

课题编号	20250268003
课题分类	一类调研类

北京市科学技术委员会、 中关村科技园区管理委员会 课题研究合同

甲方：北京市科学技术委员会、中关村科技园区管理委员会

乙方：北京与仁科技服务有限公司

专项名称：中关村战略规划与政策研究资金

课题名称：中关村园区国际化高端化发展能力提升研究

研究时间：自合同签订之日起至 2026 年 7 月 31 日

北京市科学技术委员会、中关村科技园区管理委员会制

甲方：北京市科学技术委员会、中关村科技园区管理委员会

法定代表人：张继红

地址：北京市通州区宏安街9号

课题承担处室：园区发展建设处

课题承担处室负责人：鄧斌伟

联系电话：55578088

课题承担处室主管工程师：潘健

联系电话：55578095

乙方：北京与仁科技服务有限公司

法定代表人：武文生

地址：北京市朝阳区北辰东路8号北京国际会议中心东配楼
二层201室

课题负责人：郝坤

联系人：吉星星

联系电话：15120006584

依据《中华人民共和国民法典》，甲方将 中关村园区国际化
高端化发展能力提升研究 课题由乙方研究办理，经双方充分协商，
达成一致，签订本合同，双方共同信守。

本合同 (☒ 是 ☐ 否) 中小企业预留合同

一、合同内容

1. 梳理分析中关村分园及特色产业园管理体制机制运行、平台公司发展、人才队伍建设等方面存在的问题，研究中关村分园“事业+企业”运营管理机制改革的具体措施；

2. 开展硅谷、埃因霍温科技园、杭州高新区、张江高新区等国内外知名科技园区成功经验借鉴，分析其在国际化高端化发展、市场化专业化运营能力提升等方面的经验做法；

3. 以构建适应新质生产力发展的管理体制、建设世界领先科技园区为目标，围绕提升分园运营服务水平、统筹布局中关村特色产业园等方面，提出中关村分园及特色产业园市场化专业化体制机制改革和服务能力提升的措施建议。

二、合同费用

1. 合同费用（课题经费）共计人民币 49.8 万元。

2. 课题经费拨付：合同签订后一次性拨付课题经费。该合同费用为乙方完成本合同项下工作的全部费用，除本合同另有约定外，甲方无需向乙方支付任何其他费用。如市财政资金未能及时到位，乙方保证不影响合同执行，且不追究甲方延迟付款的责任。

3. 乙方指定收款账户信息如下：

开户人：北京与仁科技服务有限公司

开户银行：北京银行双秀支行

银行账号：01090379900120102143925

乙方保证上述信息真实、准确。乙方上述账户信息发生变化的，应至少于甲方付款前 5 个工作日书面通知甲方，否则由此导致的错付、逾期支付、无法支付等所有法律后果由乙方自行承担。

4. 乙方应向甲方出具与乙方单位名称一致的正式发票（不包括往来款收据、非经营性收款收据）。

5. 课题经费由乙方按照国家及北京市相关经费管理办法和会计制度统一管理，不得转拨其他单位，不得截留、挤占、挪用，不得利用虚假票据套取资金，不得使用课题资金支付各种罚款、捐款、赞助、投资等费用，不得在课题经费中列支与课题研究无关的任何费用。

三、合同期限

自合同签订之日起至 2026 年 7 月 31 日。

四、甲方权利义务

1. 按合同约定金额提供课题研究经费。
2. 为乙方开展课题研究提供必要的协助或便利。
3. 掌握研究工作进度，指导监督乙方完成课题任务。
4. 有权对乙方工作提出意见和建议，有权对课题验收。
5. 有权要求乙方更换不符合要求的课题研究人员。
6. 有权依据《北京市市级党政机关课题经费管理办法》和《市科委、中关村管委会课题管理办法》执行课题相关管理工作。

五、乙方权利义务

1. 根据甲方课题管理相关要求开展课题研究，并尽勤勉义务。
2. 亲自处理受托事务，未经甲方书面同意，不得将本合同项下全部或部分工作转包、分包给任何第三方。
3. 乙方应有独立法人资格、健全的财务和课题管理制度，保证

研究团队具备完成课题研究所需的相应资信和能力。

4. 乙方应严格执行《北京市市级党政机关课题经费管理办法》和《市科委、中关村管委会课题管理办法》有关要求，课题经费使用应当符合国家和本市财政资金使用的相关办法标准和财务审计的要求，专款专用，单独核算。

5. 按照甲方要求报告课题研究开展情况，对研究成果进行补充、修改。

6. 乙方协助组织课题开题会、结题会，及时提交课题验收材料。

7. 课题经费的管理和使用情况接受甲方及相关主管部门的监督检查。

8. 乙方在课题实施过程中，应始终坚持正确的政治导向、价值导向、舆论导向。

9. 完成与本课题研究相关的其他事项。

六、课题组织实施要求（即履约验收方案）

1. 乙方应按照《市科委、中关村管委会课题管理办法》，认真开展课题研究工作。

2. 乙方应按照合同办法完成课题目标任务，不得擅自变更研究内容、课题负责人等。如课题研究条件发生重大变化，乙方应向甲方报告具体情况，研究提出解决方案。

3. 履约验收的主体、时间、方式：乙方完成全部工作内容后，甲方负责组织专家对课题研究成果进行评审，并进行课题验收。

4. 履约验收程序：未通过专家评审，乙方应按照评审会意见修改完善，并于开题会或结题会结束之日后 20 个工作日内召开第二次评审会。

5. 履约验收的内容：根据磋商文件、响应文件及国家行业有关

标准,针对磋商文件每一项商务、技术要求履约情况进行履约验收。

6. 验收标准: 乙方为甲方提供的相关服务应符合国家或相关行业的标准。

七、知识产权及保密条款

1. 课题成果的知识产权归甲方所有。

2. 经甲方书面同意,乙方可发布、发表部分研究成果,但须标注“北京市科学技术委员会、中关村科技园区管理委员会支持研究成果”字样。未经甲方书面同意,任何参与课题研究的单位及个人不得擅自披露涉及甲方的有关数据、信息和资料。如发生上述情况,甲方将依法追究相关单位及个人责任。

3. 乙方保证,本合同下的研究工作,不存在任何侵权问题,如发生侵权纠纷,由乙方自行承担所有责任,并赔偿甲方因此遭受的损失。

八、合同变更或解除

经甲乙双方协商一致,可以变更或解除本合同。对本合同的变更或解除必须以书面合同进行。双方未签署书面变更或解除合同的,应认定为没有对本合同进行变更或解除。

九、违约责任

1. 因乙方原因,导致课题研究工作未能在委托期限内完成,或者课题成果未能达到合同约定目标的,乙方应当采取措施,并承担由此而增加的费用。逾期未通过课题验收的,甲方有权解除合同,并要求乙方支付合同总金额 5% 的违约金,如违约金不足以弥补甲方因此遭受的经济损失,乙方还应承担赔偿责任。

2. 乙方因法定的不可抗力不能履行合同义务时,可以免除违约责任,但应在不可抗力事由发生之日起 20 日内通知甲方,并在

30 日内向甲方提供因不可抗力导致合同不能履行的证明。

3. 本课题终止或验收未通过的，乙方应依审计结果将结余资金原渠道返还甲方。

4. 乙方未经甲方批准，擅自将委托事项全部或部分转委托给其他人实施的，甲方有权解除合同，并要求乙方支付合同总金额 5% 的违约金。由此造成的经济损失由乙方承担。

十、解决争议

凡与本合同有关的争议，双方应协商解决，经协商不能解决的，任何一方均应向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

争议解决过程中发生的费用，包括但不限于诉讼费、差旅费、保全费、律师费等，由败诉方承担。

诉讼进行过程中，除双方有争议的部分外，本合同其他部分仍然有效，各方应继续履行。

十一、其他事项

1. 本合同一式陆份，甲乙双方各执叁份，具有同等法律效力。

2. 本合同自甲乙双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效。

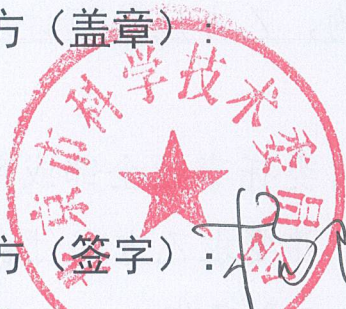
3. 本合同未尽事宜，甲乙双方可另行协商签订补充合同。

4. 附件与补充合同与本合同具有同等的法律效力。

附件：课题研究工作方案

（以下无正文）

甲方（盖章）：



甲方（签字）：

[Handwritten signature]

日期：2025.10.14

乙方（盖章）：



乙方（签字）：

武文生

日期：2025.10.14

课题研究工作方案

一、基本信息

课题负责人基本情况						
姓 名	郝坤	性 别	女	出生年月	1983.08	
专 业	技术经济及管理	学 历	硕士研究生	职 称	高级经济师	
电 话	82000975	手 机	15611808260	邮 箱	haokun@gei.com.cn	
承担单位：北京与仁科技服务有限公司						
通讯地址：北京市朝阳区北辰东路8号北京国际会议中心东配楼二层201室						
邮编：100101						
课题组主要成员基本情况						
姓名	出生年月	专业	学历	职称	工作单位	主要分工
黄波	1977.11	管理科学与工程	硕士研究生	中级经济师	北京与仁科技服务有限公司	项目成员
王丹	1977.12	企业管理	硕士研究生	中级经济师	北京与仁科技服务有限公司	项目成员
弥晓晔	1981.11	会计学	硕士研究生	中级经济师	北京与仁科技服务有限公司	项目成员
朱志华	1986.12	管理科学与工程	硕士研究生	中级经济师	北京与仁科技服务有限公司	项目成员
吉星星	1991.12	农业经济管理	硕士研究生	中级经济师	北京与仁科技服务有限公司	项目成员
袁源	1999.06	劳动与社会保障	本科	—	北京与仁科技服务有限公司	项目成员
张雅凝	2001.10	生物医学数据科学	硕士研究生	—	北京与仁科技服务有限公司	项目成员

二、选题背景

2024年12月，市政府专题会研究国家高新区及中关村科技园区空间调整有关工作，强调“建立健全‘事业+企业’的管理运营机制”。2025年市政府工作报告提出，“支持科技园区建立事业企业相结合的运营管理模式”。目前，部分中关村分园及特色产业

园管理体制机制运行、平台公司发展、人才队伍建设等方面还需要进一步加强，市场化专业化能力仍需提升。拟通过该课题研究，深入分析现有管理运行机制存在的主要问题，有针对性提出具体运营管理机制的建议，为下一步推进分园改革和特色产业园发展相关工作提供研究参考。

三、研究基础

北京与仁科技服务有限公司长期服务支撑中关村世界领先科技园区建设，围绕中关村及各分园开展了多项园区体制机制改革、园区提升发展相关项目研究，在园区运营管理、体制机制改革、国内外知名科技园区等方面积累了较丰富的研究经验，能够为本课题研究提供扎实的基础支撑。

表 部分类似项目业绩

序号	项目名称	研究时间	委托机构	结项情况
1	分园三年提升发展和体制机制改革服务	2023. 6. 21	北京市科委、中关村管委会	已结项
2	科技园区基本属性问题研究	2022. 10. 19	北京市科委、中关村管委会	已结项
3	分园体制机制优化提升专项工作	2022. 9. 1	北京市科委、中关村管委会	已结项
4	一区多园统筹专项工作	2022. 7. 12	北京市科委、中关村管委会	已结项
5	中关村示范区新一轮空间布局优化调整数据分析及咨询服务	2024. 10. 30	北京市科委、中关村管委会	已结项
6	中关村示范区新一轮空间布局优化调整研究统筹专项服务	2023. 7. 7	北京市科委、中关村管委会	已结项
7	中关村延庆园三年行动方案(2023-2025)咨询服务	2022. 3. 7	北京市延庆区科委	已结项

四、研究内容

1. 梳理分析中关村分园及特色产业园管理体制机制运行、平台公司发展、人才队伍建设等方面存在的问题，研究中关村分园“事业+企业”运营管理机制改革的具体措施。

2. 开展硅谷、埃因霍温科技园、杭州高新区、张江高新区等国内外知名科技园区成功经验借鉴，分析其在国际化高端化发展、市场化专业化运营能力提升等方面的经验做法。

3. 以构建适应新质生产力发展的管理体制、建设世界领先科技园区为目标，围绕提升分园运营服务水平、统筹布局中关村特色产业园等方面，提出中关村分园及特色产业园市场化专业化体制机制改革和服务能力提升的措施建议。

五、思路方法

1. 基本思路

本研究以中关村分园及特色产业园为研究对象，系统梳理其管理体制机制运行、平台公司发展及人才队伍建设等方面存在的问题，重点研究“事业+企业”运营管理机制改革措施。通过借鉴硅谷、埃因霍温科技园、杭州高新区、张江高新区等国内外知名科技园区的成功经验，分析其在国际化高端化发展、市场化专业化运营能力提升等方面的做法。最终以构建适应新质生产力发展的管理体制、建设世界领先科技园区为目标，围绕提升分园运营服务水平、统筹布局中关村特色产业园等方面，提出市场化专业化体制机制改革和服务能力提升的措施建议。

2. 主要研究方法

文献研究与实地调研结合法：实地走访各园区、平台公司及入驻企业，全面收集中关村分园及特色产业园在体制机制运行、平台公司运营、人才结构配置等方面的数据文献资料，聚焦“事业+企业”机制运行中的权责模糊、市场化程度不足、人才激励机制缺失等痛点，建立问题清单与成因分析模型。

国际案例对标法：选取硅谷、埃因霍温科技园、杭州高新区、张江高新区等具有代表性的科技园区，系统梳理其国际化高端化发展路径与市场化专业化运营机制。通过对比分析其在创新生态构建、资本运作模式、国际化人才引进、企业孵化服务等方面的经验做法，提炼可复制的运营管理模式。

专家论证法：组织园区管理专家、产业经济学者、企业代表开展论证会，结合中关村分园和特色产业园实际，对初步提出的运营服务提升、特色产业园统筹布局及体制机制改革等建议进行可行性论证，进一步优化措施建议。

六、创新之处

1. 视角创新：突破传统园区改革研究的框架，将中关村分园“事业+企业”机制改革等问题，与中关村培育新质生产力、建设世界领先科技园区要求直接挂钩。

2. 方法创新：借鉴国内外园区经验时，并非单一复制模式，而是拆解其国际化高端化、市场化专业化等多维度经验，再结合中关村的实际情况和发展需求做适配调整。

3. 成果创新：区别于纯理论性建议，提出的“事业+企业”运营管理机制改革措施直接对应园区具体痛点，且结合园区运营服务能力提升、特色产业园统筹布局，确保措施建议可落地、能见效。

七、研究进度

1. 前期准备阶段，自合同签订之日起-2025年10月

做好中关村园区国际化高端化发展能力提升研究的前期准备工作。初步分析中关村园区国际化高端化发展相关资料。

2. 项目实施阶段，2025年11月-2026年2月

依据人员配备组织方案开展项目研究，梳理分析中关村分园及特色产业园管理体制机制运行、平台公司发展、人才队伍建设等方面存在的问题，开展硅谷、埃因霍温科技园、杭州高新区、张江高新区等国内外知名科技园区成功经验借鉴，提出中关村分园及特色产业园市场化专业化体制机制改革和服务能力提升的措施建议。

3. 报告撰写阶段，2026 年 3 月-5 月

完成研究报告的编制。

4. 修改完善阶段，2026 年 6 月-7 月

根据相关意见建议持续完善研究报告。按照程序于 2026 年 7 月完成结题验收。

八、拟研究转化成果

1. 形成总研究报告；

2. 提出中关村分园“事业+企业”运营管理机制改革的具体措施；

3. 围绕中关村分园及特色产业园市场化专业化体制机制改革和服务能力提升，形成研究专报 3-5 篇，至少刊发 2 篇长信息或理论文章。

4. 提出分园改革及特色产业园机制优化的思路及建议。