

北京市计量检测科学研究院采购合同

买 方：北京市计量检测科学研究院

卖 方：南京莱博赛克智能科技有限公司



合 同 书

北京市计量检测科学研究院（买方）北京市计量院智慧实验室能力建设项目（项目名称）中所需智慧管理平台设备、计量实验室环境温湿度监测设备、计量实验室智慧管理设备、计量实验室能耗管理设备（货物名称）经北京明德致信咨询有限公司（代理机构）以BMCC-ZC25-1392（项目编号）号招标文件在国内公开（公开/邀请）招标。经评标委员会评定南京莱博赛克智能科技有限公司（卖方）为中标人。买卖双方根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规以及本项目招标文件的规定，经平等协商达成合同如下：

1、合同文件

下列文件构成本合同的组成部分，应该认为是一个整体，彼此相互解释，相互补充。为便于解释，组成合同的多个文件的优先支配地位的次序如下：

- （1）本合同书（含技术协议）
- （2）中标通知书
- （3）投标文件
- （4）招标文件
- （5）补充协议

2、货物名称、数量

序号	名称	型号	生产厂家	单价 (元)	数量	合计 (元)
1	智慧管理平台设备	非标定制、 LBSK-2025 -01	南京莱博赛克智能科技有限公司	569800	1	569800
2	计量实验室环境温湿度监测设备	非标定制、 LBSK-2025 -02	南京莱博赛克智能科技有限公司	570000	1	570000
3	计量实验室智慧管理设备	非标定制、 LBSK-2025 -03	南京莱博赛克智能科技有限公司	480000	1	480000

4	计量实验室能 耗管理设备	非标定制、 LBSK-2025 -04	南京莱博赛 克智能科技 有限公司	280000	1	280000
---	-----------------	---------------------------	------------------------	--------	---	--------

3、合同总价

本合同总价为 1899800 元，人民币大写金额为 壹佰捌拾玖万玖千捌佰元整。

4、付款方式

本合同的付款方式为：

- 1、合同签订生效后卖方提供发票三十个工作日内，买方向卖方支付合同总额的 50%，作为预付款。
- 2、货物全部验收合格后卖方提供发票三十个工作日内，买方向卖方支付合同总额的 50%。
- 3、合同签订生效后十五个工作日内，卖方向买方支付履约保函或履约保证金。履约保函或履约保证金为合同金额的 10%；支付方式：支票、汇款或保函。。
- 4、若卖方在法定的货物质量保证期内认真履行合同约定的责任，在质量保证期结束后三十个工作日内，买方将履约保函或履约保证金无息退还给卖方。
- 5、如卖方根据合同规定有责任向买方支付违约金或其它赔偿时，买方在书面通知卖方后，有权从履约保函或履约保证金中扣除该等款项。
- 6、中标人在收到上述买方每一笔付款的同时，应向买方开具相应金额的商业发票。

5、履约保函或履约保证金

合同签订生效后十五个工作日内，卖方向买方支付履约保函或履约保证金。履约保函或履约保证金为合同金额的 10%（¥189980 即人民币 壹拾捌万玖千玖佰捌拾 元整）；支付方式：支票、汇款或银行保函。

若卖方在货物质保期第一年内认真履行合同约定的责任，在质保期第一年结束后，买方将履约保函或履约保证金无息退还给卖方。

6、本合同货物的交货时间及交货地点

交货时间：签订合同后 2 个月内到货。

交货地点：北京市朝阳区安苑东里一区 12 号、14 号。

7、质量保证

(1) 本合同项下货物的质保期为自仪器全部验收合格之日起1年。

(2) 技术培训：培训时间不少于3个工作日、地点北京市朝阳区安苑东里一区12号、14号，培训费由卖方负责。

(3) 安装调试：仪器的安装调试结合技术培训进行，仪器的安装调试由卖方（或由卖方联系仪器生产厂家）负责，所需费用由卖方负责。

(4) 保修期：质保期内免费保修，所需费用由卖方负责。

(5) 维修响应时间：卖方应保证在合同货物出现故障和缺陷时或接到买方提出的技术服务要求后2小时内予以答复，若买方有要求或必要时，卖方在接到通知后48小时内派有关人员至买方所在地维修和提供现场指导。如卖方在接到买方维修通知后120小时仍不能修复有关货物，卖方须提供整套具体的修复方案，30天内将货物修复，且超过120小时后应对买方进行赔偿，赔偿金额为每天按货物总价值的0.1%对买方进行赔偿。买方有权从履约保函或履约保证金中扣除赔偿金额。

8、验收标准

(1) 技术条款：详见招标文件采购需求

(2) 使用说明书

9、验收方式

设备到货安装完成后由卖方和买方共同进行验收。

10、违约责任

(1) 如果卖方未按照合同规定的要求交付合同货物和提供服务；或卖方在收到买方要求更换有缺陷的货物或部件的通知后十日内或在卖方签署货损证明后十日内没有补足或更换货物、或交货仍不符合要求；或卖方未能履行合同规定的任何其他义务时，买方有权向卖方发出违约通知书，要求卖方支付相当于合同总价20%的违约金。同时卖方应按照买方选择的下列一种或多种方式承担赔偿责任：

a. 在买方同意延长的期限内交付全部货物、提供服务并承担由此给买方造成的一切损失和违约金。

b. 在买方规定的时间内，用符合合同规定的规格、质量和性能要求的新零件、

部件或货物来更换有缺陷的零件、部件和货物或 / 和修补缺陷部分以达到合同规定的要求, 卖方应承担由此发生的一切费用和 risk。此时, 相关货物的质量保证期也应相应延长。

c. 根据货物低劣程度、损坏程度以及使买方所遭受的损失, 经买卖双方商定降低货物的价格或赔偿买方所遭受的损失和违约金。

d. 买方要求退货的, 卖方应按合同规定的同种货币将买方所退货物的全部价款退还给买方, 并承担由此发生的一切损失、费用和违约金, 包括利息、银行手续费、运费、保险费、检验费、仓储费、装卸费以及买方为保护货物所支出的其它必要费用。

e. 买方有权部分或全部解除合同并要求卖方赔偿由此造成的损失。此时买方可采取必要的补救措施, 相关费用由卖方承担。

(2) 如果卖方在收到买方的违约通知书后十日内未作答复也没有按照买方选择的方式承担违约责任, 则买方有权从尚未支付的合同价款中扣回索赔金额。如果这些金额不足以补偿, 买方有权向卖方提出不足部分的赔偿要求。

(3) 以上各项交付的违约金并不影响违约方履行合同的各项义务。

11、合同争议的解决

本合同履行期间如发生争议, 由买卖双方当事人协商解决, 协商或调解不成时, 依法向买方所在地人民法院提起诉讼。

12、合同的生效

本合同经买卖双方法定代表人或授权代表签署、加盖单位印章后生效。本合同一式 陆 份, 具有同等法律效力。买方执 叁 份, 卖方执 贰 份; 招标代理机构执 壹 份。本合同未尽事宜以《中华人民共和国民法典》为准。

买 方 单位名称 (章) 北京市计量检测科学研究院 单位地址: 北京市朝阳区安苑东里一区 12 号 法人代表或 委托代表 (签字):  	卖 方 单位名称 (章): 南京来博赛克智能科技有限公司 单位地址: 南京市建邺区奥体大街 69 号 3 栋 1 层 113-51 室 法定代表人: 法定代表人或授权代表 (签字):   
--	---

电话： 010-57521621

传真： /

邮编： 100029

开户银行： 交通银行北京育惠东路支行

账号： 110060664018170001748

纳税人识别号： 121100004005912092

日期： 2025.11.4

电话： 18652915011

传真：

邮编：

开户银行： 中国银行股份有限公司南京新城科技园支行

账号： 465077132268

纳税人识别号： 91320105MA7ELKN83J

日期： 2025.11.4

附 1: 配置清单

北京市计量院智慧实验室能力建设项目

计量实验室智慧管理平台

序号	名称	数量	单位	功能/性能描述	配置备注说明
一、智慧管理平台设备配置					
1	智慧实验室安全分析管理终端设备	2	台	内嵌智慧实验室安全分析控制逻辑, 实施诊断实验室环境、仪器设备安全参数, 提供预警及预诊断功能; 双颗银盘 4214 10 核 2.2GHz	
2	智慧实验室能耗系统管理终端设备	1	台	内嵌智慧实验室节能控制算法, 实施采集分析实验室电、水等能源, 并根据设备节能模式, 自动优化能源控制, 实现实验室的低能耗管理及能耗数据分析功能; 32G 内存, I9 内核。	
3	55 寸楼层触摸交互终端设备	3	台	1、OPS 可插拔模块参数: CPU: i7 6 代, 内存: 16GB, 存储: 256GB (4G 独显) / 2、屏体规格: DLED 背光, 显示比例 16:9, 物理分辨率 3840*2160P, 屏亮度 $\geq 350\text{cd/m}^2$, 对比度 4500:1, 可视角度 178° , 色彩 1.07B colors, 背光寿命 $\geq 30000\text{Hrs}$, 产品尺寸 (mm): 1272(H) $\times$ 774(V) $\times$ 86(D) 系统配置: 内置安卓 Android 9.0 系统, CPU: 四核 A55, GPU: 双核 Mali-G31, 内存: 4G, 存储: 32G 外部接口: HDMI IN $\times 2$, VGA IN $\times 1$, AUDIO OUT $\times 1$, Touch(2.0) $\times 1$, LAN $\times 1$, USB(2.0) $\times 4$, RS232 $\times 1$	

4	串口服务器	9	台	工作电压: DC5.0~36.0 V 工作电流: 67mA @12V 或 87mA@12V 尺寸: 82.5*86*25mm(L*W*H) (不含端子、挂耳) 安装方式: 挂耳 工作温度: -40~85℃ 储存温度: -40~105℃ 工作湿度: 5%~95% RH (无凝露) 存储湿度: 5%~95% RH(无凝露) 具备认证: CE、FCC、ROSH 网口规格: RJ45、10/100Mbps、交叉直连自适应 网口数量: ≥1 个 串口规格: RS232: DB9 针式; RS485: 3 线 (A+, B-, GND) 串口数: ≥2 路串口 (232/485 可同时使用) 串口波特率: 600-230.4K (bps) 数据位: 7、8 校验位: None、Even、Odd 流控: RS232: RTS/CTS、XON/XOFF RS485: XON/XOFF RS485 上下拉电阻: 2.2KΩ 静电防护: 空气±8KV, 接触±6KV 浪涌干扰度测试: ±1KV 电快速脉冲群脉冲群: ±1KV 网络协议: IP、TCP、UDP、ARP、ICMP、IPV4、DHCP、DNS IP 获取方式: 静态 IP、DHCP 域名解析 支持 Modbus 网关: 支持 网页转串口: 支持 WebSocket 通信方式的网页转串口 HTTP Client: 支持	
5	交换机	5	台	24 口千兆以太网+2 光口千兆 SFP 支持 POE 供电企业级网络即插即用机架款	
1.2、平台建模					
1	三维建模	4525	平米	建筑建模、效果渲染	
2	平台搭建及辅材	1	项	网络搭建、管理终端安装调试	

1.3、平台网络配置

1	运维系统应用服务设备	1	套	远程数据采集、数据管理、数据远程查看、数据导出、报警数据转发	
2	微信小程序客户端移动授权（内网版）	20	个	20个移动客户端授权管理（局域网内），硬件授权或授权码	
3	网关	5	台	将数据远程传输至院区监控平台系统	
4	数据转化网关	5	台	现场设备数据协议转化网关	
5	设备调试及辅材	1	项		

二、计量实验室环境温湿度监测

1	温湿度传感器	40	支	温度：-40至60℃，精度：±0.2℃@20℃； 湿度：0至100%RH，精度±2.5%@20℃	
2	温湿度传感器	30	支	温度：-40至60℃，精度：±0.1℃@20℃； 湿度：0至100%RH，精度±2.0%@20℃	
3	温湿度传感器	85	支	温度：-40至60℃，精度：±0.3℃@20℃； 湿度：0至100%RH，精度±3.0%@20℃	
4	温湿度采集箱	5	套	采集温湿度传感器数据，并将数据上传至指挥平台	
5	温湿度记录仪	5	台	3年以上，支持数据报表、数据曲线、温湿度数据导出。	
6	综合布线	3	项		

三、计量实验室智慧管理

1	智能插座	300	台	仪器使用时间、能耗、实时频率、电流、电压	
2	网关	60	台	智能电源数据采集	

3	设施设备资料管理	1	套	搭配智慧实验室安全分析管理终端,实现产品资料收集存储;打通生产、使用、维护通道,并实现一键报修及维修记录追溯。
4	二维码生成器(5000个二维码标签)	1	套	为每台仪器设备生成唯一“绿码”,搭配客户端及管理终端,实现公用仪器预约功能。
5	设备调试及辅材	1	项	

四、计量实验室能耗管理

1	智能电表	100	台	高精度电流监测与能耗分析; 提供 100A、250A、500A 三款电流监测量程可选; 开口式设计,无需改造电路; 支持 $\geq 3.3\text{kHz}$ 的采样频率; 支持每秒计算一次累计安时值; 电流超阈值和超量程告警; 一体式/分体式,可拆卸设计。
2	智能水表	30	台	管径范围: DN15-DN50, 根据现场实际情况进行选择; 工作压力范围: 0.02-1MPa; 计量等级: 2 级; 工作水温: 0.1-40℃; 电流超阈值和超量程告警; 采集方式: lora 无线通讯。
3	能耗采集器	40	台	通讯接口: TCP/IP 与 RS485; 兼容 BACnet、MODBUS 协议,快速对接楼宇智能化管理系统; 支持以太网、蜂窝、Wi-Fi 多种网络接入和多重链路备份; IP65 防护等级; 支持 OPC、BACnet、MODBUS 协议上传至智慧实验室系统;
4	系统调试及辅材	1	项	

附2：中标通知书（电子版扫描件）

中标通知书

项目名称：北京市计量院智慧实验室能力建设项目

项目编号：BMC-2C25-1392

在我公司组织的上述项目中，经评标委员会评定，报请采购人确认，同意贵公司为本项目的中标单位。

中标人：南京莱博赛克智能科技有限公司

中标金额：¥1,899,800.00

请贵单位在合同签订后2个工作日内，请将合同扫描件发送到 FC@bmmc.com 邮箱办理相关备案及保证金退还手续，保证金将在合同签订后的5个工作日内退回来款账户。

邮件标题格式：项目编号+退还投标保证金+供应商名称+已签订采购合同。内附：（1）采购合同扫描件；（2）项目编号；（3）中标供应商名称；（4）采购合同签订日期。



北京明德致信咨询有限公司

地址：北京市海淀区学院路30号科大天工大厦B座17层1709室

电话：010-82370045

传真：010-82370045