公司可在场地保障之外，依托自身活动执行经验，为广告节提供会务配套、现场服务等延伸支持，助力提升活动整体品质。

三、目标导向清晰，重视服务质量与绩效管控。该公司在各类运营项目中，坚持以考核指标为导向，通过精细化运营实现服务绩效提升、产业生态优化，形成了完善的项目管控、质量监督、应急保障工作机制。若承担本次广告节场地租赁服务，该企业可严格对标广告节各项工作标准，落实场地环境维护、设施保障、安全管理、人员服务等各项要求，高效完成场地保障任务，助力广告节平稳有序举办。

综上，该企业资质齐全、运营经验丰富、服务体系完善，能够较好匹配中国国际广告节场地租赁及配套服务需求，特推荐其参与本项目竞争性磋商采购活动。

专家：孙伟 孙婧 王强

日期：2026年9月22日