

北京国泰建中管理咨询有限公司

关于“2025 年首都医科大学宣武医院学生宿舍租赁项目”的情况说明

我公司受招标人首都医科大学宣武医院委托，就“2025 年首都医科大学宣武医院学生宿舍租赁项目”进行公开招标，预算金额为 720.72 万元。

本项目分别于 2025 年 8 月 6 日、2025 年 8 月 27 日在“北京市政府采购网”和“中国政府采购网”上发布了招标公告，在两次招标文件的获取时间中，分别有如下单位在北京市政府采购电子交易平台下载了招标文件：第一次为北京中公纳川文旅科技有限公司、北京清大万博科技有限公司、北京金诺威物业管理有限公司共 3 家供应商；第二次为北京中公纳川文旅科技有限公司、北京清大万博科技有限公司、北京信界传媒科技有限公司、北京金诺威物业管理有限公司共 4 家供应商。

两次招标过程中，截止到项目的投标截止时间，均只有 1 家供应商（北京金诺威物业管理有限公司）递交上传了投标文件及投标保证金，并参加了线上开标会。项目于 2025 年 8 月 27 日、2025 年 9 月 17 日发布了废标公告。

本项目招标过程中没有其他潜在投标人对项目需求、招标公告及招标过程提出质疑。

经专家论证，“2025 年首都医科大学宣武医院学生宿舍租赁项目”招标文件没有不合理条款，没有歧视性与倾向性条款，且招标公告时间及程序符合法律法规要求。

特此说明！

