

4 投标分项报价表(实质性格式)

投标分项报价表

 项目编号/包号: TCZB-2026-013

 项目名称: 2026 年度于家务乡政府物业服务项目物业管理服务采购项目

报价单位:人民币元

序号	分项名称	单价(元)	数量	合价(元)	备注/说明
1	设施、设备的维修、养护和管理及中央空调系统运行维修服务	59222	12 个月	710664	现场负责人(项目经理)1 人、综合维修工 3 人、电梯安全管理员 1 人、空调维修工 3 人, 小计 8 人
2	消防安防控制室管理服务	22567	12 个月	270804	中控值机员 4 人
3	保洁服务	48603	12 个月	583236	保洁主管 1 人、保洁员 10 人, 小计 11 人
4	会议服务	35298	12 个月	423576	会议服务人员 5 人
总价(元)				1988280	28 人。以合同签订时间为准, 服务期限 12 个月。

注: 1. 本表应按包分别填写。

2. 如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。

3. 上述各项的详细规格(如有), 可另页描述。

4. 制造商规模列应填写“大型”、“中型”、“小型”、“微型”或“其他”, 且不应与《中小企业声明函》或《拟分包情况说明》中内容矛盾。制造商所属性别请填写“男”或“女”, 指拥有制造商 51%以上绝对所有权的性别; 绝对所有权拥有者可以是一个人, 也可以是多人合计计算。外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。

 投标人名称(加盖公章): 北京益创国际物业管理有限公司

 日期: 2026 年 7 月 17 日
