

通燕高速北关立交改造工程评估服务 中标结果公告

一、项目编号：11011226210200021382-XM001

二、项目名称：通燕高速北关立交改造工程评估服务

三、中标信息

供应商名称：中易华(北京)房地产土地评估集团有限公司

供应商地址：北京市东城区建国门内大街 18 号 9 层办公楼二座 917

中标金额：0.8%

四、主要标的信息

名称：通燕高速北关立交改造工程评估服务

服务范围：优选一家供应商，为通燕高速北关立交改造工程所涉的地上物及被拆迁房屋进行评估估价，全面配合项目前期拆迁腾退工作并出具科学、客观、公正的评估报告，具体要求详见“采购需求”。

服务要求：详见招标文件。

服务时间：自合同生效之日始至评估工作全部完成之日止。

服务标准：详见招标文件。

五、评审专家名单：毛城军、王凤琴、吴庆玲、段玉梅、方伟

六、代理服务收费标准及金额：

1. 收费标准：服务费以采购项目或包次中标(成交)金额(采取费率报价的，中标(成交)金额=中标(成交)费率*计费基数)为计费基数，按“差额定率累进法”的计算结果结算。

2. 收费金额：15070.66 元

七、公告期限

自本公告发布之日起 1 个工作日。

八、其他补充事宜

1. 中标供应商评审总得分：90 分。

2. 本次公告发布媒体中国政府采购网、北京市政府采购网。

九、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：北京市通州区永顺镇人民政府

地址：北京市通州区新华北路 55 号

联系方式：毛城军，010-69548321

2. 采购代理机构信息

名称：北京博睿丰工程咨询有限公司

地 址：北京市顺义区林河南大街 9 号院 9 号楼 2 层 262 室

联系方式：郭大龙、王鑫磊、路璐、孙萌、赵毛鹅，010-61409078、13716552263

3. 项目联系方式

项目联系人：郭大龙、王鑫磊、路璐、孙萌、赵毛鹅

电 话：010-61409078、13716552263

十、附件

- 1. 招标文件
- 2. 代理服务收费标准

代理服务收费标准

项目类别 中标金额(万元)	标准费率 (%)		
	货物	服务	工程
100 以下	1.5	1.5	1.0
100—500	1.1	0.8	0.7
500—1000	0.8	0.45	0.55
1000—5000	0.5	0.25	0.35
5000—10000	0.25	0.1	0.2
10000—50000	0.05	0.05	0.05
50000—8000000	0.035	0.035	0.035

3 中小企业声明函

中小企业声明函（工程、服务）

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司中易华（北京）房地产土地评估集团有限公司参加北京市通州区永顺镇人民政府的通燕高速北关立交改造工程评估服务采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业的具体情况如下：

1.房地产土地评估服务，属于其他未列明行业（房地产土地评估服务）行业；承接企业为中易华（北京）房地产土地评估集团有限公司，从业人员25人，营业收入为1234.85万元，资产总额为376.70万元¹，属于小型企业。

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：中易华（北京）房地产土地评估集团有限公司

日期：2026年7月29日



¹ 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。