

开办类项目-新院区搬家、移机装卸搬运 服务采购项目 合同

项目名称：开办类项目-新院区搬家、移机装卸搬运服务
采购项目第四包(包号 4：护理系设备搬家费)

合同编号：护合【2025】002

甲 方：北京卫生职业学院

乙 方：北京顶新物流服务有限公司

签订时间：2025.11.25



合同协议书

甲方（全称）：北京卫生职业学院

乙方（全称）：北京顶新物流服务有限公司

1. 项目信息

(1) 采购项目名称: 开办类项目-新院区搬家、移机装卸搬运服务采购项目
第四包(包号 4: 护理系设备搬家费)

采购项目编号: 11000025210200147332-XM001

(2) 采购计划编号: 无

(3) 项目内容:

采购标的及数量（台/套/个/架/组等）：护理系设备搬家费、详见附

件

品牌：详见附件 规格型号：详见附件

采购标的的技术要求、商务要求具体见附件。

(4) 采购组织形式: ☐政府集中采购 ☐部门集中采购 ☒分散采购

(5) 采购方式: ☒公开招标 ☐邀请招标 ☐竞争性谈判 ☐竞争性磋商

☐询价 ☐单一来源 ☐框架协议 ☐其他:

(6) 中标采购标的制造商是否为中小企业: ☒是 ☐否

本合同是否为专门面向中小企业的采购合同（中小企业预留合同）：

☒是 ☐否

若本项目不专门面向中小企业采购，是否给予小微企业评审优惠

： ☐是 ☐否

中标（成交）采购标的制造商是否为残疾人福利性单位：☐是 ☒否

中标（成交）采购标的制造商是否为监狱企业：☐是 ☒否

(7) 合同是否分包: ☐是 ☒否

分包主要内容: _____ /

分包供应商/制造商名称（如供应商和制造商不同，请分别填写）：

分包供应商/制造商类型 (如果供应商和制造商不同, 只填写制造商类

型) :

☐大型企业 ☐中型企业 ☐小微企业

☐残疾人福利性单位 ☐监狱企业 ☐其他

(8) 中标（成交）供应商是否为外商投资企业：☐是 ☒否

外商投资企业类型：☐全部由外国投资者投资 ☐部分由外国投资者
投资

(9) 是否涉及进口产品：

☐是，《政府采购品目分类目录》底级品目名称：_____ 金额：_

国别：_____ 品牌：_____ 规格型号：_____

☒否

(10) 是否涉及节能产品：

☐是，《节能产品政府采购品目清单》的底级品目名称：_____

☐强制采购 ☐优先采购

☒否

是否涉及环境标志产品：

☐是，《环境标志产品政府采购品目清单》的底级品目名称：_____

☐强制采购 ☐优先采购

☒否

是否涉及绿色产品：

☐是，绿色产品政府采购相关政策确定的底级品目名称：_____

☐强制采购 ☐优先采购

☒否

(11) 涉及商品包装和快递包装的，是否参考《商品包装政府采购需求标准（试行）》、《快递包装政府采购需求标准（试行）》明确产品及相关快递服务的具体包装要求：

☒是 ☐否 ☐不涉及

2. 合同金额

(1) 合同金额小写：271700 元

大写：贰拾柒万壹仟柒佰元整

分包金额（如有）小写：_____ / _____

大写: _____/_____

分项价格: 详见附件

(注: 固定单价合同应填写单价和最高限价)

(2) 合同定价方式 (采用组合定价方式的, 可以勾选多项):

☒ 固定总价 ☐ 固定单价 ☐ 固定费率 ☐ 成本补偿 ☐ 绩效激励 ☐ 其他 _____

(3) 付款方式 (按项目实际勾选填写):

☐ 全额付款: _____ (应明确一次性支付合同款项的条件)

☒ 分期付款: 合同签订后, 甲方在 30 个工作日内按合同及约定向乙方支付合同总金额的 50% 作为首付款; 项目初次验收合格且财政资金拨付到位后, 甲方在 30 个工作日内按合同及约定向乙方支付合同总金额的 30% 作为二次款; 项目终验合格且财政资金拨付到位后, 甲方在 30 个工作日内按合同及约定向乙方支付总金额的 20% 作为尾款。乙方承担相关税费并负责提供正规票据。其中涉及预付款的: /

☐ 成本补偿: _____/_____ (应明确按照成本补偿方式的支付方式和支付条件)

☐ 绩效激励: _____/_____ (应明确按照绩效激励方式的支付方式和支付条件)

3. 合同履行

(1) 起始日期: 2026 年 4 月 1 日, 完成日期: 2026 年 12 月 31 日。

(2) 履约地点: 甲方指定地点

(3) 履约担保: 是否收取履约保证金: ☐ 是 ☒ 否

收取履约保证金形式: _____/_____

收取履约保证金金额: _____/_____

履约担保期限: _____/_____

(4) 分期履行要求: _____/_____

(5) 风险处置措施和替代方案: 由甲乙双方协商解决

4. 合同验收

(1) 验收组织方式: ☒ 自行组织 ☐ 委托第三方组织

验收主体: 北京卫生职业学院

是否邀请本项目的其他供应商参加验收: ☐ 是 ☒ 否

是否邀请专家参加验收: ☐ 是 ☒ 否

是否邀请服务对象参加验收: ☐ 是 ☒ 否

是否邀请第三方检测机构参加验收：☐是 ☒否

是否进行抽查检测：☐是，抽查比例：_____ ☒否

是否存在破坏性检测：☐是，(应明确对被破坏的检测产品的处理方式)

☒否

验收组织的其他事项：_____/

(2) 履约验收时间：乙方提出验收申请之日起 7 日内组织验收。

(3) 履约验收方式：☒一次性验收

☐分期/分项验收：/

(4) 履约验收程序：本项目分 2 次组织验收。初次验收：乙方按合同约定完成全部内容的搬迁后向甲方提出验收申请。甲方收到乙方验收申请后，组织相关部门负责人确定初次验收时间，并通知乙方进行现场验收。对于验收中甲方所提出的问题，乙方应于 3 个工作日内进行整改，整改完成后针对存在问题组织验收，并给出初次验收结果。终验：在搬迁仪器使用至少一个月后，根据财政拨款情况，由甲方组织相关部门负责人确定终验时间，并通知乙方进行现场验收。对于验收中甲方所提出的问题，乙方应于 3 个工作日内进行整改，整改完成后给出终验结果。

(5) 履约验收的内容：合同约定的全部搬迁货物

(6) 履约验收标准：按照国家或行业内相关标准及规范及本项目规定的标准与法规的最高标准执行。

(7) 是否以采购活动中供应商提供的样品作为参考：☐是 ☒否

(8) 履约验收其他事项：/

5. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

- (1) 采购合同协议书及其变更、补充协议
- (2) 采购合同专用条款
- (3) 采购合同通用条款
- (4) 中标通知书
- (5) 投标文件

(6) 采购文件

(7) 有关技术文件, 图纸(如有)

(8) 国家法律、行政法规和规章制度规定或合同约定的作为合同组成部分的其他文件

6. 服务内容

甲方委托乙方搬迁的货物包括但不限于: 采购人规定的院区搬迁到新院区的搬迁服务, 提供车辆及人员。以上搬运均包括搬运、包装、运输、装车卸车、成品保护、废品清运等服务内容。乙方还负责提供搬迁过程中所需的运输车辆、搬运工具和包装材料等各种设备物资。

其中如涉及专用设备的按甲方要求由原厂进行拆机、安装、调试, 由乙方与原厂家以书面形式协商拆机、安装调试费的付款方式, 并由乙方向甲方提交原厂家提交的报价单或相关费用的支付凭证, 相关费用包含在本合同总价内。

7. 验收要求

当货物被送到搬入地点后, 甲方指定负责人应对所运输的物品数量进行清点, 所有专用设备等应按要求搬迁到位和安装调试, 经核对无误后由甲方指定负责人签署书面物品签收单。在验收过程中如甲方发现任何货物破损或丢失, 通知乙方。如因乙方原因, 导致物品在搬迁过程中遭到损坏或丢失, 由乙方负责免费修复, 无法修复的按市场价进行赔偿。对于需要检测的设备, 甲方需在货物被送到搬入地点后进行检测, 并对出现破损或内部故障的设备进行登记, 并通知乙方。如因乙方原因, 出现遗失、损毁、破损、性能状态发生变化的, 由乙方负责免费修复, 无法修复的按市场价进行赔偿。

8. 双方的权利和义务

(一) 甲方权利和义务

(1) 应按照本协议约定的期限和方式支付合同价款。

(2) 甲方委派搬迁协调员负责与乙方联络搬迁事宜, 甲方向乙方提供协调员名单及联络方式。

(3) 甲方于本合同生效后向乙方指定联系人提供具体搬迁时间、搬出地点以及搬入地点。

(4) 甲方负责委派相关人员监督搬迁过程, 在装货、卸货场地监督货物装运情况, 并派相关人员随运输车辆押运货物, 并协助清点货物数量。

(5) 搬迁结束后, 甲方人员负责检查并确认所有需要搬迁的物品已运走并已全部完好无损地到达搬入地点。

(6) 甲方有权对乙方提供的搬迁车辆、工具和人员进行检查, 对不满足甲方需要或不符合运输规定的, 有权要求乙方整改。乙方不予整改的甲方有权终止合同。

(7) 甲方因临时改动搬家日期, 应及时通知乙方, 以便乙方调整工作安排。

(8) 甲方有本协议约定的其它权利。

(二) 乙方权利和义务

(1) 乙方应严格按照招标文件中约定和承诺的服务内容、质量标准、搬运方案完成本合同项下的全部搬运工作, 不得擅自转包或分包本合同约定的全部或部分服务内容。

(2) 乙方应委派至少一名现场代表参与搬迁前期工作。

(3) 乙方负责提供搬迁运输所需的全部包装材料、包装运输人员及封闭式运输货车。

(4) 乙方保证为甲方提供搬迁服务所用包装材料、运输车辆和工具适合货物的安全运输和装卸的要求, 乙方有义务适当和谨慎地拆卸、装载、搬运、配载、运输、保管、照料、卸载、安装甲方的各类物品、设备等。

(5) 乙方负责包装搬运物品(不包括甲方员工或学生自行包装的个人物品)并确保包装材料及方式符合安全运输的需要。

(6) 乙方负责所有货物从搬出地点搬迁到搬入地点, 并负责拆除包装(不包括甲方员工或学生自行包装的物品), 及时清理搬运过程中产生的垃圾, 保证搬入地点干净整洁。

(7) 在搬迁过程中, 乙方应为本项目所涉及的服务人员, 以及为所搬运的仪器设备、家具等全部物品购买保险。在搬家过程中造成的搬家工人或其他人的人身伤害, 由乙方负责全部的医药费及其他赔偿。乙方自行承担人员及车辆的安全、环保、人身健康及物品损失的责任, 除非乙方能证明前述损失或损坏的发生是由甲方原因造成的。乙方在搬迁过程中发生事故造成第三方人身或财产损失的, 乙方应自行承担赔偿责任。甲方与乙方不存在任何连带的如工伤、索赔、利益补偿等关系。

(8) 乙方在搬迁过程中有义务保护甲方货物和财产, 确保甲方货物和财产

不受损害。在搬迁过程中发生事故造成甲方货物和财产损失的,乙方应予以赔偿。

(9) 在乙方搬迁过程中,如有事故发生,乙方应迅速采取合理的抢救措施,防止损失扩大并努力减少损失,同时立即通知甲方。

(10) 乙方保证其具有和保持承担本合同搬迁服务的全部资质和批准,其运输车辆证件手续齐全并符合货运条件,车辆司机具备相应车型的驾驶执照,不存在违法违规经营的情形。

9. 不可抗力

(1) 由于不可抗力因素(如地震,台风,火灾,罢工,自然灾害,交通禁运等不能预见,不能避免不能克服的事件),当事人一方不能履行本合同时,受影响的当事一方应及时以书面形式通知另一方,并在不可抗力发生后 10 日内提供发生不可抗力的证明资料,根据不可抗力的影响经双方协商后可以推迟本合同的履行。视不可抗力情形,双方可以解除本合同。

(2) 由于不可抗力因素而导致合同不能执行,则受不可抗力影响的一方或双方不需对未履行其有关义务承担违约责任。当事人迟延履行后发生不可抗力的,不免除其违约责任。

(3) 本合同除遇法律规定之不可抗拒因素外,甲乙双方必须全面履行合同条款,任何一方不可擅自更改或解除,如需更改或解除时,应按照《中华人民共和国民法典》有关条款处理。

10. 违约、索赔

甲方只与乙方存在合同关系,甲方与乙方指派人员不存在任何连带的如工伤、索赔、利益补偿等关系。

(一) 甲方的责任

甲方未依合同的约定提供搬家时间、地点等情况,造成搬家延迟,甲方应负责尽快排除延迟原因,并将确定的新的搬家日期提前通知乙方。

(二) 乙方的责任

(1) 如乙方不能按约定日期履行合同,应最晚在甲方通知的搬家日前 10 天内提出,否则甲方有权解除合同,且乙方应向甲方支付该合同总价款 5% 的违约金。

(2) 除不可抗力或甲方另有要求并书面同意可以延期,乙方必须在双方约定的 搬运期结束之日完成搬迁服务,乙方如在双方约定的搬运期结束之日未完

成搬运的，则每延迟一天，应向甲方支付逾期部分对应金额万分之五的违约金，延迟超过 15天的，甲方有权解除本合同，并要求乙方承担合同总价款 20%的违约金。违约金不足以弥补甲方损失的（包括但不限于甲方为维护自身合法权益而产生的律师费、诉讼费、调查费、公告费等），乙方还应补足。

（3）乙方因自身原因单方终止合同，除承担合同总价款 20%违约责任外，还应对甲方因此而遭受的全部损失予以赔偿。

（4）乙方未按甲方运输时间、地点进行运输而给甲方造成的全部损失由乙方承担。

（5）在提供搬迁服务过程中，因乙方原因而给甲方的货物造成损毁、丢失、短缺的，应向甲方承担被毁损、丢失、或短缺货物的直接损失和其他附带损失。直接损失金额指所毁损、丢失或短缺货物的历史成本或重置成本中二者较高的金额。附带损失指甲方所遭受的其他合理损失。

（6）对乙方应承担的违约或赔偿金，甲方有权从乙方搬迁费中直接扣除。在双方就赔偿金额未达成一致前，甲方可以中止支付乙方搬迁费，一旦双方就赔偿金达成协议，甲方中止支付的搬迁费部分应首先用来充抵乙方应承担的赔偿金。

（7）乙方违反其本合同项下的其他义务和保证或承诺，应向甲方支付合同总价款 20%的违约金。违约金不足以弥补甲方损失的（包括但不限于甲方为维护自身合法权益而产生的律师费、诉讼费、调查费、公告费等），乙方还应补足。

11. 争议解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，双方指定北京市通州区人民法院诉讼解决。

12. 承诺

（1）甲方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

（2）乙方承诺按照法律规定及合同约定组织完成服务，确保服务质量和安全，不进行转包及违法分包。

（3）双方理解并承诺不再就同一项目另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

（4）如搬迁数量不足，需要完成合同规定的搬迁数量，或双方协商后增加相关服务。

13. 补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

14. 合同生效

本合同自合同签订之日起生效。

15. 合同份数

本合同一式柒份,甲方执伍份,乙方执贰份,均具有同等法律效力。

合同订立时间: 2025 年 11 月 25 日

合同订立地点: 北京市通州区九棵树东路128号

附件: 具体标的及其技术要求和商务要求、联合协议、分包意向协议等(如有)。

(以下无正文)



甲方: 北京卫生职业学院
名称: (印章)

法人或授权代表(签章):

承办部门负责人(签字): 李辉

承办人(签字): 李辉

地址: 北京市通州区九棵树东路128号

电话:

开户银行: 北京银行马连道支行

帐号: 01091693500120111000286



乙方: 北京顶新物流服务有限公司
名称: (印章)

年 月 日

法人或授权代表(签章):

承办部门负责人(签字): 刘辉

承办人(签字): 刘辉

地址: 北京市昌平区中东路400号院

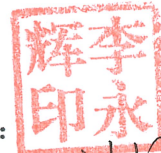
1号楼3层2单元305

电话: 01057283366

开户银行: 招商银行股份有限公司北

京北苑路科技金融支行

帐号: 1109 4030 0410 801



附件：

1、商务要求

1. 交付（实施）的时间（期限）和地点（范围）：

实施时间：2026 年 4 月 1 日至 2026 年 12 月 31 日

地点：

新院区地址：北京市通州区漷县镇

一院区地址：北京市房山区大窦路 12 号

二院区地址：北京市通州区玉带河西街 24 号

三院区地址：北京市通州区九棵树东路 128 号

校外库房：北京市通州区兴贸北街

2. 付款条件（进度和方式）：详见第六章拟签订的合同文本。

3. 包装和运输要求：

3.1 本合同涉及商品包装、快递包装的，除另有约定外，包装应适应远距离运输、防潮、防震、防锈和防野蛮装卸等要求，确保货物安全无损地运抵约定的指定现场。

3.2 除另有约定外，中标人负责办理将货物运抵本合同规定的交货地点，并装卸、交付至采购人的一切运输事项，相关费用应包含在合同价款中。

3.3 除采购活动对商品包装、快递包装达成具体约定外，中标人提供产品及相关快递服务涉及到具体包装要求的，应不低于《商品包装政府采购需求标准（试行）》《快递包装政府采购需求标准（试行）》标准，并作为履约验收的内容，必要时采购人可以要求中标人在履约验收环节出具检测报告。

3.4 中标人在运输到达之前应提前通知采购人，并提示货物运输装卸的注意事项，采购人配合中标人做好货物的接收工作。

3.5 如因包装、运输问题导致货物损毁、丢失或者品质下降，采购人有权要求降价、换货、拒收部分或整批货物，由此产生的费用和损失，均由中标人承担。

4. 保险

搬运过程中中标人应投保运费险。

2、技术要求

1. 基本要求

1.1 采购标的需实现的功能或者目标

在规定时间内，安全、高效、有序地完成学校三个校区（房山校区、通州校区）至通州潮县新校区的整体搬迁工作，确保各类设备设施完整无损地迁移并在新校区迅速投入正常使用，实现校区功能的平稳过渡与无缝对接，最大程度降低搬迁对学校教学、科研、管理及师生生活的不利影响，为新校区的顺利启用与长远发展奠定坚实基础。

1.2 需执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范

本项目执行的标准和规范包括但不限于以下：

- （1）《中华人民共和国安全生产法》；
- （2）《危险化学品安全管理条例》；
- （3）《中华人民共和国道路运输条例》；
- （4）《实验室生物安全通用要求》；
- （5）《电子信息系统机房设计规范》；

（6）按照国家或行业内相关标准及规范及本项目规定的标准与法规的最高标准执行；

（7）《商品包装政府采购需求标准（试行）》、《快递包装政府采购需求标准（试行）》的通知（财办库〔2020〕123号），本项目如涉及商品包装和快递包装的，须按此通知相关标准执行。

2. 服务内容及要求

2.1 采购标的需满足的服务要求

（1）本项目服务内容主要为待搬迁物品的拆装（包装箱、标示）、搬运、安装、调试。

（2）搬迁前，中标人需与采购人相关负责人员签字确认待搬迁物品的状态，搬迁过程中所有仪器设备等物资不得遗失、损毁，保证所有搬迁的仪器设备性能状态不得发生改变；对于多组件仪器设备须保证各个组件的完整性，不得出现组件的遗失、损毁的；所搬运的屏幕、玻璃制品等易碎物品等不得破损、丢失。如因中标人原因，出现遗失、损毁、破损、性能状态发生变化的，由中标人负责免费

修复，无法修复的按市场价进行赔偿。

(3) 中标人投标时需制订整体搬迁详细方案，方案包括搬迁的组织机构、项目的管理方案、项目的实施方案、实施计划、应急处置方案（如遇雨雪天气、车辆故障等）等；组织实施和搬迁的后续服务。仪器设备、家具等物资搬迁方案实施：包括拆卸、包装、装箱、运输、卸货、拆箱、搬运及就位；到达指定位置后组装安装、调试等工作；其他一般物资应按使用部门指定的地点要求搬运到位。属于个人物品等需要打包由采购人各部门相应责任人自行打包。

(4) 在项目实施中应做好足够的安全防范措施，按安全规范操作，若出现安全事故，所有责任由中标人负责。同时，如因中标人原因，导致物品在搬迁过程中遭到损坏，由中标人负责免费修复，无法修复的按市场价进行赔偿。

(5) 中标人需专门指定现场负责人负责搬迁现场指导统筹工作，及时响应搬迁需求。

★(6) 涉及昂贵精密仪器设备的搬迁，需由设备厂家专业人员配合完成，中标人需承诺中标后有能力自行联系设备厂家专业人员到现场，与采购人指定人员配合完成该大型精密仪器设备的搬迁，且将该部分费用包含在投标总价中，否则采购人有权解除合同并追究其违约责任（本项需提供承诺函，否则视为未实质性响应，视作无效投标）。

(7) 制定方案：中标人在搬迁前需向采购人提供详细的拆卸、搬迁及安装调试方案，制定搬迁步骤及注意事项，针对搬迁中的重点难点问题制定应急措施以及安全保障措施，所有方案经采购人同意后方可进场实施。

(8) 清点核对：搬迁的资产，在搬迁前后应仔细核对，防止遗漏、丢失，由采购人负责监督，中标人清点资产，在双方达成一致意见后，中标人签字认可接受搬迁的资产。搬迁前应做好各方面准备，所有需搬迁设备登记备案，并在设备上做好相应标记，目的房间应具备存放设备的条件及安全保障。

(9) 打包：需要中标人自备纸箱及包装相关材料，由采购人相关负责人负责监督，中标人进行打包并在每个包装盒外贴资产标签，清点资产进行登记。

(10) 搬运：搬运分物品搬运上车阶段、运输阶段、卸货搬运至指定地点阶段，该过程由中标人负责。

(11) 拆箱：搬迁至采购人指定地点，安全运送到位，打开包装。

(12) 专业设备拆卸运输及安装应由中标人的专业人员完成，确保搬迁结束后设备功能正常，与搬迁前一致。

(13) 仪器设备应分类打包，采取防震、防磕碰、防压、防水、防潮、防腐蚀等措施，防止损坏。

(14) 仪器设备到位后，应进行全面检查、调试，各类仪器设备完好无损。

(15) 从物品打包装箱、车辆运输、码放到采购人指定安放位置的全部过程，应确保文明安全进行，要负责搬运物品安全，不允许粗暴扔、拆、摔、踢、拉等搬运行为，运输过程中防止丢失，配合采购人工作人员做好搬运物品标记工作。

(16) 实验室搬迁过程中，需要谨慎搬运各类实验物品，确保物品的完整性。需要使用专业的包装材料，避免设备磨损、试剂泄露等情况的发生。如涉及实验材料需冷冻冷藏保存，运输时间和运送方式中标人须在方案中明确。

(17) 运输工具安排：

1) 运输车辆：中标人须为本项目配备足够的车厢尺寸不小于：4m（长）×1.8m（宽）×1.8m（高），并有液压升降的厢式货车，并有液压升降的车辆，提供的车辆需达到北京市规定的机动车尾气排放标准；

2) 其他搬运车辆：叉车、小推车等；

3) 车辆必须有保险公司承保车辆险；

4) 所有车辆需配备 GPS 定位系统；

5) 车辆应取得国家、北京市相关准运要求，且各种手续合法完整，各项证件均在有效期内；

6) 车辆应性能完好，设备齐全，安全可靠；

7) 车内配备有效的车用灭火器、故障车警示标志牌和必要的维修工具；

8) 中标人须制定完善的应急预案，确保采购人用车需要，并可根据所需搬运的不同物品特性要求，调配需要的车辆及工具；

9) 车辆应配备灭火器，出车前注意车辆随车工具是否安全有效；

10) 车辆使用过程中，出现任何交通安全问题、经济纠纷、法律问题，由中标人与发生的责任人之间自行解决，采购人不负责解释和解决；

11) 每辆货车至少配备 1 名司机及 2 名搬运人员。

(18) 中标人工作人员出现的安全事故、交通事故等责任由中标人自行解决。

(19) 搬运人员需统一着装，中标人应对参与搬运工作的人员进行安全教育和培训，确保安全作业。

(20) 搬运危险品、化学物品的应急措施：如发生化学物品的泄漏，机械的损坏，应立即采取有效措施，拯救人员保护现场。

(21) 搬迁过程中，应爱护迁出和迁入房舍的环境及基础设施，避免磕碰损坏，组织做好所搬迁的仪器设备、物品等的登记、编号、交接、清点等工作，有序搬迁，确保仪器、设备、物品等及时清点就位，不得损坏和丢失，若有损坏和丢失的按原价值赔偿。

(22) 迁出和迁入楼舍，应做好交接，避免丢失，搬迁的车辆、装吊人员必须服从采购人的指挥，听从安排，保证设备、物品等及时完好地搬迁到指定位置。

(23) 执行的规范与标准：严格按现有的相关设备的有关技术要求和标准进行拆除、运输、安装等，重新安装的各类设备的各项功能、性能应不低于拆除前的相关指标。

(24) 对特殊技术要求的仪器设备，应采取特殊措施，保证完好搬运。专业性、技术性强的设备、仪器或系统，拆卸、运输、安装需由中标人与采购人相关负责人员进行充分沟通，确保安装后的系统、设备或仪器的功能完全恢复到搬迁前的状态。

2.2 为落实政府采购政策需满足的要求

本项目专门面向中小企业采购，即：提供的服务全部由符合政策要求的中小企业承接。

3. 验收标准

3.1 各类设备设施在搬迁过程中的损坏率控制在合理范围内。搬迁完成后，对所有设备进行全面检查与测试，确保设备在新校区能立即投入使用，满足教学、科研、办公需求。

3.2 对于大型精密仪器、特种设备等关键设备，不仅要保证外观无损坏，还要确保其精度、性能等关键指标与搬迁前相比误差范围控制在合理范围内，通过专业检测手段进行验证，并出具详细检测报告。

3.3 搬迁过程中安全事故发生率为零，包括人员伤亡事故、重大设备损坏事故、火灾事故、化学品泄漏事故等。

3.4 对危险化学品、易燃易爆物品等特殊物资的搬迁，严格按照相关法规与标准执行，运输车辆配备专业防护设施与应急救援设备，押运人员具备相应资质，确保特殊物资搬迁安全无事故。

4. 其他要求

一院区、二院区、三院区均无电梯，新校区具备电梯。

3、搬运物品台账信息及分项报价

序号	设备名称	品牌、型号、规格尺寸	单价 (元)	数量 (台/套)	合价(元)	设备原地点 (每个院区的数量分别说明)
1	无线仿生分娩模拟人	1022179、1200*2000*600	10000	1	10000	二院区
2	仿真妈妈分娩模拟人	REALMOM、1200*2000*600	10000	1	10000	二院区
3	高级新生儿心肺复苏模拟人	BST/CPR160、300*900*400	100	12	1200	校外库房 (通州区兴贸北街)
4	术前无菌操作训练仿真模拟人	TY1526、400*700*300	100	10	1000	校外库房 (通州区兴贸北街)
5	中医经络检测仪	200F-C、1000*1200*1600	2000	1	2000	二院区
6	析之助血透智能信息管理系统	V1.0、大屏:1500*700*100、一体机:600*300*10、体重计:1100*1100*1100、服务器:250*700*800	2000	1	2000	二院区
7	水疗床	HAS-1300、1200*2100*1500	3000	1	3000	校外库房 (通州区兴贸北街)
8	移动推车	RH-YS、900*1100*1800	2000	1	2000	校外库房 (通州区兴贸北街)

9	全身涡流气泡浴槽	RH-V、1500*1800*1700	3000	1	3000	校外库房 (通州区兴贸北街)
10	悬吊康复床	SGST-01、1200*3200*2100	1000	1	1000	二院区
11	四肢联动康复训练仪	HNT-LE-E001A、 1800*800*1200	1000	1	1000	二院区
12	血管显像仪	施明德、RCA-1202、 600*800*900	100	10	1000	二院区
13	生物安全柜	苏洁医疗、BSC-1300 A2、 1465*760*2200	1000	2	2000	二院区
14	护理洗头车	2012B、600*800*1400	100	6	600	校外库房 (通州区兴贸北街)
15	不锈钢抢救车	B28、700*450*800	100	5	500	二院区
16	清洗消毒器	QPQ550、1900*1340*1100	5000	1	5000	校外库房 (通州区兴贸北街)
17	医用织物湿热清洗消毒机	MT200、900*974*1500、 870*1230*1589	5000	1	5000	校外库房 (通州区兴贸北街)
18	产床	STable-D80、 1100*2100*1400	500	2	1000	二院区
19	医用诊疗床	RLEF109、900*1800*800	100	1	100	二院区
20	电动病床	DC-003、900*2100*900	1000	9	9000	二院区

21	ABS 床头移动双摇床	双摇型、1000*2100*800	200	25	5000	校外库房（通州区兴贸北街）
22	ABS 床头移动双摇床	双摇型、1000*2100*800	200	31	6200	二院区
23	手摇式病床	双摇 A14、1000*2100*800	100	14	1400	二院区
24	手摇式病床	双摇 A14、1000*2100*800	100	30	3000	校外库房（通州区兴贸北街）
25	儿童安全床	双摇型、770*1400*1500	100	4	400	二院区
26	电动站立架	ZF-ZLJ-04、600*900*1500	200	6	1200	校外库房（通州区兴贸北街）
27	电动移位机	LW06201、900*1100*1800	500	2	1000	校外库房（通州区兴贸北街）
28	不锈钢大小轮担架车	普通型、1950*650*800	200	2	400	校外库房（通州区兴贸北街）
29	不锈钢大小轮担架车	普通型、1950*650*800	200	3	600	二院区
30	塑料铲式担架	YXH-4D、600*100*1800	100	2	200	校外库房（通州区兴贸北街）
31	不锈钢口服药车	B42、700*450*800	100	5	500	校外库房（通州区兴贸北街）
32	不锈钢治疗车	B31、600*470*800	100	40	4000	二院区

33	治疗车	B07、700*600*800	100	15	1500	校外库房（通州区兴贸北街）
34	43 件创伤模型组件	JW1016、400*700*300	100	5	500	二院区
35	心肺复苏系统	医模科技、A2800、1000*1000*1500	100	3	300	二院区
36	虚拟模拟仿真分挽系统	P80/1、600*800*1700	5000	4	20000	二院区
37	手术床	XHT-B、1100*2100*1400	500	1	500	二院区
38	大型洗衣机	通江医用、洗衣机 XTQ-100、1200*1500*2000	50000	1	50000	二院区
39	平车	1000*2100*800	100	3	300	二院区
40	高级心电监护训练模拟人	KAR、XDJH、200600*1200*1200	100	2	200	二院区
41	智能移动医护实训录播实验系统	600*600*2100	1000	3	3000	二院区
42	老年护理行走助力系统	天堰 GR-A1、3600*1120*3000	5000	1	5000	二院区
43	情境互动康复评估训练系统	天堰 RK-QJHD-V2.0、430*1260*1640	1000	1	1000	二院区
44	1+X 虚拟现实老年人照护仿真系	天堰、800*1200*1800	500	2	1000	二院区

	统						
45	日常生活 ADL 智能训练系统	天堰 RK-ADL-01E、430*1260*1630, 50kg, 精密	500	1	500		二院区
46	老年关爱护理模拟人	天堰 KAR/220B、800*1700*250, 100kg, 精密	100	4	400		二院区
47	高仿真智能综合护理操作模拟人(进口)	CAE 300I、1200*2000*600, 100kg, 精密	1000	2	2000		二院区
48	老年认知障碍照护教学虚拟现实仿真系统	福建水立方三维数字科技有限公司、800*1200*1500, 50kg, 精密	1000	1	1000		二院区
49	OSCE 考试智能化管理平台	天堰科技、3000*2000*2000	5000	1	5000		二院区
50	全功能模拟人	1200*2000*600	100	18	1800		二院区
51	无线智能综合模拟人 212-02350	挪度、1200*2000*600	100	2	200		二院区
52	多功能仿真模拟人	CAE TY9168.2、1200*2000*600	500	2	1000		二院区
53	高级综合无线智能模拟人(进口)	1200*2000*600	500	1	500		二院区
54	心肺、腹部触诊仿真系统	DM-PE6410/1、1000*800*1400	100	14	1400		二院区

55	淋巴结触疹模拟人	DM-CS8160、1000*800*1400	100	12	1200	二院区
56	监护仪	UP-7000、500*600*500	100	6	600	二院区
57	微量泵	AJ5803、300*300*400	100	3	300	二院区
58	吸引器	600*400*300	100	6	600	二院区
59	输液泵	SA213、300*300*400	100	8	800	二院区
60	录课室、教室内含一套录课主机1套,学生摄像机1台,教室摄像机1台,55寸电视一台,拾音器2个,音箱2个,吊麦2个,延时开关,录播面板,交换机各1个	1500*1800*1700	20000	1	20000	二院区
61	508讨论教、教室内有多媒体显示器,编码器,混音器,专业全向咪头,示教室机位控	1500*1800*1700	20000	1	20000	二院区

	制键盘,台式终端 1台,示教摄像机 3台,图像识别系 统1套						
62	408讨论教室、室 内有一套摄像系 统,包含学生摄像 头,教师摄像头, 无线教学扩声系 统1套,阵列音柱 2个,迷你电脑主 机1台,示教显示 器1台,物联控制 器1个,物联控制 面板1个	1500*1800*1700	20000	1	20000	二院区	
63	专家点评室、针对 专家会议室5.38 平米进行迁移,负 责将设备从玉带 河西街拆卸、搬运 到新院区安装、调 试。迁移设备包含 LED模块、发送 卡、接收卡、拼接 控制器等。	1024*579*100、 1100*600*200, 500*200*700	20000	1	20000	二院区	

64	外科打结操作模型	DM-CS6210A、200*200*200	100	16	1600	二院区
65	小米移动屏	1300*700*750	100	1	100	二院区
66	拆线换药模拟人	DM-CS6225、900*400*250	100	6	600	二院区
67	模拟妇科病人	MFS-100、1200*2000*600	100	1	100	二院区
68	老年问诊训练系统	OY-W1021、1200*2000*600	500	1	500	二院区
69	妇科护理教学系统	LM095N、1000*1200*1500	500	1	500	二院区
70	婴儿暖箱	YP-90、600*1300*1600	200	1	200	二院区
71	蓝光箱	XHZ、600*800*1800	500	1	500	二院区
72	胎儿监护仪	FM20、600*800*800	200	2	400	二院区
73	新生儿抢救台	HKN-93A、400*800*1200	200	1	200	二院区
74	婴儿辐射保温台	HKN-93B、600*800*1800	200	3	600	二院区
75	电动产床	2170*1050*470/750mm、 1100*2100*1400	500	2	1000	二院区

76	老年康复护理模 型（进口）	无、1200*2000*600	500	1	500	二院区
合计/元						无