# 更正公告附件

一、最高限价（工程控制价）更正为315.448825万元

|  |  |
| --- | --- |
| **控制价明细** | 本工程控制价为：3154488.25元。  其中：分部分项工程合价为：2562783.48元；  措施项目合价为：308306.66元；  其他项目合价为：22935.78元；  税金合价为：260462.33元。  其他说明：  规费（不含税）合计金额：121772.17元；  专业工程暂估价(含税)合计金额：0元；  材料和工程设备暂估价(含税)合计金额：0元；  暂列金额（不含计日工）（含税）合计金额：25000元；  安全文明施工费（含税）合计金额：81122.28元；  赶工增加费（含税）合计金额（如有）：0元； |

二、响应文件提交截止时间及地点更正为：

截止时间：2025年2月11日13时30分

地点：北京市京发招标有限公司309会议室

三、开启时间及地点更正为：

时间：2025年2月11日13时30分（北京时间）

地点：北京市京发招标有限公司309会议室

四、本项目中属于政府强制采购产品的品目编码及名称更正为： A02052305空调机组、A0206180203空调机

五、本次采购涉及政府强制采购的节能产品更正为：A02052305空调机组、A0206180203空调机。

六、供应商采购的材料设备响应表（根据工程实际情况填写此表）更正为：

| **序号** | **名称** | **规格** | **品牌** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 电缆 |  |  |
| 2 | 单管LED灯、吸顶灯、防水防尘吸顶灯 |  |  |
| 3 | 集中电源消防应急照明顶灯(带地址码)、疏散指示灯(集中电源消防应急标志灯)、出口标志灯(集中电源消防应急标志灯) |  |  |
| 4 | 开关面板 |  |  |
| 5 | 配电元器件 |  |  |
| 6 | 配电箱 |  |  |
| 7 | 烟感 |  |  |
| 8 | 温感 |  |  |
| 9 | 气体探测器 |  |  |
| 10 | 消防广播 |  |  |
| 11 | 电气火灾探测器 |  |  |
| 12 | 中空玻璃 |  |  |
| 13 | 门窗五金配件 |  |  |
| 14 | 防火门 |  |  |
| 15 | 断桥铝框玻璃门 |  |  |
| 16 | 墙地砖 |  |  |
| 17 | 防水卷材 |  |  |
| 18 | 防水涂料 |  |  |
| 19 | 乳胶漆 |  |  |
| 20 | VRV设备 |  |  |
| 21 | …… |  |  |

七、第五部分 工程量清单更正为：

**一、编制说明**

一、工程概况

1、工程名称：25改善办学保障条件-通州校区食堂改造

1. 改造内容如下：
2. 建筑装饰工程：屋面防水按照30%考虑拆除后新做防水；雨水管拆除后换新；卫生间、餐厅、厨房区域天棚拆除后换新，局部墙面、地面拆除换新；卫生间、厨房区域地面、墙面新做防水；卫生间更换大小便隔断；卫生间、厨房区域门换新；厨房排水沟拆除后新做。
3. 电气工程：动力系统、照明系统、应急照明系统、防雷接地系统、空调配电。
4. 消防工程：消防系统
5. 弱电工程：火灾漏电报警系统
6. 暖通工程：空调。

二、编制依据：

1、依据建设单位提供的图纸及相关资料。

2、依据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《房屋修缮工程工程量计算标准》（DB11/T638-2023）。

3、（北京市住房和城乡建设委员会关于明确安全文明施工费中常态化疫情防控措施费用标准的通知）京建发〔2022〕190号，安全文明施工费等级为：达标。

4、材料价格按2024年第12期《北京市工程造价信息》计取及市场询价。

5、其他相关法律法规。

三、其他需说明事项

1.经与设计沟通，更衣室、卫生间相关改造内容不在本次图纸改造范围内。

2.经与设计沟通，食堂楼梯栏杆新做涂料不在本次改造范围内。

3.配电柜AAP出现回路WPM6至配电箱AP-WD1\WD2，图纸中无配电箱AP-WD1\WD2相关内容，此回路电缆工程量按50米计入编制。

**二、承包人采购的材料设备技术标准和要求表**

| **序号** | **名称** | **推荐品牌1** | **推荐品牌2** | **推荐品牌3** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 电缆 | 远东 | 小猫 | 慧远 |
| 2 | 单管LED灯、吸顶灯、防水防尘吸顶灯 | 飞利浦 | 佛山照明 | 雷士 |
| 3 | 集中电源消防应急照明顶灯(带地址码)、疏散指示灯(集中电源消防应急标志灯)、出口标志灯(集中电源消防应急标志灯) | 西顿 | 中科知创 | 欧普 |
| 4 | 开关面板 | 公牛 | 西门子 | 罗格朗 |
| 5 | 配电元器件 | ABB | 施耐德 | 西门子 |
| 6 | 配电箱 | 山东亿九 | 华辉基泰 | 吉安达 |
| 7 | 烟感 | 青鸟 | 海湾 | 利达 |
| 8 | 温感 | 海湾 | 青鸟 | 泰和安 |
| 9 | 气体探测器 | 海湾 | 青鸟 | 泰和安 |
| 10 | 消防广播 | 海湾 | 青鸟 | 泰和安 |
| 11 | 电气火灾探测器 | 泰文 | 施耐德 | 泛海三江 |
| 12 | 中空玻璃 | 中玻 | 南玻 | 福耀 |
| 13 | 门窗五金配件 | 坚朗 | 诺托弗朗克 | 顶固 |
| 14 | 防火门 | 日上 | 龙鼎 | 龙甲 |
| 15 | 断桥铝框玻璃门 | 沃伦 | 纽卡斯 | 维盾 |
| 16 | 墙地砖 | 马可波罗 | 金意陶 | 豪鹏 |
| 17 | 防水卷材 | 东方雨虹 | 远大洪雨 | 禹王 |
| 18 | 防水涂料 | 雨虹 | 宏源 | 禹王 |
| 19 | 乳胶漆 | 立邦 | 多乐士 | 华润 |
| 20 | VRV设备 | 大金 | 格力 | 美的 |

工程所需设备、材料，供应商应选择不低于磋商文件及图纸中要求的技术指标和档次标准的产品（详见《材料设备技术标准和要求表》中参考品牌的中等档次，对表中所列技术性能要求，品质要求如有疑问，应在磋商澄清文件提出，最终解释权归采购人所有）

供应商需在响应文件《供应商采购的材料设备响应表》中填表所选设备、材料的厂家、品牌、型号。成交后，在设备订货前，须按投标时所报产品向采购人及监理报送样品，经确认后方可订货。

如果设备材料不符合国家有关质量标准或磋商文件中提出的质量档次标准，采购人将有权要求更换。

**三、工程量清单**