

公开招标文件

项目名称：观音寺街道 2026 年市政及基础设施维修
项目

项目编号：11011526210200033050-XM001

采购人：北京市大兴区观音寺街道办事处

采购代理机构：北京京兴招招标有限公司

目 录

第一章	招标公告	2
第二章	投标人须知	7
第三章	资格审查	26
第四章	评标程序、评标方法和评标标准	31
第五章	采购需求	42
第六章	拟签订的合同文本	48
第七章	投标文件格式	54

第一章 招标公告

一、项目基本情况

- 1.项目编号：11011526210200033050-XM001
- 2.项目名称：观音寺街道 2026 年市政及基础设施维修项目
- 3.项目预算金额：380万元、项目最高限价（如有）：380万元
- 4.采购需求：

包号	标的名称	采购包 预算金额 (万元)	数量	简要技术需求或服务要求
01	观音寺街道 2026 年市政及基础设施维修项目	380	1	为提升街道辖区内环境，保障居民出行安全，提升居民生活获得感，结合居民诉求，街道拟对辖区内实施观音寺街道 2026 年市政及基础设施维修项目，包括道路及附属设施维修服务，路灯、电线维修服务，防水抢修及设备设施维修服务，具体详见采购需求。

5.合同履行期限：合同签订之日起至 2026 年 12 月 31 日

6.本项目是否接受联合体投标：是 否。

二、申请人的资格要求（须同时满足）

- 1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

2.1 中小企业政策

本项目不专门面向中小企业预留采购份额。

本项目专门面向 中小 小微企业 采购。即：提供的货物全部由符合政策要求的中小/小微企业制造、服务全部由符合政策要求的中小/小微企业承接。

本项目预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购。对于预留份额，提供的货物由符合政策要求的中小企业制造、服务由符合政策要求的中小企业承接。预留份额通

过以下措施进行：_____ / _____。

2.2 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）：_____ / _____。

3.本项目的特定资格要求：

3.1 本项目是否属于政府购买服务：

否

是，公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不得作为承接主体；

3.2 本项目是否接受分支机构参与投标： 是 否；（仅当项目涉及银行、保险、石油石化、电力、电信等行业有特殊情况的，可以接受分支机构参与）

3.3 其他特定资格要求：具有建设行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包三级及以上资质；具有有效的《安全生产许可证》；项目经理具有市政公用工程专业二级及以上注册建造师，具有安全生产考核合格证书(简称 B 本)，且不得同时担任其他建设工程。

4. 参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；未被“信用中国”、“中国政府采购网”网站列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单。

三、获取招标文件

1.时间：2026年05月07日至2026年05月12日，每天上午09:00至12:00，下午12:00至17:00（北京时间，法定节假日除外）。

2.地点：北京市政府采购电子交易平台

3.方式：供应商使用 CA 数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台（<http://zbcg-bjzc.zhongcy.com/bjczj-portal-site/index.html#/home>）获取电子版招标文件。

4.售价：0 元。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

投标截止时间、开标时间：2026年05月28日09点00分（北京时间）。

地点：北京市政府采购电子交易平台；北京市大兴区清澄名苑北区27号楼B座2003室。

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

1.本项目需要落实的政府采购政策：鼓励节能、环保政策节约能源、绿色环保、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展、支持监狱企业发展、促进残疾人就业、政府采购信用担保等。

2.本项目的预算金额为380万元。

3.本项目采用全流程电子化采购方式，请供应商认真学习北京市政府采购电子交易平台发布的相关操作手册（供应商可在交易平台下载相关手册），办理CA数字证书或电子营业执照、进行北京市政府采购电子交易平台注册绑定，并认真核实CA数字证书或电子营业执照情况确认是否符合本项目电子化采购流程要求。

CA数字证书服务热线 010-58511086

电子营业执照服务热线 400-699-7000

技术支持服务热线 010-86483801

3.1 办理CA数字证书或电子营业执照

供应商登录北京市政府采购电子交易平台查阅“用户指南”“操作指南”“市场主体CA办理操作流程指引”/“电子营业执照使用指南”，按照程序要求办理。

3.2 注册

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”“操作指南”“市场主体注册入库操作流程指引”进行自助注册绑定。

3.3 驱动、客户端下载

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”—“工具下载”—“招标采购系统文件驱动安装包”下载相关驱动。

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”—“工具下载”—“投标文件编制工具”下载相关客户端。

3.4 获取电子招标文件

供应商使用 CA 数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台获取电子招标文件。

供应商如计划参与多个采购包的投标，应在登录北京市政府采购电子交易平台后，在【我的项目】栏目依次选择对应采购包，进入项目工作台招标/采购文件环节分别按采购包下载招标文件电子版。未在规定期限内按上述操作获取文件的采购包，供应商无法提交相应包的电子投标文件。

3.5 编制电子投标文件

供应商应使用电子投标客户端编制电子投标文件并进行线上投标，供应商电子投标文件需要加密并加盖电子签章，如无法按照要求在电子投标文件中加盖电子签章和加密，请及时通过技术支持服务热线联系技术人员。

3.6 提交电子投标文件

供应商应于投标截止时间前在北京市政府采购电子交易平台提交电子投标文件，上传电子投标文件过程中请保持与互联网的连接畅通。

3.7 电子开标

供应商在开标地点使用 CA 数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台进行电子开标。

现场开标：由投标人法定代表人或授权委托人参加开标会。届时应提供以下资料：
①《投标文件》纸质版正本 1 份；②投标 U 盘两份，U 盘内容包括：加密《投标文件》TBJ 格式 1 份、未加密《投标文件》TBJ 格式文件 1 份，WORD 格式《投标文件》1 份、PDF 格式《投标文件》1 份。③携带制作电子版《投标文件》的 CA 证书（钥匙）。④拟

派的开标代表为法定代表人时需提供法定代表人身份证明文件加盖公章及本人有效身份证原件及复印件加盖公章；拟派的开标代表为非法定代表人时需提供法定代表人授权委托书原件及加盖公章及本人有效身份证原件及复印件加盖公章。

注：《投标文件》纸质版与政府采购电子交易平台上传签章完成电子文件不一致的，以政府采购电子交易平台上传签章完成电子文件为准。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：北京市大兴区观音寺街道办事处

地址：北京市大兴区清源路东南口

联系方式：姜怀海；010-60282276

2.采购代理机构信息

名称：北京京兴招招标有限公司

地址：北京市大兴区清澄名苑北区 27 号楼 B 座 2003 室

联系方式：王亚南；18514636586

3.项目联系方式

项目联系人：王亚南

电话：18514636586

第二章 投标人须知

投标人须知资料表

本表是对投标人须知的具体补充和修改，如有矛盾，均以本资料表为准。

条款号	条目	内容
2.2	项目属性	项目属性： <input checked="" type="checkbox"/> 服务 <input type="checkbox"/> 货物
2.3	科研仪器设备	是否属于科研仪器设备采购项目： <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
2.4	核心产品	<input checked="" type="checkbox"/> 关于核心产品本项目___/___包不适用。 <input type="checkbox"/> 本项目___/___包为单一产品采购项目。 <input type="checkbox"/> 本项目___/___包为非单一产品采购项目，核心产品为：___。
3.1	现场考察	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织，考察时间：___/___年___/___月___/___日___/___点___/___分 考察地点：___/___。
	开标前答疑会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开 <input type="checkbox"/> 召开，召开时间：___/___年___/___月___/___日___/___点___/___分 召开地点：___/___。
4.1	样品	投标样品递交： <input checked="" type="checkbox"/> 不需要 <input type="checkbox"/> 需要，具体要求如下： (1) 样品制作的标准和要求： <u>详见第五章采购需求</u> ； (2) 是否需要随样品提交相关检测报告： <input type="checkbox"/> 不需要 <input type="checkbox"/> 需要

条款号	条目	内容						
		<p>(3) 样品递交要求：<u>投标人在递交投标文件的同时，应就 递交样品一套，投标人未提交或未按要求提交，或提交样品未能对技术参数做出实质性响应的，其投标将会被否决；</u></p> <p>(4) 未中标人样品退还：<u>未中标人提供的样品，在采购活动结束后，招标代理机构书面通知办理退还手续；</u></p> <p>(5) 中标人样品保管、封存及退还：<u>中标人提供的样品，由采购人对其进行保管、封存，作为履约验收的参考；</u></p> <p>(6) 其他要求（如有）：<u>样品的密封要求：内装要求份数的样品。封口处加盖投标人公章。封皮上写明：①样品、②项目名称、③项目编号、⑤投标人名称、⑥开标时启封。</u></p>						
5.3.5	标的所属行业	<p>本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业：</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>包号</th> <th>标的名称</th> <th>中小企业划分标准所属行业</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>01</td> <td>观音寺街道 2026 年市政及基础设施维修项目</td> <td>建筑业</td> </tr> </tbody> </table>	包号	标的名称	中小企业划分标准所属行业	01	观音寺街道 2026 年市政及基础设施维修项目	建筑业
包号	标的名称	中小企业划分标准所属行业						
01	观音寺街道 2026 年市政及基础设施维修项目	建筑业						
11.2	投标报价	<p>投标报价的特殊规定：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 无</p> <p><input type="checkbox"/> 有，具体情形：_____ / _____。</p>						
12.1	投标保证金	<p><input checked="" type="checkbox"/> 不需要</p> <p><input type="checkbox"/> 需要</p> <p>投标保证金金额：</p> <p>01 包：_____ / _____；</p> <p>... 包：_____ / _____。</p> <p>投标保证金收受人信息：</p> <p>(1) 投标保证金递交方式：<u>接受支票、汇票、本票、网上银行支付或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式。</u></p> <p>采用支票、汇票、本票、网上银行支付的，须从投标人企业基本账户转出，应当在投标截止时间以前到达下述指定账户：</p> <p>账户名称：<u>北京京兴招招标有限公司</u></p> <p>账 号：<u>0200261909200055062</u></p> <p>开 户 行：<u>中国工商银行股份有限公司北京大兴支行</u></p>						

条款号	条目	内容
		<p>以金融机构、担保机构出具的纸质保函等形式提交投标保证金的，应在投标截止时间前将原件提交至采购代理机构；以电子保函形式提交投标保证金的，应在投标截止时间前通过北京市政府采购电子交易平台完成电子保函在线办理。</p> <p>(2) 网上银行支付需注明项目名称及项目编号。（如因未注明项目名称及项目编号所造成的一切后果均由投标人自行负责，项目名称及项目编号无法全名标注时可简写。）投标人将汇款凭证（原件扫描件加盖单位公章）及开户许可证或基本账户证明材料（原件扫描件加盖单位公章）一同纳入投标文件中。</p>
12.8.2		<p>投标保证金可以不予退还的其他情形：</p> <p><input type="checkbox"/>无</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>有，具体情形：</p> <p><u>(1) 中标企业不按本须知相关规定与采购人签订合同的；</u></p> <p><u>(2) 中标企业不按本须知相关规定提交履约保证金（如有）的；</u></p> <p><u>(3) 中标企业不按本须知相关规定缴纳招标代理费。</u></p>
13.1	投标有效期	自提交投标文件的截止之日起算 <u>90</u> 日历天。
18.2	解密时间	解密时间： <u>30</u> 分钟
22.1	确定中标人	<p>中标候选人并列的，采购人是否委托评标委员会确定中标人：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>否</p> <p><input type="checkbox"/>是</p> <p>中标候选人并列的，按照以下方式确定中标人：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>得分且投标报价均相同的，以 <u>技术指标优劣</u> 得分高者为中标人</p> <p><input type="checkbox"/>随机抽取</p>
25.5	分包	<p>本项目的非主体、非关键性工作是否允许分包：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>不允许</p> <p><input type="checkbox"/>允许，具体要求：</p> <p>(1) 可以分担保履行的具体内容： <u> / </u>；</p> <p>(2) 允许分包的金额或者比例： <u> / </u>；</p> <p>(3) 其他要求： <u> / </u>。</p>

条款号	条目	内容
25.6	政采贷	为更大力度激发市场活力和社会创造力，增强发展动力，按照《北京市全面优化营商环境助力企业高质量发展实施方案》（京政办发〔2023〕8号）部署，进一步加强政府采购合同线上融资“一站式”服务（以下简称“政采贷”），北京市财政局、中国人民银行营业管理部联合发布《关于推进政府采购合同线上融资有关工作的通知》（京财采购〔2023〕637号）。有需求的供应商，可按上述通知要求办理“政采贷”。
26.1.1	询问	询问提出形式： <u>书面形式</u>
26.3	联系方式	接收询问和质疑的联系方式 联系部门： <u>北京京兴招招标有限公司</u> ； 联系电话： <u>18514636586</u> ； 通讯地址： <u>北京市大兴区清澄名苑北区 27 号楼 B 座 2003 室。</u>
27	代理费	收费对象： <input type="checkbox"/> 采购人 <input checked="" type="checkbox"/> 中标人 收费标准： <u>参考原国家计委《计价格[2002]1980号》、国家发展改革委办公厅《发改办价格[2003]857号》及国家发改委《发改价格[2011]534号》文件，以中标总价为基数按差额定率累进法计算；</u> 缴纳时间： <u>中标人领取中标通知书时以电汇方式一次性支付全款。</u>

投标人须知

一 说明

1 采购人、采购代理机构、投标人、联合体

- 1.1 采购人、采购代理机构：指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织，及其委托的采购代理机构。本项目采购人、采购代理机构见第一章《招标公告》。
- 1.2 投标人（也称“供应商”、“申请人”）：指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人。
- 1.3 联合体：指两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购。

2 资金来源、项目属性、科研仪器设备采购、核心产品

- 2.1 资金来源为财政性资金和/或本项目采购中无法与财政性资金分割的非财政性资金。
- 2.2 项目属性见《投标人须知资料表》。
- 2.3 是否属于科研仪器设备采购见《投标人须知资料表》。
- 2.4 核心产品见《投标人须知资料表》。

3 现场考察、开标前答疑会

- 3.1 若《投标人须知资料表》中规定了组织现场考察、召开开标前答疑会，则投标人应按要求在规定的的时间和地点参加。
- 3.2 由于未参加现场考察或开标前答疑会而导致对项目实际情况不了解，影响投标文件编制、投标报价准确性、综合因素响应不全面等问题的，由投标人自行承担不利评审后果。

4 样品

- 4.1 本项目是否要求投标人提供样品，以及样品制作的标准和要求、是否需要随

样品提交相关检测报告、样品的递交与退还等要求见《投标人须知资料表》。

4.2 样品的评审方法以及评审标准等内容见第四章《评标程序、评标方法和评标标准》。

5 政府采购政策（包括但不限于下列具体政策要求）

5.1 采购本国货物、工程和服务

5.1.1 政府采购应当采购本国货物、工程和服务。但有《**中华人民共和国政府采购法**》第十条规定情形的除外。

5.1.2 本项目如接受非本国货物、工程、服务参与投标，则具体要求见第五章《采购需求》。

5.1.3 进口产品指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品，包括已经进入中国境内的进口产品。关于进口产品的相关规定依据《政府采购进口产品管理办法》（财库〔2007〕119号文）、《关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》（财办库〔2008〕248号文）。

5.2 本国产品

本项目按照《国务院办公厅关于在政府采购中实施本国产品标准及相关政策的通知》（国办发〔2025〕34号）和《关于贯彻落实<国务院办公厅关于在政府采购中实施本国产品标准及相关政策的通知>的意见》（财库〔2025〕30号）有关要求，落实本国产品标准。

5.3 中小企业、监狱企业及残疾人福利性单位

5.3.1 中小企业定义：

5.3.1.1 中小企业是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。关于中小企业的判

定依据《中华人民共和国中小企业促进法》、《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）、《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）、《金融业企业划型标准规定》（银发〔2015〕309号）等国务院批准的中小企业划分标准执行。

5.3.1.2 供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受中小企业扶持政策：

（1）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

（2）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

（3）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

5.3.1.3 在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受中小企业扶持政策。

5.3.1.4 以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

5.3.2 在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。监狱企业定义：是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团

团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

- 5.3.3 在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位定义：享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：
- 5.3.3.1 安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于 25%（含 25%），并且安置的残疾人人数不少于 10 人（含 10 人）；
- 5.3.3.2 依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；
- 5.3.3.3 为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；
- 5.3.3.4 通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；
- 5.3.3.5 提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）；
- 5.3.3.6 前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1 至 8 级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或服务协议的雇员人数。
- 5.3.4 本项目是否专门面向中小企业预留采购份额见第一章《招标公告》。
- 5.3.5 采购标的对应的中小企业划分标准所属行业见《投标人须知资料表》。
- 5.3.6 小微企业价格评审优惠的政策调整：见第四章《评标程序、评标方法和评标标准》。

5.4 政府采购节能产品、环境标志产品

- 5.4.1 政府采购节能产品、环境标志产品实施品目清单管理。财政部、发展改革委、生态环境部等部门根据产品节能环保性能、技术水平和市场成熟程度等因素，确定实施政府优先采购和强制采购的产品类别及所依据的相关标准规范，以品目清单的形式发布并适时调整。依据品目清单和认证证书实施政府优先采购和强制采购。
- 5.4.2 采购人拟采购的产品属于品目清单范围的，采购人及其委托的采购代理机构依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。关于政府采购节能产品、环境标志产品的相关规定依据《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）。
- 5.4.3 如本项目采购产品属于实施政府强制采购品目清单范围的节能产品，则投标人所报产品必须获得国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书，否则**投标无效**；
- 5.4.4 非政府强制采购的节能产品或环境标志产品，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。优先采购的具体规定见第四章《评标程序、评标方法和评标标准》（如涉及）。

5.5 正版软件

- 5.5.1 各级政府部门在购置计算机办公设备时，必须采购预装正版操作系统软件的计算机产品，相关规定依据《国家版权局、信息产业部、财政部、国务院机关事务管理局关于政府部门购置计算机办公设备必须采购已预装正版操作系统软件产品的通知》（国权联〔2006〕1号）、《国务院办公厅关于进一步做好政府机关使用正版软件工作的通知》（国办发〔2010〕47号）、《财政部关于进一步做好政府机关使用正版软件工作的通知》（财预〔2010〕536号）。

5.6 网络安全专用产品

5.6.1 根据《关于调整网络安全专用产品安全管理有关事项的公告》（2023年第1号），所提供产品属于列入《网络关键设备和网络安全专用产品目录》的网络安全专用产品时，应当按照《信息安全技术网络安全专用产品安全技术要求》等相关国家标准的强制性要求，由具备资格的机构安全认证合格或者安全检测符合要求。

5.7 推广使用低挥发性有机化合物（VOCs）

5.7.1 为全面推进本市挥发性有机物（VOCs）治理，贯彻落实挥发性有机物污染治理专项行动有关要求，相关规定依据《北京市财政局北京市生态环境局关于政府采购推广使用低挥发性有机化合物（VOCs）有关事项的通知》（京财采购〔2020〕2381号）。本项目中涉及涂料、胶黏剂、油墨、清洗剂等挥发性有机物产品的，属于强制性标准的，供应商应执行符合本市和国家的VOCs含量限制标准（具体标准见第五章《采购需求》），否则**投标无效**；属于推荐性标准的，优先采购，具体见第四章《评标程序、评标方法和评标标准》。

5.8 采购需求标准

5.8.1 商品包装、快递包装政府采购需求标准（试行）

为助力打好污染防治攻坚战，推广使用绿色包装，根据财政部关于印发《商品包装政府采购需求标准（试行）》、《快递包装政府采购需求标准（试行）》的通知（财办库〔2020〕123号），本项目如涉及商品包装和快递包装的，则其具体要求见第五章《采购需求》。

5.8.2 其他政府采购需求标准

为贯彻落实《深化政府采购制度改革方案》有关要求，推动政府采购需求标准建设，财政部门会同有关部门制定发布的其他政府采购需求标准，本项目如涉及，则具体要求见第五章《采购需求》。

6 投标费用

6.1 投标人应自行承担所有与准备和参加投标有关的费用，无论投标的结果如何，采购人或采购代理机构在任何情况下均无承担这些费用的义务和责任。

二 招标文件

7 招标文件构成

7.1 招标文件包括以下部分：

第一章 招标公告

第二章 投标人须知

第三章 资格审查

第四章 评标程序、评标方法和评标标准

第五章 采购需求

第六章 拟签订的合同文本

第七章 投标文件格式

7.2 投标人应认真阅读招标文件的全部内容。投标人应按照招标文件要求提交投标文件并保证所提供的全部资料的真实性，并对招标文件做出实质性响应，否则**投标无效**。

8 对招标文件的澄清或修改

8.1 采购人或采购代理机构对已发出的招标文件进行必要澄清或者修改的，将在原公告发布媒体上发布更正公告，并以书面形式通知所有获取招标文件的潜在投标人。

8.2 上述书面通知，按照获取招标文件的潜在投标人提供的联系方式发出，因提供的信息有误导导致通知延迟或无法通知的，采购人或采购代理机构不承担责任。

8.3 澄清或者修改的内容为招标文件的组成部分，并对所有获取招标文件的潜在投标人具有约束力。澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的，将在投标截止时间至少 15 日前，以书面形式通知所有获取招标文件的潜在投标人；

不足 15 日的，将顺延提交投标文件的截止时间和开标时间。

三 投标文件的编制

9 投标范围、投标文件中计量单位的使用及投标语言

- 9.1 本项目如划分采购包，投标人可以对本项目的其中一个采购包进行投标，也可同时对多个采购包进行投标。投标人应当对所投采购包对应第五章《采购需求》所列的全部内容进行投标，不得将一个采购包中的内容拆分投标，否则其对该采购包的投标将被认定为**无效投标**。
- 9.2 除招标文件有特殊要求外，本项目投标所使用的计量单位，应采用中华人民共和国法定计量单位。
- 9.3 除专用术语外，投标文件及来往函电均应使用中文书写。必要时专用术语应附有中文解释。投标人提交的支持资料和已印制的文献可以用外文，但相应内容应附有中文翻译本，在解释投标文件时以中文翻译本为准。未附中文翻译本或翻译本中文内容明显与外文内容不一致的，其不利后果由投标人自行承担。

10 投标文件构成

- 10.1 投标人应当按照招标文件的要求编制投标文件。投标文件应由《资格证明文件》、《商务技术文件》两部分构成。投标文件的部分格式要求，见第七章《投标文件格式》。
- 10.2 对于招标文件中标记了“实质性格式”文件的，投标人不得改变格式中给定的文字所表达的含义，不得删减格式中的实质性内容，不得自行添加与格式中给定的文字内容相矛盾的内容，不得对应当填写的空格不填写或不实质性响应，否则**投标无效**。未标记“实质性格式”的文件和招标文件未提供格式的内容，可由投标人自行编写。
- 10.3 第四章《评标程序、评标方法和评标标准》中涉及的证明文件。
- 10.4 对照第五章《采购需求》，说明所提供货物和服务已对第五章《采购需求》做

出了响应，或申明与第五章《采购需求》的偏差和例外。如第五章《采购需求》中要求提供证明文件的，投标人应当按具体要求提供证明文件。

10.5 投标人认为应附的其他材料。

11 投标报价

11.1 所有投标均以人民币为计价货币。

11.2 投标人的报价应包括为完成本项目所发生的一切费用和税费，采购人将不再支付报价以外的任何费用。投标人的报价应包括但不限于下列内容，《投标人须知资料表》中有特殊规定的，从其规定。

11.2.1 投标货物及标准附件、备品备件、专用工具等的出厂价（包括已在中国国内的进口货物完税后的仓库交货价、展室交货价或货架交货价）和运至最终目的地的运输费和保险费，安装调试、检验、技术服务、培训、质量保证、售后服务、税费等；

11.2.2 按照招标文件要求完成本项目的全部相关费用。

11.3 采购人不得向供应商索要或者接受其给予的赠品、回扣或者与采购无关的其他商品、服务。

11.4 投标人不能提供任何有选择性或可调整的报价（招标文件另有规定的除外），否则其**投标无效**。

12 投标保证金

12.1 投标人应按《投标人须知资料表》中规定的金额及要求交纳投标保证金。投标人自愿超额缴纳投标保证金的，投标文件不做无效处理。

12.2 交纳投标保证金可采用的形式：政府采购法律法规接受的支票、汇票、本票、网上银行支付或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式。

12.3 投标保证金到账（保函提交）截止时间同投标截止时间。以支票、汇票、本票、网上银行支付等形式提交投标保证金的，应在投标截止时间前到账；以金融机构、担保机构出具的纸质保函等形式提交投标保证金的，应在投标截止时间前将原件提交至采购代理机构；以电子保函形式提交投标保证金的，应在

投标截止时间前通过北京市政府采购电子交易平台完成电子保函在线办理。
未按上述要求缴纳投标保证金的，其**投标无效**。

12.4 投标人除需在投标文件中提供“投标保证金凭证/交款单据电子件”，还需在投标截止时间前，通过电子交易平台上传“投标保证金凭证/交款单据电子件”。

12.5 投标保证金有效期同投标有效期。

12.6 投标人为联合体的，可以由联合体中的一方或者多方共同交纳投标保证金，其交纳的投标保证金对联合体各方均具有约束力。

12.7 采购人、采购代理机构将及时退还投标人的投标保证金，采用银行保函、担保机构担保函等形式递交的投标保证金，经投标人同意后采购人、采购代理机构可以不再退还，但因投标人自身原因导致无法及时退还的除外：

12.7.1 投标人在投标截止时间前撤回已提交的投标文件的，自收到投标人书面撤回通知之日起 5 个工作日内退还已收取的投标保证金；

12.7.2 中标人的投标保证金，自采购合同签订之日起 5 个工作日内退还中标人；

12.7.3 未中标投标人的投标保证金，自中标通知书发出之日起 5 个工作日内退还未中标人；

12.7.4 终止招标项目已经收取投标保证金的，自终止采购活动后 5 个工作日内退还已收取的投标保证金及其在银行产生的孳息。

12.8 有下列情形之一的，采购人或采购代理机构可以不予退还投标保证金：

12.8.1 投标有效期内投标人撤销投标文件的；

12.8.2 《投标人须知资料表》中规定的其他情形。

13 投标有效期

13.1 投标文件应在本招标文件《投标人须知资料表》中规定的投标有效期内保持有效，投标有效期少于招标文件规定期限的，其**投标无效**。

14 投标文件的签署、盖章

- 14.1 招标文件要求签字的内容（如授权委托书等），可以使用电子签章或使用原件的电子件（电子件指扫描件、照片等形式电子文件）；要求第三方出具的盖章件原件（如联合协议、分包意向协议、制造商授权书等），投标文件中应使用原件的电子件。
- 14.2 招标文件要求盖章的内容，一般通过投标文件编制工具加盖电子签章。

四 投标文件的提交

15 投标文件的提交

- 15.1 本项目使用北京市政府采购电子交易平台。投标人根据招标文件及电子交易平台供应商操作手册要求编制、生成并提交电子投标文件。
- 15.2 采购人及采购代理机构拒绝接受通过电子交易平台以外任何形式提交的投标文件，投标保证金除外。

16 投标截止时间

- 16.1 投标人应在招标文件要求提交投标文件截止时间前，将电子投标文件提交至电子交易平台。

17 投标文件的修改与撤回

- 17.1 投标截止时间前，投标人可以通过电子交易平台对所提交的投标文件进行补充、修改或者撤回。投标保证金的补充、修改或者撤回无需通过电子交易平台，但应就其补充、修改或者撤回通知采购人或采购代理机构。
- 17.2 投标人对投标文件的补充、修改的内容应当按照招标文件要求签署、盖章，作为投标文件的组成部分。

五 开标、资格审查及评标

18 开标

- 18.1 采购人或采购代理机构将按招标文件的规定，在投标截止时间的同一时间和

招标文件预先确定的地点组织开标。

- 18.2 本项目开标使用北京市政府采购电子交易平台。投标人应在《投标人须知资料表》规定的时间内对投标文件进行解密，因非系统原因导致的解密失败，视为**投标无效**。
- 18.3 开标过程将使用电子交易平台宣布投标人名称、投标价格和招标文件规定的需要宣布的其他内容并进行记录，并由参加开标的各投标人确认。投标人未在规定时间内提出疑义或确认一览表的，视同认可开标结果。
- 18.4 投标人对开标过程和开标记录有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应当场提出询问或者回避申请。采购人、采购代理机构对投标人提出的询问或者回避申请将及时处理。
- 18.5 投标人不足 3 家的，不予开标。

19 资格审查

- 19.1 见第三章《资格审查》。

20 评标委员会

- 20.1 评标委员会根据政府采购有关规定和本次采购项目的特点进行组建，并负责具体评标事务，独立履行职责。
- 20.2 评审专家须符合《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125 号）的规定。依法自行选定评审专家的，采购人和采购代理机构将查询有关信用记录，对具有行贿、受贿、欺诈等不良信用记录的人员，拒绝其参与政府采购活动。

21 评标程序、评标方法和评标标准

- 21.1 见第四章《评标程序、评标方法和评标标准》。

六 确定中标

22 确定中标人

22.1 采购人将在评标报告确定的中标候选人名单中按顺序确定中标人，中标候选人并列的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照招标文件规定的方式确定中标人；招标文件未规定的，采取随机抽取的方式确定。采购人是否委托评标委员会直接确定中标人，见《投标人须知资料表》。中标候选人并列的，按照《投标人须知资料表》要求确定中标人。

23 中标公告与中标通知书

23.1 采购人或采购代理机构自中标人确定之日起2个工作日内，在北京市政府采购网公告中标结果，同时向中标人发出中标通知书，中标公告期限为1个工作日。

23.2 中标通知书对采购人和中标供应商均具有法律效力。中标通知书发出后，采购人改变中标结果的，或者中标供应商放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。

24 废标

24.1 在招标采购中，出现下列情形之一的，应予废标：

24.1.1 符合专业条件的供应商或者对招标文件作实质响应的供应商不足三家的；

24.1.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

24.1.3 投标人的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；

24.1.4 因重大变故，采购任务取消的。

24.2 废标后，采购人将废标理由书面通知所有投标人。

25 签订合同

25.1 中标人、采购人应当自中标通知书发出之日起30日内，按照招标文件和中标人投标文件的规定签订书面合同。所签订的合同不得对招标文件确定的事项和中标人投标文件作实质性修改。

25.2 中标人拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评标报告推荐的中标候选人

人名单排序，确定下一候选人为中标人，也可以重新开展政府采购活动。

25.3 联合体中标的，联合体各方应当共同与采购人签订合同，就采购合同约定的事项向采购人承担连带责任。

25.4 政府采购合同不能转包。

25.5 采购人允许采用分包方式履行合同的，中标人可以依法在中标后将中标项目的非主体、非关键性工作采取分包方式履行合同。本项目的非主体、非关键性工作是否允许分包，见《投标人须知资料表》。政府采购合同分包履行的，应当在投标文件中载明分包承担主体，分包承担主体应当具备相应资质条件且不得再次分包，否则**投标无效**。中标人就采购项目和分包项目向采购人负责，分包供应商就分包项目承担责任。

25.6 “政采贷”融资指引：详见《投标人须知资料表》。

26 询问与质疑

26.1 询问

26.1.1 投标人对政府采购活动事项有疑问的，可依法向采购人或采购代理机构提出询问，提出形式见《投标人须知资料表》。

26.1.2 采购人或采购代理机构对供应商依法提出的询问，在3个工作日内作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

26.2 质疑

26.2.1 投标人认为采购文件、采购过程、中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。采购人、采购代理机构在收到质疑函后7个工作日内作出答复。

26.2.2 质疑函须使用财政部制定的范本文件。投标人为自然人的，质疑函应当由本人签字；投标人为法人或者其他组织的，质疑函应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

26.2.3 投标人委托代理人进行质疑的，应当随质疑函同时提交投标人签署的

授权委托书。授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。投标人为自然人的，应当由本人签字；投标人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖公章。

26.2.4 投标人应在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑，法定质疑期内针对同一采购程序环节再次提出的质疑，采购人、采购代理机构有权不予答复。

26.3 接收询问和质疑的联系部门、联系电话和通讯地址见《投标人须知资料表》。

27 代理费

27.1 收费对象、收费标准及缴纳时间见《投标人须知资料表》。由中标人支付的，中标人须一次性向采购代理机构缴纳代理费，投标报价应包含代理费用。

28 其他

28.1 其他需补充说明的事项见《投标人须知资料表》。

第三章 资格审查

一、资格审查程序

- 1 开标结束后，采购人或采购代理机构将根据《资格审查要求》中的规定，对投标人进行资格审查，并形成资格审查结果。
- 2 《资格审查要求》中对格式有要求的，除招标文件另有规定外，均为“实质格式”文件。
- 3 投标人《资格证明文件》有任何一项不符合《资格审查要求》的，资格审查不合格，其**投标无效**。
- 4 资格审查合格的投标人不足3家的，不进行评标。

二、资格审查要求

序号	审查因素	审查内容	格式要求
1	满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定	具体规定见第一章《招标公告》	
1-1	营业执照等证明文件	投标人为企业（包括合伙企业）的，应提供有效的“营业执照”； 投标人为事业单位的，应提供有效的“事业单位法人证书”； 投标人是非企业机构的，应提供有效的“执业许可证”、“登记证书”等证明文件； 投标人是个体工商户的，应提供有效的“个体工商户营业执照”； 投标人是自然人的，应提供有效的自然人身份证明。 分支机构参加投标的，应提供该分支机构或其所属法人/其他组织的相应证明文件；同	提供证明文件的电子件或电子证照

序号	审查因素	审查内容	格式要求
		时还应提供其所属法人/其他组织出具的授权其参与本项目的授权书（格式自拟，须加盖其所属法人/其他组织的公章）；对于银行、保险、石油石化、电力、电信等行业的分支机构，可以提供上述授权，也可以提供其所属法人/其他组织的有关文件或制度等能够证明授权其独立开展业务的证明材料。	
1-2	投标人资格声明书	提供了符合招标文件要求的《投标人资格声明书》。	格式见《投标文件格式》
1-3	投标人信用记录	<p>查询渠道：信用中国网站和中国政府采购网（www.creditchina.gov.cn、www.ccgp.gov.cn）；</p> <p>截止时点：投标截止时间以后、资格审查阶段采购人或采购代理机构的实际查询时间；</p> <p>信用信息查询记录和证据留存具体方式：查询结果网页打印页作为查询记录和证据，与其他采购文件一并保存；</p> <p>信用信息的使用原则：经认定的被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，其投标无效。联合体形式投标的，联合体成员存在不良信用记录，视同联合体存在不良信用记录。</p>	无须投标人提供，由采购人或采购代理机构查询。
1-4	法律、行政法规规定的其他条件	法律、行政法规规定的其他条件	/
2	落实政府采购政策需满足的资格要求	具体要求见第一章《招标公告》	
2-1	中小企业政策证	具体要求见第一章《招标公告》	

序号	审查因素	审查内容	格式要求
	明文件		
2-1-1	中小企业证明文件	<p>当本项目（包）涉及预留份额专门面向中小企业采购，此时建议在《资格证明文件》中提供。</p> <p>1、投标人单独投标的，应提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。</p> <p>2、如招标文件要求以联合体形式参加或者要求合同分包的，且投标人为联合体或拟进行合同分包的，则联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业具体情况须在《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件中如实填报，且满足招标文件关于预留份额的要求。</p>	格式见《投标文件格式》
2-1-2	拟分包情况说明及分包意向协议	<p>如本项目（包）要求通过分包措施预留部分采购份额面向中小企业采购、且投标人因落实政府采购政策拟进行分包的，必须提供；否则无须提供。</p> <p>对于预留份额专门面向中小企业采购的项目（包），组成联合体或者接受分包合同的中小企业与联合体内其他企业、分包企业之间不得存在直接控股、管理关系。</p>	格式见《投标文件格式》
2-2	其它落实政府采购政策的资格要	如有，见第一章《招标公告》	提供证明文件的电子件

序号	审查因素	审查内容	格式要求
	求		或电子证照
3	本项目的特定资格要求	如有，见第一章《招标公告》	
3-1	本项目对于联合体的要求	<p>1、如本项目接受联合体投标，且投标人为联合体时必须提供《联合协议》，明确各方拟承担的工作和责任，并指定联合体牵头人，授权其代表所有联合体成员负责本项目投标和合同实施阶段的牵头、协调工作。该联合协议应当作为投标文件的组成部分，与投标文件其他内容同时递交。</p> <p>2、联合体各成员单位均须提供本表中序号 1-1、1-2 的证明文件。联合体各成员单位均应满足本表 3-2 项规定。</p> <p>3、本表序号 3-3 项规定的其他特定资格要求中的每一小项要求，联合体各方中至少应当有一方符合本表中其他资格要求并提供证明文件。</p> <p>4、联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级。</p> <p>5、以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。</p> <p>6、若联合体中任一成员单位中途退出，则该联合体的投标无效。</p> <p>7、本项目不接受联合体投标时，投标人不得为联合体。</p>	<p>提供《联合协议》原件的电子文件</p> <p>格式见《投标文件格式》</p>

序号	审查因素	审查内容	格式要求
3-2	政府购买服务承接主体的要求	如本项目属于政府购买服务，投标人不属于公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织。	格式见《投标文件格式》“1-2 投标人资格声明书”
3-3	其他特定资格要求	如有，见第一章《招标公告》 注：如联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，均应当提供资质证书电子件或电子证照。	提供证明文件的电子件或电子证照
4	投标保证金	按照招标文件的规定提交投标保证金。	
5	获取招标文件	在规定期限内通过北京市政府采购电子交易平台获取所参与包的招标文件。 注：如本项目接受联合体，且供应商为联合体时，联合体中任一成员获取文件即视为满足要求。	

第四章 评标程序、评标方法和评标标准

一、评标程序、评标方法

1 投标文件的符合性审查

- 1.1 评标委员会对资格审查合格的投标人的投标文件进行符合性审查，以确定其是否满足招标文件的实质性要求。
- 1.2 评标委员会根据《符合性审查要求》中规定的审查因素和审查内容，对投标人的投标文件是否实质上响应招标文件进行符合性审查，并形成符合性审查评审结果。投标人《商务技术文件》有任何一项不符合《符合性审查要求》要求的，**投标无效**。

符合性审查要求

序号	审查因素	审查内容
1	授权委托书	按招标文件要求提供授权委托书；
2	投标完整性	未将一个采购包中的内容拆分投标；
3	投标报价	投标报价未超过招标文件中规定的项目/采购包预算金额或者项目/采购包最高限价；
4	报价唯一性	投标文件未出现可选择性或可调整的报价（招标文件另有规定的除外）；
5	投标有效期	投标文件中承诺的投标有效期满足招标文件中载明的投标有效期的；
6	实质性格式	标记为“实质性格式”的文件均按招标文件要求提供且签署、盖章的；
7	★号条款响应	投标文件满足招标文件第五章《采购需求》中★号条款要求的；
8	拟分包情况说明（如有）	如本项目（包）非因“落实政府采购政策”亦允许分包，且供应商拟进行分包时，必须提供；否则无须提供；
9	分包其他要求（如有）	分包履行的内容、金额或者比例未超出《投标人须知资料表》中的规定；

		分包承担主体具备《投标人须知资料表》载明的资质条件且提供了资质证书电子件（如有）；
10	报价的修（如有）	不涉及报价修正，或投标文件报价出现前后不一致时，投标人对修正后的报价予以确认（如有）；
11	进口产品（如有）	招标文件不接受进口产品投标的内容时，投标人所投产品不含进口产品；
12	国家有关部门对投标人的投标产品有强制性规定或要求的	<p>国家有关部门对投标人的投标产品有强制性规定或要求的（如相应技术、安全、节能和环保等），投标人的投标产品应符合相应规定或要求，并提供证明文件电子件：</p> <p>1）采购的产品若属于《节能产品政府采购品目清单》范围中政府强制采购产品，则投标人所报产品必须获得国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书；</p> <p>2）所投产品属于列入《网络关键设备和网络安全专用产品目录》的网络安全专用产品时，应当按照《信息安全技术网络安全专用产品安全技术要求》等相关国家标准的强制性要求，由具备资格的机构安全认证合格或者安全检测符合要求；（如该产品已经获得公安部颁发的计算机信息系统安全专用产品销售许可证，且在有效期内，亦视为符合要求）</p> <p>3）项目中涉及涂料、胶黏剂、油墨、清洗剂等挥发性有机物产品，且属于强制性标准的，供应商应执行符合本市和国家的 VOCs 含量限制标准。</p>
13	公平竞争	投标人遵循公平竞争的原则，不存在恶意串通，妨碍其他投标人的竞争行为，不存在损害采购人或者其他投标人的合法权益情形的；
14	串通投标	不存在《政府采购货物和服务招标投标管理办法》视为投标人串通投标的情形：（一）不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；（二）不同投标人委托同一单位或

		者个人办理投标事宜；（三）不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；（四）不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；（五）不同投标人的投标文件相互混装；（六）不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出；
15	附加条件	投标文件未含有采购人不能接受的附加条件的；
16	其他无效情形	投标人、投标文件不存在不符合法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。

2 投标文件有关事项的澄清或者说明

2.1 评标过程中，评标委员会将以书面形式要求投标人对其投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，作出必要的澄清、说明或者补正。投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，并加盖公章，或者由法定代表人（若投标人为事业单位或其他组织或分支机构，可为单位负责人）或其授权的代表签字。投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。澄清文件将作为投标文件内容的一部分。

2.2 异常低价处理

2.2.1 政府采购评审中出现下列情形之一的，评审委员会应当启动异常低价投标（响应）审查程序：

（1）投标（响应）报价低于全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值50%的，即投标（响应）报价 $<$ 全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值 \times 50%；

（2）投标（响应）报价低于通过符合性审查的次低报价供应商投标（响应）报价50%的，即投标（响应）报价 $<$ 通过符合性审查的次低报价供应商投标（响应）报价 \times 50%；

（3）投标（响应）报价低于采购项目最高限价45%的，即投标（响应）报价 $<$ 采购项目最高限价 \times 45%；未设定最高限价的采购项目，以采购项目预算金额作为最高限价；

（4）评审委员会基于专业判断，认为供应商报价过低，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的其他情形。

2.2.2 评审委员会启动异常低价投标（响应）审查后，属于前述第（1）项至第（4）项情形的，应当要求相关供应商在评审现场合理的时间内对投标（响应）价格作出解释，提供项目具体成本测算等与报价合理性相关的书面说明及必要的证明材料，包括但不限于原材料成本、人工成本、制造费用等，给予相关供应商的合理时间一般不少于 30

分钟。其中，属于第（3）项情形，供应商已随投标（响应）文件一并提交相关书面说明及必要的证明材料的，在评审现场可不再重复提交。

2.2.3 评审委员会依据专业经验，参考同类项目中标（成交）价格、类似产品市场价格水平、行业人工费用标准、国家有关部门指导行业协会发布的行业平均成本等情况，对报价合理性进行判断。投标（响应）供应商不能提供书面说明、证明材料，或者提供的书面说明、证明材料不能证明其报价合理性的，评审委员会应当将其作为**无效投标（响应）**处理。

2.2.4 上述投标（响应）报价指按照本章 2.4 修正后的报价。

2.3 投标报价须包含招标文件全部内容，如分项报价表有缺漏视为已含在其他各项报价中，将不对投标总价进行调整。评标委员会有权要求投标人在评标现场合理的时间内对此进行书面确认，投标人不确认的，视为将一个采购包中的内容拆分投标，其**投标无效**。

2.4 投标文件报价出现前后不一致的，按照下列规定修正：

2.4.1 招标文件对于报价修正是否另有规定：

有，具体规定为：_____ / _____

无，按下述 2.4.2-2.4.7 项规定修正。

2.4.2 单独递交的开标一览表（报价表）与投标文件中开标一览表（报价表）内容不一致的，以单独递交的开标一览表（报价表）为准；

2.4.3 投标文件中开标一览表（报价表）内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表（报价表）为准；

2.4.4 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

2.4.5 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；

2.4.6 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

- 2.4.7 同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。
- 2.4.8 修正后的报价经投标人书面确认后产生约束力，投标人不确认的，其**投标无效**。
- 2.5 支持中小企业政府采购政策的价格调整：只有符合第二章《投标人须知》5.3条规定情形的，可以享受中小企业扶持政策，用扣除后的价格参加评审；否则，评标时价格不予扣除。
- 2.5.1 对于未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，对小微企业报价给予10%的扣除，用扣除后的价格参加评审。
- 2.5.2 对于未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，且接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的联合体或者大中型企业的报价给予4%的扣除，用扣除后的价格参加评审。
- 2.5.3 组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。
- 2.5.4 价格扣除比例对小型企业和微型企业同等对待，不作区分。
- 2.5.5 中小企业参加政府采购活动，应当按照招标文件给定的格式出具《中小企业声明函》，否则不得享受相关中小企业扶持政策。
- 2.5.6 监狱企业提供了由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件的，视同小微企业。
- 2.5.7 残疾人福利性单位按招标文件要求提供了《残疾人福利性单位声明函》的，视同小微企业。
- 2.5.8 若投标人同时属于小型或微型企业、监狱企业、残疾人福利性单位中的两种及以上，将不重复享受小微企业价格扣减的优惠政策。

2.6 支持本国产品政府采购的价格调整：只有符合第二章《投标人须知》5.2 条规定情形的，可以享受本国产品支持政策，用扣除后的价格参加评审；否则，评标时价格不予扣除。

2.6.1 本项目既有本国产品又有非本国产品参与竞争的，依法对本国产品给予价格评审优惠，对本国产品的报价给予 20% 的价格扣除，用扣除后的价格参与评审。

2.6.2 当采购项目或者采购包中含有多种产品，供应商为该采购项目或者采购包提供的符合本国产品标准的产品成本之和占该供应商提供的全部产品成本之和的比例达到 80% 以上时，依法对该供应商提供的全部产品给予价格评审优惠，即对该供应商提供的全部产品的总报价给予 20% 的价格扣除，用扣除后的价格参与评审。

2.6.3 供应商提供本国产品参加政府采购活动的，应当按照招标文件给定的格式出具《关于符合本国产品标准的声明函》或提供财政部会同有关部门规定的有关证明文件，否则视为非本国产品。

3 投标文件的比较和评价

3.1 评标委员会将按照招标文件中规定的评标方法和标准，对符合性审查合格的投标文件进行商务和技术评估，综合比较与评价；未通过符合性审查的投标文件不得进入比较与评价。

3.2 评标方法和评标标准

3.2.1 本项目采用的评标方法为：

■综合评分法，指投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为中标候选人的评标方法，见《评标标准》，招标文件中没有规定的评标标准不得作为评审的依据。

□最低评标价法，指投标文件满足招标文件全部实质性要求，且投标报价最低的投标人为中标候选人的评标方法。

3.2.2 采用最低评标价法时，提供相同品牌产品（单一产品或核心产品品牌相同）的不同投标人参加同一合同项下投标的，以其中通过资格审查、符合性审查且报价最低的参加评标；报价相同的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照下述方法确定一个参加评标的投标人，其他**投标无效**。

随机抽取

其他方式，具体要求：_____/_____

3.2.3 非政府强制采购的节能产品或环境标志产品，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。优先采购的具体规定（如涉及）____/____。

4 确定中标候选人名单

4.1 采用综合评分法时，提供相同品牌产品（单一产品或核心产品品牌相同）且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的，按一家投标人计算，评审后得分最高的同品牌投标人获得中标人推荐资格；评审得分相同的，评标委员会按照下述规定确定一个投标人获得中标人推荐资格，其他同品牌投标人不作为中标候选人。

随机抽取

其他方式，具体要求：评审得分相同的，价低者获推荐；价格仍相同的，按技术部分得分高者获得中标人推荐资格

4.2 采用综合评分法时，评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人。评分分值计算保留小数点后两位，第三位四舍五入。

4.3 采用最低评标价法时，评标结果按本章 2.4、2.5 调整后的投标报价由低到高顺序排列。投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求且投标报价最低的投标人为排名第一的中标候选人。

4.4 评标委员会要对评分汇总情况进行复核，特别是对排名第一的、报价最低的、投标或响应文件被认定为无效的情形进行重点复核。

4.5 评标委员会将根据各投标人的评标排序，依次推荐本项目（各采购包）的中标候选人，起草并签署评标报告。本项目（各采购包）评标委员会共（各）推荐__3__名中标候选人。

5 报告违法行为

5.1 评标委员会在评标过程中发现投标人有行贿、提供虚假材料或者串通等违法行为时，应当及时向财政部门报告。

二、评标标准

评分项目	评分内容	评分细则与标准
报价部分 (10分)	投标报价 (10分)	基准价=满足招标文件要求且评审价格最低的投标报价,其价格分为满分;其他合格投标人的报价得分=[评标基准价/投标报价]*10有效数字保留到小数点后两位)。
商务部分 (20分)	类似业绩 (15分)	投标人近3年内(从招标公告发布之日起倒算)(以合同签字日期为准)承担的类似项目业绩,每提供1个得5分,最高得15分; 注:投标人须同时提供①合同的首页、服务内容所在页和合同签署盖章页复印件等并加盖公章②同一个业绩不得重复计入打分。
	人员配备 (5分)	拟派本项目人员数量充足、分工明确、能够完全满足本项目需求,得5分;拟派本项目人员数量较充足、分工较明确、较能够满足本项目需求,得3分;拟派本项目人员数量不充足、分工不明确、不能够满足本项目需求,得1分;未提供不得分。
技术部分 (70分)	对工作内容及项目背景的理解 (15分)	根据本项目的特点和要求,制定对工作内容及项目背景的理解分析,①开展本项工作的目的和计划;②项目执行的保证③完成本项目工作的方式和方法;④完成项目工作的重点、难点分析;⑤如何达到本项目工作要求措施和对策。每项内容进行了阐述且满足采购实际需求得3分;每项内容虽阐述但未贴合实际情况进行论述得2分;每项内容阐述不清或者不贴合本项目采购需求得1分。未提供不得分。
	服务方案 (25分)	根据采购需求提供针对本项目的服务方案。内容包括但不限于①整体工作目标;②道路及附属设施维修服务方案;③路灯、电线维修服务方案;④防水抢修及设备设施维修服务方案;⑤绿色、安全文明施工措施方案;每项内容进行了阐述且满足采购实际需求得5分;每项内容虽阐述但未贴合实际情况进行论述得3分;每项内容阐述不清或者不贴合本项目采购需求得1分。未提供不得分。
	拟投入的机械设备及车辆配备 (6分)	拟投入的机械设备及车辆配备,包括但不限于①机械设备②车辆配备方案。每项内容进行了阐述且满足采购实际需求得3分;每项内容虽阐述但未贴合实际情况进行论述得2分,每项内容阐述不清或者不贴合本项目采购需求得1分。未提供不得分。

	保障措施 (9分)	根据采购需求提供保障措施，内容包括①质量保证措施；②进度保障措施；③安全保障措施。每项内容进行了阐述且满足采购实际需求得3分；每项内容虽阐述但未贴合实际情况进行论述得2分；每项内容阐述不清或者不贴合本项目采购需求得1分。未提供不得分。
	应急预案 (8分)	根据本项目特点和要求，制定应急服务方案，内容完整、合理、可执行性强得8分；内容基本完整、合理、具有一定的可执行性得5分；内容完整性合理性较差得2分；未提供不得分。
	相关服务承诺 (7分)	根据本项目的特点和要求，提供相关服务承诺，内容全面、完整、科学合理得7分；内容基本完整、合理、具较全面得4分；内容完整性合理性较差得2分；未提供不得分。

第五章 采购需求

一、采购标的

1. 采购标的（货物需求一览表或简要服务内容及数量）

包号	标的名称	采购包预算 金额（万 元）	数量	简要技术需求或服务要求
01	观音寺街道 2026 年市政及基础设 施维修项目	380	1	为提升街道辖区内环境，保障居民出行安全，提升居民生活获得感，结合居民诉求，街道拟对辖区内实施观音寺街道 2026 年市政及基础设施维修项目，包括道路及附属设施维修服务，路灯、电线维修服务，防水抢修及设备设施维修服务，具体详见采购需求。

二、商务要求

1. 交付（实施）的时间（期限）和地点（范围）

合同履行期限：合同签订之日起至 2026 年 12 月 31 日

地点：观音寺街道辖区

2. 付款条件（进度和方式）

根据采购人要求开展工作，工程量经中标人上报，审计单位审核后确定，相关单价有约定的遵从约定，未约定的由审计单位根据发生时的市场价核定，最终结算金额以审计单位审核为准。

三、技术要求

（一）服务内容

为提升街道辖区内环境，保障居民出行安全，提升居民生活获得感，结合居民诉求，街道拟对辖区内实施观音寺街道 2026 年市政及基础设施维修项目，包括道路及附属设施维修服务，路灯、电线维修服务，防水抢修及设备设施维修服务。服务清单详见下表：

1. 道路及附属设施维修服务清单

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	单价最高限价 (元)	暂估数量
一	墙面工程	描述			
1	墙面抹灰铲除	1. 墙面抹灰铲除	m2	6	330
2	抹灰面清理漆面	1. 清理墙面油漆、涂料层	m2	9.6	330
3	拆除墙饰面	1. 铲除墙面块料面层	m2	12	330
4	墙面一般抹灰	1. 界面剂一道	m2	5.4	330
5	墙面一般抹灰	1. 抗裂砂浆 20mm 厚 2. 挂网格布一道	m2	12	330
6	墙面一般抹灰	1. 外墙腻子两道	m2	30	330
7	抹灰面油漆新做	外墙涂料 1. 底漆一道 2. 外墙丙烯酸乳胶漆两道	m2	48	220
8	砌块墙钢丝网加固	1. 墙面用水泥钉挂钢丝网加固	m2	18	110
9	块料墙面新做	1. 外墙面贴瓷砖 2. 砂浆结合层	m2	112.8	130
10	石材墙面	1. 外墙面贴花岗岩石材 2. 厚度: 30mm 3. 砂浆结合层	m2	336	11
11	石材墙面	1. 柱面挂贴蘑菇石花岗岩 2. 砂浆结合层	m2	360	11
12	假草皮铺设	1. 假草皮铺设	m2	96	55
13	围挡搭设	1. 临时围挡搭设	m2	144	360
二	拆除路面	描述	计量单位	单价最高限价 (元)	暂估数量
14	铣刨路面	1. 沥青路面铣刨 2. 厚度: 4cm	m2	6	1155
15	铣刨路面	1. 沥青路面铣刨	m2	7.2	275

		2. 厚度: 5cm			
16	铣刨路面	1. 沥青路面铣刨 2. 厚度: 7cm	m2	9.6	55
17	混凝土道路拆除	1. 混凝土道路拆除	m3	66	275
18	拆除路面	1. 人工拆除步道砖	m2	12	1155
19	块料面层地面拆除	1. 花岗岩地面拆除 2. 厚度: 30mm	m2	14.4	55
20	块料面层地面拆除	1. 花岗岩地面拆除 2. 厚度: 50mm	m2	16.8	55
21	混凝土垫层拆除	1. 拆除混凝土垫层	m3	144	165
22	垫层拆除	1. 灰土垫层拆除	m3	78	165
23	垫层拆除	1. 水泥稳定碎石垫层	m3	78	165
24	块料面层地面拆除	1. 拆除台阶块料面层 面砖	m2	6	1100
25	块料面层地面拆除	1. 拆除台阶块料面层 石材	m2	12	110
三	沥青路工程	描述	计量单 位	单价最高限 价(元)	暂估数量
26	路床(槽)整形	路床整形碾压	m2	5.4	1155
27	沥青混凝土	沥青混凝土面层 1. 细粒式沥青混凝土 厚度 4cm	m2	54	825
28	沥青混凝土	沥青混凝土面层 1. 细粒式沥青混凝土 厚度 5cm	m2	66	275
29	沥青混凝土	沥青混凝土面层 1. 粗粒式沥青混凝土 厚度 7cm	m2	90	55
30	透层、粘层	乳化沥青透层	m2	6	1155
31	透层、粘层	乳化沥青粘层	m2	3	1155
32	封层	乳化沥青稀浆封层 ES-2 型	m2	19.2	1155
33	石灰、粉煤灰、碎	道路基层	m2	60	825

	(砾)石	1.石灰、粉煤灰、碎石 人机混合 厚度 16cm			
34	石灰、粉煤灰、碎(砾)石	道路基层 1.石灰、粉煤灰、碎石 人机混合 厚度 20cm	m2	72	55
35	石灰、粉煤灰、碎(砾)石	道路基层 1.石灰、粉煤灰、碎石 人机混合 厚度 10cm	m2	42	275
36	土工合成材料	铺装玻璃纤维格栅 1.满铺	m2	8.5	55
四	混凝土路工程	描述	计量单位	单价最高限价(元)	暂估数量
37	路床(槽)整形	1.路床修压整形	m2	5.4	1500
38	水泥混凝土	300mm 厚混凝土路面 1.强度: C30 速凝预拌 2.施工方法: 浇筑、抹平压光、薄膜覆盖洒水养护 3.分缝: 切割机切缝 @6m	m2	180	50
39	水泥混凝土	250mm 厚混凝土路面 1.强度: C30 速凝预拌 2.施工方法: 浇筑、抹平压光、薄膜覆盖洒水养护 3.分缝: 切割机切缝 @6m	m2	150	30
40	水泥混凝土	200mm 厚混凝土路面 1.强度: C30 速凝预拌 2.施工方法: 浇筑、抹平压光、薄膜覆盖洒水养护 3.分缝: 切割机切缝 @6m	m2	120	100
41	水泥混凝土	150mm 厚混凝土路面 1.强度: C30 速凝预拌	m2	96	200

		2. 施工方法：浇筑、抹平压光、薄膜覆盖洒水养护			
		3. 分缝：切割机切缝 @6m			
42	水泥混凝土	120mm 厚混凝土路面	m2	81.6	400
		1. 强度：C30 速凝预拌			
		2. 施工方法：浇筑、抹平压光、薄膜覆盖洒水养护			
		3. 分缝：切割机切缝 @6m			
43	水泥混凝土	100mm 厚混凝土路面	m2	72	400
		1. 强度：C30 速凝预拌			
		2. 施工方法：浇筑、抹平压光、薄膜覆盖洒水养护			
		3. 分缝：切割机切缝 @6m			
44	水泥混凝土	50mm 厚混凝土路面	m2	45.6	200
		1. 强度：C30 速凝预拌			
		2. 施工方法：浇筑、抹平压光、薄膜覆盖洒水养护			
		3. 分缝：切割机切缝 @6m			
45	水泥砂浆地面	1. DS 水泥砂浆地面 20mm 厚	m2	31.2	500
46	水泥砂浆地面	1. DS 水泥砂浆地面 50mm 厚	m2	78	200
47	灰土回填	1. 回填 3:7 灰土	m3	180	200
48	水泥稳定碎(砾)石	1 道路垫层	m2	69.6	500
		2. 材质：水泥稳定碎石			
		3. 厚度：160mm			
49	水泥稳定碎(砾)石	1 道路垫层	m2	48	500
		2. 材质：水泥稳定碎石			
		3. 厚度：100mm			
五	块料路面工程	描述	计量单位	单价最高限价(元)	暂估数量

50	路床(槽)整形	1. 部位: 道路	m2	5.4	500
		2. 路床修压整形			
51	路面垫层新做	1. 道路垫层 C20 预拌无砂大孔混凝土 150mm	m3	780	50
52	混凝土垫层	1. 道路垫层 C15 商品混凝土 150mm	m3	660	20
53	路面垫层新做	1. 道路垫层 C20 商品混凝土 150mm	m3	684	50
54	混凝土垫层	1. 道路垫层 C25 商品混凝土 150mm	m3	708	120
55	路面垫层新做	1. 道路垫层 级配碎石 150mm	m3	36	150
56	基础	1. 混凝土模板	m2	60	150
57	回填砂垫层	1. 回填砂垫层	m3	216	150
58	人行道块料铺设	1. 方砖路面	m2	264	10
		2. 规格: 500*500*100mm 水泥砖铺设			
59	人行道块料铺设	1. 透水砖路面	m2	90	160
		2. 规格: 200*100*60mm 透水砖铺设			
60	人行道块料铺设	1. 透水砖路面	m2	96	200
		2. 规格: 200*100*80mm 透水砖铺设			
61	人行道块料铺设	盲道砖路面	m2	96	25
		2. 规格: 250*250*60mm 盲道砖铺设			
62	人行道块料铺设	1. 嵌草路面	m2	90	50
		2. 规格: 200*100*80mm 嵌砖草铺设			
63	块料面层	1. 石材路面	m2	252	25
		2. 花岗岩石材 30mm			
		3. 1: 3 水泥砂浆结合层			

64	块料面层	1. 石材路面	m2	288	5
		2. 花岗岩石材 50mm			
		3. 1:3 水泥砂浆结合层			
65	塑胶跑道	1. 塑胶跑道	m2	240	15
		2. 厚度: 10-13mm			
66	彩色塑胶跑道	1. 彩色塑胶跑道	m2	240	25
		2. 厚度: 10-13mm			
		3. 粘接层			
67	运动地胶	1. 运动地胶 PVC 地面	m2	144	50
		2. 厚度: 5mm			
		3. 粘接层			
六	道牙工程	描述	计量单位	单价最高限价 (元)	暂估数量
68	拆除侧、平(缘)石	1. 拆除混凝土路缘石	m	12	2475
69	安砌侧(平、缘)石	路缘石安装(利旧)	m	30	550
		1. 100*300*495mmC40 挤压式混凝土立缘石			
		2. 1:3 水泥砂浆垫层 20mm 厚			
		3. 100*100mmC15 混凝土三角支撑			
70	安砌侧(平、缘)石	更换路缘石	m	72	1925
		1. 100*200*495mmC40 挤压式混凝土立缘石			
		2. 1:3 水泥砂浆垫层 20mm 厚			
		3. 100*100mmC15 混凝土三角支撑			
71	安砌侧(平、缘)石	更换路缘石	m	78	165
		1. 120*300*495mmC40 挤压式混凝土立缘石			
		2. 1:3 水泥砂浆垫层 20mm 厚			

		3. 100*100mmC15 混凝土三角支撑			
72	安砌侧(平、缘)石	更换路缘石	m	180	28
		1. 100*200*500mm 花岗岩立缘石			
		2. 1:3 水泥砂浆垫层 20mm 厚			
		3. 100*100mmC15 混凝土三角支撑			
七	交通工程	描述	计量单位	单价最高限价 (元)	暂估数量
73	标线	1. 禁止跨越对向车行道分界线	m ²	120	11
		2. 线型: 黄色实线			
		3. 线宽: 15cm			
		4. 材料品种: 热熔型反光材料, 涂层厚≥2mm, 抗滑值应不小于45BPN			
		5. 计算规则: 按实线平面面积以平方米计量			
74	标线	1. 停止线	m ²	120	11
		2. 线型: 白色实线			
		3. 线宽: 45cm			
		4. 材料品种: 热熔型反光材料, 涂层厚≥2mm, 抗滑值应不小于45BPN			
		5. 计算规则: 按实线平面面积以平方米计量			
75	横道线	1. 人行横道线	m ²	120	11
		2. 线宽: 40cm			
		3. 两线净距 60cm			
		4. 材料品种: 热熔型反光材料, 涂层厚≥2mm, 抗滑值应不小于45BPN			

		5. 计算规则：按实线平面面积以平方米计量			
76	标线	1. 车行道边缘线	m ²	120	11
		2. 线型：白色实线			
		3. 线宽：15cm			
		4. 材料品种：热熔型反光材料，涂层厚 $\geq 2\text{mm}$ ，抗滑值应不小于45BPN			
		5. 计算规则：按实线平面面积以平方米计量			
77	标线	1. 停车车位线	m ²	120	11
		2. 线型：白色实线			
		3. 线宽：15cm			
		4. 材料品种：热熔型反光材料，涂层厚 $\geq 2\text{mm}$ ，抗滑值应不小于45BPN			
		5. 计算规则：按实线平面面积以平方米计量			
78	标记	1. 导向箭头（白色）	个	75	11
		2. 材料品种：热熔型反光材料，涂层厚 $\geq 2\text{mm}$ ，抗滑值应不小于45BPN			
		3. 尺寸：长6m			
79	标线	1. 安全岛白实线	m ²	120	11
		2. 线宽：15cm			
		3. 材料品种：热熔型反光材料，涂层厚 $\geq 2\text{mm}$ ，抗滑值应不小于45BPN			
		4 计算规则：按实线平面面积以平方米计量			
80	标线	1. 地面彩色标线	m ²	120	11
		2. 材料品种：热熔型反光材料，涂层厚 $\geq 2\text{mm}$ ，抗滑值应不小于			

		45BPN			
		3. 计算规则：按实线平面面积以平方米计量			
81	标线	1. 地面彩色字体	m2	144	11
		2. 材料品种：热熔型反光材料，涂层厚 $\geq 2\text{mm}$ ，抗滑值应不小于45BPN			
		3. 计算规则：按字体尺寸面积以平方米计量			
82	减速垄	1. 橡胶减速带	m	144	44
83	清除标线	1. 旧标线清理	m2	36	99
八	台阶	描述	计量单位	单价最高限价（元）	暂估数量
84	台阶砌抹	1. 砖砌台阶	m3	960	5
85	台阶混凝土	1. 混凝土台阶	m3	780	6
		2. 规格型号：C20 混凝土			
86	台阶砌抹	1. 台阶 DS 水泥砂浆抹面	m2	54	44
87	台阶砌抹	1. 台阶铺设石材	m2	960	5
88	台阶砌抹	1. 台阶铺设防滑地砖	m2	240	5
九	砖砌体拆除及砌筑	描述	计量单位	单价最高限价（元）	暂估数量
89	砖砌体拆除	1. 砖砌体拆除	m3	300	11
90	砖基础	1. 墙体基础砌筑	m3	840	11
91	围墙砌筑	1. 墙体砌筑	m3	840	17
十	天棚工程	描述	计量单位	单价最高限价（元）	暂估数量
92	天棚铲除涂料	1. 天棚铲除涂料	m2	9.6	110
93	天棚铲除砂浆层	1. 天棚铲除水泥砂浆层	m2	10.8	110
94	天棚拆除吊顶	1. 拆除天棚吊顶	m2	18	110
95	天棚水泥砂浆找平	1. 天棚水泥砂浆找平层	m2	12	110

	层	2. 界面剂一道			
96	天棚刮腻子两遍	1. 天棚刮腻子两遍	m2	30	110
97	天棚刷无机涂料 2 遍	1. 天棚刷无机涂料两遍	m2	21.6	110
98	天棚矿棉板吊顶	19BJ1-1, 棚 13-5	m2	120	27
		1. U 型轻钢次龙骨 CB50*20(或 CB60*27) 中距 400, 龙骨吸顶吊件用膨胀螺栓与钢筋混凝土板固定;			
		2. U 型轻钢龙骨横撑 CB50*20(或 CB60*27) 中距 1200;			
		3. 矿棉吸声板			
99	天棚铝扣板吊顶	铝扣板吊顶 参见 19BJ1-1, 棚 20A	m2	216	55
		1. 钢筋混凝土板底预留 $\Phi 10$ 钢筋吊环(勾), 双向中距 ≤ 1200 ;			
		2. $\Phi 6$ 吊杆双向中距 ≤ 1200 , 与板底预留钢筋吊环连接;			
		3. U 型轻钢主龙骨中距 ≤ 1200 , 找平后与钢筋吊杆固定;			
		4. T 型轻钢(横向)次龙骨, 中距 600 ;			
		5. 0.5~0.8 厚铝合金方板面层, 嵌入安装;			
100	天棚石膏板吊顶	石膏板吊顶 参见 19BJ1-1, 棚 13-5	m2	96	27
		1. U 型轻钢次龙骨 CB50*20(或 CB60*27) 中距 400, 龙骨吸顶吊件用膨胀螺栓与钢筋混凝土板固定;			
		2. U 型轻钢龙骨横撑 CB50*20(或 CB60*27) 中距 1200;			
		3. 9.5 或 12 厚纸面石膏板, 用自攻螺钉与龙骨固定;			

		4. 面层做法;			
十一	井盖更换、管道清理部分	描述	计量单位	单价最高限价 (元)	暂估数量
101	更换铸铁箅子、井盖	1. 更换铸铁井盖 2. ϕ 700 重型球磨铸铁井盖	个	660	5
102	更换铸铁箅子、井盖	1. 更换铸铁井盖 2. ϕ 800 重型球磨铸铁井盖	个	720	14
103	更换铸铁箅子、井盖	1. 更换井盖井圈 2. ϕ 700 水泥井盖	个	480	3
104	更换铸铁箅子、井盖	1. 更换井圈井盖 2. ϕ 600 树脂井盖	个	360	3
105	更换铸铁箅子、井盖	1. 雨水篦子更换 450*750mm 2. 重型球墨铸铁雨水单篦子	个	360	8
106	更换铸铁箅子、井盖	1. 雨水篦子更换 450*750mm*2 2. 重型球墨铸铁雨水双篦子	个	960	3
107	更换箅子、井盖	1. 雨水篦子更换 400*700mm 2. 预制混凝土雨水单篦子	个	420	5
108	检查井升降	污水井井周加固处理	座	480	12
109	井口接高	1. 井口升高	座	480	6
110	井口降低	1. 井口降低 2. 拆除井砌体	座	480	6
111	暗井、雨水井砌抹	1. 雨水口砌抹	个	200	8
112	新做砖砌井	ϕ 1100 圆形井 1. 井底板:C30、S4 预拌混凝土 2. 井墙采用混凝土模块砌体, 强度等级 MU15, 砌筑砂浆为 M10, 灌孔混凝土采用 C30、S4 高流动性低收缩性混凝土	座	4200	3

		4. 检查井井盖:主盖及井座采用球墨铸铁材质, 道路范围内的主盖承载能力不低于 DB11/T 147-2015 中 C400 类型要求			
		5. 其它: 含预制件制作、运输、安装, 井字架, 成品聚乙烯防护网、球墨铸铁踏步			
113	人工清掏	1. 清掏雨水井	座	550.8	12
114	人工清掏	1. 清掏雨水口	座	240	12
十二	给排水工程	描述	计量单位	单价最高限价 (元)	暂估数量
115	给水管拆除	1. 拆除给水管 2. 材质、规格:给水管线拆除 DN100 以内 3. 满足规范及设计要求	m	12	83
116	给水管拆除	1. 拆除给水管 2. 材质、规格:给水管线拆除 DN50 以内 3. 满足规范及设计要求	m	9.6	83
117	给水管	1. PPR 给水管 2. 规格: DN15	m	21.6	6
118	给水管	1. PPR 给水管 2. 规格: DN25	m	24	6
119	给水管	1. PPR 给水管 2. 规格: DN32	m	26.4	6
120	给水管	1. PPR 给水管 2. 规格: DN40	m	33.6	28
121	给水管	1. PPR 给水管 2. 规格: DN50	m	42	55
122	给水管	1. PPR 给水管	m	54	55

		2. 规格: DN100			
123	排水管	1. PVC 排水管	m	33.6	14
		2. 规格: DN50			
124	排水管	1. PVC 排水管	m	50.4	83
		2. 规格: DN100			
125	排水管	1. PVC 排水管	m	90	110
		2. 规格: DN150			
126	排水管	1. PVC 排水管	m	108	28
		2. 规格: DN200			
127	积水排水		处	11	275
128	混凝土管	1. 名称: 钢筋混凝土承插口管 (II)	m	240	6
		2. 垫层、基础材质及厚度: 180° 混凝土基础 C20			
		3. 规格: D=200			
		4. 接口方式: 橡胶圈承插接口			
129	混凝土管	1. 名称: 钢筋混凝土承插口管 (II)	m	276	6
		2. 垫层、基础材质及厚度: 180° 混凝土基础 C20			
		3. 规格: D=300			
		4. 接口方式: 橡胶圈承插接口			
130	混凝土管	1. 名称: 钢筋混凝土承插口管 (II)	m	420	6
		2. 垫层、基础材质及厚度: 180° 混凝土基础 C20			
		3. 规格: D=400			
		4. 接口方式: 橡胶圈承插接口			
131	混凝土管	1. 名称: 钢筋混凝土承插口管 (II)	m	492	6

		2. 垫层、基础材质及厚度:180° 混凝土基础 C20			
		3. 规格:D=500			
		4. 接口方式:橡胶圈承插接口			
132	混凝土管	1. 名称:钢筋混凝土承插口管 (II)	m	300	6
		2. 垫层、基础材质及厚度:150° D 砂石垫层基础			
		3. 规格:D=200			
		4. 接口方式:橡胶圈承插接口			
133	混凝土管	1. 名称:钢筋混凝土承插口管 (II)	m	360	6
		2. 垫层、基础材质及厚度:150° D 砂石垫层基础			
		3. 规格:D=300			
		4. 接口方式:橡胶圈承插接口			
134	混凝土管	1. 名称:钢筋混凝土承插口管 (II)	m	420	6
		2. 垫层、基础材质及厚度:150° D 砂石垫层基础			
		3. 规格:D=400			
		4. 接口方式:橡胶圈承插接口			
135	混凝土管	1. 名称:钢筋混凝土承插口管 (II)	m	504	6
		2. 垫层、基础材质及厚度:150° D 砂石垫层基础			
		3. 规格:D=500			
		4. 接口方式:橡胶圈承插接口			
136	螺纹阀门安装	1. 类型:截止阀	个	78	14
		2. 材质:铜			
		3. 规格、压力等级:DN15			

		4. 连接形式: 螺纹连接			
137	螺纹阀门安装	1. 类型: 截止阀	个	108	14
		2. 材质: 铜			
		3. 规格、压力等级: DN25			
		4. 连接形式: 螺纹连接			
138	螺纹阀门安装	1. 类型: 截止阀	个	144	14
		2. 材质: 铜			
		3. 规格、压力等级: DN40			
		4. 连接形式: 螺纹连接			
139	螺纹阀门安装	1. 类型: 截止阀	个	432	14
		2. 材质: 铜			
		3. 规格、压力等级: DN50			
		4. 连接形式: 螺纹连接			
140	阀门安装	1. 类型: 截止阀	个	960	14
		2. 材质: 铜			
		3. 规格、压力等级: DN100			
		4. 连接形式: 法兰连接			
141	卫生间隔断	1. 带门隔断安装	间	3078	2
		2. 材质: 抗倍特板			
		3. 含五金、拉手等辅材			
142	电气排风扇	排风扇	个	300	2
十三	树池	描述	计量单位	单价最高限价 (元)	暂估数量
143	树坑整理	1. 树坑内清理平整	套	180	5
		2. 树池清理杂物及降土, 厚度: 200mm			
		3. 垃圾装车及外运, 运距: 15km			
		4. 种植土换填, 厚度: 150mm			

144	树坑盖板铺设	1. 树池面层铺设 200*200mm 预制树脂网格板	套	540	5
145	树池散铺卵石	1. 树池面层散铺普通卵石	m2	18	5
		2. 规格: 粒径 20-50mm			
146	树池散铺砾石、碎石	1. 树池面层散铺普通砾石、碎石	m2	21.6	5
		2. 规格: 粒径 20-40mm			
147	树坑盖板铺设	1. 树池面层铺设洗米石 30mm 厚	套	600	5
十四	金属栏杆、标识、器材	描述	计量单位	单价最高限价 (元)	暂估数量
148	成品栅栏	1. 铁艺栅栏制作安装	m2	264	5
		2. 含金属面防锈漆及调和漆			
149	金属面清理刷漆	1. 金属栏杆油漆面清理	m2	18	11
150	金属面油漆新做	1. 金属栏杆刷防锈漆一道	m2	60	11
		2. 丙烯酸两道			
151	阻车桩拆除	1. 阻车桩拆除	个	20	2
152	阻车桩安装	1. 阻车桩安装, 地面安装	个	240	2
		2. 规格: H450mm			
153	阻车杆门字型拆除	1. 阻车杆门字杆拆除	个	31	2
154	阻车杆门字型安装	1. 阻车杆门字杆安装, 地面安装	个	264	1
		2. 规格: H450mm			
155	U 型阻车桩	1. U 型阻车桩	个	300	1
		2. 规格: 76*500*1500*1.5			
156	U 型阻车桩	1. U 型阻车桩	个	360	1
		2. 规格: 76*500*1500*2.0			
157	U 型阻车桩	1. U 型阻车桩	个	480	1
		2. 规格 114*700*1500*2.0			
158	标识栏	1. 铝合金路牌	个	1200	1

		2. 规格：700*900mm，立柱高2400mm			
159	标识栏	1. 创城创卫宣传栏 2. 规格：尺寸 1*2m 3. 材质工艺：整体镀锌板激光雕刻折弯焊接，内置镀锌方管骨架支撑，整体精工打磨烤漆，文字UV	个	720	1
160	标识栏	1. 宣传栏 2. 规格：尺寸 1*2m 3. 材质工艺：不锈钢框，宝力布喷绘，固定安装	m2	180	1
161	标识栏	1. 安全橱窗宣传栏 2. 规格：2.4*1.2m 3. 材质工艺：整体镀锌板激光雕刻折弯焊接，内置镀锌方管骨架支撑，整体精工打磨烤漆，包含防雨沿	个	960	1
162	标识栏	1. 路牌标识 1 2. 规格：550*550mm 3. 材质工艺：整体镀锌板激光雕刻折弯焊接，内置镀锌方管骨架支撑，整体精工打磨烤漆，文字UV	个	360	1
163	标识栏	1. 路牌标识 2 2. 规格：高度 2.5*1.4m 3. 材质工艺：整体镀锌板激光雕刻折弯焊接，内置镀锌方管骨架支撑，整体精工打磨烤漆，文字UV	个	1080	1
164	标识栏	1. 墙面粘贴宣传板 2. 材质工艺：3mm 亚克力+1cmPVC，异形雕刻，UV 平板喷	m2	540	1

		绘			
165	标识栏	1. 氛围造型标识	个	1440	1
		2. 规格：长 3*高度 2.5m 以内			
		3. 材质工艺：整体镀锌板激光雕刻折弯焊接，内置镀锌方管骨架支撑，整体精工打磨烤漆，文字 UV			
166	标识栏	1. 健康运动标识 1	套	4800	1
		2. 规格：6100*3500mm 以内			
		3. 材质工艺：整体镀锌板激光雕刻折弯焊接，内置镀锌方管骨架支撑，整体精工打磨烤漆，文字 UV			
167	标识栏	1. 健康运动标识 2	套	3600	1
		2. 规格：6100*2500mm 以内			
		3. 材质工艺：整体镀锌板激光雕刻折弯焊接，内置镀锌方管骨架支撑，整体精工打磨烤漆，文字 UV			
168	标识喷绘	1. 墙面彩绘喷漆	m2	144	1
		2. 材料工艺；丙烯酸喷漆			
169	座椅	铁艺座椅	个	1260	1
170	垃圾桶	垃圾桶双筒	个	1080	2
171	室外健身器材	1. 室外健身器材 三人扭腰器	个	1560	1
		2. 连接件固定安装			
172	室外健身器材	1. 室外健身器材 单人漫步机	个	1000	1
		2. 连接件固定安装			
173	室外健身器材	1. 室外健身器材 腹板机	个	1000	1
		2. 连接件固定安装			
174	室外健身器材	1. 室外健身器材 双人秋千	个	5760	1
		2. 连接件固定安装			

175	室外健身器材	1. 室外健身器材 平步机	个	1100	1
		2. 连接件固定安装			
176	室外健身器材	1. 室外健身器材 肩关节训练器	个	1100	1
		2. 连接件固定安装			
177	室外健身器材	1. 室外健身器材 双人坐等器	个	1200	1
		2. 连接件固定安装			
178	室外健身器材	1. 室外健身器材 太极揉推器	个	298	1
		2. 连接件固定安装			
179	金属隔离网	2 米高(隔离网)	m ²	180	5
180	金属隔离网	3 米高(隔离网)	m ²	240	5
181	金属围网	4 米高(运动场地围网)	m ²	288	5
182	金属挡板	1. 金属挡板	m ²	240	5
		2. 材质: 开孔钢板 2mm 厚制作安装			
		3. 方刚龙骨制作安装			
183	金属挡板	1. 金属挡板	m ²	360	5
		2. 材质: 开孔铝板 2mm 厚制作安装			
		3. 铝龙骨制作安装			
184	波形金属防撞栏杆	1. 制作安装波形金属防撞栏杆	m	240	5
		2. 规格: 高度 500mm			
185	水泥防撞墩	1. 水泥防撞墩安装	个	2400	5
		2. 规格: 1000*250*2000mm			
十五	土石方工程	描述	计量单位	单价最高限价 (元)	暂估数量
186	场地平整	1. 人工场地平整	m ²	6	110
187	场地平整	1. 机械场地平整	m ²	3.6	440
188	素土夯实	1. 素土夯实	m ²	6	550

189	挖土方	人工挖土方	m3	42	110
190	挖土方	机械挖土方	m3	12	220
191	土方回填	土方回填	m3	36	220
192	挖渣土	人工挖渣土	m3	48	55
193	挖渣土	机械挖渣土	m3	18	220
194	清理垃圾	1. 清理垃圾	m3	55	330
		2. 内容: 挖除、捡拾收集、归堆			
195	人工装车	1. 人工渣土装车	m3	16	55
196	机械装车	1. 机械渣土装车	m3	9	275
197	运输土石方	1. 渣土、垃圾外运输	m3	150	275
		2. 运距: 20km			
198	河道护坡修复	1. 河道护坡修复	m2	180	27.5
		2. 草坪砖硬化			
		3. 混凝土基础新做			
199	绿网覆盖	1. 原地面绿网覆盖	m2	3	550
十六	机械、日工	描述	计量单 位	单价最高限 价(元)	暂估数量
200	机械	1. 17 米升降车	台班	1200	10
201	机械	1. 22 米升降车	台班	1800	4
202	机械	1. 31 米升降车	台班	2160	2
203	机械	1. 名称机械吊车 型号:8t	台班	1200	2
204	机械	1. 名称机械吊车 型号:16t	台班	1440	2
205	机械	1. 名称:机械吊车 型号 20t	台班	1800	2
206	机械	1. 名称:机械吊车 型号:25t	台班	2040	2
207	机械	1. 装载机 20 型	台班	1200	2
208	机械	1. 装载机 50 型	台班	1920	2
209	机械	1. 装载机 55 型	台班	2160	2

210	机械	1. 挖掘机 15 型	台班	1200	2
211	机械	1. 挖掘机 20 型	台班	1200	2
212	机械	1. 挖掘机 60 型	台班	1320	2
213	机械	1. 挖掘机 90 型	台班	1440	2
214	机械	1. 挖掘机 120 型	台班	1920	2
215	机械	1. 挖掘机 150 型	台班	2160	2
216	机械	1. 挖掘机 200 型	台班	2880	2
217	机械	1. 挖掘机 300 型	台班	5040	2
218	客车	1. 运送工人 7 人座	天	350	2
219	客车	1. 运送工人 15 人座	天	1440	2
220	客车	1. 运送工人 55 人座	天	1100	2
221	机械	1. 洒水车 5t (3 立方米)	台班	960	2
222	机械	1. 洒水车 10t (8 立方米)	台班	1440	2
223	机械	1. 洒水车 20t (12 立方米)	台班	1920	2
224	机械	1. 雾炮车 3T	台班	960	2
225	机械	1. 雾炮车 5T	台班	1440	2
226	机械	1. 雾炮车 10T	台班	1920	2
227	机械	1. 带高压冲洗管道疏通车	台班	2880	2
228	机械	1. 抽污车 10T	车次	1000	2
229	机械	1. 清扫车大型	台班	2640	2
230	机械	1. 清扫车中型	台班	2160	2
231	机械	1. 清扫车小型	台班	1800	2
232	机械	1. 冲洗车	台班	1800	2
233	机械	1. 压路机 3t	台班	1200	2
234	机械	1. 压路机 12t	台班	2520	2
235	发电机	1. 小型柴油、汽油发电机	台班	600	2
236	抽水泵	1. 抽水泵	台班	240	2

237	机械	1. 容量(小金刚)8m³	车次	960	2
238	机械	1. 容量(十轮)20m³	车次	1560	2
239	机械	1. 融雪剂播撒机	台班	2400	2
240	材料	1. 融雪剂	kg	4.8	500
241	机械	履带摊铺机	台班	17500	2
242	机械	脚轮摊铺机	台班	18500	2
243	机械	大铣刨机	台班	12000	2
244	机械	小铣刨机	台班	4600	2
245	人工	1. 壮工 (8 小时内)	工日	260	45
246	人工	1. 瓦工 (8 小时内)	工日	300	10
247	人工	1. 焊工 (8 小时内)	工日	400	3
248	人工	1. 油工 (8 小时内)	工日	300	3
249	人工	1. 水工 (8 小时内)	工日	300	5
250	人工	1. 电工 (8 小时内)	工日	400	5

2. 路灯、电线维修服务清单

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	单价最高 限价 (元)	暂估数量
一	电气工程	描述			
1	配电箱(柜)、盘拆除	1. 拆除配电箱 2. 专业人工拆除	台	60	2
2	电箱盖安装	1. 拆除及安装电箱盖 2. 尺寸：定制电箱盖 400*800mm 3. 专业人工安装	套	600	2
3	电箱盖安装	1. 拆除及安装电箱盖	套	540	2

		2. 尺寸: 定制电箱盖 400*600mm			
		3. 专业人工安装			
4	电箱盖安装	1. 拆除及安装电箱盖	套	480	2
		2. 尺寸: 定制电箱盖 300*400mm			
		3. 专业人工安装			
5	电线整理	1. 电线整理	m	12	1100
		2. 专业人工整理 绑带绑扎			
6	路灯及庭院灯拆除	1. 投光灯拆除	套	60	6
7	路灯及庭院灯安装	1. 草坪灯拆除	套	60	6
8	草坪灯罩更换	1. 草坪灯罩更换	套	180	6
9	路灯及庭院灯安装	1. 草坪灯新换 埋地式	套	240	6
10	路灯及庭院灯安装	1. 草坪灯新换 立柱式	套	600	6
11	装饰灯	投光灯安装	套	360	6
12	电杆组立	1. 水泥电线杆更换	根	1200	6
		2. 高度: 8m			
13	电杆组立	1. 水泥电线杆更换	根	1800	6
		2. 高度: 12m			
14	电杆拆除	水泥电线杆拆除	根	480	6
15	电杆拆除	金属线杆拆除	根	240	6
16	电缆沟挖填土	1. 名称: 电缆沟挖填土	m	30	1800
17	铺砂、盖保护板 (砖)	1. 种类: 铺砂、盖保护板 (砖)	m	60	1800
18	电力电缆	1. 名称: 电力电缆	m	38.52	825
		2. 型号: YJV22-4*6			
		3. 安装部位: 室外埋地敷设			

19	电力电缆	1. 名称:电力电缆	m	30	825
		2. 型号:YJV22-3*6			
		3. 安装部位:室外埋地敷设			
20	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头	个	60	825
		2. 型号:YJV22-3*6			
21	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头	个	60	55
		2. 型号:YJV22-4*6			
22	电缆保护管	1. 名称:电缆保护管	m	120	55
		2. 型号:SC100			
		3. 敷设方式、部位:埋地敷设			
23	电缆保护管	1. 名称:电缆保护管	m	96	55
		2. 型号:SC50			
		3. 敷设方式、部位:埋地敷设			
24	电缆保护管	1. 名称:电缆保护管	m	60	55
		2. 型号:SC25			
		3. 敷设方式、部位:埋地敷设			
25	接线盒	1. 名称: 电气接线盒	个	3.6	11
26	配线	1. 名称:电气配线	m	8.5	165
		2. 型号:ZRBV-4			
27	配线	1. 名称:电气配线	m	12	165
		2. 型号:ZRBV-2.5			
28	一般路灯	1. 名称: 路灯安装	套	480	1
		2. 规格: H=3.5			
29	一般路灯	1. 名称: 路灯安装	套	720	1
		2. 规格: H=4.5			
30	一般路灯	1. 名称: 路灯安装	套	960	2

		2. 规格: H=5			
31	一般路灯	1. 名称: 路灯安装	套	1200	2
		2. 规格: H=6			
32	一般路灯	1. 名称: 路灯安装	套	1440	2
		2. 规格: H=8			
33	独立基础	1. 混凝土灯基础	m ³	720	165
		2. 规格: 350*350*350mm			
		3. 标号: C25			
34	开关	1. 名称: 单控三联跷板开关	个	36	165
		2. 规格: 220V 10A			
		3. 安装方式: 暗装, 底距地 1. 3m			
35	插座	1. 名称: 安全型二、三孔插座	个	36	165
		2. 规格: 220V 10A			
		3. 安装方式: 暗装, 底距地 0. 3m			
36	灯具安装	1. 名称: 吸顶灯	个	120	6
		2. 规格: 1x28W			
37	电气配线	1. 配线形式: 配线	m	8.5	220
		2. 导线型号、材质、规格: WDZ-BYJ4			
38	电气配线	1. 配线形式: 配线	m	12	220
		2. 导线型号、材质、规格: WDN-BYJ2.5			
39	电气配管	1. 名称: 配管	m	30	165
		2. 材质: SC			
		3. 规格: 25			

40	电缆桥架安装	1. 材质:强电金属槽盒	m	96	165
		2. 规格:200*100mm			
		3. 类型:含支架制作			
41	剔(凿)槽	1. 名称:剔(凿)槽	m	36	220
		2. 类型:管径(mm) 25 以内			
42	剔(凿)槽	1. 名称:剔(凿)槽	m	36	220
		2. 类型:管径(mm) 40 以内			
43	剔(凿)槽	1. 名称:剔(凿)槽	m	48	220
		2. 类型:管径(mm) 50 以内			
44	开闭灯时间调整	1. 人工调制时间	项	960	1
二	机械、日工	项目特征描述	计量单位	单价最高 限价 (元)	暂估数 量
45	机械	1. 17 米升降车	台班	1200	9
46	机械	1. 22 米升降车	台班	1800	8
47	机械	1. 31 米升降车	台班	2160	8
48	机械	1. 名称机械吊车 型号:8t	台班	1200	8
49	机械	1. 名称机械吊车 型号:16t	台班	1440	8
50	机械	1. 名称:机械吊车 型号 20t	台班	1800	6
51	机械	1. 名称:机械吊车 型号:25t	台班	2040	6
52	机械	1. 装载机 20 型	台班	1200	5
53	机械	1. 装载机 50 型	台班	1920	5
54	机械	1. 装载机 55 型	台班	2160	5
55	机械	1. 挖掘机 15 型	台班	1200	3
56	机械	1. 挖掘机 20 型	台班	1200	3
57	机械	1. 挖掘机 60 型	台班	1320	3

58	机械	1. 挖掘机 90 型	台班	1440	3
59	机械	1. 挖掘机 120 型	台班	1920	3
60	机械	1. 挖掘机 150 型	台班	2160	3
61	机械	1. 挖掘机 200 型	台班	2880	3
62	机械	1. 挖掘机 300 型	台班	5040	3
63	客车	1. 运送工人 7 人座	天	350	50
64	客车	1. 运送工人 15 人座	天	1440	3
65	客车	1. 运送工人 55 人座	天	1100	3
66	机械	1. 洒水车 5t (3 立方米)	台班	960	3
67	机械	1. 洒水车 10t (8 立方米)	台班	1440	3
68	机械	1. 洒水车 20t (12 立方米)	台班	1920	3
69	机械	1. 雾炮车 3T	台班	960	5
70	机械	1. 雾炮车 5T	台班	1440	6
71	机械	1. 雾炮车 10T	台班	1920	5
72	机械	1. 带高压冲洗管道疏通车	台班	2880	2
73	机械	1. 抽污车 10T	车次	1000	2
74	机械	1. 清扫车大型	台班	2640	2
75	机械	1. 清扫车中型	台班	2160	2
76	机械	1. 清扫车小型	台班	1800	2
77	机械	1. 冲洗车	台班	1800	2
78	机械	1. 压路机 3t	台班	1200	2
79	机械	1. 压路机 12t	台班	2520	2
80	发电机	1. 小型柴油、汽油发电机	台班	600	2
81	抽水泵	1. 抽水泵	台班	240	2
82	机械	1. 容量(小金刚) 8m ³	车次	960	2
83	机械	1. 容量(十轮) 20m ³	车次	1560	2

84	机械	1. 融雪剂播撒机	台班	2400	2
85	材料	1. 融雪剂	kg	4.8	500
86	人工	1. 壮工（8小时内）	工日	260	50
87	人工	1. 瓦工（8小时内）	工日	300	5
88	人工	1. 焊工（8小时内）	工日	400	5
89	人工	1. 油工（8小时内）	工日	300	5
90	人工	1. 水工（8小时内）	工日	300	5
91	人工	1. 电工（8小时内）	工日	400	151

3. 防水抢修及设备设施维修服务清单

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	单价最高 限价 (元)	暂估数量
一	防水工程	描述			
1	涂膜防水铲除	1. 涂膜防水铲除	m2	5	3500
2	卷层防水铲除	1. 卷层防水清理	m2	15	3500
3	一般抹灰	1. 界面剂一道	m2	4.5	3500
4	找平层	1. 抗裂砂浆 20mm 厚	m2	20	3500
5	卷层防水	1. 热熔法 SBS 卷材（4mm）	m2	45	3500
6	涂膜防水	1. JS 防水涂料（刮涂法）	m2	75	3500
7	卫生间地面防水	1. 聚合物水泥基(JS)防水涂料 (刷涂法) 1.5mm 厚	m2	50	3500
二	机械、日工	描述	计量单位	单价最高 限价 (元)	暂估数量
8	机械	1. 17 米升降车	台班	1200	10
9	机械	1. 22 米升降车	台班	1800	2
10	机械	1. 31 米升降车	台班	2160	2

11	机械	1.名称机械吊车 型号:8t	台班	1200	5
12	机械	1.名称机械吊车 型号:16t	台班	1440	10
13	机械	1.名称:机械吊车 型号 20t	台班	1800	5
14	机械	1.名称:机械吊车 型号:25t	台班	2040	2
15	机械	1.装载机 20 型	台班	1200	5
16	机械	1.装载机 50 型	台班	1920	5
17	机械	1.装载机 55 型	台班	2160	2
18	机械	1.挖掘机 15 型	台班	1200	2
19	机械	1.挖掘机 20 型	台班	1200	5
20	机械	1.挖掘机 60 型	台班	1320	20
21	机械	1.挖掘机 90 型	台班	1440	5
22	机械	1.挖掘机 120 型	台班	1920	5
23	机械	1.挖掘机 150 型	台班	2160	10
24	机械	1.挖掘机 200 型	台班	2880	2
25	机械	1.挖掘机 300 型	台班	5040	1
26	客车	1.运送工人 7 人座	天	350	2
27	客车	1.运送工人 15 人座	天	1440	2
28	客车	1.运送工人 55 人座	天	1100	2
29	机械	1.洒水车 5t(3 立方米)	台班	960	5
30	机械	1.洒水车 10t(8 立方米)	台班	1440	5
31	机械	1.洒水车 20t(12 立方米)	台班	1920	2
32	机械	1.雾炮车 3T	台班	960	5
33	机械	1.雾炮车 5T	台班	1440	5
34	机械	1.雾炮车 10T	台班	1920	2
35	机械	1.带高压冲洗管道疏通车	台班	2880	2
36	机械	1.抽污车 10T	车次	1000	5

37	机械	1. 清扫车大型	台班	2640	2
38	机械	1. 清扫车中型	台班	2160	5
39	机械	1. 清扫车小型	台班	1800	5
40	机械	1. 冲洗车	台班	1800	2
41	机械	1. 压路机 3t	台班	1200	5
42	机械	1. 压路机 12t	台班	2520	1
43	发电机	1. 小型柴油、汽油发电机	台班	600	5
44	抽水泵	1. 抽水泵	台班	240	10
45	机械	1. 容量(小金刚)8m ³	车次	960	21
46	机械	1. 容量(十轮)20m ³	车次	1560	2
47	机械	1. 融雪剂播撒机	台班	2400	2
48	材料	1. 融雪剂	kg	4.8	300
49	机械	履带摊铺机	台班	17500	1
50	机械	脚轮摊铺机	台班	18500	1
51	机械	大铣刨机	台班	12000	1
52	机械	小铣刨机	台班	4600	2
53	人工	1. 壮工 (8 小时内)	工日	260	50
54	人工	1. 瓦工 (8 小时内)	工日	300	30
55	人工	1. 焊工 (8 小时内)	工日	400	10
56	人工	1. 油工 (8 小时内)	工日	300	10
57	人工	1. 水工 (8 小时内)	工日	300	10
58	人工	1. 电工 (8 小时内)	工日	400	10

(二) 服务要求

1. 需执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范。

2. 投标人需按照《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ 1-2008）进行管养维护；保障区域内路灯、电线等设备设施正常运行；防水维修达到 GB50207-2012《屋面工程质量验收规范》。

3. 拟派的服务人员应符合采购人要求的年龄标准，即男性人员不得超过 60 周岁，女性人员不得超过 50 周岁。

4. 拟派的服务人员身体健康能胜任服务工作，保证选派人员上岗前通过安全和技能培训。

5. 拟派的服务人员保证工作人员在工作中严格按照安全规范操作，确保安全生产。

四、验收标准

按照本项目招标文件和合同由采购人进行验收。

第六章 拟签订的合同文本

观音寺街道 2026 年市政及基础设施维 修项目合同

甲方：北京市大兴区观音寺街道办事处

乙方：_____

观音寺街道 2026 年市政及基础设施维修项目

甲方：北京市大兴区观音寺街道办事处

注册地点：北京市大兴区清源路

联系人：邱晖

联系电话：010-60282232

乙方：_____

注册地址：_____

联系人：_____

联系电话：_____

甲、乙双方依据《中华人民共和国民法典》，在平等自愿的基础上，同意按照下面的条款和条件，签署本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称：观音寺街道 2026 年市政及基础设施维修项目

1.2 工程地点：观音寺街道辖区

1.3 工程内容：包括但不限于道路及附属设施维修服务；路灯、电线维修服务；防水抢修及设备设施维修服务；及服务期限内乙方应履行的其他工作内容。

二、合同工期

合同期限由_____年____月____日起至_____年____月____日止。

三、质量标准

按照《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ 1-2008）进行管养维护；保障区域内路灯、电线等设备设施正常运行；防水维修达到 GB50207-2012《屋面工程质量验收规范》。

四、签约合同价与合同价格形式

签约合同价为：人民币（大写） _____（¥_____元）；

乙方根据甲方要求开展工作，工程量经乙方上报，审计单位审核后确定，相关单价有约定的遵从约定，未约定的由审计单位根据发生时的市场价核定，最终结算金额以审计单位审核为准。

五、服务范围

乙方根据甲方要求对相应区域提供道路及附属设施维修维护服务；路灯、电线维修服务；防水抢修及设备设施维修服务。

六、服务承诺

乙方向甲方提供的服务应确保服务质量，甲方有权定期对乙方是否按照本合同约定内容履行情况进行考核，对考核情况提出改进意见、视情节严重程度作出相应处罚。

七、甲方承担的责任

7.1 甲方在乙方施工中为乙方提供用电等便利，并负责有关部门的协调工作。

7.2 甲方向乙方承诺。按照本合同的约定，确保维修维护费用的支付。因甲方系财政拨款单位，如因财政或有关部门就本项目资金拨款不到位，待用于本项目的资金到位后付款，而不视为甲方违约，甲方亦不承担逾期付款的违约责任。但是乙方不得拒绝或延期履行本协议义务，否则，应按本协议约定承担违约责任。

7.3 甲方应对乙方施工质量、安全文明施工进行监督管理。

八、乙方承担的责任

8.1 乙方保障道路及附属设施维修服务；路灯、电线维修服务；防水抢修及设备设施维修服务。

8.2 合同履行期间如因乙方原因发生设备、乙方人员及第三方的人身、财产损害等

事故，由乙方承担赔偿责任。

8.3 乙方保证施工手续齐全合法，施工人员具备相应资质，证件齐全有效，认真负责，服从甲方管理，且施工设备、运输车辆等均应符合国家法律规定。

8.4 乙方必须严格按照国家颁发的北京地区验收规范和质量标准、以及甲方的安全技术交底进行施工。

8.5 乙方在工作过程中须做到文明绿色施工，符合政府部门的文明绿色施工要求，并承担施工过程中造成的民扰或扰民责任。

8.6 乙方应保证合同工期和工程质量，凡因工程质量不符合国家规定的，乙方应负责无偿修缮或返工。

8.7 乙方在施工过程中因质量问题对临近建筑、树木、车辆、设施造成影响或损害的，由乙方负责承担赔偿责任。

8.8 乙方应协助甲方与审计进行审核工作，负责提供审计要求的确认单、工程概预算书、影像资料等相关材料。

8.9 乙方保证：

8.9.1 为甲方选派的服务人员应符合甲方要求的年龄标准，即男性人员不得超过 60 周岁，女性人员不得超过 50 周岁。

8.9.2 乙方保证选派人员身体健康能胜任服务工作，保证选派人员上岗前通过安全和技能培训。

8.9.3 乙方保证工作人员在工作中严格按照安全规范操作，确保安全生产。

8.9.4 乙方应确保合法用工，不得雇佣不符合法律法规规定的人员（包括但不限于未成年人、患有严重感染性疾病、正在因犯罪遭受追诉或刑事处罚、行政拘留的人员），与其员工依法建立劳动合同关系，自行承担其员工的工资、劳保福利和各项保险等费用。

九、不可抗力

9.1 由于不可抗力（“不可抗力”是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况）

导致的延迟或未履行本合同项下义务的责任，由双方协商责任承担比例。

9.2 不可抗力发生时，乙方应立即书面通知甲方，并在以上事件发生后【14】日内，向甲方提供不可抗力发生地权威政府机构签发的的事件证明，以供甲方确认，该证明可以作为不可抗力事件发生的证据。

9.3 在以上情况下，乙方仍然有义务采取所有必要措施，为甲方提供服务。

十、争议解决

10.1 本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决，协商不成的，任何一方均可向甲方所在地有管辖权的人民法院起诉。

10.2 如果发生诉讼，双方均不得暂停、拒绝或延迟履行本合同中不受诉讼影响的其它部分。

十一、违约责任

11.1 乙方提供服务过程中应确保安全，如发生人身或财产损失，由乙方承担全部赔偿责任。

11.2 乙方工作人员与乙方发生劳资纠纷的，由乙方独自处理并承担全部责任。

11.3 乙方违反合同约定给甲方造成损失的，乙方承担全部赔偿责任，包括但不限于直接损失、间接损失、律师费、诉讼费等。违约金不足以弥补甲方损失的，乙方承担补充承担责任。

11.4 乙方有违约情形经甲方催告拒不改正或者有其他违约情形的，甲方有权解除合同，拒付款项，乙方应按合同金额 5%的标准向甲方支付违约金。

11.5 乙方履行合同义务不得侵犯第三方合法权益，如发生第三方索赔事件，由乙方独立处理并承担全部责任。如因此给甲方造成损失的，乙方承担全部赔偿责任。

十二、合同的生效

本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，由双方法定代表人或授权代表签字，并加盖公章或合同专用章后生效。

附件一：已标价工程量清单

附件二：乙方营业执照

【以下无正文】

（签署页）

甲方（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期：

乙方（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期：

第七章 投标文件格式

投标人编制文件须知

- 1、投标人按照本部分的顺序编制投标文件（资格证明文件）、投标文件（商务技术文件），编制中涉及格式资料的，应按照本部分提供的内容和格式（所有表格的格式可扩展）填写提交。
- 2、对于招标文件中标记了“实质性格式”文件的，投标人不得改变格式中给定的文字所表达的含义，不得删减格式中的实质性内容，不得自行添加与格式中给定的文字内容相矛盾的内容，不得对应当填写的空格不填写或不实质性响应，否则**投标无效**。未标记“实质性格式”的文件和招标文件未提供格式的内容，可由投标人自行编写。
- 3、全部声明和问题的回答及所附材料必须是真实的、准确的和完整的。

一、资格证明文件格式

投标文件（资格证明文件）封面（非实质性格式）

投 标 文 件

（ 资 格 证 明 文 件 ）

项目名称：

项目编号/包号：

投标人名称：

1 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定

1-1 营业执照等证明文件

1-2 投标人资格声明书

投标人资格声明书

致：采购人或采购代理机构

在参与本次项目投标中，我单位承诺：

- (一) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (二) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (三) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (四) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录指因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，不包括因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，但期限已经届满的情形）；
- (五) 我单位不属于政府采购法律、行政法规规定的公益一类事业单位、或使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织（仅适用于政府购买服务项目）；
- (六) 我单位不存在为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务后，再参加该采购项目的其他采购活动的情形（单一来源采购项目除外）；
- (七) 与我单位存在“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系”的其他法人单位信息如下（如有，不论其是否参加同一合同项下的政府采购活动均须填写）：

序号	单位名称	相互关系
1		
2		
...		

上述声明真实有效，否则我方负全部责任。

投标人名称（加盖公章）： _____

日期： ____年 ____月 ____日

说明：供应商承诺不实的，依据《政府采购法》第七十七条“提供虚假材料谋取中标、成交的”有关规定予以处理。

2 落实政府采购政策需满足的资格要求（如有）

2-1 中小企业政策证明文件

说明：

（1）如本项目（包）不专门面向中小企业预留采购份额，资格证明文件部分无需提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件；供应商如具有上述证明文件，建议在商务技术文件中提供。

（2）如本项目（包）专门面向中小企业采购，投标文件中须提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，且建议在资格证明文件部分提供。

（3）如本项目（包）预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购，且要求获得采购合同的供应商将采购项目中的一定比例分包给一家或者多家中小企业的，如供应商因落实政府采购政策拟进行分包的，投标文件中除须提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，还须同时提供《拟分包情况说明》及《分包意向协议》，且建议在资格证明文件部分提供。

（4）如本项目（包）预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购，且要求供应商以联合体形式参加采购活动，如供应商为联合体的，投标文件中除须提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，还须同时提供《联合协议》；上述文件建议在资格证明文件部分提供。

（5）中小企业声明函填写注意事项

1) 《中小企业声明函》由参加政府采购活动的投标人出具。联合体投标的，《中小企业声明函》可由牵头人出具。

2) 对于联合体中由中小企业承担的部分，或者分包给中小企业的部分，必须全部由中小企业制造、承建或者承接。供应商应当在声明函“标的名称”部分标明联合体中中小企业承担的具体内容或者中小企业的具体分包内容。

3) 对于多标的采购项目, 投标人应充分、准确地了解所提供货物的制造企业、提供服务的承接企业信息。对相关情况了解不清楚的, 不建议填报本声明函。

(6) 温馨提示: 为方便广大中小企业识别企业规模类型, 工业和信息化部组织开发了中小企业规模类型自测小程序, 在国务院客户端和工业和信息化部网站上均有链接, 投标人填写所属的行业和指标数据可自动生成企业规模类型测试结果。本项目中小企业划分标准所属行业详见第二章《投标人须知资料表》, 如在该程序中未找到本项目文件规定的中小企业划分标准所属行业, 则按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知(工信部联企业〔2011〕300号)》及《金融业企业划型标准规定》(银发〔2015〕309号)等国务院批准的中小企业划分标准执行。

中小企业声明函（货物）格式

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日期：_____

¹从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

中小企业声明函（工程、服务）格式

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日期：_____

¹从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

残疾人福利性单位声明函格式

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位（请进行选择）：

不属于符合条件的残疾人福利性单位。

属于符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：

2-1-2 拟分包情况说明及分包意向协议

拟分包情况说明

致：（采购人或采购代理机构）

我单位参加贵单位组织采购的项目编号为_____的_____项目（填写采购项目名称）中__包（填写包号）的投标。拟签订分包合同的单位情况如下表所示，我单位承诺一旦在该项目中获得采购合同将按下表所列情况进行分包，同时承诺分包承担主体不再次分包。

序号	分包承担主体名称	分包承担主体类型 (选择)	资质等级	拟分包 合同内容	拟分包 合同金额 (人民币元)	占该采购包 合同金额的 比例 (%)
1		<input type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小微企业 <input type="checkbox"/> 其他				
2		<input type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小微企业 <input type="checkbox"/> 其他				
...						
合计：						

投标人名称（加盖公章）：_____

日期：_____年_____月_____日

注：

如本招标文件《投标人须知资料表》载明本项目分包承担主体应具备的相应资质条件，则投标人须在本表中列明分包承担主体的资质等级，并后附资质证书电子件，否则**投标无效**。

分包意向协议

甲方（投标人）：_____

乙方（拟分包单位）：_____

甲方承诺，一旦在_____（采购项目名称）（项目编号/包号为：_____）招标采购项目中获得采购合同，将按照下述约定将合同项下部分内容分包给乙方：

1.分包内容：_____。

2.分包金额：_____，该金额占该采购包合同金额的比例为_____%。

乙方承诺将在上述情况下与甲方签订分包合同。

本协议自各方盖章之日起生效，如甲方未在该项目（采购包）中标，本协议自动终止。

甲方（盖章）：_____

乙方（盖章）：_____

日期：_____年_____月_____日

注：

本协议仅在投标人“为落实政府采购政策”而向中小企业分包时必须提供，否则**投标无效**；且投标人须与所有拟分包单位分别签订《分包意向协议》，每单位签订一份，并在投标文件中提交全部协议原件的电子件，否则**投标无效**。

2-2 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）

3 本项目的特定资格要求（如有）

3-1 联合协议（如有）

联合协议

_____、_____及_____就“_____（项目名称）”_____包招标项目的投标事宜，经各方充分协商一致，达成如下协议：

- 一、由_____牵头，_____、_____参加，组成联合体共同进行招标项目的投标工作。
- 二、联合体中标后，联合体各方共同与采购人签订合同，就采购合同约定的事项对采购人承担连带责任。
- 三、联合体各方均同意由牵头人代表其他联合体成员单位按招标文件要求出具《授权委托书》。
- 四、牵头人为项目的总负责单位；组织各参加方进行项目实施工作。
- 五、_____负责_____，具体工作范围、内容以投标文件及合同为准。
- 六、_____负责_____，具体工作范围、内容以投标文件及合同为准。
- 七、_____负责_____（如有），具体工作范围、内容以投标文件及合同为准。
- 八、本项目联合协议合同总额为_____元，联合体各成员按照如下比例分摊（按联合体成员分别列明）：
 - （1）_____为大型企业、中型企业、小微企业（包含监狱企业、残疾人福利性单位）、其他，合同金额为_____元；
 - （2）_____为大型企业、中型企业、小微企业（包含监狱企业、残疾人福利性单位）、其他，合同金额为_____元；
 - （...）_____为大型企业、中型企业、小微企业（包含监狱企业、残疾人福利性单位）、其他，合同金额为_____元。
- 九、以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应

商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。

十、 其他约定（如有）：_____。

本协议自各方盖章后生效，采购合同履行完毕后自动失效。如未中标，本协议自动终止。

联合体牵头人名称： _____

联合体成员名称： _____

盖章： _____

盖章： _____

联合体成员名称： _____

盖章： _____

日期： _____年_____月_____日

注：

1. 如本项目（包）接受供应商以联合体形式参加采购活动，且供应商以联合体形式参与时，须提供《联合协议》，否则**投标无效**。
2. 联合体各方成员须在本协议上共同盖章。

3-2 其他特定资格要求

4 投标保证金凭证/交款单据电子件

二、商务技术文件格式

投标文件（商务技术文件）封面（非实质性格式）

投 标 文 件

（商务技术文件）

项目名称：

项目编号/包号：

投标人名称：

1 投标书（实质性格式）

投标书

致：（采购人或采购代理机构）

我方参加你方就_____（项目名称，项目编号/包号）组织的招标活动，并对此项目进行投标。

1. 我方已详细审查全部招标文件，自愿参与投标并承诺如下：

（1）本投标有效期为自提交投标文件的截止之日起_____个日历日。

（2）除合同条款及采购需求偏离表列出的偏离外，我方响应招标文件的全部要求。

（3）我方已提供的全部文件资料是真实、准确的，并对此承担一切法律后果。

（4）如我方中标，我方将在法律规定的期限内与你方签订合同，按照招标文件要求提交履约保证金，并在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。

2. 其他补充条款（如有）：_____。

与本投标有关的一切正式往来信函请寄：

地址_____ 传真_____

电话_____ 电子函件_____

投标人名称（加盖公章）_____

日期：_____年_____月_____日

2 授权委托书（实质性格式）

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人（单位负责人），现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、提交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自本授权委托书签署之日起至投标有效期届满之日止。

代理人无转委托权。

投标人名称（加盖公章）：_____

法定代表人（单位负责人）（签字或签章）：_____

委托代理人（签字或签章）：_____

日期：____年____月____日

附：法定代表人（单位负责人）及委托代理人身份证明文件电子件：

说明：

1.若供应商为事业单位或其他组织或分支机构，则法定代表人（单位负责人）处的签署人可为单位负责人。

- 2.若投标文件中签字之处均为法定代表人（单位负责人）本人签署，则可不提供本《授权委托书》，但须提供《法定代表人（单位负责人）身份证明》；否则，不需要提供《法定代表人（单位负责人）身份证明》。
- 3.供应商为自然人的情形，可不提供本《授权委托书》。
- 4.供应商应随本《授权委托书》同时提供法定代表人（单位负责人）及委托代理人的有效的身份证或护照等身份证明文件电子件。提供身份证的，应同时提供身份证**双面**电子件。

法定代表人（单位负责人）身份证明

致： （采购人或采购代理机构）

兹证明，

姓名： 性别： 年龄： 职务：

系 （投标人名称）的法定代表人（单位负责人）。

附：法定代表人（单位负责人）身份证或护照等身份证明文件电子件：

投标人名称（加盖公章）：

法定代表人（单位负责人）（签字或签章）：

日期： 年 月 日

3 开标一览表（实质性格式）

开标一览表

项目编号：_____ 项目名称：_____

包号	投标人名称	投标报价	
		大写	小写

注：1.此表中，每包的投标报价应和《投标分项报价表》中的总价相一致。

2.本表必须按包分别填写。

投标人名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

4 投标分项报价表

项目编号/包号：_____ 项目名称：_____ 报价单位：人民币元

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	单价(元)	暂估数量	合价(元)	备注/说明
1							
2							
3	...						
总价(元)							

注：1.本表应按包分别填写。

2.如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。

3.分项报价应表包含第五章采购需求中道路及附属设施维修服务清单，路灯、电线维修服务清单，防水抢修及设备设施维修服务清单中所有分项，且各分项价格不得超过单价最高限价。

投标人名称（加盖公章）：_____

日期：_____年_____月_____日

5 合同条款偏离表（实质性格式）

合同条款偏离表

项目编号/包号：_____ 项目名称：_____

序号	招标文件条目号（页码）	招标文件要求	投标文件内容	偏离情况	说明
<p>对本项目合同条款的偏离情况（应进行选择，未选择投标无效）：</p> <p><input type="checkbox"/> 无偏离（如无偏离，仅选择无偏离即可；无偏离即为对合同条款中的所有要求，均视作供应商已对之理解和响应。）</p> <p><input type="checkbox"/> 有偏离（如有偏离，则应在本表中对负偏离项逐一系列明，否则投标无效；对合同条款中的所有要求，除本表列明的偏离外，均视作供应商已对之理解和响应。）</p>					

注：“偏离情况”列应据实填写“正偏离”或“负偏离”。

投标人名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

6 采购需求偏离表（实质性格式）

采购需求偏离表

项目编号/包号：_____ 项目名称：_____

序号	招标文件条 目号	招标文件要求	投标响应内容	偏离情况	说明

注：

1. 对招标文件中的所有商务、技术要求，除本表所列明的所有偏离外，均视作供应商已对之理解和响应。此表中若无任何文字说明，内容为空白的，**投标无效**。

2.“偏离情况”列应据实填写“无偏离”、“正偏离”或“负偏离”。

投标人名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

7 中小企业证明文件

说明：

- 1) 中小企业参加政府采购活动，应当出具《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，以证明中小企业身份。《中小企业声明函》由参加政府采购活动的投标人出具。联合体投标的，《中小企业声明函》可由牵头人出具。
- 2) 对于联合体中由中小企业承担的部分，或者分包给中小企业的部分，必须全部由中小企业制造、承建或者承接。供应商应当在声明函“标的名称”部分标明联合体中中小企业承担的具体内容或者中小企业的具体分包内容。
- 3) 对于多标的采购项目，投标人应充分、准确地了解所提供货物的制造企业、提供服务的承接企业信息。对相关情况了解不清楚的，不建议填报本声明函。
- 4) 温馨提示：为方便广大中小企业识别企业规模类型，工业和信息化部组织开发了中小企业规模类型自测小程序，在国务院客户端和工业和信息化部网站上均有链接，投标人填写所属的行业和指标数据可自动生成企业规模类型测试结果。本项目中小企业划分标准所属行业详见第二章《投标人须知资料表》，如在该程序中未找到本项目文件规定的中小企业划分标准所属行业，则按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知（工信部联企业〔2011〕300号）》及《金融业企业划型标准规定》（银发〔2015〕309号）等国务院批准的中小企业划分标准执行。

中小企业声明函（货物）格式

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日期：_____

¹从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

中小企业声明函（工程、服务）格式

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日期：_____

¹从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

残疾人福利性单位声明函格式

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位（**请选择**）：

不属于符合条件的残疾人福利性单位。

属于符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：

8 拟分包情况说明

拟分包情况说明

致：（采购人或采购代理机构）

我单位参加贵单位组织采购的项目编号为_____的_____项目（填写采购项目名称）中__包（填写包号）的投标。拟签订分包合同的单位情况如下表所示，我单位承诺一旦在该项目中获得采购合同将按下表所列情况进行分包，同时承诺分包承担主体不再次分包。

序号	分包承担主体名称	分包承担主体类型（选择）	资质等级	拟分包合同内容	拟分包合同金额（人民币元）	占合同金额的比例（%）
1		<input type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小微企业 <input type="checkbox"/> 其他				
2		<input type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小微企业 <input type="checkbox"/> 其他				
...						
合计：						

注：

1. 如本项目（包）允许分包，且投标人拟进行分包时，必须提供；如未提供，或提供了但未填写分包承担主体名称、拟分包合同内容、拟分包合同金额，**投标无效**。
2. 如本招标文件《投标人须知资料表》载明本项目分包承担主体应具备的相应资质条件，则投标人须在本表中列明分包承担主体的资质等级，并后附资质证书电子版，否则**投标无效**。

3. 投标人“为落实政府采购政策”而向中小企业分包时请仔细阅读资格证明文件格式 2-1 中说明，并建议按要求在资格证明文件中提供相关全部文件；投标人非“为落实政府采购政策”而向中小企业分包时，建议在本册提供。

投标人名称（盖章）：_____

日期：_____年_____月_____日

分包意向协议

甲方（投标人）：_____

乙方（拟分包单位）：_____

甲方承诺，一旦在_____（采购项目名称）（项目编号/包号为：_____）招标采购项目中获得采购合同，将按照下述约定将合同项下部分内容分包给乙方：

1.分包内容：_____。

2.分包金额：_____，该金额占该采购包合同金额的比例为____%。

乙方承诺将在上述情况下与甲方签订分包合同。

本协议自各方盖章之日起生效，如甲方未在该项目（采购包）中标，本协议自动终止。

甲方（盖章）：_____

乙方（盖章）：_____

日期：_____年_____月_____日

注：

1. 投标人“为落实政府采购政策”而向中小企业分包时必须提供，否则**投标无效**；且建议按照采购文件要求在资格证明文件部分提供；
2. 投标人满足《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）第九条有关规定，拟享受中小企业政策优惠措施的，仍需提供本协议，否则不予认可；
3. 投标人须与所有拟分包单位分别签订《分包意向协议》，每单位签订一份，并在投标文件中提交全部协议原件的电子件，否则不予认可。

9 招标文件要求提供或投标人认为应附的其他材料

9-1 供应商信息采集表

供应商名称	供应商所属性别	外商投资类型

注：1.供应商如为联合体，则应填写联合体各成员信息。

2.供应商所属性别请填写“男”或“女”，指拥有供应商 51%以上绝对所有权的性别；绝对所有权拥有者可以是一个人，也可以是多人合计计算。

3.外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。

10 技术方案

格式自拟