

竞争性谈判书面推荐意见

项目名称	东城区直管公房简易楼鉴定项目技术测试和分析服务采购项目
项目编号	11010126210200020169-XM001

根据本项目的采购特点，推荐参加本项目的供应商及意见如下：

1、中国国检测试控股集团股份有限公司：

一、企业基本情况

该公司成立于 1984 年，注册资金：80253.1903 万元，经营范围：企业总部管理；标准化服务；公路水运工程试验检测服务；计量技术服务；消防技术服务；土壤污染防治服务；土地整治服务；土壤污染治理与修复服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；专用设备制造（不含许可类专业设备制造）；实验分析仪器制造；安全咨询服务；环保咨询服务；环境保护监测；碳减排、碳转化、碳捕捉、碳封存技术研发；节能管理服务；医学研究和试验发展；货物进出口；技术进出口；进出口代理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：检验检测服务；农产品质量安全检测；水利工程质量检测；放射卫生技术服务；室内环境检测；安全生产检验检测；雷电防护装置检测；建设工程质量检测；建设工程勘察；特种设备检验检测；测绘服务；安全评价业务；职业卫生技术服务；认证服务。

二、企业资质情况。

该公司具有北京市房屋安全鉴定机构备案证书、检验检测机构资质认定证书（CMA）、中国合格评定国家认可委员会实验室认可和检验机构认可证书（CNAS）、建设工程质量检测等资质。

故推荐该公司参加本项目谈判。

2、中交路星（北京）工程检测技术有限公司：

一、企业基本情况

该公司成立于 2007 年，注册资本金 5000 万元，是一家涉及建筑材料检测、公路工程检测、桥梁工程检测、房屋检验与鉴定、既有结构监测等多服务领域的第三方检验/检测机构。主要范围：建筑材料力学、物理、化学性能检测、公路、桥梁材料和结构检测、既有公共建筑检测鉴定、既有房屋检测鉴定、结构的安全性能评估等。

二、企业资质情况

具有北京市市场监督管理局颁发的检验检测机构资质认定证书；北京市住房和城乡

罗科 杨生 于明

建设委员会颁发的见证取样检测和主体结构工程检测专项资质；北京市住房和城乡建设委员会颁发的北京市房屋安全鉴定机构备案证书；北京市道路工程监督站颁发的公路工程综合乙级等级资质等。

故推荐该公司参加本项目谈判。

3、中大智能科技股份有限公司：

一、企业基本情况

该公司成立于 2004 年，注册资金：5548.75 万元，经营范围：检验检测服务；特种设备检验检测；建设工程质量检测；雷电防护装置检测；水利工程质量检测；测绘服务；安全评价业务；农产品质量安全检测；建设工程勘察；地质灾害危险性评估；安全生产检验检测。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：公路水运工程试验检测服务；环境保护监测；数据处理服务；技术进出口；货物进出口；信息系统集成服务；信息系统运行维护服务；物联网技术服务；非居住房地产租赁；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；消防技术服务；信息技术咨询服务；工程和技术研究和试验发展；地质勘查技术服务；集成电路设计。

二、企业资质情况

该公司具有北京市房屋安全鉴定机构备案证书、检验检测机构资质认定证书、建设工程质量检测机构资质证书等。

故推荐该公司参加本项目谈判。

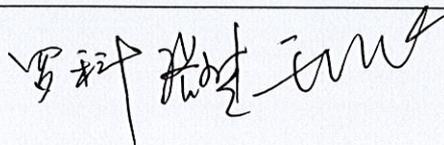
4、北京市建设工程质量第一检测所有限责任公司：

一、企业基本情况

该公司成立于 2007 年，注册资金：3080 万元，经营范围：建设工程技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；消防技术服务；环境保护监测；工程和技术研究和试验发展；公路水运工程试验检测服务；工程造价咨询业务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：测绘服务；建设工程质量检测；检验检测服务；室内环境检测；建设工程勘察；文物保护工程勘察。

二、企业资质情况

该公司具有建设工程质量检测机构资质证书、北京市房屋安全鉴定机构备案证书、检验检测机构资质认定（CMA）等。



故推荐该公司参加本项目谈判。

5、北京市建设工程质量第二检测所有限公司：

一、企业基本情况

该公司成立于2007年，注册资金：2000万元，经营范围：建设工程质量检测；认证服务；检验检测服务。一般项目：计量技术服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工程和技术研究和试验发展。

二、企业资质情况

该公司具有建设工程质量检测机构资质证书、北京市房屋安全鉴定机构备案证书、钢结构工程质量检测鉴定机构能力等级证书等。

故推荐该公司参加本项目谈判。

6、北京市建设工程质量第三检测所有限责任公司：

一、企业基本情况

该公司成立于2007年，注册资金：1158.39万元，经营范围：承担房屋建筑的安全评估与鉴定业务，其业务范围不受限制；工程勘察设计；建设工程质量检测、材料试验；技术开发、咨询、服务；计量器具检定。

二、企业资质情况

该公司具有北京市房屋安全鉴定机构备案证书、建设工程质量检测机构资质证书。

故推荐该公司参加本项目谈判。

7、北京市建设工程质量第五检测所有限公司：

一、企业基本情况

该公司成立于2007年，注册资金：502.25万元，经营范围：房屋安全及抗震性能检测鉴定、古建筑鉴定、灾后房屋结构安全鉴定、施工振动对附近房屋影响的检测鉴定、主体结构检验检测、钢结构检验检测、电梯系统检验检测、建筑消防设施检验检测、施工质量检验检测、建筑幕墙检验检测、建筑材料检测、建筑节能检测、工程测振检测、建筑电气工程检测、室内环境及材料中有害物质检测、公共维修鉴定、建筑结构及设备评估等。

二、企业资质情况

该公司具有建设工程质量检测机构资质证书、检验检测机构资质认定证书（CMA）、北京市房屋安全鉴定机构备案证书等。

故推荐该公司参加本项目谈判。

罗科 张生 于明

8、测维（河北雄安）检测认证有限公司：

一、企业基本情况

该公司成立于2021年，注册资金：1000万元，经营范围：检测服务。主体结构工程检测；建筑幕墙工程检测；钢结构工程检测；见证取样检测；室内环境检测；建筑智能化系统工程检测；建筑门窗检测；建筑节能检测；建筑工程（使用功能）见证取样检测；地基基础工程检测；环境保护监测；生态资源监测；防雷检测；认证认可服务；安全性鉴定。

二、企业资质情况

该公司具有北京市房屋安全鉴定机构备案证书、检验检测机构资质认定证书（CMA）、中国合格评定国家认可委员会实验室认可和检验机构认可证书（CNAS）、建设工程质量检测资质等证书。

故推荐该公司参加本项目谈判。

9、中电投工程研究检测评定中心有限公司：

一、企业基本情况

该公司成立于2010年，注册资金：5001万元，经营范围：检验检测服务；建设工程质量检测；室内环境检测；认证服务；建设工程设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：环境保护监测；计量技术服务；工程造价咨询业务；消防技术服务；信息系统集成服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；仪器仪表修理；仪器仪表销售；机械设备研发；机械设备销售；机械设备租赁；计算机软硬件及辅助设备零售。

二、企业资质情况

该公司具有北京市房屋安全鉴定机构备案证书、国家认证认可监督管理委员会颁发的国家级实验室资质认定计量认证（CMA）证书、北京市质量技术监督局颁发的实验室资质认定计量认证（CMA）证书、中国合格评定国家认可委员会认可的实验室认可（CNAS检测）证书和检验机构认可（CNAS检验）证书等证书。

故推荐该公司参加本项目谈判。

10、北京康桥隆盛工程检测有限责任公司：

一、企业基本情况

该公司成立于2004年，注册资金：100万元，经营范围：工程设计；主体结构工程

写科 张时 于明

检测；钢结构工程检测；技术开发、咨询、服务。

二、企业资质情况

该公司具有北京市房屋安全鉴定机构备案证书、建设工程质量检测机构资质证书、检验检测机构资质认定证书、CNAS 检验机构认可证书、CNAS 实验室认可证书、房屋安全鉴定备案证书等。

故推荐该公司参加本项目谈判。

11、北京科远智恒鉴定检测技术有限公司：

一、企业基本情况

该公司成立于 2006 年，注册资金：100 万元，经营范围：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；消防技术服务；安全咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：检验检测服务；建设工程质量检测；室内环境检测。

二、企业资质情况

该公司具备建设工程质量检测机构资质证书、北京市房屋安全鉴定机构备案证书、检验检测机构资质认定证书、实验室认可证书等。

故推荐该公司参加本项目谈判。

推荐供应商联系方式详见北京市住房和城乡建设委员会官网房屋安全鉴定机构查询中所公示的联系方式。

谈判小组签字：

罗科 樊

Jian

2026年 1 月 30 日

竞争性谈判供应商书面推荐意见

项目名称：东城区直管公房简易楼鉴定项目技术测试和分析服务采购项目

项目编号：11010126210200020169-XM001

推荐供应商：中国建筑标准设计研究院有限公司

推荐理由：该公司是一家成立于1997年的国有企业，组织机构设置合理；相关专业人才齐全，配置合理且经验丰富；该公司在“信用中国”网站、“中国政府采购网”上没有任何不良记录，且属于按《北京市房屋建筑使用安全管理办法》（北京市人民政府令第229号）第十三条的规定，经北京市住房城乡建设委备案的房屋安全鉴定机构。故推荐该公司参加本项目谈判。

推荐供应商联系电话：

序号	推荐供应商名称	联系电话
1	中国建筑标准设计研究院有限公司	010-88426983

推荐单位（盖章）：

2026年1月30日

