

专业人员唯一性论证意见表

一、专家信息			
姓名	陈辉	联系电话	1[REDACTED]
身份证号码	[REDACTED]	职称	副研
工作单位	北京航空航天大学	职称所属行业领域	教育管理
二、项目情况			
采购单位名称	北京工商大学	联系人（电话）	李海燕 81353689
主管单位名称	北京市教育委员会		
项目名称	良乡校区北区教室租用	预算金额（万元）	162
项目预算年度	2025年		
唯一供应商名称	北京经贸职业学院		
三、论证意见：			
北京工商大学良乡主校区面临着学生教学基本需求与现有教室资源不匹配的突出问题，当前主校区内部教室数量无法满足学生的正常教学需求。为有效缓解教室用房紧张状况，提升教学环境质量，保障教学活动的有序开展，急需租赁部分校外教室，以补充教学空间，确保学生能获得充足的学习场所，促进学校教学工作稳定、高效推进。 为了方便学生学习和生活，要求教室所在位置距离北京工商大学良乡主校区2公里以内，交通便利，附近环境安全。教室不少于19间，总使用面积不少于1460平方米。教室内配备空调、多媒体设备。教室能提供照明电、供暖、生活用自来水，设施设备齐全完好，水电气暖供给安全、充足、达标。教室干净整洁、无异味，符合建筑安全、消防要求。供应商能提供自有操场供采购人使用。 经对周边房源进行调查，北京经贸职业学院提供的房山区长虹东路29号为唯一满足上述采购需求的房源，且租赁成本较周边地区较低，性价比高。 依据政府采购法第三十一条“只能从唯一供应商处采购的”条款，本项目符合单一来源采购的情形，因此建议采用单一来源的方式进行采购。 本人签名： 陈辉 2025 年 6 月 18 日			
备注：1. 专家确保本人与论证项目无直接利害关系，不是本单位或者潜在供应商及其关联单位的工作人员。2. 论证意见出现相互抄袭、意见不明确或者含混不清与实际不符的属于无效意见。3. 提供无效意见等违法违规行为的，本人承担相应法律后果。			

专业人员唯一性论证意见表

一、专家信息			
姓名	高子萍	联系电话	1 [REDACTED]
身份证号码	1 [REDACTED]	职称	工程师
工作单位	北京联合大学	职称所属行业领域	教学
二、项目情况			
采购单位名称	北京工商大学	联系人（电话）	李海燕 81353689
主管单位名称	北京市教育委员会		
项目名称	良乡校区北区教室租用	预算金额（万元）	162
项目预算年度	2025年		
唯一供应商名称	北京经贸职业学院		
三、论证意见：			
北京工商大学良乡主校区面临着学生教学基本需求与现有教室资源不匹配的突出问题，当前主校区内部教室数量无法满足学生的正常教学需求。为有效缓解教室用房紧张状况，提升教学环境质量，保障教学活动的有序开展，急需租赁部分校外教室，以补充教学空间，确保学生能获得充足的学习场所，促进学校教学工作稳定、高效推进。 为了方便学生学习和生活，要求教室所在位置距离北京工商大学良乡主校区2公里以内，交通便利，附近环境安全。教室不少于19间，总使用面积不少于1460平方米。教室内配备空调、多媒体设备。教室能提供照明电、供暖、生活用自来水，设施设备齐全完好，水电气暖供给安全、充足、达标。教室干净整洁、无异味，符合建筑安全、消防要求。供应商能提供自有操场供采购人使用。 经对周边房源进行调查，北京经贸职业学院提供的房山区长虹东路29号为唯一满足上述采购需求的房源，且租赁成本较周边地区较低，性价比高。 依据政府采购法第三十一条“只能从唯一供应商处采购的”条款，本项目符合单一来源采购的情形，因此建议采用单一来源的方式进行采购。 本人签名：高子萍 2025年6月18日			
备注：1. 专家确保本人与论证项目无直接利害关系，不是本单位或者潜在供应商及其关联单位的工作人员。2. 论证意见出现相互抄袭、意见不明确或者含混不清与实际情况不符的属于无效意见。3. 提供无效意见等违法违规行为的，本人承担相应法律后果。			

专业人员唯一性论证意见表

一、专家信息			
姓名	戴琳	联系电话	1 [REDACTED]
身份证号码	3 [REDACTED]	职称	高工
工作单位	北京工业大学	职称所属行业领域	教学
二、项目情况			
采购单位名称	北京工商大学	联系人（电话）	李海燕 81353689
主管单位名称	北京市教育委员会		
项目名称	良乡校区北区教室租用	预算金额（万元）	162
项目预算年度	2025年		
唯一供应商名称	北京经贸职业学院		
三、论证意见：			
北京工商大学良乡主校区面临着学生教学基本需求与现有教室资源不匹配的突出问题，当前主校区内部教室数量无法满足学生的正常教学需求。为有效缓解教室用房紧张状况，提升教学环境质量，保障教学活动的有序开展，急需租赁部分校外教室，以补充教学空间，确保学生能获得充足的学习场所，促进学校教学工作稳定、高效推进。 为了方便学生学习和生活，要求教室所在位置距离北京工商大学良乡主校区2公里以内，交通便利，附近环境安全。教室不少于19间，总使用面积不少于1460平方米。教室内配备空调、多媒体设备。教室能提供照明电、供暖、生活用自来水，设施设备齐全完好，水电气暖供给安全、充足、达标。教室干净整洁、无异味，符合建筑安全、消防要求。供应商能提供自有操场供采购人使用。 经对周边房源进行调查，北京经贸职业学院提供的房山区长虹东路29号为唯一满足上述采购需求的房源，且租赁成本较周边地区较低，性价比高。 依据政府采购法第三十一条“只能从唯一供应商处采购的”条款，本项目符合单一来源采购的情形，因此建议采用单一来源的方式进行采购。 本人签名：戴琳 2025年6月18日			
备注：1. 专家确保本人与论证项目无直接利害关系，不是本单位或者潜在供应商及其关联单位的工作人员。2. 论证意见出现相互抄袭、意见不明确或者含混不清与实际不符的属于无效意见。3. 提供无效意见等违法违规行为的，本人承担相应法律后果。			