招标文件

JKC

项目名称

海淀街道区域养老服务中心建设项目（货物第二包）

项目编号

1101082621020006073l-XM001

采购人

北京市海淀区人民政府海淀街道办事处

招标代理机构

北京旌开咨询有限公司

KINGFLAG 旌开咨询 Bidding Documents

2026 年 10 月

KINGFLAG 旌开咨询

目录

第一章 投标邀请 ..... - 1 -

第二章 投标人须知 ..... - 6 -

第三章 资格审查 ..... - 22 -

第四章 评标程序、评标方法和评标标准 ..... - 25 -

第五章 采购需求 ..... - 34 -

第六章 拟签订的合同文本 ..... - 71 -

第七章 投标文件格式 ..... - 87 -

注：采购文件条款中以“■”形式标记的内容适用于本项目，以“□”形式标记的内容不适用于本项目。

第一章　投标邀请

一、项目基本情况

1、 项目名称：海淀街道区域养老服务中心建设项目（货物第二包）

2、 项目编号：11010826210200060731-XM001

3、 项目预算金额： 155.63692万元，最高限价155.61392万元

4、 采购需求：

包号	分包名称	最高限价金额（元）	采购数量	简要技术需求或服务要求
01	海淀街道区域养老服务中心建设项目（货物第二包）	1556139.20	一批	海淀街道区域养老服务中心建设项目（货物第二包）。

5、 合同履行期限：自合同签订之日起90个工作日内，完成全部货物的供货、安装、调试并交付使用，具体时间以现场实际情况为准。

6、 本项目是否接受联合体投标：□是 ■否。

二、申请人的资格要求（须同时满足）

1、 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、 落实政府采购政策需满足的资格要求：

2.1 中小企业政策

■本项目不专门面向中小企业预留采购份额。

□本项目专门面向 □中小 □小微企业 采购。即：提供的货物全部由符合政策要求的小微/中小企业制造、服务全部由符合政策要求的小微/中小企业承接。

□本项目预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购。对于预留份额，提供的货物由符合政策要求的中小企业制造、服务由符合政策要求的中小企业承接。预留份额通过以下措施进行： / 。

2.2 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）： / 。

3、 本项目的特定资格要求：

3.1 本项目是否属于政府购买服务：

■否

□是，公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不得作为承接主体；

3.2 参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；未被“信用中国”“中国政府采购网”网站列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单；

3.3 其他特定资格要求：

3.3.1 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

3.3.2 除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

3.3.3 投标人或其分包承担主体应具有有效的《第二类医疗器械经营备案凭证》或《医疗器械生产许可证》。

三、获取招标文件

1、 时间：2026年10月29日至2026年11月4日，每天上午08:00至12:00，下午12:00至16:00（北京时间，法定节假日除外）。

2、 地点：北京市政府采购电子交易平台

3、 方式：供应商使用CA数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台（http://zbcg-bjzc.zhongcy.com/bjczj-portal-site/index.html#/home）获取电子版招标文件。

4、 售价：0元。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

投标截止时间、开标时间：2026 年 11 月 18 日 09 点 30 分（北京时间）。

地点：北京市政府采购电子交易平台。采用远程电子开标方式，供应商使用 CA 数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台参与电子开标。投标人自行对电子投标文件进行解密，不接受纸质文件，无须投标人到达现场。

五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

六、其他补充事宜

1、 本项目需要落实的政府采购政策：

1.1 《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）；

1.2 《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19 号）；

1.3 《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）；

1.4 《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）；

1.5 《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51 号）；

1.6 《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9 号）；

1.7 《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕18 号）；

1.8 《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19 号）；

1.9 《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）；

1.10 《北京市财政局关于进一步优化政府采购营商环境的通知》（京财采购〔2021〕741 号）；

1.11 《关于推动解决政府采购异常低价问题的通知》（财库〔2026〕2 号）；

1.12 《北京市财政局关于落实好政府采购支持中小企业发展的通知》（京财采购〔2022〕1143 号）；

1.13 《国务院办公厅关于在政府采购中实施本国产品标准及相关政策的通知》（国办发〔2025〕34 号）和《关于贯彻落实<国务院办公厅关于在政府采购中实施本国产品标准及相关政策的通知>的意见》（财库〔2025〕30 号）；

1.14 《财政部 农业农村部 国家乡村振兴局关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19 号）；

2、 本项目采用全流程电子化采购方式，请供应商认真学习北京市政府采购电子交易平台发布的相关操作手册（供应商可在交易平台下载相关手册），办理CA数字证书或电子营业执照、进行北京市政府采购电子交易平台注册绑定，并认真核实CA数字证书或电子营业执照情况确认是否符合本项目电子化采购流程要求。

CA 数字证书服务热线 010-58511086

电子营业执照服务热线 400-699-7000

技术支持服务热线　　010-86483801

2.1 办理 CA 数字证书或电子营业执照

供应商登录北京市政府采购电子交易平台查阅 “用户指南”—“操作指南”—“市场主体 CA 办理操作流程指引”/“电子营业执照使用指南”，按照程序要求办理。

2.2 注册

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”—“操作指南”—“市场主体注册入库操作流程指引”进行自助注册绑定。

2.3 驱动、客户端下载

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”—“工具下载”—“招标采购系统文件驱动安装包”下载相关驱动。

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”—“工具下载”—“投标文件编制工具”下载相关客户端。

2.4 获取电子招标文件

供应商使用 CA 数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台获取电子招标文件。

供应商如计划参与多个采购包的投标，应在登录北京市政府采购电子交易平台后，在【我的项目】栏目依次选择对应采购包，进入项目工作台招标/采购文件环节分别按采购包下载招标文件电子版。未在规定期限内按上述操作获取文件的采购包，供应商无法提交相应包的电子投标文件。

2.5 编制电子投标文件

供应商应使用电子投标客户端编制电子投标文件并进行线上投标，供应商电子投标文件需要加密并加盖电子签章，如无法按照要求在电子投标文件中加盖电子签章和加密，请及时通过技术支持服务热线联系技术人员。

2.6 提交电子投标文件

供应商应于投标截止时间前在北京市政府采购电子交易平台提交电子投标文件，上传电子投标文件过程中请保持与互联网的连接畅通。

2.7 电子开标

供应商在开标地点使用 CA 数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台进

行电子开标。

监督管理部门联系方式：陈欣 010-82669620

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1、 采购人信息

名　　称：北京市海淀区人民政府海淀街道办事处

地　　址：北京市海淀区丹棱街 10 号新海大厦

联系方式：张雪晨，010-82669621

2、 采购代理机构信息

名　　称：北京旌开咨询有限公司

地　　址：北京市海淀区中国卫星通信大厦 B 座 26 层

联系方式：王博男，010-88501340-8024

第二章　投标人须知

投标人须知资料表

本表是对投标人须知的具体补充和修改，如有矛盾，均以本资料表为准。

<table>
<tr><th>条款号</th><th>条目</th><th>内容</th></tr>
<tr><td>2.2</td><td>项目属性</td><td>项目属性：
□服务
■货物</td></tr>
<tr><td>2.3</td><td>科研仪器设备</td><td>是否属于科研仪器设备采购项目：
□是
■否</td></tr>
<tr><td>2.4</td><td>核心产品</td><td>□关于核心产品本项目不适用。
□本项目___包为单一产品采购项目，核心产品为：
■本项目 01 包为非单一产品采购项目，核心产品为：高低温冷库机组及压缩机</td></tr>
<tr><td rowspan="2">3.1</td><td>现场考察</td><td>■不组织
□组织，考察时间：__年_月_日_点_分
考察地点：_____。</td></tr>
<tr><td>开标前答疑会</td><td>■不召开
□召开，召开时间：__年_月_日_点_分
召开地点：_____。</td></tr>
<tr><td>4.1</td><td>样品</td><td>投标样品递交：
■不需要
□需要，具体要求如下：
（1）样品制作的标准和要求：_____；
（2）是否需要随样品提交相关检测报告：
□不需要
□需要
（3）样品递交要求：_____；
（4）未中标人样品退还：_____；
（5）中标人样品保管、封存及退还：_____；
（6）其他要求（如有）：_____。</td></tr>
<tr><td>5.3.5</td><td>标的所属行业</td><td>本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业：
<table>
<tr><th>包号</th><th>标的名称</th><th>中小企业划分标准所属行业</th></tr>
<tr><td>01</td><td>海淀街道区域养老服务中心建设项目（货物第二包）</td><td>工业</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>11.2</td><td>投标报价</td><td>投标报价的特殊规定：
□无
■有，具体情形：本项目投标总价与单价报价均不得超过各自最高限价。</td></tr>
</table>

条款号	条目	内容
		最终结算依据采购人要求按照单价据实结算。
12.1	投标保证金	投标保证金金额：31000.00 元 投标保证金收受人信息： 开户名称：北京旌开咨询有限公司 开户银行：浦发银行紫竹院支行 账号：9126 0078 8011 0000 0268 注：投标保证金缴纳人必须与投标人名称保持一致；供应商如计划参与多个采购包的投标，需按采购包分别缴纳保证金。汇款备注可填写项目编/包号。
12.8.2		投标保证金可以不予退还的其他情形： ■无 □有，具体情形：_____。
13.1	投标有效期	自提交投标文件的截止之日起算_90_日历天。
18.2	解密时间	解密时间：30 分钟
22.1	确定中标人	中标候选人并列的，采购人是否委托评标委员会确定中标人： ■否 □是 中标候选人并列的，按照以下方式确定中标人： ■得分且投标报价均相同的，以技术部分得分高者为中标人 □随机抽取
25.5	分包	本项目的非主体、非关键性工作是否允许分包： □不允许 ■允许，具体要求： （1）可以分包履行的具体内容：心电图机（医用）、制氧机（可雾化）、呼吸机、简易呼吸器、口腔通气道等急救设备、吸痰器、紫外线消毒灯、治疗盘全套、移动输液架、治疗车、听诊器、血压计（袖带电子）、血压计（自动）、血氧仪、血糖仪、宽屏体温计、体温计消毒盒、视力灯箱、轮椅体重秤、诊箱； （2）允许分包的金额或者比例：35323.00 元； （3）其他要求：本项目允许分包。若投标人不具备所投医疗器械产品的经营资质，应将“心电图机（医用）、制氧机（可雾化）、呼吸机、简易呼吸器、口腔通气道等急救设备、吸痰器、紫外线消毒灯、治疗盘全套、移动输液架、治疗车、听诊器、血压计（袖带电子）、血压计（自动）、血氧仪、血糖仪、宽屏体温计、体温计消毒盒、视力灯箱、轮椅体重秤、诊箱”等医疗器械产品分包给具有有效的《第二类医疗器械经营备案凭证》或《医疗器械生产许可证》的供应商，并在投标文件中载明分包承担主体。
25.6	政采贷	为更大力度激发市场活力和社会创造力，增强发展动力，按照《北京市全面优化营商环境助力企业高质量发展实施方案》（京政办发〔2023〕8 号）部署，进一步加强政府采购合同线上融资“一站式”服务（以下简称“政采贷”），北京市财政局、中国人民银行营业管理部联合发布《关于推进政府采购合同线上融资有关工作的通知》（京财采购〔2023〕

条款号	条目	内容
		637 号）。有需求的供应商，可按上述通知要求办理“政采贷”。
26.1.1	询问	询问提出形式：书面形式
26.3	联系方式	接收询问和质疑的联系方式 联系部门：北京旌开咨询有限公司； 联系电话：010-88501340-8024； 通讯地址：北京市海淀区中国卫星通信大厦 B 座 26 层。
27	代理费	收费对象： □采购人 ■中标人 收费标准：采购代理机构发改价格[2011]534 号文件相关指示，向中标方收取本项目的招标代理服务费； 缴纳时间：领取中标通知书时一次性支付。

投标人须知

一、 说 明

1、 采购人、采购代理机构、投标人、联合体

1.1 采购人、采购代理机构：指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织，及其委托的采购代理机构。本项目采购人、采购代理机构见第一章《投标邀请》。

1.2 投标人（也称“供应商”、“申请人”）：指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人。

1.3 联合体：指两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购。

2、 资金来源、项目属性、科研仪器设备采购、核心产品

2.1资金来源为财政性资金和/或本项目采购中无法与财政性资金分割的非财政性资金。

2.2 项目属性见《投标人须知资料表》。

2.3 是否属于科研仪器设备采购见《投标人须知资料表》。

2.4 核心产品见《投标人须知资料表》。

3、 现场考察、开标前答疑会

3.1 若《投标人须知资料表》中规定了组织现场考察、召开开标前答疑会，则投标人应按要求在规定的时间和地点参加。

3.2 由于未参加现场考察或开标前答疑会而导致对项目实际情况不了解，影响投标文件编制、投标报价准确性、综合因素响应不全面等问题的，由投标人自行承担不利评审后果。

4、 样品

4.1 本项目是否要求投标人提供样品，以及样品制作的标准和要求、是否需要随样品提交相关检测报告、样品的递交与退还等要求见《投标人须知资料表》。

4.2 样品的评审方法以及评审标准等内容见第四章《评标程序、评标方法和评标标准》。

5、 政府采购政策（包括但不限于下列具体政策要求）

5.1 采购本国货物、工程和服务

5.1.1 政府采购应当采购本国货物、工程和服务。但有《中华人民共和国政府采购法》第十条规定情形的除外。

5.1.2 本项目如接受非本国货物、工程、服务参与投标，则具体要求见第五章《采购需求》。

5.1.3 进口产品指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品，包括已经进入中国境内的进口产品。关于进口产品的相关规定依据《政府采购进口产品管理办法》（财库〔2007〕119 号文）、《关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》（财办库〔2008〕248 号文）。

5.2 本国产品

本项目按照《国务院办公厅关于在政府采购中实施本国产品标准及相关政策的通知》（国办发〔2025〕34 号）和《关于贯彻落实<国务院办公厅关于在政府采购中实施本国产品标准及相关政策的通知>的意见》（财库〔2025〕30 号）有关要求，落实本国产品标准。

5.3 中小企业、监狱企业及残疾人福利性单位

5.3.1 中小企业定义：

5.3.1.1 中小企业是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。关于中小企业的判定依据《中华人民共和国中小企业促进法》、《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19 号）、《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）、《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）、《金融业企业划型标准规定》（银发〔2015〕309 号）等国务院批准的中小企业划分标准执行。

5.3.1.2 供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受中小企业扶持政策：

（1）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

（2）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

（3）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人

员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

5.3.1.3 在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受中小企业扶持政策。

5.3.1.4 以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

5.3.2 在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。监狱企业定义：是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

5.3.3 在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位定义：享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

5.3.3.1 安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于 25%（含 25%），并且安置的残疾人人数不少于 10 人（含 10 人）；

5.3.3.2 依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

5.3.3.3 为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

5.3.3.4 通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

5.3.3.5 提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）；

5.3.3.6 前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1 至 8 级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性

单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或服务协议的雇员人数。

5.3.4 本项目是否专门面向中小企业预留采购份额见第一章《投标邀请》。

5.3.5 采购标的对应的中小企业划分标准所属行业见《投标人须知资料表》。

5.3.6 小微企业价格评审优惠的政策调整：见第四章《评标程序、评标方法和评标标准》。

5.4 政府采购节能产品、环境标志产品

5.4.1 政府采购节能产品、环境标志产品实施品目清单管理。财政部、发展改革委、生态环境部等部门根据产品节能环保性能、技术水平和市场成熟程度等因素，确定实施政府优先采购和强制采购的产品类别及所依据的相关标准规范，以品目清单的形式发布并适时调整。依据品目清单和认证证书实施政府优先采购和强制采购。

5.4.2 采购人拟采购的产品属于品目清单范围的，采购人及其委托的采购代理机构依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。关于政府采购节能产品、环境标志产品的相关规定依据《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9 号）。

5.4.3 如本项目采购产品属于实施政府强制采购品目清单范围的节能产品，则投标人所报产品必须获得国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书，否则**投标无效**；

5.4.4 非政府强制采购的节能产品或环境标志产品，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。优先采购的具体规定见第四章《评标程序、评标方法和评标标准》（如涉及）。

5.5 正版软件

5.5.1 各级政府部门在购置计算机办公设备时，必须采购预装正版操作系统软件的计算机产品，相关规定依据《国家版权局、信息产业部、财政部、国务院机关事务管理局关于政府部门购置计算机办公设备必须采购已预装正版操作系统软件产品的通知》（国权联〔2006〕1 号）、《国务院办公厅关于进一步做好政府机关使用正版软件工作的通知》（国办发〔2010〕47 号）、《财政部关于进一步做好政府机关使用正版软件工作的通知》（财预〔2010〕536

号）。

5.6 网络安全专用产品

5.6.1 根据《关于调整网络安全专用产品安全管理有关事项的公告》（2023 年第 1 号），所提供产品属于列入《网络关键设备和网络安全专用产品目录》的网络安全专用产品时，应当按照《信息安全技术网络安全专用产品安全技术要求》等相关国家标准的强制性要求，由具备资格的机构安全认证合格或者安全检测符合要求。

5.7 推广使用低挥发性有机化合物（VOCs）

5.7.1 为全面推进本市挥发性有机物（VOCs）治理，贯彻落实挥发性有机物污染治理专项行动有关要求，相关规定依据《北京市财政局北京市生态环境局关于政府采购推广使用低挥发性有机化合物（VOCs）有关事项的通知》（京财采购〔2020〕2381号）。本项目中涉及涂料、胶黏剂、油墨、清洗剂等挥发性有机物产品的，属于强制性标准的，供应商应执行符合本市和国家的 VOCs 含量限制标准（具体标准见第五章《采购需求》），否则**投标无效**；属于推荐性标准的，优先采购，具体见第四章《评标程序、评标方法和评标标准》。

5.8 采购需求标准

5.8.1 商品包装、快递包装政府采购需求标准（试行）

为助力打好污染防治攻坚战，推广使用绿色包装，根据财政部关于印发《商品包装政府采购需求标准（试行）》、《快递包装政府采购需求标准（试行）》的通知（财办库〔2020〕123 号），本项目如涉及商品包装和快递包装的，则其具体要求见第五章《采购需求》。

5.8.2 其他政府采购需求标准

为贯彻落实《深化政府采购制度改革方案》有关要求，推动政府采购需求标准建设，财政部门会同有关部门制定发布的其他政府采购需求标准，本项目如涉及，则具体要求见第五章《采购需求》。

6、 投标费用

6.1 投标人应自行承担所有与准备和参加投标有关的费用，无论投标的结果如何，采购人或采购代理机构在任何情况下均无承担这些费用的义务和责任。

二、招标文件

7、 招标文件构成

7.1 招标文件包括以下部分：

第一章　投标邀请

第二章　投标人须知

第三章　资格审查

第四章　评标程序、评标方法和评标标准

第五章　采购需求

第六章　拟签订的合同文本

第七章　投标文件格式

7.2 投标人应认真阅读招标文件的全部内容。投标人应按照招标文件要求提交投标文件并保证所提供的全部资料的真实性，并对招标文件做出实质性响应，否则**投标无效**。

8、 对招标文件的澄清或修改

8.1 采购人或采购代理机构对已发出的招标文件进行必要澄清或者修改的，将在原公告发布媒体上发布更正公告，并以书面形式通知所有获取招标文件的潜在投标人。

8.2 上述书面通知，按照获取招标文件的潜在投标人提供的联系方式发出，因提供的信息有误导致通知延迟或无法通知的，采购人或采购代理机构不承担责任。

8.3 澄清或者修改的内容为招标文件的组成部分，并对所有获取招标文件的潜在投标人具有约束力。澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的，将在投标截止时间至少 15 日前，以书面形式通知所有获取招标文件的潜在投标人；不足 15 日的，将顺延提交投标文件的截止时间和开标时间。

三、投标文件的编制

9、 投标范围、投标文件中计量单位的使用及投标语言

9.1 本项目如划分采购包，投标人可以对本项目的其中一个采购包进行投标，也可同时对多个采购包进行投标。投标人应当对所投采购包对应第五章《采购需求》所列的全部内容进行投标，不得将一个采购包中的内容拆分投标，否则其对该采购包的投标将被认定为无效投标。

9.2除招标文件有特殊要求外，本项目投标所使用的计量单位，应采用中华人民共和国法定计量单位。

9.3 除专用术语外，投标文件及来往函电均应使用中文书写。必要时专用术语应附有中文解释。投标人提交的支持资料和已印制的文献可以用外文，但相应内容应附有中文翻译本，在解释投标文件时以中文翻译本为准。未附中文翻译本或翻译本中文内容明显与外文内容不一致的，其不利后果由投标人自行承担。

10、 投标文件构成

10.1 投标人应当按照招标文件的要求编制投标文件。投标文件应由《资格证明文件》、《商务技术文件》两部分构成。投标文件的部分格式要求，见第七章《投标文件格式》。

10.2 对于招标文件中标记了“实质性格式”文件的，投标人不得改变格式中给定的文字所表达的含义，不得删减格式中的实质性内容，不得自行添加与格式中给定的文字内容相矛盾的内容，不得对应当填写的空格不填写或不实质性响应，否则**投标无效**。未标记“实质性格式”的文件和招标文件未提供格式的内容，可由投标人自行编写。

10.3 第四章《评标程序、评标方法和评标标准》中涉及的证明文件。

10.4 对照第五章《采购需求》，说明所提供货物和服务已对第五章《采购需求》做出了响应，或申明与第五章《采购需求》的偏差和例外。如第五章《采购需求》中要求提供证明文件的，投标人应当按具体要求提供证明文件。

10.5 投标人认为应附的其他材料。

11、 投标报价

11.1 所有投标均以人民币为计价货币。

11.2 投标人的报价应包括为完成本项目所发生的一切费用和税费，采购人将不再支付报价以外的任何费用。投标人的报价应包括但不限于下列内容，《投标人须知资料表》中有特殊规定的，从其规定。

11.2.1投标货物及标准附件、备品备件、专用工具等的出厂价（包括已在中国国内的进口货物完税后的仓库交货价、展室交货价或货架交货价）和运至最终目的地的运输费和保险费，安装调试、检验、技术服务、培训、质量保证、售后服务、税费等；

11.2.2 按照招标文件要求完成本项目的全部相关费用。

11.3采购人不得向供应商索要或者接受其给予的赠品、回扣或者与采购无关的其他商品、服务。

11.4 投标人不能提供任何有选择性或可调整的报价（招标文件另有规定的除外），否则其**投标无效**。

12、 投标保证金

12.1 投标人应按《投标人须知资料表》中规定的金额及要求交纳投标保证金。投标人自愿超额缴纳投标保证金的，投标文件不做无效处理。

12.2 交纳投标保证金可采用的形式：政府采购法律法规接受的支票、汇票、本票、网上银行支付或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式。

12.3 投标保证金到账（保函提交）截止时间同投标截止时间。以支票、汇票、本票、网上银行支付等形式提交投标保证金的，应在投标截止时间前到账；以金融机构、担保机构出具的纸质保函等形式提交投标保证金的，应在投标截止时间前将原件提交至采购代理机构；以电子保函形式提交投标保证金的，应在投标截止时间前通过北京市政府采购电子交易平台完成电子保函在线办理。未按上述要求缴纳投标保证金的，其**投标无效**。

12.4 投标人除需在投标文件中提供“投标保证金凭证/交款单据电子件”，还需在投标截止时间前，通过电子交易平台上传“投标保证金凭证/交款单据电子件”。

12.5 投标保证金有效期同投标有效期。

12.6 投标人为联合体的，可以由联合体中的一方或者多方共同交纳投标保证金，其交纳的投标保证金对联合体各方均具有约束力。

12.7 采购人、采购代理机构将及时退还投标人的投标保证金，采用银行保函、担保机构担保函等形式递交的投标保证金，经投标人同意后采购人、采购代理机构可以不再退还，但因投标人自身原因导致无法及时退还的除外：

12.7.1投标人在投标截止时间前撤回已提交的投标文件的，自收到投标人书面撤回通知之日起 5 个工作日内退还已收取的投标保证金；

12.7.2 中标人的投标保证金，自采购合同签订之日起 5 个工作日内退还中标人；

12.7.3未中标投标人的投标保证金，自中标通知书发出之日起 5 个工作日内退还未中标人；

12.7.4终止招标项目已经收取投标保证金的，自终止采购活动后 5 个工作日内退还已收取的投标保证金及其在银行产生的孳息。

12.8 有下列情形之一的，采购人或采购代理机构可以不予退还投标保证金：

12.8.1 投标有效期内投标人撤销投标文件的；

12.8.2 《投标人须知资料表》中规定的其他情形。

13、 投标有效期

13.1 投标文件应在本招标文件《投标人须知资料表》中规定的投标有效期内保持有效，投标有效期少于招标文件规定期限的，其**投标无效**。

14、 投标文件的签署、盖章

14.1 招标文件要求签字的内容（如授权委托书等），可以使用电子签章或使用原件的电子件（电子件指扫描件、照片等形式电子文件）；要求第三方出具的盖章件原件（如联合协议、分包意向协议、制造商授权书等），投标文件中应使用原件的电子件。

14.2 招标文件要求盖章的内容，一般通过投标文件编制工具加盖电子签章。

四、投标文件的提交

15、 投标文件的提交

15.1 本项目使用北京市政府采购电子交易平台。投标人根据招标文件及电子交易平台供应商操作手册要求编制、生成并提交电子投标文件。

15.2采购人及采购代理机构拒绝接受通过电子交易平台以外任何形式提交的投标文件，投标保证金除外。

16、 投标截止时间

16.1 投标人应在招标文件要求提交投标文件截止时间前，将电子投标文件提交至电子交易平台。

17、 投标文件的修改与撤回

17.1 投标截止时间前，投标人可以通过电子交易平台对所提交的投标文件进行补充、修改或者撤回。投标保证金的补充、修改或者撤回无需通过电子交易平台，但应就其补充、修改或者撤回通知采购人或采购代理机构。

17.2 投标人对投标文件的补充、修改的内容应当按照招标文件要求签署、盖章，作为投标文件的组成部分。

五、开标、资格审查及评标

18、 开标

18.1 采购人或采购代理机构将按招标文件的规定，在投标截止时间的同一时间和招标文件预先确定的地点组织开标。

18.2 本项目开标使用北京市政府采购电子交易平台。投标人应在《投标人须知资料表》规定的时间内对投标文件进行解密，因非系统原因导致的解密失败，视为**投标无效**。

18.3 开标过程将使用电子交易平台宣布投标人名称、投标价格和招标文件规定的需要宣布的其他内容并进行记录，并由参加开标的各投标人确认。投标人未在规定时间内提出疑义或确认一览表的，视同认可开标结果。

18.4 投标人对开标过程和开标记录有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应当场提出询问或者回避申请。采购人、采购代理机构对投标人提出的询问或者回避申请将及时处理。

18.5 投标人不足 3 家的，不予开标。

19、 资格审查

19.1 见第三章《资格审查》。

20、 评标委员会

20.1 评标委员会根据政府采购有关规定和本次采购项目的特点进行组建，并负责具体评标事务，独立履行职责。

20.2 评审专家须符合《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125 号）的规定。依法自行选定评审专家的，采购人和采购代理机构将查询有关信用记录，对具有行贿、受贿、欺诈等不良信用记录的人员，拒绝其参与政府采购活动。

21、 评标程序、评标方法和评标标准

21.1 见第四章《评标程序、评标方法和评标标准》。

六、确定中标

22、 确定中标人

22.1 采购人将在评标报告确定的中标候选人名单中按顺序确定中标人，中标候选人并列的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照招标文件规定的方式确定中标人;招标文件未规定的，采取随机抽取的方式确定。采购人是否委托评标委员会直接确定中标人，见《投标人须知资料表》。中标候选人并列的，按照《投标人须知资料表》要求确定中标人。

23、 中标公告与中标通知书

23.1 采购人或采购代理机构自中标人确定之日起 2 个工作日内，在北京市政府采购网公告中标结果，同时向中标人发出中标通知书，中标公告期限为 1 个工作日。

23.2 中标通知书对采购人和中标供应商均具有法律效力。中标通知书发出后，采购人改变中标结果的，或者中标供应商放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。

24、 废标

24.1 在招标采购中，出现下列情形之一的，应予废标：

24.1.1 符合专业条件的供应商或者对招标文件作实质响应的供应商不足三家的；

24.1.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

24.1.3 投标人的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；

24.1.4 因重大变故，采购任务取消的。

24.2 废标后，采购人将废标理由书面通知所有投标人。

25、 签订合同

25.1 中标人、采购人应当自中标通知书发出之日起 30 日内，按照招标文件和中标人投标文件的规定签订书面合同。所签订的合同不得对招标文件确定的事项和中标人投标文件作实质性修改。

25.2 中标人拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评标报告推荐的中标候选人名单排序，确定下一候选人为中标人，也可以重新开展政府采购活动。

25.3 联合体中标的，联合体各方应当共同与采购人签订合同，就采购合同约定的事项向采购人承担连带责任。

25.4 政府采购合同不能转包。

25.5 采购人允许采用分包方式履行合同的，中标人可以依法在中标后将中标项目的非主体、非关键性工作采取分包方式履行合同。本项目的非主体、非关键性工作是否允许分包，见《投标人须知资料表》。政府采购合同分包履行的，应当在投标文件中载明分包承担主体，分包承担主体应当具备相应资质条件且不得再次分包，

否则**投标无效**。中标人就采购项目和分包项目向采购人负责，分包供应商就分包项目承担责任。

25.6 “政采贷”融资指引：详见《投标人须知资料表》。

26、 询问与质疑

26.1 询问

26.1.1投标人对政府采购活动事项有疑问的，可依法向采购人或采购代理机构提出询问，提出形式见《投标人须知资料表》。

26.1.2采购人或采购代理机构对供应商依法提出的询问,在 3 个工作日内作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

26.2 质疑

26.2.1投标人认为采购文件、采购过程、中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内,以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。采购人、采购代理机构在收到质疑函后 7 个工作日内作出答复。

26.2.2质疑函须使用财政部制定的范本文件。投标人为自然人的，质疑函应当由本人签字；投标人为法人或者其他组织的，质疑函应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

26.2.3投标人委托代理人进行质疑的，应当随质疑函同时提交投标人签署的授权委托书。授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。投标人为自然人的，应当由本人签字；投标人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖公章。

26.2.4投标人应在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑，法定质疑期内针对同一采购程序环节再次提出的质疑，采购人、采购代理机构有权不予答复。

26.3 接收询问和质疑的联系部门、联系电话和通讯地址见《投标人须知资料表》。

27、 代理费

27.1 收费对象、收费标准及缴纳时间见《投标人须知资料表》。由中标人支付的，中标人须一次性向采购代理机构缴纳代理费，投标报价应包含代理费用。

28、 其他

28.1 需要补充的其他内容见《投标人须知资料表》。

第三章　资格审查

一、资格审查程序

1、 开标结束后，采购人或采购代理机构将根据《资格审查要求》中的规定，对投标人进行资格审查，并形成资格审查结果。

2、 《资格审查要求》中对格式有要求的，除招标文件另有规定外，均为“实质性格式”文件。

3、 投标人《资格证明文件》有任何一项不符合《资格审查要求》的，资格审查不合格，其**投标无效**。

4、 资格审查合格的投标人不足3家的，不进行评标。

二、资格审查要求

序号	审查因素	审查内容	格式要求
1	满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定	具体规定见第一章《投标邀请》	
1-1	营业执照等证明文件	投标人为企业（包括合伙企业）的，应提供有效的“营业执照”； 投标人为事业单位的，应提供有效的“事业单位法人证书”； 投标人是非企业机构的，应提供有效的“执业许可证”、“登记证书”等证明文件； 投标人是个体工商户的，应提供有效的“个体工商户营业执照”； 投标人是自然人的，应提供有效的自然人身份证明。 分支机构参加投标的，应提供该分支机构或其所属法人/其他组织的相应证明文件；同时还应提供其所属法人/其他组织出具的授权其参与本项目的授权书（格式自拟，须加盖其所属法人/其他组织的公章）；对于银行、保险、石油石化、电力、电信等行业的分支机构，可以提供上述授权，也可以提供其所属法人/其他组织的有关文件或制度等能够证明授权其独立开展业务的证明材料。	提供证明文件的电子件或电子证照
1-2	投标人资格声明书	提供了符合招标文件要求的《投标人资格声明书》。	格式见《投标文件格式》

序号	审查因素	审查内容	格式要求
1-3	投标人信用记录	查询渠道：信用中国网站和中国政府采购网（www.creditchina.gov.cn、www.ccgp.gov.cn）； 截止时点：投标截止时间以后、资格审查阶段采购人或采购代理机构的实际查询时间； 信用信息查询记录和证据留存具体方式：查询结果网页打印页作为查询记录和证据，与其他采购文件一并保存； 信用信息的使用原则：经认定的被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，其**投标无效**。联合体形式投标的，联合体成员存在不良信用记录，视同联合体存在不良信用记录。	无须投标人提供，由采购人或采购代理机构查询。
1-4	法律、行政法规规定的其他条件	法律、行政法规规定的其他条件	/
2	落实政府采购政策需满足的资格要求	具体要求见第一章《投标邀请》	
2-1	中小企业政策证明文件	具体要求见第一章《投标邀请》	
2-1-1	中小企业证明文件	当本项目（包）涉及预留份额专门面向中小企业采购，此时建议在《资格证明文件》中提供。 1、投标人单独投标的，应提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。 2、如招标文件要求以联合体形式参加或者要求合同分包的，且投标人为联合体或拟进行合同分包的，则联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业具体情况须在《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件中如实填报，且满足招标文件关于预留份额的要求。	格式见《投标文件格式》
2-1-2	拟分包情况说明及分包意向协议	如本项目（包）要求通过分包措施预留部分采购份额面向中小企业采购、且投标人因落实政府采购政策拟进行分包的，必须提供；否则无须提供。对于预留份额专门面向中小企业采购的项目（包），组成联合体或者接受分包合同的中小企业与联合体内其他企业、分包企业之间不得存在直接控股、管理关系。	格式见《投标文件格式》

序号	审查因素	审查内容	格式要求
2-2	其它落实政府采购政策的资格要求	如有，见第一章《投标邀请》	提供证明文件的电子件或电子证照
3	本项目的特定资格要求	如有，见第一章《投标邀请》	
3-1	本项目对于联合体的要求	1、如本项目接受联合体投标，且投标人为联合体时必须提供《联合协议》，明确各方拟承担的工作和责任，并指定联合体牵头人，授权其代表所有联合体成员负责本项目投标和合同实施阶段的牵头、协调工作。该联合协议应当作为投标文件的组成部分，与投标文件其他内容同时递交。 2、联合体各成员单位均须提供本表中序号 1-1、1-2 的证明文件。联合体各成员单位均应满足本表 3-2 项规定。 3、本表序号 3-3 项规定的其他特定资格要求中的每一小项要求，联合体各方中至少应当有一方符合本表中其他资格要求并提供证明文件。 4、联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级。 5、以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。 6、若联合体中任一成员单位中途退出，则该联合体的**投标无效**。 7、本项目不接受联合体投标时，投标人不得为联合体。	提供《联合协议》原件的电子件 格式见《投标文件格式》
3-2	政府购买服务承接主体的要求	如本项目属于政府购买服务，投标人不属于公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织。	格式见《投标文件格式》“1-2 投标人资格声明书”
3-3	其他特定资格要求	如有，见第一章《投标邀请》 注：如联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，均应当提供资质证书电子件或电子证照。	提供证明文件的电子件或电子证照
4	投标保证金	按照招标文件的规定提交投标保证金。	
5	获取招标文件	在规定期限内通过北京市政府采购电子交易平台获取所参与包的招标文件。 注：如本项目接受联合体，且供应商为联合体时，联合体中任一成员获取文件即视为满足要求。	

第四章　评标程序、评标方法和评标标准

一、评标程序、评标方法

1、 投标文件的符合性审查

1.1 评标委员会对资格审查合格的投标人的投标文件进行符合性审查，以确定其是否满足招标文件的实质性要求。

1.2 评标委员会根据《符合性审查要求》中规定的审查因素和审查内容，对投标人的投标文件是否实质上响应招标文件进行符合性审查，并形成符合性审查评审结果。投标人《商务技术文件》有任何一项不符合《符合性审查要求》要求的，**投标无效**。

符合性审查要求

序号	审查因素	审查内容
1	授权委托书	按招标文件要求提供授权委托书；
2	投标完整性	未将一个采购包中的内容拆分投标；
3	投标报价	投标报价未超过招标文件中规定的项目/采购包预算金额或者项目/采购包最高限价；
4	报价唯一性	投标文件未出现可选择性或可调整的报价（招标文件另有规定的除外）；
5	投标有效期	投标文件中承诺的投标有效期满足招标文件中载明的投标有效期的；
6	实质性格式	标记为“实质性格式”的文件均按招标文件要求提供且签署、盖章的；
7	★号条款响应	投标文件满足招标文件第五章《采购需求》中★号条款要求的；
8	拟分包情况说明（如有）	如本项目（包）非因“落实政府采购政策”亦允许分包，且供应商拟进行分包时，必须提供；否则无须提供；
9	分包其他要求（如有）	分包履行的内容、金额或者比例未超出《投标人须知资料表》中的规定； 分包承担主体具备《投标人须知资料表》载明的资质条件且提供了资质证书电子件（如有）；
10	报价的修正（如有）	不涉及报价修正，或投标文件报价出现前后不一致时，投标人对修正后的报价予以确认；（如有）
11	进口产品（如有）	招标文件不接受进口产品投标的内容时，投标人所投产品不含进口产品；

12	国家有关部门对投标人的投标产品有强制性规定或要求的	国家有关部门对投标人的投标产品有强制性规定或要求的（如相应技术、安全、节能和环保等），投标人的投标产品应符合相应规定或要求，并提供证明文件电子件： 1）采购的产品若属于《节能产品政府采购品目清单》范围中政府强制采购产品，则投标人所报产品必须获得国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书； 2）所投产品属于列入《网络关键设备和网络安全专用产品目录》的网络安全专用产品时，应当按照《信息安全技术网络安全专用产品安全技术要求》等相关国家标准的强制性要求，由具备资格的机构安全认证合格或者安全检测符合要求；（如该产品已经获得公安部颁发的计算机信息系统安全专用产品销售许可证，且在有效期内，亦视为符合要求） 3）项目中涉及涂料、胶黏剂、油墨、清洗剂等挥发性有机物产品，且属于强制性标准的，供应商应执行符合本市和国家的VOCs含量限制标准。
13	公平竞争	投标人遵循公平竞争的原则，不存在恶意串通，妨碍其他投标人的竞争行为，不存在损害采购人或者其他投标人的合法权益情形的；
14	串通投标	不存在《政府采购货物和服务招标投标管理办法》视为投标人串通投标的情形：（一）不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；（二）不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；（三）不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；（四）不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；（五）不同投标人的投标文件相互混装；（六）不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出；
15	附加条件	投标文件未含有采购人不能接受的附加条件的；
16	其他无效情形	投标人、投标文件不存在不符合法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。

2、 投标文件有关事项的澄清或者说明

2.1 评标过程中，评标委员会将以书面形式要求投标人对其投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，作出必要的澄清、说明或者补正。投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，并加盖公章，或者由法定代表人（若投标人为事业单位或其他组织或分支机构，可为单位负责人）或其授权的代表签字。投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。澄清文件将作为投标文件内容的一部分。

2.2 异常低价处理

2.2.1 政府采购评审中出现下列情形之一的，评审委员会应当启动异常低价投标（响应）审查程序：

（1）投标（响应）报价低于全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值 50%的，即投标（响应）报价<全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值×50%；

（2）投标（响应）报价低于通过符合性审查的次低报价供应商投标（响应）报价 50%的，即投标（响应）报价<通过符合性审查的次低报价供应商投标（响应）报价×50%；

（3）投标（响应）报价低于采购项目最高限价 45%的，即投标（响应）报价<采购项目最高限价×45%；未设定最高限价的采购项目，以采购项目预算金额作为最高限价；

（4）评审委员会基于专业判断，认为供应商报价过低，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的其他情形。

2.2.2 评审委员会启动异常低价投标（响应）审查后，属于前述第（1）项至第（4）项情形的，应当要求相关供应商在评审现场合理的时间内对投标（响应）价格作出解释，提供项目具体成本测算等与报价合理性相关的书面说明及必要的证明材料，包括但不限于原材料成本、人工成本、制造费用等，给予相关供应商的合理时间一般不少于 30 分钟。其中，属于第（3）项情形，供应商已随投标（响应）文件一并提交相关书面说明及必要的证明材料的，在评审现场可不再重复提交。

2.2.3 评审委员会依据专业经验，参考同类项目中标（成交）价格、类似产品市场价格水平、行业人工费用标准、国家有关部门指导行业协会发布的行业平

均成本等情况，对报价合理性进行判断。投标（响应）供应商不能提供书面说明、证明材料，或者提供的书面说明、证明材料不能证明其报价合理性的，评审委员会应当将其作为无效投标（响应）处理。

2.2.4 上述投标（响应）报价指按照本章 2.4 修正后的报价。

2.3 投标报价须包含招标文件全部内容，如分项报价表有缺漏视为已含在其他各项报价中，将不对投标总价进行调整。评标委员会有权要求投标人在评标现场合理的时间内对此进行书面确认，投标人不确认的，视为将一个采购包中的内容拆分投标，其**投标无效**。

2.4 投标文件报价出现前后不一致的，按照下列规定修正：

2.4.1 招标文件对于报价修正是否另有规定：

□有，具体规定为：_____

■无，按下述 2.4.2-2.4.7 项规定修正。

2.4.2 单独递交的开标一览表（报价表）与投标文件中开标一览表（报价表）内容不一致的，以单独递交的开标一览表（报价表）为准；

2.4.3 投标文件中开标一览表（报价表）内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表（报价表）为准；

2.4.4 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

2.4.5 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；

2.4.6 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

2.4.7 同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。

2.4.8 修正后的报价经投标人书面确认后产生约束力，投标人不确认的，其**投标无效**。

2.5支持中小企业政府采购政策的价格调整：只有符合第二章《投标人须知》5.3 条规定情形的，可以享受中小企业扶持政策，用扣除后的价格参加评审；否则，评标时价格不予扣除。

2.5.1 对于未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，对小微企业报价给予 10%的扣除，用扣除后的价格参加评审。

2.5.2 对于未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的

非预留部分采购包,且接受大中型企业与小微企业组成联合体
或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额30%以上的联合体或者大中型企业的报价给予4%的扣除，用扣除后的价格参加评审。

2.5.3 组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。

2.5.4 价格扣除比例对小型企业和微型企业同等对待，不作区分。

2.5.5 中小企业参加政府采购活动，应当按照招标文件给定的格式出具《中小企业声明函》，否则不得享受相关中小企业扶持政策。

2.5.6 监狱企业提供了由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件的，视同小微企业。

2.5.7 残疾人福利性单位按招标文件要求提供了《残疾人福利性单位声明函》的，视同小微企业。

2.5.8 若投标人同时属于小型或微型企业、监狱企业、残疾人福利性单位中的两种及以上，将不重复享受小微企业价格扣减的优惠政策。

2.6支持本国产品政府采购的价格调整：只有符合第二章《投标人须知》5.2条规定情形的，可以享受本国产品支持政策，用扣除后的价格参加评审；否则，评标时价格不予扣除。

2.6.1 本项目既有本国产品又有非本国产品参与竞争的，依法对本国产品给予价格评审优惠，对本国产品的报价给予20%的价格扣除，用扣除后的价格参与评审。

2.6.2 当采购项目或者采购包中含有多种产品，供应商为该采购项目或者采购包提供的符合本国产品标准的产品成本之和占该供应商提供的全部产品成本之和的比例达到80%以上时，依法对该供应商提供的全部产品给予价格评审优惠，即对该供应商提供的全部产品的总报价给予20%的价格扣除，用扣除后的价格参与评审。

2.6.3 供应商提供本国产品参加政府采购活动的，应当按照招标文件给定的格式出具《关于符合本国产品标准的声明函》或提供财政部会同有关部门规定的有关证明文件，否则视为非本国产品。

3、 投标文件的比较和评价

3.1评标委员会将按照招标文件中规定的评标方法和标准，对符合性审查合格的投标文件进行商务和技术评估，综合比较与评价；未通过符合性审查的投标文件不得进入比较与评价。

3.2 评标方法和评标标准

3.2.1 本项目采用的评标方法为：

■综合评分法，指投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为中标候选人的评标方法，见《评标标准》，招标文件中没有规定的评标标准不得作为评审的依据。

□最低评标价法，指投标文件满足招标文件全部实质性要求，且投标报价最低的投标人为中标候选人的评标方法。

3.2.2 采用最低评标价法时，提供相同品牌产品（单一产品或核心产品品牌相同）的不同投标人参加同一合同项下投标的，以其中通过资格审查、符合性审查且报价最低的参加评标；报价相同的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照下述方法确定一个参加评标的投标人，其他**投标无效**。

□随机抽取

□其他方式，具体要求：_____

3.2.3 非政府强制采购的节能产品或环境标志产品，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。优先采购的具体规定（如涉及） / 。

4、 确定中标候选人名单

4.1 采用综合评分法时，提供相同品牌产品（单一产品或核心产品品牌相同）且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的，按一家投标人计算，评审后得分最高的同品牌投标人获得中标人推荐资格；评审得分相同的，评标委员会按照下述规定确定一个投标人获得中标人推荐资格，其他同品牌投标人不作为中标候选人。

□随机抽取

■其他方式，具体要求：按投标报价由低到高顺序排列。评审得分且投标报价均相同的，以技术部分得分高者为中标候选人；若投标报价、技术部分均相同的，由评标委员会随机抽取。

4.2 采用综合评分法时，评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的并列。投标文件满足招标文

件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人。评分分值计算保留小数点后两位，第三位四舍五入。

4.3 采用最低评标价法时，评标结果按本章 2.4、2.5 调整后的投标报价由低到高顺序排列。投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求且投标报价最低的投标人为排名第一的中标候选人。

4.4 评标委员会要对评分汇总情况进行复核，特别是对排名第一的、报价最低的、投标或响应文件被认定为无效的情形进行重点复核。

4.5 评标委员会将根据各投标人的评标排序，依次推荐本项目（各采购包）的中标候选人，起草并签署评标报告。本项目（各采购包）评标委员会共（各）推荐 3 名中标候选人。

5、 报告违法行为

5.1 评标委员会在评标过程中发现投标人有行贿、提供虚假材料或者串通等违法行为时，应当及时向财政部门报告。

二、评标标准

评审细则	分值	评审标准
投标报价	0-30	投标报价得分=（评标基准价/投标报价）×30，满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价。
业绩	0-6	近三年内类似项目业绩，每提供1个得3分，满分6分。（需提供合同首页、合同内容页及双方签字盖章页的电子件，并加盖公章）
节能环保	0-2	（1）投标产品中每有一项品目清单范围内属于优先采购节能产品的得0.5分，最多得1分，需提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书电子件并加盖单位公章。 （2）投标产品中每有一项品目清单范围内属于优先采购环境标志产品的得0.5分，最多得1分，需提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书电子件并加盖单位公章。
配送、安装进度	0-10	进度保障措施周全，包含详尽的进度计划、资源匹配及具体监控与纠偏机制，得10分； 进度保障措施合理，关键节点控制与资源安排明确，具备风险应对意识，得6分； 进度保障措施基本可行，有主进度计划与资源分配，但深度不足，得4分； 进度保障措施空泛，关键环节缺失或安排不合理，得2分； 未提供相关内容，得0分。
技术参数响应程度	0-12	投标产品的规格完全符合招标需求技术参数的得12分，投标的产品与招标需求中产品的规格及相关技术要求存在负偏离的，每有一项负偏离扣1分，扣完为止。 注：投标人应按照招标文件采购需求如实提供产品信息及产品相关参数的证明材料，且据实提供偏离情况，提供虚假资料、伪造变造证明材料投标的，一经核实采购人将向政府采购监督管理单位进行报告。
整体方案	0-15	结合招标文件的要求，对各投标人的投标文件进行综合评审后打分： （1）采购需求应答详细完善、方案合理可行性强、针对性强，且所投产品质量可靠，安全性强，能够满足采购人需求的，得15分； （2）采购需求应答较完善、方案较合理、可行性较好、有针对性，且所投产品质量可靠，安全性较强的，得11分； （3）采购需求应答不够完善、方案一般、可行性一般、针对性不强，但所投产品质量较好，具有安全性的，得7分； （4）采购需求应答不够完善、方案一般、可行性一般、针对性较差，所投产品质量一般，安全性一般的，得3分； （5）未提供业务服务方案不得分。
售后方案	0-15	投标人针对本项目制定的售后服务方案（包括缺陷处理响应时间、售后服承诺、售后服务方式、售后服务能力等内容）：

		（1）方案完善、合理，措施针对性高，得15分； （2）方案较完善、较合理，针对性较好的，得11分； （3）方案设置一般，计划较差、无针对性的，得7分； （4）方案与计划不符合本项目需求的，得3分； （5）本项未提供的不得分。
质量和应急保障措施	0-10	对质量和应急保障措施全面性、合理性、严谨性、可行性，进行综合打分。 （1）质量和应急保障措施完善、全面，针对性及可行性强，完全满足项目需求，得10分； （2）质量和应急保障措施较为完整、合理，针对性及可行性一般，基本满足需求，得7分； （3）质量和应急保障措施较差，不满足项目需求，得4分； （4）未提供不得分。

第五章　采购需求

一、项目概况

海淀街道辖区内养老服务重点保障对象众多，当前，辖区无综合性养老服务中心及专业养老机构，难以满足辖区失能失智、高龄独居老年人就近入住养老机构的刚性需求。根据北京市民政局《北京市街道（乡镇）区域养老中心建设管理指引（试行）》（京民养老发〔2024〕21号）文件要求，各街道原则上需至少建设1个养老服务中心，具备养老服务供需对接、调度监管、社区餐厅、老年学堂、康养娱乐、集中养老等功能。

为本项目定位为普惠型养老服务项目,项目建成后可有效缓解辖区老年人群养老托养压力，此项目用于购买养老服务中心所需家具。为满足养老服务中心日常办公、会议接待、后勤保障等各项工作和生活需要，拟对小南庄401号院养老服务中心的家具进行统一采购配置。

二、技术参数

一、活动家具

1、居室活动家具

序号	户型	名称	合计总数	单位	规格（厘米）	单价控制价（元）
1	A双	护理床	84	张	1.规格：长 2050mm*宽 1030mm（外径）； 2.床头床位尾侧邦：全实木 3.环保油漆 4.插拔式铁护栏，上方带有木纹铝合金扶手 5.床面：3-5mm　钢丝网面床架 6.电动三折叠，可升降，背段升降双支撑 7.脚轮：直径 125mm 脚轮全包双片万向静音轮，带刹车装置 8.床垫：空气纤维床垫900mm*2000mm*500mm	2750
2	B双	护理床	8	张	1.规格：长 2050mm*宽 1030mm（外径）； 2.床头床位尾侧邦：全实木 3.环保油漆 4.插拔式铁护栏，上方带有木纹铝合金扶手 5.床面：3-5mm　钢丝网面床架 6.电动三折叠，可升降，背段升降双支撑 7.脚轮：直径 125mm 脚轮全包双片万向静音轮，带刹车装置 8.床垫：空气纤维床垫900mm*2000mm*500mm	3600

3	C 双	护理床	8	张	1.规格：长 2050mm*宽 1030mm（外径）； 2.床头床位尾侧邦：全实木 3.环保油漆 4.插拔式铁护栏，上方带有木纹铝合金扶手 5.床面：3-5mm 钢丝网面床架 6.电动三折叠，可升降，背段升降双支撑 7.脚轮：直径 125mm 脚轮全包双片万向静音轮，带刹车装置 8.床垫：空气纤维床垫 900mm*2000mm*500mm	3600
4	D 单	护理床	4	张	1.规格：长 2050mm*宽 1030mm（外径）； 2.床头床位尾侧邦：全实木 3.环保油漆 4.插拔式铁护栏，上方带有木纹铝合金扶手 5.床面：3-5mm 钢丝网面床架 6.电动三折叠，可升降，背段升降双支撑 7.脚轮：直径 125mm 脚轮全包双片万向静音轮，带刹车装置 8.床垫：空气纤维床垫 900mm*2000mm*500mm	3600
5	E 三	护理床	12	张	1.规格：长 2050mm*宽 1030mm（外径）； 2.床头床位尾侧邦：全实木 3.环保油漆 4.插拔式铁护栏，上方带有木纹铝合金扶手 5.床面：3-5mm 钢丝网面床架 6.电动三折叠，可升降，背段升降双支撑 7.脚轮：直径 125mm 脚轮全包双片万向静音轮，带刹车装置 8.床垫：空气纤维床垫 900mm*2000mm*500mm	3600
6	卫生间卷纸盒	卷纸盒	76	个	规格：12cm*19.5cm 材质：304 不锈钢材质膨胀螺丝固定	28
7	居室毛巾杆	毛巾杆	62	个	规格：80cm 材质：304 不锈钢材质膨胀栓固定	25

2、公区活动家具

序号	位置	大类	名称	数量	楼层数量	合计总数	单位	规格（厘米）	单价控制价（元）
1	2-5F 每层层公区	家具	麻将桌	1 张	4	4	张	1.规格：90cm*90cm*20cm*75cm， 2.功能要求：手动麻将桌,翻转桌面可当餐桌 3.材质：全实木框架，实木底板，四周带储物抽屉，带实木盖板； 台面采用聚酯纤维静音台布，象棋桌布面	520

2	2-5F 每层公区	家具	麻将椅	1 张	4	4	张	53cm*53cm*83cm 实木带扶手	300
3	助浴间	洁具	助浴床	1 个	1	1	个	1.规格：215cm*81cm*79-108cm 2. 功能及材质要求： 0-15° 背部倾斜，可拆卸 pvc 防水床垫 可折叠护栏≥29cm,称重承重≥200kg	2400
4	处置室	家具	诊床	1 张	1	1	张	180cm*60cm*65cm 材质：冷轧碳钢方管，钢材厚度≥1.0mm,双杠防翘起，六腿支撑，带置物架， PVC 加厚海绵≥7cm, 称重≥500kg	240
5	治疗置室	家具	诊床	1 张	1	1	张	180cm*60cm*65cm	240
6	理疗室	家具	诊床	1 张	1	4	张	180cm*60cm*65cm	240

二、其他家具

1、窗帘、浴帘

序号	户型	名称	合计总数	单位	类别	规格（米）	单价控制价（元）
1	A 双	居室窗帘+纱帘	42	组	布草	规格： 布幅面宽 4.5m+3.0m(含墙),高 2.1m 纱帘：皇冠纱 380-420g/米，白色带暗纹，透光不透人，褶皱 1.5 倍 布帘：半遮光面料（黑丝物理遮光工艺）高精密涤纶面料克重≥400/m³,遮光：60%-75%,黑丝物理遮光，褶皱 1.5 倍，暖调浅大地色系 轨道：铝合金直轨（1.8mm-2mm 壁厚） 挂钩款：S 勾＋滑轮	600
2	A 双	居室隔帘	42	组	布草	布幅面宽 2m,高 2.1m 褶皱 1.5 倍，单层顶轨道 纱帘：皇冠纱 380-420g/米，白色带暗纹，透光不透人，褶皱 1.5 倍 轨道：铝合金直轨（1.8mm-2mm 壁厚）	250

3	A 双	浴室拉帘及浴帘杆	42	组	布草	布幅面宽 1.3m,高 2.1m 浴帘杆：304 不锈钢浴帘杆，不锈钢环，两侧螺栓固定 浴帘：聚酯纤维面料,防水防渗透防菌涂层,纯色	260
4	B 双	居室窗帘+纱帘	4	组	布草	规格： 布幅面宽 4.5m+3.0m(含墙),高 2.1m 纱帘：皇冠纱 380-420g/米，白色带暗纹，透光不透人，褶皱 1.5 倍 布帘：半遮光面料（黑丝物理遮光工艺）高精密涤纶面料克重≥400/m³,遮光：60%-75%,黑丝物理遮光，褶皱 1.5 倍，暖调浅大地色系 轨道：铝合金直轨（1.8mm-2mm 壁厚） 挂钩款：S 勾＋滑轮	600
5	B 双	卫生间窗帘	4	组	布草	0.6m*1.5m 卷帘， 材质：高密度聚酯纤维半遮光面料 轨道：铝合金上轨，POM 静音耐磨拉珠组件	340
6	B 双	浴室拉帘及浴帘杆	4	组	布草	布幅面宽 1.3m,高 2.1m 不锈钢浴帘杆，两侧螺栓固定	260
7	B 双	地毯	4	张	布草（1.5x1.8 米）	规格：1.5m*1.8m 材质：棉+涤纶面料 工艺：平织圈绒，6-8mm 厚	1850
8	C 双	居室窗帘+纱帘	4	组	布草	规格： 布幅面宽 4.5m+3.0m(含墙),高 2.1m 纱帘：皇冠纱 380-420g/米，白色带暗纹，透光不透人，褶皱 1.5 倍 布帘：半遮光面料（黑丝物理遮光工艺）高精密涤纶面料克重≥400/m³,遮光：60%-75%,黑丝物理遮光，褶皱 1.5 倍，暖调浅大地色系 轨道：铝合金直轨（1.8mm-2mm 壁厚） 挂钩款：S 勾＋滑轮	600
9	C 双	卫生间窗帘	4	组	布草	0.6m*1.5m 卷帘，单轨道	340
10	C 双	浴室拉帘及浴帘杆	4	组	布草	布幅面宽 1.3m,高 2.1m 不锈钢浴帘杆，两侧螺栓固定	260
11	C 双	地毯	4	张	布草	规格：1.5m*1.8m 材质：棉+涤纶面料 工艺：平织圈绒，6-8mm 厚	1850
12	D 单	居室窗帘+纱帘	4	组	布草	规格： 布幅面宽 4.5m+3.0m(含墙),高 2.1m 纱帘：皇冠纱 380-420g/米，白色带暗纹，透光不透人，褶皱 1.5 倍 布帘：半遮光面料（黑丝物理遮光工艺）高精密涤纶面料克重≥400/m³,遮光：60%-75%,黑丝物理遮光，褶皱 1.5 倍，暖调浅大地色	600

						系 轨道：铝合金直轨（1.8mm-2mm 壁厚） 挂钩款：S 勾＋滑轮	
13	D 单	浴室拉帘及浴帘杆	4	组	布草	布幅面宽 1.3m,高 2.1m 不锈钢浴帘杆，两侧螺栓固定	260
14	E 三	居室窗帘+纱帘	4	组	布草	规格： 布幅面宽 4.5m+3.0m(含墙),高 2.1m 纱帘：皇冠纱 380-420g/米，白色带暗纹，透光不透人，褶皱 1.5 倍 布帘：半遮光面料（黑丝物理遮光工艺）高精密涤纶面料克重≥400/㎡,遮光：60%-75%，黑丝物理遮光，褶皱 1.5 倍，暖调浅大地色系 轨道：铝合金直轨（1.8mm-2mm 壁厚） 挂钩款：S 勾＋滑轮	600
15	E 三	居室隔帘	126	组	布草	布幅面宽 2m,高 2.1m 褶皱 1.5 倍，单层顶轨道 纱帘：皇冠纱 380-420g/米，白色带暗纹，透光不透人，褶皱 1.5 倍 轨道：铝合金直轨（1.8mm-2mm 壁厚） 挂钩款：S 勾＋滑轮	250
16	宿舍 1	居室窗帘+纱帘	4	组	布草	规格： 布幅面宽 4.5m+3.0m(含墙),高 2.1m 纱帘：皇冠纱 380-420g/米，白色带暗纹，透光不透人，褶皱 1.5 倍 布帘：半遮光面料（黑丝物理遮光工艺）高精密涤纶面料克重≥400/㎡,遮光：60%-75%，黑丝物理遮光，褶皱 1.5 倍，暖调浅大地色系 轨道：铝合金直轨（1.8mm-2mm 壁厚） 挂钩款：S 勾＋滑轮	600
17	宿舍 1	居室隔帘	4	组	布草	布幅面宽 2m,高 2.1m 褶皱 1.5 倍，单层顶轨道 纱帘：皇冠纱 380-420g/米，白色带暗纹，透光不透人，褶皱 1.5 倍 轨道：铝合金直轨（1.8mm-2mm 壁厚） 挂钩款：S 勾＋滑轮	250
18	宿舍 2	居室窗帘+纱帘	8	组	布草	规格： 布幅面宽 4.5m+3.0m(含墙),高 2.1m 纱帘：皇冠纱 380-420g/米，白色带暗纹，透光不透人，褶皱 1.5 倍 布帘：半遮光面料（黑丝物理遮光工艺）高精密涤纶面料克重≥400/㎡,遮光：60%-75%，黑丝物理遮光，褶皱 1.5 倍，暖调浅大地色系 轨道：铝合金直轨（1.8mm-2mm 壁厚） 挂钩款：S 勾＋滑轮	600

19	宿舍 2	居室隔帘	12	组	布草	布幅面宽 2m,高 2.1m 褶皱 1.5 倍，单层顶轨道 纱帘：皇冠纱 380-420g/米，白色带暗纹，透光不透人，褶皱 1.5 倍 轨道：铝合金直轨（1.8mm-2mm 壁厚） 挂钩款：S 勾＋滑轮	250
20	男宿	居室窗帘	10	组	布草	布幅面宽 2m,高 2.1m 布帘：高精密涤纶，遮光：60%-75%，黑丝物理遮光，褶皱 1.5 倍 轨道：铝合金直轨（1.8mm-2mm 壁厚） 挂钩款：S 勾＋滑轮	350
21	西区大堂公区	纱帘	3	组	布草	布幅面宽 1.7m+3m,高 2.4m 纱帘：皇冠纱 380-420g/米，白色带暗纹，透光不透人，褶皱 1.5 倍 轨道：铝合金直轨（1.8mm-2mm 壁厚） 挂钩款：S 勾＋滑轮	260
22	一层卫生间 3	浴室拉帘及浴帘杆	1	个	布草	布幅面宽 1.3m,高 2.1m 不锈钢浴帘杆，两侧螺栓固定	260
23	会议室	卷帘	2	组	布草	1.7m*2.4m 卷帘 材质：高密度聚酯纤维半遮光面料 轨道：铝合金上轨，POM 静音耐磨拉珠组件	340
24	老年健身	卷帘	1	组	布草	1.7m*2.4m 卷帘， 材质：高密度聚酯纤维半遮光面料 轨道：铝合金上轨，POM 静音耐磨拉珠组件	340
25	活动室	卷帘	1	组	布草	1.7m*2.4m 卷帘， 材质：高密度聚酯纤维半遮光面料 轨道：铝合金上轨，POM 静音耐磨拉珠组件	340
26	社会工作室	卷帘	1	组	布草	1.7m*2.4m 卷帘 材质：高密度聚酯纤维半遮光面料 轨道：铝合金上轨，POM 静音耐磨拉珠组件	340
27	办公室 1	卷帘	1	组	布草	1.7m*2.4m 卷帘， 材质：高密度聚酯纤维半遮光面料 轨道：铝合金上轨，POM 静音耐磨拉珠组件	340
28	办公室 2	卷帘	1	组	布草	1.7m*2.4m 卷帘 材质：高密度聚酯纤维半遮光面料 轨道：铝合金上轨，POM 静音耐磨拉珠组件	340
29	院长室	纱帘	1	组	布草	(1.7m+3m)*2.4m， 材质：高密度聚酯纤维半遮光面料 轨道：铝合金上轨，POM 静音耐磨拉珠组件	260
30	处置室	卷帘	1	组	布草	1.7m*2.4m 卷帘 材质：高密度聚酯纤维半遮光面料 轨道：铝合金上轨，POM 静音耐磨拉珠组件	340
31	治疗室	卷帘	1	组	布草	1.7m*2.4m 卷帘 材质：高密度聚酯纤维半遮光面料 轨道：铝合金上轨，POM 静音耐磨拉珠组件	340
32	理疗室	卷帘	1	组	布草	1.7m*2.4m 卷帘 材质：高密度聚酯纤维半遮光面料 轨道：铝合金上轨，POM 静音耐磨拉珠组件	340

33	康复室	卷帘	1	组	布草	1.7m*2.4m 卷帘 材质：高密度聚酯纤维半遮光面料 轨道：铝合金上轨，POM 静音耐磨拉珠组件	340
34	餐厅	卷帘	13	组	布草	1.8m*2.6m 卷帘 材质：高密度聚酯纤维半遮光面料 轨道：铝合金上轨，POM 静音耐磨拉珠组件	340
35	餐厅包间	纱帘	2	组	布草	0.6m*1.4m 卷帘 材质：高密度聚酯纤维半遮光面料 轨道：铝合金上轨，POM 静音耐磨拉珠组件	260
36	助浴	窗帘	1	组	布草	1.7m*1.5m 卷帘， 材质：高密度聚酯纤维半遮光面料 轨道：铝合金上轨，POM 静音耐磨拉珠组件	260
37	助浴	浴室拉帘及浴帘杆	2	组	布草	布幅面宽 1.3m,高 2.1m 不锈钢浴帘杆，两侧螺栓固定	260
38	污洗间	窗帘	1	组	布草	1.7m*1.5m 卷帘 材质：高密度聚酯纤维半遮光面料 轨道：铝合金上轨，POM 静音耐磨拉珠组件	260
39	污洗间	浴室拉帘及浴帘杆	1	组	布草	布幅面宽 1.3m,高 2.1m 不锈钢浴帘杆，两侧螺栓固定	260
40	污洗间	浴室拉帘及浴帘杆	1	组	布草	布幅面宽 1.3m,高 2.1m 不锈钢浴帘杆，两侧螺栓固定	260
41	洗衣间	窗帘	1	组	活动	1.7m*1.5m 卷帘， 材质：高密度聚酯纤维半遮光面料 轨道：铝合金上轨，POM 静音耐磨拉珠组件	260
42	洗衣间	浴室拉帘及浴帘杆	1	组	活动	布幅面宽 1.3m,高 2.1m 不锈钢浴帘杆，两侧螺栓固定	260
43	洗衣间	浴室拉帘及浴帘杆	1	组	活动	布幅面宽 1.3m,高 2.1m 不锈钢浴帘杆，两侧螺栓固定	260
44	会议室	桌布	1	组	活动	110cm*4.4cm,67cm 群高+8cm 厚	400
45	医务室	诊床裙	6	组	活动	70cm*190cm,10cm 厚+45cm 裙高	160

2、床品布草

序号	户型	名称	规格 （厘米/支数/克）	合计总数量	单位	单价控制价（元）
1	居室	薄被	150cm*200cm，面料 40s*40s 全棉防羽布，填充 150g/㎡羽丝棉	150	个	180
2	居室	厚被	150cm*200cm，面料 40s*40s 全棉防羽布，填充 300g/㎡羽丝棉	150	个	280
3	居室	床垫	100cm*200cm，防水透气，内充 200g/㎡羽丝棉	150	个	80

4	居室	枕芯	荞面羽丝棉双面枕	150	个	80
5	居室	三件套	被罩 160cm*220cm，床笠 105cm*208cm+10cm， 枕套 58cm*88cm 四周全部一圈高弹松紧带，A 类全棉 40 支	300	个	260

3、装饰画及摆件

序号	户型	名称	合计总数量	单位	规格（厘米）	单价控制价（元）
1	居室	装饰画	62	个	规格：50cm*70cm 材质：2.5cm 窄铝合金/木纹铝合金/仿木纹框边框， 工艺：高清微喷，油画布/布纹膜基材 画面：植萃、瑞祥风物题材，山水，湖光晨光题材等	135
2	公区	装饰画	100	个	规格：70*90cm /80*120cm 材质：2.5cm 窄铝合金/木纹铝合金/仿木纹框边框， 工艺：高清微喷，油画布/布纹膜基材 画面：植萃、瑞祥风物题材，山水，湖光晨光题材等	185
3	公区	摆件	100	个	陶瓷/树脂/金属及书本摆件	85

4、绿植

名称	合计总数量	单位	规格（厘米、米）	单价控制价（元）
绿萝	124	个	18cm 双盆绿萝	12
绿萝	100	个	18cm 双盆绿萝（摆放位置不同）	12
大绿植	25	个	1.5m 镁泥盆绿萝	120
绿萝	30	个	18cm 双盆长藤绿萝	12
大绿植	10	个	1.8 米镁泥盆天堂鸟 4 个/幸福树 2 个/散尾葵 4 个	280

5、户外设施

序号	户型	名称	合计总数量	规格（厘米）	单价控制价（元）

1	户外	公园椅	5	150cm*57cm*58cm,全铝合金 一体压铸，木转印工艺， 承重≥1000kg,带靠背	1500
2	户外	太阳伞椅	3	4 椅+水纹玻璃+香蕉伞 1.香蕉伞：可收纳，可升降，可多角度调节，上推展伞骨及手摇展伞布，双顶遮阳伞，铝合金，铁艺，带水箱，涤纶布防雨防晒； 2.水纹玻璃桌：水纹钢化玻璃，边角磨圆处理，防爆，抗压，框架冷轧碳钢框架； 3.椅子：配套 PVC 纳米椅面，冷压碳钢	1000

三、其他设备

1、电器

序号	户型	名称	合计总数	单位	规格	单价控制价（元）
1	A 双	电视	42	台	屏幕尺寸 50 英寸；分辨率 4K（3840×2160）；LED 背光；支持 HDMI×2、USB×1；智能电视，内存 2G+闪存 32G；功率≤120W；含底座/壁挂支架	1450
2	A 双	洗衣机	42	台	洗涤容量 5-6kg；全自动波轮；能效等级≥2 级；脱水转速≥800rpm；带童锁、桶自洁、预约洗涤功能；进水水压 0.03-0.8MPa	850
3	A 双	台灯	42	台	冷暖光可调（色温 3000K-6500K）；充插两用（内置锂电池≥2000mAh，续航≥3 小时）；亮度多档无极调节；LED 光源；功率≤10W	50
4	B 双	电视	4	台	屏幕尺寸 50 英寸；分辨率 4K（3840×2160）；LED 背光；支持 HDMI×2、USB×1；内存 2G+闪存 32G；功率≤120W；含底座/壁挂支架	1450
5	B 双	冰箱	4	台	总容量约 150L；双门结构（冷藏≥100L+冷冻≥40L）；能效等级≥2 级；直冷制冷；噪音≤38dB；带低温补偿、可调脚座	1000
6	B 双	洗衣机	4	台	洗涤容量 5-6kg；全自动波轮；能效等级≥2 级；脱水转速≥800rpm；带童锁、桶自洁、预约洗涤功能；进水水压 0.03-0.8MPa	850
7	B 双	台灯	8	台	冷暖光可调（色温 3000K-6500K）；充插两用（内置锂电池≥2000mAh，续航≥3 小时）；亮度多档无极调节；LED 光源；功率≤10W	50

8	C 双	电视	4	台	屏幕尺寸 50 英寸；分辨率 4K（3840×2160）；LED 背光；支持 HDMI×2、USB×1；内存 2G+闪存 32G；功率≤120W；含底座/壁挂支架	1450
9	C 双	冰箱	4	台	总容量约 150L；双门结构（冷藏≥100L+冷冻≥40L）；能效等级≥2 级；直冷制冷；噪音≤38dB；带低温补偿、可调脚座	1000
10	C 双	洗衣机	4	台	洗涤容量 5-6kg；全自动波轮；能效等级≥2 级；脱水转速≥800rpm；带童锁、桶自洁、预约洗涤功能；进水水压 0.03-0.8MPa	850
11	C 双	台灯	8	台	冷暖光可调（色温 3000K-6500K）；充插两用（内置锂电池≥2000mAh，续航≥3 小时）；亮度多档无极调节；LED 光源；功率≤10W	50
12	D 单	电视	4	台	屏幕尺寸 50 英寸；分辨率 4K（3840×2160）；LED 背光；支持 HDMI×2、USB×1；内存 2G+闪存 32G；功率≤120W；含底座/壁挂支架	1450
13	D 单	洗衣机	4	台	洗涤容量 5-6kg；全自动波轮；能效等级≥2 级；脱水转速≥800rpm；带童锁、桶自洁、预约洗涤功能；进水水压 0.03-0.8MPa	850
14	D 单	台灯	4	台	冷暖光可调（色温 3000K-6500K）；充插两用（内置锂电池≥2000mAh，续航≥3 小时）；亮度多档无极调节；LED 光源；功率≤10W	50
15	E 三	电视	4	台	屏幕尺寸 50 英寸；分辨率 4K（3840×2160）；LED 背光；支持 HDMI×2、USB×1；内存 2G+闪存 32G；功率≤120W；含底座/壁挂支架	1450
16	E 三	台灯	12	台	冷暖光可调（色温 3000K-6500K）；充插两用（内置锂电池≥2000mAh，续航≥3 小时）；亮度多档无极调节；LED 光源；功率≤10W	50
17	宿舍 1	台灯	4	台	冷暖光可调（色温 3000K-6500K）；充插两用（内置锂电池≥2000mAh，续航≥3 小时）；亮度多档无极调节；LED 光源；功率≤10W	50
18	宿舍 2	台灯	12	台	冷暖光可调（色温 3000K-6500K）；充插两用（内置锂电池≥2000mAh，续航≥3 小时）；亮度多档无极调节；LED 光源；功率≤10W	50
19	2-5F 每层层公区	电视	4	台	屏幕尺寸 50 英寸；分辨率 4K（3840×2160）；LED 背光；支持 HDMI×2、USB×1；内存 2G+闪存 32G；功率≤120W；含底座/壁挂支架	1450

20	2-5F 每层层公区	冰箱	4	台	总容量约 150L；双门结构（冷藏≥100L+冷冻≥40L）；能效等级≥2 级；直冷制冷；噪音≤38dB；带低温补偿、可调脚座	1000
21	2-5F 每层层公区	厨宝	4	台	容量约 5L；储水速热式；功率≥1500W；上出水/下出水可选；带机械温控调节、防电墙安全保护；能效等级≥2 级；适用水压 0.05-0.6MPa	360
22	2-5F 每层层公区	微波炉	4	台	容量约 20L；微波频率 2450MHz；额定功率≥700W；多档火力调节（含解冻、中火、高火）；机械旋钮/电子控制；带转盘、童锁功能	370
23	2-5F 每层层公区	热水机（过滤功能）	4	台	商用即热式；四级或五级过滤系统（PP 棉+活性炭+精密滤芯等）；一开一温双出水龙头；出水流量满足 10-30 人同时使用；带数显温度、漏电保护、防干烧保护	1300
24	2-5F 每层层公区	吹风机	4	台	负离子护发功能；额定功率≥1600W；多档风速+温度调节；集风嘴+散风嘴配件；机身重量≤500g；带过热自动断电保护；电源线长度≥1.8m	99
25	西区大堂公区	冰箱	1	台	总容量约 150L；双门结构（冷藏≥100L+冷冻≥40L）；能效等级≥2 级；直冷制冷；噪音≤38dB；带低温补偿、可调脚座	1000
26	西区大堂公区	厨宝	1	台	容量约 5L；储水速热式；功率≥1500W；上出水/下出水可选；带机械温控调节、防电墙安全保护；能效等级≥2 级；适用水压 0.05-0.6MPa	360
27	西区大堂公区	微波炉	1	台	容量约 20L；微波频率 2450MHz；额定功率≥700W；多档火力调节（含解冻、中火、高火）；机械旋钮/电子控制；带转盘、童锁功能	370
28	西区大堂公区	热水机带过滤	1	台	商用热水机，四-五级过滤，一开一温，可满足 10-30 人	1300
29	一层卫生间 1	厨宝	1	台	容量约 5L；储水速热式；功率≥1500W；上出水/下出水可选；带机械温控调节、防电墙安全保护；能效等级≥2 级；适用水压 0.05-0.6MPa	360
30	一层卫生间 1	烘手机	1	台	高速商用型；风速≥80m/s；干手时间≤10 秒；含接水盘；功率≤1500W；红外感应开关；带过滤网	260

31	一层卫生间 2	厨宝	1	台	容量约 5L；储水速热式；功率≥1500W；上出水/下出水可选；带机械温控调节、防电墙安全保护；能效等级≥2 级；适用水压 0.05-0.6MPa	360
32	一层卫生间 2	洗衣机	1	台	洗涤容量 5-6kg；全自动波轮；能效等级≥2 级；脱水转速≥800rpm；带童锁、桶自洁、预约洗涤功能；进水水压 0.03-0.8MPa	850
33	一层卫生间 3	厨宝	1	台	容量约 5L；储水速热式；功率≥1500W；上出水/下出水可选；带机械温控调节、防电墙安全保护；能效等级≥2 级；适用水压 0.05-0.6MPa	360
34	一层卫生间 3	烘手机	1	台	高速商用型；风速≥80m/s；干手时间≤10 秒；含接水盘；功率≤1500W；红外感应开关；带过滤网	260
35	一层卫生间 4	厨宝	1	台	容量约 5L；储水速热式；功率≥1500W；上出水/下出水可选；带机械温控调节、防电墙安全保护；能效等级≥2 级；适用水压 0.05-0.6MPa	360
36	一层卫生间 4	烘手机	1	台	高速商用型；风速≥80m/s；干手时间≤10 秒；含接水盘；功率≤1500W；红外感应开关；带过滤网	260
37	西区西厕走廊	洗衣机	1	台	洗涤容量 5-6kg；全自动波轮；能效等级≥2 级；脱水转速≥800rpm；带童锁、桶自洁、预约洗涤功能；进水水压 0.03-0.8MPa	850
38	服务台	厨宝	1	台	容量约 5L；储水速热式；功率≥1500W；上出水/下出水可选；带机械温控调节、防电墙安全保护；能效等级≥2 级；适用水压 0.05-0.6MPa	360
39	服务台	微波炉	1	台	容量约 20L；微波频率 2450MHz；额定功率≥700W；多档火力调节（含解冻、中火、高火）；机械旋钮/电子控制；带转盘、童锁功能	370
40	服务台	台式热水机带过滤	1	台	台式商用；容量 18L；四级或五级过滤；一开一温双龙头；功率≥2000W；带数显温度；适用 10-30 人使用	2700
41	服务台	制冰机	1	台	桌下商用式；单次产冰≥30 格；储冰量≥5kg；风冷散热；功率≤300W；带自动清洗功能；冰块厚度可调	900
42	服务台	净水机	1	台	五级过滤（PP 棉+颗粒活性炭+压缩活性炭+RO 反渗透膜+后置活性炭）；通量≥400G；废水比≤1:1；带滤芯寿命提示；无桶设计	2000

43	服务台	冰柜	1	台	尺寸约 1500×600×800mm；卧式顶开门；容量≥300L；温控范围-18℃~10℃；能效等级≥2 级；带锁扣、排水孔	4000
44	院长办公室	厨宝	1	个	容量约 5L；储水速热式；功率≥1500W；上出水/下出水可选；带机械温控调节、防电墙安全保护；能效等级≥2 级；适用水压 0.05-0.6MPa	360
45	老年健身	老年人跑步机	1	台	低起步速度 0.5km/h 起；速度范围 0.5-6km/h；带安全扶手和紧急停止拉绳；跑带宽度≥45cm；带心率监测；LCD 显示	3000
46	老年健身	老年人健身脚踏车	1	台	卧式/立式可选；磁控阻力≥8 档可调；座椅靠背可调节；带心率握把；LCD 显示时间/速度/里程/卡路里；承重≥120kg	4000
47	老年健身	划船器	1	台	风阻/水阻/磁控式；阻力等级≥10 档；双桨涉及；承重≥120kg；LCD 显示距离/时间/卡路里/桨频；滑轨长度≥100cm	3800
48	老年健身	阻力力量训练器材	1	套	综合训练器；含高低拉、推胸、蹬腿、蝴蝶机等功能；配重块≥50kg；钢索承重≥200kg；多功能力量站；含使用说明图	2000
49	老年健身	壶铃球	4	个	套装含 4/6/8/10kg 各 1 个；包胶铸铁材质；手柄防滑纹理；平底设计可直立放置；表面环保无异味	50
50	老年健身	瑜伽球	4	个	直径 65cm 标准成人款；加厚防爆 PVC 材质；承重≥150kg；防滑纹理表面；含充气筒和气塞	50
51	老年健身	瑜伽垫	4	张	厚度≥8mm；TPE/NBR 环保材质；尺寸约 183×61cm；双面防滑纹理；含收纳绑带；回弹性能好	45

52	老年健身	哑铃	1	组	6 对套装组；包胶/浸塑材质；重量组合含 2/3/5/8/10/12kg；六角设计防滚动；手柄防滑	200
53	老年健身	体测仪	1	台	支持身高、体重、BMI、体脂率、肌肉量、水分等多项指标；体重精度±0.1kg；带数字显示屏；支持数据打印；可连接电脑	3650
54	办公室 2	塑封机	1	台	A4 幅面；塑封厚度 80-125mic；冷热双裱模式；过塑速度≥300mm/min；含裁纸刀/圆角器；自动进退膜	200
55	办公室 2	打签机	1	台	热敏/热转印双模式；打印宽度 20-100mm；分辨率≥203dpi；支持 USB/蓝牙连接；打印速度≥100mm/s；含标签纸耗材	150
56	诊室	厨宝	1	个	容量约 5L；储水速热式；功率≥1500W；上出水/下出水可选；带机械温控调节、防电墙安全保护；能效等级≥2 级；适用水压 0.05-0.6MPa	360
57	处置室	厨宝	1	个	容量约 5L；储水速热式；功率≥1500W；上出水/下出水可选；带机械温控调节、防电墙安全保护；能效等级≥2 级；适用水压 0.05-0.6MPa	360
58	治疗室	厨宝	1	个	容量约 5L；储水速热式；功率≥1500W；上出水/下出水可选；带机械温控调节、防电墙安全保护；能效等级≥2 级；适用水压 0.05-0.6MPa	360
59	治疗室	冰箱	1	张	总容量约 150L；双门结构（冷藏≥100L+冷冻≥40L）；能效等级≥2 级；直冷制冷；噪音≤38dB；带低温补偿、可调脚座	1000
60	康复室	厨宝	1	个	容量约 5L；储水速热式；功率≥1500W；上出水/下出水可选；带机械温控调节、防电墙安全保护；能效等级≥2 级；适用水压 0.05-0.6MPa	360
61	院长办公室	厨宝	1	个	容量约 5L；储水速热式；功率≥1500W；上出水/下出水可选；带机械温控调节、防电墙安全保护；能效等级≥2 级；适用水压 0.05-0.6MPa	360
62	助浴	洗衣机	4	个	洗涤容量 5-6kg；全自动波轮；能效等级≥2 级；脱水转速≥800rpm；带童锁、桶自洁、预约洗涤功能；进水水压 0.03-0.8MPa	850

63	包间	电视	1	个	屏幕尺寸 50 英寸；分辨率 4K（3840×2160）；LED 背光；支持 HDMI×2、USB×1；智能操作系统；功率≤120W；含底座/壁挂支架	1450
64	餐厅	厨宝	3	个	容量约 5L；储水速热式；功率≥1500W；上出水/下出水可选；带机械温控调节、防电墙安全保护；能效等级≥2 级；适用水压 0.05-0.6MPa	360
65	餐厅	消毒柜	1	个	立式；容量≥80L；高温+臭氧双重消毒；消毒星级≥二星级；带定时功能；层架可调节；功率≤600W	1000
66	餐厅	烘手机	2	个	高速商用型；风速≥80m/s；干手时间≤10 秒；含接水盘；功率≤1500W；红外感应开关；带过滤网	260
67	大门入口	LED 显示屏	1	个	规格：约 2m*1.125m 参数要求：室内小间距全彩 LED，1.8mm 点间距，像素密度 288906 点/㎡，刷新率≥3840Hz，含控制系统和电力系统	34000

2、其他(垃圾桶、保温壶等)

序号	户型	名称	合计总数量	单位	规格	单价控制价(元)
1	A 双	垃圾桶	84	个	15L 左右塑料垃圾桶，壁厚≥1.8mm,拆分压圈,PP 材料	10
2	B 双	垃圾桶	12	个	15L 左右塑料垃圾桶，壁厚≥1.8mm,拆分压圈,PP 材料	10
3	C 双	垃圾桶	12	个	15L 左右塑料垃圾桶，壁厚≥1.8mm,拆分压圈,PP 材料	10
4	D 单	垃圾桶	8	个	15L 左右塑料垃圾桶，壁厚≥1.8mm,拆分压圈,PP 材料	10
5	E 三	垃圾桶	8	个	15L 左右塑料垃圾桶，壁厚≥1.8mm,拆分压圈,PP 材料	10

6	宿舍1	垃圾桶	8	个	15L 左右塑料垃圾桶，壁厚≥1.8mm,拆分压圈,PP材料	10
7	宿舍2	垃圾桶	8	个	15L 左右塑料垃圾桶，壁厚≥1.8mm,拆分压圈,PP材料	10
8	男宿	垃圾桶	25	个	20L 左右塑料垃圾桶，壁厚≥1.8mm,拆分压圈,PP材料	16
9	2-5F每层层公区	公区垃圾桶	4	个	38*38*73 带内桶圆柱形	160
10	2-5F每层楼梯间	中号其他垃圾桶	4	个	120L 其他垃圾桶	120
11	污洗间	垃圾桶	4	个	20L 带盖脚踩塑料垃圾桶	15
12	污洗间-卫生间	垃圾桶	4	个	15L 带盖脚踩塑料垃圾桶	16
13	西区大堂公区	公区垃圾桶	1	个	38*38*73 带内桶圆柱形	160
14	一层卫生间1-4	垃圾桶	4	个	15L 带盖脚踩塑料垃圾桶	16
15	西区西厕走廊	垃圾桶	1	个	15L 带盖脚踩塑料垃圾桶	16
16	各活动功能室	垃圾桶	4	个	15L 带盖脚踩塑料垃圾桶	16

17	各医疗室	医疗垃圾桶	5	个	20L 医疗垃圾桶	25
18	各医疗室	垃圾桶	5	个	15L 带盖脚踩塑料垃圾桶	16
19	餐厅	垃圾桶	1	个	15L 带盖脚踩塑料垃圾桶	16
20	餐厅包间	垃圾桶	1	个	15L 带盖脚踩塑料垃圾桶	16
21	餐厅卫生间	垃圾桶	2	个	15L 带盖脚踩塑料垃圾桶	16
22	A 双	保温壶	84	个	1.5L 保温壶，304 不锈钢杯身，316 不锈钢内胆；带把手，12 小时保温；喙状出水口，双泄压保障	80
23	B 双	保温壶	8	个	1.5L 保温壶，304 不锈钢杯身，316 不锈钢内胆；带把手，12 小时保温；喙状出水口，双泄压保障	80
24	C 双	保温壶	8	个	1.5L 保温壶，304 不锈钢杯身，316 不锈钢内胆；带把手，12 小时保温；喙状出水口，双泄压保障	80
25	D 单	保温壶	4	个	1.5L 保温壶，304 不锈钢杯身，316 不锈钢内胆；带把手，12 小时保温；喙状出水口，双泄压保障	80
26	E 三	保温壶	12	个	1.5L 保温壶，304 不锈钢杯身，316 不锈钢内胆；带把手，12 小时保温；喙状出水口，双泄压保障	80

27	宿舍1	保温壶	8	个	1.5L 保温壶，304 不锈钢杯身，316 不锈钢内胆；带把手，12 小时保温；喙状出水口，双泄压保障	80
28	宿舍2	保温壶	12	个	1.5L 保温壶，304 不锈钢杯身，316 不锈钢内胆；带把手，12 小时保温；喙状出水口，双泄压保障	80
29	居室卫生间	刮板	62	个	刮板	25
30	居室卫生间	马桶刷	62	个	PP 材质，带底座白色马桶刷	10
31	户外垃圾站	分类大垃圾桶	16	个	240L 分类	260
32	户外垃圾站	医疗垃圾站	1	个	50L 医疗垃圾桶	65
33	污洗间	保洁车	6	个	70cm*50cm*110cm, 工具篮尺寸：38cm*35cm*38cm 承重≥150kg 多功能带盖带扶手，静音轮	160
34	污洗间	物品存放架	4	组	带柜带锁，防腐蚀 900mm*400mm*1800mm 304 不锈钢双门	600
35	污洗间	桌布	60	组	140cm*140cm 防水防油	50
36	污洗间	PVC 桌布	60	组	防油防烫圆角，3mm 厚 90cm*90cm	100
37	社工活动	音响设备	1	个	12 寸+双话筒 音箱： 1.12 英寸单元，配套高音单元； 2.阻抗：≥8Ω 3.频响：60Hz－18kHz（±3dB） 4.额定功率：≥10W（RMS/AES）	750

					5.峰值功率：≥40W 6.灵敏度：≥92dB/W/M 7.最大声压级：≥102dB（额定）/ ≥108dB（峰值） 8.覆盖角度：(H)90°×(V)60° 话筒： 1.U 段无线手持麦克风，1 接收机佩 2 支话筒 2.传出：UHF 频段，自动对频，抗干扰，有效接收距离≥30m 3.功能：话筒音量独立可调具备防呼啸功能； 4.供电：接收机交流供电，话筒干电池供电； 整机支持蓝牙、USB、TF 卡，AUX 音频输入；	
38	楼层晾衣架	楼层晾衣架	10	组	304 不锈钢 6 分管，双层 1.8m*1.4m	350

3、医疗设备

序号	户型	名称	合计总数量	单位	规格	单价控制价（元）
1	处置室	心电图机（医用）	1	台	十二道心电图机 1. 支持标准十二导联同步采集、同步显示、同步打印。 2. 输入阻抗≥50MΩ，频率响应 0.05Hz－150Hz（-3dB）。 3. 采用 24bit 模数转换，单通道采样率≥1000Hz。 4. 共模抑制比≥110dB，开启交流滤波可达≥140dB，抗干扰能力强。 5. 支持多档增益调节，标配 25mm/s、50mm/s 双档走纸速度。 6. 设备具备成人、儿童全自动心电分析功能，可输出中文诊断报告。 ★7.须提供有效期内医疗器械注册证	5500
2	处置室	制氧机（可雾化）	3	台	氧流量≥5L/min，氧浓度≥93%±3%（1-5L/min 范围内）；噪音≤55dB；具备雾化功能，雾化速率≥0.2mL/min；带累计计时、断电报警、高低压报警	4500
3	处置室	呼吸机	1	台	双水平 ST 模式；吸气压力 4-25cmH_2O，呼气压力 4-20cmH_2O；压力上升时间 0-6 档可调；呼吸频率 5-30 次/分；潮气量≥2000mL；带漏气补偿、窒息报警、低通气报警 ★须提供有效期内医疗器械注册证	7000
4	处置室	简易呼吸器、口腔通气道等急救设备	1	组	1.简易呼吸器（成人）1 个：球囊≥1500 ml，储氧袋≥2000 ml，4#面罩，氧管≥2.1 m，60 cmH_2O 压力安全阀，15/22 mm 通用接头，无乳胶 PVC。 2.口咽通气道 4 个：含 4.0、5.0、6.0、	135

					7.0 全套规格，高分子材质，独立无菌包装。 3.配套：成人开口器 1 个、一次性压舌板 2 个 150 mm、M 号无菌手套 2 个、CPR 隔离膜、卡扣止血带 1 个 2.5 cm×45 cm、纱布 2 块 7.5cm×7.5cm、弹性绷带 2 卷 7.5 cm×4.5 m、医用胶带 1 卷 1.2 cm×9.1m、碘伏棉片 10、硬质便携急救包 1 个。	
5	处置室	吸痰器	1	台	负压调节范围 0.02-0.075MPa；抽气速率≥15L/min；储液瓶容量≥1000mL；带防溢流保护、负压表显示；噪音≤60dB ★须具备第二类医疗器械（Ⅱ类）注册证	700
6	处置室	紫外线消毒灯	2	个	医用级 60W 以上	200
7	治疗室	治疗盘全套	2	套	治疗盘 1 个、弯盘 1 个、纱布罐 1 个	220
8	治疗室	移动输液架	2	个	五脚四沟带轮，含托盘，可伸缩	150
9	治疗室	治疗车	2	个	66cm*44cm*86cm 双层医用 ABS 推车静音轮	450
10	治疗室	听诊器	3	个	双用型，听头铜质，胶管长度≥50cm，符合 YY0463 标准；成人胸件直径 45-50mm，导管管壁厚度≥1.5mm	70
11	治疗室	血压计（袖带电子）	5	个	测量范围 0-299mmHg，脉搏 40-180 次/分；压力精度±3mmHg，脉搏精度±2%或±2 次/分；袖带适配臂围 22-42cm，智能加压 ★须提供有效期内医疗器械注册证	180
12	治疗室	血压计（自动）	1	个	测量范围 0-299mmHg，脉搏 40-180 次/分；压力精度±3mmHg，脉搏精度±2 次/分；自动臂筒式，可调节臂筒角度，支持多次测量取平均值 ★须提供有效期内医疗器械注册证	920

13	治疗室	血氧仪	5	个	血氧测量范围 35%-100%，70%-100%范围内精度±2%；脉率测量范围 30-250bpm，误差±2bpm；双波长发光二极管传感器 ★须提供有效期内医疗器械注册证	130
14	治疗室	血糖仪	2	个	测试范围 0.6~33.3mmol/L；最小加样量≤0.4μL；测试时间≤5 秒；记忆值≥400 个；2 分钟自动关机，操作温度 5℃-45℃ ★须提供有效期内医疗器械注册证	460
15	诊室	宽屏体温计	10	个	大刻度，无汞水银体温计	45
16	诊室	体温计消毒盒	6	个	两层消毒盒 6cm*15.5cm*23.5cm	18
17	诊室	视力灯箱	1	个	LED(5m)通用	130
18	诊室	轮椅体重秤	1	个	300kg 80cm*100cm	1800
19	诊室	诊箱	2	个	16 寸单开	180

4、康复设备

序号	户型	名称	标准	数量	户型总数	合计总数量	单位	规格	单价控制价（元）
1	康复室	上下肢单车	1 台	1	1	1	台	主被动双模式，主机+座椅 15 档阻力可调,15 档速递可调，正反转可调，智能停止保护功能	2800
2	康复室	平行扛	1 台	1	1	1	台	3m 地毯款（含矫正板）	1600
3	康复室	OT 综合训练桌	1 台	1	1	1	台	规格：103cm*190cm*94cm 附件： 木插板套装（小号、中号、大号） 分指板（小、中、大） 上螺丝、拧螺母；	2200

								立式套圈；手指阶梯；平衡训练器；绕珠；钢钉插板；几何图形插板；认知图形；	
4	康复室	PT 床	1 台	1	1	1	台	190cm*120cm*48cm	850
5	康复室	PT 凳	1 台	1	1	1	台	35cm*44-59cm,150kg称重，气压防爆升降	450
6	康复室	肩关节回旋训练器	1 台	1	1	1	台	60cm*100cm 轮式 功能要求：可双向回旋，完成肩关节上举、外展、内收康复训练，可调训练幅度。 工艺要求：壁挂安装，高度可调，转轮带防滑握把，配置角度限位挡块，轴承转动顺滑。主架钢管静电喷塑，转轮工程塑料一体成型，橡胶防滑握把，防锈紧固件，承重≥100 kg。	700
7	康复室	肋木+肩梯	1 台	1	1	1	台	100cm*27cm*220cm	700
8	康复室	滑轮吊环肩关节训练器	1 台	1	1	1	台	71cm*150cm	450
9	康复室	康复训练滚筒	1 台	1	1	6	台	20/25/40cm*80cm(含 pvc 支架）	900
10	康复室	电动直立床	1 台	1	1	1	台	190cm*60cm*52cm,0-85° 可调节	2000
11	康复室	中频治疗仪	2 台	2	1	2	台	2-4 通路，99 档位，99 处方，多波形 医疗器械经营备案/许可资质	4300

12	康复室	红外线烤灯	2 台	2	1	2	台	定电磁波谱治疗器；工作电压 220V/50Hz；功率≤300W；照射头可多角度调节；定时 0-60 分钟可调；带温度调节、过热保护 医疗器械经营备案/许可资质	450
13	康复室	频谱治疗仪	1 台	1	1	1	台	板式频谱治疗仪；工作电压 220V/50Hz；功率≤200W；频谱范围覆盖人体吸收波段；带支架可调节照射角度；定时功能	1600
14	康复室	吞咽障碍治疗仪	1 台	1	1	1	台	具备治疗模式和训练模式；智能变频多档切换；输出强度可调；带电极片连接；适用于吞咽功能障碍评估与训练	7500
15	康复室	悬吊系统（吊顶款）						吊顶式安装；含称重钢梁、悬吊导轨、多组悬吊带、滑轮系统、减重吊带；承重≥150kg；可调节悬吊高度；2m*4m 椭圆形 10 米智能天轨	72000

5、商用厨房设备

序号	编号	名称	技术参数	数量	单位	单价控制价（元）
B 冷藏/冻库						
1	B4	高低温冷库机组及压缩机	冷冻库： 1. 冷冻库容积面积 10 立方 2.制冷机组应为冷冻涡旋式风冷式机组，蒸发器应该设有自动除霜系统，包括加热器、超热保护器及时间控制器。 3.制冷剂必须采用环保型冷媒(R404A)。 4.制冷机组，容量须符合中国国家标准《GB/T 21363-2008 容积式制冷压缩冷凝机组》的要求 5.制冷机组为标准型产品，并符合下列两个正常操作制冷容量：冷库温度在 0℃以上制冷系统应设计为每天运行时间 18-20 小时。 6.制冷机组、储液器、组件应固定于钢座或机组箱体内上。机组的储液器大小应确保可满足整个制冷系统冷媒用量的需求，并设有热熔式安全阀。 7.制冷机组必须标准配置下列装置或功能：电源断路开关、控制压缩机的交流接触器； 8.制冷机组内必须配置相序保护、缺相保护、电流过载保护及电压不平 冷藏库： 1. 冷藏库容积面积 10 立方	2	组	16000

			2.制冷机组应为冷冻涡旋式风冷式机组，蒸发器应该设有自动除霜系统，包括加热器、超热保护器及时间控制器。 3.制冷剂必须采用环保型冷媒(R404A)。 4.制冷机组，容量须符合中国国家标准《GB/T 21363-2008 容积式制冷压缩冷凝机组》的要求 5.制冷机组为标准型产品，并符合下列两个正常操作制冷容量：冷库温度在 0℃以上制冷系统应设计为每天运行时间 18-20 小时。 6.制冷机组、储液器、组件应固定于钢座或机组箱体内上。机组的储液器大小应确保可满足整个制冷系统冷媒用量的需求，并设有热熔式安全阀。 7.制冷机组必须标准配置下列装置或功能：电源断路开关、控制压缩机的交流接触器； 8.制冷机组内必须配置相序保护、缺相保护、电流过载保护及电压不平			
2	B5	冷库板及库门	冷冻库： 1.步入式冷藏库按照预制标准模块库板制作安装. 2.库板间均可互换，内外金属面中隔热层采用带有 100mm 厚，不含氟氯化碳的高密度聚氨脂绝缘材料，总厚度为 100mm.库板边缘带有高密度氨甲酸乙酯材质的凹凸齿轮及槽口，安装时使用钢锁扣连在一起.冷库内外表面采用 1.0mm 厚 彩钢板；冷库内天花板采用 1.0m 厚 彩钢板,天花外采用 0.6mm 彩钢板；地板内外采用 0.6mm 厚镀锌钢板，安装于预先准备的凹陷地台内.库板的任何区域均不得使用木质材料.冷库的天花板及地台板与墙板的连接必须采用隐蔽式结构（凹嵌式，所有外墙板不得露出天花板和地台板）。 3.冷库板保温层必须符合 国家 GB8624-2012《建筑材料及制品燃烧性能分级》B1 级. 4.厨房设备供应商应与总承包商进行协调，冷库内部地面铺设瓷砖时，所有地面瓷砖与库板间的夹角边缘为弧形夹角. 5.冷库安装完毕后内部净高为 2400cm 冷藏库： 1.步入式冷藏库按照预制标准模块库板制作安装. 2.库板间均可互换，内外金属面中隔热层采用带有 100mm 厚，不含氟氯化碳的高密度聚氨脂绝缘材料，总厚度为 100mm.库板边缘带有高密度氨甲酸乙酯材质的凹凸齿轮及槽口，安装时使用钢锁扣连在一起.冷库内外表面采用 1.0mm 厚 彩钢板；冷库内天花板采用 1.0m 厚 彩钢板,天花外采用 0.6mm 彩钢板；地板内外采用 0.6mm 厚镀锌钢板，安装于预先准备的凹陷地台内.库板的任何区域均不得使用木质材料.冷库的天花板及地台板与墙板的连接必须采用隐蔽式结构（凹嵌式，所有外墙板不得露出天花板和地台板）。 3.冷库板保温层必须符合 国家 GB8624-2012《建筑材料及制品燃烧性能分级》B1 级. 4.厨房设备供应商应与总承包商进行协调，冷库内部地	2	台	15500

			面铺设瓷砖时，所有地面瓷砖与库板间的夹角边缘为弧形夹角. 5.冷库安装完毕后内部净高为 2400cm			
C 炒菜间			燃气的			
3	C01	双门蒸饭柜	板材采用 304#不锈钢板，面板厚度 1.2mm，前板、侧板、背板厚度 1.0mm，炉架采用 40mmx40mm 国标角钢。炉脚为∮50mmx1.5mm 不锈钢可调式子弹脚。不锈钢喷火式强排猛火炉头，安装鼓风机，节能；环保；静音，双连电磁熄火保护安全阀,电子打火一键起动.水胆为 1.5mm 厚 304#不锈钢板。补水箱自动进水,进水前端装有除水诟装置.不配屉	1	台	16000
4	C02	双头矮汤炉	1)板材采用 304#不锈钢板，面板厚度 1.5mm，前板、侧板厚度 1.0mm，炉脚为∮38mm 不锈钢可调式子弹脚，配 11 寸强力炉头，带电子打火和熄火保护装置	1	台	7500
5	C03	双头单尾小炒灶	板材采用 304#不锈钢板，面板厚度 1.5mm，前板、侧板、背板厚度 1.0mm，炉架采用 40mmx40mm 国标角钢。炉膛及面用 1.5mm 厚铁板制造，炉膛为整体耐火炉砖,内加最新耐火硅砖隔热绝缘。炉脚为∮50mmx1.5mm 不锈钢可调式子弹脚并配有锅支架及篮球架。配 4 寸不锈钢环保静音鼓风炉头，采用风气连动主气阀，双连电磁熄火保护安全阀,电子打火一键起动.每个炉头采用独立 250W 防水鼓风机，风机安装位置便与检修和更换。炉背水龙头上水管为 304#不锈钢管,前板装有水阀控制方便使用.双尾单尾小炒灶长 180cm，宽 100cm，高是 80cm	1	台	11000
6	C04	单头大锅灶	设备不锈钢部分采用材质为不锈钢；台面厚度为 1.2mm，前面板，侧板厚度 1.0mm，设有来水摇摆龙头；前部设有排水槽；炉架选用 50*50*4.8mm 国标角钢，炉架面及炉胆选用 2.0mm 国标冷轧钢板制造，炉膛与炮台一体式设计,静音节能燃烧器热效率不低于 40%,燃烧噪音≤70 分贝,配安全全自动点火系统,鼓风式风机功率不超过 550w，双风机。	2	台	10500

7	C05	台式混水龙头	1.座台式安装，双孔双温； 2.低铅铜铸造表面抛光镀铬处理 3.配 1/4 转优质陶瓷阀芯一字型手柄； 4.左右接口间距为 152mm，采用偏芯设计可微调（15mm）； 5.开孔尺寸为 25mm ，接口为标准 4 分外螺纹；	1	台	260
8	C06	单星盆水池	整体采用 SUS304 不锈钢制作，台面厚 1.5mm； 星盆斗厚 1.0mm，星盆斗尺寸：500*500*280mm，配置提篮式不锈钢下水器； 立柱采用 48*1.0mm 圆通，配不锈钢可调子弹脚； 横撑采用 32*1.0mm 圆通	1	台	950
9	C06	饭菜保温柜	1.微电脑控制器，时间，温度同时显示，智能控制； 2.两个独立内胆，取/放物方便； 3.前门，取/放物方便； 4.保温棉填充，保温效果好，柜体结实耐用，工作状态下柜体表面为常温不烫手； 5.热风循环系统，使柜内每个角度温度均衡；mm/容量 16*2/1GN/220v2860w	1	台	11200
10	C07	叉盘车	整体采用 SUS304 不锈钢制作； L 片厚度为 1.5mm； 脚管采用 38*38*1.0mm 不锈钢方通； 配静音万向轮，带刹车 框架采用 30 方管制作，拖称采用 1.5 厚钢板制作，适合放置客户提供餐盘尺寸，采用 4 寸静音两定两转脚轮（称重 150KG）	1	台	2000
11	C08	调料车	优质 304#不锈钢磨砂板，面板 1.0mm、侧板 1.0mm；置高**mm 不锈钢后挡炉背板；横通采用Φ25*1.2mm 不锈钢管连接，立管采用Φ38*1.2mm 不锈钢管连可调节高度子弹脚。	1	台	750
12	C09	双通工作台柜	整体采用 SUS304 不锈钢制作； 顶板、层板、底板、侧板及面板采用 1.2mm 厚不锈钢板制作； 并用 1.0mm 厚不锈钢板折成加强筋加固； 配置不锈钢可调子弹脚。	2	台	2800
13	C10	厨房灭火系统	1.灭火装置具备自动和手动两种操作模式需与消防水（或者自来水）管路相连，系统启动后，自控水阀等灭火剂喷洒完全后，再自动喷水 2.系统装置包括：控制箱（机械式）/管路/喷嘴/探测器/易熔连接片/金属拉索/滑轮三通/滑轮弯头等组成。其中控制箱由自动释放机构/驱动用高压氮气瓶/水流控制 阀/液体药剂罐以及连接软管/单向阀/减压阀等构成 3.灭火装置箱体内应配有水流控制阀，灭火装置启动方式和水流控制阀启动方式，要求为纯机械式启动，（不能使用电磁阀，避免因电路故障造成装置无法运转的可	1	台	12500

			能性） 4.连接喷嘴的安装管路全部使用 304 不锈钢管，全部使用螺纹套丝连接，可长久使用，无需更换。不得使用卡压的连接方式（避免因长时间高温高热的工作环境产生管路变形/泄漏等情况产生 5.灭火剂（其中包括但不限于自燃点为 375℃的植物油，二次灭火试验，			
14	C11	烟罩连装饰板	1.烟罩壳体为 1.0mm 优质#不锈钢拉丝板，槽式油网 500×500×50mm厚。 2.连封板，高度至天花. 3.根据要求,安装挂架、支撑物和隐蔽附件. 4.焊接处应仔细打磨使其与原纹路一致.	7.5	平	1700
D 副食加工						
15	D01	绞切肉机	-电源（V）：220 -功率（kw）：1.5 每小时绞肉馅 150-200 公斤 每小时切肉丝 100-150 公斤	1	台	5200
16	D02	全自动切菜机	履带式切菜机，每小时切叶菜 400-500 公斤， 每小时切根茎菜 500-600 公斤	1	台	14000
17	D03	双通工作台柜	整体采用 SUS304 不锈钢制作； 顶板、层板、底板、侧板及面板采用 1.2mm 厚不锈钢板制作； 并用 1.0mm 厚不锈钢板折成加强筋加固； 配置不锈钢可调子弹脚。	1	台	2800
18	D05	双星盆水池	整体采用 SUS304 不锈钢制作，台面厚 1.2mm； 星盆斗厚 1.0mm，星盆斗尺寸：500*500*280mm，配置提篮式不锈钢下水器； 立柱采用 48*1.0mm 圆通，配不锈钢可调子弹脚； 横撑采用 32*1.0mm 圆通	1	台	1600
19	D05-1	台式混水龙头	1.座台式安装，双孔双温； 2.低铅铜铸造表面抛光镀铬处理 3.配 1/4 转优质陶瓷阀芯一字型手柄； 4.左右接口间距为 152mm，采用偏芯设计可微调（15mm）； 5.开孔尺寸为 25mm ，接口为标准 4 分外螺纹；	2	台	260
E 主食加工区						

20	E01	双门蒸饭柜	板材采用 304#不锈钢板，面板厚度 1.5mm，前板、侧板、背板厚度 1.0mm，炉架采用 40mmx40mm 国标角钢。炉脚为 ∮50mmx1.5mm 不锈钢可调式子弹脚。不锈钢喷火式强排猛火炉头，不用安装鼓风机，节能；环保；静音，双连电磁熄火保护安全阀,电子打火一键起动。水胆为 1.5mm 厚 304#不锈钢板。补水箱自动进水,进水前端装有除水诟装置.不配屉	1	台	16000
21	E02	双层木案工作台	整体采用 SUS304 不锈钢制作； 顶板、层板、底板、侧板及面板采用 1.5mm 厚不锈钢板制作； 并用 1.0mm 厚不锈钢板折成加强筋加固； 配置不锈钢可调子弹脚。	1	台	1450
22	E03-1	台式混水龙头	1.座台式安装，双孔双温； 2.低铅铜铸造表面抛光镀铬处理 3.配 1/4 转优质陶瓷阀芯一字型手柄； 4.左右接口间距为 152mm，采用偏芯设计可微调（15mm）； 5.开孔尺寸为 25mm ，接口为标准 4 分外螺纹；	1	台	260
23	E03	单星盆水池	整体采用 SUS304 不锈钢制作，台面厚 1..2mm； 星盆斗厚 1.0mm，星盆斗尺寸：500*500*280mm，配置提篮式不锈钢下水器； 立柱采用 48*1.0mm 圆通，配不锈钢可调子弹脚； 横撑采用 32*1.0mm 圆通	1	台	950
24	E04	电饼铛	1、电压：380v 2、功率：5kw 3、净重：32kg 4、饼盘直径：52cm 5、30-40 斤面/小时	1	台	3000
25	E05	双动和面机	1. 调速方式：机械调速 2. 转速范围：0-780r/min 3. 食品接触部分采用 304 不锈钢材料，安全卫生。 4. 设有超载保护功能，使用更加安全。 5. 搭配多种不同配件，满足不同食品的制作需求。	1	台	6500
26	E06	压面机	1.电压：380v 2.容量：40L 3.搅拌功能：公转和自转 4.全不锈钢外壳 5.铜制电机 6 过载保护装置	1	台	3800

27	E7	搅拌机	电压功率 380V/2.2KW 钩转速：140rpm 缸转速：12.8rpm 容量： 12.5kg 干面粉 适合搅拌各种面包、披萨饼面团、专业设计避免面团过分升温 可视皮带胀紧系统，易拆卸皮带轮	1	台	4200
28	E8	烟罩连装饰板	1.烟罩壳体为 1.0mm 优质#不锈钢拉丝板，槽式油网 500×500×50mm厚。 2.连封板，高度至天花. 3.根据要求,安装挂架、支撑物和隐蔽附件. 4.焊接处应仔细打磨使其与原纹路一致.	3.2	平方	1700
29	E9	厨房灭火系统	1.灭火装置具备自动和手动两种操作模式需与消防水（或者自来水）管路相连，系统启动后，自控水阀等灭火剂喷洒完全后，再自动喷水 2.系统装置包括：控制箱（机械式）/管路/喷嘴/探测器/易熔连接片/金属拉索/滑轮三通/滑轮弯头等组成。其中控制箱由自动释放机构/驱动用高压氮气瓶/水流控制 阀/液体药剂罐以及连接软管/单向阀/减压阀等构成 3.灭火装置箱体内应配有水流控制阀，灭火装置启动方式和水流控制阀启动方式，要求为纯机械式启动，（不能使用电磁阀，避免因电路故障造成装置无法运转的可能性） 4.连接喷嘴的安装管路全部使用 304 不锈钢管，全部使用螺纹套丝连接，可长久使用，无需更换。不得使用卡压的连接方式（避免因长时间高温高热的工作环境产生管路变形/泄漏等情况产生 5.灭火剂（其中包括但不限于自燃点为 375℃的植物油，二次灭火试验，	1	台	12500
30	E10	烟罩连装饰板	1.烟罩壳体为 1.0mm 优质#不锈钢拉丝板，槽式油网 500×500×50mm厚。 2.连封板，高度至天花. 3.根据要求,安装挂架、支撑物和隐蔽附件. 4.焊接处应仔细打磨使其与原纹路一致.	5	平方	1700
F 餐具间						
31	F02	高温消毒柜	1. 温度范围：30-125° C 可调 2. 加热方式：热风循环加热 3. 高温杀菌效率：99.9%以上 4. 采用 304 不锈钢材料 5. 设有安全防护装置，钢内外胆，整体发泡。	1	台	6200

J 洗消间						
32	J01	三星水池	参考规格数据： 整体采用 SUS304 不锈钢制作，台面厚 1.5mm； 星盆斗厚 1.0mm，星盆斗尺寸：500*500*280mm，配置提篮式不锈钢下水器； 立柱采用 48*1.0mm 圆通，配不锈钢可调子弹脚； 横撑采用 32*1.0mm 圆通	1	台	1850
33	J01-1	台式混水龙头	1.座台式安装，双孔双温； 2.低铅铜铸造表面抛光镀铬处理 3.配 1/4 转优质陶瓷阀芯一字型手柄； 4.左右接口间距为 152mm，采用偏芯设计可微调（15mm）； 5.开孔尺寸为 25mm ，接口为标准 4 分外螺纹；	3	台	260
34	J02	双通工作台柜	整体采用 SUS304 不锈钢制作； 顶板、层板、底板、侧板及面板采用 1.2mm 厚不锈钢板制作； 并用 1.0mm 厚不锈钢板折成加强筋加固； 配置不锈钢可调子弹脚。	2	台	2800
35	J03	抽气罩	1.烟罩整体采用优质不锈钢板焊接制作 2.罩体板材厚度为≥1.0mm 不锈钢板 3.配防雾防爆 LED 节能照明 220V/100W，防爆平板防护罩，D＞500mm 4.烟罩底板能承受≥100KG 荷载，其变形量≤1mm 5.油网篦子采用优质不锈钢板焊接制作，厚度≥0.8mm 6.油网篦子参考尺寸：500*500*30mm	1	台	4000
K 明档						
36	K01	玻璃罩售饭台	参考规格数据： 1.台面 SUS 304 1.2mm； 2.台面加强筋 SUS 304 1.2mm； 3.侧板 SUS 304 1.0mm； 4.移门带锁； 5.吊轮 SUS 304+尼龙耐磨轮； 6.门外板 SUS 304 1.0mm； 7.门内板 SUS 304 0.6mm； 8.底脚 US 304 可调重力脚； 9.水箱 SUS 304 2.0mm； 10.冲孔盖板 SUS 304 1.2mm； 11.温控开关电子温控器； 12.加热管 3kw*.1 个； 13.加热管接线位保护盖 SUS 304 1.0mm； 14.电源 3KW、220V/3P+N+E/50Hz； 备注：自动进水; 缺水保护； 溢水口； 进水管径：Ø1/2″； 排水管径:Ø1 1/2″； 不含 GN 盆。	2	台	6800

37	K02	嵌入电磁炉	参考规格数据： 能效等级：一级能效 功率：3500w 尺寸：350×350×82mm 功能：支持低温烹饪、预约定时 3 通用功能特点 安全设计：采用全密封防水、双重防辐射外壳，避免漏电或辐射问题 效率：热效率可达 95%	4	台	1200
L 更衣间						
38	L02	留样柜	参考规格数据： 外身 304SS；内胆：304#2B；内外材质均符合食品安全级 304 不锈钢； 配四层 654*530mm 浸塑层网，适放 2/1GN 容器 制冷机组:制冷机组安装在顶部 发泡密度 42Kg/m³；150mm 可调节不锈钢脚； 采用无 CFC 的环保雪种(R-134a) 柜体 60mm 环保绝缘材料 温度均恒无差异； 数字温控显示器; 一体成型不锈钢拉伸底盘过渡自然美观，经久耐用；箱体内圆弧设计；便于清洁无死角； 配有自动化水装置无需冷凝排水，保证其质量，耐用维修率低； 注入雪种量：230g；可承受环境温度 43℃ 可拆卸式密封胶条，便于更换和清洁；符合 NFS 食品卫生安全要求； 温度：+1~+4℃ 电压/频率/功率：220v/50HZ/0.66KW； 电源插头 10A； 容积 380L；	1	台	2800

6、标识标牌

序号	名称	规格 （毫米）	单位	数量	单价控制价（元）
1	楼层索引标识	1500*450 铁艺烤漆 需内容设计	个	10	1800
2	附墙分流标识	1200*500 铁艺烤漆 需内容设计	个	10	1500
3	区域入口标识	260*1500 铁艺烤漆 需内容设计	个	3	1000
4	功能房间标识附墙	120*350 铁艺烤漆 需内容设计	个	43	95

5	设备间标识	200*100 铁艺烤漆 需内容设计	个	21	28
6	居室灯箱片	200*200 室内灯片	个	54	25
7	居室门贴	850*550 3mm 亚克力 需内容设计	个	54	150
8	床头卡	200*150 3mm 亚克力 需内容设计	个	108	6
9	电梯门贴	1200*2300 3mm 亚克力 需内容设计	个	10	450
10	步梯间标识	200*300 铁艺烤漆 需内容设计	个	10	48
11	卫生间标识	120*350 铁艺烤漆 需内容设计	个	8	65
12	防火门提示	100*400 可移除背胶	个	18	6
13	电梯安全作业警示牌（轿厢外）	200*300 3mm 亚克力 需内容设计	个	10	40
14	乘梯须知（轿厢内，每个轿厢两个）	200*300 3mm 亚克力	个	4	40
15	电梯按钮标识	80*30 3mm 亚克力 需内容设计	个	10	10
16	轿厢内提示牌	100*300 3mm 亚克力 需内容设计	个	2	9
17	消防疏散图公共区域	400*300 3mm 亚克力 需内容设计	个	24	100
18	温馨提示禁止类	200*400 3mm 亚克力 需内容设计	个	87	18
19	防撞贴	1000*200 可移除背胶	个	28	70
20	推拉标识	150*150 3mm 亚克力	个	28	7.5
21	警示类标识	200*300 3mm 亚克力	个	10	18
22	禁止入内警示类标识	180*300 3mm 亚克力	个	15	12
23	防火门标识	240*120 3mm 亚克力	个	18	6

24	消防栓灭火器使用方法标识	490*280 可移除背胶	个	18	30
25	智慧院区监控标识	300*450 3mm 亚克力	个	10	32
26	提示标识	120*120 3mm 亚克力	个	10	2.5
27	灭火器使用方法	350*150 可移除背胶	个	13	10
28	过滤式消防自救呼吸器提示标识	150*100 可移除背胶	个	54	3
29	禁止攀登标识	200*300 3mm 亚克力	个	5	50
30	室外消防安全重点部位标识	300*200 3mm 亚克力	个	5	50
31	室外设备用房标识	300*500 3mm 亚克力	个	5	100
32	消防救援窗标识	150*150 可移除背胶	个	20	5.6
33	消防疏散图房间内	300*200 可移除背胶 需内容设计	个	107	40
34	小心夹手标识	300*300 3mm 亚克力	个	3	20
35	虫害控制禁止类标识	200*300 3mm 亚克力	个	10	50
36	开门按钮标识	100*80 3mm 亚克力	个	12	3.6
37	有限空间标识	210*297 3mm 亚克力	个	5	10
38	有限空间标识 2	210*297 3mm 亚克力	个	5	10
39	图像采集区域标识	150*100 3mm 亚克力	个	30	15
40	小心台阶标识	300*120 可移除背胶	个	38	10
41	消防专线电话	120*50 3mm 亚克力	个	30	13
42	发生报警器	120*60 3mm 亚克力	个	93	13
43	机房提示标识	350*350 3mm 亚克力	个	5	26
44	冷热水标识	80*80 可移除背胶	个	128	10
45	餐厅区域标识	300*120 铁艺烤漆 需内容设计	个	10	28

46	餐厅提示标识	240*80 3mm 亚克力 需内容设计	个	20	30
47	餐厅标签	100*50 3mm 亚克力 需内容设计	个	50	4
48	植物名称标识	150*150 3mm 亚克力 需内容设计	个	10	25
49	室外提示标识	480*900 3mm 亚克力 需内容设计	个	3	450
50	平面分布图（YOU ARE HERE）	600*400 3mm 亚克力 需内容设计	个	10	200
51	室外发光字（LOGO）	2650*1700 不锈钢包边字 需内容设计	个	1	12000
52	室外发光字（英文）	220*220 不锈钢包边字 需内容设计	个	13	550
53	室外发光字（汉字 1）	590*590 不锈钢包边字 需内容设计	个	10	1700
54	室外发光字（汉字 2）	400*400 不锈钢包边字 需内容设计	个	8	1100
55	室内立体字	150*150 不锈钢包边字 需内容设计	个	20	28

三、商务要求

1、安全防护：

1）所有外露边角应采用一体成型圆弧打磨，圆角半径≥10mm，不得以粘贴防撞条替代。

2）可接触的孔及间隙，直径或间隙应<7mm 或≥12mm，防止手指卡入。

3）高度>1300mm 的柜类必须配备防倾倒固定装置。

4）家具整体结构稳固，无晃动、异响；座椅扶手不得设计为可简易拆卸结构。

2、投标产品及制造商应符合国家有关部门规定的相应技术、计量、节能、安全和环保法规及标准，如国家有关部门对投标产品或其制造商有强制性规定或要求的，投标产品或其制造

商必须符合相应规定或要求需执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范

本项目采购的家具产品应符合但不限于以下标准规范：

GB 22792.2-2008 《办公家具屏风第 2 部分：安全要求》

GB 18580-2025 《室内装饰装修材料人造板及其制品中甲醛释放限量》

GB 18581-2020 《木器涂料中有害物质限量》

GB 18583-2024 《室内装饰装修材料胶粘剂中有害物质限量》

GB 18584-2024 《室内装饰装修材料木家具中有害物质限量》

GB/T 35607-2024 《绿色产品评价家具》

GB/T 3324-2024 《木家具通用技术条件》

GB/T 3325-2024 《金属家具通用技术条件》

GB/T 16799-2018 《家具用皮革》

GB/T 3327—2016 《家具柜类主要尺寸》

GB/T 3328-2016 《家具床类主要尺寸》

QB/T 2384-2021 《木制写字桌》

QB/T 2280-2016 《办公家具办公椅》

QB/T 1952.1-2023 《软体家具沙发》

QB/T 1952.2-2023 《软体家具弹簧软床垫》

QB/T 2530-2023 《木制柜》

QB/T 3658—1999 《木家具公差与配合》（原 ZB/T Y80 005—1989）

QB/T 3659—1999 《木家具形状和位置公差》（原 ZB/T Y80 006—1989）

QB/T 3913—1999 《家具用木制零件断面尺寸》（原 GB 3330—1982）

QB/T 3914—1999 《家具工业常用名词术语》（原 GB 3330—1982）

QB/T 3915—1999 《家具功能尺寸的标注》（原 GB 10166—1988）

备注：以上标准如有最新标准发布，以最新标准执行。

3、质保期

所有货物的质量保证期不少于 5 年，在此保证期内，如在正常使用过程中出现的质量问题，供应商须负责免费维修或调换。

4、售后服务要求

质保期内：投标人提供针对本项目售后服务地址、电话及工作人员名单，并说明售后服务的范围，提供 7*12 小时（9:00-21:00）维护服务承诺。其中包括产品质保期内产品质量，调试、到达现场更换时间等。定期维护：质保期内，供应商应每半年上门进行一次免费维护保养，包括紧固连接件、 检查五金配件、清洁保养等。

质保期后服务：质保期满后，供应商应继续提供有偿维修服务，维修费用按成本价收取，不得高于市场同期同类服务价格。

5、配送要求

（1）运输工具进入采购人场所，必须接受采购人统一管理，发生任何人员与设施损伤，均由中标人承担责任。

（2）中标人负责向采购人进行货物存放要求的培训，根据甲方要求时间和地点交付货物。供应商负责货物的全程运输，运输费用包含在合同总价中。 运输过程中货物发生损坏或丢失的，由供应商负责更换或补齐，相关费用由供应商承担。 供应商应合理安排运输计划，确保按期交货。

（3）如有数量、质量问题，双方要当面核实。招标人对质量不合格、数量不相符合的货物，有权退货或更正。

（4）所有货物均应采用标准包装，包装应符合国家相关标准及《商品包装政府采购需求标准 （试行）》（财办库〔2020〕123 号）的要求。包装应牢固、防潮、防震、防尘，确保货物在运输过程中不受损坏。 包装材料应环保、可回收，符合绿色采购要求。 每件货物外包装上应标明产品名称、规格型号、数量、生产厂家、收货单位等信息。

6、保障方案

供应商应制定项目服务保障方案，包括运输、安装与维护，资源保障方案、项目进度计划和管控方案、项目重点和难点分析、应急预案、质量保证、环境保护及其他可持续性措施。

四、交付及验收要求：

（一）交付要求

1、交付期：自合同签订之日起 90 个工作日内，完成全部货物的供货、安装、调试并交付使用，具体时间以现场实际情况为准。

2、安装及验收地点：海淀街道辖区内

3、交付地点：海淀街道辖区内

（二）验收要求

1.所供产品的规格、数量符合招标文件供应商投标承诺及采购合同约定的要求。

2.所供产品的材质、颜色符合招标文件供应商投标承诺及采购合同约定的要求。

3.所供产品的外观完好，无严重碰撞、表皮脱落、五金件生锈等明显瑕疵。

4.所供产品结构牢固，无安全隐患。

5.如有抽检要求的，检测结果符合招标文件供应商投标承诺及采购合同约定的要求。

6.所有产品均已运输至指定地点，并安装调试完毕。

7.供应商投标承诺及采购合同约定的附件、工具、技术资料等齐全。

五、付款方式：

采购人于合同签订后的 90 个工作日内向中标人支付首付款（暂定合同金额的 70%），于验收合格、最终结算金额确定后向中标人支付全部尾款，具体支付比例、金额及日期，以财政资金下达及实际情况为准 。

注：最终支付金额以采购人实际要求量为准进行核算支付

第六章　拟签订的合同文本

政府采购货物买卖合同
（试行）

项目名称：_____

合同编号：_____

甲　　方：_____

乙　　方：_____

签订时间：_____

使 用 说 明

1.本合同标准文本适用于购买现成货物的采购项目，不包括需要供应商定制开发、创新研发的货物采购项目。

2.本合同标准文本为政府采购货物买卖合同编制提供参考，可以结合采购项目具体情况，对文本作必要的调整修订后使用。

3.本合同标准文本各条款中，如涉及填写多家供应商、制造商，多种采购标的、分包主要内容等信息的，可根据采购项目具体情况添加信息项。

第一节 政府采购合同协议书

甲方（全称）：_____（采购人、受采购人委托签订合同的单位或采购文件约定的合同甲方）

乙方 1（全称）：_____（供应商）

乙方 2（全称）：_____（联合体成员供应商或其他合同主体）（如有）

乙方 3（全称）_____（联合体成员供应商或其他合同主体）（如有）

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》等有关的法律法规，以及本采购项目的招标/谈判文件等采购文件、乙方的《投标（响应）文件》及《中标（成交）通知书》，甲乙双方同意签订本合同。具体情况及要求如下：

1. 项目信息

（1）采购项目名称：_____

采购项目编号：_____

（2）采购计划编号：_____

（3）项目内容：

采购标的及数量（台/套/个/架/组等）：_____ _____

品牌：_____ 规格型号：_____

采购标的的技术要求、商务要求具体见附件。

①涉及信息类产品，请填写该产品关键部件的品牌、型号：

标的名称：_____

关键部件：_____ 品牌：_____ 型号：_____

关键部件：_____ 品牌：_____ 型号：_____

关键部件：_____ 品牌：_____ 型号：_____

（注：关键部件是指财政部会同有关部门发布的政府采购需求标准规定的需要通过国家有关部门指定的测评机构开展的安全可靠测评的软硬件，如CPU芯片、操作系统、数据库等。）

②涉及车辆采购，请填写是否属于新能源汽车：

☐是，《政府采购品目分类目录》底级品目名称：_____ 数量：____ 金额：_____

☐否

（4）政府采购组织形式：☐政府集中采购 ☐部门集中采购 ☑分散采购

（5）政府采购方式：☑公开招标 ☐邀请招标 ☐竞争性谈判 ☐竞争性磋商

☐询价 ☐单一来源 ☐框架协议 ☐其他：_____

（注：在框架协议采购的第二阶段，可选择使用该合同文本）

(6) 中标（成交）采购标的的制造商是否为中小企业：☐是 ☐否

本合同是否为专门面向中小企业的采购合同（中小企业预留合同）：☐是 ☐否

若本项目不专门面向中小企业采购，是否给予小微企业评审优惠：☐是 ☐否

中标（成交）采购标的制造商是否为残疾人福利性单位：☐是 ☐否

中标（成交）采购标的制造商是否为监狱企业：☐是 ☐否

（7）合同是否分包：☐是 ☐否

分包主要内容：_____

分包供应商/制造商名称（如供应商和制造商不同，请分别填写）：

_____

分包供应商/制造商类型（如果供应商和制造商不同，只填写制造商类型）：

☐大型企业 ☐中型企业 ☐小微型企业

☐残疾人福利性单位 ☐监狱企业 ☐其他

（8）中标（成交）供应商是否为外商投资企业：☐是 ☐否

外商投资企业类型：☐全部由外国投资者投资 ☐部分由外国投资者投资

（9）是否涉及进口产品：

☐是，《政府采购品目分类目录》底级品目名称：_____ 金额：_____

国别：_____ 品牌：_____ 规格型号：_____

☐否

（10）是否涉及节能产品：

☐是，《节能产品政府采购品目清单》的底级品目名称：_____

☐强制采购 ☐优先采购

☐否

是否涉及环境标志产品：

☐是，《环境标志产品政府采购品目清单》的底级品目名称：_____

☐强制采购 ☐优先采购

☐否

是否涉及绿色产品：

☐是，绿色产品政府采购相关政策确定的底级品目名称：_____

☐强制采购 ☐优先采购

☐否

（11）涉及商品包装和快递包装的，是否参考《商品包装政府采购需求标准（试行）》、《快递包装政府采购需求标准（试行）》明确产品及相关快递服务的具体包装要求：

☐是 ☐否 ☐不涉及

2. 合同金额

（1）合同金额小写：_____

大写：_____

分包金额（如有）小写：_____

大写：_____

（注：固定单价合同应填写单价和最高限价）

（2）合同定价方式（采用组合定价方式的，可以勾选多项）：

☐固定总价 ☑固定单价 ☐固定费率 ☐成本补偿 ☐绩效激励 ☐其他_____

（3）付款方式（按项目实际勾选填写）：

☐全额付款：_____（应明确一次性支付合同款项的条件）_____

☑分期付款：甲方于【本合同签订后的 90 个工作日内】向乙方支付首付款（暂定合同金额的 70%），于【验收合格、最终结算金额确定后】向乙方支付全部尾款，具体支付比例、金额及日期，以财政资金下达及实际情况为准，其中涉及预付款的：（应明确预付款的支付比例和支付条件）

☐成本补偿：_____（应明确按照成本补偿方式的支付方式和支付条件）_____

☐绩效激励：_____（应明确按照绩效激励方式的支付方式和支付条件）_____

3. 合同履行

（1）起始日期：____年___月___日，完成日期：____年___月___日。

（2）履约地点：海淀街道辖区_____

（3）履约担保：是否收取履约保证金：☐是 ☑否

收取履约保证金形式：_____/_____

收取履约保证金金额：_____/_____

履约担保期限：_____/_____

（4）分期履行要求：_____/_____

（5）风险处置措施和替代方案：_____/_____

4. 合同验收

（1）验收组织方式：☑自行组织 ☐委托第三方组织

验收主体：北京市海淀区人民政府海淀街道办事处_____

是否邀请本项目的其他供应商参加验收：☐是 ☑否

是否邀请专家参加验收：☐是 ☑否

是否邀请服务对象参加验收：☐是 ☑否

是否邀请第三方检测机构参加验收：☐是 ☑否

是否进行抽查检测：☐是，抽查比例：_____/___ ☑否

是否存在破坏性检测：☐是，（应明确对被破坏的检测产品的处理方式）

☑否

验收组织的其他事项：_____

（2）履约验收时间：供应商提出验收申请之日起 10 日内组织验收）

（3）履约验收方式：☑一次性验收

☐分期/分项验收：（应明确分期/分项验收的工作安排）

（4）履约验收程序：本项目包含的全部货物交付、安装调试后由供应商自检合格后提出验收申请，甲方根据招标文件要求及投标文件响应内容进行有序验收。

（5）履约验收的内容：本项目合同下包含的全部货物，乙方配合甲方按照技术和商务要求完成整体验收工作。

（6）履约验收标准：遵循采购合同相关标准和投标文件技术指标要求

（7）是否以采购活动中供应商提供的样品作为参考：☐是 ☑否

（8）履约验收其他事项：/

5. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

（1）政府采购合同协议书及其变更、补充协议

（2）政府采购合同专用条款

（3）政府采购合同通用条款

（4）中标（成交）通知书

（5）投标（响应）文件

（6）采购文件

（7）有关技术文件，图纸

（8）国家法律、行政法规和规章制度规定或合同约定的作为合同组成部分的其他文件

6. 合同生效

本合同自_____生效。

7. 合同份数

本合同一式 6 份，甲方执____份，乙方执____份，均具有同等法律效力。

合同订立时间：_____年_____月_____日

合同订立地点：_____

附件：具体标的及其技术要求和商务要求、联合协议、分包意向协议等。

甲方（采购人、受采购人委托签订合同的单位或采购文件约定的合同甲方）		乙方（供应商）	
单位名称（公章或合同章）		单位名称（公章或合同章）	
法定代表人 或其委托代理人 （签章）		法定代表人 或其委托代理人 （签章）	
		拥有者性别	
住　所		住　所	
联 系 人		联 系 人	
联系电话		联系电话	
通信地址		通信地址	
邮政编码		邮政编码	
电子邮箱		电子邮箱	
统一社会信用代码		统一社会信用代码	
		开户名称	
		开户银行	
		银行账号	
注：涉及联合体或其他合同主体的信息应按上表格式加列。			

第二节 政府采购合同通用条款

1. 定义

1.1合同当事人

（1）采购人（以下称甲方）是指使用财政性资金，通过政府采购方式向供应商购买货物及其相关服务的国家机关、事业单位、团体组织。

（2）供应商（以下称乙方）是指参加政府采购活动并且中标（成交），向采购人提供合同约定的货物及其相关服务的法人、非法人组织或者自然人。

（3）其他合同主体是指除采购人和供应商以外，依法参与合同缔结或履行，享有权利、承担义务的合同当事人。

1.2 本合同下列术语应解释为：

（1）“合同”系指合同当事人意思表示达成一致的任何协议，包括签署的政府采购合同协议书及其变更、补充协议，政府采购合同专用条款，政府采购合同通用条款，中标（成交）通知书，投标（响应）文件，采购文件，有关技术文件和图纸，以及国家法律、行政法规和规章制度规定或合同约定的作为合同组成部分的其他文件。

（2）“合同价款”系指根据本合同规定乙方在全面履行合同义务后甲方应支付给乙方的价款。

（3）“货物”系指乙方根据本合同规定须向甲方提供的各种形态和种类的物品，包括原材料、设备、产品（包括软件）及相关的其备品备件、工具、手册及其他技术资料和材料等。

（4）“相关服务”系指根据合同规定，乙方应提供的与货物有关的技术、管理和其他服务，包括但不限于：管理和质量保证、运输、保险、检验、现场准备、安装、集成、调试、培训、维修、废弃处置、技术支持等以及合同中规定乙方应承担的其他义务。

（5）“分包”系指中标（成交）供应商按采购文件、投标（响应）文件的规定，根据分包意向协议，将中标（成交）项目中的部分履约内容，分给具有相应资质条件的供应商履行合同的行为。

（6）“联合体”系指由两个以上的自然人、法人或者非法人组织组成，以一个供应商的身份共同参加政府采购的主体。联合体各方应在签订合同协议书前向甲方提交联合协议，且明确牵头人及各成员单位的工作分工、权利、义务、责任，联合体各方应共同与甲方签订合同，就合同约定的事项对甲方承担连带责任。联合体具体要求见**【政府采购合同专用条款】**。

（7）其他术语解释，见**【政府采购合同专用条款】**。

2. 合同标的及金额

2.1合同标的及金额应与中标（成交）结果一致。乙方为履行本合同而发生的所有费用均应包含在合同价款中，甲方不再另行支付其他任何费用。

3. 履行合同的时间、地点和方式

3.1 乙方应当在约定的时间、地点，按照约定方式履行合同。

4. 甲方的权利和义务

4.1签署合同后，甲方应确定项目负责人（或项目联系人），负责与本合同有关的事务。甲方有权对乙

方的履约行为进行检查，并及时确认乙方提交的事项。甲方应当配合乙方完成相关项目实施工作。

4.2 甲方有权要求乙方按时提交各阶段有关安排计划，并有权定期核对乙方提供货物数量、规格、质量等内容。甲方有权督促乙方工作并要求乙方更换不符合要求的货物。

4.3 甲方有权要求乙方对缺陷部分予以修复，并按合同约定享有货物保修及其他合同约定的权利。

4.4 甲方应当按照合同约定及时对交付的货物进行验收，未在**【政府采购合同专用条款】**约定的期限内对乙方履约提出任何异议或者向乙方作出任何说明的，视为验收通过。

4.5 甲方应当根据合同约定及时向乙方支付合同价款，不得以内部人员变更、履行内部付款流程等为由，拒绝或迟延支付。

4.6 国家法律法规规定及**【政府采购合同专用条款】**约定应由甲方承担的其他义务和责任。

5. 乙方的权利和义务

5.1 签署合同后，乙方应确定项目负责人（或项目联系人），负责与本合同有关的事务。

5.2 乙方应按照合同要求履约，充分合理安排，确保提供的货物及相关服务符合合同有关要求。接受项目行业管理部门及政府有关部门的指导，配合甲方的履约检查及验收，并负责项目实施过程中的所有协调工作。

5.3 乙方有权根据合同约定向甲方收取合同价款。

5.4 国家法律法规规定及**【政府采购合同专用条款】**约定应由乙方承担的其他义务和责任。

6. 合同履行

6.1 甲乙双方应当按照**【政府采购合同专用条款】**约定顺序履行合同义务；如果没有先后顺序的，应当同时履行。

6.2 甲乙双方按照合同约定顺序履行合同义务时，应当先履行一方未履行的，后履行一方有权拒绝其履行请求。先履行一方履行不符合约定的，后履行一方有权拒绝其相应的履行请求。

7. 货物包装、运输、保险和交付要求

7.1 本合同涉及商品包装、快递包装的，除**【政府采购合同专用条款】**另有约定外，包装应适应远距离运输、防潮、防震、防锈和防野蛮装卸等要求，确保货物安全无损地运抵**【政府采购合同专用条款】**约定的指定现场。

7.2 除**【政府采购合同专用条款】**另有约定外，乙方负责办理将货物运抵本合同规定的交货地点，并装卸、交付至甲方的一切运输事项，相关费用应包含在合同价款中。

7.3 货物保险要求按**【政府采购合同专用条款】**规定执行。

7.4 除采购活动对商品包装、快递包装达成具体约定外，乙方提供产品及相关快递服务涉及到具体包装要求的，应不低于《商品包装政府采购需求标准（试行）》《快递包装政府采购需求标准（试行）》标准，并作为履约验收的内容，必要时甲方可以要求乙方在履约验收环节出具检测报告。

7.5 乙方在运输到达之前应提前通知甲方，并提示货物运输装卸的注意事项，甲方配合乙方做好货物的接收工作。

7.6如因包装、运输问题导致货物损毁、丢失或者品质下降，甲方有权要求降价、换货、拒收部分或整批货物，由此产生的费用和损失，均由乙方承担。

8. 质量标准和保证

8.1 质量标准

（1）本合同下提供的货物应符合合同约定的品牌、规格型号、技术性能、配置、质量、数量等要求。质量要求不明确的，按照强制性国家标准履行；没有强制性国家标准的，按照推荐性国家标准履行；没有推荐性国家标准的，按照行业标准履行；没有国家标准、行业标准的，按照通常标准或者符合合同目的的特定标准履行。

（2）采用中华人民共和国法定计量单位。

（3）乙方所提供的货物应符合国家有关安全、环保、卫生的规定。

（4）乙方应向甲方提交所提供货物的技术文件，包括相应的中文技术文件，如：产品目录、图纸、操作手册、使用说明、维护手册或服务指南等。上述文件应包装好随货物一同发运。

8.2 保证

（1）乙方应保证提供的货物完全符合合同规定的质量、规格和性能要求。乙方应保证货物在正确安装、正常使用和保养条件下，在其使用寿命期内具备合同约定的性能。存在质量保证期的，货物最终交付验收合格后在**【政府采购合同专用条款】**规定或乙方书面承诺（两者以较长的为准）的质量保证期内，本保证保持有效。

（2）在质量保证期内所发现的缺陷，甲方应尽快以书面形式通知乙方。

（3）乙方收到通知后，应在**【政府采购合同专用条款】**规定的响应时间内以合理的速度免费维修或更换有缺陷的货物或部件。

（4）在质量保证期内，如果货物的质量或规格与合同不符，或证实货物是有缺陷的，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，甲方可以根据本合同第15.1条规定以书面形式追究乙方的违约责任。

（5）乙方在约定的时间内未能弥补缺陷，甲方可采取必要的补救措施，但其风险和费用将由乙方承担，甲方根据合同约定对乙方行使的其他权利不受影响。

9. 权利瑕疵担保

9.1 乙方保证对其出售的货物享有合法的权利。

9.2 乙方保证在交付的货物上不存在抵押权等担保物权。

9.3 如甲方使用上述货物构成对第三人侵权的，则由乙方承担全部责任。

10. 知识产权保护

10.1 乙方对其所销售的货物应当享有知识产权或经权利人合法授权，保证没有侵犯任何第三人的知识产权等权利。因违反前述约定对第三人构成侵权的，应当由乙方向第三人承担法律责任；甲方依法向第三人赔偿后，有权向乙方追偿。甲方有其他损失的，乙方应当赔偿。

11. 保密义务

11.1 甲、乙双方对采购和合同履行过程中所获悉的国家秘密、工作秘密、商业秘密或者其他应当保密

的信息，均有保密义务且不受合同有效期所限，直至该信息成为公开信息。泄露、不正当地使用国家秘密、工作秘密、商业秘密或者其他应当保密的信息，应当承担相应责任。其他应当保密的信息由双方在**【政府采购合同专用条款】**中约定。

12. 合同价款支付

12.1 合同价款支付按照国库集中支付制度及财政管理相关规定执行。

12.2对于满足合同约定支付条件的，甲方原则上应当自收到发票后 10 个工作日内将资金支付到合同约定的乙方账户，不得以机构变动、人员更替、政策调整等为由迟延付款，不得将采购文件和合同中未规定的义务作为向乙方付款的条件。具体合同价款支付时间在**【政府采购合同专用条款】**中约定。

13. 履约保证金

13.1 乙方应当以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交。

13.2 如果乙方出现**【政府采购合同专用条款】**约定情形的，履约保证金不予退还；如果乙方未能按合同约定全面履行义务，甲方有权从履约保证金中取得补偿或赔偿，且不影响甲方要求乙方承担合同约定的超过履约保证金的违约责任的权利。

13.3 甲方在项目通过验收后按照**【政府采购合同专用条款】**规定的时间内将履约保证金退还乙方；逾期退还的，乙方可要求甲方支付违约金，违约金按照**【政府采购合同专用条款】**规定支付。

14. 售后服务

14.1 除项目不涉及或采购活动中明确约定无须承担外，乙方还应提供下列服务：

（1）货物的现场移动、安装、调试、启动监督及技术支持；

（2）提供货物组装和维修所需的专用工具和辅助材料；

（3）在**【政府采购合同专用条款】**约定的期限内对所有的货物实施运行监督、维修，但前提条件是该服务并不能免除乙方在质量保证期内所承担的义务；

（4）在制造商所在地或指定现场就货物的安装、启动、运营、维护、废弃处置等对甲方操作人员进行培训；

（5）依照法律、行政法规的规定或者按照**【政府采购合同专用条款】**约定，货物在有效使用年限届满后应予回收的，乙方负有自行或者委托第三人对货物予以回收的义务；

（6）**【政府采购合同专用条款】**规定由乙方提供的其他服务。

14.2 乙方提供的售后服务的费用已包含在合同价款中，甲方不再另行支付。

15. 违约责任

15.1 质量瑕疵的违约责任

乙方提供的产品不符合合同约定的质量标准或存在产品质量缺陷，甲方有权要求乙方根据**【政府采购合同专用条款】**要求及时修理、重作、更换，并承担由此给甲方造成的损失。

15.2 迟延交货的违约责任

（1）乙方应按照本合同规定的时间、地点交货和提供相关服务。在履行合同过程中，如果乙方遇到可能影响按时交货和提供服务的情形时，应及时以书面形式将迟延的事实、可能迟延的期限和理由通知甲方。

甲方在收到乙方通知后，应尽快对情况进行评价，并确定是否同意延长交货时间或延期提供服务。

（2）如果乙方没有按照合同规定的时间交货和提供相关服务，甲方有权从货款中扣除误期赔偿费而不影响合同项下的其他补救方法，赔偿费按**【政府采购合同专用条款】**规定执行。如果涉及公共利益，且赔偿金额无法弥补公共利益损失，甲方可要求继续履行或者采取其他补救措施。

15.3 迟延支付的违约责任

甲方存在迟延支付乙方合同款项的，应当承担**【政府采购合同专用条款】**规定的逾期付款利息。

15.4 其他违约责任根据项目实际需要按**【政府采购合同专用条款】**规定执行。

16. 合同变更、中止与终止

16.1 合同的变更

政府采购合同履行中，在不改变合同其他条款的前提下，甲方可以在合同价款10%的范围内追加与合同标的相同的货物，并就此与乙方协商一致后签订补充协议。

16.2 合同的中止

（1）合同履行过程中因供应商就采购文件、采购过程或结果提起投诉的，甲方认为有必要的，可以中止合同的履行。

（2）合同履行过程中，如果乙方出现以下情形之一的：1．经营状况严重恶化；2．转移财产、抽逃资金，以逃避债务；3．丧失商业信誉；4．有丧失或者可能丧失履约能力的其他情形，乙方有义务及时告知甲方。甲方有权以书面形式通知乙方中止合同并要求乙方在合理期限内消除相关情形或者提供适当担保。乙方提供适当担保的，合同继续履行；乙方在合理期限内未恢复履约能力且未提供适当担保的，视为拒绝继续履约，甲方有权解除合同并要求乙方承担由此给甲方造成的损失。

（3）乙方分立、合并或者变更住所的，应当及时以书面形式告知甲方。乙方没有及时告知甲方，致使合同履行发生困难的，甲方可以中止合同履行并要求乙方承担由此给甲方造成的损失。

（4）甲方不得以行政区划调整、政府换届、机构或者职能调整以及相关责任人更替为由中止合同。

16.3 合同的终止

（1）合同因有效期限届满而终止；

（2）乙方未按合同约定履行，构成根本性违约的，甲方有权终止合同，并追究乙方的违约责任。

16.4 涉及国家利益、社会公共利益的情形

政府采购合同继续履行将损害国家利益和社会公共利益的，双方当事人应当变更、中止或者终止合同。有过错的一方应当承担赔偿责任，双方都有过错的，各自承担相应的责任。

17. 合同分包

17.1 乙方不得将合同转包给其他供应商。涉及合同分包的，乙方应根据采购文件和投标（响应）文件规定进行合同分包。

17.2 乙方执行政府采购政策向中小企业依法分包的，乙方应当按采购文件和投标（响应）文件签订分包意向协议，分包意向协议属于本合同组成部分。

18. 不可抗力

18.1 不可抗力是指合同双方不能预见、不能避免且不能克服的客观情况。

18.2 任何一方对由于不可抗力造成的部分或全部不能履行合同不承担违约责任。但迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

18.3 遇有不可抗力的一方，应及时将事件情况以书面形式告知另一方，并在事件发生后及时向另一方提交合同不能履行或部分不能履行或需要延期履行的详细报告，以及证明不可抗力发生及其持续时间的证据。

19. 解决争议的方法

19.1 因本合同及合同有关事项发生的争议，由甲乙双方友好协商解决。协商不成时，可以向有关组织申请调解。合同一方或双方不愿调解或调解不成的，可以通过仲裁或诉讼的方式解决争议。

19.2 选择仲裁的，应在**【政府采购合同专用条款】**中明确仲裁机构及仲裁地；通过诉讼方式解决的，可以在**【政府采购合同专用条款】**中进一步约定选择与争议有实际联系的地点的人民法院管辖，但管辖法院的约定不得违反级别管辖和专属管辖的规定。

19.3 如甲乙双方有争议的事项不影响合同其他部分的履行，在争议解决期间，合同其他部分应当继续履行。

20. 政府采购政策

20.1 本合同应当按照规定执行政府采购政策。

20.2 本合同依法执行政府采购政策的方式和内容，属于合同履约验收的范围。甲乙双方未按规定要求执行政府采购政策造成损失的，有过错的一方应当承担赔偿责任，双方都有过错的，各自承担相应的责任。

20.3 对于为落实中小企业支持政策，通过采购项目整体预留、设置采购包专门预留、要求以联合体形式参加或者合同分包等措施签订的采购合同，应当明确标注本合同为中小企业预留合同。其中，要求以联合体形式参加采购活动或者合同分包的，须将联合协议或者分包意向协议作为采购合同的组成部分。

21. 法律适用

21.1 本合同的订立、生效、解释、履行及与本合同有关的争议解决，均适用法律、行政法规。

21.2 本合同条款与法律、行政法规的强制性规定不一致的，双方当事人应按照法律、行政法规的强制性规定修改本合同的相关条款。

22. 通知

22.1 本合同任何一方向对方发出的通知、信件、数据电文等，应当发送至本合同第一部分《政府采购合同协议书》所约定的通讯地址、联系人、联系电话或电子邮箱。

22.2一方当事人变更名称、住所、联系人、联系电话或电子邮箱等信息的，应当在变更后3日内及时书面通知对方，对方实际收到变更通知前的送达仍为有效送达。

22.3 本合同一方给另一方的通知均应采用书面形式，传真或快递送到本合同中规定的对方的地址和办理签收手续。

22.4 通知以送达之日或通知书中规定的生效之日起生效，两者中以较迟之日为准。

23. 合同未尽事项

23.1 合同未尽事项见**【政府采购合同专用条款】**。

23.2 合同附件与合同正文具有同等的法律效力。

第三节 政府采购合同专用条款

第二节 第 1.2（6）项	联合体具体要求	
第二节 第 1.2（7）项	其他术语解释	
第二节 第 4.4 款	履约验收中甲方提出异议或作出说明的期限	
第二节 第 4.6 款	约定甲方承担的其他义务和责任	
第二节 第 5.4 款	约定乙方承担的其他义务和责任	
第二节 第 6.1 款	履行合同义务的顺序	
第二节 第 7.1 款	包装特殊要求	
	指定现场	
第二节 第 7.2 款	运输特殊要求	
第二节 第 7.3 款	保险要求	
第二节 第 8.2（1）项	质量保证期	
第二节 第 8.2（3）项	货物质量缺陷响应时间	
第二节 第11.1款	其他应当保密的信息	
第二节 第 12.2 款	合同价款支付时间	
第二节 第 13.2 款	履约保证金不予退还的情形	
第二节 第 13.3 款	履约保证金退还时间及逾期退还的违约金	
第二节 第 14.1（3）项	运行监督、维修期限	

第二节 第 14.1（5）项	货物回收的约定	
第二节 第 14.1（6）项	乙方提供的其他服务	
第二节 第 15.1 款	修理、重作、更换相关具体规定	
第二节 第 15.2（2）项	迟延交货赔偿费	
第二节 第 15.3 款	逾期付款利息	
第二节 第 15.4 款	其他违约责任	
第二节 第 19.2 款	解决争议的方法	因本合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 2 种方式解决： （1）向_____/_____仲裁委员会申请仲裁，仲裁地点为____/____； （2）向 北京市海淀区 人民法院起诉。
第二节 第 23.1 款	其他专用条款	

第七章　投标文件格式

投标人编制文件须知

1、 投标人按照本部分的顺序编制投标文件（资格证明文件）、投标文件（商务技术文件），编制中涉及格式资料的，应按照本部分提供的内容和格式（所有表格的格式可扩展）填写提交。

2、 对于招标文件中标记了“实质性格式”文件的，投标人不得改变格式中给定的文字所表达的含义，不得删减格式中的实质性内容，不得自行添加与格式中给定的文字内容相矛盾的内容，不得对应当填写的空格不填写或不实质性响应，否则**投标无效**。未标记“实质性格式”的文件和招标文件未提供格式的内容，可由投标人自行编写。

3、 全部声明和问题的回答及所附材料必须是真实的、准确的和完整的。

投标文件封面（非实质性格式）

投 标 文 件

项目名称：
项目编号：
包号：
分包名称：

投标人名称：

一、资格证明文件格式

1、 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定

1.1 营业执照等证明文件

1.2 投标人资格声明书

投标人资格声明书

致：采购人或采购代理机构

在参与本次项目投标中，我单位承诺：

（一）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（二）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（三）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（四）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录指因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，不包括因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，但期限已经届满的情形）；

（五）我单位不属于政府采购法律、行政法规规定的公益一类事业单位或使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织（仅适用于政府购买服务项目）；

（六）我单位不存在为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务后，再参加该采购项目的其他采购活动的情形（单一来源采购项目除外）；

（七）与我单位存在“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系”的其他法人单位信息如下（如有，不论其是否参加同一合同项下的政府采购活动均须填写）：

序号	单位名称	相互关系
1		
2		
…		

上述声明真实有效，否则我方负全部责任。

投标人名称（加盖公章）：_____

日期：_____年___月___日

说明：供应商承诺不实的，依据《政府采购法》第七十七条“提供虚假材料谋取中标、成交的”有关规定予以处理。

2、 落实政府采购政策需满足的资格要求（如有）

2.1 中小企业政策证明文件

说明：

（1）如本项目（包）不专门面向中小企业预留采购份额，资格证明文件部分无需提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件；供应商如具有上述证明文件，建议在商务技术文件中提供。

（2）如本项目（包）专门面向中小企业采购，投标文件中须提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，且建议在资格证明文件部分提供。

（3）如本项目（包）预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购，且要求获得采购合同的供应商将采购项目中的一定比例分包给一家或者多家中小企业的，如供应商因落实政府采购政策拟进行分包的，投标文件中除须提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，还须同时提供《拟分包情况说明》及《分包意向协议》，且建议在资格证明文件部分提供。

（4）如本项目（包）预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购，且要求供应商以联合体形式参加采购活动，如供应商为联合体的，投标文件中除须提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，还须同时提供《联合协议》；上述文件建议在资格证明文件部分提供。

（5）中小企业声明函填写注意事项

1）《中小企业声明函》由参加政府采购活动的投标人出具。联合体投标的，《中小企业声明函》可由牵头人出具。

2）对于联合体中由中小企业承担的部分，或者分包给中小企业的部分，必须全部由中小企业制造、承建或者承接。供应商应当在声明函“标的名称”部分标明联合体中中小企业承担的具体内容或者中小企业的具体分包内容。

3）对于多标的采购项目，投标人应充分、准确地了解所提供货物的制造企业、提供服务的承接企业信息。对相关情况了解不清楚的，不建议填报本声明函。

（6）温馨提示：为方便广大中小企业识别企业规模类型，工业和信息化部组织开发了中小企业规模类型自测小程序，在国务院客户端和工业和信息化部网站上均有链接，投标人填写所属

的行业和指标数据可自动生成企业规模类型测试结果。本项目中小企业划分标准所属行业详见第二章《投标人须知资料表》，如在该程序中未找到本项目文件规定的中小企业划分标准所属行业，则按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知（工信部联企业〔2011〕300 号）》及《金融业企业划型标准规定》（银发〔2015〕309 号）等国务院批准的中小企业划分标准执行。

2.1.1 中小企业证明文件

中小企业声明函（货物）格式

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的规定，本公司（联合体）参加_____（采购人单位名称）的_____（项目名称）采购活动，提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元[1]，属于_____（中型企业、小型企业、微型企业）；

2.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于_____（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日 期：____年____月____日

[1]从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

残疾人福利性单位声明函格式

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕 141 号）的规定，本单位**（请进行选择）：**

□不属于符合条件的残疾人福利性单位。

□属于符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：_____

日　期：_____年___月___日

2.1.2 拟分包情况说明及分包意向协议

拟分包情况说明

致：（采购人或采购代理机构）

我单位参加贵单位组织采购的项目编号为_____的_____项目（填写采购项目名称）中___包（填写包号）的投标。拟签订分包合同的单位情况如下表所示，我单位承诺一旦在该项目中获得采购合同将按下表所列情况进行分包，同时承诺分包承担主体不再次分包。

序号	分包承担主体名称	分包承担主体类型（选择）	资质等级	拟分包合同内容	拟分包合同金额（人民币元）	占该采购包**合同金额的**比例（%）
1		□中型企业 □小微企业 □其他				
2		□中型企业 □小微企业 □其他				
…						
合计：						

投标人名称（加盖公章）：_____

日期：_____年___月___日

注：

如本招标文件《投标人须知资料表》载明本项目分包承担主体应具备的相应资质条件，则投标人须在本表中列明分包承担主体的资质等级，并后附资质证书电子件，否则**投标无效**。

分包意向协议

甲方（投标人）：_____

乙方（拟分包单位）：_____

甲方承诺，一旦在_____（采购项目名称）（项目编号/包号为：_____）招标采购项目中获得采购合同，将按照下述约定将合同项下部分内容分包给乙方：

1.分包内容：_____。

2.分包金额：_____，该金额占该采购包合同金额的比例为___%。

乙方承诺将在上述情况下与甲方签订分包合同。

本协议自各方盖章之日起生效，如甲方未在该项目（采购包）中标，本协议自动终止。

甲方（盖章）：_____　　乙方（盖章）：_____

日期：_____年___月___日

注：

本协议仅在投标人“为落实政府采购政策”而向中小企业分包时必须提供，否则**投标无效**；且投标人须与所有拟分包单位分别签订《分包意向协议》，每单位签订一份，并在投标文件中提交全部协议原件的电子件，否则**投标无效**。

2.2 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）

3、 本项目的特定资格要求（如有）

3.1 联合协议（如有）

联合协议

_____ 、 _____ 及 _____就“_____（项目名称）”____包招标项目的投标事宜，经各方充分协商一致，达成如下协议：

一、 由_____牵头，_____、_____参加，组成联合体共同进行招标项目的投标工作。

二、 联合体中标后，联合体各方共同与采购人签订合同，就采购合同约定的事项对采购人承担连带责任。

三、 联合体各方均同意由牵头人代表其他联合体成员单位按招标文件要求出具《授权委托书》。

四、 牵头人为项目的总负责单位；组织各参加方进行项目实施工作。

五、 _____负责_____，具体工作范围、内容以投标文件及合同为准。

六、 _____负责_____，具体工作范围、内容以投标文件及合同为准。

七、 _____负责_____（如有），具体工作范围、内容以投标文件及合同为准。

八、 本项目联合协议合同总额为_____元，联合体各成员按照如下比例分摊（按联合体成员分别列明）：

（1）_____为□大型企业□中型企业、□小微企业（包含监狱企业、残疾人福利性单位）、□其他，合同金额为_____元；

（2）_____为□大型企业□中型企业、□小微企业（包含监狱企业、残疾人福利性单位）、□其他，合同金额为_____元；

（…）_____为□大型企业□中型企业、□小微企业（包含监狱企业、残疾人福利性单位）、□其他，合同金额为_____元。

九、 以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。

十、 其他约定（如有）：_____。

本协议自各方盖章后生效，采购合同履行完毕后自动失效。如未中标，本协议自动终止。

联合体牵头人名称：_____　　联合体成员名称：_____

盖章：_____　　盖章：_____

联合体成员名称：_____

盖章：_____

日期：_____年___月___日

注：

1. 如本项目（包）接受供应商以联合体形式参加采购活动，且供应商以联合体形式参与时，须提供《联合协议》，否则**投标无效**。
2. 联合体各方成员须在本协议上共同盖章。

3.2 其他特定资格要求

4、 投标保证金凭证/交款单据电子件

二、商务技术文件格式

1、 投标书（实质性格式）

投标书

致：（采购人或采购代理机构）

我方参加你方就_____（项目名称，项目编号/包号）组织的招标活动，并对此项目进行投标。

1. 我方已详细审查全部招标文件，自愿参与投标并承诺如下：

（1）本投标有效期为自提交投标文件的截止之日起_____个日历日。

（2）除合同条款及采购需求偏离表列出的偏离外，我方响应招标文件的全部要求。

（3）我方已提供的全部文件资料是真实、准确的，并对此承担一切法律后果。

（4）如我方中标，我方将在法律规定的期限内与你方签订合同，按照招标文件要求提交履约保证金，并在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。

2. 其他补充条款（如有）：_____。

与本投标有关的一切正式往来信函请寄：

地址_____ 传真_____

电话_____ 电子函件_____

投标人名称（加盖公章） _____

日期：_____年___月___日

2、 授权委托书（实质性格式）

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人（单位负责人），现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、提交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自本授权委托书签署之日起至投标有效期届满之日止。

代理人无转委托权。

投标人名称（加盖公章）：_____

法定代表人（单位负责人）（签字或盖章）：_____

委托代理人（签字或盖章）：_____

日期：_____年___月___日

附：法定代表人（单位负责人）及委托代理人身份证明文件电子件：

说明：

1.若供应商为事业单位或其他组织或分支机构，则法定代表人（单位负责人）处的签署人可为单位负责人。

2.若投标文件中签字之处均为法定代表人（单位负责人）本人签署，则可不提供本《授权委托书》，但须提供《法定代表人（单位负责人）身份证明》；否则，不需要提供《法定代表人（单位负责人）身份证明》。

3.供应商为自然人的情形，可不提供本《授权委托书》。

4.供应商应随本《授权委托书》同时提供法定代表人（单位负责人）及委托代理人的有效的身份证或护照等身份证明文件电子件。提供身份证的，应同时提供身份证**双面**电子件。

法定代表人（单位负责人）身份证明

致：（采购人或采购代理机构）

兹证明，

姓名：____性别：____年龄：____职务：____

系_____（投标人名称）的法定代表人（单位负责人）。

附：法定代表人（单位负责人）身份证或护照等身份证明文件电子件：

投标人名称（加盖公章）：_____

法定代表人（单位负责人）（签字或盖章）：_____

日期：_____年___月___日

3、 开标一览表（实质性格式）

开标一览表

项目编号：_____ 项目名称：_____

包号	投标人名称	投标报价	
		大写	小写

注：1.此表中，每包的投标报价应和《投标分项报价表》中的总价相一致。
2.本表必须按包分别填写。

投标人名称（加盖公章）：_____

日期：_____年___月___日

4、 投标分项报价表（实质性格式）

投标分项报价表

项目编号/包号：_____ 项目名称：_____报价单位：人民币元

序号	分项名称	制造商	产地/国别	制造商统一社会信用代码	制造商规模	制造商所属性别	外商投资类型	品牌	规格、型号	单价（元）	数量	合价（元）
1												
2												
3												
4												
5												
6												
7												
…	……											
总价（元）												

说明：制造商规模请填写“大型”、“中型”、“小型”、“微型”或“其他”，中小企业的定义见第二章《投标人须知》。
制造商所属性别请填写“男”或“女”， 指拥有制造商51%以上绝对所有权的性别；绝对所有权拥有者可以是一个人，也可以是多人合计计算。
外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。

注：1.本表应按包分别填写。
2.如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。
3.上述各项的详细规格（如有），可另页描述。
4.投标人须按招标需求清单逐项列明各项报价明细，不得对同类项进行合并。

投标人名称（加盖公章）：_____

日期：_____年___月___日

5、 合同条款偏离表（实质性格式）

合同条款偏离表

项目编号/包号：_____ 项目名称：_____

序号	招标文件条目号（页码）	招标文件要求	投标文件内容	偏离情况	说明
对本项目合同条款的偏离情况（应进行选择，未选择**投标无效**）： ☐**无偏离**（如无偏离，仅选择无偏离即可；无偏离即为对合同条款中的所有要求，均视作供应商已对之理解和响应。） ☐**有偏离**（如有偏离，则应在本表中对负偏离项逐一列明，否则**投标无效**；对合同条款中的所有要求，除本表列明的偏离外，均视作供应商已对之理解和响应。）					

注：“偏离情况”列应据实填写“正偏离”或“负偏离”。

投标人名称（加盖公章）：_____

日期：_____年___月___日

6、 采购需求偏离表（实质性格式）

采购需求偏离表

项目编号/包号：_____ 项目名称：_____

序号	招标文件条目号（页码）	招标文件要求	投标响应内容	偏离情况	说明
对本项目采购需求的偏离情况（应进行选择，未选择**投标无效**）： ☐**无偏离**（如无偏离，仅选择无偏离即可；无偏离即为对招标文件中的所有商务、技术要求，均视作供应商已对之理解和响应） ☐**有偏离**（如有偏离，则应在本表中对负偏离项逐一列明，否则**投标无效**；对招标文件中的所有商务、技术要求，除本表所列明的所有偏离外，均视作供应商已对之理解和响应）					

注：“偏离情况”列应据实填写“无偏离”“正偏离”或“负偏离”。

投标人名称（加盖公章）： _____

日期：_____年___月___日

7、 本国产品标准证明文件（如适用）

（不属于本国产品标准及相关政策企业情况的，无需填写、递交）

关于符合本国产品标准的声明函

本公司（单位）郑重声明，根据《国务院办公厅关于在政府采购中实施本国产品标准及相关政策的通知》（国办发〔2025〕34 号）的规定，本公司（单位）提供的以下产品属于本国产品。具体情况如下：

1.（产品名称 1）[1]，生产厂为（厂名）[2]，厂址为（生产厂址）。（产品名称 1）的中国境内生产的组件成本占比≥（规定比例）[3]。（产品名称 1）的（关键组件）[4]在中国境内生产。（产品名称 1）的（关键工序）[5]在中国境内完成。

2.（产品名称 2），生产厂为（厂名），厂址为（生产厂址）。（产品名称 2）的中国境内生产的组件成本占比≥（规定比例）。（产品名称 2）的（关键组件）在中国境内生产。（产品名称 2）的（关键工序）在中国境内完成。

……

本公司（单位）对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，愿承担相应法律责任。

公司（单位）名称（盖章）：_____

日 期：_____年___月___日

注：1.产品如有型号，请在“产品名称”栏一并填写。

2.生产厂名与厂址应与生产厂营业执照载明的相关信息保持一致。

3.该产品的中国境内生产的组件成本占比相关要求实施前，“规定比例”栏可不填。

4.该产品的关键组件要求实施前，“关键组件”栏可不填。

5.该产品的关键工序要求实施前，“关键工序”栏可不填。

6.请务必填写此表，以免影响报价得分。

7.如全部产品均为同一厂家生产或同一品牌，在产品名称处填写“全部产品”即可。

产品成本占比承诺函

我公司（单位）郑重承诺，我公司已阅读并理解《国务院办公厅关于在政府采购中实施本国产品标准及相关政策的通知》（国办发〔2025〕34 号）的规定。据此承诺如下：

为本采购项目或者采购包提供的符合本国产品标准的产品成本之和占提供的全部产品成本之和的比例为_____%。

公司（单位）名称（盖章）：_____

日 期：_____年___月___日

注：

1. 本承诺函应按包分别提供。

2. 单一产品采购无须提供本承诺函；供应商提供产品全部为本国产品，且提供了《关于符合本国产品标准的声明函》时，无须提供本承诺函。

3. 当采购项目或单个采购包中含有多种产品，且供应商提供的产品同时包含本国产品及非本国产品，则供应商除需提供《关于符合本国产品标准的声明函》外，还需提供本承诺函；否则，不享受价格评审优惠。

8、 中小企业证明文件

说明：

1）中小企业参加政府采购活动，应当出具《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，以证明中小企业身份。《中小企业声明函》由参加政府采购活动的投标人出具。联合体投标的，《中小企业声明函》可由牵头人出具。

2）对于联合体中由中小企业承担的部分，或者分包给中小企业的部分，必须全部由中小企业制造、承建或者承接。供应商应当在声明函“标的名称”部分标明联合体中中小企业承担的具体内容或者中小企业的具体分包内容。

3）对于多标的采购项目，投标人应充分、准确地了解所提供货物的制造企业、提供服务的承接企业信息。对相关情况了解不清楚的，不建议填报本声明函。

4）温馨提示：为方便广大中小企业识别企业规模类型，工业和信息化部组织开发了中小企业规模类型自测小程序，在国务院客户端和工业和信息化部网站上均有链接，投标人填写所属的行业和指标数据可自动生成企业规模类型测试结果。本项目中小企业划分标准所属行业详见第二章《投标人须知资料表》，如在该程序中未找到本项目文件规定的中小企业划分标准所属行业，则按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知（工信部联企业〔2011〕300 号）》及《金融业企业划型标准规定》（银发〔2015〕309 号）等国务院批准的中小企业划分标准执行。

中小企业声明函（货物）格式

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的规定，本公司（联合体）参加_____（采购人单位名称）的_____（项目名称）采购活动，提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元[1]，属于_____（中型企业、小型企业、微型企业）；

2.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于_____（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日 期：____年____月____日

[1] 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

残疾人福利性单位声明函格式

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位**（请进行选择）**：

□不属于符合条件的残疾人福利性单位。

□属于符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：_____

日　期：_____年___月___日

9、 拟分包情况说明

拟分包情况说明

致：（采购人或采购代理机构）

我单位参加贵单位组织采购的项目编号为_____的_____项目（填写采购项目名称）中___包（填写包号）的投标。拟签订分包合同的单位情况如下表所示，我单位承诺一旦在该项目中获得采购合同将按下表所列情况进行分包，同时承诺分包承担主体不再次分包。

序号	分包承担主体名称	分包承担主体类型（选择）	资质等级	拟分包合同内容	拟分包合同金额（人民币元）	**占合同金额的比例（%）**
1		□中型企业 □小微企业 □其他				
2		□中型企业 □小微企业 □其他				
…						
				合计：		

注：

1. 如本项目（包）允许分包，且投标人拟进行分包时，必须提供；如未提供，或提供了但未填写分包承担主体名称、拟分包合同内容、拟分包合同金额，**投标无效**。

2.如本招标文件《投标人须知资料表》载明本项目分包承担主体应具备的相应资质条件，则投标人须在本表中列明分包承担主体的资质等级，并后附资质证书电子件，否则**投标无效**。

3. 投标人“为落实政府采购政策”而向中小企业分包时请仔细阅读资格证明文件格式 2-1 中说明，并建议按要求在资格证明文件中提供相关全部文件；投标人非“为落实政府采购政策”而向中小企业分包时，建议在本册提供。

投标人名称（盖章）：_____

日期：_____年___月___日

分包意向协议

甲方（投标人）：_____

乙方（拟分包单位）：_____

甲方承诺，一旦在_____（采购项目名称）（项目编号/包号为：_____）招标采购项目中获得采购合同，将按照下述约定将合同项下部分内容分包给乙方：

1.分包内容：_____。

2.分包金额：_____，该金额占该采购包合同金额的比例为___%。

乙方承诺将在上述情况下与甲方签订分包合同。

本协议自各方盖章之日起生效，如甲方未在该项目（采购包）中标，本协议自动终止。

甲方（盖章）：_____　　乙方（盖章）：_____

日期：_____年___月___日

注：

1. 投标人“为落实政府采购政策”而向中小企业分包时必须提供，否则**投标无效**；且建议按照采购文件要求在资格证明文件部分提供；

2. 投标人满足《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）第九条有关规定，拟享受中小企业政策优惠措施的，仍需提供本协议，否则不予认可；

3. 投标人须与所有拟分包单位分别签订《分包意向协议》，每单位签订一份，并在投标文件中提交全部协议原件的电子件，否则不予认可。

10、 招标文件要求提供或投标人认为应附的其他材料

10.1 供应商信息采集表

供应商名称	供应商所属性别	外商投资类型

注：1.供应商如为联合体，则应填写联合体各成员信息。

2.供应商所属性别请填写“男”或“女”，指拥有供应商 51%以上绝对所有权的性别；绝对所有权拥有者可以是一个人，也可以是多人合计计算。

3.外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。

11、 招标文件要求提供或投标人认为应附的其他材料（格式自拟）

11.1 业绩清单

11.2 实施方案：方案编写须条理清晰、突出重点、科学合理、细致周全

Sincerity Innovation
Cooperation Origins