



北京国泰建中管理咨询有限公司
Beijing Guotaijianzhong Management Consultant Co., Ltd.

采购文件论证意见

采购方式: ☒ 公开招标 ☐ 邀请招标 ☐ 竞争性磋商 ☐ 竞争性谈判 ☐ 询价 ☐ 单一来源采购

项目名称	2025 年首都医科大学宣武医院学生宿舍租赁项目		
项目类别	☐ 货物类 ☒ 服务类 ☐ 工程类		
编号	11000025210200144137-XM001		
论证意见或建议: 本项目招标文件及招标公告内容合法合规,无歧视性,排他性条款,也不存在不合理条款。			
备注: 论证意见可另附页。 专家(签字): 韩志有 2025 年 8 月 27 日			
专家信息栏			
姓名	韩志有	性别	男
专业	物业管理	职称/职务	高级工程师
工作单位	北京昭羽物业管理有限责任公司		



北京国泰建中管理咨询有限公司
Beijing Guotaijianzhong Management Consultant Co.,Ltd.

采购文件论证意见

采购方式: ☒ 公开招标 ☐ 邀请招标 ☐ 竞争性磋商 ☐ 竞争性谈判 ☐ 询价 ☐ 单一来源采购

项目名称	2025 年首都医科大学宣武医院学生宿舍租赁项目		
项目类别	☐ 货物类 ☒ 服务类 ☐ 工程类		
编号	11000025210200144137-XM001		
论证意见或建议: 本项目公开招标文件及招标公告内容合法合规,无歧视性,排他性条款,也不存在不合理的条款。			
备注: 论证意见可另附页。			
专家(签字):		董少波	
		2025 年 8 月 27 日	
专家信息栏			
姓名	董少波	性别	男
专业	物业管理	职称/职务	高级工程师
工作单位	北京博宇嘉物业管理有限公司		



北京国泰建中管理咨询有限公司

Beijing Guotaijianzhong Management Consultant Co.,Ltd.

采购文件论证意见

采购方式: ☒ 公开招标 ☐ 邀请招标 ☐ 竞争性磋商 ☐ 竞争性谈判 ☐ 询价 ☐ 单一来源采购

项目名称	2025 年首都医科大学宣武医院学生宿舍租赁项目		
项目类别	☐ 货物类	☒ 服务类	☐ 工程类
编号	11000025210200144137-XM001		
论证意见或建议: 本项目公开招标文件及招标公告内容合法、 合规,无歧视性、排他性条款,也不存在不合理 条款。 备注:论证意见可另附页。 专家(签字): 郭玉梅 2025 年 8 月 27 日			
专家信息栏			
姓名	郭玉梅	性别	女
专业	物业管理	职称/职务	高级工程师
工作单位	北京中鼎联合房地产土地资产评估有限公司		