

补充合同

本补充合同由以下双方于 2025 年 12 月 18 日签订：

甲方（原合同买方）：北京政法职业学院

乙方（原合同卖方）：北京青鸟安全系统科技有限公司

鉴于：

1. 双方已于 2025 年 7 月 17 日签订了《北京政法职业学院智慧消防系统设备及配套装修合同》（以下简称“原合同”）。
2. 因装修方案的调整以及部分设备停产的影响，双方经友好协商，同意对原合同的货物部分及工程部分进行变更。

现双方本着平等自愿、诚实信用的原则，达成如下变更协议：

第一条 变更内容



货物部分:

	名称	原品牌及型号	原金额 (元)	变更品牌及型号	数量	单价 (元)	现金额 (元)	变更原因
1	单扇常开防火门变更为双扇防火门	御火鑫安 750*2000	2,720.00	中消永强 2*750*2700	1个	2,720.00	2,720.00	教学需要: 双扇防火门的配置完整 (包含顺序器及闭门器), 满足《钢质防火门通用技术条件》中的联动要求, 便于教学。
	联动闭门器增加	青鸟消防 JBF-BM02	0.00	青鸟消防 JBF-BM02	1个	410.00	410.00	
2	双扇防火门变更为双扇防盗门(带智能锁 IC+指纹)	御火鑫安 2*750*2000	10860.00	定制 2*750*2700	3个	3620.00	10860.00	三个实训室门均直接对户外, 为确保后续实训室安全, 更换更有利于防盗和进出的防盗门加智能锁。
3	一层、三层消防水箱	麒麟 2*1*1m	11,076.00	厚诺 1.5*1.5*1.5m +1*1*1m	2个	5,538.00	11,076.00	为保证楼体承重安全, 且符合消防水系统运行需要。变更后原定品牌无适用设备, 需更换同品质不同品牌设备
	水箱液位装置	麒麟 玻璃管	1,290.00	厚诺 玻璃管	2个	440.00	880.00	
4	消防水泵接合器	金盾 DN100	2,220.00	川安 QB100-1.6	1个	2,220.00	2,220.00	
	湿式报警阀	金盾 ZSFZ	3,055.00	川安 ZSFZ 100-1.6	1个	3,055.00	3,055.00	上海金盾设备停产, 需更换同品质不同品牌设备
	干式报警阀	金盾 DPV-1	4,106.00	川安 ZSFY 100-1.6	1个	4,106.00	4,106.00	
	干式报警阀空压机	金盾 0.03MPa	4,377.00	奥突斯 30L 220V 0.8MPa	1个	4,377.00	4,377.00	

4	预作用报警阀(单联锁)	金盾 ZSFY 500L, 1.6MPa	3,454.00	川安 ZSFY 100-1.6	1个	3,454.00	3,454.00
	雨淋阀	金盾 500L, 1.6MPa	3,454.00	川安	1个	3,454.00	3,454.00
	卧式泡沫罐	金盾 500L, 1.6MPa	3,556.00	川安 ZSFM 100-1.6	1个	3,556.00	3,556.00
	泡沫比例混合器	金盾 0.03	5,720.00	川安 DN100 (3%)	1个	5,720.00	5,720.00
	电磁阀 M	金盾 DN50	1,294.00	川安 DN50	2个	647.00	1,294.00
	自动排气阀	金盾 DN25	210.00	正丰 DN25	2个	105.00	210.00
	自动排气阀 S	金盾 DN25	210.00	正丰 DN25	2个	105.00	210.00
	压力开关	金盾 ZSJY1.2/1.6BP	3,140.00	川安 ZSJY1.2/1.6BP	2个	1,570.00	3,140.00
	水锤消除器	金盾 DN80	1,624.00	川安 DN100 YQ9000-16	2个	812.00	1,624.00
	安全阀	金盾 DN15	2,800.00	川安 DN100 500X	2个	1,400.00	2,800.00
	合计金额		65,166.00	合计金额			65,166.00
	上海金盾设备停产, 需 更换同品质不同品牌 设备						

工程部分:

	原投标方案	原金额	拟变更为	变更形式	现金额	原因
1	二层北侧的窗户封闭	20,500.00	不封闭,将虚拟显示大屏改为设置在实训室南侧西墙,墙面根据大屏安装要求做相应固定处理。	取消	0	1.原有实训室中央有一承重立柱,根据建筑结构安全要求无法拆除,原方案南北向设计虚拟实训空间,该立柱影响学生视野; 2.学生座位也可能会影响该楼西侧建筑消防通道畅通。 3.封闭窗户后,实训室通风排湿和建筑防水难度加大,不利于本层信息化设备存放运行。
2	二层的吊顶,1层、3层刮白	19,670.00	1-3层采用黑色乳胶漆覆面	变更	9500	二层层高较低,吊顶后虚拟大屏设备空间不够,改为涂黑色乳胶漆。一层,三层刮白也改为涂黑色乳胶漆,其上明线布置消防设备线路,在满足教学展示需要同时防潮效果好,能进一步确保布线后电气安全。
3	二层网络地板	28,300.00	铺防静电瓷砖	变更	26,500.00	降低对层高影响,且虚拟大屏架设后重量大,地面龙骨结构不利于设备安全。
4	一层和三层的 地面自流平地面	38,610.00	铺瓷砖地面	变更	51,600.00	一层水系统实训室、三层设置水箱,室内会有潮湿积水,更换为瓷砖地面更利于排水、防潮和防腐性,更坚固耐用。

12月12日 政

5	三层立柱至西 墙无装饰	0.00	增加轻钢龙骨 隔断	变更	6,500.00	将双扇敞开防火门实训设备设置在此，靠近 西侧墙，不阻碍师生消防逃生通道
6	一层至三层12 樘窗台无装修	0.00	换黑色人造大 理石窗台	增加	5,200.00	原有窗台年久失修，防水性能太差，更换新 的窗台后保证窗户防水，以保证靠近窗户的 电气设备安全，且便于清洁
7	二层南侧窗户 无窗帘	0.00	增加遮光窗帘	增加	500.00	为虚拟实训空间设备做防光，防止设备光老 化，并确保授课时学生视觉效果。
8	三层气灭区内 东西向轻钢龙 骨墙体	7,500.00	变更为玻璃隔 断	变更	11,380.00	可以直观透视设备状况，在实训时提高安全 运行保障。
9	二层操作台	7,200.00	变更为教师讲 台	变更	7,500.00	原操作台兼做教师讲台，一台多功能，但高 度太低不利于教职职业健康与安全，需增加 高度，变更尺寸。
10	无	0.00	一层增加集水 槽及排污泵	增加	3,100.00	解决实训室内建筑结构导致排水沟窄，排水 慢，易积水的问题
合计金额		121,780.00			121,780.00	

第二条 变更后的合同效力

1. 本变更合同是原合同的补充和组成部分，与原合同具有同等法律效力。
2. 除上述明确变更的内容外，原合同的其他部分继续有效，双方应继续严格遵守和执行。
3. 如本变更合同的内容与原合同的约定发生冲突，应以本变更合同的约定为准。

第三条 争议解决

因本变更合同引起的或与本变更合同有关的任何争议，双方应首先通过友好协商解决。协商不成的，任何一方均有权将争议提交至原合同签订地有管辖权的人民法院，通过诉讼解决。

第四条 合同生效

1. 本合同经双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章或合同专用章后生效。
2. 本合同一式 陆份，甲方三份，乙方执三份，具有同等法律效力。

(以下无正文，为签署页)

甲方（盖章）：

日期：2025年 12 月 18 日



乙方（盖章）：

日期：2025年 12 月 18 日



丁冬