

北京市政府采购项目 竞争性磋商文件示范文本 (2026 年版)

项目名称：信息化项目经费(二龙路 27 号、广安门南街 68 号等办公区弱电及智能化系统运维)

项目编号/包号：11010226210200025148-XM001

采 购 人：北京市西城区机关事务服务中心

采购代理机构：北京欣达益咨询有限公司



目 录

第一章 采购邀请 1

第二章 供应商须知 6

第三章 评审方法和评审标准..... 22

第四章 采购需求 34

第五章 合同草案条款 109

第六章 响应文件格式 118

注：采购文件条款中以 “■” 形式标记的内容适用于本项目，以 “□” 形式标记的内容不适用于本项目。

第一章 采购邀请

一、项目基本情况

1. 项目编号：11010226210200025148-XM001

2. 项目名称：信息化项目经费(二龙路 27 号、广安门南街 68 号等办公区弱电及智能化系统运维)

3. 采购方式：竞争性磋商

4. 项目预算金额：236.7 万元、项目最高限价（如有）：236.7 万元

5. 采购需求：

包号	标的名称	采购包预算金额 (万元)	数量	简要技术需求或服务要求
01	信息化项目经费(二龙路 27 号、广安门南街 68 号等办公区弱电及智能化系统运维)	236.7	1	对二龙路 27 号、西直门内大街 275 号、北礼士路 12 号、广安门南街 2 号、广安门南街 68 号、南菜园街 51 号、鸭子桥路 29 号、鸭子桥路 39 号、国英园 1 号、东桃园 2 号 10 个办公区及设计之都大厦的监控系统、门禁系统、报警系统、停车场管理系统、综合布线系统、楼宇自控系统、网络系统、UPS 主机及电池、有线电视系统、智能水控系统、多媒体会议、无纸化会议等 12 类目前正在使用的弱电及智能化系统设备进行维保等。具体详见磋商文件采购需求。

6. 合同履行期限：自合同签订之日起 365 天。

7. 本项目是否接受联合体：☐是 ☒否。

二、申请人的资格要求（须同时满足）

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

2.1 中小企业政策

☐本项目不专门面向中小企业预留采购份额。

☒本项目专门面向 ☒中小 ☐小微企业 采购。即：提供的货物全部由符合政策要求的中小/小微企业制造、服务全部由符合政策要求的中小/小微企业承接。

☐本项目预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购。对于预留份额，提供的货物由符合政策要求的中小企业制造、服务由符合政策要求的中小企业承接。预留份额通

过以下措施进行：___/___。

2.2 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）：___/___。

3. 本项目的特定资格要求：

3.1 本项目是否属于政府购买服务：

☒ 否

☐ 是，公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不得作为承接主体；

3.2 其他特定资格要求：___/___。

三、获取采购文件

1. 时间：2026年7月31日至2026年8月6日，每天上午00:00至12:00，下午12:00至24:00（北京时间，法定节假日除外）。

2. 地点：北京市政府采购电子交易平台

3. 方式：供应商使用CA数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台（<http://zbcg-bjzc.zhongcy.com/bjczj-portal-site/index.html#/home>）获取电子版竞争性磋商文件。

4. 售价：0元。

四、响应文件提交

截止时间：2026年8月11日09点00分（北京时间）。

地点：北京市政府采购电子交易平台。

五、开启

时间：2026年8月11日09点00分（北京时间）。

地点：北京市政府采购电子交易平台。

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

1. 本项目公告在中国政府采购网、北京市政府采购网发布；

2.评标办法和标准：综合评分法；

3.本项目需要落实的政府采购政策：

(1)《财政部关于开展政府采购意向公开工作的通知》（财库[2020]10号）；

(2)《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）；

(3)《关于推动解决政府采购异常低价问题的通知》（财库[2026]2号）；

(4)《北京市经济和信息化局转发财政部工业和信息化部关于政府采购促进中小企业发展管理办法的通知》（京财采购[2021]263号）；

(5)《北京市进一步优化营商环境更好服务市场主体实施方案》的通知（京政办发[2020]26号）；

(6)《财政部关于开展政府采购意向公开工作的通知》（财库[2020]10号）；

(7)《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）；

(8)《财政部门关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125号）；

(9)《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库[2017]141号）；

(10)《绿色数据中心政府采购需求标准（试行）》（财库[2023]7号）；

(11)《政务信息系统政府采购管理暂行办法》（财库〔2017〕210号）等。

4. 本项目采用全流程电子化采购方式，请供应商认真学习北京市政府采购电子交易平台发布的相关操作手册（供应商可在交易平台下载相关手册），办理CA数字证书或电子营业执照、进行北京市政府采购电子交易平台注册绑定，并认真核实CA数字证书或电子营业执照情况确认是否符合本项目电子化采购流程要求。

CA数字证书服务热线 010-58511086

电子营业执照服务热线 400-699-7000

技术支持服务热线 010-86483801

4.1 办理CA数字证书或电子营业执照

供应商登录北京市政府采购电子交易平台查阅“用户指南”——“操作指南”——“市场主体CA办理操作流程指引” / “电子营业执照使用指南”，按照程序要求办理。

4.2 注册

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”——“操作指南”——“市场主

体注册入库操作流程指引”进行自助注册绑定。

4.3 驱动、客户端下载

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”—“工具下载”—“招标采购系统文件驱动安装包”下载相关驱动。

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”—“工具下载”—“投标文件编制工具”下载相关客户端。

4.4 获取电子竞争性磋商文件

供应商使用 CA 数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台获取电子竞争性磋商文件。

供应商如计划参与多个采购包的响应，应在登录北京市政府采购电子交易平台后，在【我的项目】栏目依次选择对应采购包，进入项目工作台招标/采购文件环节分别按采购包下载采购文件电子版。未在规定时间内按上述操作获取文件的采购包，供应商无法提交相应包的电子响应文件。

4.5 编制电子响应文件

供应商应使用电子投标客户端编制电子响应文件并进行线上响应，供应商电子响应文件需要加密并加盖电子签章，如无法按照要求在电子响应文件中加盖电子签章和加密，请及时通过技术支持服务热线联系技术人员。

4.6 提交电子响应文件

供应商应于响应文件提交截止时间前在北京市政府采购电子交易平台提交电子响应文件，上传电子响应文件过程中请保持与互联网的连接畅通。

4.7 开启响应文件

供应商于磋商文件规定的开启时间、在开启地点使用 CA 数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台解密并开启响应文件。如因供应商问题，解密不成功，则**响应无效**。

八、对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：北京市西城区机关事务服务中心

地 址：西城区二龙路 27 号

联系方式：张老师, 010-88065619

2. 采购代理机构信息

名 称：北京欣达益咨询有限公司

地 址：北京市朝阳区东土城路 12 号怡和阳光大厦 C 座 1702

联系方式：崔伟 010-64512660

3. 项目联系方式

项目联系人：崔伟

电 话：010-64512660

第二章 供应商须知

供应商须知资料表

本表是对供应商须知的具体补充和修改，如有矛盾，均以本资料表为准。

条款号	条目	内容						
2.2	项目属性	项目属性： ☒ 服务 ☐ 货物 ☐ 工程						
2.3	科研仪器设备	是否属于科研仪器设备采购项目： ☐ 是 ☒ 否						
3.1	现场考察	☒ 不组织 ☐ 组织，考察时间：____年____月____日____点____分 考察地点：_____。						
	磋商前答疑会	☒ 不召开 ☐ 召开，召开时间：____年____月____日____点____分 召开地点：_____。						
4.3.5	标的所属行业	本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业： <table border="1"> <thead> <tr> <th>包号</th><th>标的名称</th><th>中小企业划分标准所属行业</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>01</td><td>信息化项目经费(二龙路 27 号、广安门南街 68 号等办公区弱电及智能化系统运维)</td><td>软件和信息技术服务业</td></tr> </tbody> </table> 根据“关于印发中小企业划型标准规定的通知”（工信部联企业〔2011〕300 号）的规定： 软件和信息技术服务业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 50 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 50 万元以下的为微型企业。	包号	标的名称	中小企业划分标准所属行业	01	信息化项目经费(二龙路 27 号、广安门南街 68 号等办公区弱电及智能化系统运维)	软件和信息技术服务业
包号	标的名称	中小企业划分标准所属行业						
01	信息化项目经费(二龙路 27 号、广安门南街 68 号等办公区弱电及智能化系统运维)	软件和信息技术服务业						
10.2	报价	报价的特殊规定： ☒ 无 ☐ 有，具体情形：_____。						
11.1	磋商保证金	磋商保证金金额： 01 包：____/____； … 包：_____。 磋商保证金收受人信息：_____。						
11.8.5		磋商保证金不予退还的其他情形：						

条款号	条目	内容
		☒ 无 ☐ 有，具体情形：_____。
12.1	响应有效期	自响应文件提交截止之日起算 90 日历天。
17.2	解密时间	解密时间： 20 分钟
20.1	确定成交供应商	采购人是否授权磋商小组直接确定成交供应商： ☒ 否 ☐ 是 成交候选人并列的，按照以下方式确定成交供应商： <u>以技术部分得分高者为成交人。</u>
23.5	分包	本项目是否允许分包： ☒ 不允许 ☐ 允许，具体要求：_____。 （1）可以分包履行的具体内容：_____； （2）允许分包的金额或者比例：_____； （3）其他要求：_____。
23.6	政采贷	为更大力度激发市场活力和社会创造力，增强发展动力，按照《北京市全面优化营商环境助力企业高质量发展实施方案》（京政办发〔2023〕8号）部署，进一步加强政府采购合同线上融资“一站式”服务（以下简称“政采贷”），北京市财政局、中国人民银行营业管理部联合发布《关于推进政府采购合同线上融资有关工作的通知》（京财采购〔2023〕637号）。有需求的供应商，可按上述通知要求办理“政采贷”。
24.1.1	询问	询问提出形式： <u>盖章扫描 PDF 版以邮件形式发送 xindayi @126.com 邮箱，并致电招标代理核实。</u>
24.3	联系方式	接收询问和质疑的联系方式 联系部门： <u>北京欣达益咨询有限公司</u> ； 联系电话： <u>010-64512660</u> ； 通讯地址： <u>北京市朝阳区东土城路 12 号怡和阳光大厦 C 座 1702。</u>
25	代理费	收费对象： ☐ 采购人 ☒ 成交供应商 收费标准： <u>按照《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格〔2002〕1980号）和国家发改委<<关于招标代理服务收费有关问题的通知>>（发改办价格〔2003〕857号文件）及发改价格〔2011〕534号文中招标对应费率下浮 20%进行收费。</u> 缴纳时间： <u>获取成交通知书后 3 日内。</u> 如电汇、银行转账，请将招标代理服务费汇至投标保证金的账号。 收款单位： <u>北京欣达益咨询有限公司</u> 开户行： <u>建设银行北京和平里支行</u> 账 号： <u>11001018800059150034</u>

供应商须知

一 说 明

- 1 采购人、采购代理机构、供应商、联合体
 - 1.1 采购人、采购代理机构指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织，及其委托的采购代理机构。本项目采购人、采购代理机构见第一章《采购邀请》。
 - 1.2 供应商（也称“申请人”）：指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人。
 - 1.3 联合体指两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购。
- 2 资金来源、项目属性、科研仪器设备采购
 - 2.1 资金来源为财政性资金和/或本项目采购中无法与财政性资金分割的非财政性资金。
 - 2.2 项目属性见《供应商须知资料表》。
 - 2.3 是否属于科研仪器设备采购见《供应商须知资料表》。
- 3 现场考察、磋商前答疑会
 - 3.1 若《供应商须知资料表》中规定了组织现场考察、召开磋商前答疑会，则供应商应按要求在规定的的时间和地点参加。
 - 3.2 由于未参加现场考察或磋商前答疑会而导致对项目实际情况不了解，影响响应文件编制、报价准确性、综合因素响应不全面等问题的，由供应商自行承担不利评审后果。
- 4 政府采购政策（包括但不限于下列具体政策要求）
 - 4.1 采购本国货物、工程和服务
 - 4.1.1 政府采购应当采购本国货物、工程和服务。但有《中华人民共和国政府采购法》第十条规定情形的除外。
 - 4.1.2 本项目如接受非本国货物、工程、服务参与响应，则具体要求见第四章《采购需求》。
 - 4.1.3 进口产品指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外

的产品，包括已经进入中国境内的进口产品。关于进口产品的相关规定依据《政府采购进口产品管理办法》（财库〔2007〕119号文）、《关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》（财办库〔2008〕248号文）。

4.2 本国产品

本项目按照《国务院办公厅关于在政府采购中实施本国产品标准及相关政策的通知》（国办发〔2025〕34号）和《关于贯彻落实〈国务院办公厅关于在政府采购中实施本国产品标准及相关政策的通知〉的意见》（财库〔2025〕30号）有关要求，落实本国产品标准。

4.3 中小企业、监狱企业及残疾人福利性单位

4.3.1 中小企业定义：

4.3.1.1 中小企业是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。关于中小企业的判定依据《中华人民共和国中小企业促进法》、《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）、《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）、《金融业企业划型标准规定》（银发〔2015〕309号）等国务院批准的中小企业划分标准执行。

4.3.1.2 供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受中小企业扶持政策：

（1）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

（2）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

(3) 在服务采购项目中, 服务由中小企业承接, 即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

4.3.1.3 在货物采购项目中, 供应商提供的货物既有中小企业制造货物, 也有大型企业制造货物的, 不享受中小企业扶持政策。

4.3.1.4 以联合体形式参加政府采购活动, 联合体各方均为中小企业的, 联合体视同中小企业。其中, 联合体各方均为小微企业的, 联合体视同小微企业。

4.3.2 在政府采购活动中, 监狱企业视同小型、微型企业, 享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。监狱企业定义: 是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象, 且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局, 各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局, 各地(设区的市)监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所, 以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

4.3.3 在政府采购活动中, 残疾人福利性单位视同小型、微型企业, 享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位定义: 享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件:

4.3.3.1 安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于 25% (含 25%), 并且安置的残疾人人数不少于 10 人 (含 10 人);

4.3.3.2 依法与安置的每位残疾人签订了一年以上 (含一年) 的劳动合同或服务协议;

4.3.3.3 为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费;

4.3.3.4 通过银行等金融机构向安置的每位残疾人, 按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月

最低工资标准的工资；

4.3.3.5 提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）；

4.3.3.6 前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1至8级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或服务协议的雇员人数。

4.3.4 本项目是否专门面向中小企业预留采购份额见第一章《采购邀请》。

4.3.5 采购标的对应的中小企业划分标准所属行业见《供应商须知资料表》。

4.3.6 小微企业价格评审优惠的政策调整：见第三章《评审方法和评审标准》。

4.4 政府采购节能产品、环境标志产品

4.4.1 政府采购节能产品、环境标志产品实施品目清单管理。财政部、发展改革委、生态环境部等部门根据产品节能环保性能、技术水平和市场成熟程度等因素，确定实施政府优先采购和强制采购的产品类别及所依据的相关标准规范，以品目清单的形式发布并适时调整。依据品目清单和认证证书实施政府优先采购和强制采购。

4.4.2 采购人拟采购的产品属于品目清单范围的，采购人及其委托的采购代理机构依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。关于政府采购节能产品、环境标志产品的相关规定依据《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）。

4.4.3 如本项目采购产品属于实施政府强制采购品目清单范围的节能产品，则供应商所报产品必须获得国家确定的认证机构出具的、

处于有效期之内的节能产品认证证书，否则**响应无效**；

- 4.4.4 非政府强制采购的节能产品或环境标志产品，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。优先采购的具体规定见第三章《评审方法和评审标准》（如涉及）。

4.5 正版软件

- 4.5.1 各级政府部门在购置计算机办公设备时，必须采购预装正版操作系统软件的计算机产品，相关规定依据《国家版权局、信息产业部、财政部、国务院机关事务管理局关于政府部门购置计算机办公设备必须采购已预装正版操作系统软件产品的通知》（国权联〔2006〕1号）、《国务院办公厅关于进一步做好政府机关使用正版软件工作的通知》（国办发〔2010〕47号）、《财政部关于进一步做好政府机关使用正版软件工作的通知》（财预〔2010〕536号）。

4.6 网络安全专用产品

- 4.6.1 根据《关于调整网络安全专用产品安全管理有关事项的公告》（2023年第1号），所提供产品属于列入《网络关键设备和网络安全专用产品目录》的网络安全专用产品时，应当按照《信息安全技术网络安全专用产品安全技术要求》等相关国家标准的强制性要求，由具备资格的机构安全认证合格或者安全检测符合要求。

4.7 推广使用低挥发性有机化合物（VOCs）

- 4.7.1 为全面推进本市挥发性有机物（VOCs）治理，贯彻落实挥发性有机物污染治理专项行动有关要求，相关规定依据《北京市财政局北京市生态环境局关于政府采购推广使用低挥发性有机化合物（VOCs）有关事项的通知》（京财采购〔2020〕2381号）。本项目中涉及涂料、胶黏剂、油墨、清洗剂等挥发性有机物产品的，属于强制性标准的，供应商应执行符合本市和国家的VOCs含量限制标准（具体标准见第四章《采购需求》），否则**响应无效**；属于推荐性标准的，优先采购，具体见第三章《评审方法和评审标准》。

4.8 采购需求标准

4.8.1 商品包装、快递包装政府采购需求标准（试行）

为助力打好污染防治攻坚战，推广使用绿色包装，根据财政部关于印发《商品包装政府采购需求标准（试行）》、《快递包装政府采购需求标准（试行）》的通知（财办库〔2020〕123号），本项目如涉及商品包装和快递包装的，则其具体要求见第四章《采购需求》。

4.8.2 其他政府采购需求标准

为贯彻落实《深化政府采购制度改革方案》有关要求，推动政府采购需求标准建设，财政部门会同有关部门制定发布的其他政府采购需求标准，本项目如涉及，则具体要求见第四章《采购需求》。

5 响应费用

- 5.1 供应商应自行承担所有与准备和参加磋商有关的费用，无论磋商的结果如何，采购人或采购代理机构在任何情况下均无承担这些费用的义务和责任。

二 竞争性磋商文件

6 竞争性磋商文件构成

6.1 竞争性磋商文件包括以下部分：

- 第一章 采购邀请
- 第二章 供应商须知
- 第三章 评审方法和评审标准
- 第四章 采购需求
- 第五章 合同草案条款
- 第六章 响应文件格式

- 6.2 供应商应认真阅读竞争性磋商文件的全部内容。供应商应按照竞争性磋商文件要求提交响应文件并保证所提供的全部资料的真实性，并对竞争性磋商文件做出实质性响应，否则**响应无效**。

7 对竞争性磋商文件的澄清或修改

- 7.1 采购人、采购代理机构或者磋商小组对已发出的竞争性磋商文件进行必要

澄清或者修改的,将以书面形式通知所有获取竞争性磋商文件的潜在供应商。采用公告方式邀请供应商参与的,还将在原公告发布媒体上发布更正公告。

- 7.2 上述书面通知,按照获取竞争性磋商文件的潜在供应商提供的联系方式发出,因提供的信息有误导导致通知延迟或无法通知的,采购人或采购代理机构不承担责任。
- 7.3 澄清或者修改的内容为竞争性磋商文件的组成部分,并对所有获取竞争性磋商文件的潜在供应商具有约束力。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的,将在提交首次响应文件截止之日 3 个工作日前,以书面形式通知所有获取磋商文件的供应商;不足上述时间的,将顺延提交首次响应文件截止时间。

三 响应文件的编制

8 响应范围、竞争性磋商文件中计量单位的使用及磋商语言

- 8.1 本项目如划分采购包,供应商可以对本项目的其中一个采购包进行响应,也可同时对多个采购包进行响应。供应商应当对所参与采购包对应第四章《采购需求》所列的全部内容进行响应,不得将一个采购包中的内容拆分响应,否则其对该采购包的响应将被认定为**无效响应**。
- 8.2 除竞争性磋商文件有特殊要求外,本项目磋商所使用的计量单位,应采用中华人民共和国法定计量单位。
- 8.3 除专用术语外,响应文件及来往函电均应使用中文书写。必要时专用术语应附有中文解释。供应商提交的支持资料和已印制的文献可以用外文,但相应内容应附有中文翻译本,在解释响应文件时以中文翻译本为准。未附中文翻译本或翻译本中文内容明显与外文内容不一致的,其不利后果由供应商自行承担。

9 响应文件构成

- 9.1 供应商应当按照竞争性磋商文件的要求编制响应文件,并对其提交的响应文件的真实性、合法性承担法律责任。响应文件的部分格式要求,见第六章《响应文件格式》。
- 9.2 对于竞争性磋商文件中标记了“实质性格式”文件的,供应商不得改变格

式中给定的文字所表达的含义，不得删减格式中的实质性内容，不得自行添加与格式中给定的文字内容相矛盾的内容，不得对应当填写的空格不填写或不实质性响应，**否则响应无效**。未标记“实质性格式”的文件和竞争性磋商文件未提供格式的内容，可由供应商自行编写。

9.3 第三章《评审方法和评审标准》中涉及的证明文件。

9.4 对照第四章《采购需求》，说明所提供货物和服务已对第四章《采购需求》做出了响应，或申明与第四章《采购需求》的偏差和例外。如第四章《采购需求》中要求提供证明文件的，供应商应当按具体要求提供证明文件。

9.5 供应商认为应附的其他材料。

10 报价

10.1 所有响应均以人民币为计价货币。

10.2 供应商的报价应包括为完成本项目所发生的一切费用和税费，采购人将不再支付报价以外的任何费用。供应商的报价应包括但不限于下列内容，《供应商须知资料表》中有特殊规定的，从其规定。

10.2.1 响应货物及标准附件、备品备件、专用工具等的出厂价（包括已在中国国内的进口货物完税后的仓库交货价、展室交货价或货架交货价）和运至最终目的地的运输费和保险费，安装调试、检验、技术服务、培训、质量保证、售后服务、税费等；

10.2.2 按照竞争性磋商文件要求完成本项目的全部相关费用。

10.3 采购人不得向供应商索要或者接受其给予的赠品、回扣或者与采购无关的其他商品、服务。

10.4 供应商不能提供任何有选择性或可调整的最后报价（竞争性磋商文件另有规定的除外），**否则其响应无效**。

11 磋商保证金

11.1 供应商应按《供应商须知资料表》中规定的金额及要求交纳磋商保证金。供应商自愿超额缴纳磋商保证金的，响应文件不做无效处理。

11.2 交纳磋商保证金可采用的形式：政府采购法律法规接受的支票、汇票、本票、网上银行支付或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式。

11.3 磋商保证金到账（保函提交）截止时间同首次响应文件提交截止时间。以支票、汇票、本票、网上银行支付等形式提交磋商保证金的，应在首次响

应文件提交截止时间前到账；以金融机构、担保机构出具的纸质保函等形式提交磋商保证金的，应在首次响应文件提交截止时间前将原件提交至采购代理机构；以电子保函形式提交磋商保证金的，应在首次响应文件提交截止时间前通过北京市政府采购电子交易平台完成电子保函在线办理。未按上述要求缴纳保证金的，其**响应无效**。

11.4 供应商除需在响应文件中提供“磋商保证金凭证/交款单据电子件”，还需在首次响应文件提交截止时间前，通过电子交易平台上传“磋商保证金凭证/交款单据电子件”。

11.5 磋商保证金有效期同响应有效期。

11.6 供应商为联合体的，可以由联合体中的一方或者多方共同交纳磋商保证金，其交纳的保证金对联合体各方均具有约束力。

11.7 采购人、采购代理机构将及时退还供应商的保证金，采用银行保函、担保机构担保函等形式递交的保证金，经供应商同意后采购人、采购代理机构可以不再退还，但因供应商自身原因导致无法及时退还的除外：

11.7.1 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。采购人、采购代理机构将退还退出磋商的供应商的磋商保证金；

11.7.2 成交供应商的磋商保证金，在采购合同签订后 5 个工作日内退还成交供应商；

11.7.3 未成交供应商的磋商保证金，在成交通知书发出后 5 个工作日内退还。

11.8 有下列情形之一的，采购人或采购代理机构不予退还磋商保证金：

11.8.1 供应商在响应文件提交截止时间后撤回响应文件的；

11.8.2 供应商在响应文件中提供虚假材料的；

11.8.3 除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；

11.8.4 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；

11.8.5 《供应商须知资料表》规定的其他情形。

12 响应有效期

12.1 响应文件应在本竞争性磋商文件《供应商须知资料表》中规定的响应有效

期内保持有效，响应有效期少于竞争性磋商文件规定期限的，其**响应无效**。

13 响应文件的签署、盖章

13.1 竞争性磋商文件要求签字的内容（如授权委托书等），可以使用电子签章或使用原件的电子件（电子件指扫描件、照片等形式电子文件）；要求第三方出具的盖章件原件（如联合协议、分包意向协议、制造商授权书等），响应文件中应使用原件的电子件。

13.2 竞争性磋商文件要求盖章的内容，一般通过投标文件编制工具加盖电子签章。

四 响应文件的提交

14 响应文件的提交

14.1 本项目使用北京市政府采购电子交易平台。供应商根据竞争性磋商文件及电子交易平台供应商操作手册要求编制、生成并提交电子响应文件。

14.2 采购人及采购代理机构拒绝接受通过电子交易平台以外任何形式提交的首次响应文件，磋商保证金除外。

15 响应文件提交截止时间

15.1 供应商应在竞争性磋商文件要求响应文件提交截止时间前，将电子响应文件提交至电子交易平台。

16 响应文件的修改与撤回

16.1 响应文件提交截止时间前，供应商可以通过电子交易平台对所提交的响应文件进行补充、修改或者撤回。磋商保证金的补充、修改或者撤回无需通过电子交易平台，但应就其补充、修改或者撤回通知采购人或采购代理机构。

16.2 供应商对响应文件的补充、修改的内容应当按照竞争性磋商文件要求签署、盖章，作为响应文件的组成部分。补充、修改的内容与响应文件不一致的，以补充、修改的内容为准。

五 评审

17 响应文件的解密与开启

- 17.1 采购人或采购代理机构将按竞争性磋商文件的规定,在响应文件提交截止时间的同一时间和竞争性磋商文件预先确定的地点开启响应文件。
- 17.2 本项目解密使用北京市政府采购电子交易平台。供应商应在《供应商须知资料表》规定的时间内对响应文件进行解密,因非系统原因导致的解密失败,视为**无效响应**。
- 17.3 供应商认为采购人员及相关人员与其他供应商有利害关系的,可以向采购人或采购代理机构书面提出回避申请,并说明理由。采购人或采购代理机构将及时询问被申请回避人员,有利害关系的被申请回避人员将回避。
- 17.4 供应商不足 3 家的,不予解密。
- 17.5 本项目不公开报价。
- 18 磋商小组
- 18.1 磋商小组根据政府采购有关规定和本次采购项目的特点进行组建,并负责具体评审与磋商事务,独立履行职责。
- 18.2 评审专家须符合《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库〔2016〕125 号)的规定。依法自行选定评审专家的,采购人和采购代理机构将查询有关信用记录,对具有行贿、受贿、欺诈等不良信用记录的人员,拒绝其参与政府采购活动。
- 19 评审方法和评审标准
- 19.1 见第三章《评审方法和评审标准》。

六 确定成交

- 20 确定成交供应商
- 20.1 采购人将在收到评审报告后,从评审报告提出的成交候选供应商中,按照排序由高到低的原则确定成交供应商。采购人是否授权磋商小组直接确定成交供应商,见《供应商须知资料表》。成交候选人并列的,按照《供应商须知资料表》要求确定成交供应商。
- 21 成交公告与成交通知书
- 21.1 采购人或采购代理机构将在成交供应商确定后 2 个工作日内,在北京市政府采购网公告成交结果,同时向成交供应商发出成交通知书,成交公告期限为 1 个工作日。

- 21.2 成交通知书对采购人和成交供应商均具有法律效力。成交通知书发出后，采购人改变成交结果的，或者成交供应商放弃成交项目的，应当依法承担法律责任。

22 终止

- 22.1 出现下列情形之一的，采购人或采购代理机构将终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：
- 22.1.1 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；
- 22.1.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- 22.1.3 除了“市场竞争不充分的科研项目，以及需要扶持的科技成果转化项目，提交最后报价的供应商可以为 2 家；政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目），在采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有 2 家的，竞争性磋商采购活动可以继续进行的”情形外，在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足 3 家的。

23 签订合同

- 23.1 采购人与成交供应商应当在成交通知书发出之日起 30 日内，按照磋商文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等事项签订政府采购合同。
- 23.2 成交供应商拒绝签订政府采购合同的，采购人可以按照评审报告推荐的成交候选人名单排序，确定下一候选人为成交供应商，也可以重新开展采购活动。拒绝签订政府采购合同的成交供应商不得参加对该项目重新开展的采购活动。
- 23.3 联合体成交的，联合体各方应当共同与采购人签订合同，就采购合同约定的事项向采购人承担连带责任。
- 23.4 政府采购合同不能转包。
- 23.5 采购人允许采用分包方式履行合同的，成交供应商可以依法采取分包方式履行合同。本项目是否允许分包，见《供应商须知资料表》。政府采购合同分包履行的，应当在响应文件中载明分包承担主体，分包承担主体应当具备相应资质条件且不得再次分包，**否则响应无效**。成交供应商就采购项目和分包项目向采购人负责，分包供应商就分包项目承担责任。

23.6 “政采贷”融资指引：详见《供应商须知资料表》。

24 询问与质疑

24.1 询问

24.1.1 供应商对政府采购活动事项有疑问的，可依法向采购人或采购代理机构提出询问，提出形式见《供应商须知资料表》。

24.1.2 采购人或采购代理机构对供应商依法提出的询问，在 3 个工作日内作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

24.2 质疑

24.2.1 供应商认为竞争性磋商文件、采购过程、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。采购人、采购代理机构在收到质疑函后 7 个工作日内作出答复。

24.2.2 质疑函须使用财政部制定的范本文件。供应商为自然人的，质疑函应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，质疑函应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

24.2.3 供应商委托代理人进行质疑的，应当随质疑函同时提交供应商签署的授权委托书。授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖公章。

24.2.4 供应商应在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑，法定质疑期内针对同一采购程序环节再次提出的质疑，采购人、采购代理机构有权不予答复。

24.3 接收询问和质疑的联系部门、联系电话和通讯地址见《供应商须知资料表》。

25 代理费

25.1 收费对象、收费标准及缴纳时间见《供应商须知资料表》。由成交供应商支付的，成交供应商须一次性向采购代理机构缴纳代理费，报价应包含代理费用。

第三章 评审方法和评审标准

一、评审程序和方法

1 响应文件的资格审查和符合性审查

1.1 磋商小组将根据《资格审查要求》和《符合性审查要求》中规定的内容，对供应商进行检查，并形成检查结果。供应商《响应文件》有任何一项不符合《资格审查要求》和《符合性审查要求》要求的，视为未实质性响应磋商文件。未实质性响应磋商文件的响应文件按**无效响应**处理，磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。

1.2 《资格审查要求》中对格式有要求的，除竞争性磋商文件另有规定外，均为“实质性格式”文件。

1.3 《资格审查要求》见下表：

资格审查要求

序号	检查因素	检查内容	格式要求
1	满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定	具体规定见第一章《采购邀请》	
1-1	营业执照等证明文件	供应商为企业（包括合伙企业）的，应提供有效的“营业执照”； 供应商为事业单位的，应提供有效的“事业单位法人证书”； 供应商是非企业机构的，应提供有效的“执业许可证”、“登记证书”等证明文件； 供应商是个体工商户的，应提供有效的“个体工商户营业执照”； 供应商是自然人的，应提供有效的自然人身份证明。 分支机构参加响应的，应提供该分支机构或其所属法人/其他组织的相应证明文件；同时还应提供其所属法人/其他组织出具的授权其参与本项目的授权书（格式自拟，须加盖其所属法人/其他组织的公章）；对于银行、保险、石油石化、电力、电信等行业的分支机构，可以提供上述授权，也可以提供其所属法人/其他组织的有关文件或制度等能够证明授权其独立开展业务的证明材料。	提供证明文件的电子件或电子证照

序号	检查因素	检查内容	格式要求
1-2	供应商资格 声明书	提供了符合竞争性磋商文件要求的《供应商资格声明书》。	格式见《响应文件格式》
1-3	供应商信用 记录	查询渠道：信用中国网站和中国政府采购网（www.creditchina.gov.cn、www.ccgp.gov.cn）； 截止时点：首次响应文件提交截止时间以后、资格审查阶段采购人或采购代理机构的实际查询时间； 信用信息查询记录和证据留存具体方式：查询结果网页打印页作为查询记录和证据，与其他竞争性磋商文件一并保存； 信用信息的使用原则：经认定的被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，其响应无效。联合体形式磋商的，联合体成员存在不良信用记录，视同联合体存在不良信用记录。	无须供应商提供，由采购人或采购代理机构查询。
1-4	法律、行政法 规规定的其 他条件	法律、行政法规规定的其他条件	/
2	落实政府采 购政策需满 足的资格要 求	具体要求见第一章《采购邀请》	
2-1	中小企业政 策证明文件	具体要求见第一章《采购邀请》	
2-1-1	中小企业证 明文件	当本项目（包）涉及预留份额专门面向中小企业采购，提供如下资料： 1、供应商单独响应的，应提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。 2、如磋商文件要求以联合体形式参加或者要求合同分包的，且供应商为联合体或拟进行合同分包的，则联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业具体情况须在《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件中如实填报，且满足采购文件关于预留份额的要求。	格式见《响应文件格式》

序号	检查因素	检查内容	格式要求
3	本项目的特定资格要求	如有，见第一章《采购邀请》	
3-1	本项目对于联合体的要求	本项目不接受联合体响应，供应商不得为联合体。	
4	获取磋商文件	在规定期限内通过北京市政府采购电子交易平台获取所参与包的磋商文件。	

1.4 《符合性审查要求》见下表：

符合性审查要求

序号	检查因素	检查内容	是否允许澄清、说明或者更正
1	授权委托书	按磋商文件要求提供授权委托书；	不允许
2	响应完整性	未将一个采购包中的内容拆开响应；	不允许
3	磋商报价	磋商报价未超过磋商文件中规定的最高限价金额；	不允许
4	报价唯一性	响应文件未出现可选择性或可调整的报价（磋商文件另有规定的除外）；	不允许
5	响应有效期	响应文件中承诺的响应有效期满足磋商文件中载明的响应有效期的；	不允许
6	实质性格式	标记为“实质性格式”的文件均按磋商文件要求提供；	不允许
7	★号条款响应	响应文件满足磋商文件第四章《采购需求》中★号条款要求的；	不允许
8	附加条件	响应文件未含有采购人不能接受的附加条件的；	不允许
9	其他无效情形	供应商、响应文件不存在不符合法律、法规和磋商文件规定的其他无效情形；	不允许

2 磋商、响应文件有关事项的澄清、说明或者更正和最后报价

2.1 磋商小组所有成员将集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

2.2 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需

求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

2.3 对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

2.4 供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人（若供应商为事业单位或其他组织或分支机构，可为单位负责人）或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附授权委托书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

2.5 响应文件的澄清、说明或者更正：

2.5.1 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。

2.5.2 磋商小组对响应文件进行审查，如发现供应商提交的响应文件存在不满足《符合性审查要求》的内容，如属于表中“不允许”澄清、说明或者更正的内容，则供应商响应文件按**无效处理**；如属于表中的“允许”澄清、说明或更正的内容，磋商小组将要求供应商在规定的时间内对响应文件进行澄清、说明或者更正。如供应商在磋商小组规定的时间内未作出必要的澄清、说明或者更正，或澄清、说明或者更正后仍不能满足采购文件要求的，则供应商的响应文件按**无效处理**。

2.5.3 供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人（若供应商为事业单位或其他组织或分支机构，可为单位负责人）或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附授权委托书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。澄清、说明或者更正文件将作为响应文件内容的一部分。

2.6 磋商结束后，磋商小组将要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交

最后报价。最后报价时间为磋商小组指定的时间，具体时间根据磋商进度另行通知。

2.7 异常低价处理

2.7.1 政府采购评审中出现下列情形之一的，评审委员会应当启动异常低价投标（响应）审查程序：

（1）投标（响应）报价低于全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值50%的，即投标（响应）报价 $<$ 全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值 $\times$ 50%；

（2）投标（响应）报价低于通过符合性审查的次低报价供应商投标（响应）报价50%的，即投标（响应）报价 $<$ 通过符合性审查的次低报价供应商投标（响应）报价 $\times$ 50%；

（3）投标（响应）报价低于采购项目最高限价45%的，即投标（响应）报价 $<$ 采购项目最高限价 $\times$ 45%；未设定最高限价的采购项目，以采购项目预算金额作为最高限价；

（4）评审委员会基于专业判断，认为供应商报价过低，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的其他情形。

2.7.2 评审委员会启动异常低价投标（响应）审查后，属于前述第（1）项至第（4）项情形的，应当要求相关供应商在评审现场合理的时间对投标（响应）价格作出解释，提供项目具体成本测算等与报价合理性相关的书面说明及必要的证明材料，包括但不限于原材料成本、人工成本、制造费用等，给予相关供应商的合理时间一般不少于 30 分钟。其中，属于第（3）项情形，供应商已随投标（响应）文件一并提交相关书面说明及必要的证明材料的，在评审现场可不再重复提交。

2.7.3 评审委员会依据专业经验，参考同类项目中标（成交）价格、类似产品市场价格水平、行业人工费用标准、国家有关部门指导行业协会发布的行业平均成本等情况，对报价合理性进行判断。投标（响应）供应商不能提供书面说明、证明材料，或者提供的书面说明、证明材料不能证明其报价合理性的，评审委员会应当将其作为无效投标（响应）处理。

2.7.4 上述投标（响应）报价指按照本章 3.2 修正后的报价。

2.8 磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于 3 家。磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。市场竞争不充分的科研项目，以及需要扶持的科技成果转化项目，提交最后报价的供应商可以为 2 家；政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目），在采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有 2 家的，竞争性磋商采购活动可以继续进行。

2.9 最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

2.10 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。

3 最后报价的算术修正及政策调整

3.1 最后报价须包含竞争性磋商文件全部内容，如最后分项报价表有缺漏视为已含在其他各项报价中，将不对最后报价进行调整。磋商小组有权要求供应商在评审现场合理的时间内对此进行书面确认，供应商不确认的，视为将一个采购包中的内容拆分响应，其**响应无效**。

3.2 最后报价出现前后不一致的，按照下列规定修正：

3.2.1 竞争性磋商文件对于报价修正是否另有规定：

☐有，具体规定为：_____

☒无，按下述 3.2.2-3.2.5 项规定修正。

3.2.2 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

3.2.3 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以总价为准，并修改单价；

3.2.4 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

3.2.5 同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。

3.2.6 修正后的报价经供应商书面确认后产生约束力，供应商不确认的，其**响应无效**。

- 3.3 落实政府采购政策的价格调整: 只有符合第二章《供应商须知》4.3 条规定情形的,可以享受中小企业扶持政策,用扣除后的价格参加评审;否则,评审时价格不予扣除。
- 3.3.1 对于未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目,以及预留份额项目中的非预留部分采购包,对小微企业报价给予___/___%的扣除,用扣除后的价格参加评审。
- 3.3.2 对于未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目,以及预留份额项目中的非预留部分采购包,且接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目,对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的联合体或者大中型企业的报价给予___/___%的扣除,用扣除后的价格参加评审。
- 3.3.3 组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的,不享受价格扣除优惠政策。
- 3.3.4 价格扣除比例对小型企业和微型企业同等对待,不作区分。
- 3.3.5 中小企业参加政府采购活动,应当按照竞争性磋商文件给定的格式出具《中小企业声明函》,否则不得享受相关中小企业扶持政策。
- 3.3.6 监狱企业提供了由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件的,视同小微企业。
- 3.3.7 残疾人福利性单位按竞争性磋商文件要求提供了《残疾人福利性单位声明函》的,视同小微企业。
- 3.3.8 若供应商同时属于小型或微型企业、监狱企业、残疾人福利性单位中的两种及以上,将不重复享受小微企业价格扣减的优惠政策。
- 3.4 支持本国产品政府采购的价格调整: 只有符合第二章《供应商须知》4.2 条规定情形的,可以享受本国产品支持政策,用扣除后的价格参加评审;否则,评审时价格不予扣除。
- 3.4.1 本项目既有本国产品又有非本国产品参与竞争的,依法对本国产品给予价格评审优惠,对本国产品的报价给予 20%的价格扣除,用扣除后的价格参与评审。

- 3.4.2 当采购项目或者采购包中含有多种产品，供应商为该采购项目或者采购包提供的符合本国产品标准的产品成本之和占该供应商提供的全部产品成本之和的比例达到 80%以上时，依法对该供应商提供的全部产品给予价格评审优惠，即对该供应商提供的全部产品的总报价给予 20%的价格扣除，用扣除后的价格参与评审。
- 3.4.3 供应商提供本国产品参加政府采购活动的，应当按照采购文件给定的格式出具《关于符合本国产品标准的声明函》或提供财政部会同有关部门规定的有关证明文件，否则视为非本国产品。
- 4 磋商环节及提交最后报价后如出现以下情况的，供应商的**响应文件无效**：
- 4.1 供应商对实质性变动不予确认的；
- 4.2 不满足磋商文件★号条款或磋商文件技术指标超出磋商文件《采购需求》中主要技术参数允许偏差的最大范围的（如有）；
- 4.3 未按照磋商小组规定的时间、逾期提交最后报价的；
- 4.4 如供应商的最后报价超过竞争性磋商文件中规定的项目/采购包预算金额或者项目/采购包最高限价的；
- 4.5 响应文件中出现可选择性或可调整的报价的（竞争性磋商文件另有规定的除外）；
- 4.6 最后报价出现前后不一致，供应商对修正后的报价不予确认的；
- 4.7 其他：___/___。
- 5 评审方法和评审标准
- 5.1 本项目采用的评审方法为：本项目的评审采用综合评分法。综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。
- 5.2 竞争性磋商文件中没有规定的评审标准不得作为评审依据。
- 5.3 非政府强制采购的节能产品或环境标志产品，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。优先采购的具体规定（如涉及）___/___。
- 6 确定成交候选人名单
- 6.1 磋商小组将根据各供应商的评审排序以及磋商文件中关于成交候选人的相关规定，确定本项目成交候选人名单，按照评审得分由高到低顺序推荐

成交候选人的排名顺序。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。响应文件满足竞争性磋商文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为排名第一的成交候选人。评分分值计算保留小数点后两位，第三位四舍五入。

6.2 磋商小组根据上述供应商排序，依次推荐排序前3名的供应商为成交候选供应商（若在磋商文件允许的情形下提交最后报价的供应商为二家，则依次推荐二名供应商为成交候选供应商），并编写评审报告。

6.3 磋商小组要对评分汇总情况进行复核，特别是对排名第一的、报价最低的、响应文件被认定为无效的情形进行重点复核。

7 报告违法行为

7.1 磋商小组在评审过程中发现供应商有行贿、提供虚假材料或者串通等违法行为时，应当及时向财政部门报告。

二、评审标准

序号	评分因素	分值	评分标准	说明
(一) 商务部分 (26 分)				
1	体系认证	5 分	具备有效期内的以下证书, 每个证书得 1 分, 未提供的不得分。须提供证书复印件并加盖供应商公章, 否则不得分: 1.信息技术服务管理体系认证证书; 2.信息安全管理体系统认证证书; 3.ISO9001 质量管理体系认证证书; 4.ISO14001 环境管理体系认证证书; 5.ISO45001 职业健康安全管理体系认证证书。	客观
2	类似业绩	8 分	近五年 (2021 年 7 月 1 日至响应文件递交截止时间止) 供应商具有类似项目业绩, 每提供一个得 2 分, 最多得 8 分。 须提供有效业绩的合同文本复印件 (首页、金额页、服务内容页、盖章页) 并加盖供应商公章, 否则不得分。	客观
3	项目负责人	2 分	1.项目经理具备信息系统项目管理师职称证书的得 1 分, 具备系统集成项目管理工程师职称的得 0.5 分, 未提供职称得 0 分; 2.项目经理具备 5 年以上智能化系统运维项目管理经验 (以毕业时间为基准) 得 1 分, 5 年及以下得 0 分; 需提供项目经理毕业证、职称证及近 3 个月内任意一个月的有效社保证明 (或劳动合同) 复印件并加盖供应商单位公章, 否则不得分。	客观
4	项目团队	11 分	1.技术负责人具备信息系统项目管理师职称证书的得 1 分, 具备系统集成项目管理工程师职称的得 0.5 分; 2.电气工程师具备电气相关专业中级 (含) 以上职称证书的得 1 分, 具备电气相关初级职称证书得 0.5 分; 3.网络工程师具备信息系统项目管理师或系统集成项目管理工程师或网络工程师职称证书的, 每个人得 1 分; 具备信息系统运行管理员或网络管理员职称证书的, 每个人得 0.5 分, 本项最高得 2 分; 4.运维工程师具备中级 (含) 以上职称的, 每个人得 1 分; 具备初级职称的, 每个人得 0.5 分, 本项最高得 7 分; 同一人具有两种及以上证书的按较高级别职称仅计算一次得分。须提供证书复印件及上述人员近 3 个月内任意一个月的有效社保证明 (或劳动合同) 复印件并加盖供应商单位公章, 否则不得分。	客观
(二) 技术部分 (64 分)				
1	项目需求理解	15 分	供应商根据采购需求, 提出对本项目需求的理解。 1.对采购需求理解全面、准确, 充分响应采购人目的、	主观

			需求，响应文件逻辑严谨、层次清晰、语言组织准确流畅，得 15 分； 2.对采购需求的总体理解较全面、准确，能够响应采购人的目的、需求，响应文件逻辑性较强、层次较清晰、语言组织流畅，得 11 分； 3.对采购需求理解有所欠缺，研究思路欠合理、逻辑较差、语言组织不流畅，得 7 分； 4.对采购需求理解有偏差，研究思路欠合理、逻辑差、语言组织不流畅，得 3 分； 5.对采购需求理解很差，无思路和逻辑，得 0 分。	
2	技术支持服务方案	15 分	供应商需要对本次项目的服务方案做详细说明，方案内容可包括服务目的、服务内容、服务流程、服务成果等。 1.服务方案详实、服务要点和服务过程明确，满足采购要求得 15 分； 2.服务方案、服务要点和服务过程较为明确、合理，满足采购要求得 11 分； 3.服务方案有基本合理，服务要点和服务过程较清晰，基本满足服务要求得 7 分； 4.服务方案有一定缺失，服务要点和服务过程不够清晰，不完全满足服务要求得 3 分； 5.服务方案有重大缺失，服务要点和服务过程，不满足技术方案要求得 0 分。	主观
3	运维方案	14 分	供应商根据服务需求提供运维服务措施及故障响应时间和响应方式等方案。 1.运维服务内容、服务措施及故障响应时间和响应方式合理、全面、响应时间及时，完全满足需求，得 14 分； 2.运维服务内容、服务措施及故障响应时间和响应方式较合理、较全面、响应时间较及时，较满足采购要求，得 10 分； 3.运维服务内容、服务措施及故障响应时间和响应方式基本合理、基本全面、响应时间基本及时，基本满足采购要求，得 6 分； 4.运维服务内容、服务措施及故障响应时间和响应方式欠缺，基本满足采购要求，得 2 分； 5.运维服务内容、服务措施及故障响应时间和响应方式不合理、不全面、响应时间不及时，不满足需求得 0 分。	主观
4	项目组织结构	10 分	1.项目管理组织结构合理、岗位明确、职责清楚，符合项目实施需要和管理要求,配置完整得 10 分； 2.结构配置完善，职责划分较清楚得 7 分； 3.结构配置欠完善，职责划较清楚得 4 分； 4.结构配置不完善，职责划分不清楚得 2 分； 5.未提供详细配置表，或配置不合理得 0 分。	主观

5	售后服务方案及承诺	10 分	1.项目售后服务方案及承诺完善，合理性、完整性、可行性高，得 10 分； 2.项目售后服务方案及承诺较完善，合理性、完整性、可行性较高，得 7 分； 3.项目售后服务方案及承诺欠缺，合理性、完整性、可行性不高，得 4 分； 4.项目售后服务方案及承诺欠佳，合理性、完整性、可行性欠佳，得 2 分。 5.未提供售后服务方案及承诺得 0 分。	主观
（三）报价部分（10 分）				
1	报价	10 分	满足磋商文件要求的最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算： 磋商报价得分=（磋商基准价/最后报价）×10 此处投标报价指经过报价修正，及因落实政府采购政策进行价格调整后的报价，详见第四章《评标程序、评标方法和评标标准》2.4、2.5 及 2.7。	客观
合计		100 分		

第四章 采购需求

标记★的要求为重要条款，供应商如不满足，则响应无效。

一、采购标的

(一) 项目名称 信息化项目经费(二龙路 27 号、广安门南街 68 号等办公区弱电及智能化系统运维)

(二) 采购预算：236.7 万元。

(三) 资金来源：财政资金

(四) 采购标的所属行业：软件和信息技术服务业

(五) 项目概述

1、现状

本次运维项目区域涉及：二龙路 27 号、西直门内大街 275 号、北礼士路 12 号、广安门南街 2 号、广安门南街 68 号、南菜园街 51 号、鸭子桥路 29 号、鸭子桥路 39 号、国英园 1 号、东桃园 2 号，共计 10 个区属办公区及设计之都大厦。

运维范围包括：监控系统、门禁系统、报警系统、停车场管理系统、综合布线系统、楼宇自控系统、网络系统、UPS 主机及电池、有线电视系统、智能水控系统、多媒体会议、无纸化会议等 12 类目前正在使用的弱电及智能化系统设备；

各办公区弱电及智能化系统主要设备情况如下：

1.二龙路 27 号办公区为西城区区委、区政府驻地，属于重点运维保障办公区；2010 年投入使用，主要包括：

监控系统：摄像机 355 台，录像机 13 台、交换机 28 台；

门禁系统：人脸识别一体机 17 套、闸机 8 台；

停车场管理系统：2 套；

楼宇自控系统:中央管理终端 2 套、DDC 控制箱 124 个、传感器 335 个；

UPS 系统：UPS 主机 1 台、电池 16 块、机架式 UPS1 台（含电池 4 块）；

多媒体会议：第一至第六会议室、报告厅、1336、1421、1321、2710、2432 等多媒体会议室 12 间。

有线电视、智能水控等系统设备。

南大厅 LED 显示屏及信息发布系统 室内全彩 1.25 显示屏 15.36 平米、室内全彩 1.25COB 小间距显示屏 15 平米、室内全彩 1.25 显示屏 8.6 平米、32 寸画屏 48

块、75 寸电子标牌 2 块。

2.广安门南街 68 号办公区为西城区人大、政协驻地，属于重点运维保障办公区；2008 年投入使用，主要包括：

监控系统：摄像机 251 台、磁盘阵列 4 套、录像机 2 台、交换机 25 台；

门禁系统：人脸识别一体机 13 套；

停车场管理系统：2 套；

报警系统：红外报警器 8 套；

UPS 系统：UPS 主机 2 台、电池 32 块；

楼宇自控系统：中央管理终端 1 套、DDC 控制箱 61 个、传感器 86 个。

多媒体会议：B1 报告厅、1123 等多媒体会议室 5 间。

有线电视、智能水控等系统设备。

3.西直门内大街 275 号办公区为政务服务管理局办公地，属于重点运维保障办公区；2024 年 6 月投入使用，主要包括：

监控系统：摄像机 465 台、磁盘阵列 6 套、平台管理中心 6 台、55 英寸液晶拼接 36 台、设备网核心交换机 1 台、设备网接入交换机 53 台；

门禁系统：人脸识别门禁系统 72 套；

停车场管理系统：2 套；

信息发布系统：32 寸 TFT 屏 32 台、43 寸 TFT 屏 32 台；

外网网络系统：外网核心交换机 1 台、外网汇聚交换机 3 台、外网 24 口接入交换机 46 台、外网 48 口接入交换机 46 台；

4F 层数据中心：冷通道机柜 22 台、一体化配电柜 1 台、150kVAUPS 插框式主机 2 台、12V200AH 蓄电池 216 只、制冷量 40.4k 行级精密空调 4 套；

楼宇自控系统：中央管理终端 1 套、DDC 控制箱 40 个、传感器 194 个。

有线电视系统；

多媒体会议：B1 报告厅、会议室 12 间。

4.北礼士路 12 号为西城区城管委办公区，2019 年投入使用，主要包括：

监控系统：摄像机 103 台，录像机 4 台；

门禁系统：刷卡门禁 21 套；

综合布线：综合布线机柜 16 台；

网络系统：交换机 36 台，无线 AP42 台；

UPS 系统：UPS 主机 2 台、电池 48 块、机架式 UPS4 台（含电池 16 块）；

信息机房：机柜 7 套，环控系统 1 套；

有线电视系统。

多媒体会议室 6 间。

5.广安门南街 2 号为西城区发改委、统计局办公区，2019 年投入使用，主要包括：

监控系统：摄像机 55 台，录像机 2 台；

门禁系统：刷卡门禁 8 套，闸机 2 套；

综合布线：综合布线机柜 14 台；

网络系统：交换机 27 台；

UPS 系统：UPS 主机 2 台、电池 128 块；

信息机房：机柜 30 台，环控系统 2 套；

无纸化主机 2 套、无纸化终端 40 套；

智能水控系统

多媒体会议室 9 间。

6.南菜园街 51 号为西城区不动产交易中心等单位的办公区，2010 年投入使用，主要设备有摄像机 132 台，磁盘阵列 3 套，交换机 25 台；楼宇自控系统、UPS 系统、有线电视系统，多媒体会议室 7 间。

7.鸭子桥路 29 号为西城区生态环境局办公区，2012 年投入使用，主要设备有摄像机 111 台，磁盘阵列 3 套，红外报警 16 台；综合布线机柜 6 台，交换机 18 台；UPS 系统、有线电视系统，多媒体会议室 5 间。

8.鸭子桥路 39 号为西城区生态环境局机动车管理站办公区，2016 年投入使用，主要设备有摄像机 46 台，录像机 3 台，红外报警 18 套，交换机 9 台；多媒体会议室 1 间。

9.国英园 1 号为西城区文促中心办公区，2010 年投入使用，主要设备有刷卡门禁 1 套，交换机 3 台，综合布线机柜 1 台。

10.东桃园 2 号为西城区社科联办公区，2012 年投入使用，主要设备有综合布线机柜 3 台，交换机 6 台。

11.北京设计之都大厦弱电系统维修改造：主要设备有摄像机 10 台、录像机 2 台；综合布线机柜 3 台，交换机 6 台。

2、运维的必要性

目前以上办公区弱电及智能化系统设备都在稳定运行，正常使用，为各办公区提供了安全稳定的信息化基础。

10 个办公区拥有报告厅、大小会议室共计 58 间，稳定可靠的多媒体会议设备，能有效提高各办公区入驻单位组织会议的质量和效率。

为保障各办公区弱电及智能化系统设备运行稳定可靠，降低故障率、缩短故障恢复时间，有效的提高专业设备利用率，需委托专业公司提供驻场运行维护及保障服务。

需要规范化、专业化的运维管理，有效降低故障率、缩短故障恢复时间、提高设备利用率，为各办公区提供安全、稳定、高效的信息化基础支撑，保障业务连续性和用户体验。

二、商务要求

1、履约时间：自合同签订之日起 365 天。

2、履约地点：采购人指定地点。

3、付款条件：

甲方分别于合同签订完成，乙方提供有效增值税发票后 10 个工作日内，向乙方支付维护保养费，支付本合同金额的 50%，2026 年 11 月 30 日前乙方提供有效增值税发票后 10 个工作日内，向乙方支付本合同金额的 50%，如因客观原因，维保范围、内容及期限等发生变更，双方进行协商，签订补充协议，维保金额按实际情况进行结算。甲方付款前，乙方应向甲方出具合法、等额的增值税发票，乙方未依约提供发票的，甲方有权拒绝付款且不视为违约；如乙方向甲方提供的发票不符合本合同约定或法律规定，除应按照甲方要求予以更换外，因此给甲方造成的一切损失由乙方承担(包括但不限于损害赔偿、消除影响等)。

如支付期限届满前的最后一日为国家法定节假日、公休日的，则以节假日、公休日后的第一个工作日为支付期限届满的日期。

因本项目资金来源于财政性资金，需等财政性资金到账后进行支付，因甲方财务制度因素(包括但不限于对支付资金的拨付、审计或审批等流程延迟)或其他甲方不可控因素而导致甲方不能按照协议约定付款时间向乙方支付协议价款时，不构成甲方的违约行为，乙方不得因此追究甲方的违约责任，最终以财务流程确认后的支付时间为准。但应当及时通知乙方，待障碍消除后，立即恢复支付。且乙方不得因

此暂停、迟延、拒绝本合同义务的履行。

三、技术要求

（一）运维目标

1、设备高可靠性和稳定性目标

通过周期巡检、应急抢修、运行保障等驻场运维措施，确保二龙路 27 号、广安门南街 68 号等办公区的弱电及智能化系统设备持续、稳定运行，保障各办公区业务连续性。具体目标包括：

设备完好率：达到设备完好率 99.9%，关键设备完好率 100%（计算公式：完好设备数/总设备数×100%）。

故障恢复时间：1 小时内到达现场，故障恢复时间 MTTR≤1.5 小时（重点运维保障办公区 20 分钟内到达现场，故障恢复时间≤1 小时）。

系统可用性：全年系统可用性不低于 99.9%。

2、运维标准化与高效性目标

通过制定并严格执行运维标准，明确各项运维任务的执行流程，确保周期巡检、应急抢修、运行保障等工作规范、高效执行。具体目标包括：

巡检覆盖率：巡检覆盖率 100%，巡检项目完整率≥98%，确保无遗漏。

运维工单完成率：运维工单完成率 100%，确保无延误。

3、设备信息资源管理目标

通过梳理 10 个办公区的弱电及智能化系统设备，建立完善的设备电子档案，实现设备设施信息资源的集中化、规范化管理。具体目标包括：

电子档案覆盖率：电子档案覆盖率 100%，对维修设备编码打标签。

信息管理效率：设备采购、维修、更换信息实时更新，确保数据准确率 100%。

4、应急响应与保障目标

通过 7×24 小时驻场运维服务，确保应急抢修和运行保障工作高效开展。具体目标包括：

应急响应时间：1 小时内到达现场（20 分钟内到达现场）

运行保障成功率：重要会议、重大活动期间系统运行无障碍，保障成功率 100%。

备用设备可用性：备用设备完好率 100%，确保随时可用。

5、实时监测与预警目标

通过全年 7×24 小时实时监测服务，确保设备运行状态实时可控。具体目标包括：

监测覆盖率：关键设备监测覆盖率 100%，确保无盲区。

报警响应时间：5 分钟内接收报警信息，10 分钟内通知应急维修团队。

故障预警准确率：故障预警准确率不低于 99%，误报率低于 1%。

6、效益目标

通过优化运维流程和资源配置，实现服务效益的最大化。具体目标包括：

用户满意度：用户满意度 100%，CSI≥95 分。

通过以上运维目标，确保弱电及智能化系统设备的高可靠性、稳定性和业务连续性，同时降低故障发生率、缩短故障恢复时间、控制运维成本，并持续提升运维服务质量和用户满意度。所有目标均以数据量化，确保运维工作可衡量、可评估、可改进。

（二）需执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范

《建筑电气与智能化通用规范》GB55024-2022

《安全防范工程技术标准》GB 50348-2018

《公共安全视频监控联网信息安全技术要求》GB 35114-2022

《电子会议系统工程设计规范》GB 50799-2012

（三）运维内容、标准及要求

1、运维服务内容

（1）设备设施电子档案管理服务

供应商需为 10 个办公区 12 类弱电及智能化系统设备建立电子档案管理服务，包括：

建立设备设施电子台账。

集中统一管理设备设施的采购、维修、更换信息。

编码要求区域代码（2 位）-设备类型（3 位）-序列号（6 位）。

（2）设备设施运维服务体系

供应商需建立 10 个办公区 12 类弱电及智能化系统设备的运维管理平台，包括：按照运维标准完善运维工单内容。

根据运维频次要求，自动推送运维工单。

使用工单记录运维过程，经采购方确认后上传至运维管理平台。

工单记录信息包括采购日期、保修期限、维修记录（需关联工单编号）

（3）设备设施实时运行监测服务

供应商需为10个办公区的弱电及智能化系统设备提供全年7×24小时实时运行监测服务，包括：

实时监测设备运行状态，记录运行数据。

随时接收设备报警信息，及时通知应急维修团队处理故障。

（4）UPS 系统实时在线监测报警服务

供应商需为10个办公区的UPS系统提供全年7×24小时实时在线监测报警服务，包括：

实时监测 UPS 主机运行状态及后备蓄电池的温度、电压、内阻（监测频率≤5分钟/次，数据存储周期≥3年）。

记录设备运行状态，出现故障报警时及时应急维修，确保设备安全。

（5）机房/电池间/弱电间实时环境检测报警服务

供应商需为10个办公区的机房、电池间、弱电间提供全年7×24小时实时环境检测报警服务，包括：

实时监测温湿度环境，记录运行状态。

出现故障报警时及时应急维修，确保设备安全。

（6）图纸等技术档案服务

供应商需为10个办公区的弱电及智能化系统设备提供图纸等技术档案服务，包括：

梳理会议室、弱电间、电池间、机房内的电缆、网络线缆、光纤线缆等设备设施。

按业务、功能、区域等属性划分，确保标识清晰。

出具详细的平面图及拓扑图。

（7）软件升级服务

供应商需为10个办公区的弱电及智能化系统设备提供每年不少于2次的软件升级服务，包括：

设备检测及软件升级。

（8）授权升级服务

供应商需为10个办公区的弱电及智能化系统设备提供授权升级服务，包括将各

类软件的限时授权升级为永久授权。

（9）信息安全服务

供应商需为 10 个办公区的弱电及智能化系统设备提供信息安全服务,包括制定并执行信息安全策略,满足信创信息化安全要求。

（10）配件半包服务

供应商需提供配件半包服务,包括:

单项配件更换费用低于 1000 元的,由供应商承担。

单项配件更换费用达到或超过 1000 元的,需报采购方同意后,由供应商负责免费维修和更换。

（11）总体报价要求

本项目总体报价包含上述全部服务内容及相关软硬件设备设施,供应商须全面履行对应服务职责,供应商不得以任何理由免除上述服务责任。

2、运维服务标准

（1）周期巡检保养

每两周至少 1 次对 10 个办公区的弱电及智能化系统设备进行全面检测,包括故障恢复、软件升级和设备清洁。

（2）值守服务要求

二龙路 27 号、广安门南街 68 号、西直门内大街 275 号进行全年 7×24 小时值守,实时监测 10 个办公区弱电及智能化系统设备的运行状态。

记录设备运行状态,完善监测工具,随时接收设备报警信息,判断故障点并及时通知应急维修。

（3）应急抢修

全年 7×24 小时提供应急抢修服务,配备齐全的维修工具、交通工具及常用配件。

收到报修信息后,1 小时内到达现场,故障恢复时间 $MTTR \leq 1.5$ 小时(二龙路 27 号、广安门南街 68 号、西直门内大街 275 号办公区 20 分钟内到达现场,故障恢复时间 ≤ 1 小时)。

（4）设备运行保障

在重要会议、重大活动期间提供现场保障服务,确保人员到场、备用设备到位,保障系统运行无障碍。

（5）实时在线监测

全年 7×24 小时对弱电及智能化系统设备运行状态进行实时监测。

记录设备运行状态，完善监测工具，随时接收设备报警信息，判断故障点并及时通知应急维修。

（6）运维工作收尾

运维工作完成后，整理工具与设备，清理现场。

汇总巡检与维护记录，评估工作效果并提出改进建议。

（7）更新设备电子档案信息

按要求记录设备巡检、维修及保障过程信息，及时更新设备电子档案。

（8）安全要求

所有人员进场前需接受安全培训，了解安全规定与应急措施；工作时必须佩戴安全防护用品，操作电气设备时断电并挂警示牌，防止误操作；使用安全设施器具，并有专人监护；制定应急预案，明确应急联系人及处理流程。

（9）后勤保障

确保工具、配件等物资充足，及时补充。

合理安排人员与物资运输，确保按标准完成运维工作。

自备良好的食宿条件，保障运维工作顺利进行。

3、运维人员配置资格要求

（1）人员配置要求

供应商需按照区域运维要求配备足够的运维人员，具体数量要求：

项目经理：1 人，负责整体项目协调与管理。

技术负责人：1 人，负责技术指导与问题解决

电气工程师：1 人，负责电气系统检查与维护。

网络工程师：2 人，负责网络设备与通信系统维护。

运维工程师：不少于 7 人，负责周期巡检保养、应急抢修、运行保障及实时监测工作。

（2）人员资质要求

★社保证明：运维人员需提供社保证明（或劳动合同），确保劳动关系合法合规。

（3）人员职责分工

项目经理：统筹项目运维工作，协调资源，确保运维服务按计划执行。

技术负责人：提供技术指导，解决复杂技术问题，优化运维流程。

电气工程师：负责电气系统的巡检、维护及故障处理，确保设备稳定运行。

网络工程师：负责网络设备的巡检、维护及故障处理，确保网络畅通。

运维工程师：负责日常巡检保养、应急抢修、运行保障及实时监测工作，确保设备设施正常运行。

（4）人员管理要求

培训要求：定期组织运维人员参加技术培训和安全教育培训，提升专业技能和安全意识。

考核要求：定期对运维人员进行绩效考核，确保服务质量达标。

替换机制：如人员不符合要求或无法履行职责，供应商需及时替换并确保新人员资格不低于原人员资格条件。

4、运维人员配备

（1）二龙路 27 号办公区

服务类型：驻场服务。

服务内容：

提供 7×24 小时值守服务。

任何时间驻场值守人员不少于 2 人。

每两周 1 次完成周期巡检保养

完成弱电设备的周期巡检保养、应急抢修、运行保障及实时监测工作。

（2）广安门南街 68 号办公区

服务类型：驻场服务。

服务内容：

提供 7×24 小时值班及弱电设备实时监测服务。

任何时间驻场值守人员不少于 2 人。

每两周 1 次完成周期巡检保养

完成弱电设备的周期巡检保养、应急抢修、运行保障及实时监测工作。

（3）西直门内大街 275 号办公区

服务类型：驻场服务。

服务内容：

提供 7×24 小时值守服务。

任何时间驻场值守人员不少于 2 人。

每两周 1 次完成周期巡检保养

完成弱电设备的周期巡检保养、应急抢修、运行保障及实时监测工作。

（4）北礼士路 12 号办公区

服务类型：非驻场服务。

服务内容：

每两周 1 次完成周期巡检保养。

供应商需固定配备运维人员不少于 2 人。

完成 7×24 小时应急抢修、运行保障及实时监测工作。

（5）广安门南街 2 号办公区

服务类型：非驻场服务。

服务内容：

每两周 1 次完成周期巡检保养。

供应商需固定配备运维人员不少于 2 人。

完成 7×24 小时应急抢修、运行保障及实时监测工作。

（6）南菜园街 51 号办公区

服务类型：非驻场服务。

服务内容：

每两周 1 次完成周期巡检保养。

供应商需固定配备运维人员不少于 2 人。

完成 7×24 小时应急抢修、运行保障及实时监测工作。

（7）鸭子桥路 29 号办公区

服务类型：非驻场服务。

服务内容：

每两周 1 次完成周期巡检保养。

供应商需固定配备运维人员不少于 2 人。

完成 7×24 小时应急抢修、运行保障及实时监测工作。

（8）鸭子桥路 39 号办公区

服务类型：非驻场服务。

服务内容：

每两周 1 次完成周期巡检保养。

供应商需固定配备运维人员不少于 2 人。

完成 7×24 小时应急抢修、运行保障及实时监测工作。

（9）国英园 1 号办公区

服务类型：非驻场服务。

服务内容：

每两周 1 次完成周期巡检保养。

供应商需固定配备运维人员不少于 2 人。

完成 7×24 小时应急抢修、运行保障及实时监测工作。

（10）东桃园 2 号办公区

服务类型：非驻场服务。

服务内容：

每两周 1 次完成周期巡检保养。

供应商需固定配备运维人员不少于 2 人。

完成 7×24 小时应急抢修、运行保障及实时监测工作。

（11）北京设计之都大厦办公区

服务类型：非驻场服务。

服务内容：

每两周 1 次完成周期巡检保养。

供应商需固定配备运维人员不少于 2 人。

完成 7×24 小时应急抢修、运行保障及实时监测工作。

★驻场服务：二龙路 27 号、广安门南街 68 号、西直门内大街 275 号办公区提供 7×24 小时驻场服务，三个地点长期驻场人员不少于 3 人（采购人不提供驻场场所，供应商需自行解决）。

非驻场服务：其余办公区每两周 1 次完成周期巡检保养，并提供 7×24 小时应急抢修、运行保障及实时监测服务。

5、运维机具配备要求

（1）交通工具

供应商需配备满足本项目运维工作需求的交通工具，具体要求包括：

机动车：不少于 1 台，用于巡检保养、应急抢修及运行保障。

电动自行车：不少于 4 台，用于短途快速响应及日常巡检。

（2）工具与器具

供应商需配备足够数量的专业工具与器具，具体要求包括：

电动工具：如电钻、切割机等。

升降设备：脚手架及各种高度人字梯。

安全保障器具：如安全帽、安全带、绝缘手套等。

检测设备：工程宝不少于 4 台。

万用表、示波器、红外测温仪、网络测试仪、光纤线缆检测设备等。

（3）电池检测设备

供应商需配备满足本项目蓄电池检测维护需求的设备，具体要求包括：

蓄电池容量测试仪：不少于 1 台（精度 $\leq 1\%$ ，支持数据导出）。

蓄电池内阻测试仪：不少于 1 台（精度 $\leq 1\%$ ，支持数据导出）。

蓄电池智能充放电监测仪：不少于 1 台。

红外热像仪：不少于 1 台（分辨率 $\geq 320 \times 240$ ，温度检测范围 -20°C 至 350°C ）。

（4）服务器设备

供应商需配备满足本项目运维工作需求的服务器设备，具体要求包括：

电子档案管理系统服务器 1 台。

设备实时在线监测系统服务器 1 台。

UPS 系统主机及蓄电池在线监测报警系统服务器 1 台。

实时环境检测报警系统服务器 1 台。

运维管理体系公众号服务器 1 台。

（5）电脑设备

供应商需配备满足本项目运维工作需求的电脑设备，具体要求包括：

电子档案管理系统控制电脑 1 台。

设备实时在线监测系统控制电脑 1 台。

UPS 系统主机及蓄电池在线监测报警系统控制电脑 1 台。

实时环境检测报警系统控制电脑 1 台。

运维管理体系公众号控制电脑 1 台。

移动电脑：不少于 6 台，用于运维工作调试与监测。

（三）供应商进场要求

1、供应商进场提交资料要求

（1）供应商资质文件

营业执照：加盖公章的复印件。

授权委托书：明确项目负责人及授权范围。

（2）人员配置及培训资料

人员名单：包括姓名、岗位、联系方式等。

安全培训记录：所有进场人员的安全培训记录及考核结果。

技术培训记录：针对运维设备的技术培训记录。

（3）责任文件

安全责任书：明确供应商的安全责任及义务。

（4）提交要求

提交时间：入场前至少 5 个工作日提交。

提交形式：纸质版（加盖公章）及电子版（PDF 格式）。

审核流程：采购方对提交资料进行审核，审核通过后方可入场。

2、勘查统计设备情况要求

供应商应在入场 1 个月内完成 10 个办公区 12 类弱电及智能化系统设备梳理核对，建立设备设施电子档案管理系统和电子台账；

将运维设备台账明细盖章后提交给采购方备案；

所需要的设备设施及软件开发由供应商负责，软硬件归属权为采购方所有。

3、制定详细的运维方案和制度

（1）运维服务方案

运维服务计划：包括巡检保养、应急抢修、运行保障等工作的具体安排。

巡检保养标准：明确巡检保养的具体内容、频率及标准。

应急预案：包括应急抢修流程、应急联系人及处理措施。

（2）安全管理制度

安全管理制度文件：包括安全操作规程、防护措施、应急预案等。

安全防护用品清单：列出所有安全防护用品的种类、数量。

安全检查计划：包括检查频率、检查内容及整改措施。

（3）其他资料

项目进度计划：包括各阶段的工作安排及完成时间。

沟通机制：明确与采购方的沟通方式及频率。

供应商自备住宿、办公、库房、停车位等设施。

供应商应在入场 1 个月内建立运维管理体系公众号，完善运维管理体系、工具使用、故障排查；

分享运维管理体系的建设经验、案例分析、技术教程等，发布运维领域的最新趋势、工具更新、会议信息等，介绍常用的运维工具及其使用方法；

定期发起运维内容话题讨论，与采购方及使用方人员互动，了解各运维区域使用方的需求和反馈，改进服务细节和服务过程。

4、完善设备电子档案信息

供应商应在入场 1 个月内建立设备设施运维管理平台，将 10 个办公区 12 类弱电及智能化系统设备进行标准化运维管理，

按照运维规则、标准、运维设备、运维区域、运维人员配备等信息要素完善为标注化的运维服务体系；

运维管理平台建立需要由采购方审核通过，所需要的设备设施及软件开发由供应商负责，软硬件归属权为采购方所有。

5、建立运维监测系统

（1）设备实时在线监测系统

完成时间：供应商需在入场 1 个月内建立设备实时在线监测系统。

监测范围：全年 7×24 小时对 10 个办公区的 12 类弱电及智能化系统设备进行实时监测。

设备与开发：所需设备设施及软件开发由供应商负责，软硬件归属权归采购方所有。

（2）UPS 系统主机及蓄电池在线监测报警系统

监测系统建设：供应商需建立 UPS 系统主机及蓄电池在线监测报警系统，实现 10 个办公区 UPS 系统主机和蓄电池的实时在线智能监测。

设备与开发：所需设备设施由供应商负责，软硬件归属权归采购方所有。

（3）机房/电池间/弱电间实时环境检测报警系统

完成时间：供应商需在入场 1 个月内建立机房、电池间、弱电间等区域的实时

环境检测报警系统。

监测范围：全年 7×24 小时对机房、电池间、弱电间的温湿度环境进行实时监测。

设备与开发：所需设备设施由供应商负责，软硬件归属权归采购方所有。

（4）软件授权升级

完成时间：供应商需在入场 1 个月内将 10 个办公区 12 类弱电及智能化系统设备的各类软件限时授权升级为永久授权。

升级范围：包括但不限于以下软件：

运维服务平台、监控、门禁、报警、停车场等软件。

UPS 系统软件、精密空调系统、自动授时软件、信息发布软件、水控系统软件。

会议室内各类音视频、无纸化等设备软件。

6、备品备件配备

（1）监控系统

半球摄像机 15 台，枪式摄像机 5 台，32 路数字硬盘录像机 2 台，8T 监控硬盘 10 块，开关电源 20 块。

（2）门禁系统

人脸识别门禁主机 1 台，电磁锁 10 台。

（3）音视频系统

鹅颈话筒 4 支，无线话筒 4 支，2 通道数字功放 2 台，应急移动音响 1 套。

（4）水控系统

水控控制器 2 套，电磁水阀 20 个。

（5）其他常用易损件

各类跳线 200 条，各类开关电源 20 个。

（6）工具与设备检查：

每月对工具与设备进行全面检查，记录检查结果。

检查内容包括设备状态、性能参数、使用情况等。

发现问题及时处理或更换。

（7）备品备件检查：

每季度对备品备件进行检查，记录备件数量及状态。

确保备品备件完好无损，随时可用。

及时补充消耗的备品备件。

（8）检查记录存档：

所有检查记录需存档。

（四）日常运维要求

1、巡检保养流程

（1）巡检保养计划

按照运维标准及要求制定巡检保养计划，对 10 个办公区 12 类弱电及智能化系统设备进行全面系统检测、故障恢复、软件升级、设备清洁。

巡检频率：不少于每 2 周 1 次全面巡检保养；对关键设备（如 UPS、蓄电池、核心设备等）增加巡检频率。

保养内容：明确每类设备的保养内容和标准（如系统检测、故障恢复、软件升级、设备清洁等）。

人员安排：详见运维人员配置要求。

工具准备：准备巡检保养所需的工具、检测设备和备品备件。

（2）巡检执行

按照计划对设备进行全面检查，确保设备运行正常。

设备检查：按照巡检内容和标准，逐项检查设备运行状态；使用检测工具测量设备性能参数（如电压、电流、信号强度等）。

问题记录：对发现的问题进行记录，包括问题描述、设备位置、发现时间等。

（3）保养维护

对设备进行清洁、紧固等保养操作，确保设备处于最佳运行状态。

设备清洁：清洁设备表面及散热孔，确保散热良好。

紧固：对需要紧固的设备进行保养。

更换零部件：对老化或损坏的零部件进行更换。

（4）问题处理

及时处理巡检中发现的问题，确保设备正常运行。

初步处理：对简单问题（如设备松动、灰尘过多等）进行现场处理。

复杂问题上报：对无法现场处理的问题，记录并上报给技术支持团队。

故障恢复：根据问题类型，安排维修或更换设备。

跟踪验证：对处理过的问题进行跟踪验证，确保问题彻底解决。

（5）记录

记录巡检保养过程及问题处理情况，形成完整的巡检保养记录。

填报运维工单：记录巡检时间、地点、人员、设备状态、问题描述及处理措施，拍摄巡检保养过程照片，作为附件上传；

上传运维管理平台：将确认后的运维工单上传至运维管理平台，更新运维管理平台设备电子档案信息，需在完成运维工作后 7 日内完成。

（6）巡检保养总结与改进

通过数据分析，持续优化巡检保养流程，提高运维效率。

数据分析：分析巡检保养数据，找出常见问题及高故障设备。

改进措施：根据分析结果，优化巡检保养计划及内容；对高故障设备进行重点监控或更换。

培训提升：针对巡检保养中发现的问题，组织相关培训，提升运维人员技能。

巡检保养必须覆盖所有设备，频率合理；严格按照巡检内容和标准执行，不漏检、不错检；清洁、紧固等操作到位，确保设备处于最佳状态；记录详细、准确，及时提交；通过数据分析，不断优化巡检保养流程。

2、应急抢修流程

（1）应急抢修服务制定

服务时间：对 10 个办公区 12 类弱电及智能化系统设备提供 7*24 小时应急抢险服务。

服务范围：涵盖所有 12 类弱电及智能化系统设备的突发故障。

（2）抢修准备工作

确保抢修工具和备品备件齐全，能够快速响应故障。

工具准备：准备齐全的维修工具，包括但不限于万用表、工程宝、红外测温仪、螺丝刀、钳子、绝缘工具等。

备品备件：准备常用备品备件，如线缆、传感器等。

人员安排：安排具备相应资质的抢修人员，确保 24 小时响应，应急抢修人员不少于 2 人。

应急车辆：确保应急车辆随时可用，方便快速到达现场。

（3）应急抢修响应流程

快速响应故障，确保在故障恢复时间 $MTTR \leq 1.5$ 小时。

接收报修信息：通过电话、公众号、工作群、邮件或运维管理平台接收报修信息。

确认故障信息：联系报修人，确认故障现象、设备位置及影响范围。

到达现场：抢修人员在 1 小时内（二龙路 27 号、广安门南街 68 号、西直门内大街 275 号办公区 20 分钟）到达故障现场。

故障排查：使用检测工具排查故障原因，确定解决方案。

故障处理：根据故障原因进行维修或更换设备，确保系统正常运行；故障设备，经采购方确认后返厂维修。

问题解决：在故障恢复时间 $MTTR \leq 1.5$ 小时，恢复设备正常运行。

（4）记录

记录抢修过程及处理结果，形成完整的抢修记录。

填报运维工单：记录抢修时间、地点、人员、故障描述、处理措施及结果，拍摄抢修过程照片，作为附件上传。

上传运维管理平台：将确认后的运维工单上传至运维管理平台，更新运维管理平台设备电子档案信息，需在完成运维工作后 7 日内完成。

（5）应急抢修总结与改进

通过数据分析，持续优化抢修流程，提高抢修效率。

数据分析：分析抢修数据，找出常见故障及高发设备。

改进措施：根据分析结果，优化抢修流程及备品备件管理，对高发故障设备进行重点监控或更换。

培训提升：针对抢修中发现的问题，组织相关培训，提升抢修人员技能。

3、运行保障要求

（1）运行保障服务制定

服务时间：对 10 个办公区 12 类弱电及智能化系统设备提供 7*24 小时运行保障服务。

保障目标：在重要会议、重大活动期间提供现场保障，确保系统运行无障碍。

保障范围：涵盖所有弱电及智能化系统设备的运行保障。

（2）保障准备工作

确保人员、设备和工具到位，能够快速响应突发问题。

了解活动需求：提前与采购方沟通，了解活动时间、地点、设备需求等。

制定保障计划：根据活动需求，制定详细的运行保障计划，包括人员安排、设备检查、应急预案等。

设备检查：对活动涉及的设备进行全面检查，确保设备运行正常。

备用设备准备：准备备用设备及工具，确保突发问题时能够快速更换。

人员安排：安排具备相应资质的保障人员，确保弱电及智能化系统设备运行正常。

（3）现场保障流程

在活动期间全程值守，确保系统运行无障碍。

人员到场：保障人员在活动开始前 1 小时到达现场，进行设备最后检查。

设备监控：实时监控设备运行状态，确保系统正常运行。

突发问题处理：对突发问题快速响应，确保在最短时间内解决问题。

无法现场处理的，启用备用设备，确保活动顺利进行。

活动结束后检查：活动结束后，对设备进行全面检查，确保设备恢复正常运行。

（4）记录

记录保障过程及处理结果，形成完整的保障记录。

填报运行运维工单：记录保障时间、地点、人员、设备状态、问题描述及处理措施；拍摄保障过程照片，作为附件上传。

上传运维管理平台：将确认后的运行运维工单上传至运维管理平台，更新运维管理平台设备电子档案信息，需在完成运维工作后 7 日内完成。

（5）运行保障总结与改进

通过数据分析，持续优化保障流程，提高保障效率。

数据分析：分析保障数据，找出常见问题及高发设备。

改进措施：根据分析结果，优化保障流程及备用设备管理，对高发问题设备进行重点监控或更换。

培训提升：对保障中发现的问题，组织相关培训，提升保障人员技能。

4、实时在线监测流程

（1）实时在线监测服务制定

服务时间：对 10 个办公区 12 类弱电及智能化系统设备提供全年 7*24 小时实时监测。

监测目标：对弱电及智能化系统设备的运行状态进行 24 小时实时监控，及时发现并处理故障。

监测范围：涵盖所有弱电及智能化系统设备，包括监控系统、音视频系统、网络系统、UPS 系统等。

人员安排：安排具备相应资质的保障人员，全年 7*24 小时实时监测。

（2）监测系统建设

建立完善的实时在线监测系统，确保设备运行状态得到全面监控。

监测工具选择：选择功能强大、稳定性高的监测工具。

监测点部署：在关键设备上部署监测点，实时采集设备运行数据。

报警机制设置：设置报警阈值，当设备运行状态异常时，及时触发报警。

数据存储与分析：建立数据存储系统，保存设备运行数据，便于后续分析。

（3）监测内容

对设备运行状态进行全面监控，确保设备正常运行。

设备运行状态：监控设备的开关状态、运行时间、负载情况等。

性能参数：监控设备的性能参数，如电压、电流、温度、信号强度等。

网络状态：监控网络设备的连接状态、带宽使用率、丢包率等。

存储状态：监控存储设备的容量使用率、读写速度等。

（4）报警处理流程

及时发现设备故障，快速响应并处理。

报警接收：监测系统实时接收设备报警信息。

故障判断：根据报警信息，判断故障点及故障原因。

通知应急维修：及时通知应急维修人员，提供故障详细信息。

故障处理：应急维修人员根据故障信息，快速到达现场进行处理。

故障恢复：处理完成后，确认设备恢复正常运行。

（5）记录

记录监测过程及报警处理情况，形成完整的监测记录。

记录监测数据：实时记录设备运行状态及报警信息。

填报运维工单：记录报警时间、地点、设备、故障描述、处理措施及结果，拍摄故障处理过程照片，作为附件上传。

上传运维管理平台：将确认后的运维工单上传至运维管理平台。

（6）实时在线监测总结与改进

通过数据分析，持续优化监测流程，提高监测效率。

数据分析：分析监测数据，找出常见故障及高发设备。

改进措施：根据分析结果，优化监测流程及报警机制，对高发故障设备进行重点监控或更换。

培训提升：针对监测中发现的问题，组织相关培训，提升监测人员技能。

5、设备软件升级

升级内容：供应商每年不少于 2 次对 10 个办公区的弱电及智能化系统设备进行软件升级，包括：

升级范围：监控系统、音视频系统、网络系统、门禁系统等设备的软件升级。

升级流程：检查设备软件版本，下载并安装最新版本，测试升级后的设备功能，确保正常运行。

费用承担：所需的设备设施及费用由供应商负责。

6、UPS 主机和蓄电池检测

检测内容：供应商每年不少于 2 次对 10 个办公区的 UPS 系统主机和蓄电池进行检测，包括：

检测范围：UPS 主机运行状态、输入输出电压、负载情况等，蓄电池外观、电压、温度、容量等。

检测流程：使用专业检测工具对 UPS 主机和蓄电池进行全面检测，对发现的问题进行处理或更换。

费用承担：所需的设备设施及费用由供应商负责。

7、运维服务系统升级

升级内容：供应商每年不少于 2 次对以下系统进行升级维护：

运维管理平台：优化平台功能，提升用户体验。

实时在线监测系统：升级监测工具，提高监测精度。

UPS 系统主机及蓄电池在线监测报警系统：优化报警机制，减少误报和漏报。

实时环境检测报警系统：升级环境检测工具，提高检测精度。

升级流程：检查系统版本，完善并安装最新版本。

功能测试：测试升级后的系统功能，确保正常运行。

费用承担：所需的设备设施及费用由供应商负责。

8、沟通与协调方式

每个办公区建立运维保障工作群，留存运维人员、采购人负责人员及 24 小时应急联系方式。

四、运维服务检查和验收

1、供应商自检

（1）确定自检范围

设备范围：涵盖 10 个办公区的弱电及智能化系统设备（如监控系统、音视频系统、网络系统等）。

服务范围：包括巡检保养、应急抢修、运行保障、实时监测等服务内容。

（2）制定自检计划

根据现场设备情况制定自检计划

（3）明确自检内容

设备运行状态：检查设备是否正常运行，性能参数是否符合要求。

服务质量：检查巡检保养、应急抢修、运行保障等服务是否达标。

用户满意度：收集用户反馈，评估用户满意度。

设备检查

运行状态检查

检查设备是否正常运行，功能是否完好。

检测设备性能参数（如电压、电流、信号强度等）。

清洁保养检查：

检查设备表面及散热孔是否清洁，散热是否良好。

检查设备是否需要润滑或紧固。

故障处理检查

检查故障处理记录，确保问题已彻底解决。

对未处理的问题进行记录，并制定处理计划。

服务质量检查

巡检保养检查：

检查巡检保养记录，确保巡检频率和内容符合要求。

检查巡检保养中发现的问题是否已处理。

应急抢修检查

检查抢修工具和备件是否齐全。

运行保障检查

检查运行保障记录，确保重要会议、重大活动期间系统运行无障碍。

检查备用设备是否到位，是否随时可用。

用户满意度检查

用户反馈收集：通过问卷调查、电话回访等方式收集用户反馈。

用户满意度评估：根据用户反馈，评估用户满意度，找出用户不满意的原因。

2、采购人检查

（1）巡检保养检查

采购人检查内容包括：

供应商需按照运维规则要求，完成 10 个办公区弱电及智能化系统设备的巡检保养工作，

巡检保养数量：是否完成规定的巡检保养次数。

保养维修过程：巡检保养过程是否规范。

设备完好率：设备是否处于正常运行状态。

检查方式：

远程检查：通过系统日志、巡检记录等检查巡检保养情况。

现场检查：随机抽查设备运行状态及巡检保养记录。

处罚措施：

1 次未达标：给予警告，要求限期整改。

2 次未达标：扣除中标金额的 2%。

累计 3 次一般性未达标：扣除合同金额 5%，限期整改；单次严重未达标：立即终止合同，并追究赔偿责任。

（2）应急抢修检查

采购人检查内容包括：

供应商需提供 10 个办公区弱电及智能化系统设备的 7*24 小时应急抢修服务。

供应商需准备齐全维修工具、交通工具及常用配件。

检查方式：

通过报修记录、现场检查及用户反馈，评估供应商的响应速度和处理效果。

处罚措施：

1 次未达标：给予警告，要求限期整改。

2 次未达标：扣除中标金额的 2%。

累计 3 次一般性未达标：扣除合同金额 5%，限期整改；单次严重未达标：立即终止合同，并追究赔偿责任。

（3）运行保障检查

采购人检查内容包括：

供应商需提供设备运行保障服务，在重要会议、重大活动期间提供现场保障服务。

保障要求：

人员到场。

备用设备到位。

确保系统运行无障碍。

检查方式：

通过活动期间的现场检查及用户反馈，评估供应商的保障效果。

处罚措施：

1 次未达标：给予警告，要求限期整改。

2 次未达标：扣除中标金额的 2%。

累计 3 次一般性未达标：扣除合同金额 5%，限期整改； 单次严重未达标：立即终止合同，并追究赔偿责任。

3、验收

（1）确定验收范围

明确内容：确定验收运维全部内容。

确定验收标准：根据运维合同和技术规范，制定详细的验收标准。

（2）组建验收小组

运维方代表：负责提供维护过程记录、测试数据及问题处理情况。

采购人代表：负责监督验收过程，确保维护工作符合合同要求。

（3）准备验收资料

维护记录：包括维护计划、实施过程、测试数据、问题处理记录等。

测试记录：包括设备功能测试、性能测试、稳定性测试等。

验收表格：根据验收标准，制定详细的验收表格，用于记录验收结果。

(4) 通知各方

确定验收时间：提前与运维方、采购人，确定验收时间。

发送验收通知：将验收时间、地点、内容及要求通知各方。

(5) 验收过程具体操作

1) 验收启动会议：

介绍验收内容：由运维方介绍本次重大维护的具体内容及实施情况。

明确验收标准：由采购人确认验收标准及流程。

分配验收任务：明确各方在验收过程中的职责和任务。

2) 现场检查

设备检查：

检查设备外观是否完好，安装是否规范。

检查设备运行状态，确保功能正常。

3) 性能测试：

测试设备性能参数（如电压、电流、信号强度等），确保符合技术规范。

测试系统稳定性，确保长时间运行无故障。

4) 功能测试：

测试设备各项功能，确保满足使用需求。

测试系统联动功能，确保各子系统协同工作。

5) 资料审核

维护记录审核：检查维护记录是否完整、准确，是否符合合同要求。

测试记录审核：检查测试记录是否真实、有效，是否符合验收标准。

问题处理审核：检查问题处理记录是否完整，问题是否彻底解决。

6) 问题讨论与确认

问题反馈：各方在现场检查和资料审核中发现的问题进行反馈。

问题确认：对反馈的问题进行确认，明确问题性质及责任方。

整改要求：对需要整改的问题，提出具体的整改要求及期限。

7) 验收总结会议

验收结果汇报：由运维方汇报验收结果，包括设备检查、性能测试、功能测试等。

采购人意见：由采购人提出验收意见，确认是否通过验收。

签署验收记录：各方在验收记录上签字，确认验收结果。

（6）验收后总结与改进

1）整改落实

制定整改计划：根据验收中发现的问题，制定详细的整改计划。

落实整改措施：由运维方负责落实整改措施，确保问题彻底解决。

整改验证：由采购人对整改结果进行验证，确保符合要求。

2）资料归档

整理验收资料：将验收过程中的所有资料（如维护记录、测试记录、验收表格等）进行整理。

归档保存：将整理好的资料归档保存，作为后续运维工作的参考。

五、智能化运维设备清单

序号	二龙路 27 号办公区监控系统设备明细						
1	设备名称	型号/规格	品牌	单位	数量	启用日期	质保截止时间
2	电视墙	5 联	/	组	1	2017	2019
3	操作台	3 双联	/	组	1	2009	2011
4	ups	15K, 电池 16 块	英威腾	套	1	2021	2023
5	安防系统供电电源箱	/	/	台	4	2017	2019
6	硬盘	4T	希捷	个	6	2017	2019
7	电源箱	/	定制	个	4	2017	2019
8	彩色高清半球摄像机	DS-2CD2125FV2-IS	海康威视	台	182	2019	2021
9	电梯高清摄像机	DS-2CD2525F-IS	海康威视	台	11	2019	2021
10	彩色高清枪式摄像机	DS-2CD2T25FD-I3	海康威视	台	28	2019	2021
11	彩色高清快球摄像机	DS-2AE4223TI-D	海康威视	台	8	2019	2021
12	车库摄像机伸缩杆	150~300cm	海康	根	94	2019	2021
13	设备网核心交换机	RG-S5750C	锐捷	台	1	2019	2021
14	设备网接入交换机	RG-S1920-24GT4SFP/2GT-P	锐捷	台	14	2019	2021
15	网络机柜	6U	/	台	8	2019	2021
16	32 路硬盘录像机		海康	台	7	2019	2021
17	128 路硬盘录像机		海康	台	1	2019	2021
18	监控管理软件	iVMS-4200	海康	套	1	2019	2021
19	交换机	24 口	华为	台	2	2009	2011
20	网络高清解码器	/	海康	台	1	2017	2019
21	42 寸监控显示器	42 寸	长虹	台	8	2017	2019
22	55 寸监控显示器	55 寸	长虹	台	1	2017	2019

23	楼宇控制电脑	/	戴尔	台	2	2017	2019
24	控制电脑	/	戴尔	台	1	2017	2019
25	终端控制器	/	/	台	5	2017	2019
26	二龙路 27 号应急管理局监控系统设备明细						
27	设备名称	型号/规格	品牌	单位	数量	启用日期	质保截止时间
28	彩色高清半球摄像机	DS-2CD2125FV2-IS	海康威视	台	35	2022	2024
29	电梯高清摄像机	DS-2CD2525F-IS	海康威视	台	2	2022	2024
30	彩色高清枪式摄像机	DS-2CD2T25FD-I3	海康威视	台	2	2022	2024
31	设备网接入交换机	RG-S1920-24GT4SFP/2GT-P	锐捷	台	2	2022	2024
32	32 路硬盘录像机	DS-8632N-I8	海康	台	2	2022	2024
33	网络机柜	6U	/	台	2	2022	2024
34	控制电脑	/	戴尔	台	1	2022	2024
35	监控管理软件	iVMS-4200	海康	套	1	2022	2024
36	二龙路 27 号停车场管理设备明细						
37	设备名称	型号/规格	品牌	单位	数量	启用日期	质保截止时间
38	停车场管理主机			台	1	2019	2021
39	停车场道闸	3 米		套	2	2019	2021
40	车牌识别摄像机	DS-B205		套	2	2019	2021
41	二龙路 27 号水控设备明细						
42	设备名称	型号/规格	品牌	单位	数量	启用日期	质保截止时间
43	管理机（通讯网关）	QYGLJ-22N3	新中新	台	2	2021	2023
44	通讯级联器	QYJLQ-31P	新中新	台	6	2021	2023
45	控水器	QYKS-1SG1MA	新中新	台	20	2021	2023
46	阀门	4-2 型（17）	新中新	台	20	2021	2023
47	智能水控系统	控水软件	新中新	套	1	2021	2023
48	工作站服务器	HP 服务器	惠普	套	1	2021	2023
49	交换机	8 口	华为	台	1	2021	2023
50	二龙路 27 号门禁设备明细						
51	设备名称	型号/规格	品牌	单位	数量	启用日期	质保截止时间
52	人脸识别门禁一体机	F8-A50	仪创	台	17	2014	2016
53	电子锁		仪创	台	17	2014	2016
54	门禁专用电源		仪创	套	17	2014	2016
55	人行闸机系统	四门控制器	微耕	台	3	2014	2016
56	人行闸机	60cm	微耕	台	8	2014	2016
57	人行闸机发卡器		微耕	台	1	2014	2016
58	人行闸机刷头		微耕	台	8	2014	2016
59	门禁交换机	G2S2700G26	华为	台	3	2014	2016

60	门禁系统	门控制器	微耕	台	1	2014	2016
61	门禁发卡器		微耕	台	1	2014	2016
62	刷卡器		微耕	台	1	2014	2016
63	开门按钮		微耕	台	1	2014	2016
64	电磁锁		微耕	台	1	2014	2016
65	二龙路 27 号 1 号楼楼宇自控设备明细						
66	设备名称	型号/规格	品牌	单位	数量	启用日期	质保截止时间
67	中央工作站		HP	台	1	2008	2010
68	一体化系统软件包	ENV-BT	Honeywell	套	1	2008	2010
69	网络通信控制器	BCM-ETH	Honeywell	台	1	2008	2010
70	网络通信电源	BCM-PWS	Honeywell	台	1	2008	2010
71	DDC 控制箱		Honeywell	台	89	2008	2010
72	风道温湿度传感器	TH-2002	Honeywell	台	42	2008	2010
73	室外温湿度传感器	TH-2106	Honeywell	台	1	2008	2010
74	室外照度传感器	LLS	Honeywell	台	1	2008	2010
75	风压差开关	DPS400	Honeywell	台	70	2008	2010
76	防冻传感器	T6951A	Honeywell	台	14	2008	2010
77	液位开关	FFS-10A	Honeywell	台	4	2008	2010
78	调节风阀执行器	CN7510A2001-A	Honeywell	台	42	2008	2010
79	二龙路 27 号 2 号楼楼宇自控设备明细						
80	设备名称	型号/规格	品牌	单位	数量	启用日期	质保截止时间
81	中央工作站		HP	台	1	2008	2010
82	一体化系统软件包	ENV-BT	Honeywell	套	1	2008	2010
83	网络通信控制器	BCM-ETH	Honeywell	台	1	2008	2010
84	网络通信电源	BCM-PWS	Honeywell	台	1	2008	2010
85	DDC 控制箱		Honeywell	台	35	2008	2010
86	风道温湿度传感器	TH-2002	Honeywell	台	22	2008	2010
87	室外温湿度传感器	TH-2106	Honeywell	台	1	2008	2010
88	室外照度传感器	LLS	Honeywell	台	1	2008	2010
89	风压差开关	DPS400	Honeywell	台	61	2008	2010
90	防冻传感器	T6951A	Honeywell	台	10	2008	2010
91	水道型温度传感器		Honeywell	台	7	2008	2010
92	水道型压力变送器		Honeywell	台	6	2008	2010
93	液位开关	FFS-10A	Honeywell	台	7	2008	2010
94	水流量计		Honeywell	台	3	2008	2010
95	调节风阀执行器	CN7510A2001-A	Honeywell	台	43	2008	2010
96	二龙路 27 号有线电视系统设备明细						
97	设备名称	型号/规格	品牌	单位	数量	启用日期	质保截止时间

98	光端设备	XQGF-100-10MW 1550nm	科林	台	1	2021	2023
99	干线设备	XQGS-1	科林	个	1	2021	2023
100	双向放大器	860MHZ	科林	台	5	2021	2023
101	数字网管大卡机	DS8604	歌华	台	4	2021	2023
102	CAM 专用卡套	专用	歌华	台	14	2021	2023
103	QAM 一体化调制器	16 频点调制器 DTMB PBI	歌华	台	2	2021	2023
104	IP 模拟转换调制器	32 路数字转换模拟 传输 GH304D	歌华	台	2	2021	2023
105	数字 4K 机顶盒	4k	创维	个	14	2021	2023
106	射频同轴电缆	75-5S (四屏蔽)	美安	m	600	2021	2023
107	UPS 不间断电源设备	10KV	山特	台	1	2021	2023
108	分支分配器	6FZ-10	全一	支	20	2021	2023
109	分支器接头	5FYZ	全一	个	150	2021	2023
110	12C 接头	*-12L 铝管接头	全一	个	10	2021	2023
111	机柜	600*600*1200	国产	台	1	2021	2023
112	多孔电源插板	电源插排	公牛	个	4	2021	2023
113	交换机	专用交换	华为	台	1	2021	2023
114	二龙路 27 号会议系统设备明细						
115	主楼(会议楼)二层第一会议室						
116	设备名称	型号/规格	品牌	单位	数量	启用日期	质保截止时间
117	6 寸吸顶吸顶音箱	CS-6	DMX	只	4	2020	2022
118	主音箱	CA-306	DMX	只	2	2020	2022
119	4 通道数字功放	Sapphire II	REDX	台	1	2020	2022
120	电源时序器	EP-108	DANACOID	台	1	2020	2022
121	高清混合矩阵	PV-M0808	FionTu	台	1	2020	2022
122	数字音频处理器	DM8000	KLARK TEKNIK	台	1	2020	2022
123	投影机	CB-5510	爱普生	台	1	2019	2021
124	投影幕	100 寸		台	1	2019	2021
125	会议话筒主机	HCS-3900MB	台电	台	1	2019	2021
126	会议话筒主席机	HCS-3938C	台电	台	1	2019	2021
127	会议话筒代表机	HCS-3938D	台电	台	9	2019	2021
128	无线鹅颈话筒	BK-8718	贝卡	套	1	2019	2021
129	多媒体插座	/	台电	套	4	2019	2021
130	机柜	600*600*2000		台	1	2016	2018
131	主楼(会议楼)二层第二会议室						
132	设备名称	型号/规格	品牌	单位	数量	启用日期	质保截止时间
133	投影机	CB-5510	Epson	台	1	2020	2022

134	音箱	EV	EV	只	2	2020	2022
135	DVD	先锋 DVD	先锋 DVD	台	1	2020	2022
136	音视频切换器	VP-84ETH	VP-84ETH	台	1	2020	2022
137	音频处理器	ASD8080M	ASD8080M	台	1	2020	2022
138	功放	M1800	美声 M1800	台	1	2020	2022
139	话筒	鹅颈话筒	鹅颈话筒	只	2	2019	2021
140	话筒连接器	8 口	8 口	个	1	2019	2021
141	多媒体插座	/	台电	套	4	2019	2021
142	机柜	600*600*2000		台	1	2016	2018
143	主楼(会议楼)二层第三会议室						
144	设备名称	型号/规格	品牌	单位	数量	启用日期	质保截止时间
145	6 寸吸顶吸顶音箱	CS-6	DMX	只	4	2020	2022
146	主听音箱	CA-306	DMX	只	2	2020	2022
147	4 通道数字功放	Sapphire II	REDX	台	1	2020	2022
148	电源时序器	EP-108	DANACOID	台	1	2020	2022
149	高清混合矩阵	PV-M0808	FionTu	台	1	2020	2022
150	数字音频处理器	Jupiter 8	思美	台	1	2020	2022
151	投影机	CB-5510	爱普声	台	1	2020	2022
152	投影幕	100 寸		台	1	2020	2022
153	会议话筒主机	HCS-3900MB	台电	台	1	2020	2022
154	会议话筒主席机	HCS-3938C	台电	台	1	2020	2022
155	会议话筒代表机	HCS-3938D	台电	台	9	2020	2022
156	调音台			台	1	2020	2022
157	多媒体插座			套	4	2020	2022
158	机柜	600*600*2000		台	1	2016	2018
159	主楼(会议楼)二层第四会议室						
160	设备名称	型号/规格	品牌	单位	数量	启用日期	质保截止时间
161	会议中央控制处理器	E-8 Center/M	FionTu	台	1	2020	2022
162	会议话单元	E40	FionTu	台	6	2020	2022
163	手拉手会议话筒专用线	MM20-6P	FionTu	米	15	2020	2022
164	6 寸吸顶吸顶音箱	CS-6	DMX	只	4	2020	2022
165	主听音箱	CA-306	DMX	只	2	2020	2022
166	4 通道数字功放	Sapphire II	REDX	台	1	2020	2022
167	电源时序器	EP-108	DANACOID	台	1	2020	2022
168	数字音频处理器	DM8000	KLARK TEKNIK	台	1	2020	2022
169	高清混合矩阵	PV-M0808	FionTu	台	1	2020	2022
170	投影机	CB-5510	爱普声	台	1	2020	2022

171	投影幕	100 寸		台	1	2020	2022
172	多媒体插座			套	4	2020	2022
173	机柜	600*600*2000		台	1	2016	2018
174	主楼(会议楼)二层第五会议室						
175	设备名称	型号/规格	品牌	单位	数量	启用日期	质保截止时间
176	会议中央控制处理器	E-8 Center/M	FionTu	台	1	2020	2022
177	会议话单元	E40	FionTu	台	6	2020	2022
178	手拉手会议话筒专用线	MM20-6P	FionTu	米	15	2020	2022
179	6 寸吸顶吸顶音箱	CS-6	DMX	只	4	2020	2022
180	主听音箱	CA-306	DMX	只	2	2020	2022
181	4 通道数字功放	Sapphire II	REDX	台	1	2020	2022
182	电源时序器	EP-108	DANACOID	台	1	2020	2022
183	高清混合矩阵	PV-M0808	FionTu	台	1	2020	2022
184	投影机	CB-5510	爱普声	台	1	2020	2022
185	投影幕	100 寸		台	1	2020	2022
186	多媒体插座			套	4	2020	2022
187	机柜	600*600*2000		台	1	2016	2018
188	主楼(会议楼)二层第六会议室						
189	设备名称	型号/规格	品牌	单位	数量	启用日期	质保截止时间
190	6 寸吸顶吸顶音箱	CS-6	DMX	只	4	2020	2022
191	主听音箱	CA-306	DMX	只	2	2020	2022
192	4 通道数字功放	Sapphire II	REDX	台	1	2020	2022
193	电源时序器	EP-108	DANACOID	台	1	2020	2022
194	高清混合矩阵	PV-M0808	FionTu	台	1	2020	2022
195	数字音频处理器	Jupiter 8	思美	台	1	2020	2022
196	投影机	CB-5510	爱普声	台	1	2020	2022
197	投影幕	100 寸		台	1	2020	2022
198	会议话筒主机	HCS-3900MB	台电	台	1	2020	2022
199	会议话筒主席机	HCS-3938C	台电	台	1	2020	2022
200	会议话筒代表机	HCS-3938D	台电	台	9	2020	2022
201	调音台			台	1	2020	2022
202	多媒体插座			套	4	2020	2022
203	机柜	600*600*2000		台	1	2016	2018
204	二号楼 2432 会议室						
205	设备名称	型号/规格	品牌	单位	数量	启用日期	质保截止时间
206	智能中控主机	Pro	Crestron	台	1	2020	2022
207	触摸屏		华为	台	1	2020	2022

208	电源时序器	EP-108	DANACOID	台	1	2020	2022
209	强电继电器	REL-8	DANACOID	台	1	2020	2022
210	会议中央控制处理器	E-8 Center/M	FionTu	台	1	2020	2022
211	会议话简单元	E40	FionTu	台	12	2020	2022
212	手拉手会议话筒专用线	MM20-6P	FionTu	米	20	2020	2022
213	高清混合矩阵	PV-M0808	FionTu	台	1	2020	2022
214	数字音频处理器	DM8000	KLARK TEKNIK	台	1	2020	2022
215	高清投影机	CB-5510	EPSON	台	1	2020	2022
216	投影幕			台	1	2020	2022
217	主音箱		mission	台	2	2008	2010
218	吸顶补声音箱	CV6-16	mission	台	4	2008	2010
219	功放	M1800	mission	台	2	2008	2010
220	会议中央控制处理器		飞利信	台	1	2008	2010
221	会议话简单元		飞利信	台	6	2008	2010
222	多媒体插座			套	2	2020	2022
223	会议电脑		惠普	套	1	2020	2022
224	机柜	600*600*2000		台	1	2016	2018
225	二号楼 2710 会议室						
226	设备名称	型号/规格	品牌	单位	数量	启用日期	质保截止时间
227	台式电脑		联想	台	1	2020	2022
228	数字音频处理器	Core 110f	QSC	组	2	2020	2022
229	声波导向控制阵列扬声器	VLS 15-2	Tannoy	只	8	2020	2022
230	8 寸吸顶吸顶音箱	CVS 8	Tannoy	台	1	2020	2022
231	内置 DSP2 通道数字功放	ME600i	SABINE	台	1	2020	2022
232	4 通道数字功放	Sapphire II	REDX	台	4	2020	2022
233	高清摄像机	DA-hdc01	DANACOID	台	1	2020	2022
234	高清录播主机	E1800	FionTu	台	1	2020	2022
235	智能中控主机	Pro	Crestron	台	1	2020	2022
236	触摸屏		华为	台	2	2020	2022
237	电源时序器	EP-108	DANACOID	台	1	2020	2022
238	强电继电器	REL-8	DANACOID	台	1	2020	2022
239	会议中央控制处理器	i MIC Center/DSP	FionTu	只	90	2020	2022
240	会议话简单元	G20	FionTu	米	80	2020	2022
241	手拉手会议话筒专用线	MM20-6P	FionTu	条	90	2020	2022
242	6 芯数字话筒专用跳线	MMF03-6P	FionTu	台	1	2020	2022

243	高清混合矩阵	DB-HMX2-E-NCL-Y00	digibird	套	2	2008	2010
244	无线手持话筒			套	1	2008	2010
245	LED 会标幕		定制	台	1	2008	2010
246	LED 会标幕控制电脑主机		联想	台	3	2008	2010
247	显示器			台	2	2019	2021
248	投影机	CB-5510	爱普生	台	2	2019	2021
249	投影幕	100 寸		台	3	2008	2010
250	电视机	40 寸	三星	台	4	2008	2010
251	电视机	50 寸	康佳	台	2	2008	2010
252	电视机	40 寸	松下	台	1	2008	2010
253	电脑主机		联想	台	1	2008	2010
254	监听音箱			套	5	2020	2022
255	视频输盒			套	3	2020	2022
256	多媒体插座			个	1	2020	2022
257	机柜	600*600*2000		台	1	2016	2018
258	1336 会议室						
259	设备名称	型号/规格	品牌	单位	数量	启用日期	质保截止时间
260	高清摄像机	DA-hdc01	DANACOID	台	3	2020	2022
261	高清录播主机	E1800	FionTu	台	1	2020	2022
262	智能中控主机	Pro	Crestron	台	1	2020	2022
263	触摸屏			台	1	2020	2022
264	电源时序器	EP-108	DANACOID	台	1	2020	2022
265	强电继电器	REL-8	DANACOID	台	1	2020	2022
266	3*3 拼接单元	/Mor-X490T	彩晨视界	台	1	2018	2020
267	主扬声器		mission	台	2	2018	2020
268	主扬声器功放	M1800	mission	台	1	2018	2020
269							
270	会议中央控制处理器	CR-DIG5201-A	快捷	台	1	2018	2020
271	会议话筒单元	CR-DIG5202C1	快捷	台	66	2018	2020
272	显示器			台	2	2018	2020
273	电视	40 寸	三星	台	2	2008	2010
274	投影机	CB-5510	爱普生	台	1	2008	2010
275	投影幕	100 寸		台	1	2008	2010
276	电脑主机		联想	台	1	2018	2020
277	多媒体插座			套	5	2018	2020
278	机柜	600*600*2000		台	1	2016	2018
279	报告厅						
280	设备名称	型号/规格	品牌	单位	数量	启用日期	质保截止时间

281	数模双备份智能会议主机	i MIC Center	FionTu	台	1	2020	2022
282	数模双备份会议话筒	G20 PLUS	FionTu	只	15	2020	2022
283	20 米会议系统专用主线缆	MM20-6P	FionTu	条	1	2020	2022
284	32 路数字调音台	M32	MIDAS	台	1	2020	2022
285	数字音频处理器	Core 110f	QSC	台	1	2020	2022
286	声波导向控制阵列扬声器	QFlex16	Tannoy	只	2	2020	2022
287	阵列扬声器	VLS 15	Tannoy	只	2	2020	2022
288	6 寸吸顶吸顶音箱	CS-6	DMX	只	4	2020	2022
289	返听音箱	DVS8	Tannoy	只	4	2020	2022
290	内置 DSP2 通道数字功放	DA200i	SABINE	台	2	2020	2022
291	2 通道数字功放	DXT-5	DMX	台	1	2020	2022
292	4 通道数字功放	Sapphire II	REDX	台	1	2020	2022
293	高清混合矩阵	DB-HMX2-E-NCL-Y01	digibird	台	1	2020	2022
294	投影机	CB-L510U	EPSON	台	2	2020	2022
295	投影幕			台	3	2018	2020
296	主投影机			台	1	2018	2020
297	高清摄像机	DA-hdc01	DANACOID	台	3	2020	2022
298	高清录播主机	E1800	FionTu	台	1	2020	2022
299	高清监视器	27B2	AOC	台	1	2020	2022
300	智能中控主机	Pro	Crestron	台	1	2020	2022
301	触摸屏		华为	台	1	2020	2022
302	电源时序器	EP-108	DANACOID	台	2	2020	2022
303	强电继电器	REL-8	DANACOID	台	2	2020	2022
304	LED 会标幕		定制	套	1	2008	2010
305	电脑主机		联想	台	1	2016	2018
306	显示器		联想	台	1	2016	2018
307	电视机			台	4	2008	2010
308	鹅颈话筒			套	1	2020	2022
309	无线鹅颈	一拖四	贝卡	套	1	2019	2021
310	无线手持		舒尔	套	4	2008	2010
311	监听音箱			台	1	2008	2010
312	视频输盒		HDMI 网传盒	套	5	2020	2022
313	多媒体插座			套	5	2020	2022
314	机柜	600*600*2000		台	1	2016	2018
315	流动音箱						

316	设备名称	型号/规格	品牌	单位	数量	启用日期	质保截止时间
317	主扩音箱	/	EV	台	2	2009	2010
318	主扩功放	M1800	美声	台	1	2009	2010
319	调音台	EPM8	声艺	台	1	2009	2010
320	音频处理器	/	/	台	1	2009	2010
321	东桃园胡同 2 号设备明细						
322	设备名称	型号/规格	品牌	单位	数量	启用日期	质保截止时间
323	交换机	48 口	思科	台	3	2012	2014
324	交换机	24 口	华为	台	3	2012	2014
325	配线架	24 口		个	12	2012	2014
326	机柜	600*600*2000		台	4	2012	2014
327	国英园 1 号设备明细						
328	设备名称	型号/规格	品牌	单位	数量	启用日期	质保截止时间
329	门禁一体机			台	1	2016	2018
330	电磁锁			台	1	2016	2018
331	门禁专用电源			台	1	2016	2018
332	交换机	48 口	思科	台	1	2016	2018
333	交换机	24 口	华为	台	2	2016	2018
334	配线架	24 口		个	3	2016	2018
335	电话配线架			个	1	2016	2018
336	机柜	600*600*2000		台	1	2016	2018
337	北礼士路 12 号弱电设备明细						
338	设备名称	型号/规格	品牌	单位	数量	启用日期	质保截止时间
339	网络半球摄像机	NUR-IPC3A2S-IR3-HRF28-C-DT	宇视	台	85	2019	2021
340	网络枪型摄像机	NUV-IPCT13H40-A-C1	宇视	台	16	2019	2021
341	网络球机	DS-2DC4423IW-DE-E--A2	宇视	台	2	2019	2021
342	摄像机电源	12v 直流 S -120-12	粤港	台	26	2019	2021
343	宇视录像机	NVR-B200-R16 32 路	宇视	台	4	2019	2021
344	显示器	DHL22-F600	大华	台	3	2019	2021
345	监控交换机	S5720S-52P-LI-AC	华为	台	6	2019	2021
346	无线网络 AC 交换机	AC6005-8	华为	台	1	2019	2021
347	无线网络 AP 交换机	S5720S-12TP-PWR-LI-AC	华为	台	6	2019	2021
348	无线网络 AP	AP3010DN-V2	华为	台	42	2019	2021

349	信息发布服务器	HR2288-V8	华为	台	1	2019	2021
350	信息发布终端盒	VS100	VMN	台	9	2019	2021
351	信息发布前端显示器	43 寸	飞利浦	台	4	2019	2021
352	信息发布前端显示器	55 寸	大华	台	4	2019	2021
353	门禁服务器	H22M-03	华为	台	1	2019	2021
354	门禁控制器	153000000	AIDeAn	台	21	2019	2021
355	门禁交换机		华为	台	1	2019	2021
356	刷卡头开门按钮电磁锁		AIDeAn	套	21	2019	2021
357	联通光猫	Hg6543C	联通	台	2	2019	2021
358	路由器	ER5120G	TP-LING	台	1	2019	2021
359	外网核心交换机	S7700	华为	台	1	2019	2021
360	外网交换机	S5720S-52P-LI-AC	华为	台	9	2019	2021
361	内网交换机	S5720S-52P-LI-AC	华为	台	9	2019	2021
362	红外报警主机	AW-BIX01-V30	英安特	台	1	2019	2021
363	红外报警器开关电源	S120-12	粤港	台	1	2019	2021
364	红外报警器		英安特	台	3	2019	2021
365	广播主机	IR-6000	GAOSHI	台	1	2019	2021
366	广播话筒	IR-6000	GAOSHI	台	1	2019	2021
367	前级功放	QS-11A	GAOSHI	台	1	2019	2021
368	DVD	GS-N55	GAOSHI	台	1	2019	2021
369	时序电源	BR-328	GAOSHI	台	1	2019	2021
370	监听音响	IR-6000	GAOSHI	台	1	2019	2021
371	双输出线路放大器	XQF3000A	GAOSHI	台	1	2019	2021
372	喇叭		GAOSHI	台	73	2019	2021
373	UPS	HP10KS	埃克塞德	台	1	2019	2021
374	UPS 电池柜		埃克塞德	块	32	2019	2021
375	UPS	PW9300	埃克塞德	台	1	2019	2021
376	UPS 电池柜		埃克塞德	块	16	2019	2021
377	UPS	HP3KH	埃克塞德	组	4	2019	2021
378	UPS 电池柜	含 16 块电池	埃克塞德	台	4	2019	2021
379	机柜	600*600*2000		台	10	2019	2021
380	服务器机柜	1000*600*2000		台	7	2019	2021
381	停车管理系统服务器		华为	台	3	2019	2021
382	停车系统交换机		华为	台	1	2019	2021
383	管理电脑		联想	台	2	2019	2021
384	显示器		联想	台	2	2019	2021
385	拼接屏		55 寸	台	4	2019	2021
386	北礼士路 12 号有线电视系统设备明细						
387	设备名称	型号/规格	品牌	单位	数量	启用日期	质保截止时间

388	插入器	AF-G	歌华	台	1	2021	2023
389	光接收机（光工作站）	XQGS-1	歌华	台	1	2021	2023
390	光机供电器	MW-P06B	歌华	台	1	2021	2023
391	电气配线	BGCTV-75-5S	专用	米	200	2021	2023
392	电气配线	BGCTV-75-12S	专用	米	600	2021	2023
393	分支器分配器	6FZ-10	歌华	支	20	2021	2023
394	数字机顶盒	IP 频点解码	创维	台	8	2021	2023
395	双向数字放大器	860MHZ	歌华	台	2	2021	2023
396	5FYZJ	线缆 4 屏蔽接头	专用	包	2	2021	2023
397	CAM 专用卡套	多路解码每个频点 8 套节目，单路每个频点解码 2 至 4 套高清节目	歌华	张	8	2021	2023
398	*-12C	*-12L 铝管接头	专用	个	10	2021	2023
399	多孔电源插板	电源插排	公牛	个	4	2021	2023
400	北礼士路 12 号会议设备明细						
401	设备名称	型号/规格	品牌	单位	数量	启用日期	质保截止时间
402	调音台	MG16XU	雅马哈	台	1	2019	2021
403	无线手持话筒	PGX4	SHURE	台	3	2019	2021
404	吸顶音箱			台	4	2019	2021
405	功放	CTS8200	DMX	台	2	2019	2021
406	音频处理器	SOLON16A	TENDZONE	台	1	2019	2021
407	视频矩阵			台	1	2019	2021
408	大屏切换器	S1016R	H3C	台	1	2019	2021
409	硬盘录像机			台	1	2019	2021
410	时序电源	1208	SWTCH	台	1	2019	2021
411	调音台	MG16XU	雅马哈	台	1	2019	2021
412	时序电源	1208	SWTCH	台	1	2019	2021
413	功放	CTS8200	DMIX	台	2	2019	2021
414	无线手持话筒	PGX4	SHURE	台	3	2019	2021
415	吸顶音箱			台	2	2019	2021
416	音频处理器	SOLON16A	TENDZONE	台	1	2019	2021
417	音频切换器	HDX7000	POLXCOM	台	1	2019	2021
418	集控主机	CR-PGM111	CREATOR	台	1	2019	2021
419	反馈抑制器	SX-M10A	SONY	台	1	2019	2021
420	调音台	2400	SHURE	台	1	2019	2021
421	无线手持话筒	PGX4	SHURE	台	3	2019	2021
422	会议主机	8300M	TAIDEN	台	1	2019	2021
423	视频矩阵			台	1	2019	2021

424	集控主机	CR-PGM111	CREATOR	台	1	2019	2021
425	网络交换机	DA4790	GLS	台	1	2019	2021
426	网络视频交换机			台	1	2019	2021
427	中控主机	6100M	TAIDEN	台	1	2019	2021
428	手拉手话筒	8300M	TAIDEN	台	8	2019	2021
429	网络分线机			台	1	2019	2021
430	硬盘录像机			台	1	2019	2021
431	视频分配器			台	1	2019	2021
432	时序电源	1208	SWTCH	台	1	2019	2021
433	功放	CTS8200	DMIX	台	6	2019	2021
434	网络终端		泰木	台	1	2019	2021
435	高清矩阵			台	1	2019	2021
436	主扩音箱		图森	台	4	2019	2021
437	返送音箱		图森	台	2	2019	2021
438	补声音箱		图森	台	2	2019	2021
439	中置音箱		图森	台	4	2019	2021
440	音频处理器	SOLON16A	TENDZONE	台	1	2019	2021
441	环控主机			台	1	2019	2021
442	电子字幕			台	1	2019	2021
443	音视频切换器	HDX7000	POLXCOM	台	1	2019	2021
444	调音台	1206	雅马哈	台	1	2019	2021
445	会议终端		华为	台	1	2019	2021
446	时序电源		QSC	台	1	2019	2021
447	数字解码器	FBQ1000	FBQ	台	1	2019	2021
448	功放	XL2500	CROWN	台	1	2019	2021
449	均衡器	1213	QXC	台	1	2019	2021
450	飞利浦 DVD		飞利浦	台	1	2019	2021
451	吸顶音箱			台	4	2019	2021
452	无线手持话筒	PGX4	SHURE	台	1	2019	2021
453	投影机		NEC	台	1	2019	2021
454	电动幕布	100 寸		台	1	2019	2021
455	调音台	1206	雅马哈	台	1	2019	2021
456	会议终端		华为	台	1	2019	2021
457	时序电源		QSC	台	1	2019	2021
458	数字解码器	FBQ1000	FBQ	台	1	2019	2021
459	鹅颈话筒主机	CR-PGM111	CREATOR	台	1	2019	2021
460	效果器	M350	ONIK	台	1	2019	2021
461	鹅颈话筒主机	CR-PGM111	CREATOR	台	12	2019	2021
462	音频矩阵		CREATOR	台	1	2019	2021
463	中控电源		CHARTU	台	1	2019	2021
464	功放	XL2500	CROWN	台	1	2019	2021
465	吸顶音箱			台	6	2019	2021
466	调音台	1206	雅马哈	台	1	2019	2021

467	均衡器	1213	QXC	台	1	2019	2021
468	无线手持话筒	PGX4	SHURE	台	1	2019	2021
469	功放	XL2500	CROWN	台	1	2019	2021
470	数字解码器	FBQ1000	FBQ	台	1	2019	2021
471	飞利浦 DVD		飞利浦	台	1	2019	2021
472	吸顶音箱			台	4	2019	2021
473	投影机		NEC	台	1	2019	2021
474	电动幕布	100 寸		台	1	2019	2021
475	广安门南街 2 号设备明细						
476	设备名称	型号/规格	品牌	单位	数量	启用日期	质保截止时间
477	网络半球摄像机	DS-2CD2125FV2-IS	海康威视	台	51	2019	2021
478	网络枪型摄像机	NUR-IPCT13H40-A-C1	海康威视	台	3	2019	2021
479	网络球机像机	DS-2DC4423IW-DE-A2	海康威视	台	1	2019	2021
480	网络硬盘录像机	DS-6832N	海康威视	台	2	2019	2021
481	监视器(大屏)	B50U	康佳	台	4	2019	2021
482	显示器	SE2218HV	戴尔	台	1	2019	2021
483	管理员电脑	R03407	戴尔	台	1	2019	2021
484	视频解码器	DS-6908UD	海康威视	台	1	2019	2021
485	网络键盘	DS-1600K	海康威视	台	1	2019	2021
486	网络交换机	S5720-32P-EI-AC	华为	台	1	2019	2021
487	人行闸机系统	四门控制器	微耕	台	1	2019	2021
488	人行闸机	60cm	微耕	台	4	2019	2021
489	人行闸机发卡器		微耕	台	1	2019	2021
490	人行闸机刷头		微耕	台	4	2019	2021
491	门禁交换机	G2S2700G26	华为	台	1	2019	2021
492	门禁系统	门控制器	海康威视	台	4	2019	2021
493	门禁发卡器		海康威视	台	1	2019	2021
494	刷卡器		海康威视	台	4	2019	2021
495	开门按钮		海康威视	台	4	2019	2021
496	电磁锁		海康威视	台	4	2019	2021
497	外网交换机	S5720-32P-EI-AC	华为	台	1	2019	2021
498	网络交换机	G2S2700G26	华为	台	1	2019	2021
499	光纤配线架	24 口	NWVDI	台	4	2019	2021
500	网络配线架	24 口	NWVDI	台	16	2019	2021
501	光纤配线架	24 口	NWVDI	台	2	2019	2021
502	网络配线架	24 口	NWVDI	台	10	2019	2021
503	网络交换机	G2S2700G26	华为	台	1	2019	2021
504	光纤配线架	24 口	NWVDI	台	2	2019	2021

505	网络配线架	24 口	NWVDI	台	10	2019	2021
506	光纤配线架	24 口	NWVDI	台	2	2019	2021
507	网络配线架	24 口	NWVDI	台	11	2019	2021
508	外网交换机	2960	思科	台	5	2007	2009
509	网络交换机	S5720-32P-EI-AC	华为	台	7	2019	2021
510	光纤配线架	24 口	NWVDI	台	2	2019	2021
511	网络配线架	24 口	NWVDI	台	12	2019	2021
512	外网交换机	S5720-32P-EI-AC	华为	台	4	2019	2021
513	外网交换机	3560G	思科	台	1	2007	2009
514	外网交换机	2960	思科	台	2	2007	2009
515	网络交换机	G2S2700G26	华为	台	1	2019	2021
516	光纤配线架	24 口	NWVDI	台	2	2019	2021
517	网络配线架	24 口	NWVDI	台	12	2019	2021
518	网络交换机	G2S2700G26	华为	台	1	2019	2021
519	光纤配线架	24 口	NWVDI	台	2	2019	2021
520	网络配线架	24 口	NWVDI	台	10	2019	2021
521	服务器机柜	1000*600*2000		台	26	2019	2021
522	服务器机柜	800*600*2000		台	4	2019	2021
523	机柜	600*600*2000		台	14	2019	2021
524	UPS 主机	60KVA	维谛	台	2	2019	2021
525	蓄电池	12V65AH		块	128	2019	2021
526	机房环控			套	1	2019	2021
527	电话数字程控交换机	HJ-E800A	恒捷通信	台	2	2019	2021
528	电话配线架	24 口	NWVDI	台	12	2019	2021
529	电话配线架	24 口	NWVDI	台	4	2019	2021
530	电话配线架	24 口	NWVDI	台	4	2019	2021
531	电话配线架	24 口	NWVDI	台	4	2019	2021
532	电话配线架	24 口	NWVDI	台	6	2019	2021
533	电话配线架	24 口	NWVDI	台	8	2019	2021
534	电话配线架	24 口	NWVDI	台	4	2019	2021
535	广安门南街 2 号水控系统设备明细						
536	设备名称	型号/规格	品牌	单位	数量	启用日期	质保截止时间
537	管理机（通讯网关）	QYGLJ-22N3	新中新	台	1	2021	2023
538	通讯级联器	QYJLQ-31P	新中新	台	8	2021	2023
539	控水器	QYKS-1SG1MA	新中新	台	15	2021	2023
540	阀门	4-2 型（17）	新中新	台	15	2021	2023
541	智能水控系统	控水软件	新中新	套	1	2021	2023
542	工作站服务器	HP 服务器	惠普	套	1	2021	2023
543	交换机	8 口	华为	台	1	2021	2023
544	广安门南街 2 号会议设备明细						
545	设备名称	型号/规格	品牌	单位	数量	启用日期	质保截止时间

546	无线鹅颈话	TS-UR4A	图森	台	5	2019	2021
547	无线手持话筒	U1800	DMX	台	6	2019	2021
548	数字音频处理器	DA-0808	DANACOID	台	1	2019	2021
549	音频分配器	EP-108	DANACOID	台	1	2019	2021
550	视频分配器			台	1	2019	2021
551	会议主机	E-8D	方图	台	1	2019	2021
552	中控主机	PR02	CRESTRON	台	1	2019	2021
553	功放	DXT-3	DMX	台	2	2019	2021
554	吸顶音箱			台	4	2019	2021
555	手持话筒	E-8D	方图	台	6	2019	2021
556	投影机	CB-L6100	EPSON	台	1	2019	2021
557	网络分配器		NWVDI	台	1	2019	2021
558	无线手持话筒	U1800	DMX	台	6	2019	2021
559	时序电源	X-200	DMX	台	1	2019	2021
560	会议主机	E-8D	方图	台	1	2019	2021
561	中控主机	PR02	CRESTRON	台	1	2019	2021
562	功放	DXT-3	DMX	台	2	2019	2021
563	壁挂音箱		TORBOS	台	2	2019	2021
564	吸顶音箱			台	2	2019	2021
565	投影幕布			台	1	2019	2021
566	投影机	CB-2247U	EPSON	台	1	2019	2021
567	网络分配器		NWVDI	台	1	2019	2021
568	时序电源	X-200	DMX	台	1	2019	2021
569	视频信号分配器			台	1	2019	2021
570	投影幕布			台	1	2019	2021
571	投影机	CB-2247U	EPSON	台	1	2019	2021
572	壁挂音箱		TORBOS	台	2	2019	2021
			OUND				
573	吸顶音箱			台	2	2019	2021
574	投影幕布			台	1	2019	2021
575	网络分配器		NWVDI	台	1	2019	2021
576	无线手持话筒	U1800	DMX	台	3	2019	2021
577	时序电源	X-200	DMX	台	1	2019	2021
578	视频信号分配器			台	1	2019	2021
579	内置调音台	DK5802	DMX	台	1	2019	2021
580	功放	DXT-3	DMX	台	1	2019	2021
581	无纸化主机		席媒	台	1	2019	2021
582	华为 ipad		华为	台	20	2019	2021
583	投影机	CB-2247U	EPSON	台	1	2019	2021
584	壁挂音箱		TORBOS	台	2	2019	2021
585	吸顶音箱			台	2	2019	2021

586	网络分配器		NWVDI	台	1	2019	2021
587	时序电源	X-200	DMX	台	1	2019	2021
588	视频信号分配器			台	1	2019	2021
589	内置调音台	DK5802	DMX	台	1	2019	2021
590	功放	DXT-3	DMX	台	1	2019	2021
591	投影幕布			台	1	2019	2021
592	壁挂音箱		TORBOS	台	2	2019	2021
593	吸顶音箱			台	4	2019	2021
594	投影机	CB-L5100	EPSON	台	1	2019	2021
595	投影幕布			台	1	2019	2021
596	网络分配器		NWVDI	台	1	2019	2021
597	音频信号分配器	EP-108	DANACOID	台	1	2019	2021
598	数字音频处理器	DA-0808	DANACOID	台	1	2019	2021
599	视频信号分配器			台	1	2019	2021
600	会议主机	E-8D	方图	台	1	2019	2021
601	中控主机	PR02	CRESTRON	台	1	2019	2021
602	功放	DXT-3	DMX	台	2	2019	2021
603	手拉手鹅颈话筒	E-8D	方图	台	20	2019	2021
604	投影机	CB-2247U	EPSON	台	1	2019	2021
605	投影幕布			台	1	2019	2021
606	壁挂音箱		TORBOS	台	4	2019	2021
607	吸顶音箱			台	2	2019	2021
608	网络分配器		NWVDI	台	1	2019	2021
609	时序电源	X-200	DMX	台	1	2019	2021
610	音频稳定器	DK-3000	DMX	台	1	2019	2021
611	功放	DXT-3	DMX	台	1	2019	2021
612	无纸化会议系统		英飞	台	20	2019	2021
613	会议鹅颈话筒		英飞	台	20	2019	2021
614	投影机	CB-L610U	EPSON	台	1	2019	2021
615	投影幕布			台	1	2019	2021
616	壁挂音箱		TORBOS	台	2	2019	2021
617	吸顶音箱			台	4	2019	2021
618	无线手持话筒	U1800	DMX	台	3	2019	2021
619	网络分配器		NWVDI	台	1	2019	2021
620	会议主机			台	1	2019	2021
621	音频信号分配器	EP-108	DANACOID	台	1	2019	2021
622	数字音频处理器	DA-0808	DANACOID	台	1	2019	2021
623	视频信号分配器			台	1	2019	2021
624	音频调节器			台	1	2019	2021
625	中控主机	PR02	CRESTRON	台	1	2019	2021
626	功放	DXT-3	DMX	台	1	2019	2021
627	投影机	CB-2247U	EPSON	台	1	2019	2021
628	投影幕布			台	1	2019	2021

629	壁挂音箱		TORBOS	台	2	2019	2021
630	吸顶音箱			台	2	2019	2021
631	网络分配器		NWVDI	台	1	2019	2021
632	时序电源	X-200	DMX	台	1	2019	2021
633	内置调音台	DK5802	DMX	台	1	2019	2021
634	视频信号分配器			台	1	2019	2021
635	功放	DXT-3	DMX	台	1	2019	2021
636	广安门南街 68 号弱电设备明细						
637	设备名称	型号/规格	品牌	单位	数量	启用日期	质保截止时间
638	硬盘	3T/7200RPM	希捷	台	30	2022	2024
639	硬盘录像机		大华	台	1	2022	2024
640	高清网络控制键盘	DH-NKB3000T	大华	台	1	2022	2024
641	46 寸拼接屏	DHL460UTS	大华	台	4	2022	2024
642	视频服务器(解码)	DH-M70-4U	大华	台	1	2022	2024
643	8 口交换机	S5700-10P-LI-AC	华三	台	1	2022	2024
644	48 口汇聚交换机	S5700-52C-SI	华三	台	1	2022	2024
645	拼接屏机柜	定制	大华	台	1	2022	2024
646	集线箱	300x500	东湖	台	8	2022	2024
647	半球摄像机	DH-IPC-HDW3233C-A	大华	台	101	2022	2024
648	枪型摄像机	DH-IPC-HFW3233M-I2	大华	台	34	2022	2024
649	云台一体机	DH-SD-6C3220T-HN	大华	台	10	2022	2024
650	磁盘阵列	DH-EVS5024S-R	大华	台	3	2022	2024
651	视频解码器	DH-NVD0609DHk	大华	台	1	2022	2024
652	专用硬盘 4T	ST4000NM021A	希捷	台	52	2022	2024
653	24 口千兆汇聚交换机	S5024-LI-AC	华三	台	8	2022	2024
654	8 口千兆 POE 网络交换机	S5700-10P-PE	华三	台	2	2022	2024
655	8 孔插排	GN-B20808		台	5	2022	2024
656	拼接屏机柜	1200X600X1000	大华	台	1	2022	2024
657	UPS	C6K	山特	台	1	2019	2021
658	红外对射主机			台	1	2019	2021
659	红外对射			台	8	2019	2021
660	摄像机			台	8	2019	2021
661	16 口千兆汇聚交换机	H3CS5024PV3-EI	华三	台	1	2019	2021
662	视频管理主机	成就 3710	戴尔	台	1	2019	2021
663	电梯内摄像机传输网桥	DS-3WF0AC-2NE	海康	台	1	2019	2021

664	硬盘 6T	ST6000NM021A	希捷	台	30	2019	2021
665	电梯专用摄像机	DH-PC-HDP3230C	大华	台	1	2019	2021
666	室外枪式摄像机	DH-IPC_HFW3233M-I2	大华	台	1	2019	2021
667	半球型摄像机	DH-IPC-HDW3233C-A	大华	台	53	2019	2021
668	机房网络机柜	1200X600X1000	大华	台	1	2019	2021
669	机房定制操作台	1200X600X850	大华	台	1	2019	2021
670	UPS	CG6KS	山特	台	1	2019	2021
671	网络硬盘录像机	DH-NVR4832-HDS2	大华	台	1	2019	2021
672	网络半球型摄像机	DH-IPC-HDW3233C-A	大华	台	14	2019	2021
673	8 口千兆网络交换机	TL-SG2008MP	普联	台	1	2019	2021
674	5 口网络千兆交换机	TL-SG1005P	普联	台	2	2019	2021
675	监控专用硬盘 4T	ST4000V	希捷	台	5	2019	2021
676	22 寸显示器	22B2HM	AOC	台	1	2019	2021
677	网络硬盘录像机	DH-NVR4416-HDS2	大华	台	1	2019	2021
678	网络半球型摄像机	DH-IPC-HDW3233C-A	大华	台	12	2019	2021
679	8 口千兆网络交换机	TL-SG2008MP	普联	台	2	2019	2021
680	监控专用硬盘 4T	ST4000V	希捷	台	4	2019	2021
681	22 寸显示器	TE22-11	联想	台	1	2019	2021
682	电脑		联想	台	1	2019	2021
683	BACnet 以太网控制器	BR-50	航声自控	台	5	2004	2006
684	BACnet 现场控制器	BCUJ-860	航声自控	台	13	2004	2006
685	BACnet 现场控制器	BCU-843	航声自控	台	9	2004	2006
686	BACnet 现场控制器	BCU-1600	航声自控	台	5	2004	2006
687	BACnet 现场控制器	BCU-1616	航声自控	台	8	2004	2006
688	BACnet 现场控制器	BCU-1666	航声自控	台	21	2004	2006
689	CP		航声自控	台	43	2004	2006
690	室外温湿度传感器	RH-3U-E	航声自控	台	1	2004	2006
691	液位传感器	KEY-5	航声自控	台	2	2004	2006
692	风阀开关	V9016	V9016	台	40	2004	2006
693	广安门南街 68 号停车场管理设备明细						
694	设备名称	型号/规格	品牌	单位	数量	启用日期	质保截止时间
695	停车场管理主机			台	1	2019	2021
696	道闸	3 米		套	2	2019	2021
697	车牌识别摄像机	DS-B205		套	2	2019	2021
698	广安门南街 68 号办公区水控设备明细						

699	设备名称	型号/规格	品牌	单位	数量	启用日期	质保截止时间
700	管理机（通讯网关）	QYGLJ-22N3	新中新	台	3	2021	2023
701	通讯级联器	QYJLQ-31P	新中新	台	3	2021	2023
702	控水器	QYKS-1SG1MA	新中新	台	22	2021	2023
703	阀门	4-2 型（17）	新中新	台	22	2021	2023
704	智能水控系统	控水软件	新中新	套	1	2021	2023
705	工作站服务器	HP 服务器	惠普	套	1	2021	2023
706	交换机	8 口	华为	台	1	2021	2023
707	广安门南街 68 号办公区人脸识别门禁设备明细						
708	设备名称	型号/规格	品牌	单位	数量	启用日期	质保截止时间
709	人脸识别门禁一体机	F8-A50	仪创	台	13	2020	2022
710	电子锁		仪创	台	13	2020	2022
711	门禁专用电源		仪创	套	13	2020	2022
712	广安门南街 68 号会议设备明细						
713	设备名称	型号/规格	品牌	单位	数量	启用日期	质保截止时间
714	调音台	FX1611	图森	台	1	2016	2018
715	无线手持话筒	HT-3300	图森	台	1	2016	2018
716	DVD	S9SA	先科	台	1	2016	2018
717	模拟均衡器	BK600M	qrink	台	1	2016	2018
718	手拉手鹅颈话筒			台	6	2016	2018
719	模拟主机		sony	台	1	2016	2018
720	无线手持话筒	bbs	u3800	台	2	2016	2018
721	功放	图森	148s	台	2	2016	2018
722	音箱			台	4	2016	2018
723	交换机	s5720s-52p-si-ac	华为	台	1	2016	2018
724	会议主机	Cr-dig5204e1	creator	台	1	2016	2018
725	音频处理器	tend20ne	solon16a	台	1	2016	2018
726	调音台			台	1	2016	2018
727	功放	dof		台	1	2016	2018
728	音响			台	6	2016	2018
729	手拉手鹅颈话筒			台	19	2016	2018
730	电子屏字幕			台	1	2016	2018
731	会议主机	ce-pgm111	creator	台	1	2016	2018
732	无线手持话筒	roeeoe	u-1000	台	1	2016	2018
733	音频处理器	tend20ne	solon16a	台	1	2016	2018
734	功放	dof	dx3.2	台	1	2016	2018
735	音响			台	6	2016	2018
736	手拉手鹅颈话筒			台	24	2016	2018
737	调音台			台	1	2016	2018

738	电子屏字幕			台	1	2016	2018
739	集控主机	cr-pgm111	creator	台	1	2016	2018
740	时序电源	1208	switch	台	1	2016	2018
741	DVD		sony	台	1	2016	2018
742	视频分配器			台	1	2016	2018
743	视频处理器		creator	台	1	2016	2018
744	音频处理器	tend20ne	solon16a	台	1	2016	2018
745	会议主机	cr-dig5204e1	creator	台	1	2016	2018
746	功放	dof	dx3.2	台	1	2016	2018
747	音响			台	4	2016	2018
748	手拉手鹅颈话筒			台	12	2016	2018
749	调音台	qu16		台	1	2016	2018
750	集控主机	cr-pgm111	creator	台	1	2016	2018
751	时序电源	1208	Switch	台	1	2016	2018
752	无线手持话筒	PGX4	shvre	台	4	2016	2018
753	音频处理器	tend20ne	solon16a	台	1	2016	2018
754	功放	dof	dx3.2	台	3	2016	2018
755	大屏字幕		fricldr	台	1	2016	2018
756	电子屏字幕			台	1	2016	2018
757	信息发布系统			台	1	2016	2018
758	上传主机			台	1	2016	2018
759	无线鹅颈话筒			台	8	2016	2018
760	手拉手鹅颈话筒			台	11	2016	2018
761	主扩音箱	10 寸		台	2	2016	2018
762	补声音箱	6 寸		台	2	2016	2018
763	调音台	166C	雅马哈	台	1	2016	2018
764	音箱		JBL	台	2	2016	2018
765	功放			台	1	2016	2018
766	有线话筒		舒尔	台	2	2016	2018
767	无线话筒		舒尔	台	1	2016	2018
768	南菜园街 51 号弱电设备明细						
769	设备名称	型号/规格	品牌	单位	数量	启用日期	质保截止时间
770	半球摄像机	DH-IPC-HDW3233C-A	大华	台	85	2019	2021
771	枪型摄像机	DH-IPC-HFW3233M-12	大华	台	26	2019	2021
772	云台一体机	DH-SD-6C3220T-HN	大华	台	13	2019	2021
773	磁盘阵列	DH-EVS5024S-R	大华	台	3	2019	2021
774	视频解码器	DH-NVD0609DH-4K	大华	台	1	2019	2021
775	高清网络控制键盘	DH-NKB3000T	大华	台	1	2019	2021
776	专用硬盘 4T	ST4000NM021A	希捷	台	38	2019	2021

777	监控管理一体机	DH-DSS7016S2-D	大华	台	1	2019	2021
778	46 寸拼接屏	DH460FUS-VD	大华	台	8	2019	2021
779	摄像机-电梯专用	DH-PC-HDP3230C	大华	台	6	2019	2021
780	拼接屏机柜	1200X600X1000	大华	台	1	2019	2021
781	管理员操作电脑	YT-M4000Q	联想	台	1	2019	2021
782	24 口千兆汇聚交换机	S5024-LI-AC	华三	台	1	2019	2021
783	8 口千兆 POE 网络交换机	S5700-10P-PE	华三	台	19	2019	2021
784	8 口千兆网络交换机	S5700-10P-LI-AC	华三	台	2	2019	2021
785	16 口千兆网络交换机	S5016-LI-AC	华三	台	3	2019	2021
786	光纤连接器	TL-FC311AB-3	普联	台	9	2019	2021
787	光缆终端盒	ZT-ZDH-810S	普联	台	9	2019	2021
788	网络配电箱	500X600X200	正泰	台	10	2019	2021
789	插排	GN-B20808	公牛	台	12	2019	2021
790	UPS	C6K	山特	台	1	2019	2021
791	DDC 控制器	BCU-1600	航声自控	台	8	2004	2006
792	DDC 控制器	BCU-1666	航声自控	台	30	2004	2006
793	TCP/IP 以太网控制器	BR-50	航声自控	台	3	2004	2006
794	室外温湿度传感器	RH-3I-E-N10	航声自控	台	1	2004	2006
795	风道温度传感器	TS-N10-D	航声自控	台	30	2004	2006
796	液位传感器	KEY-5	航声自控	台	14	2004	2006
797	DDC 控制箱	CP	航声自控	台	39	2004	2006
798	电脑	联想	联想	台	1	2004	2006
799	风阀开关	V9016	V9016	台	32	2004	2006
800	南菜园街 51 号会议设备明细						
801	设备名称	型号/规格	品牌	单位	数量	启用日期	质保截止时间
802	集控主机	cr-pgm111	creaton	台	1	2016	2018
803	功放	L48S	图森	台	4	2016	2018
804	无线手持话筒	HT3300H		台	2	2016	2018
805	时序电源	PS208	vOLTMETER	台	1	2016	2018
806	无线手持话筒		MIPRO	台	4	2016	2018
807	VGA 信号分配器	VGA40IN	ART	台	1	2016	2018
808	信号转换器	LA-320M	LATN	台	1	2016	2018
809	幕布升降器	VSP4		台	1	2016	2018
810	VGA 信号切换器	CAS41	SWITCH	台	1	2016	2018
811	调音台	SRP-X700P	SONY	台	1	2016	2018
812	综合信号分配器			台	1	2016	2018
813	无线鹅颈话筒	TS-UR4A	图森	台	1	2016	2018

814	功放	Q35		台	1	2016	2018
815	功放	CELE-M1600	TICO	台	1	2016	2018
816	投影机	PT-BX50	松下	台	2	2016	2018
817	主扩音箱	12 寸		台	4	2016	2018
818	返送音箱	10 寸		台	2	2016	2018
819	补声音箱	6 寸		台	4	2016	2018
820	手拉手鹅颈话筒			台	8	2016	2018
821	电子屏字幕			台	1	2016	2018
822	上传主机			台	1	2016	2018
823	调音台		捷朔	台	1	2016	2018
824	音频处理器	RS1000	BJSOUNO	台	1	2016	2018
825	话筒主机	SRP-X35IP	SONY	台	1	2016	2018
826	混合调音台	SX-M10A	SONY	台	1	2016	2018
827	反馈抑制器	AFS2	DBX	台	1	2016	2018
828	音频处理器	DV-5600KD	PIONEER	台	1	2016	2018
829	DVD	TD-W718	JVC	台	1	2016	2018
830	卡带录音机	L48S	图森	台	1	2016	2018
831	功放	CB-2265U	EPSON	台	2	2016	2018
832	投影机			台	4	2016	2018
833	投影幕布	8 寸	图森	台	4	2016	2018
834	立柱音箱			台	4	2016	2018
835	手拉手鹅颈话筒			台	9	2016	2018
836	电子屏字幕			台	1	2016	2018
837	无线手持话筒			台	4	2016	2018
838	集控主机	Cr-pgm111	creaton	台	1	2016	2018
839	无线手持话筒	U-1000	ROEOE	台	4	2016	2018
840	会议主机	CR-DIG5204E1	Creaton	台	1	2016	2018
841	音频处理器	SOLON-16A	TENO20NE	台	1	2016	2018
842	功放	DX32	D8F	台	1	2016	2018
843	吸顶音箱			台	6	2016	2018
844	电子屏字幕			台	1	2016	2018
845	手拉手鹅颈话筒			台	18	2016	2018
846	集控主机	cr-pgm111	creaton	台	1	2016	2018
847	DVD	DV-5600KD	PIONEER	台	1	2016	2018
848	会议主机	CR-DIG5204E1	Creaton	台	1	2016	2018
849	音频处理器	SOLON-16A	TENO20NE	台	1	2016	2018
850	功放	DX32	D8F	台	1	2016	2018
851	吸顶音箱			台	6	2016	2018
852	手拉手鹅颈话筒			台	6	2016	2018
853	电子屏字幕			台	1	2016	2018
854	无线手持话筒			台	2	2016	2018
855	投影机	PT-BX50	PT-BX50	台	1	2016	2018
856	调音台	EFX4.2	EFX4.2	台	1	2016	2018

857	DVD	DV-5600KD	DV-5600KD	台	1	2016	2018
858	功放			台	1	2016	2018
859	无线鹅颈话筒	TS-UR4A	TS-UR4A	台	1	2016	2018
860	无线手持话筒	HT3300H	HT3300H	台	1	2016	2018
861	音频处理器	FBX1220	FBX1220	台	1	2016	2018
862	吸顶音箱			台	6	2016	2018
863	手拉手鹅颈话筒			台	6	2016	2018
864	电子屏字幕			台	1	2016	2018
865	无线手持话筒			台	6	2016	2018
866	投影机	EB-C1030WN	EPSON	台	1	2016	2018
867	投影机	PT-FWS30C	松下	台	1	2016	2018
868	鸭子桥路 29 号弱电设备明细						
869	设备名称	型号/规格	品牌	单位	数量	启用日期	质保截止时间
870	半球型摄像机	200 万像素带红外 线	大华	台	18	2021	2023
871	8 口千兆 POE 网络交 换机	H3CS1208V-PWR	普联	台	6	2021	2023
872	32 路网络硬盘录像 机	DH-NVE4832-HD	大华	台	1	2021	2023
873	专用硬盘 4T	ST4000V	希捷	台	4	2021	2023
874	显示器	DH-LM32	大华	台	1	2021	2023
875	8 孔插排	GN-B20808	公牛	台	5	2021	2023
876	半球型摄像机	200 万像素带红外 线	大华	台	64	2021	2023
877	电梯摄像机	DH-IPC-HDBW32XYZ	大华	台	2	2021	2023
878	枪式摄像机	DH-IPC-HFW32XYZ	大华	台	14	2021	2023
879	云台摄像机	HD-SD-6C3ABCD	大华	台	13	2021	2023
880	电源箱	200x200	太湖	台	10	2021	2023
881	46 寸拼接屏	DHL460UCM-EF	大华	台	4	2021	2023
882	监控管理一体机	DH-DSS7016S2-D	大华	台	1	2021	2023
883	磁盘阵列机	DH-EVS5024-R	大华	台	3	2021	2023
884	硬盘 4T	ST4000NM021A	希捷	台	66	2021	2023
885	机房 UPS 不间断电源 设备	C6K	山特	台	1	2019	2021
886	解码器	NVD0405DH-4K	大华	台	1	2019	2021
887	网络键盘	DH-NKB5000	大华	台	1	2019	2021
888	视频管理主机	M40000-11	联想	台	1	2019	2021
889	16 口交换机	TL-SG1218P	普联	台	7	2019	2021
890	24 口交换机	H3CS5024PV3-EI- HPWR	华三	台	1	2019	2021

891	5 口 POE 网络交换机	H3CS5008PV5-EI-HPWR	华三	台	4	2019	2021
892	机房定制操作台	1200X600X1000	大华	台	1	2019	2021
893	拼接屏机柜	定制	大华	台	1	2019	2021
894	插排	GN-B20808	公牛	台	9	2019	2021
895	联动报警主机	ES-6106C	安杰仕	台	1	2019	2021
896	声光报警器	SG103	艾礼富	台	1	2019	2021
897	模块(接口)	ES-2.0V	安杰仕	台	1	2019	2021
898	输入输出模块	ES-661A	安杰仕	台	8	2019	2021
899	联动报警管理平台	杨天 M460	联想	台	1	2019	2021
900	LED 报警显示键盘	ES6802	艾礼富	台	1	2019	2021
901	红外对射	ABE-250	艾礼富	台	16	2019	2021
902	红外对射支架	L	艾礼富	台	16	2019	2021
903	红外对射电源	DC24V	粤港	台	1	2019	2021
904	网络硬盘录像机	DH-NVR416-HDS2	大华	台	1	2019	2021
905	光纤连接器	TL-FC311AB-3	普联	台	2	2019	2021
906	光缆终端盒	ZT-ZDH-810S	普联	台	3	2019	2021
907	鸭子桥路 29 号会议设备明细						
908	设备名称	型号/规格	品牌	单位	数量	启用日期	质保截止时间
909	鹅颈话筒	TS-2400	TUCSON	台	10	2020	2022
910	会议主机	TS-8800	TUCSON	台	1	2020	2022
911	鹅颈话筒	TS-UR4A	TUCSON	台	1	2020	2022
912	手持话筒	HT-3300	TUCSON	台	1	2020	2022
913	音箱	C8	TUCSON	台	4	2020	2022
914	配套落地音箱支架	定制	TUCSON	台	4	2020	2022
915	功放	H-2	TUCSON	台	2	2020	2022
916	投影机	VPL-CH373	索尼	台	1	2020	2022
917	投影幕布	100 寸支架幕	TUCSON	台	1	2020	2022
918	投影机幕布落地支架	定制	TUCSON	台	1	2020	2022
919	调音台	FX1611	TUCSON	台	1	2016	2018
920	机柜	TS1622	TUCSON	台	1	2016	2018
921	时序电源	1018B	TUCSON	台	1	2016	2018
922	投影机	VPL-CH373	索尼	台	1	2016	2018
923	投影幕布	100 寸支架幕	TUCSON	台	1	2016	2018
924	投影机幕布落地支架	定制	TUCSON	台	1	2016	2018
925	鹅颈话筒	TS-2400	TUCSON	台	10	2016	2018
926	会议主机	TS-8800	TUCSON	台	1	2016	2018
927	鹅颈话筒	TS-UR4A	TUCSON	台	1	2016	2018
928	手持话筒	HT-3300	TUCSON	台	1	2016	2018
929	音箱	C8	TUCSON	台	4	2016	2018

930	配套落地音箱支架	定制	TUCSON	台	4	2016	2018
931	功放	H-2	TUCSON	台	2	2016	2018
932	投影机	VPL-CH373	索尼	台	1	2016	2018
933	投影幕布	100 寸支架幕	TUCSON	台	1	2016	2018
934	投影机幕布落地支架	TUCSON	TUCSON	台	1	2016	2018
935	调音台	FX1611	TUCSON	台	1	2016	2018
936	机柜	TS1622	TUCSON	台	1	2016	2018
937	时序电源	1018B	TUCSON	台	1	2016	2018
938	鹅颈话筒	TS-2400	TUCSON	台	10	2016	2018
939	会议主机	TS-8800	TUCSON	台	1	2016	2018
940	鹅颈话筒	TS-UR4A	TUCSON	台	1	2016	2018
941	手持话筒	HT-3300	TUCSON	台	1	2016	2018
942	音箱	C8	TUCSON	台	4	2016	2018
943	配套落地音箱支架	定制	TUCSON	台	4	2016	2018
944	功放	H-2	TUCSON	台	2	2016	2018
945	投影机	VPL-CH373	索尼	台	1	2016	2018
946	投影幕布	100 寸支架幕	TUCSON	台	1	2016	2018
947	投影机幕布落地支架	定制	TUCSON	台	1	2016	2018
948	调音台	FX1611	TUCSON	台	1	2016	2018
949	机柜	TS1622	TUCSON	台	1	2016	2018
950	时序电源	1018B	TUCSON	台	1	2016	2018
951	鹅颈话筒	TS-2400	TUCSON	台	10	2016	2018
952	会议主机	TS-8800	TUCSON	台	1	2016	2018
953	鹅颈话筒	TS-UR4A	TUCSON	台	1	2016	2018
954	手持话筒	HT-3300	TUCSON	台	1	2016	2018
955	音箱	C8	TUCSON	台	4	2016	2018
956	配套落地音箱支架	定制	TUCSON	台	4	2016	2018
957	功放	H-2	TUCSON	台	2	2016	2018
958	投影机	VPL-CH373	索尼	台	1	2016	2018
959	投影幕布	100 寸支架幕	TUCSON	台	1	2016	2018
960	投影机幕布落地支架	定制	TUCSON	台	1	2016	2018
961	调音台	GX-32	TUCSON	台	1	2016	2018
962	机柜	TS1622	TUCSON	台	1	2016	2018
963	时序电源	1018B	TUCSON	台	1	2016	2018
964	鸭子桥路 39 号弱电设备明细						
965	设备名称	型号/规格	品牌	单位	数量	启用日期	质保截止时间
966	8 孔插排	GN-B20808	公牛	台	6	2016	2018
967	49 英寸监视器	WPS-F5000-ES	安普森	台	1	2020	2022
968	监视器壁挂架	608s	安普森	台	1	2020	2022
969	高清网络摄像机(室外)	DH-IPC-HFW32XYZ	大华	台	19	2020	2022

970	摄像机支架	DS-2205	大华	台	19	2020	2022
971	监控专用硬盘	ST4000V	希捷	台	6	2020	2022
972	8 口 POE 网络交换机	TL-SG1210P	普联	台	1	2020	2022
973	5 口 POE 网络交换机	TL-SG1208P	普联	台	4	2020	2022
974	联动报警主机	ES-6106C	安杰仕	台	1	2016	2018
975	联动报警管理平台	杨天 M460	联想	台	1	2016	2018
976	LED 报警显示键盘	ES6802	安杰仕	台	1	2016	2018
977	蓄电池	DC12V	天威	台	1	2016	2018
978	声光报警器	SG103	艾礼富	台	1	2016	2018
979	红外对射器	ABE-250	艾礼富	台	18	2016	2018
980	红外电源	DC24V	粤港	台	18	2016	2018
981	红外支架	L	艾礼富	台	26	2016	2018
982	模块	ES-661A	安杰仕	台	18	2016	2018
983	防水电源箱	FS200X200	正泰	台	10	2016	2018
984	光纤连接器	TL-FC311AB-3	普联	台	3	2016	2018
985	光缆终端盒	ZT-ZDH-810S	普联	台	4	2016	2018
986	大屏	49 寸	威普森	台	2	2016	2018
987	电脑主机	GD730	惠普	台	1	2016	2018
988	显示器	22 寸	惠普	台	1	2016	2018
989	解码器	DS-6A04UD	海康	台	1	2016	2018
990	网络录像机	DS-7916-R4-E	海康	台	3	2016	2018
991	监控专用硬盘	4T	希捷	台	8	2016	2018
992	16 口交换机	DS-3E0318P-E	海康	台	1	2016	2018
993	8 口交换机	DS-3E0510P-E	海康	台	3	2016	2018
994	光纤收发器		TP	台	2	2016	2018
995	光纤终端盒		中天	台	3	2016	2018
996	枪型摄像机	DS-IPC-B12HV3-IA	海康	台	17	2016	2018
997	半球摄像机	DS-IPC-T13HV3-IA	海康	台	10	2016	2018
998	鸭子桥路 39 号会议设备明细						
999	设备名称	型号/规格	品牌	单位	数量	启用日期	质保截止时间
1000	鹅颈话筒	TS-2400	TUCSON	台	10	2016	2018
1001	会议主机	TS-8800	TUCSON	台	1	2016	2018
1002	鹅颈话筒	TS-UR4A	TUCSON	台	1	2016	2018
1003	手持话筒	HT-3300	TUCSON	台	1	2016	2018
1004	音箱	C8	TUCSON	台	4	2016	2018
1005	配套落地音箱支架	定制	TUCSON	台	4	2016	2018
1006	功放	H-2	TUCSON	台	2	2016	2018
1007	投影机	VPL-CH373	索尼	台	1	2016	2018
1008	投影幕布	100 寸支架幕	TUCSON	台	1	2016	2018
1009	投影机幕布落地支架	定制	TUCSON	台	1	2016	2018

1010	调音台	FX1611	TUCSON	台	1	2016	2018
1011	机柜	TS1622	TUCSON	台	1	2016	2018
1012	时序电源	1018B	TUCSON	台	1	2016	2018
1013	广安门南街 68 号、南菜园街 51 号及鸭子桥路 29 号有线电视系统设备明细						
1014	设备名称	型号/规格	品牌	单位	数量	启用日期	质保截止时间
1015	调制光发射机	XQGF-100-10MW 550nm	歌华	台	3	2004	2006
1016	光接收机	XQGS-1	歌华	台	3	2004	2006
1017	光接收机供电器	MW-P06B	歌华	台	3	2004	2006
1018	干线数字双向放大器	860MHZ	科林	台	6	2004	2006
1019	16 频点调制器	DTMB PBI	歌华	个	6	2004	2006
1020	IP 模拟转换调制器	数字转换模拟传输 GH304D	歌华	个	6	2004	2006
1021	机柜	600*600*2000	国产	台	3	2004	2006
1022	分支分配器二分配	6FZ-2	全一	个	16	2004	2006
1023	分支分配器四分支	6FZ-4	全一	个	68	2004	2006
1024	楼层数字双向放大器	/	科林	个	22	2004	2006
1025	机顶盒	/	创维	个	19	2004	2006
1026	同轴电缆-12	BGCTV-75-12S	专用	米	1800	2004	2006
1027	同轴电缆-5	BGCTV-75-5S	专用	米	7800	2004	2006
西直门内大街 275 号弱电设备清单							
序号	设备名称	规格型号	品牌	单位	数量	启用日期	质保截止时间
1	语音单口信息面板	单口		个	69	2024.6	2026.6
2	数据单口信息面板	单口		个	184	2024.6	2026.6
3	数据+语音, 双口信息面板	双口		个	299	2024.6	2026.6
4	四端口信息面板	四口		个	460	2024.6	2026.6
5	四位地面插座	四口		个	19	2024.6	2026.6
6	六类数据配线架	24 个模块, 非屏蔽		个	136	2024.6	2026.6
7	光纤配线架	48 芯		个	13	2024.6	2026.6
8	语音配线架	100 对		个	16	2024.6	2026.6
9	线缆管理器			个	159	2024.6	2026.6
10	光纤配线架	48 芯		个	9	2024.6	2026.6
11	语音配线架	100 对		个	7	2024.6	2026.6
12	线缆管理器			个	16	2024.6	2026.6
13	墙面多媒体插盒			个	9	2024.6	2026.6
14	19' 标准落地机柜	19'		台	12	2024.6	2026.6
15	PDU 插座	8 位国标		个	32	2024.6	2026.6
16	层间配电箱			台	8	2024.6	2026.6
17	数据网络系统						

18	外网核心交换机	S7712	华为	台	1	2024.6	2026.6
19	外网核心交换机网络控制引擎		华为	套	2	2024.6	2026.6
20	外网核心交换机电源模块		华为	个	2	2024.6	2026.6
21	外网核心交换机电口业务板	48 端口十兆/百兆/千兆以太网电接口板	华为	个	1	2024.6	2026.6
22	外网核心交换机光口业务板	24 端口万兆以太网光接口	华为	个	1	2024.6	2026.6
23	外网核心交换机光口业务板	24 端口千兆以太网光接口板	华为	个	1	2024.6	2026.6
24	万兆光纤组件	10G Base SFP+光纤线缆, 3 米	华为	个	2	2024.6	2026.6
25	万兆光纤模块	光模块-SFP+-10G-多模模块	华为	个	10	2024.6	2026.6
26	服务器汇聚交换机	24 个以太网端口	华为	台	1	2024.6	2026.6
27	交互服务区交换机	24 个万兆 SFP+, 6 个 40GE QSFP	华为	台	1	2024.6	2026.6
28	楼层数据汇聚交换机	20 个千兆 SFP, 4 个万兆 SFP+, 6 个 40GEQSFP	华为	台	3	2024.6	2026.6
29	48 口接入交换机	48 个以太网端口	华为	台	46	2024.6	2026.6
30	24 口接入交换机	24 个以太网端口	华为	台	46	2024.6	2026.6
31	千兆光纤模块	光模块-eSFP-GE-多模模块 (1310nm, 10km, LC)	华为	个	102	2024.6	2026.6
32	设备网络系统						
33	设备网核心交换机	S7712	华为	台	1	2024.6	2026.6
34	设备网核心交换机网络控制引擎		华为	套	2	2024.6	2026.6
35	设备网核心交换机电源模块		华为	个	2	2024.6	2026.6
36	设备网核心交换机电口业务板	48 端口十兆/百兆/千兆以太网电接口板 (X5S, M, RJ45)	华为	个	1	2024.6	2026.6
37	设备网核心交换机光口业务板	24 端口万兆以太网光接口 (SFP+)	华为	个	1	2024.6	2026.6
38	设备网核心交换机光口业务板	24 端口千兆以太网光接口板 (SFP)	华为	个	1	2024.6	2026.6

39	万兆光纤组件	10G Base SFP+光纤线缆, 3 米	华为	个	1	2024. 6	2026. 6
40	万兆光纤模块	光模块-SFP+-10G-多模模块 (1310nm, 10km, LC)	华为	个	4	2024. 6	2026. 6
41	楼层数据汇聚交换机	20 个千兆 SFP, 4 个万兆 SFP+, 6 个 40GEQSFP	华为	台	2	2024. 6	2026. 6
42	24 口 POE 接入交换机	24 口 POE	华为	台	39	2024. 6	2026. 6
43	千兆光纤模块	光模块-eSFP-GE-多模模块 (1310nm, 10km, LC)	华为	个	78	2024. 6	2026. 6
44	语音程控						
45	程控交换主机	2048 模拟分机、1024IP 分机		台	1	2024. 6	2026. 6
46	程控交换副机			台	2	2024. 6	2026. 6
47	模拟中继板	16 路 FX0 模拟外线接入		块	2	2024. 6	2026. 6
48	模拟分机板	16 路模拟分机的接入		块	38	2024. 6	2026. 6
49	调度管理软件			套	1	2024. 6	2026. 6
50	机房建设						
51	服务器机柜(含双色灯带)	600*1200*42U		台	22	2024. 6	2026. 6
52	机柜顶部理线槽			个	56	2024. 6	2026. 6
53	机柜水平理线架			个	28	2024. 6	2026. 6
54	机柜固定层板			块	66	2024. 6	2026. 6
55	机柜盲板			块	220	2024. 6	2026. 6
56	PDU 插座(左右型)	32A 总输入, 10A 国标 12 口, 16A 国标 4 只输出		个	44	2024. 6	2026. 6
57	电子感应门			樘	2	2024. 6	2026. 6
58	600 宽天窗	电动旋转天窗		樘	14	2024. 6	2026. 6
59	天窗控制盒			台	1	2024. 6	2026. 6
60	灯带控制器			台	1	2024. 6	2026. 6
61	走线梯			个	2	2024. 6	2026. 6
62	电子感应门			樘	4	2024. 6	2026. 6
63	电容触摸屏	工业级电容触控屏, 10.1 寸		台	1	2024. 6	2026. 6
64	一体化配电柜	600*1200*2000mm		台	2	2024. 6	2026. 6
65	UPS 插框式主机	150kVA		套	2	2024. 6	2026. 6
66	供电模块	30K, 三进三出		个	10	2024. 6	2026. 6

67	蓄电池	12V200AH, 每组 54 只		组件	4	2024. 6	2026. 6
68	A40 电池架	910*1000*1600		套	2	2024. 6	2026. 6
69	汇流盒	含空开箱 1 个; 3P160A 空开 1 个; 汇流铜排 3 条		个	2	2024. 6	2026. 6
70	电池连接件	含电池冒 256 对, 40*3 铜排 256 条; 连接线、铜鼻子, 三指套等其他辅材		组件	216	2024. 6	2026. 6
71	精密室内机	行级精密空调; 室内机制冷量 40. 4k		台	4	2024. 6	2026. 6
72	精密室外机	风冷室外机, 换热量 54. 4kW		台	4	2024. 6	2026. 6
73	4 路网络硬盘录像机	4 路	大华	台	1	2024. 6	2026. 6
74	网络型红外半球摄像机	200 万像素	大华	台	2	2024. 6	2026. 6
75	监控级硬盘	4T	大华	台	1	2024. 6	2026. 6
76	双门禁控制器	双门	大华	台	1	2024. 6	2026. 6
77	IDM 配套用触摸开关			个	2	2024. 6	2026. 6
78	指纹门禁刷卡器			台	2	2024. 6	2026. 6
79	门禁卡			张	5	2024. 6	2026. 6
80	监控主机			套	1	2024. 6	2026. 6
81	接入软件模块			个	8	2024. 6	2026. 6
82	动环组态软件			套	1	2024. 6	2026. 6
83	交换机插卡式	8 路 10M/100M 自适应网口		台	1	2024. 6	2026. 6
84	告警模块(短信告警)	(短信告警)		个	1	2024. 6	2026. 6
85	告警模块(声光报警)	(声光报警)		个	1	2024. 6	2026. 6
86	温湿度传感器			支	8	2024. 6	2026. 6
87	烟雾传感器			支	4	2024. 6	2026. 6
88	漏水检测报警器			支	4	2024. 6	2026. 6
89	漏水感应线			条	4	2024. 6	2026. 6
90	温湿度传感器			支	3	2024. 6	2026. 6
91	热成像测温摄像机	高精度人体温度测量	大华	台	7	2024. 6	2026. 6
92	客流监测摄像机	1/3" CMOS 双目智能客流统计网络摄像机	大华	台	16	2024. 6	2026. 6
93	400 万像素人脸识别摄像机	400 万星光级 1/1.8" CMOS AI 轻智能双目筒形	大华	台	32	2024. 6	2026. 6

94	400 万像素网络半球型摄像机	400 万 1/1.8" 星光级	大华	台	199	2024.6	2026.6
95	高清网络型车位摄像机	400 万 1/1.8" 星光级 CMOS 超宽动态	大华	台	62	2024.6	2026.6
96	400 万像素网络枪型摄像机	400 万 1/1.8" 智能全彩枪筒型	大华	台	125	2024.6	2026.6
97	400 万像素智能球型摄像机	400 万像素超低照度 8 寸网络高清高速智能球机	大华	台	15	2024.6	2026.6
98	双 400 像素枪球一体摄像机		大华	台	3	2024.6	2026.6
99	电梯专用摄像机	200 万 1/2.7" CMOS 日夜型	大华	台	6	2024.6	2026.6
100	窗口拾音器		大华	台	148	2024.6	2026.6
101	监控设备箱	400*500*200mm 防雨型	大华	台	5	2024.6	2026.6
102	防雷模块			个	15	2024.6	2026.6
103	工业级 POE4 口光纤收发器	4 路千兆 POE 电口 +1 路千兆 FX 光口 工业级以太网 POE 交换机		台	5	2024.6	2026.6
104	光纤终端盒			个	5	2024.6	2026.6
105	监控立杆	5 米		根	5	2024.6	2026.6
106	人脸识别管理服务器	4 颗 GPU: 支持人脸、周界、视频结构	大华	台	1	2024.6	2026.6
107	网络存储磁盘阵列	72 盘位	大华	台	6	2024.6	2026.6
108	存储硬盘	8T	大华	台	432	2024.6	2026.6
109	平台管理服务器	2U 双路标准机架式服务器	大华	台	6	2024.6	2026.6
110	智慧综合管控平台		大华	套	1	2024.6	2026.6
111	异常分析管控模块		大华	个	1	2024.6	2026.6
112	人脸识别管控模块		大华	个	1	2024.6	2026.6
113	人流管控统计模块		大华	个	1	2024.6	2026.6
114	人员信息管理模块		大华	个	1	2024.6	2026.6
115	55 英寸液晶拼接单元	55 英寸	大华	台	18	2024.6	2026.6
116	插卡式混合拼接控制器		大华	台	1	2024.6	2026.6
117	HDMI 输入卡	1920*1200@60	大华	台	4	2024.6	2026.6
118	HDMI 输出卡	1920*1200@60	大华	台	9	2024.6	2026.6
119	操作台	3600*800*760mm		套	1	2024.6	2026.6

120	收发器机箱	14 槽位, 双电源		台	1	2024.6	2026.6
121	光纤收发器接收端	千兆 1 光 1 电, 支持 1 个 10/100/1000Base-TX 电口和 1 个 1000Base-X 光口		台	8	2024.6	2026.6
122	视频解码器		大华	台	1	2024.6	2026.6
123	55 英寸液晶拼接单元		大华	台	18	2024.6	2026.6
124	分控管理服务器	处理器: 2*Intel Xeon 42102.2G 9.6UPI 13.75M 10C 85W	大华	台	1	2024.6	2026.6
125	19' 标准落地机柜	19'		台	15	2024.6	2026.6
126	PDU 插座	8 位国标		个	30	2024.6	2026.6
127	光纤配线架	48 芯		个	20	2024.6	2026.6
128	线缆管理器			个	16	2024.6	2026.6
129	六类数据配线架	24 个模块, 非屏蔽		个	40	2024.6	2026.6
130	三鉴探测器		大华	套	8	2024.6	2026.6
131	紧急按钮		大华	个	25	2024.6	2026.6
132	报警控制模块	总线 8 防区 (提供 8 个地址) 扩展器	大华	个	8	2024.6	2026.6
133	报警主机		大华	套	1	2024.6	2026.6
134	报警键盘		大华	套	4	2024.6	2026.6
135	主机电源	DC-24V		套	1	2024.6	2026.6
136	继电器输出模块	32 路继电器输入、输出		个	1	2024.6	2026.6
137	接口模块	RS232 接口模块		个	1	2024.6	2026.6
138	系统管理软件			套	1	2024.6	2026.6
139	声光报警器			套	1	2024.6	2026.6
140	巡更棒			套	6	2024.6	2026.6
141	数据座			套	2	2024.6	2026.6
142	数据点			个	36	2024.6	2026.6
143	管理软件			套	1	2024.6	2026.6
144	巡更工作站	11 代 i5-1140016G, 256G+1T+23.8 英寸电脑显示器		套	1	2024.6	2026.6
145	单门门禁控制器	单门	大华	台	5	2024.6	2026.6
146	双门门禁控制器	双门	大华	台	65	2024.6	2026.6
147	人脸识别读卡器	7 英寸 LCD 触摸显示屏	大华	台	72	2024.6	2026.6
148	卡+密码读卡器		大华	台	14	2024.6	2026.6

149	单门电磁锁		大华	台	5	2024.6	2026.6
150	双门电磁锁		大华	台	67	2024.6	2026.6
151	磁力锁支架		大华	台	131	2024.6	2026.6
152	出门按钮		大华	个	47	2024.6	2026.6
153	闭门器			台	131	2024.6	2026.6
154	门禁控制器供电电源			套	70	2024.6	2026.6
155	网管工作站			套	1	2024.6	2026.6
156	发卡器			台	1	2024.6	2026.6
157	门禁管理工作站	11 代 i5-1140016G 256G+1T+23.8 英寸 电脑显示器；		套	1	2024.6	2026.6
158	呼梯控制器			台	6	2024.6	2026.6
159	刷卡读卡头			台	6	2024.6	2026.6
160	专用排线			套	6	2024.6	2026.6
161	电源时序器			套	6	2024.6	2026.6
162	梯控控制器箱			台	6	2024.6	2026.6
163	栅栏直臂道闸	3-6m		台	1	2024.6	2026.6
164	栅栏折臂道闸	3-6m		台	2	2024.6	2026.6
165	地感线圈			台	6	2024.6	2026.6
166	数字式车辆检测器			台	6	2024.6	2026.6
167	进口车辆控制器	智能抓拍机、补光灯、LED 屏、防砸雷		台	2	2024.6	2026.6
168	出口车辆控制器	含 200 万像素网络摄像机，控制板、高清识别器、补光灯		台	2	2024.6	2026.6
169	立柱	1.3 米		台	4	2024.6	2026.6
170	出入口显示屏			台	4	2024.6	2026.6
171	出入口控制终端	出入口管理软件，无风扇设计，集成交换机		台	3	2024.6	2026.6
172	停车场软件			套	1	2024.6	2026.6
173	工业级 POE4 口光纤收发器	4 路千兆 POE 电口 +1 路千兆 FX 光口 工业级以太网 POE 交换机	锐捷	台	3	2024.6	2026.6
174	数字中继台			台	2	2024.6	2026.6
175	发射合路器(二合路)			个	1	2024.6	2026.6
176	接收分路器(二分路)			个	1	2024.6	2026.6
177	多信道双工器			个	1	2024.6	2026.6
178	光纤直放站近端机(一拖二)			个	1	2024.6	2026.6

179	光纤直放站远端机 (5W)			个	2	2024.6	2026.6
180	耦合器			个	70	2024.6	2026.6
181	室内天线			个	70	2024.6	2026.6
182	室内天线			个	1	2024.6	2026.6
183	避雷器			个	1	2024.6	2026.6
184	直角射频转接器			个	70	2024.6	2026.6
185	数字手持对讲机			个	20	2024.6	2026.6
186	中央监控设备				465		
187	BAS 自控服务器	酷睿 I7- 10700_2.9G 八核 8G 内存/1TB 硬盘 /P6202G:3 个 PCI- E		套	1	2024.6	2026.6
188	激光打印机			套	1	2024.6	2026.6
189	管理服务软件平台	内置 64 位处理 器, 双核 2.2MHz 及以上		台	1	2024.6	2026.6
190	制冷站节能算法平台			台	1	2024.6	2026.6
191	冷/热机组接口网关			台	1	2024.6	2026.6
192	配电系统接口网关			台	1	2024.6	2026.6
193	电梯系统监测网关			台	1	2024.6	2026.6
194	全局控制器			台	1	2024.6	2026.6
195	智能控制器			台	4	2024.6	2026.6
196	拓展控制模块			个	20	2024.6	2026.6
197	拓展控制模块			个	23	2024.6	2026.6
198	DDC 箱体			个	40	2024.6	2026.6
199	开关型风阀执行器			个	3	2024.6	2026.6
200	调节型风阀执行器			个	41	2024.6	2026.6
201	防冻开关			支	17	2024.6	2026.6
202	过滤网压差开关			支	30	2024.6	2026.6
203	风机压差开关			支	4	2024.6	2026.6
204	水道温度传感器			支	8	2024.6	2026.6
205	水道压力变送器			支	8	2024.6	2026.6
206	浮球开关			支	36	2024.6	2026.6
207	水流开关			支	9	2024.6	2026.6
208	电磁流量计			支	2	2024.6	2026.6
209	变送器			支	80	2024.6	2026.6
210	集成可视化						
211	运行主服务器	CPU:E5- 2620V4		台	1	2024.6	2026.6

212	图形工作站	CPU:E5-2609v4 (1.7GHz/8c)		台	1	2024.6	2026.6
213	操作系统	WIN7, Microsoft 原装正版		台	1	2024.6	2026.6
214	数据库	SQLSERVER 2008,		套	1	2024.6	2026.6
215	集成平台	定制研发		台	1	2024.6	2026.6
216	图形管理	定制研发		套	1	2024.6	2026.6
217	平台功能模块						
218	报表管理模块			个	1	2024.6	2026.6
219	数据归档模块			个	1	2024.6	2026.6
220	联动控制模块			个	1	2024.6	2026.6
221	报警分级管理模块			个	1	2024.6	2026.6
222	智能客户端模块			个	1	2024.6	2026.6
223	设备资产台账模块			个	1	2024.6	2026.6
224	预案管理模块			个	1	2024.6	2026.6
225	中控室信息模块			个	1	2024.6	2026.6
226	智能照明控制系统接口			个	1	2024.6	2026.6
227	电力监控系统接口			个	1	2024.6	2026.6
228	电梯监控及五方对讲系统接口			个	1	2024.6	2026.6
229	空调系统设备控制接口			个	1	2024.6	2026.6
230	通风系统设备控制接口			个	1	2024.6	2026.6
231	楼宇自控网关接口			个	1	2024.6	2026.6
232	视频监控系统接口			个	1	2024.6	2026.6
233	人脸识别系统接口			个	1	2024.6	2026.6
234	防盗报警系统接口			个	1	2024.6	2026.6
235	电子巡更系统接口			个	1	2024.6	2026.6
236	出入口控制系统接口			个	1	2024.6	2026.6
237	停车场管理系统接口			个	1	2024.6	2026.6
238	背景音乐						
239	智慧 IP 网络控制中心	工业级机箱, 配置 17.3 英寸高清触摸显示屏, 高效低功耗的 Intel i3 CPU 处理器 (I5/I7 可选), 120G 大容量固态硬盘, 4G 内存		台	1	2024.6	2026.6
240	IP 广播服务器软件			套	1	2024.6	2026.6

241	播放器	兼容 DVD SVCD DVCD VCD CD MP3 MP4		台	1	2024.6	2026.6
242	广播话筒	频率响应 40Hz- 16KHz		台	1	2024.6	2026.6
243	7 寸屏网络寻呼话筒	内置 AI 智能语音 识别库, 支持语音 指		台	1	2024.6	2026.6
		令执行操作					
244	前置放大器	10 路输入(5 路话 筒、3 路线路, 2 路紧急输入)		台	1	2024.6	2026.6
245	消防联动主机			台	1	2024.6	2026.6
246	智能网络音箱			台	1	2024.6	2026.6
247	电源时序器			台	1	2024.6	2026.6
248	广播分站工作站	11 代 i5-1140016G 256G+1T +23.8 英 寸电脑显示器		台	1	2024.6	2026.6
249	IP 广播分控软件			套	1	2024.6	2026.6
250	7 寸屏网络寻呼话筒	内置 AI 智能语音 识别库, 支持语音 指令执行操作		台	1	2024.6	2026.6
251	IP 解码终端	2U 标准机柜式设 计; 内置 TF 卡插 入自动升级		台	4	2024.6	2026.6
252	120W 网络功放			台	4	2024.6	2026.6
253	7 寸屏网络寻呼话筒	内置 AI 智能语音 识别库, 支持语音 指令执行操作		台	4	2024.6	2026.6
254	120W 网络功放			台	7	2024.6	2026.6
255	240W 网络功放			台	12	2024.6	2026.6
256	天花喇叭			台	215	2024.6	2026.6
257	壁挂音箱			台	31	2024.6	2026.6
258	B1 层大厅窗口 LED 小间距屏体	点间距: 1.53mm		m2	21	2024.6	2026.6
259	视频控制器(20 网 口)			台	1	2024.6	2026.6
260	LED 屏配套结构支架			m2	21	2024.6	2026.6
261	20KW 配电箱			台	1	2024.6	2026.6
262	1 层大厅窗口 LED 小 间距屏体	点间距: 1.53mm		m2	21	2024.6	2026.6
263	视频控制器(20 网 口)			台	1	2024.6	2026.6

264	LED 屏配套结构支架、			m2	21	2024. 6	2026. 6
265	装饰边框			m2	21	2024. 6	2026. 6
266	20KW 配电箱			台	1	2024. 6	2026. 6
267	LED 小间距屏体(16 工位)	点间距: 1.53mm		m2	13	2024. 6	2026. 6
268	LED 小间距屏体(17 工位)	点间距: 1.53mm		m2	13	2024. 6	2026. 6
269	LED 小间距屏体(12 工位)	点间距: 1.53mm		m2	8	2024. 6	2026. 6
270	视频控制器			台	3	2024. 6	2026. 6
271	LED 屏配套结构支架			m2	34	2024. 6	2026. 6
272	15KW 配电箱			台	2	2024. 6	2026. 6
273	LED 屏配套结构支架			m2	41	2024. 6	2026. 6
274	15KW 配电箱			台	3	2024. 6	2026. 6
275	LED 小间距屏体	1.25mm, SMD 封装; 整屏尺: 5120*2880mm		m2	15	2024. 6	2026. 6
276	视频控制卡			台	9	2024. 6	2026. 6
277	模组箱体			个	48	2024. 6	2026. 6
278	LED 屏配套结构支架			m2	16	2024. 6	2026. 6
279	屏体配电箱			台	1	2024. 6	2026. 6
280	无线协作器			套	1	2024. 6	2026. 6
281	无线触摸平板	0.9 英寸平板电脑 2020 年新款 64		台	1	2024. 6	2026. 6
282	4K 超高清分布式一体化节点			台	10	2024. 6	2026. 6
283	4K 高清节点嵌入式软件			套	10	2024. 6	2026. 6
284	24 口 POE 接入交换机	24 个 10/100/1000BASE-T 以太网端口		台	1	2024. 6	2026. 6
285	观演区(B1 层观演阅读区)						
286	双备式 PoE 有源音柱	固定安装全频线性阵列音柱		台	4	2024. 6	2026. 6
287	PoE 音频交换中心	端口特征: ≥16 个 10/100/1000Base-TPOE 口 (Data/Power) ≥2 个 1000Base-X SFP 上联光口插槽 (Data)		台	1	2024. 6	2026. 6

288	8 进 8 出数字音频处理器 (DANTE 版)			台	1	2024. 6	2026. 6
289	4 通道功率放大器	四通道独立输出功率 8Ω : 300Wx4		台	1	2024. 6	2026. 6
290	头戴式无线话筒			台	1	2024. 6	2026. 6
291	4K 超高清分布式一体化节点			台	5	2024. 6	2026. 6
292	4K 高清节点嵌入式软件			套	5	2024. 6	2026. 6
293	24 口 POE 接入交换机	24 个 10/100/1000BASE-T 以太网端口		台	1	2024. 6	2026. 6
294	环境智能控制节点	网络化可编程控制主机, 嵌入式硬件架构		台	1	2024. 6	2026. 6
295	8 通道电源管理器	8 路时序电源		套	1	2024. 6	2026. 6
296	无线路由器			台	1	2024. 6	2026. 6
297	无线触摸平板	10.9 英寸平板电脑 2020 年新款 64		台	1	2024. 6	2026. 6
298	IOS 可视化控制软件			套	1	2024. 6	2026. 6
299	双备式 PoE 有源音柱			台	2	2024. 6	2026. 6
300	双备式 PoE 有源吸顶音箱			台	4	2024. 6	2026. 6
301	PoE 音频交换中心	端口特征: ≥16 个 10/100/1000Base-TPOE 口 (Data/Power) ≥2 个 1000Base-X SFP 上联光口插槽 (Data) ≥2 个 1000Base-X SFP 上联光口插槽 (Data)		台	1	2024. 6	2026. 6
302	8 进 8 出数字音频处理器 (DANTE 版)			台	1	2024. 6	2026. 6
303	4 通道功率放大器			台	1	2024. 6	2026. 6
304	2 通道功率放大器			台	1	2024. 6	2026. 6
305	墙面控制面板	可编程控制按键>8 个		个	1	2024. 6	2026. 6
306	智能型触控式会议主机	可配合摄像机, 进行发言者自动跟踪		台	1	2024. 6	2026. 6

307	双振膜触控式主席单元(双备份)	需支持双备份设计，可支持手拉手会议与 Dante 供电双系统音频信号同时输出		台	2	2024.6	2026.6
308	110 英寸 4K 智慧云屏	分辨率：3840*2160, 16:9 对比度：1200:1 刷新频率：120Hz		台	1	2024.6	2026.6
309	无线协作器			套	1	2024.6	2026.6
310	智慧屏壁挂支架			套	1	2024.6	2026.6
311	4K 超高清分布式一体化节点			台	7	2024.6	2026.6
312	4K 高清节点嵌入式软件			套	7	2024.6	2026.6
313	24 口 POE 接入交换机	24 个 10/100/1000BASE-T 以太网端口，4 个千兆 SFP, PoE+, 交流供电		台	1	2024.6	2026.6
314	远程视频会议主机	分体式视频会议终端，最高视频分辨率支持至 1080p_60fps		台	1	2024.6	2026.6
315	热成像测温摄像机	HDMI、SDI、网络三路可同时输出。采用高品质超长焦镜头，光学变焦达到 30 倍，并支持 8 倍数字变焦		台	1	2024.6	2026.6
316	环境智能控制节点			台	1	2024.6	2026.6
317	8 通道电源管理器	8 路时序电源		套	1	2024.6	2026.6
318	无线路由器			台	1	2024.6	2026.6
319	无线触摸平板	10.9 英寸平板电脑 2020 年新款 64G		台	1	2024.6	2026.6
320	IOS 可视化控制软件			套	1	2024.6	2026.6
321	PDU 插座	8 位国标，10A;带防雷模块		个	4	2024.6	2026.6
322	机架式配电箱			台	2	2024.6	2026.6
323	双备式 PoE 有源音柱			台	2	2024.6	2026.6
324	双备式 PoE 有源吸顶音箱			台	4	2024.6	2026.6
325	PoE 音频交换中心			台	1	2024.6	2026.6

326	8 进 8 出数字音频处理器 (DANTE 版)			台	1	2024. 6	2026. 6
327	4 通道功率放大器			台	1	2024. 6	2026. 6
328	2 通道功率放大器			台	1	2024. 6	2026. 6
329	墙面控制面板			个	1	2024. 6	2026. 6
330	智能型触控式会议主机			台	1	2024. 6	2026. 6
331	双振膜触控式主席单元(双备份)			台	2	2024. 6	2026. 6
332	100"高清触摸智慧云屏	分辨率: 3840*2160 亮度: 350cd/m² 屏对比度: 1200:1		台	1	2024. 6	2026. 6
333	无线协作器			套	1	2024. 6	2026. 6
334	智慧屏壁挂支架			套	1	2024. 6	2026. 6
335	多媒体信号插盒			个	2	2024. 6	2026. 6
336	4K 超高清分布式一体化节点			台	7	2024. 6	2026. 6
337	4K 高清节点嵌入式软件			套	7	2024. 6	2026. 6
338	24 口 POE 接入交换机	24 个 10/100/1000BASE-T 以太网端口		台	1	2024. 6	2026. 6
339	远程视频会议主机			台	1	2024. 6	2026. 6
340	高清摄像头	HDMI、SDI、网络三路可同时输出		台	1	2024. 6	2026. 6
341	环境智能控制节点			台	1	2024. 6	2026. 6
342	8 通道电源管理器	8 路时序电源		套		2024. 6	2026. 6
343	无线路由器			台	1	2024. 6	2026. 6
344	无线触摸平板			台	1	2024. 6	2026. 6
345	IOS 可视化控制软件			套	1	2024. 6	2026. 6
346	PDU 插座	8 位国标, 10A;带防雷模块		个	2	2024. 6	2026. 6
347	机架式配电箱			台	1	2024. 6	2026. 6
348	双备式 PoE 有源音柱			台	4	2024. 6	2026. 6
349	PoE 音频交换中心			台	2	2024. 6	2026. 6
350	8 进 8 出数字音频处理器 (DANTE 版)			台	2	2024. 6	2026. 6
351	2 通道功率放大器			台	2	2024. 6	2026. 6
352	墙面控制面板			个	2	2024. 6	2026. 6
353	智能型触控式会议主机			台	2	2024. 6	2026. 6

354	双振膜触控式主席单元(双备份)			台	2	2024.6	2026.6
355	双振膜触控式代表单元(双备份)			台	10	2024.6	2026.6
356	86"高清触摸智慧云屏	分辨率: 3840*2160;亮度: 350cd/m² 对比度: 4000:1;响应时间: 6ms		台	2	2024.6	2026.6
357	无线协作器			套	2	2024.6	2026.6
358	智慧屏壁挂支架			套	2	2024.6	2026.6
359	多媒体信号插盒			个	2	2024.6	2026.6
360	4K 超高清分布式一体化节点			台	12	2024.6	2026.6
361	4K 高清节点嵌入式软件			套	12	2024.6	2026.6
362	24 口 POE 接入交换机	24 个 10/100/1000BASE-T 以太网端口		台	2	2024.6	2026.6
363	远程视频会议主机			台	2	2024.6	2026.6
364	高清摄像头	HDMI、SDI、网络三路可同时输出。采用高品质超长焦镜头，光学变焦达到 30 倍，并支持 8 倍数字变焦		台	2	2024.6	2026.6
365	网络化可编程控制主			台	2	2024.6	2026.6
366	8 通道电源管理器			套	2	2024.6	2026.6
367	无线路由器			台	2	2024.6	2026.6
368	无线触摸平板	10.9 英寸平板电脑 2020 年新款 64		台	2	2024.6	2026.6
369	IOS 可视化控制软件			套	2	2024.6	2026.6
370	19' 标准落地机柜			台	1	2024.6	2026.6
371	PDU 插座	8 位国标, 10A;带防雷模块		个	2	2024.6	2026.6
372	机架式配电箱			台	1	2024.6	2026.6
373	4F 层-413 共享会议室:					2024.6	2026.6
374	86"流动智慧云屏	分辨率: 3840*2160;亮度: 350cd/m² 对比度: 4000:1;响应时间: 6ms		台	1	2024.6	2026.6

375	无线协作器			套	1	2024.6	2026.6
376	智慧屏壁挂支架			套	1	2024.6	2026.6
377	4K 超高清分布式一体化节点			台	3	2024.6	2026.6
378	4K 高清节点嵌入式软件			套	3	2024.6	2026.6
379	24 口 POE 接入交换机	24 个 10/100/1000BASE-T 以太网端口		台	1	2024.6	2026.6
380	高清摄像头	HDMI、SDI、网络三路可同时输出。采用高品质超长焦镜头，光学变焦达到 30 倍，并支持 8 倍数字变焦		台	1	2024.6	2026.6
381	多功能厅					2024.6	2026.6
382	数字调音台			台	4	2024.6	2026.6
383	DANTE 卡			套	1	2024.6	2026.6
384	监听音箱			台	2	2024.6	2026.6
385	16 进 16 出数字音频处理器 (DANTE 版)			台	1	2024.6	2026.6
386	有源数字主扩线阵全频音箱			台	8	2024.6	2026.6
387	有源数字线阵低频音箱			台	2	2024.6	2026.6
388	线阵吊架			套	2	2024.6	2026.6
389	有源数字环绕音箱			台	6	2024.6	2026.6
390	有源数字返听音箱			台	4	2024.6	2026.6
391	主席台发言话筒			台	2	2024.6	2026.6
392	一拖二 U 段手持无线话筒			台	2	2024.6	2026.6
393	超远距离天线放大器 (含指向天线)			台	1	2024.6	2026.6
394	天线放大器			台	2	2024.6	2026.6
395	智能型触控式会议主机			台	1	2024.6	2026.6
396	双振膜触控式主席单元 (双备份)			台	1	2024.6	2026.6
397	双振膜触控式代表单元 (双备份)			台	8	2024.6	2026.6
398	远程视频会议主机			台	2	2024.6	2026.6
399	高清摄像头	HDMI、SDI、网络三路可同时输出		台	2	2024.6	2026.6

400	COB 微间距屏体	像素点间距: ≤ 1.25mm;单箱体尺寸 600mmx337.5mmx45 .6mm;		m2	29	2024.6	2026.6
401	视频控制卡			台	12	2024.6	2026.6
402	模组箱体			个	160	2024.6	2026.6
403	LED 屏配套结构支架.			m2	30	2024.6	2026.6
404	屏体配电箱			台	1	2024.6	2026.6
405	全彩会标屏	点间距: 1.53mm 整 屏尺寸: 12160*520mm		m2	6	2024.6	2026.6
406	视频控制器			台	1	2024.6	2026.6
407	LED 屏配套结构支架			m2	6	2024.6	2026.6
408	无线协作器			套	1	2024.6	2026.6
409	多媒体信号插盒			个	4	2024.6	2026.6
410	4K 超高清分布式一 体化节点			台	23	2024.6	2026.6
411	4K 高清节点嵌入式 软件			套	23	2024.6	2026.6
412	24 口 POE 接入交换 机	24 个 10/100/1000BASE- T 以太网端口		台	2	2024.6	2026.6
413	数字灯控台			台	1	2024.6	2026.6
414	信号放大器			台	2	2024.6	2026.6
415	电源直通箱			套	1	2024.6	2026.6
416	摇头光束灯			套	8	2024.6	2026.6
417	LED 平板柔光灯			套	8	2024.6	2026.6
418	LED 平板柔光灯			套	18	2024.6	2026.6
419	LED 聚光灯			套	14	2024.6	2026.6
420	薄雾机			台	2	2024.6	2026.6
421	环境智能控制节点			台	2	2024.6	2026.6
422	8 通道电源管理器	8 路时序电源		套	2	2024.6	2026.6
423	无线路由器			台	2	2024.6	2026.6
424	无线触摸平板			台	2	2024.6	2026.6
425	IOS 可视化控制软件			套	2	2024.6	2026.6
426	19' 标准落地机柜			台	4	2024.6	2026.6
427	PDU 插座	8 位国标, 10A;带 防雷模块		个	8	2024.6	2026.6
428	机架式配电箱			台	4	2024.6	2026.6
429	会务预约管理服务器			台	2	2024.6	2026.6

430	会务预约管理服务器软件			套	1	2024.6	2026.6
431	控制电脑			套	1	2024.6	2026.6
432	10.1"会议预约终端	LCD10.1" Android;CPU:RK3288, 四核, Cortex A17, 1.8G RAM 2GB, 内存 16 B		架	1	2024.6	2026.6
433	会务预约管理服务器软件			套	1	2024.6	2026.6
434	信息发布服务器软件			套		2024.6	2026.6
435	信息发布终端软件 Android			套	1	2024.6	2026.6
436	服务台触摸一体机	触摸类型: 电容屏 (多点触摸)CPU 型号: Intel 第七代 酷睿 i57500CPU 主频: 3.2GHz- 3.6GHz (睿频)		台	1	2024.6	2026.6
437	会议服务交互软件			套	1	2024.6	2026.6
438	微信集成			台	1	2024.6	2026.6
439	64 路网络音频核心主机 (DANTE 版)	处理器: ADI SHARC21489 芯片, 最高工作频率可 450MHZ		台	1	2024.6	2026.6
440	千兆光纤模块	光模块-eSFP-GE-多模模块 (1310nm, 10km, LC)		个	24	2024.6	2026.6
441	光纤配线架			个	8	2024.6	2026.6
442	云平台管理中心			台	1	2024.6	2026.6
443	云平台管理中心软件			套	1	2024.6	2026.6
444	分布式视频播放服务器			台	1	2024.6	2026.6
445	分布式可视化设计软件			套	1	2024.6	2026.6
446	分布式系统 UI 控制界面设计			套	1	2024.6	2026.6
447	系统状态监控平台服务器	操作系统: Windows7 显卡类型: 独立显卡 CPU 型号: i7-8700 核心数: 四核		台	1	2024.6	2026.6

448	系统状态监控平台软件			套	1	2024.6	2026.6
449	云录播服务器			台	1	2024.6	2026.6
450	云录播服务器软件			套	1	2024.6	2026.6
451	23.8 寸触摸一体机	I7-9700/8G/1T+128G/2G 2G 独显		台	1	2024.6	2026.6
452	32"信息发布屏(电梯厅)	32 寸 TFT 屏		台	23	2024.6	2026.6
453	43"信息发布屏(叫号屏)	43 寸 TFT 屏幕		台	3	2024.6	2026.6
454	43"信息发布屏(党宣屏)	43 寸 TFT 屏幕		台	2	2024.6	2026.6
455	43"信息发布屏(餐厅屏)	43 寸 TFT 屏幕		台	5	2024.6	2026.6
456	信息发布终端软件 Android			套	33	2024.6	2026.6
457	电源时序器	额定输出电流：30A;可控制电源：16 路		台	3	2024.6	2026.6
458	24 口接入交换机	24 个 10/100/1000BASE-T 以太网端口		台	3	2024.6	2026.6
459	千兆光纤模块	光模块-eSFP-GE-多模模块 (1310nm, 10km, LC)		个	6	2024.6	2026.6
460	3 米多模万兆光纤跳线			条	6	2024.6	2026.6
461	智慧管理主机			台	4	2024.6	2026.6
462	无线坑位感应器			台	57	2024.6	2026.6
463	坑位指示灯管理单元			套	57	2024.6	2026.6
464	无线坑位感应器			台	8	2024.6	2026.6
465	智慧厕所展示终端	43 寸 TFT 屏幕		台	4	2024.6	2026.6
466	智慧厕所管理云平台,			台	1	2024.6	2026.6
467	专用电池	电池容量不低于 3200mAh, 工业级		套	60	2024.6	2026.6
468	电池充电器			套	5	2024.6	2026.6
469	双向光机			台	1	2024.6	2026.6
470	分支放大器			台	2	2024.6	2026.6
471	四分支器			台	30	2024.6	2026.6
472	四分配器			台	4	2024.6	2026.6
473	有线电视端口面板			个	67	2024.6	2026.6

序号	设备名称	规格型号	品牌	单位	数量	启用日期	质保截止时间
1	二龙路 27 号监控系统设备补盲及更新						
2	彩色半球摄像机	DS-2CD2325CV4-I	海康威视	台	57	2024.6	2026.6
3	彩色枪式摄像机	DS-2CD2325CV4-L	海康威视	台	28	2024.6	2026.6
4	彩色快球摄像机	DS-2PT3S40BW	海康威视	台	2	2024.6	2026.6
5	设备网接入交换机	DS-3E0526SP-S	海康威视	台	1	2024.6	2026.6
6	设备网接入交换机	DS-3E1552SP-S	海康威视	台	3	2024.6	2026.6
7	32 路硬盘录像机	DS-8632N-E8-V3	海康威视	台	3	2024.6	2026.6
8	网线	Cat6	汉维	米	4400	2024.6	2026.6
9	单模光缆	国产	汉维	米	300	2024.6	2026.6
10	电线管	国产			100	2024.6	2026.6
11	二龙路 27 号办公区 1336、报告厅等会议室多媒体会议设备更新						
12	数字音频处理器	LS1616	卢卡斯	台	1	2024.6	2026.6
13	32 路调音台	M32R		台	1	2024.6	2026.6
14	8 寸吸顶吸顶音箱	CS-8		只	4	2024.6	2026.6
15	2 通道数字功放	FA-320		台	1	2024.6	2026.6
16	高清混合矩阵	Digital-32	利国	台	1	2024.6	2026.6
17	拼接屏图像处理器	LMP0812		台	1	2024.6	2026.6
18	设备间控制电脑			台	1	2024.6	2026.6
19	全数字化会议系统主机	I MIC Center/M	方图	台	1	2024.6	2026.6
20	台面式全数字化会议系统主席单元	G20E	方图	台	1	2024.6	2026.6
21	台面式全数字化会议系统代表单元	G20E	方图	台	29	2024.6	2026.6
22	手拉手专用电缆	MM20-6P	方图	条	2	2024.6	2026.6
23	手拉手专用电缆	MMF03-6P	方图	条	10	2024.6	2026.6
24	会议话筒代表机 (1、3、6 会议室增加)	E40PRO	方图	台	18	2024.6	2026.6
25	无线手持话筒	SLXD24CN/SM58	舒尔	台	2	2024.6	2026.6
26	二龙路 27 号办公区 1421、1321 房间增加会议扩声设备						
27	鹅颈会议话筒	PM60		台	24	2024.6	2026.6
28	数字音频处理器	BEN1616		台	2	2024.6	2026.6
29	6 寸吸顶音箱	PHR 630II		只	12	2024.6	2026.6
30	数字功放	KXT-3		台	2	2024.6	2026.6
31	机柜	国产		套	2	2024.6	2026.6
32	电源时序器	LB-1000B		套	2	2024.6	2026.6
33	线缆	国产配套		套	2	2024.6	2026.6
34	二龙路办公区 LED 显示屏及信息发布设备更新						

35	信息发布服务系统	定制开发		套	1	2024. 11	2026. 11
36	信息发布系统扩容	定制开发		套	1	2024. 11	2026. 11
37	信息发布盒子	ZC-920	兆驰	台	8	2024. 11	2026. 11
38	信息发布服务器	ZC-SER	兆驰	台	2	2024. 11	2026. 11
39	室内全彩 P1.25 LED 显示屏	KL1.2II	艾比森	m²	15.36	2024. 11	2026. 11
40	视频处理器+发送	KS938	凯视达	套	1	2024. 11	2026. 11
41	配电（PLC）	XL-21	艾比森	套	1	2024. 11	2026. 11
42	LED 框架	现场定制	艾比森	套	1	2024. 11	2026. 11
43	室内全彩 P1.25 COB 小间距 LED 显示屏	KLCOB1.2	艾比森	m²	15	2024. 11	2026. 11
44	55 寸落地液晶触摸交互控制屏	MOR-M550T	彩晨	台	1	2024. 11	2026. 11
45	视频处理器（含 3D 结构架）	ZC-3D-SER	兆驰	套	1	2024. 11	2026. 11
46	触控交互程序	定制开发		套	1	2024. 11	2026. 11
47	视频处理器+发送	KS938	凯视达	套	1	2024. 11	2026. 11
48	配电（PLC）	XL-21	艾比森	套	1	2024. 11	2026. 11
49	LED 框架	现场定制	艾比森	套	1	2024. 11	2026. 11
50	室内全彩 P1.25 LED 显示屏	KLCOB1.2	艾比森	m²	8.6	2024. 11	2026. 11
51	32 寸画屏	32P600	京东方	台	48	2024. 11	2026. 11
52	55 寸触摸屏	MOR-CK550	京东方	台	1	2024. 11	2026. 11
53	75 寸电子标牌	MOR-G750	京东方	台	2	2024. 11	2026. 11
54	55 寸壁挂式标牌	MOR-CK550	京东方	台	1	2024. 11	2026. 11
55	线材辅料	国标		项	1	2024. 11	2026. 11
56	北京设计之都大厦弱电系统维修改造						
57	室内半球数字高清红外摄像机	DS-2CD2345CV5-L	海康威视	台	5	2024. 11	2026. 11
58	数字高清红外枪型摄像机	DS-2CD2245CV8-L	海康威视	台	5	2024. 11	2026. 11
59	核心交换机	S5720-32P-EI-AC	华为	台	1	2024. 11	2026. 11
60	接入交换机	RG-S5000-24GT4SFP-P	锐捷	台	5	2024. 11	2026. 11
61	网络硬盘录像机	DS-96128N-I16R/C-V3	海康威视	台	2	2024. 11	2026. 11
62	广安门南街 68 号、南菜园街 51 号增加监控设备						
63	半球网络摄像机	DH-IPC-HDW3230T	大华	台	17	2024. 6	2026. 6
64	枪式网络摄像机	DH-IPC-HFW3230T	大华	台	2	2024. 6	2026. 6
65	8 口千兆网络 POE 交换机	DH-S3000C-8GT2GT-65	H3C	台	5	2024. 6	2026. 6
66	24 盘位磁盘阵列	DH-EVS5124S	大华	台	1	2024. 6	2026. 6

67	专用硬盘	ST4000NM0035	大华	块	6	2024.6	2026.6
68	网线			米	1000	2024.6	2026.6
69	定制枪式摄像机支架	定制		个	2	2024.6	2026.6
70	线管			米	320	2024.6	2026.6

第五章 合同草案条款

（此合同仅供参考，最终合同以采购人与成交供应商签订的合同条款为准）

合同编号：

二龙路 27 号、广安门南街 68 号等办公区弱电及智能化系统运维合同 (2026-2027 年度)

使用单位：北京市西城区机关事务服务中心

维保单位：_____

二龙路 27 号、广安门南街 68 号等办公区弱电及智能化系统运维合同

使用单位（甲方）：北京市西城区机关事务服务中心

维保单位（乙方）：_____

经甲乙双方友好协商，甲方委托乙方负责对二龙路 27 号、西直门内大街 275 号、北礼士路 12 号、广安门南街 2 号、广安门南街 68 号、南菜园街 51 号、鸭子桥路 29 号、鸭子桥路 39 号、国英园 1 号、东桃园 2 号，共计 10 个区属办公区及设计之都办公区的监控系统、门禁系统、报警系统、停车场管理系统、综合布线系统、楼宇自控系统、网络系统、UPS 主机及电池、有线电视系统、智能水控系统、多媒体会议、无纸化会议等 12 类弱电及智能化系统设备（具体明细详见三、维保内容及费用中设备类型）进行维保。

一、甲方的责任和义务

（一）对乙方维护保养服务工作进行监督、检查，并对服务中出现的质量问题责令整改。

（二）协调乙方的维修保养、服务和费用等有关事项。

二、乙方的责任和义务

（一）服务宗旨

完全按照甲乙双方签订的维保协议内容进行服务，乙方工作人员严格遵守机关的管理规定，履行保密职责。

（二）服务响应

1. 坚持全天 24 小时服务

2. 系统发生故障时，乙方维护人员在接到报修通知后 4 小时内赶到现场，确保在 24 小时内对系统进行修复，更换下来的故障品乙方将在 72 小时内

检测维修完毕，并向客户提供一份故障原因调查表。乙方维护人员未按时到岗或中间无故脱岗的；不经甲方同意随意更换维护人员的；维护工作不按照相关安全规范进行维护的。累计 5 次以上，并造成损失的，甲方可以解除合同。

3. 为确保系统的正常运转，乙方认真执行《西城区机关弱电系统维护计划》。

4. 乙方及其工作人员，应保守在甲方服务期间所涉及到的技术秘密、政务秘密等。

5. 乙方保证其人员具备完成本合同项下工作所需的相应资格和能力，在履行本合同义务时，乙方应采取相应措施保证乙方人员的人身、财产安全。乙方应约束、教育、培训工作人员，按照安全工作规程开展工作。因乙方未采取适当保护措施而造成人身或财产损害的，由乙方承担相应责任和费用。

6. 乙方保证在履行本合同过程中，不得侵犯任何第三方的合法权益，否则乙方应负责解决由此产生的一切纠纷，承担相应法律责任，并赔偿甲方因此遭受的所有损失。

（三）全天候值守保障

值守区域与时间：二龙路 27 号、广安门南街 68 号、西直门内大街 275 号三处重点运维保障办公区进行全年 7×24 小时值守，同时实时监测所有 10 个办公区弱电及智能化系统设备的运行状态。

值守人员配置：三处重点办公区各配置 2 名专业技术人员；熟悉各类弱电及智能化系统的运行原理和故障处理流程。

实时监测系统运行：通过监控系统持续监测所有办公区设备运行状态，记录关键参数变化，及时发现异常情况。

工具维护与优化：定期检查和调试监测工具，保证监测数据的准确性

和可靠性，优化监测策略和告警阈值。

快速故障响应：接收设备报警信息后，根据故障类型和级别快速判断故障点，并立即进行维修保障服务。

日常记录与报告：详细记录每班值守情况，包括系统运行状况、报警处理、巡查发现等内容，编制值班日志和交接班记录。

应急预案准备：值守期间保持高度警觉，熟悉各类应急预案，随时准备应对突发情况以保障系统稳定运行。

建立完善的值守记录体系，做到事事有记录、有跟踪、有闭环。

值守人员保持通讯畅通，确保 24 小时能够快速联络。

定期组织值守人员培训和应急演练，提升应急处置能力。

三、维保内容

序号	设备安装地	设备类型
1	二龙路 27 号办公区	监控系统：摄像机 355 台，录像机 13 台、交换机 28 台； 门禁系统：人脸识别一体机 17 套、闸机 8 台； 停车场管理系统：2 套； 楼宇自控系统：中央工作站 2 套、DDC 控制箱 124 个、传感器 335 个； UPS 系统：UPS 主机 1 台、电池 16 块、机架式 UPS1 台（含电池 4 块）； 多媒体会议：第一至第六会议室、报告厅、1336、1421、1321、2710、2432 等多媒体会议室 12 间。 有线电视、智能水控等系统设备。 南大厅 LED 显示屏及信息发布系统：室内全彩 1.25 显示屏 15.36 平米、室内全彩 1.25COB 小间距显示屏 15 平米、室内全彩 1.25 显示屏 8.6 平米、32 寸画屏 48 块、75 寸电子标牌 2 块。
2	广安门南街 68 号办公区	监控系统：摄像机 251 台、磁盘阵列 4 套、录像机 2 台、交换机 25 台； 门禁系统：人脸识别一体机 13 套； 停车场管理系统：2 套； 报警系统：红外报警器 8 套； UPS 系统：UPS 主机 2 台、电池 32 块； 楼宇自控系统：中央工作站 1 套、DDC 控制箱 61 个、传感器 86 个。 多媒体会议：B1 报告厅、1123 等多媒体会议室 5 间。 有线电视、智能水控等系统设备。

序号	设备安装地	设备类型
3	西直门内大街 275 号	监控系统：摄像机 465 台、磁盘阵列 6 套、平台管理中心 6 台、55 英寸液晶拼接 36 台、设备网核心交换机 1 台、设备网接入交换机 53 台； 门禁系统：人脸识别门禁系统 72 套； 停车场管理系统：2 套； 信息发布系统：32 寸 TFT 屏 32 台、43 寸 TFT 屏 32 台； 外网网络系统：外网核心交换机 1 台、外网汇聚交换机 3 台、外网 24 口接入交换机 46 台、外网 48 口接入交换机 46 台； 4F 层数据中心：冷通道机柜 22 台、一体化配电柜 1 台、150kVAUPS 插框式主机 2 台、12V200AH 蓄电池 216 只、制冷量 40.4k 行级精密空调 4 套； 楼宇自控系统：中央管理终端 1 套、DDC 控制箱 40 个、传感器 194 个。 有线电视系统； 多媒体会议：B1 报告厅、会议室 12 间。
4	北礼士路 12 号	监控系统：摄像机 103 台，录像机 4 台； 门禁系统：刷卡门禁 21 套； 综合布线：综合布线机柜 16 台； 网络系统：交换机 36 台，无线 AP42 台； UPS 系统：UPS 主机 2 台、电池 48 块、机架式 UPS4 台（含电池 16 块）； 信息机房：机柜 7 套，环控系统 1 套； 有线电视系统。 多媒体会议室 6 间。
5	广安门南街 2 号	监控系统：摄像机 55 台，录像机 2 台； 门禁系统：刷卡门禁 8 套，闸机 2 套； 综合布线：综合布线机柜 14 台； 网络系统：交换机 27 台； UPS 系统：UPS 主机 2 台、电池 128 块； 信息机房：机柜 30 台，环控系统 2 套； 无纸化主机 2 套、无纸化终端 40 套； 智能水控系统 多媒体会议室 9 间。
6	南菜园街 51 号	摄像机 132 台，磁盘阵列 3 套，交换机 25 台；楼宇自控系统、UPS 系统、有线电视系统，多媒体会议室 7 间。
7	鸭子桥路 29 号	摄像机 111 台，磁盘阵列 3 套，红外报警 16 台；综合布线机柜 6 台，交换机 18 台；UPS 系统、有线电视系统，多媒体会议室 5 间。
8	鸭子桥路 39 号	摄像机 46 台，录像机 3 台，红外报警 18 套，交换机 9 台；多媒体会议室 1 间。

序号	设备安装地	设备类型
9	国英园 1 号	刷卡门禁 1 套，交换机 3 台，综合布线机柜 1 台。
10	东桃园 2 号	综合布线机柜 3 台，交换机 6 台。
11	设计之都	摄像机 10 台、录像机 2 台；综合布线机柜 3 台，交换机 6 台

（一）乙方定期为甲方进行硬件设备保养及系统维护；坚持每两周一次巡检，按要求出具巡检单和维保过程照片。

（二）定期对用户的操作系统、软件进行查毒扫毒工作，并对整个系统进行优化。

四、维保方式

（一）本协议包括二龙路 27 号、西直门内大街 275 号、北礼士路 12 号、广安门南街 2 号、广安门南街 68 号、南菜园街 51 号、鸭子桥路 29 号、鸭子桥路 39 号、国英园 1 号、东桃园 2 号，共计 10 个区属办公区及设计之都办公区的监控系统、门禁系统、报警系统、停车场管理系统、综合布线系统、楼宇自控系统、网络系统、UPS 主机及电池、有线电视系统、智能水控系统、多媒体会议、无纸化会议等 12 类弱电及智能化系统设备（具体明细详见三、维保内容及费用中设备类型）设备维护及设备所需维护保养费用。

（二）乙方负责该系统中设备、软件及所有损坏的零部件设备的更换和维修，对人为损坏、不可抗拒（如地震、火灾等）非正常使用损坏产生的费用，由甲方承担。

（三）在合同期内，损坏设备(配件)需要更换时，由乙方向甲方提交更换设备（配件）的方案和所需费用，报甲方签字确认后方可实施更换。单项设备（配件）费用 1000 元以内由乙方负责支付，1000 元（含）以上的费用，经甲方确认后，维修费用另行支付。

对于单项配件费用 1000 元以下由乙方负担的部分，年度累计金额不超过合同总额的 5%。超过该比例，超出部分需报甲方审核，经确认后，维修费用另行支付。

（四）维护费用包括维修、定期检查保养、系统软件升级、税金以及乙方人员的其他费用。

五、责任义务

（一）乙方必须配备检修、保养工作所需的交通工具、检测设备、仪表仪器，对系统所需的所有配件须常年备货。具体配备标准详见本合同第二条相关约定。

（二）乙方必须向甲方提供详细的工作计划与工作安排，对每次检查、保养工作认真做好记录，并交甲方相关人员签字确认（具体记录要求见第二条相关约定）。乙方应切实加强现场管理确保安全生产。

（三）甲方负责与用电等部门工作上的协调，保障乙方维保工作正常开展。

六、维保费用及支付方式

（一）合同总金额为_____元。

（二）支付时间及期限：甲方分别于合同签订完成，乙方提供有效增值税发票后 10 个工作日内，向乙方支付维护保养费，支付本合同金额的 50%，即人民币_____元，2026 年 11 月 30 日前乙方提供有效增值税发票后 10 个工作日内，向乙方支付本合同金额的 50%，即人民币_____元，如因客观原因，维保范围、内容及期限等发生变更，双方进行协商，签订补充协议，维保金额按实际情况进行结算。甲方付款前，乙方应向甲方出具合法、等额的增值税发票，乙方未依约提供发票的，甲方有权拒绝付款且不视为违约；如乙方向甲方提供的发票不符合本合同约定或法律规定，除应按照甲方要求予以更换外，因此给甲方造成的一切损失由乙方承担（包括

但不限于损害赔偿、消除影响等)。

如支付期限届满前的最后一日为国家法定节假日、公休日的,则以节假日、公休日后的第一个工作日为支付期限届满的日期。

(三) 支付方式: 转账。

七、其他

(一) 本合同有效期: 自合同签订之日起 365 天。

(二) 合同生效后, 双方应严格履行合同义务。一方违反本合同约定给对方造成损失的, 应依据本条规定承担违约责任。本合同中关于违约责任及赔偿限额的约定, 系双方经充分协商后的真实意思表示。

(三) 乙方由于自身过失, 给甲方造成损失的, 乙方需对甲方进行经济赔偿, 但全部赔偿仅为弥补实际直接损失, 并且不超过相应合同规定的付款金额。但对于造成的人身伤害或有形资产的损坏所造成的损失, 以及违反本规定有关保密的条款所造成的损失, 此规定限额不适用, 需视实际损失情况并经对方书面同意或经相关司法机构判决而定。

(四) 因乙方未能达成第二、四、五条所约定的服务及服务标准, 乙方应承担违约责任。每未达成一次, 按服务费的 1% 计算违约金, 但违约金总额累计不超过全年服务费用的百分之二十。

(五) 乙方未经甲方书面同意将本合同涉及到的相关文件资料泄露或者向第三人转让的, 甲方有权要求乙方承担合同总价款 20% 的违约金。

(六) 乙方未经甲方书面同意时进行转包或者转让时, 应当向甲方承担合同总价款 20% 的违约金。

(七) 乙方在履行本合同时获知的甲方保密信息, 无论在合同履行期内或在合同期满后三年内, 都不得向第三方泄露。乙方应至少采取适用于对自己的保密信息同样的保护措施和审慎程度进行保密。一经甲方提出要求, 乙方应按照甲方的指示在收到甲方的书面通知后 3 日内将履行合同过程中

获取的含有甲方保密信息的所有文件或其他资料归还甲方。

(八) 本协议一式四份, 甲乙双方各执二份, 具有同等法律效力。

(九) 本协议自双方【法定代表人/负责人】或授权代表签字并加盖公章(或合同专用章)之日起生效。

八、纠纷的解决方式

签约双方在执行本合同过程中所产生的异议和纠纷, 应由双方友好协商解决, 并可签订补充协议, 协商不能解决的, 双方可以向北京市西城区人民法院以诉讼的方式解决。

甲方:
(盖章)

乙方:
(盖章)

地址:

地址:

法定代表人(签字或盖章)

法定代表人(签字或盖章)

或授权代表人(签字或盖章):

或授权代表人(签字或盖章):

联系人:

联系人:

联系电话:

联系电话:

签约日期: ____年__月__日

签约日期: ____年__月__日

第六章 响应文件格式

供应商编制文件须知

- 1、供应商按照本部分的顺序编制响应文件，编制中涉及格式资料的，应按照本部分提供的内容和格式（所有表格的格式可扩展）填写提交。
- 2、对于竞争性磋商文件中标记了“实质性格式”文件的，供应商不得改变格式中给定的文字所表达的含义，不得删减格式中的实质性内容，不得自行添加与格式中给定的文字内容相矛盾的内容，不得对应当填写的空格不填写或不实质性响应，**否则响应无效**。未标记“实质性格式”的文件和竞争性磋商文件未提供格式的内容，可由供应商自行编写。
- 3、全部声明和问题的回答及所附材料必须是真实的、准确的和完整的。

响应文件封面（非实质性格式）

响 应 文 件

项目名称：

项目编号/包号：

供应商名称：

1 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定

1-1 营业执照等证明文件

1-2 供应商资格声明书

供应商资格声明书

致：采购人或采购代理机构

在参与本次项目磋商中，我单位承诺：

- （一）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （二）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （三）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （四）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录指因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，不包括因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，但期限已经届满的情形）；
- （五）我单位不属于政府采购法律、行政法规规定的公益一类事业单位、或使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织（仅适用于政府购买服务项目）；
- （六）我单位不存在为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务后，再参加该采购项目的其他采购活动的情形（单一来源采购项目除外）；
- （七）与我单位存在“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系”的其他法人单位信息如下（如有，不论其是否参加同一合同项下的政府采购活动均须填写）：

序号	单位名称	相互关系
1		
2		
...		

上述声明真实有效，否则我方负全部责任。

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

说明：供应商承诺不实的，依据《政府采购法》第七十七条“提供虚假材料谋取中标、成交的”有关规定予以处理。

2 落实政府采购政策需满足的资格要求（如有）

2-1 中小企业政策证明文件

说明：

（1）如本项目（包）不专门面向中小企业预留采购份额，供应商无须提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件；当供应商拟享受中小企业扶持政策时，仍应提供上述证明文件，否则不享受相关中小企业扶持政策。

（2）如本项目（包）专门面向中小企业采购，响应文件中须提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》，或提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

（3）如本项目（包）预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购，且要求获得采购合同的供应商将采购项目中的一定比例分包给一家或者多家中小企业或要求供应商以联合体形式参加采购活动，响应文件中须提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

（4）中小企业声明函填写注意事项

1）《中小企业声明函》由参加政府采购活动的供应商出具。联合体参与的，《中小企业声明函》可由牵头人出具。

2）对于联合体中由中小企业承担的部分，或者分包给中小企业的部分，必须全部由中小企业制造、承建或者承接。供应商应当在声明函“标的名称”部分标明联合体中中小企业承担的具体内容或者中小企业的具体分包内容。

3）对于多标的采购项目，供应商应充分、准确地了解所提供货物的制造企业、提供服务的承接企业信息。对相关情况了解不清楚的，不建议填报本声明函。

（5）温馨提示：为方便广大中小企业识别企业规模类型，工业和信息化部组织开发了中小企业规模类型自测小程序，在国务院客户端和工业和信息化部网站上均有链接，供应商填写所属的行业和指标数据可自动生成企业规模类型测试结果。本项目中小企业划分标准所属行业详见第二章《供应商须知资料表》，如在该程序中未找到本项目文件规定的中小企业划分标准所属行业，则按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知（工信部联企业〔2011〕300号）》及《金融业企业划型标准规定》（银发〔2015〕309号）等国务院批准的中小企业划分标准执行。

2-1-1 中小企业证明文件

中小企业声明函（货物）格式（本项目不适用）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日期：_____

¹从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

中小企业声明函（工程、服务）格式

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加____（单位名称）的____（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. ____（标的名称），属于____（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为____（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. ____（标的名称），属于____（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为____（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日期：_____

¹ 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

残疾人福利性单位声明函格式

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位（**请选择**）：

☐ 不属于符合条件的残疾人福利性单位。

☐ 属于符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：_____

日 期：_____

2-1-2 拟分包情况说明及分包意向协议（本项目不适用）

说明：

如本项目（包）允许分包，且供应商拟进行分包时：

- （1）响应文件中须提供《拟分包情况说明》，否则**响应无效**；
- （2）当同时符合下列情形时，响应文件还须提供《分包意向协议》，否则**响应无效**：
 - A. 本项目（包）预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购，且要求获得采购合同的供应商将采购项目中的一定比例分包给一家或者多家中小企业的；
 - B. 供应商通过分包方式满足中小企业政策要求的。

拟分包情况说明

致：（采购人或采购代理机构）

我单位参加贵单位组织采购的项目编号为_____的_____项目（填写采购项目名称）中_____包（填写包号）的磋商。拟签订分包合同的单位情况如下表所示，我单位承诺一旦在该项目中获得采购合同将按下表所列情况进行分包，同时承诺分包承担主体不再次分包。

序号	分包承担主体名称	分包承担主体类型（选择）	资质等级	拟分包合同内容	拟分包合同金额（人民币元）	占该采购包合同金额的比例（%）
1		☐ 中型企业 ☐ 小微企业 ☐ 其他				
2		☐ 中型企业 ☐ 小微企业 ☐ 其他				
...						
合计：						

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

注：

（1）当供应商属于本部分说明中第（1）类情形，如未提供《拟分包情况说明》，或提供了《拟分包情况说明》但未填写分包承担主体名称、拟分包合同内容、拟分包合同金额，其**响应无效**；

（2）当供应商属于本部分说明中第（2）类情形，如未提供《拟分包情况说明》，或提供了《拟分包情况说明》但未填写分包承担主体名称、分包承担主体类型、拟分包合同内容、拟分包合同金额，其**响应无效**；

（3）如本采购文件《供应商须知资料表》载明本项目分包承担主体应具备的相应资质条件，则供应商须在本表中列明分包承担主体的资质等级，并后附资质证书电子件，否则**响应无效**。

分包意向协议

甲方（供应商）：_____

乙方（拟分包单位）：_____

甲方承诺，一旦在_____（采购项目名称）（项目编号/包号为：_____）采购项目中获得采购合同，将按照下述约定将合同项下部分内容分包给乙方：

1. 分包内容：_____。

2. 分包金额：_____，该金额占该采购包合同金额的比例为_____%。

乙方承诺将在上述情况下与甲方签订分包合同。

本协议自各方盖章之日起生效，如甲方未在该项目（采购包）成交，本协议自动终止。

甲方（盖章）：_____

乙方（盖章）：_____

日期：_____年_____月_____日

注：

（1）当供应商属于本部分说明中第（2）类情形，必须提供，否则**响应无效**；其他情形无须提供；

（2）供应商须与所有拟分包单位分别签订《分包意向协议》，每单位签订一份，并在响应文件中提交全部协议原件的电子件，否则**响应无效**。

2-2 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）

3 本项目的特定资格要求（本项目不适用）

3-1 联合协议（如有）

联合协议

_____、_____及_____就“_____（项目名称）”_____包采购项目的磋商事宜，经各方充分协商一致，达成如下协议：

- 一、由_____牵头，_____、_____参加，组成联合体共同进行采购项目的磋商工作。
- 二、联合体成交后，联合体各方共同与采购人签订合同，就采购合同约定的事项对采购人承担连带责任。
- 三、联合体各方均同意由牵头人代表其他联合体成员单位按竞争性磋商文件要求出具《授权委托书》。
- 四、牵头人为项目的总负责单位；组织各参加方进行项目实施工作。
- 五、_____负责_____，具体工作范围、内容以响应文件及合同为准。
- 六、_____负责_____，具体工作范围、内容以响应文件及合同为准。
- 七、_____负责_____（如有），具体工作范围、内容以响应文件及合同为准。
- 八、本项目联合协议合同总额为_____元，联合体各成员按照如下比例分摊（按联合体成员分别列明）：
 - （1）_____为☐大型企业☐中型企业、☐小微企业（包含监狱企业、残疾人福利性单位）、☐其他，合同金额为_____元；
 - （2）_____为☐大型企业☐中型企业、☐小微企业（包含监狱企业、残疾人福利性单位）、☐其他，合同金额为_____元；
 - （…）_____为☐大型企业☐中型企业、☐小微企业（包含监狱企业、残疾人福利性单位）、☐其他，合同金额为_____元。
- 九、以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。
- 十、其他约定（如有）：_____。

本协议自各方盖章后生效，采购合同履行完毕后自动失效。如未成交，本协议自动终止。

联合体牵头人名称：_____

联合体成员名称：_____

盖章：_____

盖章：_____

联合体成员名称：_____

盖章：_____

日期：_____年_____月_____日

注：

1. 如本项目（包）接受供应商以联合体形式参加采购活动，且供应商以联合体形式参与时，须提供《联合协议》，否则**响应无效**。
2. 联合体各方成员须在本协议上共同盖章。

3-2 其他特定资格要求

4 磋商保证金凭证/交款单据电子件（本项目不适用）

5 响应书（实质性格式）

响应书

致：（采购人或采购代理机构）

我方参加你方就_____（项目名称，项目编号/包号）组织的采购活动，并对此项目进行磋商。

1. 我方已详细审查全部竞争性磋商文件，自愿参与磋商并承诺如下：

（1）本响应有效期为自响应文件提交截止之日起_____个日历日。

（2）除合同条款及采购需求偏离表列出的偏离外，我方响应竞争性磋商文件的全部要求。

（3）我方已提供的全部文件资料是真实、准确的，并对此承担一切法律后果。

（4）如我方成交，我方将在法律规定的期限内与你方签订合同，按照竞争性磋商文件要求提交履约保证金，并在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。

2. 其他补充条款（如有）：_____。

与本磋商有关的一切正式往来信函请寄：

地址_____

传 真_____

电话_____

电子函件_____

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

6 授权委托书（实质性格式）

授权委托书

本人____（姓名）系____（供应商名称）的法定代表人（单位负责人），现委托____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、提交、撤回、修改____（项目名称）响应文件和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自本授权委托书签署之日起至响应有效期届满之日止。

代理人无转委托权。

供应商名称（加盖公章）：_____

法定代表人（单位负责人）（签字或签章）：_____

委托代理人（签字或签章）：_____

日期：____年____月____日

附：法定代表人（单位负责人）及委托代理人身份证明文件电子件：

说明：

1. 若供应商为事业单位或其他组织或分支机构，则法定代表人（单位负责人）处的签署人可为单位负责人。
2. 若响应文件中签字之处均为法定代表人（单位负责人）本人签署，则可不提供本《授权委托书》，但须提供《法定代表人（单位负责人）身份证明》；否则，不需要提供《法定代表人（单位负责人）身份证明》。
3. 供应商为自然人的情形，可不提供本《授权委托书》。
4. 供应商应随本《授权委托书》同时提供法定代表人（单位负责人）及委托代理人的有效的身份证或护照等身份证明文件电子件。提供身份证的，应同时提供身份证**双面**电子件。

法定代表人（单位负责人）身份证明

致：____（采购人或采购代理机构）

兹证明，

姓名：____性别：____年龄：____职务：____

系____（供应商名称）的法定代表人（单位负责人）。

附：法定代表人（单位负责人）身份证或护照等身份证明文件电子件：

供应商名称（加盖公章）：____

法定代表人（单位负责人）（签字或签章）：____

日期：____年____月____日

7 报价一览表

报价一览表

项目编号：_____ 项目名称：_____

序号	供应商名称	报价	
		大写	小写

注：1.此表中，每包的报价应和《分项报价表》中的总价相一致。
2.本表必须按包分别填写。

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

8 分项报价表（非实质性格式）

分项报价表

项目编号/包号：_____ 项目名称：_____ 报价单位：人民币元

序号	设备安装地点	设备类型	报价（元）	
			单价 （元/月）	合价 （元）
1	二龙路 27 号办公区	监控系统：摄像机 355 台，录像机 13 台、交换机 28 台； 门禁系统：人脸识别一体机 17 套、闸机 8 台； 停车场管理系统：2 套； 楼宇自控系统：中央工作站 2 套、DDC 控制箱 124 个、传感器 335 个； UPS 系统：UPS 主机 1 台、电池 16 块、机架式 UPS1 台（含电池 4 块）； 多媒体会议：第一至第六会议室、报告厅、1336、1421、1321、2710、2432 等多媒体会议室 12 间。 有线电视、智能水控等系统设备。 南大厅 LED 显示屏及信息发布系统：室内全彩 1.25 显示屏 15.36 平米、室内全彩 1.25COB 小间距显示屏 15 平米、室内全彩 1.25 显示屏 8.6 平米、32 寸画屏 48 块、75 寸电子标牌 2 块。		
2	广安门南街 68 号办公区	监控系统：摄像机 251 台、磁盘阵列 4 套、录像机 2 台、交换机 25 台； 门禁系统：人脸识别一体机 13 套； 停车场管理系统：2 套； 报警系统：红外报警器 8 套； UPS 系统：UPS 主机 2 台、电池 32 块； 楼宇自控系统：中央工作站 1 套、DDC 控制箱 61 个、传感器 86 个。 多媒体会议：B1 报告厅、1123 等多媒体会议室 5 间。 有线电视、智能水控等系统设备。		
3	西直门内大街 275 号	监控系统：摄像机 465 台、磁盘阵列 6 套、平台管理中心 6 台、55 英寸液晶拼接 36 台、设备网核心交换机 1 台、设备网接入交换机 53 台； 门禁系统：人脸识别门禁系统 72 套； 停车场管理系统：2 套； 信息发布系统：32 寸 TFT 屏 32 台、43 寸 TFT 屏 32 台； 外网网络系统：外网核心交换机 1 台、外网汇聚交换机 3 台、外网 24 口接入交换机 46 台、外网 48 口接入交换机 46 台； 4F 层数据中心：冷通道机柜 22 台、一体化配电柜 1 台、150kVAUPS 插框式主机 2 台、12V200AH 蓄电池 216 只、制冷量 40.4k 行级精密空调 4 套；		

		楼宇自控系统:中央管理终端 1 套、DDC 控制箱 40 个、传感器 194 个。 有线电视系统; 多媒体会议: B1 报告厅、会议室 12 间。		
4	北礼士路 12 号	监控系统: 摄像机 103 台, 录像机 4 台; 门禁系统: 刷卡门禁 21 套; 综合布线: 综合布线机柜 16 台; 网络系统: 交换机 36 台, 无线 AP42 台; UPS 系统: UPS 主机 2 台、电池 48 块、机架式 UPS4 台 (含电池 16 块); 信息机房: 机柜 7 套, 环控系统 1 套; 有线电视系统。 多媒体会议室 6 间。		
5	广安门南街 2 号	监控系统: 摄像机 55 台, 录像机 2 台; 门禁系统: 刷卡门禁 8 套, 闸机 2 套; 综合布线: 综合布线机柜 14 台; 网络系统: 交换机 27 台; UPS 系统: UPS 主机 2 台、电池 128 块; 信息机房: 机柜 30 台, 环控系统 2 套; 无纸化主机 2 套、无纸化终端 40 套; 智能水控系统 多媒体会议室 9 间。		
6	南菜园街 51 号	摄像机 132 台, 磁盘阵列 3 套, 交换机 25 台; 楼宇自控系统、UPS 系统、有线电视系统, 多媒体会议室 7 间。		
7	鸭子桥路 29 号	摄像机 111 台, 磁盘阵列 3 套, 红外报警 16 台; 综合布线机柜 6 台, 交换机 18 台; UPS 系统、有线电视系统, 多媒体会议室 5 间。		
8	鸭子桥路 39 号	摄像机 46 台, 录像机 3 台, 红外报警 18 套, 交换机 9 台; 多媒体会议室 1 间。		
9	国英园 1 号	刷卡门禁 1 套, 交换机 3 台, 综合布线机柜 1 台。		
10	东桃园 2 号	综合布线机柜 3 台, 交换机 6 台。		
11	设计之都	摄像机 10 台、录像机 2 台; 综合布线机柜 3 台, 交换机 6 台		
报价合计 (元)				

注:

1. 供应商须按 11 处设备安装地点分别报价, 报价合计金额须与报价一览表金额一致。

供应商名称 (加盖公章): _____

日期: ____年____月____日

9 合同条款偏离表（实质性格式）

合同条款偏离表

项目编号/包号：_____ 项目名称：_____

序号	竞争性磋商 文件条目号 (页码)	竞争性磋商 文件要求	响应文件内 容	偏离情况	说明
对本项目合同条款的偏离情况（应进行选择，未选择响应无效）： ☐ 无偏离 （如无偏离，仅选择无偏离即可；无偏离即为对合同条款中的所有要求，均视作供应商已对之理解和响应。） ☐ 有偏离 （如有偏离，则应在本表中对负偏离项逐列明，否则 响应无效 ；对合同条款中的所有要求，除本表列明的偏离外，均视作供应商已对之理解和响应。）					

注：“偏离情况”列应据实填写“正偏离”或“负偏离”。

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

10 采购需求偏离表（实质性格式）

采购需求偏离表

项目编号/包号：_____ 项目名称：_____

序号	竞争性磋商文件条目号 (页码)	竞争性磋商文件要求	响应内容	偏离情况	说明

注：

1. 对竞争性磋商文件中的所有商务、技术要求，除本表所列明的所有偏离外，均视作供应商已对之理解和响应。此表中若无任何文字说明，内容为空白的，**响应无效**。
2. “偏离情况”列应据实填写“无偏离”、“正偏离”或“负偏离”。

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

11 本国产品标准证明文件（本项目不适用）

关于符合本国产品标准的声明函

本公司（单位）郑重声明，根据《国务院办公厅关于在政府采购中实施本国产品标准及相关政策的通知》（国办发〔2025〕34号）的规定，本公司（单位）提供的以下产品属于本国产品。具体情况如下：

1. （产品名称1）¹，生产厂为（厂名）²，厂址为（生产厂址）。（产品名称1）的中国境内生产的组件成本占比 $\geq$ （规定比例）³。（产品名称1）的（关键组件）⁴在中国境内生产。（产品名称1）的（关键工序）⁵在中国境内完成。

2. （产品名称2），生产厂为（厂名），厂址为（生产厂址）。（产品名称2）的中国境内生产的组件成本占比 $\geq$ （规定比例）。（产品名称2）的（关键组件）在中国境内生产。（产品名称2）的（关键工序）在中国境内完成。

.....

本公司（单位）对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，愿承担相应法律责任。

公司（单位）名称（盖章）：

日期： 年 月 日

注：1. 产品如有型号，请在“产品名称”栏一并填写。

2. 生产厂名与厂址应与生产厂营业执照载明的相关信息保持一致。

3. 该产品的中国境内生产的组件成本占比相关要求实施前，“规定比例”栏可不填。

4. 该产品的关键组件要求实施前，“关键组件”栏可不填。

5. 该产品的关键工序要求实施前，“关键工序”栏可不填。

产品成本占比承诺函

我公司（单位）郑重承诺，我公司已阅读并理解《国务院办公厅关于在政府采购中实施本国产品标准及相关政策的通知》（国办发〔2025〕34号）的规定。据此承诺如下：

为本采购项目或者采购包提供的符合本国产品标准的产品成本之和占提供的全部产品成本之和的比例为_____ %。

公司（单位）名称（盖章）：

日期： 年 月 日

注：

1. 本承诺函应按包分别提供。
2. 单一产品采购无须提供本承诺函；供应商提供产品全部为本国产品，且提供了《关于符合本国产品标准的声明函》时，无须提供本承诺函。
3. 当采购项目或单个采购包中含有多种产品，且供应商提供的产品同时包含本国产品及非本国产品，则供应商除需提供《关于符合本国产品标准的声明函》外，还需提供本承诺函；否则，不享受价格评审优惠。

12 竞争性磋商文件要求提供或供应商认为应附的其他材料

12-1 供应商信息采集表

供应商名称	供应商所属性别	外商投资类型

注：1. 供应商如为联合体，则应填写联合体各成员信息。

2. 供应商所属性别请填写“男”或“女”，指拥有供应商 51%以上绝对所有权的性别；绝对所有权拥有者可以是一个人，也可以是多人合计计算。

3. 外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。

12.2 近年类似业绩情况

类似业绩一览表

序号	采购人名称	项目名称	服务内容	合同签订时间	合同金额 (元)

注：提供有效业绩的合同文本复印件（首页、金额页、服务内容页、盖章页）并加盖供应商公章。

12.3 运维人员配置

姓名	性别	年龄	职称	专业	从业年限	拟在本项目中担任的工作或岗位

注：应附身份证、学历证、职称证（如有）、社保证明（或劳动合同）扫描件。

12.4 驻场服务承诺

驻场服务承诺书

致：北京市西城区机关事务服务中心

我公司承诺为二龙路 27 号、广安门南街 68 号、西直门内大街 275 号办公区提供 7×24 小时驻场服务，驻场办公场所由我公司自行解决，三个服务地点安排长期驻场人员如下：

序号	服务地点	驻场人员情况		
		姓名	职称	身份证号
1	二龙路 27 号			
2	广安门南街 68 号			
3	西直门内大街 275 号			

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

12.5 企业认证体系证书（如有）

12.6 服务方案（格式自拟）

12.7 供应商认为需要提交的其他材料（格式自拟）

13 最后报价一览表

本项目为全流程电子标，供应商结合北京市政府采购电子交易平台二次报价提示填报最后报价。