

北京财贸职业学院 2025 年度涿州校区职工宿舍 装修改造项目（家具采购）合同

本合同由中华人民共和国的北京财贸职业学院（以下简称“买方”）和北京沃金飞驰家具有限公司（以下简称“卖方”）按下述条款和条件签署。

鉴于买方为获得以下货物和伴随服务，即（家具采购）而公开投标，投标项目名称为“北京财贸职业学院2025年度涿州校区职工宿舍装修改造项目（家具采购）”，招标编号为HCZB-2025-ZB0942/01。并接受了卖方以总金额（人民币：贰拾柒万柒仟玖佰贰拾万元，¥277920）（以下简称“合同价”）提供上述货物和伴随服务的投标。

本合同在此声明如下：

1. 下述文件是本合同的一部分，并与本合同一起阅读和解释：
 - 1) 合同条款
 - 2) 响应文件
 - 3) 招标文件
 - 4) 成交通知书
2. 考虑到买方将按照本合同向卖方支付，卖方在此保证全部按照合同的规定向买方提供货物和服务，并修补缺陷。
3. 考虑到卖方提供的货物和服务并修补缺陷，买方在此保证按照合同规定的时间和方式向卖方支付合同价或其他按合同规定应支付的金额。
4. 双方根据相关法律法规签署本合同。

合同条款

买方：北京财贸职业学院

卖方：北京沃金飞驰家具有限公司

1. 货物名称、货物数量、货物价格

1) 买方向卖方购买的货物的名称、数量和价格（人民币/元）

序号	货物名称	品牌、型号	数量	单价	总价
1	单人床（含床垫床屏）	北京沃金飞驰家具 2000*1220*1200	40	2788	111520
2	床头柜	北京沃金飞驰家具 400*350*500	40	366	14640
3	双门衣柜	北京沃金飞驰家具 800*550*2000	40	1424	56960
4	写字桌	北京沃金飞驰家具 1200*600*760	19	1230	23370
5	折叠椅	北京沃金飞驰家具 常规	80	462	36960
6	洗澡用电热水器	北京沃金飞驰家具约 660*340	18	1915	34470
合计					277920

2) 合同金额总计： 277920 人民币

3) 本合同价格为包含了购买货物及其相关服务的费用和所需缴纳的所有税费,并包含了货物发运到指定地点所需的一切费用。

2. 生效、付款方式

1) 本合同经双方法定代表人（负责人）或授权代表签字并加盖单位合同章或公章后生效。

2) 各阶段支付应根据校内资金下达到账时间为准。

3) 付款方式：

合同签订 7 个工作日内卖方向买方支付合同总价款的 5%作为履约保证金，本合同规定的货物及相关服务交付并验收合格后，买方于 15 个工作日内向卖方

一次性支付全部合同款。质保期结束后 15 个工作日内买方将履约金无息全额退还卖方。如果卖方未能按照合同规定履行其义务，买方有权从履约金中取得补偿。

3) 卖方在项目交付时，应向买方开具合同总额的商业发票。

4) 如卖方根据本合同规定有责任向买方支付违约金或其它赔偿时，买方在书面通知卖方后，有权从上述付款中扣除该等款项。

5) 付款信息：

卖方开户行名称：中国农业银行北京新平东路支行

公司名称：北京沃金飞驰家具有限公司

公司账号：11141101040124816

其 它：行号：103100014113

账户信息变更的，卖方应当在变更之日起 10 日内书面通知买方，否则由此产生的不利后果全部由卖方承担。

3. 交货期与质保期

1) 交货方式：用户指定方式交付。

2) 交货地点：北京财贸职业学院涿州校区。

3) 质保期：指设备验收合格之日算起 3 年免费质保，终生维修，保修期后供方修理只收取修理费。

4. 违约责任

1) 买方未能按合同约定提供经费或未能提供必要的支持，导致卖方工作延误的，应允许合同规定的完成期限相应顺延。

2) 如果卖方未按照合同规定的要求交付合同货物和提供服务；或卖方在收到买方要求更换有缺陷的货物或部件的通知后十日内或在卖方签署货损证明后十日内没有补足或更换货物、或交货仍不符合要求；或卖方未能履行合同规定的任何其他义务时，买方有权向卖方发出违约通知书，卖方应按照买方选择的下列一种或多种方式承担赔偿责任：

(1) 在买方规定的时间内，用符合合同规定的规格、质量和性能要求的新零件、部件或货物来更换有缺陷的零件、部件和货物或 / 和修补缺陷部分以达到合同规定的要求，卖方应承担由此发生的一切费用和 risk。此时，相关货物的质量保修期也应相应延长。

(2) 买方有权部分或全部解除合同并要求卖方赔偿由此造成的损失。此时买方可采取必要的补救措施，相关费用由卖方承担。

(3) 如果卖方在收到买方的违约通知书后十日内未作答复也没有按照买方选择的方式承担违约责任，则买方有权从尚未支付的合同价款中扣回索赔金额。如果这些金额不足以补偿，买方有权向卖方提出不足部分的赔偿要求。

5. 质量标准和验收

1) 验收根据“北京财贸职业学院 2025 年度涿州校区职工宿舍装修改造项目（家具采购）项目”【招标编号：HCZB-2025-ZB0942/01】的招标文件、投标文件、技术指标进行，合同货物质量应符合中华人民共和国部颁标准及相应的技术规范要求。

2) 卖方应保证所提供的货物经正确安装、合理操作和维护保养在其使用寿命期内具有令买方满意的性能，并对由于合同货物的设计、工艺或材料的缺陷而发生的任何故障负责。

3) 卖方保证向买方提供的技术资料是清晰的、正确的、完整的。买方在清点卖方提供的技术资料时如发现缺失，卖方应在接到买方通知后七日内予以补足。

4) 在双方签署验收证书后三十日内，如果买方发现货物内在的、非显而易见的损坏，或者货物的质量与合同规定不符，或者在货物质量保证期内证实货物是有缺陷的（包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等），买方有权要求卖方免费更换有缺陷的货物或部件。买方应在发现该情况之日起三日内以书面形式通知卖方，卖方应在收到买方通知后十日内免费更换有缺陷的货物或部件，相关费用由卖方承担。

6. 不可抗力

不可抗力指下列事件：战争、动乱、瘟疫、严重火灾、洪水、地震、风暴或其他自然灾害，以及本合同各方不可预见、不可防止并不能避免或克服的一切其他事件。

任何一方因不可抗力不能履行本合同规定的全部或部分义务，该方应尽快通知另一方，并须在不可抗力发生后三日内以书面形式向另一方提供详细情况报告及不可抗力对履行本合同的影响程度的说明。

发生不可抗力事件,任何一方均不对因不可抗力无法履行或迟延履行本合同义务而使另一方蒙受的任何损失承担责任。但遭受不可抗力影响的一方有责任尽可能及时采取适当或必要措施减少或消除不可抗力的影响。遭受不可抗力影响的一方对因未尽本项责任而造成的相关损失承担责任。

合同各方应根据不可抗力对本合同履行的影响程度,协商确定是否终止本合同,或是继续履行本合同。

7. 保密条款

任何一方对其获知的本合同及附件中其他各方的商业秘密和国家秘密负有保密义务。

除非法律、法规另有规定或得到本合同另一方的书面许可,任何一方不得向第三人泄露前款规定的商业秘密和国家秘密。保密期限自任何一方获知该商业秘密和国家秘密之日起至本条规定的秘密成为公众信息之日止。

8. 合同的解释和法律适用

任何一方对本合同及其附件的解释均应遵循诚实信用原则,依照本合同签订时有效的中国法律、法规以及通常的理解进行。

本合同标题仅供查阅方便,并非对本合同的诠释或解释;本合同中以日表述的时间期限均指自然日。

对本合同的任何解释均应以书面作出。

本合同及附件的订立、效力、解释、履行、争议的解决等适用本合同签订时有效的中华人民共和国法律、法规的有关规定。

9. 权利的保留

如果本合同部分条款依据现行有关法律、法规被确认为无效或无法履行,且该部分无效或无法履行的条款不影响本合同其他条款效力的,本合同其他条款继续有效;同时,合同双方应根据现行有关法律、法规对该部分无效或无法履行的条款进行调整,使其依法成为有效条款,并尽量符合本合同所体现的原则和精神。

在本合同履行期间,因中国法律、法规、政策的变化致使本合同的部分条款相冲突、无效或失去可强制执行效力时,双方同意合作尽快修改本合同中相冲突或无效或失去强制执行效力的有关条款。

10. 争议

在有争议情况下，由双方协商解决，若双方无法协商解决，由仲裁机构按法律规定解决，或向买方所在地法院提请起诉。相关费用除仲裁和判决结果有规定的，由败诉方负责。

11. 中标通知书

中 标 通 知 书

北京沃金飞驰家具有限公司：

兹通知，贵单位在北京财贸职业学院 2025 年度涿州校区职工宿舍装修改造项目（家具采购）（项目编号：HCZB-2025-ZB0942）公开招标采购中，经评标委员会评定，报请北京财贸职业学院确认，同意贵单位为本项目的中标单位。

中标单位：北京沃金飞驰家具有限公司

中标金额：人民币小写：¥277920.00 元

人民币大写：贰拾柒万柒仟玖佰贰拾元整

请贵单位自本通知书发出之日起三十日内，与采购人办理签订合同事宜。

特此通知。

华采招标集团有限公司

2025 年 07 月 28 日

华采招标集团有限公司

地址：北京市丰台区广安路 9 号国投财富广场 6 号楼 1601 室

电话：010-63509799

传真：010-63509799 转 808

电子邮箱：hczb1@163.com

12. 其它

本合同一式4份，买方执2份，卖方执2份，具有同等法律效力。

本次采购活动的项目负责人及相关工作人员与卖方均不存在利害关系，如有不实，项目负责人将承担一切法律责任。

本合同未尽事宜，双方友好协商处理。

买方：北京财贸职业学院

项目负责人：

委托代理人：

签字日期：

卖方：北京沃金飞驰家具有限公司

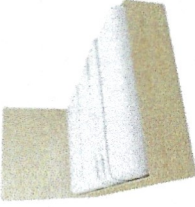
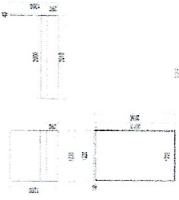
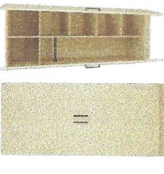
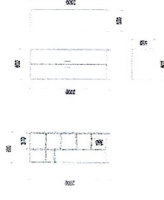
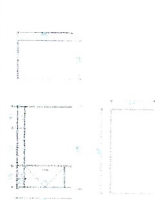
项目负责人：

委托代理人：

签字日期：

北京财贸职业学院家具报价单

北京沃金飞驰家具有限公司

标的名称	规格	数量	单价	合计	图片	材质描述	三视图
单人床 (含床垫床屏)	2000*1220*1200	40	2788	111520		基材：采用E0级三聚氰胺饰面刨花板，ABS封边条，激光封边。 功能设置：设有板式床屏，规格为1220*400*1200；箱式床底座，规格为2010*1220 *290，床板下设有支撑带，床座两长边及一短边设有小档沿（防止床垫滑动）床板上设有透气孔，透气孔内圆封闭处理；配弹簧床垫，规格为2000*1200*280，纯棉布覆面，覆面下设有PU泡棉及弹簧，泡棉密度≥40kg/m3，回弹性≥40%；下脚设有防潮垫。 五金件：金属连接件。	
床头柜	400*350*500	40	366	14640		基材：采用E0级三聚氰胺饰面刨花板，ABS封边条，激光封边。 功能设置：柜面下设有一个抽屉，屉下设一空格， 五金件：金属连接件、三节静音滑轨。	
双门衣柜	800*550*2000	40	1424	56960		基材：采用E0级三聚氰胺饰面刨花板，ABS封边条，激光封边。 功能设置：通体对开门，门内设中山；一侧上设一块搁板，下设有挂衣杆；另一侧，设有四块活动搁板；搁板厚度≥25。 五金件：金属连接件、阻尼铰链、锁具。	
写字桌	1200*600*760	19	1230	23370		基材：采用E0级三聚氰胺饰面刨花板，ABS封边条，激光封边。 功能设置：桌面下设有走线孔；桌面下横向往设有三个抽屉，靠左侧屉下设有一个板门，门内设一块活动搁板。 五金件：金属连接件、阻尼铰链、三节静音滑轨、锁具。	
折叠椅	常规	80	462	36960		规格：常规、低背、无扶手 基材：金属椅架，钢管壁厚≥1.5，所有金属表面经除油、除锈，陶化后喷漆处理；背框采用ABS工程塑料，上覆尼龙网布面；座软包，外覆环保麻绒面料覆面，覆面下采用环保一次成型PU泡棉，密度≥35kg/m3，回弹性≥40%，衬板采用ABS工程塑料，下脚设尼龙脚垫。 功能设置：可折叠。	
洗澡用电热水器	约660*340	18	1915	34470		电压：220伏，容量60升，带漏电保护，≥75度。 智能化：AI变频，根据用户用水习惯，智能加热保温，加热时采用约3.3kW快速加热，保温时采用2.2kW节能低耗。 显示屏：液晶显示屏。 功率：约3300W。 内胆材质：纯水搪瓷，表面光洁抗垢。	
合计				277920	大写：	贰拾柒万柒仟玖佰贰拾元整	