

本合同为中小企业预留合同

密云水库水面保洁 政府采购合同

项目名称：密云水库水面保洁

甲 方：北京市密云水库管理处

乙 方：北京润丰滨水生态科技有限公司

密云水库水面保洁政府采购合同

甲方：北京市密云水库管理处

住所地：北京市密云区溪翁庄镇

法定代表人：刘延安

项目联系人：安翼

联系方式：69012552

通讯地址：北京市密云区溪翁庄镇

电话：69012552 邮编：101512

乙方：北京润丰滨水生态科技有限公司

住所地：北京市昌平区科技园区超前路 37 号院 16 号楼 2 层 C2082 号

法定代表人：刘金龙

项目联系人：刘国军

联系方式：010-80762428

通讯地址：北京市昌平区科技园区超前路 37 号院 16 号楼 2 层 C2082 号

电话：010-80762428 邮编：102206

乙方就密云水库水面保洁项目提供专项服务，甲方支付相应的服务报酬。双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。

第一条 乙方进行服务的内容如下：

1. 服务的目标：保障密云水库库区（含密云水库内湖库区）、密云水库调节

池水面、155 米高程以内岸坡（水工建筑物及附属设施除外）及甲方指定位置清洁，打捞捡拾的垃圾进行无害化消纳，三裂叶豚草割除彻底，完成船只设备管护及过冬、船只冬季上岸及春季入水安装以及船只维修保养，保障船只运行正常。同时库区巡视安全防护物料购置达到规范标准，确保密云水库供水安全、水质安全。

2. 服务的内容：

2025 年 1-3 月：

(1) 冬季水面保洁：使用 8 艘人工动力船对水库南侧水面日常保洁重点区域进行打捞，服务期 20 天，使用人员 16 人。

(2) 岸坡保洁：对部分村庄人员活动密集区域（包含石城镇水堡子村、石塘路村、河北村；冯家峪镇后保峪岭村；不老屯镇山安口村、燕落村、学各庄村、杨各庄村、董各庄村；太师屯镇上金山村、东田各庄村、小漕村、前八家庄村、后八家庄村、上庄子村、祖各庄村；高岭镇东关村、武将会村、大屯村、石匣村；穆家峪镇九松山村、黑卧村、碱厂村共计 23 个村庄）、密云水库北白岩封闭管理站至走马庄封闭管理站区域、第一溢洪道封闭管理站至第三溢洪道封闭管理站区域及甲方指定位置进行保洁作业，同时负责密云水库库区 155 米高程以内警示标示牌清洁工作。服务期 90 天，使用人员 37 人。

(3) 对保洁范围的漂浮物（废弃物）进行打捞和捡拾，并将每日打捞及捡拾的漂浮物（废弃物）运至库区以外区域，分类垃圾定期清运至附近消纳场进行无害化消纳。消纳总量在 1000m³ 以内（含 1000m³）均由乙方进行消纳（消纳费用按实际打捞量结算，1000m³ 以内消纳量费用已在申报价款中，费用均由乙方承担），打捞总量超出 1000m³ 部分由乙方存放于指定地点，消纳工作双方协商解决。

(4) 船只设备管护及过冬：对 1 艘全自动保洁船，1 艘中型保洁船，4 艘小型保洁船及其它资产进行 24 小时看护，防止盗窃、非工作人员上船、夜里大风等特殊情況；对全自动保洁船及设备采取保温供暖、防冻措施，保证机舱温度不低于 4℃，服务期 90 天，使用人员 6 人。（管护过程中防冰冻措施使用的物料

由乙方提供。看护过程中需采取防冰冻措施，涉及电暖气 14 台，湿温度控仪表 6 个，插座 7 个，空开 DE47-3/P32A 共 5 个，空开 DE108-20A 共 4 个，电缆 235m 及防冰泵 6 台）

2025 年 4-12 月：

(1) 水面巡视检查

①巡查船只：密云水库库区水域，租用 2 艘快艇（租金包含维修保养），为期 265 天，保洁单位驾驶员驾驶快艇进行日常巡视检查，同时快艇担负机动救援任务，每条船 2 人。每艘快艇应具备有效的《船舶所有权登记证书》与《内河小船检验证书》。

②巡查内容：巡视检查主要针对库区水面进行，发现漂浮物（废弃物）后，及时反映，打捞队立即进行清理。若保洁船只或人员出现紧急情况，就近快艇需立即赶往现场展开救援工作。

③巡查工期及频次：船只水面巡查 250 天（已除去 15 天特殊天气），使用人员 4 人。两条船每天进行巡视 8 小时。

④巡查路线：库区巡视船只共分两组，巡查 1 组由水面日常保洁站出发，经过恒河，沿密云水库白河主坝、北白岩副坝、库西、白河入口、套里等地区进行巡视检查；巡查 2 组由水面日常保洁管理站出发，经过金沟、库中、九松山副坝、潮河主坝、溢洪道等地区进行巡视检查。各路巡查人员发现岸坡垃圾需配合岸坡保洁人员及时进行岸坡保洁工作。巡查过程中采用手机进行沟通（费用自理），发现问题及时上报。

(2) 日常保洁

①暖季水面保洁：对漂浮物（废弃物）每天进行 8 小时日常打捞清洁工作（特殊天气除外），使用 1 艘大型全自动保洁船、4 艘小型全自动保洁船，服务期 250 天（已除去 15 天特殊天气）。租用人工动力船 20 艘，人员 56 人，服务期 265 天，遇特殊天气时，保洁人员正常工作，沿岸边开展近水地带保洁作业，同时使用垃圾分类 3 人，船只夜间看护 4 人，对漂浮物（垃圾）进行分类及船只夜间看护。日常打捞清洁范围为密云水库库区水域水面、密云水库内湖库区水域水面、

密云水库调节池水域水面。

②汛期增加保洁：期间增加强降雨过后各河口位置的保洁工作，在暖季水面保洁设备、人员数量的基础上，增加 1 艘中型全自动保洁船、10 艘人工动力船，服务期 60 天，使用人员 25 人。

如遇较大洪水或其他特殊情况造成短时间内产生大量漂浮物，需安排乙方在日常打捞工作时间以外增加打捞作业情况，双方可按实际增加作业量协商解决。

③冬季水面保洁：保洁范围为密云水库水工建筑物附近水域。使用 8 艘人工动力船对水库南侧水面日常保洁重点区域进行打捞，服务期 10 天，人员 16 人。

④岸坡保洁：对部分村庄人员活动密集区域（23 个村庄）、密云水库库区 155 米高程以内至水岸交界处消落区、北白岩封闭管理站至走马庄封闭管理站之间的一级区内、第一溢洪道封闭管理站至第三溢洪道封闭管理站之间的一级区内、内湖岸坡、调节池岸坡（除坝坡）、库中岛部分区域及甲方指定位置进行保洁作业，服务期 275 天，人员 37 人，同时负责密云水库库区 155 米高程以内警示标牌的清洁工作，确保其外观整洁、状态完好，周边没有植物覆盖，若有损坏及时上报，其中 2 人跟随 1 辆库区垃圾收集运输车进行垃圾及时收集回运。

⑤库区内零散的岸坡垃圾及部分无法及时回运的水面漂浮物每日用 25t 运输车进行一次收集清运，运至库区以外区域进行晾晒处理后进行消纳，需进行二次运输。预计打捞水面漂浮物（垃圾）及捡拾岸坡垃圾约 9000m³，清理水面枯死树 5000m³，垃圾集中晾晒后每三日需使用 300 型挖掘机集中装载。集中分类垃圾定期清运至附近消纳场进行无害化消纳，其他区域打捞上来的垃圾由打捞人员进行分类并由乙方及时收集运至附近消纳场进行无害化消纳。每日打捞工作完成后，当日打捞垃圾工作人员需留存影像资料，由乙方整理后报至甲方。消纳总量在 14000m³ 以内（含 14000m³）均由乙方进行消纳（消纳费用按实际打捞量结算），打捞总量超出 14000m³ 部分由乙方存放于指定地点，消纳工作双方协商解决。

⑥对库区内各其他种类垃圾（155 高程以内的建筑垃圾、库中岛废旧渔网等）进行清理捡拾，并将垃圾运出库区合理化消纳。消纳总量在 300m³ 以内（含 300m³）均由乙方进行消纳（消纳费用按实际捡拾量结算），捡拾总量超出 300m³ 部

分由乙方存放于指定地点，消纳工作双方协商解决。

⑦船只看护及过冬：冬季库面结冰期，作业船只吊装上岸管护。对全自动保洁船 1 艘，中型保洁船 1 艘，小型保洁船 4 艘及其它资产进行 24 小时进行看护，防止盗窃、非工作人员上船、夜里大风等特殊情况。对全自动保洁船及设备采取保温供暖、防冻措施，保证机舱温度不低于 4℃，服务期 10 天，人员 6 人，管护过程中防冰冻措施使用的物料由乙方提供，涉及电暖气 14 台，湿温度控仪表 6 个，插座 7 个，空开 DE47-3/P32A 共 5 个，空开 DE108-20A 共 4 个、电缆 235m 及防冰泵 6 台。

⑧船只冬季上岸及春季入水安装：4 艘小型保洁船冬季上岸及春季入水采用 2 台 25 吨汽车起重机于三号坝码头进行吊装。

(3) 调节池及甲方指定位置规定时间内割除三裂叶豚草，共计 400420 平方米，根据北京市植物保护站要求，每年在三裂叶豚草开花打籽前人工彻底割除一遍。

①首先割除调节池中堤附近；其次割除调节池下游灌木丛中；再次割除调节池下游闸门前；调节池上游；割除调节池西库内；最后割除指定区域。

②割除工作人员可登陆的地块，采用割灌机和镰刀相配合的方式进行割除。

③割除工作人员无法站立的地域如水边用人工动力船配合割灌机、镰刀割除。沼泽地为防止人员陷入、用竹排配合割灌机、镰刀割除，具体服务方法是由两人往前倒换竹排、割灌机镰刀并用。

④灌木丛中用镰刀挑割干净。

⑤将割下的三裂叶豚草就地晾晒使其自然腐烂。其中，有长 800 米宽 30 米的浅滩，共 24000 平米的豚草割除后为防止调节池放水冲至闸门，造成闸门堵塞，需要将割除后的豚草晒半干后，由人工打成捆搬运到调节池不易上水的高处，码成垛，用 8 号铅丝固定。

(4) 库区巡视安全防护物料购置：购置救生衣 80 件、救生圈及救生绳 46 组和安全帽 4 顶，安全帽需符合 GB2811-2019（安全帽标准）测试要求，通过

GB/T2812 规定要求的侧向刚性测试。

(5) 船只维修保养

对 4 艘小型保洁船、1 艘中型保洁船、1 艘大型保洁船、7 艘平板船、2 艘小型水面巡查船只、1 艘大型水面巡查船只进行维修维护。进入船舱维修保养，乙方需按照《有限空间作业安全技术规范》DB11/T852-2019 执行。

①小型保洁船 4 艘，每季度需更换机油、齿轮油、液压油、火花塞、机油滤芯等，每年更换 3 次。每艘船每次保养使用 1 人工，机油 5 升(规格 20 升/桶, 19.6kg)，齿轮油 5 升(规格 20 升/桶, 18kg)，液压油 5 升(规格 46#, 17.1kg)，火花塞每艘 4 个，机油滤芯每艘 2 个。

②中型保洁船 1 艘，每季度需更换机油、齿轮油、液压油、火花塞、机油滤芯等，每年更换 3 次。每次保养使用 4 人工，机油 1 桶(规格 20 升/桶, 19.6kg)，齿轮油 1 桶(规格 20 升/桶, 18kg)，液压油 1 桶(规格 46#, 17.1kg)，火花塞 6 个，机油滤芯 2 个。

③大型保洁船 1 艘，每季度需更需更换机油、齿轮油、液压油、火花塞、机油滤芯等，每年更换 3 次。每次保养使用 4 人工，机油 2 桶(规格 20 升/桶, 19.6kg)，齿轮油 2 桶(规格 20 升/桶, 18kg)，液压油 2 桶(规格 46#, 17.1kg)，火花塞 20 个，机油滤芯 8 个。

④小型水面巡查船只 2 艘，配备 LPG78 马力发动机，运行 100 小时需更换机油、齿轮油，每年运行 600 小时更换 6 次，两艘船每次用机油 1 桶(本田专用, 3.92kg/桶)，齿轮油 1 桶(本田专用, 3.6kg/桶)。

⑤大型水面巡查船只 1 艘，运行 100 小时需更换机油、齿轮油，每年运行 300 小时更换 3 次，每次用机油 2 桶(本田专用, 3.92kg/桶)，齿轮油 2 桶(本田专用, 3.6kg/桶)。

⑥平板船 7 艘，传动轴维修 6 个，机头维修 3 个，轮机维修 6 个，密封圈更换，电瓶更换 3 个，发电机更换 3 个，船体除锈刷漆等。

⑦保洁作业船只在运行过程中，需对船只损坏现象采取维修措施，对船体出

现损坏现象，需及时进行修补，易损部件损坏需及时进行更换，包含 M18*1266 输送轴 60 根、 $\phi 6*40$ 连接片 120 片、FCNL-80 大平尼龙连接片 600 片、FCNL-80-1 大带钩尼龙连接片 120 片、12V 电瓶 3 块、 $\phi 50$ 中间滚轮 180 只、 $\phi 32$ 边上链轮 120 只、M12/304 不锈钢锁紧螺帽 180 个。4 艘小型保洁船服务期内每艘更换电动机联轴器（定制 $\phi 80\text{mm}$ ）、缓冲垫（定制 $\phi 80\text{mm}$ ）和齿轮泵输入轴（定制长 $190\text{mm}/\phi 32\text{mm}$ ）组合 2 套。

⑧更换三艘水面巡查船只发动机零件，更换在巡查过程水浅地方易损坏的常用零件、各种油封 12 个、前齿 4 个、前齿轴承 4 个、轴承支架 4 个、油门拉线 4 条、桨叶 4 个、各种阀门 12 个、发动机高压线包 1 个、各种保险片 12 片等。

⑨更换三艘巡查船只的电子器件、喊话器、警灯、探照灯、电笛、撑杆、护舷等易损件。3 艘巡查船只每艘维护平均次数 3 次。

3. 服务的方式：乙方通过水面保洁垃圾打捞、库区巡视、岸坡巡视垃圾捡拾、割除三裂叶豚草、垃圾清运无害化消纳、船只冬季上岸及春季入水、船只及设备冬季管护、船只维修保养等方式为甲方提供服务。

4. 保洁工作人员与乙方存在劳动或者劳务关系，与甲方无关。履行合同过程中发生保洁人员人身、财产损失的，由乙方承担责任，与甲方无关；保洁人员造成第三方、甲方人身、财产损失的，由乙方承担赔偿责任。甲方为此支付费用的，有权向乙方追偿。

5. 其他约定：

本项目专门面向中小企业采购，且要求其中“2025 年 1 月-12 月劳务”标的全部预留专门面向小微企业。乙方应为小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位。乙方为中型企业的，须将“2025 年 1 月-12 月劳务”标的全部向一家或多家小微企业分包。乙方为小微企业的，可自行选择是否分包，但不得向大中型企业分包。乙方采购标的对应中小企业划分标准所属行业为“其他未列明行业”；乙方意向分包的，分包标的对应的中小企业划分标准所属行业为“租赁和商务服务业”。

“船只维修保养”标的全部预留专门面向中小企业，分包标的对应的中小企业划分标准所属行业为“工业”。

本项目除“2025年1月-12月劳务”标的、“船只维修保养”标的外必须由乙方自行完成。若乙方选择分包，禁止将分包标的分包给不具备相应资质条件的单位，并承诺不再次分包。禁止分包单位将其承包的标的再分包。

第二条 乙方应按下列要求完成服务工作：

1. 服务地点：现密云水库水面（以水位 152m 统计），约 158.43km²（实际服务面积以当日库面面积为准），主要包括密云水库库区（含密云水库内湖库区）、密云水库调节池水面、155 米高程以内岸坡（水工建筑物及附属设施除外）及甲方指定位置。

2. 服务期限：自合同履行之日起至 2025 年 12 月 31 日。

3. 服务质量要求：通过实施密云水库水面保洁工作，达到保洁区域无垃圾，满足重点区域（指水工建筑物前如主坝、副坝、输泄水隧洞前及靠近民俗村的库区和水库入水口等）不能出现水面漂浮物。非重点区域（上述区域以外的区域）1000 m²水域水面漂浮物不超过 3 处或累计面积不大于 2 m²，漂浮物在水面滞留时长不超过 8 小时。岸坡不出现生活垃圾，保证三裂叶豚草在花期前完成割除工作，割除后当年内无再生现象的要求。冬季船只看护做到机舱等室温不低于 4℃，船舱及船只周围水域无冰冻现象发生；完成垃圾清运无害化消纳；完成船只冬季上岸及春季入水安装；购置的库区巡视安全防护物料符合数量和质量需求；按合同约定对船只进行维修保养，满足现行规范、标准要求，保障船只运行无故障，确保密云水库供水安全、水质安全。

4. 乙方需提前做好应急与安全防控工作，遵守甲方和属地政府的相关规定。

5. 乙方应完全遵守《中华人民共和国妇女权益保障法》中关于“劳动和社会保障权益”的有关要求。

6. 项目完成后，乙方应免费提供后续项目考核、相关检查配合工作。

第三条 为保证乙方有效进行服务，甲方应当向乙方提供下列工作条件和协作事项：

1. 提供资料：无。

2. 提供工作条件：1艘大型全自动保洁船，1艘中型环保动力保洁船，4艘小型环保动力保洁船。

3. 其他：

(1) 协助工作过程中与有关单位的协调配合工作；

(2) 及时沟通并反馈乙方在工作中出现的问题、意见及要求；

4. 甲方提供上述工作条件和协作事项的时间及方式：

合同履行之日起至合同履行期限结束按照合同内容履行。乙方提交书面需求申请，具体方式根据乙方实际需求提供。

第四条 甲方向乙方支付服务报酬及支付方式为：

1. 签约合同总价为（含税）：大写：人民币捌佰叁拾捌万肆仟元陆角伍分，小写：8384000.65元，其中安全文明施工费金额（含税）为：大写：人民币玖拾陆万玖仟壹佰壹拾捌元贰角壹分，小写：969118.21元，合同采用固定单价合同。

2. 本合同价款由以下2部分组成：

(1) 合同价款1：指2025年1月1日至本合同履行前一日的合同价款；

(2) 合同价款2：指合同履行之日起至2025年12月31日期间的合同价款；

3. 具体支付方式和时间如下：

(1) 合同价款1由甲方按本合同单价和审定后未实际发生的工作量核减。

(2) 合同价款2由甲方分期支付乙方。具体如下：

①本项目不设预付款。

②本合同生效之日起，项目进度款（不含安全文明施工费）根据实际完成工作量按月计量支付，验收前，累计支付金额不得超过合同价款2的90%。

③安全文明施工费：

合同生效后甲方于15日内支付合同价款2中安全文明施工费的50%；项目

进度达到 30%时，支付合同价款 2 中安全文明施工费的 20%；项目进度达到 70% 时，支付合同价款 2 中安全文明施工费的 20%。

④尾款：

乙方应于 2025 年 12 月 1 日之前提交 2025 年 12 月需完成工作量清单和相关资料，经甲方阶段验收合格，乙方按照甲方要求提供完整的支付文件，甲方收到上述文件后一次性支付合同价款 2 的尾款（含安全文明施工费）。12 月工作量全部完成后，甲方进行核算并验收。如发生支付的服务款超过结算审核后的服务款，甲方从履约保证金中扣除。

⑤视财政资金批复情况，本合同服务如需延期，乙方应于延续服务验收合格后，按照甲方要求提供完整的支付文件，甲方收到上述文件后将延期服务款项支付给乙方，最终价款以甲方结算审核为准。

⑥付款要求：乙方必须在甲方支付款项前提供符合税法规定并符合甲方财务要求的正规合法有效的税务发票，否则甲方有权暂不付款，并且不承担违约责任。甲方自收到发票后 10 日内，在双方无争议的情况下将款项支付给乙方。甲方于收到合规发票后启动付款程序，如因付款审批程序致使付款延期的，不应视为甲方逾期付款。

⑦乙方应在验收合格后 60 日内向甲方提交符合甲方要求的服务过程中形成的所有档案资料 2 份（1 正本、1 副本），并将正本档案扫描，以电子版 PDF 格式提交给甲方。

⑧甲方视财政资金批复情况付款，如果财政资金未实际拨付至甲方账户，甲方可以延期付款，并不承担任何违约责任。

4. 履约保证金：签订合同前，由乙方提交给甲方。

(1) 履约保证金金额为合同价款 2 的 10%，即大写：人民币柒拾伍万玖仟壹佰零叁元叁角伍分，小写：759103.35 元。

(2) 履约保证金采用下述方式第 ② 方式提交：

①支票

②转账

③本票

④金融机构、担保机构出具的保函

(3) 履行合同过程中，由于乙方原因，导致甲方利益受损，甲方视情况从履约保证金中扣除相应违约金，不足部分由乙方另行支付；若因乙方原因导致合同无法部分或全部履行的，甲方有权扣除其全部履约保证金。

(4) 履约保证期限于本合同期限届满并乙方履行完本合同约定的全部义务后终止。在项目履约验收合格后7日内，如涉及履约保证金扣除问题，甲方将需要扣除的履约保证金扣除完毕后办理履约保证金退还手续将剩余的履约保证金无息退还给乙方，履约保证金采用支票形式的，以支票方式退还，采用保函形式的，合同期满自行作废，不再退还。

5. 乙方以充值电卡的方式向甲方支付服务过程中产生的电费。

6. 燃油由甲方提供，交接地点和交接时间由甲乙双方共同协商确定。

7. 甲方有权在支付费用时，扣减违约金。

乙方税务登记号、地址、开户银行、电话和账号为：

税务登记号：911101146883966200

地址：北京市昌平区科技园区超前路37号院16号楼2层C2082号

电话：010-80762428

开户银行：中国建设银行股份有限公司北京昌平支行

账号：11001009200059233060

第五条 双方确定因履行本合同应遵守的保密义务如下：

甲方：北京市密云水库管理处

1. 保密内容：招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密。

2. 涉密人员范围：参与招投标甲方人员及甲方参与监督管理人员。

3. 保密期限：永久。

4. 泄密责任：承担法律责任，因泄密造成损失的赔偿金额 1000 元，情节严重造成重大损失的承担刑事责任。

乙方：北京润丰滨水生态科技有限公司

1. 保密内容：招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密。

2. 涉密人员范围：参与招投标乙方人员及乙方服务人员。

3. 保密期限：永久。

4. 泄密责任：承担法律责任，因泄密造成损失的赔偿金额 1000 元，情节严重造成重大损失的承担刑事责任。

第六条 本合同的变更必须由双方协商一致，并以书面形式确定。一方可以向另一方提出变更合同权利与义务的请求，另一方应当在 10 个工作日内 予以答复。

第七条 双方确定以下列标准和方式对乙方的服务成果进行验收：

1. 乙方完成服务的形式：按合同规定的期限，完成服务任务后，乙方每月应按时间向甲方申请对项目进行工作量确认，并提交书面工作量计量单。

2. 服务成果的验收标准：乙方按照合同约定，完成密云水库水面保洁及漂浮物（废弃物）的消纳工作，保障密云水库水面及岸坡清洁，无三裂叶豚草生长，船只安全过冬及运行正常，船只春季顺利入水安装，船只进行维修保养，保洁质量达到《北京市密云水库管理处关于印发〈北京市密云水库管理处水环境维护工程项目监督考核办法〉的通知》管水环文【2021】1号（详见附件2）要求的合格标准，同时提交完整的验收资料。乙方保证符合本合同约定的服务质量要求。甲方组织相关专业人员验收。

3. 服务成果的验收方法：采用现场检查、查阅资料、确认工作量计量单、召开验收会议等方式，完成验收。

4. 验收的时间和地点：验收时间为本合同约定的服务完成后 1 个月内，验

收地点为北京市密云水库管理处。

第八条 双方确定，按以下约定承担各自的违约责任：

(1) 在合同履行过程中，造成甲方、乙方、第三方人身、财产损失的，由乙方承担赔偿责任。甲方为此支付费用的，有权向乙方追偿。

(2) 乙方逾期 15 天仍未履行合同，甲方有权单方解除合同，每逾期一天，乙方每日向甲方支付合同价款的 1% 作为违约金，违约金累计计算。合同解除后，乙方须赔偿甲方因解除合同造成的损失。甲方因此支付的费用，有权向乙方全额追偿。

(3) 乙方应按合同要求完全履行合同内容，若乙方单方面只履行部分合同或者履行内容不符合甲方要求、合同约定的内容，每发生一次，甲方有权每次扣除乙方未完成部分合同价款的 5% 作为违约金，违约金累计计算，但不免除乙方完全按照本合同履行全部服务的义务，同时甲方有权单方解除合同，并且扣减合同价款中未履行部分或者履行内容不符合甲方要求、合同约定的内容的价款并扣减已完成部分合同价款的 10% 作为违约金。

(4) 乙方保洁工作不符合服务质量要求为违约，扣减每次每处 1000 元作为违约金，可累计计算。

(5) 如未按响应时间、保洁标准、要求等进行保洁工作；在服务过程中，造成水环境污染，给甲方造成损失等每发生一次，应当每次甲方支付违约金 1000 元，违约金累计计算。乙方应当承担赔偿责任，甲方因此支付的费用，有权向乙方全额追偿；未按约定时间提供验收资料，未按甲方要求完成服务的结算、验收，甲方扣减合同价款的 3% 作为违约金。

(6) 乙方负责现场保洁人员的管理工作，在保洁过程中，若出现人员涉水未配带安全救生设备，或人员出现醉、睡、漏岗及进行与保洁工作无关的活动等现象，即为乙方违约，甲方有权扣除乙方每人每次 1000 元违约金，可累计计算。

(7) 库区内禁止堆放任何垃圾，垃圾须运至垃圾暂存点。如发现此类情况，为乙方违约，每发生一次，乙方每次向甲方支付违约金 1000 元，违约金累计计算。因此产生的法律责任由乙方自行承担。

(8) 乙方在使用保洁船只时，因操作不当等人为原因致使船只出现故障，由此产生的维修费用由乙方承担。如造成甲方、第三方损失的，由乙方负责赔偿。甲方为此支付费用的，有权向乙方全额追偿。

(9) 由于政策、财政等原因导致甲方无法继续履行合同规定的义务或甲方延后支付乙方已完成服务进度款的情况不属于甲方违约行为，且甲方有权对合同内服务内容进行调整。

(10) 本合同禁止转让。

(11) 其他违约行为：违约方向守约方支付合同价款的 1% 作为违约金。

(12) 乙方应认真贯彻落实国家、行业和北京市有关规定，严格保障农民工合法权益，为农民工办理工伤保险，不拖欠农民工工资。因乙方原因造成劳动纠纷，乙方承担全部责任。甲方因此支付费用，有权向乙方全额追偿。

第九条 甲乙双方同时对合同中载明的项目经理李硕进行管理，联系方式：18501197795。乙方如更换项目经理应事先向甲方申请，经甲方书面同意后，方可更换项目经理。项目经理需严格按照方案要求执行保洁、垃圾消纳等工作，并负责与甲方联系，对提供的现场材料签字。乙方擅自更换项目经理，或者项目经理不尽职或者甲方与项目经理联系后 5 小时内无回复的，每发生一次，乙方需每次向甲方支付违约金 1000 元，违约金累计计算。甲方也可以选择解除本合同，由乙方向甲方支付违约金 5000 元 并赔偿损失。

第十条 项目经理、安全负责人每月在现场工作天数不得少于 22 天。乙方负责对人员考勤进行记录并报甲方。甲方将根据考勤记录进行抽查及考评，每差一人/天乙方应向甲方支付违约金 5000 元，违约金累计计算。（因法定节假日、特殊天气及发包人批准停工的除外）。

第十一条 安全条款

合同履行过程中发生的任何人身伤害、安全生产、交通安全事故，造成的财产损失及引发的行政责任等均由乙方自行承担解决，具体内容详见《施工安全协议》。在履行合同过程中，造成甲方、乙方、第三方人身、财产损失的，由乙方承担赔偿责任。甲方为此支付费用的，有权向乙方全额追偿。

第十二条 廉政条款

甲乙双方应严格遵守国家关于市场准入、招标投标、采购货物（服务）和市场活动的有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定，具体内容详见《采购货物（服务）项目廉政合同》。

第十三条 送达条款

需要发出通知等文件的，甲方按照下述地址（包括电子邮箱地址）发出，该地址同样适用于人民法院第一审程序、第二审程序、再审程序、执行程序等诉讼程序以及仲裁程序。

邮寄送达的，以签收（包括他人代收）时间为送达时间，若拒收，以拒收时间为送达时间，若邮件被退回，以退回时间为送达时间；电子邮件送达的，以邮件发送成功时间为送达时间；短信送达的，以短信发送成功时间为送达时间。

下述地址及约定的联系人、联系方式等发生变更的，应当及时书面通知对方。如果未通知，送达人仍按下述地址送达：邮寄的，以签收时间、退回时间、拒收时间视为送达时间；以电子邮件方式送达的书面文件的，以电子邮件发送时间作为通知送达时间；以短信方式发送的，以短信发送时间为通知送达时间。

乙方：北京润丰滨水生态科技有限公司

地址：北京市昌平区科技园区超前路 37 号院 16 号楼 2 层 C2082 号

联系人：李硕

联系电话：18501197795

电子邮箱：747050635@qq.com

第十四条 因不可抗力因素，致使本合同的履行成为不必要或不可能的，双方可以解除本合同。不可抗力造成的损失，甲乙双方可依据法律法规规定免除责任，但因发生不可抗力一方怠于履行合同义务或未立即采取适当措施致使不可抗力造成的损失进一步扩大的，其应就损失扩大部分承担赔偿责任。一方延迟履行后发生不可抗力的，不得免除不可抗力发生前的违约责任。

第十五条 凡因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议,双方可通过友好协商解决,或可向甲方所在地有管辖权的人民法院起诉。

~~第十六条~~ **第十六条** 双方确定:本合同及相关附件中所涉及的有关名词和技术术语,其定义和解释如下: 无。

第十七条 合同文件的组成部分

1. 与履行本合同有关的相关技术文件,经双方确认后,可视为本合同的组成部分。
2. 投标文件作为合同的重要组成部分。

第十八条 双方约定本合同其他相关事项为: 本合同服务期至 2025 年 12 月 31 日,如服务期满后新运行维护单位未确定,可由乙方延续服务至新运行维护合同生效前一日。延续服务费用标准视资金批复情况,按照实际发生工作量以及财政评审标准进行支付。

第十九条 本合同一式拾份,甲方执陆份,乙方执肆份,每份具有同等法律效力。

第二十条 本合同经双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章或合同专用章后生效。

附件 1: 履约验收方案

附件 2: 《北京市密云水库管理处关于印发〈北京市密云水库管理处水环境维护工程项目监督考核办法〉的通知》管水环文【2021】1 号

附件 3: 分包情况说明

(以下无正文)

甲方：北京市密云水库管理处

乙方：北京润丰滨水生态科技有限公司



法定代表人：_____

法定代表人：_____

或委托代理人：_____

或委托代理人：_____

2025年4月1日

2025年4月1日

合同附件 1：履约验收方案

履约验收方案

一、履约验收主体：甲方。

二、验收方式：甲方自行组织，采用现场检查、查阅资料、确认工作量计量单，召开验收会议等方式，完成验收。

三、验收时间：合同工作全部完成后一个月内。

四、验收条件：1) 完成项目实施方案和合同约定的各项内容；2) 有完整的技术档案和施工管理资料。

五、验收程序：乙方按照合同约定，完成 2025 年密云水库水面保洁及漂浮物（废弃物）的消纳工作，保障密云水库水面及岸坡清洁，无三裂叶豚草生长，保洁船只安全过冬及运行正常，船只春季顺利入水安装，购置的库区巡视安全防护物料符合数量和质量要求，完成船只维修保养，同时提交完整的验收资料。甲方组织相关专业人员对本项目技术和商务履约情况进行验收，验收合格后双方签署验收书。验收不合格的，由乙方按要求弥补缺陷后再次组织验收，直至验收合格。

六、验收内容及标准：

序号	验收内容	验收标准	备注
一	技术要求		
1	项目执行的标准和规范	项目实施按采购需求规定的各项标准和规范要求执行，服务标准达到既定要求。	由甲方组织相关专业人员对本项目履约情况进行验收，验收合格后双方签署验收书。
2	项目目标	满足项目绩效目标和各项绩效指标	由甲方组织相关专业人员对本项目履约情况进行验收，验收合格后双方签署验收书。

3	保洁范围	按合同约定范围完成保洁工作	由甲方组织相关专业人员对本项目履约情况进行验收,验收合格后双方签署验收书。
4	服务要求	按合同约定完成。	由甲方组织相关专业人员对本项目履约情况进行验收,验收合格后双方签署验收书。
5	组织方案或解决方案	甲方项目实施负责人出具服务考核记录,对乙方各项组织方案落实情况予以考核。	
二	商务要求		
1	项目实施期限	按合同约定期限完成。	
2	项目实施地点	密云水库库区内。	
3	合同价款支付	付款进度比例符合合同约定,付款条件满足合同约定。	
4	商品包装材料环保要求	项目实施中物料购置涉及商品包装的,满足采购需求环保标准要求。	乙方提供商品包装材料环保检测报告,涉及重金属和 VOCs 检测的,需符合采购需求规定的检测方法。
5	售后服务	已在合同中约定。	

合同附件 2: 《北京市密云水库管理处关于印发〈北京市密云水库管理处水环境维护工程项目监督考核办法〉的通知》管水环文【2021】1号

北京市密云水库管理处

管水环文〔2021〕1号

关于印发〈北京市密云水库管理处 水环境维护工程项目监督考核办法〉的通知

库区管理所:

为加强我处水环境维护项目的管理,强化监督考核工作,现将《北京市密云水库管理处水环境维护工程项目监督考核办法》下发给你,请遵照执行。

附件:1.北京市密云水库管理处水环境维护工程项目监督考
核办法

2.密云水库水环境维护工程项目考核细则

3.密云水库水环境维护工作考核统计表



北京市密云水库管理处办公室

2021年11月10日印发

北京市密云水库管理处水环境维护工程项目监督考核办法

第一条 为加强我处水环境维护项目的监管，保障水环境安全，根据相关法律法规、技术规范和上级要求，结合密云水库实际情况，制定本办法。

第二条 本办法所称的水环境维护工程项目是指为确保密云水库库区水环境安全采取的工程措施和工程项目。

第三条 本办法适用于密云水库水环境维护工程项目实施过程中对施工单位实施项目服务工作的监督管理。

第四条 依据水库水环境维护现状和专业属性，密云水库水环境维护项目内容主要包括库区、调节池水面保洁，护网维修等。

(一) 水面保洁包括库区巡视、日常水面保洁、岸坡保洁、调节池割除三裂叶豚草、船只看护保养等。

(二) 护网维修包括维修水库周边围网非人力造成的损坏，包括维修边框、金属网片、立柱等。

第五条 密云水库水环境维护工程应达到如下总体目标：

(一) 密云水库库区(含密云水库内湖库区)、密云水库调节池水面、155米高程围网以内岸坡(水工建筑物及附属设施除外)清洁、调节池三裂叶豚草割除彻底，保证船只过冬安全。

(二) 密云水库库区封闭护网完整，实现密云水库封闭化管理。

第六条 项目实施单位库区管理所为水环境维护工程项目日常管理和考核工作的第一责任单位，主要负责项目实施的日常管理和对施工单位(含施工单位和监理单位)的监督、管理和考核工作。

第七条 考核内容包括：维护项目的质量管理、安全管理、文明施工、进度管理、响应时间、维护例会和资料管理等内容。

第八条 维护项目考核采用百分制，按《考核细则》进行检查考核打分，各分项扣分累计不超过该分项总分值。考核工作按月进行，项目实施单位自行开展水利工程维修养护项目的日常检查、考核和打分汇总工作。

业务科室对项目实施过程进行不定期抽查,并将检查结果及时反馈项目实施单位。

第九条 项目实施单位负责汇总维护项目考核得分,每月 25 日前将考核结果报业务科室备案。

第十条 项目资金结算需结合考核结果和项目进度情况按照合同约定条款进行结算,考核得分低于 80 分时,每低 1 分,按合同总价 0.1%扣款。

第十一条 项目实施过程中,出现以下情况之一的,不纳入考核打分,按问题严重程度对施工单位进行一次性处罚,处罚资金在项目结算时从项目资金中核减。

1. 上级部门或上级领导检查时,发现水环境维护工程维护不到位的问题,造成不良影响的,每次核减项目资金人民币伍仟元整。

2. 对日常检查和考核中发现的问题已反馈给施工单位限期整改,在以后的检查和考核中发现问题未按期整改的,每次核减项目资金人民币壹仟元整。

第十二条 本办法由水环境管理科负责解释,自发布之日起施行。

密云水库水环境维护工程项目考核细则

项目名称:

检查单位(部门):

年 月 日

考核内容	分值	考核标准	得分	存在问题
维护质量 (30分)	5	在合同签订后 10 个工作日内提交项目实施方案,方案应该包括施工方法、质量保证措施,同时包含汛期维护方案。		逾期一个工作日未提交实施方案的,扣 0.5 分,直至扣完
	5	按照维护方案每天安排人员对合同规定范围内的库区水面和围网进行巡视检查和日常维护,要求每天都有工人在维护。		检查中发现合同范围内建筑物上无维护人员的,每次扣 2 分
	15	确保合同范围内的库区水面、岸坡清洁、无垃圾,确保合同范围内围网无损坏、功能正常。		库区水面和岸坡每发现一次不清洁,扣 0.2 分;库区围网每发现一次损坏或不能正常使用,扣 0.5 分;发现一次影响正常使用的问题扣 0.2 分
	5	应对水面和围网进行巡视和检查,发现损坏或垃圾应及时解决,尤其是损坏部位修复后应加密巡视和重点维护。		维修后 5 个工作日内再出现损坏的,每次扣 0.5 分
安全管理 (20分)	8	在合同签订后一个月内提交项目的安全工作方案(必要时应包含临时用电方案、溺水应急预案、有限空间作业方案、消防安全方案等),指定安全负责人。		未提交维护项目安全工作方案或未指定安全负责人的,扣 3 分。
	5	要对工人进行三级安全教育或岗前安全培训,经考试合格后方可上岗。		未进行安全教育、岗前安全培训或考试不合格就安排上岗的,扣 5 分。
	5	工程现场有必要的安全防护设备设施和安全警示牌,工人穿戴合格的安全防护用品。		没有安全防护设备设施或工人不穿戴安全防护用品或穿戴防护用品不合格的,扣 5 分
	2	进入我方管辖区域的维护人员要服从我方人员的管理,不得私自从事维护工作以外的工作,严禁违反库区管理的各项安全规定。		从事与维护工作无关事项的,扣 2 分。
文明管理 (20分)	3	人员资格:项目管理人员必须与投标文件一致,必须为本公司正式职员。		使用非本单位人员参与管理工作或管理人员与投标文件不一致,

			发现一次扣 3 分		
	在合同签订后应在 1 个月内提供环保方案（方案中包括防扬尘措施、符合标准的非道路移动机械使用承诺书、垃圾清运和消纳方案、水环境保护方案等）。	2	在合同签订一个月内没有提供环保方案的，扣 2 分。		
	施工单位按照环保方案，落实相关环保措施。	5	环保措施不到位造成污染的，扣 5 分		
	施工单位积极配合我处的环保措施，接到大气污染预警时积极响应。	3	大气污染预警响应不积极或不及时，扣 3 分		
	在施工现场工人应该穿戴统一的服装或安全防护装备，禁止吸烟。	2	工人服装不统一或发现在施工现场吸烟的，每人次扣 0.2 分		
	维护工作产生的垃圾要进行处理，并建立垃圾消纳台账；生活垃圾扔在市政垃圾箱内要留有记录和照片；建筑垃圾要运送到专业的垃圾消场进行消纳。	5	没有建立垃圾消纳台账的扣 1 分；未按照垃圾处理规定执行的，扣 5 分，扣完为止		
进度管理 (7 分)	签订合同后 10 个工作日内提交项目施工组织设计。	2	在合同签订 10 个工作日内没有提交维护工程项目施工组织设计的，扣 2 分。		
	严格按照进度计划开展各项服务。因特殊情况导致进度延误的，应及时编制进度修改计划。	5	未按计划完成维护内容的，一次扣 1 分；没有提交修改计划扣 1 分；修改进度计划对我方造成损失的扣 5 分		
响应时间 (5 分)	严格按照合同规定，对各项服务进行及时响应。	5	响应不及时，一次扣 1 分，经协调响应依然不及时的，扣 5 分		
维护例会 (6 分)	定期召开维护例会，每月至少一次，并留有会议记录。	2	当月未召开例会，扣 1 分；无会议记录，扣 1 分。		
	在召开例会时提交当月的维护总结及下月的维护计划。	2	没有维护总结，扣 1 分；没有维护计划，扣 1 分。		
	参加例会人员必须包括维护项目经理、技术负责人和安全负责人。	2	例会人员缺席，扣 2 分		
资料管理	项目实施过程中根据项目进度及时做好工	5	工程资料不完整，不及时，每少		

(12分)	程资料收集整理工作。		一项扣1分。		
	项目完工后10个工作日内提交相关维护资料，资料需规范、整洁，符合工程资料档案管理等相关规定。	7	未及时提交相关资料，每逾期1个工作日扣1分；资料整理不合格，扣5分		
合计					

备注：非施工单位原因，难以改变现状的损坏，不扣分。

填表人：

密云水库水环境维护工作（）季度考核统计表（报业务科室备案）

项目实施单位（盖章）：

填报日期：

序号	项目名称	考核最终得分	备注
1			
2			
3			
4			
5			

填表人：

项目实施单位负责人：

合同附件3：分包情况说明

如涉及分包，签订分包合同的单位情况如下表所示：

序号	分包承担主体名称	分包承担主体类型（选择）	资质等级	分包合同内容	分包合同金额（人民币元）	占该采购包合同金额的比例（%）
1	北京众志成城人力资源管理有限公司	<input type="checkbox"/> 中型企业 <input checked="" type="checkbox"/> 小微企业 <input type="checkbox"/> 其他	/	2025年1月-12月 劳务	3685422.56	43.96
2	北京科源轻型飞机实业有限公司	<input type="checkbox"/> 中型企业 <input checked="" type="checkbox"/> 小微企业 <input type="checkbox"/> 其他	/	船只维修保养	283600.46	3.38
...						
合计：					3969023.02	47.34

乙方名称：北京润丰凉水生态科技有限公司

日期：2025年4月27日



