

政府采购合同

合同编号: _____

项目名称: 北京劳动保障职业学院双高计划-智慧健康养老服务与管理专业群-建设专业群实训基地(1期)02包

货物名称: 数字孪生教学平台等

买方(甲方): 北京劳动保障职业学院

卖方(乙方): 同辉佳视(北京)信息技术股份有限公司

签署日期: 2025年11月18日



合同特殊条款

合同特殊条款是合同一般条款的补充。如果两者之间有抵触，应以特殊条款为准。

1、定义

1.1 买方（甲方）：本合同买方系指：北京劳动保障职业学院。

1.2 卖方（乙方）：本合同卖方系指：同辉佳视(北京)信息技术股份有限公司。

1.3 现场：本合同项下的货物安装和运行地点位于：北京市朝阳区惠新东街5号，北京劳动保障职业学院（南校区）北楼实训楼。

2、交货方式

2.1 本合同项下的货物交货方式为：按合同一般条款6.2.1现场交货要求的方式交货。

2.2 本合同交货期规定为：2025年12月10日前。

3、付款方式

合同签订且项目实施方案提交后且甲方确认实施方案无误后，7个工作日，支付合同总额的60%；所有设备到场安装、调试、培训、验收合格后10个工作日内支付货物合同总额的40%。

乙方应在甲方每次付款前，向甲方开具并提交符合国家税务要求的合法有效发票、履约保证金，并按合同提供相关材料。如乙方未按时提交符合要求的发票与材料，甲方有权顺延付款时间，且不承担逾期付款的违约责任。

4、售后服务

4.1 项目质量保证期：自设备通过最终验收合格之日起 36 个月。

4.2 售后服务要求：提供 7×24 小时全天候技术支持服务，设立专用故障报修热线电话，确保任何时间均可接通并响应。接到故障报修后：2 小时内做出初步响应，提供远程诊断与技术支持；如需现场处理，4 小时内抵达用户现场；一般故障 24 小时内修复，重大故障 72 小时内恢复运行。

4.3 质保期满后服务承诺

- 1) 中标人承诺对所提供的软硬件设备提供终身维修服务；
- 2) 所供应配件应为原厂正品，质量合格、价格合理，不得恶意抬价；
- 3) 提供终身免费的技术咨询与应用支持服务，包括使用指导、参数优化、软件升级建议。

5、培训

5.1 培训目标：确保买方至少2名指定技术人员能够独立、熟练操作设备，掌握日常维护、基本故障排查、数据处理及软件使用等技能。

5.2 培训地点与形式：培训应在本项目交货地点进行，采用“理论+实操”相结合的方式，确保培训效果。

5.3 培训时间与安排：

- 1) 总培训时间不少于2个工作日（16学时）；
- 2) 具体日程由双方协商确定，并在培训前10个工作日内提交培训计划；
- 3) 培训讲师须为具备相关设备操作与维护经验的专业工程师。

5.4 培训成果确认：培训结束后，采购方将组织考核或实操评估，确认培训效果。双方签署《培训完成确认单》，作为项目验收依据之一。

6、索赔

6.1 索赔通知答复期限：买方发出索赔通知后 15 日内。

卖方解决索赔事项期限：买方提出索赔通知后 15 日内或买方同意的更长时间内。

7、争议解决方式

7.1 本合同的争议解决方式按合同一般条款第17.1.1款约定执行。

8、合同生效和其它

8.1 本合同经双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效。

8.2 本合同一式 捌 份，具有同等法律效力。买方四份，卖方二份，采购代理机构一份，采购监督管理部门一份。

9. 其他约定

合同一般条款

1. 定义

本合同中的下列术语应解释为：

- 1.1 “合同”系指买卖双方签署的、合同格式中载明的买卖双方所达成的协议，包括所有的附件、附录和构成合同的其它文件。
- 1.2 “合同价”系指根据合同约定，卖方在完全履行合同义务后买方应付给卖方的价格。
- 1.3 “货物”系指卖方根据合同约定须向买方提供的一切设备、机械、仪表、备件，包括工具、手册等其它相关资料。
- 1.4 “服务”系指根据合同约定卖方承担与供货有关的辅助服务，如运输、保险及安装、调试、提供技术援助、培训和其他类似的服务。
- 1.5 “买方”系指与中标人签署供货合同的单位（含最终用户）。
- 1.6 “卖方”系指根据合同约定提供货物及相关服务的中标人。
- 1.7 “现场”系指合同约定货物将要运至和安装的地点。
- 1.8 “验收”系指合同双方依据强制性的国家技术质量规范和合同约定，确认合同项下的货物符合合同规定的活动。
- 1.9 “日”系指日历日。

2. 技术规范

- 2.1 提交货物的技术规范应与招标文件规定的技术规范和技术规范附件(如果有的话)及其投标文件的技术规范偏差表(如果被买方接受的话)相一致。若技术规范中无相应说明，则以国家有关部门最新颁布的相应标准及规范为准。

3. 知识产权及其他权利瑕疵担保

- 3.1 卖方应保证买方在使用该货物或其任何一部分时不受第三方提出的侵犯专利权、著作权、商标权和工业设计权等的起诉。
- 3.2 卖方应保证合同项下的货物不存在第三人可主张的任何权利。
- 3.3 如果任何第三方向买方提出侵权指控或权利请求，卖方须与第三方交涉并承担由此发生的一切责任、费用和经济赔偿。

4. 包装要求

- 4.1 除合同另有约定外，卖方提供的全部货物，均采用本行业通用的方式进行包装，且该包装应符合国家有关包装的法律、法规的规定。包装应适应于远距离运输、

防潮、防震、防锈和防粗暴装卸，确保货物安全无损，运抵现场。由于包装不善所引起的货物锈蚀、损坏和损失均由卖方承担。

4.2 每件包装箱内应附一份详细装箱单和质量合格证。

5. 装运标志

5.1. 卖方应在每一包装箱的四侧用不褪色的油漆以醒目的中文字样做出下列标记：

收货人：

合同号：

装运标志：

收货人代号：

目的地：

货物名称、品目号和箱号：

毛重 / 净重：

尺寸(长×宽×高以厘米计)：

5.2 如果货物单件重量在2吨或2吨以上，卖方应在每件包装箱的两侧用中文和适当的运输标记，标明“重心”和“吊装点”，以便装卸和搬运。根据货物的特点和运输的不同要求，卖方应在包装箱上清楚地标有“小心轻放”、“防潮”、“勿倒置”等字样和其他适当的标志。

6. 交货期和交货方式

6.1 本合同项下货物的交货期见合同特殊条款约定。

6.2 交货方式一般为下列其中一种：

6.2.1 现场交货：卖方负责办理运输和保险，将货物运抵现场。有关运输和保险的一切费用由卖方承担。所有货物运抵现场的日期为交货日期。

6.2.2 工厂交货：由卖方负责代办运输和保险事宜。运输费和保险费由买方承担。运输部门出具收据的日期为交货日期。

6.2.3 买方自提货物：由买方在合同规定地点自行办理提货。提单日期为交货日期。

6.3 在现场交货和工厂交货条件下，卖方装运的货物不应超过合同规定的数量或重量。否则，买方有权拒绝接收超出部分的货物，卖方应对超运部分引起的一切后果负责。

7. 装运通知

- 7.1 在现场交货和工厂交货条件下的货物，卖方通知买方货物已备妥待运输后3日之内，应将合同号、货名、数量、毛重、总体积(立方米)、发票金额、运输工具名称及装运日期，以电报或传真通知买方。
- 7.2 如因卖方延误将上述内容用电报或传真通知买方，由此引起的一切后果损失应由卖方负责。

8. 付款条件

- 8.1 付款条件见“合同特殊条款”。

9. 技术资料

- 9.1 合同项下技术资料(除合同特殊条款规定外)将以下列方式交付：
- 9.1.1 合同生效后 15 日之内，卖方应将每台设备和仪器的中文技术资料一套，如目录索引、图纸、操作手册、使用指南、维修指南和 / 或服务手册和示意图寄给买方。
- 9.1.2 另外一套完整的上述资料应包装好随同每批货物一起发运。
- 9.2 如果买方确认卖方提供的技术资料不完整或在运输过程中丢失，卖方应在收到买方通知后 3 日内将这些资料免费寄给买方。

10. 质量保证

- 10.1 卖方须保证货物是全新、未使用过的，并完全符合强制性的国家技术质量规范和合同规定的质量、规格、性能和技术规范等的要求。
- 10.2 卖方须保证所提供的货物经正确安装、正常运转和保养，在其使用寿命期内须具有符合质量要求和产品说明书的性能。在货物质量保证期之内，卖方须对由于设计、工艺或材料的缺陷而发生的任何不足或故障负责。
- 10.3 根据买方按检验标准自己检验结果或委托有资质的相关质检机构的检验结果，发现货物的数量、质量、规格与合同不符；或者在质量保证期内，证实货物存在缺陷，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，买方应尽快以书面形式通知卖方。卖方在收到通知后日内应免费维修或更换有缺陷的货物或部件。
- 10.4 如果卖方在收到通知后日内没有弥补缺陷，买方可采取必要的补救措施，但由此引发的风险和费用将由卖方承担。
- 10.5 本合同项下货物的质量保证期见合同特殊条款约定。

11. 检验和验收

- 11.1 在交货前，卖方应对货物的质量、规格、性能、数量和重量等进行详细而全面的检验，并出具证明货物符合合同规定的文件。该文件将作为申请付款单据的一部分，但有关质量、规格、性能、数量或重量的检验不应视为最终检验。
- 11.2 货物运抵现场后，买方应在7日内组织验收，并制作验收备忘录，签署验收意见。
- 11.3 买方有在货物制造过程中派员监造的权利，卖方有义务为买方监造人员行使该权利提供方便。
- 11.4 制造厂对所供货物进行机械运转试验和性能试验时，卖方必须提前通知买方。

12. 索赔

- 12.1 如果货物的质量、规格、数量、重量等与合同不符，或在第10.5规定的质量保证期内证实货物存有缺陷，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，买方有权根据有资质的权威质检机构的检验结果向卖方提出索赔。
- 12.2 在根据合同第10条和第11条规定的检验期和质量保证期内，如果卖方对买方提出的索赔负有责任，卖方应按照买方同意的下列一种或多种方式解决索赔事宜：
 - 12.2.1 在法定的退货期内，卖方应按合同规定将货款退还给买方，并承担由此发生的一切损失和费用，包括利息、银行手续费、运费、保险费、检验费、仓储费、装卸费以及为保护退回货物所需的其它必要费用。如已超过退货期，但卖方同意退货，可比照上述办法办理，或由双方协商处理。
 - 12.2.2 根据货物低劣程度、损坏程度以及买方所遭受损失的数额，经买卖双方商定降低货物的价格，或由有权的部门评估，以降低后的价格或评估价格为准。
 - 12.2.3 用符合规格、质量和性能要求的新零件、部件或货物来更换有缺陷的部分或/和修补缺陷部分，卖方应承担一切费用和风险并负担买方所发生的一切直接费用。同时，卖方应按合同第10条规定，相应延长修补或更换件的质量保证期。
- 12.3 如果在买方发出索赔通知15日后，卖方未作答复，上述索赔应视为已被卖方接受。如卖方未能在买方提出索赔通知后日内或买方同意的更长时间内，按照本合同第12.2条规定的任何一种方法解决索赔事宜，买方将从合同款中扣回索赔金额。如果这些金额不足以补偿索赔金额，买方有权向卖方提出不足部分的补偿。

13. 延迟交货

- 13.1 卖方应按照“合同特殊条款第2.2条”中买方规定的时间表交货和提供服务。
- 13.2 如果卖方无正当理由延迟交货，买方有权提出违约损失赔偿或解除合同。

13.3 在履行合同过程中，如果卖方遇到不能按时交货和提供服务的情况，应及时以书面形式将不能按时交货的理由、预期延误时间通知买方。买方收到卖方通知后，认为其理由正当的，可酌情延长交货时间。

14. 违约赔偿

14.1 除合同第15条规定外，除非拖延是根据合同一般条款13.3条的规定取得同意而不计取违约金之外，如果卖方没有按照合同规定的时间交货和提供服务，买方可要求卖方支付违约金。违约金按每周迟交货物或未提供服务交货价的0.5%计收。但违约金的最高限额为迟交货物或没有提供服务的合同价的5%。一周按7日计算，不足7日按一周计算。如果达到最高限额，买方有权解除合同。

15. 不可抗力

15.1 如果双方中任何一方遭遇法律规定的不可抗力，致使合同履行受阻时，履行合同的期限应予延长，延长的期限应相当于不可抗力所影响的时间。

15.2 受事故影响的一方应在不可抗力的事故发生后尽快书面形式通知另一方，并在事故发生后__7__日内，将有关部门出具的证明文件送达另一方。

15.3 不可抗力使合同的某些内容有变更必要的，双方应通过协商在未受事故影响一方收到书面通知后__7__日内达成进一步履行合同的协议，因不可抗力致使合同不能履行的，合同终止。

16. 税费

16.1 与本合同有关的一切税费均适用中华人民共和国法律的相关规定。

17. 合同争议的解决

17.1 买卖双方在本合同履行过程中如有争议，应协商解决。如协商不成，可由相应主管部门调解。如协商或调解不成，可以按下列任一种方式解决争议：

17.1.1 向买方所在地人民法院提起诉讼；

17.1.2 提请北京仲裁委员会仲裁。

17.1.2.1 仲裁裁决应为最终裁决，当事人一方在规定时间内不履行仲裁机构裁决的，另一方可以申请人民法院强制执行。

17.1.2.2 除仲裁另有裁决外，仲裁费用由败诉方承担。

17.2 在合同争议解决期间，除争议涉及内容外，合同其他部分应继续履行。

18. 违约解除合同

18.1 在卖方违约的情况下，买方可向卖方发出书面通知，部分或全部终止合同。同时保留向卖方追诉的权利。

18.1.1 卖方未能在合同规定的限期或买方同意延长的限期内，提供全部或部分货物，按合同第14.1的规定可以解除合同的；

18.1.2 卖方未能履行合同规定的其它主要义务的；

18.1.3 在本合同履行过程中有腐败和欺诈行为的。

18.1.3.1 “腐败行为”和“欺诈行为”定义如下：

18.1.3.1.1 “腐败行为”是指提供/给予/接受或索取任何有价值的东西来影响买方在合同签订、履行过程中的行为。

18.1.3.1.2 “欺诈行为”是指为了影响合同签订、履行过程，以谎报事实的方法，损害买方的利益的行为。

18.2 在买方根据上述第18.1条规定，全部或部分解除合同之后，应当遵循诚实信用原则，全部或部分购买与未交付的货物类似的货物或服务，卖方应承担买方购买类似货物或服务而产生的额外支出。部分解除合同的，卖方应继续履行合同中未解除的部分。

19. 破产终止合同

19.1 如果卖方破产导致合同无法履行时，买方可以书面形式通知卖方，单方终止合同而不给卖方补偿，在此情形下，卖方应当返还买方已支付的所有费用。但买方必须以书面形式告知同级政府采购监督管理部门。该合同的终止将不损害或不影响买方已经采取或将要采取的任何行动或补救措施的权利。

20. 转让和分包

20.1 政府采购合同不能转让。

20.2 经买方同意，卖方可以将合同项下非主体、非关键性工作分包给他人完成。接受分包的人应当具备相应的资格条件，并不得再次分包。分包后不能解除卖方履行本合同的责任和义务，接受分包的人与卖方共同对买方连带承担合同的责任和义务。卖方可以将合同项下非主体、非关键性工作分包给他人完成。但必须在投标文件中载明。

21. 合同修改

- 21.1 买方和卖方都不得擅自变更本合同，但合同继续履行将损害国家和社会公共利益的除外。如必须对合同条款进行改动时，买卖双方须共同签署书面文件，作为合同的补充，并报同级政府采购监督管理部门备案。

22. 通知

- 22.1 本合同任何一方给另一方的通知，都应以书面形式发送，而另一方也应以书面形式确认并发送到对方明确的地址。

23. 计量单位

- 23.1 除技术规范中另有规定外，计量单位均使用国家法定计量单位。

24. 适用法律

- 24.1 本合同应按照中华人民共和国的法律进行解释。

25. 履约保证金（原招标文件为履约保函，经双方协商一致，改为履约保证金）

- 25.1 本合同卖方应向买方提交履约保证金为合同金额的5%，履约保证金在全部合同成果验收合格一年后7日内无息返还。

- 25.2 履约保证金用于补偿买方因卖方不能履行其合同义务而蒙受的损失。

- 25.3 履约保证金应使用本合同货币，由企业打至学校账户。

26. 合同生效和其它

- 26.1 政府采购项目的采购合同内容的确定应以招标文件和中标人的投标文件为基础，不得违背其实质性内容。政府采购项目的采购合同自签订之日起七个工作日内，应当将合同报同级政府采购监督管理部门和有关部门备案。

- 26.2 本合同经双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效。

- 26.3 本合同一式捌份，具有同等法律效力。买方四份，卖方二份，采购代理机构一份，采购监督管理部门一份。

- 26.4 下述合同附件为本合同不可分割的部分并与本合同具有同等法律效力：

- 1) 供货范围及分项价格表
- 2) 技术规格
- 3) 交货时间及交货批次
- 4) 服务承诺

27. 其他约定

合同书

北京劳动保障职业学院 (买方) 北京劳动保障职业学院双高计划-智慧健康养老服务与管理专业群-建设专业群实训基地(1期) (项目名称)中所需 数字孪生教学平台等 (货物名称)经 国金招标有限公司 (招标机构)以 11000025210200148034-XM001-02包 号招标文件在国内公开 (公开/邀请) 招标。经评标委员会评定, 同辉佳视(北京)信息技术股份有限公司 (卖方)为中标人。买、卖双方同意按照下面的条款和条件, 签署本合同。

1. 合同文件

下列文件构成本合同的组成部分, 应该认为是一个整体, 彼此相互解释, 相互补充。为便于解释, 组成合同的多个文件的优先支配地位的次序如下:

- a. 本合同书
- b. 中标通知书
- c. 合同条款
- d. 投标文件 (含澄清文件)
- e. 招标文件 (含招标文件补充通知)

2. 货物和数量(采购货物明细表/供货范围及分项价格表)

本合同货物名称、数量、分项价格如下:

序号	货物名称	品牌	型号	规格参数	数量	单位	含税单价 (元)	含税总价 (元)	税率%
1	数字孪生教学平台-数字仿真系统-居家、社区、机构服务场景	同辉	BJBVers e元创平台[简称]： BJBVers e[V2.0	1.多场景虚拟构建：构建涵盖居家生活、社区服务、养老/医疗机构等典型服务场景的3D虚拟环境，满足不同服务对象的教学需求。 2.场景切换：支持虚拟角色在多场景切换与交互训练。 3.资源灵活导入：可在虚拟场景中导入3D模型、全景图、PDF文档、2D图片、视频等多种教学资源，丰富场景内容与教学维度。 4.支持2D(图片、视频)、PDF、3D资源的分别上传、文件分类、展示、删除、重命名功能，同时支持3D资源的爆炸图展示； 5.跨设备访问支持：平台运行于Web端，兼容Chrome、Edge主流浏览器，并适配HTC Vive等XR设备，实现多终端无缝接入。 6.轻量化渲染优化：采用云端烘焙光照贴图技术，提升静态场景渲染效率；支持轻量化资源传输与zip压缩包直接加载，保障复杂场景流畅运行。 7.系统同时支持“选择场景”、“选择角色”及“一键穿越”功能，实现教学场景的快速切换及角色代入。 8.系统同时支持虚拟场景中加载“2D资源”、“3D资源”、“XR资源”、“全景资源”的功能。 9.支持一键穿越功能：携带3D模型及实训课件一键穿越场景。 10.系统支持基于大模型下的AI数字人对话，包括文字输入对话、语音输入对话。	1	项	69,900.00	69,900.00	13%
2	数字孪生教学平台-数字仿真系统-任务链构建和任务生成	同辉	BJBVers e元创平台[简称]：	1.任务链编排能力：管理员可通过上传和组织教学资源（如课件、模型、视频等），构建具有逻辑顺序的教学任务链。 2.任务发布与同步：管理员可保存并一键发布任务课件。 3.协同跟随模式：支持“跟随协作模式”、“拆分演示”、“PDF演示”、“实时语音”功能，所有学员跟随主讲教师操作节奏完成教学实训。	1	项	69,900.00	69,900.00	13%

			BJBVers e)V2.0	4.自由实训模式：学生亦可选择自由模式，在虚拟空间中自主探索任务节点，完成个性化学习路径。 5.多人实时协作：支持多地用户同时登录同一虚拟场景，开展协作式任务实训。 6.实时语音通信：内置多人语音系统，管理员可控制全员语音开关； 7.支持仿真实训教学跟随协作模式，学生举手申请发言及老师通过后进行实时语音交流； 8.支持对案例分析实训课件内的模型、场景进行测量(距离、角度、半径、面积)；					
3	数字孪生教学平台 -数据管理与操作 记录-操作日志	同辉	BJBVers e)元创平台[简称 : BJBVers e)V2.0	1. 操作日志：记录用户在平台中的各类操作行为，包括账号、用户名、操作时间、操作类型(资源上传、场景切换、任务执行)及异常记录； 2. 登录日志：记录用户在平台的登入、登出时间，登入是否成功记录； 3. 账号分级管理：支持账号分级管理，管理员可创建子管理员与学生账号；	1	项	69,500.00	69,500.00	13 %
4	数字孪生教学平台 -数据管理与操作 记录-评价系统	同辉	元创康养 虚拟仿真 教学实训 软件 V1.0	1.在线知识考核功能：平台支持实训知识考核，包括操作顺序的对错、问答题、选择题的对错自动判断； 2.历史考核记录查询：学生和教师均可查看历次考核的成绩记录，包括用户名、试卷名、考试时长、答题时长、答题时间、总分、成绩是否合格，形成个人学习档案； 3.支持查看考卷详情结果分析，包括考点、题目名称，我的选项、正确选项及错误说明； 4.系统考核管理同时支持“考核倒计时”、“考核监控”、“自动评分”、“正确率”、“答题时间”的功能，以便考核全流程管理； 5.资源与评估：系统支持AI数字人对话咨询与记录功能，支持总结生成评估报告，AI记录的保存和查询； 6.功能评估：系统支持视频或数字人动画重现案例生活场景动作，结合问答内容评估的功能；	1	项	69,900.00	69,900.00	13 %

5	数字孪生教学平台-智慧服务管理平台与数字孪生教学平台系统与数据集成	同辉	元创康养虚拟仿真教学实训软件 V1.0	1. 系统采用B/S架构，打开浏览器即可进行实训教学； 2. 系统支持XR资源、3D资源、2D资源、全景资源的添加、删除和打开功能； 3. 资源格式开放：支持加载.gltf、.glb、.fbx、.stp等多种工业与建筑通用格式。 4. 广域网部署能力：支持部署于局域网与广域网；可通过API接口与其他系统对接。 5. 跨终端适配：系统同时支持PC端及VR端应用；	1项	59,500.00	59,500.00	13%
6	数字孪生教学平台-数字孪生教学平台与AI实训工具系统与数据集成	同辉	元创康养虚拟仿真教学实训软件 V1.0	1. 数字人对话集成：平台支持在虚拟场景中加载数字人角色的实训课件，可与用户进行自然语言交互。数字人应能理解用户语音及文本输入，结合专业领域知识库，生成语义准确、表达自然的回应内容，支持多轮对话、上下文记忆与情感化表达，用于模拟老年人、家属、医护人员等角色，开展沟通技巧、心理疏导、服务应答等实训任务； 2. 专业知识问答能力：系统应集成养老照护领域的专业知识库，长期护理保险标准、适老化改造规范、常见老年疾病护理要点等内容。用户可通过语音或文字提问，系统应能自动识别问题意图，从结构化知识库中提取答案，并通过数字人语音播报或界面展示方式反馈； 3. 语音输入输出功能：支持高精度语音识别（ASR）与语音合成（TTS）能力，用户可通过麦克风进行口语化提问，系统实时转译为文本并触发响应；反馈结果应能通过数字人语音朗读输出，语调自然、语速适中，提升交互真实感与无障碍使用体验； 4. 低延迟交互保障：从用户语音输入到数字人语音反馈的全过程响应时间应小于3秒，对话中断率低于1%，确保交互流畅性与教学沉浸感。系统应具备断点续连、语义补全与模糊匹配能力，适应不同语速表达习惯；	1项	59,500.00	59,500.00	13%
7	大模型接入和AI智能体搭建平台	同辉	BJBCreator元创编辑器软	一、功能需求 1. 基于 WebGL 技术的可视化创作环境，支持浏览器登录使用及创作内容资源； 2. 提供场景结构树界面、资源管理界面、场景渲染效果预览界面、属性设置界面以及动作节点设置界面；	1项	249,200.00	249,200.00	13%

8	AI智能Agent-养老政策助手搭建	同辉	定制开发	二、资源需求 1.系统提供不少于300个人体器官及康复辅助器具(轮椅、助行器、护理床、扶手、浴椅、座便器等)的三维模型。 2.针对学校现有实体教具的模型采集不少于20个。 3.模型预览：支持在线预览模型，无需下载即可查看。 4.分类检索：提供按类别、关键词等多种检索方式，快速定位所需模型。 5.交互操作：支持模型的放大、缩小、旋转查看。 6.模型加载流畅，支持主流浏览器及设备。 7.提供清晰的模型展示效果，确保细节可见。 8.兼容性：支持常见三维模型格式（如 OBJ、FBX、STL 等），便于后续应用与集成。 1.服务内容：提供基于国家及地方养老政策法规、服务体系、补贴标准、长期护理保险制度等内容的智能化问答服务，构建面向教学、实训与管理场景的“养老政策智能助手”。系统应具备自然语言理解与生成能力，支持用户通过文字或语音方式提问，并获得语义清晰、依据明确的响应结果； 2.服务期限：服务周期不少于3年，包含知识库初始化、运行维护及持续更新服务； 3.自然语言交互能力：支持多轮对话与上下文理解，能够针对养老政策、适老化改造补贴、居家照护服务标准等常见问题进行智能解答。具备政策版本差异提示能力，可在新旧政策并行期间辅助用户识别关键变化；回应内容应尽量引用政策原文段落，并标注来源文件名称及条款编号，增强权威性并可追溯性。 语音输入输出支持 4.支持普通话语音识别与语音合成，用户可通过口语化表达提出问题，系统自动识别并返回文字或语音反馈； 5.知识库可维护机制：支持管理员导入、编辑和更新政策文件，包括 PDF、Word、Excel 等格式的结构化解析与索引建立。支持按主题分类、标签管理、关键词检索等功能，便于教学资源组织与本地化内容补充；	1	项	49,700.00	49,700.00	6%
---	--------------------	----	------	---	---	---	-----------	-----------	----

11	与服务管理系统的集成与数据管理	同辉	WIOS(帷幄)物联网综合管控平台V1.0	初始化、运行维护及持续优化服务； 3. 智能情境生成能力：支持基于教学主题组合多维度要素，生成个性化实训情境。可融合病患健康状况、家庭结构、居住环境、社会支持等变量，构建贴近真实的服务场景； 4. 交互式任务定制：支持多轮交互式任务调整，教师可通过文字或语音进一步细化要求（如“患者有糖尿病+独居+子女不在本地”），系统应能逐步完善任务设定。对于模糊或不完整的指令，系统可提供选项建议或引导性提示，辅助教师明确教学目标； 5. 语音输入支持：支持普通话语音输入，教师可通过口语化表达提出任务需求，系统自动识别并转化为任务生成指令； 6. 体验与集成要求：系统应在典型任务生成场景中具备良好响应性能，简单任务生成过程不超过5秒，复杂多因素任务生成不超过10秒，保障教学节奏流畅。 1. 构建统一的虚拟 AI 实训基地智慧化管理中枢平台，实现对实训环境中各类智能设备、数字终端、教学资源与运行状态的集中监控与数据融合管理。平台支持与 AI 智能终端、数字孪生系统、教学管理系统等无缝集成，提升实训基地的智能化运维水平与教学组织效率； 2. 设备统一纳管能力：平台应支持对实训基地内各类终端设备进行统一接入与分类管理，包括但不限于：音视频播放设备、交互终端、电源模块等。支持按设备类型（采集类、控制类、显示类）、所属空间、组织层级（院系、班级）等多维度进行分组查看与权限分配。支持设备与电器的逻辑绑定，实现“感知+执行”联动控制； 3. 设备管控：支持对电器设备添加、命名、设备类型、功能类型、标签、组织空间和平板端展示排序的自定义；提供功能截图标注并加盖投标人公章； 4. 一键任务：教师或管理员可预设常用场景模式（如“上课模式”“实训准备”“夜间节能”），通过单次操作触发多设备协同动作； 5. 定时任务：支持自定义时间策略，支持周期性任务设置； 6. 联动任务：支持设定环境阈值条件（如连续三次检测温度	1	项	99,700.00	99,700.00	13%
----	-----------------	----	-----------------------	--	---	---	-----------	-----------	-----

12	智慧服务管理、数字孪生、AI虚拟实训的集成系统管理功能	深圳创凯	CK7	≥27℃），自动触发设备响应（如开启空调、关闭窗帘），支持多条件组合判断与延迟执行机制。 7.空间可视化：平台应支持上传实训空间平面图（支持.jpg、.png等常见格式），并在图上通过拖拽方式部署设备图标，实现设备布局的可视化呈现； 8.支持对多媒体教学资源进行统一管理并远程下发； 9.素材管理：支持图片、视频、PPT、安装包的上传、标签化分类与下发管理。 10.终端控制：支持对播放器等终端设备进行远程操作，包括：开关机、重启、音量调节、静音、播放/暂停、上下页、截屏及查看截图图像； 11.状态监控：可实时查看各播放终端的在线状态、CPU使用率、内存占用、磁盘空间、IP地址等运行信息。 12.移动端协同控制，支持通过平板管控空间，实现远程监控与操作，支持任务一键触发、内容切换、播放器控制等功能，满足教师在实训过程中灵活调度的需求。 13.平板内容管控支持对选中视频进行播放、暂停、快进、快退、轮播、取消轮播和按标签分类操作； 14.平板内容管控支持对选中图片进行轮播、单个播放和按标签分类选择； 建设一套集成化智能管控系统，实现对实训室大屏显示、教学终端、音视频信号及周边设备的统一管理。系统应具备高可靠性、灵活性、可扩展性与集中控制能力，保障多源信号无缝切换、教学画面高质量呈现及实训流程有序组织。 一、设备基础参数 1.设备采用纯硬件架构，设备不少于2U机箱、配置不少于8路HDMI信号输入，8路HDMI信号输出。 2.模块化：模块化方式，包括输入卡、输出卡、风扇、电源均为模块化方式，支持热插拔，更换时不影响其他模块的正常运行。 3.输入板卡恢复时间：输入卡热插拔恢复时间≤2s。 4.输出板卡恢复时间：输出卡热插拔恢复时间≤3s。 5.输入、输出分辨率：信号支持4096×2160@60hz、4096×	1	项	49,898.00	49,898.00	13%
----	-----------------------------	------	-----	--	---	---	-----------	-----------	-----

13	AI教学资源开发与培训	同辉	幻境多媒体软件系统 V1.0	2160@30hz、3840×2160@60hz、3840×2160@30hz 等常见分辨率,采集、输出。 6.图像开窗响应速度≤10ms,信号切换响应速度≤10ms,预案调取响应时间≤10ms。 7.拼接:支持窗口的拼接、叠加、漫游、切换、缩放、截取、画中画功能。支持垂直同步技术,可对LCD拼接墙上下两个屏幕间画面的横向撕裂进行补偿,使整个LCD拼接墙针对横向快速移动画面的显示效果同步、无撕裂; 8.无极缩放:支持无极缩放功能,信号在LED屏幕放大、缩小时,画面缩小至原来的1/8时,信号依然清晰。 9.信号预览:支持可视化操作,可将前端输入信号编码并在软件界面预览编码后的图像信号。 10.集成中控功能:支持扩展红外、串口、继电器对周边设备进行控制,支持扩展的可编程的控制接口不少于4路RS232控制、4路RS485控制、4路IO控制、8路继电器控制、4路红外控制,1路RJ-45网络控制,具备中控编程的UI和控制功能。 二、基础建设:包含本项目内必要的网络交换接入设备、音视频传输线缆、信号分配与转换装置等基础配套组件,确保系统完整可用。 三、安装调试:完成整套系统的现场安装、线路敷设、设备调试与联调测试,确保各子系统协同运行稳定可靠。提供操作培训与技术文档,保障使用单位具备基本运维能力。 1.系统支持将专业群核心知识体系(如养老服务标准、照护技术演进、政策法规变迁、典型服务流程)以时间轴、知识图谱、三维模型等形式动态呈现。支持按专业方向(如老年护理、智慧康养、社区服务)组织内容结构,构建专业知识门户,辅助学生建立系统性认知; 2.视频展示:支持.mp4、.mov、.avi格式;支持4K视频展示,支持教师自主上传更新; 3.图片展示支持格式:支持.png、.jpg格式;支持4K图片展示,支持教师自主上传更新; 4.文档资源:支持PPTX、PDF格式文件展示,用于课程导	1项	144,900.00	144,900.00	13%
----	-------------	----	----------------	---	----	------------	------------	-----

	AI助老设备与互动终端智能音箱和配套蓝牙健康监测设备-配套蓝牙健康监测设备	广州爱牵挂	V8	7.AI对话：支持 1.健康功能：心电、动态心率、体温、血压、血氧、血糖、睡眠、运动； 2.防尘防水：≥IP65 3.电池续航：≥5天 4.历史轨迹：支持 5.一键SOS呼救：支持 6.充电：磁吸便携充电快充 7.跌倒识别报警：支持 8.健康分析报告：支持 9.精神压力检测：支持 10.24h睡眠分析：支持 11.血压趋势监测：支持 12.动态心率追踪：支持 13.无创血糖评估：支持 14.蓝牙：支持 15.通讯：4G全网通、拨号+双向电话					
15	AI助老设备与互动终端-人体解剖分组实训触控终端-人体解剖VR桌面互动一体机（2台）	VOX ELS ENSE	A600	一、人体解剖模型： 1. 包含8大系统，肌肉系统、神经系统、内分泌系统、循环系统、呼吸系统、消化系统、泌尿系统、含生殖系统，超过4000个子模型； 2. 旋转功能：解剖模型可以围绕三个轴向旋转，旋转的间隔角度为任意角度； 3. 提供矢状面、冠状面、水平面剖视图、提供任意角度透视图； 4. 平移功能：人体可以上下、左右任一方向平移； 5. 缩放功能：可任意倍数对模型进行放大和缩小； 6. 隐藏、透明功能：所有解剖结构可以隐藏和透明； 7. 系统解剖采用标准人体解剖学姿势，分为站立和卧躺两种快速切换模式； 8. 鼠标指向某个结构，立即显示其名称，且对应结构边缘高亮显示； 9. 空间交互笔或者鼠标双击某个结构，此结构自动居中显示	6	个	4,897.00	29,382.00	13 %

16	AI助老设备与互动终端——LED红外触摸屏	同亨科技 /	TH-LD-008	12. 支持壁挂安装, 含壁挂架 1. 尺寸: 55寸, 2台为一组, 共3组; 2. 拼缝: $\leq 3.5\text{mm}$ 3. 背光模式: LED 背光 4. 屏幕比例: 16:9 5. 显示面积: $\geq 1200(\text{H}) \times 680$ 6. 亮度: $\geq 500\text{cd/m}^2$ 7. 显示分辨率: $\geq 1920 \times 1080$ 8. 可视角度: 178度水平/垂直视角 9. 信号接口: HDMI*1, DVI*1, VGA*1, AV*2, RS232*1 10. 内置图像拼接处理器, 视频信号输入 11. 安装方式: 壁挂液压支架 12. 支持10点触控, 可满足不少于3名师生同时操作、小组协作教学等互动场景。 13. 触摸边框与拼接屏边缘紧密贴合, 外观整洁, 不影响整体视觉效果, 安装后不影响屏幕正常拼接。 14. 拼接专用线材与配件: 红外触摸主控线、级联线、电源线等拼接专用线材;	3	个	15,500.00	46,500.00	13 %
----	-----------------------	--------	-----------	--	---	---	-----------	-----------	------

3. 合同总价

本合同总价为：1,291,000.00 元人民币。

人民币大写金额为：壹佰贰拾玖万壹仟元整。

分项价格：详见货物和数量(采购货物明细表)

4. 付款方式

(1) 合同签订且项目实施方案提交确认后7个工作日，支付合同总额的60%，即柒拾柒万肆仟陆佰元整(小写：774,600.00)；

(2) 本合同签订之日起7个工作日内，合同乙方须向合同甲方提交合同总价5%额度的履约保证金，即6.455万元（陆万肆仟伍佰伍拾元整）。履约保证金在全部合同成果验收合格一年后无息返还。

(3) 所有设备到场安装、调试、培训、验收合格后10个工作日内支付货物合同总额的40%，即伍拾壹万陆仟肆佰元整(小写：516,400.00)；

5. 本合同货物的交货期及交货地点

交货期：2025年12月10日前

交货地点：北京市朝阳区惠新东街5号，北京劳动保障职业学院（南校区）北楼实训楼

6. 合同的生效

本合同经双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效。

买方(盖章):



法定代表人或授

王婷

卖方(盖章):



法定代表人或授

权代表(签字):

地 址:

邮政编码:

北京市朝阳区惠新东
街5号

100029

权代表(签字):

地 址:

邮政编码:



北京市海淀区永泰中路
25号B座1层101号

100192



附：中标通知书：



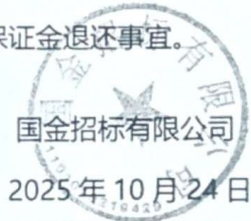
中 标 通 知 书

同辉佳视（北京）信息技术股份有限公司：

根据北京劳动保障职业学院双高计划-智慧健康养老服务与管理专业群-建设专业群实训基地（1期）的招标文件和贵单位提交的投标文件，经依法组建的评标委员会评审推荐，并经采购人北京劳动保障职业学院确认，现确定贵单位为上述项目的中标人，主要中标信息如下：

项目名称	北京劳动保障职业学院双高计划-智慧健康养老服务与管理专业群-建设专业群实训基地（1期）
项目编号	CFTC-BJ01-2509014-02
中标价格	人民币（大写）：壹佰贰拾玖万壹仟元整 人民币（小写）：¥1,291,000.00 元

请贵单位在接到本中标通知书后 30 天内与采购人签订政府采购合同。合同签订后 5 个工作日内，将合同原件（纸质一份、电子扫描件一份）递交至我公司办理合同备案及投标保证金退还事宜。



国金招标有限公司
地 址：北京市朝阳区东三环南路甲 52 楼 9 层
电 话：010-53681306
电子邮件：gjzbyxgs@126.com 邮 编：100022