

招标编号：2504-HXTC-IC1270

包号：02

采 购 合 同

项目名称：改善办学保障条件-北京信息科技大学(张家口)一期开办所需配套设备和服务采购项目-学生公寓配套设备及家具采购项目

货物名称：控电设备、电磁门设备、闸机设备、开水器设备

甲 方：北京信息科技大学(甲方)



乙 方：北京奕远科技有限公司(乙方)



签署日期：2025年8月13日

合 同 书

北京信息科技大学 (甲方) 改善办学保障条件-北京信息科技大学(张家口)一期开办所需配套设备和服务采购项目-学生公寓配套设备及家具采购项目 (项目名称) 中所需 控电设备、电磁门设备、闸机设备、开水器设备 (货物名称), 经 北京宏信天诚国际招标有限公司 (招标代理机构) 以 2504-HXTC-IC1270/02 号招标文件在国内 公开 (公开/邀请) 招标。经评审委员会评定 北京奕远科技有限公司 (乙方) 为中标人。甲、乙双方同意按照下面的条款和条件, 签署本合同。

1、合同文件

下列文件构成本合同的组成部分, 应该认为是一个整体, 彼此相互解释, 相互补充。为便于解释, 组成合同的多个文件的优先支配地位的次序如下:

- a. 本合同书;
- b. 合同通用条款
- c. 合同专用条款;
- d. 合同附件;
- e. 合同补充协议 (如有);
- f. 中标人的投标文件 (含澄清文件);
- g. 本项目招标文件 (含招标文件补充通知、澄清文件)。

2、货物和数量

本合同货物: 控电设备、电磁门设备、闸机设备、开水器设备

数 量: 控电设备 308 个、电磁门设备 20 个、闸机设备 20 套、开水器设备 16 台

3、合同总价

本合同总价: 人民币 1299092 元

分项价格: 详见分项报价表

4、付款方式

本合同的付款方式为：

(1) 履约保证金：合同签订后 7 日内，中标人应当按照合同总金额的 5% 先向采购人提供履约保证金，质保期结束且中标人本合同项下的全部合同义务已妥为履行完毕后，采购人无息退还。质保期以中标人在投标文件承诺的日期为准，但不得低于国家、行业的一般标准。

(2) 合同价款的支付：款项分二次支付。

1) 首付款：合同签订后 7 日内，采购人收到中标人妥为支付的履约保证金，且收到中标人开具的等额合规的增值税专用发票后，采购人向中标人支付至合同总价款的 50% 作为首付款；

2) 尾款：中标人将所有货物安装调试完毕且经采购人按学校相关规定验收合格，且收到中标人开具的等额合规的增值税专用发票后，采购人向中标人支付合同剩余尾款。

(3) 特别约定

由于本合同价款来源于政府财政性资金，合同约定的付款时间以财政性资金实际到位为前提，如因采购人财政性资金未到位导致采购人无法按前述付款时间节点支付款项，中标人同意待采购人财政性资金到位后，且满足前款约定的付款条件时，采购人按工作程序支付；中标人有义务按照采购人要求在采购人指定银行开立“共管账户”，确保项目款项安全、合规支付。

(4) 关于支付路径的特别约定

1) 本合同项下采购人应支付给中标人的任何款项，原则上均应通过共管账户支付。因此中标人有义务按照采购人要求在采购人指定银行开立“共管账户”，确保项目款项安全、合规支付。

2) 如因中标人未能及时开立共管账户导致双方无法按照本合同约定的时间节点付款的，相关付款期限应予以顺延，直至中标人共管账户妥为设立后再行支付，在此期间未能支付款项不视为采购人违约。

5、本合同货物的交货时间及交货地点

交货时间：合同签订后 30 日内完成供货、安装、调试

交货地点：河北省张家口市怀来县土木镇松苑路 3 号北京信息科技大学（张

家口)。

6、合同的生效。

本合同经双方全权代表签署、加盖单位印章后生效。

甲方：北京信息科技大学 (印章)

乙方：北京奕远科技有限公司 (印章)

2025年8月13日

2025年8月13日

授权代表(签字)：

穆捷

授权代表(签字)：

乌兰倩

地址：北京市昌平区太行路55号

地址：北京市北京经济技术开发区荣

华南路10号院3号楼12层1502

邮政编码：100192

邮政编码：100176

电话：010-80187368

电话：13717870601

开户银行：北京银行学知支行

开户银行：北京银行中关村科技园区支行

账号：0109 0375 7001 2011 1040 824

账号：20000105957900192338924

纳税人识别号：121100006908051713

合同通用条款

1 定义

本合同中的下列术语应解释为：

- 1.1 “合同”系指甲乙双方签署的、合同格式中载明的甲乙双方所达成的协议，包括所有的附件、附录和构成合同的其它文件。
- 1.2 “合同价”系指根据合同约定，乙方在完全履行合同义务后甲方应付给乙方的价格。
- 1.3 “货物”系指乙方根据合同约定须向甲方提供的设备，包括技术说明、手册等其它相关资料。
- 1.4 “服务”系指根据合同约定乙方承担与供货有关的安装、调试、提供技术援助、培训和其他类似的服务。
- 1.5 “甲方”系指与成交人签署供货合同的单位（含最终用户）。
- 1.6 “乙方”系指根据合同约定提供货物及相关服务的成交人。
- 1.7 “现场”系指合同约定货物将要实施和安装调试的地点。
- 1.8 “验收”系指合同双方依据强制性的国家技术质量规范和合同约定，确认合同项下的货物符合合同规定的活动。
- 1.9 上述术语的具体内容须与投标文件一致。

2 技术规范

- 2.1 提交货物的技术规范应与采购文件规定的技术规范和技术规范附件(如果有的话)及其报价文件的技术规范偏差表(如果被甲方接受的话)相一致。若技术规范中无相应说明，则以国家有关部门最新颁布的相应标准及规范为准。

3 知识产权

- 3.1 乙方应保证甲方在使用其提供的货物或其任何一部分时不受第三方提出的侵犯专利权、著作权、商标权和工业设计权等的起诉。如发生第三方指控乙方提供的货物侵权的，因此给甲方造成损失的，乙方应承担赔偿责任（包括但不限于甲方已经支付或虽未实际支付但已确认需要支付的违约金、损害赔偿金、律师费、诉讼费用等）。如果任何第三方提出侵权指控，乙方须与第三方交涉并承担由此发生的一切责任、费用和经济赔偿。

4 交货方式

4.1 交货方式为现场安装、调试，一切费用均由乙方负责。

5 付款条件

按合同合同书第四条约定执行。

6 技术资料

6.1 合同项下技术资料(除合同专用条款规定外)将以下列方式交付：

合同生效后，乙方应按甲方要求随时提供技术方案及辅助资料、手册、图纸等文件。

7 质量保证

7.1 乙方须保证提供的货物或服务是按照采购文件要求开发的或生产的，并完全符合强制性的国家技术质量规范和合同规定的质量、规格、性能和技术规范等的要求。

7.2 乙方须保证所提供的货物或服务经正确安装能够正常调试运转。在货物质量保证期之内，乙方须对由于设计的缺陷而发生的任何不足或故障负责。

7.3 根据甲方按检验标准单方检验结果或委托有资质的相关质检机构的检验结果，发现货物与合同不符；或者在质量保证期内，证实货物存在故障，包括潜在的故障或使用不符合要求等，甲方应尽快以书面形式通知乙方。乙方在收到通知后 4 小时内应针对故障做出响应。

7.4 如果乙方在收到通知后 4 小时内没有响应，甲方可采取必要的补救措施，但由此引发的风险和费用将由乙方承担。

7.5 除“合同专用条款”规定外，合同项下货物或服务的质量保证期为自全部货物妥为交付甲方、妥为安装调试且通过甲方最终验收之日起不少于 36 个月。质保期须与投标文件一致。

8 检验和验收

8.1 在交货前，中标人应对货物的质量、性能等招标文件第五章采购需求中规定的技术要求进行详细而全面的测试，并出具证明货物符合合同规定的文件。该文件将作为申请付款单据的一部分。

8.2 货物运抵现场后，甲方应在根据货物实际交付情况及进度组织验收，并制作验收备忘录，签署验收意见。

8.3 甲方有在货物生产、运输及安装调试过程中派员监造的权利，乙方有义务

为甲方监造人员行使该权利提供方便。

9 索赔

- 9.1 如果乙方提供的货物或服务与合同或招标文件、投标文件有不符之处，或在第 7.5 规定的质量保证期内证实货物存有缺陷，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，甲方有权根据有资质的权威质检机构的检验结果就甲方遭受的全部损失向乙方提出索赔。
- 9.2 在根据合同第 7 条和第 8 条规定的检验期和质量保证期内，如果乙方对甲方提出的索赔负有责任，乙方应按照甲方同意的下列方式解决索赔事宜：
- 9.2.1 在法定的退货期内（自甲方收到货物之日起七日），如甲方发现乙方有任何与本合同对应的政府采购招标文件、投标文件或本合同内容不符的情形时，甲方有权单方解除合同、要求乙方将已收取的款项全额退还给甲方，并按照合同总金额的 20%向甲方支付违约金。前述违约金标准不足以弥补甲方实际损失的，甲方有权继续追偿。如已超过退货期，但乙方同意退货，可比照上述办法办理，或由双方协商处理。
- 9.3 如果在甲方发出索赔通知后 3 天内，乙方未作答复，上述索赔应视为已被乙方接受。如乙方未能在甲方提出索赔通知后 3 天内或甲方同意的更长时间内，按照本合同第 9.2 条规定的方法解决索赔事宜，甲方有权从合同尾款中扣除索赔金额。如果这些金额不足以补偿索赔金额，甲方有权向乙方提出不足部分的补偿。

10 延迟交货

- 10.1 乙方应按照“技术需求”中甲方规定的时间表交货和提供服务。
- 10.2 如果乙方无正当理由延迟交货，甲方有权提出违约损失赔偿或解除合同，具体按照合同第 11 条执行。
- 10.3 在履行合同过程中，如果乙方遇到不能按时交货和提供服务的情况，应及时以书面形式将不能按时交货的理由、预期延误时间通知甲方。甲方收到乙方通知后，认为其理由正当的，可酌情延长交货时间。

11 违约赔偿

- 11.1 除合同第 15 条规定外，如果乙方没有按照合同规定的时间交货和提供服务，每逾期一日，应按合同总金额的 1 %向甲方支付违约金，同时乙方仍应履行交货义务。甲方有权从应向乙方支付的合同价款中扣除该违约金。逾

期超过 15 天的，甲方有权单方解除本合同，乙方已收取的合同价款全部退还甲方，同时还应按照合同总价款的 20 %赔偿甲方的损失。如该金额不足以弥补甲方的实际损失的，甲方有权继续向乙方追偿。

12 不可抗力

- 12.1 如果双方中任何一方遭遇法律规定的不可抗力，致使合同履行受阻时，履行合同的期限应予延长，延长的期限应相当于不可抗力所影响的时间。
- 12.2 受事故影响的一方应在不可抗力的事故发生后尽快书面形式通知另一方，并在事故发生后 3天内，将有关部门出具的证明文件送达另一方。
- 12.3 不可抗力使合同的某些内容有变更必要的，双方应通过协商在 3日内达成进一步履行合同的协议，因不可抗力致使合同不能履行的，合同终止。

13 税费

- 13.1 与本合同有关的一切税费均适用中华人民共和国法律的相关规定。

14 合同争议的解决

- 14.1 因合同履行中发生的争议，合同当事人双方可通过协商解决。协商不成的，可由甲方所在地人民法院管辖。

15 违约解除合同

- 15.1 在乙方出现下列情形时，视为乙方根本违约，甲方有权向乙方发出书面通知，主张部分或全部解除合同、停止支付合同价款，要求乙方按本合同约定总价款的 20%支付违约金，并就造成的全部损失保留向乙方追诉的权利。
 - 15.1.1 乙方未能在合同规定的限期或甲方同意延长的限期内，提供全部或部分货物，或者提供的货物质量不合格、不符合合同约定的；
 - 15.1.2 乙方未能履行合同规定的其它主要义务的；
 - 15.1.3 在本合同履行过程中有腐败和欺诈行为的。
 - 15.1.3.1 “腐败行为”和“欺诈行为”定义如下：
 - 15.1.3.1.1 “腐败行为”是指提供/给予/接受或索取任何有价值的东西来影响甲方在合同签订、履行过程中的行为。
 - 15.1.3.1.2 “欺诈行为”是指为了影响合同签订、履行过程，以谎报事实的方法，损害甲方的利益的行为。
 - 15.1.4 未经甲方同意擅自单方解除合同、擅自将合同项下的工作转包给第三

方完成。

15.1.5 其它不履行或不完全履行合同约定各项义务、履行合同义务不符合合同及招标文件、投标文件规定的情形。

15.2 在甲方根据上述第 15.1 条规定的全部损失，包括但不限于乙方对甲方所造成的直接损失、可得利益损失、甲方因乙方违约需要支付给第三方的赔偿费用/违约金/罚款、调查取证费用/公证费/鉴定费用、诉讼仲裁费用、保全费用、律师费用、维权费用以及其他合理费用。

16 破产终止合同

16.1 如果乙方破产导致合同无法履行时，甲方可以书面形式通知乙方，单方终止合同而不给乙方补偿。但甲方必须以书面形式告知同级政府采购监督管理部门。该合同的终止将不损害或不影响甲方已经采取或将要采取的任何行动或补救措施的权利。

17 转让和分包

17.1 除甲方事先书面同意外，乙方不得部分转让或全部转让其应履行的合同义务。

17.2 经甲方同意，乙方可以将合同项下非主体、非关键性工作分包给他人完成。接受分包的人应当具备相应的资格条件，并不得再次分包。分包后不能解除乙方履行本合同的责任和义务，接受分包的人与乙方共同对甲方连带承担合同的责任和义务。乙方可以将合同项下非主体、非关键性工作分包给他人完成。但必须在报价文件中载明。

18 合同修改

18.1 甲方和乙方都不得擅自变更本合同，但合同继续履行将损害国家和社会公共利益的除外。如必须对合同条款进行改动时，当事人双方须共同签署书面文件，作为合同的补充，并报同级政府采购监督管理部门备案。

19 通知

19.1 本合同任何一方给另一方的通知，都应以书面形式发送，而另一方也应以书面形式确认并发送到对方明确的地址。

20 计量单位

20.1 除技术规范中另有规定外，计量单位均使用国家法定计量单位。

21 适用法律

21.1 本合同应按照中华人民共和国的法律进行解释。

22 合同生效和其它

22.1 本合同应在双方签字盖章后生效。

22.2 下述合同附件为本合同不可分割的部分并与本合同具有同等效力：

- 1) 供货范围及分项价格表
- 2) 技术参数表
- 3) 交货时间及交货批次
- 4) 服务承诺

22.3 本合同一式 10 份，具有同等法律效力。

合同专用条款

合同专用条款是合同通用条款的补充和修改。如果两者之间有抵触，应以专用条款为准。合同专用条款的序号将与合同通用条款序号相对应。

1、定义

1.5 甲方：本合同甲方系指：北京信息科技大学

1.6 乙方：本合同乙方系指：北京奕远科技有限公司

1.7 现场：本合同项下的货物安装调试地点位于：河北省张家口市怀来县土木镇松苑路3号北京信息科技大学（张家口）

4、交货方式

4.1 本合同项下的货物交货方式为：现场交货。

5、付款条件：按合同通用条款约定执行。

6、合同生效后，乙方应按照甲方要求随时提供将技术方案及辅助资料、手册、图纸等文件。

7、质量保证及售后服务：

7.1、质保服务

针对此次投标产品提供自买方验收合格之日起三年免费质保，提供终身免费技术支持服务，所有产品的配送、培训、安装、调试等费用均包含在中标价格中绝不额外收取任何费用，质保期内免费更换任何零配件保证是其原产品厂家生产的。

我公司对提供的货物定期进行检查和保养，并提供售后技术支持服务以及必要的系统使用、维护培训、技术咨询服务，并提供用户手册，工作原理图、维修手册等，提供齐全的货物资料对设备的完整性和配套性负责，保证设备正常使用。质保期内提供免费上门服务并所有服务不含任何费用。

保修期结束后，出现非人为损坏设备情况，我司将提供免费维修，不收取任何费用。对此，我公司同样承诺于一小时内响应用户需求。

我公司承诺在本项目中，所投产品功能满足招标系统要求的各项功能。我公司保证此次项目中涉及的所有货物是全新、未经使用过的国家批准正式生产和市场准入的成熟产品，且制造商在中国大陆境内设有备件库，能提供本地化服务，配件可保证产品正常使用年限内的备件供应需求，并完全符合强制性的国家技术

质量规范和合同规定的质量、规格、性能、技术规范等要求。

我公司承诺投标产品选用的基础软件必须是原装正版软件，在质保期内免费提供软件升级服务。如货物开箱后，发现有任何问题（包括外观损伤），以用户能接受的方式加以解决；设备在首次开箱的合格率在 99%以上，如出现较为普遍质量问题，发生故障产品数量超过同类产品数量的 1%，我公司提供部分产品的免费更换服务更换零件保证是其原厂产品。

故障响应时间

我公司承诺响应时间每周 7 天，每天 24 小时，真正做到 7*24 售后服务，接到电话 2 分钟响应，1 小时内售后服务人员到达现场，随时为用户提供上门维护、技术咨询及备品备件服务，1 小时内解决问题，并在当日内排除故障并修复使用。如果设备故障在检修 1 小时后仍无法排除，我公司将在 2 小时内提供不低于故障设备规格型号档次的备用设备供用户使用，直至故障设备修复。

24 小时报修电话：15811352235

项目负责人电话：13717870601

远程技术服务电话：13718981560

各设备或软件质保情况见下表。

名称	质保期限	备注
控电设备	3 年	
电磁门设备	3 年	
闸机设备	3 年	
开水器设备	3 年	

7.2、由于甲方使用不当、未被授权的拆卸、意外事故所造成的设备损坏，不在保修范围之内。在保修期内如出现产品质量问题，乙方负责免费维修或更换。

7.3、保修期后，乙方提供有偿服务，适当收取零配件和服务费。乙方收取的零配件价款或服务费不得高于同类产品或服务的市场通行价格。

7.4、乙方在设备保修期内，每年定期上门做系统维护。

8、检验和验收：

货物运抵现场后，甲方应根据具体情况及进度组织验收，并制作验收备忘录，签署验收意见。

9、索赔：

如果在甲方发出索赔通知后3天内，乙方未作答复，上述索赔应视为已被乙方接受。如乙方未能在甲方提出索赔通知后3天内或甲方同意的更长时间内，按照本合同第 9.2 条规定的方法解决索赔事宜，甲方有权从合同尾款中扣除索赔金额。如果这些金额不足以补偿索赔金额，甲方有权向乙方提出不足部分的补偿。

10、不可抗力：

10.1 不可抗力通知送达时间：事故发生后3天内。

11、特别约定：

11.1 本合同的附件，为本合同的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

11.2 本合同附件中的未尽事宜，应当按照投标文件执行。

11.3 本合同附件载明内容如与乙方投标文件不一致的，除非甲乙双方另有约定，否则应当以投标文件为准。

附件一：分项价格表

投标人名称：北京奕远科技有限公司（盖章）

报价单位：人民币

序号	分项名称	制造商	产地/国别	制造商统一信用代码	制造商规模	品牌	规格、型号	单价(元)	数量	合价(元)
1	控电设备(核心产品)	淮安交大智慧科技有限公司	淮安市/中国	91320891MA1P2KYN1L	微型企业	交大智慧	DDSU2889M	1499	308	461692
2	电磁门设备	杭州海康威视数字技术股份有限公司	杭州市/中国	91330000733796106P	大型企业	海康威视	DS-K2602	7310	20	146200
3	闸机设备	杭州海康威视数字技术股份有限公司	杭州市/中国	91330000733796106P	大型企业	海康威视	DS-K6B221TME	29880	20	597600
4	开水器设备	广东碧深节能设备有限公司	佛山市/中国	91440606741718482B	小型企业	广东碧深	JN-A-3A120KF-RO	5850	16	93600
总价(元)										1299092

附件二：技术参数表

投标人名称：北京奕远科技有限公司 (盖章)



序号	货物名称	技术参数	数量	备注
1	控电设备（核心产品）	<p>1、门板厚度 1.2mm, 柜体 1mm, 配备锁具。</p> <p>2、柜内含导轨式单相电能表（两进两出）功能参数如下：</p> <p>1) 定时开关控制：电表具备定时开关电功能，系统可批量对全部或部分电表进行设置，也可单独对个别电表进行设置；定时通过内置继电器控制；</p> <p>2) 多功能参数采集：能实时读取电压、电流、功率和电能、温度等信息；能实时上传房间用能数据，用于反馈房间电器的实际运行状况；</p> <p>3) 通信功能：电表支持 RS485 有线通讯，可根据现场情况灵活组网，能够远程通讯，支持通过 PC 软件或移动端等管理工具进行管控；</p> <p>4) 内置时钟：电表内置硬件时钟电路，在通讯的情况下，时钟实时和服务器同步；也可以采用单独校准命令进行定时校准；</p> <p>5) 用电负荷超限功能：当超过设定总功率自动跳闸；</p> <p>6) 温度检测功能：具备电表运行温度检测功能，当温度超过预定第一阈值报警，再超过第二阈值直接切断电源，防止电气安全隐患；</p> <p>7) 应急保电功能：设备检测与上位机通讯中断 10 分钟后，自启动应急功能，支持通过重新上电方式，实现临时用电，通讯状态下此功能自动休眠；</p> <p>8) 具有继电器合闸保护功能：当继电器合闸后，可判断当前电路负载参数，当超过设定参数时进行拉闸；</p> <p>9) 具有按键，可以本地控制开关，可设置为预开，禁用，普通三种模式；</p> <p>10) 液晶显示，可以显示序列号，拉闸状态，电量，功率电流电压等信息；</p> <p>11) 安装方式：导轨式安装；</p> <p>12) 额定电压：220V±15%, 50Hz；</p> <p>13) 基本电流：5（60）A；</p> <p>14) 准确度等级：1 级；</p> <p>15) 启动电流：<0.4%I_b（1 级）；</p> <p>16) 潜动：具有防潜动逻辑设计；</p>	308	

		<p>17) 功耗: 1W;</p> <p>18) 脉冲常数: 1200ipm/kWh;</p> <p>19) 工作温度: -20℃~70℃;</p> <p>20) 相对湿度: <95%;</p> <p>21) 两进两出 (一路照明、一路空调), 两路分别计量、分别控制。</p>		
2	电磁门设备	<p>双门禁主机 (含 IC 卡):</p> <p>#1、主机具有丰富的通讯接口、控制接口及拓展接口: TCP/IP 接口 1 个; 上行 RS485 通讯接口 2 个; 下行 RS485 通讯接口 2 个; wiegand 通讯接口 4 个; 可接入最多读卡器数量 12 个, 其中 8 个 RS485 读卡器和 4 个 wiegand 读卡器; 报警输入接口 4 个; 事件输入接口 8 个; 门磁输入接口 4 个; 开门按钮接口 4 个; 电锁输出接口 4 个; 报警输出接口 4 个; (已提供公安部等权威部门出具的检验报告证明) (见检验检测报告: 公沪检 1842495 第 5 项)</p> <p>2、主机可实现门的开启方式, 卡的各种使用权限进行组合设置, 实现不同场景的权限管理, 具有以下功能: 反潜回 (防跟随) 功能; 多门互锁功能; 多重卡认证开门功能; 多重卡+中心远程开门功能; 多重卡+超级密码开门功能; 多重卡+超级卡开门功能; 超级权限开门; 中心远程开门; 支持身份证开门; 支持银行卡开门; 支持单向刷卡 (指纹) 和双向刷卡 (指纹) 开门。</p> <p>#3、主机具有消防联动功能, 当检测到消防信号后, 可以自动打开门锁。(已提供公安部等权威部门出具的检验报告证明) (见检验检测报告: 公沪检 1842495 第 8 项)</p> <p>4、主机具有存储能力, 支持 10 万卡片管理和 30 万事件记录存储。</p> <p>5、主机具有应急响应功能, 可应急开启和应急复位。</p> <p>6、主机具有看门狗检测功能, 保障主机长期稳定运行。</p> <p>#7、主机具防区报警功能, 配置 4 个入侵探测接口, 能够联动报警输出。(已提供公安部等权威部门出具的检验报告证明) (见检验检测报告: 公沪检 1842495 第 22 项)</p> <p>8、主机具有手动或自动校时功能。</p> <p>#9、系统平台具有视频联动报警功能。(已提供公安部等权威部门出具的检验报告证明) (见检验检测报告: 公沪检 1842495 第 13 项)</p> <p>#10、主机工作温度包含 - 40℃~ + 70℃范围, 可在极端恶劣环境下正常工作。(已提供公安部等权威部门出具的检验报告证明) (见检验检测报告: 公沪检 1842495 第 40、41 项)</p> <p>11、系统主要操作响应时间<2s, 电控锁响应时间≤1s, 报警响应时间≤1s。</p> <p>IC 刷卡读卡器:</p> <p>1、同时支持 RS485 和韦根协议。</p> <p>2、支持防拆报警功能。</p> <p>开门按钮:</p>	20	

		<p>1、性能：最大耐电流 1.25A，电压 250V。</p> <p>2、输出：常开。</p> <p>3、类型：埋入式电器盒。</p> <p>双门磁力锁（含支架）：</p> <p>1、最大静态直线拉力：280kg±10%。</p> <p>2、断电开锁，需满足消防要求。</p> <p>3、具有电锁状态指示灯。</p> <p>4、支持锁状态侦测信号（门磁）输出：NO/NC/COM 接点。</p>		
3	闸机设备	<p>1、设备支持与学校沙河主校区实现互联互通，采用 6 个自收自发可支持室外使用的激光雷达探测器，无需收发对齐，设备的无故障运行次数≥800 万次。</p> <p>2、设备采用一体式结构，闸机出厂内置人脸识别摄像头，摄像头高度不超过闸机箱体顶部 100mm。</p> <p>3、一组通道调试仅需要登陆一个设备 IP，来实现该组通道的参数配置、门禁管理和闸机控制功能，参数配置包括但不限于人员权限（包括卡片、人脸权限）管理、开关门速度配置、进出两个人脸设备的参数配置等。</p> <p>4、设备能通过 PC 端和手机登录设备的 web 管理界面，实现设备的批量激活、批量设置网络参数和功能参数，同时支持 16 台设备。</p> <p>5、设备支持手机连接设备 wifi 热点和 NFC 通过手机 WEB 登录和 PC 通过 web 登录实现调试，包括但不限于进行人员权限管理、参数设置、设备器件状态查看（设备容量、从通道通讯状态、红外探测器输入输出状态、读卡器状态、箱体温度、电机编码器状态、消防触发状态、通行模式状态、门翼状态、遥控器状态等）、远程开关门及常开常闭控制、遥控器配置、灯效配置（亮度调节、灯光亮度自适应功能等）等功能。</p> <p>6、设备能仅使用一根网线实现一组通道主从闸机的同步通讯与网络通讯功能。</p> <p>7、单侧通道能独立使用，具有雷达探测识别开门功能。</p> <p>8、设备采用直流无刷伺服电机，霍尔传感器及平行减速齿轮。</p> <p>9、设备支持屏蔽指定的一个或多个激光雷达，启用红外应急模式，仍能正常工作。</p> <p>10、设备支持指定任意一个激光雷达，当人员通过该激光雷达后应立即执行关门动作。</p> <p>11、设备支持通过平板，对单个通道与多个通道实现远程开门、关门、常开、常闭、解除常开、解除常闭等功能，能实时监控设备的运行状态，平板支持桌面及壁挂式安装方式。</p> <p>12、设备具有消防联动接口，当消防联动信号触发时，门翼将处于常开状态，当消防联动信恢复时，门翼将会复位。</p> <p>13、设备离线支持≥100000 个用户（用户权限应能配置为管理员），≥100000 个人脸特征，≥1000000 张卡片容量，≥1000000 笔记录存储。</p> <p>14、以闸机入口端为人员站立位置，垂直方向应可识别人员高度</p>	20	

		<p>≥1900mm,水平方向以右侧闸机为测量起始点,可识别距离≥800mm。</p> <p>15、设备支持口罩佩戴监测模式并提示未佩戴口罩,提示模式分为提醒模式或强制模式,且支持佩戴口罩情况下的人脸识别功能。</p> <p>16、系统能对门的开启方式,卡(人脸、二维码)的各种使用权限进行组合设置,实现多重卡认证开门、多重卡+中心远程认证开门、多重卡+超级卡开门、首卡开门、超级权限开门、管理中心远程开门等不同场景的权限管理;设备支持普通、来宾、胁迫、非授权名单等多种用户类型权限设置。</p> <p>17、设备支持按时间分时段管控门禁权限,支持≥255组时段计划管理,支持≥1024个假日计划管理,支持≥64个假日组管理,支持≥128周计划管理;支持常开、常闭时段管理。</p> <p>18、系统支持当连续若干次在目标信息识读设备或管理/控制部分上实施错误操作时、未认证闯入设备内被激光雷达感知超过设置时间时、激光雷达被阻挡超过设置时间时、激光雷达被阻挡超过设置时间时、胁迫卡和胁迫码、非授权卡刷卡时报警;设备接入系统平台后应能支持视频联动报警功能。</p> <p>19、设备支持单通道反潜回、多通道跨主机反潜回功能,且当检测到任意一种反潜回报警时会有报警提示(包括语音播报、指示灯、IO信号联动输出),同时上传报警事件。</p> <p>#20、已提供国家安全防范报警系统产品质量监督检验中心提供的检验报告。(见检验检测报告:公沪检202442531)</p> <p>#21、已提供具有符合ISO/IEC27701:2019要求的隐私信息管理体系认证。(见隐私信息管理体系-ISO/IEC 27701:2019认证证书复印件)</p>		
4	开水器设备	<p>1.尺寸(长*宽*高):1000×600×1800mm。</p> <p>2.电源:380V 50Hz。</p> <p>3.功率:9千瓦。</p> <p>4.出水方式:两开一直饮。</p> <p>5.制水能力:开水120L/h。</p> <p>#6.过滤配置:不低于5级过滤,净水流量2.1L/min,额定总净水量14000L。(已提供与投标产品型号一致的整机《涉及饮用水卫生安全产品卫生许可批件》复印件)。</p> <p>#7.根据GB34914—2021《净水机水效限定值及水效等级》,所投产品为一级水效。(已提供与投标产品型号一致的中国水效标识图以及中国水效标识网产品备案信息公示查询截图)。</p> <p>8.主机配有8寸液晶显示器。步进加热逐层烧开,快速出水不间断,杜绝阴阳水。</p> <p>#9.产品材质:水槽、门板、侧板、背板、面板等采用不锈钢制作。(已提供以上部件板材由国家相关主管部门认可的检验检测机构出具的具有CMA或CNAS标志检验检测报告)(送检单位与所投产品品牌制造商一致)。(见检测报告:2022-RH-06159)</p> <p>10.环保要求:整机通过中国环境标志产品认证。</p>	16	

	<p>11. 出水水质需符合 GB5749-2022《生活饮用水卫生标准》要求。</p> <p>12. 核心涉水部件：波纹管、发热管、加热内胆组件；</p> <p>13. 产品箱体防腐蚀符合 GB/T 10125-2021《人造气氛腐蚀试验 盐雾试验》标准，箱体试验周期\geq720 小时盐雾；</p> <p>14. 所用饮水设备工作噪音\leq49dB；</p> <p>15. 能通过主机显示及远程发送滤芯提醒信息，智能控制系统预设滤芯更换提醒，设置 5 级报警</p>		
--	---	--	--

附件三：质保、售后服务、培训等内容

售后服务方案

售后服务机构

北京奕远科技有限公司是服务于教育行业的系统集成商专业且严谨，严格按照 ISO9001 质量管理体系标准执行销售、实施和售后服务，通过多年积累和不断进取，我公司向用户提供高效、便捷、专业、个性化的售后服务，随时听取客户的意见，我公司一直把用户的利益放在最高标准上，深刻认识到用户得满意与好评才是的我公司最宝贵得共同资产。

质保服务

针对此次投标产品提供自买方验收合格之日起三年免费质保，提供终身免费技术支持服务，所有产品的配送、培训、安装、调试等费用均包含在中标价格中绝不额外收取任何费用，质保期内免费更换任何零配件保证是其原生产厂家生产的。

我公司对提供的货物定期进行检查和保养，并提供售后技术支持服务以及必要的系统使用、维护培训、技术咨询服务，并提供用户手册，工作原理图、维修手册等，提供齐全的货物资料对设备的完整性和配套性负责，保证设备正常使用。质保期内提供免费上门服务并所有服务不含任何费用。

保修期结束后，出现非人为损坏设备情况，我司将提供免费维修，不收取任何费用。对此，我公司同样承诺于一小时内响应用户需求。

我公司承诺在本项目中，所投产品功能满足招标系统要求的各项功能。我公司保证此次项目中涉及的所有货物是全新、未经使用过的国家批准正式生产和市场准入的成熟产品，且制造商在中国大陆境内设有备件库，能提供本地化服务，配件可保证产品正常使用年限内的备件供应需求，并完全符合强制性的国家技术规范和质量规范和合同规定的质量、规格、性能、技术规范等要求。

我公司承诺投标产品选用的基础软件必须是原装正版软件，在质保期内免费提供软件升级服务。如货物开箱后，发现有任何问题（包括外观损伤），以用户能接受的方式加以解决；设备在首次开箱的合格率在 99%以上，如出现较为普遍

质量问题，发生故障产品数量超过同类产品数量的 1%，我公司提供部分产品的免费更换服务更换零件保证是其原厂产品。

故障响应时间

我公司承诺响应时间每周 7 天，每天 24 小时，真正做到 7*24 售后服务，接到电话 2 分钟响应，1 小时内售后服务人员到达现场，随时为用户提供上门维护、技术咨询及备品备件服务，1 小时内解决问题，并在当日内排除故障并修复使用。如果设备故障在检修 1 小时后仍无法排除，我公司将在 2 小时内提供不低于故障设备规格型号档次的备用设备供用户使用，直至故障设备修复。

24 小时报修电话：15811352235

项目负责人电话：13717870601

远程技术服务电话：13718981560

技术支持服务

结合改善办学保障条件-北京信息科技大学(张家口)一期开办所需配套设备和服务采购项目-学生公寓配套设备及家具采购项目实际需求，完善运维管理体系的建设，加强信息系统正常运行保障；“以流程为导向，以服务为心”提高服务质量水平、提高服务效率、提升学校服务满意度。

我公司提供技术服务支持，将在每学期开学、寒暑假期间及考试等重要时间节点，提供专业运维服务人员现场保障，我公司售后服务部门专职的技术工程师将以定期巡检的方式（每两个月上门维护、检测一次）对各个单位定期进行常规服务，常规服务内容包括：所有设备故障检查、常态化的用户培训、设备运转情况反馈、客户情况反馈等。

如学校有重大活动需要技术支持保障服务，我公司则免费提供不少于 2 位技术人员到场服务直至活动结束。

序号	服务类型	服务频次	服务内容说明
1	系统巡检	每月常规巡检 寒暑假集中巡检	(1) 检查确认加电正常开关机 (2) 检查确认闸机及门禁控制开合正常 (3) 检查确认信号切换和正常输出 (4) 检查确认开水器过滤及烧水功能正常
2	故障响应	5*8 7*8	常规故障：每周 5 天、每天 8 小时运维服务 紧急故障：每周 7 天、每天 8 小时运维服务，或根据

			实际情况确定服务时间
3	满意度评测	每月	每季度进行学校满意度调查和分析 满意度内容包括：运维服务响应速度、技能水平、服务态度、工作纪律、沟通合作；学校对运维工作的总体评价、意见和建议等内容
4	服务回顾	每学期	每学期对运维服务工作进行服务回顾 服务回顾内容包括：服务工作概述、配置管理回顾及分析、事件管理回顾及分析、问题管理回顾及分析、变更发布管理回顾及分析、事件比例分布、服务工作评价及建议、后续计划等内容
5	技术支持	重大活动	我公司免费提供不少于 2 位技术人员到场服务直至活动结束。

质量保证期外的服务

质保期满后，我公司将按用户的要求对任何出现障碍的设备进行修理，修理不好的将及时更换，并只收取成本费用。另外，我公司为保证用户的利益，提供用户长久的技术支持。

1) 公司的客户服务中心免费提供全年每周 7 天×每天 24 小时的电话技术支持，并承诺若电话技术支持无法解决问题的，在收到突发事件 4 小时内响应到场；

2) 免费提供软件升级，提供现场服务；

3) 我公司与众多供货厂家有着长期合作，对易损易耗品能够迅速响应，提供备件，并承诺设备及备件以不高于合同设备价格向用户提供。

领导保障体制

我对本项目的售后服务实行领导保障体制。公司领导负责对技术支持小组承担指导和管理协调的工作，在其他小组遇到资源调配或者协调困难的情况下，来完成指导和协调工作。

总负责人						
姓名	年龄	职务	职称	专业	学历	工作年限
戴斌	38	项目总负责人	网络运维工程师（高级）、信息安全管理师（高级）、网络工程经理（高级）、信息系统集成管理（高级）、系统集成	信息系统集成及服务项目管理人 员	本科	15年

			项目管理工程师（高级）、信创集成项目管理师（高级）、信息安全管理工程师（高级）			
售后负责人						
姓名	年龄	职务	职称	专业	学历	工作年限
申文杰	35	项目经理	系统集成项目管理工程师（高级）、信创集成项目管理师（高级）、信息安全管理工程师（高级）	信息系统集成及服务项目管理专业人员	本科	12年
售后技术						
姓名	年龄	职务	职称	专业	学历	工作年限
乌兰白音	29	售后工程师	系统集成项目管理工程师（高级）、信创集成项目管理师（高级）、信息安全管理工程师（高级）	信息系统集成及服务项目管理专业人员	本科	5年

售后服务规范、规则

- 1、为保证服务质量，我公司将严格按照《服务控制程序》、《设备开通维修服务标准》、《语言行为规范》开展服务工作。
- 2、服务周到，文明礼貌，主动清扫工作场所设备卫生。
- 3、认真回答顾客的技术咨询，留下服务电话，征询顾客意见。
- 4、言行文明、意见分歧时与客户友好协商解决。
- 5、不向顾客提出任何不合理的要求。
- 5、认真完成服务内容，并讲明事故原因，积极主动讲解操作和管理方法。
- 6、服务结束后主动为顾客进行系统检测，并以书面形式向顾客反映系统情

况。

7、随时随地解决任何服务需求信息并向公司汇报。

质量保证

产品保证：我公司保证此次项目设计的所有货物是全新、未经使用过的合格产品，并完全符合强制性的国家技术质量规范和合同规定的质量、规格、性能和技术规范等要求，并保证提供安装的各种操作和控制软件均为正版，且无版权纠纷问题，如货物开箱后，发现有任何问题（包括外观损伤），以用户能接受方式加以解决。

产品维护保证：对免费维护期以后，终身维修，在保修期内出现的故障，我方保证在 4 小时内到达故障现场。一般故障在 12 小时内解决，并提供 24 小时售后服务电话 15811352235。保修期结束后，我方负责提供终身免费维护服务，免除人工费、交通费等。软件在北京地区有固定厂家维修站并在国内有固定的维修服务站；并为用户提供详细地址。

安装和调试保证：针对此项目我方符合国家相关标准要求。安装调试、培训、服务等所有费用都包含在投标报价中。我方根据设备清单，对确定质优价廉、性价比高的软件进行报价，并提供优质的售后服务，承诺所报软件的投标单价不会高于同型号产品在其他采购代理机构的中标价或单位自采价格；而本项目中软件，我方负责安装、调试、培训及售后服务，并且列出了详细方案。我方负责派技术人员到现场免费进行安装调试，直至验收合格。

后期扩展保证：未来有其它系统与我公司这个系统对接，终身无偿提供技术支持

我公司承诺严格按照提供得售后服务方案执行。

培训方案

培训方案

设备安装、调试、验收完成后 7 天内,实施方免费为校方提供设备操作培训,方便使用老师对设备灵活操作和实践教学,同时保持设备安全、可靠、长期稳定运行。

实施方承诺按 ISO9002 体系中《竣工工程交付控制程序》、《项目移交前服务程序》和《竣工工程保修程序》为顾客竭诚服务。弱电工程是一项责任心要求很高,技术含量较高的专业,工程施工质量的好坏直接关系到系统的正常运转。根据从业人员的专业性强弱,做好对操作人员的管理培训成为重要的问题。

培训内容

包含多媒体系统各个设备的详细使用介绍、使用说明、使用流程、工作原理、注意事项、日常维护方法、系统拓扑图分析、系统连接图分析、系统组成、基本功能等。

培训对象

校方指定的使用人员、维护人员等

培训教材

纸质教材:包括详细的使用说明、维护说明、注意事项说明、系统图纸标注说明等;

电子教材:包含纸质教材的电子版及各系统设备的使用说明演示视频。

培训时间、地点

- 1、时间:验收合格后 7 个工作日内;
- 2、地点:学校指定交货地点或实施方培训课程开设地点。

培训模式

➤ 现场培训

培训科目	培训模式	具体培训内容	培训时间	培训工程师	培训对象
------	------	--------	------	-------	------

安防系统的 使用培训	现场 培训	1. 安防系统设备组成 (包含安防系统各个设备的详细介绍、各设备单独工作原理、系统拓扑图分析、系统连接图分析、整个系统组成详细介绍以及整套系统实现的基本功能等,使维护人员和使用人员对设备组成原理有所理解,方便日后故障自查。)	0.5 课时	具有 5 年相关经验的专业培训讲师	最终用户设备使用及维护的所有相关人员 (不少于 3 人)
	现场 培训	2. 安防系统设备使用详解 (包含安防系统设备的详细使用介绍、各设备单独使用说明,整体系统的开机、关机、远程控制、权限管理等基本操作流程介绍,使用户对系统操作基本流程有所了解,方便下几课时进一步实行更加详细的使用培训。)	0.5 课时		
	现场 培训	3. 安防系统实际使用说明,并按照实际使用情况进行实时操作 (包含安防系统使用步骤详解,从门禁系统人员权限下发,闸机本地控制,全部详细使用步骤,分几个步骤详细培训: 第一步,工程师演示,不少于 3 次; 第二步,甲方人员叙述工程师操作,不少于 3 次; 第三步,甲方人员自行操作,工程师指导。此处过程在 3 课时内不断进行)确保甲方人员可以达到 100%会使用的目的。	4 课时		
	现场 培训	4. 系统使用注意事项 (整套安防系统管理,远程下发,信息录入等使用注意事项等,尽量避免因使用不当造成系统发生故障。)	0.5 课时		
	现场 培训	5. 系统日常维护方法 (整套安防系统设备综合的日常维护方法等,使用户在使用中注意维护设备,以减少设备的故障率,避免因设备维护不当造成用户损失。)	0.5 课时		
	现场 培训	6. 系统性能优化方法 (安防系统内其它各个设备的简单系统优化法等,使设备经常保持系统稳定、可靠,可进一步降低故障率,保障客户使用安全可靠。)	1 课时		

	现场培训	7. 系统简单故障排除方法 (设备的一些常见、简单故障的排除方法,通过实例分析,演示操作等,使最终用户对一些常见简单故障有所了解,并知道怎样快速处理,保障安防系统及开水器设备的使用不受影响。)			
	现场培训	8. 现场答疑 对不明白的内容及使用进行解答	1 课时		
开水器设备的使用培训	现场培训	1. 工作原理及基本功能讲解 设备的工作原理、基本功能等,使维护人员和用户对设备组成原理有所理解,方便日后故障自查。	2 课时		
	现场培训	2. 设备使用讲解 设备的详细使用介绍、使用说明,设备的开机、关机等基本操作流程介绍,使用户对设备操作基本流程有所了解,方便下几课时进一步实行更加详细的使用培训。	2 课时		
	现场培训	3. 按照实际使用情况进行实时操作 使用步骤详解,从加电开机到关机的全部详细使用步骤,分几个步骤详细培训: 第一步,工程师演示,不少于3次; 第二步,甲方人员叙述工程师操作,不少于3次; 第三步,甲方人员自行操作,工程师指导。此处过程在3课时内不断进行)确保甲方人员可以达到100%会使用目的。	6 课时		
	现场培训	4. 设备使用注意事项 设备开、关机使用注意事项等,尽量避免因使用不当造成系统发生故障。	1 课时		
	现场培训	5. 设备日常维护 日常维护方法等,使用户在使用中注意维护设备,以减少设备的故障率,避免因设备维护不当造成用户损失。	1 课时		
	现场培训	6. 简单故障排除 设备的一些常见、简单故障的排除方法,通过实例分析,演示操作等,使最终用户对一些常见简单故障有所了解,并知道怎样快速处理,保障设备的使用不受影响。	1 课时		
	现场培训	8. 现场答疑 对不明白的内容及使用进行解答	1 课时		

➤ 不定期技术培训

项目完成后用户可随时组织线上培训及校方临时培训，培训内容包括但不限于现场培训内容。

附件四：中标通知书

中标通知书

项目名称：改善办学保障条件-北京信息科技大学(张家口)一期开办
所需配套设备和服务采购项目-学生公寓配套设备及家具采购项目
项目编号：2501-HXTC-IC1270

北京奕远科技有限公司

经评标委员会评审，现确定贵公司为上述项目以下分包的中标人：

第 02 包：

中标金额（人民币）：

大写：壹佰贰拾玖万玖仟零玖拾贰元整

小写：¥1,299,092.00

请贵公司于本通知发出后 30 日内，持通知与北京信息科技大学
签订政府采购合同。

请贵公司自合同签订之日起 5 个工作日内，持合同原件 1 份，到
我公司办理合同备案及投标保证金退还事宜。

北京宏信天诚国际招标有限公司

2025 年 7 月 29 日

北京宏信天诚国际招标有限公司
北京市海淀区复兴路乙 12 号中国铝业大厦 11 层 1110 室
电话：010-63989602 传真：010-63968553