



项目名称：改善办学保障条件—基础设施
改造—中国音乐学院新校区
二期消防改造项目

甲方（全称）：中国音乐学院

乙方（全称）：中翔消防工程有限公司

签署日期：2026.1.16





合同协议书

甲方（全称）：中国音乐学院

法定代表人：李心草

法定注册地址：北京市朝阳区安翔路1号

乙方（全称）：中翔消防工程有限公司

法定代表人：姜梅敏

法定注册地址：北京市丰台区马家堡角门14号楼商业金融用地3#酒店14层1727

甲方为建设改善办学保障条件-基础设施改造-中国音乐学院新校区二期消防改造项目（以下简称“本工程”），已接受乙方提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：改善办学保障条件-基础设施改造-中国音乐学院新校区二期消防改造项目

工程地点：北京市朝阳区北四环中路35号

工程内容：中国音乐学院新校区二期消防改造

群体工程应附“乙方承揽工程项目一览表”（附件1）

工程立项批准文号：

资金来源：校内自筹经费

二、工程承包范围

承包范围：改善办学保障条件-基础设施改造-中国音乐学院新校区二期消防改造项目图纸及工程量清单所示全部内容。

详细承包范围见第七章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期：2026年3月16日

计划竣工日期：2026年5月19日





工期总日历天数 65 天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准： 合格

五、合同形式

本合同采用 固定总价 合同形式。

六、签约合同价

金额（大写）： 壹佰陆拾陆万柒仟壹佰零壹元零伍分 （人民币）

（小写）¥： 1,667,101.05 元，该合同固定总价包括但不限于人工费、机械费、材料采购运输及保管费、安全生产标准化措施费、施工现场管理费、其他项目所需施工措施费（如脚手架费、垂直运输费、工程水电费、大型机械进出场费、冬雨季施工增加费、成品保护费、原有建筑物保护费、安装各专业各系统调试费、扰民费、施工垃圾场外运输和消纳费）、质量保修费、利润、税金等完成项目施工所需的各项全部费用。上述价格是乙方完成投标施工项目所需的全部费用，除上述费用外，在未发生施工范围变更时乙方不得要求甲方支付包括“洽商/增项”等在内的任何其他费用。

其中：安全生产标准化措施费： 113,053.45 元

暂列金额（含税）： 0.00 元

专业工程暂估价（含税）： 0.00 元

.....

七、乙方项目经理：

姓名： 欧召 ；

职称： 高级工程师 ；

身份证号： 432623197408086516 ；

建造师执业资格证书号： 京 1432006200803315 ；

建造师注册证书号： 京 1432006200803315





建造师执业印章号：京 1432006200803315

安全生产考核合格证书号：京建安 B（2012）0086612

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、成交通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、专用合同条款；
- 5、通用合同条款；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单；
- 9、其他合同文件。
- 10、招标文件、投标文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十、乙方承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十一、甲方承诺按照合同约定的条件、期限和方式向乙方支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式六份。

十三、如因履行本合同发生争议，双方应友好协商解决，协商不成的，由甲方所在地有管辖权的人民法院管辖。

十四、送达

1. 双方确定的通讯地址为：

甲方通讯地址：北京市朝阳区安翔路1号，收件人：院办，电话：

乙方通讯地址：北京市丰台区马家堡角门14号楼商业金融用地3#酒店14层1727





收件人：赵鑫，电话：18611061521

2、如果发生诉讼/仲裁，各方当事人均以前述确定的通讯地址（含联系电话）作其送达地址，依照该地址进行邮寄送达时，自乙方送交快递或者邮局之日起三日内视为送达对方。如果他人代为签收则直接算作已送达，如果出现电话不通/无人接听/无法联系接收人/无人接收 /拒收，或者因地址不详 / 地址错误 /变更地址等各种原因而造成无法送达的情况时，则自该快递被退回之日即视为已送达该方当事人。

十五、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

甲方：中国音乐学院（盖单位章） 乙方：中翔消防工程有限公司（盖单位章）

法定代表人或其

委托代理人：（签字）

法定代表人或其

委托代理人：（签字）

2026年1月16日

2026年1月16日

签约地点：中国音乐学院



中标通知书

成交通知书

项目名称：改善办学保障条件—基础设施改造—中国音乐学院新校区二期消防改造项目

项目编号：BMCC-GC25-0040

在我公司组织的上述项目中，经磋商小组评定，报请采购人确认，同意贵公司为本项目的成交单位。

成交人：中翔消防工程有限公司

成交金额：1667101.05元 币种：人民币

请贵单位自本通知书发出之日起三十日内，与采购人办理签订合同事宜。合同签订后2个工作日内，请将合同扫描件发送到FC@zbbmcc.com邮箱（或将一份合同原件送达代理机构），以便代理机构及时办理投标保证金退还。

特此通知。

北京明德致信咨询有限公司



北京明德致信咨询有限公司

地址：北京市海淀区学院路30号科大天工大厦B座17层09室

电话：010-82370045 传真：010-82370045

邮箱：zw@zbbmcc.com





分项报价表

磋商文件编号： BMCC-GC25-0040

项目名称： 改善办学保障条件-基础设施改造-中国音乐学院新校区二期消防改造项目

报价单位：人民币元

工程名称	改善办学保障条件-基础设施改造-中国音乐学院新校区二期消防改造项目
合同履行期限	65 日历天
计划开工日期	2026 年 3 月 16 日
计划竣工日期	2026 年 5 月 19 日
质量标准	合格
施工现场安全生产标准化 管理目标等级	达标
响应报价	人民币大写： <u>壹佰陆拾陆万柒仟壹佰零壹元零伍分</u> ， 人民币小写： <u>1,667,101.05</u> 元
其中：	分部分项工程合价为： <u>1,419,466.21</u> 元； 措施项目合价为： <u>109,984.29</u> 元； 其他项目合价为： <u>0</u> 元； 税金的合价为： <u>137,650.55</u> 元； 其他说明： 材料和工程设备暂估价（含税）合计金额： <u>0</u> 元； 专业工程暂估价（含税）合计金额： <u>0</u> 元； 暂列金额（不含计日工）（含税）合计金额： <u>0</u> 元； 安全生产标准化措施费（含税）合计金额： <u>113,053.45</u> 元 赶工增加费（含税）合计金额（如有）： <u>0</u> 元。
对磋商文件的确认意见	全部确认、无意见
报价中未包含内容及要求 采购单位的配合条件	无
响应报价需要说明的问题	安全生产标准化措施费的报价及费率，以及税率、规费费率等 执行现行最新标准。
备注	无

供应商开户银行（全称）： 中国建设银行北京东大街支行

供应商银行账号： 11001069600053015953





供应商名称（盖章）：中翔消防工程有限公司

供应商地址：北京市丰台区马家堡角门14号楼商业金融用地3#酒店14层1727

供应商授权代表(签字)：赵春



中国音乐学院





专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.2 合同当事人和人员

1.1.2.2 甲方：中国音乐学院。

1.1.2.6 监理人：_____。

1.1.2.8 甲方代表：指甲方指定的派驻施工场地（现场）的全权代表。

姓 名：_____ / _____。

职 称：_____ / _____。

联系电话：_____ / _____。

电子信箱：_____ / _____。

通信地址：_____ / _____。

1.1.2.9 专业分包人：指根据合同条款第 15.8.1 项的约定，由甲方和乙方以招标方式选择的分包人。

1.1.2.10 专项供应商：指根据合同条款第 15.8.1 项的约定，由甲方和乙方以招标方式选择的供应商。

1.1.2.11 独立乙方：指与甲方直接订立工程承包合同，负责实施与工程有关的其他工作的当事人。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.2 永久工程：_____ 合同约定建造并移交给甲方的工程 _____。

1.1.3.3 临时工程：_____ / _____。

1.1.3.4 单位工程：指具有相对独立的设计文件，能够独立组织施工并能形成独立使用功能的永久工程的组成部分。

1.1.3.10 永久占地：_____ / _____。

1.1.3.11 临时占地：_____ / _____。

1.1.4 日期

1.1.4.5 缺陷责任期期限：24 个月。

1.1.4.8 保修期：是根据现行有关法律规定，在合同条款第 19.7 款中约定的由乙方负责对合同约定的保修范围内发生的质量问题履行保修义务并对造成的损失承担赔偿责任的期限。

1.1.6 其他

1.1.6.2 材料：指构成或将构成永久工程组成部分的各类物品（工程设备除外），包括合同中可能约定的乙方仅负责供应的材料。

1.1.6.3 争议评审组：是由甲方和乙方共同聘请的人员组成的独立、公正的第三方临时





性组织，一般由一名或者三名合同管理和（或）工程管理专家组成。争议评审组负责对甲方和（或）乙方提请进行评审的本合同项下的争议进行评审并在规定的期限内给出评审意见，合同双方在规定的期限内均未对评审意见提出异议时，评审意见对合同双方有最终约束力。甲方和乙方应当分别与接受聘请的争议评审专家签订聘用协议，就评审的争议范围、评审意见效力等必要事项做出约定。

1.1.6.4 除另有特别指明外，专用合同条款中使用的措辞“合同条款”指通用合同条款和（或）专用合同条款。

1.4 合同文件的优先顺序

合同文件的优先解释顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单；
- (9) 其他合同文件；
- (10) 招标文件、投标文件。

（说明：（6）、（7）、（8）填空内容分别限于技术标准和要求、图纸、已标价工程量清单三者之一。）

合同协议书中约定采用总价合同形式的，除非合同另有约定，已标价工程量清单中的各项工程量对合同双方不具合同约束力。

图纸与工程量清单、技术标准和要求之间有矛盾或者不一致的，以其中要求较严格的（对甲方有利解释）为准。

合同双方在合同履行过程中签订的补充协议亦构成合同文件的组成部分，其解释顺序视其内容与其他合同文件的相互关系而定。

1.5 合同协议书

合同生效的条件：合同双方法定代表人或委托代理人签字并加盖单位公章后生效。

1.6 图纸和乙方文件

1.6.1 图纸的提供

(1) 甲方按照合同条款本项的约定向乙方提供图纸。乙方需要增加图纸套数的，甲方应代为复制，复制费用由乙方承担。

(2) 在监理人批准合同条款第 10.1 款约定的合同进度计划或者合同条款 10.2 款约定





的合同进度计划修改后 7 天内,乙方应当根据合同进度计划和本项约定的图纸提供期限和数量,编制或者修改图纸供应计划并报送监理人,其中应当载明乙方对各区段最新版本图纸(包括合同条款第 1.6.3 项约定的图纸修改图)的最迟需求时间,监理人应当在收到图纸供应计划后 7 天内批复或提出修改意见,否则该图纸供应计划视为得到批准。经监理人批准的最新的图纸供应计划对合同双方有合同约束力,作为甲方或者监理人向乙方提供图纸的主要依据。甲方或者监理人不按照图纸供应计划提供图纸而导致乙方费用增加和(或)工期延误的,由甲方承担赔偿责任。乙方未按照本项约定的时间向监理人提交图纸供应计划,致使甲方或者监理人未能在合理的时间内提供相应图纸或者乙方未按照图纸供应计划组织施工所造成的费用增加和(或)工期延误由乙方承担。

(3) 甲方提供图纸的期限: 开工前 10 日内。

(4) 甲方提供图纸的数量: 4 套(含 3 套用于竣工图的施工图)。

1.6.2 乙方提供的文件

(1) 除专用合同条款第 4.1.10(1)目约定的由乙方提供的设计文件外,本项约定的其他应由乙方提供的文件,包括必要的加工图和大样图,均不是合同计量与支付的依据文件。由乙方提供的文件范围: 图审交底文件资料和施工组织设计(施工方案)及进度计划的时间。

(2) 乙方提供文件的期限: 开始施工前 5 日历天。

(3) 乙方提供文件的数量: 一式二份,分别提交给甲方和监理人。

(4) 监理人批复乙方提供文件的期限: 收到乙方报送的上述文件之后 7 日内。

(5) 其他约定: / 。

1.6.3 图纸的修改

监理人应当按照合同条款第 1.6.1(2)目约定的有合同约束力的图纸供应计划,签发图纸修改图给乙方。

1.7 联络

1.7.2 联络来往函件的送达和接收

(1) 联络来往信函的送达期限: 合同约定了发出期限的,送达期限为合同约定的发出期限后的 24 小时内;合同约定了通知、提供或者报送期限的,通知、提供或者报送期限即为送达期限。

(2) 甲方指定的接收地点: / 。

(3) 甲方指定的接收人为: / 。

(4) 监理人指定的接收地点: / 。

(5) 监理人指定的接收人为: / 。

(6) 乙方指定的接收人为合同协议书中载明的乙方项目经理本人或者项目经理的授权代表。乙方应在收到开工通知后 7 天内,按照合同条款第 4.5.4 项的约定,将授权代表其接收来往信函的项目经理的授权代表姓名和授权范围通知监理人。除合同另有约定外,乙方施工





场地管理机构的办公地点即为乙方指定的接收地点。

(7) 甲方（包括监理人）和乙方中任何一方指定的接收人或者接收地点发生变动，应当在实际变动前提前至少一个工作日以书面方式通知另一方。甲方（包括监理人）和乙方应当确保其各自指定的接收人在法定的和（或）符合合同约定的工作时间内始终工作在指定的接收地点，指定接收人离开工作岗位而无法及时签收来往信函构成拒不签收。

(8) 甲方（包括监理人）和乙方中任何一方均应当及时签收另一方送达其指定接收地点的来往信函，拒不签收的，送达信函的一方可以采用挂号或者公证方式送达，由此所造成的直接的和间接的费用增加（包括被迫采用特殊送达方式所发生的费用）和（或）延误的工期由拒绝签收一方承担。

2. 甲方义务

2.3 提供施工场地

施工场地应当在监理人发出的开工通知中载明的开工日期前 7 天具备施工条件并移交给乙方，具体施工条件在“技术标准和要求”第一节“一般要求”中约定。甲方最迟应当在移交施工场地的同时向乙方提供施工场地内地下管线和地下设施等有关资料，并保证资料的真实、准确和完整。

2.5 组织设计交底

甲方应当在合同条款 11.1.1 项约定的开工日期前组织设计人向乙方进行合同工程总体设计交底（包括图纸会审）。甲方还应按照合同进度计划中载明的阶段性设计交底时间组织和安排阶段工程设计交底（包括图纸会审）。乙方可以书面方式通过监理人向甲方申请增加紧急的设计交底，甲方在认为确有必要且条件许可时，应当尽快组织这类设计交底。

2.8 其他义务

(1) 向乙方提交对等的支付担保。在乙方按合同条款第 4.2 条向甲方递交符合合同约定的履约担保的同时，甲方应当按照金额和条件对等的原则和招标文件中规定的格式或者其他经过乙方事先认可的格式向乙方递交一份支付担保。支付担保的有效期应当自本合同生效之日起至甲方实际支付竣工付款之日止。如果甲方无法获得一份不带具体截止日期的担保，支付担保中应当有“变更工程竣工付款支付日期的，保证期间按照变更后的竣工付款支付日期做相应调整”或类似约定的条款。支付担保应在甲方付清竣工付款之日后 28 天内退还给甲方。乙方不承担甲方与支付担保有关的任何利息或其它类似的费用或者收益。支付担保是本合同的附件。

(2) 按有关规定及时办理工程质量监督手续。

(3) 根据建设行政主管部门和（或）城市建设档案管理机构的规定，收集、整理、立卷、归档工程资料，并按规定时间向建设行政主管部门或者城市建设档案管理机构移交规定的工程档案。

(4) 批准和确认：按合同约定应当由监理人或者甲方回复、批复、批准、确认或提出修





改意见的乙方的要求、请求、申请和报批等，自监理人或者甲方指定的接收人收到乙方发出的相应要求、请求、申请和报批之日起，如果监理人或者甲方在合同约定的期限内未予回复、批复、批准、确认或提出修改意见的，视为监理人和甲方已经同意、确认或者批准。

(5) 甲方应当履行合同约定的其他义务以及下述义务：_____/____。

3. 监理人

3.1 监理人的职责和权力

3.1.1 须经甲方批准行使的权力：监理人除按规定和本合同内容以及投标文件确认的材料产品项目，进行监理工程质量、施工进度和工程投资的控制管理外，还对乙方通过本施工合同及投标文件确认的技术、管理、主要人员，以及投入的主要设备情况和材料的数量与质量进行监理。乙方无论何种原因以书面形式提出调整主要工程技术人员、调换主要材料、品种、规格、质量、数量、重量或技术参数等，均须取得监理人和甲方代表的书面许可。甲方在工程开工前将监理工程师的职责和权限以书面的形式通知乙方。不管通用合同条款第3.1.1项如何约定，监理人履行须经甲方批准行使的权力时，应当向乙方出示其行使该权力已经取得甲方批准的文件或者其他合法有效的证明。

凡涉及工程造价的增加，工期的延长及重大技术变更，变更指令，变更工作单价，索赔，暂估价的审批等，均须报发包人批准。监理人履行须经发包人批准行使的权力时，应当向承包人出示其行使该权力已经取得发包人批准的文件或者其他合法有效的证明。

3.3 监理人员

3.3.4 总监理工程师不应将第3.5款约定应由总监理工程师作出确定的权力授权或者委托给其他监理人员。

3.4 监理人的指示

3.4.4 除通用合同条款已有的专门约定外，乙方只能从总监理工程师或按第3.3.1项授权的监理人员处取得指示，甲方应当通过监理人向乙方发出指示。

3.6 监理人的宽恕

监理人或者甲方就乙方对合同约定的任何责任和义务的某种违约行为的宽恕，不影响监理人和甲方在此后的任何时间严格按合同约定处理乙方的其它违约行为，也不意味甲方放弃合同约定的甲方与上述违约有关的任何权利和赔偿要求。

4. 乙方

4.1 乙方的一般义务

4.1.3 除专用合同条款第5.2款约定由甲方提供的材料和工程设备和第6.2款约定由甲方提供的施工设备和临时设施外，乙方应负责提供为完成合同工作所需的劳务、材料、施工设备、工程设备和其他物品，并按合同约定负责临时设施的设计、建造、运行、维护、管理和拆除。

4.1.8 为他人提供方便





(1)乙方应当对在施工现场或者附近实施与合同工程有关的其他工作的独立乙方履行管理、协调、配合、照管和服务义务，由此发生的费用被认为已经包括在乙方的签约合同价（投标总报价）中，具体工作内容和要求包括：

①承包人应按照合同的各项规定，以应有的精心和努力，履行并完成在工程图纸和工程量清单中示出的和合同说明的工作内容，并使用其中已作规定的材料、质量、工艺、标准。如果材料质量、工艺标准须得到发包人、监理的审批，承包人须至少在 15 个工作日前向发包人提供一切必要资料和报审材料，以便能及时办理相应报批，使相关质量和标准达到验收规范及相关要求。承包人应承担报送审批材料及检测等发生的所有费用，并对由于提供审批材料的材质不符合规范要求而得不到发包人、监理人批准所可能导致的工期延误和费用支出负责。

②承包人派驻本工程的项目经理和主要技术负责人在工程施工过程中不得随意更换。未经过发包人、监理人批准更换承包人项目经理或主要技术负责人，承包人需承担相应的违约责任。承包人项目经理应专职于本工程，不得兼职于其他工程或其他职务。承包人指定作为本项目的经理，负责工地整体日常管理，并参加工地日常例会，每周在现场工作时间应不得少于 6 日历天，如有特殊情况需提前征得发包人、监理人同意，未获得批准不得擅自离场。现场办公实行考勤制度，发包人如发现承包人项目经理不能做到上述要求，发包人将向承包人发出书面警告，累计 3 次警告仍存在承包人项目经理不能到位情形的，承包人须接受 10000 元/天的违约金。

③发包人有权向承包人以书面形式提出更换不称职项目经理和主要技术负责人要求，承包人应收到该书面文件后 7 日内做出回复。人员的更换不能免除承包人的履约责任。

④施工队伍的管理由承包人负全责，并符合北京市公安局和建委对外来施工企业和人员的管理。若承包人所管辖的人员出现违反规定的现象，或破坏发包人其他现场财产的情况，经发包人造成损失的，发包人有权向承包人进行索赔。

⑤乙方需要为本工程的专项供应商提供相应的管理、协调、配合、服务工作。若需要，相应的管理、协调、配合、服务工作的具体要求如下：

a. 专项供应商的任何违约行为或疏忽导致工程损害或给甲方（或者甲方人员、学生及任何出现在校内的第三人）造成其他损失，乙方承担连带责任。

b. 乙方需要为本工程的独立乙方提供相应的管理、协调、配合、服务工作。相应的管理、协调、配合服务，以上费用，依照国家有关文件及规定标准，乙方向独立乙方进行计取。

c. 乙方需要为本工程的独立供应商提供相应的管理、协调、配合、服务工作。若需要，相应的管理、协调、配合、服务工作的具体要求如下：对已提前到达施工现场的设备、材料进行妥善保管。

d. 乙方与专业分包人入场前签订安全协议，以管理专业分包的安全工作。

e. 乙方负责协调专业分包人专业进度、工序的安排与配合。





f. 专业分包人须接受乙方对其在质量、文明施工、进度等方面的检查与处理。

(2) 为保证承包工程的顺利实施，除本合同规定的发包人提供的服务外，承包人应提供所有实施承包工程必须的所有材料、机械设备、施工工具、临时工程和设施等，且承包人采取有效措施保证所有设备及工具处于良好的状态，以利于施工。

(3) 承包人应遵守规章、制度

承包人应遵守国家、北京市政府及发包人有关工程的施工、材料和设备进出场以及材料和设备的现场存放方面及其它有关现场管理的规章制度，并被认为对国家、北京市政府及发包人的各种规章、制度已经充分了解，且承包人不得以不了解国家、北京市政府及发包人的规章、制度为由而拒绝执行发包人的有关指令。若承包人违反国家、北京市政府及发包人的规章、制度（包括但不限于：《北京市建设工程施工现场管理办法》、《北京市实施建筑工程安全生产监督管理工作导则办法》、《北京市建筑施工现场安全标准化手册》等），发包人将视具体情况对承包人处以每项 5-10 万元的违约赔偿金，并从工程进度款中扣除。

(4) 现场内、外通道及运输

承包人应采取一切必要的措施，选择正确合理的运输路线、运输工具，并限制和分配运载重量，避免承包和发包人的任何运输对现场周围或通往现场的道路或桥梁造成破坏。承包人须保障发包人免于承担由于运输造成任何桥梁道路损坏而引起的一切索赔，否则其相关责任及损失均由承包人承担。

(5) 承包人在本工程进行期间必须保护公众免受损伤及死亡。保护所有公共财产免受损伤、死亡及损坏，并承担修复损坏或/及赔偿损伤所需的一切费用。

(6) 竣工档案的整理、移交

负责工程竣工档案的整理和移交，要求按照北京市城建档案馆及发包人档案馆的要求提供竣工档案，包括竣工图纸和资料，费用由承包人承担。

乙方应在分包场地派驻相应管理人员，保证本合同的履行。承包单位的任何违约行为或疏忽导致工程损害或给甲方造成其他损失，乙方承担连带责任。配合工作包括设备基础、预留洞、预埋件、补洞、堵洞和招标文件中规定的其它相关配合工作、责任和义务，管理工作包括根据《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、相关施工专业施工验收规范以及北京质量监督验收要求和档案验收要求，对所有分包项目竣工资料收集、整理和归档，直至完成最终竣工验收所有工作。乙方对分包人的服务、配合和协调工作还至少包括对分包人的总体施工进度计划的安排、日常协调和管理；负责为各分包人及时提供足够的和无障碍的工作面，乙方提供各分包单位临时水、电、道路、垂直运输设备、脚手架（除非合同另有特别约定，仅限于已搭设在现场脚手架）和仓储用地、现有用房等其他临时设施，但水费、电费由中标人与各分包人做好现场计量及管理，中标人如实向各分包人按实收取；在分包人完成工作并将工作面移交给乙方后，乙方负责成品保护。

(7) 乙方还应按监理人指示为独立乙方以外的他人在施工场地或者附近实施与合同工程





有关的其他工作提供可能的条件，可能发生费用由监理人按第 3.5 款商定或者确定。

4.1.10 其他义务

(1) 根据甲方委托，在其设计资质等级和业务允许的范围内，完成施工图设计或与工程配套的设计，经监理人确认后使用，甲方承担由此发生的费用和合理利润。由乙方负责完成的设计文件属于合同条款第 1.6.2 项约定的乙方提供的文件，乙方应按照专用合同条款第 1.6.2 项约定的期限和数量提交，由此发生的费用被认为已经包括在乙方的签约合同价（投标总报价）中。由乙方承担的施工图设计或与工程配套的设计工作内容：1) 由乙方设计的永久工程的图纸；

2) 按照工程技术规范的相关要求需要制作加工图、大样图、安装图；

3) 如果甲方将部分设计工作委托乙方完成时，乙方应具有相应的设计资质。

(2) 乙方应履行合同约定的其他义务以及下述义务：1) 成品保护：乙方应提供必要的人员、材料和设备用于整个工程的成品保护，包括对已完成的分包人的工程或工作的保护，防止任何已完工作遭受任何损坏或破坏。本合同认为乙方在编制投标文件时充分考虑相关费用，包含在本合同总价款中。

2) 施工噪音超过当地主管部门的规定时，由乙方提出措施，并予以落实。

3) 乙方有责任按照甲方的需求制定合理的施工方案，将施工期间对甲方的正常医疗、教学和科研的影响降至最低，并且负责处理本工程施工期间扰民、民扰事件，发生的相关费用包含在合同总价款中。

4) 乙方在工程施工中拖延工期，甲方或监理工程师认为工程进度过慢，无法确保工程按规定的时间内完成时，乙方应立即采取必要的措施，加快工程进度，确保工程按期完成，乙方无权因采取此种措施而获得任何追加款项。

5) 负责根据甲方提供的水电接驳点完成施工用水、施工用电的引入。施工用水、用电费用已包含在合同价款中，竣工结算时不做调整，本工程竣工后由乙方向甲方一次性缴纳施工过程中实际发生的施工用水、用电费用。

6) 为保证资金监管和农民工工资支付，乙方在接到中标通知后 14 日内，必须设立针对本工程的专项账户。乙方应当加强工程款管理，做到专款专用，不得拖欠分包人的工程款、材料、设备货款、农民工和工人工资等费用；甲方对工程款使用情况进行监督检查时，乙方应当积极配合（乙方应向甲方提供施工人员考勤汇总表及相应的发放工资记录），不得阻挠和拒绝。如果应乙方不能按时发放施工人工工资而对甲方造成损失的，乙方应双倍赔偿甲方。

7) 本工程通过竣工验收后 30 日内，向甲方递交完整的竣工图纸、竣工资料以及符合甲方结算审计所需的相关资料。由于乙方未完成本条款约定的相关工作，需承担相关责任和由此给甲方带来的全部损失。

8) 乙方应按照甲方的要求，质量保修期内对本工程进行 24 小时不间断的维护，维护期为二年。





4.2 履约担保

4.2.1 履约担保的格式和金额

乙方应在签订合同前,按照甲方在招标文件中规定的格式或者其他经过甲方认可的格式向甲方递交一份履约担保。经过甲方事先书面认可的其他格式的履约担保,其担保条款的实质性内容应当与甲方在招标文件中规定的格式内容保持一致。履约担保的金额为 /_____。履约担保是本合同的附件。

4.2.2 履约担保的有效期

履约担保的有效期应当自本合同生效之日起至甲方签认并由监理人向乙方出具工程接收证书之日止。如果乙方无法获得一份不带具体截止日期的担保,履约担保中应当有“变更工程竣工日期的,保证期间按照变更后的竣工日期做相应调整”或类似约定的条款。

4.2.3 履约担保的退还

履约担保应在监理人向乙方颁发(出具)工程接收证书之日后 28 天内退还给乙方。甲方不承担乙方与履约担保有关的任何利息或其它类似的费用或者收益。

4.2.4 通知义务

不管履约担保条款中如何约定,甲方根据担保条款提出索赔或兑现要求 28 天前,应通知乙方并说明导致此类索赔或兑现的违约性质或原因。相应地,不管专用合同条款 2.8(1) 目约定的支付担保条款中如何约定,乙方根据担保条款提出索赔或兑现要求 28 天前,也应通知甲方并说明导致此类索赔或兑现的违约性质或原因。但是,本项约定的通知不应理解为是在任何意义上寻求乙方或者甲方的同意。

4.3 分包

4.3.2 甲方同意乙方分包的非主体、非关键性工作见投标函附录。除通用合同条款第 4.3 款的约定外,分包还应遵循以下约定:

(1) 除投标函附录中约定的分包内容外,经过甲方和监理人同意,乙方可以将其他非主体、非关键性工作分包给第三人,但分包人应当经过甲方和监理人审批。甲方和监理人有权拒绝乙方的分包请求和乙方选择的分包人。

(2) 甲方在工程量清单中给定暂估价的专业工程,包括从暂列金额开支的专业工程,达到依法应当招标的规模标准的,以及虽未达到规定的规模标准但合同中约定采用分包方式或者招标方式实施的,应当按专用合同条款第 15.8.1 项的约定,由甲方和乙方以招标方式确定专业分包人。除项目审批部门有特别核准外,暂估价的专业工程的招标应当采用与施工总承包同样的招标方式。

(3) 在相关分包合同签订并报送有关建设行政主管部门备案后 7 天内,乙方应当将一份副本提交给监理人,乙方应保障分包工作不得再次分包。

(4) 分包工程价款由乙方与分包人(包括专业分包人)结算。未经乙方同意,甲方不得以任何形式向分包人(包括专业分包人)支付相关分包合同项下的任何工程款项。因甲方未





经乙方同意直接向分包人（包括专业分包人）支付相关分包合同项下的任何工程款项而影响乙方工作的，所造成的乙方费用增加和（或）延误的工期由甲方承担。

(5) 未经甲方和监理人审批同意的分包工程和分包人，甲方有权拒绝验收分包工程和支付相应款项，由此引起的乙方费用增加和（或）延误的工期由乙方承担。

4.5 乙方项目经理

4.5.1 乙方项目经理必须与乙方投标时所承诺的人员一致，并在根据通用合同条款第 11.1.1 项确定的开工日期前到任。在监理人向乙方颁发（出具）工程接收证书前，项目经理不得同时兼任其他任何项目的项目经理。未经甲方书面许可，乙方不得更换项目经理。乙方项目经理的姓名、职称、身份证号、执业资格证书号、注册证书号、执业印章号、安全生产考核合格证书号等细节资料应当在合同协议书中载明。

4.11 不利物质条件

4.11.1 不利物质条件的范围：_____ / _____。

5.1 乙方提供的材料和工程设备

5.1.1 除专用合同条款第 5.2 款约定由甲方提供的材料和工程设备外，由乙方提供的材料和工程设备均由乙方负责采购、运输和保管。但是，甲方在工程量清单中给定暂估价的材料和工程设备，包括从暂列金额开支的材料和工程设备，其中属于依法必须招标的范围并达到规定的规模标准的，以及虽不属于依法必须招标的范围但合同中约定采用招标方式采购的，应当按专用合同条款第 15.8.1 项的约定，由甲方和乙方以招标方式确定专项供应商。乙方负责提供的主要材料和工程设备清单见合同附件二“乙方提供的材料和工程设备一览表”。

5.1.2 乙方将由其提供的材料和工程设备的供货人及品种、规格、数量和供货时间等报送监理人审批的期限：施工前 15 日。

5.2 甲方提供的材料和工程设备

5.2.1 甲方负责提供的材料和工程设备的名称、规格、数量、价格、交货方式、交货地点和计划交货日期等见合同附件三“甲方提供的材料和工程设备一览表”。

5.2.3 由甲方提供的材料和工程设备验收后，由乙方负责接收、运输和保管。

6. 施工设备和临时设施

6.1 乙方提供的施工设备和临时设施

6.1.2 甲方承担修建临时设施的费用范围：满足现场施工的临水、临电以及安全文明施工措施等；住宿、用餐、库房等需承包方自行解决，所需费用由承包人自行承担；其他由双方根据现场实际条件协商解决。

需要甲方办理申请手续和承担相关费用的临时占地：_____ / _____。

6.2 甲方提供的施工设备和临时设施

甲方提供的施工设备和临时设施：无。





甲方提供的施工设备和临时设施的运行、维护、拆除、清运费用的承担人：无。

6.4 施工设备和临时设施专用于合同工程

6.4.1 除为专用合同条款第 4.1.8 项约定的其他独立乙方和监理人指示的他人提供条件外,乙方运入施工场地的所有施工设备以及在施工场地建设的临时设施仅限于用于合同工程。

7. 交通运输

7.1 道路通行权和场外设施

取得道路通行权、场外设施修建权的办理人：乙方，其相关费用由甲方承担。

7.2 场内施工道路

7.2.1 施工所需的场内临时道路和交通设施的修建、维护、养护和管理人：乙方，相关费用由乙方承担。

7.2.2 甲方和监理人有权无偿使用乙方修建的临时道路和交通设施，不需要交纳任何费用。

7.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造等费用的承担人：/。

8. 测量放线

8.1 施工控制网

8.1.1 甲方通过监理人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：/。

乙方测设施工控制网的要求：/。乙方将施工控制网资料报送监理人审批的期限：/。

9. 施工安全、治安保卫和环境保护

9.2 乙方的施工安全责任

9.2.1 乙方向监理人报送施工安全措施计划的期限：本合同生效后 7 日内。

监理人收到乙方报送的施工安全措施计划后应当在7 日天内给予批复。

9.3 治安保卫

9.3.1 乙方应当负责统一管理施工场地的治安保卫事项，履行合同工程的治安保卫职责。

9.3.3 施工场地治安管理计划和突发治安事件紧急预案的编制责任人：乙方。

9.4 环境保护

9.4.2 施工环保措施计划报送监理人审批的时间：本合同生效后 7 日内。

监理人收到乙方报送的施工环保措施计划后应当在7 日天内给予批复。

10. 进度计划

10.1 合同进度计划

(1) 乙方应当在收到监理人按照通用合同条款第 11.1.1 项发出的开工通知后 7 天内，编制详细的施工进度计划和施工方案说明并报送监理人。乙方编制施工进度计划和施工方案





说明的内容：乙方应按投标阶段承诺的总进度计划关键线路目标，以及施工顺序和方法要点，向监理人提交更准确更详细的施工进度计划和施工方案。施工总进度计划的内容包括：编制说明，施工总进度计划表，分期分批工程的开工日期、完工日期及工期一览表，资源需要量及供应平衡表等，施工进度计划中还应载明要求甲方组织设计人进行阶段性工程设计交底的时间。

(2) 监理人批复或对施工进度计划和施工方案说明提出修改意见的期限：自监理人收到乙方报送的相关进度计划和施工方案说明后 14 天内。

(3) 乙方编制分阶段或分项施工进度计划和施工方案说明的内容：分项施工进度计划、分项施工工艺、劳动力安排计划和劳务分包情况、技术要求、安全措施等。乙方报送分阶段或分项施工进度计划和施工方案说明的期限：应于每月 25 日上报工程施工进度计划。

(4) 群体工程中单位工程分期进行施工的，乙方应按照甲方提供图纸及有关资料的时间，按单位工程编制进度计划和施工方案说明。群体工程中有关进度计划和施工方案说明的要求： / 。

10.2 合同进度计划的修订

(1) 乙方报送修订合同进度计划申请报告和相关资料的期限：签订合同后 7 日内。

(2) 监理人批复修订合同进度计划申请报告的期限：收到乙方报送的修订合同进度计划申请报告和相关资料后 7 天内。

(3) 监理人批复修订合同进度计划的期限：收到乙方报送的修订合同进度计划和相关资料后 7 天内。

11. 开工和竣工

11.3 甲方的工期延误

(7) 因甲方原因不能按照监理人发出的开工通知中载明的开工日期开工。除甲方原因延期开工外，甲方造成工期延误的其他原因还包括：(1)因甲方原因造成的设计变更引起的工程量增加或额外增加的工作量（以甲方的书面文件为准）；（2）甲方和乙方双方共通认为必须延长工期的（以书面文件为准）等延误乙方关键线路工作的情况。

11.4 异常恶劣的气候条件

异常恶劣的气候条件的范围和标准：烈度 7 度（不含 7 度）以上地震，10 级以上（不含 10 级）台风，日雨量 60mm 以上暴雨（以国家县（市）级以上气象局（台）、地震局（台）等专门机构公布为准），以及县市级以上政府公告不允许在本场地施工的时段。

注：乙方明知本工程处于市区、校内、地下的特点，且在签订本合同时已考虑交通管制、运输限制、各类考试等可能需要停工的各种因素，如有因此而导致停工，不延长工期（特殊情况确需延期的，需要甲方书面同意），乙方也不得进行延误工期索赔。

11.5 乙方的工期延误

由于乙方原因造成不能按期竣工的，在按合同约定确定的竣工日期（包括按合同延长





的工期)后7天内, 监理人应当按通用合同条款第23.4.1项的约定书面通知乙方, 说明甲方有权得到按本款约定的下列标准和方法计算的逾期竣工违约金, 但最终违约金的金额不应超过本款约定的逾期竣工违约金最高限额。监理人未在规定的期限内发出本款约定的书面通知的, 甲方丧失主张逾期竣工违约金的权利。

逾期竣工违约金的计算标准: 签约合同价的0.5%。

逾期竣工违约金的计算方法: 每延误一天, 乙方应当向甲方赔偿签约合同价的0.5%/天整, 不足一天按一天计。

逾期竣工违约金最高限额: 合同额的30%。若因施工方原因延误工期导致发包方政府财政资金被收回, 则施工方需承担发包方被政府收回的财政资金及孳息。

11.6 工期提前

提前竣工的奖励办法: / 。

12. 暂停施工

12.1 乙方暂停施工的责任

(5) 乙方承担暂停施工责任的其他情形: 1) 因乙方违反规范或任何工程质量不合格而进行返工、重建、修建的工期; 2) 未按设计要求进行施工或因施工组织方案不可行导致甲方未能按时审批而影响工期的; 3) 工程验收不合格发现存在质量问题或技术问题需要整改的; 4) 乙方自身原因的待工待料的; 5) 工程质量未达到等级标准要求, 甲方要求乙方返工的。发生以上情形工期不予顺延, 因此导致的额外费用甲方不予补偿。

12.4 暂停施工后的复工

12.4.3 根据通用合同条款第12.4.1款的约定, 监理人发出复工通知后, 监理人应和乙方一起对受到暂停施工影响的工程、材料和工程设备进行检查。乙方负责修复在暂停施工期间发生在工程、材料和工程设备上的任何损蚀、缺陷或损失, 修复费用由承担暂停施工责任的责任人承担。

12.4.4 因发包人的原因造成暂停施工持续56天以上, 按合同约定由承包人提供的材料和工程设备, 由于暂停施工原因导致承包人在暂停施工前已经订购但被暂停运至施工现场的, 发包人应按照承包人订购合同的约定支付相应的订货损失。

13. 工程质量

13.2 乙方的质量管理

13.2.1 乙方向监理人提交工程质量保证措施文件的期限: 合同生效后7日内。

监理人审批工程质量保证措施文件的期限: 收到质量保证措施文件后7日内。

13.3 乙方的质量检查

乙方向监理人报送工程质量报表的期限: 每月25日提交。

乙方向监理人报送工程质量报表的要求: / 。

监理人审查工程质量报表的期限: 收到乙方提交的工程质量报表后7天内进行审查。





13.4 监理人的质量检查

乙方应当为监理人的检查和检验提供方便，监理人可以进行察看和查阅施工原始记录的其他地方包括：乙方的材料加工现场。

13.5 工程隐蔽部位覆盖前的检查

13.5.1 监理人对工程隐蔽部位进行检查的期限：收到乙方的检查通知后 12 小时内。

13.7 质量争议

甲方和乙方对工程质量有争议的，除可按合同条款第 24 条办理外，监理人可提请合同双方委托有相应资质的工程质量检测机构进行鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任人承担，双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。经检测，质量确有缺陷的，已竣工验收或已竣工未验收但实际投入使用的工程，其处理按工程保修书的约定执行；已竣工未验收且未实际投入使用的工程以及停工、停建的工程，根据检测结果确定解决方案，或按工程质量监督机构的处理决定执行。

15. 变更

15.1 变更的范围和内容

应当进行变更的其他情形：合同风险范围以外的内容为：（1）设计变更及洽商变更；（2）主要材料、人工及机械的价格超出约定承担风险的范围；（3）双方约定的其他内容；国家政策明确必须调整的内容等。

甲方违背通用合同条款 15.1（1）目的约定，将被取消的合同中的工作转由甲方或其他人实施的，乙方可向监理人发出通知，要求甲方采取有效措施纠正违约行为，甲方在监理人收到乙方通知后 28 天内仍不纠正违约行为的，应当赔偿乙方损失（包括合理的利润）并承担由此引起的其他责任。乙方应当按通用合同条款第 23.1.1（1）目的约定，在上述 28 天期限到期后的 28 天内，向监理人递交索赔意向通知书，并按通用合同条款第 23.1.1（2）目的约定，及时向监理人递交正式索赔通知书，说明有权得到的损失赔偿金额并附必要的记录和证明材料。甲方支付给乙方的损失赔偿金额应当包括被取消工作的合同价值中所包含的乙方管理费、利润以及相应的税金和规费。

15.3 变更程序

15.3.2 变更估价

（1）乙方提交变更报价书的期限：乙方收到变更指示或变更意向书后 14 天内。

（3）监理人商定或确定变更价格的期限：甲方收到乙方变更报价书后 14 天内给予初步答复。

（4）收到变更指示后，如乙方未在规定的期限内提交变更报价书的，监理人可自行决定是否调整合同价款以及如果监理人决定调整合同价款时，相应调整的具体金额。

15.4 变更的估价原则

15.4.4 因工程量清单漏项（仅适用于合同协议书约定采用单价合同形式时）或变更引





起措施项目发生变化,原措施项目费中已有的措施项目,采用原措施项目费的组价方法变更;原措施项目费中没有的措施项目,由乙方根据措施项目变更情况,提出适当的措施项目费变更,由监理人按第 3.5 款商定或确定变更措施项目的费用。

15.4.5 合同协议书约定采用单价合同形式时,因非乙方原因引起已标价工程量清单中列明的工程量发生增减,且单个子目工程量变化幅度在 15 %以内(含)时,应执行已标价工程量清单中列明的该子目的单价;单个子目工程量变化幅度在 15 %以外(不含),且导致分部分项工程费总额变化幅度超过 0.1 %时,由乙方提出并由监理人按第 3.5 款商定或确定新的单价,该子目按修正后的新的单价计价。

5.4.6 因变更引起价格调整的其他处理方式: 因工程变更而引起价格变化时,需调整工程量综合单价或确定新的综合单价时符合 15.4 款的按 15.4 款的方法调整,如果 15.4 款没有适用的条款时,需调整的工程量单价以招标时的工程招标控制价中的人、材、机和中标单位的投标费率组成新的综合单价,以此进行相应调整。工程量单价按投标期的人、材、机及投标费率组成,人材机单价采用投标书中单价,投标书中没有的,按投标期北京工程造价信息价,造价信息中有上、下限的,以下限为准,工程造价信息价没有的,按投标书中对类似定额工料机基价的调整系数进行调整,或按甲方与乙方共同确认的市场价格为准。

15.5 乙方的合理化建议

15.5.2 对乙方提出合理化建议的奖励方法: / 。

15.8 暂估价

15.8.1 按合同约定应当由甲方和乙方采用招标方式选择专项供应商或专业分包人的,应当由乙方作为招标人,依法组织招标工作并接受有管辖权的建设工程招标投标行政监督部门的监督。与组织招标工作有关费用应当被认为已经包括在乙方的签约合同价(投标总报价)中:

(1) 在任何招标工作启动前,乙方应当提前至少 / 天编制招标工作计划并通过监理人报请甲方审批,招标工作计划应当包括招标工作的时间安排、拟采用的招标方式、拟采用的资格审查方法、主要招标过程文件的编制内容、对投标人的资格条件要求、评标标准和方法、评标委员会组成、是否编制招标控制价和(或)标底以及招标控制价和(或)标底编制原则,甲方应当在监理人收到乙方报送的招标工作计划后 / 天内给予批准或者提出修改意见。乙方应当严格按照经过甲方批准的招标工作计划开展招标工作。

(2) 乙方应当在发出招标公告(或者资格预审公告或者投标邀请书)、资格预审文件和招标文件前至少 / 天,分别将相关文件通过监理人报请甲方审批,甲方应当在监理人收到乙方报送的相关文件后 / 天内给予批准或者提出修改意见,经甲方批准的相关文件,由乙方负责誊清整理并准备出开展实际招标工作所需要的份数,通过监理人报甲方核查并加盖甲方印章,甲方在相关文件上加盖印章只表明相关文件经过甲方审核批准。最终发出的文件应当分别报送一份给甲方和监理人备查。





(3) 如果发、承包任何一方委派评标代表，评标委员会应当由七人以上单数构成。除甲方或者乙方自愿放弃委派评标代表的权利外，招标人评标代表应当分别由甲方和乙方等额委派。

(4) 设有标底的，乙方应当在开标前提前 48 小时将标底报甲方审核认可，甲方应当在收到乙方报送的标底后 24 小时内给予批准或者提出修改意见。乙方和甲方应当共同制定标底保密措施，不得提前泄露标底。标底的最终审核和决定权属于甲方。

(5) 设有招标控制价的，乙方应当在招标文件发出前提前 7 天将招标控制价报甲方审核认可，甲方应当在收到乙方报送的招标控制价后 72 小时内给予认可或者提出修改意见。招标控制价的最终审核和决定权属于甲方，未经甲方认可，乙方不得发出招标文件。

(6) 乙方在收到相关招标项目评标委员会提交的评标报告后，应当在 24 小时内通过监理人转报甲方核查，甲方应当在监理人收到乙方报送的评标报告后 48 小时内核查完毕，评标报告经过甲方核查认可后，乙方才可以开始后续程序，依法确定中标人并发出中标通知书。

(7) 乙方与专业分包人或者专项供应商订立合同前 / 天，应当将准备用于正式签订的合同文件通过监理人报甲方审核，甲方应当在监理人收到相关文件后 / 天内给予批准或者提出修改意见，乙方应当按照甲方批准的合同文件签订相关合同，合同订立后 / 天内，乙方应当将其中的两份副本报送监理人，其中一份由监理人报甲方留存。

(8) 甲方对乙方报送文件进行审批或提出的修改意见应当合理，并符合现行有关法律法规的规定。

(9) 乙方违背本项上述约定的程序或者未履行本项上述约定的报批手续的，甲方有权拒绝对相关专业工程或者涉及相关专项供应的材料和工程设备的工程进行验收和拨付相应工程款项，所造成的费用增加和（或）工期延误由乙方承担。甲方未按本项上述约定履行报批手续的，所造成的费用增加和（或）工期延误由甲方承担。

15.8.3 甲方在工程量清单中给定暂估价的专业工程不属于依法必须招标的范围或者未达到依法必须招标的规模标准的，其最终价格的估价人为： 甲方 或者按照下列约定： / 。

16. 价格调整

16.1 物价波动引起的价格调整

物价波动引起的价格调整方法：因工期短，人工、材料、机械等不做调整。调整价差时同时调整相应税金，企业管理费和利润的风险由承包人全部承担。

17. 计量与支付

17.1 计量

17.1.2 计量方法

工程量计算规则执行国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500）或其适用的修订版本。除合同另有约定外，乙方实际完成的工程量按约定的工程量计算规则和有合同





约束力的图纸进行计量。

17.1.3 计量周期

(1) 本合同的计量周期为月，每月25日为当月计量截止日期（不含当日）和下月计量起始日期（含当日）。

(2) 本合同不执行（执行（采用单价合同形式时）/不执行（采用总价合同形式时））通用合同条款本项约定的单价子目计量。总价子目计量方法按专用合同条款第 17.1.5 项总价子目的计量—按实际完成工程量计量（支付分解报告/按实际完成工程量计量）。

17.1.5 总价子目的计量—按实际完成工程量计量

(1) 总价子目的价格调整方法：非乙方原因引起已标价工程量清单中某单个子目工程量变化幅度超出 15%（不含），且乙方或监理人认为该变化引起相关措施项目发生变化的，甲方或监理人要求乙方向措施项目的变化提交施工调整方案及价格调整报告，监理人同意且甲方均批准后才能确定需调整的措施项目价款。总价子目的计量和支付应以总价为基础，对乙方实际完成的工程量进行计量，是进行工程目标管理和控制进度款支付的依据。

(2) 乙方在专用合同条款第 17.1.3（1）目约定的每月计量截止日期后，对已完成的分部分项工程和单价措施项目的子目，按照专用合同条款第 17.1.2 项约定的计量方法进行计量，对已完成的总价措施项目的相关子目，按其总价构成、费用性质和实际发生比例进行计量，向监理人提交进度付款申请单、已完成工程量报表和有关计量资料。

(3) 监理人对乙方提交的工程量报表进行复核，以确定实际完成的工程量。对数量有异议的，可要求乙方进行共同复核。乙方应协助监理人进行复核并按监理人要求提供补充计量资料。乙方未按监理人要求参加复核，监理人复核或修正的工程量视为乙方实际完成的工程量。

(4) 监理人应在收到乙方提交的工程量报表后的 7 天内进行复核，监理人未在约定时间内复核的，乙方提交的工程量报表中的工程量视为乙方实际完成的工程量，据此计算工程价款。

(5) 除按照第 15 条约定的变更外，在竣工结算时总价子目的工程量不应当重新计量，签约合同价所基于的工程量即是用于竣工结算的最终工程量。

17.2 预付款

17.2.1 付款方式

(1) 付款额度

合同总价的 30%（不包含其他项目费用），包含措施费和安全生产标准化措施费。

(2) 预付办法

预付款预付办法：甲方一次性向乙方支付预付款。

预付款的支付时间：本合同签订后 10 个工作日内，不迟于约定的开工日期前 7 日内。

17.2.2 进度付款申请单





进度付款申请单的份数：一式五份。

进度付款申请单的内容：(1) 付款次数或编号；(2) 截至本次付款周期末已实施工程的价款；(3) 变更洽商金额；(4) 索赔金额；(5) 本次应支付的预付款和应扣减的返还预付款；(6) 根据合同应增加和扣减的其他金额。

17.2.3 进度付款证书和支付时间

进度付款涉及政府性资金的支付方法：乙方向甲方递交有效发票后，甲方向乙方付总工程款的 30%，计人民币：500,130.31 元，工程进度和工程量完成至 70%时，累计支付至合同价款的 70%，计人民币：666,840.42 元。进度款支付不作为结算依据。工程竣工验收合格并提交完整的结算资料后，待工程竣工结算审计并经发承包双方确认后 90 日历天内支付至结算价款的 100%，乙方向甲方交纳审定金额的 3%作为质保金，无质量问题 24 个月无息返还。

17.4 工程结算

17.4.1 本合同为固定总价合同，其合同总价已包含甲方确认的设计图、施工图、效果图、乙方投标报价所列内容及所涉及的各项风险，上述依据中出现冲突以有利于甲方的条件为准。竣工结算时在完成本合同范围内不作调整。在合同范围外增加的，另行结算。对于合同总价内项目，工程结算审计的审减率若超过工程款的 5%，超出 5%的审计费用由施工单位承担，审减率小于 5%，审计费用由发包方承担。对于合同总价外经发包人书面同意的增项，工程结算审计的审减率若超过工程款的 10%，超出 10%的审计费用由施工单位承担，审减小于 10%，审计费用由发包方承担。

17.4.2 若在施工过程中，因甲方原因产生新的设计变更，足以导致工程施工费用明显增加的，在工程结算后支付，计价依据如下：

- (1) 预算中有综合单价的，按原预算单价执行。
- (2) 原预算中没有综合单价的，按合同约定计价规范文件，人工、材料、机械费用有信息价的参照施工期信息价执行，没有信息价的参照施工期市场价执行。

17.5 竣工结算

17.5.1 竣工付款申请单

乙方提交竣工付款申请单的份数：一式五份。

乙方提交竣工付款申请单的期限：在工程接收证书颁发后 14 天内。

竣工付款申请单的内容：按照甲方规定的格式和内容填写，应包括但不限于竣工结算合同总价、已支付的工程价款、应扣留的质量保证金、应支付的竣工付款金额等。

乙方未按本项约定的期限和内容提交竣工付款申请单或者未按通用合同条款第 17.5.1

(2) 目约定提交修正后的竣工付款申请单，经监理人催促后 14 天内仍未提交或者没有明确答复的，监理人和甲方有权根据已有资料进行审查，审查确定的竣工结算合同总价和竣工付款金额视同是经乙方认可的工程竣工结算合同总价和竣工付款金额。





不管通用合同条款 17.5.2 项如何约定，甲方和乙方应当在监理人颁发（出具）工程接收证书后 56 天内办清竣工结算和竣工付款。但是，政府投资或者以政府投资为主的建设项目纳入审计项目计划的，甲方和乙方均负有配合、接受审计机关审计的义务，竣工结算应当依据审计结论，办清竣工结算和竣工付款的时间按照相关规定执行。

17.6 最终结清

17.6.1 最终结清申请单

乙方提交最终结清申请单的份数：一式五份。

乙方提交最终结清申请单的期限：在缺陷责任期终止证书颁发后 28 天内。

18. 竣工验收

18.2 竣工验收申请报告

（2）乙方负责整理和提交的竣工验收资料应当符合工程所在地建设行政主管部门和（或）城市建设档案管理机构有关施工资料的要求，具体内容包括：（一）文件封面应具有工程名称、开竣工日期、编制单位、卷册编号、单位技术负责人和法人代表或法人委托人签字并加盖单位公章

（二）文件材料部分排列宜按以下顺序

1、施工组织设计

2、施工图设计文件会审、技术交底记录

3、设计变更通知单、洽商记录

4、原材料、成品、半成品、构配件、设备出厂质量合格证书，出厂检（试）验报告和复试报告（须一一对应）。

5、施工试验资料

6、施工记录

7、测量复核及预检记录

8、隐蔽工程检查验收记录

9、工程质量检验评定资料

10、使用功能试验记录

11、事故报告

12、竣工测量资料

13、竣工图

14、工程竣工验收文件。

竣工验收资料的份数：4 套纸质竣工图及工程档案资料（含 4 套缩微版文档，执行档案馆要求）。

竣工验收资料的费用支付方式：已包含在合同价款中，由乙方承担。





18.3 验收

18.3.5 经验收合格的工程，实际竣工日期为乙方按照第 18.2 款提交竣工验收申请报告或按照本款重新提交竣工验收申请报告的日期（以两者中时间在后者为准）。

18.5 施工期运行

18.5.1 需要施工期运行的单位工程或设备安装工程：甲方根据工程实际情况另行安排。

18.6 试运行

18.6.1 工程及工程设备试运行的组织与费用承担

(1) 工程设备安装具备单机无负荷试运行条件，由乙方组织试运行，费用由乙方承担。

(2) 工程设备安装具备无负荷联动试运行条件，由甲方组织试运行，费用由甲方承担。

(3) 投料试运行应在工程竣工验收后由甲方负责，如甲方要求在工程竣工验收前进行或需要乙方配合时，应征得乙方同意，另行签订补充协议。

18.7 竣工清场

18.7.1 监理人颁发（出具）工程接收证书后，乙方负责按照通用合同条款本项约定的要求对施工场地进行清理并承担相关费用，直至监理人检验合格为止。

18.8 施工队伍的撤离

乙方按照通用合同条款第 18.8 款约定撤离施工场地（现场）时，监理人和乙方应当办理永久工程和施工场地移交手续，移交手续以书面方式出具，并分别经过甲方、监理人和乙方的签认。但是，监理人和甲方未按专用合同条款 17.5.1 项约定的期限办清竣工结算和竣工付款的，本工程不得交付使用，甲方和监理人也无权要求乙方按合同约定的期限撤离施工场地（现场）和办理工程移交手续。

缺陷责任期满时，乙方可以继续留在施工场地保留的人员和施工设备以及最终撤离的期限：工程接收证书颁发后的 56 天内，除了经承包人同意需在缺陷责任期内继续工作和使用的人员、施工设备和临时工程外，其余的人员、施工设备和临时工程均应撤离施工场地或拆除。承包人应提交其留场人员和设备的明细表及最后撤离时间。延后撤离造成发包人增加的费用，应由承包人承担。

18.9 中间验收

本工程需要进行中间验收的部位如下：

按相关验收规范执行。

当工程进度达到本款约定的中间验收部位时，乙方应当进行自检，并在中间验收前 48 小时以书面形式通知监理人验收。书面通知应包括中间验收的内容、验收时间和地点。乙方应当准备验收记录。只有监理人验收合格并在验收记录上签字后，乙方方可继续施工。验收不合格的，乙方在甲方要求 期限内进行修改后重新验收。

监理人不能按时进行验收的，应在验收前 24 小时以书面形式向乙方提出延期要求，延期不能超过 48 小时。监理人未能按本款约定的时限提出延期要求，又未按期进行验收的，





乙方可自行组织验收，监理人必须认同验收记录。

经监理人验收后工程质量符合约定的验收标准，但验收 24 小时后监理人仍不在验收记录上签字的，视为监理人已经认可验收记录，乙方可继续施工。

19. 缺陷责任与保修责任

19.7 保修责任

(1) 工程质量保修范围：本合同的全部内容。

(2) 工程质量保修期限：通过竣工验收之日起 24 个月。

(3) 工程质量保修责任：1. 属于保修范围和内容的项 目，乙方应在接到修理通知之日后 7 天内派人修理，乙方不在约定期限内派人修理，甲方可委托其他人员修理，保修费用从质量保修金内扣除。

2. 发生须紧急抢修事故，乙方接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。非乙方施工质量引起的事故，抢修费用由甲方承担。

质量保修书是竣工验收申请报告的组成内容。乙方应当按照有关法律法规规定和合同所附的格式出具质量保修书，质量保修书的主要内容应当与本款上述约定内容一致。乙方在递交合同条款第 18.2 款约定的竣工验收报告的同时，将质量保修书一并报送监理人。

20. 保险

20.1 工程保险

本工程 不投保 (投保/不投保) 工程保险。投保工程保险时，险种为： / ，并符合以下约定。

(1) 投保人： / 。

(2) 投保内容： / 。

(3) 保险费率：由投保人与合同双方同意的保险人商定。

(4) 保险金额： / 。

(5) 保险期限： / 。

20.4 第三者责任险

20.4.2 保险金额： / ，保险费率由乙方与甲方同意的保险人商定，相关保险费由 / 承担。

20.5 其他保险

乙方应为其施工设备、进场材料和工程设备等办理的保险： / 。

20.6 对各项保险的一般要求

20.6.1 保险凭证

乙方向甲方提交各项保险生效的证据和保险单副本的期限： / 。

20.6.4 保险金不足的补偿

保险金不足以补偿损失时，乙方和甲方负责补偿的责任分摊： / 。





21. 不可抗力

21.1 不可抗力的确认

21.1.1 通用合同条款第 21.1.1 项约定的不可抗力以外的其他情形： / 。

不可抗力的等级范围约定：7 级及以上地震；12 级及以上的大风；6 小时内降雪量大于 15MM 及以上降雪；3 小时内降水量为 100mm 以上的暴雨。以国家县（市）级以上气象局（台）、地震局（台）等专门机构公布为准，以及县市级以上政府公告不允许在本场地施工的时段。

21.3 不可抗力后果及其处理

21.3.1 不可抗力造成损害的责任

不可抗力导致的人员伤亡、财产损失、费用增加和（或）工期延误等后果，由合同双方按通用合同条款第 21.3.1 项约定的原则承担。

24. 争议的解决

24.1 争议的解决方式

因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，合同双方友好协商不成、不愿提请争议组评审或者不愿接受争议评审组意见的，选择下列第 贰 种方式解决：

 (壹) 提请 北京 仲裁委员会按照该会仲裁规则进行仲裁，仲裁裁决是终局的，对合同双方均有约束力。

 (贰) 向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

24.3 争议评审

24.3.4 争议评审组邀请合同双方代表人和有关人员举行调查会的期限： / 。

24.3.5 争议评审组在调查会后作出争议评审意见的期限： / 。





通用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

通用合同条款、专用合同条款中的下列词语应具有本款所赋予的含义。

1.1.1 合同

1.1.1.1 合同文件（或称合同）：指合同协议书、中标通知书、投标函及投标函附录、专用合同条款、通用合同条款、技术标准和要求、图纸、已标价工程量清单，以及其他合同文件。

1.1.1.2 合同协议书：指第 1.5 款所指的合同协议书。

1.1.1.3 中标通知书：指甲方通知乙方中标的函件。

1.1.1.4 投标函：指构成合同文件组成部分的由乙方填写并签署的投标函。

1.1.1.5 投标函附录：指附在投标函后构成合同文件的投标函附录。

1.1.1.6 技术标准和要求：指构成合同文件组成部分的名为技术标准和要求文件，包括合同双方当事人约定对其所作的修改或补充。

1.1.1.7 图纸：指包含在合同中的工程图纸，以及由甲方按合同约定提供的任何补充和修改的图纸，包括配套的说明。

1.1.1.8 已标价工程量清单：指构成合同文件组成部分的由乙方按照规定的格式和要求填写并标明价格的工程量清单。

1.1.1.9 其他合同文件：指经合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件。

1.1.2 合同当事人和人员

1.1.2.1 合同当事人：指甲方和（或）乙方。

1.1.2.2 甲方：指专用合同条款中指明并与乙方在合同协议书中签字的当事人。

1.1.2.3 乙方：指与甲方签订合同协议书的当事人。

1.1.2.4 乙方项目经理：指乙方派驻施工现场的全权负责人。

1.1.2.5 分包人：指从乙方处分包合同中某一部分工程，并与其签订分包合同的分包人。

1.1.2.6 监理人：指在专用合同条款中指明的，受甲方委托对合同履行实施管理的法人或其他组织。

1.1.2.7 总监理工程师（总监）：指由监理人委派常驻施工现场对合同履行实施管理的全权负责人。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.1 工程：指永久工程和（或）临时工程。

1.1.3.2 永久工程：指按合同约定建造并移交给甲方的工程，包括工程设备。



1.1.3.3 临时工程：指为完成合同约定的永久工程所修建的各类临时性工程，不包括施工设备。

1.1.3.4 单位工程：指专用合同条款中指明特定范围的永久工程。

1.1.3.5 工程设备：指构成或计划构成永久工程一部分的机电设备、金属结构设备、仪器装置及其他类似的设备和装置。

1.1.3.6 施工设备：指为完成合同约定的各项工作所需的设备、器具和其他物品，不包括临时工程和材料。

1.1.3.7 临时设施：指为完成合同约定的各项工作所服务的临时性生产和生活设施。

1.1.3.8 乙方设备：指乙方自带的施工设备。

1.1.3.9 施工场地（或称工地、现场）：指用于合同工程施工的场所，以及在合同中指定作为施工场地组成部分的其他场所，包括永久占地和临时占地。

1.1.3.10 永久占地：指专用合同条款中指明为实施合同工程需永久占用的土地。

1.1.3.11 临时占地：指专用合同条款中指明为实施合同工程需临时占用的土地。

1.1.4 日期

1.1.4.1 开工通知：指监理人按第 11.1 款通知乙方开工的函件。

1.1.4.2 开工日期：指监理人按第 11.1 款发出的开工通知中写明的开工日期。

1.1.4.3 工期：指乙方在投标函中承诺的完成合同工程所需的期限，包括按第 11.3 款、第 11.4 款和第 11.6 款约定所作的变更。

1.1.4.4 竣工日期：指第 1.1.4.3 目约定工期届满时的日期。实际竣工日期以工程接收证书中写明的日期为准。

1.1.4.5 缺陷责任期：指履行第 19.2 款约定的缺陷责任的期限，具体期限由专用合同条款约定，包括根据第 19.3 款约定所作的延长。

1.1.4.6 基准日期：指投标截止时间前 28 天的日期。

1.1.4.7 天：除特别指明外，指日历天。合同中按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算。期限最后一天的截止时间为当天 24:00。

1.1.5 合同价格和费用

1.1.5.1 签约合同价：指签订合同时合同协议书中写明的，包括了暂列金额、暂估价在内的合同总金额。

1.1.5.2 合同价格：指乙方按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后，甲方应付给乙方的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。

1.1.5.3 费用：指为履行合同所发生的或将要发生的所有合理开支，包括管理费和应分摊的其他费用，但不包括利润。

1.1.5.4 暂列金额：指已标价工程量清单中所列的暂列金额，用于在签订协议时尚未确定或不可预见变更的施工及其所需材料、工程设备、服务等金额，包括以计日工方式





支付的金额。

1.1.5.5 暂估价：指甲方在工程量清单中给定的用于支付必然发生但暂时不能确定价格的材料、设备以及专业工程的金额。

1.1.5.6 计日工：指对零星工作采取的一种计价方式，按合同中的计日工子目及其单价计价付款。

1.1.5.7 质量保证金（或称保留金）：指按第 17.4.1 项约定用于保证在缺陷责任期内履行缺陷修复义务的金额。

1.1.6 其他

1.1.6.1 书面形式：指合同文件、信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式。

1.2 语言文字

除专用术语外，合同使用的语言文字为中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.3 法律

适用于合同的法律包括中华人民共和国法律、行政法规、部门规章，以及工程所在地的地方法规、自治条例、单行条例和地方政府规章。

1.4 合同文件的优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单；
- (9) 其他合同文件。

1.5 合同协议书

乙方按中标通知书规定的时间与甲方签订合同协议书。除法律另有规定或合同另有约定外，甲方和乙方的法定代表人或其委托代理人在合同协议书上签字并盖单位章后，合同生效。

1.6 图纸和乙方文件

1.6.1 图纸的提供

除专用合同条款另有约定外，图纸应在合理的期限内按照合同约定的数量提供给乙方。由于甲方未按时提供图纸造成工期延误的，按第 11.3 款的约定办理。





1.6.2 乙方提供的文件

按专用合同条款约定由乙方提供的文件，包括部分工程的大样图、加工图等，乙方应按约定的数量和期限报送监理人。监理人应在专用合同条款约定的期限内批复。

1.6.3 图纸的修改

图纸需要修改和补充的，应由监理人取得甲方同意后，在该工程或工程相应部位施工前的合理期限内签发图纸修改图给乙方，具体签发期限在专用合同条款中约定。乙方应按修改后的图纸施工。

1.6.4 图纸的错误

乙方发现甲方提供的图纸存在明显错误或疏忽，应及时通知监理人。

1.6.5 图纸和乙方文件的保管

监理人和乙方均应在施工场地各保存一套完整的包含第 1.6.1 项、第 1.6.2 项、第 1.6.3 项约定内容的图纸和乙方文件。

1.7 联络

1.7.1 与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、要求、请求、同意、意见、确定和决定等，均应采用书面形式。

1.7.2 第 1.7.1 项中的通知、批准、证明、证书、指示、要求、请求、同意、意见、确定和决定等来往函件，均应在合同约定的期限内送达指定地点和接收人，并办理签收手续。

1.8 转让

除合同另有约定外，未经对方当事人同意，一方当事人不得将合同权利全部或部分转让给第三人，也不得全部或部分转移合同义务。

1.9 严禁贿赂

合同双方当事人不得以贿赂或变相贿赂的方式，谋取不当利益或损害对方权益。因贿赂造成对方损失的，行为人应赔偿损失，并承担相应的法律责任。

1.10 化石、文物

1.10.1 在施工场地发掘的所有文物、古迹以及具有地质研究或考古价值的其他遗迹、化石、钱币或物品属于国家所有。一旦发现上述文物，乙方应采取有效合理的保护措施，防止任何人员移动或损坏上述物品，并立即报告当地文物行政部门，同时通知监理人。甲方、监理人和乙方应按文物行政部门要求采取妥善保护措施，由此导致费用增加和（或）工期延误由甲方承担。

1.10.2 乙方发现文物后不及时报告或隐瞒不报，致使文物丢失或损坏的，应赔偿损失，并承担相应的法律责任。

1.11 专利技术

1.11.1 乙方在使用任何材料、乙方设备、工程设备或采用施工工艺时，因侵犯专利权或其他知识产权所引起的责任，由乙方承担，但由于遵照甲方提供的设计或技术标准和要求引





起的除外。

1.11.2 乙方在投标文件中采用专利技术的，专利技术的使用费包含在投标报价内。

1.11.3 乙方的技术秘密和声明需要保密的资料和信息，甲方和监理人不得为合同以外的目的泄露给他人。

1.12 图纸和文件的保密

1.12.1 甲方提供的图纸和文件，未经甲方同意，乙方不得为合同以外的目的泄露给他人或公开发表与引用。

1.12.2 乙方提供的文件，未经乙方同意，甲方和监理人不得为合同以外的目的泄露给他人或公开发表与引用。

2. 甲方义务

2.1 遵守法律

甲方在履行合同过程中应遵守法律，并保证乙方免于承担因甲方违反法律而引起的任何责任。

2.2 发出开工通知

甲方应委托监理人按第 11.1 款的约定向乙方发出开工通知。

2.3 提供施工场地

甲方应按专用合同条款约定向乙方提供施工场地，以及施工场地内地下管线和地下设施等有关资料，并保证资料的真实、准确、完整。

2.4 协助乙方办理证件和批件

甲方应协助乙方办理法律规定的有关施工证件和批件。

2.5 组织设计交底

甲方应根据合同进度计划，组织设计单位向乙方进行设计交底。

2.6 支付合同价款

甲方应按合同约定向乙方及时支付合同价款。

2.7 组织竣工验收

甲方应按合同约定及时组织竣工验收。

2.8 其他义务

甲方应履行合同约定的其他义务。

3. 监理人

3.1 监理人的职责和权力

3.1.1 监理人受甲方委托，享有合同约定的权力。监理人在行使某项权力前需要经甲方事先批准而通用合同条款没有指明的，应在专用合同条款中指明。

3.1.2 监理人发出的任何指示应视为已得到甲方的批准，但监理人无权免除或变更合同约定的甲方和乙方的权利、义务和责任。





3.1.3 合同约定应由乙方承担的义务和责任,不因监理人对乙方提交文件的审查或批准,对工程、材料和设备的检查和检验,以及为实施监理作出的指示等职务行为而减轻或解除。

3.2 总监理工程师

甲方应在发出开工通知前将总监理工程师的任命通知乙方。总监理工程师更换时,应在调离 14 天前通知乙方。总监理工程师短期离开施工场地的,应委派代表代行其职责,并通知乙方。

3.3 监理人员

3.3.1 总监理工程师可以授权其他监理人员负责执行其指派的一项或多项监理工作。总监理工程师应将被授权监理人员的姓名及其授权范围通知乙方。被授权的监理人员在授权范围内发出的指示视为已得到总监理工程师的同意,与总监理工程师发出的指示具有同等效力。总监理工程师撤销某项授权时,应将撤销授权的决定及时通知乙方。

3.3.2 监理人员对乙方的任何工作、工程或其采用的材料和工程设备未在约定的或合理的期限内提出否定意见的,视为已获批准,但不影响监理人在以后拒绝该项工作、工程、材料或工程设备的权利。

3.3.3 乙方对总监理工程师授权的监理人员发出的指示有疑问的,可向总监理工程师提出书面异议,总监理工程师应在 48 小时内对该指示予以确认、更改或撤销。

3.3.4 除专用合同条款另有约定外,总监理工程师不应将第 3.5 款约定应由总监理工程师作出确定的权力授权或委托给其他监理人员。

3.4 监理人的指示

3.4.1 监理人应按第 3.1 款的约定向乙方发出指示,监理人的指示应盖有监理人授权的施工场地机构章,并由总监理工程师或总监理工程师按第 3.3.1 项约定授权的监理人员签字。

3.4.2 乙方收到监理人按第 3.4.1 项作出的指示后应遵照执行。指示构成变更的,应按第 15 条处理。

3.4.3 在紧急情况下,总监理工程师或被授权的监理人员可以当场签发临时书面指示,乙方应遵照执行。乙方应在收到上述临时书面指示后 24 小时内,向监理人发出书面确认函。监理人在收到书面确认函后 24 小时内未予答复的,该书面确认函应被视为监理人的正式指示。

3.4.4 除合同另有约定外,乙方只从总监理工程师或按第 3.3.1 项被授权的监理人员处取得指示。

3.4.5 由于监理人未能按合同约定发出指示、指示延误或指示错误而导致乙方费用增加和(或)工期延误的,由甲方承担赔偿责任。

3.5 商定或确定

3.5.1 合同约定总监理工程师应按照本款对任何事项进行商定或确定时,总监理工程师应与合同当事人协商,尽量达成一致。不能达成一致的,总监理工程师应认真研究后审慎确





定。

3.5.2 总监理工程师应将商定或确定的事项通知合同当事人，并附详细依据。对总监理工程师的确定有异议的，构成争议，按照第 24 条的约定处理。在争议解决前，双方应暂按总监理工程师的确定执行，按照第 24 条的约定对总监理工程师的确定作出修改的，按修改后的结果执行。

4. 乙方

4.1 乙方的一般义务

4.1.1 遵守法律

乙方在履行合同过程中应遵守法律，并保证甲方免于承担因乙方违反法律而引起的任何责任。

4.1.2 依法纳税

乙方应按有关法律规定纳税，应缴纳的税金包括在合同价格内。

4.1.3 完成各项承包工作

乙方应按合同约定以及监理人根据第 3.4 款作出的指示，实施、完成全部工程，并修补工程中的任何缺陷。除专用合同条款另有约定外，乙方应提供为完成合同工作所需的劳务、材料、施工设备、工程设备和其他物品，并按合同约定负责临时设施的设计、建造、运行、维护、管理和拆除。

4.1.4 对施工作业和施工方法的完备性负责

乙方应按合同约定的工作内容和施工进度要求，编制施工组织设计和施工措施计划，并对所有施工作业和施工方法的完备性和安全可靠性负责。

4.1.5 保证工程施工和人员的安全

乙方应按第 9.2 款约定采取施工安全措施，确保工程及其人员、材料、设备和设施的安全，防止因工程施工造成的人身伤害和财产损失。

4.1.6 负责施工场地及其周边环境与生态的保护工作

乙方应按照第 9.4 款约定负责施工场地及其周边环境与生态的保护工作。

4.1.7 避免施工对公众与他人的利益造成损害

乙方在进行合同约定的各项工作时，不得侵害甲方与他人使用公用道路、水源、市政管网等公共设施的权利，避免对邻近的公共设施产生干扰。乙方占用或使用他人的施工场地，影响他人作业或生活的，应承担相应责任。

4.1.8 为他人提供方便

乙方应按监理人的指示为其他人在施工场地或附近实施与工程有关的其他各项工作提供可能的条件。除合同另有约定外，提供有关条件的内容和可能发生的费用，由监理人按第 3.5 款商定或确定。

4.1.9 工程的维护和照管





工程接收证书颁发前，乙方应负责照管和维护工程。工程接收证书颁发时尚有部分未竣工工程的，乙方还应负责该未竣工工程的照管和维护工作，直至竣工后移交给甲方为止。

4.1.10 其他义务

乙方应履行合同约定的其他义务。

4.2 履约担保

乙方应保证其履约担保在甲方颁发工程接收证书前一直有效。甲方应在工程接收证书颁发后 28 天内把履约担保退还给乙方。

4.3 分包

4.3.1 乙方不得将其承包的全部工程转包给第三人，或将其承包的全部工程肢解后以分包的名义转包给第三人。

4.3.2 乙方不得将工程主体、关键性工作分包给第三人。除专用合同条款另有约定外，未经甲方同意，乙方不得将工程的其他部分或工作分包给第三人。

4.3.3 分包人的资格能力应与其分包工程的标准和规模相适应。

4.3.4 按投标函附录约定分包工程的，乙方应向甲方和监理人提交分包合同副本。

4.3.5 乙方应与分包人就分包工程向甲方承担连带责任。

4.4 联合体

4.4.1 联合体各方应共同与甲方签订合同协议书。联合体各方应为履行合同承担连带责任。

4.4.2 联合体协议经甲方确认后作为合同附件。在履行合同过程中，未经甲方同意，不得修改联合体协议。

4.4.3 联合体牵头人负责与甲方和监理人联系，并接受指示，负责组织联合体各成员全面履行合同。

4.5 乙方项目经理

4.5.1 乙方应按合同约定指派项目经理，并在约定的期限内到职。乙方更换项目经理应事先征得甲方同意，并应在更换 14 天前通知甲方和监理人。乙方项目经理短期离开施工场地，应事先征得监理人同意，并委派代表代行其职责。

4.5.2 乙方项目经理应按合同约定以及监理人按第 3.4 款作出的指示，负责组织合同工程的实施。在情况紧急且无法与监理人取得联系时，可采取保证工程和人员生命财产安全的紧急措施，并在采取措施后 24 小时内向监理人提交书面报告。

4.5.3 乙方为履行合同发出的一切函件均应盖有乙方授权的施工场地管理机构章，并由乙方项目经理或其授权代表签字。

4.5.4 乙方项目经理可以授权其下属人员履行其某项职责，但事先应将这些人员的姓名和授权范围通知监理人。



4.6 乙方人员的管理

4.6.1 乙方应在接到开工通知后 28 天内,向监理人提交乙方在施工场地的管理机构以及人员安排的报告,其内容应包括管理机构的设置、各主要岗位的技术和管理人员名单及其资格,以及各工种技术工人的安排状况。乙方应向监理人提交施工场地人员变动情况的报告。

4.6.2 为完成合同约定的各项工作,乙方应向施工场地派遣或雇佣足够数量的下列人员:

- (1) 具有相应资格的专业技工和合格的普工;
- (2) 具有相应施工经验的技术人员;
- (3) 具有相应岗位资格的各级管理人员。

4.6.3 乙方安排在施工场地的主要管理人员和技术骨干应相对稳定。乙方更换主要管理人员和技术骨干时,应取得监理人的同意。

4.6.4 特殊岗位的工作人员均应持有相应的资格证明,监理人有权随时检查。监理人认为有必要时,可进行现场考核。

4.7 撤换乙方项目经理和其他人员

乙方应对其项目经理和其他人员进行有效管理。监理人要求撤换不能胜任本职工作、行为不端或玩忽职守的乙方项目经理和其他人员的,乙方应予以撤换。

4.8 保障乙方人员的合法权益

4.8.1 乙方应与其雇佣的人员签订劳动合同,并按时发放工资。

4.8.2 乙方应按劳动法的规定安排工作时间,保证其雇佣人员享有休息和休假的权利。因工程施工的特殊需要占用休假日或延长工作时间的,应不超过法律规定的限度,并按法律规定给予补休或付酬。

4.8.3 乙方应为其雇佣人员提供必要的食宿条件,以及符合环境保护和卫生要求的生活环境,在远离城镇的施工场地,还应配备必要的伤病防治和急救的医务人员与医疗设施。

4.8.4 乙方应按国家有关劳动保护的规定,采取有效的防止粉尘、降低噪声、控制有害气体和保障高温、高寒、高空作业安全等劳动保护措施。其雇佣人员在施工中受到伤害的,乙方应立即采取有效措施进行抢救和治疗。

4.8.5 乙方应按有关法律规定和合同约定,为其雇佣人员办理保险。

4.8.6 乙方应负责处理其雇佣人员因工伤亡事故的善后事宜。

4.9 工程价款应专款专用

甲方按合同约定支付给乙方的各项价款应专用于合同工程。

4.10 乙方现场查勘

4.10.1 甲方应将其持有的现场地质勘探资料、水文气象资料提供给乙方,并对其准确性负责。但乙方应对其阅读上述有关资料后所作出的解释和推断负责。

4.10.2 乙方应对施工场地和周围环境进行查勘,并收集有关地质、水文、气象条件、交通条件、风俗习惯以及其他为完成合同工作有关的当地资料。在全部合同工作中,应视为乙



方已充分估计了应承担的责任和风险。

4.11 不利物质条件

4.11.1 不利物质条件，除专用合同条款另有约定外，是指乙方在施工场地遇到的不可预见的自然物质条件、非自然的物质障碍和污染物，包括地下和水文条件，但不包括气候条件。

4.11.2 乙方遇到不利物质条件时，应采取适应不利物质条件的合理措施继续施工，并及时通知监理人。监理人应当及时发出指示，指示构成变更的，按第15条约定办理。监理人没有发出指示的，乙方因采取合理措施而增加的费用和（或）工期延误，由甲方承担。

5. 材料和工程设备

5.1 乙方提供的材料和工程设备

5.1.1 除专用合同条款另有约定外，乙方提供的材料和工程设备均由乙方负责采购、运输和保管。乙方应对其采购的材料和工程设备负责。

5.1.2 乙方应按专用合同条款的约定，将各项材料和工程设备的供货人及品种、规格、数量和供货时间等报送监理人审批。乙方应向监理人提交其负责提供的材料和工程设备的质量证明文件，并满足合同约定的质量标准。

5.1.3 对乙方提供的材料和工程设备，乙方应会同监理人进行检验和交货验收，查验材料合格证明和产品合格证书，并按合同约定和监理人指示，进行材料的抽样检验和工程设备的检验测试，检验和测试结果应提交监理人，所需费用由乙方承担。

5.2 甲方提供的材料和工程设备

5.2.1 甲方提供的材料和工程设备，应在专用合同条款中写明材料和工程设备的名称、规格、数量、价格、交货方式、交货地点和计划交货日期等。

5.2.2 乙方应根据合同进度计划的安排，向监理人报送要求甲方交货的日期计划。甲方应按照监理人与合同双方当事人商定的交货日期，向乙方提交材料和工程设备。

5.2.3 甲方应在材料和工程设备到货7天前通知乙方，乙方应会同监理人在约定的时间内，赴交货地点共同进行验收。除专用合同条款另有约定外，甲方提供的材料和工程设备验收后，由乙方负责接收、运输和保管。

5.2.4 甲方要求向乙方提前交货的，乙方不得拒绝，但甲方应承担乙方由此增加的费用。

5.2.5 乙方要求更改交货日期或地点的，应事先报请监理人批准。由于乙方要求更改交货时间或地点所增加的费用和（或）工期延误由乙方承担。

5.2.6 甲方提供的材料和工程设备的规格、数量或质量不符合合同要求，或由于甲方原因发生交货日期延误及交货地点变更等情况的，甲方应承担由此增加的费用和（或）工期延误，并向乙方支付合理利润。

5.3 材料和工程设备专用于合同工程

5.3.1 运入施工场地的材料、工程设备，包括备品备件、安装专用工器具与随机资料，必须专用于合同工程，未经监理人同意，乙方不得运出施工场地或挪作他用。



5.3.2 随同工程设备运入施工场地的备品备件、专用工器具与随机资料，应由乙方会同监理人按供货人的装箱单清点后共同封存，未经监理人同意不得启用。乙方因合同工作需要使用上述物品时，应向监理人提出申请。

5.4 禁止使用不合格的材料和工程设备

5.4.1 监理人有权拒绝乙方提供的不合格材料或工程设备，并要求乙方立即进行更换。监理人应在更换后再次进行检查和检验，由此增加的费用和（或）工期延误由乙方承担。

5.4.2 监理人发现乙方使用了不合格的材料和工程设备，应即时发出指示要求乙方立即改正，并禁止在工程中继续使用不合格的材料和工程设备。

5.4.3 甲方提供的材料或工程设备不符合合同要求的，乙方有权拒绝，并可要求甲方更换，由此增加的费用和（或）工期延误由甲方承担。

6. 施工设备和临时设施

6.1 乙方提供的施工设备和临时设施

6.1.1 乙方应按合同进度计划的要求，及时配置施工设备和修建临时设施。进入施工场地的乙方设备需经监理人核查后才能投入使用。乙方更换合同约定的乙方设备的，应报监理人批准。

6.1.2 除专用合同条款另有约定外，乙方应自行承担修建临时设施的费用，需要临时占地的，应由甲方办理申请手续并承担相应费用。

6.2 甲方提供的施工设备和临时设施

甲方提供的施工设备或临时设施在专用合同条款中约定。

6.3 要求乙方增加或更换施工设备

乙方使用的施工设备不能满足合同进度计划和（或）质量要求时，监理人有权要求乙方增加或更换施工设备，乙方应及时增加或更换，由此增加的费用和（或）工期延误由乙方承担。

6.4 施工设备和临时设施专用于合同工程

6.4.1 除合同另有约定外，运入施工场地的所有施工设备以及在施工场地建设的临时设施应专用于合同工程。未经监理人同意，不得将上述施工设备和临时设施中的任何部分运出施工场地或挪作他用。

6.4.2 经监理人同意，乙方可根据合同进度计划撤走闲置的施工设备。

7. 交通运输

7.1 道路通行权和场外设施

除专用合同条款另有约定外，甲方应根据合同工程的施工需要，负责办理取得出入施工场地的专用和临时道路的道路通行权，以及取得为工程建设所需修建场外设施的权利，并承担有关费用。乙方应协助甲方办理上述手续。





7.2 场内施工道路

7.2.1 除专用合同条款另有约定外，乙方应负责修建、维修、养护和管理施工所需的临时道路和交通设施，包括维修、养护和管理甲方提供的道路和交通设施，并承担相应费用。

7.2.2 除专用合同条款另有约定外，乙方修建的临时道路和交通设施应免费提供甲方和监理人使用。

7.3 场外交通

7.3.1 乙方车辆外出行驶所需的场外公共道路的通行费、养路费和税款等由乙方承担。

7.3.2 乙方应遵守有关交通法规，严格按照道路和桥梁的限制荷重安全行驶，并服从交通管理部门的检查和监督。

7.4 超大件和超重件的运输

由乙方负责运输的超大件或超重件，应由乙方负责向交通管理部门办理申请手续，甲方给予协助。运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用，由乙方承担，但专用合同条款另有约定除外。

7.5 道路和桥梁的损坏责任

因乙方运输造成施工场地内外公共道路和桥梁损坏的，由乙方承担修复损坏的全部费用和可能引起的赔偿。

7.6 水路和航空运输

本条上述各款的内容适用于水路运输和航空运输，其中“道路”一词的涵义包括河道、航线、船闸、机场、码头、堤防以及水路或航空运输中其他相似结构物；“车辆”一词的涵义包括船舶和飞机等。

8. 测量放线

8.1 施工控制网

8.1.1 甲方应在专用合同条款约定的期限内，通过监理人向乙方提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料。除专用合同条款另有约定外，乙方应根据国家测绘基准、测绘系统和工程测量技术规范，按上述基准点（线）以及合同工程精度要求，测设施工控制网，并在专用合同条款约定的期限内，将施工控制网资料报送监理人审批。

8.1.2 乙方应负责管理施工控制网点。施工控制网点丢失或损坏的，乙方应及时修复。乙方应承担施工控制网点的管理与修复费用，并在工程竣工后将施工控制网点移交甲方。

8.2 施工测量

8.2.1 乙方应负责施工过程中的全部施工测量放线工作，并配置合格的人员、仪器、设备和其他物品。

8.2.2 监理人可以指示乙方进行抽样复测，当复测中发现错误或出现超过合同约定的误差时，乙方应按监理人指示进行修正或补测，并承担相应的复测费用。





8.3 基准资料错误的责任

甲方应对其提供的测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的真实性、准确性和完整性负责。甲方提供上述基准资料错误导致乙方测量放线工作的返工或造成工程损失的，甲方应当承担由此增加的费用和（或）工期延误，并向乙方支付合理利润。乙方发现甲方提供的上述基准资料存在明显错误或疏忽的，应及时通知监理人。

8.4 监理人使用施工控制网

监理人需要使用施工控制网的，乙方应提供必要的协助，甲方不再为此支付费用。

9. 施工安全、治安保卫和环境保护

9.1 甲方的施工安全责任

9.1.1 甲方应按合同约定履行安全职责，授权监理人按合同约定的安全工作内容监督、检查乙方安全工作的实施，组织乙方和有关单位进行安全检查。

9.1.2 甲方应对其现场机构雇佣的全部人员的工伤事故承担责任，但由于乙方原因造成甲方人员伤亡的，应由乙方承担责任。

9.1.3 甲方应负责赔偿以下各种情况造成的第三者人身伤亡和财产损失：

- (1) 工程或工程的任何部分对土地的占用所造成的第三者财产损失；
- (2) 由于甲方原因在施工场地及其毗邻地带造成的第三者人身伤亡和财产损失。

9.2 乙方的施工安全责任

9.2.1 乙方应按合同约定履行安全职责，执行监理人有关安全工作的指示，并在专用合同条款约定的期限内，按合同约定的安全工作内容，编制施工安全措施计划报送监理人审批。

9.2.2 乙方应加强施工作业安全管理，特别应加强易燃、易爆材料、火工器材、有毒和腐蚀性材料和其他危险品的管理，以及对爆破作业和地下工程施工等危险作业的管理。

9.2.3 乙方应严格按照国家安全标准制定施工安全操作规程，配备必要的安全生产和劳动保护设施，加强对乙方人员的安全教育，并发放安全工作手册和劳动保护用具。

9.2.4 乙方应按监理人的指示制定应对灾害的紧急预案，报送监理人审批。乙方还应按预案做好安全检查，配置必要的救助物资和器材，切实保护好有关人员的人身和财产安全。

9.2.5 合同约定的安全作业环境及安全施工措施所需费用应遵守有关规定，并包括在相关工作的合同价格中。因采取合同未约定的安全作业环境及安全施工措施增加的费用，由监理人按第 3.5 款商定或确定。

9.2.6 乙方应对其履行合同所雇佣的全部人员，包括分包人人员的工伤事故承担责任，但由于甲方原因造成乙方人员伤亡事故的，应由甲方承担责任。

9.2.7 由于乙方原因在施工场地内及其毗邻地带造成的第三者人员伤亡和财产损失，由乙方负责赔偿。

9.3 治安保卫

9.3.1 除合同另有约定外，甲方应与当地公安部门协商，在现场建立治安管理机构或联





防组织，统一管理施工场地的治安保卫事项，履行合同工程的治安保卫职责。

9.3.2 甲方和乙方除应协助现场治安管理机构或联防组织维护施工场地的社会治安外，还应做好包括生活区在内的各自管辖区的治安保卫工作。

9.3.3 除合同另有约定外，甲方和乙方应在工程开工后，共同编制施工场地治安管理计划，并制定应对突发治安事件的紧急预案。在工程施工过程中，发生暴乱、爆炸等恐怖事件，以及群殴、械斗等群体性突发治安事件的，甲方和乙方应立即向当地政府报告。甲方和乙方应积极协助当地有关部门采取措施平息事态，防止事态扩大，尽量减少财产损失和避免人员伤亡。

9.4 环境保护

9.4.1 乙方在施工过程中，应遵守有关环境保护的法律，履行合同约定的环境保护义务，并对违反法律和合同约定义务所造成的环境破坏、人身伤害和财产损失负责。

9.4.2 乙方应按合同约定的环保工作内容，编制施工环保措施计划，报送监理人审批。

9.4.3 乙方应按照批准的施工环保措施计划有序地堆放和处理施工废弃物，避免对环境造成破坏。因乙方任意堆放或弃置施工废弃物造成妨碍公共交通、影响城镇居民生活、降低河流行洪能力、危及居民安全、破坏周边环境，或者影响其他乙方施工等后果的，乙方应承担相应责任。

9.4.4 乙方应按合同约定采取有效措施，对施工开挖的边坡及时进行支护，维护排水设施，并进行水土保护，避免因施工造成的地质灾害。

9.4.5 乙方应按国家饮用水管理标准定期对饮用水源进行监测，防止施工活动污染饮用水源。

9.4.6 乙方应按合同约定，加强对噪声、粉尘、废气、废水和废油的控制，努力降低噪声，控制粉尘和废气浓度，做好废水和废油的治理和排放。

9.5 事故处理

工程施工过程中发生事故的，乙方应立即通知监理人，监理人应立即通知甲方。甲方和乙方应立即组织人员和设备进行紧急抢救和抢修，减少人员伤亡和财产损失，防止事故扩大，并保护事故现场。需要移动现场物品时，应作出标记和书面记录，妥善保管有关证据。甲方和乙方应按国家有关规定，及时如实地向有关部门报告事故发生的情况，以及正在采取的紧急措施等。

10. 进度计划

10.1 合同进度计划

乙方应按专用合同条款约定的内容和期限，编制详细的施工进度计划和施工方案说明报送监理人。监理人应在专用合同条款约定的期限内批复或提出修改意见，否则该进度计划视为已得到批准。经监理人批准的施工进度计划称合同进度计划，是控制合同工程进度的依据。乙方还应根据合同进度计划，编制更为详细的分阶段或分项进度计划，报监理人审批。



10.2 合同进度计划的修订

不论何种原因造成工程的实际进度与第 10.1 款的合同进度计划不符时，乙方可以在专用合同条款约定的期限内向监理人提交修订合同进度计划的申请报告，并附有关措施和相关资料，报监理人审批；监理人也可以直接向乙方作出修订合同进度计划的指示，乙方应按该指示修订合同进度计划，报监理人审批。监理人应在专用合同条款约定的期限内批复。监理人在批复前应获得甲方同意。

11. 开工和竣工

11.1 开工

11.1.1 监理人应在开工日期 7 天前向乙方发出开工通知。监理人在发出开工通知前应获得甲方同意。工期自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起计算。乙方应在开工日期后尽快施工。

11.1.2 乙方应按第 10.1 款约定的合同进度计划，向监理人提交工程开工报审表，经监理人审批后执行。开工报审表应详细说明按合同进度计划正常施工所需的施工道路、临时设施、材料设备、施工人员等施工组织措施的落实情况以及工程的进度安排。

11.2 竣工

乙方应在第 1.1.4.3 目约定的期限内完成合同工程。实际竣工日期在接收证书中写明。

11.3 甲方的工期延误

在履行合同过程中，由于甲方的下列原因造成工期延误的，乙方有权要求甲方延长工期和（或）增加费用，并支付合理利润。需要修订合同进度计划的，按照第 10.2 款的约定办理。

- (1) 增加合同工作内容；
- (2) 改变合同中任何一项工作的质量要求或其他特性；
- (3) 甲方迟延提供材料、工程设备或变更交货地点的；
- (4) 因甲方原因导致的暂停施工；
- (5) 提供图纸延误；
- (6) 未按合同约定及时支付预付款、进度款；
- (7) 甲方造成工期延误的其他原因。

11.4 异常恶劣的气候条件

由于出现专用合同条款规定的异常恶劣气候的条件导致工期延误的，乙方有权要求甲方延长工期。

11.5 乙方的工期延误

由于乙方原因，未能按合同进度计划完成工作，或监理人认为乙方施工进度不能满足合同工期要求的，乙方应采取措施加快进度，并承担加快进度所增加的费用。由于乙方原因造成工期延误，乙方应支付逾期竣工违约金。逾期竣工违约金的计算方法在专用合同条款中约



定。乙方支付逾期竣工违约金，不免除乙方完成工程及修补缺陷的义务。

11.5.2 逾期竣工违约金的计算标准和计算方法

乙方如果逾期完工应按照签约合同价的 0.5%/天向甲方支付违约金，即：逾期天数逾期天数 X 0.5%/天，其中：逾期天数=实际工期-合同工期-承包人同意延长的工期，按天计算，不足一天按一天计。

逾期竣工违约金最高限额：合同额的 30%。若因施工方原因延误工期导致发包方政府财政资金被收回，则施工方需承担发包方被政府收回的财政资金及孳息。

11.6 工期提前

甲方要求乙方提前竣工，或乙方提出提前竣工的建议能够给甲方带来效益的，应由监理人与乙方共同协商采取加快工程进度的措施和修订合同进度计划。甲方应承担乙方由此增加的费用，并向乙方支付专用合同条款约定的相应奖金。

12. 暂停施工

12.1 乙方暂停施工的责任

因下列暂停施工增加的费用和（或）工期延误由乙方承担：

- (1) 乙方违约引起的暂停施工；
- (2) 由于乙方原因为工程合理施工和安全保障所必需的暂停施工；
- (3) 乙方擅自暂停施工；
- (4) 乙方其他原因引起的暂停施工；
- (5) 专用合同条款约定由乙方承担的其他暂停施工。

12.2 甲方暂停施工的责任

由于甲方原因引起的暂停施工造成工期延误的，乙方有权要求甲方延长工期和（或）增加费用，并支付合理利润。

12.3 监理人暂停施工指示

12.3.1 监理人认为有必要时，可向乙方作出暂停施工的指示，乙方应按监理人指示暂停施工。不论由于何种原因引起的暂停施工，暂停施工期间乙方应负责妥善保护工程并提供安全保障。

12.3.2 由于甲方的原因发生暂停施工的紧急情况，且监理人未及时下达暂停施工指示的，乙方可先暂停施工，并及时向监理人提出暂停施工的书面请求。监理人应在接到书面请求后的 24 小时内予以答复，逾期未答复的，视为同意乙方的暂停施工请求。

12.4 暂停施工后的复工

12.4.1 暂停施工后，监理人应与甲方和乙方协商，采取有效措施积极消除暂停施工的影响。当工程具备复工条件时，监理人应立即向乙方发出复工通知。乙方收到复工通知后，应在监理人指定的期限内复工。

12.4.2 乙方无故拖延和拒绝复工的，由此增加的费用和工期延误由乙方承担；因甲方原





因无法按时复工的，乙方有权要求甲方延长工期和（或）增加费用，并支付合理利润。

12.5 暂停施工持续 56 天以上

12.5.1 监理人发出暂停施工指示后 56 天内未向乙方发出复工通知，除了该项停工属于第 12.1 款的情况外，乙方可向监理人提交书面通知，要求监理人在收到书面通知后 28 天内准许已暂停施工的工程或其中一部分工程继续施工。如监理人逾期不予批准，则乙方可以通知监理人，将工程受影响的部分视为按第 15.1（1）项的可取消工作。如暂停施工影响到整个工程，可视为甲方违约，应按第 22.2 款的规定办理。

12.5.2 由于乙方责任引起的暂停施工，如乙方在收到监理人暂停施工指示后 56 天内不认真采取有效的复工措施，造成工期延误，可视为乙方违约，应按第 22.1 款的规定办理。

13. 工程质量

13.1 工程质量要求

13.1.1 工程质量验收按合同约定验收标准执行。

13.1.2 因乙方原因造成工程质量达不到合同约定验收标准的，监理人有权要求乙方返工直至符合合同要求为止，由此造成的费用增加和（或）工期延误由乙方承担。

13.1.3 因甲方原因造成工程质量达不到合同约定验收标准的，甲方应承担由于乙方返工造成的费用增加和（或）工期延误，并支付乙方合理利润。

13.2 乙方的质量管理

13.2.1 乙方应在施工场地设置专门的质量检查机构，配备专职质量检查人员，建立完善的质量检查制度。乙方应在合同约定的期限内，提交工程质量保证措施文件，包括质量检查机构的组织和岗位责任、质检人员的组成、质量检查程序和实施细则等，报送监理人审批。

13.2.2 乙方应加强对施工人员的质量教育和技术培训，定期考核施工人员的劳动技能，严格执行规范和操作规程。

13.3 乙方的质量检查

乙方应按合同约定对材料、工程设备以及工程的所有部位及其施工工艺进行全过程的质量检查和检验，并作详细记录，编制工程质量报表，报送监理人审查。

13.4 监理人的质量检查

监理人有权对工程的所有部位及其施工工艺、材料和工程设备进行检查和检验。乙方应为监理人的检查和检验提供方便，包括监理人到施工场地，或制造、加工地点，或合同约定的其他地方进行察看和查阅施工原始记录。乙方还应按监理人指示，进行施工场地取样试验、工程复核测量和设备性能检测，提供试验样品、提交试验报告和测量成果以及监理人要求进行的其他工作。监理人的检查和检验，不免除乙方按合同约定应负的责任。

13.5 工程隐蔽部位覆盖前的检查

13.5.1 通知监理人检查

经乙方自检确认的工程隐蔽部位具备覆盖条件后，乙方应通知监理人在约定的期限内检





查。乙方的通知应附有自检记录和必要的检查资料。监理人应按时到场检查。经监理人检查确认质量符合隐蔽要求，并在检查记录上签字后，乙方才能进行覆盖。监理人检查确认质量不合格的，乙方应在监理人指示的时间内修整返工后，由监理人重新检查。

13.5.2 监理人未到场检查

监理人未按第 13.5.1 项约定的时间进行检查的，除监理人另有指示外，乙方可自行完成覆盖工作，并作相应记录报送监理人，监理人应签字确认。监理人事后对检查记录有疑问的，可按第 13.5.3 项的约定重新检查。

13.5.3 监理人重新检查

乙方按第 13.5.1 项或第 13.5.2 项覆盖工程隐蔽部位后，监理人对质量有疑问的，可要求乙方对已覆盖的部位进行钻孔探测或揭开重新检验，乙方应遵照执行，并在检验后重新覆盖恢复原状。经检验证明工程质量符合合同要求的，由甲方承担由此增加的费用和（或）工期延误，并支付乙方合理利润；经检验证明工程质量不符合合同要求的，由此增加的费用和（或）工期延误由乙方承担。

13.5.4 乙方私自覆盖

乙方未通知监理人到场检查，私自将工程隐蔽部位覆盖的，监理人有权指示乙方钻孔探测或揭开检查，由此增加的费用和（或）工期延误由乙方承担。

13.6 清除不合格工程

13.6.1 乙方使用不合格材料、工程设备，或采用不适当的施工工艺，或施工不当，造成工程不合格的，监理人可以随时发出指示，要求乙方立即采取措施进行补救，直至达到合同要求的质量标准，由此增加的费用和（或）工期延误由乙方承担。

13.6.2 由于甲方提供的材料或工程设备不合格造成的工程不合格，需要乙方采取措施补救的，甲方应承担由此增加的费用和（或）工期延误，并支付乙方合理利润。

14. 试验和检验

14.1 材料、工程设备和工程的试验和检验

14.1.1 乙方应按合同约定进行材料、工程设备和工程的试验和检验，并为监理人对上述材料、工程设备和工程的质量检查提供必要的试验资料和原始记录。按合同约定应由监理人与乙方共同进行试验和检验的，由乙方负责提供必要的试验资料和原始记录。

14.1.2 监理人未按合同约定派员参加试验和检验的，除监理人另有指示外，乙方可自行试验和检验，并应立即将试验和检验结果报送监理人，监理人应签字确认。

14.1.3 监理人对乙方的试验和检验结果有疑问的，或为查清乙方试验和检验成果的可靠性要求乙方重新试验和检验的，可按合同约定由监理人与乙方共同进行。重新试验和检验的结果证明该项材料、工程设备或工程的质量不符合合同要求的，由此增加的费用和（或）工期延误由乙方承担；重新试验和检验结果证明该项材料、工程设备和工程符合合同要求，由甲方承担由此增加的费用和（或）工期延误，并支付乙方合理利润。



14.2 现场材料试验

14.2.1 乙方根据合同约定或监理人指示进行的现场材料试验，应由乙方提供试验场所、试验人员、试验设备器材以及其他必要的试验条件。

14.2.2 监理人在必要时可以使用乙方的试验场所、试验设备器材以及其他试验条件，进行以工程质量检查为目的的复核性材料试验，乙方应予以协助。

14.3 现场工艺试验

乙方应按合同约定或监理人指示进行现场工艺试验。对大型的现场工艺试验，监理人认为必要时，应由乙方根据监理人提出的工艺试验要求，编制工艺试验措施计划，报送监理人审批。

15. 变更

15.1 变更的范围和内容

除专用合同条款另有约定外，在履行合同中发生以下情形之一，应按照本条规定进行变更。

- (1) 取消合同中任何一项工作，但被取消的工作不能转由甲方或其他人实施；
- (2) 改变合同中任何一项工作的质量或其他特性；
- (3) 改变合同工程的基线、标高、位置或尺寸；
- (4) 改变合同中任何一项工作的施工时间或改变已批准的施工工艺或顺序；
- (5) 为完成工程需要追加的额外工作。

15.2 变更权

在履行合同过程中，经甲方同意，监理人可按第 15.3 款约定的变更程序向乙方作出变更指示，乙方应遵照执行。没有监理人的变更指示，乙方不得擅自变更。

15.3 变更程序

15.3.1 变更的提出

(1) 在合同履行过程中，可能发生第 15.1 款约定情形的，监理人可向乙方发出变更意向书。变更意向书应说明变更的具体内容和甲方对变更的时间要求，并附必要的图纸和相关资料。变更意向书应要求乙方提交包括拟实施变更工作的计划、措施和竣工时间等内容的实施方案。甲方同意乙方根据变更意向书要求提交的变更实施方案的，由监理人按第 15.3.3 项约定发出变更指示。

(2) 在合同履行过程中，发生第 15.1 款约定情形的，监理人应按照第 15.3.3 项约定向乙方发出变更指示。

(3) 乙方收到监理人按合同约定发出的图纸和文件，经检查认为其中存在第 15.1 款约定情形的，可向监理人提出书面变更建议。变更建议应阐明要求变更的依据，并附必要的图纸和说明。监理人收到乙方书面建议后，应与甲方共同研究，确认存在变更的，应在收到乙方书面建议后的 14 天内作出变更指示。经研究后不同意作为变更的，应由监理人书面答复



乙方。

(4) 若乙方收到监理人的变更意向书后认为难以实施此项变更，应立即通知监理人，说明原因并附详细依据。监理人与乙方和甲方协商后确定撤销、改变或不改变原变更意向书。

15.3.2 变更估价

(1) 除专用合同条款对期限另有约定外，乙方应在收到变更指示或变更意向书后的 14 天内，向监理人提交变更报价书，报价内容应根据第 15.4 款约定的估价原则，详细开列变更工作的价格组成及其依据，并附必要的施工方法说明和有关图纸。

(2) 变更工作影响工期的，乙方应提出调整工期的具体细节。监理人认为有必要时，可要求乙方提交要求提前或延长工期的施工进度计划及相应施工措施等详细资料。

(3) 除专用合同条款对期限另有约定外，监理人收到乙方变更报价书后的 14 天内，根据第 15.4 款约定的估价原则，按照第 3.5 款商定或确定变更价格。

15.3.3 变更指示

(1) 变更指示只能由监理人发出。

(2) 变更指示应说明变更的目的、范围、变更内容以及变更的工程量及其进度和技术要求，并附有关图纸和文件。乙方收到变更指示后，应按变更指示进行变更工作。

15.4 变更的估价原则

除专用合同条款另有约定外，因变更引起的价格调整按照本款约定处理。

15.4.1 已标价工程量清单中有适用于变更工作的子目的，采用该子目的单价。

15.4.2 已标价工程量清单中无适用于变更工作的子目，但有类似子目的，可在合理范围内参照类似子目的单价，由监理人按第 3.5 款商定或确定变更工作的单价。

15.4.3 已标价工程量清单中无适用或类似子目的单价，可按照成本加利润的原则，由监理人按第 3.5 款商定或确定变更工作的单价。

15.5 乙方的合理化建议

15.5.1 在履行合同过程中，乙方对甲方提供的图纸、技术要求以及其他方面提出的合理化建议，均应以书面形式提交监理人。合理化建议书的内容应包括建议工作的详细说明、进度计划和效益以及与其他工作的协调等，并附必要的设计文件。监理人应与甲方协商是否采纳建议。建议被采纳并构成变更的，应按第 15.3.3 项约定向乙方发出变更指示。

15.5.2 乙方提出的合理化建议降低了合同价格、缩短了工期或者提高了工程经济效益的，甲方可按国家有关规定在专用合同条款中约定给予奖励。

15.6 暂列金额

暂列金额只能按照监理人的指示使用，并对合同价格进行相应调整。

15.7 计日工

15.7.1 甲方认为有必要时，由监理人通知乙方以计日工方式实施变更的零星工作。其价款按列入已标价工程量清单中的计日工计价子目及其单价进行计算。





15.7.2 采用计日工计价的任何一项变更工作，应从暂列金额中支付，乙方应在该项变更的实施过程中，每天提交以下报表和有关凭证报送监理人审批：

- (1) 工作名称、内容和数量；
- (2) 投入该工作所有人员的姓名、工种、级别和耗用工时；
- (3) 投入该工作的材料类别和数量；
- (4) 投入该工作的施工设备型号、台数和耗用台时；
- (5) 监理人要求提交的其他资料和凭证。

15.7.3 计日工由乙方汇总后，按第 17.3.2 项的约定列入进度付款申请单，由监理人复核并经甲方同意后列入进度付款。

15.8 暂估价

15.8.1 甲方在工程量清单中给定暂估价的材料、工程设备和专业工程属于依法必须招标的范围并达到规定的规模标准的，由甲方和乙方以招标的方式选择供应商或分包人。甲方和乙方的权利义务关系在专用合同条款中约定。中标金额与工程量清单中所列的暂估价的金额差以及相应的税金等其他费用列入合同价格。

15.8.2 甲方在工程量清单中给定暂估价的材料和工程设备不属于依法必须招标的范围或未达到规定的规模标准的，应由乙方按第 5.1 款的约定提供。经监理人确认的材料、工程设备的价格与工程量清单中所列的暂估价的金额差以及相应的税金等其他费用列入合同价格。

15.8.3 甲方在工程量清单中给定暂估价的专业工程不属于依法必须招标的范围或未达到规定的规模标准的，由监理人按照第 15.4 款进行估价，但专用合同条款另有约定的除外。经估价的专业工程与工程量清单中所列的暂估价的金额差以及相应的税金等其他费用列入合同价格。

16. 价格调整

16.1 物价波动引起的价格调整

除专用合同条款另有约定外，因物价波动引起的价格调整按照本款约定处理。

16.1.1 采用价格指数调整价格差额

16.1.1.1 价格调整公式

因人工、材料和设备等价格波动影响合同价格时，根据投标函附录中的价格指数和权重表约定的数据，按以下公式计算差额并调整合同价格。

$$\Delta P = P_0 \left[A + \left(B_1 \times \frac{F_{t1}}{F_{01}} + B_2 \times \frac{F_{t2}}{F_{02}} + B_3 \times \frac{F_{t3}}{F_{03}} + \dots + B_n \times \frac{F_{tn}}{F_{0n}} \right) - 1 \right]$$

式中： ΔP -- 需调整的价格差额；





P_0 -- 第 17.3.3 项、第 17.5.2 项和第 17.6.2 项约定的付款证书中乙方应得到的已完成工程量的金额。此项金额应不包括价格调整、不计质量保证金的扣留和支付、预付款的支付和扣回。第 15 条约定的变更及其他金额已按现行价格计价的，也不计在内；

A -- 定值权重(即不调部分的权重)；

$B_1; B_2; B_3 \cdots B_n$ -- 各可调因子的变值权重(即可调部分的权重)为各可调因子在投标函投标总报价中所占的比例；

$F_{t1}; F_{t2}; F_{t3} \cdots F_{tn}$ -- 各可调因子的现行价格指数，指第 17.3.3 项、第 17.5.2 项和第 17.6.2 项约定的付款证书相关周期最后一天的前 42 天的各可调因子的价格指数；

$F_{o1}; F_{o2}; F_{o3} \cdots F_{on}$ -- 各可调因子的基本价格指数，指基准日期的各可调因子的价格指数。

以上价格调整公式中的各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源在投标函附录价格指数和权重表中约定。价格指数应首先采用有关部门提供的价格指数，缺乏上述价格指数时，可采用有关部门提供的价格代替。

16.1.1.2 暂时确定调整差额

在计算调整差额时得不到现行价格指数的，可暂用上一次价格指数计算，并在以后的付款中再按实际价格指数进行调整。

16.1.1.3 权重的调整

按第 15.1 款约定的变更导致原定合同中的权重不合理时，由监理人与乙方和甲方协商后进行调整。

16.1.1.4 乙方工期延误后的价格调整

由于乙方原因未在约定的工期内竣工的，则对原约定竣工日期后继续施工的工程，在使用第 16.1.1.1 目价格调整公式时，应采用原约定竣工日期与实际竣工日期的两个价格指数中较低的一个作为现行价格指数。

16.1.2 采用造价信息调整价格差额

施工期内，因人工、材料、设备和机械台班价格波动影响合同价格时，人工、机械使用费按照国家或省、自治区、直辖市建设行政主管部门、行业建设管理部门或其授权的工程造价管理机构发布的人工成本信息、机械台班单价或机械使用费系数进行调整；需要进行价格调整的材料，其单价和采购数应由监理人复核，监理人确认需调整的材料单价及数量，作为调整工程合同价格差额的依据。

16.2 法律变化引起的价格调整

在基准日后，因法律变化导致乙方在合同履行中所需要的工程费用发生除第 16.1 款约定以外的增减时，监理人应根据法律、国家或省、自治区、直辖市有关部门的规定，按第 3.5 款商定或确定需调整的合同价款。





17. 计量与支付

17.1 计量

17.1.1 计量单位

计量采用国家法定的计量单位。

17.1.2 计量方法

工程量清单中的工程量计算规则应按有关国家标准、行业标准的规定，并在合同中约定执行。

17.1.3 计量周期

除专用合同条款另有约定外，单价子目已完成工程量按月计量，总价子目的计量周期按批准的支付分解报告确定。

17.1.4 单价子目的计量

(1) 已标价工程量清单中的单价子目工程量为估算工程量。结算工程量是乙方实际完成的，并按合同约定的计量方法进行计量的工程量。

(2) 乙方对已完成的工程进行计量，向监理人提交进度付款申请单、已完成工程量报表和有关计量资料。

(3) 监理人对乙方提交的工程量报表进行复核，以确定实际完成的工程量。对数量有异议的，可要求乙方按第 8.2 款约定进行共同复核和抽样复测。乙方应协助监理人进行复核并按监理人要求提供补充计量资料。乙方未按监理人要求参加复核，监理人复核或修正的工程量视为乙方实际完成的工程量。

(4) 监理人认为有必要时，可通知乙方共同进行联合测量、计量，乙方应遵照执行。

(5) 乙方完成工程量清单中每个子目的工程量后，监理人应要求乙方派员共同对每个子目的历次计量报表进行汇总，以核实最终结算工程量。监理人可要求乙方提供补充计量资料，以确定最后一次进度付款的准确工程量。乙方未按监理人要求派员参加的，监理人最终核实的工程量视为乙方完成该子目的准确工程量。

(6) 监理人应在收到乙方提交的工程量报表后的 7 天内进行复核，监理人未在约定时间内复核的，乙方提交的工程量报表中的工程量视为乙方实际完成的工程量，据此计算工程价款。

17.1.5 总价子目的计量

除专用合同条款另有约定外，总价子目的分解和计量按照下述约定进行。

(1) 总价子目的计量和支付应以总价为基础，不因第 16.1 款中的因素而进行调整。乙方实际完成的工程量，是进行工程目标管理和控制进度支付的依据。

(2) 乙方在合同约定的每个计量周期内，对已完成的工程进行计量，并向监理人提交进度付款申请单、专用合同条款约定的合同总价支付分解表所表示的阶段性或分项计量的支持性资料，以及所达到工程形象目标或分阶段需完成的工程量和有关计量资料。





(3) 监理人对乙方提交的上述资料进行复核,以确定分阶段实际完成的工程量和工程形象目标。对其有异议的,可要求乙方按第 8.2 款约定进行共同复核和抽样复测。

(4) 除按照第 15 条约定的变更外,总价子目的工程量是乙方用于结算的最终工程量。

17.2 预付款

17.2.1 预付款

预付款用于乙方为合同工程施工购置材料、工程设备、施工设备、修建临时设施以及组织施工队伍进场等。预付款的额度和预付办法在专用合同条款中约定。预付款必须专用于合同工程。

17.2.2 预付款保函

除专用合同条款另有约定外,乙方应在收到预付款的同时向甲方提交预付款保函,预付款保函的担保金额应与预付款金额相同。保函的担保金额可根据预付款扣回的金额相应递减。

17.2.3 预付款的扣回与还清

预付款在进度付款中扣回,扣回办法在专用合同条款中约定。在颁发工程接收证书前,由于不可抗力或其他原因解除合同时,预付款尚未扣清的,尚未扣清的预付款余额应作为乙方的到期应付款。

17.3 工程进度付款

17.3.1 付款周期

付款周期同计量周期。

17.3.2 进度付款申请单

乙方应在每个付款周期末,按监理人批准的格式和专用合同条款约定的份数,向监理人提交进度付款申请单,并附相应的支持性证明文件。除专用合同条款另有约定外,进度付款申请单应包括下列内容:

- (1) 截至本次付款周期末已实施工程的价款;
- (2) 根据第 15 条应增加和扣减的变更金额;
- (3) 根据第 23 条应增加和扣减的索赔金额;
- (4) 根据第 17.2 款约定应支付的预付款和扣减的返还预付款;
- (5) 根据第 17.4.1 项约定应扣减的质量保证金;
- (6) 根据合同应增加和扣减的其他金额。

17.3.3 进度付款证书和支付时间

(1) 监理人在收到乙方进度付款申请单以及相应的支持性证明文件后的 14 天内完成核查,提出甲方到期应支付给乙方的金额以及相应的支持性材料,经甲方审查同意后,由监理人向乙方出具经甲方签认的进度付款证书。监理人有权扣发乙方未能按照合同要求履行任何工作或义务的相应金额。





(2) 甲方应在监理人收到进度付款申请单后的 28 天内, 将进度应付款支付给乙方。甲方不按期支付的, 按专用合同条款的约定支付逾期付款违约金。

(3) 监理人出具进度付款证书, 不应视为监理人已同意、批准或接受了乙方完成的该部分工作。

(4) 进度付款涉及政府投资资金的, 按照国库集中支付等国家相关规定和专用合同条款的约定办理。

17.3.4 工程进度付款的修正

在对以往历次已签发的进度付款证书进行汇总和复核中发现错、漏或重复的, 监理人有权予以修正, 乙方也有权提出修正申请。经双方复核同意的修正, 应在本次进度付款中支付或扣除。

17.4 质量保证金

17.4.1 监理人应从第一个付款周期开始, 在甲方的进度付款中, 按专用合同条款的约定扣留质量保证金, 直至扣留的质量保证金总额达到专用合同条款约定的金额或比例为止。质量保证金的计算额度不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额。

17.4.2 在第 1.1.4.5 目约定的缺陷责任期满时, 乙方向甲方申请到期应返还乙方剩余的质量保证金金额, 甲方应在 14 天内会同乙方按照合同约定的内容核实乙方是否完成缺陷责任。如无异议, 甲方应当在核实后将剩余保证金返还乙方。

17.4.3 在第 1.1.4.5 目约定的缺陷责任期满时, 乙方没有完成缺陷责任的, 甲方有权扣留与未履行责任剩余工作所需金额相应的质量保证金余额, 并有权根据第 19.3 款约定要求延长缺陷责任期, 直至完成剩余工作为止。

17.5 竣工结算

17.5.1 竣工付款申请单

(1) 工程接收证书颁发后, 乙方应按专用合同条款约定的份数和期限向监理人提交竣工付款申请单, 并提供相关证明材料。除专用合同条款另有约定外, 竣工付款申请单应包括下列内容: 竣工结算合同总价、甲方已支付乙方的工程价款、应扣留的质量保证金、应支付的竣工付款金额。

(2) 监理人对竣工付款申请单有异议的, 有权要求乙方进行修正和提供补充资料。经监理人和乙方协商后, 由乙方向监理人提交修正后的竣工付款申请单。

17.5.2 竣工付款证书及支付时间

(1) 监理人在收到乙方提交的竣工付款申请单后的 14 天内完成核查, 提出甲方到期应支付给乙方的价款送甲方审核并抄送乙方。甲方应在收到后 14 天内审核完毕, 由监理人向乙方出具经甲方签认的竣工付款证书。监理人未在约定时间内核查, 又未提出具体意见的, 视为乙方提交的竣工付款申请单已经监理人核查同意; 甲方未在约定时间内审核又未提出具体意见的, 监理人提出甲方到期应支付给乙方的价款视为已经甲方同意。





(2) 甲方应在监理人出具竣工付款证书后的 14 天内, 将应支付款支付给乙方。甲方不按期支付的, 按第 17.3.3 (2) 目的约定, 将逾期付款违约金支付给乙方。

(3) 乙方对甲方签认的竣工付款证书有异议的, 甲方可出具竣工付款申请单中乙方已同意部分的临时付款证书。存在争议的部分, 按第 24 条的约定办理。

(4) 竣工付款涉及政府投资资金的, 按第 17.3.3 (4) 目的约定办理。

17.6 最终结清

17.6.1 最终结清申请单

(1) 缺陷责任期终止证书签发后, 乙方可按专用合同条款约定的份数和期限向监理人提交最终结清申请单, 并提供相关证明材料。

(2) 甲方对最终结清申请单内容有异议的, 有权要求乙方进行修正和提供补充资料, 由乙方方向监理人提交修正后的最终结清申请单。

17.6.2 最终结清证书和支付时间

(1) 监理人收到乙方提交的最终结清申请单后的 14 天内, 提出甲方应支付给乙方的价款送甲方审核并抄送乙方。甲方应在收到后 14 天内审核完毕, 由监理人向乙方出具经甲方签认的最终结清证书。监理人未在约定时间内核查, 又未提出具体意见的, 视为乙方提交的最终结清申请已经监理人核查同意; 甲方未在约定时间内审核又未提出具体意见的, 监理人提出应支付给乙方的价款视为已经甲方同意。

(2) 甲方应在监理人出具最终结清证书后的 14 天内, 将应支付款支付给乙方。甲方不按期支付的, 按第 17.3.3 (2) 目的约定, 将逾期付款违约金支付给乙方。

(3) 乙方对甲方签认的最终结清证书有异议的, 按第 24 条的约定办理。

(4) 最终结清付款涉及政府投资资金的, 按第 17.3.3 (4) 目的约定办理。

18. 竣工验收

18.1 竣工验收的含义

18.1.1 竣工验收指乙方完成了全部合同工作后, 甲方按合同要求进行的验收。

18.1.2 国家验收是政府有关部门根据法律、规范、规程和政策要求, 针对甲方全面组织实施的整个工程正式交付投运前的验收。

18.1.3 需要进行国家验收的, 竣工验收是国家验收的一部分。竣工验收所采用的各项验收和评定标准应符合国家验收标准。甲方和乙方为竣工验收提供的各项竣工验收资料应符合国家验收的要求。

18.2 竣工验收申请报告

当工程具备以下条件时, 乙方即可向监理人报送竣工验收申请报告:

(1) 除监理人同意列入缺陷责任期内完成的尾工(甩项)工程和缺陷修补工作外, 合同范围内的全部单位工程以及有关工作, 包括合同要求的试验、试运行以及检验和验收均已完成, 并符合合同要求;



- (2) 已按合同约定的内容和份数备齐了符合要求的竣工资料;
- (3) 已按监理人的要求编制了在缺陷责任期内完成的尾工(甩项)工程和缺陷修补工作清单以及相应施工计划;
- (4) 监理人要求在竣工验收前应完成的其他工作;
- (5) 监理人要求提交的竣工验收资料清单。

18.3 验收

监理人收到乙方按第 18.2 款约定提交的竣工验收申请报告后, 应审查申请报告的各项内容, 并按以下不同情况进行处理。

18.3.1 监理人审查后认为尚不具备竣工验收条件的, 应在收到竣工验收申请报告后的 28 天内通知乙方, 指出在颁发接收证书前乙方还需进行的工作内容。乙方完成监理人通知的全部工作内容后, 应再次提交竣工验收申请报告, 直至监理人同意为止。

18.3.2 监理人审查后认为已具备竣工验收条件的, 应在收到竣工验收申请报告后的 28 天内提请甲方进行工程验收。

18.3.3 甲方经过验收后同意接受工程的, 应在监理人收到竣工验收申请报告后的 56 天内, 由监理人向乙方出具经甲方签认的工程接收证书。甲方验收后同意接收工程但提出整修和完善要求的, 限期修好, 并缓发工程接收证书。整修和完善工作完成后, 监理人复查达到要求的, 经甲方同意后, 再向乙方出具工程接收证书。

18.3.4 甲方验收后不同意接收工程的, 监理人应按照甲方的验收意见发出指示, 要求乙方对不合格工程认真返工重作或进行补救处理, 并承担由此产生的费用。乙方在完成不合格工程的返工重作或补救工作后, 应重新提交竣工验收申请报告, 按第 18.3.1 项、第 18.3.2 项和第 18.3.3 项的约定进行。

18.3.5 除专用合同条款另有约定外, 经验收合格工程的实际竣工日期, 以提交竣工验收申请报告的日期为准, 并在工程接收证书中写明。

18.3.6 甲方在收到乙方竣工验收申请报告 56 天后未进行验收的, 视为验收合格, 实际竣工日期以提交竣工验收申请报告的日期为准, 但甲方由于不可抗力不能进行验收的除外。

18.4 单位工程验收

18.4.1 甲方根据合同进度计划安排, 在全部工程竣工前需要使用已经竣工的单位工程时, 或乙方提出经甲方同意时, 可进行单位工程验收。验收的程序可参照第 18.2 款与第 18.3 款的约定进行。验收合格后, 由监理人向乙方出具经甲方签认的单位工程验收证书。已签发单位工程接收证书的单位工程由甲方负责照管。单位工程的验收成果和结论作为全部工程竣工验收申请报告的附件。

18.4.2 甲方在全部工程竣工前, 使用已接收的单位工程导致乙方费用增加的, 甲方应承担由此增加的费用和(或)工期延误, 并支付乙方合理利润。





18.5 施工期运行

18.5.1 施工期运行是指合同工程尚未全部竣工,其中某项或某几项单位工程或工程设备安装已竣工,根据专用合同条款约定,需要投入施工期运行的,经甲方按第 18.4 款的约定验收合格,证明能确保安全后,才能在施工期投入运行。

18.5.2 在施工期运行中发现工程或工程设备损坏或存在缺陷的,由乙方按第 19.2 款约定进行修复。

18.6 试运行

18.6.1 除专用合同条款另有约定外,乙方应按专用合同条款约定进行工程及工程设备试运行,负责提供试运行所需的人员、器材和必要的条件,并承担全部试运行费用。

18.6.2 由于乙方的原因导致试运行失败的,乙方应采取措施保证试运行合格,并承担相应费用。由于甲方的原因导致试运行失败的,乙方应当采取措施保证试运行合格,甲方应承担由此产生的费用,并支付乙方合理利润。

18.7 竣工清场

18.7.1 除合同另有约定外,工程接收证书颁发后,乙方应按以下要求对施工场地进行清理,直至监理人检验合格为止。竣工清场费用由乙方承担。

- (1) 施工场地内残留的垃圾已全部清除出场;
- (2) 临时工程已拆除,场地已按合同要求进行清理、平整或复原;
- (3) 按合同约定应撤离的乙方设备和剩余的材料,包括废弃的施工设备和材料,已按计划撤离施工场地;
- (4) 工程建筑物周边及其附近道路、河道的施工堆积物,已按监理人指示全部清理;
- (5) 监理人指示的其他场地清理工作已全部完成。

18.7.2 乙方未按监理人的要求恢复临时占地,或者场地清理未达到合同约定的,甲方有权委托其他人恢复或清理,所发生的金额从拟支付给乙方的款项中扣除。

18.8 施工队伍的撤离

工程接收证书颁发后的 56 天内,除了经监理人同意需在缺陷责任期内继续工作和使用的人员、施工设备和临时工程外,其余的人员、施工设备和临时工程均应撤离施工场地或拆除。除合同另有约定外,缺陷责任期满时,乙方的人员和施工设备应全部撤离施工场地。

19. 缺陷责任与保修责任

19.1 缺陷责任期的起算时间

缺陷责任期自实际竣工日期起计算。在全部工程竣工验收前,已经甲方提前验收的单位工程,其缺陷责任期的起算日期相应提前。

19.2 缺陷责任

19.2.1 乙方应在缺陷责任期内对已交付使用的工程承担缺陷责任。

19.2.2 缺陷责任期内,甲方对已接收使用的工程负责日常维护工作。甲方在使用过程中,





发现已接收的工程存在新的缺陷或已修复的缺陷部位或部件又遭损坏的，乙方应负责修复，直至检验合格为止。

19.2.3 监理人和乙方应共同查清缺陷和（或）损坏的原因。经查明属乙方原因造成的，应由乙方承担修复和查验的费用。经查验属甲方原因造成的，甲方应承担修复和查验的费用，并支付乙方合理利润。

19.2.4 乙方不能在合理时间内修复缺陷的，甲方可自行修复或委托其他人修复，所需费用和利润的承担，按第 19.2.3 项约定办理。

19.3 缺陷责任期的延长

由于乙方原因造成某项缺陷或损坏使某项工程或工程设备不能按原定目标使用而需要再次检查、检验和修复的，甲方有权要求乙方相应延长缺陷责任期，但缺陷责任期最长不超过 2 年。

19.4 进一步试验和试运行

任何一项缺陷或损坏修复后，经检查证明其影响了工程或工程设备的使用性能，乙方应重新进行合同约定的试验和试运行，试验和试运行的全部费用应由责任方承担。

19.5 乙方的进入权

缺陷责任期内乙方为缺陷修复工作需要，有权进入工程现场，但应遵守甲方的保安和保密规定。

19.6 缺陷责任期终止证书

在第 1.1.4.5 目约定的缺陷责任期，包括根据第 19.3 款延长的期限终止后 14 天内，由监理人向乙方出具经甲方签认的缺陷责任期终止证书，并退还剩余的质量保证金。

19.7 保修责任

合同当事人根据有关法律规定，在专用合同条款中约定工程质量保修范围、期限和责任。保修期自实际竣工日期起计算。在全部工程竣工验收前，已经甲方提前验收的单位工程，其保修期的起算日期相应提前。

20. 保险

20.1 工程保险

除专用合同条款另有约定外，乙方应以甲方和乙方的共同名义向双方同意的保险人投保建筑工程一切险、安装工程一切险。其具体的投保内容、保险金额、保险费率、保险期限等有关内容在专用合同条款中约定。

20.2 人员伤亡事故的保险

20.2.1 乙方人员伤亡事故的保险

乙方应依照有关法律规定参加工伤保险，为其履行合同所雇佣的全部人员，缴纳工伤保险费，并要求其分包人也进行此项保险。

20.2.2 甲方人员伤亡事故的保险



甲方应依照有关法律规定参加工伤保险，为其现场机构雇佣的全部人员，缴纳工伤保险费，并要求其监理人也进行此项保险。

20.3 人身意外伤害险

20.3.1 甲方应在整个施工期间为其现场机构雇佣的全部人员，投保人身意外伤害险，缴纳保险费，并要求其监理人也进行此项保险。

20.3.2 乙方应在整个施工期间为其现场机构雇佣的全部人员，投保人身意外伤害险，缴纳保险费，并要求其分包人也进行此项保险。

20.4 第三者责任险

20.4.1 第三者责任系指在保险期内，对因工程意外事故造成的、依法应由被保险人负责的工地上及毗邻地区的第三者人身伤亡、疾病或财产损失（本工程除外），以及被保险人因此而支付的诉讼费用和事先经保险人书面同意支付的其他费用等赔偿责任。

20.4.2 在缺陷责任期终止证书颁发前，乙方应以乙方和甲方的共同名义，投保第 20.4.1 项约定的第三者责任险，其保险费率、保险金额等有关内容在专用合同条款中约定。

20.5 其他保险

除专用合同条款另有约定外，乙方应为其施工设备、进场的材料和工程设备等办理保险。

20.6 对各项保险的一般要求

20.6.1 保险凭证

乙方应在专用合同条款约定的期限内向甲方提交各项保险生效的证据和保险单副本，保险单必须与专用合同条款约定的条件保持一致。

20.6.2 保险合同条款的变动

乙方需要变动保险合同条款时，应事先征得甲方同意，并通知监理人。保险人作出变动的，乙方应在收到保险人通知后立即通知甲方和监理人。

20.6.3 持续保险

乙方应与保险人保持联系，使保险人能够随时了解工程实施中的变动，并确保按保险合同条款要求持续保险。

20.6.4 保险金不足的补偿

保险金不足以补偿损失的，应由乙方和（或）甲方按合同约定负责补偿。

20.6.5 未按约定投保的补救

（1）由于负有投保义务的一方当事人未按合同约定办理保险，或未能使保险持续有效的，另一方当事人可代为办理，所需费用由对方当事人承担。

（2）由于负有投保义务的一方当事人未按合同约定办理某项保险，导致受益人未能得到保险人的赔偿，原应从该项保险得到的保险金应由负有投保义务的一方当事人支付。

20.6.6 报告义务

当保险事故发生时，投保人应按照保险单规定的条件和期限及时向保险人报告。





21. 不可抗力

21.1 不可抗力的确认

21.1.1 不可抗力是指乙方和甲方在订立合同时不可预见,在工程施工过程中不可避免发生并不能克服的自然灾害和社会性突发事件,如地震、海啸、瘟疫、水灾、骚乱、暴动、战争和专用合同条款约定的其他情形。

21.1.2 不可抗力发生后,甲方和乙方应及时认真统计所造成的损失,收集不可抗力造成损失的证据。合同双方对是否属于不可抗力或其损失的意见不一致的,由监理人按第 3.5 款商定或确定。发生争议时,按第 24 条的约定办理。

21.2 不可抗力的通知

21.2.1 合同一方当事人遇到不可抗力事件,使其履行合同义务受到阻碍时,应立即通知合同另一方当事人和监理人,书面说明不可抗力和受阻碍的详细情况,并提供必要的证明。

21.2.2 如不可抗力持续发生,合同一方当事人应及时向合同另一方当事人和监理人提交中间报告,说明不可抗力和履行合同受阻的情况,并于不可抗力事件结束后 28 天内提交最终报告及有关资料。

21.3 不可抗力后果及其处理

21.3.1 不可抗力造成损害的责任

除专用合同条款另有约定外,不可抗力导致的人员伤亡、财产损失、费用增加和(或)工期延误等后果,由合同双方按以下原则承担:

(1) 永久工程,包括已运至施工场地的材料和工程设备的损害,以及因工程损害造成的第三者人员伤亡和财产损失由甲方承担;

(2) 乙方设备的损坏由乙方承担;

(3) 甲方和乙方各自承担其人员伤亡和其他财产损失及其相关费用;

(4) 乙方的停工损失由乙方承担,但停工期间应监理人要求照管工程和清理、修复工程的金额由甲方承担;

(5) 不能按期竣工的,应合理延长工期,乙方不需支付逾期竣工违约金。甲方要求赶工的,乙方应采取赶工措施,赶工费用由甲方承担。

21.3.2 延迟履行期间发生的不可抗力

合同一方当事人延迟履行,在延迟履行期间发生不可抗力的,不免除其责任。

21.3.3 避免和减少不可抗力损失

不可抗力发生后,甲方和乙方均应采取措施尽量避免和减少损失的扩大,任何一方没有采取有效措施导致损失扩大的,应对扩大的损失承担责任。

21.3.4 因不可抗力解除合同

合同一方当事人因不可抗力不能履行合同的,应当及时通知对方解除合同。合同解除后,乙方应按照第 22.2.5 项约定撤离施工场地。已经订货的材料、设备由订货方负责退货或解除





订货合同，不能退还的货款和因退货、解除订货合同发生的费用，由甲方承担，因未及时退货造成的损失由责任方承担。合同解除后的付款，参照第 22.2.4 项约定，由监理人按第 3.5 款商定或确定。

22. 违约

22.1 乙方违约

22.1.1 乙方违约的情形

在履行合同过程中发生的下列情况属乙方违约：

(1) 乙方违反第 1.8 款或第 4.3 款的约定，私自将合同的全部或部分权利转让给其他人，或私自将合同的全部或部分义务转移给其他人；

(2) 乙方违反第 5.3 款或第 6.4 款的约定，未经监理人批准，私自将已按合同约定进入施工场地的施工设备、临时设施或材料撤离施工场地；

(3) 乙方违反第 5.4 款的约定使用了不合格材料或工程设备，工程质量达不到标准要求，又拒绝清除不合格工程；

(4) 乙方未能按合同进度计划及时完成合同约定的工作，已造成或预期造成工期延误；

(5) 乙方在缺陷责任期内，未能对工程接收证书所列的缺陷清单的内容或缺陷责任期内发生的缺陷进行修复，而又拒绝按监理人指示再进行修补；

(6) 乙方无法继续履行或明确表示不履行或实质上已停止履行合同；

(7) 乙方不按合同约定履行义务的其他情况。

22.1.2 对乙方违约的处理

(1) 乙方发生第 22.1.1 (6) 目约定的违约情况时，甲方可通知乙方立即解除合同，并按有关法律处理。

(2) 乙方发生除第 22.1.1 (6) 目约定以外的其他违约情况时，监理人可向乙方发出整改通知，要求其在指定的期限内改正。乙方应承担其违约所引起的费用增加和(或)工期延误。

(3) 经检查证明乙方已采取了有效措施纠正违约行为，具备复工条件的，可由监理人签发复工通知复工。

22.1.3 乙方违约解除合同

监理人发出整改通知 28 天后，乙方仍不纠正违约行为的，甲方可向乙方发出解除合同通知。合同解除后，甲方可派员进驻施工场地，另行组织人员或委托其他乙方施工。甲方因继续完成该工程的需要，有权扣留使用乙方在现场的材料、设备和临时设施。但甲方的这一行动不免除乙方应承担的违约责任，也不影响甲方根据合同约定享有的索赔权利。

22.1.4 合同解除后的估价、付款和结清

(1) 合同解除后，监理人按第 3.5 款商定或确定乙方实际完成工作的价值，以及乙





方已提供的材料、施工设备、工程设备和临时工程等的价值。

(2) 合同解除后,甲方应暂停对乙方的一切付款,查清各项付款和已扣款金额,包括乙方应支付的违约金。

(3) 合同解除后,甲方应按第 23.4 款的约定向乙方索赔由于解除合同给甲方造成的损失。

(4) 合同双方确认上述往来款项后,出具最终结清付款证书,结清全部合同款项。

(5) 甲方和乙方未能就解除合同后的结清达成一致而形成争议的,按第 24 条的约定办理。

22.1.5 协议利益的转让

因乙方违约解除合同的,甲方有权要求乙方将其为实施合同而签订的材料和设备的订货协议或任何服务协议利益转让给甲方,并在解除合同后的 14 天内,依法办理转让手续。

22.1.6 紧急情况下无能力或不愿进行抢救

在工程实施期间或缺陷责任期内发生危及工程安全的事件,监理人通知乙方进行抢救,乙方声明无能力或不愿立即执行的,甲方有权雇佣其他人员进行抢救。此类抢救按合同约定属于乙方义务的,由此发生的金额和(或)工期延误由乙方承担。

22.2 甲方违约

22.2.1 甲方违约的情形

在履行合同过程中发生的下列情形,属甲方违约:

(1) 甲方未能按合同约定支付预付款或合同价款,或拖延、拒绝批准付款申请和支付凭证,导致付款延误的;

(2) 甲方原因造成停工的;

(3) 监理人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示,导致乙方无法复工的;

(4) 甲方无法继续履行或明确表示不履行或实质上已停止履行合同的;

(5) 甲方不履行合同约定其他义务的。

22.2.2 乙方有权暂停施工

甲方发生除第 22.2.1 (4) 目以外的违约情况时,乙方可向甲方发出通知,要求甲方采取有效措施纠正违约行为。甲方收到乙方通知后的 28 天内仍不履行合同义务,乙方有权暂停施工,并通知监理人,甲方应承担由此增加的费用和(或)工期延误,并支付乙方合理利润。

22.2.3 甲方违约解除合同

(1) 发生第 22.2.1 (4) 目的违约情况时,乙方可书面通知甲方解除合同。

(2) 乙方按 22.2.2 项暂停施工 28 天后,甲方仍不纠正违约行为的,乙方可向甲方发出解除合同通知。但乙方的这一行动不免除甲方承担的违约责任,也不影响乙方根据合同约定享有的索赔权利。





22.2.4 解除合同后的付款

因甲方违约解除合同的，甲方应在解除合同后 28 天内向乙方支付下列金额，乙方应在此期限内及时向甲方提交要求支付下列金额的有关资料和凭证：

- (1) 合同解除日以前所完成工作的价款；
- (2) 乙方为该工程施工订购并已付款的材料、工程设备和其他物品的金额。甲方付还后，该材料、工程设备和其他物品归甲方所有；
- (3) 乙方为完成工程所发生的，而甲方未支付的金额；
- (4) 乙方撤离施工场地以及遣散乙方人员的金额；
- (5) 由于解除合同应赔偿的乙方损失；
- (6) 按合同约定在合同解除日前应支付给乙方的其他金额。

甲方应按本项约定支付上述金额并退还质量保证金和履约担保，但有权要求乙方支付应偿还给甲方的各项金额。

22.2.5 解除合同后的乙方撤离

因甲方违约而解除合同后，乙方应妥善做好已竣工工程和已购材料、设备的保护和移交工作，按甲方要求将乙方设备和人员撤出施工场地。乙方撤出施工场地应遵守第 18.7.1 项的约定，甲方应为乙方撤出提供必要条件。

22.3 第三人造成的违约

在履行合同过程中，一方当事人因第三人的原因造成违约的，应当向对方当事人承担违约责任。一方当事人和第三人之间的纠纷，依照法律规定或者按照约定解决。

23. 索赔

23.1 乙方索赔的提出

根据合同约定，乙方认为有权得到追加付款和（或）延长工期的，应按以下程序向甲方提出索赔：

- (1) 乙方应在知道或应当知道索赔事件发生后 28 天内，向监理人递交索赔意向通知书，并说明发生索赔事件的事由。乙方未在前述 28 天内发出索赔意向通知书的，丧失要求追加付款和（或）延长工期的权利；
- (2) 乙方应在发出索赔意向通知书后 28 天内，向监理人正式递交索赔通知书。索赔通知书应详细说明索赔理由以及要求追加的付款金额和（或）延长的工期，并附必要的记录和证明材料；
- (3) 索赔事件具有连续影响的，乙方应按合理时间间隔继续递交延续索赔通知，说明连续影响的实际情况和记录，列出累计的追加付款金额和（或）工期延长天数；
- (4) 在索赔事件影响结束后的 28 天内，乙方应向监理人递交最终索赔通知书，说明最终要求索赔的追加付款金额和延长的工期，并附必要的记录和证明材料。





23.2 乙方索赔处理程序

(1) 监理人收到乙方提交的索赔通知书后,应及时审查索赔通知书的内容、查验乙方的记录和证明材料,必要时监理人可要求乙方提交全部原始记录副本。

(2) 监理人应按第 3.5 款商定或确定追加的付款和(或)延长的工期,并在收到上述索赔通知书或有关索赔的进一步证明材料后的 42 天内,将索赔处理结果答复乙方。

(3) 乙方接受索赔处理结果的,甲方应在作出索赔处理结果答复后 28 天内完成赔付。乙方不接受索赔处理结果的,按第 24 条的约定办理。

23.3 乙方提出索赔的期限

23.3.1 乙方按第 17.5 款的约定接受了竣工付款证书后,应被认为已无权再提出在合同工程接收证书颁发前所发生的任何索赔。

23.3.2 乙方按第 17.6 款的约定提交的最终结清申请单中,只限于提出工程接收证书颁发后发生的索赔。提出索赔的期限自接受最终结清证书时终止。

23.4 甲方的索赔

23.4.1 发生索赔事件后,监理人应及时书面通知乙方,详细说明甲方有权得到的索赔金额和(或)延长缺陷责任期的细节和依据。甲方提出索赔的期限和要求与第 23.3 款的约定相同,延长缺陷责任期的通知应在缺陷责任期届满前发出。

23.4.2 监理人按第 3.5 款商定或确定甲方从乙方处得到赔付的金额和(或)缺陷责任期的延长期。乙方应付给甲方的金额可从拟支付给乙方的合同价款中扣除,或由乙方以其他方式支付给甲方。

24. 争议的解决

24.1 争议的解决方式

甲方和乙方在履行合同中发生争议的,可以友好协商解决或者提请争议评审组评审。合同当事人友好协商解决不成、不愿提请争议评审或者不接受争议评审组意见的,可在专用合同条款中约定下列一种方式解决。

- (1) 向约定的仲裁委员会申请仲裁;
- (2) 向有管辖权的人民法院提起诉讼。

24.2 友好解决

在提请争议评审、仲裁或者诉讼前,以及在争议评审、仲裁或诉讼过程中,甲方和乙方均可共同努力友好协商解决争议。

24.3 争议评审

24.3.1 采用争议评审的,甲方和乙方应在开工日后的 28 天内或在争议发生后,协商成立争议评审组。争议评审组由有合同管理和工程实践经验的专家组成。

24.3.2 合同双方的争议,应首先由申请人向争议评审组提交一份详细的评审申请报告,并附必要的文件、图纸和证明材料,申请人还应将上述报告的副本同时提交给被申请人和监





理人。

24.3.3 被申请人在收到申请人评审申请报告副本后的 28 天内，向争议评审组提交一份答辩报告，并附证明材料。被申请人应将答辩报告的副本同时提交给申请人和监理人。

24.3.4 除专用合同条款另有约定外，争议评审组在收到合同双方报告后的 14 天内，邀请双方代表和有关人员举行调查会，向双方调查争议细节；必要时争议评审组可要求双方进一步提供补充材料。

24.3.5 除专用合同条款另有约定外，在调查会结束后的 14 天内，争议评审组应在不受任何干扰的情况下进行独立、公正的评审，作出书面评审意见，并说明理由。在争议评审期间，争议双方暂按总监理工程师的确定执行。

24.3.6 甲方和乙方接受评审意见的，由监理人根据评审意见拟定执行协议，经争议双方签字后作为合同的补充文件，并遵照执行。

24.3.7 甲方或乙方不接受评审意见，并要求提交仲裁或提起诉讼的，应在收到评审意见后的 14 天内将仲裁或起诉意向书面通知另一方，并抄送监理人，但在仲裁或诉讼结束前应暂按总监理工程师的确定执行。





附件三：预付款担保格式

预付款担保

_____（甲方名称）：

根据_____（乙方名称）（以下简称“乙方”）与_____（甲方名称）（以下简称“甲方”）于年月日签订的_____（项目名称）施工总承包合同，乙方按约定的金额向甲方提交一份预付款担保，即有权得到甲方支付相等金额的预付款。我方愿意就你方提供给乙方的预付款提供担保。

1. 担保金额人民币（大写）_____（¥_____）。

2. 担保有效期自预付款支付给乙方起生效，至甲方签发的进度付款证书说明预付款已完全扣清止。

3. 在本保函有效期内，因乙方违反合同约定的义务而要求收回预付款时，我方在收以你方的书面通知后，在7天内支付。但本保函的担保金额，在任何时候不应超过预付款金额减去甲方按合同约定在向乙方签发的进度付款证书中扣除的金额。

4. 甲方和乙方按《通用合同条款》第15条变更合同时，我方承担本保函规定的义务不变。

担保人：_____（盖单位章）

法定代表人或授权人：_____（签字）

地 址：_____ / _____

邮政编码：_____ / _____

电 话：_____

_____年_____月_____日

备注：本预付款担保格式可采用经甲方认可的其他格式，但相关内容不得违背合同文件约定的实质性内容。





附件四：履约担保格式

乙方履约保函

（甲方名称）：/

鉴于你方作为甲方已经与/（乙方名称）（以下称“乙方”）于年月日签订了/（工程名称）施工承包合同（以下称“主合同”），应乙方申请，我方愿就乙方履行主合同约定的义务以保证的方式向你方提供如下担保：

一、保证的范围及保证金额

我方的保证范围是乙方未按照主合同的约定履行义务，给你方造成的实际损失。

我方保证的金额是主合同约定的合同总价款/%，数额最高不超过人民币/元（大写）。

二、保证的方式及保证期间

我方保证的方式为：连带责任保证。

我方保证的期间为：自本合同生效之日起至主合同约定的工程竣工日期后/日内。

你方与乙方协议变更工程竣工日期的，经我方书面同意后，保证期间按照变更后的竣工日期做相应调整。

三、承担保证责任的形式

我方按照你方的要求以下列方式之一承担保证责任：

（1）由我方提供资金及技术援助，使乙方继续履行主合同义务，支付金额不超过本保函第一条规定的保证金额。

（2）由我方在本保函第一条规定的保证金额内赔偿你方的损失。

四、代偿的安排

你方要求我方承担保证责任的，应向我方发出书面索赔通知及乙方未履行主合同约定义务的证明材料。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的帐号，并附有说明乙方违反主合同造成你方损失情况的证明材料。

你方以工程质量不符合主合同约定标准为由，向我方提出违约索赔的，还需同时提供符合相应条件要求的工程质量检测部门出具的质量说明材料。

我方收到你方的书面索赔通知及相应证明材料后，在工作日内进行核定后按照本保函的承诺承担保证责任。

五、保证责任的解除

1、在本保函承诺的保证期间内，你方未书面向我方主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任解除。

2、乙方按主合同约定履行了义务的，自本保函承诺的保证期间届满次日起，我方保证责任解除。





3、我方按照本保函向你方履行保证责任所支付的金额达到本保函保证金额时，自我方向你方支付（支付款项从我方帐户划出）之日起，保证责任即解除。

4、按照法律法规的规定或出现应解除我方保证责任的其它情形的，我方在本保函项下的保证责任亦解除。

我方解除保证责任后，你方应自我方保证责任解除之日起个工作日内，将本保函原件返还我方。

六、免责条款

1、因你方违约致使乙方不能履行义务的，我方不承担保证责任。

2、依照法律法规的规定或你方与乙方的另行约定，免除乙方部分或全部义务的，我方亦免除其相应的保证责任。

3、你方与乙方协议变更主合同（符合主合同合同条款第 15 条约定的变更除外），如加重乙方责任致使我方保证责任加重的，需征得我方书面同意，否则我方不再承担因此而加重部分的保证责任。

4、因不可抗力造成乙方不能履行义务的，我方不承担保证责任。

七、争议的解决

因本保函发生的纠纷，由贵我双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请仲裁委员会仲裁。

八、保函的生效

本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章并交付你方之日起生效。

本条所称交付是指：/。

担保人：/（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：/（签字）

地 址：_____ / _____

邮政编码：_____ / _____

电 话：/

传 真：/

/年/月/日

备注：本履约担保格式可以采用经甲方同意的其他格式，但相关内容不得违背合同约定的实质性内容。





附件五：支付担保格式

甲方支付保函

（乙方）：

鉴于你方作为乙方已经与（甲方名称）（以下称“甲方”）于年月日签订了（工程名称）施工承包合同（以下称“主合同”），应甲方的申请，我方愿就甲方履行主合同约定的工程款支付义务以保证的方式向你方提供如下担保：

一、保证的范围及保证金额

我方的保证范围是主合同约定的工程款。

本保函所称主合同约定的工程款是指主合同约定的除工程质量保证金以外的合同价款。

我方保证的金额是主合同约定的工程款的%，数额最高不超过人民币/元（大写：/）。

二、保证的方式及保证期间

我方保证的方式为：连带责任保证。

我方保证的期间为：自本合同生效之日起至主合同约定的工程款支付之日后/日内。

你方与甲方协议变更工程款支付日期的，经我方书面同意后，保证期间按照变更后的支付日期做相应调整。

三、承担保证责任的形式

我方承担保证责任的形式是代为支付。甲方未按主合同约定向你方支付工程款的，由我方在保证金额内代为支付。

四、代偿的安排

你方要求我方承担保证责任的，应向我方发出书面索赔通知及甲方未支付主合同约定工程款的证明材料。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的帐号。

在出现你方与甲方因工程质量发生争议，甲方拒绝向你方支付工程款的情形时，你方要求我方履行保证责任代为支付的，还需提供项目总监理工程师、监理人或符合相应条件要求的工程质量检测机构出具的质量说明材料。

我方收到你方的书面索赔通知及相应证明材料后，在个工作日内进行核定后按照本保函的承诺承担保证责任。

五、保证责任的解除

1、在本保函承诺的保证期间内，你方未书面向我方主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任解除。

2、甲方按主合同约定履行了工程款的全部支付义务的，自本保函承诺的保证期间届满





次日起，我方保证责任解除。

3、我方按照本保函向你方履行保证责任所支付金额达到本保函保证金额时，自我方向你方支付（支付款项从我方帐户划出）之日起，保证责任即解除。

4、按照法律法规的规定或出现应解除我方保证责任的其它情形的，我方在本保函项下的保证责任亦解除。

我方解除保证责任后，你方应自我方保证责任解除之日起个工作日内，将本保函原件返还我方。

六、免责条款

1、因你方违约致使甲方不能履行义务的，我方不承担保证责任。

2、依照法律法规的规定或你方与甲方的另行约定，免除甲方部分或全部义务的，我方亦免除其相应的保证责任。

3、你方与甲方协议变更主合同的（符合主合同合同条款第 15 条约定的变更除外），如加重甲方责任致使我方保证责任加重的，需征得我方书面同意，否则我方不再承担因此而加重部分的保证责任。

4、因不可抗力造成甲方不能履行义务的，我方不承担保证责任。

七、争议的解决

因本保函发生的纠纷，由贵我双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请仲裁委员会仲裁。

八、保函的生效

本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章并交付你方之日起生效。

本条所称交付是指：/。

担保人：/（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：/（签字）

地 址：_____ / _____

邮政编码：_____ / _____

电 话：/

传 真：/

/年/月/日

备注：本支付担保格式可采用经乙方同意的其他格式，但相关约定应当与履约担保对等。





房屋建筑工程质量保修书

甲方：中国音乐学院

乙方：中翔消防工程有限公司

甲方、乙方根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》，经协商一致，对学院改善办学保障条件-基础设施改造-中国音乐学院新校区二期消防改造项目（工程名称）签订保修书。

一、工程保修范围和内容

乙方在保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程保修责任。

保修责任范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

∟

∟

∟∟。

二、保修期

双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的保修期如下：

- 1、地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的该工程合理使用年限；
- 2、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 年；
- 3、外窗工程为 年，外窗防渗漏为 年；
- 4、装修工程为 年；
- 5、电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；
- 6、供热与供冷系统为 个采暖期、供冷期；
- 7、住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 年；
- 8、其他项目保修期限约定如下：

∟

∟

∟。

三、保修责任

1、属于责任范围、内容的项目，乙方应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。乙方不在约定期限内派人保修的，甲方可以委托他人修理。

2、发生紧急抢修事故的，乙方在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3、对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，





立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，乙方实施保修。

4、质量保修完成后，由甲方组织验收。

四、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

五、其他

双方约定的其他工程保修责任事项：

∕

本工程保修书，由施工合同甲方、乙方双方在竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

甲方：中国音乐学院（公章）

乙方：中翔消防工程有限公司（公章）

法定地址：北京市朝阳区安翔路1号

法定地址：北京市丰台区马家堡角门14

号楼商业金融用地3#酒店14
层1727

法定代表人或其

法定代表人或其

委托代理人：（签字）

委托代理人：（签字）

电话：64879881-21

电话：010-88591599

传真：∕

传真：010-63859608

电子邮箱：∕

电子邮箱：∕

开户银行：交通银行北京安翔里支行

开户银行：建行北京东大街支行

帐号：110060868012015002317

帐号：11001069600053015953

邮政编码：∕

邮政编码：∕





建设工程廉政责任书

甲方：中国音乐学院

乙方：中翔消防工程有限公司

为加强建设工程廉政建设，规范建设工程各项活动中甲方乙双方的行为，防止谋取不正当利益的违法违纪现象的发生，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设的有关规定，订立本廉政责任书。

一、双方的责任

1.1 应严格遵守国家关于建设工程的有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。

1.2 严格执行建设工程合同文件，自觉按合同办事。

1.3 各项活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反建设工程管理的规章制度。

1.4 发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

二、甲方责任

甲方的领导和从事该建设工程项目的工作人员，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

2.1 不得向乙方和有关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

2.2 不得在乙方和有关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

2.3 不得要求、暗示或接受乙方和有关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

2.4 不得参加有可能影响公正执行公务的乙方和相关单位的宴请、健身、娱乐等活动。

2.5 不得向乙方和有关单位介绍或为配偶、子女、亲属参与同甲方工程建设管理合同有关的业务活动；不得以任何理由要求乙方和有关单位使用某种产品、材料和设备。

三、乙方责任

应与甲方保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关方针、政策，执行工程建设强制性标准，并遵守以下规定：

3.1 不得以任何理由向甲方及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品及回扣、好处费、感谢费等。

3.2 不得以任何理由为甲方和有关单位报销应由对方或个人支付的费用。

3.3 不得接受或暗示为甲方、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。





3.4 不得以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

四、违约责任

4.1 甲方工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，依据有关法律、法规给予处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

4.2 乙方工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的，依据有关法律法规处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给甲方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

4.3 本责任书作为建设工程合同的组成部分，与建设工程合同具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

五、责任书有效期

本责任书的有效期为双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

六、责任书份数

本责任书一式二份，甲方乙方各执一份，具有同等效力。

甲方：中国音乐学院（公章） 乙方：中翔消防工程有限公司（公章）

法定地址：北京市朝阳区安翔路1号 法定地址：北京市丰台区马家堡角门14号楼商业金融用地3#酒店14层1727

法定代表人或其
委托代理人：（签字）

法定代表人或其
委托代理人：（签字）

电话：64879881-21

电话：010-88591599

传真：/

传真：010-63859608

电子邮箱：/

电子邮箱：/

开户银行：交通银行北京安翔里支行 开户银行：建行北京东大街支行

帐号：110060868012015002317

帐号：11001069600053015953

邮政编码：/

邮政编码：/

监督单位：（盖章）

监督单位盖章：（盖章）





北京市建设工程施工总承包单位法定代表人授权

兹授权 欧召 (姓名) 担任 改善办学保障条件-基础设施改造-中国音乐学院新校区二期消防改造项目 (工程名称) 施工总承包单位的项目负责人, 对该工程项目的施工工作实施组织管理, 依据国家和北京市有关法律法规及标准规范履行职责, 并依法对该工程项目在设计使用年限内的工程质量承担相应终身责任。

法定代表人承担被授权人在授权范围内履行职责产生的法律责任。本授权书自授权之日起生效。

被授权人基本情况			
姓名	<u>欧召</u>		身份证编号: 432623197408086516
电话	/		户籍所在地: <u>长沙市岳麓区</u>
注册证书	编号	京 1432006200803315	类别 /
	专业	机电工程	期限 2024-05-07 至 2027-05-06
备注			

授权单位名称 (公章): 中翔消防工程有限公司

法定代表人 (签字): 李海敏

授权日期: 2024 年 1 月 6 日





北京市建设工程施工总承包单位

项目负责人工程质量终身责任

承

诺

书

工程名称：改善办学保障条件-基础设施改造-中国音乐学院新校区二期消防改造项目

施工总承包单位：中翔消防工程有限公司

法定代表人：姜梅敏

项目负责人：欧召





承诺书

本人欧召（身份证编号432623197408086516）受单位（法定代表人：姜梅敏授权），担任改善办学保障条件-基础设施改造-中国音乐学院新校区二期消防改造项目（工程名称）的施工总承包单位项目负责人（项目经理），对该工程项目的施工工作实施组织管理，并依法对该工程项目在设计使用年限内的工程质量承担相应终身责任。本人将严格遵守职业道德，并代表施工总承包单位和我本人作出如下郑重承诺：

一、严格按照《建筑法》、《中华人民共和国城乡规划法》、《建设工程质量管理条例》等国家和北京市有关建设工程的法律法规、标准规范、文件规定和工程设计文件、合同约定，认真履行施工总承包单位项目负责人的职责和义务。保证不违反法律法规和标准规范，不降低建设工程施工质量。

二、本人持有符合规定且有效的执业资格注册证书，在符合注册许可范围和聘用单位资质等级许可范围内进行执业。保证不以他人名义执业，不让其他人员借名替代，不超越许可范围执业。保证不违法分包，不与分包单位串通、弄虚作假、降低工程质量。

三、建立健全质量管理体系，按有关规定配备施工现场管理人员，保证相关人员持证上岗，落实质量责任制，保证不让分包单位以包代管；建立健全教育培训制度，保证不让未经教育培训或者考核不合格的人员上岗作业。

四、对应当实行抽样检测的建筑材料、商品混凝土、混凝土预制构件、建筑构配件和设备等，在建设单位或者监理单位见证下取样送检，经检测合格后使用；保证取样、封样、送检工作不弄虚作假；未经检验、检验不合格或者未经签字确认的，保证不在工程上使用或者安装。

五、严格按照工程设计和施工技术标准施工，保证关键部位、关键工序施工过程中施工管理人员到岗履职。隐蔽工程、上道工序未经验收或者验收不合格，保证不擅自隐蔽、不进行下一道工序；保证不擅自修改工程设计，不偷工减料；发现设计文件和图纸有差错的，保证及时提出意见和建议。

六、保证使用北京市工商局和市住房和城乡建设委联合监制的《北京市预拌混凝土买卖合同》，签订后，严格执行。保证不签订阴阳合同，不在混凝土拌合物中加水或其它组分。

七、愿意接受政府建设主管部门和有关部门的检查、考核、指导。保证对存在的问题和隐患按要求整改，并按规定接受处理。





承诺人信息

被授权人基本情况			
姓名	欧召		身份证编号: 432623197408086516
电话	/		户籍所在地: 长沙市岳麓区
注册证书	编号	京 1432006200803315	类别 /
	专业	机电工程	期限 2024-05-07 至 2027-05-06
备注			

本人已阅读并清楚知晓承诺内容，
 本人已阅读并清楚知晓承诺内容，
 承诺书作为工程档案永久保存。如因
 承诺书作为工程档案永久保存。如因
 本人过失、故意造成严重工程质量问
 本人过失、故意造成严重工程质量问
 题或者工程质量事故，愿意依法承担
 题或者工程质量事故，愿意依法承担
 相应质量终身责任及其他法律责任。
 相应质量终身责任及其他法律责任。

承诺人(签字) 欧召

法定代表人(签字) 姜梅梅 单位盖章(公章)





已标价工程量清单

改善办学保障条件—基础设施
改造—中国音乐学院新校区二（工程名称）施工招标
期消防改造项目

投 标 文 件

投 标 人： 中翔消防工程有限公司 (盖企业CA电子印章)
法定代表人或其委托代理人： 梅敬安 (盖个人CA电子印章)

2025 年 12 月 23 日



工程名称：改善办学保障条件—基础
设施改造—中国音乐学院
新校区二期消防改造项目

投标总价

投标总价（小写）： 1667101.05
（大写）： 壹佰陆拾陆万柒仟壹佰零壹元零伍分

投标人：中翔消防工程有限公司（盖企业CA电子印章）


法定代表人或其委托代理人：姜敏（盖个人CA电子印章）


编制人：左婷（造价工程师盖CA电子执业专用章）


审核人/审定人：王中（一级造价工程师盖CA电子执业专用章）


编制时间：2025年12月23日





投标报价填报说明

工程名称：改善办学保障条件—基础设施改造—中国音乐学院新校区二期消防改造项目

第 1 页 共 1 页

- 1、本项目根据招标文件和招标工程量清单进行编制；
- 2、依据《建设工程工程量清单计价标准》(GB/T 50500-2024)《北京建设工程施工消耗量标准》(2024)；
- 3、施工现场安全生产标准化管理目标等级：达标

中国音乐学院

注：投标报价填报说明应包括工程范围、工程特征、计划工期、施工现场情况、施工组织特点及其他需要说明的问题等内容。





工程量清单计算规则说明

工程名称：改善办学保障条件—基础设施改造—中国音乐学院新校区二期消防改造项目

依据《建设工程工程量清单计价标准》(GB/T 50500-2024)《北京建设工程施工消耗量标准》(2024)；

中国音乐学院

注：1 采用国家及行业工程量计算标准的，应明确相应国家及行业标准的名称及编号；
2 根据工程项目特点补充完善计算规则的，应列明工程量清单的详细计算规则。





安全生产标准化措施费明细表

工程名称: 改善办学保障条件—基础设施改造—中国音乐学院新校区二期消防改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	不含税金额(元)				含税金额(元)	备注
			实际成本(元)	企业管理费(元)	利润(元)	小计(元)		
1		管理目标等级(达标)对应的《规范》标准内项目措施费	94628.29	5583.08	3507.39	103718.76	113053.45	
其中	1.1	安全生产费	21722.3		805.14	23809.06	25951.88	
	1.2	文明施工费	20315.16		752.98	22266.76	24270.77	
	1.3	环境保护费	19611.62		726.9	21495.61	23430.21	
	1.4	临时设施费	32979.19		1222.37	35147.33	39400.59	
2		特殊安全生产标准化措施费						
其中	2.1	管理目标等级对应的《规范》标准外项目措施费						
	2.2	超过一定规模的危大工程对应的安全生产标准化措施费						
	2.3	其他特殊安全生产标准化措施费						
合计			94628.29	5583.08	3507.39	103718.76	113053.45	

注: 1. 填报表“4.9-3措施项目清单单价组成分析表”,在“实际成本”“企业管理费”“利润”填写对应数值,并逐项在表“4.9-3措施项目清单单价组成分析表”中列明施工方案编制及计算方法。
2. “管理目标等级()对应的《规范》标准内项目措施费”中“()”填写要求,填报工程清单和最高投标限价中填写招标人要求的管理目标等级,投标报价中填报的管理目标等级须与招标文件中所填报的管理目标等级一致,且不得低于招标人要求的管理目标等级。
3. 管理目标等级对应的《规范》标准内项目措施费金额为其中下安全生产费、文明施工费、环境保护费和临时设施费的金额之和。

施工垃圾场外运输和消纳费明细表

工程名称: 改善办学保障条件—基础设施改造—中国音乐学院新校区二期消防改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	企业管理费(元)	利润(元)	不含税金额(元)	备注
1		(单项工程)施工垃圾场外运输和消纳费			257.56	211.88	6265.53	
1.1		(中国音乐学院2、3宿舍消防改造项目)施工垃圾场外运输和消纳费	RGF+JXF	1.3	38.94	162.51	4808.03	
1.2		(健翔桥信息服务楼消防改造)施工垃圾场外运输和消纳费	RGF+JXF	1.3	78.42	49.27	1456.9	
合计					337.22	211.88	6265.53	

注: 按施工方案计算的施工垃圾场外运输和消纳费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“不含税金额”数值,但在表“4.9-3措施项目清单单价组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。





措施项目清单价格组成分析表

工程名称: 改善办学保障条件—基础设施改造—中国音乐学院新校区二期消防改造项目

第 1 页 共 2 页

项目编码	措施项目名称	拟采取主要方案或投入资源描述	实际成本详细计算过程	不含税金额(元)			含税金额(元)	备注
				实际成本	企业管理费	利润		
	安全生产费			21722.3	1281.66	205.14	23809.06	25951.88
	安全棚		$AGSGF_ZDXJ*1*100\%$	21722.3	1281.66	205.14	23809.06	25951.88
	临边洞口交叉高处作业防护							
	文明施工费			20315.015	1198.6	752.98	22266.76	24270.77
	安全警示标志牌		$MSGF_ZDXJ*1*100\%$	20315.015	1198.6	752.98	22266.76	24270.77
	废水沉淀池							
	环境保护费			19611.82	1157.09	726.9	21495.61	23430.21
	现场临时绿化费用		$HJBF_ZDXJ*1*100\%$	19611.82	1157.09	726.9	21495.61	23430.21
	控制扬尘、噪声、废气费用							
	临时设施费			32979.19	1945.77	1222.37	36147.33	39400.59
	一次性使用临建		$SSSF_ZDXJ*1*100\%$	32979.19	1945.77	1222.37	36147.33	39400.59
	周转使用临建							
	管理目标等级对应的《用航》标准外项目措施费							
	超过一定规模的危大工程对应的							

注: 计算明细可另附表说明。

措施项目清单价格组成分析表

工程名称: 改善办学保障条件—基础设施改造—中国音乐学院新校区二期消防改造项目

第 2 页 共 2 页

项目编码	措施项目名称	拟采取主要方案或投入资源描述	实际成本详细计算过程	不含税金额(元)			含税金额(元)	备注
				实际成本	企业管理费	利润		
	安全生产标准化增加措施费							
	其他特殊安全生产标准化措施费							
	现场管理费							
	现场管理费		$(ZJF+ZJF*2JCS/XCGJ)*1*10\%$	5710.39	337.36	211.88	6259.63	6829.43
	施工垃圾清运和消纳费							
	脚手架工程费							
	脚手架工程费							

注: 计算明细可另附表说明。





措施项目费用分拆表

工程名称: 改善办学保障条件—基础设施改造—中国音乐学院新校区二期宿舍改造项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格(元)	1. 初始设立费用		2. 中期运行费用		3. 后期拆除费用	
				占比(%)	金额(元)	占比(%)	金额(元)	占比(%)	金额(元)
1		措施项目	109984.25						
1.1		安全生产标准化措施费	103718.76						
1.1.1		管理目标等级(达标)对应的《图集》标准内项目措施费	103718.76						
1.1.1.1		安全生产费	23503.06						
1.1.1.1.1		安全棚	23803.06						
1.1.1.1.2		临边洞口交叉高处作业防护							
1.1.1.1.3								
1.1.1.2		文明施工费	22500.76						
1.1.1.2.1		安全警示标志牌	21466.06						
1.1.1.2.2		废水沉淀池							
1.1.1.2.3								
1.1.1.3		环境保护费	21495.61						
1.1.1.3.1		现场临时绿化费用	21495.61						
1.1.1.3.2		控制扬尘、噪声、废气费用							
1.1.1.3.3								
1.1.1.4		临时设施费	36147.33						
		本页小计	103718.76						

措施项目费用分拆表

工程名称: 改善办学保障条件—基础设施改造—中国音乐学院新校区二期宿舍改造项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格(元)	1. 初始设立费用		2. 中期运行费用		3. 后期拆除费用	
				占比(%)	金额(元)	占比(%)	金额(元)	占比(%)	金额(元)
1.1.1.4.1		一次性使用临建	36147.33						
1.1.1.4.2		周转使用临建							
1.1.1.4.3								
1.1.2		特殊安全生产标准化措施费							
1.1.2.1		管理目标等级对应的《图集》标准外项目措施费							
1.1.2.1.1									
1.1.2.2		超过一定规模的危大工程对应的安全生产标准化增加措施费							
1.1.2.2.1									
1.1.2.3		其他特殊安全生产标准化措施费							
1.1.2.3.1									
1.2		其他总价措施	6265.53						
1.2.1		现场管理费							
1.2.1.1		现场管理费							
1.2.2		施工垃圾场外运输和消纳费	6265.53						
		本页小计	6265.53						





计日工表

工程名称：改善办学保障条件—基础设施改造—中国音乐学院新校区二期消防改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价 (元)	合价 (元)
一	人工				
1					
人工小计					
二	材料				
1					
材料小计					
上述材料表中未列出的材料设备，投标人计取的包括企业管理费、利润（不包括增值税）在内的固定百分比：					%
三	施工机具				
1					
施工机具小计					
总 计					

- 注：1. 此表计日工名称、暂定数量由招标人填写，编制最高投标限价时，单价由招标人按有关计价规定确定；
2. 投标时，项目和数量按招标人提供数据计算，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中；
3. 此表总计的计日工金额应计入表4.10中。





费率报价表

工程名称：改善办学保障条件—基础设施
改造—中国音乐学院新校区二期消防改造项目

序号	费用名称	取费基数	报价费率(%)
A	安装_工程		
A.1	企业管理费	直接费-设备费(非甲供)-增补人工费-增补材料费(非甲供)-增补主材费(非甲供)-增补机械费	5.9
A.2	利润	直接费-设备费(非甲供)-增补人工费-增补材料费(非甲供)-增补主材费(非甲供)-增补机械费-企业管理费	3.5
B	工程		
B.1	企业管理费		
B.2	利润		
C	措施项目		
C.1	企业管理费	直接费	5.9
C.2	利润	直接费+企业管理费	3.5





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (单项工程单项工程-中国音乐学院学2, 学3宿舍消防改造项目单位工程)

第 1 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		火灾自动报警系统					136568.08	0
1	920504002001	点型光电感烟火灾探测器	1.名称: 感烟探测器 2.安装方式: 含联网卡、底座 3.其他: 满足设计规范及建设单位要求	只	268	99.2	26585.6	0
2	920504002002	点型感温火灾探测器(A2R)	1.名称: 点型感温火灾探测器(A2R) 2.安装方式: 含联网卡、底座 3.其他: 满足设计规范及建设单位要求	只	26	99.15	2577.9	0
3	920504006001	手动火灾报警按钮	1.名称: 手动火灾报警按钮 2.其他: 满足设计规范及建设单位要求	只	24	141.73	3401.52	0
4	920504006002	消火栓报警按钮	1.名称: 消火栓报警按钮 2.其他: 满足设计规范及建设单位要求	只	24	157.03	3768.72	0
5	920504024001	火灾声光报警器	1.名称: 火灾声光报警器 2.其他: 满足设计规范及建设单位要求	个	24	178.29	4278.96	0
6	920504008001	输入模块	1.名称: 输入模块 2.其他: 满足设计规范及建设单位要求	个	16	270.29	4324.64	0
7	920504008002	输入/输出模块	1.名称: 输入/输出模块 2.其他: 满足设计规范及建设单位要求	个	25	348.31	8707.75	0
8	920504008003	输出模块	1.名称: 输出模块 2.其他: 满足设计规范及建设单位要求	个	6	298.69	1792.14	0
9	920504008004	隔离模块	1.名称: 隔离模块 2.其他: 满足设计规范及建设单位要求	个	18	278.75	5017.5	0
10	920504010001	消防模块箱	1.名称: 8位模块箱 2.其他: 满足设计规范及建设单位要求	台	6	289.57	1737.42	0
本页小计							62192.15	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (单项工程单项工程-中国音乐学院学2, 学3宿舍消防改造项目单位工程)

第 2 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
			求					
11	920504030001	消防广播(扬声器)安装	1.名称:吸顶暗装扬声器 2.其他:满足设计规范及建设单位要求	个	36	110.17	3966.12	0
12	920504028001	消防电话分机	1.名称:消防电话分机 2.其他:满足设计规范及建设单位要求	部	1	127.07	127.07	0
13	920504034001	联动控制主机安装	1.名称:消火灾报警主机(联动型) 2.规格:内含火灾报警控制器/消防联动控制器,总线控制盘,消防电源,消防控制室图形显示装置联动控制盘,广播控制盘,广播功率放大器,机柜,等设备 3.其他:满足设计规范及建设单位要求	台	1	24092.07	24092.07	0
14	920504022001	AGM铅酸蓄电池组	1.名称:AGM铅酸蓄电池组 2.规格:参考型号B-12M100E, HX12-15, 11x11-38, 4V44AH 3.其他:满足设计规范及建设单位要求	套	1	1024.18	1024.18	0
15	920801026001	软件	1.名称:CAD绘图 2.规格:导入图显示装置 3.其他:满足设计规范及建设单位要求	套	1	13930.49	13930.49	0
16	920210010001	电气配线	1.名称:消防电源线 2.规格:ZR-RVS2*1.5 3.其他:满足设计规范及建设单位要求	m	800	4.78	3824	0
17	920210010002	电气配线	1.名称:消防广播信号线 2.规格:ZR-RVS2*1.5 3.其他:满足设计	m	300	4.78	1434	0
本页小计							48397.93	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (单项工程单项工程-中国音乐学院学2, 学3宿舍消防改造项目单位工程)

第 3 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
			规范及建设单位要求					
18	920210010003	电气配线	1.名称: 消防电话线 2.规格: RVVP2*1.5 3.其他: 满足设计规范及建设单位要求	m	300	7.98	2394	0
19	920210003001	电气配管	1.名称: KBC电气导管 2.规格: 含涂刷防火涂料的KBC电气导管DN25、DN20 3.其他: 满足设计规范及建设单位要求	m	1100	21.44	23584	0
		分部小计					136568.08	0
		消防电源状态监控系统					24948.83	0
20	920507008001	电压传感器安装	1.名称: 电压信号传感器 2.其他: 满足设计规范及建设单位要求	个	20	362.84	7256.8	0
21	920504034002	联动控制主机安装	1.名称: 第二、三宿舍消防设备电源状态监测器 2.规格: 雁翔桥校区信息楼消防设备接入 3.其他: 满足设计规范及建设单位要求	台	1	7204.03	7204.03	0
22	920210010004	电气配线	1.名称: 消防电源线 2.规格: RVS2X1.5 3.其他: 满足设计规范及建设单位要求	m	400	4.78	1912	0
23	920210003002	电气配管	1.名称: KBC电气导管 2.规格: 含涂刷防火涂料的KBC电气导管DN25、DN20 3.其他: 满足设计规范及建设单位要求	m	400	21.44	8576	0
		分部小计					24948.83	0
		电气火灾监控系统					23630.74	0
		本页小计					50926.83	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (单项工程单项工程-中国音乐学院学2, 学3宿舍消防改造项目单位工程)

第 4 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
24	920507002001	剩余电流式监控探测器安装	1.名称:组合式电气火灾监控探测器 2.其他:满足设计规范及建设单位要求	个	30	109.37	3281.11	0
25	920504034003	联动控制主机安装	1.名称:学二、学三宿舍电气火灾监控设备(64点) 2.规格:健翔桥校区信息楼消防设备并入 3.其他:满足设计规范及建设单位要求	台	1	7669.51	7669.51	0
26	920210010005	电气配线	1.名称:消防电源线 2.规格:RVS2X1.5 3.其他:满足设计规范及建设单位要求	m	400	4.78	1912	0
27	920210003003	电气配管	1.名称:KBG电气导管 2.规格:含涂刷防火涂料的KBG电气导管DN25、DN20 3.其他:满足设计规范及建设单位要求	m	400	21.44	8576	0
28	03B901	学二、学三宿舍消防报警系统逻辑编程、联动测试	1.名称:学二、学三宿舍消防报警系统逻辑编程、联动测试 2.其他:满足设计规范及建设单位要求	项	1	2192.13	2192.13	0
		分部小计					23630.74	0
		消防应急照明与疏散指示系统					57222.77	0
29	920504034004	学二、学三宿舍应急照明控制器	1.名称:学二、学三宿舍应急照明控制器 2.规格:健翔桥校区信息楼消防设备并入 3.其他:满足设计规范及建设单位要求	台	1	4947.2	4947.2	0
30	920504022002	消防应急灯具专用应急电源控制器	1.名称:消防应急灯具专用应急电源控制器 2.规格:应急电源回路	套	1	3035.51	3035.51	0
		本页小计					31613.45	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (单项工程单项工程-中国音乐学院学2, 学3宿舍消防改造项目单位工程)

第 5 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
			【1000W壁挂】 3.其他:满足设计 规范及建设单位要 求					
31	920211003001	集中电源集中控 制型消防应急标 志灯	1.名称:集中电源 集中控制型消防应 急标志灯 2.规格:【单面壁 挂/左向】 3.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	套	60	102.91	6174.6	0
32	920211003002	普通灯具及吸顶 灯安装	1.名称:集中电源 集中控制型消防应 急标志灯 2.规格:【单面壁 挂/安全出口】 3.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	套	2	102.91	205.82	0
33	920211003003	普通灯具及吸顶 灯安装	1.名称:集中电源 集中控制型消防应 急照明灯具 2.规格:应急照明 灯【5W】 3.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	套	93	119.85	11146.05	0
34	920211003004	普通灯具及吸顶 灯安装	1.名称:集中电源 集中控制型消防应 急标志灯 2.规格:全金属【 单面壁挂】 3.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	套	12	107.28	1287.36	0
35	920211003005	普通灯具及吸顶 灯安装	1.名称:集中电源 集中控制型消防应 急标志灯 2.规格:全金属【 双面单向吊装】 3.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	套	12	111.68	1340.16	0
36	03B002	学二、学三宿舍 集电集控应急照 明系统逻辑编程 、联动测试	1.名称:学二、学三 宿舍集电集控应急 照明系统逻辑编程 、联动测试 2.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	项	1	1096.07	1096.07	0
37	920210010006	电气配线	1.名称:消防电源	m	750	4.78	3585	0
本页小计							24835.06	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (单项工程单项工程-中国音乐学院学2, 学3宿舍消防改造项目单位工程)

第 6 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
			线 2.规格: RVS2X1.5 3.其他: 满足设计 规范及建设单位要 求					
38	920210010007	电气配线	1.名称: 功率总线 2.规格: WDZN-RVJS -2x2.5 3.其他: 满足设计 规范及建设单位要 求	m	300	6.31	1893	0
39	920210003004	电气配管	1.名称: KBG电气导 管 2.规格: 含涂刷防 火涂料的KBG电气导 管DN25、DN20 3.其他: 满足设计 规范及建设单位要 求	m	1030	21.44	22512	0
		分部小计					57222.77	0
		消防水系统					673668.49	0
40	920501008001	嵌入式室内消火 栓箱	1.名称: 嵌入式 内消火栓箱 2.规格: 700*1000 3.其他: 满足设计 规范及建设单位要 求	套	24	1317.24	31613.76	0
41	920501008002	带软管卷盘接口 旋转消火栓DN65 四门	1.名称: 带软管卷 盘接口旋转消火栓D N65四门 2.其他: 满足设计 规范及建设单位要 求	套	24	85.36	2048.64	0
42	920501008003	消防水带	1.名称: 消防水带 2.规格: 10-65-25 聚氨酯 3.其他: 满足设计 规范及建设单位要 求	套	24	187.25	4494	0
43	920501008004	消防接口 DN65	1.名称: 消防接口 2.规格: DN65 3.其他: 满足设计 规范及建设单位要 求	套	24	43.22	1037.28	0
44	920501008005	直流水枪 D N65	1.名称: 直流水防 水枪 2.规格: DN65 3.其他: 满足设计 规范及建设单位要 求	套	24	46.09	1106.16	0
		本页小计					64704.84	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (单项工程单项工程-中国音乐学院学2, 学3宿舍消防改造项目单位工程)

第 7 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
45	920501008006	消防自救软管卷盘	1.名称: 消防自救软管卷盘 2.规格: DN65 3.其他: 满足设计规范及建设单位要求	套	24	217.02	5208.48	0
46	920601003001	同心异径管	1.名称: 同心异径管 2.规格: DN100-DN150 3.其他: 满足设计规范及建设单位要求	m	2	93.12	186.24	0
47	920603005001	柔性接头	1.名称: 柔性接头 2.规格: DN100 3.其他: 满足设计规范及建设单位要求	个	14	101.09	1364.36	0
48	920603011001	水锤吸纳器	1.名称: 水锤吸纳器 2.规格: DN150 3.其他: 满足设计规范及建设单位要求		1	885.06	885.06	0
49	920603011002	水锤吸纳器	1.名称: 水锤吸纳器 2.规格: DN100 3.其他: 满足设计规范及建设单位要求	个	1	561.83	561.83	0
50	920603011003	电动泄压阀	1.名称: 电动泄压阀 2.规格: DN100 3.其他: 满足设计规范及建设单位要求	个	2	1513.6	3027.2	0
51	920603011004	电动遥控浮球开关	1.名称: 电动遥控浮球开关 2.规格: DN65; 消防水箱内 3.其他: 满足设计规范及建设单位要求	个	2	617.74	1235.48	0
52	920603007001	铜球阀	1.名称: 铜球阀 2.规格: DN65; 进水管、泄水管 3.其他: 满足设计规范及建设单位要求	个	3	353.67	1061.01	0
53	920603026001	消防管网压力表	1.名称: 消防管网压力表 2.其他: 满足设计	套	9	148.92	1340.28	0
本页小计							14869.94	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (单项工程单项工程-中国音乐学院学2, 学3宿舍消防改造项目单位工程)

第 8 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
			规范及建设单位要求					
54	920603007002	明杆闸阀	1.名称: 明杆闸阀 2.规格: DN150 3.其他: 满足设计规范及建设单位要求	个	2	1420.56	2841.12	0
55	920603007003	明杆闸阀	1.名称: 明杆闸阀 2.规格: DN100 3.其他: 满足设计规范及建设单位要求	个	10	641.6	6416	0
56	920603011005	止回阀	1.名称: 止回阀 2.规格: DN100 3.其他: 满足设计规范及建设单位要求	个	4	966.14	3464.56	0
57	920603006001	橡胶软接头	1.名称: 橡胶软接头 2.规格: DN100 3.其他: 满足设计规范及建设单位要求		4	341.09	1364.36	0
58	920701013001	Y型过滤器	1.名称: Y型过滤器 2.规格: DN100 3.其他: 满足设计规范及建设单位要求	块	4	838.9	3355.6	0
59	920501004001	水流指示器安装	1.名称: 水流指示器 2.规格: DN100 3.其他: 满足设计规范及建设单位要求	个	4	360.91	1443.64	0
60	920603007004	明杆闸阀	1.名称: 明杆闸阀 2.规格: DN32 3.其他: 满足设计规范及建设单位要求	个	10	120.84	1208.4	0
61	920603011006	止回阀	1.名称: 止回阀 2.规格: DN32 3.其他: 满足设计规范及建设单位要求	个	4	120.84	483.36	0
62	920603006002	橡胶软接头	1.名称: 橡胶软接头 2.规格: DN32 3.其他: 满足设计规范及建设单位要求	个	4	71.55	286.2	0
63	920701013002	Y型过滤器	1.名称: Y型过滤器	块	4	290.68	1162.72	0
本页小计							22025.96	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (单项工程单项工程-中国音乐学院学2, 学3宿舍消防改造项目单位工程)

第 9 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
			2.规格: DN32 3.其他: 满足设计 规范及建设单位要 求					
64	920603006003	消火栓管道蝶阀	1.名称: 消火栓管 道蝶阀 2.规格: / 3.其他: 满足设计 规范及建设单位要 求	个	9	520.76	4686.84	0
65	920603006004	喷淋管道蝶阀	1.名称: 喷淋管道 蝶阀 2.规格: / 3.其他: 满足设计 规范及建设单位要 求	个	8	447.78	3582.24	0
66	920603026002	压力开关	1.名称: 低压压力 开关 2.其他: 满足设计 规范及建设单位要 求	套	2	222	444	0
67	920603020001	液体流量开关	1.名称: 流量开关 2.其他: 满足设计 规范及建设单位要 求	组	2	284.67	569.34	0
68	920603011007	防旋流装置	1.名称: 防旋流装 置 2.规格: DN100 3.其他: 满足设计 规范及建设单位要 求	个	4	3431.43	13725.72	0
69	920601002001	消火栓钢管	1.名称: 镀锌钢管 2.规格: DN100, 消 火栓系统 3.其他: 满足设计 规范及建设单位要 求	m	350	121.83	42640.5	0
70	920601002002	消火栓钢管	1.名称: 镀锌钢管 2.规格: DN65, 消 火栓系统 3.其他: 满足设计 规范及建设单位要 求	m	102	88.21	8997.42	0
71	920501002001	水喷头安装	1.名称: 喷淋头 2.其他: 满足设计 规范及建设单位要 求	个	616	45.19	27837.04	0
72	920601002003	水喷淋钢管	1.名称: 镀锌钢管 2.规格: DN150, 喷 淋系统 3.其他: 满足设计	m	260	169.29	44015.4	0
本页小计							146498.5	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (单项工程单项工程-中国音乐学院学2, 学3宿舍消防改造项目单位工程)

第 10 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
			规范及建设单位要求					
73	920601002004	水喷淋钢管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:DN100,喷淋系统 3.其他:满足设计规范及建设单位要求	m	360	121.75	43830	0
74	920601002005	水喷淋钢管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:DN50,喷淋系统 3.其他:满足设计规范及建设单位要求	m	50	77.2	3860	0
75	920601002006	水喷淋钢管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:DN32,喷淋系统 3.其他:满足设计规范及建设单位要求	m	1560	60.74	94754.4	0
76	920601002007	水喷淋钢管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:DN25,喷淋系统 3.其他:满足设计规范及建设单位要求	m	60	52.29	3137.4	0
77	920901003001	支架	1.名称:管地支架 2.规格:∠10热镀锌角钢 3.其他:满足设计规范及建设单位要求	kg	2058.7	25.9	53320.33	0
78	031005016001	水箱	1.名称:不锈钢消防水箱 2.规格:36*36,4000*3000*3000mm,72立方 3.其他:满足设计规范及建设单位要求	台	1	56973.06	56973.06	0
79	940201091001	基础	1.名称:不锈钢消防水箱设备基础 2.规格:用于水箱:36*36,4000*3000*3000mm,72立方 基础槽钢或金属构件基础,不含砼基础 3.其他:满足设计规范及建设单位要求	m2	1	570.22	570.22	0
80	920805003001	双电源控制柜	1.名称:双电源控	台	1	5930.98	5930.98	0
本页小计							262376.39	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (单项工程单项工程-中国音乐学院学2, 学3宿舍消防改造项目单位工程)

第 11 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
			制柜 2.其他:满足设计 规范及建设单位要 求					
81	920204020001	室内消火栓泵末 端电气控制柜	1.名称:室内消火 栓泵末端电气控制 柜 2.规格:参考型号H ZQK-XYJ-22Y 3.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	台	1	6986.98	6986.98	0
82	920102003001	室内消火栓泵(立 式单级泵)	1.名称:室内消火 栓泵(立式单级泵) 2.规格:参考型号X BD5.0/30G-L 3.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	台	2	7652.25	15304.5	0
83	920204020002	喷淋泵末端电气 控制柜	1.名称:喷淋泵末 端电气控制柜 2.规格:参考型号H ZQK-XYJ-22Y 3.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	台	1	6986.98	6986.98	0
84	920102003002	喷淋泵(立式单 级泵)	1.名称:喷淋泵(立 式单级泵) 2.规格:参考型号X BD5.0/30G-L 3.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	台	2	7988.11	15976.22	0
85	920204020003	稳压泵末端电气 控制柜	1.名称:稳压泵末 端电气控制柜 2.规格:参考型号H ZQK-2P-3 3.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	台	2	1903.11	3806.22	0
86	920606020001	稳压气罐	1.名称:稳压气罐 2.规格:参考型号S QL800*1.0 3.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	台	2	4619.26	9238.52	0
87	920102003003	离心泵安装	1.名称:稳压泵 2.规格:参考型号X BD5.0/1W-L 3.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	台	4	2749.41	10997.64	0
本页小计							69297.06	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (单项工程单项工程-中国音乐学院学2, 学3宿舍消防改造项目单位工程)

第 12 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
			求					
88	920603026003	电接点压力表	1.名称:电接点压力表 2.其他:满足设计规范及建设单位要求	套	2	235.49	470.98	0
89	920901003002	成品(抗震)支架安装	1.名称:抗震底座支架 2.规格:用于8台泵 3.其他:满足设计规范及建设单位要求	套	1	442.12	442.12	0
90	920804030001	就地液位显示装置	1.名称:就地液位显示装置 2.其他:满足设计规范及建设单位要求	个	1	817.35	817.35	0
91	920804030002	远程液位显示装置	1.名称:远程液位显示装置 2.其他:满足设计规范及建设单位要求	个	1	788.26	788.26	0
92	920501011001	末端试水装置安装	1.名称:末端试水装置 2.其他:满足设计规范及建设单位要求	组	6	346.07	2076.42	0
93	920501003001	湿式报警阀组	1.名称:湿式报警阀组 2.其他:满足设计规范及建设单位要求	组	1	1728.32	1728.32	0
94	920601016001	套管制作、安装	1.名称:消防栓管网穿楼板处孔洞钢套管 2.规格:DN125 3.其他:满足设计规范及建设单位要求	个	50	148.86	7443	0
95	920601016002	套管制作、安装	1.名称:喷淋系统管网穿楼板处孔洞钢套管 2.规格:DN50 3.其他:满足设计规范及建设单位要求	个	258	48.31	12463.98	0
96	920601016003	套管制作、安装	1.名称:消防水泵房穿墙处孔洞钢套管 2.规格:DN100 3.其他:满足设计	个	10	96.43	964.3	0
本页小计							27194.73	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (单项工程单项工程-中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目单位工程)

第 13 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
			规范及建设单位要求					
97	080707013001	防火堵洞(隔板)、孔洞封堵	1.名称: 消防栓管网穿楼板处防火封堵 2.规格: DN125; 采用防火泥做防火堵洞材料 3.其他: 满足设计规范及建设单位要求	项	50	171.4	8570	0
98	080707013002	防火堵洞(隔板)、孔洞封堵	1.名称: 消防水泵房穿墙处防火封堵 2.规格: DN100; 采用防火泥做防火堵洞材料 3.其他: 满足设计规范及建设单位要求	项	10	77.8	778	0
99	080707013003	防火堵洞(隔板)、孔洞封堵	1.名称: 喷淋系统管网穿楼板处防火封堵 2.规格: DN50; 采用防火泥做防火堵洞材料 3.其他: 满足设计规范及建设单位要求	项	258	171.4	44221.2	0
100	035003	学二、学三宿舍消防水系统管网压力测试消防泵组联动测试	1.名称: 学二、学三宿舍消防水系统管网压力测试消防泵组联动测试 2.其他: 满足设计规范及建设单位要求	项	1	1096.07	1096.07	0
101	920206002001	电力电缆敷设	1.名称: 动力电缆 2.规格: ZCYJV3*25+2*16 3.其他: 满足设计规范及建设单位要求	m	220	140.6	30932	0
102	920206007001	电缆桥架安装	1.名称: 电缆桥架 2.规格: 50*100, 用于消防水泵房 3.其他: 满足设计规范及建设单位要求	m	80	69.11	5528.8	0
		分部小计					673688.49	0
		预留部分					3843.77	0
103	920501008007	消火栓安装	1.名称: 室外消火栓	套	1	1036	1036	0
		本页小计					92162.07	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (单项工程单项工程-中国音乐学院学2, 学3宿舍消防改造项目单位工程)

第 14 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
			2.其他:满足设计 规范及建设单位要 求					
104	920501010001	消防水泵接合器 安装	1.名称:消防栓系 统水泵接合器 2.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	套	1	1159.96	1159.96	0
105	920501010002	消防水泵接合器 安装	1.名称:喷淋系 统水泵接合器 2.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	套	1	1647.81	1647.81	0
		分部小计					3843.77	0
		排污系统					19311.62	0
106	920102003004	排污泵	1.名称:排污泵 2.规格:参考型号5 0WQ15-20-2.2 3.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	台	1	2192.95	4385.9	0
107	920603011008	浮球阀	1.名称:浮球阀 2.规格: / 3.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	个	2	285.99	571.98	0
108	920204020004	电气控制柜	1.名称:排污泵木 箱电气控制柜 2.规格:参考型号H ZL-2L-2.2 3.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	台	1	2218.51	2218.51	0
109	911102005001	现浇混凝土检查 井	1.名称:排污井 2.规格:2*1*1m 3.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	座	1	9586.86	9586.86	0
110	920210003005	电气配管	1.名称:电气配管 2.规格:DN50镀锌 钢管 3.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	m	12	40.38	484.56	0
111	920701023001	除湿机安装	1.名称:除湿机 2.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	台	1	2063.81	2063.81	0
		分部小计					19311.62	0
		本页小计					22119.39	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (单项工程单项工程-中国音乐学院学2, 学3宿舍消防改造项目单位工程)

第 15 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
		防火分隔系统					44962.9	0
112	911503004001	挡烟垂壁	1.名称:挡烟垂壁 2.规格:3.5*2.1m 3.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	m ²	10	541.55	5416.5	0
113	911503004002	挡烟垂壁	1.名称:挡烟垂壁 2.规格:2*2.1m 3.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	m ²	5	541.55	2707.75	0
114	920807004001	控制器安装	1.名称:挡烟垂壁 控制器 2.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	套	15	1679.09	25186.35	0
115	920204018001	挡烟垂壁控制键 盘	1.名称:挡烟垂壁 控制键盘 2.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	个	10	141.27	4238.1	0
116	920210010008	电气配线	1.名称:电气配线 2.规格:BV6平方 米单股铜芯导线 3.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	m	260	7.08	1840.8	0
117	920210003006	电气配管	1.名称:KBG电气导 管 2.规格:含涂刷防 火涂料的KBG电气导 管DN25、DN20 3.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	m	260	21.44	5574.4	0
		分部小计					44962.9	0
		消防器材					21521.67	0
118	920501013001	灭火器	1.名称:手提式干 粉灭火器 2.规格:4kg 3.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	具	144	97.07	13978.08	0
119	030910002001	灭火器箱	1.名称:灭火器箱 2.规格:4*4 3.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	个	36	120.09	4323.24	0
120	03B004	86底盒、直接、 弯头	1.名称:86底盒、直 接、弯头	项	1	548.03	548.03	0
		本页小计					63812.25	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (单项工程单项工程-中国音乐学院学2, 学3宿舍消防改造项目单位工程)

第 16 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
			2.规格:电气导管配件,用于DN20电气配管 3.其他:满足设计规范及建设单位要求					
121	920210010C09	电气配线	1.名称:电气配线 2.规格:双色串接接地导线BV4平方毫米 3.其他:满足设计规范及建设单位要求	m	325	4.85	1576.25	0
122	03B005	安全文明施工费	1.名称:安全文明施工费 2.其他:满足设计规范及建设单位要求	项	1	1096.07	1096.07	0
		分部小计					21521.67	0
		管网预留全校消防主供水接口					12588.18	0
123	03B006	喷淋系统管网预留全校消防主供水接口	1.名称:喷淋系统管网预留全校消防主供水接口 2.规格:综合考虑 3.其他:满足设计规范及建设单位要求	项	1	2192.13	2192.13	0
124	03B007	消火栓系统管网预留全校消防主供水接口	1.名称:消火栓系统管网预留全校消防主供水接口 2.规格:综合考虑 3.其他:满足设计规范及建设单位要求	项	1	2192.13	2192.13	0
125	911102005002	现浇混凝土检查井	1.名称:消火栓管道阀门井 2.规格:综合考虑 3.其他:满足设计规范及建设单位要求	座	1	4101.96	4101.96	0
126	911102005003	现浇混凝土检查井	1.名称:喷淋管道阀门井 2.规格:综合考虑 3.其他:满足设计规范及建设单位要求	座	1	4101.96	4101.96	0
		分部小计					12588.18	0
		本页小计					15260.5	0
		合计					1018287.05	0





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2, 学3宿舍消防改造项目

第 1 页 共 126 页

项目编码		02050102001		项目名称		点型光电感烟火灾探测器		计量单位	个	工程数量	208	综合单价(元)	99.2			
清单综合单价组成明细																
编制依据				单价(元)						合价(元)						
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费				
					材料费	其中: 工程设备费						材料费	其中: 工程设备费			
C9-4-1	点型探测器安装 感烟	个	1.0000	37.67	56.09	53.1		1.4	2.99	56	37.67	56.09	53.1	1.40	2.48	1.98
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工			小计			37.67	56.09	53.1	1.40	2.48	1.98
			182				其中: 暂估材料费				53.1					
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中: 暂估单价(元)	合价(元)	其中: 暂估合价(元)							
		补充设备001#	感烟探测器		1	53.097		53.1	0							
			其他材料费					2.99	0.00							
			小计					56.09	0.00							

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2, 学3宿舍消防改造项目

第 2 页 共 128 页

项目编码		020504002002		项目名称		点型感温火灾探测器(A2R)		计量单位	只	工程数量	26	综合单价(元)	99.18			
清单综合单价组成明细																
编制依据				单价(元)						合价(元)						
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费				
					材料费	其中: 工程设备费						材料费	其中: 工程设备费			
C9-4-2	点型探测器安装 感温	个	1.0000	37.67	56.09	53.1		1.38	2.99	56	37.67	56.09	53.1	1.35	2.48	1.96
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工			小计			37.67	56.09	53.1	1.35	2.48	1.96
			182				其中: 暂估材料费				53.1					
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中: 暂估单价(元)	合价(元)	其中: 暂估合价(元)							
		补充设备002#	点型感温火灾探测器(A2R)		1	53.097		53.1	0							
			其他材料费					2.99	0.00							
			小计					56.09	0.00							





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 3 页 共 126 页

项目编码	020504006001	项目名称	手动火灾报警按钮	计量单位	只	工程量	24	综合单价(元)	141.73						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)					合价(元)						
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	
					材料费	其中:工程设备费	其他材料费								
09-4-9	火灾报警按钮	个	1.0000	58.06	75.5	69.03	1.8	3.99	44	58.06	75.50	69.03	1.80	3.99	2.46
人工单价(元/工日)		一类人工			二类人工				小计	58.06	75.50	69.03	1.80	3.99	2.46
		三类人工	182		补充人工				其中:其他材料费						69.03
材料费	编制	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	补充设备0381	手动火灾报警按钮				1	69.027	-	69.03	0					
		其他材料费					-	-	6.47	0.00					
		小计					-	-	75.50	0.00					

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 4 页 共 126 页

项目编码	02504000002	项目名称	消防报警按钮	计量单位	只	工程量	24	综合单价(元)	152.03						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)					合价(元)						
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	
					材料费	其中:工程设备费	其他材料费								
09-1-10	消防报警按钮	个	1.0000	58.24	90.43	82.86	1.8	3.99	51	58.24	90.43	82.86	1.80	3.99	2.51
人工单价(元/工日)		一类人工			二类人工				小计	58.24	90.43	82.86	1.80	3.99	2.51
		三类人工	182		补充人工				其中:其他材料费						82.86
材料费	编制	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	补充设备004	消防报警按钮				1	82.858	-	82.86	0					
		其他材料费					-	-	2.63	0.00					
		小计					-	-	90.49	0.00					





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 5 页 共 128 页

项目编码	930504024001	项目名称	火灾声光报警器	计量单位	个	工程量	24	综合单价(元)	178.29							
清单综合单价组成明细																
编制依据				单价(元)			合价(元)									
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费				合价(元)							
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润			
02-4-13	声光报警器	个	1.0000	62.43	107.38	102.8	1.87	4.06	2.55	62.43	107.38	102.8	1.87	4.06	2.55	
人工单价(元/工日)		一类人工		二类人工		三类人工		补充人工		小计	62.43	107.38	102.8	1.87	4.06	2.55
		182						其中:零星材料费								102.8
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)						
	补充设备0058	火灾声光报警器				1	102.798		102.8	0						
	其他材料费								4.58	0.00						
	小计								107.38	0.00						

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 6 页 共 126 页

项目编码	93050403001	项目名称	输入模块	计量单位	个	工程量	16	综合单价(元)	271.29							
清单综合单价组成明细																
编制依据				单价(元)			合价(元)									
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费				合价(元)							
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润			
02-4-24	模块 单输入	个	1.0000	177.03	67.93	61.67	6.45	11.23	7.08	177.03	67.93	61.67	6.45	11.23	7.08	
人工单价(元/工日)		一类人工		二类人工		三类人工		补充人工		小计	177.03	67.93	61.67	6.45	11.23	7.08
		182						其中:零星材料费								61.67
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)						
	补充设备0066	输入模块				1	61.673		61.67	0						
	其他材料费								6.26	0.00						
	小计								67.93	0.00						





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院2、3号宿舍消防改造项目

第 7 页 共 126 页

项目编码		9059402002		项目名称		输入/输出模块		计量单位		个		工程量		25		综合单价(元)		348.31	
清单综合单价组成明细																			
编制依据				单价(元)								合价(元)							
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润				
					其中:工程设备费	其中:工程设备费													
09-4-28	模块 单输入单输出	个	1.0000	209.68	109.34	98.43	7.41	13.24	4.12	209.68	109.34	98.43	7.41	13.45	8.48				
人工单价(元/工日)		一类人工			二类人工			三类人工		补充人工	小计	209.68	109.34	98.43	7.41	13.45	8.48		
			182	其中:暂估材料费										98.43					
材料费 说明	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)									
	补充设备0028	输入/输出模块			1	98.43		98.43	0										
		其他材料费							10.9	0.00									
		小计							109.33	0.00									

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院2、3号宿舍消防改造项目

第 8 页 共 126 页

项目编码		9050403003		项目名称		输出模块		计量单位		个		工程量		8		综合单价(元)		298.69	
清单综合单价组成明细																			
编制依据				单价(元)								合价(元)							
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润				
					其中:工程设备费	其中:工程设备费													
09-1-26	模块 单输出	个	1.0000	187.82	84.59	76	6.76	11.23	3.50	187.82	84.59	76	6.76	11.99	7.32				
人工单价(元/工日)		一类人工			二类人工			三类人工		补充人工	小计	187.82	84.59	76	6.76	11.99	7.32		
			182	其中:暂估材料费										76					
材料费 说明	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)									
	补充设备0038	输出模块			1	76		76	0										
		其他材料费							8.58	0.00									
		小计							84.58	0.00									





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 9 页 共 126 页

项目编码	920501005004	项目名称	隔声模块	计量单位	个	工程量	18	综合单价(元)	278.75						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)					合价(元)						
序号	名称	单位	数量	材料费				合价(元)							
				人工费	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	
09-4-26	模块 单输出	个	1.0000	187.92	64.65	56.06	6.76	11.39	7.53	187.82	64.65	56.06	6.76	11.99	7.53
人工单价(元/工日)				一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计		187.92	64.65	56.06	6.76	11.99	7.53
				182				其中:其他材料费							56.06
材料费 明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	2301060100007	隔声模块				1	56.062		56.06	0					
	其他材料费								8.59	0.00					
	小计								64.64	0.00					

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 10 页 共 126 页

项目编码	920501070001	项目名称	消防模块箱	计量单位	台	工程量	6	综合单价(元)	289.57						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)					合价(元)						
序号	名称	单位	数量	材料费				合价(元)							
				人工费	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	
09-4-31	模块箱(模块数量以内) 8	台	1.0000	55.87	206.64	0	1.68	15.79	9.79	55.87	206.64	0	1.68	15.59	9.79
人工单价(元/工日)				一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计		55.87	206.64	0	1.68	15.59	9.79
				182				其中:其他材料费							196.46
材料费 明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	2301060100008	8枚模块箱				1	196.45		196.45	0					
	其他材料费								10.19	0.00					
	小计								206.64	0.00					





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 11 页 共 126 页

项目编码		920504030001		项目名称	消防广播(扬声器)安装		计量单位	个		工程量	36		综合单价(元)	110.17	
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)								合价(元)			
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					其中:工程设备费	其中:工程设备费					其中:工程设备费	其中:工程设备费			
C9-4-21	消防广播(扬声器)安装 36 扬声器 吸顶式(SR-DR)	个	1.0000	46.23	57.65	54.82	1.44	2.98	1.87	46.23	57.65	54.82	1.44	2.98	1.87
人工单价 (元/工日)		一类 人工	二类 人工	三类 人工	补充人工		小计			46.23	57.65	54.82	1.44	2.98	1.87
										其中:未计价材料费		54.82			
材料费 明细	编号	主要材料名称及规格型号					单位	数量	单价 (元)	其中:暂估单价 (元)	合价 (元)	其中:暂估合价 (元)			
	补充设备0108 1	吸顶式扬声器						1	54.82		54.82	0			
		其他材料费									2.98	0.00			
		小计									57.65	0.00			

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 12 页 共 126 页

项目编码		920504020001		项目名称	消防电话分机		计量单位	部		工程量	1		综合单价(元)	127.07	
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)								合价(元)			
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					其中:工程设备费	其中:工程设备费					其中:工程设备费	其中:工程设备费			
C9-1-19	消防报警电话插孔(电话) 安装 电话分机	个	1.0000	26.21	97.07	93.45	0.84	1.81	1.14	26.21	97.07	93.45	0.84	1.81	1.14
人工单价 (元/工日)		一类 人工	二类 人工	三类 人工	补充人工		小计			26.21	97.07	93.45	0.84	1.81	1.14
										其中:未计价材料费		93.45			
材料费 明细	编号	主要材料名称及规格型号					单位	数量	单价 (元)	其中:暂估单价 (元)	合价 (元)	其中:暂估合价 (元)			
	补充设备0110 1	消防电话分机						1	93.45		93.45	0			
		其他材料费									3.63	0.00			
		小计									97.08	0.00			





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2, 学3宿舍消防改造项目

第 13 页 共 126 页

项目编码	020504036001	项目名称	联动控制主机安装	计量单位	套	工程量	1	综合单价(元)	24092.07					
清单综合单价组成明细														
编制依据				单价(元)					合价(元)	利润				
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			企业管理费	利润	合价	其中: 暂估合价			
					材料费	其中: 工程设备费	施工机具使用费							
01-4-58	报警联动一体机安装 落地 500以内	台	1.0000	4211.84	18779.17	18347.04	597.53	309.25	4211.84	18779.17	18347.04	597.53	309.25	194.29
人工单价(元/工日)				一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计	4211.84	18779.17	18347.04	597.53	309.25	194.29
				182	其中: 暂估材料费							18347.04		
材料费	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中: 暂估单价(元)	合价(元)	其中: 暂估合价(元)					
		名称	规格											
明组	补充设备0128	火灾报警主机(联动型) 内含火灾报警控制模块/消防联动控制模块, 总线控制盘, 消防电话, 消防控制室图形显示装置, 火灾控制盘, 广播控制盘, 广播功放装置, 其他材料费		套	1	18347.04		18347.04	0					
		其他材料费						432.14	0.00					
		小计						18779.18	0.00					

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2, 学3宿舍消防改造项目

第 14 页 共 126 页

项目编码	020504023001	项目名称	ACM铅酸蓄电池组	计量单位	套	工程量	1	综合单价(元)	1024.18					
清单综合单价组成明细														
编制依据				单价(元)					合价(元)	利润				
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			企业管理费	利润	合价	其中: 暂估合价			
					材料费	其中: 工程设备费	施工机具使用费							
01-5-1	蓄电池安装	节	1.0000	36.4	963.23	963.98	(8.3)	36.40	963.33	963.98	18.30	3.78	2.37	
人工单价(元/工日)				一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计	36.40	963.33	963.98	18.30	3.78	2.37
				182	其中: 暂估材料费							963.98		
材料费	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中: 暂估单价(元)	合价(元)	其中: 暂估合价(元)					
		名称	规格											
明组	补充设备0128	ACM铅酸蓄电池组 BT-12010AC, BT12 18, 16,11 38, 4V41		套	1	963.982		963.98	0					
		其他材料费						9.35	0.00					
		小计						963.33	0.00					





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3综合消防改造项目

第 15 页 共 129 页

项目编码	0200102601	项目名称	软件	计量单位	套	工程量	1	综合单价(元)	13330.89					
清单综合单价组成明细														
编制依据				单价(元)					合价(元)					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费				材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费						
C9-4-54	火灾报警控制微机、图形显示及打印终端	台	1.0000	875.60	12913.02	12803.54	43.10	60.26	12913.02	12803.54	43.10	60.26	38.11	
	人工单价(元/工日)	一类人工		二类人工	三类人工	补充人工	小计		875.60	12913.02	12803.54	43.10	60.26	38.11
				182				其中:不计价材料费						12803.54
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)				
		补充定额0149-1	CAD绘图			套	1	12803.54		12803.54			0	
			其他材料费							109.48			0.00	
			小计							12913.02			0.00	

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3综合消防改造项目

第 16 页 共 126 页

项目编码	900210010001	项目名称	电气配线	计量单位	m	工程量	800	综合单价(元)	4.78					
清单综合单价组成明细														
编制依据				单价(元)					合价(元)					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费				材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费						
C1-11-319	室内穿多芯软导线 导线截面(mm2以内) 二芯 1.5	m	1.0000	0.91	3.42	0	0.03	0.25	3.42	0	0.03	0.25	0.16	
	人工单价(元/工日)	一类人工		二类人工	三类人工	补充人工	小计		0.91	3.42	0	0.03	0.25	0.16
				182				其中:不计价材料费						3.31
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)				
		290309110000-182	ZR-RFS2*1.5 截面1.5mm2以内 二芯			1.00	3.062		3.062				0	
			其他材料费							0.1			0.00	
			小计							3.41			0.00	





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 17 页 共 126 页

项目编码	900210010002	项目名称	电气配线	计量单位	m	工程量	300	综合单价(元)	4.78						
编制依据		清单综合单价组成明细													
编号	名称	单位	数量	人工费	单价(元)				合价(元)						
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	
C4-11-319	管内穿多芯软导线 导线截面(mm ² 以内) 二芯 1.5	m	1.0000	0.91	3.42	0	0.03	0.00	0.18	0.91	3.42	0	0.03	0.25	0.16
	人工单价(元/工日)			一类人工 二类人工 三类人工	补充人工		小计		0.91	3.42	0	0.03	0.25	0.16	
				182											3.31
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)						
	280200110000-182	ZB-RV50*1.5 截面1.5mm ² 以内 二芯			1.08	3.062		3.31	0						0
		其他材料费						0.1	0.00						0.00
		小计						3.41	0.00						0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 18 页 共 126 页

项目编码	900210010003	项目名称	电气配线	计量单位	m	工程量	300	综合单价(元)	7.98						
编制依据		清单综合单价组成明细													
编号	名称	单位	数量	人工费	单价(元)				合价(元)						
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	
C4-11-319	管内穿多芯软导线 导线截面(mm ² 以内) 二芯 1.5	m	1.0000	0.91	6.31	0	0.03	0.00	0.27	0.91	6.31	0	0.03	0.43	0.27
	人工单价(元/工日)			一类人工 二类人工 三类人工	补充人工		小计		0.91	6.31	0	0.03	0.43	0.27	
				182											6.23
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)						
	280300110000-181	KVVP2*1.5 截面1.5mm ² 以内 二芯			1.08	5.77		6.23	0						0
		其他材料费						0.1	0.00						0.00
		小计						6.33	0.00						0.00





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 19 页 共 126 页

项目编码	92021002001	项目名称	电气配管	计量单位	m	工程量	1109	综合单价(元)	23.44						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)					合价(元)						
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润					
					材料费	其中:工程设备费	其他材料费								
C4-11-12	固定(扣压)式薄壁钢管砂轮(φ以内) 20	m	1.0000	9.11	8.91	0	0.27	0.00	0.6	9.10	8.91	0	0.27	0.96	0.60
C4-11-42	防水除锈剂 耐火极限0.5h 厚2mm 管道	m ²	0.0842	11.65	26.96	0	0.35	0	1.44	0.98	2.27	0	0.03	0.19	0.42
人工单价(元/工日)		一类人工		二类人工		三类人工		补充人工		10.08	9.18	0	0.39	1.15	0.72
其中:未计价材料费															3.64
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)						
	29060501000001	JBG(80)薄壁钢管 DN20		m	1.03	3.53		3.64	0						
	其他材料费							3.64	0.00						
	小计							9.18	0.00						

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 20 页 共 126 页

项目编码	92060700001	项目名称	电压传感器安装	计量单位	个	工程量	20	综合单价(元)	362.84						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)					合价(元)						
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润					
					材料费	其中:工程设备费	其他材料费								
C1-2-1	电压互感器	台	1.0000	122.0	209.9	191.86	15.66	0	0.78	122.30	209.50	191.66	15.66	9.20	5.78
人工单价(元/工日)		一类人工		二类人工		三类人工		补充人工		122.30	209.90	191.86	15.66	9.20	5.78
其中:未计价材料费															191.86
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)						
	补充设备015#	电压信号传感器			1	191.858		191.86	0						
	其他材料费							18.05	0.00						
	小计								200.91	0.00					





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 21 页 共 126 页

项目编码	920504034002	项目名称	联动控制主机安装	计量单位	台	工程量	1	综合单价 (元)	7204.03					
清单综合单价组成明细														
编制依据				单价 (元)			合价 (元)							
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费			
					材料费	其中: 工程设备费					材料费	其中: 工程设备费		
04-4-39	联动控制设备安装 联动 256点以内	台	1.0000	2470.83	4377.31	4849.56	96.94	169.04	2470.83	4377.31	4249.56	96.94	169.04	99.91
人工单价 (元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计			2470.83	4377.31	4249.56	96.94	169.04	99.91
			182											4249.56
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价 (元)	其中: 暂估单价 (元)	合价 (元)	其中: 暂估合价 (元)					
		补充设备0169	学二、学三宿舍消防设备电源状态控制器		1	4249.56		4249.56	0					
			其他材料费					127.76	0.00					
			小计					4377.31	0.00					

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 22 页 共 126 页

项目编码	920210010004	项目名称	电气配线	计量单位	m	工程量	400	综合单价 (元)	4.78						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价 (元)			合价 (元)								
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费				
					材料费	其中: 工程设备费					材料费	其中: 工程设备费			
04-11-31	管内穿多芯软导线 导线截面 (mm ² 以内) 二芯 1.5	m	1.0000	0.91	3.42	0	0.03	0.06	0.16	0.91	3.42	0	0.03	0.26	0.16
人工单价 (元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计			0.91	3.42	0	0.03	0.26	0.16	
			182											3.21	
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价 (元)	其中: 暂估单价 (元)	合价 (元)	其中: 暂估合价 (元)						
		390300110600	RVB2X1.5 截面1.5mm ² 以内 二芯		1.05	3.062		3.31	0						
			其他材料费					0.1	0.00						
			小计					3.41	0.00						





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 23 页 共 126 页

项目编码	02021003002	项目名称	电气配管	计量单位	m	工程量	400	综合单价(元)	21.44					
清单综合单价组成明细														
编制依据														
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润
04-11-120	固定(扣压)式薄壁钢管砖、混凝土结构明敷:合格直径(mm以内) 20	m	1.0000	9.1	6.91	0	0.27	0.99	0.6	9.10	6.91	0	0.27	0.66
04-11-422	消防水喷淋 耐火等级0.5h 厚2mm 管道	m2	0.0842	11.65	20.96	0	0.35	2.3	1.44	0.95	2.27	0	0.03	0.19
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工			小计		10.08	9.18	0	0.30	1.15
其中:未计价材料费										3.61				
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	290605010000	JDG(KBG)薄壁钢管 20*2		m	1.03	3.53		3.64		0				
		其他材料						6.01		0.00				
其他材料费										9.18				
小计										3.61				

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 21 页 共 126 页

项目编码	920601002001	项目名称	剩余电流式故障探测装置安装	计量单位	个	工程量	30	综合单价(元)	109.37					
清单综合单价组成明细														
编制依据														
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润
09-4-1	点型探测器安装 感烟	个	1.0000	37.07	66.26	63.27	1.4	2.95	1.56	37.67	66.26	63.27	1.40	2.48
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工			小计		37.67	66.26	63.27	1.40	2.48
其中:未计价材料费										63.27				
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	补充设备018	点型探测器安装 感烟			1	63.27		63.27		0				
		其他材料费						2.95		0.00				
其他材料费										66.26				
小计										66.26				





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 25 页 共 126 页

项目编码		900501031003		项目名称	联动控制主机安装		计量单位	台		工程数量	1		综合单价(元)	7669.51		
清单综合单价组成明细																
编制依据				单价(元)								合价(元)				
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中:工程设备费	其中:工程设备费									
09-4-39	联动控制主机安装 壁挂 250以下	台	1.0000	2470.83	4842.79	4715.04	06.94	159.04	55.91	2470.83	4842.79	4715.04	96.94	159.04	99.91	98.91
人工单价(元/工日)				一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计			2470.83	4842.79	4715.04	96.94	159.04	99.91
				其中:暂估材料费								4715.04				
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)							
	2	学二、学三宿舍电气火灾报警设备(64点)			1	4715.04		4715.04	0							
	其他材料费								127.75	0.00						
	小计								1842.79	0.00						

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 26 页 共 126 页

项目编码		900210010005		项目名称	电气配线		计量单位	m		工程数量	400		综合单价(元)	4.78		
清单综合单价组成明细																
编制依据				单价(元)								合价(元)				
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中:工程设备费	其中:工程设备费									
01-11-31	管内穿多芯软导线 导线截面(G ₀ 以内) 二芯 1.5	m	1.0000	0.91	3.42	0	0.03	0.26	0.18	0.91	3.42	0	0.03	0.26	0.18	0.18
人工单价(元/工日)				一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计			0.91	3.42	0	0.03	0.26	0.18
				其中:暂估材料费								3.34				
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)							
	183	RVS2*1.5 截面1.5mm ² 以内二芯			1.08	3.02		3.31	0							
	其他材料费								9.1	0.00						
	小计								3.41	0.00						





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院2、3号宿舍消防改造项目

第 27 页 共 126 页

项目编码	030210003003	项目名称	电气配管	计量单位	m	工程量	400	综合单价(元)	21.44						
清单综合单价组成明细															
编制依据															
单价(元)															
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费				合价(元)						
					材料费	其中: 工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	材料费	其中: 工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润		
G4-11-120	固定(扣压)式薄壁钢管暗配 沿墙上沿物暗配 公称直径(mm以内) 20	m	1.0000	0.1	6.91	0	0.27	0.09	0.6	6.91	0	0.27	0.06	0.60	
G4-11-425	刷防火涂料 耐火极限0.5h 厚2mm 普通	m ²	0.0842	11.65	28.06	0	0.35	0.4	1.44	0.08	2.27	0	0.03	0.19	0.12
人工单价(元/工日)				一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计	10.00	9.18	0	0.20	1.15	0.72	
材料费				其中: 未计价材料费				3.64							
材料费用组	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中: 暂估单价(元)	合价(元)	其中: 暂估合价(元)					
	29062010000	JPG(85C)镀锌钢管 DN20			m	1.03	3.53		3.64						
	01	其他材料费							9.18		0.00				
小计										21.44					

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院2、3号宿舍消防改造项目

第 28 页 共 126 页

项目编码	038001	项目名称	学二、学三宿舍消防报警系统逻辑编程、联动测试	计量单位	项	工程量	1	综合单价(元)	2192.13						
清单综合单价组成明细															
编制依据															
单价(元)															
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费				合价(元)						
					材料费	其中: 工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	材料费	其中: 工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润		
补子目1	学二、学三宿舍消防报警系统逻辑编程、联动测试	项	1.0000	0	2000	0	0	118	74.13	0.00	2000.00	0	0.00	118.00	74.13
人工单价(元/工日)				一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计	0.00	2000.00	0	0.00	118.00	74.13	
材料费				其他材料费				2000.00							
小计								2000.00				0.00			





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 29 页 共 126 页

项目编码	920504031004	项目名称	学二、学三宿舍应急照明控制器	计量单位	套	工程数	1	综合单价(元)	4912.2						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)						合价(元)					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润					
					材料费	其中:工程设备费	其他材料费								
C9-5-1	智能应急照明控制器安装 壁挂	套	1.0000	649.01	3706.29	3393.81	473.28	72.85	18.77	649.01	3706.29	3393.81	473.28	72.85	45.77
人工单价 (元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工			小计	649.01		3706.29	3393.81	473.28	72.85	45.77
				182				其他材料费							3593.81
材料费 明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	补充设备0178	学二、学三宿舍应急照明控制器 壁挂 壁挂式应急照明设备 并入			套	1	3593.805		3593.81	0					
		其他材料费							112.48	0.00					
		小计							3706.29	0.00					

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 30 页 共 126 页

项目编码	920504022002	项目名称	消防应急灯具专用 应急电源控制器	计量单位	套	工程数	1	综合单价(元)	2055.31						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)						合价(元)					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润					
					材料费	其中:工程设备费	其他材料费								
C9-5-1	智能应急照明控制器安装 壁挂	套	1.0000	649.01	1794.6	1682.12	473.28	72.85	18.77	649.01	1794.60	1682.12	473.28	72.85	45.77
人工单价 (元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工			小计	649.01		1794.60	1682.12	473.28	72.85	45.77
				182				其他材料费							1682.12
材料费 明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	补充设备0178	消防应急灯具专用应急电源控制器 应急电源控制器【10000 挂】			套	1	1682.124		1682.12	0					
		其他材料费							312.48	0.00					
		小计							1794.60	0.00					





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 31 页 共 126 页

项目编码		920211003001		项目名称		集中电源集中控制型消防应急标志灯		计量单位	套	工程量	60	综合单价(元)		102.91		
清单综合单价组成明细																
编制依据																
单价(元)																
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润	税金	合价(元)				
					材料费	其中:工程设备费	其他材料费					材料费	其中:工程设备费	其他材料费		
C9-5-14	智能应急灯具及标志灯具安装 标志灯 壁挂	套	1.0000	38.22	54.44	0	1.23	5.84	49	38.22	54.44	0	1.23	5.84	3.48	
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工			小计			38.22	54.44	0	1.23	5.84	3.48
				182	其他材料费									51.6		
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)						
	256100060000-185	集中电源集中控制型消防应急标志灯【单面壁挂/左向】			套	1.01	51.058		51.6	0						
		其他材料费							2.84	0.00						
		小计							54.44	0.00						

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 32 页 共 126 页

项目编码		920211003002		项目名称		普通灯具清场项目安装		计量单位	套	工程量	2	综合单价(元)		102.91		
清单综合单价组成明细																
编制依据																
单价(元)																
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润	税金	合价(元)				
					材料费	其中:工程设备费	其他材料费					材料费	其中:工程设备费	其他材料费		
C9-5-14	智能应急灯具及标志灯具安装 标志灯 壁挂	套	1.0000	38.22	54.44	0	1.23	5.84	49	38.22	54.44	0	1.23	5.84	3.48	
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工			小计			38.22	54.44	0	1.23	5.84	3.48
				182	其他材料费									51.6		
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)						
	256100060000-185	集中电源集中控制型消防应急标志灯【单面壁挂/安全出口】			套	1.01	51.058		51.6	0						
		其他材料费							2.84	0.00						
		小计							54.44	0.00						





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 53 页 共 126 页

项目编号	920211003003	项目名称	普通灯具及吸顶灯 安装	计量单位	套	工程量	32	综合单价(元)	119.83						
清单综合单价组成明细															
编制依据															
单价(元)															
合价(元)															
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费				材料费				利润		
					材料费	其中:工 程设备费	施工机具 使用费	企业管理 费	其中:工 程设备费	施工机具 使用费	企业管理 费				
09-5-12	智能应急灯具及标志灯具 安装 应急灯 球装	套	1.0000	39.31	68.78	0	1.26	6.85	0.95	39.31	68.78	0	1.26	6.45	4.05
人工单价 (元/工日)		一类 人工	二类 人工	三类 人工	补充人工				小计	39.31	68.78	0	1.26	6.45	4.05
		182			其他材料费				55.94						
材料 费 明 细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价 (元)	其中:暂估单价 (元)	合价 (元)	其中:暂估合价 (元)					
	250400000000 -101	集中电源集中控制型消防应急照明灯具 应急照明灯【5W】			套	1.01	65.283		65.94	0					
	其他材料费								2.84	0.00					
	小计								68.78	0.00					

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 51 页 共 126 页

项目编号	920211003004	项目名称	普通灯具及吸顶灯 安装	计量单位	套	工程量	12	综合单价(元)	107.28						
清单综合单价组成明细															
编制依据															
单价(元)															
合价(元)															
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费				材料费				利润		
					材料费	其中:工 程设备费	施工机具 使用费	企业管理 费	其中:工 程设备费	施工机具 使用费	企业管理 费				
09-5-12	智能应急灯具及标志灯具 安装 应急灯 球装	套	1.0000	39.31	57.31	0	1.26	5.97	0.53	39.31	57.31	0	1.26	5.77	3.63
人工单价 (元/工日)		一类 人工	二类 人工	三类 人工	补充人工				小计	39.31	57.31	0	1.26	5.77	3.63
		182			其他材料费				51.47						
材料 费 明 细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价 (元)	其中:暂估单价 (元)	合价 (元)	其中:暂估合价 (元)					
	250400000000 -101	集中电源集中控制型消防应急标志灯 全金属【半圆球罩】			套	1.01	53.920		54.47	0					
	其他材料费								2.94	0.00					
	小计								57.31	0.00					





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2, 学3宿舍消防改造项目

第 35 页 共 126 页

项目编码	02021903005	项目名称	普通灯具及吸顶灯安装	计量单位	套	工程量	12	综合单价(元)	111.68						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)					合价(元)						
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			人工费	合价(元)						
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费		材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润		
09-5-12	智能应急灯具及标志灯具安装 应急灯 安装	套	1.0000	39.31	61.32	0	1.26	6.01	78	39.31	61.32	0	1.26	6.01	3.78
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工			小计	39.31	61.32	0	1.26	6.01	3.78	
			182				其他:未计价材料费								58.48
材料费明细	编号	主要材料名称及规格型号				单位	数量	单价(元)	其中:暂估价(元)	合价(元)	其中:暂估价(元)				
	02010060000-181	集中电源集中控制型消防应急标志灯【双面半高角型】				套	1.01	57.993		58.48					
		其他材料费								2.84					
		小计								61.32					

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2, 学3宿舍消防改造项目

第 36 页 共 126 页

项目编码	030002	项目名称	学二、学三宿舍集中电源应急照明系统逻辑编程、联动测试	计量单位	项	工程量	1	综合单价(元)	1096.07					
清单综合单价组成明细														
编制依据				单价(元)					合价(元)					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			人工费	合价(元)					
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费		材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	
补子12	学二、学三宿舍集中电源应急照明系统逻辑编程、联动测试	项	1.0000	0	1000	0	0	37.07	0.00	1000.00	0	0.00	59.00	37.07
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工			小计	0.00	1000.00	0	0.00	59.00	37.07
材料费明细	其他材料费											1000		0.00
	小计											1000.00		0.00





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3综合消防改造项目

第 37 页 共 126 页

项目编码	920214010006	项目名称	电气配线	计量单位	m	工程量	750	综合单价(元)	4.78							
清单综合单价组成明细																
编制依据				单价(元)					合价(元)							
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润						
					材料费	其中:工程设备费	其他材料费									
04-11-319	管内穿多芯软导线 导线截面(mm ² 以内) 二芯 1.5	m	1.0000	0.91	3.42	0	0.03	0.26	0.16	0.91	3.42	0	0.03	0.26	0.16	
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工			小计	其中:不计价材料费		0.91	3.42	0	0.03	0.26	0.16
											3.31					
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)						
	280300110000-103	RVS2X1.5 截面1.5mm ² 以内 二芯				1.08	3.062		3.31	0						
	其他材料费								0.1	0.00						
	小计								3.41	0.00						

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3综合消防改造项目

第 38 页 共 126 页

项目编码	920214010007	项目名称	电气配线	计量单位	m	工程量	300	综合单价(元)	6.31							
清单综合单价组成明细																
编制依据				单价(元)					合价(元)							
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润						
					材料费	其中:工程设备费	其他材料费									
04-11-320	管内穿多芯软导线 导线截面(mm ² 以内) 二芯 2.5	m	1.0000	0.91	4.82	0	0.03	0.41	0.21	0.91	4.82	0	0.03	0.34	0.21	
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工			小计	其中:不计价材料费		0.91	4.82	0	0.03	0.34	0.21
											4.71					
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)						
	280300110000-104	WDZS-KYJS-2x2.5 截面2.5mm ² 以内 二芯				1.08	3.360		4.71	0						
	其他材料费								0.1	0.00						
	小计								4.81	0.00						





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院2、3综合楼消防改造项目

第 29 页 共 126 页

项目编码	950210023004	项目名称	电气配管	计量单位	m	工程量	1050	综合单价(元)	21.44						
请参综合单价组成说明															
编制依据															
单价(元)															
合价(元)															
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中:工程设备费	其他材料费								
G4-11-12	固定(直埋)式薄壁钢管 埋地土质均明配 公称直径(mm以内) 20	m	1.0000	9.1	6.91	0	0.27	0.6	9.10	6.91	0	0.27	0.96	0.60	
G4-11-42	消防涂料 耐火极限0.5h 厚2mm 管道	m ²	0.6842	11.85	36.96	0	0.35	2.1	1.44	0.95	2.37	0	0.30	1.15	0.12
人工单价(元/工日)				182	其中:未计价材料费										3.61
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	290605010000	JPG(WK)薄壁钢管 1820			m	1.03	3.53		3.64						
		其他材料							3.51						
		小计							9.16						

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院2、3综合楼消防改造项目

第 40 页 共 126 页

项目编码	95061008001	项目名称	嵌入式室内消火栓箱	计量单位	套	工程量	24	综合单价(元)	1317.24						
请参综合单价组成说明															
编制依据															
单价(元)															
合价(元)															
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中:工程设备费	其他材料费								
C9-1-82	室内消火栓(明装)自救卷盘 公称直径65mm以内) 单栓 65	套	1.0000	160.52	1036.26	0	5.01	70.91	160.52	1036.26	0	5.01	70.91	41.54	
人工单价(元/工日)				182	其中:未计价材料费										953.98
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	230300010000	嵌入式室内消火栓箱 700*1000			套	1	953.98		953.98						
		其他材料							82.29						
		小计							1036.27						





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 41 页 共 126 页

项目编码	020601060002	项目名称	软管管带接口旋转消防栓DN65阀门	计量单位	套	工程量	24	综合单价(元)	85.26						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)					合价(元)						
编号	名称	单位	数量	材料费				人工费				利润			
				材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	人工	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费				
补充主材004	软管管带接口旋转消防栓DN65阀门	套	1.0000	0	77.88	0	0	1.00	89	0.00	77.88	0	0.00	4.50	2.89
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工				小计	0.00	77.88	0	0.00	4.50	2.89
				其中:零星材料费								77.88			
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)						
	补充主材001	软管管带接口旋转消防栓DN65阀门		套	1	77.88		77.88	0						
				小计				77.88	0.00						

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 42 页 共 126 页

项目编码	020601060003	项目名称	消防水带	计量单位	米	工程量	24	综合单价(元)	187.25						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)					合价(元)						
编号	名称	单位	数量	材料费				人工费				利润			
				材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	人工	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费				
补充主材001	消防水带	米	1.0000	0	170.84	0	0	10.00	6.33	0.00	170.84	0	0.00	10.00	6.33
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工				小计	0.00	170.84	0	0.00	10.00	6.33
				其中:零星材料费								170.84			
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)						
	补充主材001	消防水带 40-65-25 家用型		米	1	170.84		170.84	0						
				小计				170.84	0.00						





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 43 页 共 126 页

项目编码		020501008001		项目名称	消防接口 DN65		计量单位	套		工程数	24		综合单价(元)	45.22	
编制依据				清单综合单价组成明细											
				单价(元)						合价(元)					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费		企业管理费	利润	
					材料费	其中:工程设备费					材料费	其中:工程设备费			
补充主材002	消防接口	套	1.0000	0	39.43	0	0	0.48	0.00	39.43	0	0.00	2.33	1.46	
人工单价(元/工日)				一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计	0.00	39.43	0	0.00	2.33	1.46	
				其中:暂估材料费						39.43					
材料费	名称	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)						
		消防接口 DN65	1							39.43	0	39.43	0		
小计										39.43					

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 44 页 共 126 页

项目编码		020501008005		项目名称	直流消防水枪 DN65		计量单位	套		工程数	24		综合单价(元)	46.09	
编制依据				清单综合单价组成明细											
				单价(元)						合价(元)					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费		企业管理费	利润	
					材料费	其中:工程设备费					材料费	其中:工程设备费			
补充主材003	直流水枪	套	1.0000	0	42.05	0	0	2.08	0.00	42.05	0	0.00	2.48	1.56	
人工单价(元/工日)				一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计	0.00	42.05	0	0.00	2.48	1.56	
				其中:暂估材料费						42.05					
材料费	名称	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)						
		直流水枪 DN65	1							42.05	0	42.05	0		
小计										42.05					





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 45 页 共 126 页

项目编号	92050108006	项目名称	消防自救软管卷盘	计量单位	套	工程量	24	综合单价(元)	217.02						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)			合价(元)								
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			企业管理费	利润	合价					
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费								
补充材料005	消防自救软管卷盘	套	1.0000	0	198	0	0	11.68	7.34	0.00	198.00	0	0.00	11.68	7.34
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计			0.00	198.00	0	0.00	11.68	7.34	
其中:暂估材料费										198					
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	补充材料005	消防自救软管卷盘 DN65				1	198		198	0					
小计									198.00	0.00					

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 46 页 共 126 页

项目编号	920601003001	项目名称	同心异径管	计量单位	m	工程量	2	综合单价(元)	93.12						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)			合价(元)								
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			企业管理费	利润	合价					
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费								
09-1-27	钢管(内螺纹)带镀锌件公称直径(mm以内) 150	套	3.0000	45.68	37.88	0	1.4	5.21	15	45.68	37.88	0	1.40	5.01	3.15
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计			45.68	37.88	0	1.40	5.01	3.15	
其中:暂估材料费										36.89					
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	183100330000	同心异径管 DN100-DN150				1.0000	36.89		36.89	0					
其他材料费									0.99	0.00					
小计									37.88	0.00					





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 47 页 共 126 页

项目编码		920403005001		项目名称		柔性接头		计量单位		个		工程数量		4		综合单价(元)		341.09	
清单综合单价组成明细																			
编制依据				单价(元)										合价(元)					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润			
					其中:工程设备费	其中:工程设备费	其中:工程设备费												
C10-5-135	软接头(法兰连接)公称直径(mm以内)100	个	1.0000	92.09	207.76	0	11.35	18.26	21.63	92.09	207.76	0	11.35	18.26	21.63				
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工			小计			92.09	207.76	0	11.35	18.26	21.63			
				其中:暂估材料费										102.63					
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)									
	18210021000001	软接头 DN100			个	1	102.628		102.63	0									
	其他材料费								105.14	0.00									
	小计								207.77	0.00									

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 48 页 共 126 页

项目编码		920403011001		项目名称		水锤消除器		计量单位		个		工程数量		1		综合单价(元)		885.05	
清单综合单价组成明细																			
编制依据				单价(元)										合价(元)					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润			
					其中:工程设备费	其中:工程设备费	其中:工程设备费												
C10-5-220	水锤消除器(法兰连接)公称直径(mm以内)150	个	1.0000	91	693.78	0	30.71	47.64	29.93	91.00	693.78	0	30.71	47.64	29.93				
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工			小计			91.00	693.78	0	30.71	47.64	29.93			
				其中:暂估材料费										603.54					
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)									
	22230001100	水锤消除器 150			个	1	603.537		603.54	0									
	其他材料费								92.15	0.00									
	小计								695.79	0.00									





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 49 页 共 126 页

项目编码	02040301002	项目名称	水喷淋报警	计量单位	个	工程量	1	综合单价(元)	561.83						
清单综合单价组成明细															
编制依据		单价(元)				合价(元)									
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			材料费			利润				
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费					
C10-5-2	水喷淋报警(在二总线)公称直径(mm以内) 100	个	1.0000	70.98	439.48	0	2.13	30.24	19	70.98	439.48	0	2.13	30.24	19.00
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工			小计							
			182				其中:暂估材料费						388.19		
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	22290000900	水喷淋报警 100				1	388.185	-	388.19	0					
	其他材料费						-	-	51.29	0.00					
	小计						-	-	439.48	0.00					

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 50 页 共 126 页

项目编码	02040301003	项目名称	电动喷淋	计量单位	个	工程量	2	综合单价(元)	1513.6						
清单综合单价组成明细															
编制依据		单价(元)				合价(元)									
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			材料费			利润				
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费					
C10-5-30	喷淋头(在门)公称直径(mm以内) 100	个	1.0000	99.01	1266.03	0	15.9	81.48	1.18	99.01	1266.03	0	15.90	81.48	51.18
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工			小计							
			182				其中:暂估材料费						1160.18		
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	130000010000-101	电动喷淋 DN100				1	1160.177	-	1160.18	0					
	其他材料费						-	-	105.85	0.00					
	小计						-	-	1266.03	0.00					





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 51 页 共 126 页

项目编码	920603011004	项目名称	电动遥控浮球开关	计量单位	个	工程量	2	综合单价(元)	617.74						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)			合价(元)								
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			企业管理费	利润	材料费	企业管理费	利润			
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费								
C10-5-36	按接法三阀门 公称直径(m以内) 70	个	1.0000	57.34	485.29	0	10.97	33.25	485.89	67.34	485.29	0	10.97	33.25	20.89
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工			小计	67.34	485.29	0	10.97	33.25	20.89	
					182			其中:其他材料费				359.2			
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	19000010000-182	电动遥控浮球开关 DN65				1	359.204		359.2		0				
	其他材料费								126.08		0.00				
	小计								485.29		0.00				

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 52 页 共 126 页

项目编码	92060307001	项目名称	制球阀	计量单位	个	工程量	3	综合单价(元)	333.67						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)			合价(元)								
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			企业管理费	利润	材料费	企业管理费	利润			
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费								
C10-5-36	按接法三阀门 公称直径(m以内) 70	个	1.0000	67.34	244.35	0	10.97	19.04	244.96	67.34	244.35	0	10.97	19.04	11.96
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工			小计	67.34	244.35	0	10.97	19.04	11.96	
					182			其中:其他材料费				118.27			
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	19000010000-182	制球阀 DN65				1	118.274		118.27		0				
	其他材料费								126.08		0.00				
	小计								244.35		0.00				





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 53 页 共 126 页

项目编号	906603036001	项目名称	消防管网压力表	计量单位	套	工程量	9	综合单价(元)	188.92					
编制依据		清单综合单价组成明细												
序号	名称	单位	数量	人工费	材料费			合价(元)			利润			
					其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费		企业管理费		
05-1-49	压力表 就地	台(块)	1.0000	45.14	93.63	0	1.7	5.29	45.14	93.63	0	1.70	5.19	3.29
	人工单价 (元/工日)	一类 人工	二类 人工	三类 人工	补充人工		小计	45.14	93.63	0	1.70	5.19	3.29	
			182				其中:零星材料费							92.68
材料费 明细	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价 (元)	其中:暂估单价 (元)	合价 (元)	其中:暂估合价 (元)					
	21500010000	仪表接头			1	8.54		8.54	0					
	-1													
	21590030000	取压部件			1	31.575		31.58	0					
	-1													
	补充材料0089	消防管网压力表		台(块)	1	52.506		52.57	0					
1	其他材料费						0.96	0.00						
					小计			93.05	0.00					

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 54 页 共 126 页

项目编号	906603037002	项目名称	明杆闸阀	计量单位	个	工程量	2	综合单价(元)	1420.50					
编制依据		清单综合单价组成明细												
序号	名称	单位	数量	人工费	材料费			合价(元)			利润			
					其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费		企业管理费		
C10-6-10	脚踏法兰阀门 公称直径DN150以内	个	1.0000	161.08	1081.84	0	62.23	76.47	161.98	1081.84	0	52.23	76.47	45.04
	人工单价 (元/工日)	一类 人工	二类 人工	三类 人工	补充人工		小计	161.98	1081.84	0	52.23	76.47	45.04	
			182				其中:零星材料费							890.63
材料费 明细	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价 (元)	其中:暂估单价 (元)	合价 (元)	其中:暂估合价 (元)					
	19000090000	明杆闸阀 DN150			1	893.628		893.63	0					
	-184							188.22	0.00					
		其他材料费						-	0.00					
						小计			1081.85	0.00				





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 55 页 共 126 页

项目编码	02060307003	项目名称	明杆闸阀	计量单位	个	工程量	10	综合单价(元)	611.6						
编制依据		清单综合单价组成明细													
编号	名称	单位	数量	人工费	单价(元)				合价(元)						
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润		
C10-5-38	带法兰闸阀(公称直径DN≤100)	个	1.0000	99.01	470.45	0	15.9	34.54	61.7	99.01	470.45	0	15.90	34.54	21.70
	人工单价(元/工日)	一类人工		二类人工		三类人工		补充人工		99.01	470.45	0	15.90	34.54	21.70
				18C				小计							384.0
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)						
	190000010000-187	明杆闸阀 DN100		个	1	364.602		364.60	0						
		其他材料费				-		105.85	0.00						
		小计				-		470.45	0.00						

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 56 页 共 126 页

项目编码	020603011006	项目名称	止回阀	计量单位	个	工程量	1	综合单价(元)	560.47						
编制依据		清单综合单价组成明细													
编号	名称	单位	数量	人工费	单价(元)				合价(元)						
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润		
C10-5-39	带法兰闸阀(公称直径DN≤100)	个	1.0000	99.01	675.32	0	15.9	46.62	56.29	99.01	675.32	0	15.90	46.62	29.29
	人工单价(元/工日)	一类人工		二类人工		三类人工		补充人工		99.01	675.32	0	15.90	46.62	29.29
				18C				小计							560.47
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)						
	190000010000-187	止回阀 DN100		个	1	509.109		509.11	0						
		其他材料费				-		105.85	0.00						
		小计				-		675.32	0.00						





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 59 页 共 126 页

项目编码	020501091001	项目名称	水浸指示器安装	计量单位	个	工程量	4	综合单价(元)	360.91					
编制依据		清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费				其他费				利润	
					材料费	其中: 工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	其中: 工程设备费	施工机具使用费	企业管理费			
09-1-60	水浸指示器(法兰连接)公称直径(mm以内) 100	个	1.0000	121.21	204.24	0	3.83	19.21	121.21	204.24	0	3.83	19.43	12.20
	人工单价(元/工日)	一类人工		二类人工	三类人工	补充人工	小计	121.21	204.24	0	3.83	19.43	12.20	
														134.59
材料费明细	编制	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中: 暂估单价(元)	合价(元)	其中: 暂估合价(元)					
		231200070010-01	水浸指示器 DX100		1	134.59		134.59		0				
			其他材料费					69.65		0.00				
			小计						204.24		0.00			

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 60 页 共 126 页

项目编码	020603007001	项目名称	镀锌钢板	计量单位	个	工程量	10	综合单价(元)	120.84					
编制依据		清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费				其他费				利润	
					材料费	其中: 工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	其中: 工程设备费	施工机具使用费	企业管理费			
10-5-1	镀锌钢板(公称厚度mm以内) 32	个	1.0000	16.02	91.84	0	2.29	16.02	91.84	0	2.29	6.50	4.09	
	人工单价(元/工日)	一类人工		二类人工	三类人工	补充人工	小计	16.02	91.84	0	2.29	6.50	4.09	
														84.06
材料费明细	编制	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中: 暂估单价(元)	合价(元)	其中: 暂估合价(元)					
		190005010000-165	镀锌钢板 DX32		1.01	83.23		84.06		0				
			其他材料费					7.78		0.00				
			小计						91.84		0.00			





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 61 页 共 126 页

项目编号	930603011006	项目名称	止回阀	计量单位	个	工程量	4	综合单价(元)	120.81						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)			合价(元)								
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费				合价(元)						
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润		
C10-5-4	橡胶阀门 公称直径(mm以内) 52	个	1.0000	16.02	91.84	0	2.39	5.91	16.02	91.84	0	2.39	6.50	4.09	
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工				小计	16.02	91.84	0	2.39	6.50	4.09
				182	其中:零星材料费										81.04
材料费明细	编号	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	190809010000-149	止回阀 DN32				1.01	83.25		84.06						
	其他材料费								7.78						
	小计								91.84						

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 62 页 共 126 页

项目编号	93060306002	项目名称	橡胶软接头	计量单位	个	工程量	4	综合单价(元)	71.53						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)			合价(元)								
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费				合价(元)						
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润		
C10-5-13	软接头(橡胶连接) 公称直径(mm以内) 32	个	1.0000	23.66	40.39	0	1.23	3.85	23.66	40.39	0	1.23	3.85	2.42	
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工				小计	23.66	40.39	0	1.23	3.85	2.42
				182	其中:零星材料费										38.5
材料费明细	编号	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	182100210000-84	橡胶软接头 DN32				1	38.196		38.5						
	其他材料费								1.89						
	小计								40.39						





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院2、3号宿舍消防改造项目

第 63 页 共 126 页

项目编码	060701013002	项目名称	Y型过滤器	计量单位	块	工程量	4	综合单价(元)	236.68					
清单综合单价组成明细														
编制依据				单价(元)			合价(元)							
编号	名称	单位	数量	材料费			企业管理费	利润	材料费					
				人工费	材料费	其中:工程设备费			材料费	其中:工程设备费				
C10-5-80	法兰过滤器 公称直径(mm以内) 50	组	1.0000	82.99	151.52	0	20.99	15.65	82.99	151.52	0	30.89	15.65	9.10
人工单价(元/工日)		一类人工		二类人工		三类人工	补充人工	小计	82.99	151.52	0	30.89	15.65	9.83
				其中:暂估材料费						83.28				
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)				
	22250020000-182	Y型过滤器 DN32				1	83.28		83.28					
	其他材料费								88.28		0.00			
	小计								151.51		0.00			

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院2、3号宿舍消防改造项目

第 64 页 共 126 页

项目编码	060801006003	项目名称	消防栓管道阀门	计量单位	个	工程量	9	综合单价(元)	320.76					
清单综合单价组成明细														
编制依据				单价(元)			合价(元)							
编号	名称	单位	数量	材料费			企业管理费	利润	材料费					
				人工费	材料费	其中:工程设备费			材料费	其中:工程设备费				
C10-5-31	球墨铸铁式法兰阀门 公称直径(mm以内) 100	个	1.0000	94.09	265.69	0	15.34	28.03	94.09	265.69	0	15.34	28.03	17.61
人工单价(元/工日)		一类人工		二类人工		三类人工	补充人工	小计	94.09	265.69	0	15.34	28.03	17.61
				其中:暂估材料费						264.38				
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)				
	19000010000-1810	消防栓管道阀门 公称直径100mm以内				1	264.38		264.38					
	其他材料费								101.1		0.00			
	小计								365.68		0.00			





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 66 页 共 126 页

项目编码	920603006004	项目名称	喷涌管连接阀	计量单位	个	工程量	2	综合单价(元)	447.78					
请单综合单价组成明细														
编制依据				单价(元)			合价(元)							
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			企业管理费	利润					
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费							
C10-5-31	脚踏式夹式法兰阀门 公称直径(mm以内) 100	个	1.0000	94.09	299.11	0	15.34	247.14	94.09	299.11	0	15.34	24.10	15.14
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计			94.09	299.11	0	15.34	24.10	15.14
		182			其中:补材材料费			198						
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	15000010000-185	喷涌管连接阀 公称直径100mm以内			1	198		198	0					
		其他材料费				-		101.1	0.00					
	小计							299.10	0.00					

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 66 页 共 126 页

项目编码	920603020002	项目名称	压力开关	计量单位	套	工程量	2	综合单价(元)	222					
请单综合单价组成明细														
编制依据				单价(元)			合价(元)							
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			企业管理费	利润					
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费							
D6-1-55	压力开关	套(组)	1.0000	74.98	127.02	0	7.84	127.99	74.98	127.02	0	7.84	7.47	4.99
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计			74.98	127.02	0	7.84	7.47	4.99
		182			其中:补材材料费			121.35						
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	24500040000-1	仪表接头			1	8.51		8.51	0					
	24500030000-1	取源部件			1	31.57		31.58	0					
	补充主材009	压力开关		套(组)	1	83.23		83.23	0					
其他材料费						-		3.67	0.00					
小计						-		127.02	0.00					





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院2、学5宿舍消防改造项目

第 87 页 共 128 页

项目编码		920603020001		项目名称	液体流量开关		计量单位	组		工程量	2		综合单价(元)	294.67		
清单综合单价组成明细																
编制依据																
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费(元)					合价(元)						
					材料费		其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费		其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中:工程设备费					材料费	其中:工程设备费				
C9-3-88	液体流量开关	支	1.0000	73.71	198.35	0	2.55	6.79	2.88	73.71	198.35	0	2.55	6.18	3.88	
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计		73.71	198.25	0	2.55	6.18	3.88		
			152			其中:暂估材料费								169.91		
材料费明细	编号	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)						
	补充材料0001	流量开关				1	169.912		169.91	0						
	其他材料费								28.45	0.00						
	小计								198.35	0.00						

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院2、学5宿舍消防改造项目

第 88 页 共 128 页

项目编码		920603011007		项目名称	防排烟装置		计量单位	个		工程量	4		综合单价(元)	3131.43		
清单综合单价组成明细																
编制依据																
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费(元)					合价(元)						
					材料费		其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费		其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中:工程设备费					材料费	其中:工程设备费				
C10-5-20	排烟防火阀组成与安装(法定电锁)公称直径600以内	组	1.0000	596.96	2487.68	0	46.04	184.71	596.96	2487.68	0	46.04	184.71	116.04		
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计		596.96	2487.68	0	46.04	184.71	116.04		
			152			其中:暂估材料费								2073.8		
材料费明细	编号	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)						
	182100210000	铁接头 DN100			个	1	102.625		102.63	0						
	151900300000	过滤器 DN100			个	1	278.219		278.25	0						
	190300010000	阀门 DN100			个	2	364.002		728.2	0						
	184100300000	排烟防火阀 DN100			套	1	963.717		963.72	0						
	其他材料费								113.9	0.00						
小计								2487.70	0.00							





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院2、3号宿舍消防改造项目

第66页 共128页

项目编码	90901002001	项目名称	消火栓钢管	计量单位	m	工程量	359	综合单价(元)	121.80							
请单综合单价组成明细																
编制依据				单价(元)			合价(元)									
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润						
					材料费	其中:工程设备费	其他材料费									
C9-1-15	钢管(沟槽连接)公称直径(mm以内)100	m	1.0000	28.76	62.59	0	1.09	6.25	4.43	28.76	62.59	0	1.09	5.45	2.43	
C9-1-35	钢管(沟槽连接)沟槽管件公称直径(mm以内)100	套	0.3514	29.12	23.21	0	0.01	93.14	1.97	10.13	8.17	0	0.30	1.10	0.60	
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工			小计			38.99	70.76	0	1.41	6.55	4.12
								其中:未计价材料费					67.33			
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)							
	17030004100-1	镀锌钢管 DN100		m	1.02	58.31		59.48	0							
	183100330000-02	沟槽连接件 DN100		套	0.3592	22.248		7.98	0							
	其他材料费								3.47	0.00						
	小计								70.76	0.00						

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院2、3号宿舍消防改造项目

第70页 共128页

项目编码	90901002002	项目名称	消火栓钢管	计量单位	m	工程量	102	综合单价(元)	88.21							
请单综合单价组成明细																
编制依据				单价(元)			合价(元)									
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润						
					材料费	其中:工程设备费	其他材料费									
C9-1-13	钢管(沟槽连接)公称直径(mm以内)65	m	1.0000	24.39	39.04	0	0.93	2.6	2.38	24.39	39.04	0	0.91	3.80	2.38	
C9-1-33	钢管(沟槽连接)沟槽管件公称直径(mm以内)70	套	0.3659	25.48	19.47	0	0.1	2.7	1.7	8.09	6.87	0	0.28	0.95	0.60	
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工			小计			33.58	45.91	0	1.19	4.75	2.93
								其中:未计价材料费					43.77			
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)							
	17010010001-182	镀锌钢管 DN65		m	1.02	36.42		37.17	0							
	183100230000-02	沟槽连接件 DN65		套	0.3513	15.602		5.5	0							
	其他材料费								2.14	0.00						
	小计								45.91	0.00						





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 71 页 共 126 页

项目编码	90501002001	项目名称	水喷头安装	计量单位	个	工程量	618	综合单价(元)	45.19						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)					合价(元)						
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			企业管理费	利润	合价					
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费								
C9-1-46	洒水喷头安装 有形环 公称直径15mm以内	个	1.0000	19.11	21.3	0	0.82	3.43	4.51	19.11	21.30	0	0.82	2.43	1.59
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工			小计		19.11	21.30	0	0.82	2.43	1.59
				其中: 计价材料费					16.85						
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中: 暂估单价(元)	合价(元)	其中: 暂估合价(元)						
	2321004000001	喷头: 公称直径15mm以内		个	1.01	13.142		13.27	0						
	2345006000001	喷头装饰盘 公称直径15mm以内		个	1.01	3.54		3.58	0						
	其他材料费							4.46	0.00						
	小计							21.31	0.00						

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 72 页 共 126 页

项目编码	90501002003	项目名称	水喷淋钢管	计量单位	m	工程量	260	综合单价(元)	189.29						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)					合价(元)						
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			企业管理费	利润	合价					
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费								
C9-1-17	钢管(沟槽连接) 公称直径150	m	1.0000	35.67	88.57	0	1.48	7.42	4.08	35.67	88.57	0	1.48	7.42	4.08
C9-1-27	钢管(沟槽连接) 沟槽管件 公称直径150	套	0.3500	45.86	35.01	0	1.48	5.14	5.04	15.95	12.55	0	0.49	1.60	1.04
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工			小计		51.65	100.82	0	1.99	9.11	5.72
				其中: 计价材料费					91.62						
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中: 暂估单价(元)	合价(元)	其中: 暂估合价(元)						
	17010030001-183	镀锌钢管 DN150		m	1.02	78.15		79.71	0						
	1831003000001	沟槽连接件 DN150		套	0.3516	23.85		11.91	0						
	其他材料费							9.2	0.00						
	小计							100.82	0.00						





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 73 页 共 125 页

项目编码	920601002004	项目名称	水喷淋钢管	计量单位	m	工程量	350	综合单价(元)	121.73						
编制依据		清单综合单价组成明细													
编号	名称	单位	数量	人工费	单价(元)				合价(元)						
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	
C9-1-15	钢管(内槽连接) 公称直径(mm以内) 100	m	1.0000	28.76	62.59	0	1.09	5.75	4.43	28.76	62.59	0	1.09	5.45	3.43
C9-1-35	钢管(内槽连接)内槽管件 公称直径(mm以内) 100	套	0.3500	29.10	23.21	0	0	0.14	1.97	10.19	8.13	0	0.32	1.10	0.69
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工					38.95	70.72	0	1.43	6.55	4.12
					其中: 执行材料费					87.3					
材料费	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)						
	17030001400-1	镀锌钢管 DN100		m	1.02	58.31		59.48	0						
	16010030000-82	沟槽连接件 DN100		套	0.3518	22.248		7.83	0						
	其他材料费		小计					3.42	0.00						

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 74 页 共 125 页

项目编码	920601002005	项目名称	水喷淋钢管	计量单位	m	工程量	50	综合单价(元)	77.2						
编制依据		清单综合单价组成明细													
编号	名称	单位	数量	人工费	单价(元)				合价(元)						
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	
C9-1-4	镀锌钢管(螺纹连接) 公称直径(mm以内) 50	m	1.0000	32.94	35.92	0	1.57	1.46	2.61	32.94	35.92	0	1.57	4.16	2.61
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工					32.94	35.92	0	1.57	4.16	2.61
					其中: 执行材料费					32.11					
材料费	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)						
	29050302000-81	镀锌钢管 公称直径50mm以内		m	1.02	31.479		32.11	0						
	其他材料费		小计					3.82	0.00						
								35.93	0.00						





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院2、3号宿舍消防改造项目

第 75 页 共 126 页

项目编码	920601002006	项目名称	水喷淋钢管	计量单位	m	工程量	1560	综合单价(元)	66.74					
清单综合单价组成明细														
编制依据				单价(元)					合价(元)					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			企业管理费	利润					
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费							
C9-1-2	镀锌钢管(螺纹连接)公称直径(mm以内):32	m	1.0000	38.76	25.32	0	1.34	2.05	28.76	25.32	0	1.34	3.27	2.05
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计		28.76	25.32	0	1.34	3.27	2.05	
				其中:暂估材料费					23.21					
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)				
	25060305000002	镀锌钢管 公称直径32mm以内				1.02	22.814		23.27	0				
	其他材料费								2.05	0.00				
	小计								25.32	0.00				

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院2、3号宿舍消防改造项目

第 76 页 共 126 页

项目编码	920601002007	项目名称	水喷淋钢管	计量单位	m	工程量	60	综合单价(元)	52.29					
清单综合单价组成明细														
编制依据				单价(元)					合价(元)					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			企业管理费	利润					
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费							
C9-1-1	镀锌钢管(螺纹连接)公称直径(mm以内):25	m	1.0000	26.00	20.58	0	1.1	2.77	26.03	20.58	0	1.10	2.81	2.77
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计		26.03	20.58	0	1.10	2.81	2.77	
				其中:暂估材料费					19.15					
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)				
	25060305000003	镀锌钢管 公称直径25mm以内				1.02	18.779		19.15	0				
	其他材料费								1.43	0.00				
	小计								20.58	0.00				





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 77 页 共 125 页

项目编码	02090402001	项目名称	支架	计量单位	kg	工程量	2058.7	综合单价(元)	25.9							
编制依据		清单综合单价组成明细														
编号	名称	单位	数量	人工费	单价(元)				合价(元)							
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润		
C10-4-1	制作一般管架	100kg	0.0100	777.14	412.09	0	226.52	83.28	21.5	7.77	4.13	0	2.27	0.84	0.53	
C10-4-2	安装一般管架	100kg	0.0100	481.57	328.56	0	135.96	55.82	5.07	4.82	3.28	0	1.36	0.56	0.29	
人工单价(元/工日)		一类人工		二类人工		三类人工		补充人工		小计						
			182							12.79	7.42	0	3.63	1.40	0.88	
		其中:未计价材料费								0						
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)						
		其他材料费					-	-	7.41	0.00						
		小计					-	-	7.41	0.00						

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 78 页 共 125 页

项目编码	03100310001	项目名称	水阀	计量单位	个	工程量	1	综合单价(元)	56973.05						
编制依据		清单综合单价组成明细													
编号	名称	单位	数量	人工费	单价(元)				合价(元)						
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	
C10-8-10	组价水阀安装(公称直径以内) 80	个	1.0000	2982.07	51709.55	50978.43	1785.6	322.45	362.59	2982.07	51709.55	50978.43	1785.60	322.95	302.89
人工单价(元/工日)		一类人工		二类人工		三类人工		补充人工		小计					
			182							2982.07	51709.55	50978.43	1785.60	322.95	202.89
		其中:未计价材料费								56073.45					
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
		补充设备01981				1	50978.43	-	50978.43	0					
		其他材料费					-	-	736.4	0.00					
	小计					-	-	51709.95	0.00						





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 79 页 共 126 页

项目编码	940201601001	项目名称	基础	计量单位	m2	工程量	1	综合单价(元)	670.22						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)					合价(元)						
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费				
					材料费	其中:工程设备费					材料费	其中:工程设备费			
A-16-5	现浇混凝土模板及支架 复合模板	m2	1.0000	69.23	449.64	0	1.39	30.69	19.28	69.23	449.64	0	1.39	30.69	19.28
人工单价(元/工日)				一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计		69.23	449.64	0	1.39	30.69	19.28
				218											
其中:暂估材料费										0					
材料费明细	编号	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
		其他材料费					-	-	449.64	0.00					
		小计					-	-	449.64	0.00					

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 80 页 共 126 页

项目编码	940202002001	项目名称	双电源控制柜	计量单位	台	工程量	1	综合单价(元)	890.98						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)					合价(元)						
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费				
					材料费	其中:工程设备费					材料费	其中:工程设备费			
C4-4-18	配电箱落地安装 规格(至路以内)	台	1.0000	290.84	5358.71	4890.62	190.25	56.00	35.18	290.84	5358.71	4890.62	190.25	56.00	35.18
人工单价(元/工日)				一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计		290.84	5358.71	4890.62	190.25	56.00	35.18
				182											
其中:暂估材料费										4890.62					
材料费明细	编号	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
		双电源控制柜				1	4890.619	-	4890.62	0					
		其他材料费					-	-	408.09	0.00					
		小计					-	-	5358.71	0.00					





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院2、3宿舍消防改造项目

第 81 页 共 126 页

项目编码	9202020001	项目名称	室内消火栓末端电气控制柜	计量单位	台	工程量	1	综合单价(元)	5986.99								
清单综合单价组成明细																	
编制依据																	
单价(元)																	
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费				其他费			材料费					
					材料费	其中: 工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	税金	材料费		其中: 工程设备费	施工机具使用费	企业管理费		
C1-4-18	配电箱箱体安装 规格(回路以内) 4	台	1.0000	290.81	6414.71	5945.62	190.25	0	0	18	290.81	6414.71	6945.62	190.25	56.00	35.18	
人工单价(元/工日)				一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计				280.84	6414.71	5945.62	190.25	56.00	35.18
				182					其他材料费				5945.62				
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中: 暂估单价(元)	合价(元)	其中: 暂估合价(元)							
	补充设备0208	室内消火栓末端电气控制柜			台	1	5945.619		5945.62	0							
		其他材料费							468.09	0.00							
		小计							6414.71	0.00							

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院2、3宿舍消防改造项目

第 82 页 共 126 页

项目编码	9201020001	项目名称	室内消火栓(立式单罐型)	计量单位	台	工程量	2	综合单价(元)	7652.25								
清单综合单价组成明细																	
编制依据																	
单价(元)																	
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费				其他费			材料费					
					材料费	其中: 工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	税金	材料费		其中: 工程设备费	施工机具使用费	企业管理费		
C1-6-15	多罐离心式泵 设备重量(以内) 1.0	台	1.0000	1021.2	5984.36	5836.18	487.52	97.96	0	41	1021.20	5984.36	5836.18	487.52	97.76	61.41	
人工单价(元/工日)				一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计				1021.20	5984.36	5836.18	487.52	97.76	61.41
				182					其他材料费				5836.18				
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中: 暂估单价(元)	合价(元)	其中: 暂估合价(元)							
	补充设备0210	室内消火栓(立式单罐型)			台	1	5836.177		5836.18	0							
		其他材料费							448.2	0.00							
		小计							5984.36	0.00							





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院2、3宿舍舍消防改造项目

第 80 页 共 128 页

项目编码	92020402002	项目名称	喷淋泵末端电气控制柜	计量单位	台	工程量	1	综合单价(元)	6086.28						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)					合价(元)						
序号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					其中:工程设备费	其他材料费					其中:工程设备费	其他材料费			
C4-4-18	柜电箱落地安装 规格(图例以内) 4	台	1.0000	290.81	614.71	5946.62	190.25	90	13	290.81	614.71	5946.62	190.25	56.00	35.18
	人工单价(元/工日)	一类人工	二类人工	三类人工	补充人工					290.81	614.71	5946.62	190.25	56.00	35.18
			182												5946.62
材料费明细	编号	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	补充设备02003	喷淋泵末端电气控制柜			台	1	5946.619		5946.62	0					
		其他材料费							408.09	0.00					
		小计							6144.71	0.00					

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院2、3宿舍舍消防改造项目

第 81 页 共 128 页

项目编码	92010204002	项目名称	喷淋泵(立式单级泵)	计量单位	台	工程量	3	综合单价(元)	7986.11						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)					合价(元)						
序号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					其中:工程设备费	其他材料费					其中:工程设备费	其他材料费			
C1-6-15	多级离心式泵 设备重量(图例以内) 1.0	台	1.0000	1021.2	6320.22	6172.04	487.52	87.96	6	1021.20	6320.22	6172.04	487.52	97.76	61.41
	人工单价(元/工日)	一类人工	二类人工	三类人工	补充人工					1021.20	6320.22	6172.04	487.52	97.76	61.41
			192												6172.04
材料费明细	编号	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	补充设备02041	喷淋泵(立式单级泵)			台	1	6172.035		6172.04	0					
		其他材料费							138.2	0.00					
		小计							6320.24	0.00					





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院2、3号宿舍消防改造项目

第 87 页 共 129 页

项目编码		930102903003		项目名称	离心泵安装		计量单位	台		工程量	4		综合单价(元)	3748.41	
清单综合单价组成明细															
编制依据															
编号	名称	单位	数量	人工费	单价(元)				合价(元)						
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润		
C1-1	单级离心式泵 设备容量(以内) 0.2	台	1.0000	260.91	2083.3	1997.17	239.27	40.44	260.91	2083.30	1997.17	239.27	40.49	25.84	
	人工单价(元/工日)	一类人工	二类人工	三类人工	补充人工			小计	260.91	2083.30	1997.17	239.27	40.49	25.84	
			182					其中: 计价材料费							1997.17
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	补充设备0259	离心泵			台	1	1997.168		1997.17	0					
		其他材料费							86.15	0.00					
		小计							2083.32	0.00					

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院2、3号宿舍消防改造项目

第 88 页 共 126 页

项目编码		920603020003		项目名称	电触点压力表		计量单位	套		工程量	2		综合单价(元)	238.49	
清单综合单价组成明细															
编制依据															
编号	名称	单位	数量	人工费	单价(元)				合价(元)						
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润		
C5-1-83	电触点压力表	台(套)	1.0000	84.99	127.02	0	10.13	84.99	127.02	0	10.13	8.20	5.15		
	人工单价(元/工日)	一类人工	二类人工	三类人工	补充人工			小计	84.99	127.02	0	10.13	8.20	5.15	
			182					其中: 计价材料费						123.35	
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	245900110000	仪表接头			个	1	8.54		8.54	0					
	247900000000	取压部件			个	1	21.58		21.58	0					
	补充材料007	电触点压力表			台(套)	1	83.23		83.23	0					
	其他材料费							3.67	0.00						
	小计							127.02	0.00						





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3综合馆改造提升项目

第 89 页 共 128 页

项目编码	920201000002	项目名称	成品(机械)支架安装	计量单位	个	工程数量	1	综合单价(元)	442.12						
清单综合单价组成明细															
编制依据															
单价(元)															
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	
C10-1	成品抗震支架安装(门型钢制支架)	副	1.0000	192.92	203.95	0	6.19	2.55	6.95	192.92	203.95	0	6.49	23.80	14.95
人工单价(元/工日)				一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计		192.92	203.95	0	6.49	23.80	14.95
				182			其中:非计价材料费		197.12						
材料费 明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	1827001800001	抗震成品支架(含螺栓)			副	1	197.12		197.12						
	其他材料费								6.84						
	小计								203.95						

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3综合馆改造提升项目

第 90 页 共 128 页

项目编码	9209090000	项目名称	接地位置显示装置	计量单位	个	工程数量	1	综合单价(元)	817.35						
清单综合单价组成明细															
编制依据															
单价(元)															
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	
C1-4-38	水险电气信号装置安装(液色式)	套	1.0000	388.57	345.48	0	11.66	2.51	6.64	388.57	345.48	0	11.66	44.00	27.64
人工单价(元/工日)				一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计		388.57	345.48	0	11.66	44.00	27.64
				182			其中:非计价材料费		265.7						
材料费 明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	2561002000001	接地位置显示装置			个	1.01	306.637		309.7						
	其他材料费								35.8						
	小计								345.5						





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院2、3号宿舍消防改造项目

第 91 页 共 129 页

项目编码	030804030002	项目名称	远程液位显示器	计量单位	个	工程量	1	综合单价(元)	788.26					
清单综合单价组成明细														
编制依据				单价(元)			合价(元)							
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			企业管理费	利润	材料费	企业管理费	利润		
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费							
C4-4-88	水阻电气信号装置安装 液柱式	套	1.0000	388.57	318.94	0	11.95	42.68	388.57	318.94	0	11.95	42.68	26.66
人工单价(元/工日)				一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计	388.57	318.94	0	11.95	42.68	26.66
				其中:不计费材料费						283.16				
材料费 费用 组成	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
		256100200050	远程液位显示器			1.01	280.354		283.16	0				
		其他材料费							35.9	0.00				
		小计							318.96	0.00				

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院2、3号宿舍消防改造项目

第 92 页 共 129 页

项目编码	03060101001	项目名称	末端试水装置安装	计量单位	组	工程量	6	综合单价(元)	348.07					
清单综合单价组成明细														
编制依据				单价(元)			合价(元)							
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			企业管理费	利润	材料费	企业管理费	利润		
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费							
09-1-73	末端试水装置 公称直径(mm以内) 25	组	1.0000	122.85	188.33	0	4.56	18.63	122.85	188.33	0	4.56	18.63	11.70
人工单价(元/工日)				一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计	122.85	188.33	0	4.56	18.63	11.70
				其中:不计费材料费						0				
材料费 费用 组成	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
		其他材料费						188.33	0.00					
		小计						188.33	0.00					





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 93 页 共 125 页

项目编码	920501003001	项目名称	湿式报警阀组	计量单位	组	工程量	1	综合单价(元)	1728.22						
清单综合单价组成明细															
编制依据			单价(元)				合价(元)								
编号	名称	单位	数量	材料费				合价							
				人工费	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	
C9-1-53	湿式报警阀组 公称直径65mm以内 100	组	1.0000	676.31	879.53	0	21	91.01	88.45	676.31	879.53	0	21.00	58.03	28.40
人工单价(元/工日)				一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计		676.31	879.53	0	21.00	93.03	58.45
				182				其中:暂估材料费							733.74
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)						
	23410701000031	湿式报警阀组 公称直径100mm以内		组	1	733.735		733.74	0						
	其他材料费							145.8	0.00						
	小计								879.56	0.00					

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 94 页 共 125 页

项目编码	920601016001	项目名称	套管制作、安装	计量单位	个	工程量	59	综合单价(元)	148.89						
清单综合单价组成明细															
编制依据			单价(元)				合价(元)								
编号	名称	单位	数量	材料费				合价							
				人工费	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	
C10-4-07	一般塑料套管制作安装 公称直径65mm以内 150	个	1.0000	56.06	76.8	0	2.96	8.01	56.06	76.80	0	2.96	8.01	5.03	
人工单价(元/工日)				一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计		56.06	76.80	0	2.96	8.01	5.03
				182				其中:暂估材料费							0
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)						
		其他材料费						76.79	0.00						
	小计								76.79	0.00					





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 95 页 共 126 页

项目编码	920501016002	项目名称	套管制作、安装	计量单位	个	工程数量	258	综合单价(元)	88.51						
清单综合单价组成明细															
编制依据		单价(元)						合价(元)							
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			企业管理费	利润						
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费								
C10-4-64	一般塑料套管制作安装 公称直径(mm以内) 50	个	1.0000	17.84	24.93	0	1.31	2.76	1.63	17.84	24.93	0	1.31	2.69	1.63
	人工单价(元/工日)			一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计		17.84	24.93	0	1.31	2.69	1.63
				182				其中:不计价材料费							0
材料费明细	编号	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)						
		其他材料费				-	-	24.94	0.00						
		小计				-	-	24.94	0.00						

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 96 页 共 128 页

项目编码	920501016003	项目名称	套管制作、安装	计量单位	个	工程数量	10	综合单价(元)	96.43						
清单综合单价组成明细															
编制依据		单价(元)						合价(元)							
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			企业管理费	利润						
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费								
C10-4-66	一般塑料套管制作安装 公称直径(mm以内) 100	个	1.0000	38.95	46.68	0	2.35	5.25	2.28	38.95	46.68	0	2.35	5.19	3.28
	人工单价(元/工日)			一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计		38.95	46.68	0	2.35	5.19	3.28
				182				其中:不计价材料费							0
材料费明细	编号	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)						
		其他材料费				-	-	46.67	0.00						
		小计				-	-	46.67	0.00						





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 97 页 共 126 页

项目编码	0807013001	项目名称	防火门(隔板)、孔洞封堵	计量单位	项	工程量	80	综合单价(元)	171.4							
清单综合单价组成明细																
编制依据				单价(元)					合价(元)							
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润						
					材料费	其中:工程设备费	其他材料费									
04-8-135	防火门制 穿墙制	处	1.0000	139.78	12.4	0	4.10	9.23	5.8	139.78	12.40	0	4.19	9.23	5.80	
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计			139.78			12.40	0	4.19	9.23	5.80
			182				其中:暂估材料费						0			
材料费明细	编制	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)						
		其他材料费													12.4	0.00
		小计													12.40	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 98 页 共 126 页

项目编码	0807013002	项目名称	防火门(隔板)、孔洞封堵	计量单位	项	工程量	10	综合单价(元)	77.8							
清单综合单价组成明细																
编制依据				单价(元)					合价(元)							
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润						
					材料费	其中:工程设备费	其他材料费									
04-8-134	防火门制 穿墙制	处	1.0000	70.99	0	0	0.00	0.00	70.99	0.00	0	0.00	4.19	2.60		
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计			70.99			0.00	0	0.00	4.19	2.60
			182				其中:暂估材料费						0			
材料费明细	编制	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)						
		其他材料费														
		小计														





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院2、3宿舍消防改造项目

第 99 页 共 126 页

项目编码	08070713003	项目名称	防火堵洞(隔板)、孔洞封堵	计量单位	项	工程量	238	综合单价(元)	171.4							
清单综合单价组成明细																
编制依据				单价(元)					合价(元)							
编号	名称	单位	数量	材料费				人工费				利润				
				材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	人工费	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费		企业管理费			
04-8-135	防火堵洞 穿墙封堵	处	1.0000	139.78	12.4	0	4.19	9.23	5.80	139.78	12.40	0	4.19	9.23	5.80	
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工			小计		139.78	12.40	0	4.19	9.23	5.80	
		182			其中:市场价材料费											0
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)						
	其他材料费															
	小计															

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院2、3宿舍消防改造项目

第 100 页 共 126 页

项目编码	03003	项目名称	学二、学三宿舍消防水系统管网压力测试消防泵组联动测试	计量单位	项	工程量	1	综合单价(元)	1096.07								
清单综合单价组成明细																	
编制依据				单价(元)					合价(元)								
编号	名称	单位	数量	材料费				人工费				利润					
				材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	人工费	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费		企业管理费				
补子目3	学二、学三宿舍消防水系统管网压力测试消防泵组联动测试	项	1.0000	0	1000	0	0	50	37.07	0.00	1000.00	0	0.00	50.00	37.07		
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工			小计		0.00	1000.00	0	0.00	50.00	37.07		
		其他材料费														0.00	
		小计														1000.00	0.00





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 101 页 共 126 页

项目编号		920206003001		项目名称		电力电缆敷设		计量单位		m		工程量		220		综合单价(元)		143.6			
清单综合单价组成明细																					
编制依据				单价(元)								合价(元)									
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润		
					其中:工程设备费	其中:工程设备费				其中:工程设备费	其中:工程设备费										
C4-8-41	电缆穿管敷设 电缆截面(m ² 以内) 35	m	1.0000	5.28	122.69	0	0.31	7.27	4.76	5.28	122.69	0	0.31	7.57	4.75						
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计		5.28		122.69		0		0.31		7.57		4.75		
				其中:暂估材料费																120.19	
材料费明细	编制	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)												
	2B100030000	ZCYJY5*25+2*16 截面35mm ² 以内			1.01	119		120.19	0												
	01	其他材料费				-	-	2.49	0.00												
		小计				-	-	122.68	0.00												

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 102 页 共 126 页

项目编号		920206007001		项目名称		电缆桥架安装		计量单位		m		工程量		80		综合单价(元)		69.11			
清单综合单价组成明细																					
编制依据				单价(元)								合价(元)									
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润		
					其中:工程设备费	其中:工程设备费				其中:工程设备费	其中:工程设备费										
C4-11-21	钢制槽式桥架(宽*高) 6mm以下*150	m	1.0000	21.84	39.66	0	1.55	1.22	2.34	21.84	39.66	0	1.55	3.72	2.34						
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计		21.84		39.66		0		1.55		3.72		2.34		
				其中:暂估材料费																25.34	
材料费明细	编制	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)												
	29010100000	电缆桥架 30*100			1.00	25.21		25.34	0												
	01	其他材料费				-	-	14.33	0.00												
		小计				-	-	39.67	0.00												





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院2、学3宿舍消防改造项目

第 105 页 共 125 页

项目编码	920501010002	项目名称	消防水泵接合器安 装	计量单位	套	工程量	1	综合单价(元)	1647.81							
清单综合单价组成明细																
编制依据				单价(元)					合价(元)							
编号	名称	单位	数量	材料费				其他				利润				
				人工费	材料费	其中:工 程设备费	施工机具 使用费	企业管理 费	规费	税金	材料费		其中:工 程设备费	施工机具 使用费	企业管 理费	
C9-1-80	消防水泵接合器 地下式 D N150	套	1.0000	230.59	1247.75	0	25.06	89.71	25.72	230.59	1247.75	0	25.05	88.70	55.72	
人工单价 (元/工日)		一类 人工	182	二类 人工	182	三类 人工	182	补充人工	182	小计	230.59	1247.75	9	25.05	88.70	55.72
其中:未计价材料费										1090.27						
材料 费 明 细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价 (元)	其中:暂估单价 (元)	合价 (元)	其中:暂估合价 (元)						
	230500010000 02	消防水泵接合器 地下式 DN150			套	1	1090.265		1090.27	0						
	其他材料费								157.48	0.00						
	小计								1247.75	0.00						

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院2、学3宿舍消防改造项目

第 106 页 共 125 页

项目编码	920102003004	项目名称	排污泵	计量单位	台	工程量	2	综合单价(元)	2192.95							
清单综合单价组成明细																
编制依据				单价(元)					合价(元)							
编号	名称	单位	数量	材料费				其他				利润				
				人工费	材料费	其中:工 程设备费	施工机具 使用费	企业管理 费	规费	税金	材料费		其中:工 程设备费	施工机具 使用费	企业管 理费	
C1-6-1	非倒离心式泵 设备重量(包 括内) 0.2	台	1.0000	300.91	1826.81	1440.71	230.27	40.49	25.44	300.91	1826.81	1440.71	230.27	40.49	25.44	
人工单价 (元/工日)		一类 人工	182	二类 人工	182	三类 人工	182	补充人工	182	小计	300.91	1826.81	1440.71	230.27	40.49	25.44
其中:未计价材料费										1440.71						
材料 费 明 细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价 (元)	其中:暂估单价 (元)	合价 (元)	其中:暂估合价 (元)						
	补充设备0000 1	排污泵			台	1	1440.705		1440.71	0						
	其他材料费								40.15	0.00						
	小计								1826.86	0.00						





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院2、3号宿舍消防改造项目

第 107 页 共 126 页

项目编码	02060301008	项目名称	浮球阀	计量单位	个	工程量	2	综合单价(元)	285.99						
清单综合单价组成明细															
编制依据		单价(元)				合价(元)									
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费								
010-5-48	浮球阀(无式法兰)口径50	个	1.0000	52.23	201.76	0	6.94	15.29	9.67	52.23	201.76	0	6.94	15.39	9.67
人工单价(元/工日)		一类人工		182	二类人工			小计		52.23	201.76	0	6.94	15.39	9.67
		其中: 零星材料费				137.19									
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中: 暂估单价(元)	合价(元)	其中: 暂估合价(元)						
	130000010000-1011	浮球阀 公称口径50mm以内			1	147.186		147.19	0						
		其他材料费						54.56	0.00						
		小计						201.75	0.00						

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院2、3号宿舍消防改造项目

第 108 页 共 126 页

项目编码	02020402004	项目名称	电气控制柜	计量单位	台	工程量	1	综合单价(元)	2218.91						
清单综合单价组成明细															
编制依据		单价(元)				合价(元)									
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费								
04-4-30	配电箱墙上(柱上)安装 规格(回路以内) 4	台	1.0000	105.01	2021.49	1775.58	53.19	23.41	14.98	105.01	2021.49	1775.58	53.19	23.84	14.98
人工单价(元/工日)		一类人工		182	二类人工			小计		105.01	2021.49	1775.58	53.19	23.84	14.98
		其中: 零星材料费				1775.58									
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中: 暂估单价(元)	合价(元)	其中: 暂估合价(元)						
	02060301008	浮球阀(无式法兰)口径50			1	1775.579		1775.58	0						
		其他材料费						233.91	0.00						
		小计						2021.49	0.00						





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 109 页 共 125 页

项目编码	91110205001	项目名称	直径100mm以上检查井	计量单位	座	工程量	1	综合单价(元)	9536.86					
清单综合单价组成明细														
编制依据				单价(元)					合价(元)					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中:工程设备费	其他材料费							
04-4-94	混凝土圆形检查井(内径450)	座	1.0000	1129.32	7533.54	0	73.79	516.05	1139.32	7533.54	0	73.79	516.05	324.19
人工单价(元/工日)				182	补充人工			6.31	1139.32	7533.54	0	73.79	516.05	324.19
其中:材料费														
材料费	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)				
		其他材料费					-	-	7533.54	0.00				
		小计					-	-	7533.54	0.00				

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 110 页 共 125 页

项目编码	92021000505	项目名称	电气配管	计量单位	m	工程量	12	综合单价(元)	42.38					
清单综合单价组成明细														
编制依据				单价(元)					合价(元)					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中:工程设备费	其他材料费							
04-11-6	镀锌电线管、暗配(公称直径100mm以内)	m	1.0000	16.56	19.64	0	0.64	2.07	18.56	19.64	0	0.64	2.17	1.37
人工单价(元/工日)				182	补充人工			6.31	16.56	19.64	0	0.64	2.17	1.37
其中:材料费														
材料费	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)				
		其他材料费					-	-	19.64	0.00				
		小计					-	-	19.64	0.00				





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 111 页 共 126 页

项目编码	020701023001	项目名称	除噪机安装	计量单位	台	工程数量	1	综合单价(元)	2663.51						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)					合价(元)						
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中:工程设备费	补充人工								
C7-11-5	人防设备安装 除噪机	台	1.0000	571.48	1168.14	1168.14	245.69	48.21	571.48	1168.14	1168.14	245.69	48.21	30.29	
	人工单价(元/工日)	一类人工		二类人工	三类人工	补充人工		小计	571.48	1168.14	1168.14	245.69	48.21	30.29	
			182					其中:其他材料费							1163.14
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
		补充设备029#	除噪机			1	1168.142		1168.14		0				
			小计						1168.14		0.00				

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 112 页 共 126 页

项目编码	91100004001	项目名称	挡烟垂壁	计量单位	m2	工程数量	10	综合单价(元)	541.55						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)					合价(元)						
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中:工程设备费	补充人工								
A-8-23	挡烟垂壁	m2	1.0000	60.79	432.08	0	1.23	29.15	60.79	432.08	0	1.23	29.15	18.31	
	人工单价(元/工日)	一类人工		二类人工	三类人工	补充人工		小计	60.79	432.08	0	1.23	29.15	18.31	
			182					其中:其他材料费							0
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
			其他材料费						432.08		0.00				
			小计						432.08		0.00				





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 113 页 共 136 页

项目编码	011503004002	项目名称	控制清单	计量单位	m2	工程量	5	综合单价(元)	941.35								
清单综合单价组成明细																	
编制依据			单价(元)				合价(元)										
编号	名称	单位	数量	材料费				合价(元)									
				材料费	其中: 工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	材料费	其中: 工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润					
A-8-22	拉钢吊钩	m2	1.0000	60.79	432.08	0	1.22	29.15	18.31	60.79	432.08	0	1.22	29.15	18.31		
人工单价(元/工日)				一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计				60.79	432.08	0	1.22	29.15	18.31
				182					其中: 挂篮材料费				0				
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中: 暂估单价(元)	合价(元)	其中: 暂估合价(元)							
	其他材料费										-	-	432.08	0.00			
	小计										-	-	432.08	0.00			

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 114 页 共 136 页

项目编码	90807001001	项目名称	控制清单	计量单位	套	工程量	15	综合单价(元)	1529.09								
清单综合单价组成明细																	
编制依据			单价(元)				合价(元)										
编号	名称	单位	数量	材料费				合价(元)									
				材料费	其中: 工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	材料费	其中: 工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润					
A-8-94	电动装置	套	1.0000	128.13	1401.24	0	2.56	90.28	128.13	1401.24	0	2.56	90.28	56.75			
人工单价(元/工日)				一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计				128.13	1401.24	0	2.56	90.28	56.75
				182					其中: 挂篮材料费				0				
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中: 暂估单价(元)	合价(元)	其中: 暂估合价(元)							
	其他材料费										-	-	1401.24	0.00			
	小计										-	-	1401.24	0.00			





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学3、学3宿舍消防改造项目

第 115 页 共 126 页

项目编码	920204018001	项目名称	控制柜控制键	计量单位	个	工程量	30	综合单价(元)	141.27					
编制依据		清单综合单价组成说明												
		单价(元)				合价(元)								
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					其中:工程设备费	其中:工程设备费				其中:工程设备费	其中:工程设备费			
C4-4 79	控制按钮 墙上	个、套	1.0000	28.02	100.02	0	0.84	7.60	28.02	100.02	0	0.84	7.60	4.78
	人工单价(元/工日)	一类人工		二类人工	三类人工	补充人工	小计		28.02	100.02	0	0.84	7.60	4.78
			182				其他材料费							58.49
材料费明细	编号	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
		256100200040	控制柜控制键		1.01	87.611		88.49	0					
		其他材料费						11.53	0.00					
		小计						100.02	0.00					

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 116 页 共 126 页

项目编码	920210010008	项目名称	电气配线	计量单位	m	工程量	260	综合单价(元)	7.06					
编制依据		清单综合单价组成说明												
		单价(元)				合价(元)								
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					其中:工程设备费	其中:工程设备费				其中:工程设备费	其中:工程设备费			
C4-11-28	管内穿铜芯软动力线 导线截面(602以内) 6	m	1.0000	0.91	5.32	0	0.09	0.00	0.24	0.91	5.32	0	0.09	0.38
	人工单价(元/工日)	一类人工		二类人工	三类人工	补充人工	小计		0.91	5.32	0	0.09	0.38	0.24
			182				其他材料费							5.34
材料费明细	编号	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
		250200110000	BY6平方毫米单股铜芯软线 截面(602以内)		1.05	5.058		5.31	0					
		其他材料费						0.18	0.00					
		小计						5.32	0.00					





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院2、3宿舍消防改造项目

第 117 页 共 126 页

项目编码	920210003006	项目名称	电气配管	计量单位	m	工程量	260	综合单价(元)	21.44							
清单综合单价组成明细																
编制依据			单价(元)					合价(元)								
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			材料费			利润					
					其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费						
C4-11-12	固定(焊接)式薄壁钢管暗、埋墙土结构明配 公称直径(含以内) 20	m	1.0000	9.1	6.91	0	0.27	0.6	9.10	6.91	0	0.27	0.96	0.60		
C4-11-42	消防水喷淋 耐火极限0.5h 厚2mm 管道	m	0.0842	11.65	26.96	0	0.35	2.3	1.44	0.98	2.27	0	0.03	0.19	0.12	
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工			小计			10.08	9.18	0	0.20	1.15	0.72
				182												3.04
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)						
	290601010000	JDG(KBG)薄壁钢管 DN20			m	1.00	3.53		3.53	0						
		其他材料费							5.54	9.00						
		小计							9.18	9.00						

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院2、3宿舍消防改造项目

第 118 页 共 126 页

项目编码	920601013001	项目名称	灭火器	计量单位	具	工程量	344	综合单价(元)	97.07							
清单综合单价组成明细																
编制依据			单价(元)					合价(元)								
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			材料费			利润					
					其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费						
C9-1-92	灭火器 手提式	具	1.0000	2.18	86.31	0	0.07	5.23	2.18	86.31	0	0.07	5.23	3.78		
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工			小计			2.18	86.31	0	0.07	5.23	3.78
				182											86.28	
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)						
	230100010000	手提式干粉灭火器 4kg			具	1	86.283		86.28	0						
		其他材料费							0.03	0.00						
		小计							86.31	0.00						





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 119 页 共 126 页

项目编码	030010002001	项目名称	灭火器箱	计量单位	个	工程量	36	综合单价(元)	130.69
清单综合单价组成明细									
编制依据				单价(元)				合价(元)	
序号	名称	单位	数量	人工费	材料费			企业管理费	利润
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费		
66-3-107	灭火器放置箱安装(镀锌式(新国标)1a以下)	10个	0.1000	430.07	718.36	700.88	8.5	26.91	43.01
人工单价(元/工日)				一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计	13.01
				182				小计	70.06
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)
		补充设备(299)		灭火器箱 4*4	1	70.058		70.06	0
	其他材料费							1.73	0.00
	小计							71.83	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 120 页 共 126 页

项目编码	03004	项目名称	扣环盒、盘线、弯头	计量单位	项	工程量	1	综合单价(元)	548.00
清单综合单价组成明细									
编制依据				单价(元)				合价(元)	
序号	名称	单位	数量	人工费	材料费			企业管理费	利润
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费		
附子目7	扣环盒、盘线、弯头	项	1.0000	0	500	0	0	29.50	529.50
人工单价(元/工日)				一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计	0.00
								小计	29.50
材料费明细	其他材料费							500	0.00
	小计							500.00	0.00





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 123 页 共 126 页

项目编码		920210010009		项目名称	电气配线		计量单位	m		工程量	305		综合单价(元)	4.85		
清单综合单价组成明细																
编制依据				单价(元)								合价(元)				
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中:工程设备费					材料费	其中:工程设备费				
04-11-28 B	管内穿制芯线动力线路 穿线管(φ2以内) 4	m	1.0000	0.91	3.49	0	0.03	0.26	0.16	0.91	3.49	0	0.03	0.26	0.16	
	人工单价(元/工日)			一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计	0.91	3.49	0	0.03	0.26	0.16	
									其中: 未计价材料费						3.32	
材料费 明细	规格	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中: 暂估单价(元)	合价(元)	其中: 暂估合价(元)						
	280300110000-186	双色单芯接地导线(4平方毫米 截面4mm2以内)				1.05	3.159		3.32	0						
		其他材料费							0.16	0.00						
		小计							3.48	0.00						

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

第 124 页 共 126 页

项目编码		030905		项目名称	安全文明施工费		计量单位	项		工程量	1		综合单价(元)	1096.07		
清单综合单价组成明细																
编制依据				单价(元)								合价(元)				
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中:工程设备费					材料费	其中:工程设备费				
补子目4	安全文明施工费	项	1.0000	0	1000	0	0	0	0	0.00	1000.00	0	0.00	59.00	37.07	
	人工单价(元/工日)			一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计	0.00	1000.00	0	0.00	59.00	37.07	
材料费 明细		其他材料费											1000		0.00	
		小计											1000.00		0.00	





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3综合消防改造项目

第 123 页 共 126 页

项目编码	030406	项目名称	喷淋系统管网预留全校消防主供水接口	计量单位	项	工程量	1	综合单价(元)	2192.13						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)					合价(元)						
编号	名称	单位	数量	材料费				材料费				利润			
				人工费	材料费	其中: 工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	其他	人工费	材料费		其中: 工程设备费	施工机具使用费	企业管理费
补子目5	喷淋系统管网预留全校消防主供水接口	项	1.0000	0	2000	0	0	118	2192.13	0.00	2000.00	0	0.00	118.00	74.13
	人工单价(元/工日)	一类人工		二类人工	三类人工	补充人工				0.00	2000.00	0	0.00	118.00	74.13
材料费明细				其他材料费								2000	0.00		
				小计								2000.00	0.00		

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3综合消防改造项目

第 124 页 共 126 页

项目编码	033007	项目名称	火灾报警系统管网预留全校消防主供水接口	计量单位	项	工程量	1	综合单价(元)	2192.13						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)					合价(元)						
编号	名称	单位	数量	材料费				材料费				利润			
				人工费	材料费	其中: 工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	其他	人工费	材料费		其中: 工程设备费	施工机具使用费	企业管理费
补子目6	火灾报警系统管网预留全校消防主供水接口	项	1.0000	0	2000	0	0	118	2192.13	0.00	2000.00	0	0.00	118.00	74.13
	人工单价(元/工日)	一类人工		二类人工	三类人工	补充人工				0.00	2000.00	0	0.00	118.00	74.13
材料费明细				其他材料费								2000	0.00		
				小计								2000.00	0.00		





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍楼改造工程项目

第 125 页 共 126 页

项目编码	911102005002	项目名称	现浇混凝土检查井	计量单位	座	工程量	1	综合单价(元)	4101.96						
清单综合单价组成明细															
编制依据		单价(元)				合价(元)									
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			材料费			利润				
					材料费	其中: 工程设备费	施工机具使用费	材料费	其中: 工程设备费	施工机具使用费					
D1-4-59	现浇土模块式圆形立式圆管井(井口直径在6m以内) 150	座	1.0000	412.41	3308.3	0	21.74	20	412.41	3308.30	0	21.74	220.80	138.71	
人工单价(元/工日)		一类人工	182	补充人工			小计			412.41	3308.30	0	21.74	220.80	138.71
材料费明细		主要材料名称及规格型号				单位	数量	单价(元)	其中: 暂估单价(元)	合价(元)	其中: 暂估合价(元)				
		其他材料费						-	-	3308.30	0.00				
		小计						-	-	3308.30	0.00				

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍楼改造工程项目

第 126 页 共 126 页

项目编码	911102005003	项目名称	现浇混凝土检查井	计量单位	座	工程量	1	综合单价(元)	4101.96						
清单综合单价组成明细															
编制依据		单价(元)				合价(元)									
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			材料费			利润				
					材料费	其中: 工程设备费	施工机具使用费	材料费	其中: 工程设备费	施工机具使用费					
D1-4-59	现浇土模块式圆形立式圆管井(井口直径在6m以内) 150	座	1.0000	412.41	3308.3	0	21.74	20	412.41	3308.30	0	21.74	220.80	138.71	
人工单价(元/工日)		一类人工	182	补充人工			小计			412.41	3308.30	0	21.74	220.80	138.71
材料费明细		主要材料名称及规格型号				单位	数量	单价(元)	其中: 暂估单价(元)	合价(元)	其中: 暂估合价(元)				
		其他材料费						-	-	3308.30	0.00				
		小计						-	-	3308.30	0.00				





主要材料选用表

工程名称: 中国音乐学院2、3号宿舍消防改造项目

序号	材料名称	单位	单价(元)	数量	品牌/厂家	规格型号	备注
1	镀锌钢管	m	36.442	104.04		DN65	
2	镀锌钢管	m	78.15	265.2		DN150	
3	镀锌钢管	m	58.31	724.2		DN100	
4	消防接底座(带弯头)	个	183.592	1		公称直径100mm	
5	过滤器	个	278.246	1		DN100	
6	软接头	个	102.628	8		DN100	
7	橡胶软接头	个	102.628	8		DN100	
8	橡胶软接头	个	38.496	1		DN32	
9	抗震底座支架	副	197.124	1		(含螺栓)	
10	同心异径管	套	36.714	1.01		DN90-DN150	
11	沟槽连接件	套	22.245	250.245		DN100	
12	沟槽连接件	套	18.502	36.18		DN65	
13	沟槽连接件	套	23.652	91.475		DN150	
14	电动泄压阀	个	110.477	2		DN100	
15	防火栓管道蝶阀	个	264.584	9		公称直径100mm以内	
16	浮球阀	个	147.186	2		公称直径50mm以内	
17	铜球阀	个	118.274	3		DN65	
18	电动遥控浮球开关	个	309.204	2		DN65	
19	明杆闸阀	个	633.678	2		DN150	
20	暗杆管道蝶阀	个	198	6		公称直径100mm以内	
21	明杆闸阀	个	261.602	10		DN100	

主要材料选用表

工程名称: 中国音乐学院2、3号宿舍消防改造项目

序号	材料名称	单位	单价(元)	数量	品牌/厂家	规格型号	备注
22	止回阀	个	569.469	1		DN100	
23	明杆闸阀	个	83.23	10.1		DN32	
24	止回阀	个	83.23	4.05		DN32	
25	球阀	个	261.602	8		DN100	
26	倒流防止器	套	963.717	1		DN100	
27	Y型过滤器	个	427.54	4		DN100	
28	Y型过滤器	个	83.23	1		DN32	
29	水锤消除器	个	388.186	1		100	
30	水锤消除器	个	603.637	1		150	
31	手提式干粉灭火器	个	86.25	144		4kg	
32	嵌入式室内消火栓	套	953.962	24		700*1000	
33	室外消火栓	个	15.752	1		公称直径100mm	
34	消防水泵接合器	套	211.661	1		地下式 DN100	
35	消防水泵接合器	套	1065.254	1		地下式 DN150	
36	水位模块箱	套	190.46	6			
37	水流指示器	个	134.693	4		DN100	
38	喷头	个	13.142	622.16		公称直径15mm以内	
39	湿式报警阀组	套	733.735	1		公称直径100mm以内	
40	喷头装饰盘	个	3.54	622.16		公称直径15mm以内	
41	仪表接头	套	6.54	13			
42	取源部件	套	31.573	13			





主要材料选用表

工程名称: 中国音乐学院2、3号宿舍消防改造项目

序号	材料名称	单位	单价(元)	数量	品牌/厂家	规格型号	备注
43	集中电源集中控制型消防应急标志灯	套	57.900	12.12		全金属【双面单向疏散】	
44	集中电源集中控制型消防应急标志灯	套	51.088	2.02		【单面壁挂/安全出口】	
45	集中电源集中控制型消防应急照明灯具	套	65.282	93.93		应急照明灯【5W】	
46	集中电源集中控制型消防应急标志灯	套	53.895	12.12		全金属【单面壁挂】	
47	集中电源集中控制型消防应急标志灯	套	51.088	6.06		【单面壁挂/左向】	
48	就地液位显示装置	个	306.637	1.01			
49	远程液位显示装置	个	280.255	1.01			
50	挡烟垂壁控制按钮	个	87.611	30.3			
51	KVP2*1.5	m	5.73	324		截面1.5mm2以内 二芯	
52	ZR-RVS2*1.5	m	1.062	1188		截面1.5mm2以内 二芯	
53	RVS2*1.5	m	0.402	1674		截面1.5mm2以内 二芯	
54	WDN-RVSP-2*2.5	m	3.263	334		截面2.5mm2以内 二芯	
55	RVB平方毫米平软铜芯软线	m	5.068	273		截面6mm2以内	
56	双色单接接地导线RVB平方毫米	m	3.159	341.25		截面4mm2以内	
57	ZC-VV2*25+2*16	m	119	222.2		截面35mm2以内	
58	电缆桥架	m	25.212	88.4		50*100	
59	镀锌钢管	m	31.478	51		公称直径50mm以内	
60	镀锌钢管	m	22.814	1591.2		公称直径32mm以内	
61	镀锌钢管	m	18.729	61.2		公称直径25mm以内	

主要材料选用表

工程名称: 中国音乐学院2、3号宿舍消防改造项目

序号	材料名称	单位	单价(元)	数量	品牌/厂家	规格型号	备注
62	DN150镀锌钢管	m	3.50	3206.1		DN20	
63	消防水枪	套	170.644	24		10-25 射流器	
64	消防接口	套	39.425	24		DN65	
65	直流消防水枪	套	32.050	24		DN65	
66	带软管卷盘接口旋转消防水枪DN65接口	套	77.876	24		DN65	
67	消防自救软管卷盘	套	198	24		DN65	
68	流量开关	支	169.942	2			
69	电气点压方表	台(块)	83.23	2			
70	消防管网压力表	台(块)	52.556	2			
71	压力开关	台(块)	83.44	2			
72	感烟探测器	个	53.90	288			
73	点型感温火灾探测器(A2B)	个	50.097	26			
74	手动火灾报警按钮	个	79.028	24			
75	消火栓报警按钮	个	57.858	24			
76	火灾声光报警器	个	102.706	24			
77	输入模块	个	61.673	16			
78	输入/输出模块	个	98.434	25			
79	输出模块	个	76	6			
80	声光模块	个	56.082	18			
81	喊话器扬声器	个	54.823	36			
82	消防电话分机	个	93.454	1			





主要材料选用表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

序号	材料名称	单位	单价(元)	数量	品牌/厂家	规格型号	备注
83	火灾报警主机(联动型)	台	18347.044	1			内含火灾报警控制器/消防联动控制器、总线控制盘、消防电话、消防控制室图形显示装置联动控制盘、广播控制盘、广播功放主机、机柜, 等设备
84	ADM报警电话机	台	953.982	1			BT-12710AC, HD12-18, Hx1-3L, 4V44M
85	CAD绘图	台	12803.54				
86	电压百分传感器	台	191.858				
87	学二、学三宿舍消防设备电源状态监控器	台	4249.558				
88	学二、学三宿舍电气火灾监控设备(84点)	台	44715.044				
89	学二、学三宿舍应急照明控制器	台	2923.705				智慧消防区信息接警的设备并接入
90	消防应急灯具专用应急电源控制器	台	1850.124				应急电源控制器【1000W 锂电】
91	点型探测器安装 感烟	个	63.274	30			
92	不锈钢消防水枪	台	50973.451				30+36, 4000*3000*300 0mm, 72立方
93	双电源控制柜	台	8940.619				
94	室内消火栓泵末端电气控制柜	台	5946.619				
95	喷淋泵末端电气控制柜	台	5946.619				
96	稳压气罐	台	2303.54				

主要材料选用表

工程名称: 中国音乐学院学2、学3宿舍消防改造项目

序号	材料名称	单位	单价(元)	数量	品牌/厂家	规格型号	备注
97	稳压泵末端电气控制柜	台	1460.177	2			
98	喷淋泵(立式单吸泵)	台	6172.035	2			
99	室内消火栓泵(立式单吸泵)	台	5836.177	2			
100	稳压泵	台	1297.168				
101	排污泵	台	1440.708				
102	排污泵末端电气控制柜	台	1775.675				
103	除湿机	台	1168.142				
104	灭火器箱	个	70.088	2			44





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (单项工程单项工程-健翔桥信息服务楼消防改造单位工程)

第 1 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
		火灾自动报警系统					50297.92	0
1	920504002001	点型光电感烟火灾探测器	1.名称: 感烟探测器 2.安装方式: 含联网卡、底座 3.其他: 满足设计规范及建设单位要求	只	62	99.2	6150.4	0
2	920504002002	点型感温火灾探测器(A2R)	1.名称: 点型感温火灾探测器(A2R) 2.安装方式: 含联网卡、底座 3.其他: 满足设计规范及建设单位要求	只	18	99.15	1784.7	0
3	920504006001	手动火灾报警按钮	1.名称: 手动火灾报警按钮 2.其他: 满足设计规范及建设单位要求	只	6	141.73	850.38	0
4	920504006002	消火栓报警按钮	1.名称: 消火栓报警按钮 2.其他: 满足设计规范及建设单位要求	只	6	157.03	942.18	0
5	920504024001	火灾声光报警器	1.名称: 火灾声光报警器 2.其他: 满足设计规范及建设单位要求	个	10	178.29	1782.9	0
6	920504008001	输入模块	1.名称: 输入模块 2.其他: 满足设计规范及建设单位要求	个	10	270.29	2702.9	0
7	920504008002	输入/输出模块	1.名称: 输入/输出模块 2.其他: 满足设计规范及建设单位要求	个	14	348.31	4876.34	0
8	920504008003	输出模块	1.名称: 输出模块 2.其他: 满足设计规范及建设单位要求	个	14	298.69	4181.66	0
9	920504008004	隔离模块	1.名称: 隔离模块 2.其他: 满足设计规范及建设单位要求	个	14	278.75	3902.5	0
10	920504010001	消防模块箱	1.名称: 8位模块箱 2.其他: 满足设计规范及建设单位要求	台	2	289.57	579.14	0
本页小计							27753.1	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (单项工程单项工程-健翔桥信息服务楼消防改造单位工程)

第 2 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
			求					
11	920504030001	消防广播(扬声器)安装	1.名称:吸顶暗装扬声器 2.其他:满足设计规范及建设单位要求	个	39	110.17	4296.63	0
12	920504028001	消防电话分机	1.名称:消防电话分机 2.其他:满足设计规范及建设单位要求	部	3	127.07	381.21	0
13	920210010001	电气配线	1.名称:消防电源线 2.规格:ZR-RVS2*1.5 3.其他:满足设计规范及建设单位要求	m	300	4.78	1434	0
14	920210010002	电气配线	1.名称:消防广播信号线 2.规格:ZR-RVS2*1.5 3.其他:满足设计规范及建设单位要求	m	300	4.78	1434	0
15	920210010003	电气配线	1.名称:消防电话线 2.规格:ZR-RVP2*1.5 3.其他:满足设计规范及建设单位要求	m	200	7.98	1596	0
16	920210003001	电气配管	1.名称:KBG电气导管 2.规格:含涂刷防火涂料的KBG电气导管DN25、DN20 3.其他:满足设计规范及建设单位要求	m	300	21.44	6432	0
17	03B001	健翔桥校区信息服务楼消防弱电线缆土建开挖及回填	1.名称:健翔桥校区信息服务楼消防弱电线缆土建开挖及回填 2.含转运,综合考虑 3.其他:满足设计规范及建设单位要求	项	1	3836.23	3836.23	0
18	03B002	健翔桥校区信息服务楼消防弱电线缆抗压、防腐套管	1.名称:健翔桥校区信息服务楼消防弱电线缆抗压、防腐套管	项	1	3134.75	3134.75	0
本页小计							22544.82	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (单项工程单项工程-健翔桥信息服务楼消防改造单位工程)

第 3 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
			2. 金属管上三油两布涂刷沥青 3. 其他: 满足设计规范及建设单位要求					
		分部小计					50297.92	0
		消防电源状态监控系统					8872.4	0
19	920507008001	电压传感器安装	1. 名称: 电压信号传感器 2. 其他: 满足设计规范及建设单位要求	个	10	362.84	3628.4	0
20	920210010004	电气配线	1. 名称: 消防电源线 2. 规格: RVS2X1.5 3. 其他: 满足设计规范及建设单位要求	m	200	4.78	956	0
21	920210003002	电气配管	1. 名称: KBG电气导管 2. 规格: 含涂刷防火涂料的KBG电气导管DN25、DN20 3. 其他: 满足设计规范及建设单位要求	m	200	21.44	4288	0
		分部小计					8872.4	0
		电气火灾监控系统					9076.68	0
22	920507002001	剩余电流感应式探测器安装	1. 名称: 组合式电气火灾监控探测器 2. 其他: 满足设计规范及建设单位要求	个	15	109.37	1640.55	0
23	920210010005	电气配线	1. 名称: 消防电源线 2. 规格: RVS2X1.5 3. 其他: 满足设计规范及建设单位要求	m	200	4.78	956	0
24	920210003003	电气配管	1. 名称: KBG电气导管 2. 规格: 含涂刷防火涂料的KBG电气导管DN25、DN20 3. 其他: 满足设计规范及建设单位要求	m	200	21.44	4288	0
25	03B003	健翔桥校区信息	1. 名称: 健翔桥校区	项	1	2192.13	2192.13	0
本页小计							17949.08	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (单项工程单项工程-健翔桥信息服务楼消防改造单位工程)

第 4 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
		服务楼 消防报警系统设 备编码、录入以 及逻辑编程、联 动测试	信息服务楼消防报 警系统设备编码、 录入以及逻辑编程 、联动测试 2.其他:满足设计 规范及建设单位要 求					
		分部小计					9076.68	0
		消防应急照明与 疏散指示系统					15134.18	0
26	920504022001	消防应急灯具专 用应急电源控制 器	1.名称:消防应急 灯具专用应急电源 控制器 2.规格:应急电源8 回路 【1000W壁挂】 3.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	套		3035.51	3035.51	0
27	920211003001	集中电源集中控 制型消防应急标 志灯	1.名称:集中电源 集中控制型消防应 急标志灯 2.规格:【单面壁 挂/左向】 3.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	套	10	102.91	1029.1	0
28	920211003002	普通灯具及吸顶 灯安装	1.名称:集中电源 集中控制型消防应 急标志灯 2.规格:【单面壁 挂/安全出口】 3.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	套	8	102.91	823.28	0
29	920211003003	普通灯具及吸顶 灯安装	1.名称:集中电源 集中控制型消防应 急照明灯具 2.规格:应急照明 灯【5W】 3.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	套	18	119.85	2157.3	0
30	920211003004	普通灯具及吸顶 灯安装	1.名称:集中电源 集中控制型消防应 急标志灯 2.规格:全金属【 单面壁挂】 3.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	套	2	107.28	214.56	0
		本页小计					7259.75	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (单项工程单项工程-健翔桥信息服务楼消防改造单位工程)

第 5 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
31	920211003005	普通灯具及吸顶灯安装	1.名称:集中电源集中控制型消防应急标志灯 2.规格:全金属【双面单向吊装】 3.其他:满足设计规范及建设单位要求	套	2	111.68	223.36	0
32	03B004	健翔桥校区信息服务楼集电集控应急照明系统设备编码、录入以及逻辑编程、联动测试	1.名称:健翔桥校区信息服务楼集电集控应急照明系统设备编码、录入以及逻辑编程、联动测试 2.其他:满足设计规范及建设单位要求	项	1	1096.07	1096.07	0
33	920210010006	电气配线	1.名称:消防电源线 2.规格:ZR-RVS2*1.5 3.其他:满足设计规范及建设单位要求	m	250	4.78	1195	0
34	920210003004	电气配管	1.名称:KBG电线管 2.规格:暗埋刷防火涂料DN20 3.其他:满足设计规范及建设单位要求	m	250	21.44	5360	0
		分部小计					15134.18	0
		消防水系统					139381.33	0
35	920501008001	嵌入式室内消火栓箱	1.名称:嵌入式室内消火栓箱 2.规格:700*1000 3.其他:满足设计规范及建设单位要求	套	6	1317.24	7903.44	0
36	920501008002	带软管卷盘接口旋转消火栓DN65阀门	1.名称:带软管卷盘接口旋转消火栓DN65阀门 2.其他:满足设计规范及建设单位要求	套	6	85.36	512.16	0
37	920501009003	消防水带	1.名称:消防水带 2.规格:10-65-25聚氨酯 3.其他:满足设计规范及建设单位要求	套	6	187.25	1123.5	0
		本页小计					17413.53	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (单项工程单项工程-健翔桥信息服务楼消防改造单位工程)

第 6 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
38	920501008004	消防接口 DN65	1.名称: 消防接口 2.规格: DN65 3.其他: 满足设计 规范及建设单位要 求	套	6	43.22	259.32	0
39	920501008005	直流消防水枪 D N65	1.名称: 直流消防 水枪 2.规格: DN65 3.其他: 满足设计 规范及建设单位要 求	套	6	46.09	276.54	0
40	920501008006	消防自救软管卷 盘	1.名称: 消防自救 软管卷盘 2.规格: DN65 3.其他: 满足设计 规范及建设单位要 求	套	6	217.02	1302.12	0
41	920603007001	明杆闸阀	1.名称: 明杆闸阀 2.规格: DN150 3.其他: 满足设计 规范及建设单位要 求	个	2	1420.56	2841.12	0
42	920603007002	明杆闸阀	1.名称: 明杆闸阀 2.规格: DN150 3.其他: 满足设计 规范及建设单位要 求	个	10	641.6	6416	0
43	920603011001	止回阀	1.名称: 止回阀 2.规格: DN100 3.其他: 满足设计 规范及建设单位要 求	个	4	866.14	3464.56	0
44	920603006001	消火栓管道蝶阀	1.名称: 消火栓管 道蝶阀 2.规格: / 3.其他: 满足设计 规范及建设单位要 求	个	9	520.76	4686.84	0
45	920603006002	喷淋管道蝶阀	1.名称: 喷淋管道 蝶阀 2.规格: / 3.其他: 满足设计 规范及建设单位要 求	个	8	447.78	3582.24	0
46	920603026001	压力开关	1.名称: 低压压力 开关 2.其他: 满足设计 规范及建设单位要 求	套	2	222	444	0
47	920603020001	液体流量开关	1.名称: 流量开关 2.其他: 满足设计	组	2	284.67	569.34	0
本页小计							23842.08	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (单项工程单项工程-健翔桥信息服务楼消防改造单位工程)

第 7 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
			规范及建设单位要求					
48	920601002001	消火栓钢管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:DN100,消火栓系统 3.其他:满足设计规范及建设单位要求	m	210	130.51	27407.1	0
49	920601002002	消火栓钢管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:DN65,消火栓系统 3.其他:满足设计规范及建设单位要求	m	21	96.78	2032.38	0
50	920501002001	水喷头安装	1.名称:喷头 2.其他:满足设计规范及建设单位要求	个	123	45.19	5558.37	0
51	920601002003	水喷淋钢管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:DN150,喷淋系统 3.其他:满足设计规范及建设单位要求	m	78	182.79	14257.62	0
52	920601002004	水喷淋钢管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:DN100,喷淋系统 3.其他:满足设计规范及建设单位要求	m	90	130.51	11745.9	0
53	920601002005	水喷淋钢管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:DN40,喷淋系统 3.其他:满足设计规范及建设单位要求	m	120	67.69	8122.8	0
54	920601002006	水喷淋钢管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:DN32,喷淋系统 3.其他:满足设计规范及建设单位要求	m	24	60.74	1457.76	0
55	920601002007	水喷淋钢管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:DN25,喷淋系统 3.其他:满足设计规范及建设单位要求	m	90	52.29	4706.1	0
56	920901003001	支架	1.名称:管道支架 2.规格:L40热镀锌角铁	kg	363.3	25.87	9398.57	0
本页小计							84686.6	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (单项工程单项工程-健康桥信息服务楼消防改造单位工程)

第 8 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
			3.其他:满足设计 规范及建设单位要 求					
57	920501011001	末端试水装置安 装	1.名称:末端试水 装置 2.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	组	2	346.07	692.14	0
58	920501003001	湿式报警阀组	1.名称:湿式报警 阀组 2.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	组	2	1728.32	3456.64	0
59	920601016001	套管制作、安装	1.名称:消防栓管 网穿楼板处孔洞钢 套管 2.规格:DN125 3.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	个	8	148.86	1190.88	0
60	920601016002	套管制作、安装	1.名称:喷淋系统 管网穿楼板处孔洞 钢套管 2.规格:DN50 3.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	个	32	48.31	1545.92	0
61	920601016003	套管制作、安装	1.名称:喷淋系统 管网穿楼板处孔洞 钢套管 2.规格:DN200 3.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	个	2	197.14	394.28	0
62	920601016004	套管制作、安装	1.名称:消防水泵 房穿墙处孔洞钢套 管 2.规格:DN100 3.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	个	4	96.43	385.72	0
63	080707013001	防火堵洞(隔板) 、孔洞封堵	1.名称:消防栓管 网穿楼板处防火封 堵 2.规格:DN125;采 用防火泥做防火堵 洞材料 3.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	项	8	171.4	1371.2	0
64	080707013002	防火堵洞(隔板) 、孔洞封堵	1.名称:喷淋系统 管网穿楼板处防火	项	32	171.4	5484.8	0
本页小计							14521.58	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (单项工程单项工程-健翔桥信息服务楼消防改造单位工程)

第 9 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
			封堵 2.规格: DN50; 采用防火泥做防火堵洞材料 3.其他: 满足设计规范及建设单位要求					
65	080707013003	防火堵洞(隔板)、孔洞封堵	1.名称: 喷淋系统管网穿楼板处防火封堵 2.规格: DN200; 采用防火泥做防火堵洞材料 3.其他: 满足设计规范及建设单位要求	项	2	171.4	342.8	0
66	080707013004	防火堵洞(隔板)、孔洞封堵	1.名称: 消防水泵房穿墙处防火封堵 2.规格: DN100; 采用防火泥做防火堵洞材料 3.其他: 满足设计规范及建设单位要求	项	1	77.8	311.2	0
67	03B005	健翔桥校区信息服务楼消防水系统管网压力测试消防泵组联动测试	1.名称: 健翔桥校区信息服务楼消防水系统管网压力测试消防泵组联动测试 2.其他: 满足设计规范及建设单位要求	项	1	1096.07	1096.07	0
68	03B006	健翔桥校区信息服务楼消防水系统管网土建开挖及回填	1.名称: 健翔桥校区信息服务楼消防水系统管网土建开挖及回填 2.含转运(规避国家电网埋地电缆), 综合考虑 3.其他: 满足设计规范及建设单位要求	项	1	2849.77	2849.77	0
69	03B007	健翔桥校区信息服务楼消防水系统管网抗压、防腐套管	1.名称: 健翔桥校区信息服务楼消防水系统管网抗压、防腐套管 2.金属管上三油两布涂刷沥青 3.其他: 满足设计规范及建设单位要求	项	1	2192.13	2192.13	0
		分部小计					139381.33	0
		防火分隔系统					8976.09	0
		本页小计					6791.97	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (单项工程单项工程-健翔桥信息服务楼消防改造单位工程)

第 10 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
70	911502012001	钢质防火门安装	1.名称:甲级钢制防火门 2.规格:耐火极限不低于1.5h 3.其他:满足设计规范及建设单位要求	m ²	8	573.12	4584.96	0
71	920506005001	顺序器	1.名称:顺序器 2.其他:满足设计规范及建设单位要求	个	7	155.67	1089.69	0
72	920506005002	防火门门磁开关安装	1.名称:机械闭门器 2.其他:满足设计规范及建设单位要求	个	16	206.34	3301.44	0
		分部小计					8976.09	0
		气体灭火系统					161119.01	0
73	920504012001	气体灭火控制器	1.名称:气体灭火控制器 2.规格:4回路 3.其他:满足设计规范及建设单位要求	台	1	3494.14	3494.14	0
74	920504014001	气体灭火电源控制盘	1.名称:气体灭火电源控制盘 2.其他:满足设计规范及建设单位要求	台	3	1523.88	4571.64	0
75	920502007001	无管网气体灭火装置安装	1.名称:柜式七氟丙烷灭火装置 2.规格:GQQ100/2.5 3.其他:满足设计规范及建设单位要求	套	4	6149.59	24598.36	0
76	03B008	药剂	1.名称:药剂 2.规格:参考型号HF C-227EA 3.其他:满足设计规范及建设单位要求	kg	408	93.12	37992.96	0
77	920502009001	泄压口	1.名称:泄压口 2.规格:参考型号xy-0.25 3.其他:满足设计规范及建设单位要求	套	1	761.41	761.41	0
78	920502007002	柜式七氟丙烷灭火装置	1.名称:柜式七氟丙烷灭火装置 2.规格:GQQ150/2.	套	2	8716.85	17433.7	0
		本页小计					97828.3	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (单项工程单项工程-健翔桥信息服务楼消防改造单位工程)

第 11 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
			5 3.其他:满足设计 规范及建设单位要 求					
79	03B009	药剂	1.名称:药剂 2.规格:参考型号MF C-227EA 3.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	kg	262	93.12	24397.44	0
80	920502009002	泄压口	1.名称:泄压口 2.规格:参考型号xy -0.12 3.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	套	1	411.6	411.6	0
81	920502007003	柜式七氟丙烷灭 火装置	1.名称:柜式七氟 丙烷灭火装置 2.规格:GQQ120/2. 5 3.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	套	2	7215.96	14431.92	0
82	03B010	药剂	1.名称:药剂 2.规格:参考型号MF C-227EA 3.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	kg	223	93.12	20765.76	0
83	920502009003	泄压口	1.名称:泄压口 2.规格:参考型号xy -0.12 3.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	套	1	411.6	411.6	0
84	920211003006	普通灯具及吸顶 灯安装	1.名称:放气指示 灯 2.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	套	7	168.44	1179.08	0
85	920504006003	按钮安装	1.名称:紧急启停 按钮 2.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	只	7	393.61	2755.27	0
86	03B011	气体灭火系统设 备编程、录入逻辑 编程、联动测 试	1.名称:气体灭火系 统设备编程、录入 逻辑编程、联动测 试 2.其他:满足设计 规范及建设单位要 求	项	1	2192.13	2192.13	0
本页小计							66544.8	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (单项工程单项工程-健康桥信息服务楼消防改造单位工程)

第 12 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
87	920210003005	电气配管	1.名称: KBC电气导管 2.规格: 含涂刷防火涂料的KBC电气导管DN25、DN20 3.其他: 满足设计规范及建设单位要求	m	200	21.44	4288	0
88	920210010007	电气配线	1.名称: 消防电源线、信号线、启动线 2.规格: RVS2X1.5 3.其他: 满足设计规范及建设单位要求	m	300	4.78	1434	0
		分部小计					161119.01	0
		消防器材					8321.55	0
89	920501013001	灭火器	1.名称: 手提式干粉灭火器 2.规格: 4kg 3.其他: 满足设计规范及建设单位要求		32	97.07	3106.24	0
90	030910002001	灭火器箱	1.名称: 灭火器箱 2.规格: 4*4 3.其他: 满足设计规范及建设单位要求	个	8	120.09	960.72	0
91	920501013002	灭火器	1.名称: 手提式二氧化碳灭火器 2.规格: 2kg 3.其他: 满足设计规范及建设单位要求	具	10	157.1	1571	0
92	030910002002	灭火器箱	1.名称: 灭火器箱 2.规格: 4*2 3.其他: 满足设计规范及建设单位要求	个	5	120.09	600.45	0
93	038012	86底盒、直接、弯头	1.名称: 86底盒、直接、弯头 2.规格: 电气导管配件, 用于DN25电气配管 3.其他: 满足设计规范及建设单位要求	项	1	17.07	17.07	0
94	920210010008	电气配线	1.名称: 电气配线 2.规格: 双色串接接地导线BV4平方毫米 3.其他: 满足设计	m	200	4.85	970	0
		本页小计					12947.48	0





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔楼信息服务楼消防改造

第 1 页 共 95 页

项目编码	90091002001	项目名称	点型光电感烟火灾探测器	计量单位	只	工程量	62	综合单价(元)	99.2						
请参综合单价组成说明															
编制依据				单价(元)						合价(元)					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中:工程设备费	其他材料费								
09-1-1	点型探测器安装 感烟	个	1.0000	37.67	56.09	53.1	1.4	2.95	4.36	37.67	56.09	53.1	1.40	2.95	1.56
人工单价(元/工日)		一类人工						小野		37.67	56.09	53.1	1.40	2.95	1.56
		二类人工													
		三类人工													
		补充人工													
		182													53.1
材料费 费用	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	补充设备0020	感烟探测器				1	53.097		53.1	0					
		其他材料费							2.95	0.00					
		小计							56.09	0.00					

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔楼信息服务楼消防改造

第 2 页 共 95 页

项目编码	90094002002	项目名称	点型感温火灾探测器 (A2R)	计量单位	只	工程量	18	综合单价(元)	99.15						
请参综合单价组成说明															
编制依据				单价(元)						合价(元)					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中:工程设备费	其他材料费								
09-1-2	点型探测器安装 感温	个	1.0000	37.67	56.09	53.1	1.35	2.95	4.36	37.67	56.09	53.1	1.35	2.48	1.56
人工单价(元/工日)		一类人工						小野		37.67	56.09	53.1	1.35	2.48	1.56
		二类人工													
		三类人工													
		补充人工													
		182													53.1
材料费 费用	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	补充设备0020	点型感温火灾探测器 (A2R)				1	53.097		53.1	0					
		其他材料费							2.95	0.00					
		小计							56.09	0.00					





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔桥信息服务楼消防改造

第 3 页 共 95 页

项目编码		920504006001		项目名称		手动火灾报警按钮		计量单位		个		工程量		6		综合单价(元)		141.73			
清单综合单价组成明细																					
编制依据										单价(元)					合价(元)						
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润	合价	其中: 暂估单价(元)	合价(元)	其中: 暂估合价(元)	
					材料费	其中: 工程设备费	补充人工				材料费	其中: 工程设备费	补充人工								
C9-4-9	火灾报警按钮	个	1.0000	58.05	75.5	69.00	1.8	3.91	2.46	58.05	75.50	69.00	1.80	3.91	2.46						
人工单价(元/工日)		一类人工			二类人工			三类人工		补充人工				小计		58.05	75.50	69.00	1.80	3.91	2.46
										其中: 主材材料费					69.00						
材料费明细	编号	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中: 暂估单价(元)	合价(元)	其中: 暂估合价(元)											
	补充设备0009	手动火灾报警按钮				1	69.00		69.00	0											
	其他材料费								6.47	0.00											
	小计								75.50	0.00											

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔桥信息服务楼消防改造

第 4 页 共 95 页

项目编码		920504006002		项目名称		消火栓报警按钮		计量单位		只		工程量		6		综合单价(元)		157.03			
清单综合单价组成明细																					
编制依据										单价(元)					合价(元)						
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润	合价	其中: 暂估单价(元)	合价(元)	其中: 暂估合价(元)	
					材料费	其中: 工程设备费	补充人工				材料费	其中: 工程设备费	补充人工								
C9-4-10	消火栓报警按钮	个	1.0000	58.24	90.49	82.86	1.8	3.91	51	58.24	90.49	82.86	1.80	3.90	2.51						
人工单价(元/工日)		一类人工			二类人工			三类人工		补充人工				小计		58.24	90.49	82.86	1.80	3.90	2.51
										其中: 主材材料费					82.86						
材料费明细	编号	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中: 暂估单价(元)	合价(元)	其中: 暂估合价(元)											
	补充设备0009	消火栓报警按钮				1	82.86		82.86	0											
	其他材料费								7.63	0.00											
	小计								90.49	0.00											





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健康信息服务平台升级改造

第 5 页 共 95 页

项目编码		920504024001		项目名称		火灾声光报警器		计量单位		个		工程数量		10		综合单价 (元)		178.29	
清单综合单价组成明细																			
编制依据				单价 (元)								合价 (元)							
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润			
					材料费	其中: 工程设备费	其他材料费				材料费	其中: 工程设备费	其他材料费						
09-4-13	声光报警器	个	1.0000	62.43	107.38	392.8	1.87	2.55	62.43	107.38	102.8	1.87	4.06	2.55					
人工单价 (元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工			小计	62.43	107.38	102.8	1.87	4.06	2.55					
										其中: 其他材料费									
										102.8									
材料费 说明	编码	主要材料名称及规格型号						单位	数量	单价 (元)	其中: 暂估单价 (元)	合价 (元)	其中: 暂估合价 (元)						
	补充设备0908	火灾声光报警器						个	1	102.790		102.8	0						
		其他材料费										4.59	0.00						
		小计										107.38	0.00						

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健康信息服务平台升级改造

第 6 页 共 95 页

项目编码		92050403001		项目名称		输入模块		计量单位		个		工程数量		10		综合单价 (元)		270.29	
清单综合单价组成明细																			
编制依据				单价 (元)								合价 (元)							
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润			
					材料费	其中: 工程设备费	其他材料费				材料费	其中: 工程设备费	其他材料费						
09-4-24	模块 单输入	个	1.0000	177.63	61.93	61.67	6.45	11.23	2.05	177.63	67.99	61.67	6.45	11.23	7.05				
人工单价 (元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工			小计	177.63	67.93	61.67	6.45	11.23	7.05					
										其中: 其他材料费									
										61.67									
材料费 说明	编码	主要材料名称及规格型号						单位	数量	单价 (元)	其中: 暂估单价 (元)	合价 (元)	其中: 暂估合价 (元)						
	补充设备0908	输入模块						个	1	61.673		61.67	0						
		其他材料费										6.25	0.00						
		小计										67.93	0.00						



分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健康桥信息服务系统前段改造

第 7 页 共 95 页

项目编码	92050408002	项目名称	输入/输出模块	计量单位	个	工程量	14	综合单价(元)	348.31
清单综合单价组成明细									
编制依据				单价(元)			合价(元)		
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					其中:工程设备费	其他材料费			
09-4-28	模块 单输入单输出	个	1.0000	308.66	109.34	98.43	7.41	13.34	245.42
	人工单价(元/工日)			一类人工 二类人工 三类人工	补充人工		小计		200.98
				182			其中:其他材料费		98.43
材料费明细	编制	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)
	补充设备0070	输入/输出模块			1	98.434		98.43	0
		其他材料费				-		10.9	0.00
		小计				-		109.33	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健康桥信息服务系统后段改造

第 8 页 共 95 页

项目编码	92050408002	项目名称	输出模块	计量单位	个	工程量	14	综合单价(元)	298.60
清单综合单价组成明细									
编制依据				单价(元)			合价(元)		
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					其中:工程设备费	其他材料费			
09-4-26	模块 单输出	个	1.0000	187.82	84.59	76	6.76	11.99	276.56
	人工单价(元/工日)			一类人工 二类人工 三类人工	补充人工		小计		187.82
				182			其中:其他材料费		76
材料费明细	编制	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)
	补充设备0080	输出模块			1	76		76	0
		其他材料费				-		8.59	0.00
		小计				-		84.59	0.00





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健康信息服务平台建设改造

第 9 页 共 95 页

项目编码	020501008001	项目名称	编码模块	计量单位	个	工程量	14	综合单价(元)	273.75	
清单综合单价组成明细										
编制依据				单价(元)					合价(元)	
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			企业管理费	利润	
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费			
C9-4-26	电视 单输出	个	1.0000	187.82	64.65	56.06	6.76	11.90	273.75	
人工单价(元/工日)		一类人工		二类人工	三类人工	补充人工	小计	187.82	64.65	
			182					56.06		
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)
	补充定额0099	隔离模块				1	56.062		56.06	0
		其他材料费							8.58	0.00
		小计							64.64	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健康信息服务平台建设改造

第 10 页 共 95 页

项目编码	020601010001	项目名称	编码模块	计量单位	合	工程量	2	综合单价(元)	289.37	
清单综合单价组成明细										
编制依据				单价(元)					合价(元)	
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			企业管理费	利润	
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费			
C9-1-31	模块箱(模块数量以内)	套	1.0000	55.87	206.64	0	1.68	15.99	289.37	
人工单价(元/工日)		一类人工		二类人工	三类人工	补充人工	小计	55.87	206.64	
			182					15.99		
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)
	230700010000	8位模块箱				1	196.16		196.16	0
		其他材料费							10.18	0.00
		小计							206.64	0.00





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔桥信息服务楼消防改造

第 11 页 共 95 页

项目编号	920504030001	项目名称	消防广播(扬声器)安装	计量单位	个	工程量	29	综合单价(元)	110.17						
清单综合单价组成明细															
编制依据															
单价(元)															
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费				合价(元)						
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	
C9-4-21	消防广播(扬声器)安装 扬声器 吸顶式(SF-50)	个	1.0000	54.23	57.65	54.82	1.14	2.96	87	48.23	57.65	54.82	1.14	2.96	1.87
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计				48.23	57.65	54.82	1.14	2.96	1.87
其中:暂估材料费										54.82					
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	补充设备0100	吸顶式扬声器			个	1	54.823		54.82	0					
		其他材料费							2.83	0.00					
		小计							57.65	0.00					

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔桥信息服务楼消防改造

第 12 页 共 95 页

项目编号	920504030001	项目名称	消防电话分机	计量单位	部	工程量	3	综合单价(元)	127.07						
清单综合单价组成明细															
编制依据															
单价(元)															
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费				合价(元)						
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	
C9-4-19	消防报警电话插孔(电话)安装 电话分机	个	1.0000	25.21	97.07	93.45	0.84	1.81	114	26.21	97.07	93.45	0.84	1.81	1.14
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计				26.21	97.07	93.45	0.84	1.81	1.14
其中:暂估材料费										93.45					
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	补充设备0110	消防电话分机			部	1	93.451		93.45	0					
		其他材料费							3.63	0.00					
		小计							97.08	0.00					





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔桥信息服务中心消防改造

第 13 页 共 95 页

项目编码		920210010001		项目名称	电气配线		计量单位	m		工程量	360		综合单价(元)	4.78		
清单综合单价组成明细																
编制依据				单价(元)								合价(元)				
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中:工程设备费	其他材料费					材料费	其中:工程设备费			
C4-11-31	管内穿多芯软导线 导线截面(mm ² 以内) 二芯 1.5	m	1.0000	0.91	3.42	0	0.03	0.05	0.16	0.91	3.42	0	0.03	0.26	0.16	
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工			小计		0.91	3.42	0	0.03	0.26	0.16	
其中:暂估材料费											3.31					
材料费明细	编号	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)						
	29030010000-1B2	ZR-RYS2*1.5 截面1.5mm ² 以内 二芯				1.08	3.062		3.31	0						
	其他材料费										0.1	0.00				
	小计										3.41	0.00				

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔桥信息服务中心消防改造

第 14 页 共 95 页

项目编码		920210010002		项目名称	电气配线		计量单位	m		工程量	360		综合单价(元)	4.78		
清单综合单价组成明细																
编制依据				单价(元)								合价(元)				
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中:工程设备费	其他材料费					材料费	其中:工程设备费			
C4-11-31	管内穿多芯软导线 导线截面(mm ² 以内) 二芯 1.5	m	1.0000	0.91	3.42	0	0.03	0.05	0.16	0.91	3.42	0	0.03	0.26	0.16	
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工			小计		0.91	3.42	0	0.03	0.26	0.16	
其中:暂估材料费											3.31					
材料费明细	编号	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)						
	29030010000-1B2	ZR-RYS2*1.5 截面1.5mm ² 以内 二芯				1.08	3.062		3.31	0						
	其他材料费										0.1	0.00				
	小计										3.41	0.00				





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 智慧图书馆业务楼消防改造

第 15 页 共 95 页

项目编码	020210010003	项目名称	电气配线	计量单位	m	工程量	280	综合单价(元)	7.98						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)					合价(元)						
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			企业管理费	利润	材料费	企业管理费	利润			
					其中:工程设备费	施工机具使用费	其他材料费								
C4-11-219	管内穿多芯软导线 导线截面(mm ² 以内) 二芯 1.5	m	1.0000	0.91	6.34	0	0.00	0.43	0.27	0.91	6.34	0	0.03	0.43	0.27
	人工单价(元/工日)			一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计		0.91	6.34	0	0.03	0.43	0.27
				182				其中:未计价材料费							6.24
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	280300110000-101	RVVP2*1.5 截面1.5mm ² 以内 二芯				1.05	5.77		6.23	0					0
		其他材料费							0.1	0.00					0.00
		小计							6.33	0.00					0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 智慧图书馆业务楼消防改造

第 16 页 共 95 页

项目编码	020210030001	项目名称	电气配管	计量单位	m	工程量	260	综合单价(元)	21.84						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)					合价(元)						
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			企业管理费	利润	材料费	企业管理费	利润			
					其中:工程设备费	施工机具使用费	其他材料费								
C4-11-120	固定(加厚)式薄壁钢管 DN20, 混凝土结构暗配 公称直径50mm以内) 20	m	1.0000	3.1	6.91	0	0.27	0.66	0.66	9.10	6.91	0	0.27	0.66	
C4-11-121	防火涂料 耐火极限0.5h 厚2mm 管道	m ²	0.0842	11.63	26.96	0	0.35	2.3	1.14	0.98	2.27	0	0.03	0.19	0.12
	人工单价(元/工日)			一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计		10.08	9.18	0	0.36	1.15	0.72
				182				其中:未计价材料费							3.64
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	230905010000-01	DN64(25)薄壁钢管 DN20			m	1.03	3.50		3.51	0					0
		其他材料费							3.94	0.00					0.00
		小计							9.18	0.00					0.00





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔桥信息服务中心消防改造

第 17 页 共 95 页

项目编码	03901	项目名称	健翔桥校区信息服务中心消防电线电缆土建开挖及回填	计量单位	项	工程数量	1	综合单价(元)	3836.23							
请单综合单价组成明细																
编制依据				单价(元)					合价(元)							
编号	名称	单位	数量	材料费					人工费					利润		
				材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	其他	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费				
补子目1	健翔桥校区信息服务中心消防电线电缆土建开挖及回填	项	1.0000	0	3500	0	0	206.5	129.73	0.00	3500.00	0	0.00	206.50	129.73	
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工					小计	0.00	3500.00	0	0.00	206.50	129.73
材料费明细	其他材料费									-					3500	0.00
	小计									-					3500.00	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔桥信息服务中心消防改造

第 18 页 共 95 页

项目编码	03902	项目名称	健翔桥校区信息服务中心消防电线电缆敷设、防腐套管	计量单位	项	工程数量	1	综合单价(元)	3134.75							
请单综合单价组成明细																
编制依据				单价(元)					合价(元)							
编号	名称	单位	数量	材料费					人工费					利润		
				材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	其他	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费				
补子目2	健翔桥校区信息服务中心消防电线电缆敷设、防腐套管	项	1.0000	0	2860	0	0	168.74	106.01	0.00	2860.00	0	0.00	168.74	106.01	
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工					小计	0.00	2860.00	0	0.00	168.74	106.01
材料费明细	其他材料费									-					2860	0.00
	小计									-					2860.00	0.00





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔桥信息服务楼消防改造

第 19 页 共 56 页

项目编码	920907008001	项目名称	电压传感器安装	计量单位	个	工程量	10	综合单价(元)	362.84					
清单综合单价组成明细														
编制依据				单价(元)			合价(元)							
编号	名称	单位	数量	材料费				人工费				利润		
				材料费	其中: 工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	人工费	其中: 工程设备费	施工机具使用费	企业管理费			
C4-2-1	电压传感器	台	1.0000	122.3	209.9	191.86	15.66	191.86	122.30	209.90	191.86	15.66	9.20	5.78
人工单价(元/工日)				一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计	122.30	209.90	191.86	15.66	9.20	5.78
				182				其中: 材料费						191.86
材料费项目	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中: 暂估单价(元)	合价(元)	其中: 暂估合价(元)					
		补充设备01001			1	191.868		191.86	0					
		电压信号传感器			1	191.868		191.86	0					
		其他材料费						18.05	0.00					
小计								209.91	0.00					

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔桥信息服务楼消防改造

第 20 页 共 56 页

项目编码	920210010004	项目名称	电气配线	计量单位	m	工程量	300	综合单价(元)	4.78						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)			合价(元)								
编号	名称	单位	数量	材料费				人工费				利润			
				材料费	其中: 工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	人工费	其中: 工程设备费	施工机具使用费	企业管理费				
C4-11-3	管内穿多芯软导线 导线截面(mm2以内) 二芯 1.5	m	1.0000	0.91	3.42	0	0.03	0.26	0.16	0.91	3.42	0	0.03	0.26	0.16
人工单价(元/工日)				一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计	0.91	3.42	0	0.03	0.26	0.16	
				182				其中: 材料费						3.31	
材料费项目	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中: 暂估单价(元)	合价(元)	其中: 暂估合价(元)						
		250300110090-1#			1.08	3.062		3.21	0						
		BVSRX1.5 截面1.5mm2以内 二芯			1.08	3.062		3.21	0						
		其他材料费						0.1	0.00						
小计								3.41	0.00						





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔桥信息业务楼消防改造

第 21 页 共 95 页

项目编码	020210003002	项目名称	电气配管	计量单位	m	工程数	200	综合单价(元)	21.44						
清单综合单价组成明细															
编制依据															
编号	名称	单位	数量	人工费	单价(元)				合价(元)						
					材料费	其中: 工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	材料费	其中: 工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润		
C4-11-12	固定(扣压)式薄壁钢管暗配, 混凝土结构明配: 公称直径(mm以内): 20	m	1.0000	0.1	6.91	0	0.27	0.00	0.6	9.10	6.91	0	0.27	0.06	0.60
C4-11-42	圆钢铁丝料 扁大扁圆(0.5h厚2mm) 铁丝	m	0.0842	11.65	26.96	0	0.26	2.7	1.44	0.98	2.27	0	0.03	0.19	0.12
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计				10.09	9.18	0	0.30	1.19	0.72
						其中: 未计价材料费				3.64					
材料费	编号	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中: 暂估单价(元)	合价(元)	其中: 暂估合价(元)					
	290805010000	JDG(JBG)薄壁钢管 J2000			m	1.03	3.53		3.64		0				
	01	其他材料							5.51		0.00				
					小计				9.15		0.00				

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔桥信息业务楼消防改造

第 22 页 共 95 页

项目编码	930507000001	项目名称	剩余电流式监控探测器安装	计量单位	个	工程数	15	综合单价(元)	109.37						
清单综合单价组成明细															
编制依据															
编号	名称	单位	数量	人工费	单价(元)				合价(元)						
					材料费	其中: 工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	材料费	其中: 工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润		
C9-4-1	点型探测器安装 感烟	个	1.0000	37.67	66.26	63.27	1.4	2.48	63.67	66.26	63.27	1.40	2.48	1.56	
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计				37.67	66.26	63.27	1.40	2.48	1.56
						其中: 未计价材料费				63.27					
材料费	编号	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中: 暂估单价(元)	合价(元)	其中: 暂估合价(元)					
	补充设备0100	点型探测器安装 感烟				1	63.27		63.27		0				
					其他材料费				-	-	2.99	0.00			
					小计				-	-	66.26	0.00			





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔桥信息服务楼消防改造

第 23 页 共 95 页

项目编码		920210010005		项目名称		电气配线		计量单位		m		工程量		200		综合单价(元)		4.75	
编制依据				清单综合单价组成明细								合价(元)							
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润			
					其中:工程设备费	其他材料费	小计				其中:工程设备费	其他材料费	小计						
C4-11-31	管内穿多芯软导线 导线截面(mm ² 以内) 二芯 1.5	m	1.0002	0.91	3.42	0	0.03	0.26	0.18	0.91	3.42	0	0.03	0.26	0.18				
人工单价(元/工日)				一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计			0.91	3.42	0	0.03	0.26	0.18			
				182			其中:未计价材料费			3.31									
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)										
	28030010000-103	RVVSKL 5 截面1.5mm ² 以内 二芯		m	1.05	3.062		3.21	0										
		其他材料费						0.1	0.00										
		小计						3.41	0.00										

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔桥信息服务楼消防改造

第 24 页 共 95 页

项目编码		920210030003		项目名称		电气配管		计量单位		m		工程量		200		综合单价(元)		21.41	
编制依据				清单综合单价组成明细								合价(元)							
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润			
					其中:工程设备费	其他材料费	小计				其中:工程设备费	其他材料费	小计						
C4-11-12	敷设(半)封闭式硬塑料管并 配混凝土结构暗配 公称直径(mm以内) 20	m	1.0000	9.1	6.91	0	0.27	0.36	0.1	9.10	6.91	0	0.27	0.36	0.10				
C4-11-12	阻燃天线路 耐火等级0.5h 厚2mm 管道	m ²	0.0642	11.65	20.96	0	0.36	2.3	1.41	0.99	3.27	0	0.03	0.19	0.12				
人工单价(元/工日)				一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计			10.08	9.10	0	0.30	1.15	0.72			
				182			其中:未计价材料费			3.61									
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)										
	290605010000-01	JBG (88G) 阻燃钢管 1000		m	1.04	3.53		3.64	0										
		其他材料费						5.54	0.00										
		小计						9.18	0.00										





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔桥信息服务楼消防改造

第 25 页 共 95 页

项目编码	030903	项目名称	健翔桥校区信息部 多线 消防报警系统设备 编程、录入以及定 时编程、联动测试	计量单位	项	工程量	1	综合单价(元)	2192.13					
清单综合单价组成明细														
编制依据				单价(元)			合价(元)							
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			人工费	材料费			利润		
					材料费	其中:工 程设备费	施工机具 使用费		企业管 理费	材料费	其中:工 程设备费		施工机具 使用费	企业管 理费
补子目4	健翔桥校区信息部多线 消防报警系统设备编程、 录入以及逻辑编程、联动 测试	项	1.0000	0	2000	0	118	74.13	0.00	2000.00	0	0.00	118.00	74.13
人工单价 (元/工日)		一类 人工	二类 人工	三类 人工	补充人工			小计	0.00	2000.00	0	0.00	118.00	74.13
材料 费 明 细	其他材料费										2000			0.00
	小计											2000.00		

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔桥信息服务楼消防改造

第 26 页 共 95 页

项目编码	910604022001	项目名称	消防应急灯具专用 应急电源控制器	计量单位	套	工程量	1	综合单价(元)	3635.51						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)			合价(元)								
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			人工费	材料费			利润			
					材料费	其中:工 程设备费	施工机具 使用费		企业管 理费	材料费	其中:工 程设备费		施工机具 使用费	企业管 理费	
09-5-1	智能应急照明控制器安装 调试	台	1.0000	649.01	1794.60	1682.12	473.25	72.85	77	649.01	1794.60	1682.12	473.25	72.85	45.77
人工单价 (元/工日)		一类 人工	二类 人工	三类 人工	补充人工			小计	649.01	1794.60	1682.12	473.25	72.85	45.77	
材料 费 明 细	其他材料费														1682.12
	小计														
材料 费 明 细	编号	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价 (元)	其中:暂估 单价 (元)	合价 (元)	其中:暂估 合价 (元)					
	补充设备0108 2	消防应急灯具专用应急电源控制器 应急电源回路【1000W 七】			套	1	1682.12		1682.12		0				
其他材料费											112.39			0.00	
小计											1294.60			0.00	





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健康桥信息服务楼消防改造

第 27 页 共 95 页

项目编号	920211003001	项目名称	集中电源集中控制型消防应急标志灯	计量单位	套	数量	10	综合单价(元)	102.94	
清单综合单价组成明细										
编制依据										
单价(元)										
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	
09-5-14	智能应急灯具标志灯具安装 标志灯 埋装	套	1.0000	38.22	54.44	0	1.23	5.54	3.49	
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计	38.22	54.44	
			182	其他: 未计价材料费					51.6	
材料费明细	编制	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)
	256100050000-185	集中电源集中控制型消防应急标志灯【单面埋装/左向】			套	1.01	51.088		51.6	0
		其他材料费							2.84	0.00
		小计							54.44	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健康桥信息服务楼消防改造

第 28 页 共 95 页

项目编号	020311003002	项目名称	普通灯具及吸顶灯安装	计量单位	套	数量	5	综合单价(元)	102.91	
清单综合单价组成明细										
编制依据										
单价(元)										
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	
09-5-14	智能应急灯具及标志灯具安装 标志灯 埋装	套	1.0000	38.22	54.44	0	1.23	5.54	3.49	
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计	38.22	54.44	
			182	其他: 未计价材料费					51.6	
材料费明细	编制	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)
	256100050000-180	集中电源集中控制型消防应急标志灯【单面埋装/安全出口】			套	1.01	51.088		51.6	0
		其他材料费							2.84	0.00
		小计							54.44	0.00





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健康桥信息服务楼消防改造

第 20 页 共 95 页

项目编码	920211003003	项目名称	普通灯具及吸顶灯安装	计量单位	套	工程数	10	综合单价(元)	119.85						
清单综合单价组成明细															
编制依据															
单价(元)															
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费				合价(元)				利润		
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费			
C9-5-12	智能应急灯具及标志灯具安装 应急灯 组装	套	1.0000	39.31	68.78	0	1.26	6.87	0.05	39.31	68.78	0	1.26	6.45	4.05
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计				39.31	68.78	0	1.26	6.45	4.05
						其中:暂估材料费								65.94	
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	256100000000-184	集中电源集中控制型消防应急照明灯 应急照明灯【5W】			套	1.01	65.283		65.94						
	其他材料费										2.84	0.00			
	小计										68.78	0.00			

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健康桥信息服务楼消防改造

第 20 页 共 95 页

项目编码	920211003004	项目名称	普通灯具及吸顶灯安装	计量单位	套	工程数	2	综合单价(元)	107.28						
清单综合单价组成明细															
编制依据															
单价(元)															
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费				合价(元)				利润		
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费			
C9-5-12	智能应急灯具及标志灯具安装 应急灯 组装	套	1.0000	39.31	57.31	0	1.26	5.91	0.03	39.31	57.31	0	1.26	5.77	3.53
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计				39.31	57.31	0	1.26	5.77	3.53
						其中:暂估材料费								54.47	
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	256100000000-183	集中电源集中控制型消防应急标志灯 全金属【单面发光】			套	1.01	53.920		54.47						
	其他材料费										2.84	0.00			
	小计										57.31	0.00			





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔桥信息服务楼消防改造

第 31 页 共 95 页

项目编码	920211003005	项目名称	普通灯具及吸顶灯安装	计量单位	套	工程量	2	综合单价(元)	111.68							
清单综合单价组成明细																
编制依据					单价(元)					合价(元)						
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中:工程设备费					材料费	其中:工程设备费				
09-5-12	智能应急灯具及标志灯具安装 应急灯 埋装	套	1.0000	39.31	61.32	0	1.26	6.01	78	39.31	61.32	0	1.26	6.01	78	
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工			小计			39.31	61.32	0	1.26	6.01	78
		182			其他材料费			小计			53.48					
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)						
	236160000000-182	集中电源集中控制型消防应急标志灯 全金属【双面单向带灯罩】			套	1.01	57.908		58.48	0						
		其他材料费							2.84	0.00						
		小计							61.32	0.00						

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔桥信息服务楼消防改造

第 32 页 共 96 页

项目编码	030204	项目名称	健翔桥校区信息楼等楼弱电布线应急照明系统设备编制、录入以及逻辑编程、联调测试	计量单位	项	工程量	1	综合单价(元)	1036.07							
清单综合单价组成明细																
编制依据					单价(元)					合价(元)						
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中:工程设备费					材料费	其中:工程设备费				
补子目4	健翔桥校区信息服务楼弱电布线应急照明系统设备编制、录入以及逻辑编程、联调测试	项	1.0000	0	1000	0	59	37.07	0.00	1000.00	0	0.00	59.00	37.07		
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工			小计			0.00	1000.00	0	0.00	59.00	37.07
		其他材料费			小计						1000.00					
		其他材料费			小计						1000.00					





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔桥信息系各楼消防改造

第 33 页 共 95 页

项目编码	930210010006	项目名称	电气配线	计量单位	m	工程量	250	综合单价(元)	4.78						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)			合价(元)								
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中:工程设备费	其他材料费								
C4-11-319	管内穿多芯软导线 导线截面(602以内) 二芯 1.5	m	1.0000	0.91	3.42	0	0.03	0.05	0.16	0.91	3.42	0	0.03	0.06	0.16
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工			小计		0.91	3.42	0	0.03	0.06	0.16
其中:未计价材料费										3.31					
材料费明细	编号	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	290300110000-102	ZR-BV32*1.5 截面1.5mm2以内 二芯			m	1.08	2.962		3.20						
		其他材料费							0.11						
		小计							3.31						

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔桥信息系各楼消防改造

第 34 页 共 95 页

项目编码	930210030004	项目名称	电气配管	计量单位	m	工程量	250	综合单价(元)	21.11						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)			合价(元)								
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中:工程设备费	其他材料费								
C4-11-120	架配(暗配)式薄壁钢管 混凝土结构明配 公称直径(mm以内) 20	m	1.0000	9.1	6.91	0	0.37	0.06	0.6	9.10	6.91	0	0.37	0.06	0.60
C4-11-122	刷防火涂料 耐火极限0.5h 厚2mm 管道	m ²	0.0842	11.05	20.96	0	0.35	2.3	1.44	0.98	2.27	0	0.03	0.19	0.12
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工			小计		10.09	9.18	0	0.30	1.15	0.72
其中:未计价材料费										3.64					
材料费明细	编号	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	29060501000001	JBG(3BG)薄壁钢管 1820			m	1.03	3.53		3.64						
		其他材料费							3.54						
		小计							9.18						





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔楼信息服务中心消防改造

第 35 页 共 95 页

项目编码	020501009001	项目名称	嵌入式室内消火栓箱	计量单位	套	工程数	6	综合单价(元)	1317.24								
清单综合单价组成明细																	
编制依据				单价(元)					合价(元)								
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			材料费			利润						
					材料费	其中: 工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	其中: 人工费	材料费		其中: 工程设备费	施工机具使用费	企业管理费			
C9-1-82	室内消火栓(明装) 耐火卷盘 公称直径(mm以内) 单栓 65	套	1.0000	160.52	1036.26	0	5.01	70.91	5.01	100.52	1036.26	0	5.01	70.91	34.34		
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工			小计			100.52		1036.26	0	5.01	70.91	34.34
					其中: 补充材料费						959.38						
材料费 组成 细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中: 暂估单价(元)	合价(元)	其中: 暂估合价(元)							
	230906010000	嵌入式室内消火栓 700*1000			套	1	953.98		953.98	0							
		其他材料费							82.25	0.00							
	小计								1036.27	0.00							

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔楼信息服务中心消防改造

第 36 页 共 95 页

项目编码	020501009002	项目名称	带软管卷盘接口旋转消防栓消火栓965型	计量单位	套	工程数	6	综合单价(元)	86.38								
清单综合单价组成明细																	
编制依据				单价(元)					合价(元)								
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			材料费			利润						
					材料费	其中: 工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	其中: 人工费	材料费		其中: 工程设备费	施工机具使用费	企业管理费			
补充材料061	带软管卷盘接口旋转消防栓2855型	套	1.0000	0	77.88	0	0	4.50	0.00	77.88	0	0.00	4.50	2.89			
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工			小计			0.00		77.88	0	0.00	4.50	2.89
					其中: 补充材料费						77.88						
材料费 组成 细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中: 暂估单价(元)	合价(元)	其中: 暂估合价(元)							
	补充材料061	带软管卷盘接口旋转消防栓2855型			套	1	77.876		77.88	0							
	小计								77.88	0.00							





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔桥信息服务楼消防改造

第 37 页 共 95 页

项目编码	020501008003	项目名称	消防水管	计量单位	部	工程量	6	综合单价(元)	187.25						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)			合价(元)								
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费								
补充主材001	消防水管	套	1.0000	0	170.84	0	0	10.25	4.33	0.00	170.84	0	0.00	10.08	6.33
人工单价(元/工日)		一类人工		二类人工		三类人工		补充人工	小计	0.00	170.84	0	0.00	10.08	6.33
其中:暂估材料费										170.84					
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	补充主材001	消防水管 DN65 25 聚氯酯			套	1	170.841		170.84	0					
小计												170.84		0.00	

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔桥信息服务楼消防改造

第 38 页 共 95 页

项目编码	020501008001	项目名称	消防接口 DN65	计量单位	部	工程量	6	综合单价(元)	43.22						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)			合价(元)								
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费								
补充主材002	消防接口	套	1.0000	0	39.43	0	0	3.40	1.48	0.00	39.43	0	0.00	2.33	1.48
人工单价(元/工日)		一类人工		二类人工		三类人工		补充人工	小计	0.00	39.43	0	0.00	2.33	1.48
其中:暂估材料费										39.43					
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	补充主材002	消防接口 DN65			套	1	39.425		39.43	0					
小计												39.43		0.00	





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健康桥信息服务中心消防改造

第 29 页 共 98 页

项目编码	92050108005	项目名称	直流消防水枪	计量单位	套	工程量	6	综合单价(元)	45.09	
清单综合单价组成明细										
编制依据				单价(元)					合价(元)	
编号	名称	单位	数量	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润	合价
				材料费	其中:工程设备费	补充人工				
补充主材003	直流消防水枪	套	1.0000	0	42.05	0	0	2.85	0	45.09
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工			小计	0.00	12.05
				其中:暂估材料费						42.05
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)
		补充主材003	直流消防水枪 DN65			套	1	42.053		42.05
小计									42.05	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健康桥信息服务中心消防改造

第 30 页 共 98 页

项目编码	92050108006	项目名称	消防自救软管卷盘	计量单位	套	工程量	6	综合单价(元)	217.22	
清单综合单价组成明细										
编制依据				单价(元)					合价(元)	
编号	名称	单位	数量	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润	合价
				材料费	其中:工程设备费	补充人工				
补充主材005	消防自救软管卷盘	套	1.0000	0	198.00	0	0	11.48	0	217.22
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工			小计	0.00	198.00
				其中:暂估材料费						198.00
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)
		补充主材005	消防自救软管卷盘 DN65			套	1	198.00		198.00
小计									198.00	0.00





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔桥信息服务楼消防改造

第 41 页 共 95 页

项目编码		92093037001		项目名称	明杆闸阀	计量单位	个	工程量	2	综合单价(元)	1420.36			
清单综合单价组成明细														
编制依据														
编号	名称	单位	数量	人工费	单价(元)				合价(元)					
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润
C10-5-40	焊接法兰阀门 公称直径(DN)以内) 150	个	1.0000	161.98	1081.84	0	52.23	76.47	161.98	1081.84	0	52.23	76.47	48.04
人工单价(元/工日)				一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计	161.98	1081.84	0	52.23	76.47	48.04
				182	其中:暂估材料费				893.63					
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	19000010200-183	明杆闸阀 DN150			1	893.63		893.63	0					
		其他材料费				-	-	188.22	0.00					
		小计				-	-	1081.85	0.00					

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔桥信息服务楼消防改造

第 42 页 共 95 页

项目编码		92093037002		项目名称	明杆闸阀	计量单位	个	工程量	10	综合单价(元)	691.6			
清单综合单价组成明细														
编制依据														
编号	名称	单位	数量	人工费	单价(元)				合价(元)					
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润
C10-5-38	焊接法兰阀门 公称直径(DN)以内) 100	个	1.0000	99.01	470.45	0	15.9	34.54	99.01	470.45	0	15.90	34.54	21.70
人工单价(元/工日)				一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计	99.01	470.45	0	15.90	34.54	21.70
				182	其中:暂估材料费				364.6					
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	19000010200-182	明杆闸阀 DN100			1	364.602		364.6	0					
		其他材料费				-	-	185.35	0.00					
		小计				-	-	470.45	0.00					





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健康桥信息服务楼消防改造

第 43 页 共 95 页

项目编码	020603011001	项目名称	止回阀	计量单位	个	工程量	4	综合单价(元)	886.14					
清单综合单价组成明细														
编制依据				单价(元)			合价(元)							
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			企业管理费	利润	合计				
					材料费	其中:工 程设备费	施工机具 使用费							
010-5-08	球墨铸铁闸阀 公称直径(60以内) 100	个	1.0000	99.01	675.32	0	15.9	46.29	99.01	675.32	0	15.90	46.02	29.29
人工单价(元/工日)		一类 人工	二类 人工	三类 人工	补充人工	小计			99.01	675.32	0	15.90	46.02	29.29
其中:零星材料费														
506.17														
材料费 说明	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价 (元)	其中:暂估单价 (元)	合价 (元)	其中:暂估合价 (元)				
	190000010000-104	止回阀 DN100			个	1	569.460		569.47	0				
	其他材料费													
	小计													

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健康桥信息服务楼消防改造

第 44 页 共 95 页

项目编码	02060306001	项目名称	消防栓管道蝶阀	计量单位	个	工程量	9	综合单价(元)	321.26					
清单综合单价组成明细														
编制依据				单价(元)			合价(元)							
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			企业管理费	利润	合计				
					材料费	其中:工 程设备费	施工机具 使用费							
010-6-01	球墨铸铁式法兰闸阀 公称直径(60以内) 100	个	1.0000	94.09	265.60	0	15.94	28.61	94.09	265.60	0	15.94	28.03	17.61
人工单价(元/工日)		一类 人工	二类 人工	三类 人工	补充人工	小计			94.09	265.60	0	15.94	28.03	17.61
其中:零星材料费														
264.58														
材料费 说明	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价 (元)	其中:暂估单价 (元)	合价 (元)	其中:暂估合价 (元)				
	190000010000-145	消防栓管道蝶阀 公称直径100mm以内			个	1	261.684		261.68	0				
	其他材料费													
	小计													





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔桥信息服务楼消防改造

第 45 页 共 95 页

项目编码		92060306002		项目名称		喷淋管道疏通		计量单位		个		工程数量		1		综合单价(元)		447.79			
编制依据				清单综合单价组成明细																	
				单价(元)						合价(元)											
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	税金	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	税金	合价				
					材料费	其中:工程设备费					材料费	其中:工程设备费									
C10-5	镀锌衬塑法兰阀门 公称直径(mm以内) 100	个	1.0000	94.09	299.11	0	15.34	24.10	16.14	94.09	299.11	0	15.34	24.10	16.14	94.09	299.11	0	15.34	24.10	16.14
人工单价(元/工日)				一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计		94.09	299.11	0	15.34	24.10	16.14	198				
材料费	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)											
	1906001(0070-18)	喷淋管道疏通 公称直径100mm以内			个	1	198		198												
		其他材料费							101.1	0.00											
		小计							299.10	0.00											

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔桥信息型消防改造

第 46 页 共 95 页

项目编码		92060306001		项目名称		压力开关		计量单位		套		工程数量		2		综合单价(元)		222			
编制依据				清单综合单价组成明细																	
				单价(元)						合价(元)											
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	税金	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	税金	合价				
					材料费	其中:工程设备费					材料费	其中:工程设备费									
C9-1-55	压力开关	套(组)	1.0000	74.98	127.02	0	7.84	7.47	4.69	74.98	127.02	0	7.84	7.47	4.69	74.98	127.02	0	7.84	7.47	4.69
人工单价(元/工日)				一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计		74.98	127.02	0	7.84	7.47	4.69	128.55				
材料费	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)											
	24530010000-1	仪表接头			个	1	8.51		8.51	0											
	217900300000-1	取源部件			个	1	31.575		31.58	0											
	补充材料059	压力开关			套(组)	1	83.23		83.23	0											
	其他材料费							3.67	0.00												
	小计							127.02	0.00												





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔桥信息服务楼消防改造

第 47 页 共 95 页

项目编码	020403020001	项目名称	液体流量开关	计量单位	组	工程量	2	综合单价(元)	284.87						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)			合价(元)								
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费				合价(元)						
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润		
C5-3-48	液体流量开关	支	1.0000	73.71	198.35	0	2.55	6.36	73.71	198.35	0	2.55	6.18	3.88	
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工				小计	73.71	198.35	0	2.55	6.18	3.88
			182					其中:低合金材料费							169.91
材料费明细	编制	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)						
		补充材料0068	流量开关	支	1	169.912		169.91	0						
		其他材料费						28.45	0.00						
		小计						198.36	0.00						

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔桥信息服务楼消防改造

第 48 页 共 95 页

项目编码	920601062001	项目名称	消火栓钢管	计量单位	m	工程量	219	综合单价(元)	130.24						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)			合价(元)								
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费				合价(元)						
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润		
C9-1-15	钢管(沟槽连接)公称直径(mm以内)100	m	1.0000	23.76	62.59	0	1.09	5.45	23.76	62.59	0	1.09	5.45	3.43	
C9-1-35	钢管(沟槽连接)沟槽管件公称直径(mm以内)100	套	0.3000	23.42	23.24	0	0	0.14	14.56	11.62	0	0.45	1.37	0.99	
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工				小计	43.32	74.21	0	1.54	7.02	4.42
			182					其中:低合金材料费							70.66
材料费明细	编制	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)						
		17020001100	镀锌钢管 DN100	m	1.02	58.31		59.48	0						
		18310033000	沟槽连接件 DN100	套	0.3025	22.248		11.19	0						
		其他材料费						3.53	0.00						
	小计						74.20	0.00							





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔桥信息服务楼消防改造

第 49 页 共 95 页

项目编码	920601002002	项目名称	消防栓管	计量单位	m	工程量	21	综合单价(元)	98.78						
编制依据		清单综合单价组成明细													
编号	名称	单位	数量	人工费	单价(元)				合价(元)						
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润		
C9-1-13	钢管(内衬连接)公称直径(mm以内)55	m	1.0000	24.29	39.04	0	0.91	2.38	24.39	39.04	0	0.91	3.80	2.38	
C9-1-33	钢管(内衬连接)沟槽管件公称直径(mm以内)70	套	0.5228	25.18	19.47	0	0.17	2.17	13.35	10.20	0	0.11	1.41	0.89	
人工单价(元/工日)		一类人工		二类人工		三类人工		补充人工		小计					
				182					37.74	49.24	0	1.32	5.21	3.27	
		其中:未计价材料费								46.95					
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)						
	170100180501-181	镀锌钢管 DN65		m	1.02	36.412		37.17	0						
	182100230000-01	内衬连接件 DN65		套	0.5264	18.602		9.79	0						
	其他材料费								3.27	0.00					
		小计						49.23	0.00						

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔桥信息服务楼消防改造

第 50 页 共 95 页

项目编码	920601002001	项目名称	水喷头安装	计量单位	个	工程量	323	综合单价(元)	45.19					
编制依据		清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	人工费	单价(元)				合价(元)					
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	
C9-1-46	洒水喷头安装 有吊钩 公称直径(mm以内)15	个	1.0000	19.11	21.3	0	0.82	2.53	19.11	21.30	0	0.82	2.43	1.50
人工单价(元/工日)		一类人工		二类人工		三类人工		补充人工		小计				
				182					19.33	21.30	0	0.82	2.43	1.50
		其中:未计价材料费								16.85				
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	232100140000-01	喷头头 公称直径15mm以内		个	1.01	12.142		12.27	0					
	234500050000-01	喷头装饰盖 公称直径15mm以内		个	1.01	3.54		3.58	0					
	其他材料费								4.45	0.00				
		小计						21.31	0.00					





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔桥信息机房楼消防改造

第 51 页 共 95 页

项目编码	920601002003	项目名称	本项材料管	计量单位	m	工程量	79	综合单价(元)	183.79	
清单综合单价组成明细										
编制依据				单价(元)			合价(元)			
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			企业管理费	利润	合计
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费			
C9-1-17	钢管(内槽连接)公称直径(mm以内)150	m	1.0000	35.47	88.57	0	1.48	7.42	66	35.67
C9-1-37	钢管(内槽连接)沟槽管件公称直径(mm以内)150	套	0.5000	45.68	35.01	0	1.48	9.84	3.04	22.81
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工			小计		58.51
				182				其中:未计价材料费		96.72
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)	
	170106180001-182	镀锌钢管 DN150			m	1.02		78.16	0	
	183106300000-82	沟槽连接件 DN150			套	0.5025		33.85	0	
	其他材料费							9.97	0.00	
	小计							106.07	0.00	

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔桥信息机房楼消防改造

第 52 页 共 95 页

项目编码	920601002004	项目名称	水喷淋钢管	计量单位	m	工程量	90	综合单价(元)	130.01	
清单综合单价组成明细										
编制依据				单价(元)			合价(元)			
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			企业管理费	利润	合计
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费			
C9-1-15	钢管(内槽连接)公称直径(mm以内)100	m	1.0000	28.76	62.59	0	1.09	5.45	4.43	28.76
C9-1-35	钢管(内槽连接)沟槽管件公称直径(mm以内)100	套	0.5000	29.12	23.24	0	0.45	1.47	1.91	14.56
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工			小计		83.32
				182				其中:未计价材料费		74.21
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)	
	17030601400-1	镀锌钢管 DN100			m	1.02		58.31	0	
	183106300000-85	沟槽连接件 DN100			套	0.5025		22.215	0	
	其他材料费							3.54	0.00	
	小计							74.20	0.00	





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔桥信息服务楼消防改造

第 53 页 共 95 页

项目编码		92091002005		项目名称		水喷淋钢管		计量单位		m		工程量		120		综合单价(元)		67.60						
编制依据				清单综合单价组成明细																				
				单价(元)								合价(元)												
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润					
					其中:工程设备费	其中:工程设备费				其中:工程设备费	其中:工程设备费													
C9-1-3	镀锌钢管(螺纹连接)公称直径(mm以内)40	m	1.0000	29.85	30.42	0	1.49	3.24	2.29	29.85	30.42	0	1.49	3.54	2.29									
人工单价(元/工日)		一类人工		二类人工		三类人工	补充人工	小计		29.85	30.42	0	1.49	3.54	2.29									
										其中:暂估材料费										27.29				
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)															
	290603020000	镀锌钢管 DN40			1.02	26.752		27.29	0															
	03	其他材料费						3.13	0.00															
		小计						30.42	0.00															

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔桥信息服务楼消防改造

第 54 页 共 95 页

项目编码		920701002006		项目名称		水喷淋钢管		计量单位		m		工程量		24		综合单价(元)		60.74						
编制依据				清单综合单价组成明细																				
				单价(元)								合价(元)												
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润					
					其中:工程设备费	其中:工程设备费				其中:工程设备费	其中:工程设备费													
C9-1-2	镀锌钢管(螺纹连接)公称直径(mm以内)32	m	1.0000	28.76	25.32	0	1.34	3.21	2.05	28.76	25.32	0	1.34	3.27	2.05									
人工单价(元/工日)		一类人工		二类人工		三类人工	补充人工	小计		28.76	25.32	0	1.34	3.27	2.05									
										其中:暂估材料费										23.27				
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)															
	290603030000	镀锌钢管 公称直径32mm以内			1.02	22.814		23.27	0															
	01	其他材料费						2.05	0.00															
		小计						25.32	0.00															





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健康信息服务平台升级改造

第 55 页 共 95 页

项目编码	020601002007	项目名称	水暖用钢管	计量单位	m	工程量	90	综合单价(元)	52.25						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)			合价(元)								
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中:工程设备费	其他材料费								
C9-1-1	镀锌钢管(螺纹连接)公称直径(mm以内)25	m	1.0000	26.03	30.58	0	1.1	2.21	1.77	36.03	23.58	0	1.10	2.81	1.77
人工单价(元/工日)		一类人工		二类人工		三类人工	补充人工	小计		26.03	23.58	0	1.10	2.81	1.77
			182				其他材料费								19.15
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	29060302000002	镀锌钢管 公称直径25mm以内				1.02	18.779		19.15	0					
		其他材料费							1.43	0.00					
		小计							20.58	0.00					

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健康信息服务平台升级改造

第 56 页 共 95 页

项目编码	920601003001	项目名称	支架	计量单位	kg	工程量	253.3	综合单价(元)	25.87						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)			合价(元)								
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中:工程设备费	其他材料费								
C10-4-1	制作一般管架	100kg	0.0100	777.14	412.89	0	226.52	85.24	2.5	7.76	4.12	0	2.20	0.83	0.52
C10-4-2	安装一般管架	100kg	0.0100	481.57	328.56	0	133.96	65.92	3.00	4.81	3.28	0	1.36	0.56	0.35
人工单价(元/工日)		一类人工		二类人工		三类人工	补充人工	小计		12.57	3.40	0	3.62	1.39	0.87
			182				其他材料费								0
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
		其他材料费							7.41	0.00					
		小计							7.41	0.00					





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健康桥信息服务楼消防改造

第 57 页 共 95 页

项目编码		920591011001		项目名称		末端试水装置安装		计量单位		组		工程量		2		综合单价(元)		316.97					
编制依据				清单综合单价组成明细								合价(元)											
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润	合价(元)						
					材料费	其中:工程设备费					材料费	其中:工程设备费					材料费	其中:工程设备费					
09-1-73	末端试水装置 公称直径(≤m以内) 25	组	1.0000	122.85	188.33	0	4.56	18.53	11.7	192.85	188.33	0	4.56	18.53	11.70								
人工单价(元/工日)		一类人工			二类人工			三类人工		补充人工			小计				122.85	188.33	0	4.56	18.53	11.70	
													其中:暂估材料费										0
材料费用组	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)														
		其他材料费				-	-	188.33	0.00														
		小计				-	-	188.33	0.00														

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健康桥信息服务楼消防改造

第 58 页 共 95 页

项目编码		92091000001		项目名称		湿式报警阀组		计量单位		组		工程量		2		综合单价(元)		1728.32					
编制依据				清单综合单价组成明细								合价(元)											
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润	合价(元)						
					材料费	其中:工程设备费					材料费	其中:工程设备费					材料费	其中:工程设备费					
09-1-32	湿式报警阀组 公称直径(≤m以内) 100	组	1.0000	676.31	879.53	0	21	93.03	58.45	676.31	879.53	0	21.00	93.03	58.45								
人工单价(元/工日)		一类人工			二类人工			三类人工		补充人工			小计				676.31	879.53	0	21.00	93.03	58.45	
													其中:暂估材料费										733.74
材料费用组	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)														
	29310701000001	湿式报警阀组 公称直径100mm以内		组	1	733.738	-	733.74	0														
		其他材料费				-	-	145.9	0.00														
	小计				-	-	879.54	0.00															





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健康桥信息服务楼消防改造

第 59 页 共 95 页

项目编码	020601016001	项目名称	套管制作、安装	计量单位	个	工程量	8	综合单价(元)	145.88					
清单综合单价组成明细														
编制依据		单价(元)					合价(元)							
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			企业管理费	利润	合价				
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费							
C10-467	一般塑料套管制作安装 公称直径(mm以内) 150	个	1.0000	56.06	76.81	0	2.96	5.03	56.06	76.80	0	2.96	8.01	5.03
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工			小计	56.06	76.80	0	2.96	8.01	5.03
				182				其中:零星材料费	0					
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)				
		其他材料费							76.79		0.00			
		小计							76.79		0.00			

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健康桥信息服务楼消防改造

第 60 页 共 95 页

项目编码	020601016002	项目名称	套管制作、安装	计量单位	个	工程量	8	综合单价(元)	141.31					
清单综合单价组成明细														
编制依据		单价(元)					合价(元)							
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			企业管理费	利润	合价				
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费							
C10-468	一般塑料套管制作安装 公称直径(mm以内) 50	个	1.0000	17.84	24.93	0	1.31	2.63	17.84	24.93	0	1.31	2.60	1.63
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工			小计	17.84	24.93	0	1.31	2.60	1.63
				182				其中:零星材料费	0					
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)				
		其他材料费							24.93		0.00			
		小计							24.93		0.00			





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健康桥信息服务平台升级改造

第 61 页 共 95 页

项目编码		920001016003		项目名称		套管制作、安装		计量单位		个		工程量		3		综合单价(元)		197.14	
编制依据				清单综合单价组成明细															
编号	名称	单位	数量	单价(元)					合价(元)										
				人工费	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润					
C10-4-68	一般塑料套管制作安装 公称直径(mm以内) 200	个	1.0000	63.15	113.33	0	3.38	10.21	6.67	63.15	113.33	0	3.38	10.61	6.67				
	人工单价(元/工日)	一类人工		二类人工		三类人工	补充人工		小计		63.15	113.33	0	3.38	10.61	6.67			
									其中:暂估材料费							0			
材料费用	编制	主要材料名称及规格型号										单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)		
		其他材料费														113.32		0.00	
		小计														113.32		0.00	

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健康桥信息服务平台升级改造

第 62 页 共 95 页

项目编码		920001016004		项目名称		套管制作、安装		计量单位		个		工程量		4		综合单价(元)		391.43	
编制依据				清单综合单价组成明细															
编号	名称	单位	数量	单价(元)					合价(元)										
				人工费	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润					
C10-4-68	一般塑料套管制作安装 公称直径(mm以内) 100	个	1.0000	38.95	46.08	0	2.35	1.09	1.28	38.95	46.08	0	2.35	5.19	3.26				
	人工单价(元/工日)	一类人工		二类人工		三类人工	补充人工		小计		38.95	46.08	0	2.35	5.19	3.26			
									其中:暂估材料费							0			
材料费用	编制	主要材料名称及规格型号										单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)		
		其他材料费														46.67		0.00	
		小计														46.67		0.00	





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健康新信息服务楼消防改造

第 63 页 共 95 页

项目编码	0807013001	项目名称	防火封堵(隔层、孔洞封堵)	计量单位	项	工程量	8	综合单价(元)	171.4	
请单综合单价组成明细										
编制依据				单价(元)			合价(元)			
编号	名称	单位	数量	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	综合单价	
				材料费	其中:工程设备费					
C4-439	防火封堵 穿楼板制	处	1.0000	139.78	12.4	0	4.19	9.23	5.80	
人工单价(元/工日)		一类人工		二类人工	三类人工	补充人工	小计			
			182	其中:暂估材料费						0
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)	
		其他材料费				-	-	12.4	0.00	
		小计				-	-	12.40	0.00	

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健康新信息服务楼消防改造

第 64 页 共 95 页

项目编码	0807013002	项目名称	防火封堵(隔层、孔洞封堵)	计量单位	项	工程量	32	综合单价(元)	171.4	
请单综合单价组成明细										
编制依据				单价(元)			合价(元)			
编号	名称	单位	数量	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	综合单价	
				材料费	其中:工程设备费					
C4-439	防火封堵 穿楼板制	处	1.0000	139.78	12.4	0	4.19	9.23	5.80	
人工单价(元/工日)		一类人工		二类人工	三类人工	补充人工	小计			
			182	其中:暂估材料费						0
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)	
		其他材料费				-	-	12.4	0.00	
		小计				-	-	12.40	0.00	





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健康桥信息服务平台升级改造

第 45 页 共 95 页

项目编码	080707013003	项目名称	防火堵洞(预制)、孔洞封堵	计量单位	项	工程量	2	综合单价(元)	171.4						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)			合价(元)								
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润						
					材料费	其中: 工程设备费									
04-8-138	防火堵洞 空楼板洞	处	1.0000	139.78	12.4	0	4.19	5.8	139.78	12.40	0	4.19	9.23	5.80	
人工单价(元/工日)		一类人工		二类人工	三类人工	补充人工	小计		139.78	12.40	0	4.19	9.23	5.80	
			182								0				
材料费明细	编制	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中: 暂估单价(元)	合价(元)	其中: 暂估合价(元)					
		其他材料费					-	-	12.4	0.00					
		小计					-	-	12.40	0.00					

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健康桥信息服务平台改造

第 46 页 共 95 页

项目编码	080707013004	项目名称	防火堵洞(预制)、孔洞封堵	计量单位	项	工程量	4	综合单价(元)	77.8						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)			合价(元)								
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润						
					材料费	其中: 工程设备费									
04-8-494	防火堵洞 空墙洞	处	1.0000	70.96	0	0	0	0.63	70.96	0.00	0	0.00	4.19	2.63	
人工单价(元/工日)		一类人工		二类人工	三类人工	补充人工	小计		70.96	0.00	0	0.00	4.19	2.63	
			182								0				
材料费明细	编制	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中: 暂估单价(元)	合价(元)	其中: 暂估合价(元)					
		其他材料费					-	-	0.00	0.00					
		小计					-	-	0.00	0.00					





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔桥信息服务楼消防改造

第 67 页 共 96 页

项目编码	033006	项目名称	健翔桥校区信息服 务楼消防水系统管 网水压测试消防泵 组联动测试	计量单位	项	工程量	1	综合单价(元)	1006.07						
清单综合单价组成明细															
编制依据					单价(元)					合价(元)					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费				人工费	材料费				利润	
					材料费	其中:工 程设备费	施工机具 使用费	企业管理 费		材料费	其中:工 程设备费	施工机具 使用费	企业管 理费		
补充子目	健翔桥校区信息服务楼消 防水系统管网水压测试消 防泵组联动测试	项	1.0000	0	1000	0	0	0	37.07	0.00	1000.00	0	0.00	59.00	37.07
人工单价 (元/工日)		一类 人工	二类 人工	三类 人工	补充人工				小计	0.00	1000.00	0	0.00	59.00	37.07
材料 费明 细	其他材料费												1000		0.00
	小计												1000.00		0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔桥信息服务楼消防改造

第 68 页 共 96 页

项目编码	033006	项目名称	健翔桥校区信息服 务楼消防水系统管 网土建开挖及回填	计量单位	项	工程量	1	综合单价(元)	2819.77							
清单综合单价组成明细																
编制依据					单价(元)					合价(元)						
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费				人工费	材料费				利润		
					材料费	其中:工 程设备费	施工机具 使用费	企业管理 费		材料费	其中:工 程设备费	施工机具 使用费	企业管 理费			
补充子目	健翔桥校区信息服务楼消 防水系统管网土建开挖及 回填	项	1.0000	0	2600	0	0	0	53.4	56.37	0.00	2600.00	0	0.00	152.40	96.37
人工单价 (元/工日)		一类 人工	二类 人工	三类 人工	补充人工				小计	0.00	2600.00	0	0.00	152.40	96.37	
材料 费明 细	其他材料费												2600		0.00	
	小计												2600.00		0.00	



分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健康桥信息服务楼消防改造

第 69 页 共 95 页

项目编码	038307	项目名称	健康桥信息服务楼消防系统管网水压、防腐套管	计量单位	项	工程量	1	综合单价(元)	2192.13						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)			合价(元)								
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费	施工机具使用费	企业管理费	利润	
					材料费	其中:工程设备费	其他材料费								
补子目7	健康桥院区信息楼各楼层供水系统管网水压、防腐套管	项	1.0000	0	2000	0		118	74.13	0.00	2000.00	0	0.00	118.00	74.13
	人工单价(元/工日)	一类人工		二类人工		三类人工		补充人工		0.00	2000.00	0	0.00	118.00	74.13
材料费明细	其他材料费													2000	0.00
	小计													2000.00	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健康桥信息服务楼消防改造

第 70 页 共 95 页

项目编码	01092012001	项目名称	钢质防火门安装	计量单位	m ²	工程量	8	综合单价(元)	578.12						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)			合价(元)								
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费	施工机具使用费	企业管理费	利润	
					材料费	其中:工程设备费	其他材料费								
A-9-16	钢质防火门	m ²	1.0000	37.86	484.29	0	0.76	30.85	19.38	37.96	484.29	0	0.76	30.85	19.38
	人工单价(元/工日)	一类人工		二类人工		三类人工		补充人工		37.86	484.29	0	0.76	30.85	19.38
材料费明细	其他材料费													484.29	0.00
	小计													484.29	0.00





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健康桥信息服务中心消防改造

第 71 页 共 95 页

项目编号	92050005001		项目名称	顺序码	计量单位	个	工程量	7	综合单价(元)	155.87				
编制依据			清单综合单价组成明细						合价(元)					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			企业管理费	利润	综合单价	其中:暂估合价			
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费							
A-8-90	顺序器	个	1.0000	23.06	117.90	0	0.47	8.36	23.66	117.90	0	0.47	8.36	5.26
人工单价(元/工日)		一类人工		二类人工	三类人工	补充人工	小计		23.66	117.90	0	0.47	8.36	5.26
			182	其中:零星材料费										0
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)				
		其他材料费					-	-	117.90	0.00				
		小计					-	-	117.90	0.00				

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健康桥信息服务中心消防改造

第 72 页 共 95 页

项目编号	92050005002		项目名称	顺序码	计量单位	个	工程量	16	综合单价(元)	206.34				
编制依据			清单综合单价组成明细						合价(元)					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			企业管理费	利润	综合单价	其中:暂估合价			
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费							
A-8-89	防火门	个	1.0000	22.83	164.86	0	0.46	11.11	22.99	164.86	0	0.46	11.11	6.96
人工单价(元/工日)		一类人工		二类人工	三类人工	补充人工	小计		22.99	164.86	0	0.46	11.11	6.96
			182	其中:零星材料费										0
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)				
		其他材料费					-	-	164.86	0.00				
		小计					-	-	164.86	0.00				





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健康桥信息服务楼消防改造

第 23 页 共 95 页

项目编码		项目名称		计量单位	台	工程数	1	综合单价(元)		5194.14				
编制依据				清单综合单价组成明细										
编号	名称	单位	数量	单价(元)				合价(元)						
				人工费	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润
C9-35	火灾报警控制器安装 报警控制器(壁挂) 61以内	台	1.0000	696.15	2686.56	2593.27	32.48	48.29	696.15	2686.56	2593.27	32.48	48.49	30.46
人工单价(元/工日)				一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计	696.15	2686.56	2593.27	32.48	48.49	30.46
				182					其中:暂估材料费				2593.27	
材料费明细	编号	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	补充设备0138-1	气体火灾探测器 4回路		个	1	2593.274		2593.27	0					
		其他材料费				-	-	93.29	0.00					
		小计				-	-	2686.56	0.00					

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健康桥信息服务楼消防改造

第 24 页 共 95 页

项目编码		项目名称		计量单位	台	工程数	3	综合单价(元)		1523.88				
编制依据				清单综合单价组成明细										
编号	名称	单位	数量	单价(元)				合价(元)						
				人工费	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润
C9-35	火灾报警控制器安装 报警控制器(壁挂) 61以内	台	1.0000	696.15	716.3	623.01	32.48	48.29	696.15	716.30	623.01	32.48	48.49	30.46
人工单价(元/工日)				一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计	696.15	716.30	623.01	32.48	48.49	30.46
				182					其中:暂估材料费				623.01	
材料费明细	编号	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	补充设备0138-2	气体火灾探测器 4回路		个	1	623.009		623.01	0					
		其他材料费				-	-	93.29	0.00					
		小计				-	-	716.30	0.00					





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健康桥信息服务楼消防改造

第 75 页 共 95 页

项目编码	520502007001	项目名称	无管网气体灭火装置安装	计量单位	套	工程量	4	综合单价(元)	6149.39						
清单综合单价组成明细															
编制依据															
单价(元)															
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	
09-2-19	无管网气体灭火装置(贮存容器容积在3以内) 150	套	1.0000	1023.75	4508.80	4505.31	472.93	88.51	5.01	1023.75	4508.80	4505.31	472.93	88.51	
人工单价(元/工日)		一类人工	182		补充人工		小计			1023.75	4508.80	4505.31	472.93	88.51	
		二类人工													
		三类人工													
		其中: 补充材料费												1595.31	
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
		补充设备012001	柜式七氟丙烷灭火装置 90Q/00/2.5			套	1	4505.31		4505.31					
			其他材料费					-	-	3.49	0.00				
			小计					-	-	4508.80	0.00				

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健康桥信息服务楼消防改造

第 76 页 共 95 页

项目编码	030306	项目名称	药剂	计量单位	kg	工程量	108	综合单价(元)	93.15						
清单综合单价组成明细															
编制依据															
单价(元)															
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	
补充主材007	药剂	kg	1.0000	0	84.96	0	0	5.01	0.00	84.96	0	0.00	5.01	3.15	
人工单价(元/工日)		一类人工			补充人工		小计			0.00	84.96	0	0.00	5.01	
		二类人工													
		三类人工													
		其中: 补充材料费												84.96	
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
		补充主材007	药剂			kg	1	84.96		84.96					
			小计					-	-	84.96	0.00				





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔桥信息服务楼消防改造

第 77 页 共 99 页

项目编号	92050209000	项目名称	消防口	计量单位	套	工程量	1	综合单价(元)	761.41	
清单综合单价组成明细										
编制依据				单价(元)			合价(元)			
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	综合单价
					材料费	其中: 工程设备费				
C9-2-43	消防装置 面积(m2以内) 0.25	套	1.0000	94.61	597.19	0	2.84	40.99	761.41	25.75
人工单价 (元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			25.75
		182								593.79
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中: 暂估单价(元)	合价(元)	其中: 暂估合价(元)
	234500070000	消防口 xy-0.25			套	1	595.792		595.79	0
		其他材料费							1.44	0.00
		小计							597.19	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔桥信息服务楼消防改造

第 78 页 共 95 页

项目编号	920502097002	项目名称	柜式七氟丙烷灭火装置	计量单位	套	工程量	2	综合单价(元)	6716.65	
清单综合单价组成明细										
编制依据				单价(元)			合价(元)			
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	综合单价
					材料费	其中: 工程设备费				
C9-2-40	无管网气体灭火装置(管径≤80mm以内) 150	套	1.0000	1023.75	7076.06	7072.57	472.93	88.51	6716.65	55.06
人工单价 (元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			55.06
		182								7072.57
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中: 暂估单价(元)	合价(元)	其中: 暂估合价(元)
	柜式七氟丙烷灭火装置 600150/7.5	柜式七氟丙烷灭火装置 600150/7.5			套	1	7072.566		7072.57	0
		其他材料费							3.43	0.00
		小计							7076.06	0.00





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健海所信息服务楼消防改造

第 79 页 共 95 页

项目编码	030009	项目名称	药剂	计量单位	kg	工程量	260	综合单价(元)	93.12							
清单综合单价组成明细																
编制依据				单价(元)					合价(元)							
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			企业管理费	利润	合价						
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费									
补充主材007	药剂	kg	1.0000	0	64.96	0	0	5.21	0.15	0.00	84.96	0	0.00	5.01	3.15	
人工单价(元/工日)		一类人工		二类人工		三类人工		补充人工		小计	0.00	84.96	0	0.00	5.01	3.15
其中:暂估材料费										84.96						
材料费明细	编制	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)						
		补充主材007	药剂			kg	1	64.956		64.956	0					
小计												84.96		0.00		

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健海所信息机房消防改造

第 80 页 共 95 页

项目编码	02050209002	项目名称	油漆11	计量单位	kg	工程量	1	综合单价(元)	411.6							
清单综合单价组成明细																
编制依据				单价(元)					合价(元)							
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			企业管理费	利润	合价						
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费									
09-2-42	油漆面层 面积(㎡以内) 0.12	套	1.0000	91	281.79	0	2.73	23.46	0.92	91.00	281.79	0	2.73	22.16	13.92	
人工单价(元/工日)		一类人工		二类人工		三类人工		补充人工		小计	01.00	281.79	0	2.73	22.16	13.92
其中:暂估材料费										280.35						
材料费明细	编制	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)						
		0205007000002	油漆11 xy-0.12			kg	1	280.354		280.354	0					
其他材料费												1.44		0.00		
小计												281.79		0.00		





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 整理桥信息服务楼消防改造

第 81 页 共 95 页

项目编码	920502037003	项目名称	柜式七氟丙烷灭火装置	计量单位	套	工程量	2	综合单价(元)	7215.95							
清单综合单价组成明细																
编制依据		单价(元)					合价(元)									
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			材料费			利润					
					其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费						
C9-2-19	无管网气体灭火装置 贮存容器容积(0.1以内) 150	套	1.0000	1023.75	5575.17	5571.68	472.93	88.51	5.6	1023.75	5575.17	5571.68	472.93	88.51	55.60	
人工单价(元/工日)		一类人工		182						1023.75	5575.17	5571.68	472.93	88.51	55.60	
		二类人工														
		三类人工														
		补充人工														
		其中:未计价材料费														5571.68
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)						
	补充设备0140	柜式七氟丙烷灭火装置 GQQ150/2.5			套	1	5571.681		5571.68		0					
	1	其他材料费									3.49					
		小计									5575.17					

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 整理桥信息服务楼消防改造

第 82 页 共 95 页

项目编码	033910	项目名称	药剂	计量单位	kg	工程量	223	综合单价(元)	93.12							
清单综合单价组成明细																
编制依据		单价(元)					合价(元)									
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			材料费			利润					
					其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费						
补充主材007	药剂	kg	1.0000	0	84.95	0	0	5.01	0.15	0.00	84.96	0	0.00	5.01	3.15	
人工单价(元/工日)		一类人工								0.00	84.96	0	0.00	5.01	3.15	
		二类人工														
		三类人工														
		补充人工														
		其中:未计价材料费														84.96
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)						
	补充主材007	药剂			kg	1	84.956		84.96		0					
		其他材料费									0.00					
		小计									84.96					





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健康桥信息服务楼消防改造

第 83 页 共 95 页

项目编码	90950009000	项目名称	消防口	计量单位	套	工程量	1	综合单价(元)	811.6					
清单综合单价组成明细														
编制依据														
编号	名称	单位	数量	人工费	单价(元)				合价(元)					
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	
09-2-42	消防装置(面积6m ² 以内)	套	1.0000	91	281.79	0	2.73	22.16	91.00	281.79	0	2.73	22.16	13.92
人工单价(元/工日)				一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计	91.00	281.79	0	2.73	22.16	13.92
				其中:零星材料费				280.30						
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	03450007000002	消防口 xy 0.12			1	280.35		280.35	0					
	其他材料费							1.44	0.00					
	小计							281.79	0.00					

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健康桥信息服务楼消防改造

第 84 页 共 95 页

项目编码	920211003006	项目名称	普通灯具及吸顶灯安装	计量单位	套	工程量	7	综合单价(元)	168.44					
清单综合单价组成明细														
编制依据														
编号	名称	单位	数量	人工费	单价(元)				合价(元)					
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	
06-3-100	电气指示灯	只	1.0000	36.04	126.42	0	2.23	36.04	126.42	0	2.23	2.30	1.45	
人工单价(元/工日)				一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计	36.04	126.42	0	2.23	2.30	1.45
				其中:零星材料费				125.66						
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	补充主材005	电气指示灯			1	125.66		125.66	0					
	其他材料费							0.75	0.00					
	小计							126.41	0.00					





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健康厅信息服务楼消防改造

第 85 页 共 95 页

项目编码	930504006003	项目名称	按照安装	计量单位	只	工程量	7	综合单价(元)	393.61	
清单综合单价组成明细										
编制依据				单价(元)					合价(元)	
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			企业管理费	利润	合价
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费			
09-4-11	紧急启停按钮	个	1.0000	152.88	220.02	210.27	4.64	9.87	6.20	152.88
人工单价(元/工日)		一类人工		二类人工	三类人工	补充人工	小计			152.88
			182				其中:其他材料费			220.02
										210.27
材料费明细	编号	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)
		补充设备016			个	1	210.265		210.27	0
		紧急启停按钮								
		其他材料费							9.75	0.00
		小计							220.02	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健康厅信息服务楼消防改造

第 86 页 共 95 页

项目编码	090611	项目名称	气体灭火系统设备编码,录入逻辑编程,联动测试	计量单位	项	工程量	1	综合单价(元)	2192.13	
清单综合单价组成明细										
编制依据				单价(元)					合价(元)	
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			企业管理费	利润	合价
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费			
补子目8	气体灭火系统设备编码,录入逻辑编程,联动测试	项	1.0000	0	2000.00	0	0	118	74.13	0.00
人工单价(元/工日)		一类人工		二类人工	三类人工	补充人工	小计			0.00
										2000.00
										0.00
材料费明细	其他材料费								2000	0.00
	小计								2000.00	0.00





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔桥信息机房楼消防改造

第 87 页 共 95 页

项目编码	920210020005	项目名称	电气配管	计量单位	m	工程量	300	综合单价(元)	21.44						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)			合价(元)								
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			企业管理费	利润	合价					
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费			材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	
C4-11-12	固定(扣压)式薄壁钢管,埋入土中和明配:公称直径(mm以内) 20	m	1.0000	0.11	6.91	0	0.27	0.00	0.6	9.10	6.91	0	0.27	0.96	0.90
C4-11-12	消防电管料 耐火年限0.5h 厚2mm 管径	m	0.0842	11.66	26.95	0	0.35	0.00	1.44	0.98	2.27	0	0.93	0.19	0.12
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工			小计		10.09	9.18	0	0.30	1.15	0.72
				182				其中:暂估材料费							3.61
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	290605010000	JRG180分路器管径 125mm			m	1.03	3.53		3.64		0				
	61	其他材料							5.64		0.00				
									9.18		0.00				

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔桥信息机房楼消防改造

第 88 页 共 95 页

项目编码	920210010007	项目名称	电气配线	计量单位	m	工程量	309	综合单价(元)	4.79						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)			合价(元)								
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			企业管理费	利润	合价					
					材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费			材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	
C4-11-13	管内穿多芯软导线 导线截面(mm ² 以内) 二芯 1.5	m	1.0600	0.91	3.42	0	0.03	0.00	0.18	0.91	3.42	0	0.03	0.26	0.16
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工			小计		0.91	3.42	0	0.03	0.26	0.16
				182				其中:暂估材料费							3.31
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	290300110000	RYSZK1.5 截面1.5mm ² 以内 二芯			m	1.06	3.002		3.19		0				
	182	其他材料费							0.1		0.00				
		小计							3.41		0.00				



分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔桥信息服务楼消防改造

第 89 页 共 95 页

项目编码	090601013001	项目名称	灭火器	计量单位	具	工程量	32	综合单价(元)	97.07				
清单综合单价组成明细													
编制依据													
单价(元)													
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	合计			
09-1-02	灭火器 手提式	具	1.0000	2.18	86.31	0	0.07	5.23	2.28	96.26			
人工单价		一类人工		二类人工	三类人工	补充人工	小计	2.18	86.31	0	0.07	5.23	96.26
材料费明细		编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合计(元)	其中:暂估合计(元)			
		230100010000	手提式干粉灭火器 4kg			1	86.283		86.283	0			
		其他材料费							0.00	0.00			
		小计							86.283	0.00			

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔桥信息服务楼消防改造

第 90 页 共 95 页

项目编码	030910002001	项目名称	灭火器箱	计量单位	个	工程量	8	综合单价(元)	120.09						
清单综合单价组成明细															
编制依据															
单价(元)															
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润	合计					
06-2-107	灭火器放置箱安装 壁挂式(箱体周长)1m以下	10个	0.1000	430.07	718.36	700.00	8.0	25.01	305.01	43.01	71.81	70.00	0.80	2.59	1.09
人工单价		一类人工		二类人工	三类人工	补充人工	小计	43.01	71.81	70.00	0.80	2.59	1.09		
材料费明细		编码	主要材料名称及规格型号		单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合计(元)	其中:暂估合计(元)					
		补充设备0239	灭火器箱 4*1			1	70.088		70.088	0					
		其他材料费							1.74	6.00					
		小计							71.83	0.00					





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健理馆信息系楼消防改造

第 91 页 共 95 页

项目编码	020501013002	项目名称	灭火器	计量单位	个	工程量	10	综合单价 (元)	157.1						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价 (元)					合价 (元)						
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			材料费			利润				
					其中: 工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	其中: 工程设备费	施工机具使用费	企业管理费					
09-1-92	灭火器 手提式	具	1.0000	2.18	141.08	0	0.07	8.30	2.18	141.08	0	0.07	8.46	0.31	
人工单价 (元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计			2.18	141.08	0	0.07	8.46	0.31	
			182	其中: 山岭材料费										141.05	
材料费 明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价 (元)	其中: 暂估单价 (元)	合价 (元)	其中: 暂估合价 (元)					
	230100010000	手提式二氧化碳灭火器 2kg				1	141.053		141.05		0				
	其他材料费			小计			-	-	0.00	0.00					
				小计			-	-	141.05	141.05	0.00				

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健理馆信息系楼消防改造

第 92 页 共 95 页

项目编码	030910002002	项目名称	灭火器箱	计量单位	个	工程量	9	综合单价 (元)	120.09						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价 (元)					合价 (元)						
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			材料费			利润				
					其中: 工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	其中: 工程设备费	施工机具使用费	企业管理费					
05-3-107	灭火器放置前安装 暗挂式 (箱半周长) 1m以下	10个	0.1000	430.07	718.36	700.89	8.8	20.01	43.01	71.81	70.00	0.86	2.69	1.09	
人工单价 (元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计			43.01	71.81	70.00	0.86	2.69	1.09	
			182	其中: 山岭材料费										70.09	
材料费 明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价 (元)	其中: 暂估单价 (元)	合价 (元)	其中: 暂估合价 (元)					
	补充设备0250	灭火器箱 4*1				1	70.088		70.09		0				
	其他材料费			小计			-	-	1.74	1.74	0.00				
				小计			-	-	71.83	71.83	0.00				





分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔楼信息服务楼消防改造

第 93 页 共 95 页

项目编码	039012	项目名称	铜芯线、导线、导线	计量单位	m	工程数量	1	综合单价(元)	17.07						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)			合价(元)								
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中:工程设备费	其他材料费								
C4-11-28	铜芯导线 明装	个	1.0080	9.46	5.83	0	0.28	0.92	0.9	9.46	5.83	0	0.28	0.92	0.9
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计				9.46	5.83	0	0.28	0.92	0.9
			182				其中:未计价材料费				0				
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
		其他材料费					-	-	5.83	0.00					
		小计					-	-	5.83	0.00					

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 健翔楼信息服务楼消防改造

第 94 页 共 95 页

项目编码	920210010008	项目名称	电气配线	计量单位	m	工程数量	250	综合单价(元)	4.85						
清单综合单价组成明细															
编制依据				单价(元)			合价(元)								
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费			施工机具使用费	企业管理费	利润	材料费	其中:工程设备费	施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中:工程设备费	其他材料费								
C4-11-28	管内穿铜芯导线动力线路 导线截面(mm ² 以内) 4	m	1.0060	0.91	3.49	0	0.00	0.26	0.16	0.91	3.49	0	0.00	0.26	0.16
人工单价(元/工日)		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工	小计				0.91	3.49	0	0.00	0.26	0.16
			182				其中:未计价材料费				3.32				
材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号			单位	数量	单价(元)	其中:暂估单价(元)	合价(元)	其中:暂估合价(元)					
	200300110000-184	双色单芯铜导线BV1平方毫米 截面4mm ² 以内				1.06	3.159	-	3.32	0					
		其他材料费					-	-	0.16	0.00					
		小计					-	-	3.48	0.00					





主要材料选用表

工程名称: 健翔桥信息服务楼消防改造

序号	材料名称	单位	单价(元)	数量	品牌/厂家	规格型号	备注
22	吸顶部件	套	51.575	2			
23	集中电源集中控制型消防应急标志灯	套	51.058	8.08			【单向竖排/安全出口】
24	集中电源集中控制型消防应急标志灯	套	57.903	2.02			全金属【双向单向疏散】
25	集中电源集中控制型消防应急标志灯	套	53.909	2.02			全金属【单向竖排】
26	集中电源集中控制型消防应急照明灯具	套	65.253	18.18			应急照明灯【E91】
27	集中电源集中控制型消防应急标志灯	套	51.058	0.11			【单向竖排/左向】
28	BVV7*1.5	m	5.77	476			截面1.5mm ² 以内 二芯
29	ZR-BVS2*1.5	m	3.042	918			截面1.5mm ² 以内 二芯
30	BVS2*1.5	m	3.09	756			截面1.5mm ² 以内 二芯
31	双色非铠铠地导线BFF1平方毫米	m	1.159	210			截面1.5mm ² 以内
32	镀锌钢管	m	124.773	21.18			公称直径32mm以内
33	镀锌钢管	m	124.773	91.8			公称直径25mm以内
34	镀锌钢管	m	26.739	122.4			D40
35	JDG(K3G)薄壁钢管	m	3.53	1184.5			D20
36	消防水带	套	170.841	6			10-65-25 聚氨酯
37	消防接口	套	33.425	6			D65
38	直流水枪	套	42.053	5			D65
39	带软管卷盘接口旋转消防栓DN65接口	套	72.876	5			

主要材料选用表

工程名称: 健翔桥信息服务楼消防改造

序号	材料名称	单位	单价(元)	数量	品牌/厂家	规格型号	备注
40	消防自救软管卷盘	套	158	6			D65
41	流量开关	支	169.912	2			
42	药剂	kg	51.956	303			
43	充气指示灯	只	125.664	7			
44	压力开关	台(块)	83.23	1			
45	感烟探测器	个	53.097	62			
46	点型感温火灾探测器(A20)	个	53.097	7			
47	手动火灾报警按钮	个	69.027	6			
48	消火栓报警按钮	个	82.856	1			
49	火灾声光报警器	个	102.755	10			
50	输入模块	个	61.073	10			
51	输入/输出模块	个	39.434	14			
52	输出模块	个	39.434	14			
53	隔离模块	个	39.434	14			
54	吸声吊顶扬声器	个	54.923	39			
55	消防电话分机	个	93.152	3			
56	柜式七氟丙烷火灾灭火装置	套	1505.31	4			GQQ00/2.5
57	柜式七氟丙烷火灾灭火装置	套	7072.666	2			GQQ150/2.5
58	气体灭火控制器	台	2592.274	1			挂墙
59	气体灭火源控制盘	台	623.009	3			
60	柜式七氟丙烷火灾灭火装置	套	5671.081	2			GQQ120/2.5





主要材料选用表

工程名称: 健翔桥信息服务楼消防改造

序号	材料名称	单位	单价(元)	数量	品牌/厂家	规格型号	备注
61	电压信号传感器	台	191.858	10	/		
62	紧急启停按钮	个	210.265	7	/		
63	消防应急灯具专用应急电源控制器	台	1682.124	1	/	应急电源回路【100W 壁挂】	
64	点型探测器安装 感烟	个	63.274	15	/		
65	灭火器箱	个	70.088	13	/	4#	

