

密云区 2026 年地质灾害领域一年基本恢复
项目-冯家峪镇第一标段

招标文件

招标文件编号：JCSBJ-2026-033-1

采 购 人：北京市密云区冯家峪镇人民政府

采购代理机构：居察士（北京）科技有限公司

2026 年 2 月

目 录

第一章	投标邀请	1
第二章	投标人须知	5
第三章	资格审查	20
第四章	评标程序、评标方法和评标标准	22
第五章	采购需求	32
第六章	拟签订的合同文本	39
第七章	投标文件格式	58

第一章 投标邀请

一、项目基本情况

1. 招标文件编号：JCSBJ-2026-033-1
2. 项目名称：密云区 2026 年地质灾害领域一年基本恢复项目-冯家峪镇第一标段
3. 项目预算金额：79.969292 万元、项目最高限价：79.926096 万元
4. 采购需求：

包号	标的名称	采购包预算金额（万元）	数量	简要技术服务要求
1	密云区 2026 年地质灾害领域一年基本恢复项目-冯家峪镇第一标段	79.926096	1	密云区 2026 年地质灾害领域一年基本恢复项目-冯家峪镇第一标段包含全部图纸施工内容。

5. 服务期限：44 日历天内完成所有施工图纸及工程量清单内的全部工作。
(计划开工时间：2026 年 4 月 1 日，计划竣工时间：2026 年 5 月 15 日)
6. 本项目是否接受联合体投标： 是 否。

二、申请人的资格要求（须同时满足）

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：
2.1 中小企业政策

本项目不专门面向中小企业预留采购份额。

本项目专门面向 中小 小微企业 采购。即：提供的货物全部由符合政策要求的中小/小微企业制造、服务全部由符合政策要求的中小/小微企业承接。

本项目预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购。对于预留份额，提供的货物由符合政策要求的中小企业制造、服务由符合政策要求的中小企业承接。预留份额通过以下措施进行：无。

2.2 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）：无。

2.3 在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)信用报告中，中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询信用记录，未列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商。

3. 本项目的特定资格要求：

3.1 本项目是否属于政府购买服务：

否

是，公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不得作为承接主体；

3.2 其他特定资格要求：

3.2.1 供应商应具有有效的国土资源行政主管部门颁发的地质灾害治理工程施工乙级（含乙级）及以上资质，具有行政主管部门颁发的有效期内的安全生产许可证。

3.2.2 拟派项目负责人（项目经理）必须在投标人单位注册，且具有建筑工程专业贰级或市政工程专业贰级及以上注册建造师执业资格并取得“安全生产考核合格证书”（简称B本），且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程项目的项目经理。

三、获取招标文件

1. 时间：2026年3月2日至2026年3月6日，每天上午09：00至12：00，下午12:00至16：00（北京时间，法定节假日除外）。

2. 地点：北京市政府采购电子交易平台

3. 方式：供应商使用CA数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台（<http://zbcg-bjzc.zhongcy.com/bjczj-portal-site/index.html#/home>）获取电子版招标文件。

4. 售价：0元。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

投标截止时间、开标时间：2026年3月23日09点30分（北京时间）。

开标地点：北京市密云区公共资源交易中心二层（北京市密云区鼓楼东大街19-15号）

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

1. 本项目需要落实的政府采购政策：节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展、支持监狱、戒毒企业发展、促进残疾人就业、优先采购贫困地区农副产品、支持创新、绿色发展等政府采购政策。

2. 本项目采用全流程电子化采购方式,请供应商认真学习北京市政府采购电子交易平台发布的相关操作手册(供应商可在交易平台下载相关手册),办理 CA 数字证书或电子营业执照、进行北京市政府采购电子交易平台注册绑定,并认真核实 CA 数字证书或电子营业执照情况确认是否符合本项目电子化采购流程要求。

CA 认证证书服务热线 010-58511086

电子营业执照服务热线 400-699-7000

技术支持服务热线 010-86483801

2.1 办理 CA 认证证书

供应商登录北京市政府采购电子交易平台查阅“用户指南”—“操作指南”—“市场主体 CA 办理操作流程指引”/“电子营业执照使用指南”,按照程序要求办理。

2.2 注册

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”—“操作指南”—“市场主体注册入库操作流程指引”进行自助注册绑定。

2.3 驱动、客户端下载

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”—“工具下载”—“招标采购系统文件驱动安装包”下载相关驱动。

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”—“工具下载”—“投标文件编制工具”下载相关客户端。

2.4 获取电子招标文件

供应商持 CA 数字认证证书登录北京市政府采购电子交易平台获取电子招标文件。供应商如计划参与多个采购包的投标,应在登录北京市政府采购电子交易平台后,在【我的项目】栏目依次选择对应采购包,进入项目工作台招标/采购文件环节分别按采购包下载招标文件电子版。未在规定期限内按上述操作获取文件的采购包,供应商无法提交相应包的电子投标文件。

2.5 编制电子投标文件

供应商应使用电子投标客户端编制电子投标文件并进行线上投标,供应商电子投标文件需要加密并加盖电子签章,如无法按照要求在电子投标文件中加盖电子签章和加密,请及时通过技术支持服务热线联系技术人员。

2.6 提交电子投标文件

供应商应于投标截止时间前在北京市政府采购电子交易平台提交电子投标文件,上

传电子投标文件过程中请保持与互联网的连接畅通。

2.7 电子开标

供应商在招标文件要求的开标地点使用 CA 数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台进行电子开标，否则视为投标无效。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：北京市密云区冯家峪镇人民政府

地址：北京市密云区冯家峪镇冯家峪村

联系方式：关键、010-81060135

2. 采购代理机构信息

名称：居察士（北京）科技有限公司

地址：北京市密云区檀城家园 4 号楼一层门脸（居察士）

联系方式：李娜、010-89035996

3. 项目联系方式

项目联系人：李娜

电话：010-89035996

第二章 投标人须知

投标人须知资料表

本表是对投标人须知的具体补充和修改，如有矛盾，均以本资料表为准。标记“■”的选项意为适用于本项目，标记“□”的选项意为不适用于本项目。

条款号	条目	内容
2.2	项目属性	项目属性： <input checked="" type="checkbox"/> 服务 <input type="checkbox"/> 货物 <input type="checkbox"/> 工程
2.3	科研仪器设备	是否属于科研仪器设备采购项目： <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
2.4	核心产品	<input checked="" type="checkbox"/> 关于核心产品本项目不适用。 <input type="checkbox"/> 本项目 / / 包为单一产品采购项目。 <input type="checkbox"/> 本项目为非单一产品采购项目，核心产品为： / / 。
3.1	现场考察	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织，考察时间： / 年 / 月 / 日 / 点 / 分 考察地点： / 。
	开标前答疑会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开 <input type="checkbox"/> 召开，召开时间： / 年 / 月 / 日 / 点 / 分 召开地点： / 。
4.1	样品	投标样品递交： <input checked="" type="checkbox"/> 不需要 <input type="checkbox"/> 需要，具体要求如下： (1) 样品制作的标准和要求： / ； (2) 是否需要随样品提交相关检测报告： <input checked="" type="checkbox"/> 不需要 <input type="checkbox"/> 需要

条款号	条目	内容						
		(3) 样品递交要求：∕； (4) 未中标人样品退还：∕； (5) 中标人样品保管、封存及退还：∕； (6) 其他要求（如有）：∕。						
5.2.5	标的所属行业	本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业： <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">包号</th> <th style="width: 60%;">标的名称</th> <th style="width: 30%;">中小企业划分标准所属行业</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td>密云区 2026 年地质灾害领域一年基本恢复项目-冯家峪镇第一标段</td> <td style="text-align: center;">其他未列明行业</td> </tr> </tbody> </table>	包号	标的名称	中小企业划分标准所属行业	1	密云区 2026 年地质灾害领域一年基本恢复项目-冯家峪镇第一标段	其他未列明行业
包号	标的名称	中小企业划分标准所属行业						
1	密云区 2026 年地质灾害领域一年基本恢复项目-冯家峪镇第一标段	其他未列明行业						
11.2	投标报价	投标报价的特殊规定： <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 有，具体情形：∕。						
12.1	投标保证金	投标保证金金额： <u>0</u> 元 投标保证金收受人信息： <u>居察士（北京）科技有限公司</u> 开户银行： <u>中国农业银行股份有限公司北京密云行宫支行</u> 账号： <u>11131301040002127</u> 。						
12.8.2		投标保证金可以不予退还的其他情形： <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 有，具体情形：∕						
13.1	投标有效期	自提交投标文件的截止之日起算 <u>90</u> 日历天。						
18.2	解密时间	解密时间： <u>30</u> 分钟						
22.1	确定中标人	中标候选人并列的，采购人是否委托评标委员会确定中标人： <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是 中标候选人并列的，按照以下方式确定中标人： <input checked="" type="checkbox"/> 得分且投标报价均相同的，以【技术部分】得分高者为中标人。						

条款号	条目	内容
		<input type="checkbox"/> 随机抽取
25.5	分包	本项目的非主体、非关键性工作是否允许分包： <input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许，具体要求： (1) 可以分包履行的具体内容：∟； (2) 允许分包的金额或者比例：∟； (3) 其他要求：∟。
25.6	政采贷	为更大力度激发市场活力和社会创造力，增强发展动力，按照《北京市全面优化营商环境助力企业高质量发展实施方案》（京政办发〔2023〕8号）部署，进一步加强政府采购合同线上融资“一站式”服务（以下简称“政采贷”），北京市财政局、中国人民银行营业管理部联合发布《关于推进政府采购合同线上融资有关工作的通知》（京财采购〔2023〕637号）。有需求的供应商，可按上述通知要求办理“政采贷”。
26.1.1	询问	询问送达形式： <u>电话形式询问或现场递交纸质询问函。</u>
26.3	联系方式	接收询问和质疑的联系方式 联系部门： <u>招标部</u> ； 联系电话： <u>010-89035996</u> ； 通讯地址： <u>北京市密云区檀城家园4号楼1层门脸（居察土）。</u>
27	代理费	收费对象： <input checked="" type="checkbox"/> 采购人 <input checked="" type="checkbox"/> 中标人 收费标准： <u>参照国家发展和改革委员会颁布的《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格〔2002〕1980号文）《国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》发改价格【2011】534号文计取；</u> 缴纳时间： <u>由采购人支付招投标代理费7197.24元，大写金额：柒仟壹佰玖拾柒元贰角肆分；由中标人支付工程量清单及最高投标限价编制费共计6000元，大写金额：陆仟元整。</u>

投标人须知

一 说 明

- 1 采购人、采购代理机构、投标人、联合体
 - 1.1 采购人、采购代理机构：指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织，及其委托的采购代理机构。本项目采购人、采购代理机构见第一章《投标邀请》。
 - 1.2 投标人（也称“供应商”、“申请人”）：指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人。
 - 1.3 联合体：指两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购。
- 2 资金来源、项目属性、科研仪器设备采购、核心产品
 - 2.1 资金来源为财政性资金和/或本项目采购中无法与财政性资金分割的非财政性资金。
 - 2.2 项目属性见《投标人须知资料表》。
 - 2.3 是否属于科研仪器设备采购见《投标人须知资料表》。
 - 2.4 核心产品见《投标人须知资料表》。
- 3 现场考察、开标前答疑会
 - 3.1 若《投标人须知资料表》中规定了组织现场考察、召开开标前答疑会，则投标人应按要求在规定的的时间和地点参加。
 - 3.2 由于未参加现场考察或开标前答疑会而导致对项目实际情况不了解，影响投标文件编制、投标报价准确性、综合因素响应不全面等问题的，由投标人自行承担不利评审后果。
- 4 样品
 - 4.1 本项目是否要求投标人提供样品，以及样品制作的标准和要求、是否需要随样品提交相关检测报告、样品的递交与退还等要求见《投标人须知资料表》。
 - 4.2 样品的评审方法以及评审标准等内容见第四章《评标方法和评标标准》。
- 5 政府采购政策（包括但不限于下列具体政策要求）
 - 5.1 采购本国货物、工程和服务
 - 5.1.1 政府采购应当采购本国货物、工程和服务。但有《中华人民共和国政府采购法》第十条规定情形除外。

5.1.2 本项目如接受非本国货物、工程、服务参与投标， 则具体要求见第五章《采购需求》。

5.1.3 进口产品指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品，包括已经进入中国境内的进口产品。关于进口产品的相关规定依据《政府采购进口产品管理办法》（财库〔2007〕119号文）、《关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》（财办库〔2008〕248号文）。

5.2 中小企业、监狱企业及残疾人福利性单位

5.2.1 中小企业定义：

5.2.1.1 中小企业是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。关于中小企业的判定依据《中华人民共和国中小企业促进法》、《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）、《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）、《金融业企业划型标准规定》（〔2015〕309号）等国务院批准的中小企业划分标准执行。

5.2.1.2 供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受中小企业扶持政策：

（1）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

（2）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

（3）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

5.2.1.3 在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货

物，也有大型企业制造货物的，不享受中小企业扶持政策。

5.2.1.4 以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

5.2.2 在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。监狱企业定义：是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

5.2.3 在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位定义：享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

5.2.3.1 安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于 25%（含 25%），并且安置的残疾人人数不少于 10 人（含 10 人）；

5.2.3.2 依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

5.2.3.3 为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

5.2.3.4 通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

5.2.3.5 提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）；

5.2.3.6 前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1 至 8 级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法

签订劳动合同或服务协议的雇员人数。

- 5.2.4 本项目是否专门面向中小企业预留采购份额见第一章《投标邀请》。
- 5.2.5 采购标的对应的中小企业划分标准所属行业见《投标人须知资料表》。
- 5.2.6 小微企业价格评审优惠的政策调整：见第四章《评标程序、评标方法和评标标准》。

5.3 政府采购节能产品、环境标志产品

- 5.3.1 政府采购节能产品、环境标志产品实施品目清单管理。财政部、发展改革委、生态环境部等部门根据产品节能环保性能、技术水平和市场成熟程度等因素，确定实施政府优先采购和强制采购的产品类别及所依据的相关标准规范，以品目清单的形式发布并适时调整。依据品目清单和认证证书实施政府优先采购和强制采购。
- 5.3.2 采购人拟采购的产品属于品目清单范围的，采购人及其委托的采购代理机构依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。关于政府采购节能产品、环境标志产品的相关规定依据《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）。
- 5.3.3 如本项目采购产品属于实施政府强制采购品目清单范围的节能产品，则投标人所报产品必须获得国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书，否则**投标无效**；
- 5.3.4 非政府强制采购的节能产品或环境标志产品，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。优先采购的具体规定见第四章《评标程序、评标方法和评标标准》（如涉及）。

5.4 正版软件

- 5.4.1 各级政府部门在购置计算机办公设备时，必须采购预装正版操作系统软件的计算机产品，相关规定依据《国家版权局、信息产业部、财政部、国务院机关事务管理局关于政府部门购置计算机办公设备必须采购已预装正版操作系统软件产品的通知》（国权联〔2006〕1号）、《国务院办公厅关于进一步做好政府机关使用正版软件工作的通知》（国办发〔2010〕47号）、《财政部关于进一步做好政府机关使用正版软件工作的通知》（财预〔2010〕536号）。

5.5 网络安全专用产品

5.5.1 根据《关于调整网络安全专用产品安全管理有关事项的公告》（2023 年第 1 号），所提供产品属于列入《网络关键设备和网络安全专用产品目录》的网络安全专用产品时，应当按照《信息安全技术网络安全专用产品安全技术要求》等相关国家标准的强制性要求，由具备资格的机构安全认证合格或者安全检测符合要求。

5.6 推广使用低挥发性有机化合物（VOCs）

5.6.1 为全面推进本市挥发性有机物（VOCs）治理，贯彻落实挥发性有机物污染治理专项行动有关要求，相关规定依据《北京市财政局北京市生态环境局关于政府采购推广使用低挥发性有机化合物（VOCs）有关事项的通知》（京财采购〔2020〕2381 号）。本项目中涉及涂料、胶黏剂、油墨、清洗剂等挥发性有机物产品的，属于强制性标准的，供应商应执行符合本市和国家的 VOCs 含量限制标准（具体标准见第五章《采购需求》），否则**投标无效**；属于推荐性标准的，优先采购，具体见第四章《评标程序、评标方法和评标标准》。

5.7 采购需求标准

5.7.1 商品包装、快递包装政府采购需求标准（试行）

为助力打好污染防治攻坚战，推广使用绿色包装，根据财政部关于印发《商品包装政府采购需求标准（试行）》、《快递包装政府采购需求标准（试行）》的通知（财办库〔2020〕123 号），本项目如涉及商品包装和快递包装的，则其具体要求见第五章《采购需求》

5.7.2 其他政府采购需求标准

为贯彻落实《深化政府采购制度改革方案》有关要求，推动政府采购需求标准建设，财政部门会同有关部门制定发布的其他政府采购需求标准，本项目如涉及，则具体要求见第五章《采购需求》。

6 投标费用

6.1 投标人应自行承担所有与准备和参加投标有关的费用，无论投标的结果如何，采购人或采购代理机构在任何情况下均无承担这些费用的义务和责任。

二 招标文件

7 招标文件构成

7.1 招标文件包括以下部分：

- 第一章 投标邀请
- 第二章 投标人须知
- 第三章 资格审查
- 第四章 评标程序、评标方法和评标标准
- 第五章 采购需求
- 第六章 拟签订的合同文本
- 第七章 投标文件格式

7.2 投标人应认真阅读招标文件的全部内容。投标人应按照招标文件要求提交投标文件并保证所提供的全部资料的真实性，并对招标文件做出实质性响应，否则**投标无效**。

8 对招标文件的澄清或修改

8.1 采购人或采购代理机构对已发出的招标文件进行必要澄清或者修改的，将在原公告发布媒体上发布更正公告，并以书面形式通知所有获取招标文件的潜在投标人。

8.2 上述书面通知，按照获取招标文件的潜在投标人提供的联系方式发出，因提供的信息有误导导致通知延迟或无法通知的，采购人或采购代理机构不承担责任。

8.3 澄清或者修改的内容为招标文件的组成部分，并对所有获取招标文件的潜在投标人具有约束力。澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的，将在投标截止时间至少 15 日前，以书面形式通知所有获取招标文件的潜在投标人；不足 15 日的，将顺延提交投标文件的截止时间和开标时间。

三 投标文件的编制

9 投标范围、投标文件中计量单位的使用及投标语言

9.1 本项目如划分采购包，投标人可以对本项目的其中一个采购包进行投标，也可同时对多个采购包进行投标。投标人应当对所投采购包对应第五章《采购需求》所列的全部内容进行投标，不得将一个采购包中的内容拆开投标，否则其对该采购包的投标将被认定为**无效投标**。

9.2 除招标文件有特殊要求外，本项目投标所使用的计量单位，应采用中华人民共和国法定计量单位。

9.3 除专用术语外，投标文件及来往函电均应使用中文书写。必要时专用术语应附有中文解释。投标人提交的支持资料和已印制的文献可以用外文，但相应内容应附有中文翻译本，在解释投标文件时以中文翻译本为准。未附中文翻译本或翻译本中文内容明显与外文内容不一致的，其不利后果由投标人自行承担。

10 投标文件构成

10.1 投标人应当按照招标文件的要求编制投标文件。**投标文件应由《资格证明文件》、《商务技术文件》两部分构成。**投标文件的部分格式要求，见第七章《投标文件格式》。

10.2 对于招标文件中标记了“实质性格式”文件的，投标人不得改变格式中给定的文字所表达的含义，不得删减格式中的实质性内容，不得自行添加与格式中给定的文字内容相矛盾的内容，不得对应当填写的空格不填写或不实质性响应，否则**投标无效**。未标记“实质性格式”的文件和招标文件未提供格式的内容，可由投标人自行编写。

10.3 第四章《评标程序、评标方法和评标标准》中涉及的证明文件。

10.4 对照第五章《采购需求》，说明所提供货物和服务已对第五章《采购需求》做出了响应，或申明与第五章《采购需求》的偏差和例外。如第五章《采购需求》中要求提供证明文件的，投标人应当按具体要求提供证明文件。

10.5 投标人认为应附的其他材料。

11 投标报价

11.1 所有投标均以人民币报价。

11.2 投标人的报价应包括为完成本项目所发生的一切费用和税费，采购人将不再支付报价以外的任何费用。投标人的报价应包括但不限于下列内容，《投标人须知资料表》中有特殊规定的，从其规定。

11.2.1 投标货物及标准附件、备品备件、专用工具等的出厂价（包括已在中国国内的进口货物完税后的仓库交货价、展室交货价或货架交货价）和运至最终目的地的运输费和保险费，安装调试、检验、技术服务、培训、质量保证、售后服务、税费等；

11.2.2 按照招标文件要求完成本项目的全部相关费用。

11.3 采购人不得向供应商索要或者接受其给予的赠品、回扣或者与采购无关的其他商品、服务。

11.4 投标人不能提供任何有选择性或可调整的报价（招标文件另有规定的除外），否则其**投标无效**。

12 投标保证金

12.1 投标人应按《投标人须知资料表》中规定的金额及要求交纳投标保证金。投标人自愿超额缴纳投标保证金的，投标文件不做无效处理。

12.2 交纳投标保证金可采用的形式：政府采购法律法规接受的支票、汇票、本票、网上银行支付或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式。

12.3 投标保证金到账（保函提交）截止时间同投标截止时间。以支票、汇票、本票、网上银行支付等形式提交投标保证金的，应在投标截止时间前到账；以金融机构、担保机构出具的纸质保函等形式提交投标保证金的，应在投标截止时间前将原件提交至采购代理机构；以电子保函形式提交投标保证金的，应在投标截止时间前通过北京市政府采购电子交易平台完成电子保函在线办理。未按上述要求缴纳投标保证金的，其投标无效。

12.4 投标人除需在投标文件中提供“投标保证金凭证/交款单据电子件”，还需在投标截止时间前，通过电子交易平台上传“投标保证金凭证/交款单据电子件”。

12.5 投标保证金有效期同投标有效期。

12.6 投标人为联合体的，可以由联合体中的一方或者多方共同交纳投标保证金，其交纳的投标保证金对联合体各方均具有约束力。

12.7 采购人、采购代理机构将及时退还投标人的投标保证金，采用银行保函、担保机构担保函等形式递交的投标保证金，经投标人同意后采购人、采购代理机构可以不再退还，但因投标人自身原因导致无法及时退还的除外：

12.7.1 投标人在投标截止时间前撤回已提交的投标文件的，自收到投标人书面撤回通知之日起5个工作日内退还已收取的投标保证金；

12.7.2 中标人的投标保证金，自采购合同签订之日起5个工作日内退还中标人；

12.7.3 未中标投标人的投标保证金，自中标通知书发出之日起5个工作日内退还未中标人；

12.7.4 终止招标项目已经收取投标保证金的，自终止采购活动后5个工作日内退还已收取的投标保证金及其在银行产生的利息。

12.8 有下列情形之一的，采购人或采购代理机构可以不予退还投标保证金：

12.8.1 投标有效期内投标人撤销投标文件的；

12.8.2 《投标人须知资料表》中规定的其他情形。

13 投标有效期

13.1 投标文件应在本招标文件《投标人须知资料表》中规定的投标有效期内保持有效，投标有效期少于招标文件规定期限的，其**投标无效**。

14 投标文件的签署、盖章

14.1 招标文件要求签字的内容（如授权委托书等），可以使用电子签章或使用原件的电子件（电子件指扫描件、照片等形式电子文件）；要求第三方出具的盖章件原件（如联合协议、分包意向协议、制造商授权书等），投标文件中应使用原件的电子件。

14.2 招标文件要求盖章的内容，一般通过投标文件编制工具加盖电子签章。

四 投标文件的提交

15 投标文件的提交

15.1 本项目使用北京市政府采购电子交易平台。投标人根据招标文件及电子交易平台供应商操作手册要求编制、生成并提交电子投标文件。

15.2 采购人及采购代理机构拒绝接受通过电子交易平台以外任何形式提交的投标文件，投标保证金除外。

16 投标截止时间

16.1 投标人应在招标文件要求提交投标文件截止时间前，将电子投标文件提交至电子交易平台。

17 投标文件的修改与撤回

17.1 投标截止时间前，投标人可以通过电子交易平台对所提交的投标文件进行补充、修改或者撤回。投标保证金的补充、修改或者撤回无需通过电子交易平台，但应就其补充、修改或者撤回通知采购人或采购代理机构。

17.2 投标人对投标文件的补充、修改的内容应当按照招标文件要求签署、盖章，作为投标文件的组成部分。

五 开标、资格审查及评标

18 开标

- 18.1 采购人或采购代理机构将按招标文件的规定,在投标截止时间的同一时间和招标文件预先确定的地点组织开标。
- 18.2 本项目开标使用北京市政府采购电子交易平台。投标人应在规定的时间内对投标文件进行解密,因非系统原因导致的解密失败,视为投标无效。
- 18.3 开标过程将使用电子交易平台宣布投标人名称、投标价格和招标文件规定的需要宣布的其他内容并进行记录,并由参加开标的各投标人确认。投标人未在规定时间内提出疑义或确认一览表的,视同认可开标结果。
- 18.4 投标人代表对开标过程和开标记录有疑义,以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的,应当场提出询问或者回避申请。采购人、采购代理机构对投标人代表提出的询问或者回避申请将及时处理。
- 18.5 投标人不足 3 家的,不予开标。
- 19 资格审查
 - 19.1 见第三章《资格审查》。
- 20 评标委员会
 - 20.1 评标委员会根据政府采购有关规定和本次采购项目的特点进行组建,并负责具体评标事务,独立履行职责。
 - 20.2 评审专家须符合《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库〔2016〕125 号)的规定。依法自行选定评审专家的,采购人和采购代理机构将查询有关信用记录,对具有行贿、受贿、欺诈等不良信用记录的人员,拒绝其参与政府采购活动。
- 21 评标程序、评标方法和评标标准
 - 21.1 见第四章《评标程序、评标方法和评标标准》。

六 确定中标

- 22 确定中标人
 - 22.1 采购人将在评标报告确定的中标候选人名单中按顺序确定中标人,中标候选人并列的,由采购人或者采购人委托评标委员会按照招标文件规定的方式确定中标人;招标文件未规定的,采取随机抽取的方式确定。采购人是否委托评标委员会直接确定中标人,见《投标人须知资料表》。中标候选人并列的,按照《投标人须知资料表》要求确定中标人。
- 23 中标公告与中标通知书

- 23.1 采购人或采购代理机构自中标人确定之日起2个工作日内，在北京市政府采购网公告中标结果，同时向中标人发出中标通知书，中标公告期限为1个工作日。
- 23.2 中标通知书对采购人和中标供应商均具有法律效力。中标通知书发出后，采购人改变中标结果的，或者中标供应商放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。

24 废标

- 24.1 在招标采购中，出现下列情形之一的，应予废标：
 - 24.1.1 符合专业条件的供应商或者对招标文件作实质响应的供应商不足三家的；
 - 24.1.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
 - 24.1.3 投标人的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；
 - 24.1.4 因重大变故，采购任务取消的。
- 24.2 废标后，采购人将废标理由书面通知所有投标人。

25 签订合同

- 25.1 中标人、采购人应当自中标通知书发出之日起30日内，按照招标文件和中标人投标文件的规定签订书面合同。所签订的合同不得对招标文件确定的事项和中标人投标文件作实质性修改。
- 25.2 中标人拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评标报告推荐的中标候选人名单排序，确定下一候选人为中标人，也可以重新开展政府采购活动。
- 25.3 联合体中标的，联合体各方应当共同与采购人签订合同，就采购合同约定的事项向采购人承担连带责任。
- 25.4 政府采购合同不能转包。
- 25.5 采购人允许采用分包方式履行合同的，中标人可以依法在中标后将中标项目的非主体、非关键性工作采取分包方式履行合同。本项目的非主体、非关键性工作是否允许分包，见《投标人须知资料表》。政府采购合同分包履行的，应当在投标文件中载明分包承担主体，分包承担主体应当具备相应资质条件且不得再次分包，否则**投标无效**。中标人就采购项目和分包项目向采购人负责，分包供应商就分包项目承担责任。
- 25.6 “政采贷”融资指引：详见《投标人须知资料表》。

26 询问与质疑

26.1 询问

26.1.1 投标人对政府采购活动事项有疑问的,可依法向采购人或采购代理机构提出询问,提出形式见《投标人须知资料表》。

26.1.2 采购人或采购代理机构对供应商依法提出的询问,在3个工作日内作出答复,但答复的内容不得涉及商业秘密。

26.2 质疑

26.2.1 投标人认为采购文件、采购过程、中标结果使自己的权益受到损害的,可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内,以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。采购人、采购代理机构在收到质疑函后7个工作日内作出答复。

26.2.2 质疑函须使用财政部制定的范本文件。投标人为自然人的,质疑函应当由本人签字;投标人为法人或者其他组织的,质疑函应当由法定代表人、主要负责人,或者其授权代表签字或者盖章,并加盖公章。

26.2.3 投标人委托代理人进行质疑的,应当随质疑函同时提交投标人签署的授权委托书。授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。投标人为自然人的,应当由本人签字;投标人为法人或者其他组织的,应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章,并加盖公章。

26.2.4 投标人应在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑,法定质疑期内针对同一采购程序环节再次提出的质疑,采购人、采购代理机构有权不予答复。

26.3 接收询问和质疑的联系部门、联系电话和通讯地址见《投标人须知资料表》。

27 代理费

27.1 收费对象、收费标准及缴纳时间见《投标人须知资料表》。由中标人支付的,中标人须一次性向采购代理机构缴纳代理费。

第三章 资格审查

一、资格审查程序

- 1 开标结束后，采购人或采购代理机构将根据《资格审查要求》中的规定，对投标人进行资格审查，并形成资格审查结果。
- 2 《资格审查要求》中对格式有要求的，除招标文件另有规定外，均为“实质性格式”文件。
- 3 投标人《资格证明文件》有任何一项不符合《资格审查要求》的，资格审查不合格，其**投标无效**。
- 4 资格审查合格的投标人不足 3 家的，不进行评标。

二、资格审查要求

序号	审查因素	审查内容	格式要求
1	满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定	具体规定见第一章《投标邀请》	
1-1	营业执照等证明文件	投标人为企业（包括合伙企业）的，应提供有效的“营业执照”； 投标人为事业单位的，应提供有效的“事业单位法人证书”； 投标人是非企业机构的，应提供有效的“执业许可证”、“登记证书”等证明文件； 投标人是个体工商户的，应提供有效的“个体工商户营业执照”； 投标人是自然人的，应提供有效的自然人身份证明。 分支机构参加投标的，应提供该分支机构或其所属法人/其他组织的相应证明文件；同时还应提供其所属法人/其他组织出具的授权其参与本项目的授权书（格式自拟，须加盖其所属法人/其他组织的公章）；对于银行、保险、石油石化、电力、电信等行业的分支机构，可以提供上述授权，也可以提供其所属法人/其他组织的有关文件或制度等能够证明授权其独立开展业务的证明材料。	提供证明文件的电子件或电子证照

序号	审查因素	审查内容	格式要求
1-2	投标人资格声明书	提供了符合招标文件要求的《投标人资格声明书》。	格式见《投标文件格式》
1-3	投标人信用记录	查询渠道：信用中国网站和中国政府采购网（www.creditchina.gov.cn、www.ccgp.gov.cn）； 截止时点：投标截止时间以后、资格审查阶段采购人或采购代理机构的实际查询时间； 信用信息查询记录和证据留存具体方式：查询结果网页打印页作为查询记录和证据，与其他采购文件一并保存； 信用信息的使用原则：经认定的被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，其 投标无效 。联合体形式投标的，联合体成员存在不良信用记录，视同联合体存在不良信用记录。	无须投标人提供，由采购人或采购代理机构查询
1-4	法律、行政法规规定的其他条件	法律、行政法规规定的其他条件	/
2	落实政府采购政策需满足的资格要求	具体要求见第一章《投标邀请》	
2-1	其它落实政府采购政策的资格要求	如有，见第一章《投标邀请》	提供证明文件的电子件或电子证照
3	本项目的特定资格要求	如有，见第一章《投标邀请》	
3-1	政府购买服务承接主体的要求	如本项目属于政府购买服务，投标人不属于公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织。	格式见《投标文件格式》 “1-2 投标人资格声明书”
3-2	其他特定资格要求	（1）供应商应具有有效的国土资源行政主管部门颁发的地质灾害治理工程施工乙级（含乙级）及以上资质，具有行政主管部门颁发的有效期内的安全生产许可证。 （2）拟派项目负责人（项目经理）必须在投标人单位注册，且具有建筑工程专业贰级或市政工程专业贰级及以上注册建造师执业资格并取得“安全生产考核合格证书”（简称B本），且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程项目的项目经理。	提供证明文件的电子件或电子证照

第四章 评标程序、评标方法和评标标准

一、评标方法

1 投标文件的符合性审查

- 1.1 评标委员会对资格审查合格的投标人的投标文件进行符合性审查，以确定其是否满足招标文件的实质性要求。
- 1.2 评标委员会根据《符合性审查要求》中规定的审查因素和审查内容，对投标人的投标文件是否实质上响应招标文件进行符合性审查，并形成符合性审查评审结果。投标人《商务技术文件》有任何一项不符合《符合性审查要求》要求的，**投标无效**。

符合性审查要求

序号	审查因素	审查内容
1	授权委托书	按招标文件要求提供授权委托书；
2	投标完整性	未将一个采购包中的内容拆开投标；
3	投标报价	投标报价未超过招标文件中规定的项目/采购包预算金额或者项目/采购包最高限价；
4	报价唯一性	投标文件未出现可选择性或可调整的报价（招标文件另有规定的除外）；
5	投标有效期	投标文件中承诺的投标有效期满足招标文件中载明的投标有效期的；
6	签署、盖章	按照招标文件要求签署、盖章的；
7	实质性格式	标记为“实质性格式”的文件均按招标文件要求提供；
8	报价的修正（如有）	不涉及报价修正，或投标文件报价出现前后不一致时，投标人对修正后的报价予以确认；（如有）
9	报价合理性	报价合理，或投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，能够应评标委员会要求在规定时间内证明其报价合理性的；
10	公平竞争	投标人遵循公平竞争的原则，不存在恶意串通，妨碍其他投标人的竞争行为，不存在损害采购人或者其他投标人的合法权益情形的；
11	串通投标	不存在《政府采购货物和服务招标投标管理办法》视为投标人串通投标的情形：（一）不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；（二）不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；（三）不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；（四）不同投标人的投标文件异常一致

		或者投标报价呈规律性差异；（五）不同投标人的投标文件相互混装；（六）不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出；
12	附加条件	投标文件未含有采购人不能接受的附加条件的；
13	其他无效情形	投标人、投标文件不存在不符合法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。

2 投标文件有关事项的澄清或者说明

- 1.3 评标过程中，评标委员会将以书面形式要求投标人对其投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，作出必要的澄清、说明或者补正。投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，并加盖公章，或者由法定代表人（若投标人为事业单位或其他组织或分支机构，可为单位负责人）或其授权的代表签字。投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。澄清文件将作为投标文件内容的一部分。
- 1.4 评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，有权要求该投标人在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；若投标人不能证明其报价合理性，评标委员会将其作为**无效投标处理**。
- 1.5 投标报价须包含招标文件全部内容，如分项报价表有缺漏视为已含在其他各项报价中，将不对投标总价进行调整。评标委员会有权要求投标人在评标现场合理的时间内对此进行书面确认，投标人不确认的，视为将一个采购包中的内容拆分投标，其**投标无效**。
- 1.6 投标文件报价出现前后不一致的，按照下列规定修正：
- 1.6.1 招标文件对于报价修正是否另有规定：
- 有，具体规定为：_____
- 无，按下述 2.4.2-2.4.8 项规定修正。
- 1.6.2 单独递交的开标一览表（报价表）与投标文件中开标一览表（报价表）内容不一致的，以单独递交的开标一览表（报价表）为准；
- 1.6.3 投标文件中开标一览表（报价表）内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表（报价表）为准；
- 1.6.4 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

- 1.6.5 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；
 - 1.6.6 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。
 - 1.6.7 同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。
 - 1.6.8 修正后的报价经投标人书面确认后产生约束力，投标人不确认的，其**投标无效**。
- 1.7 落实政府采购政策的价格调整：只有符合第二章《投标人须知》5.2 条规定情形的，可以享受中小企业扶持政策，用扣除后的价格参加评审；否则，评标时价格不予扣除。
- 1.7.1 对于未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，对小微企业报价给予 10% 扣除，用扣除后的价格参加评审。
 - 1.7.2 对于未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，且接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的联合体或者大中型企业的报价给予 的扣除，用扣除后的价格参加评审。
 - 1.7.3 组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。
 - 1.7.4 价格扣除比例对小型企业和微型企业同等对待，不作区分。
 - 1.7.5 中小企业参加政府采购活动，应当按照招标文件给定的格式出具《中小企业声明函》，否则不得享受相关中小企业扶持政策。
 - 1.7.6 监狱企业提供了由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件的，视同小微企业。
 - 1.7.7 残疾人福利性单位按招标文件要求提供了《残疾人福利性单位声明函》，视同小微企业。
 - 1.7.8 若投标人同时属于小型或微型企业、监狱企业、残疾人福利性单位中的两种及以上，将不重复享受小微企业价格扣减的优惠政策。

2 投标文件的比较和评价

- 2.1 评标委员会将按照招标文件中规定的评标方法和标准，对符合性审查合格的

投标文件进行商务和技术评估，综合比较与评价；未通过符合性审查的投标文件不得进入比较与评价。

2.2 评标方法和评标标准

2.2.1 本项目采用的评标方法为：

综合评分法，指投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为中标候选人的评标方法，见《评标标准》，招标文件中没有规定的评标标准不得作为评审的依据。

最低评标价法，指投标文件满足招标文件全部实质性要求，且投标报价最低的投标人为中标候选人的评标方法。

2.2.2 采用最低评标价法时，提供相同品牌产品（单一产品或核心产品品牌相同）的不同投标人参加同一合同项下投标的，以其中通过资格审查、符合性审查且报价最低的参加评标；报价相同的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照下述方法确定一个参加评标的投标人，其他**投标无效**。

随机抽取

其他方式，具体要求：_____

2.2.3 非政府强制采购的节能产品或环境标志产品，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。优先采购的具体规定（如涉及）无。

3 确定中标候选人名单

3.1 采用综合评分法时，提供相同品牌产品（单一产品或核心产品品牌相同）且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的，按一家投标人计算，评审后得分最高的同品牌投标人获得中标人推荐资格；评审得分相同的，评标委员会按照下述规定确定一个投标人获得中标人推荐资格，其他同品牌投标人不作为中标候选人。

随机抽取

其他方式，具体要求：得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价均相同的，以技术部分得分高者为中标人。

3.2 采用综合评分法时，评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标

人为排名第一的中标候选人。评分分值计算保留小数点后两位，第三位四舍五入。

3.3 采用最低评标价法时，评标结果按本章 2.4、2.5 调整后的投标报价由低到高顺序排列。投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求且投标报价最低的投标人为排名第一的中标候选人。

3.4 评标委员会要对评分汇总情况进行复核，特别是对排名第一的、报价最低的、投标或响应文件被认定为无效的情形进行重点复核。

3.5 评标委员会将根据各投标人的评标排序，依次推荐本项目（各采购包）的中标候选人，起草并签署评标报告。本项目（各采购包）评标委员会共（各）推荐 1 名中标候选人。

4 报告违法行为

5.1 评标委员会在评标过程中发现投标人有行贿、提供虚假材料或者串通等违法行为时，应当及时向财政部门报告。

二、评标标准

序号	评分因素	分值	评分标准	说明
1	类似业绩	10	供应商提供2023年2月1日至今类似工程类业绩(需提供合同关键页及盖章页)，每有1个有效业绩得2分，最多得10分。 注：需提供合同关键页及盖章页并加盖公章。	
2	施工组织设计	25	根据本项目需求制定施工方案和技术措施： 施工方案针对性强，技术措施先进、合理，得25分；施工方案针对性较强，技术措施合理、可行，得20分；施工方案针对性一般，技术措施可行，得15分；施工方案针对性不强，技术措施较差，得10分；不提供，得0分。	
3		15	根据本项目需求制定施工总体进度计划及保障措施： 计划及保障措施合理，得15分；计划及保障措施较合理，得10分；计划及保障措施一般，得5分；计划及保障措施较差，得1分；不提供，得0分。	
4		15	根据本项目需求制定质量目标和质量保证措施： 措施合理，创优计划严谨周密、切实可行得15分；措施较合理，创优计划较严谨周密、切实可行，得10分；措施一般，创优计划可行，得5分；措施及创优计划较差，得1分；不提供，得0分。	
5		10	根据本项目需求制定安全防护、文明施工措施： 安全措施较合理，得10分；安全措施较合理，得7分；安全措施一般，得4分；安全措施较差，得1分；不提供，得0分。	
6		5	根据本项目需求制定成品保护的方案和措施： 措施合理、可行、针对性强，得5分；措施基本合理、基本可行、细节待完善，得3分；措施欠合理，可行性差，无法满足工程需要，得1分；不提供，得0分。	
7		5	根据本项目需求制定紧急情况的处理措施、预案以及抵抗风险的措施： 方案合理，得5分；方案较合理，得3分；方案较差，得1分；不提供，得0分。	
8		5	根据本项目需求制定项目部主要人员： 人员配备合理，专业齐全，得5分；人员配备较合理，专业较齐全，得3分；有欠缺，得1分；未提供相关方案，得0分。	
9		报价	10	满足招标文件要求的最后报价最低的供应商的价格为评标基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算： 投标报价得分=（评标基准价/最后报价）×分值
合计		100		

第五章 采购需求

(工程量清单后附)

一、项目背景

2025年7月至9月，北京及周边地区受到灾害性特大暴雨天气影响，其中怀柔、密云、平谷等区域受灾严重。这场暴雨导致这些区内多处公路、桥梁损毁，多处房屋损毁倒塌，部分农田被水浸泡减产、绝收，多地区发生山体滑坡、崩塌等情况，多地区山体、边坡地质地貌受损严重。

为切实筑牢城市地质安全屏障，守护人民群众生命财产安全，北京市紧扣“25·7”灾后恢复重建工作要求，以《北京市海河“25·7”区域性大洪水灾后恢复重建总体方案》为指引，锚定“一年基本恢复、三年全面提升、长远高质量发展”总体目标，系统推进地质灾害治理项目实施。

二、治理目的

依据我国相关政策法规和现行规范技术要求，本项目是针对因“25.7”暴雨灾害而产生的新增地灾隐患点进行治理，对新增隐患点存在的崩塌、滑坡、泥石流等地质灾害采取工程措施进行有效防范治理，确保当地居民正常的生活生产活动，保护治理区居民的生命财产安全。

三、工程建设要求

(1) 本工程项目管理目标：

质量标准：合格；

施工现场安全生产标准化目标等级：达标

四、施工总体部署

居民点的地灾隐患点治理工程分布在各个村，治理工程相对分散，大部分施工场地位于险户房周围，大部分点位施工机械通过村里原有的水泥道路就能到达施工现场，部分工程场地施工机械无法到达施工现场，只能人工施工、搬运施工材料。人员物质、交通运输、供电、供水、建筑材料等方面需做好总体调配、统筹安排。因此，施工总体布置应满足：

(1) 施工布置原则以少占地、尽量减少对天然坡体的扰动破坏及对村民生产、生活带来不利影响，临时设施距工地就近的原则，按施工工序有条理进行。

(2) 施工布置：本工程工期紧张，需根据实际情况分设多个施工点，施工单位可在施工组织设计阶段根据具体情况，因地制宜地布置施工场地。根据本工程施工特点及要求，

不设大规模的临时生活区，可视治理区现场地形及工程进展情况，灵活布置施工管理场地、机械设备停车场、各种备料场、临时公棚，办公用房可租用居民住房，并尽量减少对周边村民、树木的不利影响。施工机械的维修及保养等，可在专业维修站点进行，施工期间不需专门建立维修保养场。

(3) 施工运输：根据施工区具体情况，通过对运输成本的定性分析，外运至场地内的物质采用机动车辆运输与人力运输相结合。

(4) 监测预警系统：治理工程施工的同时，建立施工期监测预警系统，确保施工安全。

五、施工方法及技术要求

1. 坡面清理

地质灾害治理坡面清理以消除危岩体、清除松散堆积物、修整坡面形态为核心目标，需结合坡体岩性、坡度及隐患类型选择合适方法：

人工清理法：适用于坡度 $<45^{\circ}$ 、危岩体体积小且分布零散的坡面。作业人员系安全带、佩戴防护装备，使用撬棍、手锤撬挖松动岩块及浮土，清理物采用人力转运至坡脚指定堆场。该方法精准度高，可保护坡面完整岩体，需设置警戒区防止坠物伤人。

机械清理法：适用于坡度 $45^{\circ}\sim 60^{\circ}$ 、松散堆积层厚或危岩体集中的坡面。采用小型挖掘机、长臂凿岩机剥离坡面松散层，配合装载机转运弃渣。陡坡段需搭设防护脚手架，机械需锚固固定；遇破碎带时，采用液压锤击碎大块危岩，严禁盲目爆破。

控制爆破法：适用于坡度 $>60^{\circ}$ 、存在巨型危岩体且机械无法作业的坡面。采用浅孔松动爆破，钻孔深度控制在 $1.0\sim 1.5\text{m}$ ，装药系数不超过 0.3 ，严格控制单响药量。爆破前需对周边保护对象布设防护网，爆破后及时清理崩落岩块，复核坡面稳定性。

辅助措施：清理后需对坡面裂隙采用水泥砂浆灌注封堵，对局部凹坑回填夯实；坡度 $>70^{\circ}$ 的岩质坡面，清理后需立即布设锚杆挂网，防止次生溜塌。

2. 混凝土挡墙工程

(1) 测量放线

根据施工图纸及坐标点测放出挡土墙中心线、基础平面位置线和纵断高程线，做好平面、高程控制点。

(2) 基槽坡面开挖（拆除）

◆所有人员进入施工现场必须进行安全教育，戴合格安全帽，系好下颚带，锁好带扣；

◆基槽开挖深度超过 1.5m ，应设人员上下坡道和爬梯，以免发生坠落，开挖深度超过 2m 的，必须在边沿设防护措施，危险处、夜间应设红色标志灯；

- ◆任何人严禁在坑底休息；
- ◆基坑上口周边确保排水畅通，地表面水不流入基坑，保证边坡的稳定；
- ◆夜间挖土时，施工场地应有足够的照明；
- ◆土方施工中，施工人员要经常注意边坡是否有裂缝，一旦发现，立即停止一切作业，待处理和加固后，才能进行施工；
- ◆开挖土方时，应有专人指挥，防止机械伤人或坠土伤人，挖掘机的工作范围内，不准进行其它工作；
- ◆基坑边 1m 以内不得堆土、堆料、停置机具；
- ◆基坑开挖时，两人操作间距应大于 2.5m。多台机械开挖，挖土机间距应大于 10m。在挖土机工作范围内，不许进行其他作业；
- ◆边坡开挖应自上而下，逐层进行，严禁先挖坡脚或逆坡挖土；
- ◆基槽开挖应严格按设计要求放坡，操作时应随时注意土壁的变动情况，如发现有裂纹或部分坍塌现象，应及时放坡或支撑处理，并注意支撑防护的稳固和土壁的变化，确定安全后，方可进行下道工作。在挡渣墙基坑开挖时，定人定时对边坡进行监测；
- ◆基槽上下应先挖好阶梯或开斜坡道，采取防滑措施，禁止攀边坡上下；
- ◆用手推车运土，应先平整好道路，不得放手让车自动翻转。
- ◆原有砌筑物拆除必须先将上部边坡按设计开挖要求完成后，按自上而下顺序分段进行拆除，禁止同时整体拆除。当拆除某一段时应防止其他部分倒塌。

(3) 垫层施工

- ◆垫层混凝土强度应符合设计要求，振捣密实、抹压平整。
- ◆垫层底面不在同一高程时，施工应按先深后浅的顺序进行。
- ◆垫层施工完成后，应复核设计高程并按设计图纸和挡墙中线桩弹出墙体轴线、基础尺寸线和钢筋控制线。

(4) 基础钢筋制作与安装

- ◆应按有关规定进行钢筋复验、见证取样检验，合格后方可使用。
- ◆钢筋应按品种规格、批号、分类存放，不得混存。有严重锈蚀、麻坑、劈裂、夹砂、

夹层、油污等钢筋不得使用。

◆钢筋绑扎前应将垫层清理干净，并用粉笔在垫层上划好主筋、分布筋间距。按划好的间距，先摆放受力主筋、后放分布筋。预埋件、预留孔等应及时配合安装。

◆绑扎钢筋时一般用顺扣或八字扣，除外围两根筋的相交点应全部绑扎外，其余各点可交错绑扎。

◆在钢筋与模板之间垫好垫块，间距不大于 1.5m，保护层厚度应符合设计要求。

◆垫块一般采用水泥砂浆制成，垫块厚度应与保护层厚度相同，垫块内预埋火烧丝，或用塑料卡来保证保护层厚度。

◆钢筋连接方法宜采用焊接或机械连接。

◆在绑扎双层钢筋网片时，应设置足够强度的撑脚，以保证钢筋网片的定位准确。稳定牢固，在浇筑混凝土时不得松动变形。

◆钢筋焊接成型时，焊前不得有水锈、油渍；焊缝处不得咬肉、裂纹、夹渣，焊药皮应清除干净。

(5) 支立基础模板

◆模板应具有足够的强度、刚度和稳定性，能承受灌筑混凝土的冲击力、混凝土的侧压力。

◆模板应保证挡土墙设计形状、尺寸及位置准确，并便于拆卸，模板接缝应严密，不得漏浆、错台。

◆模板脱模剂应涂刷均匀，不得污染钢筋。

◆轴线、模板线放线完毕，应办理好预检手续。

◆模板安装后，应检查预留洞口及预埋件位置，符合设计要求后，方可进行下道工序。

◆模板支撑时，模板下口先做水平支撑，再加斜撑固定。

(6) 浇筑基础混凝土

◆混凝土浇筑前，钢筋应隐检验收合格。模板安装牢固，缝隙平整、严密，杂物应清理干净，积水排除，并办理预检手续。

◆混凝土配合比应符合设计强度要求。

- ◆混凝土浇筑时自由落差一般不大于 2m，当大于 2m 时，应用导管或溜槽输送。
- ◆现浇重力式钢筋混凝土挡土墙，应根据挡土墙的具体形式、尺寸确定浇筑方案。当基础与墙体分期浇筑时应符合下列规定：
 - 1) 基础混凝土强度达到 2.5MPa 以上时方可支搭挡土墙墙体模板。
 - 2) 浇筑基础混凝土时，宜在基础内埋设供支搭墙体模板定位连接件。
- ◆混凝土振捣
 - 1) 基础混凝土宜采用插入式振捣棒振捣，当振捣棒以直线行列插入时，移动距离不得超过振捣棒作用半径的 1.5 倍；若以梅花式行列插入，移动距离不得超过作用半径的 1.75 倍；振捣时振捣器不得直接放在钢筋上。
 - 2) 振捣至混凝土不再下沉，无显著气泡，表面平坦一致，开始浮现水泥浆为度。若发现表面呈现水层，应分析原因，予以解决。
 - 3) 振捣棒宜与模板保持 50mm~100mm 净距。不宜振捣的部位应采用人工振捣。
 - 4) 混凝土应分层浇筑，分层厚度不超过 300mm。各层混凝土浇筑不得间断；应在前层混凝土振实尚未初凝前，将次层混凝土浇筑、捣实完毕。振捣次层混凝土时振捣棒应插入前层 50mm~100mm。

(7) 墙体钢筋及预埋件制作与安装要求参照有关规定施工。

(8) 支立墙体模板

- ◆按位置线安装墙体模板，模板应支牢固，下口处加扫地方木，占口模内加方木内撑，以防模板在浇筑混凝土时松动、跑模。
- ◆按照模板设计方案先拼装好一面的模板并按位置线就位，然后安装拉杆或斜撑，安装套管和穿墙螺栓，穿墙螺栓规格和间距在模板设计中应明确规定。
- ◆清扫墙内杂物，再安装另一侧模板，调整支撑至模板垂直后，拧紧对拉螺栓。
- ◆模板隔离剂涂刷应均匀，不得污染钢筋。
- ◆模板安装完成后，检查扣件、螺栓是否牢固，模板拼缝及下口是否严密，并办理预检手续。

(9) 浇筑墙体混凝土

- ◆墙体混凝土浇筑前，在底部接茬处先均匀浇筑 15mm-20mm 厚与墙体混凝土强度等级相同的减石子混凝土。

◆混凝土应按规范规定分层浇筑，振捣密实，分层厚度不大于 300mm。混凝土下料点应分散布置。墙体应连续进行浇筑，每层间隔时间不超过混凝土初凝时间。墙体混凝土施工缝宜在设计伸缩缝处。

◆预留洞口两侧混凝土浇筑高度应对称均匀浇筑。振捣棒距洞边 300mm 以上，防止洞口移位、变形。

◆混凝土浇筑振捣完毕，将上口甩出的钢筋加以整理，用木抹子按设计标高控制线对墙体上口进行找平。

◆墙体混凝土的其他施工可参照有关规定施工。

(10) 混凝土养生

◆混凝土浇筑完毕后，应在 12h 以内加以覆盖和浇水，浇水次数应能保持混凝土有足够的湿润状态，养护期一般不少于 7d，可根据空气的湿度、温度和水泥品种及掺用的外加剂的情况，适当延长。

◆对大体积混凝土挡墙的养护，应根据气候条件采取控温措施，将温度控制在设计要求的范围内。

(11) 模板拆除

◆当混凝土强度达到 2.5MPa 以上时，方可拆除侧面模板。

◆首先逐段松开并拆除拉杆，一次松开长度不宜过大。不允许以猛烈地敲打和强扭等方法进行。

◆逐块拆除模板，拆除时注意保护墙体防止损坏。

◆将模板及支撑拆除后应维修整理，分类妥善存放。

3. 排水沟工程

(1) 施工方法

◆施工工艺流程

测量放线→基底清理与夯实→沟体开挖→基底验槽→垫层/基层施工→沟身砌筑/浇筑→伸缩缝设置→防渗处理→出入口衔接→竣工验收

◆各工序操作要点

①测量放线

采用全站仪定位，按设计坡比放出排水沟轴线及开挖边线，每隔 10m 设置一桩，标注开挖深度及沟底高程，确保沟底纵坡符合排水要求（不小于 2%）。

②基底处理

清除基底浮土、碎石及软弱层，岩质地基需凿平表面；土质地基采用蛙式打夯机夯实，压实度 $\geq 90\%$ ；松软基底铺设 100~150mm 厚碎石垫层，必要时浇筑 100mm 厚 C15 混凝土垫层。

③沟体开挖

土质边坡采用人工开挖，避免超挖；岩质边坡采用浅孔松动爆破，爆破后人工修整沟壁，确保沟壁平整、顺直。

开挖断面严格按设计尺寸控制，严禁擅自减小断面尺寸；陡坡段开挖采用“分段跳槽”方式，防止坡面坍塌。

④沟身施工

浆砌片石沟身：片石强度 $\geq \text{MU}30$ ，采用 M7.5 水泥砂浆砌筑，砌体错缝搭接，灰缝饱满度 $\geq 90\%$ ；沟壁厚度偏差 $\leq \pm 10\text{mm}$ ，墙面垂直度偏差 $\leq 0.5\%$ 。

混凝土沟身：采用 C20 混凝土现浇，模板采用钢模板，安装牢固无漏浆；混凝土振捣密实，表面抹光，养护时间不少于 7 天。

⑤伸缩缝与防渗处理每隔 10~15m 设置一道伸缩缝，缝宽 20mm，内嵌沥青杉木板；浆砌沟身内侧抹 20mm 厚 M10 水泥砂浆防渗层，混凝土沟身涂刷水泥基渗透结晶型防水涂料。

⑥出入口衔接排水沟入口处设置沉砂池（尺寸不小于 1m \times 1m \times 1m），出口接入天然沟道或市政排水系统，衔接处采用浆砌片石护砌，防止水流冲蚀。

(2)技术要求

◆材料质量要求

片石：无风化、无裂隙，抗压强度达标；水泥砂浆配合比准确，搅拌均匀。

混凝土：骨料级配合理，坍落度控制在 50~70mm，严禁使用过期水泥。

◆功能性要求

沟身无渗漏，通水试验时水流顺畅，无积水、无漫溢。

伸缩缝、防渗层施工质量达标，雨季无开裂、脱落现象。

◆安全与环保要求

陡坡段施工需搭设防护脚手架，作业人员佩戴安全带；弃渣转运至指定堆场，严禁乱堆乱放。

施工完成后及时恢复坡面植被，减少水土流失。

4. 脚手架

◆落地式脚手架地基处理

清除岩石地面上的碎石，使地面平整，铺 50mm 厚的木制垫板（枕木或 18#槽钢支垫），所有基础必须平整、布设平稳，不得悬空。打入岩层地锚的立杆周围不得有积水，必要时采用砂浆固定和封堵。

◆立杆搭设应符合下列规定

①立杆横距不大于 1.5m，纵距不大于 1.5m，底部立杆必须采用不同长度的钢管，相邻立杆的对接扣件不得在同一高度内，立杆上的对接扣件应交错布置，两根相邻立杆的接头不应设置在同步内，同步内隔一根立杆的两个相隔接头在高度方向错开的距离不大于 500mm，各接头中与主节点的距离不宜大于步距的 1/3。

②当搭至有连坡件的构造点时，在搭设完该处的立杆、纵向水平杆、横向水平杆后，应立即设置连坡件。

③除最上一段立杆外，接头均必须用对接扣件连接，顶层立杆采用搭接时搭设长度不应小于 1m，应采用不少于 2 个旋转扣件固定，端部扣件盖板的边缘至杆端距离不应少于 100mm。

◆（大横杆）纵向水平杆搭设应符合下列规定：

大横杆置于小横杆之下，在立杆的内侧，用直角扣件与小横杆扣紧。同步大横杆四周要交圈，每步脚手架大横杆中间设一根牵杆。

①纵向水平杆宜设置在立杆内侧，其长度不宜小于 3 跨（4.5m）。

②纵向水平杆接长宜采用对接扣件连接，也可采用搭接。对接扣件连接时，内外两根相邻纵向水平横杆的接头不应在同步同跨内，上、下两个相邻接头应错开一跨，其错开的水平距离不应小于 500mm，各接头中心距立杆轴线距离应小于跨距的 1/3（500mm）；搭接时搭长 \leq 1m，用等距分布的三个旋转扣件固定。

◆小横杆：横向杆应搭设于纵向杆之上，并且采用直角扣件扣紧，在相邻立杆之间根据需要加设 1 根活 2 根。横向杆外端伸出纵向杆外的长度应不小于 150mm，且长度要求基本一致，最大不超过 20cm。小横杆应在立杆分上下两层相布置。立杆与纵向杆相交处必须设置一道横向杆，并应紧贴立杆放置，该杆距立杆轴心线的距离不应大于 55mm，严禁任意拆除。

◆剪刀撑：脚手架剪刀撑随立杆纵横水平杆同步搭设，用通长剪刀撑沿架高连续布置。并在整个侧面上连续布置。各剪刀撑按3步3跨设置一道，斜杆与底排大横杆的夹角在 45° ~ 60° 之间。剪刀撑相交点处于同一条直线上，并沿架高连续布置。

剪刀撑的杆件连接采用搭接，其搭接长度不小于1m并用不小于3个转向扣件连接固定，固定间距不应小于800mm，端部扣件盖板的边缘至杆端的距离不小于10cm。剪刀撑的一根斜杆扣在立杆上，另一根斜杆扣在小横杆伸出的端头上，两端分别用转向扣件固定，在中间增加2-4个扣结点。所有固定点距主节点距离不大于15cm。最下部的斜杆与立杆的连接点距底排大横杆不大于30cm。每根最下面的剪刀撑杆的下端部必须支撑在立杆的垫木上。

◆脚手板：脚手板采用 $0.25\text{m}\times 3\text{m}$ 竹脚手板铺设。在架底排先铺一层密目安全网上铺竹脚手板（满铺）。竹木脚手板采用对接平铺，平铺处设两根横向水平杆，板端悬出长度和两横向水平间距为130mm-150mm，及 $\leq 300\text{mm}$ ，其板长两端均应支承杆可靠地固定。脚手架与坡面之间空档采用竹制脚手板防护。随作业层上升，同时作业不超过二层。

对特殊部位未能满铺时，应在所铺位置端头用脚手板或密目安全网进行竖向隔离。所有脚手板必须用不小于16#铅丝绑扎牢固。靠墙一侧转角部位脚手板应重叠铺设，避免出现探头现象。

◆作业层的栏杆和挡脚板的搭设应符合下列规定板在作业层设置二根横向防护栏杆。

栏杆和挡脚板均应搭设在外立杆的内侧。栏杆上杆高度为1.2m，栏杆上杆高度为1.2m，中间杆居中设置。挡脚板高度不小于180mm。为了不影响网架的滑移和安装，其栏杆应在移动前拆除，移动至施工位置时再复装。在操作层脚手板下设一道固定水平安全网。安全网应与脚手架的立杆、横杆绑扎牢固。防护栏杆应搭设在两横杆中部850mm处。挡脚板高度不应小于180mm。

◆连坡杆：连坡杆采用刚性连接。垂直间距不大于34m，水平间距不超过45m，连坡杆用 $\Phi 48\times 3, 5$ 的钢管，直接与锚杆焊接。连坡杆与架体结构垂直并尽量靠近主节点（距主节点的距离不大于30m）。连坡杆伸出扣件的距离应大10mm。

◆防护设施：脚手架要采用密目安全网全封闭式满挂。密目网采用 $1.8\text{m}\times 6\text{m}$ 的规格，用纤维绳扎在大横杆外侧立杆内侧。立网的上下口与架体内侧横杆要牢固扎结，固定点的间距应不大于50cm，上下两网之间的拼接要严密。

（10）脚手架必须设置纵、横向扫地杆。纵向扫地杆应采用直角扣件固定在底座上皮不

大于 200m 处的立杆上，横向扫地杆应采用直角扣件固定在紧靠纵向扫地杆下方的立杆上。当立杆基础不在同一高度上时，必须将高处的纵向扫地杆向低处延长两跨与立杆固定，高低差不应大于 1m。

◆扣件安装符合下列规定：

①扣件规格必须与钢管外径相同。

②螺栓拧紧扭力矩不应小于 40Nm，且不应大于 65Nm

③在主节点处固定横向水平杆、纵向水平杆、剪刀撑等用的直角扣件、旋转扣件的中心点的相互距离不应大于 150mm。

④对接扣件开口应朝上或朝内。

⑤各杆件端头伸出扣件盖板边缘的长度不应小于 100mm。

施工要求未尽事宜及其他安全生产技术要求应参考相关规范。

六、服务期限：

44 日历天内完成所有施工图纸及工程量清单内的全部工作。

（计划开工时间：2026 年 4 月 1 日，计划竣工时间：2026 年 5 月 15 日）

七、服务地点：北京市密云区

招标工程量清单编制说明

一、编制依据

1. 京建发（2025）377号，工程量清单项目计量标准（2024-北京），北京市建设工程施工消耗量标准（2024）；《北京房屋修缮工程工程量计算标准（2023）》；
2. 与项目相关的标准、规范、技术资料；
3. 其他的相关资料。

二、编制范围

密云区 2026 年地质灾害领域一年基本恢复项目-冯家峪镇第一标段包含全部图纸施工内容。

三、其他说明

1. 依据冯家峪政府提供的电子版图纸及密云区 2026 年地质灾害领域一年基本恢复项目勘察设计费-冯家峪镇第一标段预算审核报告 HHYP（2026）第 90014 号相关内容编制。图纸工程量与预算评审报告不符时以预算评审报告为准。
2. 招标工程量与实际不符时，竣工结算据实调整。
3. 其他详见招标文件。

第六章 拟签订的合同文本
(以实际签订为准)

密云区2026年地质灾害领域一年基本恢复项目-
冯家峪镇第一标段
施工服务合同

项目名称：密云区2026年地质灾害领域一年基本恢复项目-冯家峪镇第一标段

项目地点：北京市密云区冯家峪镇

甲方（全称）：北京市密云区冯家峪镇人民政府

乙方（全称）：

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及行政主管部门对地质环境工作的其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，签订本合同。

1、工程概况

1.1 工程名称：

1.2 工程地点：

1.3 工程内容：按照项目设计方案及要求对密云区 2026 年地质灾害领域一年基本恢复项目-冯家峪镇第一标段开展治理工作。

1.4 资金来源：财政专项资金

2、工程承包范围

2.1 承包范围：密云区 2026 年地质灾害领域一年基本恢复项目-冯家峪镇第一标段，具体以项目设计方案及施工图要求为准。（施工过程中不洽商、不变更。）

2.2 主要工程量（以项目设计方案及施工图要求为准。）

2.3 承包方式：根据项目设计方案及施工图要求为准，施工价格以评审结果为准，且不超过中标金额。

3、合同工期

3.1 开工日期：____年____月____日（该开工日期为暂定，具体开工日期以监理工程师通知为准，竣工日期顺延，但合同总工期不变。）

3.2 竣工日期：____年____月____日

3.3 合同工期总日历天数____天

4、质量标准

4.1 工程质量标准：合格

4.2 本合同工程所约定的工程范围内施工检验、试验由第三方负责，费用由乙方承

担。

4.3 乙方须允许并配合甲方、监理单位、上级主管部门进入乙方施工场地检查工程质量。工程具备覆盖、隐蔽条件或达到合同约定的中间验收要求时，乙方必须在自检合格以后，及时申请甲方和监理验收。乙方的施工必须经过甲方、监理工程师的检查、验收达到约定的质量标准并签字盖章后方可进行下一道工序。甲方和监理单位的检查和检验不免除乙方按合同规定应承担的责任。

4.4 因乙方原因造成工程质量不合格，乙方应无条件进行返工或修理，使工程达到项目设计及施工技术质量标准，乙方承担所有费用，且工期不予顺延。如乙方在指定的时间内未进行整改，则甲方有权指定第三方整改，并有权将发生的全部费用直接从乙方结算款项内扣除。

5、合同价款

5.1 暂定合同金额，即中标总价（大写）：_____（人民币），小写¥：元 _____（人民币）

最终合同金额：以评审结果为准（以乙方投标单价为基础，以审计确认的工程量为依据，进行工程造价结算），且不超过中标金额。

6、组成合同的文件

6.1 组成本合同的文件包括：

(1) 本合同

(2) 中标通知书

(3) 项目招标文件、投标文件及其附件

(4) 项目设计图纸

(5) 工程报价单或预算书

(6) 乙方本项目管理人员、安全工程师、技术人员构成及职责说明，身份证及资质证书扫描件。

(7) 具体施工方案及技术管理、疫情防控方案、安全管理及应急方案、生态环境保护方案、农民工工资支付方案和不将项目分包转包承诺书。

7、适用法律、标准及规范

7.1 需要明示的法律、行政法规：与本工程有关的现行的法律、法规。

7.2 适用标准、规范的名称：甲方项目招标文件及招标图纸规定和乙方项目投标文件承诺与规定。

8、图纸

8.1 甲方向乙方提供套数：壹套

8.2 未经甲方同意，乙方不得擅自将本工程的一切资料提供给第三方。乙方提供的图纸和设计方案，保证不侵犯他人的知识产权和其他相关合法权利，否则由乙方负责处理，并承担由此引起的全部法律及**经济责任**。

9、工程师

本合同中“工程师”指乙方现场安全工程师、技术人员和监理单位派驻的监理工程师。

姓名：____，身份证号：____，职称：____，注册证号：_____

10、乙方项目经理

姓名：____，身份证号：____，注册证号：_____

11、甲方权利、义务

11.1 甲方负责组织相关单位协调解决施工过程中出现的问题。

11.2 甲方负责提供勘查、设计文件。

11.3 甲方负责按照合同约定支付工程款。

11.4 甲方有权要求乙方撤换不能胜任本职工作的管理及施工人员。

11.5 甲方有权对乙方的工程质量、工程进度等情况进行监督、检查和验收。

11.6 甲方有权对乙方施工工作面存在的安全隐患进行监督、检查，并督促乙方落实安全管理第一责任和主体责任，并立即采取行之有效整改措施消除安全隐患。

12、乙方权利、义务

12.1 乙方应在开工前完成施工项目管理机构、具体施工方案及技术管理、疫情防控方案、安全管理及应急方案、生态环境保护方案、农民工工资支付方案和不将项目分

包转包承诺书，并报监理单位批准后报甲方备案。乙方进场前应对施工现场进行复核，复核无误后方可施工。

12.2 乙方应在施工过程中每周五向甲方和监理单位提供本周工程实际完成工程量并提供下周工作计划完成工程量计划报表。

12.3 乙方应安排专职人员负责场内外接口及相关道路的疏导，确保施工过程中安全。

12.4 乙方应按相关规定办理施工场地安全、交通、环保、卫生和消防等手续，遵守项目所在地政府主管部门的管理规定，并承担由此发生的费用。

12.5 乙方负责对已完工程成品的保护，并承担由此产生的费用。

12.6 按政府有关规定做好施工现场地上地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护建筑）、古树名木的保护工作。保护工作的费用由乙方承担，并承担因乙方责任造成的损坏补偿和罚款。

12.7 乙方负责对施工余土、生产和生活垃圾及时清运，并承担由此发生的费用。

12.8 双方约定乙方应做的其他工作：①乙方不得以任何形式将本项目转包给其它单位，必须由乙方本单位组织实施；②乙方不得非法将全部工程或部分工程分包；③乙方负责补遗工作：如果明显属于本工程承包的工作范围，也未在本合同中以文字形式明确约定为属于乙方自行完成的工作范围，此类工作应由乙方作为本工程承包责任和义务自行完成；④乙方应办理本工程所需的各种手续；⑤乙方必须按照工程设计图纸和施工技术标准施工，不得擅自修改工程设计，不得偷工减料；⑥乙方必须按照有关地质灾害治理规范进行施工，必须达到合格标准；⑦乙方进场后对项目所在村居民居住点进行全方面地质灾害隐患排查，如发现不属于本项目工程范围的隐患，应及时向甲方报告；⑧本工程在施工过程中如果存在多个单位同时作业，乙方必须顾全大局，相互协作，密切配合，严格服从甲方和监理单位的协调指挥；⑨乙方负责施工用水、电源的接入及管理，施工期间现场所有用水、用电及附加损耗发生的费用由乙方负责，乙方的通信设施等由乙方自己解决，费用自理；⑩乙方负责竣工验收后 30 日内，将全部有关项目资料按要求录入甲方的北京市国土资源综合监管平台。

12.9 开工后，乙方负责每月收集项目参建单位（监理、勘查设计、施工）资料，并及时录入甲方项目监管平台。

12.10 乙方在施工期间必须遵守北京市及密云区重大活动、重要节日、空气重污染期间和重点时期环境保护的有关要求，落实施工范围内的环境保护措施并承担相关费用。

12.11 乙方应及时支付农民工工资，由于拖欠农民工工资产生的纠纷、信访、诉讼等问题，均由乙方负责解决。

12.12 设计施工内容涉及专利技术的乙方应严格遵守相关法律规定。

13、工期延误

13.1 双方约定工期顺延的情况：

(1)因不可抗力造成连续停工时（应办理相关停复工手续）；

(2)甲方未能及时提供图纸、未完成应由甲方办理的开工手续，造成开工日期延误时；

(3)工程开工后，因图纸或由甲方供应的设备、材料影响工程关键线路项目累计停工时；

(4)工程师未能按约定发出指令、批准，致使施工不能正常进行导致关键线路工期延误时；

13.2 乙方在 13.1 款情况发生后 14 天内，就延误的工期以书面形式向监理单位提出报告。监理单位在收到报告后 14 天内予以确认，逾期不予确认也不提出修改意见，视为同意顺延工期。

14、安全施工、环保与防汛检查

14.1 乙方须按照行政主管部门和本项目所在地政府的有关规定，按照“谁施工、谁负责”的原则，做好本工程的安全施工、环保与防汛检查工作。

14.2 因本工程出现的一切安全事故和造成的人员、财产损失全部由乙方承担。

14.3 乙方负责解决现场施工人员的工伤保险。

15、合同价款及调整

15.1 以评审结果为准，且不超过中标金额。

合同价款中包括的风险范围：包括不限于各种因素引起的材料价格、人工工资、施工机械使用等费用变化；投标文件中漏项、错报项目等；周围村民对施工的干扰等；因法律、行政法规和国家有关政策变化及工程结算相关文件影响工程造价。

15.2 风险费用的计算方法：由乙方在投标时自行计算。约定的风险范围内合同价款不再调整。

15.3 风险范围以外合同价款调整方法：无。

16、工程量确认

16.1 施工过程中，每周五乙方向监理单位提交已完工程量报告。监理单位接到报告后 2 天内按设计图纸核实已完工程量（以下称计量），并在计量前 24 小时通知乙方，乙方应为计量提供便利条件并派人参加。乙方收到通知后不参加计量，计量结果有效，作为工程价款支付的依据。

16.2 监理单位收到乙方报告后 2 天内未进行计量，从第 4 天起，乙方报告中开列的工程量即视为被确认，作为工程价款支付的依据。监理单位不按约定时间通知乙方，致使乙方未能参加计量，计量结果无效。

16.3 对乙方超出设计图纸范围和因乙方原因造成返工的工程量，监理单位不予计量。

17、工程款（进度款）支付

17.1 项目资金到位后，监理单位提请甲方支付工程预付款相关手续，甲方向乙方支付合同金额的 30%作为预付款；

17.2 依照工程施工进度，经监理单位确认工程量，甲方向乙方支付与已完成工程量相应的工程进度款，最高至合同总金额的 50%；

17.3 工程竣工经市区规自部门和财政部门验收及评审，取得验收意见后 15 个工作日内，乙方向甲方提交合同金额的 3%（人民币大写： ，小写： ）作为质量保证金后（可为同等金额的银行保函），资金到位后甲方支付至结算金额的 100%；

17.4 质量保修期为 2 年，自工程竣工验收及评审取得验收意见。2 年后如无质量问题，经甲乙双方及监理单位复查（监理单位出具复查意见）合格后，无息全额退还质量

保证金；

17.5 由于财政资金到位的进度原因，导致甲方不能按合同约定支付工程款（进度款），乙方不可停止施工，且甲方也不承担违约责任；

17.6 甲方收到乙方提供的税务部门出具的预缴税款证明后，支付工程款。

18、竣工验收

18.1 完整的竣工材料包括但不限于：乙方资质证书（单位及个人）复印件；开工报告（开工报审表）；项目基本情况；施工组织设计或实施方案；工程物资进场报验检验记录；隐蔽工程验收记录；施工质量评定及验收记录（分项、分部工程质量验收记录）；施工总结；工程变更；工程预付款、进度款申请和支付证书（工程量清单及计算方法）；施工日志；竣工验收图等。乙方须按照甲方关于地质环境类项目资料数字化工作的有关要求，进行资料汇交和数字化。乙方提供竣工资料的约定：工程具备竣工验收条件后 10 个工作日内乙方向甲方提供 3 套完整的竣工资料。

18.2 验收

18.2.1 项目预验收：乙方按照合同约定完成全部工程后，甲方组织预验收；预验收时勘察、设计、施工、监理等单位共同参与，共同审阅项目全部资料，形成书面整改意见；预验收后 15 个工作日内，乙方需将全部问题整改到位，形成书面整改情况说明报甲方审核，直至验收合格。

18.2.2 施工总结：乙方应于预验收后 7 日内向甲方提交工程施工总结报告及竣工结算资料。

18.2.3 项目竣工验收：组织验收时，各参建单位项目经理须到场汇报，并接受专家质询；项目验收结果不合格的，必须立即组织整改直至验收合格。

19、质量保修

乙方应按法律、行政法规或国家关于工程质量保修的有关规定，对交付甲方使用的工程在质量保修期内承担质量保修责任。质量保修期为自工程竣工验收及评审取得验收意见起 2 年。

20、乙方违约责任

20.1 由于乙方责任导致工期延误，经监理单位确认后，工期每拖延一天扣罚合同金额的 0.5%。

20.2 工程施工质量未达到合同约定的质量标准，乙方应无条件返工，费用由乙方自理，工期不予顺延。返工后仍达不到合同要求，甲方有权另择第三方完成该部分工作，由此发生的费用由乙方承担，并且扣罚乙方合同金额的 5%。

20.3 乙方不履行合同义务或不按合同约定履行义务的，在不免除合同规定的乙方的义务和责任的同时，甲方有权终止合同。

21、争议

双方约定，在履行合同过程中产生争议应协商、调解解决，若协商、调解不成时向北京市密云区人民法院提起诉讼。

22、保险

乙方应按照国家及地方的相关法规为本项目的全部雇员办理意外伤害保险，甲方认为必要的与工程有关的保险，以及为施工机械设备办理保险，保险费由乙方支付。

23、合同生效

23.1 合同订立时间：____年__月__日

23.2 合同订立地点：北京市密云区冯家峪镇人民政府

23.3 本合同双方约定签字盖章后生效。

24、合同份数

双方履行完合同规定的义务后，本合同自行终止。本合同一式陆份，甲乙双方各执叁份。

（以下无正文）

甲方：北京市密云区冯家峪镇人民政府（盖公章）

甲方法人代表：（签字）

地址：北京市密云区冯家峪村

电话：

日期： 年 月 日

乙方：

乙方法人代表：（签字）

地址：

电话：

日期： 年 月 日

附件 1

工程廉政责任书

甲 方：

乙 方：

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程建设项目承发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设责任制规定，特订立本廉政责任书。

第一条 甲乙双方的责任

（一）应严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程建设、施工安装和市场活动的有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。

（二）严格执行工程项目承发包合同文件，自觉按合同办事。

（三）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反工程建设管理、施工安装的规章制度。

（四）发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

第二条 甲方的责任

甲方的领导和从事该工程项目的工作人员，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不准向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

（二）不准在乙方和相关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

（三）不准要求、暗示或接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准参加有可能影响公正执行公务的乙方和相关单位的宴请、健身、娱乐等

活动。

(五) 不准向乙方介绍或为配偶、子女、亲属参与同甲方项目工程施工合同有关的设备、材料工程分包、劳务等经济活动。不得以任何理由要求乙方和相关单位推荐分包单位和要求乙方购买项目工程施工合同约定以外的材料、设备等。

第三条 乙方的责任

应与甲方保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关方针、政策，尤其是有关建筑施工安装的强制性标准和规范，并遵守以下规定：

(一) 不准以任何理由向甲方、相关单位及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品和回扣、好处费、感谢费等。

(二) 不准以任何理由为甲方和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

(三) 不准接受或暗示为甲方、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

(四) 不准以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

第四条 违约责任

(一) 甲方工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

(二) 乙方工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给甲方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

第五条 本责任书作为工程施工合同的附件，与工程施工合同具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

第六条 本责任书有效期为双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

第七条 本责任书一式肆份，由甲乙双方各执壹份，送交甲乙双方的监督单位各壹

份。

甲 方：（盖公章）

乙 方：（盖公章）

北京市密云区冯家峪镇人民政府

法人代表：（签字）

法人代表：（签字）

日期： 年 月 日

日期： 年 月 日

附件 2

工程安全生产责任书

甲 方：

乙 方：

为贯彻“安全第一、预防为主”的方针，确保 2024 年密云区冯家峪镇地质灾害综合治理项目的施工安全，依照国家、北京市的有关法规和政策，甲、乙双方经充分协调，特签订本安全生产责任书。

一、本安全生产协议书作为本合同的附件，与该合同具有同等效力。

二、乙方的法定代表人、项目经理、安全生产负责人、工地的现场安全员应对本工程安全生产工作各负其责。

三、根据《北京市建设工程文明安全施工管理规定》的有关要求，

甲方有权审查乙方安全管理体系是否符合市、区政府及有关主管部门的规定，有权向乙方提出安全施工的要求以及日常施工现场的督促检查。

四、乙方在承包工程施工中，必须根据设计图纸和施工规范，针对工程特点编制施工组织设计和落实相应的安全措施，健全安全管理体系，组织有关安全知识学习，安全教育等活动，建立各项安全操作规程、安全生产责任制和安全检查制度。

五、乙方在施工中要认真执行《北京市建设工程施工现场管理办法》、《北京市建设工程施工现场安全防护基本标准》、《北京市建设工程施工现场管理基本标准》、《北京市建设工程施工现场环境保护工作基本标准》、《北京市建设工程施工现场保卫工作基本标准》、《北京市建设施工现场管理补充生活设施及卫生防疫管理标准》、《北京市建设工程施工现场文明安全施工补充标准》、工地安全管理的有关规定。发包人将严格执行上述各项标准作为施工过程中安全检查和奖惩的依据。

六、乙方施工人员的电工、焊工、起重吊运指挥、挂钩工等特殊工种必须按国家《特种作业人员安全技术培训考核管理规定》持有劳动部门签发的有效操作证件上岗，严禁

无证、违章操作；施工机具中的受压力容器、电气设备必须具有符合安全要求的保护设施。

七、乙方在施工过程中，必须注意对地下管线及周围绿化和地面构筑物的保护。乙方要采取合理施工方案严格实施工艺，加强对地下管线和地面构造物的监控量测，及时采取有效措施保证地下管线和地表构筑物的安全。如遇有不明情况，应及时向有关部门联系，采取有效保护措施，在施工过程中造成的地下管线和地表构造物的损坏，由乙方承担全部责任。

八、乙方在施工过程中，应认真组织审核发包人下发的图纸，

并严格按审核后的图纸及相应的国家有关标准施工，不允许随意改变施工工艺和工法，否则出现的任何施工质量和安全问题都将由乙方承担全部责任。

九、若在施工过程中发生人员伤亡（含刑事案件）、火灾、爆炸等事故，乙方必须立即按有关规定及时上报发包人及其政府主管部门，事故责任以及事故损失均由乙方负责。

十、乙方在合同签订之后，应尽快自觉配合发包人有关部门办理开工报告手续。

十一、本协议未尽事宜，依据有关法规、规章处理，法规、规章没有明确规定的，经双方协商处理解决。

十二、本协议自签订之日起生效。

甲 方：（盖公章）

乙 方：（盖公章）

法人代表：（签字）

法人代表：（签字）

日期： 年 月 日

日期： 年 月 日

环境保护承诺书

为了积极做好城市“创卫”工作，保护和改善环境，依法保障群众正常的工作，学习和生活环境，本公司承诺在项目承建过程中自觉履行以下义务：

一、严格遵守《中华人民共和国环境噪声污染防治法》及《中华人民共和国大气污染防治法》，依法履行保护施工场地环境的义务。

二、施工期合理安排施工作业，防止噪声污染扰民，并自觉依法执行夜间 22 时至次日晨 6 时之间禁止进行产生噪声污染的建筑施工作业规定。

三、施工现场大气污染防治严格按照建设主管部门的规定达到环境保护的标准要求，防止建筑扬尘及其他大气污染因素对周围环境的影响。

四、场地内及周边保持整洁，物料堆放整齐，杜绝旱厕，预留土地和建筑垃圾加盖防尘网，做好降尘控制。

五、工地大门设置门卫室，出入口设置企业标志，洗车台，冲洗设备和污物沉淀池，并做到净车出入，无撒漏、无污染。

六、本承诺自觉接受社会及主管部门监督及行政主管部门的检查，对出现的违法违规问题，除接受相关法律法规的处罚外，公司将对项目单位负责人及相关负责人员依照公司规章进行责任追究。

承诺单位（盖章）：

承诺人（签字）：

日期： 年 月 日

附件 4

施工现场消防安全承诺书

为认真贯彻执行相关法律法规和技术标准，确保建设工程施工现场消防安全，我单位郑重承诺如下：

一、严格落实建设工程施工现场消防安全制度，明确各级消防组织职责，逐级落实消防安全责任，制定施工现场防火技术方案，建立消防安全管理档案。

二、对各级建设行政主管部门和公安机关消防机构监督检查及单位自查发现的火灾隐患，保证人员、措施、资金“三到位”，严格按照规定时限及时整改。

三、严格按照技术标准配置消防设施、器材，设置临时消防给水系统、疏散通道、消防车道和消防救援场地，明确专人维护管理，确保消防设施、器材和消防安全标志完好有效，保证临时用房和设施防火间距、消防救援场地、消防水源符合要求，临时消防车道、临时疏散通道和安全出口畅通。

四、严格按照技术标准要求使用不燃板材搭建临时用房，严禁在施工区域内设置人员住宿的场所。

五、消防安全责任人定期组织消防安全管理人员对施工现场的消防安全进行检查，发现并整改火灾隐患。

六、定期组织员工开展消防常识培训和灭火技能训练，提高员工的消防安全意识和自救能力，保证每名员工熟知掌握“三懂三会”（即：懂火灾的危害性、懂火灾的扑救方法、懂预防火灾的措施；会报警、会使用灭火器、会火灾逃生）及本岗位消防安全常识，职工消防培训教育率达到 100%。

七、保证进行电焊、气焊等具有火灾危险作业的人员全部持证上岗，在动火施工作业前，严格落实现场监护人和安全防护措施，按照有关规定办理动火审批手续。

八、根据建设工程施工现场的实际情况严格制定灭火和应急疏散预案，每月至少开展 1 次有针对性的消防演练。

九、我单位郑重承诺，在工程建设过程中，严格遵守相关法律法规，切实做到安全自查、隐患自除、责任自负、接受监督，坚决不发生有影响的火灾事故。

承诺单位（盖章）：

承诺人（签字）：

日期： 年 月 日

杜绝拖欠农民工工作承诺书

根据《中华人民共和国合同法》，《中华人民共和国建筑法》，及国家省市关于安全生产的有关法规规章的要求，为贯彻国务院关于杜绝拖欠工人（包括农民工）工资的指示精神，保证总包合同正常履约，确保实现工程质量和工期目标，我公司特向贵方承诺：

1. 我公司保证每月及时足额支付施工人员（包括农民工）当月工资，不以任何借口拖延，并接受贵方的监督和检查。

2. 贵方已经发现我公司存在拖欠参加本工程项目施工的工人（包括农民工）工资行为，我公司保证将无条件筹集资金立即发放所拖欠的工人（包括农民工）工资，并愿意接受贵方的任何针对性的惩罚措施。

3. 我公司承诺一旦发生拖欠工人（包括农民工）工资的情况，我公司将无条件接受贵方代扣本工程项目的进度款直接支付给工人（包括农民工）的权利，并对由此造成的一切后果承担全部责任。

4. 本承诺书自法定代表人（或委托代理人）签并加盖公章后生效，总包合同有效期满结束。

承诺单位（盖章）：

承诺人（签字）：

日期： 年 月 日

第七章 投标文件格式

投标人编制文件须知

- 1、投标人按照本部分的顺序编制投标文件（资格证明文件）、投标文件（商务技术文件），编制中涉及格式资料的，应按照本部分提供的内容和格式（所有表格的格式可扩展）填写提交。
- 2、对于招标文件中标记了“实质性格式”文件的，投标人不得改变格式中给定的文字所表达的含义，不得删减格式中的实质性内容，不得自行添加与格式中给定的文字内容相矛盾的内容，不得对应当填写的空格不填写或不实质性响应，否则**投标无效**。未标记“实质性格式”的文件和招标文件未提供格式的内容，可由投标人自行编写。
- 3、全部声明和问题的回答及所附材料必须是真实的、准确的和完整的。

一、资格证明文件格式

投标文件（资格证明文件）封面（非实质性格式）

投 标 文 件

（ 资 格 证 明 文 件 ）

项目名称：

招标文件编号：

投标人名称：

1 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定

1-1 营业执照等证明文件

1-2 投标人资格声明书（实质性格式）

投标人资格声明书

致：采购人或采购代理机构

在参与本次项目投标中，我单位承诺：

- （一）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （二）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （三）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （四）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录指因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，不包括因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，但期限已经届满的情形）；
- （五）我单位不属于政府采购法律、行政法规规定的公益一类事业单位、或使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织（仅适用于政府购买服务项目）；
- （六）我单位不存在为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务后，再参加该采购项目的其他采购活动的情形（单一来源采购项目除外）；
- （七）与我单位存在“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系”的其他法人单位信息如下（如有，不论其是否参加同一合同项下的政府采购活动均须填写）：

序号	单位名称	相互关系
1		
2		
...		

上述声明真实有效，否则我方负全部责任。

投标人名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

说明：供应商承诺不实的，依据《政府采购法》第七十七条“提供虚假材料谋取中标、成交的”有关规定予以处理。

2 落实政府采购政策需满足的资格要求

2-1 中小企业证明文件

中小企业声明函（服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（采购人名称）的（项目名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日期：_____

¹从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

残疾人福利性单位声明函格式

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位（请进行勾选）：

不属于符合条件的残疾人福利性单位。

属于符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：_____

日期：_____

监狱企业声明

格式自拟，须提供以下证明资料：

监狱企业提供了由省级以上监狱管理局（北京市含教育矫治局）、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件的，视同小微企业。

2-2 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）

3 本项目的特定资格要求（如有）

3-1 政府购买服务承接主体的要求（如有）

3-2 其他特定资格要求：

3-2-1 供应商应具有有效的国土资源行政主管部门颁发的地质灾害治理工程施工乙级（含乙级）及以上资质，具有行政主管部门颁发的有效期内的安全生产许可证。

3-2-2 拟派项目负责人（项目经理）必须在投标人单位注册，且具有建筑工程专业贰级或市政工程专业贰级及以上注册建造师执业资格并取得“安全生产考核合格证书”（简称 B 本），且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程项目的项目经理（提供承诺书）。

确定成交时拟派项目经理未担任任何在施建设工程项目承诺书

_____（招标人名称）：

我方在此声明，我方拟派往_____（项目名称）（以下简称“本工程”）的项目经理_____（项目经理姓名）承诺在确定成交时未担任任何在施建设工程项目的项目经理。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

二、商务技术文件格式

投标文件（商务技术文件）封面（非实质性格式）

投 标 文 件

（ 商 务 技 术 文 件 ）

项目名称：

招标文件编号：

投标人名称：

1 投标书（实质性格式）

投标书

致：（采购人或采购代理机构）

我方参加你方就_____（项目名称，招标文件编号）组织的招标活动，并对此项目进行投标。

1. 我方已详细审查全部招标文件，自愿参与投标并承诺如下：

（1）本投标有效期为自提交投标文件的截止之日起_____日历天。

（2）除合同条款及采购需求偏离表列出的偏离外，我方响应招标文件的全部要求。

（3）我方已提供的全部文件资料是真实、准确的，并对此承担一切法律后果。

（4）如我方中标，我方将在法律规定的期限内与你方签订合同，按照招标文件要求提交履约保证金，并在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。

2. 其他补充条款（如有）：_____。

与本投标有关的一切正式往来信函请寄：

地址_____ 传真_____

电话_____ 电子函件_____

投标人名称（加盖公章）_____

日期：_____年_____月_____日

2 授权委托书（实质性格式）

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人（单位负责人），现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改_____（项目名称）响应文件和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自本授权委托书签署之日起至投标有效期届满之日止。

代理人无转委托权。

投标人名称（加盖公章）：_____

法定代表人（单位负责人）（签字或签章或印鉴）：_____

委托代理人（签字或签章）：_____

日期：____年____月____日

法定代表人（单位负责人）有效期内的身份证正反面：

--

委托代理人有效期内的身份证正反面：

--

说明：

1. 若供应商为事业单位或其他组织或分支机构，则法定代表人（单位负责人）处的签署人可为单位负责人。
2. 若投标文件中签字之处均为法定代表人（单位负责人）本人签署，则可不提供本《授权委托书》，但须提供《法定代表人（单位负责人）身份证明》；否则，不需要提供《法定代表人（单位负责人）身份证明》。
3. 供应商为自然人的情形，可不提供本《授权委托书》。
4. 供应商应随本《授权委托书》同时提供法定代表人（单位负责人）及委托代理人的有效的身份证、护照等身份证明文件。提供身份证的，应同时提供身份证**双面**。

附：法定代表人（单位负责人）身份证明

致：（采购人或采购代理机构）

兹证明，

姓名： 性别： 年龄： 职务：

系 （投标人名称）的法定代表人（单位负责人）。

附：法定代表人（单位负责人）身份证正反面或护照等身份证明文件。

投标人名称（加盖公章）：

法定代表人（单位负责人）（签字或签章）：

日期： 年 月 日

3 开标一览表

开标一览表

招标文件编号：_____ 项目名称：_____

序号	投标人名称	投标报价（元）		服务期限	服务地点
		大写	小写		

注：1. 此表中，每包的投标报价应和《投标分项报价表》中的总价相一致。
2. 本表必须按包分别填写。

投标人名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

4 投标分项报价表

分项报价表

(放置清单计价表格)

投标人名称（盖章）： _____

投标人法定代表人或授权代表(签字或盖章)：_____

5 合同条款偏离表（实质性格式）

合同条款偏离表

招标文件编号：_____ 项目名称：_____

序号	招标文件条 目号（页码）	招标文件要求	投标文件内容	偏离情况	说明
<p>对本项目合同条款的偏离情况（应进行选择，未选择投标无效）： <input type="checkbox"/> 无偏离（如无偏离，仅选择无偏离即可；无偏离即为对合同条款中的所有要求，均视作供应商已对之理解和响应。） <input type="checkbox"/> 有偏离（如有偏离，则应在本表中对偏离项逐一系列明，否则投标无效；对合同条款中的所有要求，除本表列明的偏离外，均视作供应商已对之理解和响应。）</p>					

注：“偏离情况”列应据实填写“正偏离”或“负偏离”

投标人名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

6 采购需求偏离表（实质性格式）

采购需求偏离表

招标文件编号：_____ 项目名称：_____

序号	招标文件条目号(页码)	招标文件要求	投标响应内容	偏离情况	说明

- 注：1. 对招标文件中的所有商务、技术要求，除本表所列明的所有偏离外，均视作供应商已对之理解和响应。此表中若无任何文字说明，内容为空白的，**投标无效**。
2. “偏离情况”列应据实填写“正偏离”、“负偏离”或“无偏离”。

投标人名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

7 中小企业证明文件

说明：

- 1) 中小企业参加政府采购活动，应当出具《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，以证明中小企业身份。《中小企业声明函》由参加政府采购活动的投标人出具。联合体投标的，《中小企业声明函》可由牵头人出具。
- 2) 对于联合体中由中小企业承担的部分，或者分包给中小企业的部分，必须全部由中小企业制造、承建或者承接。供应商应当在声明函“标的名称”部分标明联合体中中小企业承担的具体内容或者中小企业的具体分包内容。
- 3) 对于多标的采购项目，投标人应充分、准确地了解所供货物的制造企业、供服务的承接企业信息。对相关情况了解不清楚的，不建议填报本声明函。
- 4) 温馨提示：为方便广大中小企业识别企业规模类型，工业和信息化部组织开发了中小企业规模类型自测小程序，在国务院客户端和工业和信息化部网站上均有链接，投标人填写所属的行业和指标数据可自动生成企业规模类型测试结果。本项目中小企业划分标准所属行业详见第二章《投标人须知资料表》，如在该程序中未找到本项目文件规定的中小企业划分标准所属行业，则按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知（工信部联企业〔2011〕300号）》及本项目文件规定的中小企业划分标准所属行业执行。

中小企业声明函（服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（采购单位名称）的（项目名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日期：_____

¹从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

8 类似项目业绩表

类似项目业绩

序号	采购人名称	项目名称	内容简述	完成情况	签订时间
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
...

注：1. 根据“第四章评标方法和评标标准”中的要求，提供相应证明材料；

2. 所有复印件应清晰，并由投标人单位加盖公章。

投标人名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

10 项目技术方案

技术方案

由投标人根据“第四章评标方法和评标标准”中的要求及自身情况自行编写（格式自拟）

11 招标文件要求提供或投标人认为应附的其他材料

11-1 供应商信息采集表

供应商名称	供应商所属性别	外商投资类型

注：1. 供应商如为联合体，则应填写联合体各成员信息。

2. 供应商所属性别请填写“男”或“女”，指拥有供应商 51%以上绝对所有权的性别；绝对所有权拥有者可以是一个人，也可以是多人合计计算。

3. 外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。

11-2 其他应附材料

11-3 招标代理服务费承诺书

招标代理服务费承诺书

致：居察士（北京）科技有限公司

我单位参与的 _____（项目名称），招标文件编号：_____中如获中标，则将保证按招标文件规定的金额和方式，在领取《中标通知书》的同时，向贵方一次性交纳招标代理服务费。如我方未按上述承诺支付招标代理服务费，由此产生的一切法律后果和责任由我司承担，我司声明放弃对此提出任何异议和追索的权利。

特此承诺！

投标人名称（加盖公章）：_____

日期：_____年_____月_____日

附：增值税发票开票信息：

开具发票类型	<input type="checkbox"/> 增值税专用发票（如适用请勾选） <input type="checkbox"/> 增值税普通发票（如适用请勾选） <input type="checkbox"/> 其他（如适用请勾选）
开票信息	
开票单位全称	
纳税人识别号或统一社会信用代码	
地址	
电话	
开户行全称	
账号	
联系人及联系电话	
邮箱	

注：以上信息已与我方财务人员核实，信息真实有效、正确无误。如我方相关信息在此期间内发生变更，我方负责及时通知贵公司。由于填写错误、不清晰、我方信息变更而未及时告知贵公司等引起的退款、开票延误等后果由我方自行承担。

密云区2026年地质灾害
领域一年基本恢复项目-
工程名称：冯家峪镇第一标段

招标工程量清单

编制人：(造价专业人员盖CA电子执业专用章)
审核人：(一级造价工程师盖CA电子执业专用章)
编制单位：(盖企业CA电子印章)
法定代表人或其
委托代理人：(盖个人CA电子印章)

招标人：(盖企业CA电子印章)
法定代表人或其
委托代理人：(盖个人CA电子印章)

编制时间： 年 月 日

安全生产标准化措施费明细表

工程名称：密云区2026年地质灾害领域一年基本恢复项目-冯家峪镇第一标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	不含税金额(元)				含税金额(元)	备注
			实际成本(元)	企业管理费(元)	利润(元)	小计(元)		
1		管理目标等级(达标)对应的《图集》标准内项目措施费						
其中	1.1	安全生产费						
	1.2	文明施工费						
	1.3	环境保护费						
	1.4	临时设施费						
2		特殊安全生产标准化措施费						
其中	2.1	管理目标等级对应的《图集》标准外项目措施费						
	2.2	超过一定规模的危大工程对应的安全生产标准化增加措施费						
	2.3	其他特殊安全生产标准化措施费						
合 计								

注：1. 依据表“4.9-3措施项目清单价格组成分析表”，在“实际成本”“企业管理费”“利润”填写对应数值。并逐项在表“4.9-3措施项目清单价格组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。
 2. “管理目标等级()”对应的《图集》标准内项目措施费中“()”填写要求：招标工程量清单和最高投标限价中填写招标人要求的管理目标等级；投标报价中填报的管理目标等级须与投标函中所填报的管理目标等级一致，且不得低于招标人要求的管理目标等级。
 3. 管理目标等级对应的《图集》标准内项目措施费金额为其项下安全生产费、文明施工费、环境保护费和临时设施费的金额之和。

措施项目清单价格组成分析表

工程名称：密云区2026年地质灾害领域一年基本恢复项目-冯家峪镇第一标段

第 1 页 共 2 页

项目编码	措施项目名称	拟采取主要方案或投入资源描述	实际成本详细计算过程	不含税金额(元)				含税金额(元)	备注
				实际成本	企业管理费	利润	小计		
	安全生产费								
	安全帽								
	临边洞口交叉高处作业防护								
								
	文明施工费								
	安全警示标志牌								
	废水沉淀池								
								
	环境保护费								
	现场临时绿化费用								
	控制扬尘、噪声、废气费用								
								
	临时设施费								
	一次性使用临建								
	周转使用临建								
								
	管理目标等级对应的《图集》标准外项目措施费								
	超过一定规模的危大工程对应的								

注：计算明细可另附表说明。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(密云区2026年地质灾害领域一年基本恢复项目-冯家峪镇第一标段单项工程-密云区2026年地质灾害领域一年基本恢复项目-冯家峪镇第一标段单位工程)

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		地形地貌整治工程						
1	040102001001	挖一般石方	1. 名称:坡面人工清理 2. 其他未尽事宜, 详见设计方案、设计图册、勘查报告、勘查图册、招标文件等, (包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序)。	m3	1053.26			
2	040103003002	余方弃置	1. 余渣装车、外运、消纳 2. 其他未尽事宜, 详见设计方案、设计图册、勘查报告、勘查图册、招标文件等, (包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序)。	m3	1053.26			
		分部小计						
		主动防护网						
3	040901002001	柔性防护网	1. 材料品种:柔性防护网 2. 其他未尽事宜, 详见设计方案、设计图册、勘查报告、勘查图册、招标文件等, (包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序)。	m2	3227.55			
4	040302006003	锚杆(索)	1. 锚杆 2. 其他未尽事宜, 详见设计方案、设计图册、勘查报告、勘查图册、招标文件等, (包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序)。	t	2.39			
		分部小计						
		混凝土挡墙工程(HDQ1)						
5	040102002001	挖沟槽石方	1. 挖沟槽石方 2. 其他未尽事宜, 详见设计方案、设计图册、勘查报告、勘查图册、招标文件等, (包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序)。	m3	113.71			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(密云区2026年地质灾害领域一年基本恢复项目-冯家峪镇第一标段单项工程-密云区2026年地质灾害领域一年基本恢复项目-冯家峪镇第一标段单位工程)

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
			文件等，(包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序)。					
6	040103001003	沟槽、基坑回填方	1. 回填压实 2. 其他未尽事宜，详见设计方案、设计图册、勘查报告、勘查图册、招标文件等，(包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序)。	m3	82.29			
7	040103003003	余方弃置	1. 石渣装车、外运、消纳 2. 其他未尽事宜，详见设计方案、设计图册、勘查报告、勘查图册、招标文件等，(包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序)。	m3	31.42			
8	040303015003	混凝土挡墙墙身	1. 混凝土强度等级：C30 混凝土 2. 其他未尽事宜，详见设计方案、设计图册、勘查报告、勘查图册、招标文件等，(包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序)。	m3	112.75			
9	040303001002	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级：C20 混凝土垫层 2. 其他未尽事宜，详见设计方案、设计图册、勘查报告、勘查图册、招标文件等，(包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序)。	m3	2.05			
10	040308006003	伸缩缝	1. 材料品种：伸缩缝(沥青木丝板) 2. 其他未尽事宜，详见设计方案、设计图册、勘查报告、勘查图册、招标文件等，(包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序)。	m2	5.5			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(密云区2026年地质灾害领域一年基本恢复项目-冯家峪镇第一标段单项工程-密云区2026年地质灾害领域一年基本恢复项目-冯家峪镇第一标段单位工程)

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
11	040901001003	构件钢筋	1. 钢筋种类:钢筋制作、运输、安装 2. 钢筋规格:Φ10以外 3. 其他未尽事宜,详见设计方案、设计图册、勘查报告、勘查图册、招标文件等,(包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序)。	t	6.63			
12	010505001001	垫层模板	1. 垫层模板 2. 其他未尽事宜,详见设计方案、设计图册、勘查报告、勘查图册、招标文件等,(包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序)。	m ²	4.1			
13	010505015003	挡土墙模板	1. 模板 2. 其他未尽事宜,详见设计方案、设计图册、勘查报告、勘查图册、招标文件等,(包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序)。	m ²	451			
14	040302006004	锚杆(索)	1. 锚杆 2. 其他未尽事宜,详见设计方案、设计图册、勘查报告、勘查图册、招标文件等,(包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序)。	m	550			
		分部小计						
		拆除工程						
15	041001007001	拆除砖石结构	1. 结构形式:拆除围墙、厕所、储物棚 2. 其他未尽事宜,详见设计方案、设计图册、勘查报告、勘查图册、招标文件等,(包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序)。	m ³	38.16			
16	040305004001	砖砌体	1. 结构形式:修复围	m ³	38.16			
本页小计								

