

合同登记编号:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

技 术 服 务 合 同

项目名称: 北京工业大学新校区市政、交通专项规划编制

委托人: 北京工业大学

(甲方)

受托人: 北京市首都规划设计工程咨询开发有限公司

(乙方)

签订地点: 北京市朝阳区

签订日期: 2025 年 4 月 9 日

有效期限: 2025 年 4 月 9 日至 2025 年 12 月 31 日

北京市技术市场管理办公室



依据《中华人民共和国民法典》的规定，合同双方就北京工业大学新校区市政、交通专项规划编制项目的技术服务经协商一致，签订本合同。

一、服务内容、形式和要求

1、项目概况

1.1项目名称：北京工业大学新校区市政、交通专项规划编制。

1.2项目地点：北京市房山区良乡大学城拓展东区。

1.3用地规模（面积）：约71.46公顷。

1.4建筑规模（面积）：约83.1万平方米

2、服务内容及有关依据：

北京工业大学（甲方）委托北京市首都规划设计工程咨询开发有限公司（乙方）编制北京工业大学新校区市政、交通专项规划。

（一）主要工作内容如下：

1、编制交通规划综合方案，工作内容主要包括研提道路等级、道路红线宽度、规划交通规划、交通设施布局规划方案、用地机动车出入口范围、道路交通组织、停车配建要求、交通场站规划控制指标要求等内容，提出支撑项目建设需同步实施的交通基础设施实施计划。

2、编制市政交通规划综合方案，主要专业包括雨水、污水、供水、再生水、电力、电信、燃气、供热、有线电视规划等，主要内容包括现状梳理与核算、明确规划标准、确定规划场站源点、合理布局管网，提出实施建设清单。

3、上述工作内容满足《关于加强配套市政交通基础设施同步规划统筹实施的意见（试行）》（京规自发[2022]350号）号文件要求。

（二）成果形式和要求：

1、规划设计成果由图纸、文字说明两部分组成；

2、乙方提交纸质版规划成果6份，电子版 4 份（含 PDF 及 WORD 格式）。



二、 工作条件和协作事宜

- 1、甲方向乙方提供交通规划综合方案、市政交通规划综合方案编制的相关资料，并对所提供资料的真实性、有效性、完整性负责。
- 2、甲方为乙方的工作提供便利条件，并派专人负责现场联系协调。
- 3、乙方遵守甲方的有关安全等规定。乙方需进入甲方校园进行勘察工作时应提前通知发包人，并按规定办理相关入校手续，遵守北京市及甲方有关疫情防控管理规定开展工作。乙方负责乙方人员的安全、保险及相关措施等，且费用已含在本合同金额中。

三、 履行期限、地点和方式

- 1、本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章或合同专用章后 起生效。
- 2、履行期限：甲方提交全部资料后50个工作日内提交交通规划综合方案、市政交通规划综合方案。
- 3、履行方式：提交纸质版及电子版规划成果文件。

四、 验收标准和方式

通过规划主管部门审核。乙方履行本合同约定的义务必须符合法律、法规、规章以及有关规范性文件的规定。

五、 报酬及其支付方式

- 1、项目报酬：贰佰壹拾万伍仟元整(¥2105000.00元)，税率为6%。包括完成服务所需的全部费用。除本合同明确约定之外，甲方无需再向乙方支付任何其他费用。
- 2、支付方式：双方签订合同后15个工作日内，甲方付给乙方合同额的30%作为预付款，大写：人民币陆拾叁万壹仟伍佰元整(小写：¥631500.00)，乙方开始工作。
- 3、乙方提交全部规划成果文件，并取得政府主管部门通过的报告及初步设计概算批复文件后，支付剩余合同价款（最终价格以政府主管部门批复的初步设计概算的相应金额为准）。



4、甲方每次付款前，乙方应向甲方提供符合甲方要求的等额有效的增值税普通发票。

5、开票信息

1) 开票类别：☒ 增值税普通发票 ☐ 增值税专用发票

2) 开票信息：

单位名称：北京工业大学

纳税人识别号：12110000400687411U

地址、电话：北京市朝阳区平乐园100号，18811576436

开户行及账号：工商银行北京广渠路支行

0200003709089028526

开票项目：☐ 检测费 ☐ 鉴定费 ☐ 技术服务费 ☐ 其他

备注信息：（发票如需添加备注信息的，需提供）

六、保密义务及知识产权

乙方应对报告内容以及在履行本合同过程中从甲方处取得或接触到的所有商业秘密及技术秘密承担保密义务。未经甲方同意，乙方不得提供或泄露给第三方或自行使用，否则应赔偿因此给甲方造成的一切损失。

乙方为履行本合同所编制、提供的文本，知识产权归甲方所有，乙方未征得甲方事先书面同意，不得擅自将其中的部分或全部提供给除审核单位之外的其它单位及个人。

七、违约金或者损失赔偿额的计算

违反本合同约定，违约方应当按照《中华人民共和国民法典》有关条款的规定承担违约责任。

1、甲方未按本合同约定支付乙方合同价款，除应支付合同价款外，另按中国人民银行同期贷款利率支付相应合同价款的滞纳金。甲方未按合同约定支付价款期间，乙方有权停发其检验报告，因此造成的损失由甲方负责。

2、乙方未按合同规定期限向甲方提交交通规划综合方案、市政交通规划综合方案时，乙方每延迟一天，按合同价款的2%支付违约金，但最高不超过合同额的5%。如遇气候、自然灾害等不可抗力或甲方原因造成的延迟，乙方不承担责任。



3、乙方向甲方提交的结果报告，甲方未验收通过的，乙方须重新出具直到甲方验收合格时止。

八、解决合同纠纷的方式

在履行本合同的过程中发生争议，双方当事人和解或调解不成的，采取以下第2___种方式解决：

- 1、双方同意由___仲裁委员会仲裁。
- 2、双方约定向北京市朝阳区人民法院起诉。

九、其他

- 1、本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章或合同专用章之日起生效，本合同一式捌份，双方各执肆份。
- 2、合同未尽事宜，双方共同协商，签订补充合同。



委托人 (甲方)				北京工业大学				技术合同专用章 	
法定代表人				聂祥仁					
委托代理人				齐宗林 (签章)					
联系 (经办) 人				张加喜 (签章)					
住所 (通讯地址)				北京市朝阳区平乐园100号		邮政编码		100124	
电 话				18811576436		传 真		/	
纳税人识别号 (税务登记号)				/					
开户银行				工商银行北京广渠路支行					
账 号				0200003709089028526				2025年 月 日	
受托人 (乙方)				北京市首都规划设计工程咨询有限公司 				技术合同专用章 	
名称 (或姓名)				北京市首都规划设计工程咨询有限公司					
法定代表人				(签章)					
委托代理人				(签章)					
联系 (经办) 人				周默 (签章)					
住所 (通讯地址)				北京市西城区复兴门南大街甲2号A座西区601室		邮政编码		100031	
电 话				83561766		传 真		/	
纳税人识别号 (税务登记号)				91110000MA00ANGQ9D					
开户银行				中国工商银行北京礼士路支行					
账 号				0200003609200109278				2025年 月 日	



印花税票粘贴处

登记机关审查登记栏:

技术合同登记机关 (专用章)
(签章) 20 年 月 日

经办人:

