

# 北京市政府采购项目 公开招标文件

项目名称：2025 年房山区山区生态公益林生态效益促进  
发展机制森林健康经营（森林防火部分）项目

项目编号/包号：11011126210200028829-XM001/01

采购人：北京市房山区园林绿化局

采购代理机构：坤益强（北京）招投标代理有限公司



# 目 录

第一章	投标邀请 .....	2
第二章	投标人须知 .....	7
第三章	资格审查 .....	23
第四章	评标程序、评标方法和评标标准 .....	26
第五章	采购需求 .....	32
第六章	拟签订的合同文本 .....	34
第七章	投标文件格式 .....	74

注：采购文件条款中以“■”形式标记的内容适用于本项目，以“□”形式标记的内容不适用于本项目。

# 第一章 投标邀请

## 一、项目基本情况

1.项目编号：11011126210200028829-XM001

2.项目名称：2025年房山区山区生态公益林生态效益促进发展机制森林健康经营（森林防火部分）项目

3.采购包预算金额：114.166406 万元，最高限价(如有)：114.166406 万元

4.采购需求：

包号	标的名称	采购包预算金额 (万元)	数量	简要技术要求或服务要求
01	森林防火瞭望塔运行维护、森林防火视频监控预警监测设施建设及运维、火险预警短信和区域智信	114.166406	1	1.对房山区域内26座森林防火瞭望塔运行维护服务。2.森林防火视频监控预警监测设施建设及运维服务包括：4处光纤传输基站光纤租赁；森林防火视频监控系统6处分指挥中心光纤迁移；森林防火视频监控设施设备拆卸组装等。3.在森林防火高火险期内、重点节假日等提供火险预警短信和区域智信服务。

5.合同履行期限：签订合同之日起至2026年10月31日前完成

6.本项目是否接受联合体投标：是 否。

## 二、申请人的资格要求（须同时满足）

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

2.1 中小企业政策

■本项目专门面向小微企业采购。

2.2 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）：  /  。

3.本项目的特定资格要求：

3.1 本项目是否属于政府购买服务：

■否

是，公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不得

作为承接主体；

### 3.2 其他特定资格要求：

(1) 投标人拟派项目负责人须具备中级职称及以上证书。

(2) 在“信用中国”网站被列为失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及在“中国政府采购网”网站中被列入政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，不得参与本项目。

## 三、获取招标文件

1.时间：2026年03月27日至2026年04月02日，每天上午00:00至12:00，下午12:00至24:00（北京时间，法定节假日除外）。

2.地点：北京市政府采购电子交易平台

3.方式：供应商使用CA数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台（<http://zbcg-bjzc.zhongcy.com/bjczj-portal-site/index.html#/home>）获取电子版招标文件。

4.售价：0元。

## 四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

投标截止时间、开标时间：2026年04月16日09点00分（北京时间）。

地点：北京市政府采购电子交易平台

## 五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

## 六、其他补充事宜

1.本项目需要落实的政府采购政策：《中华人民共和国政府采购法》及其相关法律。

2.选择该采购方式的原因：房财采购核[2026]002号

3.本项目采用全流程电子化采购方式，请供应商认真学习北京市政府采购电子交易平台发布的相关操作手册（供应商可在交易平台下载相关手册），办理CA数字证书或电子营业执照、进行北京市政府采购电子交易平台注册绑定，并认真核实CA数字证书或电子营业执照情况确认是否符合本项目电子化采购流程要求。

CA 数字证书服务热线 010-58511086

电子营业执照服务热线 400-699-7000

技术支持服务热线 010-86483801

### 3.1 办理 CA 数字证书或电子营业执照

供应商登录北京市政府采购电子交易平台查阅“用户指南”—“操作指南”—“市场主体 CA 办理操作流程指引”/“电子营业执照使用指南”，按照程序要求办理。

### 3.2 注册

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”—“操作指南”—“市场主体注册入库操作流程指引”进行自助注册绑定。

### 3.3 驱动、客户端下载

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”—“工具下载”—“招标采购系统文件驱动安装包”下载相关驱动。

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”—“工具下载”—“投标文件编制工具”下载相关客户端。

### 3.4 获取电子招标文件

供应商使用 CA 数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台获取电子招标文件。

供应商如计划参与多个采购包的投标，应在登录北京市政府采购电子交易平台后，在【我的项目】栏目依次选择对应采购包，进入项目工作台招标/采购文件环节分别按采购包下载招标文件电子版。未在规定期限内按上述操作获取文件的采购包，供应商无法提交相应包的电子投标文件。

### 3.5 编制电子投标文件

供应商应使用电子投标客户端编制电子投标文件并进行线上投标，供应商电子投标文件需要加密并加盖电子签章，如无法按照要求在电子投标文件中加盖电子签章和加密，请及时通过技术支持服务热线联系技术人员。

### 3.6 提交电子投标文件

供应商应于投标截止时间前在北京市政府采购电子交易平台提交电子投标文件，上传电子投标文件过程中请保持与互联网的连接畅通。

### 3.7 电子开标

供应商在开标地点使用 CA 数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交

易平台进行电子开标（投标人需自带电脑登录北京市政府采购电子交易平台解密）。

4. 采购代理机构相关信息：

开 户 名：坤益强（北京）招投标代理有限公司

开户银行：北京农商银行苏家坨支行

账 号：2000000775584

邮箱：KYQ2019@126.COM

5. 评分方法及标准：综合评分法

6. 本次公告通过《北京市政府采购网》、《中国政府采购网》网站对外公开发布，未经采购人、采购代理机构授权的任何转载，采购人及采购代理机构不对其承担任何法律责任。

7. 采购意向公开时间：2025 年 07 月 02 日

8. 本项目所属行业为建筑业，按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）国务院批准的中小企业划分标准执行。

9. 投标保证金：政府采购法律法规接受的支票、汇票、本票、网上银行支付或者金融机构、担保机构出具的保函，同时可接收电子保函等非现金形式。

10. 质疑方式联系人和联系电话：供应商认为采购文件、采购过程、中标或者成交结果使自己的权益受到损害，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内，以书面形式向采购人或采购代理机构提出质疑；

联系人：吴静

联系电话：010-61376588

11. 投诉处理方式：按照中华人民共和国财政部令第 94 号《政府采购质疑和投诉办法》的要求可以向北京市房山区财政局政府采购办公室进行投诉。

12. 供应商如有融资需求，请依照《北京市财政局 中国人民银行营业管理部关于推进政府采购合同线上融资有关工作的通知》（京财采购〔2023〕637 号）执行。

## 七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

### 1. 采购人信息

名 称：北京市房山区园林绿化局

地 址：北京市房山区良乡苏庄东街 7 号

联系方式：孙先生，010-69353213

## 2.采购代理机构信息

名称：坤益强（北京）招投标代理有限公司

地址：北京市房山区良乡镇小营村房山小营站公交站

联系方式：吴静，010-61376588

## 3.项目联系方式

项目联系人：吴静

电话：010-61376588

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知资料表

本表是对投标人须知的具体补充和修改，如有矛盾，均以本资料表为准。

条款号	条目	内容						
2.2	项目属性	项目属性： <input checked="" type="checkbox"/> 服务 <input type="checkbox"/> 货物						
2.3	科研仪器设备	是否属于科研仪器设备采购项目： <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否						
2.4	核心产品	<input checked="" type="checkbox"/> 关于核心产品本项目 01 包不适用。 <input type="checkbox"/> 本项目__包为单一产品采购项目。 <input type="checkbox"/> 本项目__包为非单一产品采购项目，核心产品为：_____。						
3.1	现场考察	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织，考察时间：__年__月__日__点__分 考察地点：_____。						
	开标前答疑会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开 <input type="checkbox"/> 召开，召开时间：__年__月__日__点__分 召开地点：_____。						
4.1	样品	投标样品递交： <input checked="" type="checkbox"/> 不需要 <input type="checkbox"/> 需要，具体要求如下： (1) 样品制作的标准和要求：_____； (2) 是否需要随样品提交相关检测报告： <input type="checkbox"/> 不需要 <input type="checkbox"/> 需要 (3) 样品递交要求：_____； (4) 未中标人样品退还：_____； (5) 中标人样品保管、封存及退还：_____； (6) 其他要求（如有）：_____。						
5.2.5	标的所属行业	本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业： <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">包号</th> <th style="width: 45%;">标的名称</th> <th style="width: 40%;">中小企业划分标准所属行业</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">01</td> <td>森林防火瞭望塔运行维护、森林防火视频监控预警监测设施建设及运维、火险预警短信和区域智信</td> <td style="text-align: center;">建筑业</td> </tr> </tbody> </table>	包号	标的名称	中小企业划分标准所属行业	01	森林防火瞭望塔运行维护、森林防火视频监控预警监测设施建设及运维、火险预警短信和区域智信	建筑业
		包号	标的名称	中小企业划分标准所属行业				
01	森林防火瞭望塔运行维护、森林防火视频监控预警监测设施建设及运维、火险预警短信和区域智信	建筑业						

条款号	条目	内容
11.2	投标报价	<p>投标报价的特殊规定：</p> <p>■无 □有，具体情形：_____。</p>
12.1	投标保证金	<p>投标保证金金额：20000元，人民币贰万元整；</p> <p>投标保证金形式：政府采购法律法规接受的支票、汇票、本票、网上银行支付或者金融机构、担保机构出具的保函，同时可接收电子保函等非现金形式。</p> <p>保证金收受人信息： 开 户 名：坤益强（北京）招投标代理有限公司 开户银行：北京农商银行苏家坨支行 账 号：2000000775584 财务电话：010-60331588</p> <p>须在电汇说明中写明项目名称及包号（如因字数限制原因，项目名称可简写），保证金电子凭证加盖公章并上传北京市政府采购电子交易平台，由采购代理机构审核通过，方为投标保证金递交完成。投标保证金在投标文件提交截止时间之前完成递交。</p>
12.8.2		<p>投标保证金可以不予退还的其他情形：</p> <p>□无 ■有，具体情形： （1）投标人在投标文件中提供虚假材料的； （2）除因不可抗力或招标文件认可的情形以外，中标单位不与采购人<u>签订合同的</u>； （3）投标人与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的； （4）在投标有效期内，投标人撤回投标文件的。</p>
13.1	投标有效期	自提交投标文件的截止之日起算 <u>90</u> 日历天。
18.2	解密时间	解密时间： <u>30</u> 分钟
22.1	确定中标人	<p>中标候选人并列的，采购人是否委托评标委员会确定中标人： □否 ■是</p> <p>中标候选人并列的，按照以下方式确定中标人： ■得分且投标报价均相同的，以“<u>第四章 评标程序、评标方法和评标标准</u>”中4确定成交候选人名单仍无法确定的，按照评标标准中“<u>针对本项目服务的整体方案</u>”得分高者为中标人 □随机抽取</p>
25.5	分包	<p>本项目的非主体、非关键性工作是否允许分包： ■不允许 □允许，具体要求： （1）可以分包履行的具体内容：_____； （2）允许分包的金额或者比例：_____； （3）其他要求：_____。</p>
25.6	政采贷	为更大力度激发市场活力和社会创造力，增强发展动力，按照《北京市全面优化营商环境助力企业高质量发展实施方案》（京政办发

条款号	条目	内容
		(2023) 8号) 部署, 进一步加强政府采购合同线上融资“一站式”服务(以下简称“政采贷”), 北京市财政局、中国人民银行营业管理部联合发布《关于推进政府采购合同线上融资有关工作的通知》(京财采购(2023) 637号)。有需求的供应商, 可按上述通知要求办理“政采贷”。
26.1.1	询问	询问提出形式: 针对本项目的询问, 需以书面形式, 由法定代表人授权的投标人授权代表亲自送达采购代理机构或发送至采购代理机构邮箱。
26.3	联系方式	接收询问和质疑的联系方式 联系部门: 坤益强(北京)招投标代理有限公司; 联系电话: 吴静, 010-61376588; 通讯地址: 北京市房山区良乡镇小营村房山小营东公交站。
27	代理费	收费对象: <input type="checkbox"/> 采购人 <input checked="" type="checkbox"/> 中标人 收费标准: 参照国家发展和改革委员会颁发的《招标代理服务收费管理暂行办法》(计价格[2002]1980号)执行; 缴纳时间: 中标方在领取中标通知书时一次性支付。

## 投标人须知

### 一 说明

- 1 采购人、采购代理机构、投标人、联合体
  - 1.1 采购人、采购代理机构：指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织，及其委托的采购代理机构。本项目采购人、采购代理机构见第一章《投标邀请》。
  - 1.2 投标人（也称“供应商”、“申请人”）：指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人。
  - 1.3 联合体：指两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购。
- 2 资金来源、项目属性、科研仪器设备采购、核心产品
  - 2.1 资金来源为财政性资金和/或本项目采购中无法与财政性资金分割的非财政性资金。
  - 2.2 项目属性见《投标人须知资料表》。
  - 2.3 是否属于科研仪器设备采购见《投标人须知资料表》。
  - 2.4 核心产品见《投标人须知资料表》。
- 3 现场考察、开标前答疑会
  - 3.1 若《投标人须知资料表》中规定了组织现场考察、召开开标前答疑会，则投标人应按要求在规定的的时间和地点参加。
  - 3.2 由于未参加现场考察或开标前答疑会而导致对项目实际情况不了解，影响投标文件编制、投标报价准确性、综合因素响应不全面等问题的，由投标人自行承担不利评审后果。
- 4 样品
  - 4.1 本项目是否要求投标人提供样品，以及样品制作的标准和要求、是否需要随样品提交相关检测报告、样品的递交与退还等要求见《投标人须知资料表》。
  - 4.2 样品的评审方法以及评审标准等内容见第四章《评标程序、评标方法和评标标准》。
- 5 政府采购政策（包括但不限于下列具体政策要求）
  - 5.1 采购本国货物、工程和服务

- 5.1.1 政府采购应当采购本国货物、工程和服务。但有《**中华人民共和国政府采购法**》第十条规定情形的除外。
- 5.1.2 本项目如接受非本国货物、工程、服务参与投标，则具体要求见第五章《采购需求》。
- 5.1.3 进口产品指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品，包括已经进入中国境内的进口产品。关于进口产品的相关规定依据《政府采购进口产品管理办法》（财库〔2007〕119号文）、《关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》（财办库〔2008〕248号文）。
- 5.2 中小企业、监狱企业及残疾人福利性单位
- 5.2.1 中小企业定义：
- 5.2.1.1 中小企业是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。关于中小企业的判定依据《中华人民共和国中小企业促进法》、《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）、《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）、《金融业企业划型标准规定》（〔2015〕309号）等国务院批准的中小企业划分标准执行。
- 5.2.1.2 供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受中小企业扶持政策：
- （1）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；
- （2）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；
- （3）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订

立劳动合同的从业人员。

5.2.1.3 在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受中小企业扶持政策。

5.2.1.4 以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

5.2.2 在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。监狱企业定义：是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

5.2.3 在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位定义：享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

5.2.3.1 安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于 25%（含 25%），并且安置的残疾人人数不少于 10 人（含 10 人）；

5.2.3.2 依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

5.2.3.3 为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

5.2.3.4 通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

5.2.3.5 提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）；

- 5.2.3.6 前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1至8级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或服务协议的雇员人数。
- 5.2.4 本项目是否专门面向中小企业预留采购份额见第一章《投标邀请》。
- 5.2.5 采购标的对应的中小企业划分标准所属行业见《投标人须知资料表》。
- 5.2.6 小微企业价格评审优惠的政策调整 见第四章《评标程序、评标方法和评标标准》。
- 5.3 政府采购节能产品、环境标志产品
- 5.3.1 政府采购节能产品、环境标志产品实施品目清单管理。财政部、发展改革委、生态环境部等部门根据产品节能环保性能、技术水平和市场成熟程度等因素，确定实施政府优先采购和强制采购的产品类别及所依据的相关标准规范，以品目清单的形式发布并适时调整。依据品目清单和认证证书实施政府优先采购和强制采购。
- 5.3.2 采购人拟采购的产品属于品目清单范围的，采购人及其委托的采购代理机构依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。关于政府采购节能产品、环境标志产品的相关规定依据《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）。
- 5.3.3 如本项目采购产品属于实施政府强制采购品目清单范围的节能产品，则投标人所报产品必须获得国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书，否则**投标无效**；（5.3.3条本项目不适用）
- 5.3.4 非政府强制采购的节能产品或环境标志产品，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。优先采购的具体规定见第四章《评标程序、评标方法和评标标准》（如涉及）。
- 5.4 正版软件
- 5.4.1 各级政府部门在购置计算机办公设备时，必须采购预装正版操作系统

软件的计算机产品，相关规定依据《国家版权局、信息产业部、财政部、国务院机关事务管理局关于政府部门购置计算机办公设备必须采购已预装正版操作系统软件产品的通知》（国权联〔2006〕1号）、《国务院办公厅关于进一步做好政府机关使用正版软件工作的通知》（国办发〔2010〕47号）、《财政部关于进一步做好政府机关使用正版软件工作的通知》（财预〔2010〕536号）。

## 5.5 网络安全专用产品

5.5.1 根据《关于调整网络安全专用产品安全管理有关事项的公告》（2023年第1号），所提供产品属于列入《网络关键设备和网络安全专用产品目录》的网络安全专用产品时，应当按照《信息安全技术网络安全专用产品安全技术要求》等相关国家标准的强制性要求，由具备资格的机构安全认证合格或者安全检测符合要求。

## 5.6 推广使用低挥发性有机化合物（VOCs）

5.6.1 为全面推进本市挥发性有机物（VOCs）治理，贯彻落实挥发性有机物污染治理专项行动有关要求，相关规定依据《北京市财政局北京市生态环境局关于政府采购推广使用低挥发性有机化合物（VOCs）有关事项的通知》（京财采购〔2020〕2381号）。本项目中涉及涂料、胶黏剂、油墨、清洗剂等挥发性有机物产品的，属于强制性标准的，供应商应执行符合本市和国家的VOCs含量限制标准（具体标准见第五章《采购需求》），否则**投标无效**；属于推荐性标准的，优先采购，具体见第四章《评标程序、评标方法和评标标准》。

## 5.7 采购需求标准

### 5.7.1 商品包装、快递包装政府采购需求标准（试行）

为助力打好污染防治攻坚战，推广使用绿色包装，根据财政部关于印发《商品包装政府采购需求标准（试行）》、《快递包装政府采购需求标准（试行）》的通知（财办库〔2020〕123号），本项目如涉及商品包装和快递包装的，则其具体要求见第五章《采购需求》。

### 5.7.2 其他政府采购需求标准

为贯彻落实《深化政府采购制度改革方案》有关要求，推动政府采购需求标准建设，财政部门会同有关部门制定发布的其他政府采购需求

标准，本项目如涉及，则具体要求见第五章《采购需求》。

## 6 投标费用

- 6.1 投标人应自行承担所有与准备和参加投标有关的费用，无论投标的结果如何，采购人或采购代理机构在任何情况下均无承担这些费用的义务和责任。

## 二 招标文件

### 7 招标文件构成

- 7.1 招标文件包括以下部分：

- 第一章 投标邀请
- 第二章 投标人须知
- 第三章 资格审查
- 第四章 评标程序、评标方法和评标标准
- 第五章 采购需求
- 第六章 拟签订的合同文本
- 第七章 投标文件格式

- 7.2 投标人应认真阅读招标文件的全部内容。投标人应按照招标文件要求提交投标文件并保证所提供的全部资料的真实性，并对招标文件做出实质性响应，否则**投标无效**。

### 8 对招标文件的澄清或修改

- 8.1 采购人或采购代理机构对已发出的招标文件进行必要澄清或者修改的，将在原公告发布媒体上发布更正公告，并以书面形式通知所有获取招标文件的潜在投标人。
- 8.2 上述书面通知，按照获取招标文件的潜在投标人提供的联系方式发出，因提供的信息有误导导致通知延迟或无法通知的，采购人或采购代理机构不承担责任。
- 8.3 澄清或者修改的内容为招标文件的组成部分，并对所有获取招标文件的潜在投标人具有约束力。澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的，将在投标截止时间至少 15 日前，以书面形式通知所有获取招标文件的潜在投标人；不足 15 日的，将顺延提交投标文件的截止时间和开标时间。

### 三 投标文件的编制

#### 9 投标范围、投标文件中计量单位的使用及投标语言

- 9.1 本项目如划分采购包，投标人可以对本项目的其中一个采购包进行投标，也可同时对多个采购包进行投标。投标人应当对所投采购包对应第五章《采购需求》所列的全部内容进行投标，不得将一个采购包中的内容拆分投标，否则其对该采购包的投标将被认定为**无效投标**。
- 9.2 除招标文件有特殊要求外，本项目投标所使用的计量单位，应采用中华人民共和国法定计量单位。
- 9.3 除专用术语外，投标文件及来往函电均应使用中文书写。必要时专用术语应附有中文解释。投标人提交的支持资料和已印制的文献可以用外文，但相应内容应附有中文翻译本，在解释投标文件时以中文翻译本为准。未附中文翻译本或翻译本中文内容明显与外文内容不一致的，其不利后果由投标人自行承担。

#### 10 投标文件构成

- 10.1 投标人应当按照招标文件的要求编制投标文件。投标文件应由《资格证明文件》、《商务技术文件》两部分构成。投标文件的部分格式要求，见第七章《投标文件格式》。
- 10.2 对于招标文件中标记了“实质性格式”文件的，投标人不得改变格式中给定的文字所表达的含义，不得删减格式中的实质性内容，不得自行添加与格式中给定的文字内容相矛盾的内容，不得对应当填写的空格不填写或不实质性响应，否则**投标无效**。未标记“实质性格式”的文件和招标文件未提供格式的内容，可由投标人自行编写。
- 10.3 第四章《评标程序、评标方法和评标标准》中涉及的证明文件。
- 10.4 对照第五章《采购需求》，说明所提供货物和服务已对第五章《采购需求》做出了响应，或申明与第五章《采购需求》的偏差和例外。如第五章《采购需求》中要求提供证明文件的，投标人应当按具体要求提供证明文件。
- 10.5 投标人认为应附的其他材料。

#### 11 投标报价

- 11.1 所有投标均以人民币为计价货币。
- 11.2 投标人的报价应包括为完成本项目所发生的一切费用和税费，采购人将不再

支付报价以外的任何费用。投标人的报价应包括但不限于下列内容，《投标人须知资料表》中有特殊规定的，从其规定。

11.2.1 投标货物及标准附件、备品备件、专用工具等的出厂价（包括已在中国国内的进口货物完税后的仓库交货价、展室交货价或货架交货价）和运至最终目的地的运输费和保险费，安装调试、检验、技术服务、培训、质量保证、售后服务、税费等；

11.2.2 按照招标文件要求完成本项目的全部相关费用。

11.3 采购人不得向供应商索要或者接受其给予的赠品、回扣或者与采购无关的其他商品、服务。

11.4 投标人不能提供任何有选择性或可调整的报价（招标文件另有规定的除外），否则其**投标无效**。

## 12 投标保证金

12.1 投标人应按《投标人须知资料表》中规定的金额及要求交纳投标保证金。投标人自愿超额缴纳投标保证金的，投标文件不做无效处理。

12.2 交纳投标保证金可采用的形式：政府采购法律法规接受的支票、汇票、本票、网上银行支付或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式。

12.3 投标保证金到账（保函提交）截止时间同投标截止时间。以支票、汇票、本票、网上银行支付等形式提交投标保证金的，应在投标截止时间前到账；以金融机构、担保机构出具的纸质保函等形式提交投标保证金的，应在投标截止时间前将原件提交至采购代理机构；以电子保函形式提交投标保证金的，应在投标截止时间前通过北京市政府采购电子交易平台完成电子保函在线办理。未按上述要求缴纳投标保证金的，其**投标无效**。

12.4 投标人除需在投标文件中提供“投标保证金凭证/交款单据电子件”，还需在投标截止时间前，通过电子交易平台上传“投标保证金凭证/交款单据电子件”。

12.5 投标保证金有效期同投标有效期。

12.6 投标人为联合体的，可以由联合体中的一方或者多方共同交纳投标保证金，其交纳的投标保证金对联合体各方均具有约束力。

12.7 采购人、采购代理机构将及时退还投标人的投标保证金，采用银行保函、担保机构担保函等形式递交的投标保证金，经投标人同意后采购人、采购代理

机构可以不再退还，但因投标人自身原因导致无法及时退还的除外：

12.7.1 投标人在投标截止时间前撤回已提交的投标文件的，自收到投标人书面撤回通知之日起 5 个工作日内退还已收取的投标保证金；

12.7.2 中标人的投标保证金，自采购合同签订之日起 5 个工作日内退还中标人；

12.7.3 未中标投标人的投标保证金，自中标通知书发出之日起 5 个工作日内退还未中标人；

12.7.4 终止招标项目已经收取投标保证金的，自终止采购活动后 5 个工作日内退还已收取的投标保证金及其在银行产生的孳息。

12.8 有下列情形之一的，采购人或采购代理机构可以不予退还投标保证金：

12.8.1 投标有效期内投标人撤销投标文件的；

12.8.2 《投标人须知资料表》中规定的其他情形。

### 13 投标有效期

13.1 投标文件应在本招标文件《投标人须知资料表》中规定的投标有效期内保持有效，投标有效期少于招标文件规定期限的，其**投标无效**。

### 14 投标文件的签署、盖章

14.1 招标文件要求签字的内容（如授权委托书等），可以使用电子签章或使用原件的电子件（电子件指扫描件、照片等形式电子文件）；要求第三方出具的盖章件原件（如联合协议、分包意向协议、制造商授权书等），投标文件中应使用原件的电子件。

14.2 招标文件要求盖章的内容，一般通过投标文件编制工具加盖电子签章。

## 四 投标文件的提交

### 15 投标文件的提交

15.1 本项目使用北京市政府采购电子交易平台。投标人根据招标文件及电子交易平台供应商操作手册要求编制、生成并提交电子投标文件。

15.2 采购人及采购代理机构除 15.3 的情况外，拒绝接受通过电子交易平台以外任何形式提交的投标文件，投标保证金除外。

15.3 为防止不可预见的紧急情况发生影响开标、评标活动，投标人须提供纸质版投标文件正本 1 份（纸质版投标文件需胶装），电子版 U 盘 2 份（载体为 U

盘，为 PDF 和北京市政府采购电子交易平台上传 TBJ 非加密格式），所提供的文件内容须与电子投标文件一致。

## 16 投标截止时间

16.1 投标人应在招标文件要求提交投标文件截止时间前，将电子投标文件提交至电子交易平台。

## 17 投标文件的修改与撤回

17.1 投标截止时间前，投标人可以通过电子交易平台对所提交的投标文件进行补充、修改或者撤回。投标保证金的补充、修改或者撤回无需通过电子交易平台，但应就其补充、修改或者撤回通知采购人或采购代理机构。

17.2 投标人对投标文件的补充、修改的内容应当按照招标文件要求签署、盖章，作为投标文件的组成部分。

# 五 开标、资格审查及评标

## 18 开标

18.1 采购人或采购代理机构将按招标文件的规定，在投标截止时间的同一时间和招标文件预先确定的地点组织开标。

18.2 本项目开标使用北京市政府采购电子交易平台。投标人应在《投标人须知资料表》规定的时间内对投标文件进行解密，因非系统原因导致的解密失败，视为**投标无效**。

18.3 开标过程将使用电子交易平台宣布投标人名称、投标价格和招标文件规定的需要宣布的其他内容并进行记录，并由参加开标的各投标人确认。投标人未在规定时间内提出疑义或确认一览表的，视同认可开标结果。

18.4 投标人对开标过程和开标记录有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应当场提出询问或者回避申请。采购人、采购代理机构对投标人提出的询问或者回避申请将及时处理。

18.5 投标人不足 3 家的，不予开标。

## 19 资格审查

19.1 见第三章《资格审查》。

## 20 评标委员会

- 20.1 评标委员会根据政府采购有关规定和本次采购项目的特点进行组建，并负责具体评标事务，独立履行职责。
- 20.2 评审专家须符合《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的规定。依法自行选定评审专家的，采购人和采购代理机构将查询有关信用记录，对具有行贿、受贿、欺诈等不良信用记录的人员，拒绝其参与政府采购活动。
- 21 评标程序、评标方法和评标标准
- 21.1 见第四章《评标程序、评标方法和评标标准》。

## 六 确定中标

- 22 确定中标人
- 22.1 采购人将在评标报告确定的中标候选人名单中按顺序确定中标人，中标候选人并列的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照招标文件规定的方式确定中标人；招标文件未规定的，采取随机抽取的方式确定。采购人是否委托评标委员会直接确定中标人，见《投标人须知资料表》。中标候选人并列的，按照《投标人须知资料表》要求确定中标人。
- 23 中标公告与中标通知书
- 23.1 采购人或采购代理机构自中标人确定之日起2个工作日内，在北京市政府采购网公告中标结果，同时向中标人发出中标通知书，中标公告期限为1个工作日。
- 23.2 中标通知书对采购人和中标供应商均具有法律效力。中标通知书发出后，采购人改变中标结果的，或者中标供应商放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。
- 24 废标
- 24.1 在招标采购中，出现下列情形之一的，应予废标：
- 24.1.1 符合专业条件的供应商或者对招标文件作实质响应的供应商不足三家的；
- 24.1.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- 24.1.3 投标人的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；
- 24.1.4 因重大变故，采购任务取消的。

24.2 废标后，采购人将废标理由书面通知所有投标人。

## 25 签订合同

25.1 中标人、采购人应当自中标通知书发出之日起 30 日内，按照招标文件和中标人投标文件的规定签订书面合同。所签订的合同不得对招标文件确定的事项和中标人投标文件作实质性修改。

25.2 中标人拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评标报告推荐的中标候选人名单排序，确定下一候选人为中标人，也可以重新开展政府采购活动。

25.3 联合体中标的，联合体各方应当共同与采购人签订合同，就采购合同约定的事项向采购人承担连带责任。

25.4 政府采购合同不能转包。

25.5 采购人允许采用分包方式履行合同的，中标人可以依法在中标后将中标项目的非主体、非关键性工作采取分包方式履行合同。本项目的非主体、非关键性工作是否允许分包，见《投标人须知资料表》。政府采购合同分包履行的，应当在投标文件中载明分包承担主体，分包承担主体应当具备相应资质条件且不得再次分包，否则**投标无效**。中标人就采购项目和分包项目向采购人负责，分包供应商就分包项目承担责任。

25.6 “政采贷”融资指引：详见《投标人须知资料表》。

## 26 询问与质疑

### 26.1 询问

26.1.1 投标人对政府采购活动事项有疑问的，可依法向采购人或采购代理机构提出询问，提出形式见《投标人须知资料表》。

26.1.2 采购人或采购代理机构对供应商依法提出的询问，在 3 个工作日内作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

### 26.2 质疑

26.2.1 投标人认为采购文件、采购过程、中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。采购人、采购代理机构在收到质疑函后 7 个工作日内作出答复。

26.2.2 质疑函须使用财政部制定的范本文件。投标人为自然人的，质疑函应当由本人签字；投标人为法人或者其他组织的，质疑函应当由法定代

表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

26.2.3 投标人委托代理人进行质疑的，应当随质疑函同时提交投标人签署的授权委托书。授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。投标人为自然人的，应当由本人签字；投标人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖公章。

26.2.4 投标人应在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑，法定质疑期内针对同一采购程序环节再次提出的质疑，采购人、采购代理机构有权不予答复。

26.3 接收询问和质疑的联系部门、联系电话和通讯地址见《投标人须知资料表》。

## 27 代理费

27.1 收费对象、收费标准及缴纳时间见《投标人须知资料表》。由中标人支付的，中标人须一次性向采购代理机构缴纳代理费，投标报价应包含代理费用。

27.2 招标代理服务收费以中标金额为计费基数，参照国家计委关于《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格【2002】1980号）（详见下表）计取。

中标金额（万元）	项目类型		
	货物	服务	工程
100 以下	1.5%	1.5%	1.0%
100—500	1.1%	0.8%	0.7%
500—1000	0.8%	0.45%	0.55%
1000—5000	0.5%	0.25%	0.35%
5000—10000	0.25%	0.1%	0.2%
10000—100000	0.05%	0.05%	0.05%
100000 以上	0.01%	0.01%	0.01%

## 第三章 资格审查

### 一、资格审查程序

- 1 开标结束后，采购人或采购代理机构将根据《资格审查要求》中的规定，对投标人进行资格审查，并形成资格审查结果。
- 2 《资格审查要求》中对格式有要求的，除招标文件另有规定外，均为“实质性格式”文件。
- 3 投标人《资格证明文件》有任何一项不符合《资格审查要求》的，资格审查不合格，其**投标无效**。
- 4 资格审查合格的投标人不足3家的，不进行评标。

### 二、资格审查要求

序号	审查因素	审查内容	格式要求
1	满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定	具体规定见第一章《投标邀请》	
1-1	营业执照等证明文件	<p>投标人为企业（包括合伙企业）的，应提供有效的“营业执照”；</p> <p>投标人为事业单位的，应提供有效的“事业单位法人证书”；</p> <p>投标人是非企业机构的，应提供有效的“执业许可证”、“登记证书”等证明文件；</p> <p>投标人是个体工商户的，应提供有效的“个体工商户营业执照”；</p> <p>投标人是自然人的，应提供有效的自然人身份证明。</p> <p>分支机构参加投标的，应提供该分支机构或其所属法人/其他组织的相应证明文件；同时还应提供其所属法人/其他组织出具的授权其参与本项目的授权书（格式自拟，须加盖其所属法人/其他组织的公章）；对于银行、保险、石油石化、电力、电信等行业的分支机构，可以提供上述授权，也可以提供其所属法人/其他组织的有关文件或制度等能够证明授权其独立开展业务的证明材料。</p>	提供证明文件的电子件或电子证照
1-2	投标人资格声明书	提供了符合招标文件要求的《投标人资格声明书》。	格式见《投标文件格式》

序号	审查因素	审查内容	格式要求
1-3	投标人信用记录	<p>查询渠道：信用中国网站和中国政府采购网（www.creditchina.gov.cn、www.ccgp.gov.cn）；</p> <p>截止时点：投标截止时间以后、资格审查阶段采购人或采购代理机构的实际查询时间；</p> <p>信用信息查询记录和证据留存具体方式：查询结果网页打印页作为查询记录和证据，与其他采购文件一并保存；</p> <p>信用信息的使用原则：经认定的被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，其<b>投标无效</b>。联合体形式投标的，联合体成员存在不良信用记录，视同联合体存在不良信用记录。</p>	无须投标人提供，由采购人或采购代理机构查询。
2	落实政府采购政策需满足的资格要求	具体要求见第一章《投标邀请》	
2-1	中小企业政策证明文件	具体要求见第一章《投标邀请》	
2-1-1	中小企业证明文件	<p>当本项目（包）涉及预留份额专门面向中小企业采购，此时建议在《资格证明文件》中提供。</p> <p>1、投标人单独投标的，应提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。</p> <p>2、如招标文件要求以联合体形式参加或者要求合同分包的，且投标人为联合体或拟进行合同分包的，则联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业具体情况须在《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件中如实填报，且满足招标文件关于预留份额的要求。</p>	格式见《投标文件格式》
2-2	其它落实政府采购政策的资格要求	如有，见第一章《投标邀请》	提供证明文件的电子件或电子证照
3	本项目的特定资格要求	如有，见第一章《投标邀请》	

序号	审查因素	审查内容	格式要求
3-3	其他特定资格要求	如有，见第一章《投标邀请》 注：如联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，均应当提供资质证书电子件或电子证照。	提供证明文件的电子件或电子证照
4	投标保证金	按照招标文件的规定提交投标保证金。	
5	获取招标文件	在规定期限内通过北京市政府采购电子交易平台获取所参与包的招标文件。 注：如本项目接受联合体，且供应商为联合体时，联合体中任一成员获取文件即视为满足要求。	

## 第四章 评标程序、评标方法和评标标准

### 一、评标方法

#### 1 投标文件的符合性审查

- 1.1 评标委员会对资格审查合格的投标人的投标文件进行符合性审查，以确定其是否满足招标文件的实质性要求。
- 1.2 评标委员会根据《符合性审查要求》中规定的审查因素和审查内容，对投标人的投标文件是否实质上响应招标文件进行符合性审查，并形成符合性审查评审结果。投标人《商务技术文件》有任何一项不符合《符合性审查要求》要求的，**投标无效**。

#### 符合性审查要求

序号	审查因素	审查内容
1	授权委托书	按招标文件要求提供授权委托书；
2	投标完整性	未将一个采购包中的内容拆分投标；
3	投标报价	投标报价未超过招标文件中规定的采购包预算金额
4	报价唯一性	投标文件未出现可选择性或可调整的报价（招标文件另有规定的除外）；
5	投标有效期	投标文件中承诺的投标有效期满足招标文件中载明的投标有效期的；
6	实质性格式	标记为“实质性格式”的文件均按招标文件要求提供且签署、盖章的；
7	★号条款响应	投标文件满足招标文件第五章《采购需求》中★号条款要求的；
8	报价的修正（如有）	不涉及报价修正，或投标文件报价出现前后不一致时，投标人对修正后的报价予以确认；（如有）
9	报价合理性	报价合理，或投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，能够应评标委员会要求在规定时间内证明其报价合理性的；
10	公平竞争	投标人遵循公平竞争的原则，不存在恶意串通，妨碍其他投标人的竞争行为，不存在损害采购人或者其他投标人的合法权益情形的；
11	串通投标	不存在《政府采购货物和服务招标投标管理办法》视为投标人串通投标的情形：（一）不同投标人的投标文件由同一单

		位或者个人编制；（二）不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；（三）不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；（四）不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；（五）不同投标人的投标文件相互混装；（六）不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出；
12	附加条件	投标文件未含有采购人不能接受的附加条件的；
13	其他无效情形	投标人、投标文件不存在不符合法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。

## 2 投标文件有关事项的澄清或者说明

- 2.1 评标过程中,评标委员会将以书面形式要求投标人对其投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容,作出必要的澄清、说明或者补正。投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式,并加盖公章,或者由法定代表人(若投标人为事业单位或其他组织或分支机构,可为单位负责人)或其授权的代表签字。投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。澄清文件将作为投标文件内容的一部分。
- 2.2 评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价,有可能影响产品质量或者不能诚信履约的,有权要求该投标人在评标现场合理的时间内提供书面说明,必要时提交相关证明材料;若投标人不能证明其报价合理性,评标委员会将其作为**无效投标处理**。
- 2.3 投标报价须包含招标文件全部内容,如分项报价表有缺漏视为已含在其他各项报价中,将不对投标总价进行调整。评标委员会有权要求投标人在评标现场合理的时间内对此进行书面确认,投标人不确认的,视为将一个采购包中的内容拆分投标,其**投标无效**。
- 2.4 投标文件报价出现前后不一致的,按照下列规定修正:
- 2.4.1 招标文件对于报价修正是否另有规定:
- 有,具体规定为: \_\_\_\_\_
  - 无,按下述 2.4.2-2.4.8 项规定修正。
- 2.4.2 单独递交的开标一览表(报价表)与投标文件中开标一览表(报价表)内容不一致的,以单独递交的开标一览表(报价表)为准;
- 2.4.3 投标文件中开标一览表(报价表)内容与投标文件中相应内容不一致的,以开标一览表(报价表)为准;
- 2.4.4 大写金额和小写金额不一致的,以大写金额为准;
- 2.4.5 单价金额小数点或者百分比有明显错位的,以开标一览表的总价为准,并修改单价;
- 2.4.6 总价金额与按单价汇总金额不一致的,以单价金额计算结果为准。
- 2.4.7 同时出现两种以上不一致的,按照前款规定的顺序修正。
- 2.4.8 修正后的报价经投标人书面确认后产生约束力,投标人不确认的,其**投标无效**。

2.5 落实政府采购政策的价格调整：只有符合第二章《投标人须知》5.2 条规定情形的，可以享受中小企业扶持政策，用扣除后的价格参加评审；否则，评标时价格不予扣除。（本项目不适用）

2.5.1 对于未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，对小微企业报价给予 10 % 的扣除，用扣除后的价格参加评审。

2.5.2 对于未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，且接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30% 以上的联合体或者大中型企业的报价给予 4 % 的扣除，用扣除后的价格参加评审。

2.5.3 组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。

2.5.4 价格扣除比例对小型企业和微型企业同等对待，不作区分。

2.5.5 中小企业参加政府采购活动，应当按照招标文件给定的格式出具《中小企业声明函》，否则不得享受相关中小企业扶持政策。

2.5.6 监狱企业提供了由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件的，视同小微企业。

2.5.7 残疾人福利性单位按招标文件要求提供了《残疾人福利性单位声明函》的，视同小微企业。

2.5.8 若投标人同时属于小型或微型企业、监狱企业、残疾人福利性单位中的两种及以上，将不重复享受小微企业价格扣减的优惠政策。

### 3 投标文件的比较和评价

3.1 评标委员会将按照招标文件中规定的评标方法和标准，对符合性审查合格的投标文件进行商务和技术评估，综合比较与评价；未通过符合性审查的投标文件不得进入比较与评价。

#### 3.2 评标方法和评标标准

3.2.1 本项目采用的评标方法为：

■综合评分法，指投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为中标候选人的评标方法，

---

见《评标标准》，招标文件中没有规定的评标标准不得作为评审的依据。

最低评标价法，指投标文件满足招标文件全部实质性要求，且投标报价最低的投标人为中标候选人的评标方法。

3.2.2 采用最低评标价法时，提供相同品牌产品（单一产品或核心产品品牌相同）的不同投标人参加同一合同项下投标的，以其中通过资格审查、符合性审查且报价最低的参加评标；报价相同的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照下述方法确定一个参加评标的投标人，其他**投标无效**。

■随机抽取

其他方式，具体要求：  /  

3.2.3 非政府强制采购的节能产品或环境标志产品，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。优先采购的具体规定（如涉及）  /  。

#### 4 确定中标候选人名单

4.1 采用综合评分法时，提供相同品牌产品（单一产品或核心产品品牌相同）且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的，按一家投标人计算，评审后得分最高的同品牌投标人获得中标人推荐资格；评审得分相同的，评标委员会按照下述规定确定一个投标人获得中标人推荐资格，其他同品牌投标人不作为中标候选人。

随机抽取

■其他方式，具体要求：评审结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按报价由低到高顺序排列。得分且报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人。

4.2 采用综合评分法时，评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人。评分分值计算保留小数点后两位，第三位四舍五入。

4.3 采用最低评标价法时，评标结果按本章 2.4、2.5 调整后的投标报价由低到高顺序排列。投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求且投标报价最低的投标人为排名第一的中标候选人。

- 
- 4.4 评标委员会要对评分汇总情况进行复核，特别是对排名第一的、报价最低的、投标或响应文件被认定为无效的情形进行重点复核。
- 4.5 评标委员会将根据各投标人的评标排序，依次推荐本项目（各采购包）的中标候选人，起草并签署评标报告。本项目（各采购包）评标委员会共（各）推荐3名中标候选人。
- 5 报告违法行为
- 5.1 评标委员会在评标过程中发现投标人有行贿、提供虚假材料或者串通等违法行为时，应当及时向财政部门报告。

## 二、评标标准

序号	评审项目	分值	评分标准
1	业绩	5分	近三年（2023年03月至今）承担过与招标文件中“第五章采购需求”中任意一项相类似的业绩情况。每一个得5分，本项最高得5分 （须提供合同首页、合同金额页、盖章页、基本服务内容页，并加盖响应单位公章）
2	人员配备情况	6分	投标人提供的项目团队是否健全合理，人员配备是否齐全、岗位职责明确、经验丰富，是否符合本项目情况等综合判定。 人员配置健全科学合理、岗位职责明确、经验丰富，得6分； 人员配置较健全、较合理、岗位职责较明确，得4分； 人员配置满足项目需求、较合理、岗位职责符合项目需求，得2分； 未提供相关内容，得0分。
3	针对本项目服务的整体方案	28分	结合本项目特点能够提出针对性强的整体服务设想及策划，各岗位人员配备合理，得28分； 结合本项目特点能够提出相应的整体服务设想及策划，各岗位人员配备较合理，得22分； 结合本项目特点能够提出相应的整体服务设想及策划，各岗位人员配不合理，得16分； 提出针对性不强的整体服务设想及策划，人员配置不合理，得10分； 提出无针对性的整体服务设想及策划，人员配置不合理，得4分； 未提供相关内容，得0分。
4	拟投入主要劳动机械设施	10分	拟投入本项目的机械设施，先进、可靠，且能完全满足本项目需求，得10分； 拟投入本项目的机械设施一般，基本能满足本项目，得6分； 拟投入本项目的机械设施安排不合理，得3分； 未提供相关内容，得0分。
5	进度安排及保障措施	10分	进度及保障措施合理，措施有力，完全符合项目需求，得10分； 进度及保障措施较为合理，措施较有力，满足项目需求得6分； 进度及保障措施基本合理，措施有力，基本满足项目需求得3分； 未提供相关内容，得0分。
6	服务质量保障措施	10分	服务保障措施有效、全面、可实施性强，得10分； 服务保障措施较为全面有效、可实施性一般，得6分； 服务保障措施一般、可实施性不强，得3分； 未提供相关内容，得0分。

7	现场安全文明保障措施	10分	现场安全文明保障方案完整合理、可实施性强，得10分； 现场安全文明保障方案一般、可实施性一般，得6分； 现场安全文明保障方案差、可实施性不强，得3分； 未提供相关内容，得0分。
8	服务承诺	6分	服务承诺完善、全面、合理，得6分； 服务承诺基本完善、基本全面、基本合理，得4分； 服务承诺不完善、不全面、不合理，得2分； 未提供相关内容，得0分。
9	政策性得分	3分	投标人优先采购品目清单中节能产品或环境标志产品，或推荐性标准的低挥发性有机化合物（VOCs）产品用于本项目，应提供相关证书（提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品相关证书或证明文件复印件，加盖单位公章）材料合格有效，每提供一项得1分，最高得3分，不提供不得分。
10	报价得分	12分	满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算： 投标报价得分 = (评标基准价 / 投标报价) × 分值。 注：此处投标报价指经过报价修正，及因落实政府采购政策进行价格调整后的报价，详见第四章《评标方法和评标标准》2.4及2.5
合计		满分 100 分	

## 第五章 采购需求

### 一、采购标的

采购标的:森林防火瞭望塔运行维护、森林防火视频监控预警监测设施建设及运维、火险预警短信和区域智信

### 二、商务要求

1. 服务期: 签订合同之日起至 2026 年 10 月 31 日前完成

2. 服务地点: 北京市房山区

3. 付款条件(进度和方式)

详见合同中约定。

### 三、技术要求

#### 1、服务内容

##### 1.1 森林防火瞭望塔运行维护服务

对房山区域内 26 座瞭望塔的线路、装备等需进行升级改造,主要包括森林防火瞭望塔装饰装修服务、森林防火瞭望塔安装服务。涉及:张坊镇南白岱村、蔡家口村、片上村;大石窝镇前石门村;河北镇东庄子村;十渡镇王老铺村;蒲洼乡宝水村;大安山乡赵亩地村;南窖乡花港村、中窖村;霞云岭乡石板台村;佛子庄乡西班牙各村、佛子庄村、贾峪口村、西安村;周口店镇娄子水村、葫芦棚村、泗马沟村;周口店林场;城关街道八十亩地村;青龙湖镇小苑上村;长沟镇黄元井村、西甘池村、北甘池村;韩村河镇下中院村;上方山林场,具体服务内容如下:

森林防火瞭望塔运行维护-装饰装修服务内容

序号	服务内容	服务要求	单位	工作量
	蒲洼乡宝水村			
1	平屋面整修 (外顶修防水 1)	1. 50mm 厚 C25 细石混凝土保护层 2. 热熔铺贴 2 层 4mm 厚沥青防水卷材 SBS II PY PE PE4 3. 30mm 厚 C25 细石混凝土屋面找平层 4. 拆除屋面原沥青卷材, 清理干净	m2	13.1
2	彩钢屋面整修 (外顶修防水 2)	1. 热熔铺贴 1 层 4mm 厚带矿粒沥青防水卷材 SBS II PY M PE4 2. 热熔铺贴 1 层 4mm 厚沥青防水卷材 SBS II PY PE PE4 3. 拆除屋面原沥青卷材, 清理干净	m2	20.7
3	外墙饰面翻新 (外墙修 1)	1. 丙烯酸乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道	m2	105.62

		3. 外墙柔性耐水腻子两遍 4. 6mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm 厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层		
4	内墙饰面翻新 (内墙修 1)	1. 室内乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 外墙柔性耐水腻子两遍 4. 6mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm 厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	77.99
5	室内顶棚饰面 翻新 (内顶修 1)	1. 室内乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm 厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	39.03
6	金属面油漆翻 新 (钢涂 1)	1. 聚氨酯面漆、薄型中涂漆、聚氨酯底 漆各两遍 2. 金属表面除锈	m2	5.83
7	金属门拆除	1. 门类型:塑钢门 2. 拆除要求:废旧材料按甲方要求码放整 齐	m2	4.2
8	金属门安装	1. 门类型:断桥铝合金 2. 门框或扇材质:70 系列 3. 玻璃品种、厚度:双层中空钢化玻璃 8+12+8 4. 五金材料品种、规格:普通门锁 5. 水泥砂浆后塞口	m2	4.2
9	整樘金属窗拆 除	1. 窗类型:塑钢窗 2. 拆除要求:废旧材料按甲方要求码放整 齐	m2	6.48
10	金属窗安装	1. 门类型:断桥铝合金 2. 门框或扇材质:70 系列 3. 玻璃品种、厚度:双层中空钢化玻璃 6+12+6 4. 开启扇安装固定式金刚砂纱窗 5. 水泥砂浆后塞口	m2	6.48
	霞云岭乡石板 台村			
11	办公桌椅	1. 木质办公桌椅 2. 规格 650*1500mm	套	1
12	单人床	1. 木质单人床 2. 规格 1000*2000mm	套	1
	十渡镇王老铺 村一			

13	室内顶棚饰面翻新（内顶修1）	1. 室内乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	9.36
14	外墙饰面翻新（外墙修1）	1. 丙烯酸乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	72.7
15	内墙饰面翻新（内墙修1）	1. 室内乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	40.67
16	室外顶棚饰面翻新（外顶修1）	1. 室外乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	4.92
17	金属面油漆翻新（钢涂1）	1. 聚氨酯面漆、薄型中涂漆、聚氨酯底漆各两遍 2. 金属表面除锈	m2	5.14
18	单人床	1. 木质单人床 2. 规格 1000*2000mm	套	2
19	办公桌椅	1. 木质办公桌椅 2. 规格 650*1500mm	套	2
	周口店镇泗马沟村			
20	外墙饰面翻新（外墙修1）	1. 丙烯酸乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	56.42
21	内墙饰面翻新（内墙修1）	1. 室内乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	49.13

22	室内顶棚饰面翻新（内顶修1）	1. 室内顶棚乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm 厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	15.76
23	室外顶棚饰面翻新（外顶修1）	1. 室外乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm 厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	28.26
24	办公桌椅	1. 木质办公桌椅 2. 规格 650*1500mm	套	2
	周口店镇葫芦棚村			
25	平屋面整修（外顶修防水1）	1. 50mm 厚 C25 细石混凝土保护层 2. 热熔铺贴 2 层 4mm 厚沥青防水卷材 SBS II PY PE PE4 3. 30mm 厚 C25 细石混凝土屋面找平层 4. 拆除屋面原沥青卷材，清理干净	m2	12.59
26	办公桌椅	1. 木质办公桌椅 2. 规格 650*1500mm	套	2
27	单人床	1. 木质单人床 2. 规格 1000*2000mm	套	1
28	柜子	1. 木质柜子 2. 规格 680*1100mm	套	1
	周口店镇娄子水村			
29	室内顶棚饰面翻新（内顶修1）	1. 室内乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm 厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	21.66
30	外墙饰面翻新（外墙修1）	1. 丙烯酸乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm 厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	80.91
31	内墙饰面翻新（内墙修1）	1. 室内乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平	m2	76.52

		5. 12mm 厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层		
32	室外顶棚饰面翻新（外顶修1）	1. 室外乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm 厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	32.25
33	金属面油漆翻新（钢涂1）	1. 聚氨酯面漆、薄型中涂漆、聚氨酯底漆各两遍 2. 金属表面除锈	m2	1.34
	周口店林场			
34	办公桌椅	1. 木质办公桌椅 2. 规格 650*1500mm	套	1
35	单人床	1. 木质单人床 2. 规格 1000*2000mm	套	1
36	柜子	1. 木质柜子 2. 规格 680*1100mm	套	2
	城关街道八十亩地村			
37	琉璃瓦屋面整修（外顶修防水3）	1. 屋面查补面积在 30%以内 2. 琉璃瓦类型为四样	m2	20.12
38	整樘金属窗拆除	1. 窗类型:塑钢窗 2. 拆除要求:废旧材料按甲方要求码放整齐	m2	1.62
39	金属窗安装	1. 门类型:断桥铝合金 2. 门框或扇材质:70 系列 3. 玻璃品种、厚度:双层中空钢化玻璃 6+12+6 4. 开启扇安装固定式金刚砂纱窗 5. 水泥砂浆后塞口	m2	1.62
	张坊镇片上村			
40	彩钢屋面整修（外顶修防水2）	1. 热熔铺贴 1 层 4mm 厚带矿粒沥青防水卷材 SBS II PY M PE4 2. 热熔铺贴 1 层 4mm 厚沥青防水卷材 SBS II PY PE PE4 3. 拆除屋面原沥青卷材，清理干净	m2	23.11
41	外墙饰面翻新（外墙修1）	1. 丙烯酸乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm 厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	68.34

42	室外顶棚饰面翻新（外顶修1）	1. 室外乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm 厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	3.54
43	内墙饰面翻新（内墙修1）	1. 室内乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm 厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	46.35
44	室内顶棚饰面翻新（内顶修1）	1. 室内乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm 厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	18
45	金属面油漆翻新（钢涂1）	1. 聚氨酯面漆、薄型中涂漆、聚氨酯底漆各两遍 2. 金属表面除锈	m2	9.73
46	办公桌椅	1. 木质办公桌椅 2. 规格 650*1500mm	套	2
47	单人床	1. 木质单人床 2. 规格 1000*2000mm	套	1
48	柜子	1. 木质柜子 2. 规格 680*1100mm	套	1
	张坊镇蔡家口村			
49	彩钢屋面整修（外顶修防水2）	1. 热熔铺贴 1 层 4mm 厚带矿粒沥青防水卷材 SBS II PY M PE4 2. 热熔铺贴 1 层 4mm 厚沥青防水卷材 SBS II PY PE PE4 3. 拆除屋面原沥青卷材，清理干净	m2	17.79
50	金属面油漆翻新（钢涂1）	1. 聚氨酯面漆、薄型中涂漆、聚氨酯底漆各两遍 2. 金属表面除锈	m2	1.56
51	金属门拆除	1. 门类型:塑钢门 2. 拆除要求:废旧材料按甲方要求码放整齐	m2	1.64
52	金属门安装	1. 门类型:断桥铝合金 2. 门框或扇材质:70 系列 3. 玻璃品种、厚度:双层中空钢化玻璃 8+12+8 4. 五金材料品种、规格:普通门锁 5. 水泥砂浆后塞口	m2	1.64

53	整樘金属窗拆除	1. 窗类型:塑钢窗 2. 拆除要求:废旧材料按甲方要求码放整齐	m2	11.42
54	金属窗安装	1. 门类型:断桥铝合金 2. 门框或扇材质:70 系列 3. 玻璃品种、厚度:双层中空钢化玻璃 6+12+6 4. 开启扇安装固定式金刚砂纱窗 5. 水泥砂浆后塞口	m2	11.42
	张坊镇南白岱村			
55	平屋面整修 (外顶修防水 1)	1. 50mm 厚 C25 细石混凝土保护层 2. 热熔铺贴 2 层 4mm 厚沥青防水卷材 SBS II PY PE PE4 3. 30mm 厚 C25 细石混凝土屋面找平层 4. 拆除屋面原沥青卷材, 清理干净	m2	17.22
56	外墙饰面翻新 (外墙修 1)	1. 丙烯酸乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm 厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	64.31
57	室外顶棚饰面翻新 (外顶修 1)	1. 室外乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm 厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	3.53
58	内墙饰面翻新 (内墙修 1)	1. 室内乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm 厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	24.57
59	办公桌椅	1. 木质办公桌椅 2. 规格 650*1500mm	套	2
60	单人床	1. 木质单人床 2. 规格 1000*2000mm	套	2
61	柜子	1. 木质柜子 2. 规格 680*1100mm	套	1
	大石窝镇前石门村			
62	琉璃瓦屋面整修 (外顶修防水 3)	1. 屋面查补面积在 30%以内 2. 琉璃瓦类型为四样	m2	51.57

63	外墙饰面翻新 (外墙修1)	1. 丙烯酸乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	72.88
64	室外顶棚饰面 翻新(外顶修 1)	1. 室外乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	19.35
65	内墙饰面翻新 (内墙修1)	1. 室内乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	54.02
66	室内顶棚饰面 翻新(内顶修 1)	1. 室内乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	13.56
67	金属面油漆翻 新(钢涂1)	1. 聚氨酯面漆、薄型中涂漆、聚氨酯底 漆各两遍 2. 金属表面除锈	m2	4.96
68	办公桌椅	1. 木质办公桌椅 2. 规格 650*1500mm	套	2
69	单人床	1. 木质单人床 2. 规格 1000*2000mm	套	1
	长沟镇黄元井 村			
70	办公桌椅	1. 木质办公桌椅 2. 规格 650*1500mm	套	2
71	单人床	1. 木质单人床 2. 规格 1000*2000mm	套	1
	长沟镇西甘池 村			
72	外墙饰面翻新 (外墙修1)	1. 丙烯酸乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	57.18

73	室外顶棚饰面翻新（外顶修1）	1. 室外乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm 厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	28.4
74	内墙饰面翻新（内墙修1）	1. 室内乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm 厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	52.62
75	室内顶棚饰面翻新（内顶修1）	1. 室内乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm 厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	16.42
76	金属面油漆翻新（钢涂1）	1. 聚氨酯面漆、薄型中涂漆、聚氨酯底漆各两遍 2. 金属表面除锈	m2	12.58
77	金属门拆除	1. 门类型:塑钢门 2. 拆除要求:废旧材料按甲方要求码放整齐	m2	2.16
78	金属门安装	1. 门类型:断桥铝合金 2. 门框或扇材质:70 系列 3. 玻璃品种、厚度:双层中空钢化玻璃 8+12+8 4. 五金材料品种、规格:普通门锁 5. 水泥砂浆后塞口	m2	2.16
79	整樘金属窗拆除	1. 窗类型:塑钢窗 2. 拆除要求:废旧材料按甲方要求码放整齐	m2	19.95
80	金属窗安装	1. 门类型:断桥铝合金 2. 门框或扇材质:70 系列 3. 玻璃品种、厚度:双层中空钢化玻璃 6+12+6 4. 开启扇安装固定式金刚砂纱窗 5. 水泥砂浆后塞口	m2	19.95
81	办公桌椅	1. 木质办公桌椅 2. 规格 650*1500mm	套	1
82	单人床	1. 木质单人床 2. 规格 1000*2000mm	套	1
83	柜子	1. 木质柜子 2. 规格 680*1100mm	套	1

	长沟镇北甘池村			
84	彩钢屋面整修 (外顶修防水2)	1. 热熔铺贴 1 层 4mm 厚带矿粒沥青防水卷材 SBS II PY M PE4 2. 热熔铺贴 1 层 4mm 厚沥青防水卷材 SBS II PY PE PE4 3. 拆除屋面原沥青卷材, 清理干净	m2	72.97
85	内墙饰面翻新 (内墙修 1)	1. 室内乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm 厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	78.26
86	室内顶棚饰面翻新 (内顶修 1)	1. 室内乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm 厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	102.42
87	金属面油漆翻新 (钢涂 1)	1. 聚氨酯面漆、薄型中涂漆、聚氨酯底漆各两遍 2. 金属表面除锈	m2	12.59
88	金属门拆除	1. 门类型: 塑钢门 2. 拆除要求: 废旧材料按甲方要求码放整齐	m2	4.09
89	金属门安装	1. 门类型: 断桥铝合金 2. 门框或扇材质: 70 系列 3. 玻璃品种、厚度: 双层中空钢化玻璃 8+12+8 4. 五金材料品种、规格: 普通门锁 5. 水泥砂浆后塞口	m2	4.2
90	整樘金属窗拆除	1. 窗类型: 塑钢窗 2. 拆除要求: 废旧材料按甲方要求码放整齐	m2	17.67
91	金属窗安装	1. 门类型: 断桥铝合金 2. 门框或扇材质: 70 系列 3. 玻璃品种、厚度: 双层中空钢化玻璃 6+12+6 4. 开启扇安装固定式金刚砂纱窗 5. 水泥砂浆后塞口	m2	17.67
92	办公桌椅	1. 木质办公桌椅 2. 规格 650*1500mm	套	1
93	单人床	1. 木质单人床 2. 规格 1000*2000mm	套	1
94	柜子	1. 木质柜子 2. 规格 680*1100mm	套	1

	韩村河下中院村			
95	金属面油漆翻新（钢涂1）	1. 聚氨酯面漆、薄型中涂漆、聚氨酯底漆各两遍 2. 金属表面除锈	m2	9.7
96	办公桌椅	1. 木质办公桌椅 2. 规格 650*1500mm	套	1
97	单人床	1. 木质单人床 2. 规格 1000*2000mm	套	1
	上方山林场			
98	琉璃瓦屋面整修（外顶修防水3）	1. 屋面查补面积在 30%以内 2. 琉璃瓦类型为四样	m2	40.91
99	外墙饰面翻新（外墙修1）	1. 丙烯酸乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm 厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	60.26
100	内墙饰面翻新（内墙修1）	1. 室内乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm 厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	41.51
101	室内顶棚饰面翻新（内顶修1）	1. 室内乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm 厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	19.8
102	金属面油漆翻新（钢涂1）	1. 聚氨酯面漆、薄型中涂漆、聚氨酯底漆各两遍 2. 金属表面除锈	m2	22.18
103	金属门拆除	1. 门类型:塑钢门 2. 拆除要求:废旧材料按甲方要求码放整齐	m2	4.51
104	金属门安装	1. 门类型:断桥铝合金 2. 门框或扇材质:70 系列 3. 玻璃品种、厚度:双层中空钢化玻璃 8+12+8 4. 五金材料品种、规格:普通门锁 5. 水泥砂浆后塞口	m2	4.51
105	整樘金属窗拆除	1. 窗类型:塑钢窗 2. 拆除要求:废旧材料按甲方要求码放整齐	m2	20.9

106	金属窗安装	1. 门类型:断桥铝合金 2. 门框或扇材质:70 系列 3. 玻璃品种、厚度:双层中空钢化玻璃 6+12+6 4. 开启扇安装固定式金刚砂纱窗 5. 水泥砂浆后塞口	m2	20.9
107	办公桌椅	1. 木质办公桌椅 2. 规格 650*1500mm	套	2
108	单人床	1. 木质单人床 2. 规格 1000*2000mm	套	2
	大安山乡赵亩地村			
109	外墙饰面翻新 (外墙修1)	1. 丙烯酸乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm 厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	67.12
110	室外顶棚饰面 翻新(外顶修 1)	1. 室外乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm 厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	28.45
111	内墙饰面翻新 (内墙修1)	1. 室内乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm 厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	51.72
112	室内顶棚饰面 翻新(内顶修 1)	1. 室内乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm 厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	15.76
113	金属门拆除	1. 门类型:塑钢门 2. 拆除要求:废旧材料按甲方要求码放整齐	m2	2.16
114	金属门安装	1. 门类型:断桥铝合金 2. 门框或扇材质:70 系列 3. 玻璃品种、厚度:双层中空钢化玻璃 8+12+8 4. 五金材料品种、规格:普通门锁 5. 水泥砂浆后塞口	m2	2.16

115	整樘金属窗拆除	1. 窗类型:塑钢窗 2. 拆除要求:废旧材料按甲方要求码放整齐	m2	21.15
116	金属窗安装	1. 门类型:断桥铝合金 2. 门框或扇材质:70 系列 3. 玻璃品种、厚度:双层中空钢化玻璃 6+12+6 4. 开启扇安装固定式金刚砂纱窗 5. 水泥砂浆后塞口	m2	21.15
117	金属面油漆翻新(钢涂1)	1. 聚氨酯面漆、薄型中涂漆、聚氨酯底漆各两遍 2. 金属表面除锈	m2	9.66
118	办公桌椅	1. 木质办公桌椅 2. 规格 650*1500mm	套	1
119	单人床	1. 木质单人床 2. 规格 1000*2000mm	套	1
120	柜子	1. 木质柜子 2. 规格 680*1100mm	套	1
	南窖乡花港村			
121	平屋面整修(外顶修防水1)	1. 50mm 厚 C25 细石混凝土保护层 2. 热熔铺贴 2 层 4mm 厚沥青防水卷材 SBS II PY PE PE4 3. 30mm 厚 C25 细石混凝土屋面找平层 4. 拆除屋面原沥青卷材, 清理干净	m2	30.98
122	彩钢屋面整修(外顶修防水2)	1. 热熔铺贴 1 层 4mm 厚带矿粒沥青防水卷材 SBS II PY M PE4 2. 热熔铺贴 1 层 4mm 厚沥青防水卷材 SBS II PY PE PE4 3. 拆除屋面原沥青卷材, 清理干净	m2	8.83
123	外墙饰面翻新(外墙修1)	1. 丙烯酸乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm 厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	129.1
124	内墙饰面翻新(内墙修1)	1. 室内乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm 厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	125.95
125	室内顶棚饰面翻新(内顶修1)	1. 室内乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm	m2	28.86

		厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层		
126	金属面油漆翻新（钢涂 1）	1. 聚氨酯面漆、薄型中涂漆、聚氨酯底漆各两遍 2. 金属表面除锈	m2	6.75
	南窖乡中窖村			
127	钢梯拆除	1. 钢楼梯拆除 2. 参 08BJ7-2, 26 页	t	0.18
128	钢梯制作安装	1. 钢梯制作安装 2. 参 08BJ7-2, 26 页	t	0.18
129	扶手、栏杆、栏板新做	1. 室内钢梯栏杆制安 2. 参 08BJ7-1, 28 页	m	3.38
130	办公桌椅	1. 木质办公桌椅 2. 规格 650*1500mm	套	2
131	单人床	1. 木质单人床 2. 规格 1000*2000mm	套	1
132	柜子	1. 木质柜子 2. 规格 680*1100mm	套	1
	佛子庄乡贾峪口村			
133	外墙饰面翻新（外墙修 1）	1. 丙烯酸乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm 厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	78.91
134	内墙饰面翻新（内墙修 1）	1. 室内乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm 厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	75.46
135	室内顶棚饰面翻新（内顶修 1）	1. 室内乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm 厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	42.7
136	室外顶棚饰面翻新（外顶修 1）	1. 室外乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm 厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	38.51
137	办公桌椅	1. 木质办公桌椅 2. 规格 650*1500mm	套	2

138	单人床	1. 木质单人床 2. 规格 1000*2000mm	套	1
139	柜子	1. 木质柜子 2. 规格 680*1100mm	套	1
	佛子庄乡西班各村			
140	外墙饰面翻新 (外墙修1)	1. 丙烯酸乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	87.85
141	内墙饰面翻新 (内墙修1)	1. 室内乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	48.22
142	室内顶棚饰面翻新 (内顶修1)	1. 室内乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	16.58
143	室外顶棚饰面翻新 (外顶修1)	1. 室外乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	30.34
144	金属门拆除	1. 门类型:塑钢门 2. 拆除要求:废旧材料按甲方要求码放整齐	m2	4.14
145	金属门安装	1. 门类型:断桥铝合金 2. 门框或扇材质:70 系列 3. 玻璃品种、厚度:双层中空钢化玻璃 8+12+8 4. 五金材料品种、规格:普通门锁 5. 水泥砂浆后塞口	m2	4.14
146	整樘金属窗拆除	1. 窗类型:塑钢窗 2. 拆除要求:废旧材料按甲方要求码放整齐	m2	23.8
147	金属窗安装	1. 门类型:断桥铝合金 2. 门框或扇材质:70 系列 3. 玻璃品种、厚度:双层中空钢化玻璃 6+12+6 4. 开启扇安	m2	23.8

		装固定式金刚砂纱窗 5. 水泥砂浆后塞口		
148	金属面油漆翻新（钢涂1）	1. 聚氨酯面漆、薄型中涂漆、聚氨酯底漆各两遍 2. 金属表面除锈	m2	4.24
149	办公桌椅	1. 木质办公桌椅 2. 规格 650*1500mm	套	1
150	单人床	1. 木质单人床 2. 规格 1000*2000mm	套	1
	佛子庄乡佛子庄村			
151	金属门拆除	1. 门类型:塑钢门 2. 拆除要求:废旧材料按甲方要求码放整齐	m2	2.16
152	金属门安装	1. 门类型:断桥铝合金 2. 门框或扇材质:70 系列 3. 玻璃品种、厚度:双层中空钢化玻璃 8+12+8 4. 五金材料品种、规格:普通门锁 5. 水泥砂浆后塞口	m2	2.16
153	整樘金属窗拆除	1. 窗类型:塑钢窗 2. 拆除要求:废旧材料按甲方要求码放整齐	m2	22.8
154	金属窗安装	1. 门类型:断桥铝合金 2. 门框或扇材质:70 系列 3. 玻璃品种、厚度:双层中空钢化玻璃 6+12+6 4. 开启扇安装固定式金刚砂纱窗 5. 水泥砂浆后塞口	m2	23.01
155	办公桌椅	1. 木质办公桌椅 2. 规格 650*1500mm	套	1
156	单人床	1. 木质单人床 2. 规格 1000*2000mm	套	2
157	柜子	1. 木质柜子 2. 规格 680*1100mm	套	1
	佛子庄乡西安村			
158	平屋面整修（外顶修防水1）	1. 50mm 厚 C25 细石混凝土保护层 2. 热熔铺贴 2 层 4mm 厚沥青防水卷材 SBS II PY PE PE4 3. 30mm 厚 C25 细石混凝土屋面找平层 4. 拆除屋面原沥青卷材，清理干净	m2	25.7
159	彩钢屋面整修（外顶修防水2）	1. 热熔铺贴 1 层 4mm 厚带矿粒沥青防水卷材 SBS II PY M PE4 2. 热熔铺贴 1 层 4mm 厚沥青防水卷材	m2	25.27

		SBS II PY PE PE4 3. 拆除屋面原沥青卷材，清理干净		
160	内墙饰面翻新 (内墙修1)	1. 室内乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	87.89
161	室内顶棚饰面 翻新(内顶修 1)	1. 室内乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	62.4
162	外墙饰面翻新 (外墙修1)	1. 丙烯酸乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	138.69
163	金属面油漆翻 新(钢涂1)	1. 聚氨酯面漆、薄型中涂漆、聚氨酯底 漆各两遍 2. 金属表面除锈	m2	8.01
164	金属门拆除	1. 门类型:塑钢门 2. 拆除要求:废旧材料按甲方要求码放整 齐	m2	5.49
165	金属门安装	1. 门类型:断桥铝合金 2. 门框或扇材质:70 系列 3. 玻璃品种、厚度:双层中空钢化玻璃 8+12+8 4. 五金材料品种、规格:普通门锁 5. 水泥砂浆后塞口	m2	5.49
166	整樘金属窗拆 除	1. 窗类型:塑钢窗 2. 拆除要求:废旧材料按甲方要求码放整 齐	m2	32.43
167	金属窗安装	1. 门类型:断桥铝合金 2. 门框或扇材质:70 系列 3. 玻璃品种、厚度:双层中空钢化玻璃 6+12+6 4. 开启扇安装固定式金刚砂纱窗 5. 水泥砂浆后塞口	m2	32.43
168	室外顶棚饰面 翻新(外顶修 1)	1. 室外乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm厚 1:2.5 水泥砂浆找平	m2	1.47

		5. 12mm 厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层		
	河北镇东庄子村			
169	平屋面整修 (外顶修防水1)	1. 50mm 厚 C25 细石混凝土保护层 2. 热熔铺贴 2 层 4mm 厚沥青防水卷材 SBS II PY PE PE4 3. 30mm 厚 C25 细石混凝土屋面找平层 4. 拆除屋面原沥青卷材, 清理干净	m2	27.5
170	外墙饰面翻新 (外墙修1)	1. 丙烯酸乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm 厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	140.16
171	室外顶棚饰面翻新 (外顶修1)	1. 室外乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm 厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	17.28
172	内墙饰面翻新 (内墙修1)	1. 室内乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm 厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	166.44
173	室内顶棚饰面翻新 (内顶修1)	1. 室内乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm 厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	56.62
174	金属面油漆翻新 (钢涂1)	1. 聚氨酯面漆、薄型中涂漆、聚氨酯底漆各两遍 2. 金属表面除锈	m2	13.63
175	金属门拆除	1. 门类型: 塑钢门 2. 拆除要求: 废旧材料按甲方要求码放整齐	m2	4.98
176	金属门安装	1. 门类型: 断桥铝合金 2. 门框或扇材质: 70 系列 3. 玻璃品种、厚度: 双层中空钢化玻璃 8+12+8 4. 五金材料品种、规格: 普通门锁 5. 水泥砂浆后塞口	m2	4.98

177	整樘金属窗拆除	1. 窗类型:塑钢窗 2. 拆除要求:废旧材料按甲方要求码放整齐	m2	17.35
178	金属窗安装	1. 门类型:断桥铝合金 2. 门框或扇材质:70 系列 3. 玻璃品种、厚度:双层中空钢化玻璃 6+12+6 4. 开启扇安装固定式金刚砂纱窗 5. 水泥砂浆后塞口	m2	17.35
179	办公桌椅	1. 木质办公桌椅 2. 规格 650*1500mm	套	2
180	单人床	1. 木质单人床 2. 规格 1000*2000mm	套	1
181	柜子	1. 木质柜子 2. 规格 680*1100mm	套	1
	青龙湖镇小苑上村			
182	外墙饰面翻新 (外墙修1)	1. 丙烯酸乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm 厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	155.76
183	内墙饰面翻新 (内墙修1)	1. 室内乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm 厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	128.95
184	室内顶棚饰面翻新 (内顶修1)	1. 室内乳胶漆两遍 2. 抗碱封闭底漆一道 3. 柔性耐水腻子两遍 4. 6mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 5. 12mm 厚 1:3 水泥砂浆打底 6. 清除原有残损涂料及抹灰层	m2	63.79
185	金属面油漆翻新 (钢涂1)	1. 聚氨酯面漆、薄型中涂漆、聚氨酯底漆各两遍 2. 金属表面除锈	m2	5.97
186	办公桌椅	1. 木质办公桌椅 2. 规格 650*1500mm	套	2
187	单人床	1. 木质单人床 2. 规格 1000*2000mm	套	1
188	柜子	1. 木质柜子 2. 规格 680*1100mm	套	2

序号	服务内容	服务要求	单位	工作量
	霞云岭乡石板台村			
1	空调器安装	1. 名称:分体空调 2. 型号、规格:1.5 匹 变频 3. 安装方式:壁挂	台	2
2	断路器安装	1. 名称:漏电微型断路器 2. 型号:2P 20A	台	2
3	电气配管	1. 材质:PC 管 2. 规格:25 3. 配置形式:明敷设	m	7
4	电气配线	1. 配线形式名称:电气配线 2. 导线型号、材质、规格:ZC-BV4 3. 敷设部位或线制:穿管敷设	m	21
5	插座安装	1. 名称:插座 2. 型号:250V 16A 3. 安装方式:明装	个	2
6	接线盒安装	1. 名称:接线盒 2. 材质:塑料 3. 安装形式:明装	个	2
	十渡镇王老铺村			
7	空调器安装	1. 名称:分体空调 2. 型号、规格:1.5 匹 变频 3. 安装方式:壁挂	台	2
8	断路器安装	1. 名称:漏电微型断路器 2. 型号:2P 20A	台	2
9	电气配管	1. 材质:PC 管 2. 规格:25 3. 配置形式:明敷设	m	7
10	电气配线	1. 配线形式名称:电气配线 2. 导线型号、材质、规格:ZC-BV4 3. 敷设部位或线制:穿管敷设	m	21
11	插座安装	1. 名称:插座 2. 型号:250V 16A 3. 安装方式:明装	个	2
12	接线盒安装	1. 名称:接线盒 2. 材质:塑料 3. 安装形式:明装	个	2
	周口店镇泗马沟村			
13	空调器安装	1. 名称:分体空调 2. 型号、规格:1.5 匹 变频 3. 安装方式:壁挂	台	2

14	断路器安装	1. 名称:漏电微型断路器 2. 型号:2P 20A	台	2
15	电气配管	1. 材质:PC管 2. 规格:25 3. 配置形式:明敷设	m	10.5
16	电气配线	1. 配线形式名称:电气配线 2. 导线型号、材质、规格:ZC-BV4 3. 敷设部位或线制:穿管敷设	m	31.5
17	插座安装	1. 名称:插座 2. 型号:250V 16A 3. 安装方式:明装	个	2
18	接线盒安装	1. 名称:接线盒 2. 材质:塑料 3. 安装形式:明装	个	2
	张坊镇片上村			
19	空调器安装	1. 名称:分体空调 2. 型号、规格:1.5匹 变频 3. 安装方式:壁挂	台	1
20	断路器安装	1. 名称:漏电微型断路器 2. 型号:2P 20A	台	1
21	电气配管	1. 材质:PC管 2. 规格:25 3. 配置形式:明敷设	m	7.2
22	电气配线	1. 配线形式名称:电气配线 2. 导线型号、材质、规格:ZC-BV4 3. 敷设部位或线制:穿管敷设	m	21.6
23	插座安装	1. 名称:插座 2. 型号:250V 16A 3. 安装方式:明装	个	1
24	接线盒安装	1. 名称:接线盒 2. 材质:塑料 3. 安装形式:明装	个	1
	张坊镇蔡家口村			
25	空调器安装	1. 名称:分体空调 2. 型号、规格:1.5匹 变频 3. 安装方式:壁挂	台	1
26	断路器安装	1. 名称:漏电微型断路器 2. 型号:2P 20A	台	1
27	电气配管	1. 材质:PC管 2. 规格:25 3. 配置形式:明敷设	m	6.5
28	电气配线	1. 配线形式名称:电气配线 2. 导线型号、材质、规格:ZC-BV4 3. 敷设部位或线制:穿管敷设	m	19.5

29	插座安装	1. 名称:插座 2. 型号:250V 16A 3. 安装方式:明装	个	1
30	接线盒安装	1. 名称:接线盒 2. 材质:塑料 3. 安装形式:明装	个	1
	张坊镇南白岱村			
31	普通灯具及吸顶灯拆除	1. 吸顶灯拆除	套	2
32	普通灯具及吸顶灯安装	1. 吸顶灯 2. 规格: 10W, LED, 亚克力面板	套	2
	大石窝镇前石门村			
33	普通灯具及吸顶灯拆除	1. 吸顶灯拆除	套	2
34	普通灯具及吸顶灯安装	1. 吸顶灯 2. 规格: 10W, LED, 亚克力面板	套	2
35	线槽安装	1. 线槽敷设 2. PVC 25mm	m	6.9
36	电气配线	1. 电气配线 2. 管线规格: ZC-BV-3x4 3. 线槽敷设	m	20.7
37	接触器安装	1. 漏电微型断路器 2. 型号: 2P 20A, 动作电流小于 30mA, 动作时间小于 0.1s	个	2
38	插座安装	1. 空调三孔插座 2. 250V, 16A	个	2
39	空调器安装	1. 分体空调 2. 规格: 1.5 匹, 变频	台	2
40	接线盒安装	1. 名称:接线盒 2. 材质:塑料 3. 安装形式:明装	个	2
	长沟镇黄元井村			
41	普通灯具及吸顶灯拆除	1. 吸顶灯拆除	套	2
42	普通灯具及吸顶灯安装	1. 吸顶灯 2. 规格: 10W, LED, 亚克力面板	套	2
43	线槽安装	1. 线槽敷设 2. PVC 25mm	m	4.2
44	电气配线	1. 电气配线 2. 管线规格: ZC-BV-3x4 3. 线槽敷设	m	12.6

45	接触器安装	1. 漏电微型断路器 2. 型号: 2P 20A, 动作电流小于 30mA, 动作时间小于 0.1s	个	2
46	插座安装	1. 空调三孔插座 2. 250V, 16A	个	2
47	空调器安装	1. 分体空调 2. 规格: 1.5 匹, 变频	台	2
48	接线盒安装	1. 名称: 接线盒 2. 材质: 塑料 3. 安装形式: 明装	个	2
	长沟镇西甘池村			
49	普通灯具及吸顶灯拆除	1. 吸顶灯拆除	套	2
50	普通灯具及吸顶灯安装	1. 吸顶灯 2. 规格: 10W, LED, 亚克力面板	套	2
51	线槽安装	1. 线槽敷设 2. PVC 25mm	m	11.12
52	电气配线	1. 电气配线 2. 管线规格: ZC-BV-3x4 3. 线槽敷设	m	33.36
53	接触器安装	1. 漏电微型断路器 2. 型号: 2P 20A, 动作电流小于 30mA, 动作时间小于 0.1s	个	1
54	插座安装	1. 空调三孔插座 2. 250V, 16A	个	1
55	空调器安装	1. 分体空调 2. 规格: 1.5 匹, 变频	台	1
56	接线盒安装	1. 名称: 接线盒 2. 材质: 塑料 3. 安装形式: 明装	个	1
	长沟镇北甘池村			
57	普通灯具及吸顶灯拆除	1. 吸顶灯拆除	套	3
58	普通灯具及吸顶灯安装	1. 吸顶灯 2. 规格: 10W, LED, 亚克力面板	套	3
59	空调器安装	1. 分体空调 2. 规格: 1.5 匹, 变频	台	2
	韩村河下中院村			
60	普通灯具及吸顶灯拆除	1. 吸顶灯拆除	套	2
61	普通灯具及吸顶灯安装	1. 吸顶灯 2. 规格: 10W, LED, 亚克力面板	套	2

62	线槽安装	1. 线槽敷设 2. PVC 25mm	m	7.2
63	电气配线	1. 电气配线 2. 管线规格: ZC-BV-3x4 3. 线槽敷设	m	21.6
64	接触器安装	1. 漏电微型断路器 2. 型号: 2P 20A, 动作电流小于 30mA, 动作时间小于 0.1s	个	2
65	插座安装	1. 空调三孔插座 2. 250V, 16A	个	1
66	空调器安装	1. 分体空调 2. 规格: 1.5 匹, 变频	台	1
67	接线盒安装	1. 名称: 接线盒 2. 材质: 塑料 3. 安装形式: 明装	个	1
	佛子庄乡贾峪口村			
68	普通灯具及吸顶灯拆除	1. 吸顶灯拆除	套	2
69	普通灯具及吸顶灯安装	1. 吸顶灯 2. 规格: 10W, LED, 亚克力面板	套	2
70	空调器安装	1. 分体空调 2. 规格: 1.5 匹, 变频	台	1
	佛子庄乡佛子庄村			
71	普通灯具及吸顶灯拆除	1. 吸顶灯拆除	套	2
72	普通灯具及吸顶灯安装	1. 吸顶灯 2. 规格: 10W, LED, 亚克力面板	套	2
	佛子庄乡西班牙各村			
73	普通灯具及吸顶灯拆除	1. 吸顶灯拆除	套	2
74	普通灯具及吸顶灯安装	1. 吸顶灯 2. 规格: 10W, LED, 亚克力面板	套	2
	上方山林场			
75	普通灯具及吸顶灯拆除	1. 吸顶灯拆除	套	2
76	普通灯具及吸顶灯安装	1. 吸顶灯 2. 规格: 10W, LED, 亚克力面板	套	2
77	线槽安装	1. 线槽敷设 2. PVC 25mm	m	3.07
78	电气配线	1. 电气配线 2. 管线规格: ZC-BV-3x4 3. 线槽敷设	m	9.21

79	接触器安装	1. 漏电微型断路器 2. 型号: 2P 20A, 动作电流小于 30mA, 动作时间小于 0.1s	个	2
80	插座安装	1. 空调三孔插座 2. 250V, 16A	个	1
81	空调器安装	1. 分体空调 2. 规格: 1.5 匹, 变频	台	1
82	接线盒安装	1. 名称: 接线盒 2. 材质: 塑料 3. 安装形式: 明装	个	1
	大安山乡赵亩地村			
83	普通灯具及吸顶灯拆除	1. 吸顶灯拆除	套	2
84	普通灯具及吸顶灯安装	1. 吸顶灯 2. 规格: 10W, LED, 亚克力面板	套	2
85	线槽安装	1. 线槽敷设 2. PVC 25mm	m	8.5
86	电气配线	1. 电气配线 2. 管线规格: ZC-BV-3x4 3. 线槽敷设	m	25.5
87	接触器安装	1. 漏电微型断路器 2. 型号: 2P 20A, 动作电流小于 30mA, 动作时间小于 0.1s	个	1
88	插座安装	1. 空调三孔插座 2. 250V, 16A	个	1
89	空调器安装	1. 分体空调 2. 规格: 1.5 匹, 变频	台	1
90	接线盒安装	1. 名称: 接线盒 2. 材质: 塑料 3. 安装形式: 明装	个	1
	南窖乡中窖村			
91	普通灯具及吸顶灯拆除	1. 吸顶灯拆除	套	2
92	空调器安装	1. 分体空调 2. 规格: 1.5 匹, 变频	台	2
93	普通灯具及吸顶灯安装	1. 吸顶灯 2. 规格: 10W, LED, 亚克力面板	套	2
94	线槽安装	1. 线槽敷设 2. PVC 25mm	m	3.11
95	电气配线	1. 电气配线 2. 管线规格: ZC-BV-3x4 3. 线槽敷设	m	9.33
96	接触器安装	1. 漏电微型断路器 2. 型号: 2P 20A, 动作电流小于 30mA, 动作时间小于 0.1s	个	2

97	插座安装	1. 空调三孔插座 2. 250V, 16A	个	2
98	空调器安装	1. 分体空调 2. 规格: 1.5 匹, 变频	台	2
99	接线盒安装	1. 名称: 接线盒 2. 材质: 塑料 3. 安装形式: 明装	个	2
	河北镇东庄子村			
100	普通灯具及吸顶灯拆除	1. 吸顶灯拆除	套	3
101	普通灯具及吸顶灯安装	1. 吸顶灯 2. 规格: 10W, LED, 亚克力面板	套	3
102	线槽安装	1. 线槽敷设 2. PVC 25mm	m	9.54
103	电气配线	1. 电气配线 2. 管线规格: ZC-BV-3x4 3. 线槽敷设	m	28.62
104	接触器安装	1. 漏电微型断路器 2. 型号: 2P 20A, 动作电流小于 30mA, 动作时间小于 0.1s	个	1
105	插座安装	1. 空调三孔插座 2. 250V, 16A	个	1
106	空调器安装	1. 分体空调 2. 规格: 1.5 匹, 变频	台	1
	青龙湖镇小苑上村			
107	普通灯具及吸顶灯拆除	1. 吸顶灯拆除	套	2
108	普通灯具及吸顶灯安装	1. 吸顶灯 2. 规格: 10W, LED, 亚克力面板	套	2
109	线槽安装	1. 线槽敷设 2. PVC 25mm	m	10
110	电气配线	1. 电气配线 2. 管线规格: ZC-BV-3x4 3. 线槽敷设	m	30
111	接触器安装	1. 漏电微型断路器 2. 型号: 2P 20A, 动作电流小于 30mA, 动作时间小于 0.1s	个	1
112	插座安装	1. 空调三孔插座 2. 250V, 16A	个	1
113	空调器安装	1. 分体空调 2. 规格: 1.5 匹, 变频	台	1

## 1.2 森林防火视频监控预警监测设施建设及运维

森林防火视频监控光纤租赁 4 处 森林防火视频监控系统 6 处分指挥中心光纤迁移 2 处 森林防火视频监控设施设备拆卸组装等，具体内容如下：

1.2.1 森林防火视频监控光纤租赁 4 处(光纤传输基站 2025 年歌华光纤租赁费共 20 万元)

4 处光纤传输基站分别为霞云岭乡 2 处，大滩和下石堡；蒲洼乡 2 处，鱼斗泉村西和森水村。

1.2.2 森林防火视频监控系统 6 处分指挥中心光纤迁移

6 处需迁移分指挥中心分别为河北镇分指、云居寺森林公安派出所分指、十渡镇分指、史家营乡分指、阎村镇分指和南窖乡分指，具体内容如下：

森林防火视频监控系统 6 处分指挥中心光纤迁移

服务内容：河北镇分指

序号	服务内容	服务要求	单位	工作量
	新建			
1	电杆组立	1. 名称:拉线制作安装 2. 材质:钢绞线 3. 规格:50mm <sup>2</sup> 以内	条	7
2	光缆	1. 规格、型号:GYTS4 2. 敷设方式:吊线式架空	m	1700
3	光缆接续	1. 名称:光缆接续 2. 规格:4 芯 3. 类别:熔接法	头	2

4	光缆中继段测试	1. 名称:光缆中继段测试 2. 规格:4 芯 3. 测试类别:光缆传输系统调测 4. 测试内容:数据传输系统、语音传输系统、视频传输系统	中继段	1
---	---------	--	-----	---

服务内容：南窖乡分指

序号	服务内容	服务要求	单位	工作量
	新建			
1	光缆	1. 规格、型号:GYTS4 2. 敷设方式:吊线式架空	m	260
2	光缆接续	1. 名称:光缆接续 2. 规格:4 芯 3. 类别:熔接法	头	2
3	光缆中继段测试	1. 名称:光缆中继段测试 2. 规格:4 芯 3. 测试类别:光缆传输系统调测 4. 测试内容:数据传输系统、语音传输系统、视频传输系统	中继段	1

服务内容：史家营乡分指

序号	服务内容	服务要求	单位	工作量

	新建			
1	光缆	名称：架空 光缆施工测量	m	1050
2	电杆组立	1. 名称：拉线 制作安装 2. 材质：钢绞 线 3. 规 格：50mm <sup>2</sup> 以 内	条	5
3	光缆	1. 规格、型 号：GYTS4 2. 敷设方式： 吊线式架空	m	1050
4	光缆接续	1. 名称：光缆 接续 2. 规格：4 芯 3. 类别：熔接 法	头	2

服务内容：阎村镇分指

序号	服务内容	服务要求	单位	工作量
	整个项目			
1	光缆	1. 规格、型 号：GYTS4 2. 敷设方式： 管道敷设	m	200
2	光缆接续	1. 名称：光缆 接续 2. 规格：4 芯 3. 类别：熔接 法	头	1
3	光缆中继段 测试	1. 名称：光缆 中继段测试 2. 规格：4 芯 3. 测试类别： 光缆传输系 统调测	中继段	1

服务内容：十渡镇分指

序号	服务内容	服务要求	单位	工作量
	整个项目			
1	光缆	1. 规格、型号:GYTS4 2. 敷设方式:吊线式架空	m	2000
2	光缆成端接头		芯	8
3	光缆中继段测试	1. 名称:光缆中继段测试 2. 规格:4 芯 3. 测试类别:光缆传输系统调测 4. 测试内	中继段	1

服务内容：云居寺森林公安派出所分指

序号	服务内容	服务要求	单位	工作量
	整个项目			
1	光缆	1. 规格、型号:GYTS4 2. 敷设方式:吊线式架空	m	1300
2	光缆接续	1. 名称:光缆接续 2. 规格:24 芯 3. 类别:熔接法	头	2

### 1.2.3 森林防火视频监控设施设备拆卸组装

2 处森林防火视频监控基站的迁移分别是青龙湖镇的吕峪沟和晓幼营村北。迁移工作量包括原 2 处基站的全部设备拆除、搬运及新选点位的基础建设、安装支架生产及设备安装调试工作，具体内容如下：

## 2 处森林防火视频监控基站的迁移

序号	服务内容	规格程式	单位	数量
1	太阳能电池板拆除及保护包装	280W	块	18
2	太阳能控制盒拆除及保护包装	定制	套	4
3	太阳能板安装支架拆除及保护包装	定制	组	2
4	控制柜拆除及保护包装	定制	组	2
5	图像采集成像器拆除及保护包装	FQ18-AX	项	2
6	无线传输设备拆除及保护包装	WST5800	套	4
7	安防设备拆除及保护包装	SF-2017-01	套	2
8	控制系统拆除及保护包装	定制	套	2
9	供电设备拆除及保护包装	定制	套	2
10	太阳能电池拆除及保护包装	2V400AH	套	48
11	成像器控制线拆除及保护包装	25 米定制	项	2
12	安防控制线拆除及保护包装	12 米定制	套	2
13	图像采集成像器安装支架制作及安装	定制	套	2
14	太阳能基础建设	定制	套	2
15	太阳能板安装支架安装	定制	组	2
16	太阳能电池板安装	280W	块	18
17	太阳能控制盒安装	定制	套	4
18	太阳能电池安装	2V400AH	块	48
19	控制柜安装	定制	套	2
20	控制系统安装	定制	项	2
21	供电设备安装	定制	项	2
22	图像采集成像器安装	FQ18-AX	项	2
23	无线传输设备安装	WST5800	套	4
24	安防设备安装	SF-2017-01	处	2

### 1.3 森林防火宣传

1.3.1 火险预警短信（180000 条）

1.3.2 区域智信（1000000 条）

### 2、服务要求

#### 2.1 森林防火瞭望塔运行维护服务

质量标准：合格

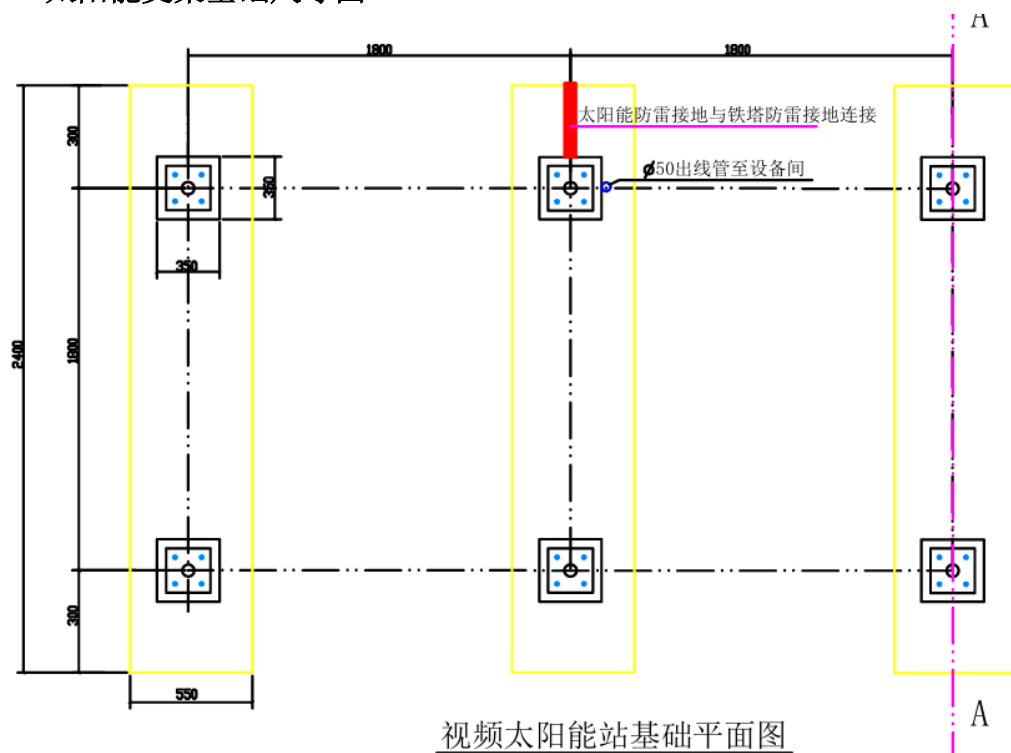
#### 2.2 处森林防火视频监控基站的迁移

2.2.1 全部设备拆除后均使用专用包装箱进行设备保护，并运送至采购人指定地点，待业主确认新的点位后将全部拆除设备搬运至业主指定地点并进行安装调试。

2.2.2 定制图像采集成像器安装支架并安装，安装调试图像采集成像器设备并调试。

2.2.3 新建太阳能基础，基础建设要求满足太阳能支架安装需求。

太阳能支架基础尺寸图



## 2.3 森林防火宣传

2.3.1 按采购人要求提供火险预警短信（森林防火高火险期内、重点节假日等发布火险预警短信服务 180000 条）

2.3.2 按采购人要求提供区域智信（区域智信服务 1000000 条）

---

第六章 拟签订的合同文本

# 政府采购合同

项目名称:

合同编号:

买方: 北京市房山区园林绿化局 (盖章)

卖方: \_\_\_\_\_ (盖章)

签订时间:

签订地点:

## 第一部分 合同书

北京市房山区园林绿化局的 2025 年房山区山区生态公益林生态效益促进发展机制森林健康经营（森林防火部分）项目 中所需森林防火瞭望塔运行维护、森林防火视频监控预警监测设施建设及运维、火险预警短信和区域智信经 \_\_\_\_\_ 以 \_\_\_\_\_ 号公开招标文件在国内实施公开招标采购。经评标委员会评定 \_\_\_\_\_ 为中标人。买卖双方依据《中华人民共和国民法典》，在平等自愿的基础上，同意按照下面的条款和条件，签署本合同。

### 1、合同文件

下列文件构成本合同的组成部分，应该认为是一个整体，彼此相互解释，相互补充。为便于解释，组成合同的多个文件的优先支配地位的次序如下：

- a. 本合同书
- b. 中标（成交）通知书
- c. 协议
- d. 投标文件（含澄清文件）
- e. 招标文件（含招标文件补充通知）

### 2、合同标的

本合同标的名称：\_\_\_\_\_。

标的完成时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

### 3、合同总价

本合同总价为：人民币\_\_\_\_\_元(¥\_\_\_\_\_元)。

分项价格：见附件。

### 4、付款方式

签订合同后，采购人向成交供应商支付中标合同金额的50%作为首付款，项目完成后支付剩余合同金额（最终以财政资金拨付进度为准）。

拨付进度：根据财政拨付进度为准。

### 5、本合同的服务时间及地点

服务时间：签订合同之日起至 2026 年 10 月 31 日前完成。

服务地点：北京市房山区，采购人指定地点。

### 6、合同的生效。

---

本合同经法定代表人或双方授权代表签署、加盖单位印章后生效。

此页无正文。

甲 方：

乙 方：

名称：（盖章）

名称：（盖章）

地址：

地址：

法定代表人或

法定代表人或

项目负责人（签字）：

项目负责人（签字）：

开户银行：

开户银行：

银行帐号：

银行帐号：

时 间： 年 月 日

时 间： 年 月 日

---

## 第二部分 合同一般条款

### 1. 定义

本合同中的下列术语应解释为：

1.1 “合同”系指买卖双方签署的、合同格式中载明的买卖双方所达成的协议，包括所有的附件、附录和构成合同的其它文件。

1.2 “合同价”系指根据合同约定，卖方在完全履行合同义务后买方应付给卖方的价格。

1.3 “货物”系指卖方根据合同约定须向买方提供的一切设备、机械、仪表、备件、工具、手册等其它相关资料。

1.4 “服务”系指根据合同约定卖方承担与供货有关的辅助服务，如运输、保险、及安装、调试、提供技术援助、培训和其他类似的服务。

1.5 “买方”系指采购人或购买服务的单位。

1.6 “卖方”系指根据合同约定提供服务及相关服务的供应商，即中标人。

1.7 “现场”系指合同约定货物将要运至和安装的地点。

1.8 “验收”系指合同双方依据强制性的国家技术质量规范和合同约定，确认合同项下的货物符合合同规定的活动。

### 2. 技术规范

2.1 提交服务的技术规范应与采购文件规定的技术规范和技术规范附件(如果有的话)及其投标文件的技术规范偏差表(如果被买方接受的话)相一致。若技术规范中无相应说明，则以国家有关部门最新颁布的相应标准及规范为准。

### 3. 知识产权

3.1 卖方应保证买方在使用该服务或其任何一部分时不受第三方提出的侵犯专利权、著作权、商标权和工业设计权等的起诉。如果任何第三方提出侵权指控，卖方须与第三方交涉并承担由此发生的一切责任、费用和经济赔偿。

4. 服务内容：\_\_\_\_\_

5. 服务要求：详见招标文件及投标文件。

6. 服务方式：详见招标文件及投标文件。

---

7. 服务期限：详见采购合同第一部分合同书中服务时间。

8. 服务地点：详见招标文件及投标文件。

9. 付款条件：双方约定，运维资金根据财政资金实际到位情况进行拨付。本项目的资金来源于政府财政性资金，买、卖双方对本合同的付款条件达成共识并做出如下约定：买方在收到政府专项拨款后应及时按照合同的约定向卖方支付合同价款，但因政府财政性资金拨付延迟而导致买方不能按照合同的约定及时向卖方支付合同价款时，不构成买方的违约行为，卖方不得因此追究买方违约责任。

10. 质量保证：详见招标文件及投标文件。

11. 检验和验收：

11.1 卖方将系统安装到位并完成合同规定的项目全部内容后，向买方提交书面验收申请，经过买方书面同意，启动验收程序，买卖双方共同进行项目检验和验收。

11.2 验收遵循国家有关部门最新颁布的相应的正式标准和双方认可的标准。

11.3 双方在验收后，应共同签署验收报告。

11.4 项目进行的各子阶段，卖方均可以根据需要就能够独立检验和验收的部分，向买方提交书面验收申请，买方视情况做出书面决定。

12. 违约赔偿

12.1 除合同第 13 条规定外，如果卖方没有按照合同规定的时间交货和提供服务，买方可要求卖方支付违约金。违约金按每周迟交货物或未提供服务合同价的 0.5% 计收。但违约金的最高限额为迟交货物或没有提供服务的合同价的 10%。一周按 7 天计算，不足 7 天按一周计算。如果达到最高限额，买方有权解除合同。

13. 不可抗力

13.1 如果双方中任何一方遭遇法律规定的不可抗力，致使合同履行受阻时，履行合同的期限应予延长，延长的期限应相当于不可抗力所影响的时间。

13.2 受事故影响的一方应在不可抗力的事故发生后尽快书面形式通知另一方，并在事故发生后 14 天内，将有关部门出具的证明文件送达另一方。

13.3 不可抗力使合同的某些内容有变更必要的，双方应通过协商在 28 日内达成进一步履行合同的协议，因不可抗力致使合同不能履行的，合同终止。

14. 税费

14.1 与本合同有关的一切税费均适用中华人民共和国法律的相关规定。

15. 争议的解决方式

---

因履行合同所发生的一切争议，双方应当友好协商解决，协商不成的，按下列第15.2种方式解决：

15.1 提交北京仲裁委员会仲裁，仲裁裁决为终局裁决；

15.2 依法向北京市房山区人民法院起诉。

## 16. 违约解除合同

16.1 在卖方违约的情况下，买方经政府采购监督管理部门同意后，可向卖方发出书面通知，部分或全部终止合同。同时保留向卖方追诉的权利。

16.1.1 卖方未能在合同规定的限期或买方同意延长的限期内，提供全部或部分服务的

16.1.2 卖方未能履行合同规定的其它主要义务的；

16.1.3 买方认为卖方在本合同履行过程中有腐败和欺诈行为的。

16.1.3.1 “腐败行为”和“欺诈行为”定义如下：

16.1.3.1.1 “腐败行为”是指提供/给予/接受或索取任何有价值的东西来影响买方在合同签订、履行过程中的行为。

16.1.3.1.2 “欺诈行为”是指为了影响合同签订、履行过程中，以谎报事实的方法，损害买方的利益的行为。

16.2 在买方根据上述第16.1条规定，全部或部分解除合同之后，应当遵循诚实信用原则，以政府采购监督管理部门同意的方式，购买与未交付的货物类似的货物或服务，卖方应承担买方购买类似货物或服务而产生的额外支出。部分解除合同的，卖方应继续履行合同中未解除的部分。

## 17. 破产终止合同

17.1 如果卖方破产或无清偿能力时，买方经报政府采购监督管理部门同意后，可在任何时候以书面通知卖方，提出终止合同而不给卖方补偿。该合同的终止将不损害或影响买方已经采取或将要采取的任何行动或补救措施的权利。

## 18. 转让和分包

18.1 政府采购合同不能转让。

18.2 经买方和政府采购监督管理部门事先书面同意卖方可以将合同项下非主体、非关键性工作分包给他人完成。接受分包的人应当具备相应的资格条件，并不得再次分包。分包不能解除卖方履行本合同的责任和义务。

## 19. 合同修改

---

19.1 买方和卖方都不得擅自变更本合同，但合同继续履行将损害国家和社会公共利益的除外。如必须对合同条款进行改动时，由双方当事人提出书面的合同修改意见，并经政府采购监督管理部门同意后签署。

## 20. 通知

20.1 本合同任何一方给另一方的通知，都应以书面形式发送，而另一方也应以书面形式确认并发送到对方明确的地址。

## 22. 计量单位

22 除技术规范中另有规定外，计量单位均使用国家法定计量单位。

## 23. 适用法律

23.1 本合同应按照中华人民共和国的法律进行解释。

## 24. 合同生效和其它

24.1 政府采购项目的采购合同内容的确定应以招标文件和投标文件为基础，不得违背其实质性内容。政府采购项目的采购合同自签订之日起七个工作日内，买方应当将合同副本报同级政府采购监督管理部门备案。合同将在双方签字盖章后开始生效。

24.2 本合同一式\_\_\_\_份，具有同等法律效力。买方执\_\_\_\_份，卖方执\_\_\_\_份，采购代理机构执\_\_\_\_份。

---

### 第三部分 合同专用条款

合同专用条款是合同一般条款的补充和修改。如果两者之间有抵触，应以专用条款为准。合同专用条款的序号将与合同一般条款序号相对应。

#### 1、定义

1.5 买方：本合同买方系指：北京市房山区园林绿化局。

1.6 卖方：本合同卖方系指：\_\_\_\_\_。

1.7 现场：本合同项下的服务运行地点位于：招标文件标注地点。

7、服务期限：详见采购合同第一部分合同书中服务时间。

11.4 如果卖方在收到通知后7天内没有弥补缺陷，买方可采取必要的补救措施，但风险和费用将由卖方承担。

附件：分项价格

序号	服务名称	服务内容	服务标准	单价	合价	备注
1						
2						
3						
4						
5						
6						
.....						
总价		人民币： 元(¥ 元)				

---

## 第七章 投标文件格式

### 投标人编制文件须知

- 1、投标人按照本部分的顺序编制投标文件（资格证明文件）、投标文件（商务技术文件），编制中涉及格式资料的，应按照本部分提供的内容和格式（所有表格的格式可扩展）填写提交。
- 2、对于招标文件中标记了“实质性格式”文件的，投标人不得改变格式中给定的文字所表达的含义，不得删减格式中的实质性内容，不得自行添加与格式中给定的文字内容相矛盾的内容，不得对应当填写的空格不填写或不实质性响应，否则**投标无效**。未标记“实质性格式”的文件和招标文件未提供格式的内容，可由投标人自行编写。
- 3、全部声明和问题的回答及所附材料必须是真实的、准确的和完整的。

---

一、资格证明文件格式

投标文件（资格证明文件）封面（非实质性格式）

# 投 标 文 件

## （ 资 格 证 明 文 件 ）

项目名称：

项目编号/包号：

投标人名称：

---

1 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定

1-1 营业执照等证明文件

1-2 投标人资格声明书

## 投标人资格声明书

致：采购人或采购代理机构

在参与本次项目投标中，我单位承诺：

- (一) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (二) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (三) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (四) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录指因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，不包括因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，但期限已经届满的情形）；
- (五) 我单位不属于政府采购法律、行政法规规定的公益一类事业单位、或使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织（仅适用于政府购买服务项目）；
- (六) 我单位不存在为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务后，再参加该采购项目的其他采购活动的情形（单一来源采购项目除外）；
- (七) 与我单位存在“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系”的其他法人单位信息如下（如有，不论其是否参加同一合同项下的政府采购活动均须填写）：

序号	单位名称	相互关系
1		
2		
...		

上述声明真实有效，否则我方负全部责任。

投标人名称（加盖公章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

说明：供应商承诺不实的，依据《政府采购法》第七十七条“提供虚假材料谋取中标、成交的”有关规定予以处理。

---

## 2 落实政府采购政策需满足的资格要求（如有）

### 2-1 中小企业政策证明文件

说明：

（1）如本项目（包）不专门面向中小企业预留采购份额，资格证明文件部分无需提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件；供应商如具有上述证明文件，建议在商务技术文件中提供。

（2）如本项目（包）专门面向中小企业采购，投标文件中须提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，且建议在资格证明文件部分提供。

（3）如本项目（包）预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购，且要求获得采购合同的供应商将采购项目中的一定比例分包给一家或者多家中小企业的，如供应商因落实政府采购政策拟进行分包的，投标文件中除须提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，还须同时提供《拟分包情况说明》及《分包意向协议》，且建议在资格证明文件部分提供。

（4）如本项目（包）预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购，且要求供应商以联合体形式参加采购活动，如供应商为联合体的，投标文件中除须提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，还须同时提供《联合协议》；上述文件建议在资格证明文件部分提供。

#### （5）中小企业声明函填写注意事项

1）《中小企业声明函》由参加政府采购活动的投标人出具。联合体投标的，《中小企业声明函》可由牵头人出具。

2）对于联合体中由中小企业承担的部分，或者分包给中小企业的部分，必须全部由中小企业制造、承建或者承接。供应商应当在声明函“标的名称”部分标明联合体中中小企业承担的具体内容或者中小企业的具体分包内容。

3）对于多标的采购项目，投标人应充分、准确地了解所提供货物的制造企业、提供服务的承接企业信息。对相关情况了解不清楚的，不建议填报本声明函。

（6）温馨提示：为方便广大中小企业识别企业规模类型，工业和信息化部组织开发了

---

中小企业规模类型自测小程序，在国务院客户端和工业和信息化部网站上均有链接，投标人填写所属的行业和指标数据可自动生成企业规模类型测试结果。本项目中小企业划分标准所属行业详见第二章《投标人须知资料表》，如在该程序中未找到本项目文件规定的中小企业划分标准所属行业，则按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知（工信部联企业〔2011〕300号）》及《金融业企业划型标准规定》（〔2015〕309号）等国务院批准的中小企业划分标准执行。

## 中小企业声明函（工程、服务）格式

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元<sup>1</sup>，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

<sup>1</sup>从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

---

## 残疾人福利性单位声明函格式

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位（**请选择**）：

不属于符合条件的残疾人福利性单位。

属于符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：

2-1-2 拟分包情况说明及分包意向协议（本项目不适用）

## 拟分包情况说明

致：（采购人或采购代理机构）

我单位参加贵单位组织采购的项目编号为\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_项目（填写采购项目名称）中\_\_包（填写包号）的投标。拟签订分包合同的单位情况如下表所示，我单位承诺一旦在该项目中获得采购合同将按下表所列情况进行分包，同时承诺分包承担主体不再次分包。

序号	分包承担主体名称	分包承担主体类型（选择）	资质等级	拟分包合同内容	拟分包合同金额（人民币元）	占该采购包合同金额的比例（%）
1		<input type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小微企业 <input type="checkbox"/> 其他				
2		<input type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小微企业 <input type="checkbox"/> 其他				
...						
合计：						

投标人名称（加盖公章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

注：

如本招标文件《投标人须知资料表》载明本项目分包承担主体应具备的相应资质条件，则投标人须在本表中列明分包承担主体的资质等级，并后附资质证书电子版，否则**投标无效**。

---

## 分包意向协议

甲方（投标人）：\_\_\_\_\_

乙方（拟分包单位）：\_\_\_\_\_

甲方承诺，一旦在\_\_\_\_\_（采购项目名称）（项目编号/包号为：\_\_\_\_\_）招标采购项目中获得采购合同，将按照下述约定将合同项下部分内容分包给乙方：

1.分包内容：\_\_\_\_\_。

2.分包金额：\_\_\_\_\_，该金额占该采购包合同金额的比例为\_\_\_%。

乙方承诺将在上述情况下与甲方签订分包合同。

本协议自各方盖章之日起生效，如甲方未在该项目（采购包）中标，本协议自动终止。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

注：

本协议仅在投标人“为落实政府采购政策”而向中小企业分包时必须提供，否则**投标无效**且投标人须与所有拟分包单位分别签订《分包意向协议》，每单位签订一份，并在投标文件中提交全部协议原件的电子件，否则**投标无效**。

---

2-2 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）

3 本项目的特定资格要求（如有）

3-1 联合协议（如有）（本项目不适用）

## 联合协议

\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_及\_\_\_\_\_就“\_\_\_\_\_（项目名称）”\_\_\_\_\_包招标项目的投标事宜，经各方充分协商一致，达成如下协议：

- 一、由\_\_\_\_\_牵头，\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_参加，组成联合体共同进行招标项目的投标工作。
- 二、联合体中标后，联合体各方共同与采购人签订合同，就采购合同约定的事项对采购人承担连带责任。
- 三、联合体各方均同意由牵头人代表其他联合体成员单位按招标文件要求出具《授权委托书》。
- 四、牵头人为项目的总负责单位；组织各参加方进行项目实施工作。
- 五、\_\_\_\_\_负责\_\_\_\_\_，具体工作范围、内容以投标文件及合同为准。
- 六、\_\_\_\_\_负责\_\_\_\_\_，具体工作范围、内容以投标文件及合同为准。
- 七、\_\_\_\_\_负责\_\_\_\_\_（如有），具体工作范围、内容以投标文件及合同为准。
- 八、本项目联合协议合同总额为\_\_\_\_\_元，联合体各成员按照如下比例分摊（按联合体成员分别列明）：
  - （1）\_\_\_\_\_为大型企业中型企业、小微企业（包含监狱企业、残疾人福利性单位）、其他，合同金额为\_\_\_\_\_元；
  - （2）\_\_\_\_\_为大型企业中型企业、小微企业（包含监狱企业、残疾人福利性单位）、其他，合同金额为\_\_\_\_\_元；
  - （...）\_\_\_\_\_为大型企业中型企业、小微企业（包含监狱企业、残疾人福利性单位）、其他，合同金额为\_\_\_\_\_元。
- 九、以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。
- 十、其他约定（如有）：\_\_\_\_\_。

本协议自各方盖章后生效，采购合同履行完毕后自动失效。如未中标，本协议自动终止。

---

联合体牵头人名称：\_\_\_\_\_

联合体成员名称：\_\_\_\_\_

盖章：\_\_\_\_\_

盖章：\_\_\_\_\_

联合体成员名称：\_\_\_\_\_

盖章：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

注：

1. 如本项目（包）接受供应商以联合体形式参加采购活动，且供应商以联合体形式参与时，须提供《联合协议》，否则**投标无效**。
2. 联合体各方成员须在本协议上共同盖章。

---

### 3-2 其他特定资格要求

---

4 投标保证金凭证/交款单据电子件

---

二、商务技术文件格式

投标文件（商务技术文件）封面（非实质性格式）

# 投 标 文 件

## （ 商 务 技 术 文 件 ）

项目名称：

项目编号/包号：

投标人名称：

---

1 投标书（实质性格式）

## 投标书

致：（采购人或采购代理机构）

我方参加你方就\_\_\_\_\_（项目名称，项目编号/包号）组织的招标活动，并对此项目进行投标。

1. 我方已详细审查全部招标文件，自愿参与投标并承诺如下：

（1）本投标有效期为自提交投标文件的截止之日起\_\_\_\_\_个日历日。

（2）除合同条款及采购需求偏离表列出的偏离外，我方响应招标文件的全部要求。

（3）我方已提供的全部文件资料是真实、准确的，并对此承担一切法律后果。

（4）如我方中标，我方将在法律规定的期限内与你方签订合同，按照招标文件要求提交履约保证金，并在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。

2. 其他补充条款（如有）：\_\_\_\_\_。

与本投标有关的一切正式往来信函请寄：

地址\_\_\_\_\_

传真\_\_\_\_\_

电话\_\_\_\_\_

电子函件\_\_\_\_\_

投标人名称（加盖公章）\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

2 授权委托书（实质性格式）

## 授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人（单位负责人），现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、提交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）投标文件和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自本授权委托书签署之日起至投标有效期届满之日止。

代理人无转委托权。

投标人名称（加盖公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（单位负责人）（签字或签章）：\_\_\_\_\_

委托代理人（签字或签章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附：法定代表人（单位负责人）及委托代理人身份证明文件电子件：

说明：

- 1.若供应商为事业单位或其他组织或分支机构，则法定代表人（单位负责人）处的签署人可为单位负责人。
- 2.若投标文件中签字之处均为法定代表人（单位负责人）本人签署，则可不提供本《授权委托书》，但须提供《法定代表人（单位负责人）身份证明》；否则，不需要提供《法定代表人（单位负责人）身份证明》。
- 3.供应商为自然人的情形，可不提供本《授权委托书》。
- 4.供应商应随本《授权委托书》同时提供法定代表人（单位负责人）及委托代理人的有效的身份证或护照等身份证明文件电子件。提供身份证的，应同时提供身份证**双面**电子件。

---

## 法定代表人（单位负责人）身份证明

致：（采购人或采购代理机构）

兹证明，

姓名：\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人（单位负责人）。

附：法定代表人（单位负责人）身份证或护照等身份证明文件电子件：

投标人名称（加盖公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（单位负责人）（签字或签章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

3 开标一览表（实质性格式）

## 开标一览表

项目编号：\_\_\_\_\_ 项目名称：\_\_\_\_\_

包号	投标人名称	投标报价	
		大写	小写

注：1.此表中，每包的投标报价应和《投标分项报价表》中的总价相一致。  
2.本表必须按包分别填写。

投标人名称（加盖公章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

4 投标分项报价表（实质性格式）

## 投标分项报价表

项目编号/包号：\_\_\_\_\_ 项目名称：\_\_\_\_\_ 报价单位：人民币元

序号	分项名称	单价 (元)	数量	合价 (元)	备注/说明
1					
2					
3	...				
总价（元）					

注：1.本表应按包分别填写。

2.如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。

投标人名称（加盖公章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

5 合同条款偏离表（实质性格式）

## 合同条款偏离表

项目编号/包号：\_\_\_\_\_ 项目名称：\_\_\_\_\_

序号	招标文件条目号（页码）	招标文件要求	投标文件内容	偏离情况	说明
<p><b>对本项目合同条款的偏离情况</b>（应进行选择，未选择<b>投标无效</b>）：</p> <p><input type="checkbox"/> <b>无偏离</b>（如无偏离，仅选择无偏离即可；无偏离即为对合同条款中的所有要求，均视作供应商已对之理解和响应。）</p> <p><input type="checkbox"/> <b>有偏离</b>（如有偏离，则应在本表中对负偏离项逐一列明，否则<b>投标无效</b>；对合同条款中的所有要求，除本表列明的偏离外，均视作供应商已对之理解和响应。）</p>					

注：“偏离情况”列应据实填写“正偏离”或“负偏离”。

投标人名称（加盖公章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

6 采购需求偏离表（实质性格式）

## 采购需求偏离表

项目编号/包号：\_\_\_\_\_ 项目名称：\_\_\_\_\_

序号	招标文件条 目号(页码)	招标文件要求	投标响应内容	偏离情况	说明

注：

1. 对招标文件中的所有商务、技术要求，除本表所列明的所有偏离外，均视作供应商已对之理解和响应。此表中若无任何文字说明，内容为空白的，**投标无效**。
- 2.“偏离情况”列应据实填写“无偏离”、“正偏离”或“负偏离”。

投标人名称（加盖公章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

---

## 7 中小企业证明文件

说明：

- 1) 中小企业参加政府采购活动，应当出具《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，以证明中小企业身份。《中小企业声明函》由参加政府采购活动的投标人出具。联合体投标的，《中小企业声明函》可由牵头人出具。
- 2) 对于联合体中由中小企业承担的部分，或者分包给中小企业的部分，必须全部由中小企业制造、承建或者承接。供应商应当在声明函“标的名称”部分标明联合体中中小企业承担的具体内容或者中小企业的具体分包内容。
- 3) 对于多标的采购项目，投标人应充分、准确地了解所提供货物的制造企业、提供服务的承接企业信息。对相关情况了解不清楚的，不建议填报本声明函。
- 4) 温馨提示：为方便广大中小企业识别企业规模类型，工业和信息化部组织开发了中小企业规模类型自测小程序，在国务院客户端和工业和信息化部网站上均有链接，投标人填写所属的行业和指标数据可自动生成企业规模类型测试结果。本项目中小企业划分标准所属行业详见第二章《投标人须知资料表》，如在该程序中未找到本项目文件规定的中小企业划分标准所属行业，则按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知（工信部联企业〔2011〕300号）》及本项目文件规定的中小企业划分标准所属行业执行。

---

## 中小企业声明函（工程、服务）格式

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元<sup>1</sup>，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

---

<sup>1</sup>从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

---

## 残疾人福利性单位声明函格式

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位（**请选择**）：

不属于符合条件的残疾人福利性单位。

属于符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：

8 拟分包情况说明（本项目不适用）

## 拟分包情况说明

致：（采购人或采购代理机构）

我单位参加贵单位组织采购的项目编号为\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_项目（填写采购项目名称）中\_\_包（填写包号）的投标。拟签订分包合同的单位情况如下表所示，我单位承诺一旦在该项目中获得采购合同将按下表所列情况进行分包，同时承诺分包承担主体不再次分包。

序号	分包承担主体名称	分包承担主体类型（选择）	资质等级	拟分包合同内容	拟分包合同金额（人民币元）	占合同金额的比例（%）
1		<input type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小微企业 <input type="checkbox"/> 其他				
2		<input type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小微企业 <input type="checkbox"/> 其他				
...						
合计：						

注：

1. 如本项目（包）允许分包，且投标人拟进行分包时，必须提供；如未提供，或提供了但未填写分包承担主体名称、拟分包合同内容、拟分包合同金额，**投标无效**。
2. 如本招标文件《投标人须知资料表》载明本项目分包承担主体应具备的相应资质条件，则投标人须在本表中列明分包承担主体的资质等级，并后附资质证书电子件，否则**投标无效**。
3. 投标人“为落实政府采购政策”而向中小企业分包时请仔细阅读资格证明文件格式 2-1 中说明，并建议按要求在资格证明文件中提供相关全部文件；投标人非“为落实政府采购政策”而向中小企业分包时，建议在本册提供。

投标人名称（盖章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

---

## 分包意向协议

甲方（投标人）：\_\_\_\_\_

乙方（拟分包单位）：\_\_\_\_\_

甲方承诺，一旦在\_\_\_\_\_（采购项目名称）（项目编号/包号为：\_\_\_\_\_）招标采购项目中获得采购合同，将按照下述约定将合同项下部分内容分包给乙方：

1.分包内容：\_\_\_\_\_。

2.分包金额：\_\_\_\_\_，该金额占该采购包合同金额的比例为\_\_\_%。

乙方承诺将在上述情况下与甲方签订分包合同。

本协议自各方盖章之日起生效，如甲方未在该项目（采购包）中标，本协议自动终止。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

注：

1. 投标人“为落实政府采购政策”而向中小企业分包时必须提供，否则**投标无效**；且建议按照采购文件要求在资格证明文件部分提供；
2. 投标人满足《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）第九条有关规定，拟享受中小企业政策优惠措施的，仍需提供本协议，否则不予认可；
3. 投标人须与所有拟分包单位分别签订《分包意向协议》，每单位签订一份，并在投标文件中提交全部协议原件的电子件，否则不予认可。

---

9 招标文件要求提供或投标人认为应附的其他材料

9-1 供应商信息采集表

供应商名称	供应商所属性别	外商投资类型

注：1.供应商如为联合体，则应填写联合体各成员信息。

2.供应商所属性别请填写“男”或“女”，指拥有供应商 51%以上绝对所有权的性别；绝对所有权拥有者可以是一个人，也可以是多人合计计算。

3.外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。

---

## 退保证金登记表

退保单位	
退保项目名称	
项目编号	
退保账号户名	
银行（包括支行）	
银行账号	
退保金额	
退保人签字	
退保人联系电话	
登记日期	

注：保证金凭证/交款单据复印件加盖公章，需与退保证金登记表一起在开标当天现场单独递交一份（本退保证金登记表无需放入投标文件里）。